

## **INFORME JUSTIFICATIU DELS ELEMENTS TÈCNICS DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DRET D'ÚS DE LICÈNCIES, MANTENIMENT, SUPORT TÈCNIC I SERVEIS VINCULATS DE LA SUITE DE PRODUCTES MAPIA I MAPIA INCAGIS**

Vist l'informe de necessitat per contractar el servei de dret d'ús de llicències, manteniment, suport tècnic i serveis vinculats de la suite de productes MAPIA i MAPIA INCAGIS, en el qual queda suficientment motivat l'inici de l'expedient.

Per dur a terme aquesta licitació a continuació se'n descriuen les seves característiques.

### **1. OBJECTE DEL SERVEI**

L'objectiu del servei és la necessitat de contractació dels serveis de dret d'ús de llicències, manteniment, suport tècnic i serveis vinculats de la suite de productes MAPIA I MAPIA INCAGIS, que configuren el sistema d'informació geogràfica (INCAGIS) de l'INCASÒL, per tal de garantir un nivell de disponibilitat i qualitat del servei a nivell corporatiu, específicament en l'accés i tractament de la informació geogràfica .

En concret, l'objecte és contractar el servei de dret d'us de la versió més actualitzada de la suite de productes de MAPIA i MAPIA INCAGIS de l'empresa INFRAPLAN BARCELONA, S.L., la qual n'ostenta la propietat i l'exclusivitat, per donar servei a l'entorn corporatiu d'edició gràfica en MicroStation (Bentley).

El detall dels components del programari i la relació d'elements i productes, juntament amb els termes i condicions que ens aplica INFRAPLAN BARCELONA, S.L. segons la seva oferta, són els detallats en aquesta i inclou:

- **Drets d'ús de programari MAPIA CLASSICS, MAPIA CONNECT i MAPIA BOX:**
  - Llicències per a tota l'organització
  - Accés
  - 1 jornada de formació per cada nova versió (major o menor) que el contractista tregui degut a novetats, millores o dubtes així com formació online quan sigui necessari.
  - Petits desenvolupaments a mida o integracions per facilitar les tasques de producció: scripts, incorporació noves dades al model o atributs, documentació.
  - Suport mitjançat consultoria específica

- **Drets d'ús de programari MAPIA INCAGIS:**
  - Suport i manteniment en la gestió de rols, permisos, usuaris, ...
  - Petits desenvolupaments a mida, actualitzacions i evolució dels plugins existents o petites millores pactades amb el client necessàries pels serveis oferts en la plataforma web
  - Correcció d'incidències i errors en la plataforma
  - Suport mitjançat consultoria específica
  - Manteniment en l'arquitectura web descrita en l'apartat corresponent d'aquest document
  
- **Arquitectura web:**
  - Hosting aplicació: servidor web, servidor d'aplicacions, servidor de base de dades, servidor de mapes, espai en disc necessari per allotjar les dades de la plataforma, backups corresponents de les dades
  - Actualització d'ofici a últimes versions estables del software lliure utilitzat: Linux, ubuntu, nginx, django, postgres, postgres, ...
  - Actualització d'ofici a últimes versions estables de les APIs de base: Leaflet, Google, OpenLayers, ...
  - Actualització de canvis URLs capes i serveis de base de proveïdors: ICC, IGN, DGC, OpenStreetMap, Google, ...
  - Suport en consultoria geoespacial/GIS.
  - Formació online quan sigui necessari
  
- **FME:**
  - El manteniment anual de la llicència actual instal·lada a l'INCASÒL de l'FME Professional Edition Single Use
  - Manteniment dels scripts de càrrega i transformació de les dades corporatives a la plataforma Mapia@INCAGIS
  - Consultoria, assistència tècnica i suport d'FME
  
- **Consultoria i suport GIS**
  - Consultoria i suport en QGIS
  - Consultoria i suport en processos geospacials
  - Consultoria i suport en PostGIS
  - Consultoria i suport en GIS
  
- **Bossa hores: 50h**
  - S'utilitzaran segons demanda i necessitats del client

L'interès públic d'aquest dret d'ús, manteniment, suport tècnic i serveis vinculats rau en la necessitat de donar servei a l'entorn corporatiu d'edició i tractament gràfic de MicroStation (Bentley) i als serveis vinculats al manteniment i actualització del sistema d'informació geogràfica INCAGIS.

La prestació dels serveis inclosos en la proposta d'aquesta contractació que s'adjudicarà per un procediment sense publicitat és de caràcter excepcional, per tal de garantir l'interès públic que es deriva de la necessitat de continuar prestant els esmentats serveis i amb l'objectiu de cobrir la demanda que puguin efectuar les diferents direccions que formen part de l'INCASÒL, evitant els possibles perjudicis derivats de la no prestació d'aquests serveis.

Es considera que l'única manera de garantir tot l'exposat és comptar amb l'única empresa licitadora, per tal de garantir el compliment dels objectius del servei de forma coherent i eficaç segons la metodologia de treball proposada *(detallada a l'informe de necessitat)*.

## 2. JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ EXTERNA

L'INCASÒL no disposa en aquests moments de la possibilitat de dedicar els recursos humans propis a les funcions abans esmentades ja que es requereix d'una especialització tècnica i funcional per la complexitat de l'objecte del contracte no assumible amb recursos interns.

És per això que es considera i proposa l'adjudicació d'aquest servei al proveïdor INFRAPLAN BARCELONA S.L. que és l'únic propietari de la suite de productes de MAPIA instal·lats a l'INCASÒL i també l'únic distribuïdor i responsable del manteniment, les actualitzacions i les ampliacions del software. Per tant, és l'única empresa que pot dur a terme els serveis inclosos en l'àmbit del contracte. *(S'adjunta l'informe del certificat d'exclusivitat dels productes Mapia)*.

## 3. TERMINI

Aquest contracte tindrà vigència a partir l'1 de gener del 2024 o del dia següent a la seva formalització si és posterior i contempla una durada de 5 anys.

## 4. PRESSUPOST DEL SERVEI I ABONAMENT DELS TREBALLS

Aquest contracte tindrà un import total de 59.500 €, IVA exclòs. Aquesta quantitat anirà a càrrec dels pressupostos dels anys 2024, 2025, 2026, 2027 i 2028 segons el següent quadre de distribució per anualitats:

ANUALITAT	IMPORT (IVA exclòs)
2024	11.900,00 €
2025	11.900,00 €
2026	11.900,00 €
2027	11.900,00 €
2028	11.900,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>59.500,00 €</b>

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantitat de 59.500 €, IVA exclòs i es correspon a l'import de licitació. Aquest import es podrà incrementar en un 20% si potencialment sorgeix la necessitat d'incrementar la bossa d'hores segons demanda i necessitats del client, inicialment previstes en 50h anuals.

El pagament dels honoraris es realitzarà contra la presentació de la corresponent minuta o certificació, de la forma següent:

- 1r trimestre del 2024 – 11.900,00 €, IVA exclòs
- 1r trimestre del 2025 – 11.900,00 €, IVA exclòs
- 1r trimestre del 2026 – 11.900,00 €, IVA exclòs
- 1r trimestre del 2027 – 11.900,00 €, IVA exclòs
- 1r trimestre del 2028 – 11.900,00 €, IVA exclòs

Des del moment de la presentació de les minuts o certificacions d'honoraris, l'INCASÒL tindrà l'obligació d'abonar-les dins dels trenta dies següents a la seva data de presentació i d'aprovació a l'INCASÒL, sempre i quan aquestes estiguin incloses dins de l'anualitat prevista.

La naturalesa d'aquest contracte no contempla la prestació específica del serveis i subjectes establerts a l'article 12, de la Llei 12/2017 de 6 de juliol, de l'arquitectura.

## **5. TIPUS DE PROCEDIMENT**

La contractació es realitzarà pel procediment de negociat sense publicitat per raons tècniques i protecció de drets exclusius d'acord amb el contingut de l'article 168.a.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Per tot l'exposat,

## **INFORMO,**

Que del contingut del present informe, queda suficientment justificada l'adequació del procediment i del contracte així com de l'objecte i el seu contingut, de conformitat amb el que prescriuen els articles 28, 29.8 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Que és procedent proposar la seva contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat per raons tècniques i protecció de drets exclusius d'acord amb el contingut de l'article 168.a.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El cap d'àmbit de la Direcció de Patrimoni, Josep Bassó Puig.  
El coordinador de Valoracions, Xavier Curto i Bartomeu.

# Certificat d'exclusivitat

## Productes Mapia

RICARD GONZALEZ ALMUZARA amb NIF núm. 40993412-Y, apoderat de l'empresa, segons escriptura pública autoritzada davant Notari de Barcelona, Miquel Tarragona Coromina, en data 14 de desembre de 2006 i amb número de protocol 5768, de l'empresa INFRAPLAN GEOSPATIAL, SL, domiciliada al carrer Via Augusta, 13-15, 08006 Barcelona i CIF núm.B62687140.

CERTIFICO:

- Que l'empresa que represento es l'única propietària dels aplicatius Mapia instal·lats a l'INCASOL.
- Igualment, INFRAPLAN GEOSPATIAL, SL, és l'únic distribuïdor i únic responsable del manteniment i actualitzacions del software Mapia i dels seus mòduls i ampliacions.

I per a que consti, signo aquest certificat a Barcelona, a 20 de desembre de 2023.



Ricard Gonzalez i Almuzara  
Aperat