

**CONTRACTE NEGOCIAT PER RAONS TÈCNIQUES DEL SERVEI DE
MANTENIMENT DE LA COL·LECCIÓ D'AUTÒMATS DEL PARC D'ATRACCIONS
TIBIDABO, INCLOENT-NE EL MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I LA
SEVA CONSERVACIÓ I RESTAURACIÓ, INCLOENT TAMBÉ LA CESSIÓ DELS
DRETS DE LES ACTIVITATS DIDÀCTIQUES.**

Barcelona,

REUNITS

D'una part la **Sra. Rosa Ortiz Gimeno**, major d'edat, amb NIF [REDACTED] i domicili a efectes d'aquest contracte al Carrer Calàbria, 66, 08015 de Barcelona.

D'una altra, el **Sr. Lluís Ribas Duran**, major d'edat, amb NIF [REDACTED] i domicili a efectes d'aquest contracte al [REDACTED]

INTERVENEN

La primera en nom i representació de la Companyia Mercantil "BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A." (en endavant, BSM o BSMSA), domiciliada al carrer Calàbria, núm. 66, 08015 de Barcelona, amb CIF A-08765919, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 26.806, foli 165, full núm. B108458, inscripció 37ª. La Sra. Rosa Ortiz Gimeno actua en la seva condició de Directora de la divisió del Parc d'Atraccions del Tibidabo de BSMSA, i especialment facultada per aquest atorgament en virtut d'escriptura de poder atorgada davant la Notari de Barcelona, Sr. Joan Carles Farrés Ustrell, el dia 5 de maig de 2018, amb el número 970 del seu protocol.

La segona en nom i representació pròpia.

Ambdues parts es reconeixen capacitat legal suficient per obligar-se i de les seves lliures i espontànies voluntats i després de les deliberacions escaients

EXPOSEN

I.- Que el senyor Lluís Ribas Duran es dedica, en qualitat d'especialista mecànic, tant al manteniment i conservació de mecanismes antics, així com a la docència en la família professional de la fabricació mecànica.

II.- Que el senyor Lluís Ribas Duran ha desenvolupat el contingut dels dossiers de les activitats didàctiques sobre les atraccions del parc i per tant es propietari intel·lectual de les mateixes.

III.- Que el senyor Lluís Ribas Duran actualment és la persona responsable del manteniment de la col·lecció dels Autòmats del Tibidabo, disposant del coneixement específic dels esquemes mecànics i de funcionament dels autòmats de la col·lecció dels autòmats del parc d'atraccions Tibidabo.

IV.- Que BSMSA està interessada en contractar els serveis del Sr. Lluís Ribas Duran per a la realització del servei de manteniment preventiu, correctiu, conservació i restauració de la seva col·lecció d'Automats.

V.- Ambdues parts estan interessades a regularitzar les condicions dels drets d'ús del contingut dels dossiers de les activitats didàctiques segons el següent:

ACORDS

PRIMER.- OBJECTE

El present contracte té per objecte servei de manteniment de la col·lecció d'autòmats del Parc d'atraccions Tibidabo, incloent-ne el manteniment preventiu, correctiu i la seva conservació i restauració, així com la regulació de la cessió de drets d'ús del contingut dels dossiers de les activitats didàctiques..

SEGON.- VIGÈNCIA

La vigència del present contracte s'inicia l'endemà de la seva última signatura i es mantindrà en vigor durant un període d'UN (1) ANY.

En cas d'acord de les dues parts, aquest contracte es podrà prorrogar fins a un període de dos anys més, de forma anual. En aquest cas, la pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació i es comunicarà a Lluís Ribas Duran amb almenys 30 dies d'antelació.

TERCER.- ACORDS

3.1 Obligacions per part de Lluís Ribas Duran

3.1.1. Manteniment de la col·lecció dels autòmats del Parc d'Atraccions Tibidabo

- El Sr. Lluís Ribas Duran s'obliga a la prestació dels citats serveis y al seu desenvolupament fidel i amb total diligència, i sempre de conformitat amb les indicacions rebudes per part de BSMSA.
- El Manteniment es limita als autòmats i maquetes del museu, en cap cas als elements i instal·lacions externes com poden ser neteja de la sala, tanques de separació, instal·lació elèctrica, parquets, escales, etc...
- La realització del servei de manteniment es realitzarà segons la planificació mensual de treballs i actuacions que decideixi el senyor Lluís Ribas Duran, aquesta planificació l'haurà de comunicar de forma prèvia al responsable de manteniment del parc, qui l'haurà de validar. En cas que sorgeixi alguna necessitat d'actuació no prevista en la planificació, l'haurà de comunicar també al responsable de manteniment per a què pugui ser validada abans de la seva realització.
- En atenció a l'exposat i amb la finalitat de garantir una correcta i satisfactòria realització dels serveis contractats per BSMSA, ambdues parts acorden que els mateixos siguin prestats de forma personal per part del Sr. Lluís Ribas Duran; en atenció als seus coneixements especialitzats en la matèria i específics de la col·lecció d'autòmats de BSMSA.
- En conseqüència i a partir de la formalització i durant la vigència del present contracte, el senyor Lluís Ribas Duran assumirà personalment la realització i execució dels treballs contractats per BSMSA.
- A aquest respecte, el Sr. Lluís Ribas Duran manifesta que es troba donat d'alta en el règim d'autònoms de la Seguretat Social, trobant-se al corrent de les seves obligacions fiscals i de Seguretat Social.
- Durant els últims 12 mesos de vigència del contracte, el senyor Lluís Ribas Duran, col·laborarà en el procés que BSMSA farà per a la busca i selecció

d'una persona de relleu per al manteniment dels autòmats. En aquest cas un cop s'hagi fet la selecció, el senyor Lluís Ribas Duran haurà de realitzar un procés traspàs tant de la informació tècnica específica com de formació específica, per a la realització del servei.

- El Sr. Lluís Ribas Duran s'obliga a mantenir la col·lecció tant material com intel·lectual propietat de BSMSA, havent de deixar-les en el mateix estat a la finalització del present contracte.
- A l'inici del present contracte el Sr. Lluís Ribas Duran, s'obliga a realitzar conjuntament amb BSMSA un inventari acurat i actualitzat dels béns propietat de BSMSA, i que inclourà la maquinaria, materials, peces de la col·lecció, documentació i esquemes de la col·lecció d'autòmats. Aquest inventari s'haurà d realitzar durant el primer mes de vigència del present contracte.

3.1.2 Activitats didàctiques

- El Sr. Lluís Ribas Duran cedirà de forma definitiva els drets d'ús, reproducció, distribució, comunicació i transformació del contingut dels dossiers de les activitats didàctiques a BSMSA, segons les condicions econòmiques que s'exposen a la clàusula quarta del present contracte.
- Durant la durada del present contracte, el Sr. Lluís Ribas Duran es compromet durant a seguir donant un servei d'acompanyament per a l'ús dels dossiers incloent actualitzacions del contingut, supervisió d'ús i formació dels monitors de BSMSA que impartiran les activitats didàctiques.
- Durant la vigència del present contracte, el Sr. Lluís Ribas Duran haurà de realitzar un traspàs de la informació i coneixements per a qui BSMSA designi per tal que aquesta persona disposi dels coneixements necessaris per a poder realitzar la supervisió d'ús i les següents formacions als monitors.

3.1.3 Servei Assessorament transformació del museu

- En cas que al llarg de la durada del contracte, tingués lloc la transformació del museu d'Automats del Tibidabo, es requeriria un assessorament directe per part del senyor Lluís Ribas donat el coneixement acumulat al llarg de tota la seva trajectòria professional, fent recerca en tots els medis possibles sobre la idiosincràsia dels autòmats, què representen i quina seria la millor manera

d'exposar-los en un futur per tal de mostrar-los. Avalant amb la documentació corresponent fent-ne còpia i entregant-la al Parc.

QUART.- CONTRAPRESTACIONS ECONÒMIQUES

Les condicions econòmiques del present contracte són les següents:

- Partida alçada per a la prestació dels serveis de manteniment i conservació de la col·lecció d'autòmats, 20.000,00.-€ anuals, BSMSA abonarà al senyor Lluís Ribas Duran, la quantitat de 42 €/ hora treballada (abans IVA).
- S'estableix una partida alçada anual de 4.000,00.-€ (abans IVA) per al pagament dels materials per a la reparació dels autòmats.
- BSMSA pagarà 8.000,00.-€ (abans IVA) en un únic pagament com a import de la cessió de forma il·limitada dels drets d'ús, reproducció, distribució, comunicació i transformació del contingut de les activitats didàctiques.
- S'estableix una partida alçada de 6.000,00.-€ (abans IVA) en concepte de treballs d'assessorament per a la transformació del museu. En cas que s'encarreguin aquests treballs, es valoraran les feines encarregades segons el nombre d'hores dedicades i material entregat, i en cap cas aquest import podrà superar l'import màxim dels 6.000,00.-€ de la partida. A raó de 42€/ hora treballada.

CINQUÈ.- FACTURACIÓ

Les modalitats de Facturació i pagament s'estableixen de la següent manera segons les diferents partides del contracte:

Partida alçada per a la prestació dels serveis de Manteniment i conservació de la col·lecció d' Autòmats del Tibidabo. Lluís Ribas Durant expedirà una factura a finals de cada mes detallant el nombre d'hores i tasques efectivament executades segons planificació dels treballs. BSMSA pagarà per confirmant a 30 dies de la data de recepció de la factura, prèvia validació dels conceptes i treballs realitzats.

Partida alçada materials reparació: En Lluís Ribas Duran, expedirà una factura a final de mes amb la descripció dels materials i preu unitari per a cada concepte per als materials

per al servei de manteniment i reparació. pagarà per confirmant a 30 dies de la data de la recepció de la factura, prèvia validació dels materials i preu unitaris.

Cessió drets d'ús reproducció, distribució, comunicació i transformació del contingut de les activitats didàctiques. Lluís Ribas Durant emetrà una factura a la signatura del present contracte, BSMSA realitzarà un únic pagament a l'inici del contracte, un cop rebí la factura corresponent.

SISÉ.- PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS, SEGURETAT I RESPONSABILITAT

6.1.- D'acord amb la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de Riscos Laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals, Lluís Ribas Duran està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals

6.2.- Lluís Ribas Duran declara que BSMSA li ha lliurat, amb caràcter previ a la subscripció d'aquest contracte, la documentació corresponent a la prevenció, en relació a la instal·lació, i és la següent:

- Avaluació dels riscos relacionats amb els llocs on tingui previst realitzar l'activitat.
- Pla de prevenció per al control de riscos detectats.
- Mesures de prevenció i protecció que el personal del Promotor haurà de tenir en compte davant d'aquests riscos.

6.3.- Lluís Ribas Duran destinarà únicament i exclusivament els espais cedits per BSMSA a atendre les finalitats que preveuen els seus estatuts i el present contracte. Les reparacions es faran tant al taller com a l'espai del propi museu.

SETÉ.- CONFIDENCIALITAT

7.1.- De conformitat amb el que disposa la Llei Orgànica 3/2018, del 5 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i Garantia dels Drets Digitals, BSMSA informa que en motiu de la celebració del contracte, les dades de caràcter personal del signant seran inclosos en un fitxer de responsabilitat de BSMSA. Així mateix, s'informa que la finalitat del tractament i recollida de les dades serà la gestió i execució del contracte, així com la gestió econòmica, comptable i fiscal, la gestió administrativa, la gestió de proveïdors, la gestió de cobraments i pagaments i l'històric de relacions comercials.

D'igual manera, s'informa de la possibilitat d'exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació del tractament, portabilitat i oposició dirigint-se per escrit a BSMSA i/o, en el domicili indicat, adjuntant una còpia del DNI o un altre document oficial que acrediti la identitat de la persona que exerceixi el dret.

7.2.- BSMSA, en el cas que en els documents facilitats per aquest per a la formalització del present conveni o per a la seva execució, entregui o inclogui dades de caràcter personal referent als seus treballadors, tercers i/o col·laboradors, garanteix que amb caràcter previ a la seva entrega a BSMSA ha recaptat i obtingut d'aquestes persones el seu consentiment inequívoc pel tractament de les seves dades personals i per la comunicació de les mateixes a BSMSA, per a ser tractades per aquest amb la finalitat de la gestió i execució del contracte, informant de la possibilitat d'exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació, portabilitat i oposició davant BSMSA i/o com a entitat responsable del tractament.

VUITÈ.- CAUSES DE RESOLUCIÓ CONTRACTUAL

8.1.- Seran causa de resolució del Contracte:

- a) La mort o incapacitat sobreenvenuda de l'empresari individual. En el cas de mort o incapacitat de l'empresari individual
- b) El mutu acord entre BSMSA i l'adjudicatari.
- c) Greus deficiències en el compliment dels treballs encarregats o de les prescripcions tècniques.
- d) El no lliurament del certificat relatiu a l'article 43.1.f de la Llei General Tributària.
- e) Les altres establertes en aquest contracte o en la seva documentació annexa.
- f) En cas que l'administració pública faci prohibició expressa al senyor Lluís Ribas per a la execució de treballs de compatibilitat. En cas que això succeeís el senyor Lluís Ribas ho haurà de comunicar de forma immediata a BSMSA per tal que es pugui gestionar el traspàs de les seves funcions i treballs.

8.2.- La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades en aquesta clàusula tindrà efectes immediats des de la seva comunicació per una de les parts, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que es cregui assistida l'altra part.

8.3.- BSMSA podrà, en qualsevol moment, rescindir aquest Contracte per determinació pròpia, abonant a l'Adjudicatari totes aquelles quantitats que tinguessin acreditades i, a més, una indemnització calculada en el deu per cent (6%) del valor restant del Contracte en el moment de declarar la rescissió.

8.4.- En cas de que concorri alguna de les causes de resolució indicades, BSMSA podrà optar per la resolució del Contracte, o per la seva continuació en les condicions que es pactin, als efectes de garantir que es resoldran els perjudicis ocasionats pels incompliments del Contractista i que aquest no incorrerà en nous incompliments.

8.5.- La resolució del Contracte per qualsevol de les causes esmentades, excepte el mutu acord, produirà els efectes següents:

- BSMSA podrà continuar la prestació pel procediment que estimi més convenient.

En cas que BSMSA no pagués dues o més factures de manera consecutiva o acumulada a l'adjudicatari, aquest podrà optar per la resolució del Contracte, amb abonament en aquest supòsit de les quantitats acreditades fins aquell moment, més una indemnització calculada en el deu per cent (6%) del valor restant del Contracte, o bé la seva continuació en les condicions que es pactin.

8.6.- En cap cas que el senyor Lluís Ribas Duran podrà rescindir el contracte de forma unilateral amb una antelació inferior a 6 mesos. El termini que ja s'ha considerat necessari per a realitzar el traspàs de servei anteriorment exposat.

NOVÉ.- Règim de faltes i sancions contractuals:

En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pel contractista, sobre l'execució del seu propi treball, BSMSA podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb imposició de sancions, o acordar la seva resolució. En aquest sentit,

independentment de les faltes i penalitzacions que amb caràcter general regula la normativa d'aplicació, tindran la consideració de faltes i sancions les següents:

Faltes de caràcter general:

Són faltes molt greus:

- Incompliment de la prestació del servei, bé sigui per abandonament o d'altres causes.
- Passivitat, deixament i desídia en la realització del servei.
- La resistència als requeriments efectuats per BSMSA, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- Reincidència en faltes greus.
- Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.

Són faltes greus:

- La resistència als requeriments efectuats per BSM, o la seva inobservança.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeeix per eventualitat, no informar a BSMSA.
- Permetre per acció o omissió, l'accés a dependències de BSMSA, a persones alienes al servei contractat.
- La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per BSMSA.
- Reincidència en la comissió de faltes lleus.

- Manca de cobertura del servei durant un període de temps, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Són faltes lleus:

- Manca de col·laboració amb el personal de BSMSA.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació de BSMSA resoldrà.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, BSMSA podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes MOLT GREUS: 2.000,00.-€
- Faltes GREUS: 1.000,00.-€
- Faltes LLEUS: 200,00.-€

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en la factura les factures que s'hagi/n d'abonar a l'adjudicatària.

BSMSA es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del servei, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

DESÈ.- JURISDICCIO

Les parts es comprometen a intentar resoldre de bona fe i de manera amistosa qualsevol desacord que pugui sorgir en el desenvolupament del present contracte i, en

cas de desacord, sotmetran la resolució dels conflictes que puguin derivar-se a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb expressa renúncia a qualsevol altre fur que pugui correspondre'ls.

I per deixar-ne constància, i en prova de conformitat, les parts signen el present document digitalment en el lloc indicat a l'encapçalament

Barcelona de Serveis

Municipals . S.A

Sra. Rosa Ortiz Gimeno
*Directora General Parc
d'atraccions Tibidabo*

ROSA MARIA
ORTIZ GIMENO -
DNI [REDACTED] (TCAT)
Firmado digitalmente
por ROSA MARIA
ORTIZ GIMENO - DNI
[REDACTED] (TCAT)
Fecha: 2024.02.19
16:58:43 +01'00'

LLUIS RIBAS DURAN

LUÍS RIBAS
DURAN -
DNI
[REDACTED]

Firmado
digitalmente por
LUÍS RIBAS DURAN
- DNI [REDACTED]
Fecha: 2024.02.18
10:43:38 +01'00'