

QUADRE NÚM. 2A

VALORACIÓ DE LES PROPOSTES ECONÒMIQUES

Contracte de serveis de conservació i manteniment i de gestió energètica i millora ambiental del Complex Central dels Mossos d'Esquadra.

Clau: M3-CSB-02593

| Empresa | 1.- Preu | | | 2.- Servei de manteniment substitutiu | | | | | 3.- Pla d'intervencions | | | | | | | Puntuació propostes econòmiques | Import total ofert a efectes de càlcul per determinar la presumpció de les ofertes anormalment baixes | | |
|---|------------------------------|--------|--------------|---------------------------------------|--|--------------|---|--------------|-------------------------|-----------------------------|--|---------|---|------------------------|--|---|---|-------------|--------------|
| | Import euros sense IVA (PMi) | % (Bi) | Punts (PEMi) | Import euros sense IVA (IS) | 2.1.- % en concepte de despeses generals i benefici industrial | | 2.2.- % en concepte de redacció de projectes i memòries valorades | | | Import euros sense IVA (IX) | 3.1.- % en concepte de despeses generals i benefici industrial | | 3.2.- % en concepte de redacció de projectes i memòries valorades | | 3.3.- Valor de la franquícia sobre els materials per manteniment correctiu | | | | |
| | | | | | % (DSi) | Punts (PDSi) | % (RSi) | Punts (PRSi) | | % (DMi) | Punts (PDMi) | % (RMi) | Punts (PRMi) | Import euros sense IVA | Punts (PFCi) | PEMi + PDSi + PRSi + PDMi + PRMi + PFCi | Import euros sense IVA (Ofi) (1) | Baixa (Boi) | Complex (**) |
| Serveo Servicios, SA | 3.818.720,52 | 23,76 | 26,19 | 8.566.103,38 | 0% | 20,00 | 0% | 20,00 | 1.500.00,00 | 0% | 5,00 | 0% | 5,00 | 1.250,00 | 5,00 | 81,19 | 12.207.140,00 | 19,02 | No |
| Comsa Service Facility Management, SAU | 3.860.523,45 | 22,93 | 26,15 | 8.566.103,38 | 0% | 20,00 | 0% | 20,00 | 1.500.00,00 | 0% | 5,00 | 0% | 5,00 | 1.250,00 | 5,00 | 81,15 | 12.248.942,93 | 18,75 | No |
| CPI Integrated Services, SA & Serveis Integrals de Manteniment Rubatec, SA (UTE) | 3.905.873,89 | 22,02 | 26,10 | 8.566.103,38 | 0% | 20,00 | 0% | 20,00 | 1.500.00,00 | 0% | 5,00 | 0% | 5,00 | 1.250,00 | 5,00 | 81,10 | 12.294.293,37 | 18,45 | No |
| Nergy Global Service, SL | 3.928.914,45 | 21,56 | 26,08 | 8.566.103,38 | 0% | 20,00 | 0% | 20,00 | 1.500.00,00 | 0% | 5,00 | 0% | 5,00 | 1.250,00 | 5,00 | 81,08 | 12.317.333,93 | 18,29 | Si |
| FCC Industrial e Infraestructuras Energéticas, SAU & FCC Medio FCC Medio Ambiente, SA (UTE) | 3.931.919,75 | 21,50 | 26,08 | 8.566.103,38 | 0% | 20,00 | 0% | 20,00 | 1.500.00,00 | 0% | 5,00 | 0% | 5,00 | 1.250,00 | 5,00 | 81,08 | 12.320.339,23 | 18,27 | Si |
| OHL Servicios Ingesan, SA | 3.962.836,66 | 20,88 | 26,04 | 8.566.103,38 | 0% | 20,00 | 0% | 20,00 | 1.500.00,00 | 0% | 5,00 | 0% | 5,00 | 1.250,00 | 5,00 | 81,04 | 12.351.256,14 | 18,07 | Si |
| CAT Desenvolupament de Concessions Catalanes, SL & Cobra, Instalaciones y Servicios, SA (UTE) | 4.201.221,46 | 16,12 | 20,96 | 8.566.103,38 | 0% | 20,00 | 0% | 20,00 | 1.500.00,00 | 0% | 5,00 | 0% | 5,00 | 1.250,00 | 5,00 | 75,96 | 12.589.640,94 | 16,49 | Si |
| Elecnor Servicios y Proyectos, SAU | 4.270.468,41 | 14,74 | 19,16 | 8.566.103,38 | 0% | 20,00 | 0% | 20,00 | 1.500.00,00 | 0% | 5,00 | 0% | 5,00 | 1.250,00 | 5,00 | 74,16 | 12.658.887,89 | 16,03 | Si |
| Cosplaan, Obras y Servicios Laantit, SL & Electrónica Tráfico, SA(UTE) | 4.310.100,13 | 13,95 | 18,14 | 8.566.103,38 | 0% | 20,00 | 0% | 20,00 | 1.500.00,00 | 0% | 5,00 | 0% | 5,00 | 1.250,00 | 5,00 | 73,14 | 12.698.519,61 | 15,76 | Si |
| Clece FS, S.A.U (2) | 4.315.080,12 | 13,85 | 18,01 | 8.566.103,38 | 0% | 20,00 | 0% | 20,00 | 1.500.00,00 | 0% | 5,00 | 0% | 5,00 | 1.250,00 | 5,00 | 73,01 | 12.703.499,60 | 15,73 | |
| Eulen, SA | 4.103.851,98 | 18,07 | 23,49 | 8.566.103,38 | 2% | 15,00 | 1% | 18,00 | 1.500.00,00 | 2% | 3,75 | 1% | 4,5 | 1.250,00 | 5,00 | 69,74 | 12.755.108,61 | 15,39 | Si |
| Instalaciones y mantenimiento Instavi Service, SL | 4.383.101,46 | 12,49 | 16,24 | 8.566.103,38 | 0% | 20,00 | 0% | 20,00 | 1.500.00,00 | 0% | 5,00 | 0% | 5,00 | 1.250,00 | 5,00 | 71,24 | 12.771.520,94 | 15,28 | Si |
| Istem, SLU | 4.647.598,92 | 7,21 | 9,37 | 8.566.103,38 | 0% | 20,00 | 0% | 20,00 | 1.500.00,00 | 0% | 5,00 | 0% | 5,00 | 1.250,00 | 5,00 | 64,37 | 13.036.018,40 | 13,53 | No |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--------------|-------|-------|--------------|----|-------|----|-------|-------------|----|------|----|------|----------|------|-------|---------------|-------|----|
| Auxiliar de Servicios y Asistencia, SL | 4.686.735,33 | 6,43 | 8,36 | 8.566.103,38 | 0% | 20,00 | 0% | 20,00 | 1.500.00,00 | 0% | 5,00 | 0% | 5,00 | 1.250,00 | 5,00 | 63,36 | 13.075.154,81 | 13,27 | No |
| Urbia Intermediación Ingeniería y Servicios, SA | 4.112.145,56 | 17,90 | 23,27 | 8.566.103,38 | 3% | 12,50 | 5% | 10,00 | 1.500.00,00 | 3% | 3,13 | 5% | 2,50 | 1.250,00 | 5,00 | 56,40 | 13.232.221,63 | 12,22 | No |
| Gestión Integral de Instalaciones, SL | 4.483.550,87 | 10,49 | 13,64 | 8.566.103,38 | 2% | 15,00 | 3% | 14,00 | 1.500.00,00 | 3% | 3,13 | 3% | 3,50 | 1.250,00 | 5,00 | 54,27 | 13.337.861,68 | 11,52 | No |

(1) Ofi = Import de l'oferta admesa del contracte, que als efectes d'aquest càlcul es considerarà de la següent manera:

$$Ofi = PMI + IS * \left(\frac{1 + DS^i}{1,08} \right) * (1 - (0,1 - RS^i)) + IX * \left(\frac{1 + DM^i}{1,08} \right) * (1 - (0,1 - RM^i))$$

Termini Licitació: 37,00 mesos

Pressupost Licitació (IVA no inclòs): 15.074.918,33 euros

Baixa Mitjana (BM): 16,02 %

Desviació Estàndard (σ): 2,40

Límit superior: 18,42 %

Límit inferior: 13,62 %

(**) Compleix $|BO_i - BM| \leq \sigma$

$n' = 8$

Baixa referència (BR): 16,70 %

BLIM = BR+2 = 18,70 %

(2) Per al càlcul de les ofertes desproporcionades o anormals no s'ha tingut en compte l'oferta de " Clece FS, S.A.U ", a l'estar vinculada amb un altre licitador