infraestructures.cat

QUADRE NÚM.3A

DETERMINACIÓ DE LES OFERTES PRESUMPTAMENT ANORMALMENT BAIXES

Contracte de serveis de conservació i manteniment i de gestió energètica i millora ambiental del Complex Central dels Mossos d'Esquadra.
Clau: M3-CSB-02593
CLAU LICITACIÓ: CT1078095
Pressupost de licitació (IVA no inclòs): 15.074.918,33 €

	Puntuació màxima licitació actual	Serveo Servicios, SA (*)	Comsa Service Facility Management, SAU (*)	CPI Integrated Services, SA & Serveis Integrals de Manteniment Rubatec, SA (UTE)	Nergy Global Service, SL	FCC Industrial e Infraestructuras Energéticas, SAU & FCC Medio FCC Medio Ambiente, SA (UTE)	OHL Servicios Ingesan, SA	CAT Desenvolupament de Concessions Catalanes, SL & Cobra, Instalaciones y Servicios, SA (UTE)	Elecnor Servicios y Proyectos, SAU	Cosplaan, Obras y Servicios Laanlit, SL & Electrónica Tráfic, SA(UTE)	Clece FS, S.A.U	Euden, SA	Instalaciones y mantenimiento Instavi Service, SL	Istem, SLU	Auxiliar de Servicios y Asistencia , SL	Urbia Intermediación Ingeniería y Servicios, SA	Gestión Integral de Instalaciones, SL
Baixa econòmica (BOi)		19,02	18,75	18,45	18,29	18,27	18,07	16,49	16,03	15,76	15,73	15,39	15,28	13,53	13,27	12,22	11,52
Baixa Límit (BLIMi)		18,70	18,70	18,70	18,70	18,70	18,70	18,70	18,70	18,70	18,70	19,57	19,12	21,18	21,48	23,57	24,21
1. Criteris de valoració objectius [0,00-100,00]																	
1.1. Preu dels Serveis de transició, de conservació i manteniment i de gestió energètica i millora ambiental [0,00-30,00]	**30,00**	**26,19**	**26,15**	**26,10**	**26,08**	**26,08**	**26,04**	**20,96**	**19,16**	**18,14**	**18,01**	**23,49**	**16,24**	**9,37**	**8,36**	**23,27**	**13,64**
1.2. Servei de manteniment substitutiu [0,00-40,00]	**40,00**	**40,00**	**40,00**	**40,00**	**40,00**	**40,00**	**40,00**	**40,00**	**40,00**	**40,00**	**40,00**	**33,00**	**40,00**	**40,00**	**40,00**	**22,50**	**29,00**
1.2.1 Percentatge en concepte de despeses generals i benefici industrial a aplicar al pressupost d'execució material (PEM) de la valoració dels equips inclosos en el manteniment substitutiu [0,00-20,00]	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	15,00	20,00	20,00	20,00	12,50	15,00
1.2.2 Percentatge en concepte de redacció de memòria valorada a aplicar al pressupost d'execució per contracte (PEC) de la valoració dels equips inclosos en el manteniment substitutiu [0,00-20,00]	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	18,00	20,00	20,00	20,00	10,00	14,00
1.3. Pla d'Intervencions [0,00-15,00]	**15,00**	**15,00**	**15,00**	**15,00**	**15,00**	**15,00**	**15,00**	**15,00**	**15,00**	**15,00**	**15,00**	**13,25**	**15,00**	**15,00**	**15,00**	**10,63**	**11,63**
1.3.1 Percentatge en concepte de despeses generals i benefici industrial a aplicar al pressupost d'execució material (PEM) de la valoració de les eventuals intervencions del Pla d'intervencions [0,00-5,00]	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	3,75	5,00	5,00	5,00	3,13	3,13
1.3.2 Percentatge en concepte de redacció de memòria valorada a aplicar al pressupost d'execució per contracte (PEC) de les eventuals intervencions del Pla d'intervencions [0,00-5,00]	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	4,50	5,00	5,00	5,00	2,50	3,50
1.3.3 Valor de la franquícia sobre els materials, components d'equips o equips que la licitadora assumirà al seu càrrec (sense cap cost per Infraestructures.cat) en manteniment correctiu [0,00-5,00]	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
1.4 Servei de transició. Perfil de l'equip de camp [0,00-2,00]	**2,00**	**2,00**	**2,00**	**2,00**	**2,00**	**2,00**	**2,00**	**2,00**	**2,00**	**2,00**	**2,00**	**2,00**	**2,00**	**2,00**	**2,00**	**2,00**	**2,00**
1.4 Servei de transició. Perfil de l'equip de camp [0,00-2,00]	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
1.5 Servei de conservació i manteniment i de gestió energètica i millora ambiental. Proposta organitzativa [0,00-4,00]	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**
1.5.1. Equip operatiu del servei d'intervenció 24 hores [0,00-2,00]	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
1.5.2. Flota de vehicles [0,00-2,00]	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
1.6 Nivells de servei. Increment del grau mínim de compliment del Nivell de Servei [0,00-1,00]	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**	**5,00**
1.6.1 Valor del grau mínim del compliment (I3ref) del nivell de servei de presència global (NS3global) [0,00-1,00]	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.6.2 Valor del grau mínim de compliment (I4ref) del nivell de servei de temps de presència global (NS4global) [0,00-1,00]	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.6.3. Valor del grau mínim de compliment (I5ref) del nivell de servei de compliment d'ordres de preventiu global (NS5global) [0,00-1,00]	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.6.4. Valor del grau mínim de compliment (I6ref) del nivell de servei de sol·licituds de correctiu global (NS6global) [0,00-1,00]	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.6.5. Valor del grau mínim de compliment (I7ref) del nivell de servei d'ordres obligatòries global (NS7global) [0,00-1,00]	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
TOTAL 7. Millores addicionals a l'execució del contracte [0,00-4,00]	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**	**4,00**
1.7.1. Aparells d'inspecció de canonades [0,00-1,00]	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.7.2. Analitzador de xarxes [0,00-1,00]	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.7.3. Termografies [0,00-1,00]	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.7.4. Projectes de legalització d'instal·lacions [0,00-1,00]	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
TOTAL CRITERIS VALORACIO OBJECTIUS [0-100,00]	**100,00**	**96,19**	**96,15**	**96,10**	**96,08**	**96,08**	**96,04**	**90,96**	**89,16**	**88,14**	**88,01**	**84,74**	**86,24**	**79,37**	**78,36**	**71,40**	**69,27**
TOTAL PUNTUACIÓ (Pi)		**96,19**	**96,15**	**96,10**	**96,08**	**96,08**	**96,04**	**90,96**	**89,16**	**88,14**	**88,01**	**84,74**	**86,24**	**79,37**	**78,36**	**71,40**	**69,27**
Puntuació total mitja ofertes considerades en el càlcul (PM)		87,64															

(*) Oferta presumptament anormalment baixa

Criteri per determinar les ofertes pressumptament anormalment baixes
BOi > BLIM (ofertes amb puntuació Pi > PM)
BOi > BLIM + 0,3 * (PM-Pi) (ofertes amb puntuació Pi <= PM)

Generalitat de Catalunya

AENOR AENOR