



INFORME D'ACLARIMENTS

Núm. Exp.: 2020/80 (2246)
Tràmit: CONCURS DE PROJECTES PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC, PROJECTE EXECUTIU I DIRECCIÓ D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DEL NOU CENTRE CÍVIC I SOCIAL DE SALARDÚ
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN
Emplaçament:
Referència cadastral:

Salardú, 31 de gener de 2024

DESCRIPCIÓ

En data 17 de gener de 2024 ha tingut entrada a l'Ajuntament de Naut Aran l'escrit d'al·legacions i consideracions per part de l'Oficina de Contractació Pública de l'il·lustre Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya en referència a la revisió de l'expedient amb número 2020/80, relatiu al Contracte Concurs de projectes per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obres del Centre Cívic i Social de Salardú (Naut Aran)

ACLARIMENTS

En quants a les consideracions i al·legacions presentades i la reunió mantinguda en data 29 de gener de 2024 amb l'Oficina de Contractació Pública, es fan els següents aclariments:

Objecte del concurs.-

L'objecte del concurs es el de seleccionar la millor proposta que, per la seva adequació al programa i avantprojecte redactat, adaptació i funcionalitat de l'edificació i urbanització a les fases constructives i viabilitat tècnica, econòmica, constructiva i estructural proposada, sigui seleccionada com a guanyadora.

En aquest sentit, el guanyador, prèvia signatura del contracte, redactarà els documents, desenvoluparà les tasques i assumirà les responsabilitats que es recullen als plecs.

ANNEX 2 Estudis Previs.-

L'ANNEX 2. ESTUDI IMPLANTACIÓ PROGRAMA EQUIPAMENTS recull amb claredat el programa sol·licitat pel nou edifici, cal considerar que no té caràcter vinculant, quan a distribució, tot i que qualsevol proposta contemplada haurà de donar compliment a les condicions volumètriques i d'aprofitament fixades a la Modificació puntual de planejament que va ordenar els sòl i que s'incorpora com a Annex 2 del PCT.

L'Estudi Previ sí es vinculant quant a programa i superfícies, és a dir, que la proposta haurà de donar compliment a l'establert a l'apartat 2. "Quadres de superfícies nova edificació" de l'ANNEX 2. ESTUDI IMPLANTACIÓ PROGRAMA EQUIPAMENTS.

Compromís de la pòlissa de solvència econòmica.-

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Signatura 1 de 1
Jose Maria Ane Verde
31/01/2024 | Arquitecte

Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV):
Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth codi segur de validacion (CSV):
Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):

Codi Segur de Validació	7b6109bdc8dc4b80a6d9ba3173a9693e001
Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En quant al nivell de solvència econòmica s'aclareix que es possible o bé ja tenir subscripta la pòlissa o bé presentar un compromís de subscripció de la mateixa.

Documentació a presentar a la segona fase.-

S'aclareix en relació als panells i documentació escrita que hauran de presentar els seleccionats, per a la proposta tècnica de l'edificació que haurà d'explicar la concreció dels sistemes constructius, estructurals i energètics i de instal·lacions, la definició del procés constructiu, fases i planificació de l'obra, l'avenç d'estimació econòmica i les imatges o representacions 3D, no necessàriament renders, es la següent:

- El nombre de làmines i DIN-A4 escrits cal entendre'ls com a un màxim per facilitar una millor explicació i composició i escala dels dibuixos.
- En qualsevol cas es fixa un mínim d'una làmina DIN-A1 per a la representació gràfica.
- S'accepta també la presentació gràfica en dues làmines DIN-A2.

Certificat de bona execució i anonimat.-

A efectes de mantenir l'anonimat, els certificats de bona execució, no han de contenir informació en relació amb l'empresa que treballen o que han treballat sinó que només han de certificar que el col·laborador ha portat a terme l'activitat que és objecte de certificació.

S'INFORMA

En conseqüència de l'escrit presentat i la reunió mantinguda amb els serveis jurídics de l'Oficina de Contractació Pública del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya, a criteri del tècnic sotasignat, es proposa:

Primer.- Publicar en la plataforma de contractació el present informe d'aclariments per a la consulta de tots els interessat en presentar oferta.

Segon.- Ampliar el termini de presentació d'ofertes fins al 1 de març de 2024.

José M^a Ané Verde, Arquitecte Municipal.

Document signat digitalment

Signatura 1 de 1
Jose Maria Ane Verde
31/01/2024
Arquitecte

	Podeu comprovar l'autenticitat del document introduint el codi segur de validació (CSV): Podetz comprovar era autenticitat deth document en tot méter eth codi segur de validacion (CSV): Puede comprobar la autenticidad del documento introduciendo el Código Seguro de Validación (CSV):		
	Codi Segur de Validació	7b6109bdc8dc4b80a6d9ba3173a9693e001	
	Url de validació	http://seu.nautaran.org/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Informe - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	