

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

Expedient de contractació 21/2023

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte

Descripció: Servei de neteja i del servei de control de plagues per a l'edifici i instal·lacions del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona.

Lots: D'acord amb el que estableix l'article 99 LCSP, aquest contracte es divideix en els lots següents, atès que les prestacions es poden realitzar de forma independent sense afectar la naturalesa i correcta execució del contracte i la divisió escollida obeeix a:

- Lot 1: Servei de neteja de l'edifici i instal·lacions del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona.
- Lot 2: Servei del control de plagues de l'edifici i instal·lacions del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona.

Codi CPV:

- Lot 1: 90911200-8 Serveis de neteja d'edificis
- Lot 2: 90922000-6 Serveis de control de plagues

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu: A tant alçat.

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	810.000,00€
Pròrrogues i qualsevol opció eventual	3.240.000,00€
Modificacions	795.000,00€
VEC TOTAL (IVA EXCLÒS)	4.845.000,00€

- **Lot 1** - Servei de neteja de l'edifici i instal·lacions del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona

Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	805.000,00 €
Pròrrogues i qualsevol opció eventual	3.220.000,00 €
Modificacions	795.000,00 €
TOTAL (IVA EXCLÒS)	4.820.00000 €

- **Lot 2** - Servei del control de plagues de l'edifici i instal·lacions del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona

Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	5.000,00 €
Pròrrogues i qualsevol opció eventual	20.000,00 €
Modificacions	0,00 €
TOTAL (IVA EXCLÒS)	25.000,00 €

B3. Pressupost base de licitació: 810.000,00€, IVA exclòs, per un any de contracte.

- **Lot 1:** Serveis de neteja de l'edifici i instal·lacions del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona: 805.000,00 €

Costos laborals	629.877,38 €
Costos materials	82.547,62 €
Despeses generals d'estructura	48.300,00 €
Benefici industrial	44.275,00 €
TOTAL LOT 1 (IVA EXCLÒS)	805.000,00 €

Els serveis de neteja (que tenen un pressupost màxim de 805.000,00€) es desglossen en 2 conceptes diferenciats:

- Serveis ordinaris: d'acord amb l'import ofert per l'empresa adjudicatària, que no podrà superar 795.000€, i es facturarà mensualment dividint l'import adjudicat en 12 parts iguals
- Serveis extraordinaris: es preveu un import de 10.000€ anuals (que no es podrà modificar per les empreses licitadores ni a l'alça ni a la baixa, i que tampoc no suposa una obligació d'exhaurir-los per part del CPRBB). Es facturaran mensualment les hores efectivament executades per aquest concepte, acreditades pels corresponents albarans acceptats, d'acord amb els preus unitaris oferts per l'empresa adjudicatària.

Per al càlcul dels costos salarials s'ha tingut en compte el **Conveni col·lectiu de neteja d'edificis i locals de Catalunya (codi de conveni núm. 79002415012005)**. Si s'aplica a l'empresa un conveni d'empresa propi més favorable als seus treballadors s'ha d'indicar expressament.

- **Lot 2:** Servei de control de plagues de l'edifici i instal·lacions del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona: 5.000,00 €

Costos de producció	5.000,00 €
TOTAL LOT 2 (IVA EXCLÒS)	5.000,00 €

Per al càlcul dels costos salarials s'ha tingut en compte el **Conveni col·lectiu del sector de desinfecció, desinsectació i desratització (codi de conveni núm. o 99007605011992)**. Si s'aplica a l'empresa un conveni d'empresa propi més favorable als seus treballadors s'ha d'indicar expressament.

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària:

Partida pressupostària	Exercici 2024
Lot 1 - 227.01 Neteja i sanejament	805.000,00 €
Lot 2 - 227.01 Neteja i sanejament	5.000,00 €

C2. Expedient d'abast plurianual: No

D. Termini de durada del contracte / d'execució de la prestació

Termini per cadascun dels contractes (2 lots): 1 any.

Possibilitat i durada de les pròrrogues: Sí, 4 pròrrogues de 12 mesos cadascuna, per a cada contracte (2 lots) de forma independent.

E. Variants

No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí

G. Solvència i classificació empresarial

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Lot 1

En aplicació de l'article **87.1.a) i 87.3 a) LCSP**, les empreses hauran de disposar d'un volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte referit al millor exercici dins dels tres darrers disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per import de 1.449.000,00€.

S'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals corresponents a l'exercici que es pretén acreditar, aprovats i dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

La inscripció de l'empresa al RELI o ROLECE acreditarà les condicions de solvència econòmica i financera que hi constin.

Altres mitjans d'acreditació de la solvència tècnica

En aplicació de l'article 90.1.a) LCSP, s'haurà d'aportar un llistat dels principals serveis prestats durant els tres darrers anys, d'igual o similar naturalesa al que correspongui a l'objecte del contracte. El llistat indicarà l'import, dates i destinatari públic o privat dels serveis i CPV. S'entendrà que els serveis acreditats es corresponen amb els que constitueixen l'objecte del contracte si els uns i els altres tenen el mateix CPV.

L'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 70% del preu del contracte, és a dir 676.200,00€.

L'empresa haurà d'acreditar els serveis o treballs efectuats mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent (quan el destinatari sigui una entitat del sector públic) o mitjançant un certificat expedit pel destinatari del servei, o per una declaració de l'empresa licitadora acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació (quan el destinatari sigui un subjecte privat).

La inscripció de l'empresa al RELI o ROLECE acreditarà les condicions de solvència tècnica que hi constin.

Lot 2

En aplicació de l'article **87.1.a) i 87.3 a) LCSP**, les empreses hauran de disposar d'un volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte referit al millor exercici dins dels tres darrers disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per import de 7.500€.

S'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals corresponents a l'exercici que es pretén acreditar, aprovats i dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

La inscripció de l'empresa al RELI o ROLECE acreditarà les condicions de solvència econòmica i financera que hi constin.

Altres mitjans d'acreditació de la solvència tècnica

En aplicació de l'article 90.1.a) LCSP, s'haurà d'aportar un llistat dels principals serveis prestats durant els tres darrers anys, d'igual o similar naturalesa al que correspongui a l'objecte del contracte. El llistat indicarà l'import, dates i destinatari públic o privat dels serveis i CPV. S'entendrà que els serveis acreditats es corresponen amb els que constitueixen l'objecte del contracte si els uns i els altres tenen el mateix CPV.

L'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 70% del preu del contracte, és a dir 3.500€.

L'empresa haurà d'acreditar els serveis o treballs efectuats mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent (quan el destinatari sigui una entitat del sector públic) o mitjançant un certificat expedit pel destinatari del servei, o per una declaració de l'empresa licitadora acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació (quan el destinatari sigui un subjecte privat).

La inscripció de l'empresa al RELI o ROLECE acreditarà les condicions de solvència tècnica que hi constin.

G2. Classificació empresarial: Opcional per tots dos lots.

* Lot 1: Grup U – Subgrup 1 – Categoria 4

* Lot 2: Grup M – Subgrup 1 – Categoria 1

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

Sí. Les empreses licitadores han d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials exigits d'acord amb el Plec de prescripcions tècniques i compromesos a la seva oferta.

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental:

Les empreses han de presentar en el Sobre A **totes i cadascuna** de les certificacions següents o equivalents, vigents a la data de fi del termini de presentació de les proposicions:

LOT 1

- CERTIFICACIÓ ISO 14001:2015 Sistema de Gestió Ambiental.
- CERTIFICACIÓ ISO 9001 Sistema de Gestió de Qualitat.
- CERTIFICACIÓ ISO 45001 de Seguretat i salut en el treball.

LOT 2

- CERTIFICACIÓ ISO 14006 Gestió de l'ecodisseny.
- CERTIFICATS CEPA, UNE 16636 o equivalent de Serveis de control de plagues.
- CERTIFICACIÓ ISO 14001:2015 Sistema de Gestió Ambiental.
- CERTIFICACIÓ ISO 45001 de Seguretat i salut en el treball.

H. Criteris d'adjudicació

Per un total de 100 punts per lot les puntuacions a valorar per a cadascun dels criteris serà:

Lot 1

1. Criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica: 55 punts

1.1 Valoració de l'oferta econòmica (màxim 795.000,00€, ja que els 10.000,00€ no són objecte de baixa): **fins a un màxim de 30 punts.**

La puntuació màxima serà per a l'oferta més baixa i la resta d'ofertes es valoraran segons la fórmula següent:

$$Puntuació = \left[1 - \left(\frac{Oferta a Valorar - Oferta més baixa}{Import Licitació} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times Punts$$

On M=3

Aquesta fórmula s'aplica de conformitat amb la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

1.2 Freqüència del fregat mecànic dels passadissos interiors principals i secundaris: **fins a un màxim de 6 punts.**

1 dies/setmana: 0 punts.

2 dies/setmana: 4 punts.

3 dies/setmana: 6 punts.

1.3 Termini de posada en servei de maquinària adient per a la prestació del servei. El termini que es tindrà en compte per a la valoració serà el de la darrera maquinària posada en marxa: **fins a un màxim de 3 punts.**

≥ 4 setmanes: 0 punts

< 4 setmanes i ≥ 3 setmanes : 1 punts

< 3 setmanes i ≥ 2 setmana : 2 punts

< 2 setmana: 3 punts

1.4 Capacitat de resposta davant una emergència (fora de l'horari laboral): **fins a un màxim de 5 punts.**

- ≥ 4 hores: 0 punts
- < 4 hores i ≥ 3 hores: 1 punts
- < 3 hores i ≥ 2 hores : 2 punts
- < 2 hores i ≥ 1 hores : 3 punts
- < 1 hora: 5 punts

1.5 Capacitat de resposta per disposar de personal davant imprevistos: **fins a un màxim de 3 punts.**

- ≥ 24 hores: 0 punts
- < 24 hores: 3 punts

1.6 Preu de l'hora extra del personal netejador: **fins a un màxim de 4 punts:**

Aquest preu unitari, multiplicat per les hores efectivament executades es facturarà mensualment i es detraurà de la bossa d'hores per import de 1 0.000€/any. El Consorci PRBB no té l'obligació d'exhaurir l'import total anual d'aquesta bossa d'hores (valorada en 10.000€).

- Preu màxim/hora extra del **personal netejador**: 16,50 euros/h (sense IVA)

Els preus en horari nocturn tindran un increment del 25% i els dies festius un increment d'un 50% (vegeu l'apartat 4 del Plec de prescripcions tècniques).

La puntuació màxima serà per a l'oferta més baixa i la resta d'ofertes es valoraran segons la fórmula següent:

$$Puntuació = \left[1 - \left(\frac{Oferta a Valorar - Oferta més baixa}{Import Licitació} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times Punts$$

On M=3

Aquesta fórmula s'aplica de conformitat amb la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

1.7 Preu de l'hora extra del personal especialista: **fins a un màxim de 4 punts:**

Aquest preu unitari, multiplicat per les hores efectivament executades es facturarà mensualment i es detraurà de la bossa d'hores per import de 10.000€/any. El Consorci PRBB no té l'obligació d'exhaurir l'import total anual d'aquesta bossa d'hores (valorada en 10.000€).

Preu màxim/hora extra del **personal especialista**: 19,50 euros/h (sense IVA)

Els preus en horari nocturn tindran un increment del 25% i els dies festius un increment d'un 50% (vegeu l'apartat 4 del Plec de prescripcions tècniques).

La puntuació màxima serà per a l'oferta més baixa i la resta d'ofertes es valoraran segons la fórmula següent:

$$Puntuació = \left[1 - \left(\frac{Oferta a Valorar - Oferta més baixa}{Import Licitació} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times Punts$$

On M=3

Aquesta fórmula s'aplica de conformitat amb la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

2. Criteris vinculats a l'objecte del contracte que depenen d'un judici de valor: 45 punts

- 2.1 **Organigrama i currículum del personal de gestió.** Descripció de l'organigrama, supervisió i autocontrol que es destinarà a l'organització del servei de neteja objecte del contracte: funcions i dedicació: **fins a 3 punts.**
- 2.2 **Planificació anual en calendari** amb la distribució dels espais a netejar pel personal de neteja i de les seves especialitats, així com dels temps i tasques per a l'execució del servei, d'acord amb les característiques de cadascuna de les dependències i zones de l'edifici, així com de les seves tècniques i freqüències: **fins a 7 punts.**
- 2.3 **Productes i materials de neteja** que s'utilitzaran per a la realització del servei, tenint en compte l'ús de productes i tècniques respectuoses amb el medi ambient: **fins a 4 punts.**
- 2.4 **Maquinària, equips i mitjans materials.** Planificació, justificació i proposta d'utilització de maquinària, equips i mitjans materials que es destinin a la prestació del servei de neteja (nivell sonor, eficiència energètica...): **fins a 3 punts.**
- 2.5 **Millores ergonòmiques.** Incorporació de sistemes, tècniques, noves disciplines i eines que millorin la interacció entre el personal adscrit al servei i el seu àmbit de treball, facilitant la reducció dels esforços físics i millorant l'eficàcia del treball. **Fins a 3 punts**
- 2.6 **Neteja sostenible.** Descripció quant a l'ús de productes de neteja i a la reducció de residus. Es tindrà en compte la reducció del consum de subministraments energètics prenent mesures organitzatives en l'execució de tasques de neteja. **Fins a 2 punts**
- 2.7 **Posada en marxa del servei.** Sistema de supervisió durant la posada en marxa. Es valorarà l'explicació dels mitjans addicionals que l'empresa posarà a disposició per a la posada en marxa de la prestació del servei. **Fins a 4 punts**
- 2.8 **Protocols i procediment de neteja.** **Fins a 3 punts**
- 2.9 **Proposta de rutes** assignades a l'encarregat del servei per a la supervisió de l'estat de neteja de l'edifici, aconseguint d'aquesta forma que les àrees més conflictives i de més afluència d'usuaris es trobin en un correcte estat de neteja. **Fins a 4 punts**

2.10 Prevenció de Riscos Laborals. Pla de prevenció de riscos laborals i seguretat en el treball previst específicament per a aquest contracte: **Fins a 2 punts**

2.11 Detall sobre els rendiments per dependències de l'edifici. Fins a 10 punts

Per valorar aquest criteri serà necessari que les empreses licitadores presentin degudament emplenat l'arxiu Excel que s'adjunta com a Annex 1 del Plec de prescripcions tècniques, amb el títol "Estudi Tècnic de Servei".

Caldrà tenir en compte en confeccionar l'oferta que els rendiments han d'estar necessàriament relacionats amb el protocol de neteja de cada dependència, de manera que no es poden presentar ofertes que presentin rendiments amb consideracions tècnicament desproporcionades, o que reflecteixin uns rendiments idèntics per a tots els espais a netejar amb independència de les seves característiques pròpies i necessitats.

Es valorarà la coherència dels rendiments proposats per als diferents espais de l'edifici PRBB objecte de la prestació de servei.

El càlcul dels rendiments proposats haurà d'estar tècnicament justificat en la MTDFS (Memòria tècnica descriptiva del funcionament del servei a incloure al Sobre B). Aquesta justificació ha de donar la informació precisa de quina, com i quan es fa cadascuna de les tasques, és un requeriment essencial, i en cas de no ser presentat, justificat o detallat, la puntuació d'aquest criteri serà 0.

Els rendiments que les empreses licitadores proposin en l'arxiu d'Excel es compararan amb l'estudi realitzat pel Consorci PRBB, que reflecteix com a resultat 47.431,45 hores/any totals teòriques de personal de neteja i especialista.

La valoració d'aquest criteri consistirà en assignar inicialment entre 0 i 6 punts a les empreses licitadores, en funció de la distància (en més o menys) a la qual es trobin les propostes respecte l'estudi realitzat pel Consorci PRBB:

Distància de fins al 8%	fins a 10 Punts
Distància de fins al 10%	fins a 6 Punts
Distància de fins al 12%	fins a 4 Punts
Distància de més de 15%	es considera inadequada, se li assignen 0 Punts

A continuació es valorarà la coherència entre el temps (rendiments) per espai a què les empreses licitadores es comprometen en el seu arxiu Excel i els protocols i procediments de neteja detallats en la seva oferta tècnica, la qual cosa suposarà que la seva puntuació es mantingui en l'inicialment assignada o baixi en funció de la justificació presentada.

Lot 2.

1. Criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica: 55 punts.

1.1 Valoració de l'oferta econòmica: fins a un màxim de 35 punts:

Valoració on la puntuació màxima serà per a l'oferta més baixa i la resta d'ofertes es valoraran segons la fórmula següent:

$$Puntuació = \left[1 - \left(\frac{Oferta a Valorar - Oferta més baixa}{Import Licitació} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times Punts$$

On M=3

Aquesta fórmula s'aplica de conformitat amb la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

1.2 Temps d'entrega de plànols i implantació de trampes. **Fins a 10 punts.**

- ≥ 30 dies: 0 punts
- < 30 dies i ≥ 15 dies: 3 punts
- < 15 dies i ≥ 7 dies : 6 punts
- < 7 dies: 10 punts

1.3 Temps de resposta per a incidències fora de la periodicitat de visites: **Fins a 5 punts**

- ≥ 24 hores: 0 punts
- < 24 hores i ≥ 15 hores: 2 punts
- < 15 hores : 5 punts

1.4 Temps de posada en marxa per a la implantació del software de gestió d'incidències i manteniment: **Fins a 5 punts**

- ≥ 30 dies: 0 punts
- < 30 dies i ≥ 15 dies : 2 punts
- < 15 dies: 5 punts

2. **Criteris vinculats a l'objecte del contracte que depenen d'un judici de valor: 45 punts**

2.1 **Organigrama i currículum del personal.** L'empresa ha de presentar l'organigrama del personal que es destinarà a l'organització del servei per un correcte desenvolupament del mateix i identificar els operaris que realitzaran el servei i que hauran de disposar necessàriament del carnet d'aplicador i la formació necessària segons la normativa vigent (màxim 1 pàgina) **Fins a 5 punts.**

2.2 **Gestió i planificació del servei** (màxim 10 pàgines). **Fins a 10 punts:**

- Pla de control de plagues per a cada centre integrant del PRBB. Programació anual en calendari.
- Zones tractades
- Especificació del servei realitzat
- Descripció de les tècniques de control integrat de plagues i productes utilitzats.

- 2.3 Software **de gestió d'incidències i manteniment**. L'empresa haurà de proposar un programa de gestió de seguiment del servei per poder comprovar les diferents actuacions realitzades així com les incidències detectades. Ha d'incloure aspectes com la freqüència de les visites d'inspecció i el tractament (màxim 5 pàgines) **Fins a 8 punts**.
- 2.4 Proposta per al **Pla de digitalització** del servei en punts crítics de l'edifici (màxim 5 pàgines) **Fins a 10 punts**.
- 2.5 **Gestió d'incidències**. L'empresa exposarà un protocol sobre el procediment que es durà a terme davant l'aparició d'incidències / possibles plagues detectades a l'edifici PRBB (màxim 4 pàgines). **Fins a 4 punts**.
- 2.6 Consideracions per a garantir una **gestió de plagues sostenible** i respectuosa amb el medi ambient **Fins a 8 punts**.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Les propostes que no obtinguin una puntuació mínima del 70% dels punts previstos d'acord amb els criteris sotmesos a un judici de valor per a cadascun dels lots als quals hagin presentat la seva oferta, no podran ser valorades segons criteris automàtics i, per tant, seran excloses de la licitació d'aquell lot.

Per a cada lot, es consideraran com a presumptament anormals aquelles ofertes que la seva puntuació total excedeixi un 30% de la mitjana de puntuacions totals de la resta d'empreses. El càlcul es farà segons la següent fórmula:

$$\text{Si } V_o > 1,30 \cdot V_m \Rightarrow \text{l'oferta és presumptament anormal o desproporcionada}$$

On:

V_o = Puntuació total (Puntuació sobre B + Puntuació sobre C) .

V_m = Valor de la mitjana aritmètica de totes les empreses licitadores (Puntuació sobre B + Puntuació sobre C).

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

No s'escau

K. Garantia provisional

No

L. Garantia definitiva

Sí, el 5% de l'import d'adjudicació per cadascun dels lots.

Forma de constitució: Qualsevol de les previstes a la clàusula setzena del Plec de clàusules administratives.

M. Condicions especials d'execució

D'acord amb el que estableix l'article 202 de la LCSP, les condicions especials d'aquest contracte de caràcter social, ambiental, ètiques o d'innovació són les següents:

L'empresa adjudicatària està obligada a afavorir l'estabilitat d'ocupació, la igualtat d'oportunitats entre homes i dones i la integració social dels col·lectius més desfavorits, i ha de disposar de mitjans propis per al desenvolupament de la prestació objecte del contracte.

L'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.

L'empresa adjudicatària assumirà l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.

Per altra banda, cal tenir en compte el següent:

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei del Consorci PRBB que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part de les empreses licitadores suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

2. Per tal de donar compliment al que preveu l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, les empreses licitadores i les empreses contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

En el moment de presentar l'oferta, l'empresa licitadora ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del què disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte.

Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques l'empresa contractista o subcontractista està obligada a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) A més, l'empresa contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes en relació amb l'Administració o

administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

3. Les empreses licitadores, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

4. Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

5. Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap els 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixements de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

N. Modificació del contracte prevista

Només es preveuen modificacions per al Lot 1 – Servei de neteja:

1. **Supòsits, condicions i circumstàncies que es puguin verificar de forma objectiva, que poden donar lloc a l'expedient de modificació del contracte.** Detall clar, precís i inequívoc de les condicions en què es pot modificar, que permetin a les empreses licitadores la seva valoració als efectes de formular la seva oferta i tenir-les en compte (abast, límits i naturalesa – màxim 20% preu inicial del contracte):

El contracte es podrà modificar en el cas d'afegir nous espais (en termes de superfície) objecte del servei, no inclosos al contracte actual; en cas de la realització d'obres a l'edifici; i sempre que s'incrementin/disminueixin els llocs de treball en un percentatge de +/-15%.

Així mateix, el contracte també es podrà modificar en cas que les superfícies objecte del servei vegin modificada la seva ocupació a l'alça o a la baixa per motius inherents a l'activitat del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona.

2. Procediment a seguir per a modificar el contracte

L'òrgan de contractació notificarà a l'empresa contractista la proposta de modificació del contracte, comunicant la data d'entrada en vigor, l'objecte i el valor econòmic de la modificació, concedint-li un termini d'audiència de 3 dies hàbils. La modificació serà obligatòria per a l'empresa contractista i es formalitzarà per escrit mitjançant una addenda al contacte administratiu.

En cas d'oposició de l'empresa contractista l'òrgan de contractació resoldrà el que estimi convenient, previ informe tècnic del servei afectat.

O. Cessió del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 214.1, segon paràgraf, de la LCSP per a aquest expedient es contempla que els drets i obligacions que deriven del contracte podran ser cedits per l'empresa concessionària a una tercera empresa. Per tal que l'empresa concessionària pugui cedir els seus drets i obligacions a terceres empreses s'han de complir els requisits següents:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió
- b) Que l'empresa cedent hagi executat, com a mínim, un 20% de l'import del contracte.
- c) Que l'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cessionària en escriptura pública.

P. Subcontractació

No es permetrà la subcontractació de treballs que puguin suposar riscos laborals específics tals com treballs verticals, neteges de vidres de la façana, espais confinats... que es consideren tasques crítiques.

Q. Revisió de preus

No

R. Termini de garantia

No n'hi ha. La garantia es retornarà quan finalitzin, a plena conformitat del Consorci PRBB, els serveis encarregats i s'aixequi en conseqüència la corresponent acta de recepció dels serveis.

S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries

No procedeix

T. Programa de treball

D'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques.

U. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

Departament de Serveis Generals i Logística del PRBB

Responsable del contracte: Oliver Blanco

V. Òrgan de contractació

D'acord amb l'article 13.2 lletra t) dels Estatuts del Consorci la Comissió Executiva és l'òrgan col·legiat que té atribuïda la competència per actuar com a òrgan de contractació del Consorci.



Pel que fa a aquest expedient de contractació, en data 28 de novembre de 2023 la Comissió Executiva va acordar delegar aquesta facultat en l'administradora general.

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és la prestació dels serveis que es descriuen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat A del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte

La contractació de la gestió del servei de neteja al PRBB és necessària per mantenir l'edifici en l'adequat estat de neteja i higiene per aconseguir que l'activitat del PRBB es pugui desenvolupar amb plena normalitat en un entorn laboral de convivència saludable, confortable, segur, en condicions òptimes de neteja i controlant i minimitzant els riscos.

La contractació de la gestió del servei de control de plagues del PRBB és necessària per protegir els diferents col·lectius que integren el PRBB de qualsevol risc associat amb les plagues, amb el compliment de les normes i regulacions aplicables. Aquest servei és essencial per garantir l'eficàcia i la seguretat quant a la prevenció i control de plagues, mitjançant l'ús de productes i tècniques adequades establertes per l'empresa encarregada d'aquest servei a l'edifici PRBB.

El servei de neteja es desenvoluparà a tots els espais i locals que conformen l'edifici del PRBB, segons les tècniques i freqüències descrites al Plec de Prescripcions Tècniques. Així mateix el control de plagues de l'edifici es realitzarà d'acord als criteris establerts al Plec de Prescripcions Tècniques.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'**apartat B.1 del quadre de característiques**.

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en l'**apartat B.2 del quadre de característiques**.

3.3 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'**apartat B.3 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta a l'**apartat C.1 del quadre de característiques**.

Quarta. Termini de durada del contracte

El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'**apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst a l'**apartat D del quadre de característiques**. En aquest cas, la prorroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la previsi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La prorroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa següent:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- h) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en l'**apartat E del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'**apartat F del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/prbb>

Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com en el contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració al subscriure's en la licitació i/o en donar-se d'alta en el Perfil del licitador, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'**annex 1**, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

8.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el

registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 215.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena. Solvència de les empreses licitadores

10.1 Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat G.1 del quadre de característiques**, bé a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat **G.1 del quadre de característiques**, o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en l'**apartat G.2 del mateix quadre de característiques**.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'**apartat G.1 del quadre de característiques** per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'**apartat G.3 del quadre de característiques**.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'**apartat G.1 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Les empreses poden presentar oferta en cadascun dels lots en què es divideix l'objecte del contracte.

11.2 El termini per presentar ofertes en aquesta licitació finalitza el dia que s'indica a l'anunci publicat al perfil del contractant, a les 12:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, des de les 12:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en tres sobre/s, mitjançant l'eina de Sobre Digital, quan així es faci constar en l'**apartat F del quadre de característiques**, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/PRBB>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

11.3 Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la

documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzi el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat¹ que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

¹ Aquesta "Caixa forta virtual" compleix amb els requisits de seguretat i garantia de no accessibilitat estalerts en la Disposició adicional dissetena de la LCSP.

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

11.4 D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

11.5 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.6 L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

11.7 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents: .pdf

11.8 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.9 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de "dubtes i preguntes" del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquests "dubtes i preguntes" seran públics i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/PRBB>

11.10 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.11 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.12 Contingut dels sobres

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'**annex 1**, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

Així mateix, cal recordar, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

CONTINGUT DEL SOBRE B I, SI ESCAU, DEL SOBRE C

a) Si s'ha establert el preu o un criteri basat en la rendibilitat, com el cost del cicle de vida, com a únic criteri d'adjudicació, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B la seva proposició econòmica.

Si s'han establert diversos criteris d'adjudicació que responen tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació que conforma la seva oferta.

Si s'han establert tant criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor, com criteris quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor i en el sobre C la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

En aquest cas, la inclusió en el Sobre B de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulgui el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

b) La proposició econòmica s'ha de formular, si escau, conforme al model que s'adjunta com a **annex 2** a aquest plec i com a plantilla al sobre C d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital, i les proposicions corresponents a altres criteris d'adjudicació, si s'escau, als continguts assenyalats en les plantilles i annexos d'aquest plec corresponents.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o les persones signants del DEUC.

c) Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre B i, si s'escau, en el sobre C, es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la

normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

d) Tal com s'ha assenyalat en l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

11.13 La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Dotzena. Mesa de contractació

12.1 La Mesa de contractació està integrada pels membres següents (o les persones que els substitueixin en les seves funcions):

- President: Jordi Camí, director general del Consorci, i en la seva absència, la Sra. Margarita Sala, administradora general del Consorci.
- Vocals: Margarita Sala, administradora general del Consorci, i en la seva absència, el Sr. Jordi Camí
Eva Puertas, directora d'Economia i Finances del Consorci, i en la seva absència, la Sra. Margarita Sala
Ester Castellnou, directora de Serveis Jurídics del Consorci, i en la seva absència, la Sra. Andrea Cobertera
- Secretària: Imma Ferrer, com a persona designada d'entre el personal adscrit a l'administradora general, i en la seva absència, la Sra. Andrea Cobertera

12.2 La Mesa de contractació obrirà el sobre A, comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes i qualificarà la documentació continguda en el Sobre A. En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la signatura o en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerirles perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

12.3 Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula quarantena.

Tretzena. Comitè d'experts

En el supòsit en què **la puntuació que s'atribueixi als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor sigui superior a la qual s'atribueixi als criteris avaluables de forma automàtica** es designarà un comitè d'experts, que efectuarà la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor.

Catorzena. Determinació de la millor oferta

14.1 Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat H del quadre de característiques**.

14.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

Si s'ha establert un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris d'adjudicació que responguin tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots ells sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Si s'han establert criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor conjuntament amb criteris quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Posteriorment, es donarà a conèixer a través del perfil de contractant la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor i es farà l'acte d'obertura dels sobres C presentats per les empreses.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions seran excloses.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres B i C, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula quarantena.

14.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb

persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- En l'adjudicació de contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
- La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

14.4 Subhasta electrònica

Es podrà utilitzar la subhasta electrònica per a la presentació de millores en els preus o de nous valors relatius a determinats elements de les ofertes que siguin susceptibles de ser expressats en xifres o percentatges, que la millorin en el seu conjunt.

14.5 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'**apartat I del quadre de característiques**.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de deu dies naturals per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè consideri acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

15.1 Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'**apartat H del quadre de característiques** i en l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

15.2 Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent –aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport. L'empresa ho pot acreditar mitjançant la inscripció al registre Representa
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent.

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:

- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena (excepte en el cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu).
- Certificats acreditatius d'estar al corrent de les obligacions tributàries (AEAT i Agència Tributària de Catalunya) i amb la Seguretat Social, i específicament, el certificat de contractistes i subcontractistes als efectes del que preveu l'article 43.1.f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de les despeses de publicitat corresponents, l'import màxim de les quals s'indica en l'**apartat S del quadre de característiques**.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'**apartat J del quadre de característiques** del contracte.

A.2. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar tota la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec, així com la documentació següent:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena.
- Certificats acreditatius d'estar al corrent de les obligacions tributàries (AEAT i Agència Tributària de Catalunya) i amb la Seguretat Social, i específicament, el certificat de contractistes i subcontractistes als efectes del que preveu l'article 43.1.f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de les despeses de publicitat corresponents, l'import màxim de les quals s'indica en l'**apartat S del quadre de característiques**.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'**apartat J del quadre de característiques** del contracte.

15.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini de 3 dies.

Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Setzena. Garantia definitiva

16.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'**apartat L del quadre de característiques**.

16.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors

anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.

- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

16.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'**apartat L del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

16.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

16.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de la reposició esmentada.

16.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyalava el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

16.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

16.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte

18.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

18.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Dinovenena. Formalització i perfecció del contracte

19.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

19.2 La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

19.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

19.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

19.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

19.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

19.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

19.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les prorroques, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'**apartat M del quadre de característiques**, així com les que s'estableixen com a tals en altres clàusules d'aquest plec.

Vint-i-unena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-quatrena d'aquest plec

Vint-i-dosena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'**apartat T del quadre de característiques**.

Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

23.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

23.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

23.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

Les empreses contractistes estaran obligades a complir amb l'execució del contracte d'acord al que s'ha establert al Plec de Prescripcions Tècniques.

Per al seguiment, avaluació i assegurament de la qualitat de la prestació del servei, i sense perjudici d'altres tipus d'auditories, controls o avaluacions que siguin realitzades o sol·licitades pels responsables del contracte del Consorci PRBB, s'establirà i aplicarà el sistema de faltes i penalitzacions que es descriu a continuació.

Seràn causa de penalització i podran motivar la resolució del contracte les infraccions que es detallaran a continuació. S'estableixen tres tipus de faltes: lleus, greus i molt greus. Segons el tipus de falta que es produeixi i la seva recurrència en el temps, s'estableixen diferents nivells de penalització que s'aplicaran mensualment.

Cada falta que es produeixi serà comunicada de forma oral i escrita pels responsables del contracte del Consorci PRBB a l'empresa contractista, per a la seva constància, coneixement i resolució.

De la mateixa manera, de forma mensual, els responsables del contracte del Consorci PRBB comunicaran de forma escrita, durant els primers 5 dies hàbils posteriors al mes vençut objecte de facturació, la penalització corresponent segons les faltes comeses i comunicades en aquell mes. Les penalitzacions en la facturació es realitzaran de forma acumulada trimestralment.

Les faltes detectades i comunicades sobre les quals ja s'hagi aplicat una penalització i que no hagin estat resoltes, podran ser objecte de noves penalitzacions en els períodes successius de

facturació fins que no siguin resoltes i comunicades degudament per part de l'empresa contractista.

Lot 1

1. Conseqüències econòmiques dels controls de qualitat. Penalitzacions

A banda del que s'estableix al plec de clàusules administratives i d'acord amb el que disposa l'article 264 de la LCSP s'estableixen unes conseqüències econòmiques en forma de descomptes per penalització d'aplicació directa sobre els resultats del control de qualitat obtinguts a les auditories realitzades.

Les penalitzacions s'indiquen a la següent taula:

			Penalització sobre la facturació de servei mensual			
Nº	Criteri	Puntuació mínima	100,00 € + 1,00%	200,00 € + 2,00%	300,00 € + 4,00%	500,00 € + 7,00%
1	Nivell de neteja del centre	3,75	3,50 a 3,74	3,00 a 3,49	2,50 a 2,99	Menys de 2,50
2	Compliment de freqüències periòdiques	4,00	3,50 a 3,99	3,00 a 3,49	2,50 a 2,99	Menys de 2,50
3	Prevenió de riscos laborals	5,00	4,50 a 4,99	4,00 a 4,49	3,50 a 3,99	Menys de 3,50
4	Medi Ambient	5,00	4,50 a 4,99	4,00 a 4,49	3,50 a 3,99	Menys de 3,50
5	Vestuari del personal	5,00	4,50 a 4,99	4,00 a 4,49	3,50 a 3,99	Menys de 3,50
6	Mitjans mecànics i materials	4,00	3,50 a 3,99	3,00 a 3,49	2,50 a 2,99	Menys de 2,50
7	Compromisos contractuals	5,00	4,50 a 4,99	4,00 a 4,49	3,50 a 3,99	Menys de 3,50
8	Satisfacció del client	3,50	3,00 a 3,49	2,50 a 2,99	2,00 a 2,49	Menys de 2,00
9	Estat del centre a criteri de l'auditor	3,75	3,50 a 3,74	3,00 a 3,49	2,50 a 2,99	Menys de 2,50

Si la valoració obtinguda en la auditoria resultés inferior a la requerida s'aplicarà un descompte fix d'entre 100 i 500 euros i un descompte percentual sobre la facturació dels serveis prestats, segons la taula anterior.

Les penalitzacions per criteri són acumulables mes a mes. El percentatge de descompte a aplicar s'anirà acumulant mes a mes fins que no s'assoleixi el compliment. És a dir, si durant dos mesos consecutius s'ha d'aplicar una penalització, la penalització del segon mes serà la suma de la penalització que se li aplica per la valoració del mes i la penalització corresponent al mes anterior. Si es manté una valoració inferior a la requerida durant un tercer mes es sumarà a la penalització que aplica per la valoració del mes la penalització dels dos mesos anteriors. I així successivament fins que s'assoleixi la valoració requerida.

L'empresa contractista, a la vista de raonaments fonamentats i demostrats, podrà presentar al·legacions a les penalitzacions establertes.

2. Conseqüències econòmiques dels Incompliments contractuals. Penalitzacions

Adicionalment els següents incompliments contractuals implicaran l'aplicació de penalitzacions econòmiques a la certificació de serveis mensual.

Cobertura de les presències compromeses inferior al 100% durant 3 dies seguits o 6 alterns en un mes sense cap tipus de justificació: es penalitzarà amb un descompte del 10% de l'import (abans IVA) de la factura mensual corresponent.

En el cas que l'empresa contractista hagi realitzat de manera defectuosa algun dels serveis contractats, s'aplicarà com a regla general, i sempre a criteri del PRBB, una penalització de l'1% del pressupost del contracte anual (abans d'IVA), llevat que motivadament el PRBB estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas es podrà arribar fins a un 5% de l'import anual del contracte (abans d'IVA) o fins al màxim legal del 7% de l'import anual de contracte (abans d'IVA) respectivament. La reiteració en el compliment defectuós es tindrà en compte per valorar la gravetat.

El PRBB podrà penalitzar amb l'1% de descompte (abans d'IVA) de la factura corresponent l'incompliment de comunicació de les variacions de personal, així com la de la persona responsable de l'empresa.

El PRBB podrà penalitzar amb el 10% de descompte (abans d'IVA) de l'import de la factura l'incompliment de qualsevol millora avaluada i que no s'executi per part de l'empresa contractista. Si una vegada requerida aquesta millora no s'efectua es considerarà una falta greu i el percentatge de descompte es podrà incrementar fins a un 20%.

El PRBB podrà penalitzar amb el 10% de descompte (abans d'IVA) de l'import de la factura la no disponibilitat de la maquinària requerida o del material necessari durant tres dies. En cas de reincidència o que els dies sense maquinària i o material siguin més de tres, es considerarà una falta greu i el percentatge de descompte es podrà incrementar fins a un 20%.

El PRBB podrà penalitzar amb el descompte fins a un 10% de l'import de la factura la no comunicació dels productes que s'han d'utilitzar en el termini explicitat en el plec de clàusules tècniques. En cas de reincidència es considerarà una falta greu i el percentatge es podrà incrementar fins a un 20%.

L'incompliment de les normes de seguretat i salut laboral, o les de medi ambient es podrà penalitzar amb el descompte de fins a un 10 % de l'import de la factura. En cas de reincidència es considerarà una falta greu i el percentatge es podrà incrementar fins a un 20%.

Les tasques que formin part dels serveis contractats i que no hagin estat realitzades per l'empresa contractista durant les dates fixades en la seva oferta o en les dates que se'ls hagi sol·licitat per part dels responsables del contracte del Consorci PRBB, malgrat requeriments expressos, podran ser encarregades a una tercera empresa i l'import del servei realitzat serà descomptat de la facturació de l'empresa contractista amb una penalització addicional sobre la factura del 20%.

Totes les faltes i incidències en la prestació del servei han d'estar formalitzades i documentades. Es donarà la possibilitat d'al·legació a l'empresa penalitzada.

3. Sistemes de faltes

Seran considerades faltes lleus:

- Tracte no respectuós cap als usuaris o personal de l'edifici PRBB.
- Deficiències en la correcta vestimenta o higiene personal dels treballadors de l'empresa contractista.
- Demora de més d'1 mes del temps d'entrega de documentació establerta al Plec de Prescripcions Tècniques.

El primer cop que es produeixi cadascun dels incompliments descrits serà motiu de comunicació i advertència, i no de penalització.

Seran considerades faltes greus:

- La reiteració o reincidència de la comissió de 3 cops la mateixa falta lleu en el termini de 12 mesos o 5 faltes lleus en el termini de 12 mesos.
- Incompliment de les obligacions derivades de la coordinació d'activitats empresarials en prevenció de riscos laborals.
- Incompliment de l'horari laboral de presència al centre.
- Fer cas omís a les instruccions donades per part dels responsables del contracte del Consorci PRBB.
- No gestionar adequadament els residus generats.

El primer cop que es produeixi cadascun dels incompliments descrits serà motiu de comunicació i advertència i no de penalització.

Seran considerades faltes molt greus:

- La reiteració o reincidència de la comissió de 3 cops la mateixa falta greu en el termini de 12 mesos o 5 faltes greus en el termini de 12 mesos.
- Incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals que pugui suposar o suposi incidents o accidents dels treballadors de l'empresa contractista o de tercers.
- Incompliment reiterat de les instruccions rebudes per part dels responsables del contracte del Consorci PRBB.
- Incompliment de les condicions de l'oferta presentada i/o dels plecs.
- Fer un reompliment en envasos amb una etiqueta que no correspongui al producte, tot i que el producte estigui autoritzat.
- La no disponibilitat de consumibles per a la reposició als seus dispensadors, per no haver notificat als responsables del contracte del Consorci PRBB la seva necessitat amb una antelació de 5 dies laborables.
- Incompliment dolós de qualsevol de les obligacions de l'empresa contractista establertes en el Plec de prescripcions tècniques i/o normativa vigent.

Totes les faltes molt greus seran motiu de penalització sense opció a advertència.

Respecte de la seva recurrència podran ser considerades com a motiu de resolució del contracte si es produeixen:

- 3 cops la mateixa falta molt greu en un període de 12 mesos.
- 5 faltes molt greus en un període de 12 mesos.

4. Sistema de penalitzacions i acords de nivell de servei (SLA: Service Level Agreement)

Segons els tipus de faltes descrites al punt 10.3 Sistema de faltes, les conseqüències que ha d'assumir l'empresa contractista són:

Per a les faltes LLEUS: pel primer incompliment es generarà una amonestació per escrit. A partir del segon incompliment es generarà una penalització de 300 €.

Per a les faltes GREUS: pel primer incompliment es generarà una amonestació per escrit. A partir del segon incompliment es generarà una penalització de 1.000 €.

Per a les faltes MOLT GREUS: es generarà una penalització de 5.000 €. A més sempre que es consideri oportú, es podrà resoldre el contracte.

Aquestes penalitzacions s'aplicaran mensualment.

A més de les penalitzacions indicades anteriorment, per al seguiment de forma objectiva de l'assoliment del nivell de servei requerit pel Consorci PRBB, a les faltes següents se'ls aplicarà un increment de penalització tenint en compte els acords de nivell de servei (SLA: Servei Level Agreement).

Servei Level Agreement	Compliment SLA	Desviació incompliment SLA	Penalització addicional
Queixes rebudes per les diferents entitats que integren el PRBB	3 /mes	>1/mes	150 €/mes per cada queixa addicional
Queixes rebudes d'una mateixa ubicació al PRBB	1/mes	>1/mes	200€/mes per cada queixa addicional
Resposta davant una incidència en la gestió del servei de neteja	Resolució de la incidència 24 h	>1/ dia	300 €/mes per cada dia addicional
Freqüència de neteges pactades i no realitzades	1/mes	1/mes 2/mes >2 /mes	300€/mes 600€ /mes 1000€ /mes
No suplència de l'encarregat/da i cap de servei en cas de vacances o baixa per ILT.	3 dies consecutius /mes	>1/dia	250 €/ mes per cada dia addicional
Desenvolupament de tasques pròpies del servei	1/mes	>1/mes	300 €/mes per cada feina

del handyman per personal assignat al servei de neteja			addicional realitzada pel personal de neteja.
No actualització del Software de gestió	1/setmana	>1/setmana	100 €/mes per cada setmana addicional

Causas de Resolució del Contracte

A més de les causes legals previstes per a la resolució del contracte, es consideren com a possible causa d'acabament del contracte els supòsits següents:

El Consorci PRBB podrà rescindir el contracte i procedir a la seva liquidació, si durant quatre dies hàbils consecutius s'interromp la prestació del servei per part de l'empresa contractista, excepte en cas de força major. En cas de vaga legal, l'empresa contractista es comprometrà a oferir les solucions que garanteixin els serveis mínim imprescindibles.

L'incompliment d'alguna de les obligacions contingudes en el contracte, les reiterades deficiències en l'execució de les prestacions, el comportament irregular del personal de l'empresa contractista, les causes assenyalades en els plecs, la suspensió del servei per raons d'interès públic i l'incompliment de les obligacions establertes en els convenis, acords, reglamentacions i altres normes aplicables al cas.

Lot 2

1. Sistemes de faltes

Serán consideradas faltes lleus:

- Tracte no respectuós cap als usuaris o personal de la instal·lació.
- Deficiències en la correcta vestimenta o higiene personal dels tècnics que hagin de realitzar el manteniment del control de plagues de l'edifici.
- Demora de més d'1 mes del temps d'entrega de documentació establerta al Plec de Prescripcions Tècniques.
- L'incompliment de comunicació de les variacions de personal, així com també la de responsable de l'empresa, que es podrà penalitzar amb un descompte del 5% (abans d'IVA) de la factura corresponent.

Les tasques que formin part dels serveis contractats que no hagin estat realitzades per l'empresa contractista en el termini reflectit en l'oferta o requerit pel PRBB o en les dates que se'ls hagi sol·licitat en el plec podran ser encarregades a una tercera empresa i l'import del servei realitzat serà descomptat de la facturació de l'empresa contractista amb una penalització addicional sobre aquesta factura del 5%, a més d'haver descomptat de la factura mensual, el % corresponent al servei no prestat.

El primer cop que es produeixi cadascun dels incompliments descrits serà motiu de comunicació i advertència, i no de penalització.

Serán consideradas faltas greus:

- La reiteració o reincidència en la comissió de 3 cops la mateixa falta lleu en el termini de 12 mesos o 5 faltes lleus en el termini de 12 mesos.
- Incompliment de les obligacions derivades de la coordinació d'activitats empresarials en prevenció de riscos laborals.
- Fer cas omís a les instruccions donades per part dels responsables del contracte del Consorci PRBB.
- No gestionar adequadament els residus generats.
- Incompliment en temps de resposta a les emergències que es puguin donar al PRBB.
- Incompliment de les freqüències del servei establertes al plec.

El primer cop que es produeixi cadascun dels incompliments descrits serà motiu de comunicació i advertència i no de penalització.

Serán consideradas faltas molt greus:

- La reiteració o reincidència de la comissió de 3 cops la mateixa falta greu en el termini de 12 mesos o 5 faltes greus en el termini de 12 mesos.
- Incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals que pugui suposar o suposi incidents o accidents dels treballadors de l'empresa contractista o de tercers.
- Incompliment reiteratiu de les instruccions rebudes per part dels responsables del contracte del Consorci PRBB.
- Incompliment de les condicions de l'oferta presentada i/o dels plecs.
- Incompliment dolós de qualsevol de les obligacions de l'empresa contractista establertes en el Plec de prescripcions tècniques i/o normativa vigent.

Totes les faltes molt greus seran motiu de penalització sense opció a advertència.

Respecte de la seva recurrència podran ser consideradas com a motiu de resolució del contracte si es produeixen:

- 3 cops la mateixa falta molt greu en un període de 12 mesos.
- 5 faltes molt greus en un període de 12 mesos.

2. Sistemes de Penalitzacions

Segons els tipus de faltes descrites anteriorment a l'apartat 10.1 Sistema de faltes, les conseqüències que ha d'assumir l'empresa contractista són:

Per a les faltes LLEUS: pel primer incompliment es generarà una amonestació per escrit. A partir del segon incompliment es generarà una penalització de 300 €.

Per a les faltes GREUS: pel primer incompliment es generarà una amonestació per escrit. A partir del segon incompliment es generarà una penalització de 1.000 €.

Per a les faltes MOLT GREUS: es generarà una penalització de 5.000 €. A més sempre que es consideri oportú, es podrà resoldre el contracte.

Aquestes penalitzacions s'aplicaran sobre la factura mensualment.

23.4 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en l'**apartat U del quadre de característiques**, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites a l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista

27.1 L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

27.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat qualificat, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

ENTITAT	Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona
CIF	Q0801357E
DIR 3	A09019040
OFICINA COMPTABLE	Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona
DIR 3	A09019040
ÒRGAN GESTOR	Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona
DIR 3	A09019040
UNITAT TRAMITADORA	Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona

El seguiment de l'estat de les factures es podrà consultar al web del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda a l'apartat de Tresoreria i Pagaments (consulta de l'estat de factures i pagaments de documents), a partir de l'endemà del registre de la factura.

27.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

27.4 L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

27.5 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable que és el següent:

Lot 1

Per al càlcul dels costos salarials s'ha tingut en compte el **Conveni col·lectiu de neteja d'edificis i locals de Catalunya (codi de conveni núm. 79002415012005)**. Si s'aplica a l'empresa un conveni d'empresa propi més favorable als seus treballadors s'ha d'indicar expressament.

Lot 2

Per al càlcul dels costos salarials s'ha tingut en compte el **Conveni col·lectiu del sector de desinfecció, desinsectació i desratització (codi de conveni núm. o 99007605011992)**. Si s'aplica a l'empresa un conveni d'empresa propi més favorable als seus treballadors s'ha d'indicar expressament.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els

rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. En l'àmbit territorial de la Vall d'Aran, les empreses contractistes i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar l'aranès d'acord amb la Llei 35/2010, d'1 d'octubre, de l'occità, aranès a l'Aran, i amb la normativa pròpia del Conselh Generau d'Aran que la desenvolupi.

e) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

f) L'empresa contractista s'obliga a facilitar la informació que li sigui sol·licitada.

g) L'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil.

h) L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions recollides en l'**annex 3** d'aquest plec, relatiu a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.

i) L'empresa contractista s'obliga a subrogar-se com a ocupadora en les relacions laborals de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte, d'acord amb la

informació sobre les condicions dels contractes respectius que consten en l'**annex 6** d'aquest plec

Així mateix, l'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritedes, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista, sense que en cap cas l'obligació esmentada correspongui a aquesta última. En aquest cas, l'Administració, una vegada acreditada la falta de pagament dels salaris esmentats, ha de procedir a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats, i a la nodevolució de la garantia definitiva mentre no se n'acrediti l'abonament.

j) L'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; de cuidar del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a l'Administració; i de lliurar, si s'escau, les obres i instal·lacions a què estigui obligat en l'estat de conservació i funcionament adequats.

k) En cas de tractar-se de contractes de serveis que tinguin per objecte desenvolupar i posar a disposició productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial, cal tenir en compte que, d'acord amb l'article 308 de la LCSP, aquests porten aparellada la cessió dels drets esmentats a l'Administració contractant, llevat que es prevegi altrament en el plec. A més, aquest precepte també disposa que encara que el plec n'exclogui la cessió, l'òrgan de contractació pot sempre autoritzar l'ús del producte corresponent als ens, organismes i entitats pertanyents al sector públic.

Trentena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaurixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trenta-unena. Modificació del contracte

31.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

31.2 Modificacions previstes:

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen a l'**apartat N. del Quadre de Característiques del Contracte**.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

31.3 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

31.4 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

31.5 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Trenta-dosena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Trenta-tresena. Clàusula ètica

33.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

33.2.A Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

33.2.B Les empreses licitadores, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

33.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

33.4 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 33.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 33.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 33.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-quatrena. Successió i cessió del contracte

34.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

34.2 Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-cinquena. Subcontractació

35.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat P del quadre de característiques**.

35.2 Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC i s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

35.3 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

35.4 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

35.5 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

35.6 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, comporta, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la imposició d'una penalització de fins a un 50% de l'import del subcontractem, o la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix l'article 211.1.f) segon paràgraf de la LCSP.

35.7 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la

clàusula vint-i-novena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

35.8 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

35.9 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

35.10 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

35.11 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte del pagament a les empreses subcontractistes i subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Trenta-sisena. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat Q del quadre de característiques**. La revisió periòdica i predeterminada de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagi transcorregut un any des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-setena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Trenta-vuitena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat R del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Trenta-novena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.

- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Quarantena. Règim de recursos

En tractar-se d'un contracte de serveis de valor estimat superior a 100.000 euros:

40.1 Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i s'ha de presentar, amb caràcter general, en el termini de quinze dies hàbils computats d'acord amb l'article 50 de la LCSP –o en els terminis de trenta dies o sis mesos previstos en aquest mateix precepte per supòsits específics. Es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

40.2 Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'assenyalat en l'apartat anterior, procedirà la

interposició del recurs administratiu d'alçada davant el Consell Rector del Consorci d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quaranta-unena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula quarantena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'Administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

Quaranta-dosena. Mesures cautelars

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

Quaranta-tresena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-quatrena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Margarita Sala Azón
Administradora general

Barcelona, a la data de la signatura

ANNEX 1

INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DE LES EMPRESES LICITADORES

Denominació de l'activitat de tractament: Gestió econòmica

Responsable del tractament de les dades personals: Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona – Carrer del Doctor Aiguader 88, 08003, Barcelona - prbb@dpo.microlabhard.es

Finalitat: Executar i dur la gestió econòmica i comptable de la relació contractual

Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent. Procediment per exercir els vostres drets a <https://www.prbb.org/politica-de-privacidad.php>

Informació adicional: <https://www.prbb.org/politica-de-privacidad.php>

ANNEX 2

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

LOT 1 – SERVEI DE NETEJA DE L'EDIFICI I INSTAL·LACIONS DEL PRBB

El/la Sr./Sra..... amb residència a, al carrer.....número....., i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte per al servei de neteja i del servei de control de plagues per a l'edifici i instal·lacions del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona, al carrer del Dr. Aiguader, 88 de Barcelona, amb expedient número 21 /2023, Lot 1: servei de neteja de l'edifici i instal·lacions del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona, es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de[en lletra]..... euros (... [en xifres]....€), dels quals[en lletra]..... euros (... [en xifres]....€), es corresponen al preu del contracte i[en lletra]..... euros (... [en xifres]....€) es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

1. OFERTA ECONÒMICA

Oferta econòmica	Import base Licitació	Import Ofert (sense IVA)	IVA	Import Ofert total (IVA inclòs)
	795.000,00 €	... €		... €

2. FREQUÈNCIA DEL FREGAT MECÀNIC DELS PASSADISSOS INTERIORS PRINCIPALS I SECUNDARIS

Freqüència fregat passadissos	(ratllar les que <u>no</u> corresponguin)
	1 dia/setmana
	2 dies/setmana
	3 dies/setmana

3. TERMINI POSADA EN SERVEI DE MAQUINÀRIA ADIENT PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

Termini posada en servei maquinària adient	(ratllar les que <u>no</u> corresponguin)
	≥ 4 setmanes
	< 4 setmanes i ≥ 3 setmanes
	< 3 setmanes i ≥ 2 setmana
	< 2 setmana

4. CAPACITAT DE RESPOSTA DAVANT UNA EMERGÈNCIA (fora horari laboral)

Capacitat de resposta davant emergència	(ratllar les que <u>no</u> corresponguin)
	≥ 4 hores
	< 4 hores i ≥ 3 hores
	< 3 hores i ≥ 2 hores
	< 2 hores i ≥ 1 hores
	< 1 hora

5. CAPACITAT DE RESPOSTA PER DISPOSAR DE PERSONAL DAVANT IMPREVISTOS

Capacitat de resposta disposar personal davant imprevistos	(ratllar la que <u>no</u> correspongui)
	≥ 24 hores
	< 24 hores

6. PREU DE L'HORA EXTRA DEL PERSONAL NETEJADOR

Preu hora extra personal netejador	Import base Licitació	Import Ofert (sense IVA)	IVA	Import Ofert total (IVA inclòs)
	16,50 €/h	... €		... €/h

7. PREU DE L'HORA EXTRA DEL PERSONAL ESPECIALISTA

Preu hora extra personal especialista	Import base Licitació	Import Ofert (sense IVA)	IVA	Import Ofert total (IVA inclòs)
	19,50 €/h	... €		... €/h

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data)

Signatura

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

LOT 2 – SERVEI DEL CONTROL DE PLAGUES DE L'EDIFICI I INSTAL·LACIONS DEL PRBB

El/la Sr./Sra..... amb residència a, al carrer.....número....., i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte per al servei de neteja i del servei de control de plagues per a l'edifici i instal·lacions del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona, al carrer del Dr. Aiguader, 88 de Barcelona, amb expedient número 21 /2023, Lot 2: servei del control de plagues de l'edifici i instal·lacions del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona, es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de[en lletra]..... euros (... [en xifres]....€), dels quals[en lletra]..... euros (... [en xifres]....€), es corresponen al preu del contracte i[en lletra]..... euros (... [en xifres]....€) es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

1. OFERTA ECONÒMICA

Oferta econòmica	Import base Licitació	Import Ofert (sense IVA)	IVA	Import Ofert total (IVA inclòs)
	5.000,00 €	... €		... €

2. TEMPS D'ENTREGA DE PLÀNOLS I IMPLANTACIÓ DE TRAMPES

Termini entrega plànols i implantació trapes	(ratllar les que <u>no</u> corresponguin)
	≥ 30 dies
	< 30 dies i ≥ 15 dies
	< 15 dies i ≥ 7 dies
	< 7 dies

3. TEMPS DE RESPOSTA PER A INCIDÈNCIES FORA DE LA PERIODICITAT DE VISITES

Temps resposta incidències	(ratllar les que <u>no</u> corresponguin)
	≥ 24 hores
	< 24 hores i ≥ 15 hores
	< 15 hores

**4. TEMPS DE POSADA EN MARXA PER A LA IMPLANTACIÓ DEL SOFTWARE DE
GESTIÓ D'INCIDÈNCIES I MANTENIMENT**

Temps posada en marxa software	(ratllar els que <u>no</u> corresponguin)
	≥ 30 dies
	< 30 dies i ≥ 15 dies
	< 15 dies

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data)

Signatura

ANNEX 3

REGLES ESPECIALS RESPECTE DEL PERSONAL DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part del Consorci del compliment d'aquells requisits.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment al Consorci.

1. En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com tots els drets i obligacions que derivin de la relació contractual entre empleat i ocupador.
2. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions exercides respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.
3. L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions, llevat que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències del Consorci. En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats dels que ocupin els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En l'expedient haurà de fer-se constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències del Consorci.
4. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:
 - Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant el Consorci, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, del Consorci, en tot allò relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
 - Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.

- Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
- Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista i el Consorci per no alterar el bon funcionament del servei.
- Informar al Consorci sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

ANNEX 4

DEUC (Document europeu únic de contractació)

Cal omplir un DEUC per cada empresa licitadora i per cada empresa subcontractista (en cas que es pretengui subcontractar alguna prestació)

S'adjunta el model del DEUC com a annex a aquest plec en el Perfil del contractant i també com a document del Sobre Digital

ANNEX 5

DECLARACIÓ QUE CAL PRESENTAR JUNTAMENT AMB EL DEUC

El senyor/a, amb DNI núm., en nom propi / en nom i representació de de la qual actua en qualitat de ... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor ..., en data ... i número de protocol ..., declara sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte, que
(ratllar el que no correspongui)

- a) És una empresa estrangera i es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.
- b) És una empresa estrangera d'un Estat no membre de la Unió Europea i té oberta una sucursal a Espanya; té designades persones apoderades o representants per a les seves operacions i consten inscrites en el Registre mercantil.
- c) L'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.
- d) Autoritzo l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.
(lloc i data)

Signatura



ANNEX 6

INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL EN COMPLIMENT DEL QUÈ PREVEU L'ART. 130 DE LA LCSP

LLISTAT PERSONAL NETEJA .ED PARC RECERCA BIOMEDOCA DE BARCELONA

CENTRE	TREBALLADOR	ANTIG.	CATEGORIA	CTTE	HORES/SET	PLUS PENOS (MENSUAL)	COMPLEMENT PERSONAL ANUAL	SALARI BRUT ANUAL	CONVENI	SEXE
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	1	04/04/2022	GRUP IV - NIVELL 4	200	20,00			8.352,18	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	2	27/07/2017	GRUP IV - NIVELL 2	289	40,00	188,26		19.811,38	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	3	02/09/2019	GRUP IV - NIVELL 4	289	20,00			8.352,18	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	4	01/02/2023	GRUP IV - NIVELL 4	200	20,00			8.352,18	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	5	25/04/2022	GRUP IV - NIVELL 4	200	20,00			8.352,18	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	6	24/01/2018	GRUP IV - NIVELL 4	289	30,00			12.943,36	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	7	13/02/2007	GRUP IV - NIVELL 4	200	20,00			9.459,15	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	8	09/06/2023	GRUP IV - NIVELL 4	510	20,00			8.352,18	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	9	06/02/2007	GRUP IV - NIVELL 4	200	20,00			9.459,15	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	10	13/03/2007	GRUP IV - NIVELL 4	200	35,00			16.553,46	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	11	03/08/2015	GRUP IV - NIVELL 4	200	20,00			8.905,65	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	HOME
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	12	29/12/2006	GRUP IV - NIVELL 4	200	20,00			9.459,15	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	13	26/02/2008	GRUP IV - NIVELL 4	200	20,00			9.182,37	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	14	02/11/2022	GRUP IV - NIVELL 4	510	20,00			8.352,18	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	15	04/10/2022	GRUP IV - NIVELL 4	510	20,00			8.352,18	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	16	09/10/2018	GRUP III - NIVELL 4	189	40,00	203,86	7.875,00	29.090,21	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	HOME
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	17	19/12/2016	GRUP IV - NIVELL 2	100	40,00			17.552,21	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	HOME
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	18	10/01/2015	GRUP IV - NIVELL 1	100	40,00	193,46	1.592,04	22.451,43	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	HOME
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	19	20/02/2007	GRUP IV - NIVELL 4	130	40,00			18.918,15	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	HOME
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	20	30/05/2006	GRUP IV - NIVELL 4	100	40,00			18.918,15	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	21	02/10/2006	GRUP IV - NIVELL 4	200	20,00			9.459,15	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	22	23/04/2008	GRUP IV - NIVELL 4	200	40,00			18.918,31	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	23	12/02/2009	GRUP IV - NIVELL 4	200	20,00			9.182,37	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	24	16/10/2006	GRUP IV - NIVELL 4	200	20,00			9.459,15	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	25	02/09/2019	GRUP IV - NIVELL 4	289	20,00			8.352,18	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	26	01/04/2015	GRUP IV - NIVELL 4	200	35,00		338,85	15.923,74	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	27	02/08/2022	GRUP IV - NIVELL 4	200	20,00			8.352,18	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	28	05/02/2015	GRUP IV - NIVELL 1	100	40,00	193,46	1.584,00	22.443,39	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	HOME
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	29	01/08/2006	GRUP IV - NIVELL 4	200	20,00			9.026,89	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	30	19/12/2022	GRUP IV - NIVELL 4	410	40,00			16.704,36	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	31	12/09/2019	GRUP IV - NIVELL 4	289	20,00			8.352,18	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	32	01/04/2015	GRUP IV - NIVELL 4	200	20,00			8.905,59	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	33	02/05/2022	GRUP IV - NIVELL 4	200	20,00			8.352,18	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	34	01/07/2019	GRUP IV - NIVELL 4	289	40,00			16.704,36	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	35	08/01/2016	GRUP IV - NIVELL 4	200	35,00			15.100,56	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	36	11/05/2022	GRUP IV - NIVELL 4	510	35,00			14.616,31	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA
PARC RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA	37	28/02/2007	GRUP IV - NIVELL 4	200	35,00			16.553,48	NETEJA EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA	DONA

El salari anual brut correspon a l'últim conveni publicat 2022-2025. El salari és de les taules salarials de 2023

El percentatge d'absentism mitjà durant l'any 2022 és de un 11,58%

El percentatge d'absentism mitjà durant l'any 2023 és de un 13,04%