# MODEL DE DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

En relació al pressupost base de licitació del contracte d’obres anomenat **“Rehabilitació i adequació de les terrasses de la Casa Manau a Sabadell”**, es fa constar que el desglossament és el que a continuació es detalla, en compliment de la previsió establerta a l’article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es transposen a l’ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Import (amb 19%) | | Tipus d’IVA aplicable: 21 % Import IVA | | Pressupost de licitació ( IVA inclòs) | |
| Total | 67.547,47 € | Total | 14.184,97 € | Total | 81.732,44 € |

|  |  |
| --- | --- |
| Treballs previs i enderrocs | 4.343,49 € |
| Estructures, terrasses, paviments i acabats | 24.019,02 € |
| Fusteria, serralleria | 15.155,52 € |
| Instal·lacions | 7.121,68 € |
| Implantació d’obra | 3.722,87 € |
| Control de qualitat i S.S. | 2.400,00 € |
| **Total PEM** | **56.762,58 €** |
|  |  |
| 13 % Despeses generals | 7.379,14 € |
| 6 % Benefici industrials | 3.405,75 € |
| **Subtotal** | 67.547,47 € |
| 21 % IVA | 14.184,97 € |
| **TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE** | **81.732,44 €** |

Els preus del projecte estan calculats amb la base de dades de l'ITEC i incorporen els costos salarials amb el conveni col·lectiu aplicable.

Per a major concreció dels costos de l’obra objecte del present contracte s’ha de consultar el **Projecte d’obres** aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en sessió de data 24 de febrer de 2023, penjat al Perfil del contractant.