



Ajuntament
de Taradell



2024731401672132302231562261571496

Expedient: e-149/2024 Arrendament solar per aparcament instal·lacions esportives
municipals
Assumpte: Diligència d'incoació

DILIGÈNCIA

Vist que aquest Ajuntament té la voluntat de poder tenir més espai destinat a aparcament públic a la zona esportiva, a la proximitat del pavelló municipal d'esports, l'Espai d'Aigua i Salut, a la piscina d'estiu i el camp de futbol i així poder descongestionar, sobretot, durant els mesos d'estiu els carrers propers a aquestes zones, evitant així acumulacions de vehicles.

Vist que a prop d'aquestes instal·lacions ja hi ha un solar propietat de l'Ajuntament, actualment ja en ús d'aparcament però també habilitat com a zona d'esbarjo públic, el que fa que la zona d'aparcament es quedi bastant reduïda i no compti amb les suficients places d'aparcament per a la finalitat pretesa.

Vist que poden existir diferents bens de persones físiques o jurídiques que compleixin amb els requisits necessaris per a la realització de l'arrendament que es pretén.

Atès que aquest solar i/o terreny ha de complir amb determinades exigències imprescindibles i que es considera adequat la valoració del compliment de determinats elements de ponderació per a la selecció del mateix, s'estima que el concurs públic és el sistema més idoni per tramitar aquest expedient.

Vist els articles 52, 53 i 206 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim Local de Catalunya.

Vist l'article 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals.

Vist l'art. 124.1 de la Llei del Patrimoni de les Administracions Públiques, d'aplicació supletòria.

ORDENO

Primer.- Iniciar l'expedient d'arrendament d'un solar per a destinar-lo a aparcament públic proper a la zona esportiva.

Segon.- Que el secretari emeti informe jurídic sobre el procediment legalment establert i per part de la Intervenció municipal es lliuri informe respecte de la existència



**Ajuntament
de Taradell**

de consignació pressupostària suficient per assumir la despesa que comporti el contracte d'arrendament.

Tercer.- Que es lliuri informe per part dels serveis tècnics municipals quan als requisits tècnics (situació, superfície mínima o màxima, qualificació, classificació, distribució necessària, ...) que ha de complir el solar i/o terreny que es pretén llogar, per a la finalitat pretesa, així com respecte a la valoració màxima del lloguer, tot això amb la finalitat de poder completar la tramitació del present expedient d'arrendament.

Taradell, 31 de gener de 2024

M. Mercè Cabanas Solà
L'alcalde