

RESOLUCIÓ DE L'EMPRESA MUNICIPAL DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC DE TARRAGONA, SA D'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SERVEI DE MANTENIMENT D'APARELLS ELEVADORS I SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS SUBSTITUTIUS AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (Exp. 2020.02).

ANTECEDENTS

1.- L'Empresa Municipal de Desenvolupament Econòmic de Tarragona, SA va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a terme, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 19/2021 de data 23 de març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va acordar, en la sessió ordinària de la Comissió executiva de data 14 de juliol de 2021, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall per lots que seguidament es relaciona:

Lot 7: Manteniment d'aparells elevadors: Baix Penedès, Alt Camp, Conca de Barberà, Tarragonès, Baix Camp i Priorat.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. ZARDOYA OTIS SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. ORONA S. COOP.
5. SERVIELEVA SL

1. ASCENSORS F. SALES SL

Lot 12: Serveis d'inspecció tècnica d'aparells elevadors.

1. SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS SA
2. EUROCONTROL SA
3. TUV RHEINLAND IBERICA ICT SA

3.- En data 20 de setembre de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, els corresponents contractes de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.

4.- En data 13 de gener de 2022, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. Núm. 2020.02), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM). La formalització data del 27 de gener de 2022.

5.- En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la modificació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius (Exp. núm. 2020.02), per a successió d'empresa en motiu d'una fusió per absorció, en virtut de la qual l'empresa KONE ELEVADORES SA es subroga, per una banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 1, 3, 5, 6, 9 i 11, així com les seves pròrrogues, acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa CITYLIFT SA, i per una altra banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 3, 6,7, 8, 9 i 11, així com les seves pròrrogues, Acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa MARVI ASCENSORES SL.

Per efecte d'aquesta subrogació l'empresa KONE ELEVADORES SA, operarà amb les ofertes presentades per l'empresa CITYLIFT, SA pels lots 5 i 6 i amb les ofertes presentades per l'empresa MARVI ASCENSORES SL pels lots 7, 8 i 9 respecte als contractes basats adjudicats a partir de l'aprovació definitiva de la successió d'empresa per la fusió per absorció.

6.- L'Empresa Municipal de Desenvolupament Econòmic de Tarragona, SA desenvolupa el seu objecte social al Palau de Congressos de Tarragona, i aquest edifici disposa de dos ascensors i dos muntacàrregues. És per aquest motiu que és necessària la contractació d'un servei de manteniment d'aquests ascensors.

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153.1 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.4 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.43 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com

per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

D'acord amb la facultat novena de l'apartat cinquè de l'acord adoptat pel Consell d'Administració d'EMDET, en data 29/06/2023, el qual va ser elevat a públic davant Notari Sr. Martin Garrido, en data 10/08/2023 i número de protocol 1.963, el Gerent d'EMDET és competent per aprovar aquesta contractació.

Per tot això, d'acord als antecedents abans esmentats i als fonaments de dret assenyalats anteriorment,

RESOLC

Primer.- Disposar l'adhesió de l'Empresa Municipal de Desenvolupament Econòmic de Tarragona, SA a l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02).

Segon.- Aprovar la contractació del servei de manteniment, lot 7, amb l'empresa adjudicatària ORONA S. COOP., per un període de 12 mesos, a comptar des del 1 de desembre de 2023 fins el 30 de novembre de 2024, amb la possibilitat de prorrogar per tres períodes de dotze mesos addicionals, pel què la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys, en les modalitat següents:

Manteniment aparells elevadors

Tipus de manteniment (Bàsic/semi-risc/ tot risc)	Tipus d'aparell (interior/ exterior/muntacàrregues)	Nombre d'aparells	Data d'alta del servei	Preu/aparell- any (€)
TOT RISC (Adm.)	Interior	UN (1)	01/12/2023	960,00 €
TOT RISC (Platea)	Interior	UN (1)	01/12/2023	960,00 €
TOT RISC	Muntacàrregues	UN (1)	01/12/2023	1.263,84 €
TOT RISC (Espina)	Interior	UN (1)	01/12/2023	1.158,48 €

Tant en el cas dels aparells elevadors com dels salva-escales, l'empresa ERSCE s'ha compromès a donar resposta en les condicions següents:

Tipus de resposta/reparació màxim	Hores/dies
Temps de resposta màxim - amb aturada	2 h
Temps de resposta màxim - sense aturada	12 h
Temps de reparació màxim - amb aturada	12 h

Temps de reparació màxim - sense aturada	2 dies
--	--------

Els pagaments s'efectuaran en modalitat TRIMESTRAL, resultant un total de QUATRE (4) quotes amb un import de MIL VUITANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS (1.085,58 €) cadascuna.

Tercer.- Aprovar la contractació del servei de manteniment, lot 12, amb l'empresa adjudicatària TUV RHEINLAND.

Servei d'inspecció tècnica reglamentària

Nombre d'aparells	Preu/aparell-any (€)	Data aprox. del servei
4	89 €	31/12/2023

Els pagaments s'efectuaran en modalitat ANUAL, resultant un total de 1 quota amb un import de 356 euros.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 2.196 euros que s'imputarà, dins del pressupost ordinari de l'empresa.

Cinquè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a les empreses adjudicatàries ORONA i TUV RHEINLAND, a l'ACM (preferentment a través d'EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Sisè.- Autoritzar al Gerent de l'EMDET per la signatura de quants documents siguin necessaris per l'execució del present acord.

Tarragona, novembre de 2023

Gerent EMDT