



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ADMINISTRATIVES I TÈCNIQUES

Treballs de reforma de pintura (Categoria 1, Subcategoria 1.8 del SDA)

CARACTERÍSTIQUES ADMINISTRATIVES

1. Objecte del contracte. Codi CPV. Termini de lliurament.

Objecte: Reparació de la pintura de diverses zones de l'edifici.

Codi CPV: 45442180-2

Termini de lliurament: 30/04/2024

2. Import i pressupost base de la licitació.

Justificació del preu: s'ha realitzat una consulta amb diferents empreses del sector valorant les possibilitats.

El pressupost base de la licitació és de 786,50 € (IVA inclòs), sent 650,00 € de base imposable i 136,50 € d'IVA.

3. Plurianualitats

Any	Import
2024	650,00 €

4. Valor estimat del contracte

El valor total estimat del contracte serà de 650,00 €, IVA exclòs.

5. Garantia definitiva

D'acord amb el valor estimat del contracte i l'article 159.6.f) de la LCSP, en els contractes específics dins del sistema dinàmic d'adquisició no es requereix la constitució de garantia definitiva.

6. Lloc i forma de pagament

Es faran els següents pagaments:

- Un únic pagament, un cop finalitzades les feines objecte d'aquest contracte, prèvia presentació de la factura, i comprovades la correcció i finalització de les feines, que es certificarà amb la signatura d'una acta de recepció i conformitat.





7. Criteris de valoració.

Mitjançant preu: s'atorgarà la màxima puntuació a les proposicions que ofereixen el preu més baix. La resta serà de manera proporcional tenint en compte la següent fórmula.

FÓRMULA:

$$Punts = \frac{\text{Oferta més econòmica}}{\text{Oferta que es puntua}} * 100 \text{ punts}$$

8. Característiques tècniques.

La dinàmica de la Fundació IL3-UB fa necessària la realització de petits treballs de manteniment en el ram de pintura per poder mantenir la neteja i bona imatge de les façanes, instal·lacions, infraestructures i dependències del centre.

En aquest sentit, l'IL3-UB té la necessitat de reparar la pintura afectada per la retirada de les cortines de les parets de les façanes anterior i posterior, i sòcols, per la instal·lació en la zona de Recepció del cablejat pel sistema de detecció d'incendis del compartiment del quadre de l'ascensor, i pel moviment de mobiliari en una de les parets de l'escala nord.

Zona	Superfície aprox. (m²)	Colors	Preparació	Pintura
Parets	10,00	GRIS SEDA - NCS S 2502-C	Netejar, tapar forats, massillar cops i esquerdes, polir.	Pintura plàstica mate.
Parets	8,50	BLAU – RAL 5015		
Sòcols	0,50	GRIS FOSC - NCS S 7000-N		
Bigues	2,50	NEGRE FORJA		Pintura esmalt

A l'annex 1 es troben imatges representatives per les reparacions a realitzar.

9. Obligacions de l'adjudicatari.

El producte ha de complir amb els requeriments de la taula de característiques tècniques.

S'hauran de protegir les superfícies i objectes que poguessin patir desperfectes o resultar tacades. En finalitzar els treballs hauran de quedar en el mateix estat en què es troben en iniciar-los.

Anirà a càrrec del contractista el moviment de mobiliari o objectes mòbils existents en els espais, que li pugui caldre per accedir als paraments.



L'adjudicatari haurà d'aportar les eines, maquinària, bastides i material de seguretat que li siguin necessaris pel correcte desenvolupament de les tasques requerides.

Les característiques de les pintures utilitzades seran:

- Paraments verticals (parets)
 - Pintura plàstica a l'aigua, sense contingut de metalls pesats.
 - Emissió VOC ISO 16000-6: A+
 - Resistència al frec humit UNE EN ISO 11998: Classe 3 de rentabilitat
 - Reacció al foc UNE EN 13501-1: B-s1,d0
 - S'utilitzaran pintures anti-bacterianes i anti-fongs.
 - Els colors seran estables i inalterables en un mínim de 5 anys.
- Bigues
 - Pintura esmalt d'aplicació directa sobre l'acer, sense preparació prèvia.
 - Emissió VOC ISO 16000-6: A+
 - Reacció al foc UNE EN 13501-1: B-s1,d0/sobre substrat metàl·lic

El servei haurà d'estar executat com a màxim el dia 30/04/2024.

Barcelona, 5 de febrer de 2024

Sr. Miquel Álvarez Pérez
Responsable del pressupost
Responsable Departament de Serveis
Generals i Recepció





ANNEX 1

