

Informe tècnic sobre l'esmena del pressupost del "Projecte Executiu per a una Instal·lació Fotovoltaica connectada a la xarxa per a autoconsum compartit al Poliesportiu de Sant Llorenç de Terrassa".

Antecedents

L'Ajuntament de Terrassa en data 4 d'octubre de 2023 va aprovar el "Projecte Executiu per a una Instal·lació Fotovoltaica connectada a la xarxa per a autoconsum compartit al Poliesportiu de Sant Llorenç de Terrassa". L'objecte d'aquest projecte es la descripció i càlcul de tots els elements que componen la instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 72 kWn (73,60 kWp) per la coberta del Poliesportiu Sant Llorenç. L'objecte de la intervenció consisteix la instal·lació de plaques fotovoltaïques per tal de tenir una millora de la seva eficiència energètica superior al 50%, contribuint a disminuir la dependència del consum d'energia primària no renovable, permetent un consum net i sostenible.

En data 4 de gener de 2024, segons resolució amb Número de registre: 2024-01-04 ECAO-15437/2023, s'han signat la resolució de l'inici de la licitació per contractar les obres del "Projecte Executiu per a una Instal·lació Fotovoltaica connectada a la xarxa per a autoconsum compartit al Poliesportiu de Sant Llorenç de Terrassa", amb criteris de contractació pública ecològica, amb número d'expedient ECAO-15437/2023.

En data 9 de gener de 2024, s'ha publicat l'anunci de la licitació d'aquestes obres al Perfil del Contactant de la Generalitat de Catalunya i al Portal del Licitació Electrònica Pixelware, on s'adjunten els documents necessaris perquè les empreses licitadores presentin les seves proposicions, donant com a data límit el dia 30 de gener de 2024 pel termini de presentació de les ofertes.

Fets

Durant aquest període s'han rebut diverses consultes i sol·licituds d'informació per part d'algunes empreses interessades a participar en el procediment amb relació a possibles errades materials del projecte. Concretament en data 17 de gener de 2024, un dels licitadors realitza una consulta en relació a uns valors del pressupost del projecte on constata que ha un error material en els imports dels mòduls solars i els inversors del sistema de plaques fotovoltaïques.

En aquest sentit, es dona trasllat de les consultes als serveis tècnics municipals pel seu tractament i se suspèn temporalment el termini de presentació d'ofertes fins a la seva completa resolució i en data 19 de gener de 2024, es publica una nota de suspensió del termini de presentació d'ofertes al Perfil del Contactant de la Generalitat de Catalunya i al Portal del Licitació Electrònica Pixelware, fins a la resolució de l'error material per part dels serveis tècnics.

Un cop revisat el pressupost del projecte publicat s'ha comprovat que efectivament hi ha un error en càlcul de les partides 11 i 12, ja que els valors finals són incorrectes:

Partida 11	160	Peces	Mòdul solar: Canadian solar 460W	182,96 €	2.012,56 €
Partida 12	2	peces	Inversor Huawei-Sun2000-36KTL-M3 (400V)	3.247,07 €	38.964,07 €

Per tant, un cop feta la correcció, els imports correctes d'aquestes partides són els següents:

Partida 11	160	Peces	Mòdul solar: Canadian solar 460W	182,96 €	29.273,60 €
Partida 12	2	peces	Inversor Huawei-Sun2000-36KTL-M3 (400V)	3.247,07 €	6.494,14 €

Conclusions

El document de pressupost i de l'estat d'amidaments del projecte tenia un error material que alterava mínimament l'import final del projecte un cop es realitzada l'esmena. Concretament, el pressupost total corregit del projecte és 43,20 € (Iva inclòs) inferior al pressupost publicat en el procés de licitació.

En resum, incorporant l'esmena al total del pressupost del projecte, els imports correctes són:

	Subtotal (PEM)	163.296,11 €	163.326,11 €
Despesa General	13,00 %	21.228,49 €	21.232,39 €
Benefici Industrial	6,00 %	9.797,77 €	9.799,57 €
	Subtotal (PEC sense IVA)	194.322,37 €	194.358,07 €
IVA	21,00 %	40.807,70 €	40.815,19 €
	Total (PEC)	235.130,07 €	235.173,27 €

	PRESSUPOST CORREGIT	PRESSUPOST PUBLICAT ANTERIORMENT
	diferència	43,20 €

Pressupost d'execució material:	163.296,11 €
Pressupost d'execució de contracte (Iva exclòs):	194.322,37 €
Pressupost d'execució de contracte (Iva inclòs):	235.130,07 €

S'adjunta en el present informe, nou arxiu Excel i document PDF amb el desglossament concret de les partides amb els imports corregits, per tal d'esmenar l'error material.

Terrassa, 29 de gener de 2024.

Maria del Mar Gómez Duro

Arquitecta Tècnica
Cap del Servei de Millora del Patrimoni
Servei de Patrimoni i Manteniment