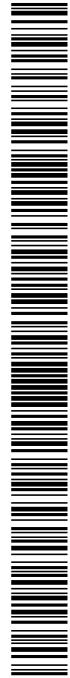


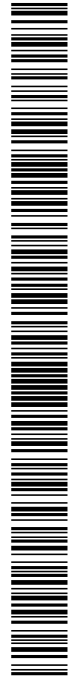
DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN PRESIDÈNCIA	REFERÈNCIA 2023/000001/3108
Codi Segur de Verificació: 2e361e1a-d8e6-4779-a493-af687e38cbb4 Origen: Administració Identificador document original: ES_LA0007081_2023_18578580 Data d'impressió: 05/02/2024 12:32:03 Pàgina 1 de 45		
SIGNATURES 1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37 2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024		



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

Diligència: Aprovat
per Decret de
Presidència de 5 de
febrer de 2024

Plec de clàusules administratives particulars que regiran la contractació de les obres de substitució de les fusteries exteriors de la residència d'avis l'Atzavara de Sant Joan de Vilatorrada, mitjançant procediment obert simplificat abreujat.



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

Quadre de característiques del contracte d'obres de substitució de les fusteries exteriors de la residència d'avis l'Atzavara de Sant Joan de Vilatorrada, mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

A. Descripció de l'objecte del contracte

Objecte: L'objecte del contracte és la de realitzar l'execució de la substitució de les fusteries exteriors de l'edifici vell de la residència d'avis l'Atzavara ubicada al municipi de Sant Joan de Vilatorrada. La memòria valorada de referència defineix els treballs necessaris per a l'execució de l'esmentada obra, per tal d'acomplir els requeriments tèrmics necessaris per a l'ús actual de l'edifici. L'esmentada memòria ha estat aprovada per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, en la sessió ordinària celebrada el dia 4 d'octubre de 2022.

Divisió en lots: No

La naturalesa del contracte no permet la divisió en lots, ja que la realització per separat de les prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

Codi NUTS de l'emplaçament principal de l'obra: ES511

Codi de l'expedient: X2023000224

Codi CPV: 44230000-1 (Treballs de fusteries per a la construcció)

B. Dades econòmiques

B.1. Determinació del preu: D'acord amb les especificacions de la memòria valorada.

B.2. Valor estimat del contracte: 61.515,71 €, IVA no inclòs

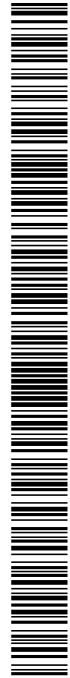
B.3. Pressupost base de licitació 61.515,71 €, IVA no inclòs

Import IVA (21%) : 12.918,30 €

Import total (IVA inclòs): 74.434,01 €

El pressupost base de licitació es desglossa en:

Capítol 1. Enderrocs i treballs previs	2.902,80€
Capítol 2. Fusteries exteriors	42.326,08€
Capítol 3. Altres	6.465,00€
Pressupost d'execució material (PEM)	51.693,88€
Despeses Generals (13% s/PEM)	6.720,20€



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

Benefici Industrial (6% x/PEM)	3.101,63€
Pressupost d'execució per contracte (PEC)	61.515,71€
Impost Valor Afegit (IVA) (21% s/PEC)	12.918,30€
Pressupost base de licitació (PBL)	74.434,01€

D'acord amb l'apartat D aquest quadre els imports indicats s'ajustaran en funció del terme inicial d'execució del contracte formalitzat.

C. Existència de crèdit

C.1. Aplicació pressupostària:

Any	Aplicació	Import (IVA inclòs)
2024	231/62200	74.434,01 €

C.2 Expedient d'abast plurianual: No

D. Termini d'execució del contracte:

Termini d'execució: El termini d'execució del contracte va lligat a l'estricta funcionament diari de la residència d'avis, que ha de poder mantenir el funcionament amb les menors alteracions i interferències possibles. S'ha previst que l'execució de l'obra es porti a terme en 8 setmanes, que s'han d'encaixar entre els mesos de març i maig de 2024. El termini d'execució s'iniciarà amb la signatura de l'acta de comprovació del replantejament de l'obra.

Per a l'execució de l'obra es planteja el següent calendari mut:

Planta baixa o 0
Setmana 1
Substitució de les següents fusteries: - Finestra 1: bany 3 - Finestra 2: bany 3 - Finestra 3: dormitori 12 - Finestra 4: dormitori 4 - Finestra 5: dormitori 3 - Finestra 6: dormitori 2
Setmana 2
Substitució de les següents fusteries: - Finestra 7: dormitori 13 - Finestra 8: dormitori 5 - Finestra 9: dormitori 6 - Finestra 10: dormitori 7 - Finestra 13: dormitori 10 - Finestra 14: dormitori 11
Setmana 3



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

Substitució de les següents fusteries:

- Finestra 15: dormitori 1
- Finestra 16: dormitori 0
- Finestra 11: dormitori 8
- Finestra 12: dormitori 9

Planta primera o 1

Setmana 4

Substitució de les següents fusteries:

- Finestra 25: bany 6
- Finestra 17: bany 6
- Finestra 18: dormitori 19
- Finestra 19: dormitori 19
- Finestra 20: dormitori 18
- Finestra 21: dormitori 17
- Finestra 22: dormitori 16

Setmana 5

Substitució de les següents fusteries:

- Finestra 26: dormitori 20
- Finestra 27: dormitori 21
- Finestra 28: dormitori 22
- Finestra 29: dormitori 23
- Finestra 30: dormitori 24

Setmana 6

Substitució de les següents fusteries:

- Finestra 23: dormitori 15
- Finestra 24: dormitori 14
- Finestra 31: dormitori 25
- Finestra 32: dormitori 26

Planta baixa o 0

Setmana 7 i 8

Substitució de les següents fusteries:

- Sala estar (joc-TV)
- Bany 2
- Bany 1
- Magatzem 1
- Cambra ascensor
- Cuina (s'ha de coordinar amb temps i amb el funcionament de la residència)

Les actuacions de la setmana 7 i 8 s'han de realitzar al final del total de l'actuació coincidint amb el període de més bonança climatològica a l'exterior.

La planificació s'ha de coordinar amb el funcionament de la residència i les seves especificitats. El pla de treball pot restar subjecte de modificació (canvi d'ordre de setmanes) si per les conseqüències del moment així ho manifesta la Direcció de la residència. En cap cas es podrà realitzar la substitució d'una fusteria si l'habitació ha de romandre ocupada per un usuari/a per causa de força major.

En l'annex 3 d'aquest document s'adjunten els esquemes de numeració de les estances en relació a les actuacions planificades.

E. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte

SIGNATURES

1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37
2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

Tramitació: Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)
Procediment: Obert simplificat abreujat (art. 159.6 de la LCSP)
Tramitació electrònica: Sí, a través de Sobre Digital
Inscripció al RELI: No obligatòria per a participar en aquesta licitació
Presentació d'oferta econòmica: Obligatori presentar-la en format XLSX

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà en 5 dies el termini de presentació de les mateixes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

F. Solvència i classificació empresarial

F.1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

a) Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar pel **mitjà següent**:

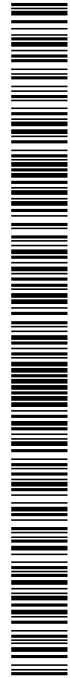
- a) Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració sigui inferior a un any i una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva duració és superior a un any. L'import mínim que s'ha de complir és 92.273,57 €.

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran exempts del requisit d'acreditar la solvència econòmica i financera.

b) Acreditació de la solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, que s'haurà d'acreditar per, com a mínim, **un dels mitjans següents**:

- a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

aquest valor és inferior al valor estimat del contracte. L'import mínim que s'ha de complir és de 43.061,00 €.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no hauran de complir aquest mitjà de solvència tècnica.

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran exempts del requisit d'acreditar la solvència tècnica o professional.

G. Criteris d'adjudicació

Sobre un total de 100 punts, distribuïts de la següent forma:

CRITERIS VALORABLES AUTOMÀTICAMENT	PUNTUACIÓ MÀXIMA
1. Oferta econòmica	50 punts
2. Millores d'execució	40 punts
3. Ampliació del termini de garantia	10 punts

Es defineixen els següents **criteris de valoració ponderable automàticament**:

1. Oferta econòmica. (50 punts)

L'oferta presentada es ponderarà respecte al pressupost total, fins a 50 punts.

L'oferta haurà de ser motivada i es ponderarà l'oferta presentada respecte al pressupost total tal com segueix:

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació, i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = 50 \times \left[\frac{\text{Pressupost licitació} - \text{Oferta a valorar}}{\text{Pressupost licitació} - \text{Oferta més econòmica}} \right]$$

S'adjuntarà complementàriament, el pressupost detallat per partides on es reflecteixin clarament els preus proposats, d'acord amb el desgloss del PBL.

2. Millores en l'execució. (40 punts).

El licitador podrà millorar la seva oferta mitjançant l'execució, a càrrec seu i dins del

SIGNATURES

1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37
2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

preu del contracte, d'una o més millores tancades que s'admeten com a oferta de millores.

Cadascuna de les millores aportades s'haurà de documentar tècnicament i econòmica mitjançant els oportuns amidaments, justificació, preus unitaris i valoració total.

a) Millora 1: Millora de les condicions tèrmiques de la fusteria **(20 punts)**

La memòria valorada preveu unes fusteries d'alumini del següent tipus:

- Fusteria d'alumini de la sèrie PRACTIC 45 RPT (o similar) en ral estàndard mate amb registre de persiana, persiana alutermi 45 ral estàndard injectada amb poliuretà, amb 71979_tapajuntes recte de 40mm.

La millora consisteix en el subministrament d'una fusteria tipus amb unes millors prestacions tèrmiques en totes les finestres a substituir.

b) Millora 2: Millora de les prestacions tèrmiques i solars de l'envidrament **(20 punts)**

La memòria valorada preveu un envidrament del següent tipus:

- Vidre amb cambra 4-16-4 baix emissiu

La millora consisteix en el subministrament d'un vidre tipus amb unes millors prestacions tèrmiques i solars en totes les finestres a substituir.

S'atorgarà la major puntuació per a cada millora, valorada individualment, únicament si s'acredita tècnica i documentalment la millora de les prestacions inicials i l'execució d'aquesta en la totalitat de les fusteries de la licitació. L'acceptació parcial d'una millora computarà 0 punts per a aquella millora.

3. Ampliació del termini de garantia (10 punts)

El termini de garantia serà d'un any, des de la signatura de l'acta de recepció. No obstant, la licitadora podrà presentar una proposta d'ampliació d'aquest termini.

S'assignarà la major puntuació possible a la proposta que contingui la major ampliació del termini de garantia, expressada en mesos enters, respecte de la prevista en els presents plecs (12 mesos), amb un màxim de 48 mesos addicionals. S'atribuirà a les propostes restants la puntuació que procedeixi proporcionalment, tal com segueix:

$$\text{Puntuació} = 10 \times \left[\frac{\text{Ampliació del termini de garantia de l'oferta}}{\text{Ampliació de garantia màxim ofert}} \right]$$

H. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes

SIGNATURES

1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37
2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

I. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista i, si s'escau, per l'empresa o empreses subcontractistes, són les que tot seguit s'indiquen:

- a) Protecció de les condicions salarials i condicions generals de convenis dels treballadors i treballadores adscrites a l'execució del contracte.

Qualsevol contractació o subcontractació de les obres o treballs objecte del contracte haurà de respectar, com a mínim, i en tot moment, el nivell salarial i les condicions generals establertes en el conveni col·lectiu sectorial corresponent a l'àmbit d'activitat del treballador o treballadora adscrit al contracte, sense perjudici que aquestes condicions puguin ésser millorades en el conveni col·lectiu d'empresa que pugui resultar d'aplicació, o les condicions *ad personam* que corresponguin individualment als treballadors i treballadores. No es podrà produir la inaplicació del conveni en virtut d'allò disposat als articles 82 i 41 de l'Estatut dels Treballadors, excepte en els casos d'acord entre la representació dels treballadors i treballadores i la representació de l'empresa.

- b) En cas d'existir subcontractació, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerit per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

- c) L'empresa contractista desenvoluparà una comunicació inclusiva i aquests efectes haurà de garantir:

a. Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.

b. L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.

c. En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de perjudicis.

- d) Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe:

a. L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i erradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

per raó de sexe. També ha d'aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones, d'acord amb el que preveu la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre homes i dones.

- b. La contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús certificat de discapacitat.

L'incompliment de les condicions especials podrà ser motiu de penalització.

J. Pagament i presentació de factures

El pagament del preu s'efectuarà prèvia aprovació, per part de l'òrgan competent, de les oportunes certificacions d'obra. La contractista presentarà davant el registre general del Patronat Municipal Assistencial una factura ajustada en tot cas a la normativa aplicable.

La no presentació de la factura o les certificacions interromprà el termini contractual per a la meritació d'interessos.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una certificació d'obra, conformada per la contractista, tinguin o no causa en errors materials del pressupost del projecte o de les relacions valorades, no perjudicaran el Patronat Municipal Assistencial. En el supòsit de detectar-se després de l'expedició de la certificació d'obra corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en l'expedició d'una nova certificació.

Les factures s'hauran de trametre electrònicament al Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada.

Dades per la presentació de les factures:

- a) L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció del Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada
- b) L'òrgan de contractació: Alcalde de Sant Joan de Vilatorrada. Tanmateix, la competència ha estat delegada a la Junta de Govern local, en virtut de Decret d'alcaldia de data 11 de juliol de 2023.
- c) El destinatari: Servei gestor del contracte: àrea de serveis territorials.

K. Subcontractació

Sí. Les empreses licitadores tenen l'obligació d'indicar en l'oferta la part del contracte que estigui previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o perfil empresarial dels subcontractistes als quals se'ls hi vagi a encomanar la seva realització.



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

L. Termini de garantia

Termini: 1 any.

M. Penalitats

De conformitat amb l'article 192 de la LCSP, el règim de penalitats serà l'establert en aquest capítol i de conformitat amb el que s'estableix en el present plec de clàusules administratives.

Les penalitats aplicables al contractista durant l'execució del contracte per demora o compliment defectuós de la prestació objecte del contracte es fonamentaran en el sistema de penalitats que s'estableixen als articles 193 i 194 de la LCSP.

L'incompliment del termini total per l'execució dels treballs, per causes imputables al contractista, facultarà al Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada a resoldre el contracte unilateralment, sense dret a cap tipus d'indemnització a favor de l'empresa adjudicatària. En cas que els treballs s'haguessin iniciat, el Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada abonarà els treballs realment executats i finalitzats. En cap cas, s'abonarà la despesa corresponent a materials subministrats o treballs no finalitzats, quan el Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada decideixi resoldre el contracte i no s'hagi complert el termini indicat per causes imputables al contractista.

En cas dels terminis parcials de la planificació de l'execució dels treballs s'incompleixin substancialment (més de 5 dies laborals), el tècnic municipal responsable de les obres sol·licitarà a l'empresa adjudicatària l'actualització de la planificació, en la que s'haurà de detallar els recursos que es disposaran per garantir la finalització dels treballs en el termini total previst. En cas que en el termini de 5 dies naturals a partir d'aquesta sol·licitud, el tècnic municipal no hagi rebut resposta fefaent o valori que aquesta no garanteixi la finalització dels treballs en la data límit, es facultarà al Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada a suprimir unitats d'obra contractades a l'adjudicatari, sense dret a cap tipus d'indemnització al seu favor i a la contractació directa dels treballs a un tercer, amb l'objectiu de garantir el compliment del termini de finalització.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

a. Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s'establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que

Codi Segur de Verificació: 2e361e1a-d8e6-4779-a493-af687e38cbb4
Origen: Administració
Identificador document original: ES_LA0007081_2023_18578580
Data d'impressió: 05/02/2024 12:32:03
Pàgina 11 de 45

SIGNATURES

1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37
2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control de l'obra per part del director facultatiu, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus

b. Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte o director facultatiu en relació a l'obra.
- No posar en coneixement del director facultatiu prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista.
- Incomplir les millores ofertades en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

salari per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.

- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c. Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al director facultatiu les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retard reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o en la documentació tècnica.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) Per infraccions molt greus:

Multa de fins el 10% del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris.

b) Per infraccions greus:

Multa de fins a un 6% del preu del contracte.

c) Per infraccions lleus:

Multa de fins un 3% del preu del contracte.

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica



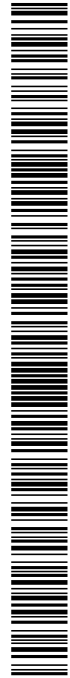
DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN PRESIDÈNCIA	REFERÈNCIA 2023/000001/3108
Codi Segur de Verificació: 2e361e1a-d8e6-4779-a493-af687e38cbb4 Origen: Administració Identificador document original: ES_LA0007081_2023_18578580 Data d'impressió: 05/02/2024 12:32:03 Pàgina 13 de 45		
SIGNATURES 1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37 2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024		



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

Les penalitats s'han d'imposar a proposta del responsable del contracte i s'han de fer efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats. S'ha de donar audiència al contractista.



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

Plec de clàusules administratives particulars que regiran la contractació de les obres de substitució de les fusteries exteriors de la residència d'avis l'Atzavara de Sant Joan de Vilatorrada, mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

ÍNDEX

QUADRE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE D'OBRA**Error! Marcador no definido.**

I. DISPOSICIONS GENERALS..... 16

Clàusula 1a. Objecte del contracte 16

Clàusula 2a. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit 16

Clàusula 3a. Termini d'execució del contracte 16

Clàusula 4a. Règim jurídic del contracte 17

Clàusula 5a. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació 18

Clàusula 6a. Ús de mitjans de comunicació electrònics 18

Clàusula 7a. Aptitud per contractar 20

Clàusula 8a. Solvència de les empreses licitadores..... 21

Clàusula 9a. Registre Electrònic d'Empreses Licitadores 21

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE 21

Clàusula 10a. Presentació de documentació i de proposicions 22

Clàusula 11a. Determinació de l'oferta més avantatjosa 27

Clàusula 12a. Classificació de les ofertes 29

Clàusula 13a. Decisió de no adjudicar i desistiment..... 30

Clàusula 14a. Adjudicació del contracte i perfecció del contracte..... 30

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE 31

Clàusula 15a. Condicions especials d'execució 31

Clàusula 16a. Correcta execució del contracte i penalitats..... 31

Clàusula 17a. Persona responsable del contracte i resolució d'incidències 32

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS 33

Clàusula 18a. Abonaments a l'empresa contractista..... 33

Clàusula 19a. Responsabilitat de l'empresa contractista 33

Clàusula 20a. Obligacions específiques del contractista..... 34

Clàusula 21a. Altres obligacions de l'empresa contractista**Error! Marcador no definido.**

Clàusula 22a. Suspensió del contracte 37

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ I LA SUBCONTRACTACIÓ 38

Clàusula 23a. Cessió del contracte..... 38

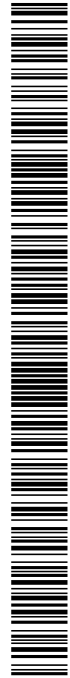
Clàusula 24a. Subcontractació..... 38

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE..... 39

Clàusula 25a. Recepció i liquidació..... 39

Clàusula 26a. Termini de garantia 39

Clàusula 27a. Resolució del contracte 39



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

VII. RECURSOS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL..... 40

Clàusula 28a. Règim de recursos 40

Clàusula 29a. Règim d'invalidesa 41

Clàusula 30a. Jurisdicció competent..... 41

ANNEXOS 42



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

I. DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1a. Objecte del contracte.

- 1. L'objecte del contracte és la prestació dels serveis que es descriuen en l'apartat A del quadre de característiques.
- 2. Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen en l'apartat A del quadre de característiques.
- 3. L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'apartat A del quadre de característiques.

Clàusula 2a. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

- 1. El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'apartat B.1 del quadre de característiques.
- 2. El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en l'apartat B.2 del quadre de característiques.
- 3. El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'apartat B.3 del quadre de característiques. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.
- 4. El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.
- 5. S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'apartat C.1 del quadre de característiques.

Si el termini d'execució del contracte comprèn més d'un exercici pressupostari i s'ha autoritzat la despesa amb abast plurianual, s'ha de fer constar en l'apartat C.2 del quadre de característiques.

Clàusula 3a. Termini d'execució del contracte

El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'apartat D del quadre de característiques. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, si l'Administració autoritza l'inici de l'obra.



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte. D'acord amb l'article 237 LCSP si el responsable de contracte emet un informe al·legant causes excepcionals, la comprovació de l'acta de replanteig es podrà dur a terme fins a un màxim de quatre mesos des de la formalització del contracte.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

El contracte es podrà prorrogar quan així s'estableixi en l'apartat D del quadre de característiques. En aquest cas, la pròrroga serà obligatòria per l'empresa contractista, sense que es pugui produir per acord tàcit de les parts.

Clàusula 4a. Règim jurídic del contracte.

El contracte té caràcter administratiu d'acord amb allò que disposa l'article 25 LCSP i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Clàusula 5a. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'**apartat E del quadre de característiques**.

Clàusula 6a. Ús de mitjans de comunicació electrònics

1. D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

2. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avis de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

3. D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=10479419

Codi Segur de Verificació: 2e361e1a-d8e6-4779-a493-af687e38cbb4
Origen: Administració
Identificador document original: ES_LA0007081_2023_18578580
Data d'impressió: 05/02/2024 12:32:03
Pàgina 19 de 45

SIGNATURES

1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37
2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avis relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

Les dades personals que s'obtinguin de les empreses licitadores seran tractades per l'ens contractant com a responsable del tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals de la contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals. Es publicaran dades de la mercantil contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) les licitadores es podran adreçar en qualsevol moment a l'ens contractant.

4. Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

SIGNATURES

1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37
2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

Clàusula 7a. Aptitud per contractar

1. Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

2. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional,



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 80 de la LCSP.

3. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Clàusula 8a. Solvència de les empreses licitadores

1. Les empreses han de complir els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat F.1 del quadre de característiques**, si bé s'eximiran de la exigència de la seva acreditació.

2. Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'**apartat F.2 del quadre de característiques**.

3. Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

4. Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

Clàusula 9a. Registre Electrònic d'Empreses Licitadores

De conformitat amb l'article 159.6.g) en relació a l'article 159.4 a) LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment obert simplificat abreujat hauran d'estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) o bé al registre equivalent dels estats membres de la Unió Europea, en la data final de presentació d'ofertes, sempre que no es vegi limitada la concurrència.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Carrer Major, 91-93 • 08250 Sant Joan de Vilatorrada • CIF. P5822501B • Tel. 93 876 40 40 • sjvt.pma.recepcio@santjoanvilatorrada.cat

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN PRESIDÈNCIA	REFERÈNCIA 2023/000001/3108
Codi Segur de Verificació: 2e361e1a-d8e6-4779-a493-af687e38cbb4 Origen: Administració Identificador document original: ES_LA0007081_2023_18578580 Data d'impressió: 05/02/2024 12:32:03 Pàgina 22 de 45		
SIGNATURES 1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37 2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024		



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

Clàusula 10a. Presentació de documentació i de proposicions

1. Les empreses licitadores, quan així faci constar en l'**apartat E del quadre de característiques**, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en 1 sobre, en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14.00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14.00.01 hores en endavant) es consideraran extemporànies. Les empreses han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=10479419

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la seva declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifratge dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic

Carrer Major, 91-93 • 08250 Sant Joan de Vilatorrada • CIF. P5822501B • Tel. 93 876 40 40 • sjvt.pma.recepcio@santjoanvilatorrada.cat

SIGNATURES

1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37
2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui dexifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada es disposi de tota la documentació de l'oferta i s'hagin adjuntat els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades, sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest, o en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

2. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després enviant la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

SIGNATURES

1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37
2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

3. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al seu contingut.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

4. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

D'altra banda, el format de documents electrònics admissibles en aquesta licitació és el format PDF per a la declaració responsable i el format XLSX per a l'oferta econòmica.

5. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la

SIGNATURES

1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37
2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

6. Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys 4 dies hàbils abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 8 dies hàbils abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avís de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan.

7. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

8. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

9. Contingut del sobre

CONTINGUT DEL SOBRE (declaració responsable i proposició econòmica)

a) Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar la declaració responsable, la qual s'adjunta com a **annex 1** a aquest plec i com a plantilla inclosa en l'eina del sobre Digital, mitjançant la qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN PRESIDÈNCIA	REFERÈNCIA 2023/000001/3108
Codi Segur de Verificació: 2e361e1a-d8e6-4779-a493-af687e38cbb4 Origen: Administració Identificador document original: ES_LA0007081_2023_18578580 Data d'impressió: 05/02/2024 12:32:03 Pàgina 26 de 45		
SIGNATURES 1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37 2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024		



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que estableix l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Així mateix, l'empresa licitadora també haurà d'indicar, si és el cas, la part del contracte que tingui previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o perfil empresarial dels subcontractistes als que s'hi vagi a encomanar la seva realització.

En el cas que les empreses que concorrin a la licitació vulguin constituir-se en una Unió Temporal d'Empreses, s'haurà de presentar una única declaració responsable, signada per totes les entitats que constitueixin la UTE. Així mateix, s'haurà d'aportar el compromís de constituir la unió temporal, d'acord amb l'article 69.3 LCSP i que haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del sobre Digital.

La declaració responsable s'ha de presentar **signada electrònicament** per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició i, si s'escau, disposa del compromís per escrit de l'empresa tercera que utilitzarà per completar la solvència econòmica, financera o tècnica exigida. També, quan es requereixi, s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals.

b) Proposició econòmica

Les empreses licitadores han de presentar la proposició econòmica conforme al model que s'adjunta com a **annex 2** a aquest plec i com a plantilla inclosa en l'eina del sobre Digital, que inclourà tots els criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica. El format serà en XLSX i **NO s'ha de signar electrònicament**.

No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

S'adjuntarà complementàriament, el pressupost detallat per partides on es reflecteixin clarament els preus proposats, d'acord amb el desgloss del PBL.

10. A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Tal com s'ha assenyalat en l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

Clàusula 11a. Determinació de l'oferta més avantatjosa

1. Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat G del quadre de característiques**.

2. Pràctica de la valoració de les ofertes

Un cop finalitzat el termini de presentació de proposicions, el centre gestor de Contractació, com a unitat tècnica d'auxili de l'òrgan de contractació, obrirà el sobre presentat per les empreses i les valorarà d'acord amb els criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica establerts en els plecs. Per dur a terme aquesta valoració, el centre gestor de Contractació podrà utilitzar dispositius informàtics que realitzin una avaluació automàtica de les ofertes presentades.

Per a la pràctica de la valoració de les ofertes no és necessària la constitució d'una Mesa de contractació ni l'obertura de les proposicions es realitzarà en acte públic. No obstant això, totes les ofertes presentades i l'informe del cap del centre gestor de valoració de les mateixes es publicarà al perfil de contractant un cop s'hagi notificat l'adjudicació del contracte.

Es comprovarà la correcció de les signatures dels documents administratius. En cas que no estiguin signats electrònicament, es requerirà a les empreses licitadores afectades perquè esmenin la signatura en el termini d'un (1) dia natural.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb aquest plec.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Seràn exclosos de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació o, en cas d'anar a preus unitaris màxims, aquelles que superin l'import unitari màxim de sortida, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores

SIGNATURES

1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37
2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

implicarà l'exclusió del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

3. En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, per ordre decreixen, les següents:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
2. La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
3. En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
4. La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
5. La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
6. En cas de persistir l'empat, un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

4. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a l'apartat H del quadre de característiques.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, el centre gestor de Contractació requerirà a l'/les empresa/es

Codi Segur de Verificació: 2e361e1a-d8e6-4779-a493-af687e38cbb4
Origen: Administració
Identificador document original: ES_LA0007081_2023_18578580
Data d'impressió: 05/02/2024 12:32:03
Pàgina 29 de 45

SIGNATURES

1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37
2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, el centre gestor de Contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si el centre gestor de Contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si el centre gestor de Contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebutj de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebutj.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Clàusula 12a. Classificació de les ofertes

1. Un cop valorades les ofertes, l'àrea de secretaria les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació. No serà necessari el requeriment de documentació previ a l'adjudicació, en el cas que l'empresa millor classificada estigui inscrita al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.

En el cas que l'empresa millor classificada no estigui inscrita en el ane, ROLECE o no figurei en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, el centre

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN PRESIDÈNCIA	REFERÈNCIA 2023/000001/3108
Codi Segur de Verificació: 2e361e1a-d8e6-4779-a493-af687e38cbb4 Origen: Administració Identificador document original: ES_LA0007081_2023_18578580 Data d'impressió: 05/02/2024 12:32:03 Pàgina 30 de 45		
SIGNATURES 1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37 2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024		



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

gestor requerirà a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de cinc dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació: 1) Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula vuitena; 2) Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula setena d'aquest plec.

La documentació justificativa sol·licitada es presentarà a través de la seu electrònica del Patronat Municipal Assistencial, a través del tràmit "instància genèrica".

2. Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor la documentació requerida, si escau, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, ho ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

En el cas que no es compleixi adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirar la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2 de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista a l'article 71.1 de la LCSP.

Clàusula 13a. Decisió de no adjudicar i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores.

També podrà desistir del procediment, abans de l'adjudicació del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apareixi una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut, fins a un màxim de 300 Euros. La decisió de no adjudicar i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Clàusula 14a. Adjudicació del contracte i perfecció del contracte

SIGNATURES

1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37
2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

1. L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de l'informe proposat del cap del centre gestor.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

2. La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM. A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

3. El contracte es perfeccionarà amb la signatura d'acceptació de la notificació de la resolució d'adjudicació del contractista i retorn del document a l'administració contractant en el termini màxim de 3 dies hàbils. No serà necessària la formalització del contracte en document administratiu.

4. L'adjudicació el contracte es publicarà en un termini no superior a quinze dies en el perfil de contractant i es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les prorroques, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte. Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 15a. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'**apartat I del quadre de característiques**.

Clàusula 16a. Correcta execució del contracte i penalitats

1. L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau.

2. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP i l'**apartat M del quadre de característiques**.

SIGNATURES

1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37
2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

3. En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula quinzena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats establertes a l'apartat M del quadre de característiques.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vintena d'aquest plec, s'imposaran penalitats corresponents en els termes i condicions establertes a l'apartat M del quadre de característiques.

4. Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista.

Clàusula 17a. Persona responsable del contracte i resolució d'incidències

1. Les facultats del responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa d'acord amb allò que estableixen els articles 237 a 246 LCSP. Al responsable del contracte li corresponen, d'acord amb allò establert a l'article 62.1 LCSP, les funcions següents:

Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.

Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.

Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Ordenar l'obertura de cales quan sospiti de l'existència de vicis ocults de construcció o d'haver-se utilitzat materials de qualitat deficient. De confirmar-se l'existència de defectes, seran de compte del contractista les despeses derivades del reconeixement i subsanació. En cas contrari, la direcció certificarà la indemnització que correspongui a l'execució i reparació de les cales, valorades als preus unitaris del pressupost d'adjudicació.



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

El responsable del contracte pot ser una persona física o jurídica vinculada a l'Administració contractant o aliena a aquesta. El seguiment del contracte també es podrà encomanar a diverses persones perquè realitzin les funcions de forma conjunta.

2. Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Clàusula 18a. Abonaments a l'empresa contractista

1. La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

2. El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida i d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en els articles 198 i 243 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les establertes a l'apartat J del quadre de característiques.

3. En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

4. L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Clàusula 19a. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN PRESIDÈNCIA	REFERÈNCIA 2023/000001/3108
Codi Segur de Verificació: 2e361e1a-d8e6-4779-a493-af687e38cbb4 Origen: Administració Identificador document original: ES_LA0007081_2023_18578580 Data d'impressió: 05/02/2024 12:32:03 Pàgina 34 de 45		
SIGNATURES 1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37 2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024		



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereix l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'un ordre de l'Administració.

Clàusula 20a. Obligacions específiques del contractista.

L'empresa contractista s'obliga específicament a:

- a) Presentar, per a la seva aprovació, el Pla de seguretat i salut en el treball amb anterioritat a l'acta de comprovació del replanteig o a l'acta d'inici de les obres.
- b) Tenir subscrites les assegurances obligatòries, així com disposar d'una assegurança que cobreixi les responsabilitats que es derivin de l'execució del contracte durant la vigència del període de garantia, tals com penalitats, danys i perjudicis causats a tercers...
- c) Adoptar les pràctiques de treballs que prioritzin procediments segurs, respectuosos o menys perjudicials per a la salut de les persones i el medi ambient.
- d) La contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de les obres objecte del contracte, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i embalatges, del consum d'energia i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
- e) D'acord amb la modificació del decret regulador de residus de la construcció vigent dels del 6 de maig del 2018, l'empresa adjudicatària presentarà un pla de gestió integral on es reflecteixi com es portaran a terme les obligacions que li corresponen en aquesta matèria. Així mateix, haurà d'aportar el certificat acreditatiu de la gestió de residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurat.
- f) Assumir plenament la responsabilitat per les emissions, abocaments de residus generats durant l'execució del contracte o com a conseqüència d'accidents o incidents. Qualsevol cost que es generi al Patronat Municipal Assistencial li serà repercutit per tots els conceptes.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN PRESIDÈNCIA	REFERÈNCIA 2023/000001/3108
Codi Segur de Verificació: 2e361e1a-d8e6-4779-a493-af687e38cbb4 Origen: Administració Identificador document original: ES_LA0007081_2023_18578580 Data d'impressió: 05/02/2024 12:32:03 Pàgina 35 de 45		
SIGNATURES 1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37 2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024		



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

g) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP. També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals. L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-quatrena d'aquest plec.

h) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

i) L'empresa contractista està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball. En especial, ha d'aportar relació del nou personal que contracti i adscrigui a l'execució de l'obra, i acreditar la seva alta i afiliació a la Seguretat Social, mitjançant la prestació dels TC2 corresponents.

j) L'empresa contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte, i el personal que adscrigui a la realització de les obres haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada. Quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, s'informarà al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

k) L'empresa contractista haurà de garantir que es mantinguin, en la mesura, els serveis associats a la zona objecte de l'encàrrec. Durant el transcurs de les obres haurà d'identificar, mitjançant cartells i senyalització, les zones d'obres i tots els seus derivats, les zones de pas per a la ciutadania i personal de treball, la localització dels serveis desplaçats per l'actuació de l'obra, i altres d'anàlegs derivats de la intervenció.

l) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

m) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

n) La contractista haurà de senyalitzar normativament tots els espais afectats per les obres, garantir el correcte pas dels vehicles i vianants, i restaurar qualsevol afectació que pugui malmetre.

o) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

p) Garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball, adoptant les pràctiques de treballs que prioritzin procediments segurs, respectuosos o menys perjudicials per la salut de les persones, incloses les mesures necessàries davant la

SIGNATURES

1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37
2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

pandèmia de la Covid-19.

q) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb aquesta corporació derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars. En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

r) L'empresa contractista s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.

s) L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte. La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

t) L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions relatives a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN PRESIDÈNCIA	REFERÈNCIA 2023/000001/3108
Codi Segur de Verificació: 2e361e1a-d8e6-4779-a493-af687e38cbb4 Origen: Administració Identificador document original: ES_LA0007081_2023_18578580 Data d'impressió: 05/02/2024 12:32:03 Pàgina 37 de 45		
SIGNATURES 1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37 2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024		



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

Clàusula 21a. Principis ètics i regles de conducta.

L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Clàusula 22a. Modificació del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Clàusula 23a. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació. En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ I LA SUBCONTRACTACIÓ

Clàusula 24a. Cessió del contracte

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte no es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona.

Clàusula 25a. Subcontractació

1. L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat K del quadre de característiques**.

2. L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar. Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

3. L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

4. La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament.

5. Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vintena d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

6. En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

7. L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN PRESIDÈNCIA	REFERÈNCIA 2023/000001/3108
Codi Segur de Verificació: 2e361e1a-d8e6-4779-a493-af687e38cbb4 Origen: Administració Identificador document original: ES_LA0007081_2023_18578580 Data d'impressió: 05/02/2024 12:32:03 Pàgina 39 de 45		
SIGNATURES 1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37 2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024		



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

8. Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

9. El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 26a. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

Clàusula 27a. Termini de garantia

El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat L del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció de les obres.

Durant el termini de garantia de les obres l'empresa contractista ha de complir el que disposa l'article 167.1 del RGLCAP.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

La cancel·lació o devolució de la garantia no té efectes sobre la responsabilitat del contractista a què es refereix l'article 244 de la LCSP.

Clàusula 28a. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb l'article 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- La suspensió de l'inici de les obres per un termini superior als 4 mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a 8 mesos per part de l'Administració.
- El desestiment.
- La imposició de dos infraccions molt greus dins un termini d'un any respecte a l'incompliment o els retards reiterats en el pagament dels salaris i a l'incompliment de la resta de condicions laborals establertes en el conveni sectorial.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP

VII. RECURSOS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Clàusula 29a. Règim de recursos

1. Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

2. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN PRESIDÈNCIA	REFERÈNCIA 2023/000001/3108
Codi Segur de Verificació: 2e361e1a-d8e6-4779-a493-af687e38cbb4 Origen: Administració Identificador document original: ES_LA0007081_2023_18578580 Data d'impressió: 05/02/2024 12:32:03 Pàgina 41 de 45		
SIGNATURES 1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37 2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024		



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Clàusula 30a. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Clàusula 31a. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

SIGNATURES

1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37
2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

ANNEXOS**ANNEX 1 DECLARACIÓ RESPONSABLE**

Qui sotasigna el/la senyor/a,
amb DNI/NIE núm....., en nom propi/en qualitat
de representant legal de la persona física/jurídica
....., amb NIF núm. i
amb domicili a i
població i codi postal..... i als efectes de licitar l'esmentada
contractació.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

- Que l'entitat que presenta té capacitat jurídica i d'obrar suficient, segons s'acredita en el RELI (Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya) / ROLECE (Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat) / Registre equivalent dels estats membres de la Unió Europea.

- Respecte a la solvència requerida:

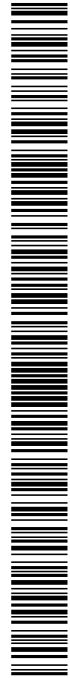
☐ Que compleix amb la solvència requerida i que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. En aquest sentit, que es compromet a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits en cas de resultar adjudicatari/a.

☐ Que compleix la solvència requerida basant-se en mitjans d'altres entitats, que acredita adjuntant a aquesta declaració responsable el model de compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs (annex 3) i que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. En aquest sentit, en comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits en cas de resultar adjudicatari/a.

- Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i Seguretat Social, de conformitat amb el que estableixen en els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre i que autoritzo a l'òrgan de contractació a obtenir directament del òrgans administratius competents les dades o documents registrats i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.

- Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal; que compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.

- Que la plantilla de l'empresa, estant-hi obligada, està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.

- Que l'empresa, llurs empreses filials o vinculades es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.
- Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera i el contracte s'executi en territori espanyol, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.
- Que autoritzo l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el servei e-NOTUM, i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents a*:

Persona autoritzada	NIF de l'empresa	Correu electrònic de l'empresa	Mòbil de l'empresa (opcional)

d'acord amb el previst als articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en relació amb la disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

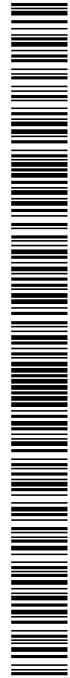
- Per a empreses que conformen grup empresarial: que l'empresa forma part del grup empresarial i que l'empresa/les empreses del mateix grup (*nom de les empreses*)..... es presenta/en també a la present licitació.
- Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc)

(Signatura electrònica)

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN PRESIDÈNCIA	REFERÈNCIA 2023/000001/3108
Codi Segur de Verificació: 2e361e1a-d8e6-4779-a493-af687e38cbb4 Origen: Administració Identificador document original: ES_LA0007081_2023_18578580 Data d'impressió: 05/02/2024 12:32:03 Pàgina 44 de 45		
SIGNATURES 1.- Jordi Solernou Vilalta (TCAT) (President), 18/12/2023 18:37 2.- Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per Decret de Presidència de 5 de febrer de 2024		



Patronat Municipal Assistencial de
Sant Joan de Vilatorrada

* D'acord amb el que estableix la legislació vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal us informem que les vostres dades seran incorporades a un tractament del Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada amb la finalitat de gestionar les notificacions electròniques amb entitats i ciutadans. Les dades no seran cedides a terceres persones excepte en els casos previstos legalment. Un cop finalitzi el procediment conservarem les seves dades com a part de l'arxiu d'expedients del Patronat Municipal Assistencial de Sant Joan de Vilatorrada per obligació legal. En qualsevol moment, pot sol·licitar l'accés, rectificació, supressió i exercir la resta dels seus drets, enviant la vostra sol·licitud a l'adreça postal del Patronat municipal assistencial de Sant Joan de Vilatorrada o mitjançant la seu electrònica:

<https://tramiets.seu.cat/ABSIS/EAD/webpublicacion/eMiservicio/catala/VisorITs/24891A1DA10F4DF6B76E636E84F11358.asp?codent=846>



ANNEX 2 MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

ANNEX 2: OFERTA ECONÒMICA

Número Expedient:

X2023000224

Nom Expedient:

Contractació de les obres de substitució de les fusteries exteriors de la residència d'avis "l'Alzavara"

Nom del licitador:

NIF del licitador:

1.1. Oferta econòmica (fins a 50 punts)

Oferta econòmica

IVA (21 %)

Oferta total (IVA inclòs)

S'adjuntarà complementàriament el pressupost detallat per partides on es reflecteixin clarament els preus proposats, d'acord amb el desgloss del pressupost base de licitació.

1.2. Millores (fins a 40 punts)

Millora 1: Millora de les condicions tèrmiques de la fusteria (fins a 20 punts)

La millora consisteix en el subministrament d'una fusteria tipus amb unes millors prestacions tèrmiques en totes les finestres a substituir.

Import Millora 1 sense IVA

Millora 2: Millora de les prestacions tèrmiques i solars de l'envidrament (fins a 20 punts)

La millora consisteix en el subministrament d'un vidre tipus amb unes millors prestacions tèrmiques i solars en totes les finestres a substituir.

Import Millora 2 sense IVA

S'adjuntarà complementàriament la documentació relativa als amidaments, justificació, preus unitaris i valoració total de cadascuna de les millores proposades.

1.3. Ampliació termini de garantia (fins a 10 punts)

S'assignarà la major puntuació possible a la proposta que contingui la major ampliació del termini de garantia, expressada en mesos enters, respecte de la prevista en els presents plecs (12 mesos), amb un màxim de 48 mesos addicionals.

Nº mesos addicionals ampliació

Signat:

Carrer Major, 91-93 • 08250 Sant Joan de Vilatorrada • CIF. P5822501B • Tel. 93 876 40 40 • sjvt.pma.recepcio@santjoanvilatorrada.cat