



**Ajuntament
de Barcelona**

BIM/SA, Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

ACORD MARC TIPUS

**SERVEIS DE REALITZACIÓ D'AIXECAMENTS TOPOGRÀFICS I PLANIMÈTRICS. LOT 1:
AIXECAMENTS TOPOGRÀFICS D'INFRAESTRUCTURES I ESPAIS OBERTS. LOT 2: AIXECAMENTS
PLANIMÈTRICS D'EDIFICACIONS I SOLARS AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA
SOSTENIBLE**

Indicació del Lot

Nº EXP: 600.2023.017



A Barcelona, a de

REUNITS

D'una part el senyor Ricard Font i Hereu, major d'edat, amb NIF XXXXXXXX, amb domicili a efectes d'aquest contracte a Barcelona, c. XXXXXXXX,

I d'altra el senyor XXXXXXXXXXXX major d'edat, amb NIF XXXXXXXX amb domicili a efectes d'aquest contracte a Barcelona, c. XXXXXXXX.

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la Companyia Mercantil **BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA** (en endavant, BIMSA), domiciliada a Barcelona, la Rambla Poblenou 154, 3a i 4a planta, NIF A-62320486, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 32.670, foli 203, full núm. B-213.210, inscripció 1ª. El senyor XXXXXX actua en la seva condició de Director General de la Companyia d'acord amb l'escriptura de nomenament de càrrec autoritzada per la Notari de Barcelona, senyora XXXXXX, el dia XXXXXX, amb el núm. XXXXXX del seu protocol.

El segon en nom i representació de XXXXX (en endavant "el prestador del servei") domiciliada a Barcelona, carrer XXXXX núm. XXXXX, NIF XXXXX inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom XXXXX, foli XXXXX, full núm. XXXXX, inscripció XXXXX. El Sr. XXXXX actua en la seva condició de XXXXX de la Companyia d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. XXXXX el dia XXXXX, amb el núm. XXXXX del seu protocol.

EXPOSEN

I.- BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA és una societat constituïda per acord del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona adoptat el dia 23 de juny de 2000, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 7 de juliol de 2000 pel Notari de Barcelona José-Luis Perales Sanz, i es regeix per la Llei de Societats de Capital, pel que disposen les Lleis de Règim Local, la Carta Municipal de Barcelona, els seus Reglaments, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

II.- Que d'acord amb els seus estatuts, BIMSA és una societat privada municipal de l'Ajuntament de Barcelona constituïda com instrument de gestió funcionalment descentralitzat d'aquest Ajuntament en els termes de l'article 45.3.c) de la Carta Municipal de Barcelona que té encarregada la gestió de l'obra pública municipal d'infraestructura i edificació de conformitat amb el que s'estableix a l'art. 2 dels estatuts aprovats pel Consell Municipal de 29 de març de 2019.



III.- BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, ha convocat procediment per a l'adjudicació de l'acord marc corresponent als **SERVEIS DE REALITZACIÓ D'AIXECAMENTS TOPOGRÀFICS I PLANIMÈTRICS. LOT 1: AIXECAMENTS TOPOGRÀFICS D'INFRAESTRUCTURES I ESPAIS OBERTS. LOT 2: AIXECAMENTS PLANIMÈTRICS D'EDIFICACIONS I SOLARS AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE** publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Perfil del Contractant de BIMSA, integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, en data i al DOUE en data _____

IV.- L'òrgan de contractació de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA competent per la quantia ha resolt en data xxxxxx adjudicar l'acord marc corresponent a l'empresa.....

V.- L'adjudicatari ha acreditat davant BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS la seva capacitat per contractar i obligar-se, així com la solvència requerides i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte; ha acreditat també la solvència econòmica i professional davant de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS als efectes previstos en l'acord marc.

VI.- Ambdues parts procedeixen a la formalització del present acord marc dels serveis abans esmentats, i que queda subjecte a les següents:

I. CLÀUSULES GENERALS

1.- OBJECTE

1.- L'objecte del present acord marc el constitueixen els **SERVEIS DE REALITZACIÓ D'AIXECAMENTS TOPOGRÀFICS I PLANIMÈTRICS. LOT 1: AIXECAMENTS TOPOGRÀFICS D'INFRAESTRUCTURES I ESPAIS OBERTS. LOT 2: AIXECAMENTS PLANIMÈTRICS D'EDIFICACIONS I SOLARS AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE** *Indicació del Lot* que encarregui BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. (en endavant, BIMSA), durant la vigència del mateix en els termes que es descriuen en el Plec de clàusules administratives particulars i en el Plec de prescripcions tècniques.

La signatura del present acord marc no comporta cap tipus d'obligació per BIMSA de celebrar un número mínim o determinat de contractes basats, no donant lloc al contractista a percebre cap tipus d'indemnització per aquest concepte.

2.- L'execució dels contractes basats es realitzarà sota la supervisió de BIMSA, d'acord amb les especificacions que s'indiquin al contracte basat i en els termes establerts al present acord marc, així com a la documentació que s'adjunta.

3.- El present acord marc - tant el Plec de clàusules administratives particulars, Plec de prescripcions tècniques i documentació que s'indica al mateix (I), com les clàusules dels



contractes basats(II) - i la documentació que s'adjunta revesteix caràcter contractual, manifestant el contractista en relació a la mateixa que la coneix, accepta i s'obliga a complir-la íntegrament.

4.- Amb aquesta finalitat, s'inclou com a part integrant del present acord marc la següent documentació:

- Plec de clàusules administratives particulars i annexes, com Annex núm. 1 .
- Plec de prescripcions tècniques, com Annex núm. 2
- Oferta, com annex num. 3
- Condicions contractuals relatives a la contractació basada annexes al present Acord marc com Annex núm. 4

De la documentació que s'acaba d'indicar com definitòria del present acord marc, manifesten les parts posseir-ne còpia exacta, sent la mateixa signada per ambdues parts i passant, en conseqüència, a formar part integrant del present acord marc.

5.- Cada contractació basada es formalitzarà mitjançant la documentació que es defineix en el Plec de clàusules administratives particulars.

6.- Les estipulacions de l'Acord Marc regiran totes les prestacions realitzades durant el termini de vigència del mateix.

2.- PREU

2.1 El preu de l'execució del corresponent servei es determinarà en la documentació del contracte basat que en cada cas es formalitzi, que es formularà en base al percentatge de baixa ofert aplicat al quadre de preus adjunts a la licitació.

2.2. **Treballs no contemplats al quadre de preus:** En el cas de necessitat d'execució de nous treballs no previstos al quadre de preus (fixats al plec tècnic), es formularà, conjuntament per part de BIMSA i el Contractista, el corresponent preu contradictori del nou treball, procedint de la següent forma:

- En primer cas, identificació de la partida necessària dins del banc de preus BEDEC de l'ITEC (data de preus: la vigent en el moment de la licitació del procediment; àmbit de preus: Barcelona capital; àmbit de plecs: Catalunya; variació de preus segons el volum de l'obra a executar) a la qual se li aplicarà la baixa ofertada pel Contractista d'acord amb l'apartat corresponent de la seva oferta.

- Si no és possible identificar la partida necessària dins del banc de preus, referit en el paràgraf anterior, caldrà formular i acordar un nou preu contradictori entre BIMSA, mitjançant el responsable del Contracte i el Contractista. Els criteris per a formular el nou preu seran:



- Proporcionalitat de preu amb partides similars existents al plec tècnic una vegada aplicada la baixa ofertada.
- Utilització dels preus simples de l'oferta del Contractista,
- Justificació del preu de materials i/o recursos no existents al Contracte,
- La baixa ofertada pel licitador respecte dels preus contradictoris.

El Contractista està obligat a executar els treballs no previstos al plec tècnic que li ordeni expressament BIMSA, inclús en el cas de desacord sobre l'import del preu contradictori d'aquest treball, o quan encara no s'hagi aprovat o signat el preu contradictori.

A tots els efectes els preus contradictoris, prèvia aprovació per BIMSA mitjançant el responsable del Contracte, es consideraran preus unitaris contractuals existents en referència als treballs inclosos, naturalesa i demes interpretacions.

3.- TERMINI

L'acord marc tindrà una durada de D'UN ANY a comptar des de la data de formalització del mateix, essent prorrogable de conformitat amb el que s'indica en el Plec de clàusules particulars per dos períodes d'UN (1) ANY, cadascú, prèvia resolució de l'òrgan de contractació.

Malgrat aquesta durada màxima de l'acord marc, aquest s'extingirà i finalitzarà a tots els efectes, en el moment en què s'esgoti l'import màxim previst com a valor estimat.

La finalització de la vigència de l'acord marc, ja sigui per esgotament de l'import del valor estimat o pel compliment del termini, no impedirà la continuïtat de la vigència dels contractes basats, sempre i quan aquests contractes basats s'hagin adjudicat abans de l'extinció de l'acord marc

4.- CELEBRACIÓ DELS CONTRACTES BASATS

Únicament es podran formalitzar contractes basats en el present acord marc entre BIMSA i l'empresa adjudicatària de l'acord marc.

Per a la contractació basada es seguirà el procediment establert al Plec de clàusules administratives particulars que correspongui en cada cas.

5.- RESPONSABLE DEL PRESTADOR DEL SERVEI

El prestador del servei anomena com a responsable objecte del present acord marc a el/la Sr./Sra., que serà l'interlocutor vàlid davant BIMSA. El prestador del servei es compromet davant BIMSA a notificar, amb caràcter previ, qualsevol canvi d'aquesta persona



6.- COMPLIMENT DE TERMINIS I CORRECTA EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Els contractes basats del present acord marc s'executaran amb subjecció al que estableix en el present acord, el Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques facilitats per BIMSA, i d'acord amb les instruccions que BIMSA. L'empresa contractista resta obligada al compliment dels terminis totals i parcials d'execució del contracte que es fixin en els contractes basats.

7.- MODIFICACIONS DELS CONTRACTES BASATS

1.- Els contractes basats podran ser objecte de modificació en els supòsits contemplats al Plec de clàusules administratives particulars i seguint el procediment allí establert.

2.- El contractista s'obliga a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències tècniques, errors, incorreccions o males execucions, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris, en el termini que li fixi BIMSA. Si transcorregut aquest termini les deficiències no haguessin estat corregides, BIMSA podrà optar per rescindir el present Contracte aplicant al contractista els corresponents danys i perjudicis causats a BIMSA amb confiscació de la garantia, o per resoldre les esmentades deficiències carregant al contractista els corresponents costos, danys i perjudicis d'aquesta actuació, comproment-se el contractista des d'ara i per llavors, a fer-se càrrec dels mateixos.

8.- PENALITZACIONS

8.1. L'adjudicatària d'un contracte basat haurà de rescabalar a BIMSA pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.

8.2. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, derivades del contracte basat que es subscrigui, donarà lloc a la imposició de penalitats. La tipificació de les faltes als efectes del present acord marc i/o contracte basat, es descriuen a continuació:

Lleus:

- ✓ Manca de col·laboració amb el personal de BIMSA.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- ✓ No avisar a BIMSA de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.

Greus:



- ✓ La resistència als requeriments efectuats per BIMSA, o la seva inobservança.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- ✓ No disposar de personal suplent per a un determinat servei.
- ✓ Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeís per eventualitat, no informar a BIMSA.
- ✓ Permetre per acció o omissió, l'accés a dependències de l'entitat contractant, a persones alienes al servei contractat.
- ✓ La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per BIMSA.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes lleus.
- ✓ Manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- ✓ L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Molt greus:

- ✓ El desistiment unilateral per part del licitador de realitzar la resta de serveis relatius a l'actuació.
- ✓ Incompliment de la prestació del servei, bé sigui per abandonament o d'altres causes.
- ✓ Passivitat, deixament i desídia en la realització del servei.
- ✓ La resistència als requeriments efectuats per BIMSA, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- ✓ La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- ✓ No posar a disposició personal per a l'execució dels serveis mínims establerts.
- ✓ Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- ✓ Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- ✓ Reincidència en faltes greus.
- ✓ Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- ✓ L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.

8.3. ALTRES PENALITZACIONS.

8.3.1.- Penalitzacions per incompliment de l'oferta en disponibilitat de l'horari del servei, així com les millores ofertes



En el supòsit que s'hagi ofert una disponibilitat de l'horari del servei implicarà l'obligació per part del prestador del servei d'executar aquesta oferta, en cas que no fos així s'imposarà una penalització del 5% de l'import total del contracte basat.

S'aplicarà el mateix règim en cas de les millores ofertades.

8.3.2.- Penalitzacions per incompliment respecte a l'Equip responsable del contracte.

En el supòsit de que el Prestador del servei incomplís les obligacions relatives a l'oferta de l'Equip responsable del contracte, es procedirà de la manera següent.

En primer lloc es calcularà la puntuació que l'experiència de la nova persona oferta hagués obtingut conforme als criteris d'avaluació automàtic corresponents a l'equip responsable del contracte.

Si de resultes d'aquest càlcul, es comprova que l'oferta del licitador ja no hagués sigut l'oferta econòmicament més avantatjosa i per tant adjudicatària de l'obra, BIMSA podrà procedir a rescindir el contracte per causa imputable al prestador del servei.

En qualsevol cas s'establirà una penalització per incompliment en base a la següent fórmula:

$$P = \frac{D}{100} \times I$$

Essent:

- P = Import de la penalització en euros
- D = Diferència de puntuació entre l'obtinguda en l'oferta i la que hagués obtingut amb el nou personal oferta.
- I = Import pendent de certificar respecte del valor d'adjudicació en el moment de fer el càlcul de la penalització, expressada en euros.

8.3.3.- Penalitzacions per incompliment de les condicions especials d'execució del Contracte.

En el cas que l'Adjudicatari incompleixi els terminis de pagament als subcontractistes i/o proveïdors, BIMSA podrà imposar una penalització a l'Adjudicatari de cent euros per cada dia de retard en el pagament de cada factura o en el lliurament de la informació sol·licitada per BIMSA.

En el cas que l'Adjudicatari incompleixi la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal, se li imposarà una penalització del quinze per cent de l'import d'adjudicació.

8.3.4.- Penalitzacions per incompliment dels principis ètics i regles de conducta.



En el cas de que l'Adjudicatari incompleixi els principis ètics i regles de conducta identificats al Plec de Condicions, BIMSA podrà imposar una penalització econòmica de sis mil euros per a cadascun dels incompliments.

8.4. Sens perjudici de les penalitzacions establertes en el punt 3 de la present clàusula, BIMSA podrà aplicar les penalitzacions següents:

- Faltes MOLT GREUS: 10% de l'import total del contracte basat.
- Faltes GREUS: 5% de l'import total del contracte basat.
- Faltes LLEUS: 3 % de l'import total del contracte basat.

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en la factura/ les factures que s'hagi/n d'abonar a l'adjudicatària, responnent-ne igualment la garantia definitiva.

La quantia total de les penalitats, ja siguin del punt 2 o del punt 3, no podrà superar el 50% del preu del contracte. En el cas que superin l'esmentat import, es procedirà a la resolució contractual.

BIMSA podrà resoldre el contracte basat, si ho considera oportú, per reiteració en les deficiències d'execució del servei, si s'apliquen més de 3 de les penalitats assenyalades en els apartats anteriors.

Igualment, BIMSA, atenent a les circumstàncies del cas, en cas de faltes molt greus podrà optar entre la resolució de l'Acord Marc amb el licitador incomplidor o per la imposició de la penalitat que correspongui.

8.5. Procediment d'aplicació de penalitzacions.

BIMSA en el moment en que es produeixi un fet o omissió del que en sigui responsable l'Adjudicatari, li ho comunicarà per escrit indicant-li de quin es tracta, quina penalització contractual és d'aplicació al cas, i l'import de la penalització.

L'Adjudicatari podrà manifestar, en els set dies laborables següents, a la recepció de la intimació, el seu desacord formulant per escrit les al·legacions que consideri oportunes, justificant la improcedència de la penalització o argumentant la desproporció de l'import. Si l'Adjudicatari no efectua l'escrit de desacord s'entén que accepta la penalització. Si BIMSA no respon a l'escrit de desacord s'entén que rebutja les al·legacions i/o justificacions de l'Adjudicatari i, per tant, procedirà a la aplicació de la penalització.

8.6. Execució de les penalitzacions. Les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'Adjudicatari, o sobre la garantia, quan no puguin ser deduïdes de les esmentades certificacions.



BIMSA es reserva el dret a imposar les penalitzacions indicades en la present clàusula en qualsevol moment des de que es produeixin els fets que la motiven. El fet de no imposar dites penalitzacions en el moment de produir-se els fets no implicaran en cap cas la renúncia a les mateixes.

8.7. Danys i perjudicis addicionals: Les penalitzacions seran d'aplicació amb independència i addicionalment a la indemnització que per danys i perjudicis hagi pogut causar un incompliment de l'Adjudicatari, així com a l'abonament d'interessos en cas d'incompliment per part de l'Adjudicatari de les obligacions dimanants d'aquest Acord Marc o els seus contractes basats. Per tant, les penalitzacions establertes en aquesta clàusula no tenen el caràcter de substitutòries de la indemnització de danys i perjudicis, sinó que són acumulatives a aquesta

9.- RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO

- 1.- El present acord marc queda subjecte a la legislació mercantil, civil i processal espanyola.
- 2.- Qualsevol de les parts podrà determinar l'elevació a públic del present acord marc, essent les despeses a càrrec de qui ho demani.
- 3.- Per resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present acord marc, ambdues parts se sotmeten expressament a la jurisdicció civil i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I perquè consti i en prova de conformitat, ambdues parts estenen, atorguen i signen el present Contracte, a la data de la darrera signatura electrònica

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES
MUNICIPALS, SA

L'ADJUDICATARI



ANNEX NÚM. 4

DOCUMENTS D'OBLIGACIONS CONTRACTUALS RELATIVES ALS SERVEIS DE REALITZACIÓ D'AIXECAMENTS TOPOGRÀFICS I PLANIMÈTRICS. LOT 1: AIXECAMENTS TOPOGRÀFICS D'INFRAESTRUCTURES I ESPAIS OBERTS. LOT 2: AIXECAMENTS PLANIMÈTRICS D'EDIFICACIONS I SOLARS AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REALITZACIÓ D'AIXECAMENTS TOPOGRÀFICS I PLANIMÈTRICS. LOT 1: AIXECAMENTS TOPOGRÀFICS D'INFRAESTRUCTURES I ESPAIS OBERTS. LOT 2: AIXECAMENTS PLANIMÈTRICS D'EDIFICACIONS I SOLARS AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

EXP NÚM. 600.2023.017



CLÀUSULES CONTRACTUALS QUE REGIRAN ELS SERVEIS DE REALITZACIÓ D'AIXECAMENTS TOPOGRÀFICS I PLANIMÈTRICS. LOT 1: AIXECAMENTS TOPOGRÀFICS D'INFRAESTRUCTURES I ESPAIS OBERTS. LOT 2: AIXECAMENTS PLANIMÈTRICS D'EDIFICACIONS I SOLARS AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte del present DOCUMENT (en endavant, Contracte) el constitueix la regulació de les obligacions contractuals a les que es sotmetrà l'execució dels serveis adjudicats a l'emparament de l'acord marc de referència.

El present contracte es considerarà annex al document de formalització de l'esmentat acord marc i revestirà caràcter contractual.

L'adjudicatari d'un contracte basat en l'esmentat acord marc es referirà en el present document com "prestador del servei", "adjudicatari".

Per a l'execució dels serveis adjudicats a l'emparament de l'esmentat acord marc (contractes basats), el prestador del servei s'obliga a executar-les amb subjecció al present Contracte i a la documentació de la licitació.

De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitòria de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella firmada per les parts formant part integrant del Contracte.

Així mateix, ambdues parts manifesten posseir còpia exacta de la documentació tècnica presentada pel prestador del servei per a participar en el procediment de licitació convocat per a l'adjudicació de l'acord marc, la qual, en tot allò en que no resulti discordant o contradictori amb aquest Contracte o amb la resta de documentació annexa, complementa la definició de l'objecte contractual i de les obligacions del prestador del servei.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de la seva numeració.

1.2. L'execució de dits treballs queda íntegrament sotmesa a l'acord marc formalitzat entre ambdues parts (que regula els drets i obligacions de les parts) i, per tant, s'executaran amb total subjecció al que allí s'hi estableix.

1.3. El prestador del servei declara la seva capacitat per desenvolupar els treballs objecte del present acord marc, amb total compliment de les normes, prescripcions i condicions exposades en la documentació contractual.

2.- PREU



2.1.- L'import d'adjudicació del servei objecte de la contractació basada serà el que s'indiqui a la corresponent adjudicació, més el corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit («IVA»), que es correspondrà amb els preus unitaris de licitació amb l'aplicació de les dedicacions concretes i de la baixa oferta per l'adjudicatari.

3.- FORMA DE PAGAMENT

3.1.- Mensualment es certificarà la quantitat corresponent als serveis efectivament prestats i a les dedicacions dels equips de l'Adjudicatari els quals BIMSA abonarà la quantitat corresponent, contra presentació de factura acompanyada de la certificació anteriorment descrita i validada per la societat municipal.

3.2. L'abonament de les factures tindrà lloc el primer dia de pagament de BIMSA, que es realitzarà dins dels terminis establerts a la Llei 15/2010, de 5 de juliol de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. A la signatura del present Contracte s'haurà d'aportar un certificat de titularitat bancària.

3.3.- Presentació de factures. Les factures que el contractista remeti pels treballs realitzats, hauran de presentar-se per mitjans electrònics, tenir el format "*facturae 3.2*" i, en qualsevol cas, a les mateixes, haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció de l'obra o serveis realitzats i el període facturat.

Les factures hauran de complir el Real Decret 1619/2012 de 30 de novembre (modificat per Real Decret 596/2016, de 2 de desembre, per a la modernització, millora i impuls de l'ús de mitjans electrònics en la gestió de l'Impost del Valor Afegit), on s'estableix el reglament per a facturar, i s'hauran de presentar per mitjans electrònics. A les factures haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció dels serveis i el període facturat, als camps habilitats.

Veure instruccions de presentació de la factura electrònica al comunicat de data 28/09/2022 en el següent enllaç:

<http://www.bimsa.cat/comunicats/>

3.4.- Interès de demora. En el cas de que BIMSA incorregués en mora en el compliment dels terminis de pagament, les quantitats endeutades meritaren l'interès de demora. El tipus d'interès de demora que aplicarà serà el corresponent a l'interès legal de demora establert a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

3.5.- Cessió de factures. Per a la cessió o endós de qualsevol certificació o factura es necessitarà la prèvia notificació fefaent a BIMSA de l'acord de cessió. Així mateix, la cessió s'haurà de produir conforme el procediment que consta a la pàgina web de BIMSA: Veure 26/10/18 Comunicat. Tramitació de cessions de drets de cobrament al següent enllaç:



<http://www.bimsa.cat/comunicats/>

4.- PERSONAL DEL SERVEI

4.1.- El responsable de la prestació del servei per part de l'adjudicatari serà la persona que es designi en cada contractació basada amb l'acceptació per part del prestador del servei de l'encàrrec.

4.2 .- BIMSA designa com a responsable d'aquest contracte al Director Tècnic de Sistemes Tecnològics i Serveis Afectats de BIMSA, que exercirà les oportunes funcions de supervisió de l'execució de l'encàrrec.

5.- TERMINI

5.1.- Els treballs s'iniciaran data de l'acta d'inici de treballs, i tindran un termini fixat a l'abast del servei que BIMSA comunicarà oportunament amb caràcter previ a l'acceptació per part de l'adjudicatari dels serveis a executar.

6.- MODIFICACIONS I ARRANJAMENTS

6.1.- El present contracte basat podrà ser objecte de modificació en els supòsits/causes contemplats a la clàusula 26 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

En tot cas, l'import màxim de les modificacions del contracte basat no podrà superar un màxim del 20% del preu inicial de cada contracte basat.

Per a la modificació del contracte basat caldrà seguir el procediment establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars relatiu a les modificacions contractuals.

6.2- El prestador del servei s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS li demani sobre els *serveis executats*, al llarg de l'execució de l'obra.

El desenvolupament de les esmentades modificacions, proposades per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, o els informes definitius sobre els mateixos Projecte i estudis seran abonats d'acord amb allò que en el seu moment es pacti.

6.3.- El prestador del servei s'obliga a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris que pogués contenir el Projecte i els estudis (inclosa la redacció de bell nou d'una part o de la totalitat del Projecte i dels estudis), en el termini que li fixi BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS. Si transcorregut aquest termini les deficiències no haguessin estat corregides, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS podrà optar per rescindir el present Contracte aplicant al prestador del servei els corresponents danys i perjudicis, o per



resoldre les esmentades deficiències carregant al prestador del servei els corresponents costos, danys i perjudicis d'aquesta actuació.

7.- RESOLUCIÓ I DESISTIMENT DEL CONTRACTE.

7.1.- Seran causa de resolució del Contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobreenvenida del prestador del servei individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat prestadora del servei.
- La dissolució o extinció de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, qualssevol que siguin les causes de tals supòsits.
- La declaració judicial d'insolvència o concurs, la intervenció judicial o la inhabilitació segons la Llei concursal.
- El mutu acord entre BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS i el prestador del servei.
- Greus deficiències en el compliment de les seves funcions que repercuteixin en endarreriments del projecte i/o les obres d'incompliment de terminis parcials o del total.
- Greus deficiències en el compliment dels treballs encarregats, de les prescripcions tècniques i/o de les prescripcions de redacció del projecte establertes a la documentació annexada al present contracte.
- Canvis de les persones responsables que configuren l'equip de treball ofertat pel prestador del servei no acceptats per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- Aquelles altres que expressament es prevegin en el present contracte i en l'acord marc.

7.2.- La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades a l'apartat 7.1 de la present clàusula tindrà efectes immediats des de la seva comunicació fefaent per una de les parts, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es cregui assistida l'altra part.

Decidida la resolució per part de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, es comunicarà per escrit a l'adjudicatari, el qual estarà obligat a lliurar el treball realitzat i permetre l'assumpció de les tasques al nou equip designat per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. en un termini no superior a una setmana des de la recepció de la notificació de la decisió de la resolució per part de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS. Ni l'existència de qüestions econòmiques per resoldre ni la manca de liquidació del contracte ni altres qüestions, podran justificar el no lliurament del treball realitzat en el termini indicat.



Una vegada comunicada la resolució per part de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, aquest podrà acordar continuar la prestació del servei pel procediment que estimi més convenient.

A tal fi, l'adjudicatari lliurarà a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS tot el treball realitzat fins a la data de la resolució contractual, el qual es valorarà i abonarà segons el criteri de la Coordinació del Projecte o Treball, i un cop descomptades les despeses que la resolució ocasioni a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS i les penalitzacions que correspongui aplicar. Com a conseqüència d'això, es procedirà a una liquidació sumària dels treballs i serveis realitzats pel Prestador del servei. En cas de desacord entre les parts respecte dita liquidació, es farà amb valoració contradictòria, i recurrent, mitjançant el procediment legal previst en aquest contracte en defensa dels seus drets i amb igual vigència i validesa provisional del preu i altres condicions determinades per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS en tant no es resolguin definitivament les discrepàncies.

No obstant l'anterior, quan la causa de resolució sigui la mort o incapacitat sobrevinguda del prestador del servei individual, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS podrà acordar la continuació del contracte amb els seus hereus o successors.

7.3.- La resolució del Contracte per qualsevol de les causes esmentades en l'apartat 1 de la present clàusula 7 produirà els següents efectes:

a) La resolució del contracte donarà dret al prestador del servei a percebre el preu dels estudis, informes, projectes, treballs o serveis que efectivament hagi realitzat de conformitat al contracte i que hagin estat rebuts per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS.

b) Quan el contracte es resolgui per causes imputables al prestador del servei, aquest haurà d'indemnitzar a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS els danys i perjudicis ocasionats. La indemnització es farà efectiva, en primer terme, sobre la garantia que al seu cas, s'hagués constituït, sense perjudici de la subsistència de la responsabilitat del prestador del servei en el que es refereix l'import que excedeixi de la garantia prestada.

c) Quan el contracte es resolgui per causes imputables a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, aquest haurà d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats al prestador del servei, tenint en consideració el què s'assenyala a continuació:

Quan el contracte es resolgui a causa de la suspensió de la iniciació del contracte per un termini superior a sis mesos, el prestador del servei tindrà dret a percebre una indemnització del 3 per 100 del preu del contracte.

d) Quan el contracte es resolgui per acord de les parts, els drets d'aquests s'estipularan entre aquestes.



7.4.- La societat contractant podrà, en qualsevol moment, rescindir el present Contracte per determinació pròpia, en el qual cas, i sempre i quan no concorri cap de les causes de resolució anteriorment previstes, abonarà a l'adjudicatari totes aquelles quantitats que tingués acreditades i, a més, una indemnització calculada en el tres per cent (3%) del valor restant del Contracte en el moment de declarar la rescissió.

Així mateix, en aquest supòsit de rescissió unilateral del Contracte per part de la societat contractant, haurà de tornar-se a l'adjudicatari la fiança tan aviat hagi transcorregut, a comptar de la data de rescissió del Contracte, el termini de quinze dies.

8.- RÈGIM DE FIANCES

8.1.- En cada Contracte basat. el prestador del servei constitueix garantia a favor de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, per un import del 5 % sobre l'import total del contracte basat. Aquesta fiança serà cancel·lada en el moment de la recepció i acceptació dels treballs per part de BIMSA i sempre i quan hagin transcorregut els sis (6) mesos per resoldre dubtes o qüestions al mateix.

8.2.- La fiança respondrà de tots els deutes d'obra dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució; el reintegrament de les quantitats que, en el seu cas, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS hagués abonat en excés, al prestador del servei, al temps de la liquidació final; del rescabament dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les seves obligacions, inclosos els que poguessin ser reclamats a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, per tercers i, singularment, per l'Administració d'acord amb els termes que regulen l'obra adjudicada a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS; i amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions del prestador del servei.

8.3.- En qualsevol dels supòsits previstos, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, podrà executar lliurement i per la seva exclusiva determinació la fiança constituïda, i disposar de l'import corresponent a aquests incompliments. Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos que cregui oportuns, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la fiança per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA. L'única obligació de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, serà reintegrar el prestador del servei en el seu dia les sumes disposades, si resultés procedent, més els interessos legals comptats a partir de la data de disposició.

9.- RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT.

El Contracte queda subjecte a la legislació civil, mercantil i processal espanyola.

Per resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present Contracte ambdues parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.



**Ajuntament
de Barcelona**

BIM/SA, Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.

I perquè consti i en prova de conformitat, ambdues parts estenen, atorguen i signen el present contracte derivat, a la data de la darrera signatura electrònica.