

MEMÒRIA VALORADA

REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL C.E.I.P. MACIÀ COMPANYS D'AGRAMUNT

AGOST 2022



SÒNIA PINTÓ GRAU (ARQ. 49096/2)

SERVEIS TÈCNICS – AJUNTAMENT AGRAMUNT



ÍNDEX

1.AGENTS.....	2
2.DADES GENERALS.....	2
3.ANTECEDENTS.....	2
4.OBJECTE DE LA MEMÒRIA VALORADA.....	3
5.DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.....	3
6.JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA.....	4
7.MEMÒRIA CONSTRUCTIVA	5
7.1. ENDERROCS	5
7.2. REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA	5
8.PRESCRIPCIONS PER A L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT ..	6
9.CONTROL DE QUALITAT I SEGURETAT A L'OBRA	6
10. DURADA MÀXIMA DE LES OBRES.....	6



Ajuntament d'Agramunt

22.16 MEMÒRIA VALORADA - REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL C.E.I.P. MACIÀ COMPANYYS D'AGRAMUNT

MEMÒRIA

1. AGENTS

El peticionari del present treball és l'Excm. Ajuntament d'Agramunt, amb domicili a efectes de notificacions situat a la Pl. de l'Església, 1, d'Agramunt (C.P. 25310, província de Lleida) i, en el seu nom i representació, l'Alcaldessa, Sra. Sílvia Fernàndez i Tarragona.

La tècnica facultativa encarregada de realitzar el present projecte és l'arquitecta municipal Sònia Pintó i Grau, N.I.F. 78092015-T, amb número de col·legiada 49096/2.

2. DADES GENERALS

Document tècnic:	MEMÒRIA VALORADA – REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL C.E.I.P. MACIÀ COMPANYYS D'AGRAMUNT
Emplaçament:	Av. Agustí Ros, 3
Municipi:	Comarca de l'Urgell 25310 Agramunt Lleida
Promotor:	Ajuntament d'Agramunt CIF: P2500300E Adreça: Pl. de l'Església, 1 Agramunt Telèfon: 973 39 00 57
Arquitecta:	Nom: Sònia Pintó i Grau Núm. col·legiada: 49096-2 NIF: 78092015T Telèfon: 630821345



Ajuntament d'Agramunt

22.16 MEMÒRIA VALORADA - REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL C.E.I.P. MACIÀ COMPANYS D'AGRAMUNT

3. ANTECEDENTS

L'escola Macià-Companys és un edifici que es troba aïllat dins d'un solar, que té una superfície de 4.205 metres quadrats i consta de planta baixa i de dues o tres plantes segons situació, amb una superfície construïda de 2.472 m².

La història de l'escola Macià-Companys arranca en època de la Segona República (1931-1939), quan el llavors ministre d'Instrucció Pública, Marcel·lí Domingo, va autoritzar al juliol de 1931, a petició del consistori agramuntí, la construcció de dues escoles per a nens i dues per a nenes. Aquell mateix any, l'Ajuntament va comprar els terrenys a Josep Brufau per construir-hi dues escoles graduades.

Dos anys més tard, 28 de setembre de 1933 es posa la primera pedra de l'escola. Finalment, la primavera del 1938 les noves escoles estaven llestes i preparades per l'estrena, que s'havia de fer passat les vacances de Pasqua. Malgrat tot, l'avanç de les tropes franquistes i, en conseqüència, de l'inici dels atacs aeris sobre Agramunt, van esvaïr aquesta previsió. Precisament, les escoles van ser un dels edificis afectats pels bombardejos que va patir la vila a partir de l'abril del 38.

L'edifici d'estil racionalista que és un moviment internacional que neix a Europa com a resposta a la decadència del vell ordre social i polític després de la Primera Guerra Mundial.

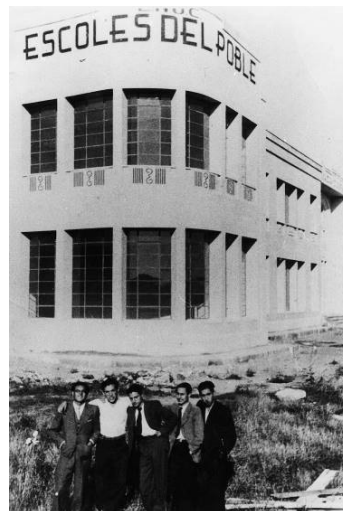
Les formes geomètriques simples, les grans obertures, els materials de tipus industrial (formigó, acer i vidre) i les línies simples, que defugen qualsevol tipus d'ornamentació són una mostra d'aquest estil racionalista, en voga durant la Segona República i que perseguia la funcionalitat i senzillesa per damunt de tot.

De fet, l'empremta de l'estil racionalista encara es ben visible a l'edifici, on malgrat les reformes i ampliacions l'estructura exterior manté la línia original.

Passada la Guerra Civil, el Servicio Nacional de Regiones Devastadas y Reparaciones, entre altres actuacions, va impulsar la reconstrucció de les escoles, llavors rebatejades com a Escuelas Nacionales. La inauguració del centre es va fer el 7 de novembre de 1943.



SÒNIA PINTÓ GRAU - ARQUITECTA MUNICIPAL



SERVEIS TÈCNICS - AJUNTAMENT D'AGRAMUNT



Ajuntament d'Agramunt

22.16 MEMÒRIA VALORADA - REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL C.E.I.P. MACIÀ COMPANYS D'AGRAMUNT

Des de la seva posada en funcionament, l'escola ha sofert diverses remodelacions i ampliacions. Una de les més significatives és la de 1970, que va suposar la construcció d'una segona planta a les ales situades a l'est i oest de l'edifici, i altres de posteriors entre els anys 1992 i 1994.

En el 1998, s'abordà una reforma integral de l'edifici, que va incloure la reordenació dels espais existents, paviments, serveis, instal·lacions, façanes i tancaments, amb el reforçament dels sostres i manteniment de les parets de càrrega i coberta existents.

Es tracta d'un edifici singular que ha pogut mantenir, malgrat les diferents intervencions, la coherència genuïna sobre la construcció original. Per aquest motiu, el passat 28 de juliol de 2022 el ple de l'Ajuntament d'Agramunt el va declarar **Bé cultural d'interès local** i actualment està inscrit al **Catàleg del Patrimoni Cultural Català amb el número 15616-I**.

4. OBJECTE DE LA MEMÒRIA VALORADA

Es redacta la present memòria valorada per definir les obres de rehabilitació de la façana de l'edifici original per tal de solucionar les diferents patologies que té.

La inspecció ocular de l'envolvent de l'edifici ha posat de manifest les deficiències que té la façana de l'edifici que des de la seva construcció no ha estat sotmesa a cap tractament dels revestiments.

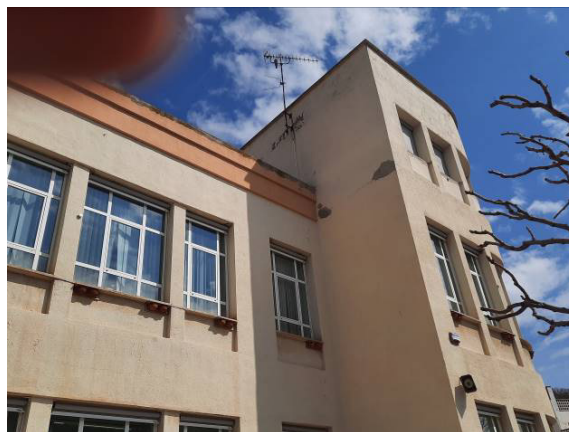
Fa uns anys es va fer una actuació d'urgència per retirar els desprendiments d'arrebossat i els voladissos dels ampits de les finestres que comprometien la seguretat dels usuaris de l'escola.

La façana, que té pràcticament vuitanta anys, s'ha pintat diverses vegades però no s'ha sotmès a cap rehabilitació integral dels paraments. Per aquest motiu s'observen moltes zones on els revestiments estan en mal estat i cal reparar abans que es produeixin nous desprendiments.

5. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

A continuació s'adjunten imatges de l'edifici on es pot veure l'estat actual i les patologies de la façana.





6. JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

L'edifici de les antigues escoles, actualment denominat C.E.I.P. Macià Companys, té una antiguitat de 80 anys i en aquest període el revestiment de façana s'ha degradat considerablement.

En actuacions anteriors s'ha realitzat la substitució de les finestres i algunes intervencions superficials de pintura però no s'ha actuat mai sobre els revestiments i actualment hi ha algunes parts amb despreniments on és necessari intervenir.

Tenint en compte l'estat general de la façana, tant a nivell estètic com per seguretat, es proposa dur a terme una rehabilitació integral dels paraments de l'edifici original.

L'objecte d'aquesta intervenció és millorar la impermeabilitat dels paraments i evitar humitats a l'interior de l'edifici amb un sistema antifissures format per morter d'adhesió, malla de fibra de vidre i estuc deformable, transpirable i impermeable.

Amb aquesta actuació s'aconsegueix una millora de l'envolvent de l'edifici potenciant les característiques estètiques de l'edifici d'estil racionalista.



Cal posar en valor la millora que suposarà aquesta actuació per a l'edifici, que està catalogat com a Bé cultural d'interès local.

7. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

7.1. ENDERROCS

Es procedirà a realitzar una neteja dels paraments verticals de la façana amb raig de sorra de sílice dessecada a baixa pressió.

Així mateix s'arrencaran els trams d'escopidor de ceràmica del perímetre de la coberta de l'edifici que estiguin en mal estat, amb mitjans manuals.

Tota la runa generada es carregarà sobre contenidor i es gestionarà mitjançant el centre de residus autoritzat més proper.

7.2. REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA

La rehabilitació de la façana es farà mitjançant un sistema ant fissures amb una base de morter monocomponent de regularització d'altres prestacions compost a base de ciment gris/blanc, càrregues minerals, resines redispersants en pols, fibra de vidre d'alta dispersió i additius especials.

S'aplicarà en dues capes de 2 mm de gruix cadascuna amb una malla intermitja de 160 gr/m² de densitat, obertura de la malla de 3,5 x 3,8 mm i tractament alcalí resistent. Per a l'aplicació s'utilitzarà una pala plana d'acer inoxidable i no s'aplicarà mai la malla directament sobre el suport. Les juntes de la malla tindran una superposició de 10 cm i hauran d'embolcallar les arestes.

Posteriorment s'aplicaran a mà tres capes de 1,5mm de gruix d'estuc fi deformable d'altres prestacions, compost a base de cal aèria, resines orgàniques, additius orgànics i inorgànics, càrregues i pigments minerals.

L'estuc haurà de presentar les següents característiques tècniques:

- conductivitat tèrmica 0,54 W/mEK (P=50%)
- adherència sobre morter base 0,3 MPa, W2 (0,2 kg/m² Emin0.5)
- densitat en pols 0,8-0,85 g/m³
- granulometria màxima fins a 0,1 mms

El color d'acabat de la façana seran diferents tons de grisos, tal i com es grafia als plànols adjunts. Les tonalitats s'acabaran de definir a l'obra per la Direcció Facultativa mitjançant una prova de color.

Per resoldre el perímetre de l'acabat de la coberta es preveu la col·locació de peces de coronament de paret de pedra artificial de morter de ciment blanc, buixardada, amb dos cantells en escaire, fixades amb morter de ciment 1:8.

A les finestres es col·locaran escopidors de planxa preformada d'alumini lacat de 3 mm de gruix, d'entre 200 i 400 mm de desenvolupament, amb 4 plecs, amb adhesiu i fixacions mecàniques.



Ajuntament d'Agramunt

22.16 MEMÒRIA VALORADA - REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL C.E.I.P. MACIÀ COMPANYYS D'AGRAMUNT

Finalment, es col·locaran calaixos protectors als tendals de les finestres, de planxa preformada d'alumini lacat de 3 mm de gruix, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques.

8. PRESCRIPCIONS PER A L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

Es prendran totes les mesures de prevenció i seguretat en obra que assenyalarà el corresponent Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, d'acord amb el compliment de la llei 31/1995 de 31 d'octubre i que desenvolupa el reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre.

El promotor haurà de nomenar un coordinador en fase d'execució d'obra si els subcontractistes no formen part de la mateixa empresa contractista adjudicatària.

El contractista haurà de redactar un pla de seguretat que presentarà al coordinador o direcció facultativa, per tal que sigui aprovat per qui correspongui.

Per tal d'evitar el detriment de les mesures de seguretat i salut en l'obra, qualsevol possible baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres no podrà afectar al pressupost de l'estudi bàsic de seguretat i salut, i serà assumit per l'empresa adjudicatària de les obres.

9. CONTROL DE QUALITAT I SEGURETAT A L'OBRA

Es prendran totes les mesures de prevenció i seguretat en obra que assenyalarà el corresponent Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, d'acord amb el compliment de la llei 31/1995 de 31 d'octubre i que desenvolupa el reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre.

Es realitzaran totes les proves de compactació i idoneïtat del terreny que siguin necessàries per tal de garantir els nivells de compactació sol·licitats en el projecte.

10. DURADA MÀXIMA DE LES OBRES

El període de temps màxim per executar les obres serà de tres mesos, i podrà ser millorat pel contractista que accedeixi a la licitació de les obres mitjançant una planificació d'obra.

L'execució de les obres està prevista durant els mesos d'estiu de 2023, en funció de l'adjudicació de les mateixes.

L'arquitecte municipal,
Sònia Pintó i Grau.

Agramunt, a la data de la signatura electrònica



Ajuntament d'Agramunt

22.16 MEMÒRIA VALORADA - REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL C.E.I.P. MACIÀ COMPANYS D'AGRAMUNT

PRESSUPOST



Ajuntament d'Agramunt

22.16 MEMÒRIA VALORADA - REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL C.E.I.P. MACIÀ COMPANYS D'AGRAMUNT

PRESSUPOST DESCOMPOSAT I AMIDAMENTS

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
01	ENDERROCS			
P874-4UBX	m2 Neteja parament param.vert. morter de ciment,raig sorra sílice			
	Neteja de parament de parament vertical de morter de ciment, amb raig de sorra de sílice dessecada a baixa pressió			
Descomposició				
A0D-0007	h Manobre	0,120	16,71	2,01
A0F-000B	h Oficial 1a	0,120	21,03	2,52
B011-05ME	m3 Aigua	0,002	1,54	0,00
B03L-05MU	t Sorra sílice 0 a 3,5 mm	0,004	183,54	0,73
CZ11-005C	h Compressor portàt.,7 i 10m3/min,pres=8bar	0,120	17,57	2,11
CZ16-00EH	h Eq.raig de sorra	0,120	4,50	0,54
A%AUX0010250	% Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,045	2,50	0,11
Amidament				
	UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA			
SÒCOL FAÇANA PRINCIPAL	2 69,60 0,55	76,56		
	2 69,60 0,15	20,88		
FAÇANA PRINCIPAL	2 18,40 9,20	338,56		
F1	-8 2,00 3,36	-53,76		
F2	-16 1,38 3,36	-74,19		
F3	-8 1,55 3,36	-41,66		
FAÇANA LATERAL ESQUERRA	1 37,20 16,60	617,52		
F4	-10 1,30 3,36	-43,68		
F5	-4 1,90 3,36	-25,54		
F6	-4 2,46 3,36	-33,06		
F1	-6 2,00 3,36	-40,32		
F10	-2 1,62 3,36	-10,89		
F11	-3 1,30 2,16	-8,42		
F12	-3 2,00 2,16	-12,96		
F13	-2 1,90 2,16	-8,21		
F14	-2 2,46 2,16	-10,63		
F15	-3 2,00 2,16	-12,96		
F16	-2 1,62 2,16	-7,00		
F8 PORTA	-2 1,62 3,20	-10,37		
FAÇANA LATERAL DRETA	1 37,20 16,60	617,52		
F4	-8 1,30 3,36	-34,94		
F5	-4 1,90 3,36	-25,54		
F6	-3 2,46 3,36	-24,80		
F1	-4 2,00 3,36	-26,88		
F10	-2 1,62 3,36	-10,89		
F11	-3 1,30 2,16	-8,42		
F12	-2 2,00 2,16	-8,64		
F13	-2 1,90 2,16	-8,21		
F14	-1 2,46 2,16	-5,31		
F15	-3 2,00 2,16	-12,96		
F16	-2 1,62 2,16	-7,00		
F8 PORTA	-2 1,62 3,20	-10,37		
PÒRTIC ENTRADA				
PILATRES	2 2,50 9,18	45,90		
	1 6,45 9,18	59,21		
F7 PORTA	-1 2,85 3,70	-10,55		
F9	-1 1,95 3,13	-6,10		
BRANCALS	2 1,35 4,90	13,23		
	2 1,35 3,91	10,56		
CORNISSA				
FAÇANA PRAL	2 18,35 1,20	44,04		
PÒRTIC	1 11,05 2,20	24,31		
AMPITS FAÇANA PRINCIPAL				
F1	8 2,00 0,60	9,60		
F2	16 1,38 0,60	13,25		
F3	8 1,55 0,60	7,44		
AMPITS FAÇANA LATERAL ESQUERRA				
F4	10 1,30 0,60	7,80		



Ajuntament d'Agramunt

22.16 MEMÒRIA VALORADA - REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL C.E.I.P. MACIÀ COMPANYS D'AGRAMUNT

F5	4	1,90	6,00		45,60
F6	4	2,46	0,60		5,90
F1	6	2,00	0,60		7,20
F10	2	1,62	0,60		1,94
F11	3	1,30	0,60		2,34
F12	3	2,00	0,60		3,60
F13	2	1,90	0,60		2,28
F14	2	2,46	0,60		2,95
F15	3	2,00	0,60		3,60
F16	2	1,62	0,60		1,94
F8 PORTA	2	1,62	0,60		1,94
AMPITS FAÇANA LATERAL DRETA					
F4	8	1,30	0,60		6,24
F5	4	1,90	0,60		4,56
F6	3	2,46	0,60		4,43
F1	4	2,00	0,60		4,80
F10	2	1,62	0,60		1,94
F11	3	1,30	0,60		2,34
F12	2	2,00	0,60		2,40
F13	2	1,90	0,60		2,28
F14	1	2,46	0,60		1,48
F15	3	2,00	0,60		3,60
F16	2	1,62	0,60		1,94
F8 PORTA	2	1,62	0,60		1,94
BRANCALS FAÇANA PRINCIPAL					
F1	8	0,26	3,36	2,00	13,98
F2	16	0,26	3,36	2,00	27,96
F3	8	0,26	3,36	2,00	13,98
BRANCALS FAÇANA LATERAL ESQUERRA					
F4	10	0,26	3,36	2,00	17,47
F5	4	0,26	3,36	2,00	6,99
F6	4	0,26	3,36	2,00	6,99
F1	6	0,26	3,36	2,00	10,48
F10	2	0,26	3,36	2,00	3,49
F11	3	0,26	2,16	2,00	3,37
F12	3	0,26	2,16	2,00	3,37
F13	2	0,26	2,16	2,00	2,25
F14	2	0,26	2,16	2,00	2,25
F15	3	0,26	2,16	2,00	3,37
F16	2	0,26	2,16	2,00	2,25
F8 PORTA	2	0,26	3,20	2,00	3,33
BRANCALS FAÇANA LATERAL DRETA					
F4	8	0,26	3,36	2,00	13,98
F5	4	0,26	3,36	2,00	6,99
F6	3	0,26	3,36	2,00	5,24
F1	4	0,26	3,36	2,00	6,99
F10	2	0,26	3,36	2,00	3,49
F11	3	0,26	2,16	2,00	3,37
F12	2	0,26	2,16	2,00	2,25
F13	2	0,26	2,16	2,00	2,25
F14	1	0,26	2,16	2,00	1,12
F15	3	0,26	2,16	2,00	3,37
F16	2	0,26	2,16	2,00	2,25
F8 PORTA	2	0,26	3,20	2,00	3,33
FAÇANA DE PLANTA COBERTA					
	3	34,50	5,00		517,50

Subtotal 2.123,02

2.123,02 8,02 17.026,62

P2142-4RMR m Arrencada escopidor,ceràm.,m.man.,càrrega manual

Arrencada d'escopidor de ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Descomposició

AOD-0007 h Manobre 0,200 16,71 3,34
A%AUX0010150 % Despeses auxiliars sobre la mà d'obra 0,033 1,50 0,05

Amidament

UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA

0,2 184,04 36,81

Subtotal 36,81



						36,81	3,39	124,79
P2R5-DT2E	m3 Transport residus, instal·lació gestió residus, camió 12t, càrrega mec., rec. més de 2 i fins a 5km							
	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 2 i fins a 5 km							
	Descomposició							
	C154-003M h Camió transp. 12 t					0,071	44,25	3,14
	Amidament							
		UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA			
	Sorrejat		1.061,51	0,01		10,62		
	Ampit	0,2	184,04	0,07	0,05	0,13		
						Subtotal	10,75	
						10,75	3,14	33,76
P2RA-EU5Q	m3 Deposició controlada en dipòsit autoritzat de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció							
	Deposició controlada en dipòsit autoritzat de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)							
	Descomposició							
	B2RA-28V3 t Deposició controlada dipòsit autoritzat, residus barrej. no perillosos, 0,17t/m3, LER 170904					0,170	109,03	18,54
	Amidament							
		UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA			
	Sorrejat		1.061,51	0,01		10,62		
	Ampit	0,2	184,04	0,07	0,05	0,13		
						Subtotal	10,75	
						10,75	18,54	199,31
	TOTAL 01							17.384,48

02 FAÇANES

W4CU002	m2 Sistema antifissures amb estuc calç flexible
	Sistema webernova antifissures una base de morter monocomponent de regularització d'altres prestacions, weber.therm base, compost a base de ciment gris/blanc, càrregues minerals, resines redispersants en pols, fibra de vidre d'alta dispersió i additius especials aplicat en 2 mans de 2 mms de gruix cada una embevent íntegrament weber.therm malla 160 (densitat de 160 gr m2, obertura de la malla de 3,5 x 3,8 mms, i amb tractament alcalí resistent) amb la passada d'una pala plana d'acer inoxidable. No s'aplicarà mai la malla directament sobre el suport i a les juntes de la malla haurà d'existir una superposició de prop de 10 cm, i aquesta haurà d'envolcallar les arestes; aplicació d'estuc fi deformable d'altres prestacions, weber.cal flexible, que s'haurà d'aplicar a mà en un mínim de 3 capes, compost a base de cal aèria, resines orgàniques, additius orgànics i inorgànics, càrregues i pigments minerals, en un gruix d'aplicació entre 1 i 1,5 mms en tres mans. L'estuc haurà de presentar les següents característiques tècniques: conductivitat tèrmica 0,54 W/mEK (P=50%), adherència sobre morter base 0,3 MPa, W2 (0,2 kg/m2 Emin0.5), densitat en pols 0,8-0,85 g/m3, i granulometria màxima fins a 0,1 mms, color a definir per la Direcció Facultativa. Inclou p.p. de subministrament i col·locació de perfils



d'arrencada i de cantonada, formació de juntes, racons, arestes, dovelles, brancals, llindes, rematades en les trobades amb paraments, revestiments o altres elements rebuts en la seva superfície. Es mesurarà la superfície executada descomptant el 50% dels buits majors de 4 m2.

Descomposició

A0121000	h	Oficial 1a	0,500	18,83	9,42
A0140000	h	Manobre	0,250	16,62	4,16
B755U107	kg	Mortor d'adhesió WEBERTHERM BASE BLANCO, ref.32329367	11,000	0,90	9,90
B7ZZU010	m2	Malla FV 160 gr/m2 p/reforç WEBERTHERM MALLA 160 (R131), ref.32600160	1,100	1,82	2,00
B881U203	kg	Estuc fi deform., transp.+imper., autorentat, acabats llisos satinats. WEBERCAL FLEXIBLE, ref.32970421	1,500	8,16	12,24

Amidament

	UTS	LONGITUT	AMPLADA	ALÇADA
SÒCOL FAÇANA PRINCIPAL	2	69,60	0,55	76,56
	2	69,60	0,15	20,88
FAÇANA PRINCIPAL	2	18,40	9,20	338,56
F1	-8	2,00	3,36	-53,76
F2	-16	1,38	3,36	-74,19
F3	-8	1,55	3,36	-41,66
FAÇANA LATERAL ESQUERRA	1	37,20	16,60	617,52
F4	-10	1,30	3,36	-43,68
F5	-4	1,90	3,36	-25,54
F6	-4	2,46	3,36	-33,06
F1	-6	2,00	3,36	-40,32
F10	-2	1,62	3,36	-10,89
F11	-3	1,30	2,16	-8,42
F12	-3	2,00	2,16	-12,96
F13	-2	1,90	2,16	-8,21
F14	-2	2,46	2,16	-10,63
F15	-3	2,00	2,16	-12,96
F16	-2	1,62	2,16	-7,00
F8 PORTA	-2	1,62	3,20	-10,37
FAÇANA LATERAL DRETA	1	37,20	16,60	617,52
F4	-8	1,30	3,36	-34,94
F5	-4	1,90	3,36	-25,54
F6	-3	2,46	3,36	-24,80
F1	-4	2,00	3,36	-26,88
F10	-2	1,62	3,36	-10,89
F11	-3	1,30	2,16	-8,42
F12	-2	2,00	2,16	-8,64
F13	-2	1,90	2,16	-8,21
F14	-1	2,46	2,16	-5,31
F15	-3	2,00	2,16	-12,96
F16	-2	1,62	2,16	-7,00
F8 PORTA	-2	1,62	3,20	-10,37
PÒRTIC ENTRADA				
PILATRES	2	2,50	9,18	45,90
	1	6,45	9,18	59,21
F7 PORTA	-1	2,85	3,70	-10,55
F9	-1	1,95	3,13	-6,10
BRANCALS	2	1,35	4,90	13,23
	2	1,35	3,91	10,56
CORNISSA				
FAÇANA PRAL	2	18,35	1,20	44,04
PÒRTIC	1	11,05	2,20	24,31
AMPITS FAÇANA PRINCIPAL				
F1	8	2,00	0,60	9,60
F2	16	1,38	0,60	13,25
F3	8	1,55	0,60	7,44
AMPITS FAÇANA LATERAL ESQUERRA				
F4	10	1,30	0,60	7,80
F5	4	1,90	6,00	45,60
F6	4	2,46	0,60	5,90
F1	6	2,00	0,60	7,20
F10	2	1,62	0,60	1,94
F11	3	1,30	0,60	2,34



Ajuntament d'Agramunt

22.16 MEMÒRIA VALORADA - REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL C.E.I.P. MACIÀ COMPANYS D'AGRAMUNT

F12	3	2,00	0,60		3,60
F13	2	1,90	0,60		2,28
F14	2	2,46	0,60		2,95
F15	3	2,00	0,60		3,60
F16	2	1,62	0,60		1,94
F8 PORTA	2	1,62	0,60		1,94
AMPITS FAÇANA LATERAL DRETA					
F4	8	1,30	0,60		6,24
F5	4	1,90	0,60		4,56
F6	3	2,46	0,60		4,43
F1	4	2,00	0,60		4,80
F10	2	1,62	0,60		1,94
F11	3	1,30	0,60		2,34
F12	2	2,00	0,60		2,40
F13	2	1,90	0,60		2,28
F14	1	2,46	0,60		1,48
F15	3	2,00	0,60		3,60
F16	2	1,62	0,60		1,94
F8 PORTA	2	1,62	0,60		1,94
BRANCALS FAÇANA PRINCIPAL					
F1	8	0,26	3,36	2,00	13,98
F2	16	0,26	3,36	2,00	27,96
F3	8	0,26	3,36	2,00	13,98
BRANCALS FAÇANA LATERAL ESQUERRA					
F4	10	0,26	3,36	2,00	17,47
F5	4	0,26	3,36	2,00	6,99
F6	4	0,26	3,36	2,00	6,99
F1	6	0,26	3,36	2,00	10,48
F10	2	0,26	3,36	2,00	3,49
F11	3	0,26	2,16	2,00	3,37
F12	3	0,26	2,16	2,00	3,37
F13	2	0,26	2,16	2,00	2,25
F14	2	0,26	2,16	2,00	2,25
F15	3	0,26	2,16	2,00	3,37
F16	2	0,26	2,16	2,00	2,25
F8 PORTA	2	0,26	3,20	2,00	3,33
BRANCALS FAÇANA LATERAL DRETA					
F4	8	0,26	3,36	2,00	13,98
F5	4	0,26	3,36	2,00	6,99
F6	3	0,26	3,36	2,00	5,24
F1	4	0,26	3,36	2,00	6,99
F10	2	0,26	3,36	2,00	3,49
F11	3	0,26	2,16	2,00	3,37
F12	2	0,26	2,16	2,00	2,25
F13	2	0,26	2,16	2,00	2,25
F14	1	0,26	2,16	2,00	1,12
F15	3	0,26	2,16	2,00	3,37
F16	2	0,26	2,16	2,00	2,25
F8 PORTA	2	0,26	3,20	2,00	3,33
FAÇANA DE PLANTA COBERTA	3	34,50	5,00		517,50

Subtotal 2.123,02

2.123,02 37,72 80.080,31

P8J5-47F6 m Coronament paret g=28 a 32cm,p.artif.blanca,buixardada,2escaire,mort.1:8

Coronament de paret de 28 a 32 cm de gruix, amb pedra artificial de morter de ciment blanc, buixardada, amb dos cantells en escaire, col·locada amb morter de ciment 1:8

Descomposició

A0D-0007	h	Manobre	0,150	16,71	2,51
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300	19,60	5,88
B07F-0LT8	m3	Morter ciment pòrtland+fill.calc. CEM II/B-L,sorra,200kg/m3	0,003 x1,05	70,65	0,22
		ciment,1:8,2,5N/mm2,elab.a obra,			
B0G1-0H4N	m	Peça p.artif.blanca,buixardada,p/coron.parets 28 a 32cm,2escaire	1,000 x1,02	61,40	62,63
A%AUX0010150 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,084	1,50	0,13

Amidament

UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA

FAÇANA PRINCIPAL	1	46,60		46,60
FAÇANA POSTERIOR	1	46,20		46,20



Ajuntament d'Agramunt

22.16 MEMÒRIA VALORADA - REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL C.E.I.P. MACIÀ COMPANYS D'AGRAMUNT

FAÇANES LATERALS		2	65,80	131,60		
				Subtotal	224,40	
					224,40	71,37 16.015,43
P8K3-5TS0	m Escopidor alum.lacat,g=3mm,desenv.=entre 200 i 400mm,4plecs,col.+adh.fix.mec. Escopidor de planxa preformada d'alumini lacat de 3 mm de gruix, d'entre 200 i 400 mm de desenvolupament, amb 4 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques Descomposició A01-FEPH h Ajudant muntador 0,120 17,07 2,05 A0F-000R h Oficial 1a muntador 0,241 20,26 4,88 B8K2-13D5 m Escopidor alum.lacat,g=3mm,desenv.=entre 200 i 400mm,4plecs 1,000 24,78 24,78 B7JE-0GTI dm3 Massilla segell.,poliuretà monocomponent 0,313 11,96 3,74 B0AQ-07EX cu Visos,galvanitzats 0,036 x1,1 3,05 0,12 A%AUX0010150 % Despeses auxiliars sobre la mà d'obra 0,069 1,50 0,10 Amidament					
		UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA				
AMPITS FAÇANA PRINCIPAL						
F1		8	2,00	16,00		
F2		16	1,38	22,08		
F3		8	1,55	12,40		
AMPITS FAÇANA LATERAL ESQUERRA						
F4		10	1,30	13,00		
F5		4	1,90	7,60		
F6		4	2,46	9,84		
F1		6	2,00	12,00		
F10		2	1,62	3,24		
F11		3	1,30	3,90		
F12		3	2,00	6,00		
F13		2	1,90	3,80		
F14		2	2,46	4,92		
F15		3	2,00	6,00		
F16		2	1,62	3,24		
AMPITS FAÇANA LATERAL DRETA						
F4		8	1,30	10,40		
F5		4	1,90	7,60		
F6		3	2,46	7,38		
F1		4	2,00	8,00		
F10		2	1,62	3,24		
F11		3	1,30	3,90		
F12		2	2,00	4,00		
F13		2	1,90	3,80		
F14		1	2,46	2,46		
F15		3	2,00	6,00		
F16		2	1,62	3,24		
				Subtotal	184,04	
					184,04	35,67 6.564,71
P8K3-5TRV	m Calaix protector tendals alum.lacat,g=3mm,desenv.=entre 160 i 200mm,4plecs,col.+adh.fix.mec. Calaix protector tendals de planxa preformada d'alumini lacat de 3 mm de gruix, d'entre 160 i 200 mm de desenvolupament, amb 4 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques Descomposició A01-FEPH h Ajudant muntador 0,090 17,07 1,54 A0F-000R h Oficial 1a muntador 0,181 20,26 3,67 B8K2-13D0 m Escopidor alum.lacat,g=3mm,desenv.=entre 160 i 200mm,4plecs 1,000 15,04 15,04 B7JE-0GTI dm3 Massilla segell.,poliuretà monocomponent 0,163 11,96 1,95 B0AQ-07EX cu Visos,galvanitzats 0,036 x1,1 3,05 0,12 A%AUX0010150 % Despeses auxiliars sobre la mà d'obra 0,052 1,50 0,08 Amidament					
		UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA				
AMPITS FAÇANA PRINCIPAL						
F1		8	2,00	16,00		



Ajuntament d'Agramunt

22.16 MEMÒRIA VALORADA - REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL C.E.I.P. MACIÀ COMPANYS D'AGRAMUNT

F2	16	1,38	22,08
F3	8	1,55	12,40
AMPITS FAÇANA LATERAL ESQUERRA			
F4	10	1,30	13,00
F5	4	1,90	7,60
F6	4	2,46	9,84
F1	6	2,00	12,00
F10	2	1,62	3,24
F11	3	1,30	3,90
F12	3	2,00	6,00
F13	2	1,90	3,80
F14	2	2,46	4,92
F15	3	2,00	6,00
F16	2	1,62	3,24
AMPITS FAÇANA LATERAL DRETA			
F4	8	1,30	10,40
F5	4	1,90	7,60
F6	3	2,46	7,38
F1	4	2,00	8,00
F10	2	1,62	3,24
F11	3	1,30	3,90
F12	2	2,00	4,00
F13	2	1,90	3,80
F14	1	2,46	2,46
F15	3	2,00	6,00
F16	2	1,62	3,24

Subtotal 184,04

184,04 22,40 4.122,50

TOTAL 02..... 106.782,95

03

SEGURETAT I SALUT

P122-628J

d Amort.dia plataf.el. telesc.artic.,autopro.motor gasoil,h=20m,long.=9,8,carr.227kg
700x245x245 cm,pes=10886kg,cistella 150x75cm

Amortització diària de plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil, de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repós i 10886 kg de pes, buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm

Descomposició

CL40-00J3	h	Plataform.elevad. telesc.artic., autopro.motor gasoil,h=20m, ampl.=9,8, carreg. 227kg, 700x245x245 cm, P=10886kg, ciste.=150x75cm	8,000	20,00	160,00
-----------	---	---	-------	-------	--------

Amidament

UTS LONGITUT AMPLADA ALÇADA

44 44,00

Subtotal 44,00

44,00 160,00 7.040,00

TOTAL 03..... 7.040,00

TOTAL..... 131.207,43



Ajuntament d'Agramunt

22.16 MEMÒRIA VALORADA - REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL C.E.I.P. MACIÀ COMPANYS D'AGRAMUNT

RESUM DE PRESSUPOST

CAPÍTOL	RESUM	IMPORT
01	ENDERROCS	17.384,48
02	FAÇANES	106.782,95
03	SEGURETAT I SALUT	7.040,00
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		131.207,43
	13,00 % Gastos generales	17.056,97
	6,00 % Beneficio industrial	7.872,45
	Suma	156.136,84
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ SENSE IVA		156.136,84
	21% IVA	32.788,74
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ		188.925,58

Ascendeix el pressupost a la quantitat de

CENT VUITANTA-VUIT MIL NOU CENTS VINT-I-CIN EUROA AMB CINAUQNATA-VUIT CÈNTIMS D'EURO

Agramunt, a la data de la signatura electrònica	
L'arquitecta municipal, Sònia Pintó Grau	L'alcaldeessa, Sílvia Fernàndez Tarragona



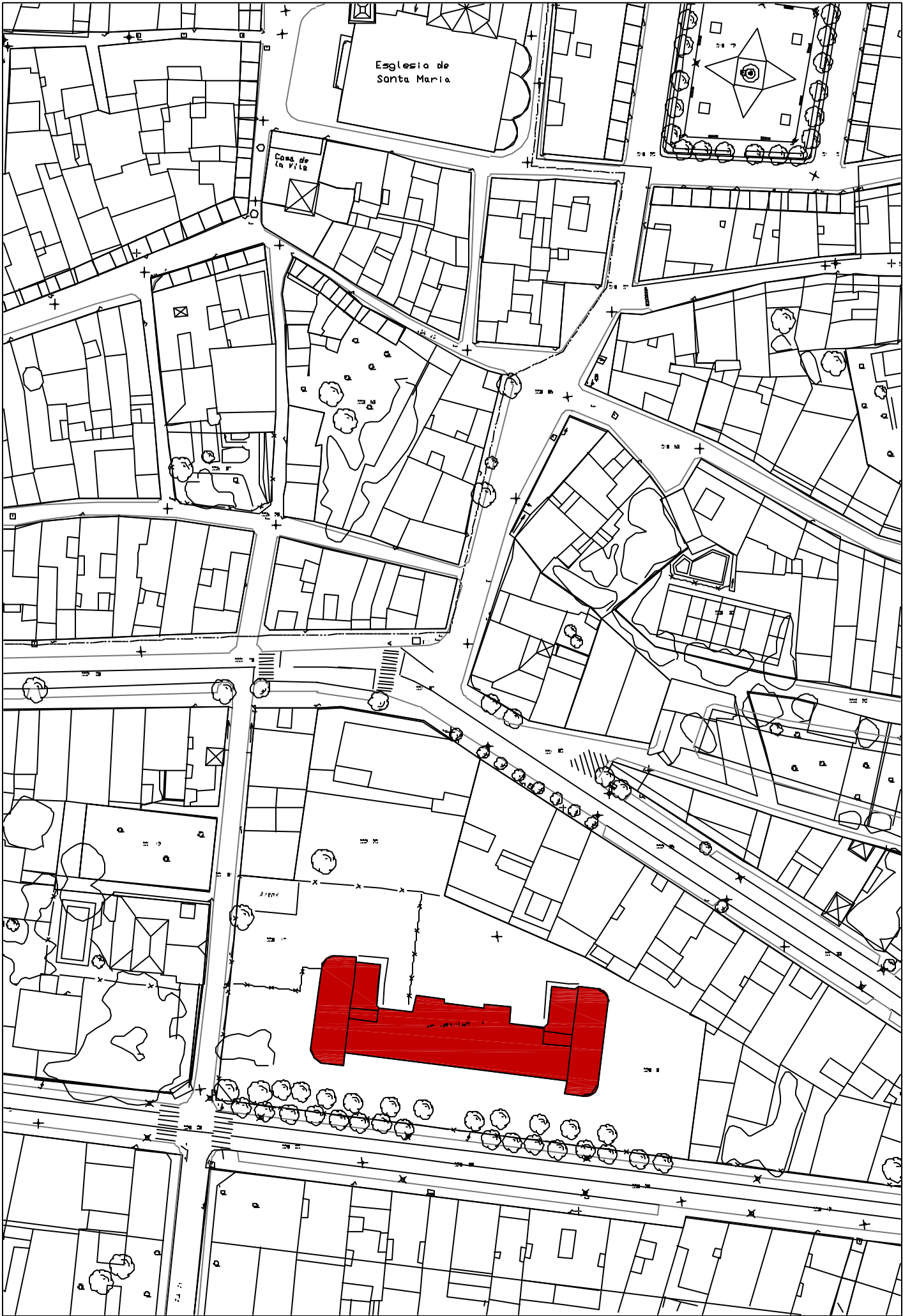
Ajuntament d'Agramunt

22.16 MEMÒRIA VALORADA - REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DEL C.E.I.P. MACIÀ COMPANYS D'AGRAMUNT

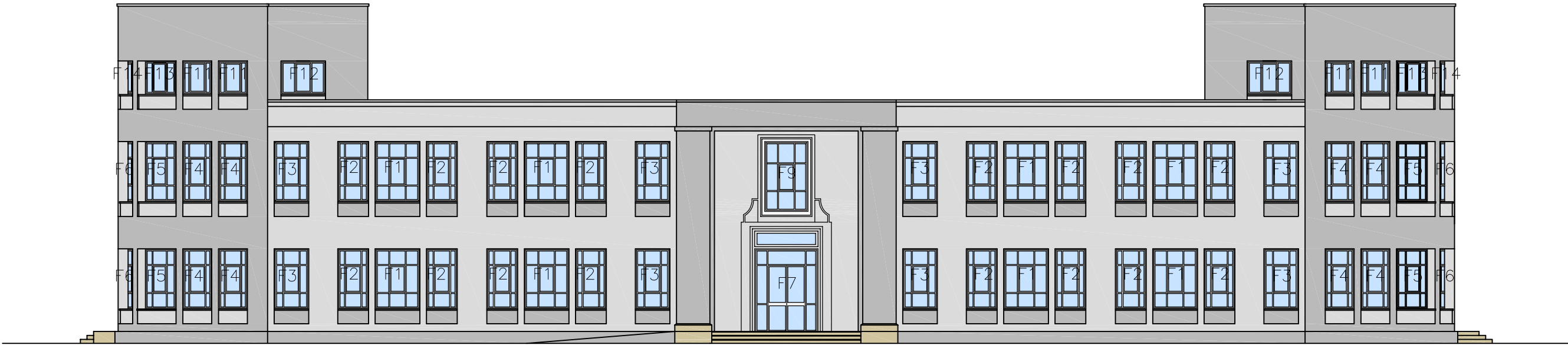
PLÀNOLS



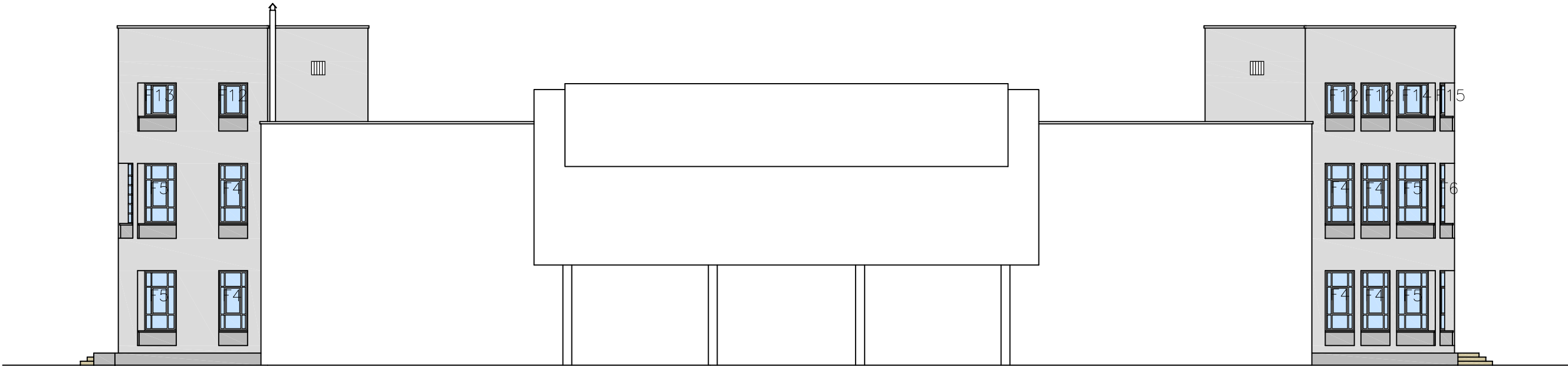
SITUACIÓ. e: 1/10.000



EMPLAÇAMENT. E: 1/1.000



FAÇANA PRINCIPAL. e: 1/200



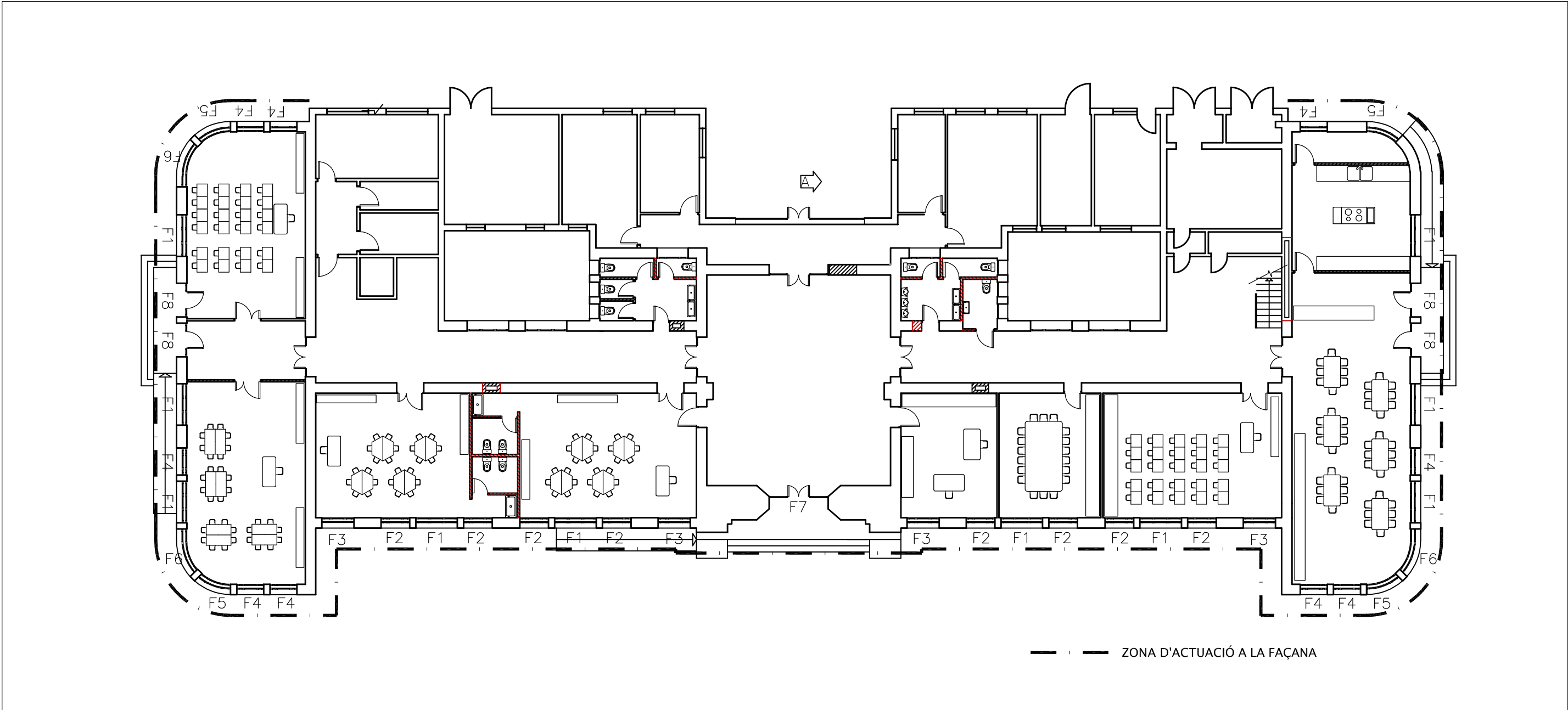
FAÇANA POSTERIOR. e: 1/200



FAÇANA LATERAL DRETA. e: 1/200



FAÇANA LATERAL ESQUERRA. e: 1/200



PLANTA BAIXA. e: 1/200