



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ FACULTATIVA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I LLICÈNCIA AMBIENTAL PER A 3 ESPAIS PEL DEPARTAMENT D'IGUALTAT I FEMINISME (Expedient PO SR 0084/2024)

ÍNDEX DE CLÀUSULES

Primera:	Antecedents
Segona:	Objecte del contracte i marc normatiu d'aplicació
Tercera:	Divisió en lots
Quarta:	Descripció del servei
Cinquena:	Seguiment del contracte
Sisena:	Altres obligacions de l'adjudicatari
Setena:	Visita als espais objecte del contracte

ÍNDEX D'ANNEXOS

Annex 1:	Documentació Gràfica
	Llistat d'actuacions

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ FACULTATIVA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I LLICÈNCIA AMBIENTAL PER A 3 ESPAIS PEL DEPARTAMENT D'IGUALTAT I FEMINISME
(Expedient PO SR 0084/2024)

CLÀUSULA PRIMERA: Antecedents.

El CIRE, és una empresa pública adscrita al Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya que té com a objecte facilitar la reinserció sociolaboral dels interns dels centres penitenciaris i educatius de Catalunya. Per complir amb aquest objectiu el CIRE promou la formació, el treball productiu i la inserció d'aquest col·lectiu mitjançant el programa FOI (Formació – Ocupació – Inserció).

El CIRE, mitjançant els plans d'actuació amb el Departament de Justícia i l'adhesió a aquests plans per part de la resta de Departaments de la Generalitat i empreses públiques d'aquesta, promou l'ocupació laboral dels interns en els diferents espais que gestiona en els centres penitenciaris (tallers productius i tallers de serveis) així com en els serveis que realitza fora d'aquests. Aquests espais i serveis requereixen de reposició d'estris, materials, equipament i maquinària, i el seu manteniment i adequació a la normativa establerta, ja que han de disposar de tot el necessari per portar a terme el correcte compliment dels serveis o subministraments encarregats.

En particular i en el cas que ens implica, amb l'adhesió al Programa Contracte per part del Departament d'Igualtat i Feminisme és vol fer l'adequació de tres espais per l'atenció i treball en les localitats de Tàrraga, Blanes i Tarregona.

CLÀUSULA SEGONA: Objecte del contracte i marc normatiu d'aplicació.

2.1 Objecte del contracte:

L'objecte d'aquest contracte de serveis és la redacció dels Projectes bàsic i executiu, Direcció Facultativa, Coordinació de Seguretat i Salut i Llicència Ambiental per l'adequació de tres espais, detall dels quals es pot visualitzar en la documentació gràfica adjunta a aquesta licitació i que en resum, estan ubicats i disposen d'un volum total de:

C/Sant Pere Claver núm. 16 de Tàrraga

244 m²

Av. Catalunya núm. 56 de Tarragona 322 m²

Av. Pau núm. 4 de Blanes 390 m²

2.2 Marc normatiu d'aplicació

Les empreses licitadores hauran de complir amb tota la normativa autonòmica, nacional i europea vigent.

CLÀUSULA TERCERA: Divisió en lots

Aquest contracte no té divisió en lots, donat que:

- ✓ No hi ha prestacions suficientment diferenciades i d'una envergadura tal que aconsellen la divisió en lots de l'objecte del contracte, ja que aquest consisteix bàsicament en la redacció de la documentació necessària i seguiment documental durant l'execució dels treballs.
- ✓ La divisió en lots de la prestació del servei podria posar en risc la correcta execució del contracte.

CLÀUSULA QUARTA: Descripció del servei

Aquest servei consisteix en la redacció i presentació al CIRE dels Projecte Executiu per l'adequació de tres espais pel Departament d'Igualtat i Feminisme, servei previ necessari per a l'execució dels treballs, posterior seguiment dels treballs tan en execució com en Seguretat i Salut, Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut, i finalment i alhora la tramitació de la Llicència Ambiental.

El Projecte constarà de:

- Memòria.
- Annexos necessaris
- Plànols
 - a. Plànols d'informació.
 - b. Situació i emplaçament.
 - c. Estat actual.
 - d. Plànols constructius

e. Plànols i Esquemes d'instal·lacions

- Plec de prescripcions tècniques (definició de les obres; disposicions tècniques a considerar; materials, dispositius i instal·lacions i les seves característiques; execució i control de les obres; mesura, valoració i abonament de les obres i recepció).
- Pressupost
 - a. Estat d'amidaments descomposts (incloure llistats auxiliars per als amidaments, criteris que s'han emprat, etc..)
 - b. Quadres de preus 1. Descripció de la partida i el preu.
 - c. Quadres de preus 2. Descomposició de les partides en material, mà d'obra i maquinària
 - d. Pressupostos. Aplicació dels amidaments als preus unitaris obtenint el pressupost d'execució material, que inclourà les partides alçades i la part corresponent de seguretat i salut.
 - e. Pressupostos per capítols
 - f. Pressupost d'execució material (PEM)
 - g. Pressupost d'execució per contracta (PEC)
- Estudi Seguretat i Salut
- Estudi de Gestió de Residus
- Estudi de Control de Qualitat
- Planning de l'execució de les obres.

Direcció Facultativa de l'obra:

La direcció facultativa de l'obra haurà de dirigir el desenvolupament de l'obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, d'acord amb el projecte que la defineix, la llicència d'edificació i altres autoritzacions preceptives i les condicions del contracte, per assegurar la seva adequació a la finalitat proposada.

La DO haurà de deixar constància formal de les dades de l'execució de l'obra i de l'obra executada i, mensualment, al llarg d'aquesta, estimar amb equitat el valor de l'obra executada a partir de l'aplicació dels preus contractuals dels projectes aprovats als amidaments que realitzi.

També haurà de proposar les modificacions d'obra que estimi convenientes, informar de les que proposi l'adjudicatària i comunicar a aquest darrer les que introdueixi el promotor.

Els resultats a assolir per la DO són els que es relacionen a continuació:

- ✓ Aconseguir que l'obra es faci, impulsant la seva execució segons el Projecte aprovat i resolent indefinicions i problemes amb tercers.
- ✓ Aconseguir que l'obra es faci bé, garantint amb un grau de confiança suficient que totes les característiques de l'obra estan d'acord a plànols i els Plecs de Prescripcions i Condicions Tècniques.
- ✓ Aconseguir que l'obra es faci en el termini i amb el cost previstos.

Per assolir aquests resultats prendrà com a base els següents documents de treball:

- ✓ El contracte d'obres entre el promotor i l'Adjudicatari
- ✓ El Plec de bases del Concurs de l'obra
- ✓ El Plec de Condicions Tècniques
- ✓ Els Plànols del Projecte.
- ✓ Els Quadres de Preus.
- ✓ El Pressupost del Projecte.
- ✓ El Termini d'execució.
- ✓ El Programa de Treballs
- ✓ El Pla d'Autocontrol de Qualitat
- ✓ El Pla de Medi Ambient, si és el cas.
- ✓ Els detalls de l'oferta d'Adjudicatari
- ✓ El Pla de Seguretat i Salut

Incloent-hi la documentació de final d'obra i certificat de final d'obra.

Coordinació de Seguretat i Salut:

Es tracta de coordinar, durant la fase del projecte d'obra, l'aplicació dels principis generals de prevenció i seguretat i que, en particular, té com a funcions les següents:

- ✓ El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i de neteja.
- ✓ L'elecció de l'emplaçament dels llocs i les àrees de treball, tenint en compte les condicions d'accés, i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.
- ✓ La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.
- ✓ El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, a fi de corregir els defectes que puguin afectar la seguretat i la salut dels treballadors.
- ✓ La delimitació i el condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries o substàncies perilloses.
- ✓ La recollida dels materials perillosos utilitzats.
- ✓ L'emmagatzemament i l'eliminació o l'evacuació de residus i runes.
- ✓ L'adaptació, en funció de l'evolució de l'obra, del període de temps efectiu que s'ha de dedicar als diferents treballs o fases de treball.
- ✓ La cooperació entre els contractistes, subcontractistes i treballadors autònoms.
- ✓ Les interaccions i les incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de treball o activitat que es realitzi a l'obra o a prop del lloc de l'obra.

I finalment, la Llicència Ambiental de cadascun dels espais.

CLÀUSULA CINQUENA: Seguiment del contracte.

El CIRE revisarà les propostes proposades abans que l'empresa adjudicatària realitzi el projecte definitiu.

CLÀUSULA SISENA: Altres obligacions de l'adjudicatari.

La/les empresa/es adjudicatària/es haurà/n de complir, a més de les estipulacions establertes al llarg d'aquest plec, amb les obligacions següents:

- ✓ Comunicar a CIRE, abans de l'inici de la prestació del servei, el personal destinat a tal efecte.
- ✓ Realitzar aquelles actuacions prèvies a l'inici de la prestació del servei indispensables per al seu compliment, com ara formació específica del personal destinat, tramitació dels passis per accés a centres penitenciaris, plans de treball si es demanen, etc.
- ✓ Posar a disposició de CIRE els mitjans materials i personals, propis o subcontractats, necessaris per al correcte compliment del contracte així com la substitució d'aquells si per indisposició, permisos o vacances en el cas dels mitjans personals requereixen ser coberts de nou.
- ✓ Facilitar a CIRE aquella documentació que li sigui requerida en referència al compliment del contracte (fulls de treballs, protocols, albarans, assistència de personal destinat a la prestació del servei, etc.)
- ✓ Comunicar a la persona interlocutora en CIRE qualsevol incidència que afecti a la correcta prestació del servei adjudicat.
- ✓ Complir amb les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals, i en concret i respecte la prevenció de riscos, garantir que les persones que presten el servei disposen de la formació adequada per fer-ho.

CLÀUSULA SETENA: Visita dels licitadors als espais objecte del contracte

Les empreses licitadores, si ho creuen necessari, podran sol·licitar una visita prèvia als espais objecte d'aquest contracte, en la forma que es determini a l'anunci de licitació. Visita opcional.

Barcelona, febrer de 2024



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ FACULTATIVA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I LLICÈNCIA AMBIENTAL PER A 3 ESPAIS PEL DEPARTAMENT D'IGUALTAT I FEMINISME (Expedient PO SR 0084/2024)

ANNEX 1

✓ PLÀNOLS:

[tàrrrega.pdf](#), [tarragona.pdf](#), [blanes.pdf](#)

- Planta dels espais
- Proposta de distribució

✓ Llistat de les actuacions que es contemplen en cadascun dels espais

[Característiques tècniques.pdf](#)

✓ Informació complementària: detall dels acabats

[Informació complementària.pdf](#)