



Ajuntament de
Vilassar de Mar

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

Poder Adjudicador: Ajuntament de Vilassar de Mar

Tipus de contracte: Patrimonial

Tramitació: Ordinària

Expedient: SG/PAT-01/24 **Referència:** X2024000323

CPV: 92332000-7: Serveis de platges.

Subjecte a regulació harmonitzada: No

Descripció: Plec de clàusules administratives particulars que han de regir la licitació per atorgar autoritzacions per a l'explotació d'activitat nàutica-esportiva en la zona d'avarada de les platges del terme municipal de Vilassar de Mar mitjançant procediment de pública concurrència exclusivament per a la temporada 2024

Web de consulta: https://bit.ly/VilassarM_pc

Índex

Índex..... 1

Clàusula. 1 Objecte, lots i aspectes generals 4

 1.1.OBJECTE. 4

 1.2. DIVISIO EN LOTS DE L’OBJECTE DEL CONTRACTE. 4

 1.3. CODIFICACIO. 4

 1.4. ASPECTES GENERALS..... 4

Clàusula 2. Interès públic. 5

Clàusula 3. Règim jurídic. 6

Clàusula 4. Finançament de l’activitat. 8

Clàusula 5. Cànon i altres despeses. 8

Clàusula 6. Durada. 9

Clàusula 7. Responsable del contracte i seguiment de l’autorització. 10

Clàusula 8. Procediment i tramitació..... 10

Clàusula 9. Criteris de valoració de les ofertes..... 11

 9.1. LOT 1. PLATJA DE LALMADRAVA (S’adjunta plànol) 11

 1. Criteris automàtics (51 punts): 11



AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://bpm.vilassardemar.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

a) Millor oferta econòmica del cànon (41 punts)	11
b) Entitat nàutica-esportiva federada sense ànim de lucre (màxim 10 punts)	11
2. Criteris que depenguin d'un judici de valor (49 punts)	11
a) Projecte esportiu i interès públic del servei (màxim 25 punts).	12
b) Sostenibilitat ambiental i integració paisatgística de les instal·lacions (màxim 12 punts).	12
c) Valors en la prestació de l'activitat llicitada (màxim 12 punts).	13
9.2. LOT 2. PLATJA DE L'ASTILLERO (S'adjunta plànol)	13
1. Criteris automàtics (51 punts)	13
a) Millor oferta econòmica del cànon (41 punts)	13
b) Entitat nàutica-esportiva federada sense ànim de lucre (10 punts)	13
2. Criteris que depenguin d'un judici de valor (49 punts)	13
a) Projecte esportiu i interès públic del servei (màxim 25 punts).	14
b) Sostenibilitat ambiental i integració paisatgística de les instal·lacions (màxim 8 punts).	15
c) Valors en la prestació de l'activitat llicitada (màxim 8 punts).	15
d) Projectes solidaris i activitats socials (màxim 8 punts).	15
Clàusula 10. Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions.	16
Clàusula 11. Capacitat per a licitar.	16
Clàusula 12. Solvència.	17
Clàusula 13. Garantia.	18
Clàusula 14. Proposicions i documentació	20
Sobre electrònic A.	21
Sobre electrònic B.	22
Sobre electrònic C.	22
Clàusula 15. Òrgan d'adjudicació i Mesa de licitació.	23
Clàusula 16. Obertura i examen de les proposicions.	23
Clàusula 17. Adjudicació del contracte.	24
Clàusula 18. Renúncia i desistiment.	26
Clàusula 19. Perfecció i formalització del contracte.	26
Clàusula 20. Drets i Condicions generals de la autorització.	27
Clàusula 21. Clàusula règim de penalitzacions.	30
Clàusula 22. Modificació de la autorització.	34
Clàusula 23. Transmissió i cessió de la autorització	35



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Clàusula 24. Extinció35

Clàusula 25. Règim de recursos.36

Clàusula 26. Prerogatives de l’administració i jurisdicció36

Clàusula 27. Jurisdicció37

Clàusula 28. Protecció de dades de caràcter personal37

ANNEX I. Model de sol·licitud de participació (sobre A)39

ANNEX II. Proposta econòmica i criteris de valoració automàtics (sobre C)41



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Clàusula. 1 Objecte, lots i aspectes generals

1.1.OBJECTE.

L'objecte d'aquest plec el constitueix l'atorgament de les autoritzacions municipals per l'explotació d'activitat nàutica-esportiva en la zona d'avarada a la platja de l'Almadrava i de l'Astillero del terme municipal de Vilassar de Mar exclusivament per la temporada 2024, segons el Pla de distribució de serveis i usos en la zona de Domini Públic Marítim Terrestre (DPMT) de Vilassar de Mar per a les temporades 2022-2026, aprovat pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya. El seu emplaçament és el que queda determinat en els plànols que s'acompanyen com ANNEX I a aquest plec,

1.2. DIVISIO EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE.

L'objecte del contracte es prestarà per lots:

Lot	Platja	Superfície a ocupar
1	Platja de l'Almadrava (ZA-2)	300,00 m ²
2	Platja de l'Astillero (ZA-1)	1.210,00 m ¹

Els licitadors es podran presentar als dos lots. No obstant cada licitador podrà obtenir només l'autorització d'un (1) lot , amb l'objectiu de facilitar la màxima concurrència . En el cas que un licitador quedi en el primer lloc en diferents lots haurà de triar un d'ells i renunciar la resta.

1.3. CODIFICACIO.

Els codis CPV d'aquest procediment d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el consell pel qual s'aprova el vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, és:

92332000-7: Serveis de platges.

1.4. ASPECTES GENERALS.

L'òrgan competent per aprovar la distribució dels serveis de temporada i per autoritzar l'ocupació de domini públic marítim terrestre o, si s'escau, de la zona de servitud de protecció, és la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb els articles 49 i 113 del Reial decret 876/2014, de 10 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament general de costes, l'apartat B.1 del Reial decret



Ajuntament de
Vilassar de Mar

1404/2007, de traspàs de funcions i serveis en matèria d'ordenació i gestió del litoral a la Generalitat de Catalunya i el Decret 2/2020, de 8 de gener de modificació de l'estructura del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Aquest Plec resta supeditat a la resolució de l'esmentada Direcció General. Per tant, la vigència d'aquestes autoritzacions quedaran sotmeses a la condició suspensiva de l'aprovació per part de l'organisme competent del Pla d'usos i serveis de temporada 2022-2026 a les platges de Vilassar de Mar i a la corresponent autorització per a cada any. En el supòsit que, en convocar-se o adjudicar-se el concurs, no es disposi de l'aprovació del Pla d'usos i serveis de temporada corresponent per part de l'organisme oficial corresponent, l'atorgament de l'autorització a la persona adjudicatària quedarà supeditada a l'obtenció d'aquesta aprovació.

Si les resolucions dimanants d'instàncies superiors no permetessin l'expedició de l'autorització municipal, la persona adjudicatària no tindrà cap dret adquirit ni dret a reclamació o indemnització de cap mena i el concurs quedarà sense efecte.

L'autorització s'atorga sense perjudici de tercers i amb caràcter temporal i no implica en cap cas la cessió d'aquest domini públic ni de les facultats dominicals de l'Estat. Les autoritzacions d'utilització del domini públic podran ser revocables per raons d'interès públic. S'atorguen a risc i ventura dels titulars i sense dret a indemnització d'acord amb allò que preveu l'article 218.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 57 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, que aprova el Reglament de Patrimoni dels ens local, així com la normativa sectorial d'aplicació. En cap cas els titulars de les autoritzacions tindran dret a indemnització en el supòsits que per causes naturals que afectin l'espai o zona de sorra de la platja que impedeixi el desenvolupament de l'objecte del contracte.

La sola presentació de l'oferta implica la declaració d'acceptació sense reserves per part de l'adjudicatari d'haver reconegut i examinant el concret l'emplaçament del servei a que licita, tenir coneixement de totes les circumstàncies relatives a la prestació del servei, i d'assumir la viabilitat econòmica i tècnica del present contracte. En tot cas, el risc operacional correspondrà al contractista.

Clàusula 2. Interès públic.

La necessitat de dur a terme la tramitació d'aquest expedient ve justificada pel fet que s'han d'atorgar les autoritzacions en el marc del Pla de Distribució d'Usos i Serveis de Temporada de les Platges de Vilassar de Mar període 2022-2026 havent de promoure la pública concurrència per al seu atorgament.

L'oportunitat i la conveniència de l'ocupació de l'espai mitjançant aquesta autorització es fonamenta en la necessitat d'habilitar operadors econòmics privats que contribueixin a la promoció de la ciutat incentivant la utilització del front marítim terrestre.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Clàusula 3. Règim jurídic.

3.1 D'acord amb l'article 9.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), resten exclosos de l'àmbit d'aplicació d'aquesta Llei, entre d'altres, l'autorització i concessions sobre béns de domini públic i els contractes d'explotació de bens patrimonials diferents als definits en l'article 14 que es regularan per la seva legislació específica amb excepció dels casos en què expressament es declari l'aplicació les prescripcions de la Llei referenciada.

D'acord amb l'anteriorment establert, el règim jurídic aplicable a aquest expedient és aquell establert a l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprovà el Reglament del Patrimoni dels ens locals (el qual estableix que l'ús privatiu que no comporta la transformació o modificació del domini públic i resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal, origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i sense dret a indemnització), això és, té naturalesa d'autorització administrativa, es preveu com una forma d'ús privatiu de béns de domini públic i, quant al procediment es refereix, essent de pública concurrència, li serà d'aplicació el que disposa la legislació patrimonial.

El procediment de concurrència haurà de respectar, els termes de la Llei de Contractes del Sector Públic. L'exigència d'acudir a la LCSP resulta de l'article 158.1 del Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que s'aprova el Reglamento General de Costas, per a l'adjudicació d'autoritzacions. Aquesta referència s'ha de posar en relació amb el article 9.1 de la LCSP, segons el qual s'exclouen l'autorització d'ús del domini públic llevat que hi hagi remissió a aquesta LCSP com es el cas.

3.2 El règim jurídic de les autoritzacions es regirà, a més del present plec de clàusules , pel document contractual i per les següents normes:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Costes.
- El Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- La Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprovà el Reglament del Patrimoni dels ens locals.
- Els articles 51 i següents de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes; els articles 69 i següents i 152 i següents del Reial Decret 876/2014 pel que s'aprova el Reglament general de Costes.
- Llei 8/2020, d'ordenació del litoral Català.
- El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Codi Segur de Verificació: d76cb32f-bfc3-4100-b1f8-70c39e3cbfc7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_19297747
Data d'impressió: 22/02/2024 12:04:31
Pàgina 7 de 42

SIGNATURES

1.- ADRIÀ SABORIT FARRÉS (TCAT) (Regidor de Platges), 09/02/2024 14:14
2.- RAIMOND PORTA CARRAU (TCAT) (Tècnic d'Esports), 09/02/2024 15:50
3.- Joaquim Torres Morales (TCAT) (Tècnic d'Administració General), 16/02/2024 09:43

**Ajuntament de
Vilassar de Mar**

- El Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprovà el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.
- Llei 8/2020, del 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral.
- El Pla de distribució d'usos i serveis de les platges de Vilassar de Mar vigent en cada temporada
- La Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- La Llei 26/2010, 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- La Llei 29/2010, de 3 d'agost, d'usos de mitjans electrònics en el sector públic de Catalunya.
- Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.
- Llei 25/2013 de 27 de desembre d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.
- Llei 29/10 de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya i la seva normativa de desplegament.
- Les restants normes de dret administratiu que resultin d'aplicació, i en el seu defecte, les normes de dret privat.

La remissió a aquestes normes s'entén produïda igualment a totes aquelles altres que, d'escaure's durant la vigència del contracte, les modifiquin, substitueixin o complementin.

3.3. Així mateix, l'autorització objecte d'aquest contracte hauran d'observar també les ordenances municipals així com també la normativa de caràcter tècnic, mediambiental, laboral, de seguretat i seguretat i higiene en el treball i d'altre ordre, inclosos convenis col·lectius del sector, que en cada moment li sigui d'aplicació.

3.4. En cap cas ni circumstància suposarà una relació laboral entre l'Ajuntament i el personal que els titulars de les autoritzacions destinin a la prestació del servei.

3.5. Els adjudicataris seran responsables d'obtenir totes aquelles autoritzacions, llicències o d'altres permisos que siguin legalment exigibles per a la prestació i posada en funcionament dels serveis de temporada i la seva obertura al públic. Els referits documents s'obtiniran per compte i



AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://bpm.vilassardemar.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

a càrrec exclusiu de l'adjudicatari, a qui correspondrà verificar i comprovar la concurrència dels requisits necessaris de tot ordre per poder complir amb les dites obligacions.

3.6.Els adjudicataris seran directament responsables de tots els danys i perjudicis que poguessin ocasionar a persones o coses derivats de l'objecte d'aquest contracte i hauran de subscriure una pòlissa de responsabilitat civil.

3.7. En el supòsit que, per causes no imputables a l'Ajuntament, l'autorització autonòmica d'ocupació del domini públic marítim terrestre s'atorgui amb posterioritat a la data d'inici de l'ocupació prevista en el pla aprovat de distribució d'usos i serveis de temporada, aquesta incidència no permet que l'adjudicatari pugui reclamar cap tipus de compensació , ni tampoc una reducció del cànon d'ocupació i explotació que s'ha obligat a liquidar a l'Ajuntament en l'oferta, ni cap altra classe de indemnització.

Clàusula 4. Finançament de l'activitat.

L'Ajuntament no participa ni en el finançament ni en l'explotació de l'activitat, ni assegura a l'autoritzat una recaptació o rendiment mínim. El contractista assumeix el risc operacional de l'activitat.

L'autorització s'atorga a risc i ventura de l'adjudicatari, que assumeix tota la responsabilitat civil, fiscal i laboral, entre d'altres, que es derivi de l'activitat objecte de autorització.

El finançament del cost del present contracte, atès que el seu objecte no suposa cap despesa econòmica per l'Ajuntament, serà a càrrec de l'adjudicatari.

Clàusula 5. Cànon i altres despeses.

5.1.El cànon a satisfer a l'Administració serà el de l'oferta que resulti adjudicatària, que en cap cas podrà ésser inferior al que s'assenyala tot seguit. Aquest serà el preu de preu de licitació mínim, millorable a l'alça. No essent admeses les propostes econòmiques inferiors a aquest preu de licitació.

	m2	Sortida	Preu m2	Arrodoniment
Lot 1: Almadrava	300,00	249,00 €	0,83 €	250,00 €
Lot 2: Astillero	1210,00	1.000,00 €	0,83 €	1.000,00 €

En el preu que resulti de l'adjudicació no hi està inclosa la quantitat que s'ha d'abonar per part de l'adjudicatari a l'organisme competent per l'ocupació del domini públic marítim terrestre.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Els interessats en participar en aquest procediment hauran de formular les seves ofertes - seguint el model de proposició econòmica de l'ANNEX II d'aquest plec, oferint la quantitat anual a satisfer a l'Ajuntament per a l'ús del domini públic marítim terrestre, d'acord amb l'anteriorment exposat.

El preu definitiu de l'autorització que se'n puguin derivar de la tramitació d'aquest procediment serà aquell que resulti de les proposicions efectuades, tenint en compte l'oferta econòmica proposada a l'alça per part del candidat o licitador que en resulti adjudicatari, a resultes de la tramitació d'aquest procediment.

Moment i forma de pagament: L'adjudicatari de l'autorització per a l'explotació del servei de temporada haurà d'abonar els drets d'explotació que resultin de l'adjudicació un cop l'Administració competent hagi autoritzat el Pla de serveis de temporada de les platges de Vilassar de Mar i es puguin lliurar l'autorització corresponents. La liquidacions s'emetran, en dos pagaments. L'adjudicatari haurà de fer efectiu un primer pagament del 50% de l'import corresponent a la temporada dins dels 15 dies següents a la formalització de l'adjudicació. L'altre 50% s'haurà de ingressar abans del 25 de juliol.

El pagament dintre de termini de tots aquest imports té la consideració de condició essencial de l'autorització, per la qual cosa el seu impagament en els terminis esmentats serà causa de resolució de l'adjudicació.

5.2. Altres despeses:

D'aquestes autoritzacions no se'n deriva cap obligació econòmica per a l'Ajuntament, essent de compte de l'adjudicatari qualsevol despesa que es pugui originar de l'explotació objecte del contracte.

En particular, correspon als adjudicataris, al marge del cànon al que s'hagin compromès segons l'oferta que presentin, el pagament del cànon d'ocupació del domini públic marítim-terrestre que aprovi el Ministeri de costes i Medi Marí a través del Servei provincial de Costes corresponent. Un cop determinat el cànon corresponent per part del Ministeri, s'efectuarà una liquidació de l'import corresponent a cadascun dels adjudicataris i se'ls notificarà els mitjans a través dels quals podran realitzar el pagament.

Els adjudicataris, es faran càrrec de les despeses d'instal·lació, posada en funcionament i desmuntatge del servei objecte d'aquest contracte, instal·lacions d'aigua, electricitat i sanejament, manteniment i consum dels comptadors d'aigua i electricitat i les despeses que es derivin de les ordres que les administracions competents, puguin dictar per tal de garantir la seguretat de les instal·lacions i de les persones.

Clàusula 6. Durada.

L'àmbit temporal o durada de l'autorització serà d'un any sense possibilitat de pròrroga, i es fixa en la temporada 2024, a comptar de l'endemà de la seva formalització, entenent-se per any la



Ajuntament de
Vilassar de Mar

temporada de platges d'acord amb el calendari fixat en el Pla de Distribució d'Usos i Serveis de temporades de les platges per al període 2022-2026.

El període d'explotació serà des de la formalització del contracte fins data 27 de setembre de 2024.

Clàusula 7. Responsable del contracte i seguiment de l'autorització.

En compliment del previst en l'article 62 de la LCSP es designa com a responsable municipal del contracte a l'enginyer municipal a qui correspondrà bàsicament, entre d'altres, les funcions següents:

- Seguiment i supervisió del compliment de correcte compliment de les condicions de l'autorització.
- Donar les instruccions necessàries per al correcte compliment de les condicions de l'autorització.
- Comprovar l'abonament del cànon o contraprestació que resulti adjudicada per part de l'autoritzat o autoritzats.
- Proposar i informar les eventuais modificacions i/o incidències en matèria de l'autorització atorgada.
- Proposar a l'òrgan competent les penalitats a imposar, en el seu cas.
- Informar les peticions presentades.
- Proposar les modificacions i sancions que convingui introduir per al bon desenvolupament de l'autorització.
- Determinar si la prestació realitzada s'ajusta a les prescripcions establertes.
- Així mateix, una vegada finalitzada l'autorització, li correspondrà informar sobre la procedència de la devolució de la garantia definitiva constituïda.

El responsable a què s'ha fet referència no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a candidat o licitador.

Aquesta impossibilitat d'intervenció abastarà a les persones jurídiques en què aquest o els seus cònjuges, convivents o descendents sobre els quals tingui la representació legal ostentin una participació en el seu capital superior al 10% o en siguin administradors.

Clàusula 8. Procediment i tramitació.

1. Procediment d'adjudicació: l'adjudicació d'aquest expedient es realitzarà mitjançant procediment de pública concurrència de manera que qualsevol interessat que compleixi els requisits de capacitat i solvència indicats en les clàusules 11 i 13 d'aquest plec hi podrà concórrer presentant-hi una proposició quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els



Ajuntament de
Vilassar de Mar

licitadors, d'acord amb el que disposa l'article 156 de la LCSP. El Procediment d'adjudicació serà mitjançant procediment obert, tramitació ordinària

2. La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes del Sobre Digital de la Generalitat de Catalunya en compliment amb els requisits de les Disposicions addicionals 16 i 17a de la LCSP.

Clàusula 9. Criteris de valoració de les ofertes.

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació automàtics i que depenguin d'un judici de valor fins a 100 punts distribuïts de la següent manera:

- Criteris automàtics (51 punts)
- Criteris avaluable mitjançant judici de valor (49 punts)

9.1. LOT 1. PLATJA DE LALMADRAVA (S'adjunta plànol)

1. Criteris automàtics (51 punts):

a) Millor oferta econòmica del cànon (41 punts)

Les ofertes han d'igualar o millorar el cànon mínim (250,00 €).

Es valorarà amb la màxima puntuació la millor oferta econòmica i la resta es valoraran proporcionalment d'acord a una fórmula proposada.

$Puntuació = Oferta / oferta màxima \times 41$

b) Entitat nàutica-esportiva federada sense ànim de lucre (màxim 10 punts)

Donada la importància i l'arrelament al municipi de la pràctica de la modalitat esportiva del patí català de vela, es valorarà amb 10 punts que el licitador sigui una entitat nàutica-esportiva federada sense ànim de lucre. Caldrà acreditar-ho amb l'aportació d'una justificació d'inscripció a la Federació corresponent.

2. Criteris que depenguin d'un judici de valor (49 punts)

La valoració es farà a través de la presentació d'una Memòria tècnica de l'activitat, la qual tindrà un límit màxim de 5 pàgines (incloses portades, índex, etc.) en format PDF i signat digitalment, i mida DIN-A4. Correctament numerades de forma correlativa, cos de text arial de mida 12 i interlineat senzill. No es valoraran les pàgines que superin aquesta xifra.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

La memòria inclourà aspectes detallats, tant del funcionament de l'activitat (organització dels serveis i de l'activitat i dels elements proposats) com aspectes tècnics.

La valoració es realitzarà tenint en compte la documentació tècnica presentada en relació a les prescripcions del plec i de la normativa vigent en aquells aspectes que sigui d'aplicació.

La documentació tècnica de les instal·lacions proposades ha d'incorporar una definició suficient dels elements que permeti valorar si les instal·lacions proposades s'ajusten a les característiques tècniques.

La Memòria tècnica en les 5 pàgines haurà de contenir el següent:

- Projecte esportiu i interès públic del servei.
- Sostenibilitat ambiental i integració paisatgística de les instal·lacions
- Valors en la prestació de l'activitat llicitada.

Es podrà aportar com a documentació annexa documentació gràfica, mitjançant catàlegs, fitxes tècniques, fotos o dibuixos, etc, amb un màxim de 10 pàgines.

Es valorarà si la proposta presenta la documentació de forma clara, comprensible i coherent.

a) Projecte esportiu i interès públic del servei (màxim 25 punts).

Es valorarà que la proposta efectuada pel licitador inclogui la dimensió esportiva, educativa i social per mitjà d'un projecte esportiu que fomenti aquesta modalitat esportiva tan arrelada a la costa catalana com a activitat sana, inclusiva i oberta a tothom, així com els valors de respecte de l'entorn marí i del litoral.

Així mateix, es valorarà la proposta de col·laboració amb administracions, entitats, clubs i escoles per donar a conèixer l'activitat del patí català de vela a les noves generacions, així com a qualsevol col·lectiu amb necessitats específiques. De la mateixa manera, es valorarà la col·laboració amb les activitats turístiques de promoció del municipi.

Es valorarà l'oferta de competicions i regates per fomentar els valors de l'esport i la competitivitat d'una manera sana, així com la proposta d'activitats i serveis vinculats al cicle festiu i cultural del municipi.

b) Sostenibilitat ambiental i integració paisatgística de les instal·lacions (màxim 12 punts).

Es valorarà que el licitador fomenti la pràctica i difusió del patí català de vela, així com la resta d'activitats nàutiques esportives, respectant l'entorn marítim i el litoral.

En aquest sentit, cal que les instal·lacions estiguin integrades amb el paisatge, millorant la permeabilitat visual i desenvolupant l'activitat nàutica amb el màxim respecte mediambiental.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

D'aquesta manera, es tindrà en compte la distància d'aquestes respecte la línia d'aigua, de manera que es garanteixi l'ús públic de la primera franja costanera destinada al bany.

Ahora, es valoraran els sistemes de gestió sostenible (minimització de residus, projectes d'economia circular dels residus, utilització de productes de neteja i manteniment ecològics o qualsevol altre element que comporti la gestió sostenible i l'ús d'energies renovables).

En síntesi, es valorarà la descripció de la instal·lació. Integració en l'entorn de l'activitat. Característiques tècniques i disseny dels materials.

c) Valors en la prestació de l'activitat licitada (màxim 12 punts).

Es valorarà que el servei prestat pel licitador es faci en règim d'igualtat:

- Igualtat entre homes i dones.
- Igualtat i respecte envers tots col·lectius sense discriminació per raó de gènere, orientació sexual, ètnia, religió o qualsevol altra circumstància personal o social.
- Igualtat d'oportunitats en col·lectius amb diversitat funcional i necessitats específiques.

Així mateix, en la pràctica i difusió de la modalitat esportiva del patí català de vela, es valorarà que es fomentin els valors de l'esportivitat, la solidaritat, la companyonia, el treball en equip, l'interès i la preservació del medi ambient, la inclusivitat i la competència sana.

9.2. LOT 2. PLATJA DE L'ASTILLERO (S'adjunta plànol)

1. Criteris automàtics (51 punts)

a) Millor oferta econòmica del cànon (41 punts)

Les ofertes han d'igualar o millorar el cànon mínim (1.000,00 €).

Es valorarà amb la màxima puntuació la millor oferta econòmica i la resta es valoraran proporcionalment d'acord a una fórmula proposada.

Puntuació = Oferta / oferta màxima x 41

b) Entitat nàutica-esportiva federada sense ànim de lucre (10 punts)

Donada la importància i l'arrelament al municipi de la pràctica d'activitats nàutiques esportives, es valorarà amb 10 punts que el licitador sigui una entitat nàutica-esportiva federada sense ànim de lucre. Caldrà acreditar-ho amb l'aportació d'una justificació d'inscripció a la Federació corresponent.

2. Criteris que depenguin d'un judici de valor (49 punts)



Ajuntament de
Vilassar de Mar

La valoració es farà a través de la presentació d'una Memòria tècnica de l'activitat, la qual tindrà un límit màxim de 10 pàgines (incloses portades, índex, etc.) en format PDF i signat digitalment, i mida DIN-A4. Correctament numerades de forma correlativa, cos de text arial de mida 12 i interlineat senzill. No es valoraran les pàgines que superin aquesta xifra.

La memòria inclourà aspectes detallats, tant del funcionament de l'activitat (organització dels serveis i de l'activitat i dels elements proposats) com aspectes tècnics.

La valoració es realitzarà tenint en compte la documentació tècnica presentada en relació a les prescripcions del plec i de la normativa vigent en aquells aspectes que sigui d'aplicació.

La documentació tècnica de les instal·lacions proposades ha d'incorporar una definició suficient dels elements que permeti valorar si les instal·lacions proposades s'ajusten a les característiques tècniques.

La Memòria tècnica haurà de contenir el següent:

- Projecte esportiu i interès públic del servei.
- Sostenibilitat ambiental i integració paisatgística de les instal·lacions
- Valors en la prestació de l'activitat licitada.
- Projectes solidaris i activitats socials.

Es podrà aportar com a documentació annexa documentació gràfica, mitjançant catàlegs, fitxes tècniques, fotos o dibuixos, etc, amb un màxim de 10 pàgines.

Es valorarà si la proposta presenta la documentació de forma clara, comprensible i coherent.

a) Projecte esportiu i interès públic del servei (màxim 25 punts).

Es valorarà que la proposta efectuada pel licitador inclogui la dimensió esportiva, educativa i social per mitjà d'un projecte esportiu que fomenti aquesta modalitat esportiva tan arrelada a la costa catalana com a activitat sana, inclusiva i oberta a tothom, així com els valors de respecte de l'entorn marí i del litoral.

Així mateix, es valorarà la proposta de col·laboració amb administracions, entitats, clubs i escoles per donar a conèixer l'activitat nàutica esportiva a les noves generacions, així com a qualsevol col·lectiu amb necessitats específiques. De la mateixa manera, es valorarà la col·laboració amb les activitats turístiques de l'oficina de turisme per incorporar i participar en la promoció del municipi.

Es valorarà l'oferta de competicions i regates per fomentar els valors de l'esport i la competitivitat d'una manera sana, així com la proposta d'activitats i serveis vinculats al cicle festiu i cultural del municipi.

Es valorarà la titulació del personal tècnic destinat als diferents cursos i activitats



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Es valorarà que el licitador organitzi durant l'estiu activitats de lleure, independentment de les activitats nàutiques esportives, adreçades a tota la població: casal d'estiu, cursos de natació, futbol platja, volei platja...

Es valorarà la trajectòria en l'organització de regates i si són delegades per la Federació Catalana de Vela.

b) Sostenibilitat ambiental i integració paisatgística de les instal·lacions (màxim 8 punts).

Es valorarà que el licitador fomenti la pràctica i difusió de les activitats nàutiques esportives, respectant l'entorn marítim i el litoral.

En aquest sentit, cal que les instal·lacions estiguin integrades amb el paisatge, millorant la permeabilitat visual i desenvolupant l'activitat nàutica amb el màxim respecte mediambiental.

D'aquesta manera, es tindrà en compte la distància d'aquestes respecte la línia d'aigua, de manera que es garanteixi l'ús públic de la primera franja costanera destinada al bany.

Alhora, es valoraran els sistemes de gestió sostenible (minimització de residus, projectes d'economia circular dels residus, utilització de productes de neteja i manteniment ecològics o qualsevol altre element que comporti la gestió sostenible i l'ús d'energies renovables).

En síntesi, es valorarà la descripció de la instal·lació. Integració en l'entorn de l'activitat. Característiques tècniques i disseny dels materials.

c) Valors en la prestació de l'activitat licitada (màxim 8 punts).

Es valorarà que el servei prestat pel licitador es faci en règim d'igualtat:

- Igualtat entre homes i dones.
- Igualtat i respecte envers tots col·lectius sense discriminació per raó de gènere, orientació sexual, ètnia, religió o qualsevol altra circumstància personal o social.
- Igualtat d'oportunitats en col·lectius amb diversitat funcional i necessitats específiques.

Així mateix, en la pràctica i difusió de les activitats nàutiques esportives, es valorarà que es fomentin els valors de l'esportivitat, la solidaritat, la companyonia, el treball en equip, l'interès i la preservació del medi ambient, la inclusivitat i la competència sana.

d) Projectes solidaris i activitats socials (màxim 8 punts).

Es valorarà que el licitador proposi activitats destinades a recaptar fons per a projectes solidaris.

Es valorarà l'organització d'activitats socials, amb finalitats lúdiques, que proposi el licitador, adreçades a la població en general.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Clàusula 10. Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions.

En el cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'adjudicarà el contracte a la proposició que resulti d'aplicar per aquest ordre els següents criteris de desempat:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, té preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- Proposicions d'empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix la normativa esmentada per tenir aquesta consideració.
- Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
- A favor de la proposició que compregui l'oferta de cànon més alta.
- En cas de seguir persistent l'empat després d'aplicar tots els criteris precedents, es decidirà l'adjudicació, entre elles, per sorteig.

Clàusula 11. Capacitat per a licitar.

Només podran participar del procediment les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres que reuneixin aquestes condicions:

- Tinguin plena capacitat d'obrar.
- Gaudir de l'habilitació legal que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat que constitueix l'objecte del contracte.
- No estiguin incurses en una prohibició per a contractar (art. 71 de la LCSP)
- Acreditin degudament la solvència econòmica i tècnica especificada en aquest plec.
- Tenir una finalitat o activitat que tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus estatuts o les seves regles fundacionals i s'acrediti degudament.
- Disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la realització de l'objecte d'aquest contracte.

Les empreses no espanyoles d'estats membres de la Comunitat Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant certificació d'inscripció en un dels registres professionals o comercials que s'indiquin a la LCSP.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

A més les persones estrangeres d'estats no membres de la Comunitat Europea han de complir, a més, els requisits de l'article 68 de la LCSP.

Al marge d'acreditar la solvència tècnica pels mitjans que al efecte s'indiquin, els licitadors hauran d'assumir el compromís d'adscriure a la execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per portar-lo a terme adequadament.

Les Unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 de la LCSP i 24 del RGLCAP. 5.

El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una agrupació temporal d'empresaris constituïda a aquest efecte que s'obligui de forma solidària davant de l'Ajuntament i compleixi amb el que preceptuat als articles indicats.

Cada licitador només podrà presentar una sola proposició, i no es podrà subscriure cap proposta en nom d'una UTE si concorre individualment o si forma part d'una altra UTE que participi en la licitació. No s'admetran diferents proposicions de la mateixa persona, tant si es presenten a títol de persona física com de persona jurídica.

La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada per part del licitador de totes i cadascun de les clàusules d'aquest plec, el plec tècnic i documents annexos.

Expressament s'estableix com a requisit indispensable per poder optar al procés de licitació, no tenir cap deute amb la hisenda municipal per cap concepte, ni haver infringit les condicions preestablertes, o en cas d'haver-ho fet no haver abonat l'import de les sancions corresponents.

Clàusula 12. Solvència

Els empresaris han d'acreditar la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional per poder dur a terme les activitats pròpies objecte de l'autorització d'aquest contracte.

També hauran de comprometre's a adscriure per a l'execució d'aquest contracte tots els mitjans que, amb caràcter de mínims, s'exigeixen als Plecs reguladors del contracte.

Aquestes declaracions i compromisos dels empresaris en la fase de licitació esdevindran, per al cas de resultar adjudicatari, condicions d'execució del contracte, de manera que el seu incompliment podrà ser objecte de penalització o de resolució el contracte.

Solvència econòmica o financera

a) De conformitat amb l'article 87.1.a) de la LCSP:

Volum anual de negocis, en l'àmbit al qual es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes ha de tenir un valor igual o superior a l'import establert com a pressupost mínim de licitació. L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació dels



Ajuntament de
Vilassar de Mar

comptes anuals i declaració de l'empresari indicant el volum de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte

b) De conformitat amb l'article 87.1.b) de la LCSP:

Subscripció d'una pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil – cas de no tindre-la ja contractada i per al cas de resultar-ne proposat a l'adjudicació d'aquest contracte – per a cobrir les possibles responsabilitats que se'n puguin derivar de la realització dels serveis que en constitueixen l'objecte del contracte, per un import mínim de 100.000€

Aquest requisit s'entén complert pel licitador o candidat que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida

Solvència tècnica

Respecte a la solvència tècnica o professional, caldrà acreditar:

a) De conformitat amb l'article 90.1.a) de la LCSP :

Relació dels serveis executats en els darrers 3 anys, com a mínim haurà d'haver prestat 1 servei similar al que constitueix l'objecte del contracte, que inclogui import, dates i el destinatari públic o privat, d'aquests.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i no estar incurs en prohibicions per contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i mantenir-se en el moment de formalització o perfecció del contracte, tot d'acord amb l'article 140.4 LCSP

Clàusula 13. Garantia.

El licitador que resulti adjudicatari del contracte haurà de prestar una garantia definitiva dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment per valor igual al 5% del cànon ofert, si no compleix aquest requisit per causes que li són imputables, l'Ajuntament no efectuarà l'adjudicació a favor seu.

Així mateix els adjudicataris estaran obligats al dipòsit d'una garantia complementària addicional de 300,00 euros per a cada lot per tal de complir amb les obligacions de restitució de les condicions a l'estat previ a la realització del servei i que es disposarà juntament amb l'anterior.

La garantia definitiva respondrà dels següents conceptes:

a) De les penalitats imposades al contractista d'acord amb aquest plec de clàusules. De l'efectivitat i consecució de l'objecte d'aquesta autorització i dels compromisos assumits per l'adjudicatari



Ajuntament de
Vilassar de Mar

- b) De la correcta execució de les prestacions contemplades en el contracte, de les despeses originades a l'Ajuntament per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions i, dels danys i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no procedeixi la seva resolució.
- c) Dels desperfectes que s'ocasionin al domini públic o a serveis municipals per l'ús i/o explotació de les activitats autoritzades, quan no sigui procedent la seva resolució.
- d) Del desallotjament dels béns objecte de autorització, segons les condicions i requisits determinats en aquest plec o en la autorització, a l'extingir-se aquesta davant l'incompliment del concessionari.
- e) De la confiscació que es pugui decretar en els casos de resolució anticipada de la autorització per causa imputable al titular.
- f) Per les despeses ocasionades per conductes o omissions del concessionari que l'Ajuntament no té obligació de costejar.
- g) Del pagament de tributs i altres gravàmens exigits legalment i/o en aquest plec vinculats amb l'objecte de la autorització.
- h) De les indemnitzacions per danys i perjudicis produïts a tercers en execució de la autorització, quan el concessionari en sigui declarat responsable.
- i) De les despeses de defensa jurídica en que incorri l'Ajuntament com a conseqüència de les reclamacions judicials de tercers per danys soferts derivats de l'execució de la autorització.
- j) Del compliment de les obligacions contractual.
- k) les derivades de la legislació laboral, social i mediambiental o d'altra naturalesa.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies naturals des de l'execució. De no complir-se amb aquesta obligació en el termini indicat, l'Administració pot resoldre la autorització.

Quan la garantia no sigui suficient per satisfer les responsabilitats a les quals es troba afecte, l'Ajuntament procedirà al cobrament de la diferència mitjançant el procediment administratiu de constrenyiment.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el contracte, o fins que es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.

Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no sorgissin responsabilitats es retornarà la garantia constituïda o es cancel·larà l'aval o l'assegurança de caució.

L'acord de devolució s'haurà d'acordar i notificar en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia.

En compliment del disposat a l'article 210.3 de la LCSP es fixa un termini de garantia de dos mesos



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Clàusula 14. Proposicions i documentació

a) Lloc i termini de presentació

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes del Sobre Digital de la Generalitat de Catalunya en compliment amb els requisits de les Disposicions addicionals 16 i 17a de la LCSP.

D'acord amb l'article 156 LCSP, el termini per a la presentació de la proposició serà de 15 dies naturals a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant. Si l'últim dia és festiu al municipi de Vilassar de Mar, s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

L'anunci en el perfil de contractant indicarà la data final del termini de presentació de proposicions.

Les proposicions, es presentaran exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis De Contractació Pública (Sobre Digital 2.0) del Consorci De L'Administració Oberta de Catalunya (AOC) posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Serveis De Contractació Pública (Sobre Digital 2.0) del Consorci De L'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

En cas de desistiment del concurs o de renúncia a l'atorgament de l'autorització per part de l'Ajuntament, els licitadors no tindran dret a cap tipus de compensació ni indemnització per les despeses en què haguessin incorregut.

La presentació de proposicions pressuposa per part del licitador l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest plec i la declaració que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament de Vilassar de Mar.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

b) Documentació que han de presentar les empreses licitadores.

Els licitadors només poden presentar una única proposició. Tampoc no podran subscriure cap proposta en unió temporal amb d'altres empreses si ho han fet ja individualment o figurar en més d'una unió temporal. La contravenció d'aquest precepte produirà la inadmissió de totes les proposicions presentades

Per concórrer a aquesta licitació les empreses han de presentar TRES sobres electrònics.

Les empreses licitadores podran indicar en el sobre que correspongui quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 LCSP.

Sobre electrònic A

a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com ANNEX I Model de sol·licitud de participació.

De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, l'òrgan o la mesa de contractació poden demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

Si liciten empreses estrangeres i el contracte s'executa en territori espanyol, la participació en la licitació comporta la submissió de l'empresa licitadora i de l'adjudicatària a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

L'Ajuntament podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECSP) o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Cal adjuntar contracte o certificat de l'entitat asseguradora que acrediti la subscripció de la pòlissa de cobertura de la responsabilitat civil per l'import mínim exigít, o compromís de la seva subscripció en cas de resultar adjudicatari.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Sobre electrònic B

Aquest sobre contindrà la documentació a avaluar a través de judici de valor.

Contindrà la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor (memòria tècnica), que justifiquin els criteris d'adjudicació establerts a la clàusula 9 d'aquest plec de clàusules.

ADVERTÈNCIA: Cadascun dels sobres presentats per l'empresa licitadora únicament ha d'incloure la documentació per a la qual està destinat.

La documentació que contenen els sobres 1 i 2 no poden incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre 3 relatiu a la proposició econòmica i documentació tècnica dels criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

Sobre electrònic C

El sobre c ha de contenir l'oferta econòmica, signada per l'empresa licitadora o persona que el representi, i la documentació per a la ponderació dels criteris avaluable de forma automàtica segons s'indica en la clàusula 10

S'adjunta el model ANNEX II – Proposta econòmica i criteris de valoració automàtics

S'entendrà que les ofertes que formulin els contractistes comprendran totes les despeses que el contractista ha de realitzar per al compliment de les prestacions contractades com són: les despeses generals, les financeres, les de transports i de desplaçaments, les d'assegurances, el control de qualitat, el benefici industrial, les càrregues laborals de tot ordre i les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball. La documentació presentada ha de tenir el contingut adient per poder ser valorat d'acord amb els criteris d'adjudicació aplicables a la present contractació.

Els licitadors podran examinar i consultar les condicions i informacions d'aquest plec en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Vilassar de Mar.

Les empreses que pretenguin licitar podran requerir informació addicional sobre els plecs en les condicions establertes a l'article 138.3 LCSP. Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el perfil de contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Clàusula 15. Òrgan d'adjudicació i Mesa de licitació.

15.1. L'òrgan d'assistència per a l'adjudicació del contracte, que decidirà l'admissió o inadmissió dels candidats o licitadors, avaluarà les ofertes admeses i proposarà l'atorgament de l'autorització objecte d'aquest expedient és la Mesa de Contractació.

La Mesa de contractació estarà constituïda pels següents membres:

- President: El Regidor de platges, o qui determini.
- Vocals: El secretari de la corporació, o qui determini.
L'interventor de la corporació, o qui determini.
El cap de l'àrea de serveis territorials, o qui determini.
- Secretari: Actuarà com a secretari de la Mesa de contractació un funcionari que presti els seus serveis a l'àrea encarregada de la tramitació de l'expedient i, quan no sigui possible, es farà la designació entre altre personal funcionari de la corporació.

15.2. Suport a la Mesa: La Mesa podrà, per al correcte exercici de les seves funcions, referents a la valoració/avaluació de les proposicions que es presentin a les licitacions:

- Requerir l'auxili dels serveis tècnics de l'àrea gestora del contracte i sol·licitarà l'emissió dels informes corresponents i la seva presència a les sessions de la Mesa que correspongui.
- Sol·licitar tots els informes i assistència complementaris que consideri oportuns.

Clàusula 16. Obertura i examen de les proposicions

Per poder obrir els sobres/arxius electrònics presentats, es sol·licitarà als empresaris que hagin presentat proposicions, l'atorgament d'una paraula clau. La paraula clau serà sol·licitada un cop transcorregudes 24 hores de la data i hora límit establerta per a la presentació de proposicions.

Els empresaris han de facilitar aquesta paraula clau abans del moment de l'obertura dels sobres/arxius electrònics de què es tracti. Cas de no facilitar-la dins del termini a què s'ha fet referència, resultaran exclosos de la licitació.

L'obertura dels sobres 1, i 2 es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública de l'Ajuntament de Vilassar de Mar. De conformitat amb el que estableix l'article 157 de la LCSP, l'obertura no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta la plataforma té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa

L'obertura del sobre 3 es realitzarà en acte públic. Abans de començar l'acte públic en que s'obri el sobre 3, s'ha de donar lectura a la valoració dels aspectes tècnics de les proposicions a què es refereix la documentació continguda en el sobre 2.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

La Mesa de contractació qualificarà la documentació de la declaració responsable que els licitadors presentin en el sobre electrònic 1.

Si la Mesa observés en la documentació administrativa presentada dins dels sobres/arxius electrònics de les proposicions, defectes formals o omissions esmenables, es comunicarà al licitador o als licitadors afectats a través de correu electrònic a l'adreça que hagin indicat a aquest efecte i se'l/s atorgarà un termini no superior a tres dies hàbils per tal que els licitadors facin les correccions o esmenes corresponents davant la pròpia Mesa de Contractació.

D'aquesta actuació, se'n deixarà constància en l'acta que necessàriament s'haurà d'estendre.

Si la documentació presenta defectes substancials, deficiències materials o omissions no esmenables, no es podrà admetre la proposició.

Es donarà coneixement en la Plataforma de Contractació de l'Ajuntament sobre l'admissió o exclusió de les empreses licitadores. Tot seguit es farà l'obertura del sobre electrònic 2 corresponent als criteris que depenen d'un judici de valor. Un cop emès l'informe valoratiu del sobre electrònic 2 es convocarà la Mesa perquè procedeixi en acte públic, a l'obertura del sobre electrònic 3

La Mesa de Contractació podrà demanar els informes necessaris d'assessorament per valorar les proposicions rebudes.

Clàusula 17. Adjudicació del contracte

Realitzada aquesta valoració, la Mesa de Contractació classificarà les proposicions licitadores per l'ordre decreixent de puntuació obtinguda per aplicació dels criteris de valoració establerts en aquest plec i formularà la proposta d'adjudicació d'aquest expedient en cadascun dels lots en què s'ha dividit el seu objecte a favor de la proposició que contingui l'oferta econòmicament més avantatjosa resultant en el present expedient, la més alta en termes econòmics o la que n'hagi obtingut la major puntuació global amb aplicació dels criteris de valoració de les ofertes preestablerts a la clàusula 6.2 d'aquest plec. Per a aquesta funció podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri pertinents.

La proposta de classificació de les proposicions i d'adjudicació del contracte es traslladarà a totes les empreses presentades a la licitació. Respecte al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa, aquesta comunicació també es farà als efectes que, dins del termini dels 10 dies hàbils següents a la recepció de la comunicació, presenti la documentació acreditativa de la personalitat, capacitat i solvència a què feia referència l'interessat en la declaració responsable que va presentar i altres documents que són necessaris per procedir a l'adjudicació: Aquests documents són els següents

- ✓ Escripura de constitució de l'empresa i modificacions societàries posteriors, degudament inscrites en el Registre Mercantil, escriptura d'apoderament o nomenament del seu legal representant, igualment inscrita en el Registre Mercantil, i



**Ajuntament de
Vilassar de Mar**

fotocòpia del DNI de l'apoderat o legal representant. (Si és persona física: fotocòpia del DNI).

- ✓ Fotocòpia del DNI de l'apoderat o legal representant, i còpia de l'escriptura d'apoderament o nomenament del legal representant degudament validada.
- ✓ Acreditació de l'alta a la matrícula de l'IAE, en l'epígraf que faculta per contractar, amb declaració conforme no ha estat donat de baixa de l'esmentada matrícula.
- ✓ Certificats del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social establertes per les disposicions vigents.
- ✓ Documentació acreditativa de disposar dels mitjans personals que s'ha comproment a dedicar o adscriure a l'execució del contracte indicats en aquest plec.
- ✓ Declaració de no incórrer en cap de les prohibicions de contractar amb una Administració pública que estableix l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- ✓ Documentació acreditativa del compliment del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la llei general de drets de las persones amb discapacitat i la seva inclusió social, i de la LO 3/2007, per a la igualtat efectiva de dones i homes, si els és exigible pel nombre de personal. En cas contrari, declaració responsable de no està sotmès a aquesta normativa.
- ✓ Documents per acreditar el compliment dels requisits d'aptitud i solvència indicats a les clàusules 12 i 13 d'aquest plec.

L'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI, en el ROLECE o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental si les dades que es requereixen figuren inscrites en aquests registres.

D'acord amb l'article 150.2 LCSP, la documentació s'haurà de presentar dins del termini dels 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment.

Si l'empresa licitadora no presenta la documentació requerida o no constitueix la garantia definitiva dins del termini assenyalat s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a la següent empresa licitadora segons l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

D'acord amb l'article 150.3 LCSP, un cop presentada la documentació requerida i constituïda, la garantia definitiva, s'adjudicarà el contracte dins dels 5 dies hàbils següents al de la seva recepció.

En cas de falsedat en la declaració responsable per l'empresa proposada com a adjudicatària, aquesta quedarà automàticament exclosa de la licitació i l'òrgan competent incoarà i tramitarà el corresponent expedient de prohibició de contractar. Així mateix la Mesa podrà optar per tornar a valorar les ofertes.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

La proposta d'adjudicació no crea cap dret en favor de l'empresari proposat, mentre no existeixi acord o resolució de l'òrgan de contractació.

L'acord d'adjudicació es notificarà als candidats o licitadors i, simultàniament es publicarà al perfil de contractant.

Clàusula 18. Renúncia i desistiment.

Abans de l'adjudicació de la autorització, l'òrgan d'adjudicació pot renunciar o desistir d'aquest procediment d'adjudicació per raons d'interès públic, degudament justificades a l'expedient, circumstàncies que hauran de notificar-se als licitadors.

Clàusula 19. Perfecció i formalització del contracte.

19.1.L'autorització es perfeccionaran amb la seva formalització. A partir d'aquest moment, l'entitat autoritzada i l'Ajuntament queden obligats al seu compliment i els són d'aplicació les disposicions que regeixen els seus efectes, compliment i extinció. No podrà iniciar-se l'activitat sense la prèvia formalització.

19.2. L'Ajuntament i l'autoritzat formalitzaran un document administratiu dins del termini màxim de 15 dies hàbils següents a la tramesa de la notificació de l'adjudicació a tots els licitadors. Aquest document constituirà títol suficient per accedir a qualsevol registre.

Aquesta formalització inclourà la signatura dels plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques reguladores de l'autorització objecte d'aquest expedient.

19.3.No obstant el que disposa l'apartat anterior, el contracte es podrà elevar a escriptura pública, a petició de l'autoritzat, cas en el qual aquest assumirà les despeses notaries, fiscals, registrals i d'altre tipus que origini aquesta formalització.

19.4.Quan el contracte no es formalitzi per causes imputables a l'autoritzat, l'Ajuntament podrà acordar la confiscació sobre la garantia definitiva d'un import no superior al 3 % del pressupost mínim de licitació establert per al contracte. L'Ajuntament podrà entendre que l'adjudicatari retira la seva oferta i sol·licitarà la documentació al següent licitador per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

Amb caràcter general, el contractista assumeix les despeses següents:

- ✓ Els costos derivats de la formalització notarial de la autorització mitjançant l'atorgament d'escriptura pública, si així ho sol·licita l'adjudicatari.
- ✓ Els impostos i les taxes de tramitació dels expedients de sol·licitud de les diferents llicències i autoritzacions que, segons la normativa sectorial aplicable, s'exigeixin per la prestació de l'activitat i l'aprofitament atorgat.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

- ✓ Els impostos, drets, taxes i qualsevol altres gravàmens i exaccions o recàrrecs que es meritin segons les disposicions vigents, per la condició de titular d'una autorització per l'ús i aprofitament del domini públic.
- ✓ Pel desallotjament del domini públic ocupat, amb les responsabilitats de tot ordre que se'n derivin.
- ✓ De les despeses i indemnitzacions per danys i perjudicis que es causin a l'Administració o a tercers, usuaris o no, o al domini públic, independentment de si respon a una conducta ajustada o no a la autorització, com si és per acció o per omissió.
- ✓ Les penalitzacions per incompliments de les obligacions dels plecs.

Les entitats que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin de la autorització fins a la seva extinció.

Una vegada formalitzada la autorització, es publicarà l'anunci en el perfil de contractant de l'òrgan d'adjudicació.

Clàusula 20. Drets i Condicions generals de la autorització.

20.1. Les condicions a què haurà de subjectar-se l'execució dels serveis objecte d'autorització, així com els drets i obligacions de les parts al respecte, són els que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, les següents:

1. L'adjudicatari complirà escrupolosament les condicions de l'autorització amb subjecció a les clàusules incloses en aquest plec, i d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació doni a l'autoritzat l'Ajuntament, a través del responsable de la gestió d'aquesta autorització.
2. Seran obligatòries per a l'autoritzat les millores d'execució que ofereixi en el procés de selecció, d'acord amb la regulació específica del mateix i que s'hagin pres en consideració en la valoració de la seva oferta.

L'autoritzat té l'obligació d'adscriure a la seva activitat les millores que hagi especificat en la seva proposició. El seu incompliment serà causa de penalització o de resolució del contracte, de conformitat amb allò establert

3. El titular de l'autorització, durant el període de l'autorització, respondrà de la qualitat dels serveis oferts i del compliment de les seves obligacions conforme a les condicions de l'autorització, i haurà d'esmenar o reparar les deficiències que se'n derivin, a requeriment municipal i segons les instruccions del responsable de la gestió de l'autorització, dins del termini que se li atorgarà a l'efecte en funció de l'entitat de les deficiències a esmenar o reparar.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

4. L'autoritzat haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació de l'autorització i el personal que en depengui haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients.
5. L'autoritzat assumeix la responsabilitat civil i les obligacions fiscals i d'ordre social que es deriven del compliment o incompliment d'aquest contracte i de les prestacions desenvolupades.
6. L'autoritzat resta obligat, entre d'altres, i de forma específica per aquest expedient, a acomplir amb el següent: a mantenir el servei dins les dates i horaris especificats.

20.2. En matèria d'ordre laboral, social i de prevenció de riscos:

1. Correspon a la corporació vetllar pel correcte funcionament de l'activitat objecte de l'autorització per aquesta raó, exercirà les facultats d'inspecció i vigilància en l'execució del contracte per part de l'autoritzat. L'exercici d'aquestes facultats s'efectuarà pels funcionaris o personal que designi la corporació i l'autoritzat haurà de posar a la seva disposició els elements necessaris per tal que la puguin complir.

En especial, aquestes facultats d'inspecció i vigilància comprendran:

- El lliurament de l'Ajuntament a l'autoritzat abans de l'inici dels treballs de l'avaluació de l'equipament on s'han de desenvolupar i/o les normes de seguretat que s'hagin pogut establir respecte al mateix o a la tasca a desenvolupar i les mesures d'emergència si és el cas.
- L'obligació de l'autoritzat, a requeriment de l'Ajuntament, d'informar del funcionament del servei.
- El seguiment de l'execució de les actuacions que es realitzin de funcionament del servei a desenvolupar en el qual es faci constar l'organització del servei, les tasques a realitzar, el protocol de suport tècnic i de gestió i el sistema d'avaluació.
- El compliment per part de l'autoritzat de les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, mediambiental, laboral, de seguretat social, d'integració social de les persones amb discapacitat i d'igualtat efectiva de dones i homes, així com la normativa pròpia i específica del sector que reguli l'objecte del contracte i acreditar-ne l'esmentat compliment a requeriment municipal.
- L'adopció per part de l'autoritzat de totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pugués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.
- L'obligació de l'autoritzat de la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envàs, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a



Ajuntament de
Vilassar de Mar

conseqüència de l'execució del contracte, llevat del cas que hagin estat reclamats per l'Ajuntament. L'Ajuntament podrà requerir a l'autoritzat per a què acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions. L'incompliment d'aquestes obligacions per part de l'autoritzat o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal designat per ell no implicaran cap responsabilitat per a l'Ajuntament.

- El compliment estricte per part de l'autoritzat i durant tota la vigència del contracte de les mesures de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent, en relació amb els seus treballadors.
 - En relació amb el desenvolupament de l'activitat contractada, si han de concórrer en el mateix espai o equipament, treballadors municipals i/o treballadors d'altres empreses, serà d'aplicació el previst al Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, de coordinació d'activitats empresarials. Amb caràcter previ a l'inici dels treballs es portaran a terme les accions i es lliurarà la documentació que l'Ajuntament determini segons el procediment intern aprovat a l'efecte.
2. Per al correcte exercici de les facultats de la corporació l'autoritzat haurà de presentar al responsable de la gestió de l'autorització la documentació següent:
- A l'inici del contracte i sempre que es produeixi alguna modificació al respecte: Declaració jurada de la relació del personal adscrit a la realització de l'objecte del contracte i les seves condicions contractuals, incloent el seu horari.
 - Mensualment, informe de seguiment i avaluació del funcionament del servei i els butlletins de cotització a la Seguretat Social de l'empresa, on hi consti el pagament i tots els treballadors adscrits a la realització de l'objecte del contracte.

Tot el personal que executi les prestacions objecte d'aquest contracte dependrà únicament de qui en resulti adjudicatari del contracte sense que entre aquest, i l'Ajuntament existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral. A tal efecte, previ a l'inici de l'execució del contracte, l'autoritzat vindrà obligat a especificar les persones concretes que executaran les prestacions així com també a acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social.

20.3.En matèria de caire lingüístic

Les obligacions de l'autoritzat en relació a l'ús de la llengua catalana són les que es detallen a continuació:

- L'autoritzat ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'autoritzat ha d'emprar almenys, el català en les rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de la prestació dels serveis objecte d'aquest contracte.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

- L'autoritzat assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte l'autoritzat haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.
- En tot cas, l'autoritzat queda subjecte, en l'execució del contracte, a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

20.4.En matèria de protecció de dades de caràcter personal:

De conformitat amb la Disposició addicional 25 ena. de la LCSP, els contractes que impliquin el tractament de dades de caràcter personal hauran de respectar en la seva integritat la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

20.5.En matèria de confidencialitat de les dades relacionades amb l'objecte del contracte:

El contractista està obligat a guardar secret respecte a les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que tingui coneixement amb ocasió del mateix, durant la vigència del contracte, el termini de garantia, en el seu cas, i els cinc anys posteriors en els termes de l'art. 133.2 de la LCSP.

Pel que fa a les dades de caràcter personal, el deure de guardar secret subsistirà fins i tot després de finalitzar la relació contractual, en els termes previstos a l'art. 5 de la LO 3/2008, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

L'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada per aquests com a confidencial. En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

Clàusula 21. Clàusula règim de penalitzacions.

Amb independència del règim sancionador previst en aquest plec, l'adjudicatari serà responsable i podrà ser sancionat, tant per l'Ajuntament de Vilassar de Mar com per altres administracions competents per raó de la matèria, per qualsevol infracció prevista per l'ordenament jurídic que tingui relació directa o indirecta amb l'execució de les prestacions incloses en l'autorització i/o per l'ús del domini públic.

En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides per l'adjudicatari, l'Ajuntament de Vilassar de Mar el compel·lirà perquè les compleixi, podent imposar les sancions segons el règim d'infraccions següent, les quals es classifiquen com a molt greus, greus i lleus.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

21.1. Són infraccions molt greus:

- a) La venda, cessió, traspàs o arrendament de l'explotació o dels drets de l'autorització a favor de tercera persona sense autorització prèvia i per escrit de l'Ajuntament.
- b) No desmantellar o retirar les instal·lacions del domini públic en el termini previst.
- c) Causar danys per dol, frau o negligència al domini públic, a tercers, usuaris o no de l'explotació, o no assumir i/o satisfer les responsabilitats derivades d'aquests danys.
- d) Llençar escombraries, residus o altres deixalles al mar, zona de platja o, en general, no realitzar la recollida selectiva d'acord amb les disposicions establertes per l'Ajuntament de Begur.
- e) Impagament dels cànon prevists en aquest plec dins els terminis atorgats.
- f) Deixar de prestar el servei, sense causa justificada, 5 dies consecutius o 10 d'alterns, durant la temporada d'estiu. La manca de prestació per terminis inferiors als indicats durant el mateix període estival tindrà la consideració de falta greu.
- g) Incomplir, més de dues vegades en la mateixa temporada estival, els dies i horaris d'obertura o tancament.
- h) La paralització total i absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables a l'adjudicatari o el seu abandonament.
- i) Causar molèsties als veïns per sorolls o per música excessivament elevada més de dues vegades en la mateixa temporada estival.
- j) Utilitzar elements d'obra fixa en la instal·lació de les guinguetes o altres serveis de temporada, o infringir en qualsevol d'ells les condicions relatives a materials, disseny i/o volums.
- k) Mantenir les guinguetes en condicions higièniques i de conservació totalment inadmissibles.
- l) Permetre, per acció o omissió, l'alteració de l'ordre públic i la tranquil·litat veïnal en l'àmbit de l'autorització de domini públic i les zones immediatament limítrofes durant l'horari d'obertura de l'activitat, així com no tractar d'evitar qualsevol tipus de desordre, aldarull, molèstia o infracció administrativa o penal.
- m) Infringir la reglamentació tècnica sanitària.
- n) Excedir l'ocupació de manera que signifiqui un perjudici molt greu en l'ús general del domini públic o a l'interès municipal.
- o) Destinar el bé demanial a un ús o finalitat diferent a l'autoritzat.
- p) Impedir o no admetre de forma injustificada l'accés a l'activitat a persona que en tingui dret.
- q) Desenvolupar l'activitat o servei per personal que no disposi dels requisits professionals exigits ni de les llicències, permisos o habilitacions legalment necessàries.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA 2024/000001/1592
Codi Segur de Verificació: d76cb32f-bfc3-4100-b1f8-70c39e3cbfc7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19297747 Data d'impressió: 22/02/2024 12:04:31 Pàgina 32 de 42		
SIGNATURES 1.- ADRIÀ SABORIT FARRÉS (TCAT) (Regidor de Platges), 09/02/2024 14:14 2.- RAIMOND PORTA CARRAU (TCAT) (Tècnic d'Esports), 09/02/2024 15:50 3.- Joaquim Torres Morales (TCAT) (Tècnic d'Administració General), 16/02/2024 09:43		



Ajuntament de
 Vilassar de Mar

- r) Falta de col·laboració en les tasques d'inspecció o comprovació de l'Administració sobre aspectes essencials de l'autorització.
- s) La desobediència o resistència als requeriments rebuts per regularitzar l'ocupació atorgada o pel desenvolupament i exercici de les activitats quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució de l'autorització.
- t) No haver contractat, com no mantenir-la vigent durant tota temporada d'activitats, la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil per danys exigida normativament segons el tipus d'activitat exercida o bé que s'utilitza.
- u) La comissió de tres faltes greus durant la vigència de l'autorització i, en general, qualsevol incompliment de les condicions i obligacions essencials establertes en aquest plec o en l'autorització.

21.2. Són infraccions greus:

- a) No haver muntat totalment les instal·lacions, i/o no començar a prestar els serveis, en els dies i hores d'obertura obligatòria establertes en aquest plec.
- b) Causar danys per simple negligència, en les instal·lacions o als usuaris.
- c) Ocupar, sense autorització expressa de l'Ajuntament, un espai diferent a l'assignat o de forma desajustada a l'establerta.
- d) Inserir publicitat en les instal·lacions, en l'espai d'ocupació o al voltant.
- e) Compliment manifestament defectuós o irregular del servei.
- f) El deficient estat de neteja, manteniment i conservació dels béns, mobiliari, maquinària i vehicles i embarcacions adscrits al servei.
- g) Incomplir l'obligació de la neteja de la zona d'influència.
- h) Incomplir els horaris d'obertura o tancament un màxim de dues vegades en una mateixa temporada estival.
- i) Causar molèsties als veïns per sorolls o per música excessivament elevada dues vegades en una mateixa temporada estival.
- j) Excedir l'ocupació de manera que signifiqui un perjudici greu en l'ús general del domini públic o a l'interès municipal.
- k) Incomplir la normativa i les disposicions aplicables en matèria tributària, laboral, de la seguretat social i de seguretat i higiene en el treball.
- l) No estar exhibit en l'emplaçament assignat i en lloc visible l'autorització, la tarifa de preus i aquells altres cartells informatius exigits en aquest plec o normativa sectorial aplicable, o no trobar-se ajustats a les condicions establertes.
- m) L'obstrucció de les funcions d'inspecció de l'Administració.

Codi Segur de Verificació: d76cb32f-bfc3-4100-b1f8-70c39e3cbfc7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_19297747
Data d'impressió: 22/02/2024 12:04:31
Pàgina 33 de 42

SIGNATURES

1.- ADRIÀ SABORIT FARRÉS (TCAT) (Regidor de Platges), 09/02/2024 14:14
2.- RAIMOND PORTA CARRAU (TCAT) (Tècnic d'Esports), 09/02/2024 15:50
3.- Joaquim Torres Morales (TCAT) (Tècnic d'Administració General), 16/02/2024 09:43



Ajuntament de
Vilassar de Mar

- n) La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, quan no estigui tipificada com a molt greu.
- o) La manca de respecte als usuaris i tercers, als inspectors municipals o agents de l'autoritat per part de l'adjudicatari o els seus empleats.
- p) L'inici de l'activitat sense haver aportat degudament la documentació i acreditacions que amb caràcter previ és d'obligada presentació segons l'assenyalat en aquest plec o a l'autorització, o qualsevol altre incompliment formal establert.
- q) La comissió de tres faltes lleus dins una mateixa temporada.
- r) Qualsevol altre incompliment de les obligacions previstes en aquest plec que a judici de la Corporació municipal mereixin la qualificació de greu, o hagi comportat la pèrdua d'alguna certificació de qualitat o distintiu respecte a la platja ocupada.

21.3. Són infraccions lleus:

- a) Abandonar el lloc de prestació del servei per cridar o atraure públic o per qualsevol altra causa.
- b) Excedir l'ocupació de manera que signifiqui un perjudici lleu en l'ús general del domini públic o a l'interès municipal.
- c) La manca de decòrum del personal adscrit al servei o en les instal·lacions.
- d) L'incompliment dels horaris de tancament una sola vegada en una mateixa temporada estival.
- e) Causar molèsties als veïns per sorolls o per música excessivament elevada, una sola vegada.
- f) No indicar el nom, l'adscripció o dependència, la categoria professional o funció de les persones destinades a l'explotació de l'autorització.
- g) Qualsevol incompliment de les obligacions, condicions o prohibicions de l'autorització no tipificat com a falta greu o molt greu al llarg de la redacció del present plec.

21.4. Les sancions que podran imposar-se als infractors seran les següents :

- a) Per les qualificades de faltes molt greus: multa de 3.001€ a 6.000€ per cada infracció comesa, i/o la revocació de l'autorització amb la pèrdua de la garantia definitiva, sense perjudici d'exigir, si s'escau, a l'adjudicatari les indemnitzacions per al rescabament dels danys i perjudicis que hagi originat la seva actuació.
- b) Per les qualificades de faltes greus: Amonestació per escrit i multa de 1.001 a 3.000€ per cada infracció comesa i/o la clausura de l'activitat per un termini de 6 a 15 dies naturals.
- c) Per la qualificades de faltes lleus: Amonestació per escrit i multa de 300 a 1.000€, per cada infracció comesa. i/o la clausura de l'activitat per un termini no superior a 5 dies naturals.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

21.5. Les sancions previstes en el punt anterior, sigui quina sigui la qualificació de la infracció, es graduaran de conformitat amb els criteris següents:

- a) l'existència d'intencionalitat o reiteració.
- b) la naturalesa i entitat dels perjudicis causats.
- c) la reincidència per comissió, en el termini d'un any, de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució administrativa ferma.

En tot cas, es tindrà en compte a l'hora de fixar l'import de la sanció pecuniària, la prohibició de que la comissió de la infracció no resulti més beneficiosa per a l'infractor que el compliment de les normes infringides.

Si un mateix fet o omisió es constitueix de dues o més infraccions administratives fonamentades o vinculades als mateixos interessos públics protegits, l'Ajuntament prendrà en consideració únicament la infracció que revesteixi més gravetat.

L'adjudicatari serà, en tot cas, responsable de les infraccions que hagin tingut l'origen en accions o omissions imputables al seu personal.

21.6. Per les infraccions molt greus es podrà adoptar la mesura cautelar de clausura de l'activitat juntament amb la incoació del corresponent expedient sancionador al que es refereix el paràgraf següent. En les infraccions greus i lleus podrà adoptar-se mesura cautelar en funció de la gravetat dels fets. En tots els casos de conformitat amb l'establert en la normativa de procediment administratiu comú o en la sectorial aplicable.

21.7. Les infraccions seran sancionades mitjançant el procediment regulat en el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat. L'òrgan competent per a la imposició de sancions serà l'òrgan municipal atorgant de l'autorització.

21.8. Les multes i sancions imposades seran immediatament executives. Quan l'adjudicatari infractor es resisteixi a fer-les efectives, es liquidaran amb càrrec a la garantia definitiva constituïda, sent les despeses que aquesta actuació origini per compte de l'adjudicatari, com els interessos de demora i recàrrecs de constrenyiment que corresponguin. Si la garantia definitiva no arribés a cobrir l'import de la sanció, es podrà reclamar la diferència per via administrativa de constrenyiment.

21.9. La imposició de sancions és independent, i per tant no eximeix, de l'obligació de l'adjudicatari de rescabalar dels danys i perjudicis que hagi ocasionat

Clàusula 22. Modificació de la autorització.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Un cop perfeccionat el contracte només podrà ser objecte de modificació per raons d'interès públic i en el cas de concórrer alguna de les següents causes objectives d'acord amb l'article 204 de la LCSP:

- Quan s'alterin els supòsits determinants del seu atorgament.
- En cas de força major o cas fortuït que fessin impossible la realització de la prestació en el termes inicialment definits.
- Per aplicació de resolució de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.
- Els licitadors queden obligats a acceptar qualsevol modificació respecte a les instal·lacions o a les condicions imposades.

La modificació que s'acordi no podrà mai alterar les condicions essencials de la licitació i l'adjudicació i es limitarà a introduir les variacions estrictament indispensables per a respondre a la causa objectiva que la faci necessària.

Clàusula 23. Transmissió i cessió de la autorització

L'autoritzat no podrà cedir els drets i obligacions derivats del contracte a tercers persones així com tampoc subcontractar terceres persones de manera que, les prestacions hauran de ser executades pel seu respectiu contractista principal.

Clàusula 24. Extinció

L'autorització podrà extingir-se per:

- a) El transcurs del termini establert en l'autorització.
- b) Per força major
- c) Per la impossibilitat sobrevinguda en la prestació dels serveis per causa no imputable a les parts.
- d) Per renúncia de la persona adjudicatària.
- e) Per mutu acord entre l'Ajuntament i la persona adjudicatària.
- f) Per resolució judicial.
- g) Per declaració de fallida, mort o incapacitat de la persona adjudicatària, quan aquesta sigui una persona física. No obstant això, en el cas de mort o incapacitat d'aquesta, les seves persones hereves podran continuar l'autorització, d'acord amb el que disposa la legislació administrativa, sempre que es compleixin les garanties tècniques i econòmiques necessàries.
- h) Per la declaració de fallida, o l'extinció de la persona adjudicatària, quan sigui persona jurídica.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

- i) Per la resolució de l'autorització per incompliment de les obligacions essencials de la persona adjudicatària o de l'Administració.
- j) Per la manca del pagament del cànon.
- k) Per la demora en el compliment dels terminis
- l) Per sanció, de conformitat al que disposa aquest plec de condicions
- m) No disposar de la corresponent llicència d'activitat
- n) Qualsevol altra determinada per la legislació vigent.

Clàusula 25. Règim de recursos.

Els actes de preparació i d'adjudicació d'aquesta autorització adoptats per l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquesta autorització, procedirà la interposició del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives d'interpretar aquesta autorització, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Clàusula 26. Prerrogatives de l'administració i jurisdicció

L'Ajuntament té les prerrogatives d'interpretar la autorització, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-la per raons d'interès públic, suspendre la seva execució, i acordar-ne la resolució i els seus efectes.

Les resolucions dels òrgans municipals tenen caràcter immediatament executiu i exhaureixen la via administrativa.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Així mateix, l'Ajuntament té la potestat d'inspeccionar en tot moment els béns objecte de autorització, les instal·lacions i/o construccions, d'acord amb l'article 61 del RPEL.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses relatives a la preparació i l'adjudicació d'aquesta autorització, i també les sorgides sobre la interpretació, modificació, compliment, efectes i extinció.

Clàusula 27. Jurisdicció

En els supòsits previstos en l'article 44 de la LCSP, procedirà amb caràcter potestatiu la interposició del recurs administratiu especial en matèria de contractació previ al contenciós-administratiu, en el termini de 15 dies hàbils, en els termes previstos en l'article 50 de la LCSP. L'òrgan competent per conèixer del recurs serà el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.

Contra les actuacions susceptibles de ser impugnades mitjançant recurs especial, no procedirà la interposició de recursos administratius ordinaris.

Els actes que es dictin en els procediments d'adjudicació de contractes de les Administracions Públiques que no reuneixin els requisits de l'article 44.1 de la LCSP podran ser objecte de recurs de conformitat amb el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; així com en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-administrativa.

L'adjudicatari es sotmetrà, amb renúncia expressa a qualsevol fur o privilegi, als jutjats o tribunals d'aquesta jurisdicció, als que per raó de territori s'hagi de sotmetre l'Ajuntament de Vilassar de Mar.

Clàusula 28. Protecció de dades de caràcter personal

L'Ajuntament de Vilassar de Mar és el Responsable del tractament de les dades personals contingudes en aquest plec de condicions administratives particulars i les mateixes seran tractades de conformitat amb el que disposen les normatives vigents en protecció de dades personals, el Reglament (UE) 2016/679 de 27 abril 2016 (GDPR) i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre (LOPDGDD) amb la finalitat d'avaluar els serveis informàtics d'assistència tècnica, administrar les declaracions responsables pertinents, així com gestionar la proposta econòmica i el model d'instància per a la presentació d'ofertes. La base de legitimació del tractament de les dades serà l'execució d'aquest contracte i el compliment d'una obligació legal. Les dades es tractaran durant el temps necessari per a mantenir la finalitat del tractament. Posteriorment, es conservaran bloquejades per a complir amb els terminis legalment establerts, adoptant les mesures tècniques i organitzatives per impedir el seu tractament incloent la seva visualització, i estant únicament a la disposició de jutges, tribunals, ministeri fiscal o administracions públiques amb la finalitat de fer front a responsabilitats legals. Transcorregut el període legal requerit, es procedirà a la destrucció definitiva d'aquestes dades. No es comunicaran les dades a tercers, excepte per obligació legal o aquells prestadors vinculats al Responsable que actuen com a encarregats del tractament. Així



Ajuntament de
Vilassar de Mar

mateix, s'informa que pot exercir els drets d'accés, rectificació, portabilitat i supressió de les seves dades, així com el de limitació i oposició al seu tractament dirigint-se a AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR, Pl. Ajuntament, 6 Edifici Central - 08340 Vilassar de Mar (Barcelona).

E-mail: protecciodades@vilassardemar.cat. També podrà interposar una reclamació a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (apdcat.gencat.cat/ca/inici).



Ajuntament de
Vilassar de Mar

ANNEX I. Model de sol·licitud de participació (sobre A)

En/Na, amb DNI núm., en nom propi o, si escau, en nom propi i de(la persona física o jurídica que representa), als efectes de prendre part en la licitació:

TÍTOL: Plec de clàusules administratives particulars que han de regir la licitació per atorgar autoritzacions per a l'explotació d'activitat nàutica-esportiva en la zona d'avarada de les platges del terme municipal de Vilassar de Mar mitjançant procediment de pública concurrència exclusivament per a la temporada 2024

EXP: SG/PAT-01/24

Declaro sota la seva responsabilitat:

A) Que tant jo com l'entitat que represento complim tots els requeriments legalment establerts per contractar amb l'Administració, i amb totes les condicions establertes al plec i que no incorro en cap de les prohibicions de contractar amb una Administració pública que estableix l'article 71 de la LCSP.

B) Que, cas de ser proposat com a adjudicatari, em comprometo a presentar en el termini de deu dies, la següent documentació:

a) Còpia de l'escriptura o els documents, degudament inscrits en el Registre Mercantil o en el que correspongui, on consti la constitució de l'entitat i els estatuts per que es regeixi, i aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte de l'autorització. Per al cas de les persones físiques només hauran de presentar el DNI o documentació d'identificació equivalent.

b) Fotocòpia del DNI de l'apoderat o legal representant, i còpia de l'escriptura d'apoderament o nomenament del legal representant.

C) Que disposa o es compromet a subscriure una pòlissa D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT PER RISCOS PROFESSIONALS PER L'IMPORT PREVIST ALS PLECS O EL QUE SIGUI NECESSARI PER AL DESENVOLUPAMENT DE L'ACTIVITAT I A PRESENTAR-LA DAVANT EL RESPONSABLE DEL CONTRACTE prèviament a l'inici d'instal·lació del servei.

D) Que conec i accepto que, en cas de ser impossible l'adjudicació de l'autorització per decisió d'altres administracions, no tindrè cap dret adquirit ni dret a reclamació o indemnització de cap mena a càrrec de l'Ajuntament de Vilassar de Mar.

E) Que autoritzo a l'Ajuntament per tal que efectuï les consultes telemàtiques necessàries en matèria tributària i de seguretat social, per tal de comprovar que jo mateix (per al cas de les ofertes que es presentin en nom de persones físiques) o bé l'empresa que represento no es troba en situació de prohibició per contractar, d'acord amb el disposat a l'article 71 de la LCSP.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

F) Que accepta com a mitjà per a que s'efectuïn les comunicacions, notificacions i intercanvi d'informació, necessaris per a la correcta tramitació i resolució del procediment de contractació, l'adreça habilitada de correu electrònic que s'assenyala tot seguit. Tot això sense perjudici que aquestes comunicacions també es puguin fer per altres mitjans que estableixin les disposicions vigents, indicant així mateix, una persona de contacte i un número de telèfon i de fax.

Correu electrònic:

Persona de contacte:

Telèfon mòbil de la persona de contacte:

Telèfon fix:

Adreça postal:

Codi postal:

Població:

Localitat, data i signatura de la persona declarant.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

ANNEX II. Proposta econòmica i criteris de valoració automàtics (sobre C)

En/Na, amb DNI núm., en nom propi o, si escau, en nom propi i de(la persona física o jurídica que representa), als efectes de prendre part en la licitació:

TÍTOL: Plec de clàusules administratives particulars que han de regir la licitació per atorgar autoritzacions per a l'explotació d'activitat nàutica-esportiva en la zona d'avarada de les platges del terme municipal de Vilassar de Mar mitjançant procediment de pública concurrència exclusivament per a la temporada 2024

EXP: SG/PAT-01/24

LOT 1. PLATJA DE L'ALMADRAVA

Presenta oferta per a aquest lot: ☐ SÍ ☐ NO

Es compromet a realitzar la prestació en base a les condicions aprovades al Plec de clàusules administratives i tècniques particulars, d'acord amb la següent oferta:

1. Millora del cànon ofert

S'ofereix el pagament d'un cànon de _____ euros (en xifra). El preu de sortida és de 250,00 euros, millorable a l'alça.

Import ofert (en lletra):

2. El licitador és una entitat nàutica-esportiva federada sense ànim de lucre:

☐ SÍ ☐ NO



Ajuntament de
Vilassar de Mar

LOT 2. PLATJA DE L'ASTILLERO

Presenta oferta per a aquest lot: ☐ SÍ ☐ NO

Es compromet a realitzar la prestació en base a les condicions aprovades al Plec de clàusules administratives i tècniques particulars, d'acord amb la següent oferta:

1. Millora del cànon ofert

S'ofereix el pagament d'un cànon de _____ euros (en xifra). El preu de sortida és de 1.000,00 euros, millorable a l'alça.

Import ofert (en lletra):

2. El licitador és una entitat nàutica-esportiva federada sense ànim de lucre:

☐ SÍ ☐ NO

Localitat, data i signatura de la persona declarant.