

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ
INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

(Serveis d'Assistència Tècnica per a la supervisió de projectes i obres desenvolupats en metodologia BIM de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya)

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

L'actuació té com objecte Serveis d'Assistència Tècnica per a la supervisió de projectes i obres desenvolupats en metodologia BIM de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

1.2. Extensió de les necessitats

a) Valor estimat i pressupost de licitació

- Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a 50.000,00 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 50.000,00 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrrogues: 0,00 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles modificacions: 0,00 €, abans d'IVA

En aquest valor no s'ha contemplat import per possibles modificacions ni pròrrogues del contracte.

- Pressupost de licitació

El pressupost de licitació (abans d'IVA) és de 50.000,00 € d'acord amb el següent desglossament:

	<i>Import de licitació</i>
<i>Serveis d'Assistència Tècnica per a la supervisió de projectes i obres desenvolupats en metodologia BIM de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya</i>	42.016,81 €
13 % Despeses generals	5.462,18 €
6 % Benefici industrial	2.521,01 €
Import base (abans d'IVA)	50.000,00 €
IVA (21%)	10.500,00 €
TOTAL	60.500,00 €

El pressupost de licitació està establert com una bossa econòmica màxima. Els serveis que s'han servit per fer el seu càlcul, són considerades estimatius, a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat del pressupost previst ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim coincidirà amb el pressupost de licitació, essent el preu final del contracte el que resulti d'aplicar el (%) percentatge de descompte ÚNIC ofertat per l'adjudicatari, als preus unitaris de l'apartat 6 del PPT del serveis efectivament prestats.

b) Termini d'execució del contracte

El termini d'execució de l'assistència tècnica per a la supervisió de projectes i obres desenvolupats en BIM s'estableix en 12 mesos. Arribada la finalització del termini indicat, es mantindran en vigor aquells seguiments d'obres o projectes en BIM que s'hagin iniciat dintre del termini de vigència del servei, amb independència que el seu termini excedeixi la vigència de la present licitació.

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte no es podrà prorrogar.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

La intervenció es deu a la voluntat de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya de contractar un servei d'Assistència Tècnica per a la supervisió de projectes i obres desenvolupats en metodologia BIM que realitzi l'àrea de Xarxa Ferroviària i Projectes a Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

Es preveuen com a criteris d'adjudicació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Aquest contracte es licitarà mitjançant el procediment **obert simplificat** segons la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic per raons de caràcter intel·lectual del servei.

5.- Criteris de solvència

- *Criteris de solvència tècnica/professional*

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà per els mitjans següents:

- a) La solvència tècnica serà acreditada a través de la relació dels serveis d'Assistència Tècnica realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en els darrers 3 anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

L'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat:

- a. Tres (3) serveis d'Assistència Tècnica de suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil en els últims 3 anys.
- b. Tres (3) serveis de modelat BIM de projectes d'edificació i/o obra civil en els últims 3 anys.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació dels certificats d'execució i/o declaració responsable de l'empresari.

- b) Adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:

Cap de l'Assistència Tècnica de BIM:

- Enginyer/a de Camins, Canals i Ports, Arquitecte/a o Enginyer/a titulat/a, o altra titulació competent, o titulació equivalent homologada a l'estat espanyol, amb 5 anys d'experiència de titulació, i amb formació reglada en BIM.

Imprescindible acreditar un mínim de tres (3) serveis d'Assistència Tècnica de suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil en els últims 3 anys.

En l'oferta cal presentar declaració responsable conforme es compleixen aquests requisits. En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar la següent documentació per acreditar la solvència:

- Còpia del títol universitari
- Còpia dels títols formatius de BIM
- Currículum
- Declaració responsable de l'empresa, o del/la propi/a tècnic/a, conforme ha participat en els serveis d'AT de suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM que consten en el seu CV.

FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

Equip d'assistència tècnica:

- **1 tècnic/a especialista en BIM** amb titulació d'Enginyeria, Enginyeria Tècnica, Arquitectura, Arquitectura tècnica o altra titulació competent, o titulació equivalent homologada a l'estat espanyol, amb més de 5 anys d'experiència de titulació, i amb formació reglada en BIM.

Imprescindible acreditar com a mínim tres (3) serveis d'Assistència Tècnica de suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil, realitzats durant els últims 3 anys.

- **1 tècnic/a especialista en modelats BIM** amb titulació d'Enginyeria, Enginyeria Tècnica, Arquitectura, Arquitectura tècnica o altra titulació competent, o titulació equivalent homologada a l'estat espanyol, amb més de 5 anys d'experiència de titulació, i amb formació reglada en BIM.

Imprescindible acreditar com a mínim tres (3) serveis de modelat BIM de projectes d'edificació i/o obra civil, realitzats durant els últims 3 anys.

En l'oferta cal presentar declaració responsable conforme es compleixen aquests requisits.

En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar la següent documentació per acreditar la solvència:

- Còpia del títol universitari
- Còpia dels títols formatius de BIM
- Currículum
- Declaració responsable de l'empresa, o del/la propi/a tècnic/a, on s'especifiqui el client i els serveis realitzats, conforme els perfils tècnics ofertats han participat en els serveis d'AT de suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM, o en els serveis de modelat BIM que consten en el seu CV.

FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

- c) Declaració conforme es mantindrà l'equip d'Assistència Tècnica ofertat durant tot el període del contracte. En cas que s'hagi de substituir algun perfil, aquest complirà amb els mateixos requisits que l'ofertat i haurà de ser acceptat per FGC.

- Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament.

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

6.- Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació previstos per aquesta licitació es ponderen en:

- Criteris automàtics (objectius): 100%

Desglossament criteris d'adjudicació:

Criteris automàtics:

- 49% preu
- 51% tècnics-socials

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

- 1) Oferta en concepte de preu, percentatge únic de descompte (%) a aplicar sobre el preu unitari de Seguiment de Projecte de l'apartat 6 del PPT: fins a 25 punts**

Els licitadors hauran de presentar un únic percentatge de descompte a aplicar al preu unitari de Seguiment de Projecte de l'apartat 6 del PPT de la licitació.

El licitador que oferti un 0% de descompte, obtindrà zero punts.

El percentatge de descompte ofertat més alt, obtindrà la màxima puntuació, **25 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 25 \times \frac{\% Descompte ofertat}{\% \text{ més alt (més econòmica)}}$$

La fórmula de valoració de l'oferta econòmica que consta a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, atès els valors als quals fa referència es considera que aquesta no està formulada per a la valoració d'un percentatge i conseqüentment es considera que no és d'aplicació quan el que s'oferta és un percentatge de descompte i per tant s'utilitzarà la fórmula que es considera més proporcional per valorar aquest criteri.

2) Oferta en concepte de preu unitari, percentatge únic de descompte (%) a aplicar sobre el preu de Seguiment d'Obra de l'apartat 6 del PPT: fins a 24 punts

Els licitadors hauran de presentar un únic percentatge de descompte a aplicar al preu unitari de Seguiment d'Obra de l'apartat 6 del PPT de la licitació.

El licitador que oferti un 0% de descompte, obtindrà zero punts.

El percentatge de descompte ofertat més alt, obtindrà la màxima puntuació, **24 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 24 \times \frac{\% Descompte ofertat}{\% \text{ més alt (més econòmica)}}$$

La fórmula de valoració de l'oferta econòmica que consta a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, atès els valors als quals fa referència es considera que aquesta no està formulada per a la valoració d'un percentatge i conseqüentment es considera que no és d'aplicació quan el que s'oferta és un percentatge de descompte i per tant s'utilitzarà la fórmula que es considera més proporcional per valorar aquest criteri.

3) Oferta en concepte d'experiència de l'equip d'execució del contracte: fins a 41 punts

3.1) Experiència addicional del/la Cap de l'Assistència Tècnica de BIM: fins a 12 punts

Al licitador que presenti una major experiència *del/la Cap de l'Assistència Tècnica de BIM en serveis d'Assistència Tècnica de suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil, en els darrers 5 anys* (i fins a un màxim de 5 serveis) addicionals als demanats com a solvència tècnica, se li assignarà la màxima puntuació: **12 punts**.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 12 \times \frac{Oferta}{Major \text{ número de serveis}}$$

A acreditar mitjançant Currículum i l'aportació dels certificats acreditatius on constin els serveis realitzats. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

3.2) Experiència addicional del/la tècnic/a especialista en BIM: fins a 12 punts

Al licitador que presenti una major experiència *del/la tècnic/a especialista en BIM en serveis d'Assistència Tècnica de suport tècnic d'auditories/supervisions de models BIM en fase de redacció de projecte i/o en fase d'obra de projectes d'edificació i/o obra civil, en els darrers 5 anys* (i fins a un màxim de 5 serveis) addicionals als demanats com a solvència tècnica, se li assignarà la màxima puntuació: **12 punts**.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 12 \times \frac{Oferta}{Major \text{ número de serveis}}$$

A acreditar mitjançant Currículum i l'aportació dels certificats acreditatius on constin els serveis realitzats. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

3.3) Experiència addicional del/la tècnic/a especialista en modelats BIM: fins a 12 punts

Al licitador que presenti una major experiència del/la tècnic/a especialista en BIM en serveis de modelat BIM de projectes d'edificació i/o obra civil en els darrers 5 anys (i fins a un màxim de 5 serveis) addicionals als demanats com a solvència tècnica, se li assignarà la màxima puntuació: **12 punts**.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 12 \times \frac{Oferta}{Major \text{ número de serveis}}$$

A acreditar mitjançant Currículum i l'aportació dels certificats acreditatius on constin els serveis realitzats. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

3.4) Oferta en concepte de formació de l'equip d'execució del servei amb Màster en BIM Management: fins a 5 punts

Al licitador que presenti el major número de perfils de l'equip d'execució del servei requerits a la solvència tècnica, amb titulació de Màster en BIM Management, se li assignarà la màxima puntuació: 5 punts.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 5 \times \frac{Número de perfils tècnics amb Màster BIM}{Major \text{ Número de perfils tècnics amb Màster BIM}}$$

Acreditar mitjançant la presentació del títol del màster.

4) Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere: 1 punt

Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte en algun dels perfils demanats a la solvència tècnica: **1 punt**.

Indicar nom de la treballadora que s'adscriu al contracte, indicar el perfil que ocuparà i adjuntar el seu Currículum, en el moment de presentar l'oferta.

En el cas de produir-se baixes o substitucions, s'haurà de mantenir la incorporació de dones en els perfils ofertats.

5) Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 9 punts

Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit al servei amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta, se li assignarà la màxima puntuació: **9 punts**.

Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 9 \times \frac{Oferta}{Millor oferta (\% més alt)}$$

En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir el % ofertat durant tot el servei.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

FGC actua com a promotor en l'execució de projectes i obres amb metodologia BIM. L'Àrea de Xarxa Ferroviària i Projectes d'FGC no disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per a dur a terme els preceptius seguiments en metodologia BIM dels projectes i les obres que licita i necessita contractar externament aquests serveis.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació no es divideix en lots, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. Aquest servei per evitar posar en risc la seva correcta execució es considera que no conté prestacions individualitzables susceptibles d'ésser executades de forma independent, ja que les prestacions han d'efectuar-se d'una forma integral.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària: Xarxa Ferroviària i Projectes

9.2. Concepte pressupostari: Inversió

9.3. Partida pressupostària:

- Natura comptable/ Ordre: 613623
- Dotació: 158.000,00€

Signat, a afectes exclusivament tècnics;

Raquel Alcarria Escribano

Cap de l'Oficina Tècnica i Administrativa de
Xarxa Ferroviària i Projectes

Signat electrònicament

Vist i plau

Pere Mateu Soler

Director de Xarxa Ferroviària i Projectes

Signat electrònicament