



Exp. Número IEEC/16/2024

**ANUNCI
INSTITUT D'ESTUDIS ESPACIALS DE CATALUNYA**

LICITACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE LES NOVES OFICINES DE L'INSTITUT D'ESTUDIS ESPACIALS DE CATALUNYA.

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Exp. Número IEEC/16/2024

Codi CPV

90919200-4 Serveis de neteja d'oficines

A. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:

El present contracte té per objecte la realització dels serveis de neteja diària de les noves oficines de l'Institut d'Estudis Espacials de Catalunya (en endavant, IEEC) situades a la planta 2^a de l'Edifici RDIT del Campus de Castelldefels de la Universitat Politècnica de Catalunya (en endavant, UPC), Carrer Esteve Terrades, 1, 08860 Castelldefels, Barcelona.

Les condicions de l'objecte del contracte es concreten en les següents:

- a) Neteja de les noves oficines de l'IEEC. La prestació del servei contractat es realitzarà de dilluns a divendres, en jornada diürna, no festiva, durant 12 mesos de l'any sota la coordinació del responsable del contracte i amb la freqüència indicada en la clàusula 2 del plec de prescripcions tècniques de la licitació.
- b) La superfície de les oficines de l'IEEC, situades al Carrer Esteve Terrades 1, Edifici RDIT del Campus de Castelldefels de la UPC planta 2^a (Espais 208, 209, 211, 211C, 212 i 213), és de 528 m2 aprox.

L'abast del servei i la periodicitat consta descrita en el Plec de Prescripcions Tècniques que regeix la licitació.

Els productes de neteja, maquinària, equips de protecció, entre d'altres, necessaris per a desenvolupar el servei seran subministrats per l'empresa de neteja.

A.1. DIVISIÓ EN LOTS:

No, d'acord amb la justificació que consta a l'expedient.

A.2. CODI CPV:

90919200-4 Serveis de neteja d'oficines.

B. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 59.850,00 € (IVA exclòs), desglossat de la següent forma:

Conceptes	Import €
Pressupost màxim de licitació	19.950,00 €

Possibles modificacions (màxim 20%)	No procedeix
Valor de les possibles pròrroques	39.900,00 €
IMPORT TOTAL (IVA EXCLÒS)	59.850,00 €

Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuïda l'empresa contractista, tot d'acord amb la previsió de l'article 101 LCSP.

L'IEEC compta amb dotació econòmica suficient al pressupost de 2024 vigent per a fer front a la despesa de 19.950,00 € (IVA exclòs), i per tant de 24.139,50 € amb l'IVA inclòs, que comportarà la celebració del contracte per a l'any 2024. En cas d'acordar-se una pròrroga, aquesta estarà supeditada a l'existència de crèdit suficient per fer front al pagament.

B.1. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 24.139,50 € (IVA inclòs), desglossat de la següent forma:

Serveis de neteja oficines, sales de reunions, menjador/ office, despatxos i arxiu segons periodicitat establerts a la clàusula 2 del PPT	18.000,00 € (a raó de 1.500 €/ mes)
Serveis de Neteja vidres interiors segons periodicitat establerta a la clàusula 2 del PPT	900,00 € (a raó de 75 €/ mes)
Aspirat elements insonoritzants	450,00 € (a raó de 37,50 €/ mes)
Neteja vidres finestres segons periodicitat establerta a la clàusula 2 del PPT	600,00 € (a raó de 50 €/ mes)
Base imposable (IVA exclòs)	19.950,00 €
IVA	4.189,50 €
Total IVA inclòs	24.139,50 €

El present pressupost inclou els següents costos:

- Costos directes: despeses de personal, productes de neteja, maquinaria.
- Costos indirectes: despeses administratives, assegurances.

D'acord amb l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació és de 24.139,50 € IVA inclòs, amb el desglossament següent: 19.950,00 € euros, pressupost net i 4.189,50 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

L'import del contracte serà el que resulti de l'adjudicació.

No s'admeten variants.

C. DURADA DEL CONTRACTE:

La durada del contracte és d'un (1) any des de la signatura del contracte.

C.1. PRÒRROGA DEL CONTRACTE:

El present contracte es podrà prorrogar, si l'òrgan de contractació així ho acorda, per períodes anuals amb un màxim de dos (2) anys més.

La pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa adjudicatària sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte de conformitat amb l'article 29 LCSP.

D. GARANTIA DEFINITIVA:

No procedeix la constitució de garantia definitiva, en tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat.

E. TERMINI DE GARANTIA:

No procedeix.

F. ADIMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES:

VARIANTS: No

MILLORES: No

G. REVISIÓ DE PREUS:

No procedeix la revisió de preus.

H. SOLVÈNCIA:

D'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, les empreses licitadores queden exemptes de l'acreditació de solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

I.- ASSEGURANÇA: El contractista restarà obligat a disposar en el moment d'inici del servei d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import suficient per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que puguin derivar-se de l'execució del contracte, essent d'una cobertura igual o superior a 150.000,00 €.

J.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES:

Veure **Annex núm. 3** del Plec de clàusules administratives particulars.

K.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:

No es preveu.

L.- CESSIÓ DEL CONTRACTE:

No es preveu.

M. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT:

Ordinària, mitjançant el procediment **obert simplificat abreujat** previst a l'article 159.6 de la LCSP.

O. PUBLICITAT:

Accessible al Perfil del Contractant de l'IEEC a través de la següent adreça web:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=5443212

P. FORMA DE PAGAMENT:

Pagaments mensuals corresponents a treballs realitzats.

Q. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS:

En aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per a desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar a les empreses licitadores, entre altres la presentació de les ofertes. Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina la clàusula 7ena i 8ena dels presents plecs, seran excloses.

La presentació de l'oferta es farà exclusivament mitjançant un únic sobre a través de l'eina Sobre Digital de la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/appjava/search.pscp?reqcode=start&set-locale=ca_es

La proposta que arribi per qualsevol altra via serà rebutjada.

Data: El darrer dia per la presentació d'ofertes serà el dia **26 de febrer de 2024, a les 14.00 h.**

R. OBERTURA DE PROPOSTES:

De conformitat amb l'article 159.6 d) la valoració de les ofertes es realitzarà mitjançant dispositius informàtics o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliï a l'òrgan de contractació.

Es garanteix mitjançant PCSP que l'obertura de proposicions no es realitza fins que hagi finalitzat el termini de presentació d'ofertes, pel que no es celebrarà acte públic d'obertura de les mateixes.

S. CONSULTES DURANT EL PERÍODE DE PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS:

Els interessats en el procediment de licitació podran requerir informació addicional sobre els plecs i documentació complementària amb una antelació de 5 dies naturals a la finalització del termini de presentació de les proposicions. Amb posterioritat a aquesta data no es facilitarà informació.

La realització de consultes pot efectuar-se a través de l'eina habilitada a la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya:



Exp. Número IEEC/16/2024

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/search.pscp?reqCode=start&set-locale=ca_ES

Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el [perfil del contractant](#).

Les respostes tindran caràcter vinculant.

Barcelona, febrer de 2024.

Pilar Montes Marbà
Directora de l'Àrea de Gestió/Gerent IEEC