

Codi Segur de Verificació: d73fb002-a97e-49b1-90d0-4a26caccbc83
Origen: Administració
Identificador document original: 3667500
Data d'impressió: 24/01/2024 12:43:23
Pàgina 1 de 33

SIGNATURES
1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



Ajuntament
del Vendrell

FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA
2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

**ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS PER A
L'EXPLOTACIÓ DE LES ACTIVITATS COMERCIALS
(PLA D'USOS) DE LA PLATJA**

TERME MUNICIPAL DEL VENDRELL

TEMPORADES DE 2024 A 2029



Ajuntament
del Vendrell



ÍNDEX

1.- OBJECTE DE L'AUTORITZACIÓ	3
2.- ACTIVITATS	3
3.- TERMINI DE L'AUTORITZACIÓ	4
3.1.- Termes generals:	4
3.2.- Termes específics (dies d'obertura)	5
4.- REQUERIMENTS COMUNS PER TOTES LES ACTIVITATS	6
4.1.- Obligacions dels titulars de les autoritzacions.	6
4.2.- Abonament taxes	8
4.3.- Finançament del servei	9
4.4.- Superfícies d'ocupació	10
4.5.- Horaris	10
4.6.- Homologació de les instal·lacions	11
4.7.- Conservació del Mobiliari	11
4.8.- Aspectes mediambientals	11
4.9.- Contaminació acústica	11
4.10.- Equips de so	11
4.11.- Subministrament elèctric	12
4.12.- Subministrament d'aigua	12
4.13.- Il·luminació	12
4.14.- Aspectes de consum	13
4.15.- Inspecció i col·laboració	13
4.16.- Assegurança responsabilitat civil	13
5.- CONDICIONS ESPECÍFIQUES DE CADA ACTIVITAT	14
5.1.- Lloguer de para-sols o tendals	14
5.1.1.- Situació i ocupació	14
5.1.2.- Condicions i característiques de l'activitat	14
5.2.- Lloguer de gandules	14
5.2.1.- Situació i ocupació	14
5.2.2.- Condicions i característiques de l'activitat	15
5.3.- Lloguer d'embarcacions sense motor	15
5.3.1.- Documentació específica i altres autoritzacions	15
5.3.2.- Situació i ocupació	15
5.3.3.- Condicions i característiques de l'activitat	16
5.3.4.- Normes de funcionament i mesures de seguretat	16
5.4.- Zona d'esbarjo comercial/Jocs infantils Jocs infantils	16
5.4.1.- La documentació específica	16



Ajuntament
del Vendrell



5.4.2.- Situació i ocupació	17
5.4.3.- Condicions i característiques de l'activitat	17
5.5.-Guinguetes.....	18
5.5.1.- Definició	19
5.5.2.- Activitats no ordinàries pròpies de les guinguetes.....	19
5.5.3.- La documentació específica.....	19
5.5.4.- Situació i Ocupació	19
5.5.5. Indicacions per al disseny de les guinguetes	20
5.5.6.- Horaris d'obertura	20
5.5.7.- Pèrgola, tarima i terrasses	21
5.5.8.- Cabina sanitària	21
5.5.9.- Mobiliari i magatzem	21
5.5.10.- Llista de productes i preus. Vaixella	22
5.5.11.- Subministrament i instal·lació elèctric	23
5.5.12.- Subministrament i instal·lació d'aigua	24
5.5.13.- Gestió de residus	25
5.5.14.- Venda de tabac i alcohol.....	25
5.5.15.- Informació ambiental.....	26
6.- SITUACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS	26
7.- EXTINCIÓ DE L'AUTORITZACIÓ.....	26
ANNEXOS	27
1.- FITXES D'ACTIVITAT	27
2.- PLÀNOLS D'EMPLAÇAMENT I CODIFICACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS	32



Ajuntament
del Vendrell



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS PER A L'EXPLOTACIÓ DE LES ACTIVITATS COMERCIALS (PLA D'USOS) DE PLATJA DEL TERME MUNICIPAL DEL VENDRELL PER A LES TEMPORADES DE 2024 A 2029

1.- OBJECTE DE L'AUTORITZACIÓ

L'objecte del present procediment obert és l'atorgament de les autoritzacions pel que fa a les competències municipals per a l'explotació per tercers dels serveis de temporada comercials a les platges del terme municipal del Vendrell, en gestió indirecte, d'acord amb el que disposen els articles 53 i 115.c de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, modificada per la Llei 2/2013, de 29 de maig de protecció i ús sostenible del litoral i l'article 20 de la Llei 08/2020, del 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral.

L'eficàcia de l'atorgament de les corresponents autoritzacions quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'eficàcia a l'atorgament de les autoritzacions anuals d'ocupació i aprofitament per part del departament competent en matèria de costes de la Generalitat de Catalunya. (Resolució d'aprovació de la distribució i d'autorització de l'ocupació anual dels serveis de temporada en domini públic marítim-terrestre i, en el seu cas, en zona de servitud de Protecció vigent).

En cas que finalment no s'atorgués autorització per explotar algun dels serveis de temporada oferts en aquest procediment, qui en resultés adjudicatari no tindria dret a reclamació ni indemnització de cap mena

2.- ACTIVITATS

Les activitats a licitar estan incloses en la resolució d'aprovació de la distribució de l'ocupació anual dels serveis de temporada en domini públic marítim-terrestre i, en el seu cas, en zona de servitud de protecció del període vigent, del terme municipal: el Vendrell

Si com a resultat de les possibles inspeccions efectuades pel departament de Costes, es detectés un excés d'ocupació, respecte la superfície màxima permesa, es procedirà a liquidar aquest excés computant el cànon per la superfície ocupada i per tot el període d'ocupació, sempre d'acord amb els informes dels inspectors que son l'autoritat competent en domini públic marítim-terrestre.

Les instal·lacions que formem part d'aquest procés de liquidació i regulades per les corresponents clàusules tècniques són les que seguidament es detallen:

LOT	CODI	ACTIVITAT	PLATJA
1	GA-1/TN-1	Gandules i Tendals/para-sols	Coma-ruga
2	GA-2/TN-2	Gandules i Tendals/para-sols	Coma-ruga
3	GA-3/TN-3	Gandules i Tendals/para-sols	Sant Salvador
4	GA-4/TN-4	Gandules i Tendals/para-sols	Sant Salvador
5	GA-5/TN-5	Gandules i Tendals/para-sols	Sant Salvador
6	TN-6	Tendals	Sant Salvador
7	ZC-1	Zona d'esbarjo comercial/ Jocs infantils	Coma-ruga
8	ZC-2	Zona d'esbarjo comercial/ Jocs infantils	Sant Salvador
9	LV-1	Embarcacions recreatives sense motor	Coma-ruga
10	LV-2	Embarcacions recreatives sense motor	Coma-ruga
11	LV-3	Embarcacions recreatives sense motor	Coma-ruga
12	LV-4	Embarcacions recreatives sense motor	Coma-ruga
13	LV-5	Embarcacions recreatives sense motor	Coma-ruga



14	LV-6	Embarcacions recreatives sense motor	Sant Salvador
15	LV-7	Embarcacions recreatives sense motor	Sant Salvador
16	LV-8	Embarcacions recreatives sense motor	Sant Salvador
17	LV-9	Embarcacions recreatives sense motor	Sant Salvador
18	LV-10	Embarcacions recreatives sense motor	Sant Salvador

Pel que fa a les guinguetes, es defineix tres tipus sobre la base d'adaptar les necessitats d'ocupació real dels darrers anys.

A cada lot se l'assigna un únic tipus de guingueta entres les tres disponibles:

Ocupació	Tipus	Superfície m ² Guingueta- magatzem+WC	Superfície m ² terrasa	Superfície m ² WC	Total superfície m ² computable
Ocupació 1	Mitjana	15+4	52	2,89	71,00
Ocupació 2	Màxima	20+4	100	2,89	124,00
Ocupació 3 ^(*)	Per conveni	20	50	2,89	70,00

(*) Segons conveni de col·locació de la guingueta i terrassa a la platja junt a la partió de termes entre el Vendrell i Calafell

LOT	CODI	ACTIVITAT	PLATJA
19	GU-2	Guingueta (restauració). Ocup. mitjana	Coma-ruga
20	GU-3	Guingueta (restauració). Ocup. mitjana	Coma-ruga
21	GU-4	Guingueta (restauració). Ocup. màxima	Coma-ruga
22	GU-5	Guingueta (restauració). Ocup. màxima	Coma-ruga
23	GU-6	Guingueta (restauració). Ocup. màxima	Coma-ruga
24	GU-7	Guingueta (restauració). Ocup. màxima	Coma-ruga
25	GU-8	Guingueta (restauració). Ocup. mitjana	Coma-ruga
26	GU-9	Guingueta (restauració). Ocup. mitjana	Sant Salvador
27	GU-10	Guingueta (restauració). Ocup. mitjana	Sant Salvador
28	GU-11	Guingueta (restauració). Ocup. màxima	Sant Salvador
29	GU-12	Guingueta (restauració). Ocup. màxima	Sant Salvador
30	GU-13	Guingueta (restauració). Conv. Calaf-Vend	Sant Salvador

3.- TERMINI DE L'AUTORITZACIÓ

3.1.- Termes generals:

- La durada prevista de les autoritzacions municipals objecte d'atorgament és per un període de 6 anys amb possibilitat de prorrogar-se anualment (1+1) fins a un màxim de 8 anys. Per les temporades 2024 a 2029 (en cas de prorroga fins 2031), d'acord amb l'autorització de la Generalitat de Catalunya i la vigència del pla d'usos aprovat.

Aquesta durada s'estima oportuna per a l'amortització de les inversions, coneixent amb seguretat els temps previst d'explotació i així facilitar encara més la participació en el concurs.

Codi Segur de Verificació: d73fb002-a97e-49b1-90d0-4a26caccbc83
Origen: Administració
Identificador document original: 3667500
Data d'impressió: 24/01/2024 12:43:23
Pàgina 6 de 33

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



2. En tot cas, el termini resta condicionat a l'autorització d'ocupació anual per part del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya. Aquesta duració serà revisable cada any per possibles variacions de l'ecosistema o incompliment de la normativa per part dels adjudicataris.
3. Al llarg de la vigència de l'autorització municipal, els adjudicataris únicament podran ocupar o aprofitar el domini públic concedit durant el període estival, segons les previsions anuals que determini el pla de distribució d'usos i serveis i l'autorització atorgada per l'administració de la Generalitat de Catalunya.
4. Les instal·lacions es podran començar a muntar 10 dies abans de la data autoritzada d'inici de l'activitat i hauran d'estar desmuntades 10 dies després de la fi de la data autoritzada de l'activitat. A partir d'aquest moment, el domini públic objecte d'aquesta autorització temporal, haurà de quedar net i lliure de qualsevol instal·lació utilitzada durant la temporada.

Vençut aquest termini totes les instal·lacions i/o elements que es trobin en l'espai demanat podran ser retirats per l'Ajuntament, amb la conseqüent exigència al titular de l'autorització de fer-se càrrec de les despeses que hagin estat ocasionades, així com d'altres responsabilitats que puguin concórrer. El mateix règim s'aplica pels casos d'extinció anticipada de l'autorització.

En el supòsit que l'adjudicatari iniciï l'ocupació del domini públic marítim terrestre amb posterioritat a la data d'inici prevista, aquest no podrà reclamar cap tipus de compensació ni una reducció de la taxa d'ocupació i explotació, ni cap altra classe indemnització. Tanmateix si l'adjudicatari no munti la instal·lació en la data prevista li podrà ser revocada l'adjudicació del lot sense cap indemnització ni compensació econòmica.

5. En el cas que qualsevol adjudicatari renunciï a prestar el servei del lot adjudicat, aquest lot lliure es podrà oferir al següent licitador que hagi sol·licitat forma part de l'adjudicació i que compleixi amb els requisits. El renunciant no tindrà dret a reclamar indemnització alguna.

3.2.- Termes específics (dies d'obertura)

Per les guinguetes la temporada de explotació podrà comprendre des del divendres anterior al primer diumenge de Setmana Santa (Diumenge de rams) fins al 30 d'octubre de cada any.

No obstant es d'obligat compliment l'explotació del servei:

DIES D'OBERTURA OBLIGATORIA

Guinguetes: divendres anterior al primer diumenge de Setmana Santa (Diumenge de rams) al dilluns de Pasqua (ambdós inclosos) i del 20 de juny al 11 de setembre de cada any.

* per la temporada 2024 la obligatorietat d'obrir per setmana santa queda a discreció del adjudicatari.

-. Per la resta d'activitats (excloent les guinguetes): La temporada de explotació d'estiu comprendrà des del dia 20 de juny fins al 15 de setembre de cada any.

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



4.- REQUERIMENTS COMUNS PER TOTES LES ACTIVITATS

Es preveu la instal·lació de 30 lots d'activitats diferents en domini públic marítim-terrestre en el total de les dues de platges del Vendrell.

4.1.- Obligacions dels titulars de les autoritzacions.

1. Comunicar d'immediat a l'Ajuntament qualsevol canvi de domicili, telèfon o adreça electrònica.
2. Realitzar les instal·lacions, fer l'adquisició de béns i elements que són necessaris per a la prestació dels serveis de temporada i contractar els subministres necessaris. Aquest béns i subministres seran aportats pels adjudicataris al seu exclusiu càrrec, amb l'obligació de subjectar-se a les característiques constructives, qualitatives, de disseny i d'instal·lació definides al present plec, el qual té caràcter vinculant i obligatori pels adjudicataris de les autoritzacions. Qualsevol altra element no definit en el plec que es proposi pels adjudicataris haurà de ser autoritzat per l'Ajuntament.
3. Prestar exclusivament els serveis propis de l'activitat autoritzada, seguint la normativa sectorial, laboral, sanitària i de consum aplicable i no excedir l'espai autoritzat. La contravenció d'aquestes obligacions serà causa de revocació de l'autorització.
4. Prestar l'activitat autoritzada de manera continuada i regular, sense interrupcions ni paralitzacions, llevat que circumstàncies climatològiques desfavorables o d'altra índole ho impedeixen. A aquests efectes, s'entendrà per abandonament de l'activitat la manca de prestació durant cinc dies consecutius o deu alterns, llevat causa degudament justificada.
5. L'adjudicatari és l'únic i exclusiu responsable per la contravenció d'aquestes prohibicions, podent-se adoptar aquelles accions i mesures cautelars que escaiguin per ajustar-se a l'autoritzat.
6. El titular de l'autorització respondrà dels excessos o l'incorrecte ocupació que es detectin respecte l'autoritzada i immediatament haurà de retirar els elements que impliquin l'excés d'ocupació i/o ajustar-se a l'autoritzat, fent-se càrrec del pagament de les liquidacions i sancions que l'Ajuntament imposi o a aquest se li reclamin pel referit motiu. Si a requeriment de l'Ajuntament no es paguen les quantitats exigibles en el termini de deu dies, l'Ajuntament les imputarà sobre la garantia definitiva constituïda per l'adjudicatari i, si no fos suficient, se li exigirà per la via de constrenyiment, aplicant també aquells danys i perjudicis ocasionats. Si realitzat el requeriment no s'efectués la retirada dels elements que suposin l'excés d'ocupació, els retirarà l'Ajuntament per execució subsidiària i es farà càrrec del cost l'adjudicatari. D'igual forma s'actuarà pels casos d'ocupacions o activitats no ajustades a l'autoritzat.
7. Complir estrictament el contingut de l'autorització, les condicions i obligacions previstes en aquest plec i respectar totes les normatives aplicables que conté el pla de serveis de temporada en les platges del terme del Vendrell i les disposicions i condicions contingudes en la resolució de la Generalitat de Catalunya que l'aprova i autoritza l'ocupació del domini públic marítim terrestre.
8. Complir amb l'establert en la legislació de costes i altra normativa general i sectorial que sigui d'aplicació, incloses les resolucions i directrius dictades per les administracions competents en execució i/o interpretació de les referides normes. Igualment l'adjudicatari es responsabilitza de complir amb les ordenances municipals.
9. Exposar, en lloc públic i visible, còpia de l'autorització municipal la qual ha d'identificar exactament el servei adjudicat d'acord amb els plànols de distribució dels serveis de temporada.

Codi Segur de Verificació: d73fb002-a97e-49b1-90d0-4a26caccbc83
Origen: Administració
Identificador document original: 3667500
Data d'impressió: 24/01/2024 12:43:23
Pàgina 8 de 33

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



10. Tots els elements que s'emplacin en la porció de domini públic a ocupar tindran la condició de béns mobles, desmuntables o transportables, i en cap cas podran comportar cap mena de transformació o modificació d'aquest domini públic, ni podran implicar deixar sobre la costa o sorra restes d'aquestes instal·lacions una vegada finalitzat el termini d'autorització i siguin desmuntades. No s'utilitzaran elements d'obra fixos en la instal·lació de les guinguetes ni es podran realitzar perforacions o moviments de sorra no autoritzats.
11. No podran abocar enderrocs ni residus de qualsevol tipus a la sorra, al mar o a qualsevol de les zones de domini públic ni deixar cap tipus d'andròmina abandonada a la platja. No es permet l'abocament a la platja d'aigües residuals, escombraries, olis, combustibles o altres elements que danyin les condicions ambientals, d'higiene, salubritat i estètica. Aquests abocaments s'hauran de fer en els recipients disposats a aquests efectes i segons la normativa i disciplina establerta.
12. Donat la sensibilitat del ecosistema litoral i el pla de recuperació, per evitar alteracions, no es podrà introduir cap vegetació, flora o fauna al·loctona, en cas de dubte s'haurà de consultar formalment amb el departament de platges i medi ambient del Ajuntament.
13. L'explotació del servei de temporada i, per tant, la posta en marxa i funcionament queda condicionat al compliment de les condicions de seguretat i higiene necessàries i altres exigides en la normativa sectorial aplicable, quedant l'adjudicatari obligat a l'acreditació de disposar dels permisos i certificats tècnics positius que per l'Administració i/o la normativa es determinin. El concessionari ha de complir en tot moment les normes legals i reglamentàries de qualsevol naturalesa que siguin aplicables a les instal·lacions, posada en funcionament, conservació i seguretat, i obtenir les autoritzacions preceptives dels organismes públics competents.
14. Respondre de la vigilància de les instal·lacions i fer-se càrrec de les despeses que per vandalisme, malmetement, danys, furt o robatori puguin patir, quedant eximit l'Ajuntament de tota responsabilitat. L'adjudicatari és obligat a reposar o reparar a la major brevetat els serveis afectats d'acord amb les unitats i característiques constructives, de decòrum i de seguretat establertes en aquest plec i en el de prescripcions tècniques, a l'objecte de donar continuïtat a l'activitat. La contractació d'assegurances amb cobertura d'aquests riscos, el d'incendi o d'altres, seran a càrrec de l'adjudicatari.
15. Serà responsabilitat del concessionari fer-se càrrec de qualsevol dany a tercers ocasionat en l'àmbit de les instal·lacions, guingueta, magatzem o terrassa.
16. Durant la temporada, l'adjudicatari haurà de mantenir tant anivellat com recalçat les instal·lacions, haurà de revisar i mantenir els subministraments d'aigua i llum, a revisar el desguàs d'aigua residual soterrat, i en general tot el que sigui convenient per el normal funcionament de l'activitat. Totes les despeses generades d'aquest manteniment aniran a càrrec de l'adjudicatari.
17. Està prohibida la instal·lació de qualsevol tipus de màquina recreativa, de joc o similar, com també màquines d'autoservei o venda automàtica.
18. Hauran de dotar-se d'un extintor d'incendis, i caldrà detallar la seva situació mitjançant cartell perfectament visible. Caldrà dur a terme les revisions corresponents per assegurar el seu bon estat en cas de necessitat.
19. Qualsevol incorporació d'un element no contemplat en el present plec, haurà de comptar amb la prèvia autorització de l'Ajuntament. Si sorgeix alguna fet o situació inesperada durant la temporada d'activitat, aquesta es consensuarà i es resoldrà d'acord al criteri municipal.
20. El concessionari i els seus treballadors hauran de tenir en tot moment una conducta respectuosa amb els clients, els usuaris de la platja i passeig, així com amb el personal municipal. Caldrà prestar el servei amb la deguda diligència i qualitat, tenint cura de

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



l'atenció, respecte i correcció en el tracte amb el públic. També han de col·laborar amb l'Ajuntament en el compliment de la normativa establerta per tal de conservar les platges i passeig en un estat òptim pels seus usuaris i l'ecosistema.

21. No es poden establir limitacions per a l'admissió del públic, excepte per límits d'aforament, per males conductes i en els casos en els que es disposi d'una autorització de la Generalitat i municipal per la celebració de festes o esdeveniments de caire particular com per qualsevol altra activitat que impliqui una limitació al lliure accés.
22. Caldrà netejar en acabar la jornada i diàriament les instal·lacions i el seu entorn. En cap cas es podrà deixar la neteja per l'endemà al matí. És obligació de l'adjudicatari tenir neta la sorra al voltant de la guingueta, així com l'espai de la tarima i l'entorn de les terrasses i qualsevol indret inaccessible pels operaris del servei municipal de neteja o per la màquina netejadora.
23. Tots els serveis instal·lats a les platges hauran d'estar permanentment en perfecte estat de conservació, neteja i decòrum.
24. En el cas de la resta de serveis tampoc es pot emmagatzemar elements que no siguin els de us diari pel normal funcionament del servei. Els estris de neteja no poden estar exposats públicament.
25. Tots els adjudicataris hauran de realitzar la recollida de residus d'acord amb els criteris i disposicions que estableixi o dicti l'Ajuntament. L'adjudicatari ha de tenir la zona ocupada, i la seva zona d'influència en el radi d'entorn establert, en continu i perfecte estat de neteja diària i higiene i dipositar les bosses d'escombraries en hores autoritzades als recipients instal·lats a l'efecte, segons el tipus de residus generats.
26. No es pot estacionar ni circular amb vehicles de motor en la platja i restant zona de domini públic marítim- terrestre, excepte per a realitzar les tasques de muntatge i desmuntatge de les instal·lacions, havent d'obtenir prèviament autorització. El proveïment s'haurà de realitzar a través de les passeres de la platja i de la comunicació d'aquestes amb la instal·lació.
27. No es pot col·locar, llevat autorització expressa, tanques i acordonaments de qualsevol mena que impedeixin el lliure accés a les zones determinades per l'ocupació amb serveis de temporada, o el trànsit de persones per la platja.
28. Vetllar perquè tots els serveis de platges, inclosos els que estan fora de l'autorització, funcionin correctament, estant obligat a avisar de qualsevol disfunció o anomalia a l'Ajuntament o a les seves empreses concessionàries de conservació. Per això s'ha de subministrar tota aquella informació requerida per col·laborar amb el servei de vigilància i salvament a les platges per aconseguir la més òptima i ràpida intervenció del mateix.
29. L'adjudicatari està obligat al compliment de les condicions que estableixi la resolució d'autorització de la Generalitat de Catalunya relatiu al Pla d'Usos de Temporada, així com el compliment de la normativa sectorial que sigui d'aplicació en cada cas.
30. L'adjudicatari està obligat al compliment de les condicions que estableixi les resolucions de la direcció General de Polítiques de Muntanya i Litoral en relació a l'aprovació de la distribució i d'autorització de l'ocupació anual dels serveis de temporada en domini públic marítimoterrestre i, en el seu cas, en zona de servitud de protecció.

4.2.- Abonament taxes

Els titulars de les explotacions hauran de fer-se càrrec de les taxes de conformitat a l'ordenança fiscal núm. 32 reguladora de les taxes per altres utilitzacions privatives o aprofitaments especial del domini públic, o altres taxes que es puguin derivar de la seva explotació.

Codi Segur de Verificació: d73fb002-a97e-49b1-90d0-4a26caccbc83
Origen: Administració
Identificador document original: 3667500
Data d'impressió: 24/01/2024 12:43:23
Pàgina 10 de 33

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



L'import d'aquesta taxa pot variar en aplicació l'ordenança fiscal de l'Ajuntament i/o en aplicació a l'actualització anual del cànon que estableix el "Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar".

El preu de l'annualitat serà pagat per l'adjudicatari a l'ajuntament del Vendrell de la següent manera:

- .- el 30% abans del 15 de juliol
- .- el 70% abans del 15 de setembre

Tanmateix les liquidacions s'hauran d'ingressar dintre dels terminis que estableix l'article 62.2 de la Llei General Tributaria:

- a.- si la notificació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, llavors l'ingrés seria des de la data de la recepció de la notificació fins els dia 20 del mes posterior o l'immediat dia hàbil posterior.
- b.- si la notificació es realitza entre els dies 16 a l'últim dia de cada mes, llavors l'ingrés seria des de la data de la recepció de la notificació fins els dia 5 del segon mes posterior o l'immediat dia hàbil.

4.3.- Finançament del servei

Els serveis de temporada seran finançats totalment per l'adjudicatari: les guinguetes, tendals, gandules, embarcacions, jocs infantils, tots els béns, mobiliari, materials i equipaments suficients i necessaris per prestar l'aprofitament autoritzat, proveïdors, sous, assegurances i demès despeses necessàries pel bon funcionament aniran a càrrec exclusiu de l'adjudicatari, el qual suportarà també totes les despeses de manteniment, la instal·lació i neteja del WC químic els serveis que l'instal·lin.

Anirà a càrrec del titular de l'autorització les instal·lacions d'aigua, electricitat i sanejament, manteniment i consum dels comptadors d'aigua, electricitat i altres serveis els serveis, complint en tot moment la normativa legal i les indicacions de l'Ajuntament. També serà a compte de l'adjudicatari la taxa pel servei de clavegueram i la recollida selectiva i de tractament de residus que correspongui.

Aniran a càrrec del titular de l'autorització el transport i els treballs de muntatge i desmuntatge de les instal·lacions i la seva conservació en perfectes condicions de funcionament, ornat i seguretat així com les despeses generades per anivellar i recalçar les instal·lacions amb sorra perquè tingui un bon aspecte visual.

En acabar el període autoritzat, haurà de realitzar les desconexions dels serveis d'electricitat i aigua i també haurà d'emmagatzemar, mantenir i conservar els materials al seu càrrec fins la temporada següent.

L'Ajuntament del Vendrell no participarà en el finançament de les inversions necessàries per a l'adquisició, dotació i equipament de les instal·lacions autoritzades, ni en el subsegüent manteniment, ni en els treballs de col·locació, muntatge, retirada o transport, ni en les despeses derivades de les conduccions, escomeses i subministraments de qualsevol classe de servei necessari per l'explotació. No assegura tampoc a l'adjudicatari cap tipus de benefici, rendiment mínim o concepte assimilable, ni cap mena de subvenció específica ni exclusiva.

La utilització d'instruments de finançament, propis o aliens, relacionats amb l'objecte d'aquesta licitació s'entendrà feta sempre a risc i ventura exclusiu de l'adjudicatari, sense que pugui afectar de cap manera a l'Ajuntament del Vendrell.

Codi Segur de Verificació: d73fb002-a97e-49b1-90d0-4a26caccbc83
Origen: Administració
Identificador document original: 3667500
Data d'impressió: 24/01/2024 12:43:23
Pàgina 11 de 33

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrónica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



L'Ajuntament no avalarà, en cap cas, els emprèstits o les operacions de crèdit que pugui concertar l'adjudicatari per finançar l'explotació de l'activitat, ni pel subministrament, dotació o la construcció del mobiliari necessari, com tampoc assumirà cap responsabilitat per falta de pagament de l'adjudicatari amb proveïdors, creditors o altres.

4.4.- Superfícies d'ocupació

La superfície màxima d'ocupació de cada instal·lació s'indica a l'annex 1 "fitxes de les activitats" d'aquest document.

No es permet realitzar cap tipus d'ocupació de l'espai públic sense comptar amb la preceptiva autorització de l'òrgan competent, incloent-se en aquesta prohibició elements diversos com embarcacions, banderes, contenidors usats per a l'emmagatzematge de materials, lavabos entre d'altres.

El titular de l'autorització respondrà dels excessos d'ocupació que es detectin respecte de l'autoritzada i retirarà immediatament els elements que impliquin l'excés.

4.5.- Horaris

L'horari d'obertura de les instal·lacions quedarà fixat d'acord amb la proposta que faci cada licitador, però haurà de situar-se entre les 9:00 h. i les 21:00 hores per a totes les activitats, a excepció dels joc infantils que l'hora de tancament podrà arribar fins les 01:00 hores i de les guinguetes que es regula en el següent punt:

L'horari de les guinguetes serà el següent:

1. L'horari màxim autoritzat amb caràcter general pel funcionament diari de les guinguetes és de les 08:00 del matí a les 1:00 hores de la nit en dies laborables i fins les 1:30 hores en caps de setmana i vigílies de festius, s'entén com dies laborables de la nit de diumenge a dijous, i com caps de setmana de la nit de divendres a la matinada de diumenge.
2. L'ajuntament estableix com horari obligatori mínim d'apertura de 10 del matí a 22 hores en temporada de major afluència d'usuaris, considerant des del 23 de juny al 30 d'agost. L'incompliment reiterat d'aquest horari obligatori sense causa justificada per escrit o inclemència climàtica podrà suposar un incompliment de les condicions de bon servei i podrà condicionar la revocació de l'autorització.
3. Es podran mantenir obertes les guinguetes fins a les 3:00 hores en les següents dates:
 - a. Revetlla de Sant Joan.
 - b. Els dies de les Festes Majors del Vendrell, Coma-ruga, Sant Salvador i Francàs, Sant Vicenç de Calders.
 - c. Altres festes d'àmbit nacional i estatal.
4. En tots els casos, es concedirà un termini de 30 minuts suplementaris per netejar, recollir i emmagatzemar els elements de la terrassa, i no es podran servir consumicions ni tenir música ambiental, de manera que a les 1:30 hores entre setmana, a les 2:00 hores els caps de setmana i vigílies de festius, i a les 3:30 hores a les dates assenyalades en l'apartat 2, les guinguetes tenen que estar totalment tancades al públic i sense activitat.

Codi Segur de Verificació: d73fb002-a97e-49b1-90d0-4a26cacbc83
Origen: Administració
Identificador document original: 3667500
Data d'impressió: 24/01/2024 12:43:23
Pàgina 12 de 33

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



5. Per realitzar activitats puntuals diferents de les autoritzades com torneigs esportius, festes, bodes, dinars populars amb càteríng o similar etc., l'adjudicatari haurà de demanar autorització d'activitat puntual *d'ocupació del domini públic marítim-terrestre* a la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament.

4.6.- Homologació de les instal·lacions

Les instal·lacions hauran d'estar homologades i complir tot els deures normatius i tècnics per realitzar l'activitat.

4.7.- Conservació del Mobiliari

El titular de la llicència ha de conservar i mantenir, en tot moment, en bones condicions d'aspecte i seguretat els elements emprats en la prestació del servei, substituint, en el seu cas, els elements que no ofereixin seguretat o bona presència, no permetent-se arranjaments que les facin desmerèixer del conjunt

4.8.- Aspectes mediambientals

És obligació del titular de la llicència la vigilància i neteja de l'entorn, mantenint-lo en les degudes condicions higièniques, sanitàries i estètiques, tenint cura especial que els embolcalls i envasos dels productes que expedeix siguin dipositats en les papereres.

Així mateix, no podran tenir caixes, envasos, etc. plens o buits a l'entorn de l'activitat.

Les instal·lacions de temporada hauran de disposar de cubells de recollida selectiva.

No es pot deixar cap tipus d'andròmina abandonada a la platja.

Els titulars podran fer ús del servei de recollida municipal de mobles i estris vells o bé adreçar-se a la deixalleria comarcal.

Està totalment prohibida la circulació de vehicles de motor i l'estacionament a l'interior de la platja.

El proveïment s'haurà de realitzar a través de les passeres de la platja i de la comunicació d'aquestes amb la instal·lació.

Finalitzada la temporada s'ha de deixar tot l'entorn ben net i sense cap andròmina abandonada.

4.9.- Contaminació acústica

Les instal·lacions compliran estrictament la Llei 16/2002, de 28 de juny, *de protecció contra la contaminació acústica*, el reglament que ho desenvolupa, el Decret 176/2009, de 10 de novembre, *pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i s'adapten els seus annexos*, l'Ordenança municipal de civisme i convivència i l'Ordenança d'ús i aprofitament de les platges del Vendrell

4.10.- Equips de so

Els equips de música s'ajustaran als usos permesos admetent-se només equips de baixa intensitat i potència per poder disposar de música de fons ambiental de tipus melòdic sense

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024

estrídències (música d'acompanyament no reproduïda en directe) en el funcionament ordinari. Així mateix hauran de comptar amb limitador de so enregistrator amb connexió telemàtica al servidor municipal. El nivell màxim d'emissió sonora dels equips de reproducció de so serà, com a màxim, el que estableix la ordenança municipal d'ús i aprofitament de platges.

En qualsevol cas, els aparells de música funcionaran a nivells sonors que no impliquin molèsties per als veïns de les proximitats de les instal·lacions i dins els nivells sonors establerts per la normativa vigent en la matèria.

Com a mesura preventiva, els altaveus s'orientaran cap al centre de la superfície del terra i d'esquenes a les edificacions de la façana marítima sense causar, tampoc, molèsties a la resta d'usuaris de la platja.

L'incompliment en tres o més ocasions de la normativa i les ordenances en matèria de contaminació acústica pot ser motiu de resolució anticipada de la concessió.

4.11.- Subministrament elèctric

El subministrament d'energia elèctrica provindrà de la xarxa pública de distribució elèctrica i segons els condicionants de l'empresa subministradora. En tot cas, han de complir-se les següents condicions:

- 1) Les instal·lacions elèctriques han de complir les condicions tècniques establertes en el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT) aprovat per RD 842/2002, així com les condicions establertes per la normativa específica vigent.
- 2) S'ha de presentar davant d'aquest Ajuntament, abans de l'inici de l'activitat, el certificat de la instal·lació elèctrica de baixa tensió signat per instal·lador autoritzat i degudament segellat per ECA acreditada.
- 3) El cost relatiu al subministrament elèctric anirà a càrrec exclusiu del titular de l'autorització, tant el consum, escomeses i instal·lacions a realitzar i els drets de tota mena a satisfer a tal efecte a l'empresa subministradora. En cap cas es permet la connexió a la xarxa d'enllumenat públic.
- 4) Totes les connexions s'hauran de fer individuals i soterrades. Si en algun cas cal fer obres al passeig o als carrers limítrofes, aquestes obres aniran totes a càrrec del concessionari, el qual demanarà les autoritzacions necessàries a la companyia elèctrica, a l'Ajuntament, o a on correspongui.
- 5) No es podrà utilitzar i/o ubicar-hi en l'espai a ocupar cap generador elèctric o de combustió pel subministrament elèctric en cap servei.

L'adjudicatari serà l'únic responsable per poder disposar de subministrament elèctric; per tant, en cas d'endarreriment en la connexió o qualsevol altre incidència del subministrament elèctric. Aquests fets no seran imputables a l'Ajuntament.

4.12.- Subministrament d'aigua

Només s'admet el subministrament d'aigua per les activitats de guingueta.

4.13.- Il·luminació

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrónica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



Queden expressament prohibits els llums de descàrrega, llums estroboscòpics, llums i flaixos tota lluminària que produeixi enlluernaments al passeig, a les edificacions properes o a l'entorn

4.14.- Aspectes de consum

La tarifa de preus que el titular de la llicència establirà pels serveis i/o productes oferts i els horaris haurà d'estar en un lloc ben visible.

No és permès l'ús de tanques ni acordonaments de cap mena que impedeixin el lliure accés a les instal·lacions.

Tots els serveis hauran de disposar de fulls de reclamacions a disposició del públic

4.15.- Inspecció i col·laboració

El titular de la llicència ha de permetre que en qualsevol moment l'Ajuntament, inspeccioni les obres, instal·lacions, dotacions i explotació, així com les condicions tècniques i sanitàries de l'activitat que es desenvolupa a l'àmbit de la concessió.

El titular de la llicència col·laborarà amb els serveis municipals per a millorar la qualitat del serveis públics.

El titular de la llicència estarà obligat a presentar anàlisis microbiològics de les superfícies de treball, efectuats per un laboratori autoritzat quan l'Ajuntament així ho requereixi

4.16.- Assegurança responsabilitat civil

El licitador haurà de tenir la corresponent assegurança de responsabilitat civil i tot els permisos i autoritzacions que fixi la normativa sectorial.

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



5.- CONDICIONS ESPECÍFIQUES DE CADA ACTIVITAT

5.1.- Lloguer de para-sols o tendals

5.1.1.- Situació i ocupació

El Pla d'Usos i serveis de temporada pel període 2024-2029 contempla les zones reservades pel lloguer de tendals o para-sols i codificades amb el codi TN. Als plànols del l'Annex 3 s'indica la situació, i en qualsevol cas no es podran situar a una distància inferior als 6 m de la riba del mar.

La superfície màxima a ocupar és la que s'indica a la llista de les activitats de l'Annex 1 d'aquest document. Aquesta es computa a raó de 6,25 m² per cada tendal.

Es podrà incloure dins de la superfície ocupada i delimitada una caixa, arca, mòdul o similar per posar els estris necessaris quan els para-sols no estiguin parats.

El nombre màxim de para-sols o tendals és el qui s'indica a les fitxes d'activitat de l'Annex 1.

5.1.2.- Condicions i característiques de l'activitat

Els para-sols podran tenir la base fixa i col·locar-los segons demanada. La lona de cobriment serà mòbil i corredissa, de tela ignífuga i resistent als rajos UV. El criteri del color de la lona serà el mateix per tot els elements d'un mateix lot. El color de la lona serà consensuat amb l'ajuntament.

En l'estructura dels tendals, vertical o horitzontal, es podrà col·locar una identificació amb el nom del municipi, l'escut, la platja i el codi de l'activitat segons el Pla d'usos. Aquesta identificació haurà de ser consensuada amb els Serveis Tècnics Municipals abans de la seva instal·lació.

Els para-sols podran incorporar una insígnia o etiqueta per tal d'identificar-ne l'activitat a la qual pertanyen segons el Pla d'usos. El tipus d'insígnia o etiqueta s'haurà de consensuar amb l'Ajuntament abans d'instal·lar-la.

Així mateix, es fa constar que els materials a utilitzar per les instal·lacions seran totalment desmuntables, prohibint-se qualsevol element d'obra fixa.

5.2.- Lloguer de gandules

5.2.1.- Situació i ocupació

El Pla d'Usos i Serveis de temporada pel període 2024-2029 contempla les zones reservades pel lloguer de gandules i codificades amb el codi GA. Als plànols del l'Annex 3 s'indica la situació, i en qualsevol cas no es podran situar a una distància inferior als 6 m de la riba del mar mesurats des de la zona de sorra humida. La pèrdua de sorra o la pujada del nivell de mar no justifica l'incompliment d'aquesta condició.

La superfície màxima a ocupar és la que s'indica a la llista de les activitats de l'Annex 1 d'aquest document. Aquesta es computa a raó de 2 m² per cada gandula.

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



La disposició de les gandules serà en rengleres, deixant una zona de pas lliure entre elles de 1 ó 1,5 m. Tots els elements s'han de col·locar dins l'espai autoritzat. No es permet la presència d'elements fora d'aquest espai

El nombre màxim de gandules és el qui s'indica a les fitxes d'activitat de l'Annex 1.

5.2.2.- Condicions i característiques de l'activitat

Els materials a utilitzar a les instal·lacions seran totalment desmuntables, prohibint-se qualsevol element d'obra fixa.

Els adjudicataris i titulars de l'explotació seran responsables de la neteja de l'entorn ocupat. Així com de mantenir-les en les degudes condicions de seguretat, decòrum i neteja durant tot el període d'autorització.

Durant les nits es recolliran les gandules i hauran d'estar apilades.

El color de l'estructura i del teixit de la gandula, així com del para-sol, serà determinat per l'Ajuntament en el moment de l'adjudicació. Igualment, els elements accessoris i mobiliari auxiliar hauran de ser de materials i colors que es trobin en consonància amb l'estètica de la resta d'elements.

Les gandules podran incorporar una insígnia o etiqueta per tal d'identificar-ne l'activitat a la qual pertanyen segons el Pla d'usos. El tipus d'insígnia o etiqueta s'haurà de consensuar amb l'Ajuntament abans d'instal·lar-la.

5.3.- Lloguer d'embarcacions sense motor

5.3.1.- Documentació específica i altres autoritzacions

A banda de la documentació que han de presentar davant l'Ajuntament relacionada als requeriments comuns per a totes les activitats, atès que es tracta d'artefactes flotants han de complir l'article 113 del Real Decret 876/2014, del 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Costes; havent-se d'obtenir per part dels interessats, prèviament a l'autorització d'aquest Ajuntament, l'autorització de l'Òrgan competent en matèria de Marina Mercant (Capitania Marítima), a l'emplaçament d'entrada, sortida d'embarcacions i varada en les àrees previstes en el Pla d'Usos i Serveis de la temporada, així com complir les prescripcions tècniques i les normes de seguretat de la Capitania Marítima de Tarragona que regulen els serveis de temporada a les platges, lloguer d'embarcacions i actes col·lectius, així com els criteris per la instal·lació de parcs aquàtics elaborats per la mateixa capitania marítima de Tarragona.

5.3.2.- Situació i ocupació

El Pla d'Usos i serveis de temporada pel període 2024-2029 contempla les zones reservades pel lloguer d'embarcacions sense motor, les quals estan codificades amb el codi LV. Als plànols del l'Annex 2 s'indica la situació. En aquestes zones no estan permeses les motos d'aigua o qualsevol altre embarcació a motor.

L'ocupació màxima permesa és la que s'indica a les fitxes d'activitat de l'Annex 1 d'aquest document.

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



Es podrà incloure dins de la zona reservada pel lloguer d'embarcacions, una arca, caixa o similar per dipositar el material necessari per la instal·lació, així com una cadira per la persona que es fa càrrec de l'activitat. Així mateix, es fa constar que els materials utilitzats per les instal·lacions seran totalment desmuntables, prohibint-se qualsevol element d'obra fix.

Les embarcacions estaran dins les zones habilitades d'avarada front els canals abalisats, en tot cas a una distància no inferior als 6 m de la riba del mar.

5.3.3.- Condicions i característiques de l'activitat

S'entén com a embarcacions sense motor: patins, canoes, piragües i taules de surf, pàdel-surf o similar

En cap cas estan permeses les motos d'aigua o qualsevol altre embarcació a motor.

5.3.4.- Normes de funcionament i mesures de seguretat

L'entrada i sortida d'embarcacions s'efectuarà íntegrament pels canals abalisats, en cap cas les embarcacions de lloguer podran accedir a la zona de bany.

No es permet que els patins, piragües, taules o similars s'allunyin a més de 250 m de la línia de la costa. En el cas que es superi aquesta distància l'adjudicatari serà el responsable d'efectuar les actuacions de busca i salvament.

Els titulars de l'explotació son responsables de les embarcacions llogades i dels danys que puguin provocar els seus usuaris, per tant han de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil i d'accidents

També seran responsables del lloguer de les embarcacions en funció de l'estat del mar i no podran llogar embarcacions en situacions de temporal o bandera vermella.

El titular de l'explotació haurà fer-se càrrec de la seguretat dels usuaris i de les seves embarcacions.

5.4. Zona d'esbarjo comercial/Jocs infantils Jocs infantils

5.4.1.- La documentació específica

A banda de de la documentació que han de presentar davant l'Ajuntament relacionada als requeriments comuns per a totes les activitats, caldrà presentar en l'inici de l'activitat i per cada temporada la següent documentació:

- Certificat d'Instal·lació Elèctrica de Baixa Tensió per les atraccions de fira ambulant amb instal·lació elèctrica pròpia" signada per el instal·lador electricista autoritzat i registrada davant d'una Oficina de Gestió Empresarial (OGE) en què ha d'aparèixer el número de registre de la instal·lació de baixa tensió 9015-XXXXX/(ANY) i la data de presentació en l'Oficina de Gestió Empresarial.
- Document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una instal·lació de baixa tensió, amb número de registre de la instal·lació BT-14-XXXXX-Q, data de registre XXXX de XXXX de XXXX i codi identificador XXXXXXXX.

Codi Segur de Verificació: d73fb002-a97e-49b1-90d0-4a26caccbc83
Origen: Administració
Identificador document original: 3667500
Data d'impressió: 24/01/2024 12:43:23
Pàgina 18 de 33

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



Ajuntament
del Vendrell



- Model "Presentació de la declaració responsable per a la posada en servei d'una instal·lació elèctrica de baixa tensió", en què ha d'aparèixer el número de registre de la instal·lació de baixa tensió 9015-XXXX/(ANY), la data de registre i el codi del tràmit.
- Certificat de Revisió Anual firmat per un tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El document inclourà una descripció de l'atracció o de l'aparell (se n'inclourà fotografia), dades del fabricant (homologacions, etc.) de la instal·lació elèctrica, potència elèctrica, revisió que se n'ha efectuat i descripció de les proves que s'hi ha realitzat.
- A les atraccions inflables, s'aportarà la Declaració de Conformitat CE de cadascuna de les eslingues i dels cables tensors utilitzats per ancorar l'atracció a elements fixes. Per a cadascuna d'aquests elements: fotografies que s'apreciï l'estat d'aquests elements i fotografies de l'etiquetatge CE que es pugui apreciar el seu contingut (any fabricació, número de sèrie, càrrega màxima a suportar).
- Documentació d'homologació si l'atracció està alimentada pel seu grup electrogen.
- Certificat de revisió i manteniment dels extintors portàtils emès per una empresa mantenidora homologada. En el certificat ha d'aparèixer identificat el titular de l'atracció, la relació d'extintors, la identificació de quines atraccions pertanyen aquests extintors, el nom i cognoms de l'enginyer tècnic de l'empresa mantenidora i la data de revisió.
- Manual d'Instruccions de l'atracció (ha de ser específica per l'atracció, no pot ser genèrica).
- Complementació del formulari de l'Ajuntament del Vendrell que porta per títol "Declaració de responsabilitat civil del titular".
- Còpia de les Condicions Particulars de l'Assegurança de Responsabilitat Civil de l'Atracció subscrita amb una companyia asseguradora, on ha d'aparèixer el número de pòlissa, la identificació del titular de l'atracció, nom de l'atracció assegurada, quanties assegurades per concepte.

5.4.2.- Situació i ocupació

El Pla d'Usos i serveis de temporada pel període vigent contempla les zones reservades a zona d'esbarjo comercial/Jocs infantils, les quals estan codificades amb el codi ZC. Als plànols del l'Annex 2 s'indica la situació. En aquestes zones no estan permeses les motos d'aigua o qualsevol altre embarcació a motor.

L'ocupació màxima permesa és la que s'indica a les fitxes d'activitat de l'Annex 1 d'aquest document.

La superfície a ocupar és la que s'indica als Plànols de l'Annex 2.

5.4.3.- Condicions i característiques de l'activitat

No s'admetran instal·lacions amb una alçada superior als 4 m. atès que suposen una pantalla visual al front marítim, ni tampoc atraccions convencionals de fira.

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



Les atraccions i/o activitats instal·lades hauran d'estar homologades, complir les normes de seguretat vigents i acreditar que han superat les revisions corresponents.

Els materials a utilitzar en les instal·lacions seran totalment desmuntables, prohibint-se qualsevol element d'obra fixa.

Les atraccions i/o activitats hauran de ser preferiblement nous o tenir com a màxim 5 anys d'us, demostrables mitjançant factura de compra o altres mitjans que l'ajuntament consideri oportú.

Els jocs tipus llits elàstics i "jumpings" podran quedar instal·lats durant tot el període, a excepció dels inflables, que s'hauran de recollir durant la nit i quan la instal·lació no s'estigui explotant.

Aquestes tipus d'instal·lacions podran disposar de llum artificial, que només podrà estar encesa mentre la instal·lació estigui en funcionament i enfocant exclusivament al terra.

Hauran de disposar d'una zona de repòs pels acompanyants dels usuaris. El mobiliari de la zona de repòs i acompanyats haurà d'estar en correcte condicions d'us i el seu disseny i estètica s'integrarà a l'entorn.

Les instal·lacions elèctriques han de complir les condicions tècniques establertes en el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT) aprovat per RD 842/2002, així com les condicions establertes per la normativa específica vigent

Que els responsables del funcionament de l'atracció hauran de desallotjar als clients que es troben muntats, i cessar l'activitat de manera immediata, quan la velocitat del vent sigui superior als 25km/h, quan plogui de manera intensa o es produeixi calamarsa, i quan hi hagi risc de tempestes elèctriques.

- . Condicions de les atraccions inflables

1. En cas de inflables i per evitar el seu arrossegament per l'acció del vent, aquests estaran subjectes a daus de formigó o elements fixes d'elevada fiabilitat per mitjà de cables tensors o eslingues certificades i homologades. Hi haurà un mínim de sis ancoratges a daus de subjecció, una per cada cantó del inflable i pel mig. Els daus de formigó pesaran 200kg cadascun d'ells, i en el supòsit de fer servir finalment cables tensors, aquests seran d'acer i estaran senyalitzats per mitjà de banderoles per tal que puguin ser vistes per qualsevol persona que es trobi propera a l'atracció. Si són eslingues, aquestes seran de color taronja o grogues perquè siguin clarament vistes.
2. Que els responsables del funcionament de l'atracció hauran de desallotjar als clients que es troben muntats, i cessar l'activitat de manera immediata, quan la velocitat del vent sigui superior als 25km/h, quan plogui de manera intensa o es produeixi calamarsa, i quan hi hagi risc de tempestes elèctriques
3. Al voltant dels inflables és deixarà una espai lliure d'entre 2 i 3,5 metres.

5.5.-Guinguetes

La present licitació representa un gir en la dinàmica que s'havia produït al llarg dels darrers anys: ampliació de períodes de prestació de serveis, renovació de les instal·lacions, augment del nivell d'exigència, etc. amb la finalitat de consolidar una oferta de qualitat, respectuosa amb l'entorn, genuïna i que pensa en la seguretat, la salut i el gaudi dels seus usuaris.

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



5.5.1.- Definició

Les característiques del servei a desenvolupar es defineix com a "Bar", és a dir:

- Disposarà de barra i, addicionalment, de servei de taules, per proporcionar al públic, la venda de begudes, snaks, entrepans i altres tipus de menjars. Complirà, en qualsevol cas, les condicions higienicosanitàries que es defineixen en aquest plec tècnic.
- En cap cas l'adjudicatari queda facultat per a utilitzar l'espai per altre finalitat que no sigui el servei de bar, ni tampoc com a servei de restaurant.

5.5.2.- Activitats no ordinàries pròpies de les guinguetes

Per a aquelles activitats que no siguin les pròpies de la guingueta (bar), en què es donin circumstàncies especials d'intensitat, perillositat o rendibilitat, cal l'autorització prèvia de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral de la Generalitat de Catalunya; pel que l'adjudicatari haurà de sol·licitar l'autorització a l'organisme responsable de la Generalitat.

A banda, per aquestes activitats que no són pròpies de la guingueta, també s'haurà de sol·licitar l'autorització expressa de l'Ajuntament.

Per tal de tramitar i resoldre la sol·licitud, cal que aquesta es presenti amb antelació suficient a la data d'inici de l'activitat, què en cap cas no hauria de ser inferior a un mes.

En el cas que l'Administració no resolgui la sol·licitud dins d'aquest termini, s'entén que s'ha denegat la petició. Qualsevol activitat sol·licitada que no estigui expressament autoritzada i, així i tot, es dugui a terme, es considerarà una ocupació sense títol administratiu i serà objecte d'un expedient sancionador.

5.5.3.- La documentació específica

A banda de la documentació que han de presentar davant l'Ajuntament relacionada als requeriments comuns per a totes les activitats, per l'obertura de l'activitat de la guingueta caldrà presentar a l'ajuntament el formulari de comunicació d'inici d'activitat adjuntant el següent:

- A l'inici del contracte, una vegada adjudicada l'activitat: el Projecte tècnic de l'activitat, redactat i signat per un tècnic competent.
- A l'inici de cada temporada: un Certificat tècnic justificatiu del compliment del contingut del projecte tècnic de l'activitat i dels preceptes que estableixi la normativa que regeix l'activitat, instal·lació o establiment, signat per un tècnic competent.
- El cas de modificacions substancials de l'activitat, el titular haurà de realitzar consulta prèvia als serveis tècnics municipals, els quals determinaran si la cap la possibilitat d'introduir modificacions a l'activitat, la instal·lació o l'establiment: Comunicació de modificació substancial d'activitat en un establiment amb projecte tècnic i certificat.

5.5.4.- Situació i Ocupació

El Pla d'Usos i serveis de temporada vigent contempla les zones reservades a guinguetes, les quals estan codificades amb el codi GU. Als plànols del l'Annex 2 s'indica la situació.



L'ocupació màxima permesa de la guingueta i de la terrassa associada és la que s'indica a les fitxes d'activitat de l'Annex 1 d'aquest document.

Ocupació	Tipus	Superfície m ² Guingueta- magatzem+WC	Superfície m ² terrasa	Superfície m ² WC	Total superfície m ² computable
Ocupació 1	Mitjana	15+4	52	2,89	71
Ocupació 2	Màxima	20+4	100	2,89	124
Ocupació 3 ^(*)	Per conveni	20	50	2,89	70

(*) Segons conveni de col·locació de la guingueta i terrassa a la platja junt a la partió de termes entre el Vendrell i Calafell.

5.5.5. Indicacions per al disseny de les guinguetes

Materials:

La guingueta seran estructures prefabricades, que faciliten les tasques de transport i muntatge a la sorra de la platja.

S'admetran projectes de guinguetes de dos tipus: aquelles fabricades amb materials naturals o aquelles que ofereixin una segona vida a elements o estructures en desús. Hauran de ser concebudes des del principi de sostenibilitat, aplicant les millors tecnologies disponibles.

Els projectes hauran d'integrar-se en l'entorn i ser el més genuïns possibles, amb caràcter mariner i mediterrani, evocant la natura i evitant intrusions estètiques d'altres regions i cultures. Cada projecte haurà de disposar d'una imatge corporativa. En tots cas els colors a fer servir en el projecte seran preferiblement els inspirats en el mar, la sorra de les platges de la Costa Daurada i el cel del Mediterrani (ex: blaus, blancs, ...)

No s'admetran materials de plàstic en la seva estructura ni utilització de cap element que incorpori propaganda de cap marca. En cap cas es permetrà publicitat ni altres motius escrits o gràfics.

Tant el mobiliari com les estructures, entarimats i tendals seran preferiblement d'un material diferent al plàstic.

Mides:

Les mides indicades a l'apartat 5.5.4., atès que s'hauran d'adaptar als tipus d'ocupació indicades en el punt anterior.

5.5.6.- Horaris d'obertura

S'haurà de col·locar, en un lloc ben visible pel públic, un únic cartell amb els horaris d'obertura. No es podrà fixar cap més cartell a la guingueta ni a la seva estructura.

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



5.5.7.- Pèrgola, tarima i terrasses

La pèrgola autoritzada es col·locarà sobre la tarima o terrassa. És opcional la col·locació de tancaments laterals.

Les terrasses de les guinguetes es situarà obligatòriament sobre la tarima de fusta que delimiti l'espai a ocupar. No es permet la col·locació de taules i cadires fora de l'àmbit delimitat per la tarima.

5.5.8.- Cabina sanitària

Els sanitaris hauran de ser adaptats i accessibles. S'instal·laran a les proximitats de la guingueta, segons la ubicació definida en el Pla d'Usos i consensuada amb els serveis Tècnics Municipals de l'Ajuntament.

Els sanitaris seran tipus banys secs i ecològics. S'haurà de garantir que el sistema és totalment estanc i caldrà realitzar el manteniment necessari perquè no hi hagi cap vessament al terreny.

Les cabines sanitàries seguiran el criteri estètic de la guingueta (visualment integrades).

Disposaran de l'equipament necessari per al seu ús. Donat que en la majoria de casos no hi ha connexió a la xarxa de clavegueram, s'haurà de garantir l'emmagatzematge en dipòsits, evacuació i eliminació de les aigües residuals a través d'un gestor autoritzat, amb la freqüència necessària.

L'ús dels banys serà lliure i gratuït per a tots els usuaris de la platja, siguin clients o no. A tal efecte s'instal·larà un rètol on quedi fàcilment constatable la disposició del lavabo a ús públic i gratuït.

L'accés serà clar per als usuaris i els sanitaris estaran retolats convenientment i es trobaran en funcionament mentre la guingueta es trobi oberta.

El nombre de neteges dels sanitaris serà el necessari perquè estiguin nets però com a mínim es realitzaran tres neteges diaris (dues de repàs i una d'intensiva). S'haurà d'elaborar un registre de neteges deixant constància del dia i la hora de la neteja. Aquest registre estarà a disposició de l'Ajuntament, que el podrà requerir si el nivell de neteja inspeccionat presenta dubtes que s'estigui realitzant convenientment.

Els sanitaris no es podran ocupar amb elements d'emmagatzematge de cap tipus.

5.5.9.- Mobiliari i magatzem

Totes les taules i cadires que es disposin a la terrassa no contindran cap mena de publicitat. Hauran de ser apilables o plegables i quan el servei estigui tancat al públic hauran de ser preferentment guardades al magatzem o, si no hi caben, s'hauran d'apilar-se i lligar a un racó de la terrassa.

L'espai de magatzem serà de com a màxim 4m² i estarà adossat a una de les parets de la guingueta. Les parets exteriors tindran les mateixes característiques que el conjunt de la

Codi Segur de Verificació: d73fb002-a97e-49b1-90d0-4a26caccbc83
Origen: Administració
Identificador document original: 3667500
Data d'impressió: 24/01/2024 12:43:23
Pàgina 23 de 33

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



guingueta. L'acabat interior serà de lliure elecció per l'adjudicatari. L'element comptarà amb una o dues portes cap a l'exterior i opcionalment una obertura cap a el espai de bar.

No es permet aplegar res a l'entorn de la guingueta, magatzem o terrassa, com són barrils de begudes a pressió, caixes d'envasos, etc...Tots els estris relacionats amb l'activitat que no s'estiguin utilitzant han d'estar guardats al magatzem. Tanmateix, queda prohibit guardar cap element inflamable o que comporti algun risc d'explosió o incendi.

Cal disposar d'un espai diferenciat i tancat pels estris i productes de neteja i també d'un espai diferenciat i tancat per la roba i objectes del personal manipulador.

5.5.10.- Llista de productes i preus. Vaixella

Per la llista de productes i preus, es permetrà la col·locació a terra d'una o dues pissarres addicionals. En la carta de preus haurà de figurar també la data i l'iva inclòs.

El concessionari utilitzarà vaixella (gots, plats i coberts) de material reciclable i reutilitzable, ja sigui vidre o biodegradable i fabricat amb material reutilitzable. Està prohibit el servei de coberts i gots de plàstics d'un sol ús.

No es permet la venda al públic d'envasos o productes de vidre que hagin de ser consumits fora de l'establiment.

Abans de l'inici del funcionament de la guingueta caldrà declaració responsable en matèria de salut alimentària als serveis de Salut Pública de l'Ajuntament del Vendrell. Anualment caldrà indicar la posada en marxa de la guingueta i així com els possibles canvis que puguin donar-se a la declaració inicial esmentada.

Anualment caldrà presentar, juntament amb la documentació anterior, la documentació acreditativa conforme tot el personal ha rebut una formació continuada en matèria de manipulació higiènica dels aliments d'acord amb la seva activitat.

Pel que fa a l'activitat alimentària permesa:

Les guinguetes no són un servei de restaurant ni té llicència com a tal, ni compten amb els requisits adients per l'emmagatzematge, la manipulació i l'elaboració de menjar cuinat. Per la qual cosa, no estan autoritzats a cuinar.

Atès que no estan autoritzats a disposar d'una xemeneia o canalització per la sortida de fums tal com s'exigeix a qualsevol cuina d'un establiment permanent de restauració, l'activitat alimentària serà, exclusivament, la venda de begudes, snacks, entrepans i altres tipus de menjars que puguin ser escalfats en petits forns o microones que no superaran la potència màxima^(*) a partir de la qual s'exigiria una sortida de fums i un sistema d'extracció de fums eficaç (es recomana l'ús de productes de cinquena gamma que compleixin amb aquest requisits).

En cap cas els aliments abans esmentats podran ser elaborats al domicili particular.

(*) La potència màxima serà la que determini els serveis tècnics d'Activitats Econòmiques, d'acord amb la normativa vigent i les guies de bones pràctiques.

Pel que fa a l'aigua de consum:

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



Ajuntament
del Vendrell



- Cal disposa d'aigua apta pel consum humà freda i calenta, per tant caldrà disposar d'un escalfador d'aigua que abasteixi com a mínim la pica rentamans i la del rentat dels estris.
- Si l'aigua no prové directament de la xarxa municipal caldrà seguir les instruccions del punt de subministrament d'aigua apta pel consum humà i serà necessari disposar d'un dipòsit d'emmagatzematge d'aigua. El dipòsit s'haurà de disposar, preferentment, per sobre del nivell de la recollida d'aigües residuals (si no és així haurà de disposar d'un sistema de bombeig que permeti buidar completament el dipòsit), haurà d'estar tapat sempre, aïllat tèrmicament i dotat d'un desguàs que permeti el seu buidat total, neteja i desinfecció. Serà d'ús exclusiu pel transport d'aigua de consum humà i tindrà assenyalat en un lloc visible la indicació "per al transport d'aigua de consum humà" acompanyada del símbol d'una aixeta blanca sobre fons blau. Les empreses de transport d'aigua de consum humà hauran d'estar inscrites al Registre Sanitari d'Indústries i Productes Alimentaris de Catalunya (RSIPAC). S'haurà de tenir en compte que els camions cisterna o cuba contractats disposin, de manera individual, de l'autorització sanitària anual que els concedeix el Servei de Protecció de la Salut de la Subdirecció General de Coordinació de la Salut Pública. Diàriament s'haurà de fer una mesura del clor residual lliure de l'aigua del dipòsit i instal·lar un sistema de cloració automàtica en el cas que aquest nivell sigui inferior a 0,2 mg/l. Caldrà també presentar mensualment una analítica de potabilitat d'aquesta.
- El gel ha de disposar de registre sanitari.

Pel que fa a les estructures i instal·lacions:

Els materials del terra, sostre i il·luminació, així com les superfícies de treball, han de ser de fàcil neteja i desinfecció. Materials llisos, rentables, no tòxics i no corrosius.

Les superfícies de treball han de ser suficients per a l'activitat de la guingueta.

Els estris, envasos i vaixel·la, encara que sigui d'un sol ús, hauran d'estar protegits de la contaminació ambiental.

Les llums han d'estar protegides.

La roba del personal manipulador serà d'ús exclusiu a la guingueta i s'haurà de portar neta diàriament i canviar-la tants cops com sigui necessari durant la jornada. Els recipients d'escombraries han de tenir tapa d'obertura no manual i ha de ser estancs.

5.5.11.- Subministrament i instal·lació elèctric

Les instal·lacions elèctriques han de complir les condicions tècniques establertes en el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT) aprovat per RD 842/2002, així com les condicions establertes per la normativa específica vigent.

La guingueta comptarà amb les instal·lacions completes d'electricitat per a la zona de barra, que estaran ocultes sota paraments, coberta i sostre. Els llums seran encastats al cel ras interior, amb bigues ocultes i estaran protegits davant possibles trencades.

La il·luminació de la terrassa es farà mitjançant punts de llum de baix consum amb bombetes, lluminàries i sistemes d'il·luminació de classe energètica A o superior. S'haurà de considerar no il·luminar més enllà de la terrassa d'acord amb la normativa de protecció lumínica.

Codi Segur de Verificació: d73fb002-a97e-49b1-90d0-4a26caccbc83
Origen: Administració
Identificador document original: 3667500
Data d'impressió: 24/01/2024 12:43:23
Pàgina 25 de 33

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



L'adjudicatari serà l'únic responsable per poder disposar de subministrament elèctric a la guingueta; per tant, en cas d'endarreriment en la connexió o qualsevol altre incidència del subministrament elèctric, l'adjudicatari s'haurà de fer càrrec dels mitjans necessaris per poder disposar de subministrament elèctric en la guingueta, recordant que en cap cas es podran instal·lar grups electrògens o similars. Aquests fets no seran imputables a l'Ajuntament.

En cap cas es permet cap tipus de connexió a la xarxa d'enllumenat exterior o altres subministraments existents de l'Ajuntament.

L'escomesa d'aigua ha d'entrar a la guingueta des del punt de presa determinat per al servei. La canonada d'escomesa amb un diàmetre exterior no superior als 25 mm i ha d'anar soterrada un mínim d'1 m des de la cota de nivell natural de la sorra, i senyalitzada amb cinta indicadora de canonada d'aigua potable a una distància de 30 cm de la generatriu superior de la canonada.

L'entrada a la guingueta ha de ser mitjançant un mòdul de comptador amb clau de tall corresponent, vàlvula antiretorn i filtre corresponent.

Tota la instal·lació ha de ser efectuada i/o supervisada per un instal·lador homologat, la qual cosa pot ser comprovada per l'Ajuntament.

Els rentamans han de disposar d'aixeta d'accionament no manual, aigua freda i calenta i estar dotats de dosificador de sabó i eixugamans d'un sol ús.

Cal disposar d'una pica amb aigua freda i calenta per al rentat d'estrís i aliments.

Cal disposar d'un sistema d'higienització mecànic de la vaixel·la i estrís de treball que no podrà ser d'ús domèstic.

Els aparells de fred han de tenir capacitat suficient i lector de temperatures visible des de l'exterior.

Els adjudicataris estaran obligats a disposar d'airejadors en totes les aixetes existents de la guingueta.

5.5.12.- Subministrament i instal·lació d'aigua

El subministrament d'aigua també haurà de ser soterrat, individual i exclusiu en el cas de les guingueta. Es farà a través de l'Ajuntament i de l'empresa municipal d'aigües i seguint les directrius que aquesta marqui en quant a tipus de comptador, canonades, entroncaments i altres.

El cost relatiu al subministrament d'aigua anirà a càrrec exclusiu del titular de l'autorització, tant el consum, escomeses i instal·lacions a realitzar i els drets de tota mena a satisfer a tal efecte a l'empresa subministradora.

S'haurà de presentar el contracte d'aigua a l'Ajuntament abans de començar l'activitat si es vol fer ús d'aigua.

En el cas de fer ús d'aigua i no tenir contracte d'aigua amb la empresa municipal s'entendrà que hi ha un subministra irregular i no es podrà dur a terme l'activitat.

Codi Segur de Verificació: d73fb002-a97e-49b1-90d0-4a26caccbc83
Origen: Administració
Identificador document original: 3667500
Data d'impressió: 24/01/2024 12:43:23
Pàgina 26 de 33

SIGNATURES

1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49
2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER
DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024



D'acord amb els criteris ambientals i de gestió sostenible de l'aigua resta totalment prohibit instal·lar punts de subministrament d'aigua com fonts, dutxes, neteja peus o d'altres a cap activitat.

La recollida d'aigües residuals procedents de l'aigüera de les guinguetes s'haurà de realitzar en un dipòsit soterrat o, si hi ha la possibilitat, es pot connectar amb la xarxa de clavegueram general.

Abans de la instal·lació dels mòduls, i sobre el terreny, seran replantejades les dimensions, l'emplaçament i les instal·lacions en presència dels serveis tècnics municipals.

En el cas de que el dipòsit no hi sigui, l'adjudicatari n'haurà de posar un que tingui les mateixes característiques que els que hi ha en l'actualitat a la resta de guinguetes o, si s'opta per connectar amb la xarxa de clavegueram, les despeses que es puguin generar de les obres aniran íntegrament a càrrec de l'adjudicatari.

El buidat del dipòsit quan estigui ple, s'haurà de fer a través d'un gestor autoritzat i s'haurà de portar obligatòriament la documentació acreditativa dels buidatges a l'Ajuntament quan aquest ho requereixi o bé al final de cada temporada. La no presentació d'aquesta documentació serà motiu de retirada de l'autorització per les temporades següents.

5.5.13.- Gestió de residus

És obligació de l'adjudicatari mantenir la instal·lació neta i realitzar la recollida selectiva dels residus que es generin, tant de la pròpia activitat com dels usuaris de la platja que consumeixin productes de la guingueta. Queda absolutament prohibit llençar escombraries, residus o qualsevol tipus de deixalles al mar, a la zona de platja i/o via pública.

Les guinguetes han de disposar de contenidors propis per a cada una de les fraccions reciclables de capacitat suficient per acceptar els residus produïts en cada establiment.

Els cubells de les escombraries han de ser estancs, de fàcil neteja i desinfecció, d'obertura no manual (amb tapa i pedal) i degudament identificats mitjançant etiquetes que indiquin la fracció que els correspon o bé mitjançant el codi de colors estàndard per a cada fracció (blau, verd, groc, marró i gris)

Els adjudicataris es podran acollir al servei municipal de recollida de residus o fer-se càrrec de la gestió dels residus a través d'un gestor autoritzat.

La resta de residus que no es consideren comercials com voluminosos, ferralla, residus especials, etc., s'hauran de gestionar correctament, ja sigui utilitzant els serveis d'un gestor autoritzat de residus o portant-los a la deixalleria.

5.5.14.- Venda de tabac i alcohol

L'activitat estarà subjecte a la legislació vigent relativa a l'expedició de tabac i a la venda de begudes alcohòliques. És per això que hauran de tenir fixat en lloc perfectament visible un rètol amb el missatge: "No es permet el subministrament de begudes alcohòliques de cap mena als menors de 18 anys".

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Patrimoni	REFERÈNCIA GPAT2023000016
Codi Segur de Verificació: d73fb002-a97e-49b1-90d0-4a26caccbc83 Origen: Administració Identificador document original: 3667500 Data d'impressió: 24/01/2024 12:43:23 Pàgina 27 de 33		
SIGNATURES 1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49 2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024		



5.5.15.- Informació ambiental

L'ajuntament facilitarà a la guingueta cartellera d'informació de la possible posta d'ous que puguin fer les tortugues marines. Els adjudicataris han de mantenir-la en un lloc visible per als clients, així com de fer les trucades pertinents als telèfons indicats a la cartellera en cas que detectin algun rastre de tortuga marina.

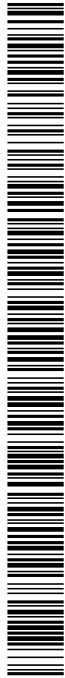
6.- SITUACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS

S'adjunten a l'expedient els fitxers en format PDF, on es grafia l'emplaçament de les instal·lacions amb la seva corresponent codificació, per cada platja, i que s'ajusta a les autoritzacions del Departament de Territori i Sostenibilitat. Així mateix, s'adverteix que la instal·lació serà supervisada pels Serveis Tècnics Municipals.

Els plànols d'emplaçament de les instal·lacions formen part de l'Annex 2 del present document.

7.- EXTINCIÓ DE L'AUTORITZACIÓ

Les autoritzacions podran ser revocades o modificades en les seves condicions unilateralment per l'Administració de l'Estat, de la Comunitat Autònoma o per l'Ajuntament, en qualsevol moment, sense dret a indemnització a favor dels titulars o tercers quan resultin incompatibles amb normativa de posterior vigència o quan, per circumstàncies sobrevingudes, produeixin danys en el domini públic, impedeixin la seva utilització per a activitats de major interès públic, o menyscabin l'ús públic.



AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
https://carpeta.elvendrell.cat:61443/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Ajuntament
del Vendrell



ANNEXOS

1.- FITXES D'ACTIVITAT

- Gandules i Tendals/para-sols: GA - TN

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
1	Coma-ruga (Passeig Marítim de Coma-ruga, entre els C/ Joan Borell i Avda. Generalitat)	GA-1	M-58	X: 375545 Y: 4559622	Gàndules	180	680,34	14.878,00 €
		TN-1	M-64		Tendals	160	1000,48	
Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
2	Coma-ruga (Passeig Marítim de Coma-ruga, entre el C/ Ribera i Plaça del Pessebre)	GA-2	M-36	X: 376641 Y: 4559828	Gàndules	70	280,14	6.297,90€
		TN-2	M-56		Tendals	70	437,71	
Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
3	Coma-ruga (Passeig Marítim de Coma-ruga, entre els C/ del Cadí i C/ Dr. Terricabras, Front del Hotel Europe.)	GA-3	M-44	X: 377019 Y: 4559930	Gàndules	50	100,00	2.194,45€
		TN-3	M-45		Tendals	15	100,00	
Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
4	Sant Salvador (Passeig de Sant Salvador, entre els C/ Àngels Tòbies i el C/ de Tamariu.)	GA-4	M-21	X: 377569 Y: 4560078	Gàndules	70	140,00	6.297,90€
		TN-4	M-35		Tendals	70	437,50	
Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
5	Sant Salvador (Avda. Sant Jona de Deu, entre els C/ Llentsicle i C/ de la Mar Blava, davant Hotel Ra.)	GA-5	M-6	X: 379488 Y: 4560372	Gàndules	240	480,00	13.693,20 €
		TN-5	M-8		Tendals	120	6.113,14	
Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
6	Sant Salvador (Avda Sant Joan de Deu, entre els carrers de la Barca i Carrelara d'en Ralet.)	TN-6	M-2 M-4	X: 379715 Y: 4560399	Tendals	10	62,50	658,30€



Ajuntament
del Vendrell



- Zona d'esbarjo comercial/ Jocs infantils: ZC

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
7	Coma-ruga (pg. Marítim de Coma-ruga 25.)	ZC-1	M-55 M-56	X: 376371 Y: 4559855	Inflables i/o Llits elàstics i/o Jumping o d'altres	-	300	3.399,00€

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
8	Sant Salvador (Passeig Marítim Joan Reventós, 55 davant del Edifici Victòria al costat de la Plaça del Pessebre)	ZC-2	M-35 M-36	X: 377229 Y: 4560048	Inflables i/o Llits elàstics i/o Jumping o d'altres	-	200	2.266,00€

- Embarcacions recreatives sense motor: LV

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
9	Coma-ruga (Zona d'avarada ZA-3)	LV-1	M-59 M-60	X: 375943 Y: 4559688	Pàdel	2	55,00	880,98€
					Caiacs	3		
					Patins	8		

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
10	Coma-ruga (zona de avarada ZA-3)	LV-2	M-59 M-60	X: 375963 Y: 4559691	Pàdel	3	18,00	299,52€
					Caiacs	3		

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
11	Coma-ruga (zona de avarada ZA-4)	LV-3	M-56 M-58	X: 376381 Y: 4559674	Patins	6	30,00	454,20€

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
12	Coma-ruga (zona de avarada ZA-4)	LV-4	M-56 M-58	X: 376409 Y: 4559692	Patins	6	30,00	454,20€

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
13	Coma-ruga (zona de avarada ZA-5)	LV-5	M-46 M-47	X: 376881 Y: 4559878	Windsurf	5	30,00	499,20€
					Caiacs	5		



Ajuntament
del Vendrell



Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
14	Coma-ruga (zona de avarada ZA-5)	LV-6	M-46 M-47	X: 376906 Y: 4559882	Windsurf	5	30,00	499,20€
					Caiacs	5		

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
15	Sant Salvador (zona de avarada ZA-6)	LV-7	M-31 M-33	X: 377447 Y: 4560045	Windsurf	5	30,00	499,20€
					Caiacs	5		

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
16	Sant Salvador (zona de avarada ZA-6)	LV-8	M-31 M-33	X: 377473 Y: 4560048	Windsurf	5	30,00	499,20€
					Caiacs	5		

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
17	Sant Salvador (zona de avarada ZA-8)	LV-9	M-10 M-11	X: 379124 Y: 4560270	Patins	6	30,00	454,20€

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Instal·lacions	Uts.	Total Sup. m2	Taxa de licitació temporada
18	Sant Salvador (zona de avarada ZA-8)	LV-10	M-10 M-11	X: 379152 Y: 4560275	Windsurf	5	30,00	499,20€
					Caiacs	5		

- Guinguetes: GU

OCUPACIONS	BAR INCLOS MAGATZEM (*)	TERRASSA	MAGATZEM 20% BAR	WC	TOTAL SENSE CABINA
MITJANA	15,00	52,00	4,00	2,89	71,00
MÀXIMA	20,00	100,00	4,00	2,89	124,00
PER CONVENI	20,00 (*)	50,00	4,00	2,89	70,00

(*) Segons conveni de col·locació de la guingueta i terrassa a la platja junt a la partió de termes entre el Vendrell i Calafell



Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Ocupació	Guingueta magatzem WC m2	Terrassa m2	Taxa de licitació temporada
19	Coma-ruga (pg. Marítim de Coma-ruga entre Imperial Tarraco i av Brisamar)	GU-2	M-61 M-62	X: 375590 Y: 4559679	Mitjana	15+4	52	7.033,86 €

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Ocupació	Guingueta magatzem WC m2	Terrassa m2	Taxa de licitació temporada
20	Coma-ruga (pg. Marítim de Coma-ruga, 47, cantonada c/ Joan Maragall)	GU-3	M-60 M-61	X: 375825 Y: 4559752	Mitjana	15+4	52	7.033,86 €

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Ocupació	Guingueta magatzem WC m2	Terrassa m2	Taxa de licitació temporada
21	Coma-ruga (pg. Marítim de Coma-ruga 43 final del C/ Sant Martí del Canigó)	GU-4	M-59 M-60	X: 375996 Y: 4559795	Màxima	24	100	13.030,81€

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Ocupació	Guingueta magatzem WC m2	Terrassa m2	Taxa de licitació temporada
22	Coma-ruga (pg. Marítim de Coma-ruga Plaça Germans Trillas, vial Port)	GU-5	M-55 M-58	X: 376248 Y: 4559861	màxima	24	100	13.030,81€
		GA- 6			Gàndules	20 unitats		482,80€
		Manteniment i conservació de les instal·lacions adaptades a usuaris del riuet amb mobilitat reduïda (dutxes, vestidors i WC)						
*a partir de 2025								

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Ocupació 2 opcions	Guingueta magatzem WC m2	Terrassa m2	Taxa de licitació temporada
23	Coma-ruga (pg. Marítim de Coma-ruga 17, final carrer Pàndols)	GU-6	M-53 M-54	X: 376508 Y: 4559910	Màxima	24	100	13.030,81€

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Ocupació 2 opcions	Guingueta magatzem WC m2	Terrassa m2	Taxa de licitació temporada
24	Coma-ruga (pg. Marítim de Coma-ruga 9, Carrer Fluvià - Santa Maria del Mar)	GU-7	M-48 M-49	X: 376768 Y: 4559958	Màxima	24	100	13.030,81€



Ajuntament
del Vendrell



Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Ocupació 2 opcions	Guingueta magatzem WC m2	Terrassa m2	Taxa de licitació temporada
25	Coma-ruga (pg. Marítim de Coma-ruga 3, al costat de Plaça del Pessebre)	GU-8	M-40 M-41	X: 377192 Y: 4560045	Mitjana	15+4	52	7.033,86 €

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Ocupació 2 opcions	Guingueta magatzem WC m2	Terrassa m2	Taxa de licitació temporada
26	Sant Salvador (Passeig MarítimJoan Reventós, oest Plaça de les Palmeres)	GU-9	M-24 M-25	X: 377810 Y: 4560133	Mitjana	15+4	52	7.033,86 €

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Ocupació 2 opcions	Guingueta magatzem WC m2	Terrassa m2	Taxa de licitació temporada
27	Sant Salvador (Av. Sant Joan de Déu, 28, davant Camping Vendrell Platja)	GU-10	M-12 M-13	X: 378865 Y: 4560261	Mitjana	15+4	52	7.033,86 €

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Ocupació 2 opcions	Guingueta magatzem WC m2	Terrassa m2	Taxa de licitació temporada
28	Sant Salvador (Av. Sant Joan de Déu, 26)	GU-11	M-9 M-10	X: 379174 Y: 4560331	Màxima	24	100	13.030,81€

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Ocupació	Guingueta magatzem WC m2	Terrassa m2	Taxa de licitació temporada
29	Sant Salvador (Av. Sant Joan de Deu 19, davant Hotel Le Meridien Ra)	GU-12	M-7 M-8	X: 379534 Y: 4560386	Màxima	24	100	13.030,81€

Lot	Platja	Codi Servei	Fites	UTM (ETRS89)	Ocupació	Guingueta magatzem WC m2	Terrassa m2	Taxa de licitació temporada
30	Sant Salvador (Av. Sant Joan de Deu cantonada Carrerada d'en Ralet)	GU-13	M-1 M-2	X: 379834 Y: 4560434	Per conveni Calafell-Vendrell	24	70	7.340,81 €

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Patrimoni	REFERÈNCIA GPAT2023000016
Codi Segur de Verificació: d73fb002-a97e-49b1-90d0-4a26cacbc83 Origen: Administració Identificador document original: 3667500 Data d'impressió: 24/01/2024 12:43:23 Pàgina 33 de 33	SIGNATURES 1.- Abel Menendez del Val (SIG) (enginyer municipal), 10/01/2024 14:49 2.- Tramitació Electrònica. FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D'ALCALDIA 2024LDEC000225, EN DATA 19 DE GENER DE 2024	



2.- PLÀNOLS D'EMPLAÇAMENT I CODIFICACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS

(Document adjunt en un fitxer electrònic en format PDF)