



**Ajuntament
de Lliçà d'Amunt**

c. d'Anselm Clavé, 73
08186 Lliçà d'Amunt
tel.: 938 415 225
fax: 938 414 175
ajuntament@llicamunt.cat
www.llicamunt.cat

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT
INSTAL·LACIONS DE SEURETAT I CONTRA INCENDIS
DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE LLIÇÀ D'AMUNT**





1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

El present contracte té com a objecte, la prestació del servei de manteniment de les instal·lacions de seguretat i contra incendis dels edificis municipals de Lliçà d'Amunt.

El contingut concret i les especificacions que s'hauran de seguir en la prestació del servei, així com la resta de requeriments amb els que caldrà executar-lo, es detallen en el plec de prescripcions tècniques que s'acompanya al present plec.

2. Aquest contracte correspon als anomenats de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

3. Les codificacions del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) que correspon és 50610000-4 Serveis de reparació i manteniment d'equips de seguretat.

1.2) Justificació de la contractació

Les necessitats a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient.

1.3) Pressupost base de licitació

El pressupost base i màxim de licitació de la contractació, formulat en termes de preu màxim, es fixa en la quantitat de 42.206,01 € . Aquest preu inclourà l'IVA.

El preu màxim de licitació s'estableix pels imports següents:





Descripció Instal·lacions Seguretat	Nombre d'edificis	Pressupost anual per edifici	Pressupost total
Manteniment preventiu. Visita de manteniment preventiu segons Annex 1 El preu inclou: 1- Visita als edificis, amb les operacions de manteniment de verificació equips instal·lats, neteja dels mateixos, comprovació de nivells, i comprovació de tots els senyals amb la CRA. Dins el manteniment es realitzarà la documentació adequada en cas que aquesta no existís, com ara: relació d'equips existents, codificació mitjançant etiquetes, etc. Un cop finalitzats els treballs de Manteniment, es realitzarà les anotacions corresponents presentant a l'Ajuntament, les anomalies existents, esmenades, i propostes de millores necessàries per a un bon funcionament dels sistemes existents. 2- Manteniment de les instal·lacions de CCTV Inclou la neteja dels mateixos i la comprovació del seu funcionament. 3- Revisions bidireccionals des de la Central Receptora d'Alarmes.	42	90,00 €	3.780,00 €
Servei de la Central receptora d'alarmes. Connexió a Central Receptora de Alarmes.	42	140,00 €	5.880,00 €
Total pressupost Instal·lació seguretat			9.660,00 €

Descripció Instal·lacions Contra Incendis. Revisió anual	Unitats	Import unitari	Import total
AJUNTAMENT			
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	6	3,00 €	18,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg. Co2	3	3,00 €	9,00 €
Extintor Mòbil 3 Kg. ABC	1	3,00 €	3,00 €
Extintor Mòbil 2 Kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
Boca Incendi Equipada BIE 45/20	3	6,00 €	18,00 €
Central Incendi, 30 detectors, 9 polsador	1	40,00 €	40,00 €
PAVELLÓ			
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	13	3,00 €	39,00 €
Extintor Mòbil 5 kg. Co2	5	3,00 €	15,00 €
Extintor Mòbil 2 kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
Boca Incendi Equipada BIE 45/20	5	6,00 €	30,00 €
Central Incendi, 29 det, 7 polsador	1	40,00 €	40,00 €
ESCOLA ELS PICOTS 2 (SANT BALDIRI)			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	9	3,00 €	27,00 €





Extintor Mòbil 5 kg. CO2	4	3,00 €	12,00 €
Boca Incendi Equipada 45/20	3	6,00 €	18,00 €
ESCOLA ELS PICOTS			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	17	3,00 €	51,00 €
Extintor Mòbil 5 kg. Co2	7	3,00 €	21,00 €
Extintor Mòbil 2 kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
Central Incendi, 11 pols, 11 sirenes	1	40,00 €	40,00 €
E.B. NOVA ESPURNA			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	5	3,00 €	15,00 €
Extintor Mòbil 5 kg. Co2	2	3,00 €	6,00 €
Central incendi, 24 det, 1 polsador	1	75,00 €	75,00 €
Central Extinció	1	40,00 €	40,00 €
BRIGADA MUNICIPAL			
Extintor Mòbil 9 Kg.ABC	3	3,00 €	9,00 €
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	11	3,00 €	33,00 €
Extintor Mòbil 5 kg. Co2	8	3,00 €	24,00 €
Extintor Mòbil 2 kg. Co2	2	3,00 €	6,00 €
Boca Incendi Equipada 25/20	2	6,00 €	12,00 €
Central Incendi, 5 det, 2 polsador	1	25,00 €	25,00 €
ESCOLA DE MÚSICA			
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	2	3,00 €	6,00 €
Extintor Mòbil 2 Kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
CASAL DE GENT GRAN CENTRE			
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	3	3,00 €	9,00 €
Extintor Mòbil 2 Kg. Co2	2	3,00 €	6,00 €
Boca Incendi Equipada BIE 25/20	2	6,00 €	12,00 €
Central Incendi, 19 det, 2 polsador	1	40,00 €	40,00 €
ANTIC GALLINER			
Extintor Mòbil 3 Kg. ABC	2	3,00 €	6,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
BIBLIOTECA			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	21	3,00 €	63,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg.Co2	4	3,00 €	12,00 €
Boca Incendi Equipada 25/20	8	6,00 €	48,00 €
Central Incendi, 54 det, 11 polsador	1	40,00 €	40,00 €
L.S. CA L'ARTIGUES I CC LA SERRA			





Extintor mòbil 6 Kg.ABC	2	3,00 €	6,00 €
Extintor mòbil 5 kg. Co2	2	3,00 €	6,00 €
Boca Incendi Equipada 25/20	2	6,00 €	12,00 €
POLICIA			
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	2	3,00 €	6,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg. Co2	2	3,00 €	6,00 €
Extintor Mòbil 2 Kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
POLICIA-COTXES PATRULLA			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	7	3,00 €	21,00 €
BANC D'ALIMENTS			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	1	3,00 €	3,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg.Co2	1	3,00 €	3,00 €
BILLAR			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	2	3,00 €	6,00 €
LOCAL DONES DEL TENES (CASES MESTRES)			
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	1	3,00 €	3,00 €
CENTRE EXCURSIONISTA (UEC)			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	1	3,00 €	3,00 €
CENTRE CIVIC PALAUDARIES			
Extintor mòbil 6 Kg.ABC	2	3,00 €	6,00 €
Boca Incendi Equipada 25/20	2	6,00 €	12,00 €
ESCOLA BRESSOL PALAUDARIES			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	5	3,00 €	15,00 €
Extintor Mòbil 5 kg. Co2	2	3,00 €	6,00 €
Central Incendi, 16 det, 2 polsador	1	40,00 €	40,00 €
DEIXALLERIA			
Extintor Mòbil 9 Kg. ABC	2	3,00 €	6,00 €
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	4	3,00 €	12,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
SALA RESTAURACIÓ (VIVER EMPRESES)			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	1	3,00 €	3,00 €
BRIGADA DE NETEJA (NAU GESTIÓ RESIDUS)			
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	18	3,00 €	54,00 €
Extintor Mòbil 3 Kg. ABC	8	3,00 €	24,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg. Co2	3	3,00 €	9,00 €





Boca Incendi Equipada BIE 25/20	2	6,00 €	12,00 €
CAMP DE FUTBOL			
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	1	3,00 €	3,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg. Co2	2	3,00 €	6,00 €
JUTJATS I 1ª. PLANTA POLICIA			
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	1	3,00 €	3,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
PISCINA			
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	2	3,00 €	6,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
Extintor Mòbil 9 Lt. AFFF	1	3,00 €	3,00 €
SEFED/SERVEI OCUPACIÓ			
Extintor Mòbil 5 Kg. Co2	3	3,00 €	9,00 €
Extintor Mòbil 2 Kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	1	3,00 €	3,00 €
SEOVT			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	1	3,00 €	3,00 €
L.S. MAS BO I CAN LLEDO			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	1	3,00 €	3,00 €
LOCAL CAN ROVIRA VELL			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	1	3,00 €	3,00 €
PISTA POLIDEPORTIVA			
Extintor Mòbil 5 Kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
LOCAL SOCIAL CAN XICOTA			
Extintor mòbil 6 Kg.ABC	1	3,00 €	3,00 €
PATINODROM (L.S.CA L'ESTEPER)			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	1	3,00 €	3,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg.Co2	1	3,00 €	3,00 €
PISTA ESPORTIVA PALAUDARIES			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	1	3,00 €	3,00 €
LOCAL CAN ROURE			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	1	3,00 €	3,00 €
PROTECCIO CIVIL			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	3	3,00 €	9,00 €
LOCAL SOCIAL CAN COSTA			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	1	3,00 €	3,00 €





LOCAL SOCIAL PINEDES DEL VALLES			
Extintor mòbil 6 Kg.ABC	1	3,00 €	3,00 €
Extintor mòbil 5 kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
LOCAL SOCIAL CAN SALGOT			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	1	3,00 €	3,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg.Co2	1	3,00 €	3,00 €
ASUNTOS SOCIALES (ALMACEN)			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	1	3,00 €	3,00 €
ESPLAI			
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	2	3,00 €	6,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
LOCAL SOCIAL CAN FARELL			
Extintor Mòbil 6 Kg.ABC	1	3,00 €	3,00 €
Extintor Mòbil 5 kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
ESPAI CREIX (PARC CAN GODANYA)			
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	1	3,00 €	3,00 €
Extintor Mòbil 2 Kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
COLLA GEGANTS			
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	1	3,00 €	3,00 €
LOCAL ALIANÇA			
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	2	3,00 €	6,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
CASAL GENT GRAN PALAUDÀRIES			
Central Extinció	1	40,00 €	40,00 €
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	4	3,00 €	12,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg. Co2	1	3,00 €	3,00 €
NAUS CAN MALE			
Extintor Mòbil 9 Kg. ABC	1	3,00 €	3,00 €
Extintor Mòbil 6 Kg. ABC	30	3,00 €	90,00 €
Extintor Mòbil AFF 6 lts	2	3,00 €	6,00 €
Extintor Mòbil 5 Kg. Co2	34	3,00 €	102,00 €
Extintor Mòbil 2 Kg. Co2	37	3,00 €	111,00 €
Boca Incendi Equipada BIE 25/20	8	6,00 €	48,00 €
Central incendi	6	30,00 €	180,00 €
Central Extinció	2	40,00 €	80,00 €
Total pressupost Instal·lació contra incendis			1.967,00 €





Pressupost anual (sense IVA): 11.627,00 €
Pressupost anual (amb IVA): 14.068,67 €

Per realitzar aquest servei durant 3 anys:

Pressupost licitació (sense IVA): 34.881,00 €
Pressupost licitació (amb IVA): 42.206,01 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els esmentats preus màxims definits com a tipus de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 LCSP i concordants.

1.4) Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació de 42.206,01 euros, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

Exercici 2024 : 14.068,67 euros partida 2024-15-9200 21300
Exercici 2025 : 14.068,67 euros partida 2025-15-9200 21300
Exercici 2026 : 14.068,67 euros partida 2026-15-9200 21300

1.5) Durada del contracte i possibles pròrrogues

El contracte tindrà una durada de 3 anys a comptar des del dia que es faci constar en el corresponent contracte administratiu i no es podrà prorrogar.

1.6) Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 34.881,00 euros IVA exclòs.

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

1.8) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al

Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

<http://www.llicamunt.cat/ca/seu-electronica/perfil-de-contractant.htm>

1.9) Presentació de proposicions





Les empreses licitadores, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en un **(1) sobre**, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/llicamunt/customProf

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, en un únic sobre, i contindrà la documentació següent:

- La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a annex I al PCAP. Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.
- Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.
- De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.15) del present Plec.
- La proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica. La proposició econòmica, basada en el preu, haurà d'ajustar-se al model que figura en aquest Plec com a annex II. Una vegada presentada una proposta, no es podrà retirar.

1.10) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

1. Només podran participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en una prohibició de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

2. En relació a la solvència econòmica i financera:

- Un volum anual de negocis, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser almenys de 200.000 euros.
- Assegurança de riscos professionals, corresponent als serveis que constitueixen la prestació objecte del present contracte, amb un capital mínim assegurat de 500.000 €.

3. Respecte de la solvència tècnica i professional:

- Haver executat correctament en els últims tres anys, un mínim de dos contractes de manteniment com el del present contracte i import mínim de 5.000 euros. Aquests contractes s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent (certificats de bona execució de contracte), quan el destinatari sigui una entitat del sector públic.
- Inscripció al Registre d'empresa de seguretat.





- Inscripció al Registre d'empresa instal·ladora-mantenidora de sistemes de protecció contra incendis.
- Sistema de gestió ambiental certificat d'acord a la ISO 14001 o EMAS.

4. Alternativament, els licitadors podran acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica o professional mitjançant l'acreditació de classificació en el Grup P, Subgrup 5, Categoria 1 (abans a)).

Per participar en aquesta licitació, s'haurà d'estar prèviament inscrit al Registre oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya.

1.11) Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor oferta seran, de forma decreixent (i fins a un màxim de 100 punts), els que tot seguit s'indiquen:

1. CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA, fins a 100 punts, repartits de la manera següent:

1.1. Oferta econòmica: fins a 85 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que proposi la millor oferta econòmica. Per determinar la puntuació de la resta d'ofertes s'aplicarà la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = (\text{oferta econòmica més baixa} / \text{oferta econòmica que es valora}) * 85$$

1.2. Preu/hora d'operari dels treballs no inclosos en el manteniment preventiu. Fins a 5 punts

El licitador es compromet a realitzar els treballs no inclosos en el manteniment preventiu durant la durada del contracte, el preu per hora màxim d'operari que es computarà per aquest apartat, IVA exclòs és de 32 euros/hora

En cas de no indicar el preu per hora màxim d'operari o per un preu/hora superior a 32 euros/hora, tindrà 0 punts

Per un preu/hora entre 28 i 32 euros/hora, tindrà 2 punts

Per un preu/hora entre 23 i 28 euros/hora, tindrà 5 punts

1.3. Preu dels desplaçaments per a realitzar treballs no inclosos en el manteniment preventiu. Fins a 5 punts

Es refereix als desplaçaments per realitzar els treballs no inclosos en el manteniment preventiu, durant la durada del contracte. El preu màxim de desplaçament que es computarà per aquest apartat, IVA exclòs és de 25 euros/hora

En cas de no indicar el preu de desplaçament o per un preu de desplaçament superior a 25 euros/hora, tindrà 0 punts

Per un preu de desplaçament entre 20 i 25 euros/hora, tindrà 2 punts

Per un preu de desplaçament entre 15 i 20 euros/hora, tindrà 5 punts

1.4. Temps de resposta per realitzar el manteniment correctiu. Fins a 5 punts





Temps de resposta del servei d'intervenció, inferior a 2 hores: tindrà 5 punts.
Temps de resposta del servei d'intervenció, entre 2 hores i 5 hores: tindrà 3 punts.
Temps de resposta del servei d'intervenció, superior a 5 hores: tindrà 0 punts.

1.12) Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a l'article 147.2 la LCSP.

1.13) Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 3 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

1.14) Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.15) Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat.

1.16) Garantia definitiva

No procedeix la constitució de garantia definitiva, en tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat.

1.17) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 7 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà de:

a) Acreditar la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte en els termes de la clàusula 1.10 del present Plec i, si s'escau, compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.

b) Acreditar de la resta de circumstàncies consignades en la declaració responsable aportada i la resta que sigui exigible, excepció feta de la solvència.

L'òrgan de contractació d'ofici comprovarà en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que el proposat adjudicatari està degudament constituït, que el signatari de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i que ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent i que no està incurs en cap prohibició per contractar, de conformitat amb l'article 159.4.f) 3r LCSP, sens perjudici del previst per la normativa per a les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a l'article 159.4.g) LCSP.





Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f)4º i 159.6 de la LCSP.

1.18) Formalització del contracte

La formalització s'entendrà efectuada mitjançant l'acceptació de l'adjudicació per part del proposat contractista, que haurà de tenir lloc dins el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de l'acceptació de l'adjudicació.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

- *Facilitar a l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.*

- *Comunicar a l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.*

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- *No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.*

- *Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.*





- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.

- Contractes de serveis amb subrogació obligatòria en contractes de treball:

El contractista s'obliga a proporcionar la informació requerida de les condicions laborals dels treballadors afectats per la subrogació i, sens perjudici de l'establert a l'article 44 del Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial Decret 2/2015, de 23 d'octubre, també s'obliga a respondre dels salaris impagats d'aquests treballadors i de les respectives cotitzacions a la Seguretat Social meritedes, sense que en cap cas aquestes obligacions corresponguin al nou empresari.

2.2) Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

2.3) Règim de pagament

El contractista presentarà factura al finalitzar els treballs.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar electrònicament a la seu electrònica de l'Ajuntament:

Factura Electrònica

URL: <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=101>

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant el següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01081075
- Òrgan gestor: L01081075
- Unitat tramitadora: L01081075

2.4) Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

2.5) Penalitats

Cas que l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà: una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

B) per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:





- pel compliment defectuós de la prestació o per l'incompliment dels compromisos s'imposaran penalitats de fins al 10 % sobre el preu del contracte, IVA exclòs.

2.6) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les obligacions principals següents: No finalitzar els treballs abans del 31 d'agost de 2018 i del 30 d'agost del 2019.

2.7) Termini de recepció de les prestacions del contracte

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

2.8) Termini de garantia del contracte

Excepcionalment, no es fixa termini de garantia del contracte, donades les característiques i la naturalesa de la present contractació, d'acord amb la justificació que consta a l'expedient.

2.9) Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.10) Subcontractació

No s'admet la subcontractació, atesa la naturalesa i les condicions de la contractació.

2.11) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.





D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.12) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

2.13) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics. S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

2.14) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

2.15) Assegurances

Assegurança de riscos professionals, corresponent als serveis que constitueixen la prestació objecte del present contracte, amb un capital mínim assegurat de 500.000 €.

2.16) Lloc de prestació/realització/lliurament objecte del contracte





El lloc fixat per a la *prestació dels serveis* objecte del contracte és el municipi de Lliçà d'Amunt.

2.17) Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, al senyor Ignasi Simon i Ortoll.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.18) Protecció de dades de caràcter personal

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i, a partir del dia 25 de maig de 2018, al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

D'acord amb l'art. 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa al contractista i al seu personal que està obligat a complir amb les següents estipulacions:

“PRIMERA.- Compliment del Reglament General de Protecció de Dades

1.1. El contractista i els seus treballadors designats per a la realització dels treballs objecte del Contracte queden expressament i específicament obligats a mantenir absoluta confidencialitat i a guardar estricte secret sobre tota aquella informació referida a Dades de Caràcter Personal que poguessin conèixer com a conseqüència del compliment del Contracte.

1.2. Aquestes obligacions subsistiran fins i tot després de finalitzar i extingir-se aquest Contracte.

SEGONA.- Prohibició d'accedir a les dades de caràcter personal

2.1. El personal del contractista té prohibit, terminantment, l'accés a les dades personals, contingudes en els diferents suports, informàtic o en paper, com també als recursos dels sistemes d'informació, per a la realització dels treballs encomanats.

2.2. En cas d'haver tingut un accés o coneixement, directe o indirecte, de dades personals objecte de tractament per l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt, s'atendrà al que s'estableix en l'estipulació segona.

TERCERA.- Obligació del deure de secret.

3.1. Si amb motiu de la realització dels treballs objecte del Contracte, el personal del contractista hagués tingut accés o coneixement, directe o indirecte, de dades de caràcter personal objecte de tractament per l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt





contractant, tindrà l'obligació de mantenir el deure secret respecte a la citada informació, inclús després d'haver cessat la seva relació laboral amb el Prestador de serveis.

3.2. El contractista resta obligat a comunicar aquest deure de secret al seu personal, com també a controlar el seu compliment.

QUARTA.- Responsabilitats del Prestador de serveis

En el cas que el personal del contractista incompleixi el deure secret, efectués una comunicació de les dades personals a tercers (entenent aquesta com la revelació de dades personals a persona distinta de l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt o de l'interessat titular de les dades), o les utilitzés per a qualsevol finalitat a l'efecte del Reglament General de Protecció de Dades, el contractista serà considerat com a Responsable de Fitxer o Tractament, responenent així, de les infraccions previstes i tipificades en la citada norma, sense perjudici de les responsabilitats contractuals en les que hagués pogut incórrer, de conformitat amb la Llei de 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

3) DADES ESPECÍFIQUES

3.a) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES DE SERVEIS

3.a.1) Sistema de determinació del preu del contracte

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient, en base a preus referits a unitats d'execució o de temps.

3.a.2) Comprovacions en el moment de la recepció de la qualitat de l'objecte del contracte

L'Ajuntament de Lliçà d'Amunt es reserva la realització de comprovacions sobre la qualitat de l'objecte del contracte, a la seva recepció.

3.a.3) Facultat de l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt sobre manteniment d'estàndards de qualitat en la prestació del servei

El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que adscriuui a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada; quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, l'Ajuntament n'informarà al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

Lliçà d'Amunt, novembre 2023





**Ajuntament
de Lliçà d'Amunt**

c. d'Anselm Clavé, 73
08186 Lliçà d'Amunt
tel.: 938 415 225
fax: 938 414 175
ajuntament@llicamunt.cat
www.llicamunt.cat





ANNEX 1. DECLARACIÓ RESPONSABLE

" El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), opta a la contractació relativa a (consignar objecte del contracte i lots, si escau) i DECLARA RESPONSABLEMENT:*

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 1.10) del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits a la dita clàusula.

- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i Capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.





- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïn a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.

- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

☐ SÍ ☐ NO

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

☐ Està subjecte a l'IVA.

☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

☐ Està subjecte a l'IAE.

☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:





☐ Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:
(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es	DNI	Correu electrònic professional	Mòbil Profesional

Camps obligatoris.

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Lliçà d'Amunt per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (indicar les empreses que el componen).

- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 1.17) del PCAP.

Així mateix, assabentat/da de les condicions exigides per optar a la dita contractació, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives

Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particular, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs.

L'import de l'IVA, al ... %., és de € .

(Data i signatura)."





ANNEX 2. PROPOSICIÓ ECONÒMICA

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..)*, assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al servei de manteniment instal·lacions de seguretat i contra incendis dels edificis municipals de Lliçà d'Amunt, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques, que accepta íntegrament, pels preus màxims següents:

Prestacions a realitzar	Import preu màxim IVA exclòs	Tipus impositiu IVA	Import preu màxim IVA inclòs
Servei de manteniment			

- El Preu/hora d'operari dels treballs no inclosos en el manteniment preventiu.

	Import IVA exclòs	Tipus impositiu IVA	Import IVA inclòs
Preu/hora d'operari dels treballs no inclosos en el manteniment preventiu			

- El Preu dels desplaçaments per a realitzar treballs no inclosos en el manteniment preventiu.

	Import IVA exclòs	Tipus impositiu IVA	Import IVA inclòs
Preu dels desplaçaments per a realitzar treballs no inclosos en el manteniment preventiu			

- El Temps de resposta per realitzar el manteniment correctiu.

	En hores
--	----------





**Ajuntament
de Lliçà d'Amunt**

c. d'Anselm Clavé, 73
08186 Lliçà d'Amunt
tel.: 938 415 225
fax: 938 414 175
ajuntament@llicamunt.cat
www.llicamunt.cat

Temps de resposta per realitzar el manteniment correctiu
--

(Data i signatura)."

Una vegada presentada una proposta, no es podrà retirar.

