



Ajuntament d'Ogassa

NIF: P1711900I

Expedient núm.: 218/2023

Procediment: Contracte d'obra per Procediment Obert

Assumpte: Execució del Projecte d'Acabats de la façana del Pavelló d'Ogassa

Document: CONTRACTE

Lloc de celebració: Seu Ajuntament

Document signat per: alcalde president, empresa adjudicatària, secretari.

CONTRACTE

D'una part, ALBERT SOLÀ SERRA, alcalde president de l'Ajuntament de d'Ogassa, assistit pel secretari de la Corporació, Sr. Josep Ruiz Muñoz, qui dóna fe de l'acte.

De l'altra part

MOHAMED BAGHDADI EL BAGHDADI amb NIF 41 591 766 S en representació de l'empresa REHATEC ZENIT SL amb. NIF B17900598 amb domicili a l'efecte de notificacions a l'Avinguda Sant Narcís, 80, 1-1, 17005 Girona. Correu Electrònic: administracio@construaccio.com i Mòbil 680 900 287.

La finalitat d'aquest document és la formalització del contracte següent:

Tipus de contracte: obres	
Subtipus del contracte: paleta	
Objecte del contracte: Execució de la Memòria Valorada	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45400000 - Treballs d'acabat d'edificis	
Valor estimat del contracte: 115.581,48 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 115.581,48 €	IVA%: 24.272,11 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 139.853,59 €	
Durada de l'execució: 2 MESOS	Durada màxima: 3 MESOS
Pressupost d'adjudicació sense IVA	110.440,00 €

Aquesta adjudicació va ser aprovada per l'Alcaldia per Resolució de 3-10-2023, segons es desprèn dels antecedents que consten a l'expedient i a la resolució d'adjudicació.

L'empresa ha consignat la garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació sense IVA equivalent a 5.522,00 €, de conformitat al Plec de Clàusules Administratives.

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, ho formalitzen en aquest document administratiu, conformement a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA. REHATEC ZENIT SL, mitjançant la seva representant, es compromet a la realització de l'execució del projecte d'obres de Projecte d'Acabats de la façana del Pavelló d'Ogassa de conformitat a l'oferta presentada.

També es compromet a complir la resta de compromisos de L'OFERTA PRESENTADA; amb estricta compliment del plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques del projecte, que consten a l'expedient, documents contractuals que accepta



Ajuntament d'Ogassa

NIF: P1711900I

incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.

MILLORA 4: ampliació de DOS ANYS més al període de garantia d'un any (total 3 anys).

MILLORA 5: reducció del termini d'execució de l'obra en UNA setmana.

SEGONA. El preu del contracte, IVA inclòs, és el de 133.632,40 €.

TERCERA. El termini d'execució del contracte comptats des de l'endemà de la signatura de l'ACTA DE REPLANTEIG del contracte serà de DOS MESOS.

QUARTA. REHATEC ZENIT SL presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest acte i se sotmet, per quan no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades¹. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

CINQUÈ. L'Ajuntament ha contractat l'arquitecte Sr. Lluís Jordà Sala com a tècnic director i coordinador de seguretat de l'obra que controlarà l'execució de l'obra i verificarà el compliment de l'oferta de l'adjudicatari i que han sigut valorats per sobre de la resta d'empreses.

SISÈ. L'incompliment de l'oferta presentada pot suposar un incompliment greu del contracte que donaria lloc a les responsabilitats previstes al Plecs de la licitació i a la normativa vigent d'aplicació.

Aquest contracte ha de ser un document electrònic, que se signa en el lloc i la data al principi esmentats.

ALBERT SOLÀ SERRA. ALCALDE.

MOHAMED BAGHDADI EL BAGHDADI. REPRESENTANT DE L'EMPRESA

EN DONO FE. JOSEP RUIZ MUÑOZ. SECRETARI INTERVENTOR

Signat electrònicament,

¹ De conformitat amb l'article 122.2.b) de la LCSP en els contractes l'execució dels quals requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament s'haurà de fer constar l'obligació del contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.