

LICITACIÓ OBRES PROJECTE D'ACONDICIONAMENT ACÚSTIC:

AJUNTAMENT NAUT ARAN

CLIENT: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

CIF/NIF: A84474782

DIRECCIÓ: C/BALMES, 2 SALARDÚ

Data: 06-02-2023
Informe realitzat per:



Aïda Espinet López
Enginyera Graduada Sistemes Audiovisuals
Nº colegiada COITT: 15.608
Nº COETTC: 130

Autor: Aïda Espinet López

Enginyera Graduada en Sistemes Audiovisuals

Empresa: Acoustic Engineering, s.l.

Passeig de Gràcia, 87, planta 6 08008 Barcelona

CIF: B-04945085

www.acoustic-engineering.com

info@acoustic-engineering.com

Tel: 659 92 62 82

ANNEX II: DOCUMENTACIÓ PONDERABLE A TRAVÉS DE JUDICIS DE VALOR

a) Memòria sobre l'execució de l'obra i programa de treball "Condicionament acústic del Pavelló i de la Sala Polivalent de Salardú, al municipi de Naut Aran" (fins a un màxim de 10 punts).

L'oferent haurà de presentar una memòria en la qual, després de l'estudi de la documentació disponible, l'oportuna visita a l'emplaçament, etc., resumeixi el seu coneixement de l'obra, dels seus singulars característiques i principals problemes. També hauran de quedar reflectides les seves previsions quant a mitjans humans i materials a emprar, maquinària, etc., quedant tot finalment reflectit en el corresponent Programa de treballs.

-Puntuació:

Del contingut de la documentació descrita es valoraran els següents apartats, que podran aconseguir en cada cas les puntuacions màximes ressenyades:

a) Coneixement del terreny (fins a 2 punts).

b) Descripció del procés constructiu (fins a 2 punts)

c) Programa de treball (fins a 6 punts).

-Puntuació mínima: S'estableixen 6 punts (60% de la puntuació màxima possible) respecte als deu (10) punts possibles, com a puntuació mínima que haurà de ser aconseguida després de la valoració del contingut de la proposta, en funció dels criteris que s'exposen a l'apartat anterior.

Aquelles ofertes que no aconseguixin aquesta puntuació mínima quedaran excloses del procés d'adjudicació, sense que puguin participar en l'obertura del Sobre "C".

- Criteris de valoració:

L'assignació concreta dels punts s'efectuarà sobre la base dels següents criteris:

Coneixement del terreny:

Es valorarà en funció del grau de coneixement que mostri l'oferent, per al que podrà aportar quantes descripcions, referències, imatges, etc., consideri oportú; tenint en compte sempre el límit de les 10 pàgines.

Descripció del procés constructiu:

A més de les quals continguin els comentaris més encertats, es premiaran aquelles descripcions que estiguin directament relacionades amb l'obra objecte de licitació, en detriment d'aquelles que revesteixin un caràcter generalista, vàlides per a qualsevol obra similar.

Programa de treball:

En aquest cas es premiarà la coherència del plantejament, per al que s'analitzaran les previsions de mà d'obra i maquinària incloses en la Memòria, que hauran d'estar directament relacionades amb l'obra en qüestió i concordes amb el programa de treball.

La previsió de mà d'obra (directius, tècnics, administratius i treballadors en general), la corresponent a maquinària i materials i el programa de treball en si puntuaran per separat, amb màxims respectius de 2 + 2 + 2 punts; totalitzant els 6 punts abans ressenyats.

El programa de treball proposat haurà de poder ser complert raonablement. Els plantejaments "forçats", que impliquin reduccions o dilacions respecte al termini d'execució previst en projecte que no estiguin plenament justificades, seran penalitzats en la puntuació.

Dins d'aquest mateix apartat "programa de treball", es valorarà així mateix el grau de definició aconseguit i la qualitat de l'exposició

- Extensió màxima:

L'extensió màxima de la Memòria serà de deu (10) fulls DIN-A4 escrites amb caràcters Arial 11 per una sola cara.

Posterior a la revisió de la documentació dels documents tècnics aportats per part de l'enginyeria AS4 Ingenieria Aplicada i l'empresa Porosonic, es realitza una revisió per comprovar si aporten els punts esmentats a la licitació.

El primer informe de AS4 Ingenieria Aplicada aporta imatges però no hi ha constància que es realitzi una visita in situ al pavelló per veure les característiques de l'espai per tan la puntuació de l'entorn serà 0. Porosonic sí que aporta informació d'una visita in situ i imatges de la ubicació, i de les dos sales, explicant les característiques dels materials de l'edifici i de l'estructura que ho suporten, per tan tindrà 2 punts.

Pel que s'esmenta en la descripció del procés constructiu, els dos informes adjunts expliquen quin seria el procediment per poder instal·lar el material absorbent, i de quina manera es podria subjectar.

L'últim punt a contemplar, constaria de les eines, màquines que s'utilitzarien per abordar la instal·lació dels materials absorbents en els dos casos es contemplen l'ús de plataforma elevadora per al pavelló. Es fa referència en els dos casos a les persones que realitzaran l'obra, amb la seva expertesa.

L'única diferència que s'ha trobat en el anàlisi dels dos informes, es tractaria que AS4 Ingenieria Aplicada ha incorporat un pla de treball amb els timings dels treballs a realitzar i l'informe de Porosonic no ho contempla a la seva memòria.

Per consegüent a continuació es mostraria els punts obtinguts, una vegada revisat la documentació:

TOTAL PUNTUACIÓ:

PREMISES	AS4 INGENIERIA APLICADA	POROSONIC
a) Coneixement del terreny	0 punts	2 punts
b) Descripció del procés constructiu	2 punts	2 punts
c) Programa de treball	6 punts	4 punts
TOTAL PUNTS	8 punts	8 punts