

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ

A. Objecte

L'objecte del contracte és la redacció del projecte, l'execució de les obres i la direcció d'obra de construcció d'un edifici de protonteràpia i altres serveis assistencials al Parc de Salut Pere Virgili, construït mitjançant procediments industrialitzats i amb metodologia LEAN, segons avantprojecte i plecs tècnics aprovats pel Servei Català de la Salut.

Dins dels treballs corresponents a l'encàrrec, s'inclouen tots els indicats a la clàusula 2 del Plec de prescripcions tècniques.

El contracte que es derivarà d'aquesta licitació té caràcter de contracte mixt, d'acord amb allò establert a l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. En aquest sentit, el règim jurídic de la preparació i adjudicació del contracte és el corresponent als contractes tipificats com a obres.

En data 29 de setembre de 2023 el Servei Català de la Salut i el Parc Sanitari Pere Virgili van formalitzar un protocol on es defineix la contractació conjunta per les dues entitats de la construcció de l'edifici Ponent en el recinte del Parc Sanitari Pere Virgili, per donar compliment a les necessitats aprovades en ambdós plans funcionals, d'acord al règim que estableix l'apartat 2 de la Disposició Addicional 2a. de la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

D'acord amb l'informe justificatiu, donades les característiques de la present licitació (contracte mixt de redacció i execució de l'obra i la seva direcció) no és susceptible la seva divisió en lots, ja que la realització independent de les diverses prestacions contingudes en l'objecte del contracte, impediria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

Codis CPV:

71240000-2 Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació

452151000 – Treballs de construcció d'immobles

La documentació d'aquest Plec de clàusules administratives particulars està composta per:

- El Plec de clàusules administratives particulars tipus
 - El present quadre de característiques del contracte.
 - DEUC
 - Annex A - Declaració responsable.
 - Annex B - Documentació que conforma l'oferta i resta de documentació descrita en el plec de prescripcions tècniques.
 - Annex C - Corresponent a l'oferta econòmica.
-

B. Dades econòmiques

CONCEPTE	PRESSUPOST BASE LICITACIÓ		VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE
	TOTAL IVA exclòs	TOTAL IVA inclòs	sense IVA
execució obra	24.644.833,34 €	29.820.248,34 €	30.332.459,86 €
redacció de projecte i direcció d'obra	1.731.218,71 €	2.094.774,64 €	
total obra	26.376.052,05 €	31.915.022,98 €	

Per al càlcul del VEC, s'ha tingut en compte una previsió per modificacions que es puguin produir durant l'execució de l'obra, fins a un màxim del 15% del seu preu adjudicat, és a dir, fins a 3.956.407,81 € (sense IVA).

Així mateix, atesa la càrrega de treball que suposa l'elaboració de les propostes, està prevista una compensació, per a les 5 millors proposicions d'acord amb la classificació final que resulti, excloent l'adjudicatària, de 12.000 euros (sense IVA).

Així, el pressupost base de licitació i valor estimat de contracte és el següent:

CONCEPTE	PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (sense IVA)	PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (amb IVA)	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE
obra	26.376.052,05 €	31.915.022,98 €	30.332.459,86 €
contraprestació per a les 5 millors proposicions	60.000,00 €	72.600,00 €	60.000,00 €
total expedient	26.436.052,05 €	31.987.622,98 €	30.392.459,86 €

Distribució de pressupost entre les entitats participants:

Segons allò establert al protocol signat, s'estableixen els següents % de repartiment: el Servei Català de la Salut assumirà un 77,21% del pressupost i el Parc Sanitari Pere Virgili un 22,79%.

Pel que fa a la despesa corresponent a les compensacions econòmiques per a les 5 millors proposicions, exclosa l'adjudicatària, aquesta despesa serà assumida íntegrament pel CatSalut.

IMPORTS AMB IVA	TOTAL	SCS	PSPV
EDIFICI PONENT	31.915.022,98 €	24.641.589,24 €	7.273.433,74 €
Compensacions 5 millors proposicions	72.600,00 €	72.600,00 €	
TOTAL	31.987.622,98 €	24.714.189,24 €	7.273.433,74 €

Determinació del preu:

El preu de licitació del contracte s'ha calculat atenent al preu d'execució de les obres i honoraris de redacció de projecte i direcció d'obra, a partir de licitacions recents d'Infraestructures.cat i CatSalut per obres de dimensió i complexitat similar, s'ha estudiat també la resta de licitacions de protonteràpia en curs en 2023, i s'ha quantificat el pressupost en base a l'avantprojecte, tenint en compte la situació actual de preus de mercat, així com els treballs previs detallats als plecs, necessaris per a dur a terme les actuacions. Els preus desglossats queden recollits al resum de pressupost.

El preu del contracte comprèn tots els treballs inclosos a l'abast de l'encàrrec i el seu detall s'inclou a l'informe justificatiu del preu de licitació que forma part de l'expedient “Informe Preu Licitació Classificació i Categoria”.

El pressupost base de licitació (sense IVA) de l'obres inclosa a l'actuació és limitatiu i vincula la licitació i en conseqüència, no podrà ser excedit pels licitadors en les seves proposicions.

C. Existència de crèdit

D'acord amb allò previst a l'article 36 del text refós de la Llei de finances Públiques de Catalunya, l'abast pluriennal de la despesa en la part corresponent a CatSalut ha estat autoritzat pel Govern de la Generalitat, i s'aplicarà a la partida pressupostària D/610000100/4120/0083 FANF per als anys 2024, 2025 i 2026 i la partida pressupostària D/610000100/4120/0000 per als anys 2026 i 2027, pels imports anuals que es detallen tot seguit.

Pel que fa a la despesa corresponent al Parc Sanitari Pere Virgili, el seu Consell d'Administració en reunió de 8 de novembre de 2023, ha assumit el compromís d'incloure en els projectes de pressupost de l'entitat els imports detallats a continuació.

ANUALITATS	2024	2025	2026	2027	TOTAL
CatSalut	2.067.117,44	9.431.582,19	12.621.948,62	593.540,99	24.714.189,24
PSPV	588.719,76	2.783.910,87	3.725.608,20	175.194,91	7.273.433,74
TOTAL	2.655.837,20	12.215.493,06	16.347.556,82	768.735,90	31.987.622,98

Imports IVA inclòs

D. Termini d'execució

El termini d'execució màxim del contracte és de 40 mesos, a comptar des del dia de la seva formalització.

En aquest termini queden inclosos tant la redacció i aprovació del projecte bàsic i executiu, com l'execució de l'obra corresponent a cadascun d'ells, fins a la total finalització de l'obra i la seva aptitud per a ser ocupada i posada en efectiu funcionament, d'acord amb les diferents fases establertes en el plec de prescripcions tècniques.

És imprescindible durant l'execució de la obra la coordinació amb el proveïdor de l'equipament per la construcció de l'àrea bunkeritzada, així com totes les seves instal·lacions associades i la seva integració necessària per la instal·lació de l'equipament. En el document “Annex 3 – Memòria de qualitats apartat: MQ3 03.16 Documentació IBD IBA, fites per la coordinació per a la instal·lació d'equipament per la Protonteràpia” es defineix quines fites seran necessàries i per quins motius. La planificació de les diferents fites per a la coordinació entre el proveïdor de l'equipament i les diferents fases de l'obra es definiran a l'inici de l'execució del contracte, concretament en la fase d'ajustos d'avantprojecte i s'acordaran entre tots els agents.

És per aquest motiu que no es poden establir les fites concretes en aquest moment de la licitació, però aquestes, un cop es defineixin durant la fase d'avantprojecte, seran vinculants per al contractista i el seu incompliment comportarà les mateixes penalitats que es defineixen en la clàusula 24a del Plec de clàusules administratives per als incompliments de terminis totals o parcials.

E. Variants

Els licitadors podran proposar variants en els termes que es detallen a continuació, d'acord amb les especificacions d'aquest apartat i l'establert a la Memòria Tècnica.

En aquest sentit, l'Avantprojecte és un punt de partida d'encaix, i es podran presentar variants per ajustar la bona integració de l'edifici i l'espai urbanitzat amb l'entorn, la funcionalitat interna o el dimensionat estructural. Així, es podran fer propostes amb variants en aquest sentit sempre que aquestes suposin una millora de les condicions per encaix de programa i que la proposta econòmica de la mateixa s'ajusti al preu màxim de la licitació.

Les propostes que incloguin variants hauran de respectar, en tot cas, l'abast, les superfícies de cadascuna de les àrees (assistencials, serveis generals, instal·lacions, espais de reserva i urbanització), les qualitats i funcionalitats de l'edifici establertes en les bases d'aquesta licitació, i tots els elements detallats als plecs de referència s'entendran inclosos en l'oferta malgrat que no estiguin esgrafiades o no ho estiguin amb suficient precisió en la documentació gràfica de l'oferta.

En qualsevol cas, el licitador només podrà presentar una proposta, que inclogui variants o no. Les variants que incloguin millores respecte a l'establert als plecs o l'avantprojecte seran vinculants per a l'adjudicatari.

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: ordinària

Procediment d'adjudicació: obert/ harmonitzada

Presentació d'ofertes: mitjançant l'eina Sobre Digital (clàusula 11a. del plec de clàusules administratives particulars) De conformitat amb l'article 17.4 del Decret llei 5/2021, la tramitació del contracte s'ha de fer per mitjans electrònics.

G. Requisits de solvència i classificació empresarial

De conformitat amb l'article 74.1 LCSP, el requisit de solvència serà substituït per la classificació.

Atenent les previsions de l'avantprojecte que s'adjunta com a part del Plec de Prescripcions Tècniques i de conformitat amb els articles 77 i 79 de la LCSP i 25, 26, 27, 28 i 36 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, resulta per tant exigible al present contracte la següent classificació a les empreses licitadores:

Grup C	Subgrup 2	categoría 5
Grup C	Subgrup 4	categoría 5
Grup C	Subgrup 6	categoría 5

Als efectes de valorar i apreciar la concurrència del requisit de classificació, respecte dels empresaris nacionals que es presentin agrupats s'atendrà a les característiques acumulades de cada un d'ells, expressades en les seves respectives classificacions. En tot cas, serà necessari per procedir a aquesta acumulació que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres.

D'acord amb l'article 78.1, no serà exigible la classificació als empresaris no espanyols d'Estats Membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, ja es presentin al contracte aïlladament o integrats a unió, sense perjudici de l'obligació d'acreditar la seva solvència d'acord amb les següents regles:

1. **Solvència econòmica i financera**

- Volum anual de negocis mínim d'una vegada el valor estimat del contracte en, com a mínim, un dels tres darrers exercicis aprovats.
- Patrimoni net igual o superior a 1 euro al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals.

L'empresa proposada com a adjudicatària haurà d'acreditar la seva solvència econòmica i financera a requeriment de la Mesa de contractacions mitjançant l'aportació dels estats de comptes corresponents als tres darrers exercicis que tinguin obligació d'haver presentat, aprovats i dipositats en el Registre Mercantil (si l'empresari està inscrit al Registre, en cas contrari pels que disposi al registre oficial en què hagi d'estar inscrit). Els empresaris individuals han de presentar els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

2. **Solvència tècnica**

- relació de les obres executades en els últims 10 anys, que siguin dels mateixos subgrups de classificació que els corresponents al contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte.

L'empresa proposada com a adjudicatària haurà d'acreditar la seva solvència a requeriment de la Mesa de contractacions, mitjançant l'aportació dels certificats de bona execució de dites obres, els quals indicaran el destinatari públic o privat de l'obra, l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme. Els certificats seran emesos per l'autoritat competent.

Malgrat que l'article 88.1.a) indica com a regla general la regla d'obres executades en els últims 5 anys, tal com recull el propi article s'ha optat per ampliar aquest període als últims 10 anys per a garantir un nivell adequat de competència donada l'especificitat del tipus d'edificació que es pretén.

Per als casos en què sigui exigible la classificació i es presentin en unió temporal empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre el Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups hauran d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica detallada anteriorment.

Adscripció de mitjans personals

Els equips que optin a la licitació estaran formats per: empresa/es constructora i instal·ladora, equip redactor projecte arquitectura, enginyeria Instal·lacions, enginyeria estructura, especialista BIM, coordinador LEAN intern, tècnic expert en protecció radiològica, altres especialistes opcionals (acústic, eficiència energètica, etc)

La/les empreses constructores i/o instal·ladores hauran de disposar de la classificació empresarial detallada.

Els licitadors hauran d'adscriure a l'execució del contracte un equip d'arquitectes i un equip d'enginyers, així com un consultor tècnic en protecció radiològica, amb les següents característiques:

- Tècnic expert en protecció radiològica, que pugui acreditar expertesa en l'elaboració d'estudis de seguretat d'equips de protonteràpia i/o d'acceleradors de partícules amb una producció de radiació similar a la d'un accelerador de protonteràpia.
- L'equip redactor del projecte d'arquitectura i del projecte d'enginyeria d'instal·lacions haurà d'acreditar que el tècnic signant de cadascun dels projectes ha participat en la redacció de projecte i la Direcció d'obres d'almenys una obra (en estat d'execució mínima del 80%) de tipologia similar, quan a les dimensions i la complexitat a la que és objecte de la licitació, en el que concorrin els dos requeriments següents:

1) Edifici sanitari de superfície mínima de 5.000 m2 construïts

Edifici i/o suma àrees (màxim 2 actuacions) hospitalàries d'alta complexitat assistencial (àrees tipus bloc Quirúrgic, Diagnòstic per Imatge, Urgències i Unitat de crítics o Semicrítics) de superfície construïda > 5.000 m² (en el cas de suma d'àrees de diferents actuacions, caldrà acreditar un mínim de 2.500m² d'obra nova i/o ampliació)

2) Edifici i/o suma àrees assistencials, d'actuacions d'obra nova i/o ampliació, de superfície construïda mínima, d'alta complexitat assistencial que inclogui sales amb requeriments d'aïllament específic per les radiacions, es a dir:

- protonteràpia
- radioteràpia, de 200 m2
- medicina nuclear, de 750 m2
- diagnòstic per a la imatge, de 750 m2

Integració de la solvència amb mitjans externs (art. 75 LCSP):

Per acreditar la solvència necessària indicada, el licitador podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb aquestes, sempre que demostrin que, per a l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.

En cas que l'empresa proposada com a adjudicatària hagi optat per aquesta possibilitat, juntament amb la documentació indicada anteriorment haurà de presentar el compromís de disponibilitat de la solvència i mitjans d'aquesta entitat signat per ambdues parts, acompanyat de la documentació acreditativa dels elements de solvència compromesos.

H. Criteris d'adjudicació

La valoració de les propostes i la determinació de la millor oferta en relació qualitat-preu es durà a terme per l'aplicació dels següents criteris de valoració:

A	CRITERIS AUTOMÀTICS	50
1	Oferta econòmica	45
2	Ampliació del Període de Garantia	3
3	Compromisos sobre característiques mediambientals dels productes	2

B	CRITERIS DE JUDICI DE VALOR	50
1	Proposta arquitectònica i integració a l'entorn, en relació a l'edifici existent i la ciutat. Qualitat arquitectònica	12
2	Proposta i adequació de pla funcional	12
3	Proposta de sistemes d'instal·lacions, eficiència energètica	12
4	Processos constructius	6
5	Planificació i implantació d'obra	8
	TOTAL	100

A CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (fins a 50 punts)

1 OFERTA ECONÒMICA màxim 45

Les ofertes obtindran la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{I_l} \right) \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_v = Oferta a valorar

O_m = Oferta millor (més econòmica)

I_l = Import de la licitació (sense IVA)

VP = Valor de ponderació: 1,7

P = Punts criteri econòmic: 45

2 Ampliació del Període de Garantia màxim 3

Es valorarà l'Ampliació del Període de Garantia respecte el mínim exigít (2 anys), amb un 1 punt per cada any addicional, fins a un màxim de 3 punts.

3 Compromisos sobre característiques mediambientals dels productes màxim 2

3.1	Compromís sobre Declaracions Ambientals de Productes	1
3.2	Compromís d'utilització de fusta certificada (75%)	0,50
3.3	Compromís sobre la utilització de pintures amb etiqueta ecològica (75%)	0,50

B CRITERIS JUDICI VALOR (fins a 50 punts)

1	Proposta arquitectònica i integració a l'entorn, en relació a l'edifici existent i la ciutat. Qualitat arquitectònica	12	Panell 1, 2 i 3
1.1	Es valorarà la implantació i integració de l'edifici, la urbanització amb l'entorn i preexistències; els valors estètics i compositius de les façanes, cobertes, els materials i el tractament arquitectònic de la proposta.	fins a 10	
1.2	Es valorarà el plantejament arquitectònic dels espais interiors, tant assistencials com públics, les circulacions, els patis interiors, etc...	fins a 2	
2	Proposta i adequació de pla funcional	12	Panell 1, 2 i 3
2.1	Es valorarà la proposta d'esquema de circulacions generals (públiques, tècniques, logístiques/manteniment) circulacions internes d'àrees, i les connexions d'aquestes circulacions generals en relació al recinte (accessos en planta baixa i la connexió de la galeria en soterrani) amb les circulacions generals de l'edifici existent. També es valoraran la posició dels accessos i itineraris externs a l'edifici. Es valorarà el coneixement del procés implicat i la seva adequació a les circulacions plantejades.	fins a 5	
2.2	Es valorarà la funcionalitat i organització interna de les àrees i sub-àrees, el compliment del nombre i dimensions dels espais del programa funcional i de les superfícies de les àrees, incloent la posició del 3er búnquer construït com a espai de reserva. Es valorarà el coneixement del procés implicat i la seva adequació al disseny de les àrees plantejades. (Cal lliurar plantes en *dwg amb les superfícies útils de cada espai, i quadre resum en Excel, amb les superfícies útils de cada espai i construïdes de plantes, establint una comparativa amb el Pla d'espais proposat)	fins a 4	
2.3	Es valorarà la qualitat ambiental dels espais, especialment el tractament d'espais interiors, la il·luminació natural, els materials emprats, la incorporació d'elements d'humanització, etc...	fins a 3	
3	Proposta de sistemes d'instal·lacions, eficiència energètica	12	Panell 4 i 5
3.1	Sistemes generals instal·lacions: Es valorarà el Plantejament general del sistemes d'instal·lacions, aportant solucions clares amb esquemes dels diferents sistemes. Es valorarà la justificació de la elecció de sistemes escollits i els esquemes de principi dels principals (clima, electricitat, acs...); les distribucions generals d'acord amb els esquemes proposats i coherents amb la proposta arquitectònica, i els punts crítics, connexions i servituds, i estudi de preexistències amb aportació de solucions.	fins a 7	
3.2	Es valorarà la eficiència energètica de la proposta: Sistemes passius; Sistemes eficients i coherents de producció-demanda; Mesures de compensació del CO ₂ alliberat de l'activitat.	fins a 5	
4	Processos constructius	6	Panell 6
4.1	Sistemes i processos constructius arquitectura: Es valorarà el foment dels processos constructius industrialitzats, centrat en els elements clau per al	fins a 4	

compliment de terminis: estructura, envolvents, divisòries i acabats interiors...

4.2	Sistemes i processos constructius instal·lacions: Es valorarà el foment dels processos constructius industrialitzats, centrat en els elements clau per al compliment de terminis en les instal·lacions, proposant sistemes de premuntatge en taller del màxim d'elements possibles (tipologia plug&play).	fins a	2	
5	Planificació i implantació d'obra		8	Panell 7
5.1	Proposta implantació: Es valorarà la proposta d'implantació plenament adaptada a l'obra i a la filosofia de gestió del projecte i obra exposat en la memòria tècnica així com la anàlisi de l'impacte de les afectacions i preexistències (usos existents, serveis afectats, protecció pols, mesures minimització sorolls, etc...) Es tindrà en compte la proposta d'implantació de tots els mitjans necessaris a l'obra (grua, sistemes de formigonat, abassegaments...), així com la proposta d'accés logístic a l'obra i la minimització del seu impacte al Parc Sanitari. Es tindrà en compte la proposta de Gestió Ambiental de l'execució de l'obra per la minimització del seu impacte mediambiental a l'entorn (generació de residus, emissions atmosfèriques, protecció pols, mesures minimització sorolls, afectacions a veïns, etc...)	fins a	2	
5.2	Màster Plan: Es valorarà el Màster Plan presentat segons es descriu en el plec (planificació a llarg coherent amb la proposta, identificant riscos i restriccions)	fins a	4	
5.3	Reducció de Termini: Es valorarà la reducció de termini degudament justificada. Es considera que estarà degudament justificada si s'ha obtingut com a mínim el 50% de la puntuació a l'apartat 5.2, per tant només es valoraran les propostes que tinguin una puntuació per sobre de 3 punts en l'apartat anterior (5.2). Que permeti un avançament de la implantació de l'equip de protonteràpia de com a màxim 3 mesos respecte del calendari proposat. Addicionalment, es valorarà la reducció de terminis degudament justificada del termini d'execució total de la obra.			
5.3.1	Reducció de termini que permeti l'avançament de la implantació de l'equip de Protonteràpia (màxim 3 mesos respecte del calendari proposat)	fins a	1	
5.3.2	Reducció termini d'execució total de l'obra.	fins a	1	

La assignació de punts de cada apartat es farà segons els següents graus, i d'acord amb la puntuació relativa de cada subcriteri:

Proposta Excel·lent: millorant de manera significativa la proposta inicial de l'avantprojecte i el plec en molts aspectes i de manera que resulta una solució de qualitat excel·lent.	Fins al 100%
Proposta molt favorable: que millora de manera importat la proposta inicial de l'avantprojecte i el plec en molts d'aspectes i de manera que resulta uns solució de gran qualitat	Fins al 80%

Proposta favorable: que millora la proposta inicial de l'avantprojecte i el plec en alguns aspectes incrementant de manera limitada la qualitat global de la proposta i de manera important en alguns aspectes concrets.	Fins al 60%
Proposta correcta: que millora algun aspecte puntual de l'avantprojecte i el plec no incrementant de manera substancial la qualitat de la mateixa però si parcialment.	Fins al 40%
Proposta que compleix el plec i l'avantprojecte però que no aporta cap element diferenciador ni de millora.	Fins al 20%
Propostes incorrectes en el apartat valorat que contenen errors parcials o incompliments del plec en l'apartat considerat. Propostes que no aporten informació sobre el compliment del plec en l'apartat valorat.	0%

El fet d'obtenir en algun apartat < 20% de puntuació no implica l'exclusió.

Quedaran excloses aquelles propostes que tinguin <20% de la puntuació global.

A cadascuna de les valoracions obtingudes en els subcriteris anteriors, s'aplicarà la següent fórmula, i se sumaran els resultats per tal d'obtenir la puntuació total de cada licitador:

$$Pop = P \times VTop / VTmv$$

On:

Pop = puntuació de l'oferta a puntuar

P = puntuació del subcriteri

VTop = valoració tècnica de l'oferta que es puntua

VTmv = valoració tècnica de l'oferta millor valorada

Aquesta fórmula no s'aplicarà si cap valoració supera el 80% dels punts previstos en cadascun dels criteris susceptibles de judici de valor. En aquest cas, les ofertes obtindran com a puntuació el valor inicialment obtingut en la fase de valoració, sense l'aplicació de la fórmula esmentada.

Tampoc serà d'aplicació quan només existeixi una única proposició presentada i/o admesa.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Per a la determinació d'una oferta amb valors presumptament anormals o desproporcionats serà d'aplicació el procediment regulat a la clàusula 15.4 del Plec de clàusules administratives particulars.

J. Documentació a presentar per les empreses licitadores

Els licitadors hauran d'incloure en les seves proposicions la següent documentació:

Sobre A – Documentació administrativa

1. Document europeu únic de contractació (DEUC) degudament emplenat i signat digitalment.
 - DEUC de totes les empreses constructores que participin en UTE si és el cas.
 - DEUC de l'empresa/professional de l'arquitecte responsable del projecte.
 - DEUC de l'enginyeria que formarà part de l'equip.

- DEUC de la resta d'empreses/professionals subcontractats (estructura, radiofísic...).

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació conjunta amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. És imprescindible que es presentin els DEUCS de totes les empreses i/o professionals que formin part de la futura UTE o de l'equip proposat.

Si el licitador emplena la secció A "Indicació global relativa a tots els criteris de selecció" de la part IV del DEUC, no cal que empleni cap altra secció d'aquesta part IV.

En cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP i l'apartat G d'aquest document, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri.

2. Compromís d'adscripció de mitjans personals

El licitadors hauran d'aportar un compromís d'adscripció de mitjans personals signat electrònicament pel representant de l'empresa licitadora, identificant els responsables de cada àmbit:

- responsable constructora/instal·ladora
- arquitectura: despatx i autor proposat
- enginyeria: despatx i enginyer proposat
- consultor tècnic expert en protecció radiològica

Aquest de compromís de participació haurà d'anar signada pel responsable de l'empresa licitadora, per l'arquitecte autor del projecte, per l'enginyer responsable, i pel consultor tècnic expert en protecció radiològica responsable.

Si l'empresari recorre a la solvència i mitjans d'altres entitats o té la intenció de subcontractar l'equip tècnic adscrit al contracte, redactor del projecte i/o de direcció d'obra, haurà de presentar altre DEUC separat per a cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar en relació amb la redacció del projecte i direcció d'obra, degudament signat per l'empresa que correspongui.

El CatSalut podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment.

3. Declaració responsable segons el model que s'adjunta com a Annex A, degudament emplenat i signat digitalment

Sobre B - Proposta tècnica: Haurà d'incloure el que es detalla en el document Annex Sobre B – Proposta tècnica que s'adjunta en el present expedient.

Sobre C:

- **Annex C, d'acord amb el model que s'adjunta:** Caldrà presentar, degudament emplenada, desglossant honoraris i obra.
- **Annex C.1:** Model de compromís període de garantia
- **Annex C.2:** Model de compromís millores per a la sostenibilitat ambiental de la proposta

K. Documentació que es facilitarà als licitadors

Es facilitarà a les empreses la documentació que integra l'expedient, i que inclou els següents documents:

- Memòria tècnica general (s'inclouran aspectes generals de la gestió de l'actuació, terminis, etc..)

- Annexos que inclouen:
 - Annex 01 AV Avantprojecte
 - Annex 02 AP Afectacions i Preexistències
 - Annex 03 MQ Memòria de Qualitats
 - Annex 04 AT Aixecament Topogràfic
 - Annex 05 EG Estudi Geotècnic
 - Annex 06 PR Pressupost
 - Annex 07 PF Pla Funcional
 - Annex 08 PL Planejament
 - Annex 09 PCQ Pla de Control de Qualitat
 - Annex 10 MN Mesures nosocomials
 - Annex 11 PM Proposta metodològica. Gestió del projecte i obra
 - Annex 12 CR Cronograma de l'actuació
- Altra documentació:
 - Documents editables
 - Informació complementària
- Annex de pòlissa d'assegurança

Tots aquests documents conformen el Plec de prescripcions tècniques de licitació.

Visita / Reunió informativa

Es preveu la realització d'una visita *in situ* als terrenys. No obstant, si hi hagués algun element sobrevingut, es substituiria aquesta visita per una reunió informativa amb visita lliure al solar per part dels licitadors. Qualsevol dels dos extrems es comunicarà als interessats mitjançant un avís a la Plataforma de contractació en el moment que correspongui.

L. Garantia definitiva

Import: 5% de l'import adjudicat (sense IVA)

M. Condicions especials d'execució i obligacions contractuals essencials

Aspectes generals:

Aquestes condicions especials d'execució i obligacions essencials del contracte s'han d'entendre vinculades a l'objecte contractual en relació a les persones que gestionin el contracte, ja siguin administratius, tècnics o qualsevol altre professional amb qui el CatSalut i el centre destinatari de l'equipament, hagin de tenir relació.

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar, en qualsevol moment durant l'execució del contracte, informació i documentació en relació a les mateixes.

M.1. Condicions especials d'execució:

- Es condició especial d'execució mantenir la plantilla de treballadors mínima adscrita a l'execució del contracte i descrita als plecs, sense que procedeixi suspendre o extingir els contractes de treball de la plantilla, excepte les suspensions o extincions conseqüència de la voluntat del treballador o d'acomiadaments objectius.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte per a l'empresa adjudicatària del contracte així com per a les empreses subcontractistes. El seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació dels treballadors que informin al respecte.

M.2. Obligacions contractuals essencials:

- Serà causa específica de resolució del contracte la falta de pagament dels salaris dels treballadors i de les quotes de la Seguretat Social així com l'incompliment de la resta d'obligacions d'ordre laboral, social i mediambiental per part de l'empresa contractista, o la infracció de les disposicions sobre seguretat i salut laboral.

- El contractista, i els subcontractistes, se sotmeten a la normativa estatal i europea en matèria de protecció de dades de caràcter personal, citada al Plec de Clàusules Administratives Particulars, i la respectaran en tots i cadascun dels seus termes

- El contractista aportarà amb caràcter previ a l'inici de les obres la pòlissa d'assegurança de béns i de responsabilitat civil corresponent, que haurà de complir necessàriament amb els requisits que s'estableixen a l'Annex de contracte d'assegurança adjunt.

N. Modificacions del contracte

CONDICIONS

S'entendrà com a supòsit en què és procedent la modificació del contracte, l'establiment de noves unitats d'obra no previstes en el Projecte, derivades de la necessitat d'ajustar l'obra i les seves instal·lacions a especificacions tècniques o de seguretat, quan es donin les següents circumstàncies (especificades també en la pàgina 7 del Plec de Prescripcions tècniques, apartat 2 Objecte de l'encàrrec):

- Introducció de modificacions substancials en el Pla Funcional. (Introducció d'un canvi d'ús substancial en l'edifici i no una variació d'unitats de Pla Funcional vigent).

- Modificacions per introducció de noves normatives.

- Elements sobrevinguts que puguin aparèixer en el subsol.

- Modificacions substancials que siguin necessàries a instàncies de l'empresa adjudicatària de l'equipament de protonteràpia (IBA) manifestades amb posterioritat a l'aprovació del projecte.

Així mateix, quan la Direcció facultativa de l'obra consideri necessària una modificació del Projecte Bàsic i d'Execució, derivada de la necessitat establerta en el paràgraf anterior, s'atendrà el disposat a l'Article 242, apartats 4 i 5 de la LCSP.

En cap cas procedirà la modificació del contracte i el seu preu per errades o omissions del projecte que no tinguin el seu origen en algun dels supòsits esmentats anteriorment, sense perjudici de l'obligació de l'empresa contractista d'adaptar el projecte i executar correctament l'obra.

PERCENTATGE MÀXIM

Les modificacions proposades conforme a l'apartat anterior tindran un límit en la seva valoració del 15% respecte al preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs. En aquest import s'entén inclosa la seva repercussió tant pel que fa a l'obra, com a la redacció del projecte i direcció d'obra.

PROCEDIMENT

Se sotmetrà a l'establert a l'article 191 i 207 LCSP, així com el procediment següent:

- Proposta motivada de la direcció facultativa, amb indicació dels motius, solució proposada i cost i calendari estimats.
- Audiència al contractista.
- Informe del gerent d'Inversions i Patrimoni
- Incoació de l'òrgan de contractació.
- Informe de la Gerència d'Assessorament Jurídic del CatSalut.
- Informe de la Intervenció Delegada al CatSalut.
- Acord d'aprovació de l'expedient i la despesa per l'òrgan de contractació.
- Redacció i aprovació del projecte modificat.
- Reajustament de la garantia, quan com a conseqüència de la modificació del contracte experimenti variació del preu del mateix.
- Formalització de la modificació en document tècnic i administratiu.

D'acord amb allò establert a l'article 242.5 de la LCSP, quan la tramitació de la modificació exigeixi la suspensió temporal total de l'execució de les obres i això ocasioni greus perjudicis per a l'interès públic, l'òrgan de contractació pot acordar que continuïn provisionalment tal com estigui previst en la proposta tècnica que elabori la direcció facultativa, sempre que existeixi crèdit adequat i suficient per al seu finançament.

O. Cessió del contracte

Si, es permet.

P. Subcontractació

Si, es permet.

Q. Revisió de preus

Ateses les característiques de les obres i la seva durada, s'estableix la següent fórmula tipus, extreta del Reial Decret 1359/2011, de 7 d'octubre, per la possible revisió de preus:

FÓRMULA 821. Obres d'edificació amb alt component de materials metàl·lics i instal·lacions. Obres d'edificació d'oficines

$$K_t = 0,08A_t / A_0 + 0,01B_t / B_0 + 0,05C_t / C_0 + 0,01E_t / E_0 + 0,02F_t / F_0 + 0,01L_t / L_0 + 0,04M_t / M_0 + 0,03P_t / P_0 + 0,01Q_t / Q_0 + 0,03R_t / R_0 + 0,18S_t / S_0 + 0,08T_t / T_0 + 0,01U_t / U_0 + 0,02V_t / V_0 + 0,42$$

R. Termini de garantia

Serà de 2 anys o aquell que resulti de l'adjudicació del contracte, a comptar des de la recepció de les obres, sense perjudici de l'obligació que té el contractista d'indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis que causi arran

d'una defectuosa execució del contracte, en els termes i terminis establerts a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació i qualsevol altra que sigui d'aplicació.

S. Programa de treball

Si, s'ha de presentar un Programa de Treball.

T. Informació relativa a l'òrgan de contractació i òrgans d'assistència i unitat responsable de l'execució del contracte

Òrgan de contractació

Director del Servei Català de la Salut

En virtut de les facultats que li confereix l'article 17.1.f de la Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'ordenació sanitària de Catalunya.

Mesa de contractació

President/a: Cap de la Divisió de Contractació

Vocals:

Un tècnic de la Gerència d'Inversions i Patrimoni

Un tècnic especialista en protonteràpia

Un representant del Parc Sanitari Pere Virgili

Un representant de la Gerència d'Assessorament Jurídic del CatSalut

L'Interventor Delegat del CatSalut

Actuarà com a secretari/ària de la Mesa de contractació, amb veu però sense vot, un tècnic de la Divisió de Contractació

La designació dels titulars i suplents integrants de la Mesa de contractació serà aprovada per l'òrgan de contractació i publicada en el Perfil de contractant de conformitat amb el que estableix l'article 21 de Real Decret 817/2009, de 8 de maig, per al que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

Gerència d'Inversions i Patrimoni

Responsable del contracte

La direcció d'execució de l'obra

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es podrà sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració de la Generalitat, no vinculant.

Notificacions i comunicacions en la tramitació de la licitació, adjudicació, formalització, execució i extinció del contracte

Seu electrònica de la Generalitat de Catalunya (<https://seu.gencat.cat/>)

Adreça de correu electrònic: concursos@catsalut.cat

Perfil del contractant: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/catsalut>

U. Presentació de factures

La facturació s'haurà d'emetre en format electrònic i enviar-se a través de la plataforma e.Fact donant compliment a la Llei 25/2013 d'Impuls de la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures al Sector Públic i l'Acord de Govern 151/2014, d'11 de novembre, sobre el punt general d'entrada de factures electròniques de Catalunya.

Les factures hauran d'incloure necessàriament el número d'expedient de contractació en el camp FileReference, i hauran de mantenir exactament el mateix format del número indicat.

Informació codis DIR3:

La facturació s'haurà de presentar de forma diferenciada en la part corresponent a CatSalut i al Parc Sanitari Pere Virgili, d'acord amb els següents percentatges de repartiment:

Servei Català de la Salut 77,21%

entitat	CIF	Oficina comptable	Òrgan gestor	Unit. Tràmit
Servei Català de la Salut	S5800006H	A09018876	A09006097	A09006097

Parc Sanitari Pere Virgili 22,79%.

entitat	CIF	Oficina comptable	Òrgan gestor	Unit. Tràmit
Parc Sanitari Pere Virgili	S0800012G	A09006202	A09006202	A09006202

Pel que fa a la facturació corresponent a les compensacions econòmiques per a les 5 millors proposicions, exclosa l'adjudicatària, aquesta despesa serà assumida íntegrament pel CatSalut.

V. Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors

Denominació de l'activitat de tractament:

Procediment de licitació

Responsable del tractament de les dades personals:

Ramon Canal Comaposada, Director del CatSalut

Correu electrònic de contacte: concursos@catsalut.cat

Finalitat: valoració de les ofertes presentades pels licitadors.

Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent. Procediment per exercir els vostres drets a dpd.salut@ticsalutsocial.cat

Informació addicional: informació detallada del tractament, en els termes previstos per l'article 11.1 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals a <https://catsalut.gencat.cat/ca/coneix-catsalut/proteccio-de-dades/>

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE MIXT DE SERVEIS I OBRA – PROCEDIMENT OBERT–

ÍNDEX

1	Objecte del contracte.....	4
2	Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte	4
3	Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit	4
4	Termini de durada del contracte	5
5	Règim jurídic del contracte	5
6	Admissió de variants	6
7	Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....	6
8	Mitjans de comunicació electrònics	6
9	Aptitud per contractar	8
10	Classificació i solvència de les empreses licitadores.....	10
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE		11
11	Presentació de documentació i de proposicions.....	11
12	Contingut dels sobres	14
13	Contingut del sobre B i, del sobre C	16
14	Mesa de contractació	18
15	Determinació de la millor oferta	19
En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:		20
16	Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació	22
17	Garantia definitiva.....	25
18	Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.....	26
19	Adjudicació del contracte.....	26
20	Formalització i perfecció del contracte	26
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE		27
21	Condicions especials d'execució	27
22	Despeses a càrrec del contractista, incloses en el preu del contracte. Regulació dels preus unitaris i preus contradictoris. Revisió de preus.....	28
22.1	Despeses a càrrec del contractista.....	28

22.2 Execució i supervisió de les obres.....	31
23 Pla de treballs (MasterPlan) i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball	31
24 Compliment de terminis i correcta execució del contracte.....	31
25 Control en l'execució del contracte.....	33
26 Persona responsable del contracte	33
27 Resolució d'incidències	34
28 Resolució de dubtes tècnics interpretatius	34
IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS.....	34
29 Abonaments a l'empresa contractista.....	34
30 Responsabilitat de l'empresa contractista	35
31 Altres obligacions de l'empresa contractista.....	38
32 Prerogatives de l'Administració	40
33 Modificació del contracte	41
34 Regulació dels Preus Unitaris i Preus Contradictoris d'obra.....	41
35 Suspensió del contracte	42
36 Règim de penalitzacions.....	44
37 Clàusula ètica	50
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE	51
38 Successió i Cessió del contracte	51
39 Subcontractació.....	53
40 Revisió de preus.....	55
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE	55
41 Recepció i liquidació.....	55
42 Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva	57
43 Resolució del contracte	57
VI.- DISPOSICIONS CONTRACTUALS ESPECÍFIQUES PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE	60
44 Projecte	60
45 Autoria del projecte.....	61
46 Revisió, aprovació i replanteig del projecte	61
47 Propietat intel·lectual i industrial	62
VII.- DISPOSICIONS CONTRACTUALS ESPECÍFIQUES PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES	63
48 Supervisió i inspecció de les obres.....	63

Informe jurídic favorable Gerència d'Assessorament Jurídic Servei Català de la Salut: 11.12.2023

49	Permisos i llicències	63
50	Direcció facultativa	63
51	Seguretat i salut durant l'execució de l'obra	65
52	Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient.....	66
53	Informació a preparar pel contractista	66
54	Aprofitament de material i objectes trobats durant l'execució de les obres	67
55	Treballs per administració.....	68
56	Valoració de les obres	68
57	Encàrrec de redacció del projecte modificat	69
VIII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL		69
58	Règim de recursos	69
59	Arbitratge	70
60	Mesures cautelars	70
61	Règim d'invalidesa	70
62	Jurisdicció competent	70

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES – PROCEDIMENT OBERT–

1 Objecte del contracte

L'objecte de la licitació és la contractació conjunta, d'acord amb l'article 234 de la LCSP, de la redacció del projecte bàsic, el projecte executiu, i la posterior execució de les obres i la direcció d'obra que es descriuen l'Apartat A del quadre de característiques, així com en la documentació tècnica de l'expedient.

El contracte inclou la Direcció d'obra, però no la Direcció d'Execució d'obra que forma part de la Direcció Facultativa, atès que aquesta serà aliena al Contractista.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'apartat A del quadre de característiques.

2 Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats que es volen satisfer mitjançant el contracte consten en la memòria justificativa.

3 Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'apartat B del quadre de característiques.

El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en l'apartat B del quadre de característiques.

El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'apartat B del quadre de característiques. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

En els expedients de contractació d'obres subjectes a la reserva de l'1% cultural, la quantitat esmentada s'ha de destinar al compliment d'aquesta obligació, la qual s'aplica a l'import d'adjudicació del contracte.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànons de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'apartat C del quadre de característiques.

En cas que el contracte es formalitzi en l'exercici pressupostari anterior al de l'inici de la seva execució, caldrà especificar que l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en

l'exercici pressupostari corresponent, de la qual cosa se'n donarà constància a l'apartat esmentat del quadre de característiques.

Quan el termini d'execució del contracte compregui més d'un exercici pressupostari s'autoritzi la despesa amb abast plurianual, s'ha de fer constar en l'apartat C del quadre de característiques.

4 Termini de durada del contracte

El termini màxim per a l'execució dels treballs i en el seu cas, els terminis parcials i els terminis d'execució de les Fases de les obres si es preveïés aquesta modalitat en quadre de característiques, són els previstos en l'Apartat D del quadre de característiques i detallats en el Plec de prescripcions tècniques, si bé el termini d'execució de les obres podrà ser menor, segons el projecte aprovat redactat pel Contractista d'acord amb la seva oferta.

El còmput del termini de la redacció del projecte començarà l'endemà de la data de formalització.

El termini d'execució de les obres és el que s'estableix en l'apartat D del quadre de característiques. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen, si s'escau, en el Pla de treballs que s'aprovi. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'aprovació i supervisió del projecte executiu.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el Pla de treballs, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

5 Règim jurídic del contracte

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

El contracte que es derivarà d'aquesta licitació té caràcter de contracte mixt, d'acord amb allò establert a l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. En aquest sentit, el règim jurídic de la preparació i adjudicació del contracte és el corresponent als contractes tipificats com a obres, i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus del projecte un cop aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres.

Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública (d'ara endavant, DL 3/2016).

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

g) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

h) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

i) Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

j) Llei 12/2017, del 6 de juliol, de l'arquitectura.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

6 Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en l'apartat E del quadre de característiques amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

7 Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'apartat F del quadre de característiques.

8 Mitjans de comunicació electrònics

D'acord amb les previsions establertes per la disposició addicional quinzena i setzena de la LCSP la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula 11a d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/catsalut>

Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració al subscriure's en la licitació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'apartat X, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per

donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

- Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

9 Aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Tanmateix, d'acord amb l'article 72.5 de la LCSP no procedeix declarar la prohibició de contractar quan, en el tràmit d'audiència del procediment corresponent, la persona incursa en una causa de prohibició diferent a la d'haver estat sancionada per sentència ferma per algun dels delictes establerts en l'article 71.1.a) de la LCSP, acreditat el pagament o compromís de pagament de les multes i indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de les quals derivi la causa de prohibició de contractar, sempre i quan hagin estat declarades responsables del pagament de la mateixa en la sentència o resolució, i l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal apropiades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, entre les quals quedarà inclòs l'acollir-se al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència.
- Acreditar la classificació o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula 10a d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, de solvència i absència de prohibicions de contractar s'han de complir en la data final de presentació d'oferta i han de subsistir fins al moment de perfecció del contracte.

Les empreses licitadores hauran d'inscriure prèviament les dades necessàries en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, si així s'indica al quadre de característiques.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

10 Classificació i solvència de les empreses licitadores

Per participar en la licitació (o en el cas que el lot o la suma del lots als que es licita) el valor estimat sigui igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial –atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes– detallada en l'apartat G del quadre de característiques.

Per participar en la licitació (o en el cas que el lot o la suma del lots als que es licita) el valor estimat sigui inferior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'apartat G del quadre de característiques, a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat, o, alternativament, mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència –atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes–, que s'assenyala en l'apartat G del mateix quadre de característiques.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'apartat G del quadre de característiques per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'apartat G del quadre de característiques.

Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executen les obres per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

Els certificats comunitaris d'inscripció o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP, constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència financera, en els termes indicats en l'apartat G del quadre de característiques. Per tal de determinar la solvència tècnica de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

En cas que en la licitació o en els lots o suma de lots (quan n'hi hagin) en què sigui exigible la classificació empresarial, totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació

previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats en l'apartat G del quadre de característiques. En tot cas, és necessari, per procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres, sense perjudici del que s'estableix per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea i d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

Per als casos en què sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

11 Presentació de documentació i de proposicions

Les empreses licitadores, quan així es faci constar en l'apartat F del quadre de característiques, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en 3 sobres, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/204113?categoria=0>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no

guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre digital a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins de "suport" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública: <https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes, mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no

manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

L'eina de Sobre digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins de "suport" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública: <https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els que consten al quadre de característiques.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a

través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/204113?categoria=0>

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'apartat W del quadre de característiques, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

Així mateix, cal recordar, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

12 Contingut dels sobres

Contingut del sobre A

a) Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a annex a aquest plec, mitjançant el qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;

- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula 8a d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació conjunta amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

D'acord amb l'article 71.1, lletra d) de la LCSP, l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant la presentació del DEUC.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el [Registre Electrònic d'Empreses Licitadores \(RELI\) de la Generalitat de Catalunya](#), regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa

licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

c) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi.

d) Altra documentació

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'apartat J del quadre de característiques.

13 Contingut del sobre B i, del sobre C

Si s'han establert tant criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor, com criteris quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor i en el sobre C la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

En aquest cas, la inclusió en el Sobre B de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

La proposició econòmica s'ha de formular, si escau, conforme al model que s'adjunta com a annex C a aquest plec i com a plantilla al sobre C d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital, i les proposicions corresponents a altres criteris d'adjudicació, si s'escau, als continguts assenyalats en les plantilles i annexos d'aquest plec corresponents.

13.1 Millores per a la sostenibilitat ambiental de la proposta per a l'edifici i la urbanització

- Compromís d'utilització de fusta i productes derivats

En el cas que a l'Apartat H del quadre de característiques es prevegi com aplicable la valoració del compromís per a la incorporació de fusta i productes derivats d'aquesta en el projecte a redactar i l'execució de l'obra procedent de boscos gestionats de manera sostenible amb certificat FSC, PEFC o equivalent, el licitador indicarà en la seva oferta si adquireix dit compromís o no.

El licitador indicarà la quantitat de m3 de fusta i derivats en relació al m2 de superfície construïda de l'edifici, a que es compromet incorporar dins el projecte executiu i posterior execució de l'obra.

El licitador indicarà addicionalment si es compromet a que dins del volum de fusta i productes derivats que instal·larà a l'obra, la fusta sigui procedent de boscos de proximitat gestionats de manera sostenible.

Els compromisos adquirits pel licitador s'entendran inclosos dintre de la seva oferta econòmica.

S'inclou com annex C.2 el model de compromís.

- Reutilització i aprofitament de l'aigua

En el cas que a l'Apartat H del quadre de característiques es prevegi com aplicable la valoració del compromís sobre la incorporació de la instal·lació d'una xarxa per l'abassegament d'aigua de pluja o de reaprofitament de consum intern, per una nova distribució i aprofitament, el licitador indicarà en la seva oferta si es compromet o no a incorporar-ho dins el projecte executiu i posterior execució de l'obra.

Els compromisos adquirits pel licitador s'entendran inclosos dintre de la seva oferta econòmica.

S'inclou com annex C.2 el model de compromís.

- Industrialització modular de la proposta per l'edifici/s

Cas que a l'Apartat H del quadre de característiques es prevegi com aplicable la valoració del compromís adquirit pel licitador de recollir en el projecte executiu i després en la execució de les obres un grau d'industrialització modular, per l'execució de les obres corresponents al conjunt edificatori, i que prevegi un muntatge previ a taller, i trasllat i nou muntatge del conjunt a l'obra, el licitador indicarà en la seva oferta si adquireix dit compromís o no.

El licitador indicarà quin percentatge % del seu pressupost correspon a la part desenvolupada en la fase prèvia de pre-muntatge a taller.

La verificació del percentatge compromès es comprovarà d'acord a la seva justificació en el desenvolupament del Pla de treballs de la seva proposta tècnica per tal de determinar la seva coherència d'acord amb l'esmentat Pla de treballs.

Els compromisos adquirits pel licitador s'entendran inclosos dintre de la seva oferta econòmica.

S'inclou com annex C.2 el model de compromís.

- Increment del Període de garantia de les Obres

El licitador indicarà en la seva oferta si adquireix o no el compromís per ampliar dit termini en un o dos anys respecte el termini mínim establert en l'Apartat H del quadre de característiques.

En cas que d'acord amb l'Apartat 1 del quadre de característiques l'execució de les obres es dugui a terme per Fases, el període de garantia addicional ofert serà el mateix per a cadascuna de les Fases.

S'inclou com annex C.1 el model de compromís.

El compromís adquirit pel licitador s'entendrà inclòs dintre de la seva oferta econòmica.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat, amb la

signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants del DEUC.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre B i, si s'escau, en el sobre C, es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació i/o de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

14 Mesa de contractació

La Mesa de contractació està integrada pels membres que constin a l'apartat T del quadre de característiques.

La Mesa de obrirà el sobre A, comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes i qualificarà la documentació continguda en el Sobre A. En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula 8a d'aquest plec.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula 42a.

En cas que al quadre de característiques es prevegi, i quan escaigui, el CatSalut pot constituir un comitè d'experts que efectuarà la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor. Aquest comitè estarà integrat pels membres que estiguin previstos al quadre de característiques.

15 Determinació de la millor oferta

- Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'apartat H del quadre de característiques.

- Pràctica de la valoració de les ofertes

Si s'ha establert un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris d'adjudicació que responguin tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots ells sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Si s'han establert criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor, conjuntament amb criteris quantificables de forma automàtica, es realitzarà l'acte d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses. L'obertura es realitzarà en acte intern, excepte que en el perfil de contractant s'indiqui que l'obertura es durà a terme en acte públic. En tal cas, s'indicarà el dia, lloc i hora que es realitzarà la sessió pública.

Posteriorment, es celebrarà un acte públic en el qual es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor i, a continuació, s'obriran els sobres C presentats per les empreses. Aquest acte podrà realitzar-se en sessió privada sempre que s'hagi indicat al quadre de característiques.

Els actes públics d'obertura d'ofertes mitjançant l'eina de Sobre digital es poden dur a terme de manera presencial o mitjançant seguiment per streaming a través de l'enllaç que a aquest efecte proporcioni l'òrgan de contractació.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Unicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula 8a d'aquest plec.

Serán exclòses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no serán objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres B i C, serán susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula 42a.

- Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació

d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
- La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

- Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'apartat I del quadre de característiques. En el seu defecte, es consideraran amb valors desproporcionats o anormals les ofertes quan:

- L'oferta econòmica sigui inferior en més d'un 20% de la mitjana de les ofertes de tots els licitadors admesos.
- Quan l'oferta econòmica sigui inferior en almenys un 15% a la mitjana de les ofertes econòmiques presentades per les empreses licitadores i la baixa no superi el 20%, s'analitzaran la resta de circumstàncies de la proposició, en relació únicament als criteris de valoració susceptibles de judici de valor, d'acord amb el següent procediment:

1. S'obtindrà la mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores, excepte d'aquelles que hagin estat excloses per no reunir els requeriments tècnics mínims, si s'escau.
2. A partir d'aquesta dada, es calcularà la desviació de cada una de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions.
3. Finalment, s'obtindrà la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe més o menys.

A partir d'aquests paràmetres, es considerarà que una oferta es troba incursa en valor anormal o desproporcionat, quan la puntuació obtinguda en relació als criteris susceptibles de judici de valor

estigui per damunt del valor que resulti de la suma de les variables 1 i 3, i que, al mateix temps, la seva oferta econòmica sigui inferior en almenys un 15% a la mitjana de totes les ofertes econòmiques presentades.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 3 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula 8a d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

16 Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i posteriorment remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'apartat H del quadre de característiques i en l'anunci.

Per als contractes subjectes a regulació harmonitzada:

Si l'òrgan de contractació té indicis fonamentats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació en tramitació, en el sentit que defineix l'article 1 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de defensa de la competència, els traslladarà, d'ofici o a instància de la mesa de contractació, a l'Autoritat Catalana de la Competència (ACCO), per tal que emeti un informe sobre el caràcter

fundat o no d'aquests indicis. La remissió de la documentació a l'ACCO suposa la suspensió immediata de la licitació.

D'acord amb l'article 150 de la LCSP, en cas que l'informe de l'ACCO conclougui que hi ha indicis fundats de conducta col·lusòria l'òrgan de contractació remetrà a les empreses licitadores afectades la documentació necessària perquè en un termini de 10 dies hàbils al·leguin tot el que considerin convenient en defensa dels seus drets i resoldrà de manera motivada el que sigui procedent. En cas que resolgui que hi ha indicis fundats de conductes col·lusòries, exclourà del procediment de contractació a les empreses licitadores responsables d'aquesta conducta, ho notificarà a totes les empreses licitadores i continuarà el procediment de contractació amb les empreses licitadores restants.

Aquesta procediment també s'aplicarà quan en l'exercici de les seves funcions la mesa de contractació o, si escau, l'òrgan de contractació aprecii possibles indicis de col·lusió entre empreses que concorrin agrupades en una unió temporal.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula 8a d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent – aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula 9a.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport. L'empresa ho pot acreditar mitjançant la inscripció al registre <https://www.aoc.cat/serveis-aoc/representa/>.
- Certificat de classificació corresponent o, si s'escau, documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència. Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de qualitat i de gestió mediambiental.

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:

- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 17a (excepte en el cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu).
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'apartat J del quadre de característiques del contracte.

A. 2 Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, només si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula 11a d'aquest plec:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 17a.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'apartat J del quadre de característiques del contracte.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula 8a d'aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

17 Garantia definitiva

L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'apartat L del quadre de característiques.

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).
- d) Mitjançant retenció en el preu, d'acord amb allò que disposa l'article 108.2 de la LCSP.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'apartat L del quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de la reposició esmentada.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una

conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

18 Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

19 Adjudicació del contracte

Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula 15a, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula 8a d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

20 Formalització i perfecció del contracte

El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

En el cas de contractes que siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP:

La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula 15a, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

21 Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que

s'estableixen en l'apartat M del quadre de característiques, i el seu incompliment comportarà les penalitats establertes allà i en els plecs.

En relació al compromís d'adscripció dels mitjans personals previstos en l'apartat G del quadre de característiques, d'acord amb l'article 76 de la LCSP, suposarà que, en l'eventual supòsit de necessitat de canvi sobrevingut d'algun dels mitjans personals previstos en l'esmentat apartat pel Contractista per a l'execució del contracte, per causa no imputable al mateix, el CatSalut requerirà la substitució del mateix, al seu criteri, en idèntiques característiques a aquelles que s'haguessin valorat en l'oferta del Contractista o no tenint idèntiques característiques, aplicats els criteris de valoració, l'oferta del Contractista es mantingués com la millor valorada en la licitació i, en qualsevol cas, d'acord als requisits establerts en dit apartat. El seu incompliment pot donar lloc a l'aplicació de penalitzacions o la resolució contractual. Per la seva part el Servei Català de la Salut podrà valorar lliurement la idoneïtat de les persones per a dur a terme les funcions específiques assignades, i podrà, en qualsevol moment, exigir la seva substitució quan, a criteri del CatSalut, no desenvolupin amb satisfacció les prestacions que són objecte del contracte. El Contractista haurà d'atendre aquesta exigència en el termini de les dues setmanes següents al requeriment del CatSalut. La ignorància de la seva exigència facultarà al CatSalut a imposar la penalització prevista per aquesta causa en la clàusula 36 o a resoldre el contracte amb pèrdua de la garantia definitiva.

Així mateix, quan així s'especifiqui al quadre de característiques, tindran caràcter d'obligació contractual essencial, essent causa de resolució del contracte.

22 Despeses a càrrec del contractista, incloses en el preu del contracte. Regulació dels preus unitaris i preus contradictoris. Revisió de preus.

22.1 Despeses a càrrec del contractista

En el preu del contracte s'entendran inclosos sense que la relació que segueix sigui limitativa, sinó merament enunciativa:

- Els sous, plus i dietes, quotes col·legials, a la Seguretat Social o a mútues del personal assignat per l'Adjudicatari a la l'execució del contracte.
- Despeses i impostos, arbitris o taxes per motiu del contracte i de l'execució de l'obra, amb excepció de l'IVA, en cas d'ésser procedent, i de les corresponents a les llicències d'obra.
- Assegurances de tota mena.
- Lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinari i programari necessaris, d'acord amb els requeriments dels Plecs de Prescripcions tècniques per a la redacció del projecte.
- Els costos més elevats que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius.
- Totes les despeses generals, d'empresa i el benefici industrial del Contractista estaran incloses en els percentatges citats en l'informe de costos del present expedient.

Les despeses específiques per a la redacció del projecte:

- Autoritzacions de tercers necessàries per a la redacció del projecte.

- Les despeses pel compliment de l'Assegurament de la Qualitat del Projecte.
- Les despeses que es puguin originar relatives a: certificats, taxes i tramitacions corresponents a la certificació energètica en la fase de redacció de projecte, honoraris diversos del contractista, etc.
- La col·laboració i assistència tècnica a la tramitació i gestió de les llicències i permisos necessaris per a la posterior execució de l'obra.
- Les despeses d'elaboració de l'estudi de Seguretat i Salut i coordinació en matèria de seguretat i salut durant l'elaboració del projecte.
- Costos derivats de la supervisió i verificació de l'Estudi de Seguretat i Salut per un organisme o servei suficientment acreditat segons CatSalut, si l'objecte del contracte ho requerís.
- Permisos i llicències necessaris (excepte els que faciliti directament CatSalut).

Les despeses específiques per a l'execució de les obres:

- Despeses que originin al Contractista el replanteig, programació, Projecte Executiu, de reconeixements i assaigs, control de materials, control d'execució, proves, recepció i liquidació de l'obra.
- Despeses de permisos o llicències propis del Contractista necessaris per a l'execució de les obres, excepte de les taxes de llicència d'obra.
- Conservació de l'obra durant la seva execució i durant el període de garantia.
- Despeses corresponents a plantes, instal·lacions i mitjans auxiliars i equips de maquinària.
- Despeses d'instal·lació i retirada de tota classe de construccions auxiliars, plantes, instal·lacions i eines.
- Despeses de lloguer o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- Despeses de protecció d'abassegament i de la pròpia obra contra tota mena de deteriorament.
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i d'energia elèctrica, necessaris per a l'execució de l'obra, així com drets, taxes o imports de presa de corrent, comptadors i altres elements.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals, diferents a les necessàries, previstes per les ocupacions definitives o provisionals del Projecte.
- Despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, cabals i abocadors.
- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones limítrofes afectades per les obres.
- Execució, remoció, reposició i retirada de tota classe de construccions auxiliars, incloent-hi camins d'accés i desviacions d'aigües i la neteja i arranament de la zona d'obres, compreses zones d'instal·lacions, preses de corrent, préstecs i abocaments, després de l'acabament de l'obra.

- Adquisició o lloguer de terrenys per a instal·lacions, preses de corrent, abocaments i préstecs.
- Despeses de reparació i reposició de camins i serveis que afectin al Contractista per a la realització dels treballs.
- Conservació i policia de la zona d'obres durant l'execució; el subministrament, col·locació i conservació de senyals i elements de seguretat dins de l'obra i de les zones de tercers i en les zones d'inici i final de l'obra; la guarda de l'obra i la vigilància d'afeccions a tercers, amb especial atenció al trànsit.
- Despeses derivades de la tanca d'obres i protecció en relació a la perillositat i molèsties produïdes per les obres.
- Danys a tercers per motiu de la forma d'execució de l'obra.
- Despeses derivades de les ampliacions o connexions de serveis definitius d'electricitat, aigua, gas, telèfon i xarxes de comunicació per a la correcta explotació de les obres objecte del contracte, d'acord amb les potències, consums i característiques definides en el projecte. Aquestes despeses fan referència als drets de connexió de les companyies subministradores i a les obres i instal·lacions necessàries per la seva materialització.
- Despeses derivades de la legalització de totes les instal·lacions definides en el projecte.
- Despeses derivades de la redacció i visat dels projectes, en cas que sigui preceptiu.
- La redacció de projecte de llicència ambiental (LA) i direcció llicència ambiental aniran a càrrec de l'adjudicatari, així com les obres i adequacions que es derivin per el seu compliment. I la contractació de l'entitat de control certificada per l'obtenció de l'acta d'inspecció pel control inicial.
- Despeses derivades de la redacció de les instruccions de funcionament i manteniment dels equips electromecànics, del manual tècnic d'obra civil i edificació i d'altres documents de caràcter tècnic vinculats a l'execució de les obres.
- Connexions de les xarxes de drenatge i recollida d'aigües a la xarxa de clavegueram existent.
- Despeses derivades de la protecció de les obres per fer front a fenòmens naturals normals (inundacions, etc.).
- Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries, dies festius o en horaris no lectius, necessaris per complir el Pla de treballs i els terminis acordats de conformitat amb el present document i duts a terme sense pertorbar el desenvolupament de cap activitat habitual en els esmentats períodes de temps, sempre que aquests majors costos siguin conseqüència directa de la necessitat de recuperar retards respecte d'allò establert al Pla de treballs no imputables a causes de força major.
- Elements auxiliars, petit material, aparells de transport, d'elevació, minves i pèrdues, etc.
- Les despeses d'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en els termes que resulten de la clàusula 23 d'aquest Plec.
- Les despeses d'elaboració, aplicació i execució del Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient i del Pla d'Assaigs de l'obra que conté.

- Totes les despeses generals, d'empresa i el benefici industrial del Contractista estaran incloses en els percentatges citats en la clàusula 3 d'aquest Plec.

22.2 Execució i supervisió de les obres

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el projecte que serveix de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la Direcció d'Execució de l'obra de les obres, amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en l'apartat T del quadre de característiques.

23 Pla de treballs (MasterPlan) i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball

L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de 30 dies comptats des de la formalització del contracte, un Pla de treballs (MasterPlan) quan així es determini expressament en l'apartat T del quadre de característiques, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un Pla de treballs que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'apartat T del quadre de característiques.

24 Compliment de terminis i correcta execució del contracte

El termini d'execució del treballs per la Redacció del Projecte bàsic i executiu, dins del qual hauran de quedar totalment finalitzats, en forma que es pugui procedir a la seva aprovació, serà el previst en el plec de prescripcions tècniques o aquell ofert pel Contractista si fos inferior. El Contractista restarà obligat a més a complir estrictament els terminis parcials que es puguin preveure en el Plec esmentat.

Els endarreriments produïts per motius no imputables al Contractista donaran dret a aquest, sempre que s'ofereixi a complir els compromisos mitjançant ampliació de termini d'execució que tingués assenyalat inicialment, a un termini addicional que no excedeixi al temps perdut i que serà aplicable solament a la part del contracte afectat per dit endarreriment.

El termini d'execució de les obres, dins del qual hauran de quedar totalment finalitzades en forma que es pugui procedir a la seva recepció, serà el termini del projecte aprovat redactat pel

Contractista d'acord amb la seva oferta. El Contractista restarà obligat a més a complir estrictament els terminis parcials que es derivin del Pla de treballs de la seva oferta i en el MasterPlan aprovat amb l'avantprojecte ajustat, tant pel que fa referència a l'import o percentatge d'obra executada en determinades dates com pel que fa a la finalització d'unitats d'obra en terminis fixos.

Els endarreriments produïts per motius no imputables al Contractista donaran dret a aquest, sempre que s'ofereixi a complir els compromisos mitjançant ampliació del temps que tingués assenyalat inicialment, a un termini addicional que no excedeixi al temps perdut i que serà aplicable solament a la part d'obra afectada. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista s'estarà al que disposa l'article 195 de la LCSP.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes, o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 21a, es podrà acordar la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 194 de la LCSP, en funció de la gravetat de l'incompliment, d'acord amb la tipificació establerta al plec de prescripcions tècniques.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula 31a d'aquest plec, s'imposaran les penalitats previstes en la clàusula 35.

En cas d'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball, s'imposaran, dins dels límits establerts en l'article 192 de la LCSP, les penalitats previstes en aquesta clàusula.

En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la 38a d'aquest plec, es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva, previstes en la clàusula 35.

En cas de resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació que acrediti la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o subministradora en l'execució de la prestació, s'imposaran, en tot cas, les penalitats previstes en aquesta clàusula a la contractista, de les quals respondrà la garantia definitiva.

El compliment de la normativa de competència es considera una obligació contractual essencial. L'incompliment per part de l'empresa contractista del dret de la competència en una resolució ferma d'una autoritat de competència vinculada amb el present contracte, pot donar lloc a les penalitats previstes en clàusula 35.

També, atès el caràcter d'obligació contractual essencial, aquest incompliment serà causa de resolució del contracte.

Així mateix, l'Administració podrà iniciar una reclamació de danys, de conformitat amb el Reial decret llei 9/2017, de 26 de maig.

En el supòsit de que es produeixin els incompliments esmentats en els apartats anteriors s'imposaran les penalitats previstes a clàusula 36 d'aquest Plec.

25 Control en l'execució del contracte

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que d'acord amb les instruccions que doni al contractista la Direcció d'Execució de l'obra de les obres.

El Contractista estarà obligat a tenir en l'execució del contracte tot el personal tècnic que hagi ofert i consideri suficient per al desenvolupament de les seves funcions d'acord amb allò disposat en aquest Plec, i haurà de disposar de la titulació acadèmica i professional necessàries per desenvolupar els treballs. Així mateix haurà de destinar el personal directiu, tècnic, auxiliar i operari qualificat que resultarà de la documentació de l'adjudicació i restarà establert en el Pla de treballs.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

No obstant, el Contractista respondrà de la capacitat i de la disciplina de tot el personal assignat a l'obra i de la seva qualificació i especialització.

El Contractista no podrà disposar per a l'execució d'altres treballs, de la maquinària que d'acord amb el Pla de treballs s'hagi compromès a tenir a l'obra, ni retirar-la de la zona d'obres, llevat l'expressa autorització de la Direcció d'execució de l'obra.

A més del compliment de tots els reglaments i disposicions legals vigents, tals com l'ús d'explosius (si és el cas), el d'instal·lacions elèctriques, el d'abocaments controlats i altres d'aplicació, el Contractista adoptarà sota la seva exclusiva responsabilitat i vigilància, totes les mesures necessàries per a garantir la més absoluta seguretat del personal de l'obra i de tercers.

El Contractista, d'acord amb les indicacions del Coordinador de Seguretat i Salut i el seu propi criteri professional adoptarà les mesures necessàries per tal de garantir l'estricta compliment de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals i qualsevol altra normativa que la desenvolupi o sigui d'aplicació.

L'organització dels treballs haurà de garantir un escrupolós respecte als valors paisatgístics i ecològics de l'entorn.

El Contractista haurà de disposar, al seu càrrec, de tots els mitjans humans i materials necessaris per a la correcta execució del contracte.

26 Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en l'apartat V del quadre de característiques, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- a) Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- b) Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- c) Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Aquestes funcions les ha d'exercir el director d'execució de l'obra de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

27 Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

28 Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

29 Abonaments a l'empresa contractista

La persona que exerceix la Direcció d'Execució de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en el termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de la data efectiva de prestació del servei o de recepció de l'objecte contractual o, en cas de desconèixer aquesta data, des de la data de registre de la factura.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat qualificat, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació

de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic (Acord GOV/151/2014, d'11 de novembre, sobre el punt general d'entrada de factures electròniques de Catalunya), i consten a l'apartat W del quadre de característiques les dades necessàries per a l'emissió de la factura electrònica.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les indicades al quadre de característiques del contracte.

El seguiment de l'estat de les factures es podrà consultar a la web del Departament d'Economia i Hisenda a l'apartat de Tresoreria i Pagaments (consulta de l'estat de factures i pagaments de documents), a partir de l'endemà del registre de la factura.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

En cas de contractes d'obres a tant alçat o amb preu tancat, l'empresa adjudicatària del contracte, en el termini que s'estableixi en el plec de prescripcions tècniques, ha de presentar el projecte de construcció de les variants o millores ofertades, per a la seva preceptiva supervisió i aprovació. En cap cas el preu o el termini de l'adjudicació patirà variació com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

30 Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

El Contractista com a responsable total i absolut de l'objecte del contracte, s'obliga a mantenir en vigor la pòlissa de Responsabilitat Civil de l'activitat aportada, que cobreixi aquella responsabilitat

en què pogués incórrer amb motiu de l'execució del contracte i a acreditar anualment el seu manteniment durant la vigència del contracte.

En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, el Contractista serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

30.1 Respecte la responsabilitat professional derivada de la Redacció del projecte, el Contractista respondrà per defectes o errors dels treballs.

30.1.1 - En conseqüència el Contractista respondrà al seu càrrec de la qualitat tècnica dels treballs i dels defectes i insuficiències tècniques o errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en els que hi hagi incorregut, imputables a aquell, a quin efecte, el CatSalut li atorgarà, respecte de la prestació corresponent a la Redacció del projecte un termini no superior a dos mesos per a esmenar els errors i corregir les deficiències. Si transcorregut dit termini les deficiències no haguessin estat corregides, el CatSalut podrà, atenent a les circumstàncies concurrents, optar per la resolució del contracte o per concedir un nou termini d'esmena al Contractista.

En el supòsit de procedir a la resolució del contracte, s'incautarà la garantia definitiva i el Contractista incorrerà en l'obligació d'abonar al CatSalut una indemnització equivalent al 25% de l'import del contracte corresponent a la prestació d'aquest apartat, IVA exclòs.

Si es concedís un nou termini per a esmenar les deficiències, aquest no serà superior a un mes improrrogable, incorrent a més el Contractista en una penalització del 25% de l'import del contracte de la prestació d'aquesta apartat, IVA exclòs.

I si el Contractista en qualsevol moment abans de la concessió d'aquest darrer termini, renunciés a la realització del contracte haurà d'abonar una indemnització igual a la meitat del preu del contracte corresponent a la prestació de redacció del projecte bàsic i executiu amb la pèrdua de la garantia definitiva.

Quan concedit el nou termini per a esmenar el Contractista incorregués de nou en incompliment, es procedirà a la resolució del contracte i el Contractista estarà obligat a abonar al CatSalut una indemnització igual l'import del contracte corresponent a la prestació de redacció del projecte bàsic i executiu, IVA exclòs, amb la pèrdua de la garantia definitiva.

30.1.2 En el supòsit que les deficiències dels treballs es detectin amb el replanteig del projecte, igualment el Contractista s'obliga a esmenar-les al seu càrrec en el termini atorgat pel CatSalut a l'efecte. Si transcorregut aquest termini les deficiències no haguessin estat corregides, el CatSalut es reserva la facultat de solucionar-les i de repercutir els costos corresponents al Contractista.

30.1.3.- El Contractista s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que el CatSalut li demani sobre el projecte objecte de redacció durant l'execució de les obres.

30.1.4.- Així mateix, si durant l'execució de l'obra es comprovés que una part o la totalitat de la mateixa és inexecutable per defectes i insuficiències del projecte imputables al Contractista, el CatSalut podrà optar per requerir l'esmena del projecte al Contractista al seu càrrec o encarregar la redacció de la totalitat o part del projecte, segons correspongui, a un tercer, en aquest darrer cas el CatSalut repercutirà al Contractista les despeses corresponents als honoraris de redacció d'aquest nou encàrrec total o parcial.

30.2.- Respecte la responsabilitat del Contractista en l'execució de les obres, aquestes s'executaran quant al seu cost, terminis d'execució i art de construcció, a risc i ventura del Contractista.

30.2.1 El risc i ventura només s'excepcionarà en els següents supòsits de força major, i sempre que no existeixi actuació imprudent per part del Contractista:

- Incendis causats per electricitat atmosfèrica.
- Els fenòmens naturals d'efectes catastròfics, com sismes submarins, terratrèmols, erupcions volcàniques, moviments del terreny, temporals marítics, inundacions i altres similars.
- Destrosses ocasionades violentament en temps de guerra, robatoris tumultuaris o alteracions greus de l'ordre públic.

30.2.2.- La sola presentació d'oferta implicarà la declaració per part del Contractista d'haver complert amb la seva obligació de reconèixer tots els llocs en què han d'executar-se obres i tenir coneixement de les seves condicions, inclosos els préstecs i abocaments, d'haver estudiat detingudament els documents lliurats en la licitació, que considera suficients tant per a responsabilitzar-se de la seva oferta com per a posterior desenvolupament dels treballs i, en conseqüència, que es responsabilitzarà de l'execució de l'obra fins al seu lliurament en perfectes condicions d'ús i en la forma i condicions convingudes.

30.2.3.- Serà obligació del Contractista realitzar les obres de manera que es procuri evitar qualsevol dany i perjudici als béns públics i privats, essent del seu compte i càrrec, en tot cas, les indemnitzacions a les que hi donés lloc i es derivessin de l'execució de les obres alliberant al CatSalut de tota responsabilitat o reclamació que li fos exigida al respecte.

Serà responsable entre d'altres, dels danys i perjudicis soferts pels edificis adjacents, i els talussos de les obres, en tots els casos en què aquests danys i perjudicis hagin d'ésser indemnitzats.

30.2.4.- El Contractista no solament respondrà dels actes propis, sinó també dels subcontractistes, en el seu cas, dels del personal que li presti serveis i dels de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent.

30.2.5.- El Contractista respondrà igualment de tots els danys causats a l'obra per tercers, abans de la seva recepció.

El Contractista respondrà així mateix, dels danys i perjudicis causats a tercers, que li siguin imputables.

Si descuidés la policia de l'obra o la reparació dels danys causats, el CatSalut podrà prendre, a càrrec del Contractista les mesures necessàries per evitar o reparar tals danys per manca de vigilància.

30.2.6.- El Contractista serà responsable de quants perjudicis es derivin de les pertorbacions que es causin a les vies de comunicacions de tot tipus i serveis de qualsevol classe, havent de tenir previstos els mitjans precisos d'investigació prèvia dels que puguin quedar afectats, a fi de limitar l'afectació a allò indispensable i projectar i programar l'oportuna substitució en el seu cas.

30.2.7.- Si l'obra s'arruïnés totalment o parcialment amb posterioritat al termini d'expiració de la garantia per vicis ocults de la construcció, degut a incompliment contractual per part del Contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de 15 anys a partir de la

data de la recepció . Així mateix, el Contractista respondrà en l'esmentat termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin a la cimentació, els suports, les bigues, els forjats, murs de càrrega o altres elements estructurals i que comprometin directament la resistència mecànica i estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi posat de manifest cap dany ni perjudici, la responsabilitat del Contractista restarà extingida totalment.

31 Altres obligacions de l'empresa contractista

L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula 35a d'aquest plec.

L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable. A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final quan així s'estableixi en l'apartat V del quadre de característiques. La memòria final ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.

L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del Pla de treballs de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. En l'àmbit territorial de la Vall d'Aran, les empreses contractistes i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar l'aranès d'acord amb la Llei 35/2010, d'1 d'octubre, de l'occità, aranès a l'Aran, i amb la normativa pròpia del Conselh Generau d'Aran que la desenvolupi.

A més, l'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català.

L'empresa o empreses contractistes s'han de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la Direcció d'Execució de l'obra ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres a les quals fa referència la clàusula 23a del vigent plec de clàusules administratives generals de l'Administració General de l'Estat. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la

conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

L'empresa contractista, com a mínim vuit dies abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat del Departament, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres.

També està obligada a publicar en un diari de gran circulació l'anunci sobre l'inici i finalització de les obres, d'acord amb els criteris establerts per l'òrgan de contractació.

Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la Direcció d'Execució de l'obra de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.

L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

L'empresa contractista s'obliga a facilitar la informació que es detalla a l'apartat J del quadre de característiques.

32 Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

33 Modificació del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

- Modificacions previstes:

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en l'apartat N del quadre de característiques i d'acord amb el procediment detallat al mateix.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

- Modificacions no previstes:

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula 20a d'aquest plec.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

34 Regulació dels Preus Unitaris i Preus Contradictoris d'obra

Els preus unitaris de les diferents unitats d'obra del projecte i del Banc de Preus BEDEC, es consideraran en el contracte com a preus tancats a tots els efectes, excepte per a la revisió de preus si l'Apartat Q del quadre de característiques preveïes que el contracte resta subjecte a revisió de preus.

Tanmateix, aquests preus unitaris, tindran incorporats tots els costos i despeses, necessaris per complimentar els corresponents treballs, de total conformitat amb allò establert en aquesta clàusula.

La descomposició i justificació dels preus unitaris contractuals, així com els rendiments i els preus bàsics, seran a risc i ventura del Contractista i figuraran en el contracte únicament a efectes d'emprar-los en el càlcul dels preus contradictoris i dels treballs per administració pel que fa als preus bàsics i rendiments, mentre que la descomposició i justificació dels preus unitaris s'emprarà únicament per determinar el preu d'unitats incompletes en el cas de paralització o resolució de l'obra.

En cas que en el desenvolupament de les obres s'esdevingués la necessitat d'executar alguna unitat d'obra no prevista en el projecte, es formularà conjuntament per DEO, CatSalut i el Contractista, el corresponent preu contradictori de la nova unitat d'obra, procedint de la següent forma:

- a) Les propostes d'execució d'unitats d'obra subjectes a preus contradictoris que es formulin entre la Direcció Facultativa i el Contractista, se sotmetran a l'aprovació expressa del CatSalut mitjançant els seus representants.
- b) En cas que en el projecte o en el BEDEC no existissin els preus bàsics i/o no resultessin els rendiments aplicables a la unitat d'obra objecte del cas, es fixaran aquests contradictòriament entre CatSalut i el Contractista.
- e) El Contractista estarà obligat a executar les unitats d'obra no previstes que li ordeni expressament CatSalut, segons el que està previst en l'apartat a) de la present clàusula, àdhuc en el cas de desacord sobre l'import del preu contradictori d'aquesta unitat, i sempre que aquestes no excedeixin en més o menys el 20% de l'import del contracte inicial.
- f) En tots els casos, els preus contradictoris es referiran a la data de formalització del contracte i si d'acord amb l'Apartat Q del quadre de característiques el contracte estigues sotmès a revisió de preus seran d'aplicació a les revisions de preus que s'efectuïn les mateixes condicions que les previstes pels altres preus unitaris.

35 Suspensió del contracte

35.1.- Règim de suspensió de la prestació de Redacció del projecte bàsic i executiu

La prestació de Redacció del projecte bàsic i executiu podrà ser suspesa total o parcialment pel CatSalut per motius justificats mitjançant la formalització de les parts de la corresponent Acta de suspensió.

Si la suspensió fos total i sempre i quan no fos imputable a l'Adjudicatari, transcorregut un termini de vuit mesos, l'Adjudicatari tindrà dret a instar la resolució del contracte i a una indemnització en els termes de la clàusula 43 del Plec, només respecte del preu d'aquesta prestació (no inclou la

Direcció d'obra), a més dels treballs efectivament executats, sense que l'Adjudicatari pugui reclamar cap altra quantitat derivada de la suspensió del contracte.

35.2.- Règim de suspensió de l'execució de l'obra i dels serveis de direcció

El CatSalut podrà ordenar en qualsevol moment, la suspensió d'una determinada part o del conjunt dels treballs, formalitzant-se una Acta de suspensió i efectuant-se el corresponent reajustament de Pla de treballs. L'esmentada Acta es signarà pel Servei català de la Salut, el Contractista i la Direcció Facultativa.

En el cas de suspensió dels treballs, per causa no imputable al Contractista, s'establiran de forma contradictòria els possibles perjudicis econòmics derivats de l'esmentada suspensió, llevat del cas en què es pugui establir un nou Pla de treballs, el camí crític del qual no incrementi el termini total de les obres en més de 30 dies, casos en els que el Contractista no podrà reclamar cap tipus d'extracost o compensació econòmica. En qualsevol cas, la suspensió donarà lloc a l'establiment d'un nou Pla de treballs, amb reconeixement dels retards produïts i augment del termini total d'execució d'obra, si aquests afecten el camí crític de les obres. Els primers 30 dies d'increment del termini total d'execució d'obra no tindran dret a indemnització.

La quantificació, si s'escau, dels perjudicis econòmics abans esmentats no podrà excedir, per cada un dels tres primers mesos d'aplicació (sense incloure els 30 primers dies d'increment de termini), la quantitat de (Pressupost d'Execució per Contracte x 6% / termini contractual de l'obra) euros, ni la quantitat de (Pressupost d'Execució per Contracte x 2% / termini contractual de l'obra) euros per cada un dels mesos següents i únicament pels conceptes següents:

- Despeses de manteniment de la garantia definitiva.
- Indemnitzacions per extinció o suspensió de contractes de treball que el Contractista tingues concertats per a l'execució del contracte al temps d'iniciar-se la suspensió.
- Despeses salarials del personal que necessàriament hagi de quedar adscrit al contracte durant el període de suspensió.
- Despeses de lloguers o de manteniment de la maquinària, instal·lacions i equips sempre que el Contractista acrediti que aquests mitjans no varen poder ser emprats per a altres fins diferents a l'execució del contracte suspès.
- Les despeses d'assegurances contractades per el Contractista exigides per a l'execució del contracte exigides en aquest Plec.

En cas que la suspensió de l'obra fos parcial els danys i perjudicis a abonar seran els corresponents a la part del contracte suspesa.

El dret a reclamar la indemnització prescriurà en el termini d'un any des de que el Contractista rebi l'ordre de reprendre l'execució.

Si la suspensió fos total, transcorregut un termini de vuit mesos, el Contractista tindrà dret a la resolució del contracte i a una indemnització en els termes de la clàusula 43 del Plec.

En cas que d'acord amb l'Apartat D del quadre de característiques l'execució de les obres es dugui a terme per Fases, i la suspensió no afectés a totes les Fases, el càlcul de les indemnitzacions s'aplicarà en relació al termini d'execució de l'obra de la/es Fase/s i el Pressupost d'execució de l'obra de la/es Fase/s afectada/es.

36 Règim de penalitzacions

36.1.- Sens perjudici d'aplicar, quan sigui escaient, la facultat resolutòria que concedeixen els present contracte al CatSalut, aquesta tindrà dret a aplicar i percebre penalitzacions per les següents causes:

- Incompliments específics en el desenvolupament de la Redacció del projecte bàsic i executiu i de la direcció de l'obra:
 - Incompliment del termini de lliurament dels projectes parcials.
 - Incompliment del termini final de lliurament del projecte.
 - Incompliment d'esmena d'errors i correcció de deficiències dels treballs.
 - Incompliment del termini de substitució del personal de l'Equip redactor i/o de direcció de l'obra.
 - Incompliment de la dedicació proposada i recollida als Plecs.
- Incompliments específics en el desenvolupament de l'execució d'obra:
 - Defecte de qualitat de l'obra executada.
 - Deficiència i/o endarreriments en la informació o incompliment del protocol d'emergències.
 - Incompliment parcial o global dels terminis per causes imputables al Contractista.
 - Incompliment d'ordres de la Direcció Facultativa.
 - Incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut.
 - Incompliment de les condicions establertes en les autoritzacions, permisos o llicències atorgades pels organismes competents.
 - Talls o restriccions de trànsit total o parcial com a conseqüència d'un incident o sinistre imputable al Contractista.
 - Incompliment del termini de substitució del personal de l'Equip d'obra.
- Incompliments específics en el desenvolupament de la Redacció de projectes modificats:

- Incompliment del termini de lliurament del projecte modificat atorgat en l'encàrrec de redacció.
- Incompliment d'obligacions comuns a les prestacions del contracte:
 - Incompliment de les condicions especials d'execució i de les obligacions essencials del contracte.
 - Incompliment de criteris d'adjudicació del contracte.
 - Incompliment de les obligacions en matèria de subcontractació.
 - Incompliment en obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.
 - Incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball.
 - Incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes.

El CatSalut podrà aplicar les penalitzacions sense perjudici d'exigir el compliment de les obligacions dimanants del contracte.

Respecte la referència a penalitzacions percentuals sobre el preu del contracte, aquest darrer comprèn l'import total de la prestació a la qual correspon la penalització, vigent a la data de proposició de la corresponent penalització, que inclourà els eventuais increments del preu inicial derivat de modificacions contractuals, o encàrrecs de redacció de projecte modificat, tenint en compte que les penalitzacions per incompliment d'obligacions vinculades a la Redacció del projecte bàsic i executiu, als serveis de direcció d'obra, i a l'execució d'obra s'aplicaran sobre el preu del contracte de les respectives prestacions i les penalitzacions per incompliment dels encàrrecs de redacció de projecte modificat s'aplicarà sobre el preu de l'encàrrec. Pel que fa a les penalitzacions per incompliment d'obligacions comuns a totes les prestacions s'aplicarà sobre el preu total contracte.

36.2.- Incompliments específics en el desenvolupament de la Redacció de projecte bàsic i executiu:

- Penalització per Incompliment dels terminis parcials

L'incompliment de qualsevol dels terminis parcials del contracte podrà donar lloc a l'aplicació d'una penalització de l'1% del preu del contracte corresponent a la prestació de Redacció del projecte bàsic i executiu, IVA exclòs, per cada termini parcial incomplert. Aquesta penalització es deduirà de la corresponent factura.

L'incompliment de més de cinc terminis parcials serà causa de resolució del contracte.

- Penalització per Incompliment del termini final

L'incompliment del termini final de la prestació de Redacció del projecte bàsic i executiu podrà donar lloc a l'aplicació d'una penalització progressiva per cada setmana de retard, que s'avaluarà de la manera següent:

- 1a setmana de retard: 1% del preu del contracte corresponent a la prestació de Redacció del projecte bàsic i executiu, IVA exclòs.
- 1 mes de retard: 5% del preu del contracte, corresponent a la prestació de Redacció del projecte bàsic i executiu IVA exclòs.
- 2 mesos de retard: 10% del preu del contracte, corresponent a la prestació de Redacció del projecte bàsic i executiu IVA exclòs.

Els retards de més de 2 mesos podran donar lloc a la pèrdua total de la garantia definitiva, i si s'escau CatSalut podrà resoldre el contracte.

- Penalització per incompliment d'esmena d'errors i correcció de deficiències dels treballs

Quan d'acord amb el previst en aquest Plec, s'atorgui al Contractista un nou termini per a esmenar les deficiències del treballs contractats de redacció de projecte, s'aplicarà al Contractista una penalització del 25% del preu del contracte corresponent a la prestació de Redacció del projecte bàsic i executiu, IVA exclòs.

- Penalització per incompliment del termini de substitució del personal de l'Equip redactor

En cas que el Contractista no atengui l'exigència del CatSalut de substitució de personal de l'Equip redactor adscrit al contracte en el termini de les dues setmanes següents a la petició, CatSalut podrà imposar una penalització de l'1% del preu del contracte corresponent a la prestació de Redacció del projecte bàsic i executiu, IVA exclòs per cada setmana en què es mantingui aquesta situació.

- Penalització per incompliment del termini de substitució del personal de l'Equip de direcció d'obra

En cas que el Contractista no atengui l'exigència del CatSalut de substitució de personal de l'Equip redactor adscrit al contracte en el termini de les dues setmanes següents a la petició, CatSalut podrà imposar una penalització de l'1% del preu del contracte corresponent a la prestació de Direcció d'obra, IVA exclòs per cada setmana en què es mantingui aquesta situació.

36.3. - Incompliments específics en el desenvolupament de l'execució d'obra:

- Penalització per defecte de qualitat de l'obra executada

Els defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu del CatSalut, donaran lloc a la seva demolició. Excepcionalment, de poder-se acceptar, podran donar lloc a rebaixes percentuals de fins el 50% de cada unitat d'obra parcialment mal executada.

Igualment, quan els defectes de qualitat en l'obra realitzada siguin imputables al Contractista, CatSalut podrà imposar, motivadament, penalitzacions econòmiques, no substitutives de danys i perjudicis, per incompliments lleus, greus o molt greus quina quantia serà, respectivament, d'un 1%, d'un 5% o d'un 10% del pressupost del contracte per a l'execució de l'obra.

- Es considerarà que l'incompliment és lleu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

a) Que afecti a una part de l'obra que representi fins a un 5% del pressupost d'execució de l'obra.

b) Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic lleu.

c) Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi fins a un 5% del termini d'execució de l'obra.

- Es considerarà que l'incompliment és greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

a) Quan afecti a una part de l'obra que representi més d'un 5% i fins a un 20% del pressupost d'execució de l'obra.

b) Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic greu.

c) Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi més del 5% i fins a un 15% del termini d'execució de l'obra.

- Es considerarà que l'incompliment és molt greu quan es produeixi alguna de les següents situacions:

a) Quan afecti a una part de l'obra que representi més del 20% del pressupost d'execució de l'obra.

b) Quan s'hagin causat lesions personals de pronòstic molt greu o mortals.

c) Quan produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi més del 15% del termini d'execució de l'obra.

d) Qualsevol incomplet de compromís establert al MasterPlan amb el proveïdor de l'equipament impedeixi la instal·lació d'aquest equipament amb les dates previstes.

Aquestes penalitzacions s'imposaran al Contractista amb independència de la seva obligació contractual de reparar els defectes i d'altres responsabilitats que se li puguin exigir d'acord amb el contracte i la normativa vigent aplicable.

- Penalització per manca de compliment del termini total o del termini previst per cadascuna de les Fases d'execució si l'obra s'executés sota aquesta modalitat.

En cas de sobrepassar en més de 30 dies el termini contractual per a la completa execució de l'obra (detallat a la clàusula 3), el Contractista podrà ser objecte de penalització consistent en la deducció mensual de la quantitat de (Pressupost d'Execució d'obra x 6%/ termini contractual de l'obra) euros, en cadascun dels mesos (o fracció) que s'allargui l'execució, més enllà dels 30 dies assenyalats, sens perjudici que CatSalut pugui repercutir-li alguna despesa justificada i relacionada amb aquest endarreriment, no vinculada a les pròpies assistències a l'obra.

En cas de força major o causes imputables al CatSalut, es confeccionarà un nou Pla de treballs que haurà d'aprovar el CatSalut.

L'import total de les penalitzacions aplicades no podrà sobrepassar el 10% del preu del contracte de l'execució de l'obra, IVA exclòs.

- Penalitzacions per incompliment dels terminis parcials del Pla de treballs
- Penalitzacions per incompliment de les condicions establertes en les autoritzacions, permisos o llicències atorgades pels organismes competents.

El CatSalut podrà aplicar una penalització d'una quantia màxima de sis mil euros davant l'incompliment, per part del Contractista, de qualsevulla condició a la s'hagi subjectat l'atorgament d'autoritzacions, permisos o llicències, sens perjudici, en el seu cas, de les sancions administratives a les que dit incompliment pogués donar lloc.

Per al cas concret d'incompliment de l'horari autoritzat per a efectuar restriccions de trànsit, CatSalut podrà aplicar una penalització de fins a 3.000 euros per quart d'hora o fracció de temps en excés sobre l'horari autoritzat.

- Penalitzacions per talls o restriccions de trànsit total o parcial com a conseqüència d'un incident o sinistre imputable al Contractista

CatSalut podrà aplicar una penalització de fins a 3.000 euros per quart d'hora o fracció de temps durant el temps que es mantingui el tall o la restricció de trànsit conseqüència d'un incident o sinistre imputable al Contractista.

36.4.- Incompliment d'aspectes comuns a les prestacions del contracte:

- Penalitzacions per incompliment de condicions especials d'execució i obligacions essencials del contracte

L'incompliment de les condicions especials d'execució i obligacions essencials previstes en l'Apartat M del quadre de característiques, i allò previst en la clàusula 21 del Plec, donarà lloc a la imposició al Contractista de les següents penalitats:

- En relació als mitjans personals previstos en la clàusula G del quadre de característiques que tenen la consideració d'obligació essencial del contracte i que han estat objecte de valoració de l'oferta del Contractista, en cas que el nou tècnic proposat, d'acord amb els criteris de valoració de la licitació, no tingui les mateixes característiques del tècnic substituït de forma que, aplicats dits

criteris, la puntuació obtinguda fos inferior a l'obtinguda pel tècnic substituït, i l'oferta del Contractista no es mantingués com la millor valorada en la licitació, en aquest supòsit s'aplicarà una penalització del 5% del preu del contracte. En cas de concórrer més d'una substitució on el tècnic substituït no mantingues les mateixes característiques que el tècnic valorat en l'oferta aplicats els criteris de valoració, o la puntuació obtinguda fes que l'oferta del Contractista no es mantingués com a millor valorada, dit supòsit serà causa de resolució del contracte. En qualsevol cas la substitució requerirà necessàriament el compliment dels requisits previstos en la clàusula G del quadre de característiques.

Aquesta penalització té preferència respecte les previstes per incompliment dels criteris de valoració.

- Respecte de la resta de mitjans personals que tenen la consideració d'obligació essencial del contracte, i que no han estat objecte de valoració de l'oferta del Contractista, una eventual substitució dels mateixos requerirà necessàriament el compliment dels requisits previstos en la clàusula G del quadre de característiques, i en cas contrari, serà causa de resolució del contracte.

- En relació a l'incompliment de la resta de condicions especials d'execució i obligacions essencials del contracte, com a regla general s'aplicarà la quantia d'un 1% del pressupost del contracte, llevat que l'incompliment sigui greu o molt greu, en quin supòsit la penalitat serà d'un 5% o d'un 10% respectivament.

Tres incompliments reiterats es considerarà un incompliment greu i cinc incompliments reiterats es considerarà un incompliment molt greu.

En cas de concórrer més de cinc incompliments reiterats dit supòsit serà causa de resolució del contracte.

- Penalitzacions per incompliment de criteris d'adjudicació del contracte

L'incompliment d'algun o alguns dels compromisos assumits pel Contractista en la seva oferta i en el contracte, per causes imputables al Contractista, sempre que haguessin estat rellevants per a l'adjudicació del contracte, donarà lloc a l'aplicació del següent règim i penalitzacions: 1% del pressupost del contracte amb caràcter general i 5% en cas d'incompliment greu.

L'incompliment es considerarà greu si, al descomptar-se el 100% de la puntuació obtinguda pel Contractista en el criteri (o criteris) d'adjudicació incomplert/s, resulta que la seva oferta no hauria estat la millor valorada. També és considerarà com a greu més de dos incompliments reiterats.

En cas de concórrer més de cinc incompliments reiterats dit supòsit serà causa de resolució del contracte.

- Penalitzacions per incompliment de les obligacions en matèria de subcontractació

CatSalut podrà aplicar una penalització de fins els 50% de l'import del subcontracte, amb el límit del 10% del preu del contracte adjudicat al Contractista, en el cas d'infracció per part del Contractista de les condicions previstes en l'article 215.2 de la LCSP i en la clàusula 28 del Plec.

En cas de concórrer més de cinc incompliments reiterats dit supòsit serà causa de resolució del contracte.

La suma de les penalitzacions acumulades previstes en aquesta clàusula, tindrà com a límit màxim quantitatiu el 50% del preu final del contracte.

Aquestes penalitzacions seran aplicades pel CatSalut al Contractista en el mes en el que es calculin. Cas d'incompliment per part del Contractista de la seva obligació d'abonament de la penalització, el CatSalut podrà executar, per aquest import, la garantia constituïda.

Les penalitzacions previstes en la present clàusula són independents al dret a reclamar indemnització per els danys i perjudicis que es poguessin ocasionar al CatSalut.

37 Clàusula ètica

Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una

situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

38 Successió i Cessió del contracte

- Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

- Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

39 Subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'apartat P del quadre de característiques.

Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes a qui encomanem la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC i, en cas que així s'estableixi a l'apartat J del quadre de característiques, s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, s'haurà de seguir el procediment establert a l'article 215.2 de la LCSP.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la, per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Previ a l'inici dels treballs per part del subcontractista el Contractista s'obligarà a disposar de l'acceptació expressa i per escrit per part d'aquell del Pla de Seguretat i Salut aprovat, de la que en donarà trasllat al Coordinador de Seguretat i Salut. El Contractista introduirà modificacions al Pla de Seguretat i Salut en cas que el subcontractista ho consideri adient, amb l'expressa aprovació del Coordinador de Seguretat i Salut.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment de la resta de requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, també resulta d'aplicació aquesta Llei.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les següents conseqüències:

- a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;
- b) la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits primer i segon de la lletra f de l'article 211.1 de la LCSP.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula 31a d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraïdes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula 23a d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Procedirà la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec a la contractista quan, mitjançant una resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació quedi acreditada la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o per la subministradora en l'execució de la prestació.

Quan la subcontractista o subministradora exerceixi davant la contractista principal, en seu judicial o arbitral, accions dirigides a l'abonament de les factures una vegada excedit el termini fixat segons el que preveu l'article 216.2, l'òrgan de contractació, ha de retenir provisionalment la garantia definitiva, que no es pot tornar fins que la contractista acrediti la satisfacció íntegra dels drets declarats en la resolució judicial o arbitral ferma que posi terme al litigi. A aquests efectes, la contractista principal ha de posar en coneixement de l'òrgan de contractació l'exercici de qualsevol tipus d'acció dirigida a l'abonament de les factures pels subcontractistes o subministradors.

40 Revisió de preus

D'acord amb allò establert a l'article 103 de la LCSP, no procedeix la revisió periòdica i predeterminada del preu del contracte, llevat de que així s'especifiqui a l'apartat Q del quadre de característiques.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

41 Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

Almenys trenta dies abans de la completa finalització de les obres, el Contractista informará al CatSalut de la data concreta de la seva finalització, interessant-se perquè es dugui a terme la recepció d'aquesta.

S'entendrà que pot fer-se la recepció de l'obra, si estan completament finalitzats tots els treballs encomanats al Contractista com a conseqüència del present contracte, i de conformitat amb el que en aquest s'especifica.

El CatSalut fixarà la data d'inspecció conjunta de les obres. En aquest acte, si les obres resulten aptes per a la seva recepció, es donarà l'obra per rebuda amb la formalització de l'Acta de recepció, moment a partir del qual començarà el termini de garantia previst en l'Apartat R del quadre de característiques.

Per a la recepció seran considerats també les dades i informes establertes durant l'execució de l'obra, les proves efectuades per la Direcció d'Obra i la inspecció directa de les obres executades.

Quan com a resultat de l'esmentada inspecció conjunta de les obres i de les dades i informes complementaris d'aquesta, les obres no resultessin aptes per a la recepció s'aixecarà una acta on es faran constar totes les circumstàncies que es considerin adients en relació amb les obres executades d'acord amb el projecte aprovat i els termes contractuals, i si és el cas, les actuacions a realitzar pel Contractista per esmenar els defectes observats, atorgant-li un termini màxim per a la seva execució.

Si passat el termini assenyalat i reconegudes de nou les obres, no es trobessin conformes, el CatSalut procedirà a la finalització i reparació en la forma que estimi oportuna, a compte i risc del Contractista. En tal supòsit, i als efectes de les responsabilitats del Contractista per incompliment del termini i quants d'altres siguin procedents, s'estimarà com a data de conclusió de les obres la que resulti d'addicionar al dia en què el CatSalut es faci càrrec de les obres per a la seva deguda finalització, un termini igual al que d'acord amb el paràgraf precedent, hagués concedit al Contractista per a reparar els defectes observats.

Si passat el termini assenyalat i reconegudes de nou les obres es considerés que les mateixes es troben aptes per a la seva recepció, es formalitzarà l'Acta de recepció corresponent. Es considerarà com a data de conclusió de les obres, als efectes de les responsabilitats del Contractista per incompliment del termini, penalitzacions i quants altres siguin procedents, la que resulti d'addicionar a la data indicada pel Contractista d'acord amb allò previst a la clàusula 19.1 el termini emprat per aquest per a esmenar els defectes observats.

Efectuada la recepció de les obres es procedirà seguidament a la determinació dels amidaments definitius i del valor de l'obra i la seva liquidació conforme a les condicions econòmiques i de pagament previstes en el Plec i el contracte, en un termini màxim de tres mesos.

De l'esmentat valor de la liquidació es donarà trasllat al Contractista per un termini de quinze dies a fi que pugui examinar-lo i tornar-lo amb la seva conformitat o amb les observacions que estimi oportunes.

Si expirat el termini de quinze dies el Contractista no hagués formulat cap observació, se'l considerarà conforme establint-se d'acord amb el valor determinat, la corresponent liquidació. Si el Contractista hagués fet alguna observació, CatSalut determinarà si és atendible total o parcialment per a l'establiment de la liquidació, sense perjudici del dret del Contractista a sotmetre la determinació presa a l'arbitratge previst en aquest contracte per la resolució de conflictes.

Al menys 60 dies abans d'expirar el període de garantia, el CatSalut notificarà aquest fet al Contractista i, en el termini màxim d'un mes des de la finalització de dit període, si les obres es troben en bon estat sense cap correcció o reparació necessària atribuïble a la garantia de l'obra, previ informe favorable de la Direcció d'Obra, s'aixecarà Acta de Certificació del fi del període de garantia.

En el supòsit que es detectessin deficiències i per tant, l'obra no fos apta per a formalitzar l'Acta de la fi període de garantia, s'aixecarà igualment acta en la que es farà constar quantes deficiències s'apreciessin, i el CatSalut assenyalara al Contractista un termini per acabar-les esmentant els defectes observats, donant-li instruccions precises i detallades a l'efecte, així com el termini màxim per a la seva execució.

Si passat el termini assenyalat i reconegudes de nou les obres, no es trobessin conformes, el CatSalut procedirà a la finalització i reparació en la forma que estimi oportuna, a compte i risc del Contractista.

Realitzades les actuacions de reparació oportunes, si reconegudes de nou les obres es considerés que les mateixes es troben en perfecte estat, es procedirà a la formalització de l'Acta de la fi període de garantia.

Acabat el període de garantia es farà una eventual liquidació complementària pel valor de les despeses generades per l'explotació de l'obra en què hagi pogut incórrer el Contractista, imputables a el CatSalut o al titular de les obres que excedeixin del deure de conservació i garantia del Contractista, més l'ajust definitiu de l'import corresponent a les revisions de preus (si s'escau), per aplicació dels índexs definitius i que no haguessin estat contemplats en el moment de la recepció i liquidació de l'obra.

A la inspecció prèvia i recepció de l'obra i Certificació del fi del període de garantia hi assistirà un representant del Contractista amb plens poders, un representant el CatSalut i un representant de la Direcció d'Obra.

Cas que transcorreguts tres mesos des de la data a que fa referència la clàusula 19.1 no s'hagués produït la recepció de les obres per causa no imputable al Contractista, aquest podrà interessar el CatSalut que comenci a comptar el període de garantia. L'adopció de les anteriors mesures no suposarà en cap cas la recepció de les obres ni eximirà al Contractista del compliment de les obligacions que, d'acord amb el previst en els apartats de la present clàusula, resultin de la inspecció conjunta de les obres que en el seu moment es practiqui.

Podran ser objecte de recepció parcial aquelles parts de l'obra que puguin ser executades per fases i ser lliurades a l'ús públic.

Així mateix, sempre que per raons excepcionals i d'interès públic degudament motivades s'acordi l'ocupació de les obres o la seva posada en servei per a l'ús públic, ja sigui d'una part o de la totalitat de l'obra, amb la formalització de la corresponent Acta d'ocupació o posada en servei, aquesta produirà els mateixos efectes que l'acte de recepció de les obres.

L'adopció de les anteriors mesures no eximirà al Contractista del compliment de les obligacions que resultin de la inspecció conjunta de les obres que en el seu moment es practiqui amb caràcter previ a la recepció parcial o la posada en servei per a l'ús públic de les obres.

Seran d'aplicació al règim específic del present apartat, les condicions de recepció i liquidació de les obres previstes en aquesta clàusula 19.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

42 Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en l'apartat R del quadre de característiques i començarà a computar a partir de la recepció de les obres i no pot ser inferior a un any llevat de casos especials.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

43 Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobtevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 de la LCSP relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.

- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- El desistiment.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

La resolució del contracte per incompliment o causes imputables a l'Adjudicatari produirà els efectes següents:

a) Quan la resolució tingui lloc en la fase de la prestació de Redacció del projecte bàsic i executiu, el Contractista lliurarà al CatSalut tot el treball realitzat fins a la data de resolució, el qual es valorarà i abonarà segons el criteri del CatSalut, i un cop descomptades les despeses que la resolució ocasioni al CatSalut i les penalitzacions que correspongui aplicar. Com a conseqüència d'això, es procedirà a una liquidació sumària dels treballs i serveis realitzats per el Contractista.

L'existència de qüestions econòmiques per resoldre, o la manca d'acord en la liquidació, no podran ser motiu perquè l'Adjudicatari no lliuri al CatSalut la totalitat dels treballs realitzats fins a la data de la resolució, qui des d'aquest moment podrà continuar la redacció immediatament pel procediment que estimi més adient.

b) Quan la resolució tingui lloc en fase d'execució d'obres,

Es procedirà a un inventari de tots els documents preparats o en preparació, i de tota la informació recopilada en arxius físics i informàtics.

Es procedirà a una liquidació sumària de les obres realitzades que inclouran el treball realitzat pendent de certificar que es consideri aprofitable, independentment de les rebaxes percentuals a què donés lloc l'aplicació de la clàusula 24 d'aquest Plec i de les condicions de pagament acordades.

El Contractista estarà obligat a abandonar l'obra en un termini no superior a un mes des de la notificació de la resolució o el termini que s'estableixi a l'efecte, sense que ni la discrepància sobre les causes de la resolució ni l'oposició a la resolució acordada pel CatSalut, ni l'existència de qüestions econòmiques per resoldre ni la manca de liquidació de l'obra puguin ésser al·legats per no abandonar-la en aquest termini. Transcorregut l'esmentat termini, el CatSalut podrà continuar les obres immediatament pel procediment que estimi més convenient.

CatSalut tindrà dret a disposar de les instal·lacions i obres auxiliars instal·lades pel Contractista amb obligació de lliurament per aquest, i en tot cas, facultant al CatSalut per prendre per si mateixa possessió de les mateixes, sempre que -en tot o en part- li convingui per a la continuació de les obres. Aquesta disponibilitat es formalitzarà, llevat d'altre acord entre les parts, a títol d'arrendament amb facultat per subarrendar-lo o dipositar-lo a mans de la constructora que continués les obres. El preu i condicions de l'arrendament es fixarà entre les parts, amb valoració contradictòria; a falta d'acord, les parts podran recórrer al procediment arbitral previst en aquest Plec en defensa dels seus drets, sense perjudici de l'aplicació provisional del preu i altres condicions proposades pel CatSalut en tant no es resolguin definitivament les discrepàncies.

El Contractista lliurarà al CatSalut tot el treball relatiu a la redacció de projectes modificats que s'haguessin encarregat, realitzats fins a la data de resolució, qui des d'aquest moment podrà continuar la redacció immediatament pel procediment que estimi més adient. L'existència de qüestions econòmiques per resoldre, o la manca d'acord en la liquidació, no podran ser motiu per no lliurar tots els treballs realitzats.

La liquidació sumària podrà ser retinguda cautelament a compte de la valoració del dany i perjudicis imputables al Contractista per la resolució del contracte, sense detriment del dret del CatSalut de reclamar al Contractista l'excés que eventualment no restés cobert per l'import d'aquella garantia definitiva, i sense perjudici del dret del Contractista a exercir les accions, reclamacions i recursos que estimi que li assisteixen contra la liquidació comunicada pel CatSalut.

Si la resolució té lloc en fase de redacció del projecte bàsic i executiu: una indemnització per tots els conceptes calculada en el percentatge que s'indica a continuació sobre el preu, IVA exclòs, de la prestació de redacció del projecte bàsic i executiu que resulti pels treballs pendents d'execució al temps de declarar la resolució:

- Cas de no haver-se començat el contracte: 2%.
- Cas d'haver-se executat fins el 20% d'aquesta prestació: 3%.
- Cas d'haver-se executat més del 20% d'aquesta prestació: 6%.

Si la resolució té lloc en fase d'execució d'obres, amb independència de la Fase en la que es trobi l'execució si d'acord amb l'Apartat D del quadre de característiques l'execució de les obres es dugués a terme per Fases: una indemnització calculada en el percentatge que s'indica a continuació sobre el Pressupost d'Execució Material contractat per l'obra, IVA exclòs (compreses totes fases d'execució) que resulti per l'obra pendent d'execució al temps de declarar la resolució:

- Cas de no haver-se signat l'acta de replanteig: 2%.
- Cas d'haver-se executat fins el 20% de l'obra: 3%.
- Cas d'haver-se executat més del 20% de l'obra: 6%.
- En els dos darrers supòsits s'inclourà el 6% de l'import restant pendent d'execució, IVA exclòs, dels eventuais encàrrecs de redacció de projectes modificats formalitzats mitjançant la corresponent Addenda al contracte.

Així mateix, en aquest supòsit de resolució unilateral del contracte per part del CatSalut haurà de tornar-se al Contractista la garantia dins del termini màxim de trenta dies des de la data de resolució, llevat que existeixin causes contractuals justificades per a denegar aquesta devolució.

El Contractista no tindrà dret a reclamar cap altra quantitat per resolució del contracte respecte de les previstes en aquest Plec.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VI- DISPOSICIONS CONTRACTUALS ESPECÍFIQUES PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE

44 Projecte

S'entén que les obres a realitzar pel Contractista venen definides en el Projecte d'obra contractat i executat pel mateix d'acord amb les condicions del contractuals.

Una vegada efectuats els replanteigs de detall i els treballs necessaris per a un perfecte coneixement de la forma i característiques del terreny i materials, el Contractista formularà els plànols detallats d'execució que la Direcció Facultativa, estimi convenients, justificant adequadament les disposicions i dimensions que figurin en aquests a raó dels plànols del Projecte Executiu, els resultats dels replanteigs, treballs i assaigs realitzats, els Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars, i els reglaments vigents.

Aquests plànols hauran de formular-se amb suficient antelació, que fixarà la Direcció Facultativa, a la data programada per a l'execució de la part d'obra a què es refereix i hauran d'ésser aprovats per la Direcció Facultativa.

En concordança amb el fet que el Contractista adquireix el compromís i deure del reconeixement suficient dels llocs on haurà d'executar els treballs, prenent les mides i dades necessàries, així com el seu compromís i deure d'estudiar amb deteniment la documentació definitiva de les obres, per a l'execució d'aquestes, el Contractista restarà obligat, quan la Direcció Facultativa ho consideri convenient, a introduir les modificacions necessàries perquè es mantinguin totes les condicions d'estabilitat, viabilitat, seguretat i qualitat previstes en el Projecte.

Així mateix, el Contractista restarà obligat, quan el Coordinador de Seguretat i Salut ho consideri convenient, a introduir les modificacions en el Pla de Seguretat i Salut precises per a que es garanteixin les condicions de seguretat i salut previstes en la normativa de prevenció de riscos laborals i en l'Estudi de Seguretat i Salut. La interpretació i definició d'aquestes condicions correspondrà al Coordinador de Seguretat i Salut.

45 Autoria del projecte

La responsabilitat professional facultativa de l'Autoria del Projecte, i en el seu cas el projecte modificat recaurà en els titulats oferts per el Contractista com Autors redactors.

Per a tot el que pertoca al personal assignat pel Contractista a la redacció del Projecte, i a les col·laboracions de tercers, així com als mitjans materials de què haurà de disposar el Projectista, es tindrà en compte tot allò enunciat en aquesta qüestió en el Plec de Prescripcions tècniques.

En el supòsit que l'objecte del contracte requerís la disposició i proposició d'un tècnic responsable/coordinador en matèria de seguretat i salut, la responsabilitat professional facultativa de l'Autoria de l'Estudi de Seguretat i Salut recaurà en la persona titulada ofertada per el Contractista, que podrà recaure en l'Autor/s redactor/s.

Els tècnics designats com a responsables d'estructura i d'instal·lacions, quan aquest s'haguessin requerit al quadre de característiques per a la redacció del projecte bàsic i executiu hauran d'estar identificats en la memòria del projecte com autors d'aquestes àrees.

Així mateix aquests tècnics signaran la documentació tècnica del projecte relacionada amb aquestes àrees juntament amb l'Autor/s del projecte.

46 Revisió, aprovació i replanteig del projecte

Una vegada lliurats els treballs del projecte bàsic i executiu a la seva finalització per part del Contractista, el CatSalut procedirà a la seva revisió.

Si durant aquesta revisió es detectessin errors, insuficiències tècniques o omissions en els treballs lliurats o referències a preus inadequats en el projecte, el CatSalut requerirà a l'Adjudicatari la seva esmena en els termes i condicions previstes en la clàusula 30 del Plec, essent d'aplicació el règim de responsabilitats previstes en dita clàusula.

Una vegada revisats els treballs per part del CatSalut l'Òrgan de Contractació procedirà a l'aprovació del projecte d'acord amb l'article 234.3 LCSP.

Posteriorment l'Òrgan de Contractació procedirà a l'aprovació del projecte i al seu replanteig amb caràcter previ a l'inici de les obres.

Si derivat de la revisió del projecte i replanteig del mateix, el CatSalut o el Contractista no es posessin d'acord sobre els preus del projecte, el Contractista restarà exonerat d'executar les obres, sense cap altra dret a cobrar el pagament dels treballs de redacció del projecte bàsic i executiu.

Respecte la redacció d'eventuals projectes modificats, una vegada lliurat el projecte modificat a la seva finalització per part del contractista, el CatSalut procedirà a la seva revisió i aprovació posterior.

Si durant aquests tràmits de revisió es detectessin errors, insuficiències tècniques o omissions en els treballs lliurats El CatSalut requerirà al Contractista la seva esmena en els termes i condicions previstes en la clàusula 30 del Plec, essent d'aplicació el règim de responsabilitats previstes en dita clàusula.

47 Propietat intel·lectual i industrial

El Contractista garanteix que el projecte o l'estudi, els dissenys, els dibuixos i esbossos, els plànols i les maquetes, així com qualsevol documentació addicional (en endavant, genèricament anomenats, "els Materials") que lliuri al CatSalut en compliment de l'objecte d'aquest contracte seran originals, inèdits i de la seva autoria; igualment, garanteix que ostenta tots els drets d'explotació en els termes d'aquest contracte per part del CatSalut.

Els Materials realitzats per el Contractista en desenvolupament de l'objecte del contracte, seran propietat del CatSalut.

En cas que sigui necessari, l'empresa adjudicatària estarà obligada, abans de la formalització del contracte, a obtenir les llicències i autoritzacions precises que el legitimen per a la seva execució.

El Contractista cedeix en exclusiva al CatSalut tots els drets d'explotació que derivin dels Materials, en particular, els de reproducció, de distribució, de comunicació pública (inclosa la posada a disposició interactiva) i de transformació (incloses l'adaptació, la modificació i, en el seu cas, la traducció), per a totes les modalitats d'explotació (a títol enunciatiu i no limitatiu: l'execució de l'Estudi, la realització de productes, gràfics o àudio-visuals, també amb caràcter promocional o publicitari), per un àmbit territorial mundial i per tota la duració legal dels drets prevista al vigent Text Refós de la Llei de Propietat Intel·lectual, aprovat per Reial Decret Legislatiu 1/1996, de 12 d'abril.

Així mateix, el Contractista cedeix en exclusiva al CatSalut, amb facultat de cessió a tercers, tots els drets de propietat industrial que puguin incorporar els Materials; igualment atorga, la facultat exclusiva de registrar a nom seu tots aquells elements dels Materials que siguin susceptibles de protecció per la via de la propietat industrial. A títol enunciatiu i no limitatiu s'entenen per drets de propietat industrial: les marques, els noms comercials, els noms de domini, les patents, els models d'utilitat o els dissenys industrials.

Per tal de garantir en qualsevol moment (inclòs després de la finalització d'aquest contracte) la correcta inscripció en els Registres corresponents dels drets sobre els Materials que pel present es cedeixen, el Contractista es compromet, a sol·licitud del CatSalut, a subscriure i atorgar tots els documents que siguin necessaris per aquesta finalitat.

El Contractista no podrà publicar ni difondre notícies, dibuixos o reproduccions de cap dels Materials, ni tampoc autoritzar-ne la publicació a tercers, sense la preceptiva prèvia autorització expressa, atorgada per escrit del CatSalut. Aquesta obligació s'estén a tots els membres de l'Adjudicatari quan aquest consisteixi en una persona jurídica o en un col·lectiu.

El Contractista no podrà fer cap ús publicitari d'aquest encàrrec. Qualsevol altre ús que el Contractista vulgui fer d'aquest encàrrec o de la seva condició de redactor dels Materials, s'haurà de comunicar prèviament al CatSalut, a fi d'obtenir d'aquesta, en els casos en què correspongui, la prèvia autorització expressa, atorgada per escrit. Aquestes obligacions s'estenen a tots els membres del Contractista quan aquest consisteixi en una persona jurídica o en un col·lectiu.

La remuneració de les cessions de drets que pel present s'efectuen es fixa a tant alçat i queda inclosa dins de la contraprestació econòmica prevista en aquest Plec de Clàusules.

En cas d'accions per tercers titulars de drets sobre els mitjans utilitzats per l'empresa adjudicatària per a l'execució del contracte, dirigides contra el CatSalut, el Contractista respondrà davant d'aquests últims del resultat d'aquestes accions, estant obligat, a més, a prestar-los la seva plena ajuda en l'exercici de les accions que els competeixin.

VII.- DISPOSICIONS CONTRACTUALS ESPECÍFIQUES PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

48 Supervisió i inspecció de les obres

El CatSalut supervisarà i podrà inspeccionar en tot moment les obres objecte del contracte, sense perjudici de les actuacions de supervisió i inspecció que pugui efectuar l'Administració actuant o qualsevol altre organisme que tingui competència, a banda dels agents facultatius intervinents a l'obra.

49 Permisos i llicències

Amb l'antelació necessària perquè no se'n derivin dificultats pel compliment del Pla de Treballs, el Contractista haurà de sol·licitar dels organismes, administracions i empreses que correspongui les corresponents autoritzacions o permisos que requereixi l'ocupació, manteniment o reposició de vies de comunicació, serveis afectats o qualsevol altra actuació similar que comporti l'execució de l'obra i que per llei hagi d'assumir el Contractista.

El CatSalut podrà haver avançat la sol·licitud d'autoritzacions, permisos i llicències que requereixi l'execució de l'obra (incloses les indicades al paràgraf anterior), especialment els que es refereixen a vies de comunicació, serveis afectats o altres actuacions, amb la finalitat d'accelerar llur concessió. En aquest cas, el CatSalut facilitarà al Contractista tota la informació i documentació referent a les esmentades sol·licituds, tan bon punt s'hagi signat el contracte d'adjudicació de l'obra, fent-se càrrec el Contractista, si s'escau, del seguiment dels tràmits necessaris per a l'obtenció de les autoritzacions, permisos i llicències i, en tot cas, de les despeses, taxes i preus públics que comportin.

Seràn a càrrec del Contractista la realització de tot tipus de gestions, projectes, escomeses provisionals d'obra, etc. (i els pagaments que comportin, a excepció dels drets d'escomesa) necessaris per a la obtenció de l'alta/permís/legalització de totes les instal·lacions.

50 Direcció facultativa

La Direcció Facultativa de l'Obra està constituïda pel Director d'Obra (Arquitecte) i el Director de l'execució de l'Obra (Aparellador/Arquitecte Tècnic); i les persones que amb ells col·laboren en funcions concretes.

La direcció i control de les obres estaran a càrrec i es desenvoluparan sota la responsabilitat del responsable de la Direcció d'Obra designat pel contractista i el futur l'adjudicatari de la Direcció d'execució de l'Obra, adjudicatari d'aquests serveis, que serà aliè al Contractista i a qui corresponen les funcions de responsable del contracte establertes a la LCSP.

Entre les atribucions del Director d'Obra, cal destacar: la interpretació dels documents del Projecte i l'establiment d'adequacions i detalls a l'esmentat Projecte (si és el cas), l'emissió d'ordres i la resolució de problemes que puguin sorgir quan s'executi el Projecte, la signatura de l'Acta de replanteig, la certificació, liquidació i recepció dels treballs, Certificat de Final d'Obra, etc.

Entre les atribucions del Director de l'execució de l'Obra es destaquen: la direcció i organització de l'execució de les obres, la signatura de l'Acta de replanteig, el control i vigilància del compliment del Pla de Seguretat i del Pla d'assaigs, l'amidament i valoració de l'obra executada, l'assistència al Contractista en qüestions diverses, la liquidació i Certificat de Final d'Obra, etc.

Per a poder complir amb la màxima efectivitat la missió que li ha estat encomanada, la Direcció Facultativa gaudirà de les més àmplies facultats dins del marc del Projecte adjudicat. Qualsevol decisió que impliqui una modificació del Projecte, en qualitat, en cost o en termini, haurà de ser aprovada pel CatSalut; aquestes decisions seran transmeses al CatSalut, per a la seva aprovació, pel Director de l'execució de l'Obra, un cop hagin estat acordades amb el Director d'Obra.

Sense perjudici de les atribucions que al Director d'Obra li pertoquen, el Contractista tindrà sempre com a interlocutor, per a tot tipus de propostes, aclariment de dubtes, demandes diverses, etc. al Director de l'execució de l'Obra, el qual les resoldrà dins les atribucions que li son pròpies i/o les transmetrà, si és el cas, al Director d'Obra i/o al CatSalut.

La Direcció Facultativa haurà de conèixer i participar en totes aquelles previsions o actuacions que dugui a terme el Contractista, entre les que s'assenyala, sense que la relació tingui caràcter limitatiu, les relacionades amb:

- a) Replanteig de detall.
- b) Maquinària aportada a l'obra.
- c) Projecte, muntatge i funcionament d'instal·lacions, plantes de producció d'àrids, aglomerats asfàltics i formigons, camins d'accés, desviacions d'aigües i altres, si és el cas.
- d) Plans de detall per als diferents talls de treball, incloent-hi mètodes i mitjans d'execució.
- e) Idoneïtat dels materials a utilitzar i utilitzats en les obres. Aquests s'hauran presentat a la Direcció Facultativa per poder acreditar l'esmentada idoneïtat.
- f) Idoneïtat de les zones d'abassegament, abocaments, abocadors i préstecs.
- g) Terminis i mitjans per recepció, preses d'abassegament i emmagatzematge de materials a l'obra.
- h) Sistemes i detalls d'encofrat, prèviament a la seva adquisició, en el seu cas.
- i) Tipus d'acer i sistemes de pretesat.
- j) Plans i mitjans de muntatge d'elements i estructures metàl·liques o prefabricats de formigó.
- k) Acabat de tot tipus.
- l) Terminis i fites dels treballs subcontractats.

El Contractista haurà d'actuar d'acord amb les normes i instruccions complementàries que li siguin dictades per la Direcció Facultativa per a la regulació de les relacions entre ambdues parts en el que es refereix a les operacions de control, amidament, valoració i d'informació relacionades amb l'execució de les obres.

El CatSalut i/o la Direcció Facultativa podrà detenir qualsevol dels treballs en curs de realització, que no s'executin d'acord amb les prescripcions contingudes a la documentació definitòria de les obres.

Les instruccions de la Direcció Facultativa al Contractista s'emetrà per escrit i quedaran recollides en el corresponent Llibre d'Ordres, que haurà d'ésser degudament diligenciat a l'inici dels treballs. El Contractista estarà obligat a signar el coneixement de les esmentades ordres.

Les ordres de la Direcció Facultativa seran vinculants per a l'empresa constructora i hauran de quedar degudament reflectides en un suport documental que impedeixi alteracions o manipulacions posteriors. El CatSalut, l'Administració actuant o qualsevol altre organisme competent tindran accés puntual al contingut d'aquest suport documental.

El Contractista té atribuïdes responsabilitats específiques i independents de les que corresponguin al Director d'execució de l'obra de conformitat amb les competències pròpies assignades per la Llei 38/1999, d'Ordenació de l'edificació, sens perjudici de la col·laboració de tots els professionals per vetllar pels valors inherents a l'arquitectura del projecte, d'acord amb el previst per l'article 2 de la Llei 12/2007, de 6 de juliol, de l'Arquitectura.

51 Seguretat i salut durant l'execució de l'obra

El Coordinador en matèria de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra gaudirà de les més àmplies facultats per a poder complir amb la màxima efectivitat les funcions relacionades al Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Per tant, el Contractista haurà de donar-li coneixement i informar-lo de totes aquelles.

Previsions o actuacions que dugui a terme que afectin o puguin afectar al seu àmbit de responsabilitats, en especial, aquelles relacionades amb la funció d'organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista en l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

El Contractista haurà d'actuar d'acord amb les normes i instruccions complementàries que li siguin dictades pel Coordinador de Seguretat i Salut per a la regulació de les relacions entre ambdues parts en el que es refereix a les operacions de control, supervisió i en general, d'informació, relacionades amb l'aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut, elaborat d'acord amb el "Plec de prescripcions per a l'elaboració del Pla de Treballs, el Pla de Seguretat i Salut i el Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient de l'obra", i el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals. En concret, el Contractista subministrarà al Coordinador de Seguretat i Salut la informació necessària per a complir el Reial Decret 1627/1997.

Si el Coordinador de Seguretat i Salut o qualsevol altra persona integrada en la Direcció Facultativa de l'obra observés l'incompliment de les mesures de seguretat i salut, advertirà d'aquesta circumstància al Contractista, quedant facultat per a suspendre l'execució de treballs determinats o de la totalitat de l'obra quan considerés que concorren circumstàncies de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors.

El Pla de Seguretat i Salut podrà ser modificat pel Contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs, de la contractació de tercers contractistes i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra. Aquestes modificacions requeriran l'aprovació expressa del Coordinador de Seguretat i Salut.

Els intervinents en l'execució de l'obra, així com les persones u òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció de riscos laborals en les empreses intervinents i els representants dels treballadors en sentit ampli, podran presentar al Coordinador de Seguretat i Salut, per escrit i de forma raonada, els suggeriments i alternatives que considerin oportunes. A aquests efectes, el Pla de Seguretat i Salut estarà a disposició permanent de les esmentades persones i òrgans així com de la Direcció Facultativa de l'Obra.

El Pla de Seguretat i Salut estarà a disposició permanent de la Inspecció de Treball i Seguretat Social i dels tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de Seguretat i Salut de l'Administració Pública competent.

En qualsevol cas, el Contractista serà plenament responsable de la correcta aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en el Treball tant pel seu propi personal com pel dels seus subcontractistes.

El Contractista certificarà les despeses d'execució del Pla de Seguretat i Salut de la mateixa manera que la certificació de la resta d'obra. La relació valorada corresponent a aquest capítol haurà de ser validada pel coordinador de seguretat i salut.

El coordinador de Seguretat i Salut tindrà al seu càrrec el llibre d'incidències i el gestionarà d'acord amb el disposat per l'art. 13 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construcció.

El Contractista té atribuïdes responsabilitats específiques i independents de les que al coordinador de Seguretat i Salut de conformitat amb les competències pròpies assignades per la per la Llei 38/1999, d'Ordenació de l'edificació sens perjudici de la col·laboració de tots els professionals per vetllar pels valors inherents a l'arquitectura del projecte, d'acord amb el previst per l'article 2 de la Llei 12/2007, de 6 de juliol, de l'Arquitectura.

52 Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient

El CatSalut i la Direcció Facultativa de l'Obra realitzaran tots els reconeixements, comprovacions i assaigs que creguin oportuns en qualsevol moment en presència del Contractista, el qual haurà de facilitar al màxim llur execució, posant a disposició els mitjans auxiliars i el personal que sigui necessari. El Contractista no podrà en cap cas reclamar el pagament d'interrupcions de les obres derivades d'aquests conceptes.

El Contractista haurà de facilitar l'accés a l'obra de la Direcció Facultativa, el CatSalut i/o l'assistència tècnica del control de qualitat, amb motiu de contrastar qualsevol aspecte de la qualitat de l'obra.

El cost dels assaigs del control de qualitat realitzats per El CatSalut i/o la Direcció Facultativa, que siguin repetició d'altres que hagin donat resultats defectuosos, podran ser repercutits íntegrament al Contractista.

Independentment del control de qualitat que duguin a terme -directament o indirectament- el CatSalut i la Direcció Facultativa de l'Obra, el Contractista haurà de dur a terme el control de qualitat necessari sobre l'execució de l'obra (Pla d'Assaigs), per tal de garantir el compliment de les condicions establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, i/o les que calguin, definides en qualsevol cas per la Direcció Facultativa de l'Obra o pel CatSalut, per assolir el comportament adequat de l'obra. Dins d'aquestes actuacions s'inclourà la complimentació dels documents de recepció de materials i constància de la bona execució de l'obra (PPI i fitxes de recepció de materials), previstos en el Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient, amb la freqüència que s'estableixi juntament amb la Direcció Facultativa de l'obra, abans de l'inici dels treballs. Aquestes actuacions no suposaran cap increment en els preus unitaris establerts. Els assaigs corresponents a aquest control realitzat pel Contractista hauran d'ésser efectuats per un laboratori acreditat i acceptat pel CatSalut.

En qualsevol cas, el Contractista serà plenament responsable de la qualitat de l'obra que executi d'acord amb el Projecte d'obres redactat pel mateix, i d'acord amb allò establert amb la documentació facilitada en la licitació d'acord amb la relacionada a l'apartat K del quadre de característiques, així com la documentació integrant de l'oferta del Contractista i del contracte.

53 Informació a preparar pel contractista

El Contractista trametrà a la Direcció Facultativa, un comunicat mensual de la tasca executada en el mes i a l'origen, amb les seves valoracions, i en el que es reflectiran les incidències d'obra més

importants. La Direcció Facultativa o el CatSalut podran definir amb major detall el contingut de l'esmentat comunicat.

En referència al control de qualitat, el Contractista s'obligarà a comunicar setmanalment (darrer dia de la setmana) el seu pla de treballs diari de la setmana següent a la Direcció Facultativa. Així mateix, restarà obligat a trametre, a la Direcció Facultativa, la informació dels resultats dels assaigs previs de materials dins dels terminis previstos al Pla d'Assaigs de l'obra, o en les dates que fixi la Direcció Facultativa.

Complementàriament la Direcció Facultativa o el CatSalut podrà demanar al Contractista el lliurament d'un comunicat especial (diari, setmanal o amb la periodicitat que s'estableixi) amb el contingut que es determini.

El comunicat mensual es rebrà abans del dia 10 del mes següent; els comunicats especials es rebran en el termini que s'especifiqui. La manca d'informació o endarreriment en la seva tramesa seran causa de penalització segons s'especifica a la clàusula 36 del Plec.

Així mateix, serà obligació del Contractista deixar constància formal de les dades bàsiques de la forma del terreny que obligatòriament haurà hagut de prendre abans de l'inici de les obres així com la definició d'aquelles activitats o parts d'obra que hagin de restar ocultes. Això últim, a més, haurà d'ésser degudament comprovat i avalat per la Direcció Facultativa, prèviament a la seva ocultació. A més, el Contractista està obligat a facilitar a la Direcció Facultativa qualsevol tipus d'informació que li sigui requerida, referent a l'execució de les obres.

El CatSalut no es farà responsable de l'abonament d'activitats o obres elementals per les que no existeixi comprovació formal de l'obra oculta i en tot cas, es reserva el dret de què qualsevol despesa que comportés la comprovació d'haver estat executades aquestes obres, sigui a càrrec del Contractista. Als efectes d'evitar la comprovació, el Contractista, comunicarà amb suficient antelació al CatSalut la realització d'aquest tipus de treballs.

Abans dels tres dies següents a la signatura d'aquest contracte, el Contractista s'obliga a facilitar al responsable de la supervisió del contracte, el telèfon de localització de la persona responsable designada pel contractista durant les 24 hores del dia per a eventuais incidents greus a l'obra.

54 Aprofitament de material i objectes trobats durant l'execució de les obres

El Contractista no gaudirà de cap dret sobre les aigües que brollessin com a conseqüència de les obres, si bé, se'n podrà servir per a les seves necessitats, abandonant la resta que sota cap concepte podrà explotar separatament, per ésser béns de domini públic.

El Contractista tampoc no podrà exigir el dret d'explotació de les mines o materials que com a conseqüència de les obres apareguessin.

No obstant això, el Contractista podrà servir-se d'aquells minerals o roques -d'acord amb la nomenclatura de la Llei de Mines- que directament concorrin a satisfer les necessitats de la construcció de l'obra, sempre que es trobin en terrenys de domini públic.

El Contractista tindrà l'obligació de fer servir, per extreure les antiguitats i objectes d'art que poguessin trobar-se, totes les precaucions que fossin procedents, mantenint el seu dret a ser indemnitzat per l'excés de despeses que aquests treballs li ocasionessin i/o a la corresponent ampliació del termini d'execució de l'obra, en el seu cas. Tot això sense perjudici de complir amb les disposicions legals especials vigents sobre tals treballs.

El Contractista no tindrà dret sobre la terra vegetal extreta durant l'execució de les obres, que quedarà en propietat del CatSalut, llevat que -a judici de la Direcció Facultativa sigui necessari per a l'obra.

55 Treballs per administració

En cas que per alguna circumstància atípica i extraordinària, fos necessari realitzar treballs per administració, aquests en cap cas podran iniciar-se sense l'aprovació per escrit, expressa i concreta del CatSalut a través dels seus legals representants.

Els treballs per administració que s'encarreguin es pressupostaran i certificaran descomponent-los en les unitats d'obra corresponents, segons el que està previst en la clàusula 34.

56 Valoració de les obres

La Direcció Facultativa de l'obra, prepararà mensualment, amb anterioritat al dia 10 de cada mes, la valoració de les obres d'acord amb els criteris següents:

Les obres "a tant alçat o preu tancat" es valoraran d'acord amb allò establert en l'article 241.3 c) de la LCSP: en la mateixa proporció que l'obra executada en el mes que correspongui guardi relació amb el total de la unitat o element d'obra de que es tracti.

Les obres per amidament es valoraran mitjançant relació valorada en la que hi constin els amidaments parcials i a l'origen del treball realitzat en funció de totes i cadascuna de les activitats i unitats d'obra. La valoració de les obres es realitzarà aplicant a les unitats d'obra executades els preus unitaris del contracte.

El producte resultant serà incrementat pels percentatges del 13 i del 6 per cent.

El Contractista disposarà de 4 dies hàbils per donar la seva conformitat a l'esmentada relació valorada o, en cas contrari, per emetre informe raonat de les causes de la seva disconformitat del qual haurà de donar trasllat a la Direcció Facultativa de l'obra. Aquesta, en un termini màxim de 4 dies hàbils haurà d'emetre el seu informe argumentant els punts de disconformitat per tal que el CatSalut, en un termini màxim de 8 dies hàbils comptats des de la data de presentació de les reclamacions per part del contractista, pugui contestar a aquest a les reclamacions que hagin estat formulades.

El CatSalut emetrà la conformitat de la certificació mensual a partir de la certificació i relació valorada confeccionada per la Direcció Facultativa de l'obra, quin pagament tindrà el caràcter d'abonament a compte del preu del contracte.

La valoració d'obres afegides o detretes conseqüència d'una modificació del contracte es realitzarà aplicant a les unitats d'obra executades, els preus unitaris que per tals obres figurin en el contracte arran de la modificació contractual.

No serà objecte de valoració qualsevol augment d'obra sobre el previst en els plànols i Plec de Prescripcions Tècniques Particulars degut a la forma i condicions de l'execució per part del Contractista. Així mateix si el Contractista executés obres de dimensions més grans de les previstes en el Projecte, o executés, sense prèvia autorització, obres no previstes en el Projecte - amb independència de la facultat de la Direcció Facultativa de poder optar entre obligar-li a

efectuar les correccions que procedeixin o admetre el construït tal com hagi estat executat- no tindrà dret a que se li abonï cap quantitat pels excessos que per tals motius resultessin executats.

Quan per causa de modificació, suspensió o resolució del contracte, el Contractista hagués executat de forma incompleta obres incloses en el contracte, i dins del Pla de Treballs establert, li serà d'abonament la part executada, prenent-se com a base única per a la valoració de les obres.

57 Encàrrec de redacció del projecte modificat

En el supòsit que durant l'execució de les obres sorgeixi la necessitat de redactar un projecte modificat de l'obra, el CatSalut podrà encarregar al Contractista la redacció de dit projecte modificat quins honoraris seran quantificats d'acord amb el procediment establert a l'apartat N del quadre de característiques.

A l'efecte el CatSalut i el Contractista formalitzaran una Addenda al contracte amb l'esmentat encàrrec en la que es determinarà el pressupost i el termini de redacció del projecte modificat.

VIII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

58 Règim de recursos

A. En el cas de contractes d'obres de valor estimat superior a tres milions d'euros:

Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i s'ha de presentar, amb caràcter general, en el termini de quinze dies hàbils computats d'acord amb l'article 50 de la LCSP –o en els terminis de trenta dies o sis mesos previstos en aquest mateix precepte per supòsits específics. Es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de

contractació, procedirà la interposició del recurs d'alçada davant el conseller de Salut d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; que es presentarà de forma prèvia al recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

B. En el cas de contractes d'obres de valor estimat inferior o igual a tres milions d'euros:

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs d'alçada davant del Conseller de Salut, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; que es presentarà de forma prèvia al recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

59 Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula quarantena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'Administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

60 Mesures cautelars

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

61 Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

62 Jurisdicció competent

Informe jurídic favorable Gerència d'Assessorament Jurídic Servei Català de la Salut: 11.12.2023

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.