

BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, SA

CONTRACTE

**CONTRACTE RELATIU AL SERVEI DE MANTENIMENT DE TRES
PARQUÍMETRES, A REQUERIMENT DE BSM, COMPRENENT EL MANTENIMENT
CORRECTIU I ASSISTÈNCIA REMOTA DE LA ZONA BUS**

EXPEDIENT 2023EN0228AC

Barcelona, 15 d'octubre de 2023

REUNITS

D'una part, la **Sr. Sergi Vidal Marí**, major d'edat, amb DNI [REDACTED] i amb domicili a efectes d'aquest contracte al carrer Calàbria 66, 5ª planta, 08015 de Barcelona.

D'altra part, el **Sr. Francisco Martin Aragon**, major d'edat, amb DNI [REDACTED] i domicili a efectes d'aquest contracte al Carrer Vapor, Polígon industrial la Ferreria num. 36, Montcada i Reixac (08110), Barcelona.

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la Companyia Mercantil "**BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, SA.**" (en endavant ENTITAT CONTRACTANT), domiciliada a Barcelona (Espanya), carrer Calàbria, 66, 5ª planta, de Barcelona, amb CIF A08765919, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 26.806 foli 165, full núm. B108458, inscripció 37a. El Sr. Sergi Vidal Marí actua en la seva condició de Director Solucions De Mobilitat Professional, segons escriptura d'apoderament atorgada davant el Notari de Barcelona, Sr. Joan-Carles Farres Ustrell, el dia 3 de desembre de 2020, amb el núm. 2064 del seu protocol.

El segon en nom i representació de la Companyia Mercantil "**PARKARE GROUP, S.L.**" (en endavant adjudicatari i contractista), domiciliada a Carrer Vapor, Polígon industrial la Ferreria num. 36, Montcada i Reixac (08110), Barcelona amb CIF B80735228, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, al tom 42.832, foli 14, full num. B-349.549. El Sr. Francisco Martin Aragon actua en la seva condició d'administrador únic de la Companyia, segons escriptura atorgada davant el Notari de Madrid, Sr. Gabriel Baleriola Lucas, el dia 3 d'octubre de 2014, amb el núm. 4.699 del seu protocol.

Ambdues parts es reconeixen mútua capacitat d'obrar i manifesten tenir les facultats vigents.

EXPOSEN

I.- L'ENTITAT CONTRACTANT gestiona, per encàrrec de l'Ajuntament de Barcelona diferents espais emblemàtics de la ciutat i serveis de la ciutat.

II.- L'Òrgan de Contractació de l'ENTITAT CONTRACTANT, a la vista de l'informe tècnic que figura en l'expedient de referència, l'òrgan de contractació va resoldre el 10 d'octubre de 2023 adjudicar, mitjançant procediment negociat el contracte relatiu al servei de manteniment de tres parquímetres, a requeriment de BSM, compronent el manteniment correctiu i assistència remota de la zona bus per a Barcelona de Serveis Municipals, S.A a Parkare Group, S.L.

III.- L'adjudicatari ha acreditat davant la Mesa de Contractació de l'ENTITAT CONTRACTANT la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligarse i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte, i ha constituït la fiança definitiva exigida, que ha quedat a disposició de l'ENTITAT CONTRACTANT als efectes previstos en aquest Contracte.

V.- Ambdues parts procedeixen a la formalització del contracte relatiu al contracte relatiu al servei de manteniment de tres parquímetres, a requeriment de BSM, compronent el manteniment correctiu i assistència remota de la zona bus per a Barcelona de Serveis Municipals, S.A, i que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE CONTRACTUAL

1.- L'objecte d'aquest contracte és regular les condicions que regiran el servei de manteniment de tres parquímetres, a requeriment de BSM, compronent el manteniment correctiu i assistència remota de la zona bus.

L'abast de les condicions tècniques del present contracte s'estableix l'informe tècnic que figura en l'expedient de referència, les quals seran d'obligat compliment per l'adjudicatari.

Els serveis i subministraments es prestaran d'acord amb les instruccions i supervisió que als efectes realitzi l'ENTITAT CONTRACTANT, d'acord amb les especificacions i en els termes establerts en aquest Contracte i en la documentació que s'adjunta amb caràcter contractual, el contingut de la qual l'adjudicatari manifesta conèixer, acceptar i s'obliga a complir íntegrament.

L'objecte del contracte comporta el compliment de tota la normativa tècnica vigent, així com tota aquella que resulti d'aplicació per les característiques de les instal·lacions descrites en el plec tècnic.

2.- El present contracte s'executarà amb subjecció a la següent documentació que s'annexa:

- Informe tècnic, com annex núm. 1

De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitòria de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals, serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de llur numeració.

SEGONA.- PREU

1.- El preu del present contracte és de **SET MIL VUIT-CENTS SETANTA-CINC EUROS (7.875€) abans IVA.**

En el present contracte no s'estableix revisió de preus.

2.- En el preu del contracte s'entendran incloses totes les quantitats necessàries per a la realització dels treballs corresponents. La següent relació, de caràcter merament enunciatu, però no limitat, inclou:

- Els impostos i quotes a la Seguretat Social.
- Assegurances de tota mena.
- Les despeses i impostos amb motiu del contracte, llevat de l'Impost sobre el Valor Afegit.
- Els desplaçaments o el transport necessaris per la prestació del subministrament.
- La manutenció i les dietes del personal, en cas de ser necessaris.

TERCERA.- FACTURACIÓ I FORMA DE PAGAMENT

1.- El contractista facturarà els serveis a mesura que es vagin realitzant.

Només es podran incloure a la factura aquells serveis que hagin estat validats prèviament per L'ENTITAT CONTRACTANT.

2.- L'ENTITAT CONTRACTANT pagarà l'import de les factures mitjançant *confirming* transcorreguts 30 dies comptant a partir de l'entrada als nostres sistemes informàtics del document en PDF (es considerarà entrada quan el correu de L'ENTITAT CONTRACTANT rebi efectivament el document, comptant com a data el primer dia laborable).

La factura s'enviarà per correu electrònic, en format electrònic PDF, mitjançant e-mail a l'adreça facturabsm@bsmsa.cat, indicant en l'apartat "assumpte" la paraula factura i adjuntant un PDF per factura.

A la factura es farà constar el número de comanda que L'ENTITAT CONTRACTANT els facilitarà.

QUARTA.- TERMINI

1.- El termini de vigència del contracte serà de UN (1) ANYS, desplegant els seus efectes a el 15 d'octubre de 2023.

2.- Arribada la finalització del contracte aquest no es podrà prorrogar.

CINQUENA.- GARANTIA I ASSEGURANCES

- 1.- L'execució del Contracte es realitzarà a risc i ventura de l'adjudicatari.
- 2.- L'adjudicatari nomena i es compromet a tenir com a Responsable i Interlocutor del Servei al Sr. Francisco Martin Aragon.
- 3.- Atesa la naturalesa del present contracte el període de garantia s'estableix en un any, comptat a partir de la data de finalització del contracte.
- 4.- Durant la vigència del Contracte, l'adjudicatari s'obliga a subscriure i mantenir en vigor al llarg de la durada del contracte i el de la seva garantia, una pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil General per import suficient per cobrir aquella responsabilitat en que pogués incórrer amb motiu de l'execució del present Contracte.

SISENA.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS

- 1.- Al llarg de tota la durada del contracte, l'adjudicatari haurà d'estar al corrent de les obligacions que com a empresa li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical i de Seguretat i Salut, i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de l'ENTITAT CONTRACTANT, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

Així mateix, l'adjudicatari s'obliga a lliurar mensualment a BSM el certificat d'estar al corrent de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

En cas d'incompliment d'aquest requisit, l'ENTITAT CONTRACTANT quedarà exonerat de la seva responsabilitat de conformitat amb l'article 42 de l'Estatut dels Treballadors.

- 2.- D'acord amb la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de Riscos Laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals, l'adjudicatària està obligada al compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals i en aquest sentit, s'obliga a lliurar a l'ENTITAT CONTRACTANT la documentació exigida per la Llei 54/2003, de 12 de desembre.

- 3.- L'adjudicatari facilitarà a l'ENTITAT CONTRACTANT el certificat positiu de trobar-se al corrent de les seves obligacions fiscals emès per l'Administració als efectes del compliment de l'article 43.1.f de la Llei General Tributària 58/2003 de 17 de desembre, en qualsevol en el que sigui requerit a l'efecte.

- 4.- Així mateix, l'adjudicatari s'obliga a lliurar el certificat acreditatiu de no mantenir deute amb la Tresoreria General de la Seguretat Social, així com el TC2 corresponent, en qualsevol moment que sigui requerit a l'efecte. Es considera, en tot cas, una obligació essencial del contracte.

SETENA.- INCOMPLIMENT I RÈGIM DE PENALITZACIONS

- 1.- L'adjudicatari restarà obligat a complir l'objecte d'aquest contracte, d'acord amb la documentació que s'annexa al present contracte.

2. L'adjudicatària haurà de rescabalar a l'ENTITAT CONTRACTANT o al personal que en depèn pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.

3. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, l'ENTITAT CONTRACTANT podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment del mateix.

4. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitzacions. La tipificació de les faltes als efectes del present contracte, es descriuen a continuació:

Lleus:

- Manca de col·laboració amb el personal de l'ENTITAT CONTRACTANT.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- No avisar a l'ENTITAT CONTRACTANT de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.

Greus:

- La resistència als requeriments efectuats per l'ENTITAT CONTRACTANT, o la seva inobservança.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- No disposar de personal suplent en cas de que s'hagin d'executar tasques d'instal·lació, posada en marxa o manteniments dels béns.
- Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeeixi per eventualitat, no informar a l'ENTITAT CONTRACTANT.
- Permetre per acció o omissió, l'accés a dependències de l'ENTITAT CONTRACTANT, a persones alienes a l'execució del contracte.
- La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de l'execució del contracte que li hagi estat sol·licitada per l'ENTITAT CONTRACTANT.
- Reincidència en la comissió de faltes lleus.
- Manca de cobertura del servei de manteniment durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Molt greus:

- El lliurament d'elements diferents als que es descriguin a l'oferta formulada per l'adjudicatari o que no compleixin els requisits previstos.
- Incompliment de la prestació del contracte, bé sigui per abandonament o d'altres causes.
- Passivitat, deixament i desídia en l'execució del contracte.
- La resistència als requeriments efectuats per l'ENTITAT CONTRACTANT, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- No posar a disposició personal per a l'execució dels serveis mínims establerts.
- Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- Reincidència en faltes greus.
- Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.
- En cas de tractar-se de subministraments successius, manca de lliurament dels béns objecte del contracte durant un termini superior a un mes.
- La demora en més d'un mes del lliurament dels béns objecte de subministrament.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació de BSM resoldrà.

5. Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'ENTITAT CONTRACTANT podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes MOLT GREUS: 3% de l'import del contracte
- Faltes GREUS: 1% de l'import del contracte
- Faltes LLEUS: 0,5% de l'import del contracte

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en la factura/ les factures que s'hagi/n d'abonar a l'adjudicatària.

L'ENTITAT CONTRACTANT es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del contracte, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

En el cas que alguna de les conductes de l'adjudicatari siguin tipificades com a incompliments, s'aplicarà el règim de penalitzacions descrit.

En tot cas i tal i com s'ha indicat, l'ENTITAT CONTRACTANT podrà deduir de la factura corresponent l'import de les penalitzacions aplicades a l'adjudicatari pels incompliments produïts, sense perjudici de que la garantia respongui de l'efectivitat de les mateixes.

VUITENA.- RESOLUCIÓ I RESCISSIÓ

1.- Seran causa de resolució del Contracte:

- a) L'extinció de la personalitat jurídica de la societat adjudicatària.
- b) El mutu acord entre l'ENTITAT CONTRACTANT i l'adjudicatari.
- c) La cessió del contracte, o bé la subcontractació o traspàs de les prestacions a un tercer quan s'excedeixi allò establert en aquest document al respecte, amb els límits establerts per la llei.
- d) La pèrdua de vigència de la pòlissa d'assegurances.
- e) La comissió de tres o més incompliments, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula d'aquest contracte relativa a les penalitzacions.
- f) Qualsevol incompliment de les obligacions contractual essencials per part de l'Adjudicatari
- g) Greus deficiències en el compliment dels treballs encarregats o de les prescripcions tècniques.
- h) El no lliurament del certificat relatiu a l'article 43.1.f de la Llei General Tributària.
- i) Les altres establertes en aquest contracte o en la seva documentació annexa.
- j) Les especificades en la normativa aplicable a l'efecte.
- k) Incórrer, per part de l'adjudicatària, en alguna de les prohibicions per contractar previstes a la LCSP.

2.- Així mateix, serà causa de resolució del Contracte la dissolució o extinció de l'ENTITAT CONTRACTANT, siguin quines siguin les causes de tals supòsits.

3.- La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades en aquesta clàusula tindrà efectes immediats des de la seva comunicació per una de les parts, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que es cregui assistida l'altra part.

4.- L'ENTITAT CONTRACTANT podrà, en qualsevol moment, rescindir aquest Contracte per determinació pròpia, abonant a l'Adjudicatari totes aquelles quantitats que tinguessin acreditades i, a més, una indemnització calculada en el deu per cent (10%) del valor restant del Contracte en el moment de declarar la rescissió.

5.- En cas de que concorri alguna de les causes de resolució indicades, l'ENTITAT CONTRACTANT podrà optar per la resolució del Contracte, o per la seva continuació en les condicions que es pactin, als efectes de garantir que es resoldran els perjudicis ocasionats pels incompliments del Contractista i que aquest no incorrerà en nous incompliments.

6.- La resolució del Contracte per qualsevol de les causes esmentades, excepte el mutu acord, produirà els efectes següents:

- L'ENTITAT CONTRACTANT podrà continuar la prestació pel procediment que estimi més convenient.

- L'ENTITAT CONTRACTANT farà efectius amb càrrec a la fiança, fins on aquesta abasti, els danys i perjudicis que li hagin causat i siguin imputables a l'adjudicatari, notificant-li la pertinent relació i liquidació, sense que minvin els drets de l'ENTITAT CONTRACTANT a reclamarli l'excés que eventualment no quedarà cobert per l'import de la fiança, com tampoc el dret d'aquella a exercitar les accions, reclamacions i recursos que estimi que l'assisteixin contra la liquidació comunicada per l'ENTITAT CONTRACTANT.

En cas que l'ENTITAT CONTRACTANT no pagués dues o més factures de manera consecutiva o acumulada a l'adjudicatari, aquest podrà optar per la resolució del Contracte, amb abonament en aquest supòsit de les quantitats acreditades fins aquell moment, més una indemnització calculada en el deu per cent (10%) del valor restant del Contracte, o bé la seva continuació en les condicions que es pactin.

NOVENA.- CONFIDENCIALITAT I COMPLIMENT DE LA NORMATIVA DE PROTECCIÓ DE DADES

1. L'adjudicatari estarà obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.

Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim d'un any, comptats a partir de la finalització del contracte.

2. L'incompliment del que disposa aquesta clàusula donarà dret a l'ENTITAT CONTRACTANT a una indemnització pel perjudici causat.

DESENA.- ESPECIFICITAT DE LA RELACIÓ ENTRE L'ENTITAT CONTRACTANT I LA PLANTILLA DE TREBALLADORS DE L'ADJUDICATARI

Ambdues parts manifesten expressament que entre la plantilla de treballadors de l'Adjudicatari i l'ENTITAT CONTRACTANT no es crea cap vincle laboral ni dependència, essent l'adjudicatari el responsable, en la seva condició d'empleador de tots els deures i obligacions que es derivin de la seva relació laboral amb els seus treballadors.

ONZENA.- SIGNATURA DEL CONTRACTE I DESPLEGAMENT D'EFFECTES

1. Les parts signaran el contracte a través dels mitjans signatura física.
2. El contracte desplegarà els seus efectes en la data especificada a l'encapçalament del present document.

DOTZENA.- RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT

Aquest contracte té caràcter privat i queda subjecte a la legislació mercantil, civil i processal espanyola que li sigui d'aplicació.

Per resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present

Contracte, ambdues parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I, perquè així consti, es signa el present document per duplicat, en el lloc i la data de l'encapçalament.

Sr. Sergi Vidal Marí
Director Solucions De Mobilitat Professional
Barcelona de Serveis Municipals, S.A

Sr. Francisco Martin Aragon
Apoderat
Parkare Group, S.L