



ANUNCI

De SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA) pel qual es fa pública l'adjudicació del contracte de cessió d'ús de l'espai comercial situat a la planta semi-soterrani o baixa, cota nivell 130 de la plaça Ausiàs March 1-9 de Sant Cugat del Vallès, -mitjançant concurrència pública d'ofertes-. (**EXP. 1146/2024**)

1.- Entitat adjudicadora

- a) Organisme: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA).
- b) Número d'identificació: 820555018.
- c) Dependència que tramita l'expedient: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA)
- d) Tipus de poder adjudicador: *Poder Adjudicador No Administració Pública*
- e) Principal activitat del poder adjudicador: Promoció immobiliària.

2.- Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA).
- b) Domicili: Av. Torre Blanca número 2-8, Oficina 3D
- c) Localitat i codi postal: Sant Cugat del Vallès, CP: 08172
- d) Codi NUTS: ES511
- e) Telèfon: 93.589.17.32
- f) Data límit d'obtenció de documents i/o informació: Fins el dia abans de la presentació.
- g) Horari d'atenció: de dilluns a divendres de 9.00h a 14.00h.

3.- Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Contracte de l'espai comercial situat a la planta semi-soterrani o baixa, cota nivell 130 de la plaça Ausiàs March 1-9 de Sant Cugat del Vallès, amb una superfície de 73,63 m².
- b) Admissió de pròrroga: Sí.
- c) Divisió en lots i número de lots: No
- d) Lloc : Sant Cugat del Vallès
- e) Termini d'execució: No
- f) Codi CPV: No
- g) Codi NUTS: ES511

4.- Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: Concurrència Pública d'Ofertes
- b) Tramitació: Ordinària
- c) Procediment: mitjançant concurrència, igualtat, transparència i publicitat.

5.- Òrgan de Contractació i publicació:

El Gerent de Promusa.

Al web corporatiu (www.promusa.cat), Plataforma de Contractació pública, plataformes immobiliàries i rètol al local.





6.- Preu base de sortida:

L'import tipus de sortida és 1.265,70 euros, que es corresponen a la mensualitat, sense IVA.

7.- Garanties:

Provisional: Sí, per import de 1.265,70 -€

Definitiva: Sí, per import de 5.062,8-€, a la signatura del contracte

8.- Requisits específics del contractista

Les requerides al Plec de Clàusules.

9.- Criteris d'adjudicació:

Els establerts al Plec de Clàusules.

10.- Presentació de les ofertes:

a) Data límit de presentació: **11 de març de 2024 a les 14.00h.**

b) Documentació que cal presentar: La requerida al Plec de Clàusules.

c) Presentació d'ofertes:

Preferentment presentació presencial al registre oficial d'entrada de SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA), Pg. Francesc Macià núm. 16-20, Sant Cugat del Vallès.

En cas de presentació a Oficina Correus: caldrà justificar la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'oficina de correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant telegrama o correu electrònic a l'adreça spm@promusa.cat, durant el mateix dia i hora.

11.- Obertura de proposicions

Acte públic telemàtic el dia **18 de març de 2024 a les 13.00h.**

Sant Cugat del Vallès, febrer de 2024.

Òrgan Contractació
Jordi Núñez Martínez
Gerent

