



Ajuntament de Portbou

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS COLERA, DE LA PAU I CARRIL DEL MUNICIPI DE PORTBOU

ÍNDEX

I. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES	5
1. Dades d'informació general	5
2. Característiques del contracte	5
A. Objecte del contracte	5
B. Dades econòmiques	6
C. Existència de crèdit	8
D. Termini de durada del contracte	8
E. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	9
F. Solvència	10
G. Habilitació empresarial o professional necessària per l'execució del contracte	11
H. Altra documentació a presentar per les empreses	11
I. Garanties	11
J. Termini de garantia	12
K. Condicions especials d'execució	12
L. Criteris d'adjudicació	14
M. Modificació del contracte	17
N. Cessió de contracte	18
O. Subcontractació	18
P. Forma de pagament	18



Ajuntament de Portbou

Q. Admissibilitat de variants o millores	19
R. Penalitats	19
II. CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS	22
1a Objecte del contracte	22
2a Règim jurídic i forma d'adjudicació	22
3a Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte	24
4a Finançament del contracte	24
5a Revisió de preus	24
6a Termini d'execució	25
7a Aptitud per a contractar	25
8a Presentació de proposicions	30
9a Proposicions	33
10a Mesa de contractació	34
11a Actuacions de la Mesa de contractació	35
12a Requeriment de documentació i adjudicació del contracte	38
13a Garanties	39
14a Termini de garantia	40
15a Criteris d'adjudicació	41
16a Formalització del contracte	41
17a Pla de seguretat i salut en el treball i programa de treball	43
18a Acta de comprovació de replanteig	44
19a Execució del contracte i penalitats	44
20a Director facultatiu de l'obra	45
21a Delegat del contractista a l'obra	45
22a Obligacions del contractista en la utilització de la llengua catalana en l'execució del contracte	45
23a Obligacions fiscals, mediambientals, laborals, socials i de transparència del contractista	46
24a Risc i ventura. Drets del contractista en els casos de força major	47



Ajuntament de Portbou

25a Danys causats com a conseqüència de l'execució de les obres47

26a Mesures de seguretat i senyalització de les obres48

27a Objectes trobats i materials procedents de les obres.....49

28a Assaig i anàlisi de materials i d'unitats d'obra49

29a Abonaments al contractista49

30a Interès de demora.....50

31a Transmissió de les certificacions.....51

32a Variacions en els terminis d'execució51

33a Resolució d'incidències tècniques.....53

34a Cartell anunciador de l'obra53

35a Admissió de variants.....53

36a Subcontractació53

37a Cessió del contracte54

38a Confidencialitat54

39a Successió en la persona del contractista55

40a Modificació del contracte56

41a Recepció57

42a Amidament general i certificació final d'obres57

43a Liquidació del contracte i devolució de la garantia58

44a Prerrogatives de l'administració59

45a Notificació als candidats i licitadors, publicitat de les adjudicacions i utilització dels mitjans electrònics.....60

46a Principis ètics i regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat61

47a Resolució del contracte62

48a Règim de recursos.....62

49a Règim d'invalidesa.....63

50a Jurisdicció competent63

III. Annexos64



Ajuntament de Portbou

Annex número 1. Model de declaracions64

Annex 2. Model d'oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació.69



Ajuntament de Portbou

I. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

1. Dades d'informació general

Poder adjudicador: Ajuntament de Portbou.

Adreça postal: Passeig de la Sardana, 11, 17497 Portbou, Girona

Direcció internet: <http://www.portbou.cat>

Adreça del Perfil del contractant de l'Ajuntament de Portbou:
<https://portbou.cat/seu-electronica/perfil-de-contractant/>

Expedient núm.: X2024000027

Òrgan de contractació: Ple de la Corporació

Telèfon: +34 972 39 02 84

Responsable del contracte: Jordi Rimblas Grau

Director facultatiu de l'obra: Eduard Duran Plana

2. Característiques del contracte

A. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres d'urbanització dels carrers del nucli antic, corresponents al Projecte d'urbanització dels carrers Colera, de la Pau i Carril del municipi de Portbou, de data novembre de 2022, redactat per l'Arquitecte Pere Massó Suaz, amb un pressupost de 271.902,42€, IVA inclòs, aprovat definitivament pel Ple de la Corporació en data 4 juny de 2023 i modificat per Acord de Ple de data 21 de desembre de 2023.

Necessitats a satisfer amb el contracte:

Es tracta de l'execució de les obres a realitzar per a la urbanització dels carrers del nucli antic, corresponents al Projecte d'urbanització dels carrers Colera, de la Pau i Carril del



Ajuntament de Portbou

municipi de Portbou (Alt Empordà), havent-se quedat l'anterior licitació deserta a causa d'una desactualització de preus que ja s'ha vist rectificada.

Essent el contracte que es proposa idoni per satisfer-les i s'integren dins de les competències de la Corporació municipal.

A.1 No hi ha divisió de lots

Justificació: En aquest contracte no procedeix la divisió de lots, per tenir les obres una unitat funcional.

A.2. Codi CPV:

45220000-5. Obres d'enginyeria i treballs de construcció.

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

El preu del contracte és el pressupost del projecte d'obres.

B.2. Pressupost base de licitació

B.2.1 El pressupost base de la licitació del contracte és de

266.095,04 € que més 55.879,96 € en concepte de 21 % d'IVA, fan un total de **321.975,00 €** (IVA 21% inclòs).

B.2.2. Desglossament del pressupost base de licitació:



Ajuntament de Portbou

El càlcul del pressupost base de licitació queda desglossat en els amidaments, quadre de preus, quadre de preus descomposts, que conformen el pressupost del projecte executiu de les obres, i de forma resumida es pot desglossar com segueix:

Costos directes:

Pressupost d'execució material (PEM) 223.609,28 €

Costes indirectes:

Benefici industrial, 13 % del PEM 29.069,21 €

Despeses generals, 6% del PEM 13.416,56 €

Subtotal 266.095,04 €

21 % d'IVA 55.879,96 €

Total pressupost Base de Licitació 321.975,00 €

L'estimació de costos salarials s'han calculat en base al conveni sectorial que és el Conveni col·lectiu de treball de la construcció i obres públiques de les comarques gironines publicat al DOGC.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants.

B.3. Preu del contracte

El preu del contracte serà l'ofert pel licitador que resulti adjudicatari del contracte.

B.4. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 292.704,54 €, amb el següent desglossament:

- Pressupost contracte 266.095,04 €
- Modificacions (10%) 26.609,50 €



Ajuntament de Portbou

B.5. Revisió de preus

En el contracte no procedeix la revisió de preus de l'obra.

C. Existència de crèdit

C1. Aplicació pressupostària: La despesa s'imputarà a l'aplicació pressupostària 2024 61900 153.

C2. Expedient d'abast pluriennal

No

D. Termini de durada del contracte

La durada del contracte coincidirà amb el termini d'execució establert.

D1. Termini d'execució:

Termini total: El termini d'execució del contracte serà de **QUATRE (4) MESOS** a comptar des de l'endemà de la formalització de l'acta de comprovació de replanteig.

En el cas que l'execució de les obres coincideixi amb els mesos d'estiu, l'Ajuntament es reserva el dret, per raons d'interès públic donada la seva condició de municipi turístic, d'aturar-les des de l'1 de juliol fins al 31 d'agost. Els possibles costos de totes les despeses que es puguin generar per deixar les obres aturades, inclosos els dels treballs per deixar-les en un estat de seguretat per als transeünts i per al tràfic de la zona, aniran a càrrec del contractista i sense que tingui cap dret d'indemnització. Igualment també



Ajuntament de Portbou

seran al seu càrrec les despeses de manteniment de la senyalització, de l'obra executada, de les instal·lacions, etc.

D2. Data prevista d'inici de les obres:

Les obres s'iniciaran el dia següent a la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

E. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

E.1 Tipus d'expedient

Ordinari.

E.2 Procediment d'adjudicació:

Obert

Amb tramitació simplificada (art.159 de la LCSP)

E.3 Presentació d'ofertes

Les ofertes es presentaran mitjançant l'eina de Sobre Digital: Sobre Únic

El termini de presentació d'ofertes és de **20 dies naturals** a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

Si el termini de presentació de les proposicions acaba en dissabte, diumenge o festiu, aquest quedarà prorrogat automàticament fins el dilluns o dia no festiu següent.



Ajuntament de Portbou

F. Solvència

Els licitadors per a ser admesos a la licitació hauran de disposar de la solvència econòmica i financera i tècnica i professional necessària per a l'execució del contracte.

F.1. Solvència econòmica i financera

Els licitadors hauran d'acreditar disposar de la solvència econòmica de tenir un volum global de negocis per import mínim de 219.528,41 €, en el compte de pèrdues i guanys en qualsevol dels tres últims exercicis comptables aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o oficial que correspongui. Aquest import s'ha establert multiplicant el VEC x 0,75.

F.2. Solvència tècnica i professional per a l'execució del contracte

Els licitadors hauran d'acreditar que l'import anual acumulat de l'any de major execució, dins dels últims 5 anys, sigui igual o superior a 164.646,30 € en l'execució d'obres similars. Aquest import s'ha establert multiplicant la SEF x 0,75.

Per determinar la correspondència entre les obres acreditades i les de l'objecte del contracte, s'atendrà al grup i subgrup de classificació a les quals pertanyen.

F.3. Classificació empresarial

No es requereix.

Si l'empresa té classificació de contractista d'obres, podrà substituir la documentació requerida en els apartats F.1. i F.2. de solvència econòmica i financera i la tècnica i professional, sempre que acrediti estar en possessió de la classificació següent:

Grup G. Vials i pistes.

Subgrup 6. Obres varies sense qualificació específica.



Ajuntament de Portbou

Categoria 2. Valor estimat entre 150.000 € i 360.000 €.

G. Habilitació empresarial o professional necessària per l'execució del contracte.

No es requereix cap habilitació empresarial per a l'execució del contracte.

H. Altra documentació a presentar per les empreses.

H.1 Documentació a presentar per a la licitació.

Per a presentar-se a la licitació del contracte les empreses interessades hauran de presentar la documentació que s'indica a la clàusula 9 del PCAP.

H.2 Documentació a presentar per l'adjudicació del contracte.

L'empresa que resulti proposada per a l'adjudicació del contracte haurà de presentar la documentació acreditativa de reunir els requisits requerits per a la licitació relacionada a la clàusula 7 del PCAP i la documentació acreditativa de l'experiència de l'encarregat d'obra a adscriure al contracte, si s'hagués ofert i valorat per a la seva adjudicació, i la d'haver constituït i dipositat la garantia definitiva del contracte.

I. Garanties

I.1. Garantia provisional: No s'exigeix.

I.2. Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA).



Ajuntament de Portbou

J. Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia d'TRES ANYS a partir del moment en què la direcció facultativa lliuri el certificat final de recepció d'obres, sense perjudici de les millores en el mateix que s'ofereixin pel contractista i que hagin sigut valorades per l'adjudicació.

K. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

K.1. De caràcter mediambiental

Fer una correcta gestió ambiental de l'obra, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquesta pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i dels embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària durant tot el termini d'execució del contracte la documentació acreditativa del compliment de les condicions especials d'execució definides en la present clàusula. En especial, al començament del contracte el contractista presentarà les mesures mediambientals a implementar a l'obra. Durant l'execució de les obres i en tot cas abans de la recepció presentarà els informes de compliment de les condicions d'execució i d'incidències, en el cas que n'hi hagués hagut.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin en l'execució del mateix.



Ajuntament de Portbou

K.2. De caràcter social

K.2.1. Pagament del preu a les empreses subcontractades

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal **i amb efectes deslliuradors**.

K.2.2. Acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades

D'acord amb la previsió de la clàusula 26.2 d'aquest PCAP, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte, i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

K.3. Obligacions contractuals essencials

- El compliment de les millores que formin part de l'oferta del contractista i que hagin sigut valorades per a l'adjudicació del contracte.

No s'admetrà cap canvi del personal proposat i valorat, sense autorització prèvia de l'ajuntament. En tot cas el nou cap d'obra haurà de tenir la mateixa experiència que la valorada per a l'adjudicació.



Ajuntament de Portbou

L'ajuntament podrà ordenar la seva substitució a proposta de la direcció facultativa de les obres, per causes objectives i degudament justificades, per un altre cap d'obra amb l'experiència valorada en el seu dia, quedant obligat el contractista a atendre aquesta petició en el termini màxim de 3 setmanes des de que se li notifiqui l'acord.

L'incompliment d'aquestes obligacions i/o de l'ordre de substitució, serà motiu de rescissió del contracte.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin en l'execució del mateix.

K.4. Altres obligacions

Les unitats d'obra previstes en el projecte que consisteixin en el subministrament i la plantació d'espècies vegetals seran, prèviament al seu subministrament, escollides per la Direcció facultativa i marcades. Aquestes unitats es contracten amb la garantia que les espècies sobrevisquin. Els preus unitaris previstos en el projecte per a aquestes unitats inclouen el manteniment fins a la recepció de l'obra i, per tant, no se certificaran fins a l'emissió de la certificació final. El contractista estarà obligat al seu manteniment i substitució per una altra de les mateixes característiques, en cas de mal estat de la planta.

L. Criteris d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà mitjançant una pluralitat de criteris d'adjudicació, tots de valoració automàtica.

Pel que respecta al criteri d'adscripció d'un cap d'obra amb experiència en obres similars, s'ha considerat la seva conveniència atès que la condició d'aquest personal afecta de manera significativa a la millor execució de l'obra, donada les funcions pròpies que té en l'obra l'encarregat:

Planificació i organització del procés i mecànica dels treballs d'obra, organització dels espais de treball, maniobra, emmagatzematge, carrega/descàrrega, dels tallers i



Ajuntament de Portbou

accessos a l'obra; control i seguiment de l'execució d'obra; control de compliment de la planificació; interpretació de plans; replantejos de les unitats d'obra; control i organització dels grups de treball i assignació de tasques als operaris; proposta de procediments i tècniques constructives; assessorament als operaris; coordinació dels treballs amb diferents industrials i subcontractats; recepció i organització de materials, zones de reunió, tallers, etc.; càlcul de materials i mesurament de l'obra executada; control del compliment de les mesures de prevenció de riscos laborals; control dels mitjans i la maquinària d'obra; control dels materials i de qualitat; supervisió i verificació dels processos i resultats dels treballs; entre altres.

Per tot això aquest criteri qualitatiu d'experiència del cap d'obres, vinculat a l'objecte del contracte, té una incidència directa en la millor execució de l'obra.

En relació al criteri de millora del termini de garantia proposat, s'ha considerat la seva conveniència atès que l'obra afecta majoritàriament a una zona residencial, freqüentment transitada, i amb antecedents d'obres mal executades que provocaren que es malmetés el paviment i que justament justifiquen la necessitat de la present contractació. Per això, el criteri qualitatiu relatiu a la millora del termini de garantia, vinculat a l'objecte del contracte, té una incidència directa en la millor execució de l'obra.

En relació al criteri de millora del termini d'execució de les obres proposat, s'ha considerat la seva conveniència atès que l'obra està finançada amb fons provinents del PUOSC i ja s'ha vist molt endarrerida la seva execució a causa que l'última licitació que es va preparar va quedar deserta degut a una des actualització dels preus. Això ha generat que s'hagi hagut de demanar una ampliació del termini de justificació de la subvenció i, encara així, donada la magnitud de l'obra i la fase actual del procediment, els terminis son ajustats. Per aquest motiu, la reducció del termini d'execució resulta de gran interès públic, afecta majoritàriament a una zona residencial, freqüentment transitada, i amb antecedents d'obres mal executades que provocaren que es malmetés el paviment i que justament justifiquen la necessitat de la present contractació. Per això, el criteri qualitatiu relatiu a la millora del termini de garantia, vinculat a l'objecte del contracte, té una incidència directa en la millor execució de l'obra.



Ajuntament de Portbou

L.1. Oferta econòmica: fins a un màxim de 75 punts.

Valoració

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, IVA exclòs. S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi l'oferta econòmica més baixa (XOf.Menor.). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PXi) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta que hagi obtingut la puntuació major (XMAX).

$$PXOf.Menor = P = 75$$

Xi = Oferta que es valora

$$PXi = XOf.Menor \cdot P / Xi$$

L.2. Per mitjans personals a adscriure al contracte: 10 punts

Per adscriure al contracte un cap d'obra: 10 punts.

Valoració

Es valorarà l'experiència del Cap d'Obra assignat en actuacions similars.

La idoneïtat del Cap d'Obra es valora mitjançant l'experiència en el nombre d'obres similars on ha participat desenvolupant el mateix càrrec. En cas d'haver participat com Ajudant de Cap d'Obra o com a Cap de Producció, s'aplicarà un coeficient de 0,5 sobre el nombre d'obres, arrodonint el resultat total al nombre sencer immediatament superior.

Participació en 1 obra similar: 5 punts

Participació en 2 obres similars: 8 punts

Participació en 3 o més obres similars: 10 punts

L.3. Per millora del termini de garantia: 10 punts

Per oferir un termini de garantia superior al previst per la clàusula J del present

Quadre de Característiques: 10 punts.

Valoració



Ajuntament de Portbou

Es valorarà l'ofertament d'ampliacions del termini de garantia respecte l'estipulat com a obligatori (3 anys).

La valoració d'aquest criteri es realitzarà mitjançant la quantia d'anys sencers que es proposen per l'ampliació del termini:

- Ampliació del termini de garantia en UN (1) ANY: 2 punts
- Ampliació del termini de garantia en DOS (2) ANYS: 4 punts
- Ampliació del termini de garantia en TRES (3) ANYS: 6 punts
- Ampliació del termini de garantia en QUATRE (4) ANYS: 8 punts
- Ampliació del termini de garantia en CINC (5) ANYS: 10 punts

L.4. Per millora del termini d'execució: 5 punts

Per oferir un termini d'execució inferior al previst per la clàusula D del present Quadre de Característiques: 5 punts.

Valoració

Es valorarà l'ofertament de reduccions del termini d'execució respecte el termini previst en aquest plec (4 mesos).

La valoració d'aquest criteri es realitzarà mitjançant la quantia de setmanes senceres que es proposen per la reducció del termini:

- Reducció del termini d'execució en UNA (1) SETMANA: 3 punts
- Reducció del termini d'execució en DUES (2) SETMANES: 5 punts

M. Modificació del contracte

Sí que es preveu la modificació del contracte, amb les condicions següents:

• Supòsits de modificacions:

1^r Supòsit: Aparició de serveis afectats ocults no detectats o per causes objectives de tipus geològic, hídric o arqueològic.



Ajuntament de Portbou

2ⁿ Supòsit: Modificacions imposades per les companyies subministradores d'aigua, d'electricitat i de gas, en les seves respectives xarxes i per incorporar millores en les instal·lacions municipals com ara enllumenat, sanejament i reg.

3^r. Supòsit: Per causes d'impossibilitat de plantar espècies previstes per qüestions de període de plantació, estucatge del viver i altres aspectes derivats de la climatologia, plagues, etc

Les partides d'obra que només podran veure's afectades amb la modificació seran les incloses en els capítols del projecte següents: treballs previs, moviment de terres, plantacions i reg, xarxa de clavegueram i drenatge.

- **Percentatge màxim del preu del contracte que es pot afectar en la modificació:** en més o en menys el 10%

N. Cessió de contracte

Si que es permet d'acord amb l'art. 214 de la LCSP.

O. Subcontractació

No es permet.

P. Forma de pagament

P.1. Pagament fraccionat

El preu s'abonarà pels imports que resulti de les certificacions d'obra mensuals aprovades, mitjançant presentació de factura electrònica.

P.2. Partides alçades del projecte



Ajuntament de Portbou

Les partides alçades del projecte tenen la consideració d'abonament íntegre, per la qual cosa s'abonaran al contractista en la seva totalitat, una vegada determinats els treballs o obres als quals es refereixen.

Tot i això i d'acord amb l'article 154.3 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, determinades partides alçades d'abonament íntegre que s'inclouen en el pressupost d'aquest projecte es liquidaran de forma proporcional a les certificacions d'obra executades o a l'evolució pròpia de la mateixa partida a justificar. Aquestes partides a liquidar proporcionalment a l'obra realitzada són, bàsicament, les següents:

- Partida alçada a justificar per despeses del compliment del Pla de seguretat i salut durant l'execució de les obres.
- Partida alçada a justificar per a la gestió de residus del projecte.
- Altres partides alçades a justificar per obres de modificació, desplaçament, modificació i/o millora d'instal·lacions de les companyies de serveis públics, si escau

Q. Admissibilitat de variants o millores

Variants: No s'admeten.

Millores: Les ofertes pel licitador d'acord amb els criteris d'adjudicació que en cap cas suposaran un increment del preu del contracte.

R. Penalitats

El compliment defectuós o parcial de la prestació objecte del contracte, incloses les condicions especials d'execució, podrà comportar l'aplicació de penalitats, que hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment, i fins i tot es podrà acordar la resolució del contracte.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 20 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

Independentment del rescabament per danys i perjudicis causats a l'Ajuntament, en cas d'incompliment l'Ajuntament pot aplicar les penalitats següents:

a) De conformitat amb allò establert a l'article 193 de la LCSP la penalitat per demora en el termini d'execució:

S'imposarà una penalització diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte, IVA exclòs.

b) Per incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral:

S'imposarà una penalització de fins el 10% sobre el preu del contracte, sense IVA, segon la gravetat de l'incompliment, d'acord amb la llei.

c) Per incompliment de les seves obligacions en matèria de subcontractació:

c.1. Incompliment de la seva obligació de comunicar a l'Ajuntament abans de l'inici del contracte la informació sobre els subcontractistes amb els que té la intenció de subcontractar.

- S'imposarà una penalització del 15% de l'import dels subcontractes no comunicats o no acreditar l'aptitud del subcontractista.
- La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

c.2. Incompliment de pagament als subcontractistes o proveïdors dins del termini establert a l'article 216 de la LCSP:

S'imposarà una penalització del 10% de l'import dels subcontractes o de les factures dels proveïdors, per tenir la consideració del molt greu aquest incompliment, sense perjudici del pagament al subcontractista o proveïdors dels corresponents interessos de demora.

c.3 La no presentació del llibre de subcontractació quan sigui requerit per l'Ajuntament:

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 21 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

S'imposarà una penalització per import de 1.000,00 € per cada requeriment no atès.

d) Per incompliment de la seva oferta d'adscripció de personal, si ho hagués ofert:

S'imposarà una penalització del 10% sobre el preu del contracte, sense IVA, o la resolució del contracte, per tenir la consideració del molt greu l'incompliment de les millores ofertes per l'adjudicatari que constin com a acceptades en l'acord d'adjudicació del contracte.

e) Per realitzar les prestacions objecte del contracte de forma deficient o incomplertes:

S'imposarà una penalització de fins al 10% sobre el preu del contracte, sense IVA, segons la gravetat de l'incompliment.

Els incompliments es graduaran de conformitat amb els criteris següents:

- L'existència de intencionalitat o reiteració.
- La naturalesa i entitat dels perjudicis causats.
- La reincidència per comissió, de més d'una falta de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució administrativa ferma.

Les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia, prèvia la instrucció del corresponent procediment amb audiència al contractista.



Ajuntament de Portbou

II. CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

1a Objecte del contracte

El present plec té per objecte la contractació de l'obra descrita a l'**apartat A del quadre de característiques**.

L'obra s'executarà d'acord amb el Projecte executiu expressat en l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació, d'acord amb la seva especificació detallada continguda en la memòria, els plànols, el pressupost, el Plec de condicions tècniques i la resta de documents de l'expedient, que el contractista declara que coneix i accepta de conformitat pel fet d'acudir a la contractació.

Les necessitats a satisfer mitjançant l'execució del contracte, consten en la Memòria justificativa del contracte i en el PPT.

2a Règim jurídic i forma d'adjudicació

El contracte definit a la clàusula anterior té la qualificació de contracte administratiu d'obres tal i com estableixen els articles 13, 24 i 25 de la Llei de contractes del sector públic.

El contracte es regirà per la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- Reglament d'Execució (UE) 2016/07 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (d'ara endavant LCSP).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP), aprovat per Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 23 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- El present plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques. Ambdós tindran caràcter contractual.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquests dades.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Llei 5/2002, de 19 d'abril, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades, o normativa que la substitueixi.
- La resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, la normativa de dret privat.

Tindran caràcter contractual els següents documents:

- El plec de clàusules administratives particulars (PCAP)
- El plec de prescripcions tècniques (PPT)
- El contingut de l'oferta subscrita pel licitador que resulti adjudicatari del procediment, així com, si escau, els aclariments realitzats pel mateix a sol·licitud de la Mesa de Contractació, i que es recullin en les actes que a aquest efecte s'aixequin.

El contracte s'adjudicarà a l'empresa que hagi presentat la millor oferta, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts a l'**apartat L del quadre de característiques**.



Ajuntament de Portbou

3a Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost que ha de servir de base màxima per a la licitació del contracte s'estableix a l'apartat B.2 del quadre de característiques.

El pressupost ofert s'entendrà compresiu de la totalitat del contracte.

L'oferta econòmica no podrà superar la base màxima de licitació assenyalada en aquest plec. En qualsevol cas, el pressupost de la licitació s'entendrà compresiu de la totalitat del contracte. En aquest sentit, els preus consignats són indiscutibles, no admeten cap prova d'insuficiència.

4a Finançament del contracte

S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament de l'objecte del contracte. L'aplicació pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'estableix a l'apartat C.1 del quadre de característiques.

Aquest crèdit estarà finançat amb el següent detall:

Finançament	TOTAL	PERCENTATGE
Subvenció de la Generalitat (PUOSC)	244.712,18 €	76,00 %
Contribucions especials	45.065,32 €	14,00 %
Aportació municipal	32.197,50 €	10,00 %
TOTAL PRESSUPOST PROJECTE	321.975,00 €	100,00 %

Això serà sense perjudici de les modificacions en el finançament que es derivin de la baixa oferta pel licitador que resulti adjudicatari.

5a Revisió de preus

La procedència o no de la revisió dels preus del contracte s'estableix a l'apartat B.5 del quadre de característiques.



Ajuntament de Portbou

6a Termini d'execució

El termini d'execució de les obres és l'establert a l'apartat D.1 del quadre de característiques.

Les obres s'iniciaran en la data establerta a l'apartat D.2 del quadre de característiques.

En el supòsit que es prevegin terminis d'execució parcials del contracte, aquests s'estableixen en el projecte.

7a Aptitud per a contractar

Els licitadors hauran de complir els següents requisits:

7.1. Ser persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, la finalitat o l'activitat de les quals tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals o s'acreditin degudament i disposin d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la correcta execució del contracte, tant per a l'execució de l'obra com per a la prestació de la fiança.

Forma d'acreditació:

- En el supòsit que el licitador sigui una persona jurídica espanyola, haurà de presentar l'escriptura de constitució de la societat degudament inscrita en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible d'acord amb la legislació mercantil. Si no ho fos, s'acreditarà mitjançant escriptura o document de constitució, modificació, estatuts o acta fundacional, en la qual constaran les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.
- En cas que el licitador sigui una persona física, document nacional d'identitat (DNI), número d'identificació fiscal (NIF) i acreditació, si és el cas, del nom comercial amb què opera en el tràfic mercantil.
- Els licitadors estrangers d'estats membres de la Comunitat Europea o d'estats signataris de l'acord de l'Espai econòmic europeu només hauran d'acreditar la inscripció en un registre professional o comercial quan aquest requisit sigui exigít per la legislació

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 26 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

de l'estat respectiu o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

d) Les empreses estrangeres d'estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acrediten amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 221.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 80 de la LCSP.

e) En el cas que la persona que signa l'oferta representi una empresa o una persona individual, original o primera còpia de l'escriptura que acrediti la representació.

7.2. Tenir plena capacitat d'obrar i no estar incurs en les prohibicions contingudes a l'article 71 de la LCSP, i que les persones físiques o els administradors de les persones jurídiques no estigui incursos en els supòsits previstos a la Llei 3/2015, de 30 de març, reguladora de l'exercici de l'alt càrrec de l'Administració General de l'Estat o de les respectives normes de la Generalitat de Catalunya, ni en els de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques o tractar-se de qualsevol dels càrrecs electius regulats en la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, de Règim Electoral General, en els termes establerts en la mateixa.

Forma d'acreditació:

- Declaració responsable de no estar incurs en cap de les prohibicions i incompatibilitats establertes per a la contractació administrativa.
- Certificat conforme l'empresa es troba al corrent de les obligacions tributàries.
- Certificat conforme l'empresa es troba al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 27 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

d) Certificat conforme l'empresa està donada d'alta en l'Impost sobre Activitats Econòmiques, quan exerceixi activitats subjectes a l'esmentat impost i, si s'escau, estar-ne al corrent del pagament.

7.3. Disposar de suficient solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte.

Els licitadors hauran d'acreditar disposar de la solvència econòmica requerida a l'apartat F.1 del quadre de característiques.

Forma d'acreditació:

Certificació, nota simple o informació anàloga expedida pel Registre i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i que les mateixes es troben en ell dipositades. Si l'últim exercici es trobés pendent de dipòsit, s'hauran de presentar acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent per a això i de la seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits han de presentar el seu llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

D'acord amb el que estableix l'article 86.1. paràgraf tercer, quan per una raó vàlida el licitador no estigui en condicions de presentar l'acreditació de la seva solvència econòmica pel mitjà requerit en aquest plec, haurà de justificar davant l'òrgan de contractació, quan li sigui requerit, la causa de la seva no disposició i en el cas d'acceptar l'òrgan de contractació la justificació esgrimida, autoritzarà al licitador a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà d'un informe favorable d'una entitat financera que garanteixi la solvència de l'empresa, com mínim, per l'import del valor estimat del contracte.

7.4. Disposar de la suficient solvència tècnica i professional per a l'execució del contracte.

Els licitadors hauran d'acreditar disposar de la solvència tècnica i professional requerida a l'apartat F.2 del quadre de característiques.

Forma d'acreditació:



Ajuntament de Portbou

Relació d'obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Si el licitador és una empresa de nova creació (s'entén de nova creació les que tinguin una antiguitat de menys de 5 anys) podrà acreditar la seva solvència tècnica per tots dos mitjans següents:

- 1) Declaració de la plantilla mitjana anual de l'empresa, durant els últims tres anys o des de la data de creació de l'empresa.
- 2) Declaració indicant la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres.

Si l'empresa té **classificació de contractista d'obres** podrà substituir la documentació requerida en els **apartats 7.3 i 7.4 de solvència econòmica i financera i tècnica i professional** si acredita estar en possessió de la classificació de contractista d'obres en el Grup, subgrup i categoria establerts a **l'apartat F.3 del quadre de característiques**.

7.5. Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat (RELI) o Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE). De conformitat amb l'article 159.4 a) i 96 de la LCSP, tots els licitadors que es presentin hauran d'estar inscrits en el RELI o en el ROLECE, en la data final de presentació d'ofertes.

A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que la sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació d'ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància es farà mitjançant l'aportació de l'acús de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 29 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

7.6. Licitadors estrangers. Les empreses licitadores estrangeres no comunitàries hauran d'acreditar, a més de la seva solvència econòmica, financera, tècnica i professional, tenir oberta una sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions, i que estiguin inscrites al Registre Mercantil.

7.7. Unió d'empreses. En el cas que diversos licitadors presentin oferta conjunta de licitació, per tenir prevista la formació en una UTE, d'acord amb l'article 24 del Reial decret 1098/2002, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, cadascun presentarà justificació de la seva personalitat, capacitat, representació i de la seva solvència econòmica, financera, tècnica i professional, en la forma assenyalada als apartats anteriors. La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

7.8. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

7.9. Formulari de declaracions. Les empreses interessades hauran de presentar per a la licitació del contracte el formulari de declaració responsable, d'acord amb el model de l'**Annex 1** d'aquest plec i que està disponible en format editable en el Perfil de contractant de l'Ajuntament.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència i cadascuna presentarà el formulari de declaració responsable (model **Annex 1**). A més del model de declaració, aquestes empreses han d'aportar un document, signat per les persones representants de totes elles, on han de constar el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte i el percentatge de participació que correspondrà a cadascuna.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 30 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses de conformitat amb el que preveuen els articles 75 de la LCSP i 63 de la Directiva 2014/24/UE, cal que cadascuna presenti el seu formulari de declaració responsable.

8a Presentació de proposicions

8.1. Presentació de proposicions: L'anunci de licitació es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Portbou, al qual es té accés a través de la seu electrònica de l'Ajuntament: www.seu-e.cat/web/Portbou.

El termini de presentació de les proposicions serà l'establert a l'**apartat E.4. del quadre de característiques**, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

8.2. Forma de presentar les proposicions: Les proposicions es presentaran **exclusivament mitjançant l'eina de Sobre Digital**. Els licitadors podran accedir a l'eina de Sobre Digital a l'adreça web del Perfil del contractant de l'Ajuntament: www.seu-e.cat/web/Portbou.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, **han de ser les mateixes que les que designin en la seva declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM**.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta atès que l'enllaç que conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 31 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, **l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau** per a cada sobre amb la documentació xifrada que formi part de la licitació (per al sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, **la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per a cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per a l'accés al seu contingut.**

L'Ajuntament **demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.**

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 32 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital i sobre les especificacions tècniques necessàries per a la seva presentació electrònica, a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

8.1. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

8.2. Supòsit de fallida tècnica. En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes. Publicarà a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent i, addicionalment, comunicarà el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.



Ajuntament de Portbou

9a Proposicions

Les propostes dels interessats seran presentades en un **únic sobre o arxiu electrònic** amb la documentació següent:

CONTINGUT DEL SOBRE ÚNIC

a. Supòsit general:

- **Document núm. 1: Document de declaració responsable de compliment de les condicions establertes per a contractar** d'acord amb el model que figura com a **Annex 1** d'aquest plec i està incorporat com a plantilla al sobre únic digital d'aquesta licitació inclòs a l'eina de Sobre Digital, amb data i signatura electrònica del representant de l'empresa licitadora.

La declaració es presentarà en format PDF amb signatura electrònica dels representants legals de les empreses licitadores.

b. Unió temporal de licitadors:

En el cas que diversos licitadors presentin oferta conjunta de licitació, d'acord amb l'article 24 del Reial decret 1098/2002, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, cadascun presentarà els documents establerts a l'apartat a. Supòsit general.

Així mateix, haurà d'aportar-se el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa de conformitat amb l'exigit a l'apartat 3 de l'article 69 LCSP, amb una durada que serà coincident, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i les circumstàncies dels que la constitueixin; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte.



Ajuntament de Portbou

El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

- **Document núm. 2. Oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació.** Els licitadors presentaran la seva oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació de valoració automàtica, d'acord amb el model establert a l'**Annex 3** d'aquest plec i incorporat com a plantilla al sobre únic d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

Es presentarà en format PDF amb signatura electrònica dels representants legals de l'empresa licitadora.

Informació: No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que el licitador ofereix.

IMPORTANT: Els títols dels documents que s'adjuntin des de l'eina de presentació d'ofertes telemàtiques o de Sobre Digital no poden contenir accents, dièresis, signes de puntuació ni qualsevol altre caràcter diferent dels números o les lletres.

10a Mesa de contractació.

Actuarà com a Mesa de contractació la composta per les següents persones, o els que legalment els substitueixin:

Càrrec	Nom i Cognoms
President	Gael Rodríguez Garrido – Alcalde
Secretària	Agnès Barbesà Marzabal – Secretària - Interventora
Vocal	Consol Dalmau Cabré



Ajuntament de Portbou

Les sessions de la Mesa, al realitzar-se la contractació en amb l'ús de mitjans electrònics, podran ser telemàtiques, de conformitat amb l'article 157.4 de la LCSP.

11a Actuacions de la Mesa de contractació

11.1. Obertura de pliques

En el dia, el lloc i l'hora indicats a l'anunci de la Mesa publicat en el Perfil del contractant, tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres presentats per les empreses a la licitació

En aquest acte, en primer lloc, la Mesa procedirà a qualificar la declaració presentada pels licitadors, prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec. No s'acceptaran les ofertes que continguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer clarament el que l'Ajuntament estimi fonamental per considerar l'oferta. Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert, comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador que emmalalteix d'error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per la Mesa de contractació mitjançant resolució motivada, sense que sigui causa bastant per al rebuig el canvi o omissió d'algunes paraules del model si això no altera el seu sentit.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa seran susceptibles d'impugnació mitjançant recurs administratiu davant l'òrgan de contractació, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

En el cas que la Mesa de contractació es trobi ofertes econòmiques amb alguna errada aritmètica, podrà admetre les proposicions si es poden deduir, amb les dades que hi figurin, els veritables valors oferts.

En cas de discrepància entre xifres expressades en números i en lletres, prevaldrà la xifra en lletres, si de la resta de les dades de la pròpia oferta no es pot deduir el contrari.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 36 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

La Mesa, en el mateix acte, procedirà a avaluar i classificar les ofertes, i en el cas que es produeixi l'empat entre dos o més ofertes, s'haurà d'aplicar el règim de desempat establert en l'article 147.2 LCSP, i es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Major percentatge de dones emprades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

11.2. Ofertes anormalment baixes

S'identificarà com a oferta anormalment baixa aquella que resulti inferior al 30% de la mitjana de les ofertes econòmiques presentades per la resta de licitadors, en cas que es presentessin dues o més empreses licitadores, i aquella que resulti inferior al 20% del Pressupost Base de Licitació en cas que es presenti una sola empresa.

En aquests supòsits, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè la/es justifiqui/n i desglossi/n raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. L'empresa licitadora disposarà d'un termini que no podrà superar els **5 dies hàbils**, des de la data de l'enviament de la corresponent comunicació, per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 37 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat que, havent estat identificades amb possibles valors desproporcionats o anormals, justifiquin la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors que s'adscriuin al contracte, inferiors als establerts en el conveni col·lectiu sectorial que els és aplicable.

11.3. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació

Un cop valorades les ofertes, la Mesa de contractació acordarà la proposta d'adjudicació, en la qual figuraran les ofertes classificades per ordre decreixent de valoració i identificada l'oferta que hagi obtingut major puntuació.

Per realitzar aquesta classificació, es tindran en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en aquest plec i en l'anunci de licitació.

La Mesa de contractació formularà proposta de contractació a favor del licitador que hagi obtingut major puntuació, d'acord amb els criteris objectius d'adjudicació.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor del licitador proposat davant l'Ajuntament. No obstant això, en el supòsit que l'òrgan de contractació no adjudiqués el contracte d'acord amb la proposta formulada, haurà de motivar la seva decisió.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 38 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

12a Requeriment de documentació i adjudicació del contracte

12.1. Requeriment de documentació. Els serveis depenents de l'òrgan de contractació comprovaran en el RELI o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, si l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta i que no està incursa en cap prohibició per contractar i que disposa de solvència necessària per participar a la licitació, i la requerirà mitjançant comunicació electrònica per a la presentació en el termini de **7 dies hàbils** de la documentació necessària per a l'adjudicació que no figuri inscrita en el corresponent registre de licitadors o que no estigui actualitzada i l'acreditativa de la qualificació professional del personal adscrit al contracte d'acord amb la seva oferta i la constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva del contracte.

La inscripció en el RELI o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic eximirà als licitadors inscrits, a tenor de l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, de la presentació en les convocatòries de contractació de les condicions d'aptitud de l'empresari.

12.2. Consulta de dades en els registres de licitadors. D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea i per a la comprovació del requisit d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la seguretat Social.

12.3. Efectes de no atendre el requeriment. En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comportarà l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a



Ajuntament de Portbou

més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en qualsevol declaració pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

12.4. Adjudicació del contracte. L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels **5 dies hàbils** següents a la recepció de la documentació.

L'adjudicació del contracte es notificarà a tots els licitadors i candidats i es publicarà simultàniament en el Perfil del contractant.

12.5. Renúncia i desistiment. De conformitat amb el que es disposa en l'article 152 de la LCSP, la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització o, si escau, acceptada pel contractista la resolució d'adjudicació.

El desistiment del procediment haurà d'estar fundat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent de justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es notificarà als licitadors i es publicarà en el Perfil de contractant.

13a Garanties

Garantia provisional: La que s'estableixi a l'apartat I.1 del quadre de característiques.

Garantia definitiva: La que s'estableixi a l'apartat I.2 del quadre de característiques.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 40 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

Termini de constitució i dipòsit: La garantia definitiva haurà d'estar constituïda i dipositada en el termini de **7 dies hàbils** a comptar des de l'endemà a aquell en què hagués rebut el requeriment de l'Ajuntament.

Formes de constitució: Podrà ser constituïda en metàl·lic, mitjançant retenció en el preu, en valors, mitjançant aval o mitjançant contracte d'assegurança de caució. En els tres últims casos hauran d'ajustar-se als requisits establerts en els articles 55 a 58 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Per a la modalitat de retenció en el preu, el contractista proposat haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del segon pagament. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

Lloc de dipòsit: Els valors, els avals i els contractes d'assegurança de caució es dipositaran a la Tresoreria de l'Ajuntament de Portbou dins del termini de **7 dies hàbils** a comptar des del següent al de recepció del requeriment. En cas de fiança en metàl·lic, aquesta s'ingressarà en el compte bancari que facilitarà la Tresoreria Municipal a l'adjudicatari proposat, que acreditarà l'ingrés mitjançant el resguard bancari en el termini esmentat. Aquesta acreditació també es podrà realitzar per mitjans electrònics.

La garantia respondrà de les penalitats imposades al contractista i de quantes obligacions i responsabilitats hagi de respondre el contractista.

14a Termini de garantia

El termini de garantia, que començarà a comptar-se a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres i instal·lacions, és l'establert a l'**apartat J del quadre de característiques**.



Ajuntament de Portbou

Durant el termini de garantia el contractista haurà de vetllar per l'adequat manteniment i conservació de l'obra, entenent per tal l'obligació d'esmenar els defectes que s'observin i siguin atribuïbles a una execució defectuosa o inadequada de la mateixa, i no a l'ús ordinari que aquesta pogués haver comportat durant aquest període de garantia.

A aquest efecte, en el moment en què sigui apreciada per l'Ajuntament l'existència d'algun defecte en l'execució, aquest serà notificat a l'empresa adjudicatària, la qual l'haurà de reparar en el termini màxim de 20 dies naturals, excepte que circumstàncies d'urgència exigeixin la seva immediata execució, transcorreguts els quals sense que s'hagi atès el requeriment municipal, l'Ajuntament podrà esmenar la deficiència pels seus propis mitjans, o mitjançant contractista interposat, essent totes les despeses que aquesta actuació comporta a càrrec del contractista.

La falta d'atenció a dos requeriments d'esmena donarà lloc a la tramitació per l'Ajuntament d'expedient amb destinació a la resolució del contracte, amb exigència al contractista de les responsabilitats que s'estableixin en la LCSP, la confiscació de la garantia, així com la imposició de prohibició de contractar amb l'Ajuntament per un període de fins a dos anys.

15a Criteris d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà a l'empresa que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, en concordança amb la resta dels criteris d'adjudicació establerts a l'apartat L del quadre de característiques.

16a Formalització del contracte

El contracte es perfecciona amb la seva formalització.

La formalització del contracte serà en document administratiu electrònic i s'efectuarà dins del termini dels **15 dies hàbils** següents a comptar des de la data de remissió de la notificació d'adjudicació als licitadors i candidats, a menys que el contracte estigui

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 42 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

subjecte a la imposició del recurs especial en matèria de contractació, en què el termini de formalització es reduiria a **5 dies hàbils** des de la finalització del termini per a la seva interposició.

La formalització en document administratiu electrònic d'aquest contracte es realitzarà **mitjançant signatura electrònica**. Per tant, serà obligatori que el representant legal de l'empresa adjudicatària amb poders per signar contractes disposi d'un **certificat de signatura electrònica reconeguda amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació, o bé DNI electrònic**.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

Quan per causes imputables al contractista no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, l'Ajuntament acordarà la resolució, i se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici de l'establert en la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 LCSP.

Si les causes de la no formalització són imputables a l'Ajuntament, el contractista tindrà dret a sol·licitar la indemnització dels danys i perjudicis que la demora li pogués ocasionar, amb independència que pugui instar la renúncia del contracte.

Es donarà publicitat de la formalització del contracte mitjançant la publicació en el Perfil del contractant.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 43 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

En els contractes de tramitació de licitació anticipada l'eficàcia de contracte quedarà condicionada suspensivament a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en el pressupost que s'aprovi per a l'exercici següent. A tal efecte i un cop aprovat el pressupost, s'adjuntarà al contracte el document de verificació d'existència de consignació suficient emès per Intervenció.

17a Pla de seguretat i salut en el treball i programa de treball

En el termini màxim de 15 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació del contracte, el contractista presentarà a l'òrgan de contractació un Pla de seguretat i salut de l'obra, ajustat a l'Estudi o Projecte de seguretat i salut que consti al projecte, en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquells.

En aquest pla s'inclouran, en el seu cas, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst a l'Estudi.

El contractista en el mateix termini presentarà el programa de treball que tindrà el contingut següent:

1. Gràfic de les diverses activitats de treball
2. Valoració mensual i acumulada de l'obra programada
3. Establiment de terminis parcials de recepció, si escau

El programa de treball serà aprovat per l'Ajuntament, previ informe de la direcció facultativa de l'obra, i a l'esmentat acord es fixarà la data de formalització de la comprovació del replanteig.



Ajuntament de Portbou

18a Acta de comprovació de replanteig

1. L'acta de comprovació de replanteig reflectirà la conformitat o disconformitat respecte dels documents contractuals del projecte, amb referència especial i expressa a les característiques geomètriques de l'obra o a l'autorització per a l'ocupació dels terrenys necessaris i a qualsevol punt que pugui afectar el compliment del contracte.

2. L'acta de comprovació del replanteig es formalitzarà en la data establerta en el contracte d'obres. En l'acte de replanteig el contractista haurà de presentar la comunicació de l'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent, degudament segellada.

3. Per a la comprovació del replanteig, el contractista estarà obligat a facilitar el personal i els materials de camp necessaris.

19a Execució del contracte i penalitats

El contractista està obligat a complir el contracte amb estricta subjecció al projecte, a aquest plec i al plec de prescripcions tècniques aprovats per l'òrgan de contractació, al termini total fixat per a la seva execució, així com als terminis parcials que s'haguessin aprovat.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Administració.

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total o dels terminis parcials, l'Ajuntament podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb confiscació de la garantia o per la imposició de les penalitats diàries previstes **l'apartat R del quadre de característiques**.

L'import de les penalitats no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Ajuntament de Portbou, originats per la demora del contractista.



Ajuntament de Portbou

20a Director facultatiu de l'obra

L'òrgan de contractació designarà per escrit un director facultatiu de l'obra, amb titulació adient i suficient d'entre el personal tècnic de la corporació, el qual serà el responsable del contracte. No obstant això, podrà designar també altres tècnics aliens a la corporació, mitjançant contracte per realitzar les funcions de director facultatiu de les obres i responsable del contracte, i tot això amb independència de les funcions de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte.

21a Delegat del contractista a l'obra

El delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de tenir els coneixements tècnics necessaris i experiència en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte. El contractista facilitarà a l'Ajuntament el currículum de la persona designada i comunicarà qualsevol eventual canvi. L'òrgan de contractació podrà exigir la substitució del delegat d'obra, per causa justificada.

22a Obligacions del contractista en la utilització de la llengua catalana en l'execució del contracte

L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució del contracte. Així mateix l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar almenys el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.



Ajuntament de Portbou

23a Obligacions fiscals, mediambientals, laborals, socials i de transparència del contractista

23.1. El contractista estarà obligat a complir les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, mediambientals i de protecció de dades personals.

El contractista haurà d'obtenir al seu càrrec tots els permisos necessaris per a l'execució de l'obra, llevat dels corresponents a expropiacions, imposició de servituds i llicències municipals.

El contractista adoptarà, a més a més, les mesures necessàries per evitar la contaminació de la natura, per l'efecte dels combustibles, olis, lligants o qualsevol altre material que els pugui ser perjudicial.

Les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat hauran de ser executades per instal·ladors autoritzats, els quals amb aquesta finalitat caldrà que acreditin la possessió dels corresponents títols.

Les escomeses provisionals i els tancaments de l'obra aniran a càrrec del contractista.

23.2. El contractista estarà obligat a complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, estarà obligat a complir les condicions salarials del treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

El contractista estarà obligat a l'estricta compliment de la normativa legal sobre prevenció de riscos laborals per la qual cosa l'Ajuntament podrà verificar en qualsevol moment l'existència en l'empresa contractista dels delegats de prevenció i del pla de prevenció per al conjunt de les activitats que desenvolupa l'empresa.



Ajuntament de Portbou

23.3. L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o d'infracció de les respectives normatives no implicaran cap responsabilitat per a l'Ajuntament de Portbou contractant.

23.4. Sense perjudici d'això, l'Ajuntament de Portbou podrà requerir el contractista perquè acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

24a Risc i ventura. Drets del contractista en els casos de força major

24.1. L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista i aquest únicament tindrà dret a ser indemnitzat per l'Ajuntament de Portbou en els casos que estableix l'article 239 de la LCSP, si bé en l'expedient s'haurà d'acreditar que, prèviament al succés, s'havien pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar, si això fos possible, que els treballs realitzats i l'equip adscrit poguessin sofrir danys per esdeveniments naturals.

24.2. En la valoració dels danys causats es tindrà en compte l'adopció de les mesures i precaucions raonables per part del contractista, amb la finalitat de segregar de la valoració els danys que s'haurien pogut evitar si s'haguessin pres les mesures oportunes prèviament o immediatament després d'esdevenir el fet causa dels danys.

24.3. Si, presentada sol·licitud d'indemnització per causa de força major, transcorren dos mesos sense que recaigui resolució expressa, s'entendrà desestimada la petició.

25a Danys causats com a conseqüència de l'execució de les obres

El contractista serà responsable, durant l'execució de les obres, de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, les omissions o les negligències del personal a càrrec seu per l'organització, la protecció o la senyalització deficient de les obres.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 48 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

El contractista haurà de reparar les propietats i els serveis públics o privats que resultin danyats i haurà de restablir les condicions primitives o compensar adequadament els danys i perjudicis causats, d'acord amb la legislació vigent.

Serà a càrrec del contractista, conforme al que disposa l'article 196 de la LCSP, l'obligació d'indemnitzar els danys esmentats que s'originin a tercers. Anirà igualment a càrrec seu indemnitzar els danys que s'originin a l'Ajuntament de Portbou o al personal dependent d'aquesta institució, per les mateixes causes i amb idèntiques excepcions que les que assenyalava l'article esmentat, a tal efecte el contractista disposarà d'una pòlissa d'assegurança per cobrir aquests riscos.

26a Mesures de seguretat i senyalització de les obres

El contractista adoptarà les mesures necessàries per tal de garantir la seguretat dels vianants i usuaris de la zona, posant les tanques, els senyals i els mitjans necessaris per tal de donar una accessibilitat en condicions de seguretat, durant la realització de les obres.

El contractista està obligat a instal·lar pel seu compte els senyals que calguin per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en l'esmentada zona com en els límits i les rodalies, així com també a complir les ordres que rebí de la direcció facultativa sobre la instal·lació de senyalització complementària. En tot cas, la senyalització i l'abalisament de les obres s'ajustarà a l'establert a la legislació reguladora de la matèria.

El contractista tindrà cura de la conservació i el manteniment d'aquests senyals i estarà obligat a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran a càrrec seu.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 49 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

27a Objectes trobats i materials procedents de les obres

El contractista serà responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres i haurà de donar compte immediatament de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-les sota la seva custòdia.

Els materials rescatats de l'obra es consideraran de propietat de l'Ajuntament de Portbou i, en aquells casos en què l'Ajuntament així ho disposi, el contractista els traslladarà al lloc on determini l'Ajuntament.

28a Assaig i anàlisi de materials i d'unitats d'obra

El director d'obra pot ordenar que es verifiquin els assajos i les anàlisis de materials i d'unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents, i les despeses que s'originin aniran a càrrec del contractista, fins al límit que estableixi en cada cas el Plec de prescripcions tècniques o, si manca, fins a l'u i mig per cent (1,5%) de l'import del tipus de licitació, sense IVA. Si les despeses per aquest concepte sobrepassen l'esmentat límit aniran a càrrec de l'Ajuntament de Portbou les que donin resultat satisfactori i del contractista si no reuneixen les condicions que es fixen en els respectius plecs.

El control de qualitat haurà d'efectuar-se en el laboratori que la direcció tècnica determini.

29a Abonaments al contractista

La direcció facultativa i el tècnic responsable del contracte expediran una relació valorada mensual de les obres que s'hagin executat d'acord amb el projecte d'obres, durant l'esmentat termini.

En els **10 dies hàbils** següents al termini a què correspon la relació valorada, la direcció facultativa expedirà la certificació per al pagament i, en la mateixa data d'expedició, en trametrà un exemplar al Registre general de la corporació i lliurarà una còpia de la certificació i de la relació valorada al contractista amb justificant de recepció.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 50 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

Les factures es presentaran dins del termini de 30 dies a comptar des de la data d'emissió de la certificació d'obra corresponent i la relativa a l'últim pagament des de l'aprovació de la liquidació del contracte d'obres. La demora en la presentació de la factura interromprà el termini de pagament fins a la seva presentació.

Les factures que es presentin sense complir les condicions establertes en la normativa vigent de facturació o que continguin preus per unitats d'obra noves no autoritzades per l'òrgan de contractació, es retornaran al contractista amb l'avertiment que s'interromp el còmput a efectes de pagament.

Amb la finalitat d'evitar discrepàncies entre la certificació d'obres i la factura i agilitar els terminis d'aprovació i pagament, es recomana la seva presentació conjunta, ja sigui electrònicament o en el Registre general de l'Ajuntament, segons procedeixi.

Presentada la corresponent factura, aquesta haurà d'aprovar-se per l'òrgan competent, prèvia aprovació de la certificació d'obra corresponent i s'abonarà al contractista dins el termini establert a l'article 198.4 de la LCSP.

Els abonaments al contractista dels imports resultants de les certificacions expedides i consignats a la factura tenen el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar de cap manera l'aprovació i recepció de les obres que corresponguin.

30a Interès de demora

Quan els pagaments de les certificacions no es realitzin dins dels terminis previstos en la LCSP, a comptar des de la seva presentació, i sense perjudici del que escaigui sobre la resolució del contracte per causa de l'esmentat retard, l'Ajuntament de Portbou abonarà al contractista els interessos de demora en els termes establerts per la normativa vigent.



Ajuntament de Portbou

Perquè procedeixi el pagament dels interessos caldrà, a més a més, que el contractista hagi presentat en el termini la factura a què fa esment la clàusula anterior i que la certificació s'hagi presentat en el Registre general en el termini establert a la clàusula anterior. Si el contractista incompleix la seva obligació i no la presenta o la presenta sense complir les condicions establertes en el RD 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament que regula les obligacions de facturació, s'interromprà el termini de demora establert per al dret a percebre interessos mentre no la presenti o esmeni les deficiències.

31a Transmissió de les certificacions

Les certificacions que s'expediran a nom del contractista seran transmissibles i pignorables conforme a dret. Un cop rebuda pel contractista la corresponent notificació d'aprovació de la certificació, el contractista podrà fer ús del seu dret de transmetre o pignorar l'esmentada certificació, per a la qual cosa serà imprescindible que ho notifiqui fefaentment a l'Ajuntament. Una vegada que l'Ajuntament tingui coneixement de la transmissió, la Intervenció General de l'Ajuntament consignarà, mitjançant diligència en el document justificatiu del crèdit, la presa de raó en el llibre de registre de transmissions de certificacions habilitat per a aquest fi.

En aquest supòsit, el manament de pagament haurà de ser expedit a favor del cessionari i s'indicarà també el nom del cedent.

32a Variacions en els terminis d'execució

El termini d'execució de l'obra serà modificat només per aquelles causes justificades, a judici de l'Ajuntament, no imputables al contractista que impedeixin realitzar l'obra dins del termini previst i sempre que el contractista oferís complir els seus compromisos si se li ampliés el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li concedirà, donant-li un termini que serà, al menys, igual al temps perdut, tret que el contractista demanés altre menor, d'acord amb l'establert en l'article 195.2 de la LCSP, regulant-se els requisits i tràmits conforme a l'article 100 del RGLCAP. La Direcció facultativa de les

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 52 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

obres emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista.

No es consideraran com a vàlids els motius que justifiquin l'increment del termini d'execució basats en falta d'organització del contractista, especialment en els casos en què s'hagi ofert i valorat per l'adjudicació la reducció del mateix.

Seran causa de força major i podran incidir en el termini d'execució de l'obra les que amb aquest caràcter disposa l'article 239 de la LCSP.

La vaga de caràcter nacional, provincial o local, ja sigui de construcció o en sectors que l'afectin, per tenir relació amb els materials utilitzats en l'obra, donarà lloc a la pròrroga del contracte, pels mateixos dies de duració de la vaga i respecte a aquelles parts de l'obra que, pels elements utilitzats, resultin afectades per la vaga.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 29.3 de la LCSP quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si escau procedeixin, resultant aplicable el que es disposa en els articles 192 i següents de la LCSP.

L'Ajuntament de Portbou, en cada cas a instància del contractista i amb l'informe previ del director de l'obra, determinarà la pròrroga que es concedeixi del termini d'execució de l'obra.

Transcorregut un mes de la sol·licitud de pròrroga sense haver recaigut resolució expressa, es podrà entendre estimada la petició.

La pròrroga del termini d'execució es tramitarà amb el mateix procediment establert per a la modificació del contracte.



Ajuntament de Portbou

33a Resolució d'incidències tècniques

Si hi ha discrepàncies de caràcter tècnic entre el director d'obres i el contractista, pel que fa a la interpretació del projecte i a la seva realització, les resoldrà l'Ajuntament de Portbou amb caràcter immediatament executiu, en ús de la prerrogativa d'interpretació dels contractes que la legislació vigent li confereix.

Si el contractista formalitza la seva discrepància mitjançant escrit presentat en el Registre General de l'Ajuntament de Portbou i transcorren 15 dies hàbils sense que recaigui resolució expressa al respecte, s'entendrà desestimada la petició.

34a Cartell anunciador de l'obra

El contractista adjudicatari tindrà l'obligació d'instal·lar, a càrrec seu, el cartell anunciador de l'obra.

El cartell haurà de tenir les mides i les característiques de disseny aprovades per l'Ajuntament i es col·locarà en un lloc visible d'on es realitzin les obres.

Serà obligació del contractista retirar, al seu càrrec, el cartell anunciador un cop hagin transcorregut sis mesos des de la data de formalització de l'acta de recepció de les obres.

35a Admissió de variants

La procedència o no de la revisió de l'admissió de variants s'estableix a l'**apartat B.5 del quadre de característiques**.

36a Subcontractació

A l'**apartat O del quadre de característiques** s'estableix si s'admet o no la subcontractació.



Ajuntament de Portbou

La celebració de subcontractes, en el cas d'estar permesa, estarà sotmesa al compliment dels requisits que s'estableixen els articles 215 i següents de la LCSP.

37a Cessió del contracte

A l'apartat N del quadre de característiques s'estableix si s'admet o no la cessió del contracte.

Per al supòsit d'admetre's la cessió, l'empresa contractista podrà cedir els drets i les obligacions relatives a aquest contracte, a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 de la LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

La cessió del contracte es tramitarà amb el mateix procediment establert per a la modificació del contracte.

38a Confidencialitat

Sense perjudici de les disposicions de la LCSP relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells al formular les ofertes, en especial amb respecte als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment i en els termes establerts en l'article 133 de la LCSP.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb motiu de l'execució del contracte, a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o a la qual per



Ajuntament de Portbou

la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació.

39a Successió en la persona del contractista

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, les empreses o les branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 56 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

40a Modificació del contracte

En el present contracte procedirà la modificació en els termes que preveu l'article 204 de la LCSP, si així estigués previst a l'**apartat M del quadre de característiques**.

En cas que s'admeti la cessió del contracte conforme a l'establert a l'**apartat N del quadre de característiques**, aquesta es tramitarà com una modificació del contracte. Així mateix, si s'ha previst la revisió de preus d'acord amb l'**apartat B.5 del quadre de característiques**, aquesta es tramitarà com una modificació del contracte. Igualment es tramitarà com una modificació del contracte la transformació de l'empresa adjudicatària d'acord amb l'establert a la clàusula anterior.

D'altra banda, l'eventual successió total o parcial en la persona de l'empresa contractista a causa d'una reestructuració empresarial per absorció, fusió, escissió, aportació o transmissió d'empresa o branca d'activitat també es considera i es tramitarà com una modificació del contracte, d'acord amb l'establert a la clàusula anterior.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes i s'han de formalitzar conforme al que disposa l'article 153 de la LCSP. La modificació del contracte es tramitarà amb el procediment establert en l'article 207 de la LCSP.



Ajuntament de Portbou

41a Recepció

El contractista, amb una antelació mínima 45 dies hàbils comunicarà per escrit a la Direcció facultativa dels treballs la data prevista de la finalització, per a que dins del mes següent a la finalització es procedeixi a la seva recepció.

La data i hora de recepció del subministrament i de la resta de treballs del contracte les fixarà el tècnic responsable de la Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte almenys amb 20 dies d'antelació i la comunicarà a la Intervenció municipal, a la direcció facultativa i al contractista, estant obligat el contractista a comparèixer a l'acte de recepció.

En la data i hora fixada es reuniran un tècnic municipal en representació de l'Ajuntament, el tècnic director de l'obra, l'interventor municipal o un representant si ho hagués designat per a aquest acte i el contractista acompanyat del seu facultatiu, si ho creu oportú. L'acte de recepció de l'obra es signarà electrònicament per tots els assistents.

42a Amidament general i certificació final d'obres

Rebudes les obres es procedirà seguidament al seu amidament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, dins del termini d'un mes des de la recepció, l'amidament de les obres realment executades d'acord amb el projecte. A aquest efecte, en l'acte de recepció el director de l'obra fixarà la data per a l'inici d'aquest amidament, quedant notificant el contractista per a aquest acte.

El contractista té l'obligació d'assistir a la presa de dades i realització de l'amidament general que efectuarà el director de l'obra.

Per realitzar l'amidament general s'utilitzaran com a dades complementàries la comprovació del replanteig, els replantejos parcials i els amidaments efectuats des de l'inici de l'execució de l'obra, el llibre d'incidències, si n'hi hagués, el d'ordres i quantes altres estimin adients el director de l'obra i el contractista.



Ajuntament de Portbou

D'aquest acte s'aixecarà acta per triplicat, que signaran el director de l'obra i el contractista, retirant un exemplar cadascun dels signants i remetent-se el tercer pel director de l'obra a l'òrgan de contractació. Si el contractista no ha assistit a l'amidament, l'exemplar de l'acta li serà remés pel director de l'obra.

El resultat de l'amidament es notificarà al contractista per a que en el termini de cinc (5) dies hàbils manifesti la seva conformitat o els reparaments que consideri adients.

Les reclamacions que consideri adient fer el contractista contra el resultat de l'amidament general les adreçarà per escrit en el termini de cinc (5) dies hàbils a l'òrgan de contractació per conducte del director de l'obra, que les aixecarà a aquell amb el seu informe en el termini de deu (10) dies hàbils.

Sobre la base del resultat de l'amidament general i dins del termini d'un mes, el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins dels deu (10) dies següents a la finalització del termini que estableix l'article 166.1 del Reglament, el director de l'obra expedirà i tramitarà la corresponent certificació final.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini establert a l'article 198.4 de la LCSP.

43a Liquidació del contracte i devolució de la garantia

El director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres **dins dels 15 dies naturals anteriors a la finalització del termini de garantia**. Si l'informe fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat (llevat de la responsabilitat per vicis ocults regulada a l'article 244 de la LCSP, procedint-se a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva i a la liquidació del contracte.



Ajuntament de Portbou

En cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats fossin deguts a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús d'allò construït, durant el termini de garantia el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la seva deguda reparació, concedint-li un termini per fer-ho, durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

Transcorregut el termini de garantia, si l'informe del director de l'obra sobre l'estat de les mateixes fos favorable o, en cas contrari, una vegada reparat el construït, es formularà pel director en el termini d'un mes la proposta de liquidació de les realment executades, prenent com a base per a la seva valoració les condicions econòmiques establertes en el contracte.

La proposta de liquidació es notificarà al contractista per a que en el termini de deu dies manifesti la seva conformitat o els reparaments que consideri adients.

Dins del termini de seixanta dies, comptats a partir de la contestació del contractista o del transcurs del termini establert per a tal finalitat, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, en el seu cas, el saldo resultant de la mateixa.

44a Prerrogatives de l'administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 60 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius. L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

45a Notificació als candidats i licitadors, publicitat de les adjudicacions i utilització dels mitjans electrònics

1. D'acord amb la Disposició adicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

2. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics. Els sistemes de notificació podran ser a través de qualsevol dels dos mecanismes establerts a la DA 15 de la LCSP i a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques

3. Certificats digitals. D'acord amb la disposició adicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del formulari de declaració i de l'oferta.



Ajuntament de Portbou

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

46a Principis ètics i regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat

1. Els licitadors i els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.

2. En aquest sentit –i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat- assumeixen particularment les obligacions següents:

- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits



Ajuntament de Portbou

a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.

- g) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- h) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- i) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- j) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

3. L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'anterior apartat 2 per part dels licitadors o dels contractistes, serà causa, segons el seu cas, d'exclusió de la licitació i de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

47a Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en els articles 211, 212 i 245 de la LCSP, així com per l'incompliment de les obligacions declarades essencials en aquest plec.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP en què es garanteixi l'audiència a aquest i amb els efectes previstos als articles 213 i 246 de la LCSP i 110 a 113 i 172 del RGLCAP.

48a Règim de recursos

El contracte té la qualificació jurídica d'administratiu i, en no estar subjecte a regulació harmonitzada ni té un valor estimat superior a tres milions d'euros, els plecs reguladors

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000027
Codi Segur de Verificació: 3da22a7d-bed5-4451-b92a-1cc19f796252 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171387_2024_24776923 Data d'impressió: 18/01/2024 14:17:54 Pàgina 63 de 72		SIGNATURES 1.- AGNES BARBESÀ MARZABAL (AUT) (Secretària - Interventora), 12/01/2024 14:17



Ajuntament de Portbou

de la licitació i els que estableixin les característiques de la prestació així com els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests últims decideixin directament o indirectament l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o a interessos legítims, l'acord d'adjudicació del contracte i les modificacions del contracte basades en l'incompliment d'allò establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació i, els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració, són susceptibles del recurs administratiu de reposició que té caràcter potestatiu, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, directament, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

49a Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim general d'invalidesa previst als articles 38 a 43 de la LCSP.

50a Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses relatives a la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.



Ajuntament de Portbou

III. Annexos

Annex número 1. Model de declaracions

** Aquest annex està disponible com a plantilla en el sobre Únic d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital*

1. Dades del licitador

El/la Sr/Sra, amb domicili a, carrer..... núm....., CP, i amb NIF....., en nom propi / en nom i representació de l'empresa, amb domicili social a, carrer, núm. i NIF, segons poders atorgats davant el notari Sr/Sra, en data, amb núm. de protocol, sol·licita participar en la licitació del contracte de les "Obres de urbanització dels Carrers Colera, de la Pau i Carril del municipi de Portbou", i a l'efecte formula les declaracions següents:

2. Declaracions

En el seu propi nom / En nom i representació de l'empresa per a la qual actua,

DECLARA, sota la seva responsabilitat:

a. Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal, no està incursa en cap prohibició de



Ajuntament de Portbou

contractar establerta en la normativa de contractes del sector públic i que es troba al corrent de pagaments amb la Seguretat Social, amb l'Agència Tributària de l'Estat i amb l'Agència Tributària de Catalunya.

b. Que disposa de la solvència econòmica i financera, tècnica i professional i de l'habilitació, necessàries per a l'execució del contracte.

c. Que disposa dels mitjans personals i materials suficients per a l'execució del contracte.

d. Que l'empresa que representa:

☐ Està inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI).

☐ Està inscrita en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE).

☐ No està inscrita encara en cap Registre Oficial de Licitadors, però ha presentat la seva sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre, juntament amb la documentació preceptiva per a això, a data anterior a la data de finalització de presentació d'ofertes i no ha rebut requeriment d'esmena

☐ No està inscrita en cap Registre Oficial de Licitadors.

e. Declaració de vigència de dades inscrites en el Registre:

(Aquesta declaració només la realitzaran les empreses que hagin declarat a l'apartat anterior estar inscrites en un Registre Oficial de Licitadors)



Ajuntament de Portbou

☐ La informació que consta en l'esmentat registre NO ha estat modificada i resta vigent.

☐ De la informació inscrita en el registre ha estat modificada o no és vigent la següent:
(Indicar les dades registrades que han canviat o que ja no estan vigents).....
.....
.....

Pel que en el cas que es requerís l'acreditació d'aquestes dades, es compromet a aportar-la en el termini que es concedeixi.

f. En relació a la notificació electrònica:

☐ Que disposa de Direcció Electrònica Habilitada única (DEH) per a rebre notificacions i la designo com mitjà preferent per rebre totes les notificacions en relació al contracte de referència a l'adreça:

☐ Que no es disposa de DEH i per tant designa com a persona/es autoritzada/es per poder consultar les comunicacions i notificacions d'aquest procediment de licitació la/les següent/s persona/es:

1. Nom i cognoms:

NIF:

Correu electrònic:

Telèfon mòbil:

2. Nom i cognoms:

NIF:



Ajuntament de Portbou

Correu electrònic:

Telèfon mòbil:

g. En relació al tipus d'empresa

(Aquesta dada se sol·licita exclusivament amb finalitats estadístiques)

Que l'empresa licitadora és una microempresa, una petita o mitjana empresa:

☐ SÍ ☐ NO

*(Nota. Es defineix: **Microempresa**: empresa amb menys de 10 treballadors i amb una xifra de negocis anual o balanç total anual que no excedeixi els 2 milions EUR.*

***Petita empresa** : empresa amb menys de 50 treballadors i amb una xifra de negocis anual o balanç total anual que no excedeixi els 10 milions EUR.*

***Mitjana empresa**: empresa que no és ni una microempresa ni una petita empresa, que té menys de 250 treballadors i que el seu volum de negocis anual no excedeixi de 50 milions EUR o que el seu balanç total anual no excedeixi de 43 milions EUR.)*

h. En relació al compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades, cal escollir una de les següents opcions:

Si l'empresa té més de 50 treballadors:

☐ Que l'empresa, té més de 50 treballadors i està integrada per un nombre de treballadors minusvàlids no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.

Si l'empresa té menys de 50 treballadors:

☐ Que l'empresa està integrada per un nombre inferior a 50 treballadors.

i. En relació al compliment de la normativa de paritat:

Si l'empresa té 50 o més treballadors:



Ajuntament de Portbou

☐ Que l'empresa té 50 o més treballadors i disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

Si l'empresa té menys de 50 treballadors:

☐ Que l'empresa té menys de 50 treballadors.

☐ Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

j. En relació amb altres aspectes (*Seleccionar, si escau*):

☐ Que l'empresa pertany al grup empresarial, del qual
formen part les empreses següents:

.....
.....
.....

k. Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

(*Aquesta declaració només la realitzaran les empreses estrangeres*)

Declaro la submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al meu fur propi.

Signatura electrònica:



Ajuntament de Portbou

Annex 2. Model d'oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació.

Aquest annex està disponible com a plantilla del sobre únic d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

1. Oferta econòmica

El/la Sr/Sra, amb domicili a, al carrer..... núm....., CP, i amb NIF....., en nom propi / en nom i representació de l'empresa, amb domicili social a, carrer, núm. i NIF, es compromet a executar el contracte de les "Obres de urbanització dels Carrers Colera, de la Pau i Carril del municipi de Portbou", per un preu de **euros** (en lletres i números) que més euros (en lletres i números), corresponent al % de l'impost sobre el valor afegit, fan un **import total ofert de euros** (en lletres i números), amb subjecció als plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars que consten a l'expedient i que serveixen de base a la convocatòria, dels quals el licitador manifesta que coneix i accepta incondicionalment les seves clàusules, a la Llei de contractes del sector públic, i al Reglament general de la LCAP.

2. Oferta d'adscripció de mitjans personals

En el sentit que, en cas de resultar adjudicatària del contracte, l'empresa licitadora es compromet a adscriure a l'execució de les obres, i fins a la seva recepció, els mitjans personals següents:

(Es marcarà l'ofertament del licitador. Perquè es pugui puntuar aquest criteri serà imprescindible haver-lo marcat)



Ajuntament de Portbou

☐ Un cap d'obres a temps complert i en exclusiva, amb una experiència en obres similars a les de l'objecte del contracte.

Nom i cognom del cap d'obra que es proposa adscriure a les obres:

Relació d'obres executades similars a la de l'objecte del contracte amb les funcions de cap d'obres:

Tipologia de l'obra i CPV en la que es classifica	Lloc d'execució	Data d'execució	Promotor de l'obra o entitat contractant



Ajuntament de Portbou

Relació d'obres executades similars a la de l'objecte del contracte amb les funcions d'Ajudant de Cap d'Obra o com a Cap de Producció:

Tipologia de l'obra i CPV en la que es classifica	Lloc d'execució	Data d'execució	Promotor de l'obra o entitat contractant

3. Oferta de millora del termini de garantia

En el sentit que, en cas de resultar adjudicatària del contracte, l'empresa licitadora es compromet a ampliar el termini de garantia en la quantia de temps següents, comptabilitzada per ANYS SENCERS:



Ajuntament de Portbou

(Es marcarà l'ofertament del licitador. Perquè es pugui puntuar aquest criteri serà imprescindible haver-lo marcat. Només cal marcar una casella, relativa al termini màxim d'ampliació que s'ofereix. En cas que es marqui més d'una casella, només es comptabilitzarà la que ofereixi un termini més alt)

- ☐ Ampliació del termini de garantia en UN (1) ANY (2 punts)
- ☐ Ampliació del termini de garantia en DOS (2) ANYS (4 punts)
- ☐ Ampliació del termini de garantia en TRES (3) ANYS (6 punts)
- ☐ Ampliació del termini de garantia en QUATRE (4) ANYS (8 punts)
- ☐ Ampliació del termini de garantia en CINC (5) ANYS (10 punts)

4. Oferta de millora del termini d'execució

En el sentit que, en cas de resultar adjudicatària del contracte, l'empresa licitadora es compromet a reduir el termini d'execució en la quantia de temps següents, comptabilitzada per SETMANES SENCERES:

(Es marcarà l'ofertament del licitador. Perquè es pugui puntuar aquest criteri serà imprescindible haver-lo marcat. Només cal marcar una casella, relativa al termini màxim de reducció del termini que s'ofereix. En cas que es marqui més d'una casella, només es comptabilitzarà la que ofereixi una reducció més alta)

- ☐ Reducció del termini d'execució en UNA (1) SETMANA (3 punts)
- ☐ Reducció del termini d'execució en DUES (2) SETMANES (5 punts)

Signatura electrònica