



**Ajuntament
de Barcelona**

**BARCELONA CICLE DE L'AIGUA, SA
(BCASA)**

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES
CONTRACTACIÓ NO HARMONITZADA**

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT

SERVEIS

**CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT NORMATIU D'INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE
BAIXA TENSÍO DE BARCELONA CICLE DE L'AIGUA SA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ
PÚBLICA SOSTENIBLE**

NÚM. EXPEDIENT : E23-0214

INDEX

1. OBJECTE.....	3
2. ABAST I DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS.....	3
3. NORMATIVA I DOCUMENTS D'APLICACIÓ	5
4. OBLIGACIONS I RESPONSABILITAT DE L'ADJUDICATARI	5
4.1 Mitjans humans	5
4.2 Mitjans materials	6
4.3 Seguretat i salut laboral.....	6
5. PREUS UNITARIS	6
5.1 Pressupost	7

1. OBJECTE

L'objecte del present Plec de prescripcions tècniques és fixar les condicions que han de dirigir el contracte de prestació de serveis de les actuacions descrites en aquest document.

2. ABAST I DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

Els treballs que formen part d'aquest Contracte són els següents:

Inspecció periòdica reglamentària de baixa tensió per part d'un Organisme de Control Autoritzat, d'acord amb el vigent reglament electrotècnic de baixa tensió, de les instal·lacions elèctriques gestionades per Barcelona Cicle de l'Aigua SA.

Instal·lació	Potència (kW)	Data venciment
Pla de Raval	27,71	22/10/2024
Paral·lel	160	13/12/2024
Viver Tres Pins	25	22/10/2024
Ciutadella	80	22/10/2024
Canòpia	173	28/05/2024
Passeig sant Joan	31,17	18/11/2024
EB2.2 + EB2.3	160	13/12/2024
EB2.1	31,5	13/12/2024
EB2.4	40	13/12/2024
EB3.2	12,5	13/12/2024
EB3.3	12,5	13/12/2024
EB5.1	12,5	13/12/2024
EB5.2	20	15/03/2024
EB6.1	10	15/03/2024
EB7.1+EB7.2	50	13/12/2024
EB8.1	31,5	15/03/2024
EB8.2	15	15/03/2024
EB8.3	31,5	13/12/2024
Torre de les Aigües	25	06/08/2025
Alfons el Magnànim	40	06/08/2025
Diagonal Mar	100	06/08/2025
Aigua regenerada	69	20/10/2025
Subcentre Sahbe 1	31,5	07/08/2025
Subcentre Sahbe 2	50	07/08/2025
EB1.1	63	31/07/2025
EB3.1+EB3.5+EB3.6	25	31/07/2025
EB8.4	20	31/07/2025
Torre Llobeta	25	19/04/2026
Lesseps	25	19/04/2026
Coberta de Sants	34,64	19/04/2026
EB2.9	43,64	19/04/2026
Edifici c/ Acer 16 (garatge)	69	19/04/2026

Les actuacions a realitzar seran les següents, pel 100% de la instal·lació:

- Verificació per examen:
 - Existència de mesures de protecció contra xocs elèctrics per contacte de parts sota tensió o contactes directes.
 - Existència de mesures de protecció contra xocs elèctrics derivats del defecte d'aïllament de les parts actives de la instal·lació, és a dir, contactes indirectes.
 - Existència i calibratge dels dispositius de protecció i senyalització.
 - Presència de barreres tallafoc i altres disposicions que impedeixin la propagació del foc, així com proteccions contra efectes tèrmics.
 - Utilització de materials i mesures de protecció adequades a les influències externes.
 - Existència i disponibilitat d'esquemes, advertències i informacions similars.
 - Identificació de circuits, fusibles, interruptors, borns, etc.
 - Identificació dels conductors Neutre i de protecció.
 - La correcta execució de les connexions dels conductors.
 - Accessibilitat per comoditat de funcionament i manteniment.
- Assajos i mesures:
 - Mesura de continuïtat dels conductors de protecció.
 - Mesura de la resistència de posada a terra.
 - Mesura de la resistència d'aïllament dels conductors.

Segons el sistema de protecció contra xocs elèctrics seran necessàries altres comprovacions:

- Mesura dels corrents de fuga.
- Mesura de la impedància de bucle.
- Comprovació de la intensitat d'engegada dels diferencials.
- Comprovació de la seqüència de fases.
- Altres assajos:
 - Assajos funcionals (commutació de subministraments, nivells d'il·luminació d'emergència, etc.).
 - Caiguda de tensió als circuits.

Les inspeccions s'agruparan per trimestres, de la següent manera:

- Primer trimestre: instal·lacions elèctriques amb data de venciment de les inspeccions compreses entre 01/01/2024 i 31/03/2024. Mateixa agrupació pels anys 2025 i 2026, en cas d'executar la pròrroga.
- Segon trimestre: instal·lacions elèctriques amb data de venciment de les inspeccions compreses entre 01/04/2024 i 30/06/2024. Mateixa agrupació pels anys 2025 i 2026, en cas d'executar la pròrroga.
- Tercer trimestre: instal·lacions elèctriques amb data de venciment de les inspeccions compreses entre 01/07/2024 i 30/09/2024. Mateixa agrupació pels anys 2025 i 2026, en cas d'executar la pròrroga.
- Quart trimestre: instal·lacions elèctriques amb data de venciment de les inspeccions compreses entre 01/10/2024 i 31/12/2024. Mateixa agrupació pels anys 2025 i 2026, en cas d'executar la pròrroga.

S'emetran les actes d'inspecció periòdica per part de l'Organisme de Control Autoritzat.

L'adjudicatari haurà d'entregar les actes d'inspecció mitjançant un correu electrònic en un temps límit de 96 hores després de la realització de les inspeccions.

Es facilitarà la possibilitat de visitar les instal·lacions objecte del Contracte, prèviament a la presentació d'ofertes per part de les empreses licitadores.

3. NORMATIVA I DOCUMENTS D'APLICACIÓ

Els treballs que formen part d'aquest Contracte es portaran a terme seguint la normativa i documents d'aplicació vigents en tot moment.

Les normatives i documents d'aplicació pel que fa als treballs inclosos en aquest Contracte són:

- Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, REIAL DECRET 842/2002, i les seves Instruccions Tècniques Complementàries (ITC).
- Instrucció 1/2014, de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, per la qual s'aprova la Guia Tècnica del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

4. OBLIGACIONS I RESPONSABILITAT DE L'ADJUDICATARI

L'adjudicatari s'haurà de fer càrrec de la realització de les tasques incloses en el present plec necessàries per a la correcta execució dels treballs, emprant les millors tècniques disponibles. Així doncs, haurà de disposar de tots els mitjans tècnics, humans i materials necessaris per a la seva realització.

4.1 Mitjans humans

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de mitjans tècnics i una organització adaptada a la naturalesa del treball contractat. Com a conseqüència, com a mínim, haurà de disposar dels mitjans personals propis que es descriuen a continuació:

- Un tècnic qualificat per a les tasques a realitzar en el present Contracte.

En qualsevol cas, l'empresa adjudicatària no podrà al·legar com a causa del retard o imperfecció de l'execució dels treballs, la insuficiència de la plantilla mínima a la qual aquest Plec obliga.

4.2 Mitjans materials

Per realitzar els serveis descrits en aquest contracte s'utilitzarà un vehicle, com a mínim.

4.3 Seguretat i salut laboral

L'adjudicatari resta obligat al compliment de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, i específicament a donar compliment a les disposicions sobre coordinació d'activitats empresarials a què es refereix l'article 24 de la Llei 31/1995, i el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener.

Haurà de lliurar, abans de l'inici dels treballs, la següent documentació:

- Justificació documental de com s'organitza la prevenció de riscos a l'empresa.
- Avaluació de riscos laborals de l'activitat objecte del contracte i planificació de l'activitat preventiva corresponent.
- Relació de personal destinat a desenvolupar l'activitat objecte del contracte, i per cadascun:
 - Registres de formació i informació en prevenció de riscos laborals per les tasques que desenvoluparan.
 - Aptitud mèdica.
 - Registre de lliurament d'equips de protecció individual.

Caldrà que comuniquin qualsevol modificació del llistat de personal que pugui produir-se al llarg de la vigència del contracte, i aportar la documentació corresponent.

Aquesta documentació s'haurà de facilitar a través de la plataforma web que BCASA faci servir. Es demanarà una persona de contacte i una adreça de correu electrònic que serviran per fer l'alta a la plataforma, i serà responsabilitat de l'adjudicatari accedir-hi i pujar la documentació que la plataforma demani, així com actualitzar-la si caduca mentre duri el contracte.

L'adjudicatari haurà de consultar i tenir en compte la documentació de coordinació de BCASA en relació als riscos, mesures preventives i actuació en cas d'emergència que estan disponibles a la mateixa plataforma.

En cas que per la realització de les feines calgui accedir a instal·lacions d'altres empreses, s'haurà de satisfer qualsevol requisit relacionat amb la Seguretat i Salut que demani el gestor o propietari de la instal·lació a la que s'hagi d'accedir, incloent la gestió documental a les plataformes que es puguin especificar.

5. PREUS UNITARIS

Concepte	Preu unitari
Inspecció periòdica reglamentària de baixa tensió d'una instal·lació d'entre 1 - 50 kW .	140 €
Inspecció periòdica reglamentària de baixa tensió d'una instal·lació d'entre 51 - 150 kW.	185 €
Inspecció periòdica reglamentària de baixa tensió d'una instal·lació d'entre 151 - 250 kW.	220 €
Inspecció periòdica reglamentària de baixa tensió d'una instal·lació d'entre 251 - 500 kW.	290 €

5.1 Pressupost

Instal·lació	Potència (kW)	Unitats	Preu unitari
Pla de Raval	27,71	1	140 €
Paral·lel	160	1	220 €
Viver Tres Pins	25	1	140 €
Ciudadella	80	1	185 €
Canòpia	173	1	220 €
Passeig sant Joan	31,17	1	140 €
EB2.2 + EB2.3	160	1	220 €
EB2.1	31,5	1	140 €
EB2.4	40	1	140 €
EB3.2	12,5	1	140 €
EB3.3	12,5	1	140 €
EB5.1	12,5	1	140 €
EB5.2	20	1	140 €
EB6.1	10	1	140 €
EB7.1+EB7.2	50	1	140 €
EB8.1	31,5	1	140 €
EB8.2	15	1	140 €
EB8.3	31,5	1	140 €
Torre de les Aigües	25	1	140 €
Alfons el Magnànim	40	1	140 €
Diagonal Mar	100	1	185 €
Aigua regenerada	69	1	185 €
Subcentre Sahbe 1	31,5	1	140 €
Subcentre Sahbe 2	50	1	140 €
EB1.1	63	1	185 €
EB3.1+EB3.5+EB3.6	25	1	140 €
EB8.4	20	1	140 €
Torre Llobeta	25	1	140 €
Lesseps	25	1	140 €
Coberta de Sants	34,64	1	140 €
EB2.9	43,64	1	140 €
Edifici c/ Acer 16 (garatge)	69	1	185 €
Total			4.945,00 €
Taxes del departament d'indústria (exempt d'IVA)		32	11,40 €
IVA 21% s/ Total			1.038,45 €
Total IVA inclòs sense taxes			5.983,45 €
Total IVA inclòs amb taxes			6.348,25 €