



**AJUNTAMENT
DE TORELLÓ**

ÀREA D'ECONOMIA I HISENDA
SECRETARIA
Núm Exp:X2023005794

1.1.1. INFORME TÈCNIC.

Exp X2023005794

Contractació servei de manteniment i conservació de jardineria

1. Justificació necessitat de contractació.

Conforme el previst en l'article 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, respecte la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació, per Providència del regidor de data 1 de juny del 2023 s'ha justificat la necessitat de licitar el contracte pel servei de manteniment i conservació del verd urbà del municipi de Torelló.

Als efectes del previst en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24 UE, de 26 de febrer de 2014, en relació amb l'article 116 del citat text legal, és necessari procedir a la contractació del serveis per la realització dels treballs de manteniment i conservació del verd urbà del municipi de Torelló i el control de plagues del verd urbà i l'assessorament tècnic en matèria fitosanitària i per tant, es considera convenient efectuar-ne la seva contractació

Detectades les necessitats de comptar amb una correcta gestió dels diferents espais que conformen el verd urbà del municipi i la manca dels recursos personals i de maquinària, es pot concloure que l'Ajuntament de Torelló no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

2. Objecte del contracte i divisió en Lots.

L'objecte del contracte és la realització dels treballs de manteniment i conservació del verd urbà del municipi de Torelló, així com també el control de plagues del verd urbà i l'assessorament Tècnic en matèria fitosanitària.

Per la naturalesa de les prestacions és possible entendre aquestes com una realització individual de les mateixes que permeten ser executades de forma independent. Així mateix la coordinació i planificació global dels treballs per a una correcte execució de les prestacions resulta proporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquest, fet pel qual permet concloure que les prestacions poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcte execució dels treballs i una correcte assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

Tanmateix, als efectes de facilitar l'accés a les petites i mitjanes empreses, i considerant l'aprofitament individual d'algunes prestacions, l'objecte del contracte es divideix en els lots següents:

Núm. de lot	Prestacions	Pressupost base licitació cada lot
1	Manteniment i conservació del verd urbà en carrers, parcs, jardins, espais periurbans i equipaments municipals	501.920,02€
2	Control de plagues i malalties del verd urbà, avaluació de risc de l'arbrat i assessorament tècnic en matèria fitosanitària	30.867,49€
Total		532.787,51€

Els Codi CPV són:

LOT 1: 77311000-3 Servei de manteniment de parcs i jardins

LOT 2: 90922000-6 Servei de control de plagues

71317000-3 Servei d'assessorament en protecció i control de riscos

En relació al LOT 1 caldrà estar inscrit com a **Centre Especial de Treball (CET)** i hauran de tenir plena capacitat d'obrar, no trobar-se sotmeses a cap de les prohibicions per contractar establertes per la llei i gaudeixi de solvència econòmica, financera i tècnica professional i/o classificació que es determina en aquets plec.

Ahora, hauran d'acreditar que almenys el 30% de la plantilla de persones amb discapacitat del Centre Especial de Treball, correspon al grup de persones amb especials dificultat per a la inclusió laboral.

Es considera treballador amb discapacitat amb especials dificultats per a la inclusió laboral, quan el treballador estigui inclòs en un dels grups següents:

- Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.
- Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.

Així mateix, els Centres Especials de Treball concurrents només podran ser adjudicatari de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que els siguin propis i han de disposar d'una organització d'elements personals i materials suficients per a la deguda execució del contracte.

S'haurà d'acreditar -mitjançant document oficial justificatiu del Registre d'Unitat de Suport de l'activitat professional- la disposició de serveis d'USAP (Unitat de Suport de l'Activitat Professional), enteses com els equips multiprofessionals emmarcats dins dels serveis d'ajustament personal i social dels centres especials de treball, que mitjançant el desenvolupament de les funcions i comeses que tenen assignades, permeten ajudar a superar les barreres, obstacles o dificultats que els treballadors i treballadores amb



AJUNTAMENT
DE TORELLÓ

discapacitat dels esmentats centres tenen en el procés d'incorporació a un lloc de treball, així com la permanència i progressió en el mateix.

3. Pressupost base de licitació.

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el conveni col·lectiu del sector de tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya (codi de conveni núm 79000805011995)

Així, el mètode de càlcul aplicat per a determinar el pressupost del contracte ha estat el següent:

Servei: LOT1 -Manteniment i conservació del verd urbà en parcs, jardins, carrers, places, espais periurbans i equipaments municipals

Mà d'Obra Directa *						
Categoria prof.	Núm. Persones	Núm. Hores anuals	Cost/hora	Cost Seguretat Social (33%)	Cost/hora incloent SS	Cost Total
Encarregat	1	1704	16,13 €	9.071,46 €	21,46 €	36.560,72 €
Peó	3	1598	9,46 €	4.989,60 €	12,59 €	60.328,80 €
Oficial 1ª	1	1704	7,54 €	4.241,16 €	10,03 €	17.093,16 €
Oficial 2ª	3	1704	10,64 €	5.980,35 €	14,14 €	72.307,90 €
Especial 1ª	2	1598	11,44 €	6.029,64 €	15,21 €	48.602,56 €
Especial 2ª	1	1598	11,65 €	6.143,82 €	15,50 €	24.761,46 €
Especialista 2ª	1	1598	11,22 €	5.913,19 €	14,92 €	23.831,95 €
Tècnic de Grau Superior	1	340	44,47 €	4.989,60 €	59,15 €	20.109,60 €

Costos Directes (Personal i material directe per la prestació del servei)	Import
Costos de Personal Directes *	324.255,51€
Vehicles	46.487,50€
Maquinària	28.060,36€
Vestuari i eines	4.848,16€
Fungibles	11.930€
Subcontractes	6.200€
Total	421.781,53€

Costos Indirectes	Import
Despesa general 13%	54.831,60€
Benefici 6%	25.306,86€
TOTAL	80.138,49€

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL)		
	Import	Percentatge
Costos Directes	421.781,53€	69%
Costos Indirectes	80.138,49€	10%



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

IVA	105.403,20€	21%
TOTAL PBL	607.323,22€	100%

Servei: LOT2 – Control de plagues i malalties del verd urbà i assessorament tècnic en materia fitosanitària i avaluació de risc de l'arbrat

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç del LOT 2 que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el conveni col·lectiu aplicable al sector, Conveni col·lectiu estatal del sector de desinfecció, desinsectació i desratització del 22 d'abril del 2022 (codi de conveni núm. 99007605011992)

Mà d'Obra Directa *						
Categoria prof.	Núm. Persones	Núm. hores	Cost/hora	Cost Seguretat Social (34%)	Cost/hora incloent SS	Cost Total
Enginyer forestal	1	40	30 €	408€	40.2 €	1608€
Oficial 1ª	1	89	16€	498€	21.4 €	1922€
Arborista Risc	1	156	30€	1590€	40.2 €	6270€

Costos Directes (Personal i material directe per la prestació del servei)	Import
Costos de Personal Plagues	3530 €
Producte	16.189,07€
Avaluació de risc arbrat	6.270 €
Total	25.939,07€

Costos Indirectes	Import
Despesa general 13%	3.372,08€
Benefici 6%	1.556,34€
TOTAL	4.928,42€

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL)		
	Import	Percentatge
Costos Directes	25.939,07€	%
Costos Indirectes	4.928,42€	%
IVA	6.482,17€	21%
TOTAL PBL	37.349,67€	100%

Aquests pressupostos s'han d'entendre comprensius de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

3.1. El pressupost base de licitació pel LOT 1 i 2, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és el de **644.672,89 euros**, IVA inclòs, amb el desglossament següent: **532.787,51 euros**, pressupost net i **111.885,37 euros** en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

En tot cas les ofertes que excedeixin el preu unitari de referència establert com a preu màxim resultaran excloses per superar el tipus de licitació.

4. Imputació pressupost municipal.

Servei: LOT1 -Manteniment i conservació del verd urbà en parcs, jardins, carrers, places, espais periurbans i equipaments municipals

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes, i anirà amb càrrec al /als pressupost i partida següent:

Any	Mesos	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	12	305	171	2279900	501.920,02€	21	105.403,20€	607.323,22€
2025	12	305	171	2279900	501.920,02€	21	105.403,20€	607.323,22€
2026	12	305	171	2279900	501.920,02€	21	105.403,20€	607.323,22€
2027	12	305	171	2279900	501.920,02€	21	105.403,20€	607.323,22€
					Import total			2.429.292,88€

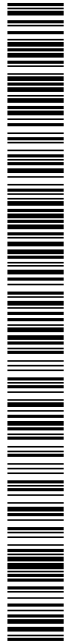
Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Atès que el contracte s'adjudicarà i/o formalitzarà en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent.

Servei: LOT2 – Control de plagues i malalties del verd urbà , assessorament tècnic en matèria fitosanitària i avaluació de risc de l'arbrat

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes , i anirà amb càrrec al /als pressupost i partida següent:

Any	Mesos	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	12	305	171	2279900	30.867,49€	21	6.482,17€	37.349,67€
2025	12	305	171	2279900	30.867,49€	21	6.482,17€	37.349,67€
2026	12	305	171	2279900	30.867,49€	21	6.482,17€	37.349,67€
2027	12	305	171	2279900	30.867,49€	21	6.482,17€	37.349,67€
							Import total	149.398,68€



AJUNTAMENT
DE TORELLÓ

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Atès que el contracte s'adjudicarà i/o formalitzarà en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent.

5.-Valor estimat del contracte.

Servei: LOT1 -Manteniment i conservació del verd urbà en parcs, jardins, carrers, places, espais periurbans i equipaments municipals

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any	Pressupost net (sense IVA)	Eventuals modificacions (sense IVA)	Eventuals pròrrogues (sense IVA)	TOTAL
2024	501.920,02€	17.084,00 €	-	519.004,02 €
2025	501.920,02€	17.084,00 €	-	519.004,02 €
2026	501.920,02€	17.084,00 €	-	519.004,02 €
2027	-	17.084,00 €	501.920,02€	519.004,02 €
TOTAL	1.505.760,06 €	68.336,00€	501.920,02 €	2.076.016,08€

Servei: LOT2 – Control de plagues i malalties del verd urbà i assessorament tècnic en matèria fitosanitària i avaluació de risc de l'arbrat

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent

Any	Pressupost net (sense IVA)	Eventuals modificacions (sense IVA)	Eventuals pròrrogues (sense IVA)	TOTAL
2024	30.867,49€	6.173,50 €	-	37.040,99€
2025	30.867,49€	6.173,50 €	-	37.040,99€
2026	30.867,49€	6.173,50 €	-	37.040,99€



AJUNTAMENT
DE TORELLÓ

2027	-	6.173,50€	30.867,49€	37.040,99€
TOTAL	92.602,47€	24.694 €	30.867,49€	148.163,96€

6.- Procediment d'adjudicació.

Considerant el valor estimat del contracte , la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert .

7.-Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar:

Servei: LOT1 -Manteniment i conservació del verd urbà en parcs, jardins, carrers, places, espais periurbans i equipaments municipals

Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

Criteris automàtics

1-Oferta econòmica: es valorarà amb un màxim de 50 punts, la qual cosa representa 50% del total de puntuació a obtenir.

Formulació del criteri: Per la millor oferta respecte del tipus de licitació s'atorgarà un màxim de 50 punts, i a la resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, tal i com s'estableix en aquesta fórmula:

$$P_v = P_{m\grave{a}x} \left[1 - \frac{O_v - O_{m\grave{i}n}}{O_{m\grave{i}n}} \right]$$

On: P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
 $P_{m\grave{a}x}$ = Puntuació màxima del criteri econòmic (50)
 O_v = Preu de l'oferta econòmica a valorar
 $O_{m\grave{i}n}$ = Preu de l'oferta presentada més econòmica

2-Millors en la prestació del servei: fins a un màxim de 30 punts, la qual cosa representa 30% del total de puntuació a obtenir, quantificant-se de la següent manera:

2.1-10 punts per la inclusió en el preu de la licitació la proposta de construcció d'una campa, zona de tractament de la fracció vegetal per gestionar els residus de poda i vegetació de petites dimensions dins el municipi de Torelló a terreny municipal.



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

La proposta haurà de contenir com a mínim dues zones diferenciades:

- Espai per a la FV trinxada
- Espai per la FV bruta

Per una banda s'haurà de diferenciar l'espai per la fracció vegetal llenyosa, s'hi emmagatzemarà el triturat vegetal més llenyós resultat de la poda de l'arbrat, brancada, llenya i troncs. Aquest triturat servirà com a *mulxing* per els escocells, parterres i jardineres.

Per altra banda l'espai per la fracció de petites dimensions, hi haurà d'anar la resta de fracció vegetal com les fulles, gespa, restes de sega i desbrossa que no es deixi in situ. Aquest segon espai serà de compostatge per tant s'haurà d'airejar i aportar humitat quan ho requereixi. L'empresa contractista haurà de subministrar els estris per controlar com a mínim la temperatura de les piles, maquinària pel volteig, garbell i dur les tasques de manteniment de la campà.

El compost obtingut s'utilitzarà com a fertilitzant a les zones verdes que ho requereixin i els horts socials municipals.

Els espais hauran d'estar vallats, hauran de tenir les dimensions adequades amb un mínim de 300m2 i una entrada. Les zones que hi hauran de constar son zona de descàrrega, zona de maniobra, zona de FV bruta i FV trinxada, sitja de descomposició, sitja de maduració i zona d'emmagatzematge de compost.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar un plànol de la zona de tractament de la fracció vegetal.

2.2-10 punts per la inclusió en el preu de la licitació la instal·lació progressiva de telecontrol de reg.

La instal·lació haurà d'estar implantada al finalitzar el contracte. El servei haurà de contenir el programa informàtic de seguiment de reg donant accés a la DFM i repetidors de telecontrol a les diferents zones i sensors de pluja.

2.3- 10 punts per la proposta de programa informàtic de seguiment de tasques diàries i actualització dels inventaris.

La plataforma GIS ha de permetre entrar les tasques diàries sobre terreny mitjançant el mòbil i tauleta, sincronitzar automàticament amb el sistema corporatiu SIG, i incorporar les capes mínimes de verd urbà; arbrat, prats i gespes, reg, jardineres, parterres i desbrossa.

Caldrà que hi hagi introduït tot l'inventari actualitzat de totes les unitats de gestió dins el programa de l'arbrat, arbustives, prats i gespes, camins i totes les zones verdes.

Criteri	Punts
Fins a 3 usuaris	5
Fins a 5 usuaris	10

Criteris no automàtics:

Criteris d'adjudicació la qualificació dels quals depèn d'un judici de valor; fins a 20 punts
Les empreses hauran de presentar una memòria tècnica amb els següents apartats:



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

4- Proposta organitzativa del servei i qualificació del personal responsable de la planificació: fins a un màxim de 20 punts, la qual cosa representa 20% del total de puntuació a obtenir, quantificant-se de la següent manera:

Es valorarà la planificació i organització del servei que proposi el licitador, tenint en compte les especificats del municipi. També es valorarà la qualificació i experiència del personal responsable de la planificació i organització dels treballs de jardineria.

L'assignació de la puntuació total indicada es ponderarà segons el següent:

Criteri	Punts
Proposta organitzativa del servei	Fins a 10
Qualificació del personal responsable de la planificació	Fins a 10

Servei: LOT2 – Control de plagues i malalties del verd urbà, assessorament tècnic en materia fitosanitària i avaluació de risc de l'arbrat

Considerant l'objecte del contracte del LOT 2, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

Criteris automàtics

1-Oferta econòmica: es valorarà amb un màxim de 50 punts, la qual cosa representa 50% del total de puntuació a obtenir.

Formulació del criteri: Per la millor oferta respecte del tipus de licitació s'atorgarà un màxim de 50 punts, i a la resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, tal i com s'estableix en aquesta fórmula:

$$P_v = P_{m\grave{a}x} \left[1 - \frac{O_v - O_{m\grave{i}n}}{O_{m\grave{i}n}} \right]$$

On: P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
 $P_{m\grave{a}x}$ = Puntuació màxima del criteri econòmic (50)
 O_v = Preu de l'oferta econòmica a valorar
 $O_{m\grave{i}n}$ = Preu de l'oferta presentada més econòmica

2-Tractaments addicionals: es valorarà amb un màxim de 10 punts, la qual cosa representa 10% del total de puntuació a obtenir.

Formulació del criteri: Percentatge de baixa lineal dels preus unitaris dels tractaments fitosanitaris addicionals proposats per al tractament de les plagues i malalties. Es valorarà la baixa segons els següents preus de referència:



AJUNTAMENT
DE TORELLÓ

Espècie	Plaga o malaltia	Tipus de tractament	€/ut
<i>Cercis siliquastrum</i>	Psil·les	Alliberament de fauna útil	4,66
<i>Cercis siliquastrum</i>	Cotonet	Alliberament de fauna útil	10,20
<i>Cedrus</i> sp.	<i>Thaumetopoea pytiocampa</i>	Endoteràpia	30,00
<i>Cupressus</i> sp.	Assecada del xiprers	Polvorització	15,00
<i>Fraxinus</i> sp.	Pugons	Alliberament de fauna útil	7,25
<i>Fraxinus</i> sp.	Psil·les	Alliberament de fauna útil	4,66
<i>Photinia x fraserii</i>	Pugons	Alliberament d'adalies	7,25 metre
<i>Lagerstroemia indica</i>	Pugons	Alliberament de fauna útil	7,25
<i>Liriodendron tulipifera</i>	Pugons	Alliberament de fauna útil	7,25
<i>Pinus</i> sp.	<i>Thaumetopoea pytiocampa</i>	Endoteràpia	30,00
<i>Platanus hispanica</i> x	<i>Corythuca ciliata</i>	Endoteràpia	30,00
<i>Pyrus calleryana</i>	Pugons	Alliberament de fauna útil	7,25
<i>Ulmus</i> sp.	Gal·leruca	Endoteràpia	30,00
<i>Ulmus</i> sp.	Pugons	Alliberament de fauna útil	7,25
<i>Tilia</i> sp.	Pugons	Alliberament de fauna útil	7,25
<i>Sophora japonica</i>	Pugons	Alliberament d'adalies i parasitoid	11,85
<i>Prunus cerasifera piss.</i>	Pugons	Alliberament d'adalies i parasitoid	7,25

El major percentatge de baixa es valorarà amb 10 punts. Per la resta d'ofertes, la valoració estarà determinada per la fórmula següent:

$$P_v = \left[P \cdot \frac{T_v}{T_{m\grave{a}x}} \right]$$

On: P_v = Puntuació dels tractaments a valorar
 P = Punts del criteri (15)
 T_v = Percentatge de baixa de l'oferta que es valora
 $T_{m\grave{a}x}$ = Percentatge de baixa de l'oferta amb una baixa més elevada

Es considerarà el percentatge de baixa a partir de la mitjana dels preus pels 17 tractaments de les diferents espècies que correspon a 13,57€/ut

3- Petjada de carboni: es valorarà amb 10 punts els vehicles que emetin menys emissions de CO2 durant les tasques de monitorització i desplaçaments.

Criteri	Punts
Vehicle híbrid	5
Vehicle elèctric 100%	10



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

4- 10 punts per la proposta de programa informàtic de seguiment de tasques diàries i actualització dels inventaris.

La plataforma GIS ha de permetre entrar les tasques diàries sobre terreny mitjançant el mòbil i tauleta, sincronitzar automàticament amb el sistema corporatiu SIG, i incorporar els mòduls mínims de pla de risc de l'arbrat i de la gestió de les plugues;

Criteri	Punts
Fins a 3 usuaris	5
Fins a 5 usuaris	10

Criteris no automàtics

Criteris d'adjudicació la qualificació dels quals depèn d'un judici de valor; fins a 20 punts
Les empreses hauran de presentar una memòria tècnica amb els següents apartats:

3-Proposta organitzativa del servei: fins a un màxim de 20 punts, la qual cosa representa 20% del total de puntuació a obtenir, quantificant-se de la següent manera:

Es valorarà la planificació i organització del servei que proposi el licitador, prenent especial importància els tractaments proposats per a cada espècie i tipus de plaga de les zones A i B; així com també, el cronograma de les aplicacions i/o tractaments a realitzar. També es valorarà la qualificació i experiència professional del personal tècnic que destini l'empresa al servei.

L'assignació de la puntuació total indicada es ponderarà segons el següent:

Criteri	Punts
Tractaments proposats	Fins a 10
Cronograma de les actuacions i/o tractaments	Fins a 5
Qualificació del personal responsable de la planificació	Fins a 5

8.- Procediment d'adjudicació.

Opció 1.- Procediment Obert

Considerant el valor estimat del contracte , la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert .

9. Criteris de solvència econòmica i tècnica



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

Conforme el previst en els articles del 74 a 78, i en els articles del 86 a 95 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es preveu com a requisits de solvència econòmica i tècnica de la licitació els següents:

1.- Solvència econòmica

El licitador haurà d'acreditar les condicions següents:

1.Haver gestionat un volum de negocis que sigui almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte (últims 3 anys), és a dir 3.114.024,12€ per al LOT 1 i 222.245,40€ per al LOT 2.

El volum anual de negocis del licitador s'haurà d'acreditar mitjançant les seves comptes anuals aprovades i dipositades en el Registre mercantil o en els Registres oficials en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre o bé presentant els tres últims anys de l'IRPF acompanyat dels Resums Anuals d'IVA (model 390) i el registre de factures emeses corresponents a cadascun d'aquets anys.

2.Assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura mínima de 300.000 € per sinistre i any, a més d'aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. L'acreditació serà a través d'un certificat expedit per l'assegurador, on constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança i, a través del document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els cassos en què procedeixi. (article 87.1.b) i 3.b) LCSP).

2.-Solvència tècnica

Caldrà acreditar els mitjans següents:

1-Experiència en la realització dels treballs del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte (art.90.1 a) LCSP que s'acreditarà mitjançant la relació de treballs efectuats els últims tres anys i el requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, és a dir de 1.453.211,26€ per al LOT 1 i 103.714,58€ per al LOT 2.

L'experiència s'haurà d'acreditar mitjançant la relació dels treballs efectuats pel licitador dins els últims tres anys, del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte. S'haurà d'avaluar amb la presentació de certificats de bona execució, en relació als serveis més importants, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificat expedit per aquest i a falta de certificat d'aquest, mitjançant una declaració del licitador, acompanyada de document original signat electrònicament o còpia autèntica del document emes o còpia escanejada signada per licitador que acrediti de manera fefaent les dades indicades en la relació responsable. Tant en la relació com en els certificats a presentar, cal indicar objecte, import, dates, lloc d'execució i destinatari públic o privat.

I Pel LOT 1:



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

- El tècnic haurà de tenir la titulació mínima de grau en enginyeria agrícola, forestal, biologia o equivalent.
- El cap de brigada haurà de tenir una titulació mínima de cicle formatiu de grau mig o superior en alguna especialitat relacionada amb jardineria, el medi natural o el sector forestal

I pel LOT 2:

- La inscripció de la licitadora al registre oficial de la Generalitat de Catalunya amb un núm . ROPCAT actualitzat.
- El personal aplicador haurà de disposar, com a mínim, del carnet d'aplicador i manipulador de productes fitosanitaris (novell bàsic) acreditat pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya.
- L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un assessor GIP amb postgrau en arboricultura de conformitat amb el Decret 170/2019 de 23 de juliol sobre els productors i operadors de mitjans de defensa fitosanitària de Catalunya i les agrupacions de defensa vegetal.

Per als contractes de serveis no és exigible la classificació de l'empresari, no obstant, de conformitat amb el que disposa el Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, es podrà substituir l'acreditació de la solvència en relació a l'experiència per realització de treballs, mitjançant la següent classificació:

Per al LOT 1: Grup O Subgrup 6 Categoria 5

Per a LOT 2: Grup M Subgrup 1 Categoria 1

10.Modificacions del contracte.

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

Per al LOT 1

a)En cas de que l'Ajuntament recepcioni les obres del sector sud del Pla Parcial Urbanístic de "La Caseta".

El Pla Parcial contempla un total de 23.017 m² de zones verdes i elements de vialitat sobre el qual caldrà realitzar un mínim de quatre tractaments anuals de desbrossat manual amb desbrossadora de braç, en terreny amb menys de 15% de pendent i restes *in situ*.



AJUNTAMENT DE TORELLÓ

Els plànols del Pla Parcial Urbanístic del sector sud de “La Caseta” formen part dels annexes del Plec de Prescripcions Tècniques.

L'import d'aquesta modificació serà de 13.608€ anuals (sense IVA)

b) En cas que s'executi el projecte de remodelació de la Rotonda i el seu entorn situada a l'entorn de la vila des de Manlleu i enjardinat de l'entorn de l'edifici del Club.

Les superfícies que s'afegirien a mantenir serien 600m2 de prats, 33 arbres i 2600 arbustives.

Les tasques serien de manteniment de l'arbrat i possibles reposicions d'arbustives i entapissants dues vegades l'any i segues quatre vegades l'any.

L'import d'aquesta modificació serà de 3476€ anuals (sense IVA), 2607€ , corresponen al projecte de la Rotonda i 869€ a la part enjardinada del Club.

Per al LOT 2

En cas de que a través dels informes emesos per l'adjudicatari del servei derivats de les visites de seguiment de les zones B -segons previst al Plec de Prescripcions Tècniques- l'Ajuntament determina, a través del responsable del contracte, la necessitat de realitzar un tractament fitosanitari.

L'import màxim d'aquest modificació no podrà superar a l'alça de forma acumulada, el 20% sobre l'import inicial del contracte, que suposa un total de 6.173,50 € anuals (sense IVA), d'acord amb els preus unitaris oferts pel licitador.

10. Criteris per a la determinació de les propostes presumptament desproporcionades

Respecte al preu, per a la determinació de les propostes presumptament anormals o desproporcionades, s'aplicaran les regles que s'estableixen en l'article 85 del reglament de contractes.

11. Pagament de factures.

El pagament de les factures es realitzarà mensualment d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades per part del responsable del contracte. Sens perjudici de la quantitat a satisfer que resulti en cas de demora o endarreriment de les prestacions pactades.

12. Termini d'execució.

La durada de les prestacions serà de 3 anys a comptar des de l'endemà de la seva formalització i es contempla pròrroga per un termini màxim d'un any.

DOCUMENT INF	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT X2023005794
Codi Segur de Verificació: 274132ea-dfbb-4dfb-83f2-976e1ee467c7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2023_18182212 Data d'impressió: 09/01/2024 10:42:17 Pàgina 15 de 15		SIGNATURES 1.- MARTA BOSCH ISANTA (TCAT) (Tècnica de Medi Ambient), 14/11/2023 19:43



**AJUNTAMENT
DE TORELLÓ**

Es preveu que en cas d'incidències resultants de l'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes durant el procediment d'adjudicació del futur contracte posterior a aquesta licitació, es pugui prorrogar el contracte fins que comenci l'execució del nou contracte de conformitat amb el que preveu l'art. 29 de la LCSP i pel termini màxim de 9 mesos sempre i quan s'hagi publicat la nova licitació amb una antelació mínima de 3 mesos respecte de la finalització del contracte.

13. Revisió de preus.

L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, ateses les característiques i durada del present contracte.

14. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia de dos mesos sens perjudici que aquest termini pugui ser millorat per l'adjudicatari.

15. Subcontractació

Es permet la subcontractació .

16.- Cessió del contracte.

Ateses les característiques del contracte es permet la cessió del contracte d'acord a les previsions de l'article 214 de la LCSP.