



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 - 08773 MEDIONA - (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 - Fax 93 898 52 99
NIF. P-0812100-F
mediona@diba.cat - www.mediona.cat

Expedient: X202300520

INFORME EN RELACIÓ A L'EXPEDIENT NÚMERO X2023000520 DE NECESSITAT DE L'AJUNTAMENT DE MEDIONA PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES COMPRESSES AL "PROJECTE CONSTRUCTIU DE LA CONNEXIÓ EN ALTA DEL DIPÒSIT B DE LA FONT DEL BOSC AMB ELS DIPÒSITS DE SANT ELIES DE MEDIONA" PEL PROCEDIMENT D'EMERGÈNCIA I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

1. Objecte, característiques i prestacions del contracte

L'objecte d'aquest contracte consisteix a contractar l'execució de les obres compreses al "**Projecte constructiu de la connexió en alta del dipòsit B de La Font del Bosc amb els dipòsits de Sant Elies de Mediona**", redactat per l'enginyer civil Eduard Cuenca Bedmar, col·legiat núm. 12.390, de data 7 de març de 2023.

La present contractació ha de cobrir les necessitats de l'Ajuntament en quant a disposar d'un contractista amb capacitat suficient per a l'execució de les obres compreses al projecte esmentat.

Aquestes necessitats queden perfectament concretades al Projecte constructiu i al Plec de clàusules tècniques particulars, a on s'estableixen tots els recursos humans i materials que haurà de posar a disposició l'adjudicatari del contracte, així com les funcions específiques del personal destinat a l'execució dels treballs.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és 45247130-0, Treballs de construcció d'aqüeductes.

El contracte ha de cobrir totes les necessitats d'execució del projecte, sent una obra completa. Un cop finalitzades les obres, realitzades les corresponents proves i recepcionades, aquestes es posaran en funcionament a disposició de l'Ajuntament.

2. Justificació de la necessitat del contracte i de la impossibilitat de dur a terme la prestació amb mitjans interns

El municipi de Mediona es troba en situació d'excepcionalitat per sequera hidrològica per RESOLUCIÓ ACC/3238/2023, del 19 de setembre de 2023, després de més de 16 mesos en estat d'alerta (des de la RESOLUCIÓ ACC/1330/2022, del 3 de maig de 2022).

El mes de maig de 2022 el pou que abastia la urbanització de Sant Elies va començar a mostrar símptomes d'esgotament, assecant-se completament pocs mesos després, obligant a cobrir l'abastament del nucli amb camions cisterna, encara a dia d'avui.

Per Decret d'alcaldia de data 28 d'octubre de 2022, d'intervenció de la gestió del servei d'abastament d'aigua a Sant Elies, es va intervenir la gestió del servei d'abastament d'aigua a Sant Elies, gestionada de manera privada per l'entitat Companyia d'aigües d'Anoia, SL, tot garantint la prestació de l'esmentat servei, en el sentit de garantir, en l'àmbit de la intervenció establerta, el subministrament d'aigua en alta en les condicions que siguin més adequades per a la prestació del servei (entre d'altres condicions).



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 - 08773 MEDIONA - (ALT PENEDES)
Tel. 93 898 50 02 - Fax 93 898 52 99
NIF. P-0812100-F
mediona@diba.cat - www.mediona.cat

Expedient: X202300520

Des del 15 d'octubre de 2022 l'Ajuntament s'ha fet responsable del subministrament d'aigua amb camions cisterna al nucli de Sant Elies, acumulant, a 30 de setembre de 2023 un total de 31.550 m³ d'aigua subministrada, amb un cost total de 327.159 € IVA inclòs.

En aquest escenari, l'Ajuntament, va encarregar un projecte constructiu per abastir Sant Elies amb l'aigua potable de La Font del Bosc, que es va finalitzar el març de 2023, amb la finalitat de resoldre el desabastament i finalitzar el subministrament amb camions cisterna. Des de la data d'aprovació del projecte i fins a dia d'avui s'han anat realitzant les tramitacions urbanístiques, de permisos i d'expropiacions que permeten ara estar en disposició d'executar els treballs amb totes les garanties.

L'Ajuntament no disposa de mitjans materials ni humans que permetin executar aquestes obres i, per tant, és necessària la seva contractació a una empresa contractista d'obres públiques.

3. Justificació de la modalitat de contractació

La Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya, publicada al DOGC núm. 8920, 22/05/2023, estableix al seu article núm. 2, sobre "*Tramitació d'emergència de les obres i actuacions prioritàries.*":

1. *Els expedients de contractació d'obres, subministraments i serveis que es tramiten en aplicació del Decret Llei 1/2023 i d'aquesta llei, pels quals s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per afrontar la situació de sequera excepcional a tot el territori de Catalunya, en els àmbits declarats en situació d'excepcionalitat i d'emergència poden ésser objecte de tramitació d'emergència als efectes del que disposa l'article 120 de la Llei de l'Estat 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer de 2014.*
2. *Les obres i actuacions que consten en el Decret Llei 1/2023 i en els annexos d'aquesta llei són urgents i prioritàries, i poden ésser objecte de contractació pel procediment que fixa l'apartat 1 i executades per les administracions competents en el servei d'abastament.*
3. *El procediment de contractació d'emergència que disposa l'apartat 1 i el caràcter d'urgència i prioritat de les obres i actuacions que estableix l'apartat 2 s'apliquen a tots els expedients de contractació d'obres, subministraments, assistències i actuacions necessaris per a afrontar la situació de sequera excepcional.*

L'annex de la Llei 9/2023 enumera les "*Tipologies d'actuacions per executar pel procediment d'emergència*", sent, entre d'altres, les següents:

2. "*Millorament de la garantia de l'abastament per mitjà d'actuacions infraestructurals:*

a) *Obres de millorament de la connectivitat de les xarxes d'abastament.*"
3. "*Emergència en l'abastament:*



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 - 08773 MEDIONA - (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 - Fax 93 898 52 99
NIF. P-0812100-F
mediona@diba.cat - www.mediona.cat

Expedient: X202300520

h) Obres i actuacions associades a la substitució d'usos o de recursos."

Certament, l'article 2.1 de la Llei 9/2023, de 19 de maig, determina que els expedients de contractació d'obres que es tramiten en aplicació de la referida Llei, en els àmbits declarats en situació d'excepcionalitat i d'emergència -com és el cas de l'aqüífer Carme-Capellades- poden ser objecte de tramitació d'emergència a efectes d'allò disposat per l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

De l'anàlisi dels annexos de la Llei, entenem que l'actuació objecte d'aquesta contractació es pot encabir en els supòsits 2.a i 3.h de l'Annex 1 de la Llei, i en conseqüència, les obres es poden contractar pel procediment d'emergència establert a la LCSP també per aquest motiu.

Aquest procediment permetrà estalviar uns mesos de tramitacions que afegirien més despesa innecessària en camions cisterna.

4. Preu i finançament

Determinació del preu: el preu del contracte s'obtindrà de l'aplicació dels preus unitaris multiplicats pels amidaments de projecte.

Tots els preus inclouen un 6% en concepte de despeses indirectes i s'obté d'aquesta manera el preu d'execució material de cada un d'ells. Amb l'aplicació d'un 13% en concepte de despeses generals i d'un 6% de benefici industrial s'obté el preu d'execució per contracte de 217.087,33 €. Afegint el 21% d'IVA obtenim el preu d'execució per contracte amb IVA, 262.675,67 €.

L'empresa contractada per a l'execució dels treballs haurà de presentar una oferta igual o inferior al preu de projecte. En cap cas s'acceptarà un preu superior a l'import de projecte.

La forma de pagament consistirà en pagaments mensuals, contra presentació de la corresponent factura per mitjans electrònics i segons condicions de la intervenció de l'Ajuntament, ajustada a les corresponents certificacions mensuals conformades pel director d'obra i aprovades pel ple de la corporació. L'import a abonar serà el resultat d'aplicar els amidaments aprovats multiplicats pels preus unitaris corresponents.

L'Ajuntament és beneficiària d'una subvenció de l'Agència Catalana de l'Aigua, per un import de 212.446,79 € (el 91,7 € del pressupost d'execució sense IVA, incloent la redacció del projecte, direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut), per resolució definitiva d'atorgament de les subvencions de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta, feta pública per Resolució ACC/4107/2022 (DOGC núm. 88828, ref. BDNS 666022), de 28 de juliol de 2023. Del total atorgat, 199.069,08 € corresponen a l'execució de les obres.



AJUNTAMENT DE MEDIONA

Dr. Trueta, 10 - 08773 MEDIONA - (ALT Penedès)
Tel. 93 898 50 02 - Fax 93 898 52 99
NIF. P-0812100-F
mediona@diba.cat - www.mediona.cat

Expedient: X202300520

Per tant, l'Ajuntament s'haurà de fer càrrec amb fons propis de la diferència de preu (18.018,25 €) i de l'IVA del total (45.588,34 €), que no és subvencionable, i que correspon a un total de 63.606,59 €, amb càrrec als pressupostos municipals de 2024.

5. Revisió de preus

En aquest contracte No es preveu la revisió de preus, per tenir un termini d'execució inferior a 24 mesos.

6. Durada

La durada del contracte es desenvoluparà des de l'adjudicació del concurs d'obres i, fins a la finalització, després del període de garantia, amb la recepció definitiva. Es proposa una durada de 3 mesos d'execució d'obra, segons el projecte constructiu, sense la possibilitat de concertar pròrrogues.

El termini és una condició **essencial** del present concurs. El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini fixat a la seva oferta, que no pot ser superior a 3 mesos a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

És condició primordial de la present contractació el compliment de les condicions d'execució contemplades a l'article 120 de la LCSP, concretament en el seu apartat c) en quant **al termini d'inici de l'execució del contracte, que no podrà ser superior a un mes des de l'acord del Ple** que declara l'emergència i adjudica el contracte.

L'incompliment d'aquest darrer punt serà motiu suficient de resolució del contracte sense cap produir aquest fet cap dret a favor de l'empresa adjudicatària.

7. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 217.087,33 €, IVA exclòs

8. Proposta d'adjudicació

Contracte administratiu típic d'obres i tramitació d'emergència.

Es proposa l'adjudicació directa de les obres a l'empresa matriu de la gestora del servei d'aigües de Mediona, **Agbar SLU**, amb NIF B63152664, domiciliada a C/ Santa Leonor, 39 de Madrid, que s'ha compromès a executar les obres per l'import de projecte 217.087,33 € i en el termini estipulat.

L'adjudicació a Agbar està justificada per la necessària implicació en tot el procés de preparació i gestació de projecte així com en el millor coneixement de la problemàtica associada al mateix i la facilitat d'integració de la nova instal·lació dins el sistema de distribució d'aigua que actualment gestiona la seva filial Anaigua, la més àgil i eficaç incorporació del telecomandament al seu propi Scada i la immediata gestió dels sistemes de control de la qualitat de l'aigua a instal·lar.

SIGNATURES

1.- EDUARD CUENCA BEDMAR (SIG) (Usuari dins l'organigrama actiu), 24/11/2023 12:27

**AJUNTAMENT DE MEDIONA**

Dr. Trueta, 10 - 08773 MEDIONA - (ALT PENEDÈS)
Tel. 93 898 50 02 - Fax 93 898 52 99
NIF. P-0812100-F
mediona@diba.cat - www.mediona.cat

Expedient: X202300520

9. Requisits de capacitat, solvència tècnica i econòmica (article 116.4.c LCSP)

L'empresa adjudicatària del contracte disposa de la classificació empresarial necessària i suficient per acreditar la seva solvència tècnica i econòmica, segons el RGLCAP consolidat, que és:

Grup: E Subgrup: 1 Categoria: 2

10. Constitució de garantia definitiva i termini de garantia

La garantia definitiva s'estableix en un 5% de l'import d'adjudicació, que es prestarà en les formes previstes a la LCSP i el seu Reglament.

El termini de garantia es fixa en un (1) any a comptar de l'endemà de la signatura de l'acta de recepció provisional de les obres.

11. Assegurances exigibles

El contractista haurà de disposar o comprometre's a constituir les següents assegurances, abans de la signatura del contracte i, amb vigència fins a la recepció definitiva de les obres:

1. Assegurança de responsabilitat civil per un valor mínim de 1.200.000 € per sinistre i 300.000 € per víctima.

12. Modificació del contracte

Atenent a allò que prescriuen els articles **203 a 207 LCSP** no es preveuen modificacions.

13. Seguiment del contracte

La persona responsable del seguiment del contracte serà el/la Cap del Servei o càrrec equivalent del servei promotor de l'expedient.

14. Subcontractació

En relació a la subcontractació, s'estarà en allò previst al RD 1109/2007 pel que es desenvolupa la llei 32/2006 de 18 d'octubre i a l'article 215 de la llei 7/2017 LCSP.

Es preveu la subcontractació de determinats treballs especialitzats, com són:

1. Moviment de terres
2. Encofrats
3. Formigons
4. Ferrallats
5. Instal·lacions
6. Pavimentacions
7. Muntatge d'equips
8. Laboratori de control de qualitat

Codi Segur de Verificació: c99fbc2b-5aa1-4069-a61a-295e66aa31d1
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081228_2023_18322188
Data d'impressió: 15/12/2023 12:47:40
Pàgina 6 de 6

SIGNATURES

1.- EDUARD CUENCA BEDMAR (SIG) (Usuari dins l'organigrama actiu), 24/11/2023 12:27

**AJUNTAMENT DE MEDIONA**

Dr. Trueta, 10 - 08773 MEDIONA - (ALT PENEDES)
Tel. 93 898 50 02 - Fax 93 898 52 99
NIF. P-0812100-F
mediona@diba.cat - www.mediona.cat

Expedient: X202300520

9. I d'altres

El contractista haurà de declarar quines parts del contracte pensa subcontractar i quines seran les empreses subcontractades. Haurà de presentar un compromís signat de cada una de les empreses proposades que, abans de l'inici dels treballs, hauran de ser aprovades per la direcció de les obres i l'Ajuntament.

15. Penalitats

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, s'aplicaran les penalitats disposades als articles 192 i següents de la LCSP.

En virtut de l'article 193.3 de la LCSP i atenent a les especials característiques del contracte, es considera necessari per a la seva correcta execució l'estricta compliment del termini i, en conseqüència, quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte a l'acompliment del termini total, s'imposarà una penalitat de 1.200 euros per dia de demora, IVA exclòs.

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en les factures que s'hagin d'abonar a l'adjudicatària.

16. Extinció i causes de resolució del contracte

Són causes d'extinció i resolució del contracte aquelles previstes a l'article 209 i 211 de la LCSP.

A Mediona, a data de signatura electrònica