



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

En compliment de les exigències legals establertes en els articles 28 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP) es redacta aquesta memòria justificativa del contracte.

De conformitat amb el que disposa l'art 116.1 i 63.3 a) de la LCSP, s'haurà de publicar en relació amb els contractes la memòria justificativa del mateix

2. Necessitat de Contractació

El carrer Sant Pau necessita actualment:

- Millorar l'estat de la pavimentació
- Millorar l'estat de les infraestructures per proveir els següents serveis públics:
 - o subministrament d'aigua potable
 - o clavegueram, per recollir les aigües pluvials,
 - o enllumenat públic
 - o i subministrament de electricitat i comunicacions, mitjançant la millora del cablejat elèctric i de telecomunicacions.

En data 23 de juliol de 2019, mitjançant del Decret 169/2019 s'aprovaren les bases reguladores i d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) per al període 2020-2024.

L'objectiu del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya és impulsar accions per tal de fer possible implementar les estratègies territorials que han de permetre als ens locals consolidar els criteris de desenvolupament que afavoreixin la generació d'oportunitats i la creació de sinèrgies amb els valors i els agents de cada indret. L'estructura del PUOSC per al període 2020-2024 inclou la línia de subvencions per a inversions i la línia de subvencions per a acció territorial a municipis petits.

També es convoquen subvencions del Pla d'Acció Municipal (PAM) de la Diputació de Tarragona

L'Ajuntament d'Arbolí va acollir-se a les subvencions del PUOSC aprovades pel Departament de la Presidència (tant a la línia de petits municipis com d'inversions) i també al PAM 2022 per tal de finançar aquest projecte.



**AJUNTAMENT
D'ARBOLÍ**
BAIX CAMP
TARRAGONA

Així, va sol·licitar la inclusió del Projecte de RENOVACIÓ DELS SERVEIS I PAVIMENTACIÓ D'UN TRAM DEL CARRER SANT PAU en aquest PUOSC i també al PAM 2022. El finançament és el següent:

- PAM 2022: 28.595,82 € (19,1%)
- PUOSC: 113.918,51 €
- Fons Propis: 20.701,92 €

Mitjançant l'execució del present contracte es pretén impulsar el reequilibri territorial i revertir la pèrdua poblacional, millorar i gestió eficient dels recursos del municipi i millorar els serveis públics de subministrament d'aigua i clavegueram.

Concretament, es pretén fer la renovació de la xarxa de sanejament del carrer Sant Pau, que està totalment obsoleta, millorar les instal·lacions de telecomunicacions, instal·lacions elèctriques, megafonia i la nova pavimentació d'aquest

I també es pretén millorar de la xarxa de subministrament d'aigua potable i en l'enllumenat sobre el mateix vial.

3. Insuficiència de mitjans propis

L'Ajuntament d'Arbolí no disposa de mitjans personals ni materials suficients per poder abordar l'execució dels treballs que són objecte d'aquest contracte, que excedeixen de les tasques de conservació i reparació que realitza la brigada municipal d'obres, essent evident que l'externalització d'aquests treballs és més eficient que l'ampliació d'aquests mitjans personals i materials.

Per aquest motiu, es fa necessari la contractació externa amb una empresa del sector mitjançant el corresponent procediment establert a la Llei 9/2017, de 8 de Novembre, de Contractes del Sector Públic

4. Objecte del contracte

La definició material de l'objecte del contracte es troba en el projecte tècnic d'execució redactat per l'arquitecta Maria Pascual i Serra, arquitecta col·legiada pel COAC amb número 55428, actuant com a arquitecta dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Baix Camp seguint les indicacions de l'Ajuntament d'Arbolí, amb qui el Consell Comarcal té signat conveni de col·laboració i prestació de serveis tècnics.

L'abast de les obres a executar és el definit per la totalitat de les unitats d'obra previstes en aquest projecte i que constitueixen una obra completa, disposada a l'ús general d'acord amb les previsions del projecte.

El projecte prendrà forma a partir de l'execució de dues actuacions:

- Actuació 1: Millora i embelliment del nucli antic d'Arbolí.
- Actuació 2: Mesures destinades a evitar pèrdues de la xarxa de distribució i subministrament d'aigua i per reduir el consum energètic



**AJUNTAMENT
D'ARBOLÍ**
BAIX CAMP
TARRAGONA

Aquest objecte contractual correspon als codis de la nomenclatura de la CPV de la Comissió Europea que s' indiquen a continuació:

- 45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers
- 32521000-1 Cable de telecomunicacions
- 45311000-0 Treballs d' instal·lació de cablejat i accessoris elèctrics
- 65111000-4 Distribució d' aigua potable

5. Anàlisis Tècnic

El present contracte haurà d'executar-se de conformitat amb:

- Plec de Condicions Particulars Administratives (PCAP)
- Projecte d'Obra, que substitueix el Plec de Prescripcions Tècnica Particulars (PPTP), en un contracte d'obres.

6. Anàlisis Econòmica

a. Pressupost base de licitació (PBL)

El PBL és el límit màxim que pot comprometre l'òrgan de contractació amb l'Impost de Valor Afegit. És el valor màxim que pot destinar a un contracte en concret una Administració Pública, sense contemplar situacions que el puguin augmentar, tal com són les pròrrogues o les modificacions possibles que pot incloure.

El PBL total del contracte és **163.216,25 €**



**AJUNTAMENT
D'ARBOLÍ**
BAIX CAMP
TARRAGONA

DESCRIPCIÓ	IMPORT
TREBALLS PREVIS I SERVEIS AFECTATS	16.744,69 €
PAVIMENTACIÓ	30.826,35 €
XARXA DE CLAVEGUERAM	16.139,50 €
XARXA D'ENLLUMENAT	5.980,74 €
XARXA DISTRIBUCIÓ I SUBMINISTRAMENT AIGUA	12.990,72 €
XARXA TELECOMUNICACIONS I ELÈCTRICA	540,58 €
MOBILIARI URBÀ I ALTRES	27.184,41 €
VARIS	1.848,50 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	113.352,49 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL	6.801,15 €
13% DESPESES GENERALS	14.735,82 €
SUMA	134.889,46 €
21 % IVA	28.326,79 €
PRESSUPOST TOTAL AMB IVA	163.216,25 €

Pel que fa a l'Actuació 1, el PBL és **103.010,13 euros**

DESCRIPCIÓ	IMPORT
01- TREBALLS PREVIS I SERVEIS AFECTATS	16.744,69 €
02- PAVIMENTACIÓ	30.826,35 €
03- XARXA DE CLAVEGUERAM	16.139,50 €
04- XARXA D'ENLLUMENAT	5.980,74 €
05- VARIS	1.848,50 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	71.539,78 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL	4.292,39 €
13% DESPESES GENERALS	9.300,17 €
SUMA	85.132,34 €
21 % IVA	17.877,79 €
PRESSUPOST TOTAL AMB IVA	103.010,13 €

Pel que fa a l'Actuació 2, el PBL és **60.206,12 euros**



DESCRIPCIÓ	IMPORT
01- XARXA DISTRIBUCIÓ I SUBMINISTRAMENT AIGUA	12.990,72 €
02- XARXA TELECOMUNICACIONS I ELÈCTRICA	540,58 €
03- MOBILIARI URBÀ I ALTRES	27.184,41 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	41.812,71 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL	2.508,76 €
13% DESPESES GENERALS	5.435,65 €
SUMA	49.757,12 €
21 % IVA	10.449,00 €
PRESSUPOST TOTAL AMB IVA	60.206,12 €

b. Valor estimat del Contracte (VEC)

Als efectes del que indica l'article 101.5 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, es fa constar el que valor estimat del contracte és **134.889,46 €**, quantitat calculada sobre el preu de licitació IVA exclòs, ja que no estan previstes pròrrogues del contracte, ni tampoc es preveu en el present plec la possibilitat que el contracte sigui modificat.

c. Impacte en Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera

En compliment del que disposa l'Article 4 i 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, en qualsevol tipus de contractació que afecti les despeses i ingressos de l'Ajuntament és necessària la valoració de l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera de la mateixa.

El present contracte no altera les previsions municipals sobre l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

Amb la finalitat de garantir la major concurrència pública, i en virtut del VEC calculat en l'apartat anterior, el procediment licitació i adjudicació que inicialment es va considerar a aquest contracte d'obres és el procediment obert simplificat, regulat a l'Art 159 de la



**AJUNTAMENT
D'ARBOLÍ**
BAIX CAMP
TARRAGONA

LCSP. A aquests efectes, es va iniciar l'expedient **4301540003-2024-0000006** per a la tramitació d'aquesta contractació.

b. No divisió de lots

Es fa constar que s'ha estudiat la conveniència de dividir el contracte en lots d'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la LCSP.

No obstant això, d'acord amb informe signat pel redactor del projecte, s'estima que no procedeix la divisió de les obres del present contracte en diversos lots, d'acord amb el que preveu l'article 99 de la LCSP, pels motius següents:

"L'obra l'objectiu final de la qual és la seva posada en servei concloses les obres, es preveu s'executi mitjançant una solució formal i funcional única, amb projecte d'infraestructures a connectar entre els extrems del tram i un sistema únic de drenatge i un altre d'enllumenat, la qual cosa requereix d'una execució coordinada i programada que no admet la divisió en lots"

c. Durada

El termini d'execució de les obres s'estima en TRES MESOS (12 setmanes), podent-se establir un altre menor d'acord amb el plec de condicions tècniques del corresponent contracte o la disposició de mitjans per part del Contractista.

d. Condicions especials d'execució del contracte

Amb caràcter d'obligació contractual essencial:

- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- Mesures per prevenir la sinistralitat laboral.

e. Criteris de Solvència

La solvència econòmica i financera i tècnica o professional, regulades en els Articles 86 a 92 de la LCSP, s'acreditarà mitjançant l'aportació dels documents a què es refereixen els criteris de selecció marcats en la clàusula # 9 del PCAP.

f. Criteris d'Adjudicació

Els criteris de les propostes són els que figuren en l'anunci de licitació i en la clàusula #14 del PCAP.



**AJUNTAMENT
D'ARBOLÍ**
BAIX CAMP
TARRAGONA

A tall de resum:

- Proposta econòmica. Menor preu: fins a 10 punts
- Ampliació del termini inicial de garantia: fins a 20 punts
- Contribució al medi ambient per proximitat: fins a 20 punts
- Reducció del termini d'execució material: fins a 10 punts
- Realització de millores sense cost per l'Ajuntament: fins a 40 punts

7. Conclusions

L'objecte principal d'aquest contracte és la renovació dels serveis i pavimentació d'un tram del carrer Sant Pau.

És un contracte d'obres amb una durada estimada de les obres de TRES MESOS (12 setmanes).

El procediment de licitació i adjudicació és el procediment obert simplificat.