



Informe de viabilitat de l'oferta presentada per l'empresa ARROQUETES OBRES I SERVEIS SL, per a la contractació de les obres per la substitució de l'ascensor a l'edifici on s'ubiquen el Laboratori d'Agricultura i Sanitat Vegetal de Catalunya (LASVC) i el Laboratori de Sanitat Animal de Catalunya (LASAC), del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural (DACC). Exp. AG-2024-13-lot 3

En el present informe es valora la viabilitat tècnica i econòmica de l'oferta presentada per l'empresa ARROQUETES OBRES I SERVEIS SL, licitadora del concurs expedient Exp. AG-2024-13-Lot 3. Tenint en compte la documentació i justificació aportada per l'empresa, un cop rebut el requeriment per estar inicialment considerada com a anormalment baixa per la Mesa de contractació, en la seva sessió de 26 de gener de 2024, a l'empara del plec de clàusules administratives particulars (PCAP), en relació amb l'art. 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

A la justificació de baixa anormal aportada per l'empresa, s'explica i justifica la viabilitat de la seva oferta sobretot en base al preu de l'ascensor, ja que els altres capítols del pressupost presentat no tenen variacions de preus substancials respecte al pressupost del projecte.

La descripció de la partida de l'ascensor al pressupost de la justificació presentada és la mateixa que la del projecte. El preu d'aquesta partida en l'oferta és de 29.300,00 €, i al pressupost del projecte es de 39.787,03 €.

D'altre banda adjunten un pressupost justificatiu d'aquest preu, realitzat per l'empresa Ascensors Sales, amb data 17 de gener de 2024. En aquest pressupost una de les característiques de l'ascensor resulta diferent:

Descripció de l'ascensor al projecte:

1 PL21-A766

"Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i maniobra d'aturada i arrencada de 2 velocitats,"

Descripció de l'ascensor de l'empresa Ascensor Sales:

Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, OPTIMUS Gearless i amb VVVF....."

L'explicació d'aquesta diferència seria la següent:

El sistema que proposa Sales Ascensors es correspon a una tecnologia actual sense engranatges, que millora el rendiment reduint les pèrdues per fregament, i a la que se li instal·la un variador de freqüència per facilitar el seu control. Per tant es considera que és un sistema equivalent.

Per tot l'exposat anteriorment, posem en consideració de la Mesa de contractació l'acceptació de la justificació de viabilitat tècnica i econòmica de l'oferta presentada per



Generalitat de Catalunya
**Departament d'Acció Climàtica,
Alimentació i Agenda Rural**

l'empresa ARROQUETES OBRES I SERVEIS SL, pel present concurs - expedient AG-2024-13-lot 3.

Barcelona, a data de la signatura electrònica