

EXPEDIENT NÚM. 23/44

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS (PCAP) PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REVISIÓ I MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU, I ADAPTACIÓ A NORMATIVA DE SISTEMES DE PROTECCIÓ CONTRAINCENDIS DEL LOT 1.- EXTINTORS I BIES, I LOT 2.- CENTRALS DE DETECCIÓ D'INCENDIS, DE LES DEPENDÈNCIES GESTIONADES PER PROCORNELLÀ A LA CIUTAT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE VINCULADES AMB CONDICIONS LABORALS I SOCIALS: SMI; AMB INNOVACIÓ: ÚS E-COORDINA; I AMB LA QUALITAT DEL SERVEI: TASQUES MÍNIMES SEGONS PPT

Àrees que impulsen: Servei de manteniment

Gerència que proposa: Gerència d'administració i finances

Tipus de contracte: contracte de serveis

Codi CPV:

50413200-5 - Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis

51700000-9 - Serveis d'instal·lació d'equips de protecció contra incendis

Procediment: obert

No subjecte a regulació harmonitzada.

Condicions especials d'execució:

- Vinculada amb condicions socials i laborals: compliment SMI
- Vinculades amb innovació: ús plataforma e-coordina, concurrència empresarial en prevenció.
- Vinculades amb qualitat del servei: periodicitat i tasques mínimes exigides en els plecs de prescripcions tècniques particulars

PRELIMINAR

PROCORNELLÀ és una societat mercantil, la totalitat del capital social de la qual està participat directament per l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat per a la qual cosa, **forma part del sector públic** en els termes establerts en l'article 3.1.h) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

PROCORNELLÀ és un **poder adjudicador no administració pública (PANAP)**, donat que d'acord amb l'apartat 3) lletra d) del mateix article, és una entitat amb personalitat jurídica pròpia que ha estat creada específicament per a satisfer necessitats d'interès general que no té caràcter industrial o mercantil, com a tal, el seu règim jurídic és l'establert en el **Llibre Tercer, Títol I, articles 316 a 320 de la dita Llei**.

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present plec la contractació de SERVEI de:

Descripció: Revisió i manteniment de:

LOT 1.- EXTINTORS I BIES

LOT 2.- CENTRALS DE DETECCIÓ D'INCENDIS

En relació a les instal·lacions i sistemes de protecció contra incendis dels edificis adscrits o gestionats per PROCORNELLÀ dos anys des de la formalització del contracte.

Serà objecte i responsabilitat de l'empresa adjudicatària vetllar pel compliment de les lleis, reglaments i normes vigents.

L'objecte del contracte, comprèn:

- Manteniment preventiu.
- Manteniment correctiu derivat de l'ús i el deteriorament propi de les instal·lacions.
- Modificacions a efectuar per adequar les instal·lacions a la normativa d'aplicació.
- Les actuacions inclouen: els mitjans personals, els mitjans materials, tant d'elements a substituir com de la maquinària i els mitjans tècnics necessaris per a la prestació del servei ordinari, així com l'aplicació per part del contractista de les mesures de seguretat i protecció previstes a la normativa vigent.
- Totes aquelles tasques complementàries o accessòries, estiguin o no detallades en el PPTP que siguin necessaris i imprescindibles, per a la prestació del servei i correcta execució del contracte.

L'empresa que presti el servei de manteniment serà també responsable de controlar les dates de vigència dels certificats de cada element i realitzar el manteniment obligatori, tot vetllant per tal que tots els informes i revisions siguin favorables segons la normativa a aplicar.

Normativa aplicable

Aquest servei de manteniment inclou tots els elements del sistema contra incendis per a una bona efectivitat mateix, i dels seus elements detectors, de conformitat amb:

- REIAL DECRET 513/2017 de 22 de maig de REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS
- DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA DEL REIAL DECRET DE 28 d'abril de 2021 on es modifiquen normes reglamentàries en matèria de seguretat i protecció contra incendis.
- Normes de la Direcció General de Seguretat i Qualitat Industrial del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, en especial, la Instrucció 1/2019

de la Direcció General d'Energia, seguretat industrial i minera, sobre la primera inspecció a les instal·lacions existents.

L'objecte del contracte es realitzarà de conformitat amb el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP).

Les dependències gestionades per PROCORNELLÀ, els elements dels sistema de protecció contra incendis dels quals estan compresos en el servei de manteniment, actualització i legalització, en el seu cas, objecte del contracte, són les següents:

- Recinte que inclou aquests edificis i el seu entorn que conformen una illa: centre empreses, Naus exteriors, Auditori, oficines i aparcament oficines, carrer Tirso de Molina 34-36 i Albert Einstein 45-49-51.
- Fira
- Aparcament Fira
- Bar Fira
- OLH carrer Avellaner 7
- Nou viver carrer Joan Fernández 3
- Aparcament públic Prat de la Riba soterrani plaça Prat de la Riba
- Aparcament públic Mercat-Doctor Arús soterrani Mercat Sant Ildefons
- Aparcament Almogàvers carrer Almogàvers.
- Centre esportiu Can Mercader carretera d'Hospitalet s/n
- Centre esportiu PELL Avinguda Baix Llobregat s/n
- Local Castellans, situat a la Caldereria al carrer Sevilla.

El contracte ES DIVIDEIX en lots:

LOT 1 – EXTINTORS I BIES: Les tasques compreses en aquest lot inclou el compliment de tota la normativa a les diferents TAULES I, II, i III, a més de tota aquella que sigui d'obligat compliment. Totes aquestes tasques es troben incloses en el preu, a més de mantenir els extintors i BIES que conformen aquest LOT en perfecte estat funcionament.

En el cas que calgués l'ampliació del número d'extintors i/o BIES (sigui per normativa o modificació dels espais existents) aquest no formarà part del preu de prestació del servei de manteniment i reparació ordinari però sí que caldrà incloure'l en l'inventari i en el manteniment a partir d'aquell moment. Tampoc estan inclosos en el preu el preu del servei de manteniment i reparació ordinari dels extintors que calgui retimbrar i les reparacions de les BIES. Es demanarà preus unitaris a la proposta per a la valoració d'aquestes tasques.

LOT 2 - CENTRALS DE DETECCIÓ D'INCENDIS Les tasques compreses en aquest lot inclou el compliment de tota la normativa a les diferents TAULES I, II, i III, a més de tota aquella que sigui d'obligat compliment, es troben incloses en el preu.

Per tant el SERVEI DE MANTENIMENT I REPARACIÓ ORDINARI inclou a més de totes aquestes tasques, el correcte manteniment dels seus elements i dels sistemes per a una bona efectivitat dels sistema i dels seus elements detectors de conformitat amb les tasques obligatòries incloses en les TAULES anteriors, i a més del manteniment està inclosa la legalització, en el seu cas. En el cas que calgués alguna actuació puntual caldria que la responsable del contracte l'acceptés per escrit previ pressupost. Aquesta actuació caldrà incloure-la en l'inventari i en el manteniment a partir d'aquell moment.

Cada lot constitueix un contracte. No obstant això, els licitadors es podran presentar per un, algun o la totalitat de lots. Ara bé, per resultar adjudicatari, caldrà que per cadascun d'ells sigui la millor oferta segons els criteris de valoració establerts en aquesta Memòria i en el PCAP.

La contractista caldrà que realitzi l'objecte amb seguiment del PPTP i de les instruccions que es donin per part del responsable del contracte.

El Codi CPV que correspon és

- 50413200-5 - Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis
- 51700000-9 - Serveis d'instal·lació d'equips de protecció contra incendis

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la LCSP, estan acreditats en l'expedient

núm. 23/44

El qual identificarà tots els documents que en formin part.

1.3) Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació de la contractació, es fixa en la quantitat de

86.717,42 € més IVA

El sistema de determinació de preus és el que consta en el punt **d.1.2) de la Memòria justificativa de la contractació, que desglossat per cada lot, resulta:**

		TOT EL CONTRACTE (DOS ANYS)
Preu base total	ANUAL	
LOT 1:PREU BASE	21.952,53	43.905,06
LOT 2: PREU BASE	21.406,18	42.812,35
Preu base total	43.358,71	86.717,42

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el preu màxim establert pel pressupost base de licitació per a tota la durada del contracte (2 anys), indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost bàsic s'ha establert, d'acord amb l'article art 102.4 i DA 33a LCSP.

El pressupost base de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de PROCORNELLÀ, atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència.

1.4) Aprovació de la reserva de crèdit

Consta a l'expedient

núm. 23/44

que s'ha aprovat la corresponent reserva crèdit pel pressupost base de licitació per l'expedient amb aquest número.

En fase d'adjudicació, l'aprovació de la despesa es podrà veure reduïda respecte d'aquell l'aprovat inicialment en l'expedient i en el corresponent crèdit de despesa, per aplicació de la baixa que, en el seu cas, comporti l'oferta del/ contractista/es que hagi/n esdevingut adjudicatari/s.

1.5) Durada del contracte i possibles pròrroques

La durada del contracte, de conformitat amb l'article 29.1 i 4 LCSP, s'ha establert tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització de les mateixes.

El contracte tindrà una durada de:

La durada del contracte és de 2 anys a comptar des de formalització del contracte.
--

L'abonament de la prestació es realitzarà en tot cas, en funció de la prestació efectivament prestada, sense que l'inici més tardà i/o la reducció

del calendari, jornada o hores necessàries de prestació comporti a favor del contractista cap dret a indemnització.

El contracte seguirà vigent mentre no hagi perdut llur finalitat.

Sense perjudici de l'anterior, aquest període només podrà ser ampliat, per la concurrència d'algun dels supòsits excepcionals d'entre els establerts en l'article 29 apartats 4t LCSP i en especial, excepcionalment, si vençut el contracte no s'ha formalitzat un de nou que garanteixi la continuïtat de la prestació com a conseqüència d'esdeveniments imprevisibles produïts durant el procediment d'adjudicació i concorrin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que s'iniciï l'execució del nou sempre que es compleixin els requisits següents: 1) per un període màxim de 9 mesos i sense cap altra modificació i 2) sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de 3 mesos respecte a la data de finalització del contracte originari.

Llevat dels casos excepcionals abans detallats o per motius de suspensió temporal del contracte per eventuais mesures de lluita contra l'expansió del covid-19 que comportin la pròrroga extraordinària del contracte, aquest no serà prorrogable.

1.6) Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, i per a la totalitat de lots és de

169.402,35 € més IVA, que es desglossa:

LOT 1: 96.930,71 € més IVA

LOT 2: 72.471,64 € més IVA

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el que consta en l'**apartat d.1.1)** de la Memòria justificativa de la contractació.

El sistema de càlcul ha estat:

LOT 1:		ANUAL	TOT EL CONTRACTE (DOS ANYS)
	EXTINTORS: COST ANUAL REVISIÓ TRIMESTRAL	8.806,00	17.612,00
	EXTINTOR: COST REVISIÓ ANUAL	2.814,00	5.628,00
	BIES: COST ANUAL REVISIÓ TRIMESTRAL	7.850,00	15.700,00
	BIES: COST REVISIÓ ANUAL	2.433,50	4.867,00
	COST SENYALITZACIÓ ANUAL	49,032	98,06
	LOT 1:PREU BASE (ORDINARI)	21.952,53	43.905,06
	Estimat. A facturar en funció dels preus unitaris presentats i aprovats, aplicats al concepte realitzat.	ANUAL	TOT EL CONTRACTE (DOS ANYS)
	Borsa per retimbrat	7.768,40	15.536,80
	Borsa per recàrrega	6.731,66	13.463,31
	Borsa per canvi d'extintors	6.963,69	13.927,37
	Borsa imprevistos 10%	2.195,25	4.390,51
	10% ampliació de zones	2.195,25	4.390,51
	3% restauració per accidents	658,58	1.317,15
	LOT 1: PREU ESTIMAT	48.465,36	96.930,71

LOT 2:		ANUAL	TOT EL CONTRACTE (DOS ANYS)
	Preus Unitaris Centrals detecció alarmes		
	REVISIONS ANUALS CONTRAINCENDIS		
	Auditori anual	3.114,40	6.228,79
	Fira anual sprinklers manteniment	922,14	1.844,28
	Pk fira manteniment detecció incendis	1.357,90	2.715,80
	Fira manteniment grup bombeig	515,36	1.030,72
	BAR FIRA CAMPANA	65,00	130,00
	Centre empreses detecció incendis	425,00	850,00
	Viver detecció	245,90	491,80
	NAUS CENTRE EMPRESES (MANTENIMENT)	130,00	260,00
	OLH	125,00	250,00
	OFICINES DUES PLANTES + PK	340,00	680,00
	CAN MERCADER	3.181,00	6.362,00
	PELL	8.476,48	16.952,96
	pk mercat	860,00	1.720,00
	Pk prat de la riba	680,00	1.360,00
	pk almogàvers-incendis + detecció fums (gassos)	768,00	1.536,00

Manteniment castellers dipòsit aigües contraincendis	200,00	400,00
LOT 2: PREU BASE	21.406,18	42.812,35
En relació a les tasques no incloses en els serveis mínims establerts en les Taules I, II i III. S'ha valorat un import estimat per conceptes, que només s'abonaran en funció de les necessitats reals i prèvia presentació dels preus (contradictoris) i la seva aprovació per la responsable del contracte:	ANUAL	TOT EL CONTRACTE (DOS ANYS)
Centrals de detecció borsa hores justificar avaries ordinàries	1.712,49	3.424,99
Centrals de detecció borsa hores justificar avaries extraordinàries	1.712,49	3.424,99
Centrals de detecció: material (no inclou el petit material)	1.712,49	3.424,99
Centrals de detecció: adaptació a l'ordre	1.712,49	3.424,99
Centrals de detecció: manteniment elements no inventariats	600,00	1.200,00
Centrals de detecció: actualització i renovació de conjunts	1.000,00	2.000,00
Avisos a centrals de detecció	1.712,49	3.424,99
Servei de verificació ("Acuda")	1.712,49	3.424,99
Centrals de detecció: adaptació alarmes d'incendis	600,00	1.200,00
10% ampliació de zones	1.712,49	3.424,99
3% restauració d'elements	642,19	1.284,37
LOT 2: PREU ESTIMAT	36.235,82	72.471,64

(*) **Nota:** en el cas que els mitjans personals adscrits a la prestació del servei ordinari, realitzin actuacions extraordinàries de reparació i aquestes tinguin una durada inferior o igual a mitja jornada, el temps destinat no computarà ni es facturarà com a servei extraordinari. En el cas de que els treballs fossin de major durada i es factuessin per administració com a servei extraordinari, s'hauran de compensar les hores en les que el personal adscrit s'hagi ocupat de realitzar aquests treballs, reforçant la prestació del servei ordinari amb una altra persona, donat que aquest té la seva jornada laboral completa a PROCORNELLA.

1.6) Tramitació de l'expedient, procediment i sistema d'adjudicació

La contractació es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada.

Es durà a terme mitjançant **procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada**, de conformitat amb els articles 156 a 158 de la LCSP, coincidint un termini mínim per a la presentació d'ofertes de 15 dies a comptar des de la data de publicació de l'anunci al perfil de contractant de la societat (www.procornella.cat) i a la plataforma de contractació VORTAL www.vortal.es.

L'adjudicació del contracte en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i concordants de la LCSP, es realitzarà utilitzant la **pluralitat de criteris d'adjudicació establerts en aquest PCAP, en base a la millor relació qualitat-preu**, sent 100% automàtics

1.7) Mitjà de presentació de les proposicions

S'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, inclusives les que correspongui realitzar als licitadors i/o candidats com la presentació de les ofertes.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació de proposicions es farà únicament a través del portal:
<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

L'accés al portal és gratuït.

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, els requisits de programari per a la presentació de proposicions a través de la plataforma VORTAL: JAVA, sistema operatiu, navegador (actualment explorador Google Chrome és comptable amb JAVA), etc.

Es pot verificar i actualitzar gratuïtament la versió de JAVA accedint a la pàgina del fabricant <http://java.com/es/download/installed.jsp>.

Pel que fa al sistema operatiu i altres configuracions dels equips, la comprovació es pot fer polsant sobre l'enllaç:
<http://next.vortal.biz/PRODPT1BusinessLine/Common/SystemRequirementsValidatorCommon/Index> o sobre l'opció "Validació del sistema" disponible en el peu de pàgina d'accés a la plataforma.

Si de cas tenen dubtes sobre la versió de JAVA a utilitzar i/o sobre la configuració dels equips es pot contactar amb el Servei d'Atenció al Client de VORTAL a través del correu info@vortal.es o a través del 917896557 de dilluns a divendres de 8:00 a 18:00 hores.

Per accedir a la plataforma, els licitadors que no estiguin donats d'alta hauran de registrar-se a la mateixa adreça:
<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

Polsant al botó "Login", de tal manera que:

- Hauran de polsar "Donar-se d'alta" i complimentar el registre d'usuari.
- Registrar l'empresa, o associar-se a una empresa ja existent a la plataforma.
- Finalment, si és el cas, sol·licitar un certificat d'autenticació emès per VORTAL a través del correu info@vortal.es o a través del 917896557 de dilluns a divendres de 8:00 a 18:00 hores.

Es pot obtenir més informació sobre els tràmits electrònics relatius al registre en el mateix portal, contactant amb el Servei de Gestió de Clients de VORTAL al número 917896557 o a través de correu electrònic info@vortal.es, en horari de dilluns a divendres de 8:00 a 18:00 hores.

Una vegada efectuat el registre (gratuït) a la plataforma de licitació electrònica VORTAL, s'han de seguir els següents passos:

1. Dirigir-se a la pàgina d'accés al perfil del contractant de PROCORNELLÀ en el següent enllaç:
<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

2. Accedir a l'apartat "*Buscar licitacions*" on trobarà la informació relativa a aquest i d'altres expedients de PROCORNELLA. Seleccionar i copiar el número de l'expedient.

3. Accedir a la plataforma mitjançant l'usuari la contrasenya definits en el procés de registre, i enganxar el número d'expedient en el cercador disponible per a tal fi a l'Àrea de treball. Prémer sobre la lupa per realitzar la recerca.

4. Per accedir a tota la informació del procediment, pulsar "*Detall*".

Després de pulsar a "*Estic interessat*", per enviar l'oferta haurà de pulsar a "*Les meves ofertes*", en el botó "*crear oferta*":

-A la pestanya "*Informació general*", introduir una referència de la seva oferta.

-A la pestanya "*Formulari de resposta*" haurà de contestar les preguntes en cadascun dels sobres, si n'hi ha, en què haurà de complimentar els preus de la seva oferta, tenint en compte els criteris indicats a les columnes "*Descripció*" i "*Unitats*".

-A la pestanya "*Documents*" haurà d'adjuntar tota la documentació requerida en el present plec, dins els sobres corresponents.

-Una vegada contestat el formulari de resposta, haurà de pulsar el botó "*Tancar formulari*".

Una vegada fets tots els passos anteriors, haurà de pulsar el botó "*Finalitzar oferta*". Posteriorment, haurà de pulsar el botó "*Firmar tots*" i seleccionar un certificat reconegut pe a la firma de documents.

Els licitadors o candidats hauran e firmar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre, i demás disposicions de contractació pública electrònica, a excepció d'aquells documents que acrediten la constitució de la garantia provisional, quan sigui procedent, que hauran de ser en tot cas originals.

La firma electrònica reconeguda, segons l'article 3 de la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de firma electrònica, és la firma electrònica avançada basada en un certificat reconegut (vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació) i generada mitjançant un dispositiu segur de creació de firma (per exemple, DNI electrònic, o altres targetes criptogràfiques que recullin els requisits establerts a la norma de referència).

Els certificats reconeguts acceptats per la plataforma VORTAL són:

- ACCV.
- DNI electrònic.
- IZEMPE.
- ANCERT.
- Camefirma.
- CATCert.

- FNMT-CERES.
- FIRMA PROFESSIONAL

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, que el certificat està correctament instal·lat a l'ordinador i que es poden signar documents.

Per verificar que es pot firmar electrònicament a la plataforma, una vegada s'ha indicat estar interessat i s'ha començat a crear la proposició, es pot fer la comprovació següent:

1. Anar a "Documents de l'oferta".
2. A "Altres annexes" clicar a "Afegir documents".
3. Seleccionar i afegir un arxiu/document.
4. Si els documents es firmen correctament la informació de la firma es visualitzarà en la columna corresponent.
5. Eliminar el document si no és necessari per completar l'oferta.

A continuació haurà de clicar a "*Xifrar i enviar*", de tal manera que tota l'oferta, i la documentació associada a la mateixa, quedarà xifrada, sense que es pugui accedir al seu contingut fins que es constitueixi degudament la mesa de contractació. Seguidament apareixerà una finestra en què s'hauran d'acceptar les recomanacions per a l'enviament de l'oferta a la plataforma, i per acabar, haurà de pulsar el botó "*Presentar*".

Si de cas s'interromp el servei per causes tècniques, aquesta s'anunciarà als potencials usuaris del Registre amb l'antelació màxima possible. Si la interrupció no és programada, sempre que sigui possible, l'usuari visualitzarà en el seu accés un missatge en el que es comuniqui aquesta circumstància.

Les proposicions extemporànies seran excloses, a no ser que s'acrediti que la presentació fora de termini és per raons operatives de la pròpia Plataforma.

S'entendrà complert el termini si s'inicia la transmissió dins del mateix i finalitza amb èxit.

Una vegada presentada una proposició a través de la plataforma VORTAL, es generarà un avís de recepció electrònic que garantirà la data, hora i contingut de l'oferta.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada pel licitador o candidat del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició.

1.8) Presentació de proposicions

Les proposicions per prendre part en aquesta contractació es presentaran electrònicament en la plataforma de licitació electrònica VORTAL utilitzada per PROCORNELLÀ, dins del termini de 15 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil del contractant de PROCORNELLÀ.

La presentació de les proposicions i documents, així com les notificacions i comunicacions durant la fase de licitació entre l'òrgan de contractació i els interessats per aquest expedient es realitzarà a través de la plataforma electrònica de contractació pública VORTAL amb la següent adreça electrònica:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

No s'acceptarà cap proposició que no es tramiti a través de la plataforma de contractació esmentada.

Els licitadors podran plantejar dubtes i sol·licitar aclariments sobre el contingut dels plecs de condicions i documentació complementària fins al 7è dia natural anterior a la data de venciment del termini per a la presentació de proposicions, a través de missatge/peticició d'aclariment de l'expedient dins la plataforma electrònica www.vortal.biz.

La presentació de les propostes es farà a través de VORTAL en dos sobres electrònics de la següent manera:

Les empreses licitadores hauran de presentar la documentació següent:

1.- En un primer sobre electrònic en el que es farà constar: SOBRE 1.- DOCUMENTACIÓ RELATIVA AL COMPLIMENT DELS REQUISITS PREVIS QUE PRESENTA L'EMPRESA PER CONCÓRRER PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REVISIÓ I MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU, I ADAPTACIÓ A NORMATIVA DE SISTEMES DE PROTECCIÓ CONTRAINCENDIS DEL LOT 1.- EXTINTORS I BIES, I LOT 2.- CENTRALS DE DETECCIÓ D'INCENDIS, DE LES DEPENDÈNCIES GESTIONADES PER PROCORNELLÀ A LA CIUTAT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE VINCULADES AMB CONDICIONS LABORALS I SOCIALS: SMI; AMB INNOVACIÓ: ÚS E-COORDINA; I AMB LA QUALITAT DEL SERVEI: TASQUES MÍNIMES SEGONS PPT, contindrà la documentació següent:

a)La declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC).

El DEUC s'ha d'emplenar de conformitat amb el model que s'acompanya com Annex 1 del PCAP.

Els licitadors podran ser exclosos del procediment si la informació continguda en el DEUC s'ha falsejat greument, s'ha ocultat o no pot completar-se amb documents justificatius, de conformitat amb l'Annex I del Reglament d'execució UE 2016/7, de 5 de gener de 2016

D'acord amb l'art. 140.1 i .2 LCSP i Annex I Reglament d'execució (UE) 2016/7 de 5/1/2016:

- Quan el licitador participi en la licitació pel seu compte però recorri a **solvència externa** d'altres entitats, cal que cadascuna d'aquestes presenti un DEUC per separat.

- Quan un **grup de licitadors** participin conjuntament en el procediment de contractació (Unió Temporal d'Empreses, **UTE**), cadascun d'ells haurà d'aportar el corresponent DEUC.
- Quan els contractes estiguin dividits en **lots** i els requisits de solvència variïn d'un lot a un altre, el DEUC haurà de complimentar-se per cada lot o cada grup de lots als què s'apliquin els mateixos requisits de solvència

b) D'altres declaracions responsables de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, segons l'article 140.2 LCSP i la DA 50 LCSP

- Compliment dels requisits de capacitat establert al **punt b.2) de la Memòria justificativa**:
Caldrà que l'empresa licitadora:
 - ✓ Tingui en el seu objecte social la realització de les tasques que es corresponguin amb el CPV.
 - ✓ Estigui registrada en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) de conformitat amb l'article 16 del Reial Decret 513/2017, de 22 maig.

S'haurà d'acreditar el compliment dels requisits per licitar en el SOBRE ELECTRÒNIC 1 mitjançant:

Còpia de l'article relatiu a l'objecte social dels Estatuts de l'empresa concurrent.
Còpia del document acreditatiu de la inscripció al Registre del RASIC.

Aquests són uns requisits de capacitat per licitar de caràcter objectiu que cal que es compleixin amb anterioritat al venciment del termini per a la presentació d'ofertes i es mantinguin fins a la finalització del contracte, cas de resultar adjudicatària.

La manca d'acreditació dins el sobre electrònic 1, previ requeriment de la seva aportació, en el seu cas, dins els 3 dies hàbils següents, serà causa d'exclusió de l'oferta de licitació, no podent obrir-se el SOBRE ELECTRÒNIC 2 ni valorar les ofertes ni realitzar-se l'adjudicació al seu favor.

- En el supòsit que el licitador tingui intenció de concórrer en UT, haurà de presentar una declaració manifestant aquest extrem, amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en UT en cas de resultar adjudicatària.
- En el supòsit que es formulin ofertes d'empreses vinculades, aquestes hauran de presentar una declaració sobre el grup empresarial al que pertanyen, amb indicació de les empreses que la componen.
- En el supòsit que es tracti d'empresa estrangera, el licitador haurà de presentar declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i tribunals espanyols.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

D'acord amb l'article 140.3 LCSP, l'òrgan o la mesa de contractació podrà requerir que els licitadors aportin la totalitat o una part de la documentació justificativa abans de la proposta d'adjudicació, quan existeixin dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració o quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

En els supòsits en què l'empresari estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses classificades del Sector Públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la UE, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, art. 140.3, segon paràgraf LCSP, i **sempre que siguin accessibles de manera gratuïta per la mesa de contractació de PROCORNELLÀ (facilitar codi de verificació)**, l'empresari no estarà obligat a presentar documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs, sempre que estiguin actualitzades i siguin complertes, **i aleshores només haurà de posar a disposició de la mesa de contractació les dades d'accés, assegurant-se prèviament de que siguin vàlides i vigents.**

c) La documentació acreditativa de la capacitat per licitar a efectes d'aquesta licitació.

En cas que no s'acrediti el requisit de capacitat de caràcter objectiu, es requerirà per la seva esmena dins els 3 dies hàbils següents.

Cas que s'exclougui, no es podrà admetre la proposta presentada i no es podrà admetre la proposta presentada i no es podrà obrir el SOBRE 2 ni tampoc realitzar l'adjudicació del contracte al seu favor.

No s'ha de presentar el SOBRE ELECTRÒNIC PER VALORAR ELS CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR

ADVERTÈNCIA

La documentació que conté/nen el/s sobre/s precedent/s no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

2.- S'ha de presentar un SOBRE ELECTRÒNIC AMB la documentació AVALUABLE DE FORMA AUTOMÀTICA que presenta l'empresa PER CONCÓRRER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A LA REVISIÓ I MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU, I ADAPTACIÓ A NORMATIVA DE SISTEMES DE PROTECCIÓ CONTRAINCENDIS DEL LOT 1.- EXTINTORS I BIES, I LOT 2.- CENTRALS DE DETECCIÓ D'INCENDIS, DE LES DEPENDÈNCIES GESTIONADES PER PROCORNELLÀ A LA CIUTAT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE VINCULADES AMB CONDICIONS LABORALS I SOCIALS: SMI; AMB INNOVACIÓ: ÚS E-COORDINA; I AMB LA QUALITAT DEL SERVEI:

CRITERI 2.A. Proposició econòmica, haurà d'ajustar-se al model següent:

SOBRE ELECTRÒNIC 2.- Criteris avaluables automàticament (100% = 100 PUNTS), repartits de la següent manera:

[illegible]

PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta		
A.b. Millor preus unitaris a abonar per cada reposició, retimbrat i recàrrega d'extintors que s'hagi de realitzar durant tota la vigència del contracte: EXTINTORS Preu unitari REPOSICIÓ extintor: Antibrasa-50 kg: 368,26 €/ut (A50) Antibrasa-25 kg: 308,03 €/ut (A25) Antibrasa-6 Kg: 56,35 €/ut (A6) NC/CO2-5 Kg:120,11 €/ut (NC5) NC/CO2-2 kg: 80,13€/ut (NC2) Preu unitari RETIMBRAT extintor: Antibrasa-50 kg: 209,32 €/ut Antibrasa-25 kg: 159,03 €/ut Antibrasa-6 Kg: 31,88 €/ut NC/CO2-5 Kg: 37,39 €/ut NC/CO2-2 kg: 27,39 €/ut Preu unitari RECÀRREGA extintor: Antibrasa-50 kg: 157,25 €/ut Antibrasa-25 kg: 123,14 €/ut Antibrasa-6 Kg: 24,88 €/ut NC/CO2-5 Kg: 47,66 €/ut NC/CO2-2 kg: 37,66 €/ut A efectes de la formula de càlcul, s'utilitzarà la següent nomenclatura: Antibrasa-50 kg (A50) Antibrasa-25 kg (A25) Antibrasa-6 Kg (A6) NC/CO2-5 Kg (NC5) NC/CO2-2 kg (NC2) Per tal de calcular el millor preu o preu més baix, es realitzaran els següents càlculs: 1er.- Se sumará el resultat de multiplicar el número unitats estimades pel preu unitari presentat pel licitador per cada un dels conceptes (segons la nomenclatura) i segons l'Annex, i es dividirà pel número total d'unitats: Preu per REPOSICIÓ extintor (6 ut x Preu presentat A50 + 1 ut x Preu presentat A25+ 321 ut x Preu presentat A6 + 39 ut x Preu	EXTINTORS Preu unitari REPOSICIÓ extintor: Antibrasa-50 kg: ____ €/ut Antibrasa-25 kg: ____ €/ut Antibrasa-6 Kg: ____ €/ut NC/CO2-5 Kg: ____ €/ut NC/CO2-2 kg: ____ €/ut Preu unitari RETIMBRAT extintor: Antibrasa-50 kg: ____ €/ut Antibrasa-25 kg: ____ €/ut Antibrasa-6 Kg: ____ €/ut NC/CO2-5 Kg: ____ €/ut NC/CO2-2 kg: ____ €/ut Preu unitari RECÀRREGA extintor: Antibrasa-50 kg: ____ €/ut Antibrasa-25 kg: ____ €/ut Antibrasa-6 Kg: ____ €/ut NC/CO2-5 Kg: ____ €/ut NC/CO2-2 kg: ____ €/ut	

presentat NC5 + 32 ut x Preu presentat NC2)/ 399 ut=Preu mitjà REPOSICIÓ Preu per RETIMBRAT extintor (6 ut x Preu presentat A50 + 1 ut x Preu presentat A25+ 321 ut x Preu presentat A6 + 39 ut x Preu presentat NC5 + 32 ut x Preu presentat NC2)/ 399 ut=Preu mitjà RETIMBRAT Preu per RECÀRREGA extintor (6 ut x Preu presentat A50 + 1 ut x Preu presentat A25+ 321 ut x Preu presentat A6 + 39 ut x Preu presentat NC5 + 32 ut x Preu presentat NC2)/ 399 ut=Preu mitjà RECÀRREGA 2on.- Un cop es tinguin aquests preus, es ponderarà o s'atorgarà un pes relatiu a cada preu respecte al total. En el benentès que s'ha considerat, a efectes de dissenyar la fórmula de càlcul, que de cada 100 extintors, un 30% s'haurà de reposar, un 60% caldrà retimbrar-los i un 10% recarregar-los. Resultant la següent formula: (30 x Preu mitjà REPOSICIÓ + 60 x Preu mitjà per RETIMBRAT extintor + 10 x Preu mitjà per RECÀRREGA extintor)/100 = PUNTUACIÓ FINAL 3er.- Un cop obtinguda la puntuació final segons el punt anterior, aquesta es compararà aplicant la següent: $PVO = 35 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta (*) Es facturarà segons tasques efectivament realitzades, i segons preus unitaris presentats i acceptats.	
Criteri A.c Millor preu/hora de serveis no inclosos en les tasques de les Taules I, II i III Caldrà especificar el preu/hora tant pel servei de manteniment o reparació dins horari habitual, com en caps de setmana, festius i nocturns, relatiu	

a serveis no inclosos en les tasques fixades a les Taules I, II i III.

Aquest preu/hora no podrà ser superior al preu fixat per PROCORNELLÀ, i seran els que aplicarà l'adjudicatària en el cas que sigui necessari:

Preu/hora màxim dins horari habitual:

42,80 € més IVA/hora d'operari.

32,50 € més IVA/hora d'ajudant.

35,00 € més IVA per desplaçament.

16,00 € més IVA per dietes en funció de l'horari laboral.

Es valorarà el millor preu per aquest criteri, de la següent:

Se sumarà el preu/hora ofert per cada tipus de servei (operari, ajudant, desplaçament i dietes) i s'extraurà la mitjana (dividint-se per 4). Al resultat s'aplicarà la següent formula:

$5 * (VMO / VO)$

On:

PVO: Puntuació valor oferta

VMO: Valor millor oferta

VO: Valor oferta

(*)Nota: caldrà declarar i aportar còpia del conveni aplicable i justificar que cap dels preus/hora és inferior al mínim establert en el Conveni que sigui aplicable per al 2024.

Cas que no es proposi baixa dels preus proposats no es valorarà per aquest criteri, i cas que es proposi una baixa superior a l'establert en el Conveni, es corregirà a l'alça i s'igualarà al mateix.

Preu/hora màxim per caps de setmana, festius i nocturns:

63,25 € més IVA/hora festiu operari.

36,50 € més IVA/hora festiu ajudant.

37,00 € més IVA per desplaçament.

Preu/hora màxim dins horari habitual:

..... Hora operari (caldrà afegir IVA)

.....Hora ajudant (caldrà afegir IVA)

.....Desplaçament(caldrà afegir IVA)

.....Dietes segons horari laboral(caldrà afegir IVA)

Preu/hora màxim per caps de setmana, festius i nocturns:

..... Hora operari (caldrà afegir IVA)

.....Hora ajudant (caldrà afegir IVA)

.....Desplaçament(caldrà afegir IVA)

18,00 € més IVA per dietes. Es valorarà el millor preu per aquest criteri, de la següent: Se sumará el preu/hora ofert per cada tipus de servei (operari, ajudant, desplaçament i dietes) i s'extraurà la mitjana (dividint-se per 4). Al resultat s'aplicarà la següent formula: 5 *(VMO/ VO) On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta (*)Nota: caldrà declarar i aportar còpia del conveni aplicable i justificar que cap dels preus/hora és inferior al mínim establert en el Conveni que sigui aplicable per al 2024. No tindrà lloc sota cap concepte la revisió de preus Cas que no es presenti Llistat amb aquests preus/hora de serveis no inclosos en Taules I, II i III obligatòria, o es presentin preus superiors, es corregiran i s'aplicaran els màxims fixats per PROCORNELLÀ.	Dietes segons horari laboral(caldrà afegir IVA)
SOBRE 2 Criteri B.- Compromís de realització d'inventari pel LOT 1 amb format pdf i editable, des de la formalització del contracte:	Proposta de temps de realització de l'inventari pel LOT 1: ☐ 1 mes ☐ 1,5 mesos ☐ 2 mesos ☐ 2,5 mesos

LOT 2 - CENTRALS DETECCIÓ D'INCENDIS

LOT 2 -SOBRE ELECTRÒNIC 2 Criteris Avaluables Automàticament	<i>Unitat de prestació/ temps</i>	<i>Total contracte (més IVA)</i>
SOBRE 2 CRITERI A.a Millor preu Es considerarà l'oferta econòmicament més avantatjosa, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per: A. El preu total-2 anys del servei ordinari (el preu més baix) Obligatòriament caldrà proposar: - Un preu total per a la realització de totes les tasques incloses a la normativa de les CENTRALS DE DETECCIÓ D'INCENDIS que conformen l'inventari durant tota la durada del contracte que serà de 2 anys. Amb un import màxim de 42.812,35 € + IVA. (21.406,18 € anual més IVA) - Un percentatge de baixa respecte al preu base de licitació. S'ha de presentar Document de Preus unitaris Centrals detecció incendis: En el cas que no presentin el llistat amb els preus unitaris s'entendrà que aquests seran el resultat de l'aplicació de la baixa a tots els preus establerts per PROCORNELLÀ. Cap de les partides no podran ser superiors al preu fixat per PROCORNELLÀ. Si alguna l'excedís es corregiria automàticament per igualar-lo al mateix. Criteri A: $PVO = 50 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta	<i>Totalitat de durada del contracte</i>	... € <i>Baixa%</i>
Criteri A.b Millor preu/hora de serveis no inclosos en les tasques de les Taules I, II i III Caldrà especificar el preu/hora tant pel servei de manteniment o reparació dins horari habitual, com en caps de setmana, festius i nocturns, relatiu		

Aquest preu/hora no podrà ser superior al preu fixat per PROCORNELLÀ, i seran els que aplicarà l'adjudicatària en el cas que sigui necessari:

42,80 € més IVA/hora d'operari.

32,50 € més IVA/hora d'ajudant.

35,00 € més IVA per desplaçament.

Es valorarà el millor preu per aquest criteri, de la següent:

Se sumará el preu/hora ofert per cada tipus de servei (operari, ajudant, desplaçament i dietes) i s'extraurà la mitjana (dividint-se per 4). Al resultat s'aplicarà la següent fórmula:

$$5 * (VMO / VO)$$

On:

PVO: Puntuació valor oferta

VMO: Valor millor oferta

VO: Valor oferta

(*)Nota: caldrà declarar i aportar còpia del conveni aplicable i justificar que cap dels preus/hora és inferior al mínim establert en el Conveni que sigui aplicable per al 2024.

63,25 € més IVA/hora festiu operari.

36,50 € més IVA/hora festiu ajudant.

37,00 € més IVA per desplaçament.

18,00 € més IVA per dietes.

Es valorarà el millor preu per aquest criteri, de la següent:

..... Hora operari (caldrà afegir IVA)

.....Hora ajudant (caldrà afegir IVA)

.....Desplaçament(caldrà afegir IVA)

.....Diètes segons horari laboral(*caldrà afegir IVA*)

..... Hora operari (caldrà afegir IVA)

.....Hora ajudant (caldrà afegir IVA)

.....Desplaçament(caldrà afegir IVA)

.....Diètes segons horari laboral(*caldrà afegir IVA*)

Se sumará el preu/hora ofert per cada tipus de servei (operari, ajudant, desplaçament i dietes) i s'extraurà la mitjana (dividint-se per 4). Al resultat s'aplicarà la següent formula: $5 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta (*)Nota: caldrà declarar i aportar còpia del conveni aplicable i justificar que cap dels preus/hora és inferior al mínim establert en el Conveni que sigui aplicable per al 2024. No tindrà lloc sota cap concepte la revisió de preus Cas que no es presenti Llistat amb aquests preus/hora de serveis no inclosos en Taules I, II i III obligatòria, o es presentin preus superiors, es corregiran i s'aplicaran els màxims fixats per PROCORNELLÀ.	
SOBRE 2 Criteri B.- Reducció de temps de resposta dels avisos electrònics automàtics. Una vegada soni l'avís al responsable del contracte, es valora el temps de resposta de l'adjudicatària a informar sobre quin ha estat el problema i proposar una solució. Es valorarà d'acord amb les següents franges temporals: Més de 3 hores i fins a 6 hores: 20 punts Més de 6 hores i fins a 12 hores: 15 punts Més de 12 hores i fins a 24 hores: 10 punts. Més de 24 hores i fins a 48 hores: 5 punts. Més de 48 hores: no es puntuarà.	☐ De 3 a 6 hores ☐ De 6 a 12 hores ☐ De 12 a 24 hores ☐ De 24 a 48 hores
SOBRE 2 Criteri C.- Compromís de realització d'inventari pel LOT 2 amb format pdf i editable: 1 mes des de la formalització: 10 punts 1,5 mesos: 8 punts 2 mesos : 5 punts 2,5 mesos: 2 punts. 3 mesos no es puntuarà.	Proposta de temps de realització de l'inventari pel LOT 2: ☐ 1 mes ☐ 1,5 mesos

	☐ 2 mesos ☐ 2,5 mesos
SOBRE 2 Criteri D.- Compromís de realització del pla de millores: Compromís de proposta de mesures preventives, correctives i adaptatives dels elements integrants del amb un menor termini de temps. 1 mes des de formalització: 10 punts. 1,5 mesos: 8 punts 2 mesos: 5 punts. 2,5 mesos: 2 punts. Més de 2,5:no es puntua	☐ 1 mes ☐ 1,5 mes ☐ 2 mesos ☐ 2,5 mesos

(Data, segell i signatura)."

(*) En relació a tots els criteris pels quals es requereixi aportació de documentació, caldrà aportar-la mitjançant la plataforma de licitació electrònica vortal, dins del termini i el sobre electrònic per valorar els criteris d'avaluació automàtica, cas que no s'aportin o no acreditin el criteri, no s'atorgarà puntuació.

1.9) Condicions mínimes, requisits de capacitat per licitar i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i d'altres requeriments:

Condicions mínimes: Només podran participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que:

- Tinguin plena capacitat d'obrar.
- No estiguin incurses en una prohibició per contractar.
- **Compleixin amb els requisits de capacitat per licitar establerts en l'apartat b.2) de la Memòria justificativa de contractació:**
 - Tingui en el seu objecte social la realització de les tasques que es corresponguin amb el CPV.
 - Estigui registrada en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) de conformitat amb l'article 16 del Reial Decret 513/2017, de 22 maig,

d'acord amb l'apartat b.2) de la Memòria justificativa, i segons es constar en declaració responsable acompanyada com Annex 2 del PCAP.

- **Tinguin la solvència econòmica i financera, tècnica i professional mínima següent:**

Solvència econòmica i financera:

- **No s'exigeix classificació empresarial**, però la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que tot seguit es detallen, segons els articles 77.1, 92 i 86.2 LCSP:

Grup: P) Subgrup 5 Categoria 1

A més de presentar el certificat de la classificació, s'haurà d'aportar la declaració de la vigència de les condicions que determinaren l'atorgament de la dita classificació.

- **Es requereix que el volum anual de negocis del licitador o candidat, referit a l'any de major volum de negoci dels 3 últims anys conclosos, caldrà que sigui al menys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.**
- **S'exigeix declaració del compromís de renovació o pròrroga de la pòlissa d'assegurança d'indemnització de riscos professionals**, que d'acord amb l'article 87.3 b) LCSP, no podrà ser inferior al Valor Estimat del Contracte (VEC).

Solvència tècnica i professional:

- **S'exigeix relació de principals serveis similars per l'empresa realitzats en els últims 3 anys**, que siguin d'igual o similar naturalesa (segons codi CPV) als que constitueixen l'objecte del contracte, acompanyats de certificats de bona execució.
- **L'import anual acumulat en l'any de major execució dels serveis d'igual o similar naturalesa (segons codi CPV) segons constin en el llistat del punt anterior, ha de ser igual o superior al 70 per 100 de l'annualitat mitja del contracte.**
- **S'indicarà la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar** i no es podrà subcontractar la part del contracte establerta en el PPTP com no subcontractable d'acord amb el PPTP.

1.11) Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació estan vinculats a l'objecte del contracte -en el sentit previst a l'article 145.6 LCSP, són objectius i respecten els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat, no confereixen una llibertat de decisió il·limitada i garanteixen que les ofertes puguin ser avaluades en condicions de competència, en els termes de l'article 145.5 LCSP.

No s'admeten millores.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

LOT 1 – EXTINTORS I BIES

LOT 1-SOBRE ELECTRÒNIC 2 Criteris Avaluable Automàticament	Franja mínima i màxima de puntuació
SOBRE 2 CRITERI A. Millor preu Es considerarà l'oferta econòmicament més avantatjosa, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per:	De 0 a 90 punts, que es distribueix de la següent forma:
A.a. Millor preu base (més baix) per tota la durada del contracte (2 anys) del servei de manteniment i reparació ordinari d'extintors i BIES que inclou la realització de totes les tasques incloses en les Taules I, II i III. Obligatòriament caldrà proposar: - Un preu base per a la realització de totes les tasques incloses a les taules I, II i III pels extintors i les BIES que conformen l'inventari durant tota la durada del contracte que serà de 2 anys. No podrà superar l'import màxim de 43.905,06€ més IVA. Essent el preu base màxim per un any de 21.952,533 €/any més IVA. - Un percentatge de baixa respecte al preu base de licitació. S'ha de presentar Document de Preus unitaris (23-44-03 LOT 1: PETICIÓ PREUS UNITARIS) a efectes de facturació En el cas que no presentin el llistat amb els preus unitaris s'entendrà que aquests seran el resultat de l'aplicació de la baixa a tots els preus establerts per PROCORNELLÀ. Cap de les partides no podran ser superiors al preu fixat per PROCORNELLÀ. Si alguna l'excedís es corregiria automàticament per igualar-lo al mateix. A.a.- Per aquest criteri s'aplicarà la següent fórmula: $PVO = 45 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta	De 0 a 45

A.b. Millor preus unitaris a abonar per cada reposició, retimbrat i recàrrega d'extintors que s'hagi de realitzar durant tota la vigència del contracte: EXTINTORS Preu unitari REPOSICIÓ extintor: Antibrasa-50 kg: 368,26 €/ut (A50) Antibrasa-25 kg: 308,03 €/ut (A25) Antibrasa-6 Kg: 56,35 €/ut (A6) NC/CO2-5 Kg: 120,11 €/ut (NC5) NC/CO2-2 kg: 80,13€/ut (NC2) Preu unitari RETIMBRAT extintor: Antibrasa-50 kg: 209,32 €/ut Antibrasa-25 kg: 159,03 €/ut Antibrasa-6 Kg: 31,88 €/ut NC/CO2-5 Kg: 37,39 €/ut NC/CO2-2 kg: 27,39 €/ut Preu unitari RECÀRREGA extintor: Antibrasa-50 kg: 157,25 €/ut Antibrasa-25 kg: 123,14 €/ut Antibrasa-6 Kg: 24,88 €/ut NC/CO2-5 Kg: 47,66 €/ut NC/CO2-2 kg: 37,66 €/ut A efectes de la formula de càlcul, s'utilitzarà la següent nomenclatura: Antibrasa-50 kg (A50) Antibrasa-25 kg (A25) Antibrasa-6 Kg (A6) NC/CO2-5 Kg (NC5) NC/CO2-2 kg (NC2) Per tal de calcular el millor preu o preu més baix, es realitzaran els següents càlculs: 1er.- Se sumará el resultat de multiplicar el número unitats estimades pel preu unitari presentat pel licitador per cada un dels conceptes (segons la nomenclatura) i segons l'Annex, i es dividirà pel número total d'unitats: Preu per REPOSICIÓ extintor (6 ut x Preu presentat A50 + 1 ut x Preu presentat A25+ 321 ut x Preu presentat A6 + 39 ut x Preu presentat NC5 + 32 ut x Preu presentat NC2)/ 399 ut=Preu mitjà REPOSICIÓ Preu per RETIMBRAT extintor (6 ut x Preu presentat A50 + 1 ut x Preu presentat A25+ 321 ut x Preu presentat A6 + 39 ut x Preu presentat NC5 + 32 ut x Preu presentat NC2)/ 399 ut=Preu mitjà RETIMBRAT	De 0 a 35 EXTINTORS Preu/ut REPOSICIÓ extintor: Antibrasa-50 kg: _____ €/ut Antibrasa-25 kg: _____ €/ut Antibrasa-6 Kg: _____ €/ut NC/CO2-5 Kg: _____ €/ut NC/CO2-2 kg: _____ €/ut Preu/ut RETIMBRAT extintor: Antibrasa-50 kg: _____ €/ut Antibrasa-25 kg: _____ €/ut Antibrasa-6 Kg: _____ €/ut NC/CO2-5 Kg: _____ €/ut NC/CO2-2 kg: _____ €/ut Preu/ut RECÀRREGA extintor: Antibrasa-50 kg: _____ €/ut Antibrasa-25 kg: _____ €/ut Antibrasa-6 Kg: _____ €/ut NC/CO2-5 Kg: _____ €/ut NC/CO2-2 kg: _____ €/ut
---	--

Preu per RECÀRREGA extintor (6 ut x Preu presentat A50 + 1 ut x Preu presentat A25+ 321 ut x Preu presentat A6 + 39 ut x Preu presentat NC5 + 32 ut x Preu presentat NC2)/ 399 ut=Preu mitjà RECÀRREGA 2on.- Un cop es tinguin aquests preus, es ponderarà o s'atorgarà un pes relatiu a cada preu respecte al total. En el benentès que s'ha considerat, a efectes de dissenyar la fórmula de càlcul, que de cada 100 extintors, un 30% s'haurà de reposar, un 60% caldrà retimbrar-los i un 10% recarregar-los. Resultant la següent formula: (30 x Preu mitjà REPOSICIÓ + 60 x Preu mitjà per RETIMBRAT extintor + 10 x Preu mitjà per RECÀRREGA extintor)/100 = PUNTUACIÓ FINAL 3er.- Un cop obtinguda la puntuació final segons el punt anterior, aquesta es compararà aplicant la següent: PVO = 35 *(VMO/ VO) On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta (*) Es facturarà segons tasques efectivament realitzades, i segons preus unitaris presentats i acceptats.	
Criteri A.c Millor preu/hora de serveis no inclosos en les tasques de les Taules I, II i III Caldrà especificar el preu/hora tant pel servei de manteniment o reparació dins horari habitual, com en caps de setmana, festius i nocturns, relatiu a serveis no inclosos en les tasques fixades a les Taules I, II i III. Aquest preu/hora no podrà ser superior al preu fixat per PROCORNELLÀ, i seran els que aplicarà l'adjudicatària en el cas que sigui necessari: <u>Preu/hora màxim dins horari habitual:</u> 42,80 € més IVA/hora d'operari. 32,50 € més IVA/hora d'ajudant. 35,00 € més IVA per desplaçament.	De 0 a 10 punts, que es desglossa: De 0 a 5 punts

16,00 € més IVA per dietes en funció de l'horari laboral. Es valorarà el millor preu per aquest criteri, de la següent: Se sumará el preu/hora ofert per cada tipus de servei (operari, ajudant, desplaçament i dietes) i s'extraurà la mitjana (dividint-se per 4). Al resultat s'aplicarà la següent formula: $5 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta (*)Nota: caldrà declarar i aportar còpia del conveni aplicable i justificar que cap dels preus/hora és inferior al mínim establert en el Conveni que sigui aplicable per al 2024. Cas que no es proposi baixa dels preus proposats no es valorarà per aquest criteri, i cas que es proposi una baixa superior a l'establert en el Conveni, es corregirà a l'alça i s'igualarà al mateix. <u>Preu/hora màxim per caps de setmana, festius i nocturns:</u> 63,25 € més IVA/hora festiu operari. 36,50 € més IVA/hora festiu ajudant. 37,00 € més IVA per desplaçament. 18,00 € més IVA per dietes. Es valorarà el millor preu per aquest criteri, de la següent: Se sumará el preu/hora ofert per cada tipus de servei (operari, ajudant, desplaçament i dietes) i s'extraurà la mitjana (dividint-se per 4). Al resultat s'aplicarà la següent formula: $5 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta	De 0 a 5 punts
--	-----------------------

(*)Nota: caldrà declarar i aportar còpia del conveni aplicable i justificar que cap dels preus/hora és inferior al mínim establert en el Conveni que sigui aplicable per al 2024. No tindrà lloc sota cap concepte la revisió de preus Cas que no es presenti Llistat amb aquests preus/hora de serveis no inclosos en Taules I, II i III obligatòria, o es presentin preus superiors, es corregiran i s'aplicaran els màxims fixats per PROCORNELLÀ.	
SOBRE 2 Criteri B.- Compromís de realització d'inventari pel LOT 1 amb format pdf i editable: • 1 mes de la formalització del contracte: 10 punts • 1,5 mesos de la formalització del contracte: 8 punts. • 2 mesos de la formalització del contracte: 5 punts • 2,5 mesos de la formalització del contracte: 2 Cas que no es proposi una reducció del termini, no es valorarà per aquest criteri i caldrà realitzar l'inventari dins el termini mínim obligatori de 3 mesos.	De 0 a 10 punts
TOTAL MÀXIM	100 PUNTS

PVO LOT 1 = PVO Criteri A (A.a+A.b+A.c) + PVO Criteri B

(*) Nota: tots els criteris per a la puntuació dels quals s'exigeixi documentació, aquesta caldrà aportar-la dins el sobre electrònic 2. Cas que no s'aporti o no acrediti allò que pretén no es puntuarà pel criteri corresponent. Aquesta documentació té el caràcter de no esmenable.

Així mateix, tot allò proposat per l'empresa licitadora en la seva oferta es considerarà compromisos en ferm que obligacions essencials del contracte en cas de resultar adjudicatària, l'incompliment de les quals serà qualificat com a greu.

LOT 2 - CENTRALS DETECCIÓ D'INCENDIS

LOT 2-SOBRE ELECTRÒNIC 2	Franja mínima i màxima de puntuació
Criteris Avaluables Automàticament	
SOBRE 2 CRITERI A. Millor preu Es considerarà l'oferta econòmicament més avantatjosa, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per: Aa. Millor preu base (preu més baix) per a tota la durada del contracte (2 anys) del servei de manteniment i	De 0 a 50

reparació ordinari per a realització de totes les tasques incloses en la Taula I, II i III. Obligatòriament caldrà proposar: - Un preu total per a la realització de totes les tasques incloses a la normativa de les CENTRALS DE DETECCIÓ D'INCENDIS que conformen l'inventari durant tota la durada del contracte que serà de 2 anys. Amb un import màxim de 42.812,35 € + IVA. (21.406,18 € anual més IVA) - Un percentatge de baixa respecte al preu base de licitació. S'ha de presentar Document de Preus unitaris Centrals detecció incendis: En el cas que no presentin el llistat amb els preus unitaris s'entendrà que aquests seran el resultat de l'aplicació de la baixa a tots els preus establerts per PROCORNELLÀ. Cap de les partides no podran ser superiors al preu fixat per PROCORNELLÀ. Si alguna l'excedís es corregiria automàticament per igualar-lo al mateix. S'abonarà el preu en funció de les tasques efectivament realitzades i en aplicació del preu unitari proposat i aprovat. Criteri A: $PVO = 50 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta	
Criteri A.b Millor preu/hora de serveis no inclosos en les tasques de les Taules I, II i III Caldrà especificar el preu/hora tant pel servei de manteniment o reparació dins horari habitual, com en caps de setmana, festius i nocturns, relatiu a serveis no inclosos en les tasques fixades a les Taules I, II i III. Aquest preu/hora no podrà ser superior al preu fixat per PROCORNELLÀ, i seran els que aplicarà l'adjudicatària en el cas que sigui necessari: <u>Preu/hora màxim dins horari habitual:</u> 42,80 € més IVA/hora d'operari.	De 0 a 10 punts, que es desglossa: De 0 a 5 punts

32,50 € més IVA/hora d'ajudant. 35,00 € més IVA per desplaçament. 16,00 € més IVA per dietes en funció de l'horari laboral. Es valorarà el millor preu per aquest criteri, de la següent: Se sumarà el preu/hora ofert per cada tipus de servei (operari, ajudant, desplaçament i dietes) i s'extraurà la mitjana (dividint-se per 4). Al resultat s'aplicarà la següent formula: $5 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta (*)Nota: caldrà declarar i aportar còpia del conveni aplicable i justificar que cap dels preus/hora és inferior al mínim establert en el Conveni que sigui aplicable per al 2024. <u>Preu/hora màxim per caps de setmana, festius i nocturns:</u> 63,25 € més IVA/hora festiu operari. 36,50 € més IVA/hora festiu ajudant. 37,00 € més IVA per desplaçament. 18,00 € més IVA per dietes. Es valorarà el millor preu per aquest criteri, de la següent: Se sumarà el preu/hora ofert per cada tipus de servei (operari, ajudant, desplaçament i dietes) i s'extraurà la mitjana (dividint-se per 4). Al resultat s'aplicarà la següent formula: $5 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta	De 0 a 5 punts
--	-----------------------

(*)Nota: caldrà declarar i aportar còpia del conveni aplicable i justificar que cap dels preus/hora és inferior al mínim establert en el Conveni que sigui aplicable per al 2024. No tindrà lloc sota cap concepte la revisió de preus Cas que no es presenti Llistat amb aquests preus/hora de serveis no inclosos en Taules I, II i III obligatòria, o es presentin preus superiors, es corregiran i s'aplicaran els màxims fixats per PROCORNELLÀ.	
SOBRE 2 Criteri B.- Reducció de temps de resposta dels avisos electrònics automàtics. Una vegada soni l'avís al responsable del contracte, es valora el temps de resposta de l'adjudicatària a informar sobre quin ha estat el problema i proposar una solució. Es valorarà d'acord amb les següents franges temporals: Més de 3 hores i fins a 6 hores: 20 punts Més de 6 hores i fins a 12 hores: 15 punts. Més de 12 hores i fins a 24 hores: 10 punts. Més de 24 hores i fins a 48 hores: 5 punts. Més de 48 hores: no es puntuarà.	De 0 a 20 punts
SOBRE 2 Criteri C.- Compromís de realització d'inventari pel LOT 2 amb format pdf i editable: • 1 mes de la formalització del contracte: 10 punts. • 1,5 mes de la formalització del contracte: 8 punts • 2 mesos des de la formalització del contracte: 5 punt. • 2,5 mesos des de la formalització del contracte: 2 punt. • 3 mesos no es puntuarà. Cas que no es proposi una reducció del termini, no es valorarà per aquest criteri i caldrà realitzar l'inventari dins el termini mínim obligatori de 3 mesos.	De 0 a 10 punts
SOBRE 2 Criteri D.- Compromís de realització del pla de millores: Compromís de proposta de mesures preventives, correctives i adaptatives dels elements integrants del amb un menor termini de temps. • 1 mes des de formalització contracte: 10 punts. • 1,5 mes de la formalització del contracte: 8 punts • 2 mesos des de la formalització del contracte: 5 punt.	De 0 a 10 punts

• 2,5 mesos des de la formalització del contracte: 2 punts. Cas que no es proposi una reducció del termini, no es valorarà per aquest criteri i caldrà realitzar l'inventari dins el termini mínim obligatori de 3 mesos.	
	100 PUNTS

PVO LOT 2= PVO Criteri A (Aa+Ab) + PVO Criteri B + PVO Criteri C + PVO Criteri D

(*) Nota: tots els criteris per a la puntuació dels quals s'exigeixi documentació, aquesta caldrà aportar-la dins el sobre electrònic 2. Cas que no s'aporti o no acrediti allò que pretén no es puntuarà pel criteri corresponent. Aquesta documentació té el caràcter de no esmenable.

Així mateix, tot allò proposat per l'empresa licitadora en la seva oferta es considerarà compromisos en ferm que esdevindran obligacions essencials del contracte en cas de resultar adjudicatària, l'incompliment de les quals serà qualificat com a greu.

No es podrà declarar deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest PCAP, d'acord amb el que estableix l'article 150.3 LCSP.

1.12) Criteris de desempat

No s'estableixen criteris de desempat específics, i per tant, en els casos en què, un cop aplicats els criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dos o més ofertes, s'aplicarà allò que preveu, en defecte de previsió, l'article 147.2 LCSP.

Els licitadors hauran d'acreditar els criteris de desempat documentalment en el moment en que aquest es produeixi, no amb caràcter previ, segons l'article 147.1 LCSP.

1.13) Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini màxim de 4 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes (termini general de 2 mesos i ampliació per dos mesos, d'acord amb l'article 158 LCSP, ja que es tracta d'una adjudicació per més d'un criteri de valoració, i cal que l'adjudicació la decideixi el Consell d'administració de PROCORNELLÀ, com òrgan de contractació, el qual es reuneix de forma ordinària un cop al mes).

Sense perjudici de la possibilitat excepcional d'ampliació prevista a l'article 158.3 LCSP que es remet a l'article 149.4 LCSP respecte les ofertes anormalment baixes.

1.14) Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.15) Ofertes anormalment baixes

No opera la presumpció de baixa temerària per raó de preu.

També es podran rebutjar les ofertes quan la gerència d'administració i finances comprovi que són anormalment baixes per raó que no compleixen les obligacions mediambientals, socials o laborals, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

1.16) Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

1.17) Garantia definitiva

No s'exigeix garantia definitiva.

1.18) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:

- **Acreditar la constitució de la garantia definitiva, (llevat que s'instrumenti mitjançant retenció en el preu, en el qual cas caldrà signar la corresponent acceptació de retenció addicional per aquest motiu).**
- **Presentar els documents següents:**
 - a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Caldrà que la documentació que acrediti la representació i les facultats del licitador sigui validada pels serveis jurídics de PROCORNELLÀ.

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

- b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que PROCORNELLÀ disposi d'aquests i siguin vigents.
- c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte segons la documentació presentada per valorar l'oferta segons criteris dependents d'un judici de valor.
- d) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

Aquelles empreses que estiguin inscrites en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat restaran eximides de presentar la documentació referida si consta en el Registre de Licitadors.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de pena per incompliment, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.

1.19) Formalització del contracte

En tractar-se d'un contracte de VEC inferior a 100.000, no es susceptible de recurs especial en matèria de contractació, per la qual cosa l'adjudicatari es compromet a formalitzar **el contracte quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies** naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una Unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Si durant la tramitació d'un procediment i abans de la formalització del contracte es produís una operació de fusió, escissió, transmissió del patrimoni empresarial o d'una branca d'activitat, li succeirà a l'empresa licitadora l'empresa resultant a favor de la qual s'hagi efectuat l'operació mercantil esmentada corresponent, sempre i quan reuneixi les condicions de capacitat i absència de prohibició de contractar i acrediti la seva solvència i classificació en les condicions exigides en el PCAP, d'acord amb l'article 144 LCSP.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb PROCORNELLÀ, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a :

- Facilitar a PROCORNELLÀ la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- Comunicar a PROCORNELLÀ les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
- No celebrar cap acord amb d'altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- A facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 LCSP.

2.2) Condicions especials d'execució del contracte

2.2.1) Vinculada amb condicions socials i laborals: Compliment de Salari Mínim Interprofessional (SMI).

2.2.2) Vinculades amb la innovació i millora de la seguretat en el treball: ús de la plataforma e-coordina, concurrència empresarial en prevenció riscos laborals i seguretat i salut en el treball, per les tasques que exigeixen presencialitat.

2.2.3) Vinculada en la qualitat del servei: periodicitat i tasques mínimes exigides en els Plecs de prescripcions tècniques particulars.

S'atribueix a aquestes condicions especials d'execució el caràcter d'obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual serà qualificat com incompliment greu, i com a tal, podrà ser considerat com a prohibició per contractar quan hi concorri dol, culpa o negligència i prèviament s'hagi imposat pena per incompliment o indemnització per danys i perjudicis, en els termes previstos per l'article 71.2.c) LCSP en concordança amb l'article 202.3 LCSP.

Aquestes condicions especials d'execució seran exigida, en el seu cas, també a tots els subcontractistes, segons determina l'article 202.4 LCSP.

2.3) Modificació del contracte

Atès que aquest contracte és un contracte de serveis amb un pressupost configurat per unitats d'execució (servei ordinari), no es consideraran modificacions, les variacions que es produeixin durant la correcta execució de la prestació que afectin exclusivament al número d'unitats de temps realment executades sobre les previstes en el contracte, les quals podran ser recollides a la liquidació sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, de conformitat amb l'article 309.1, segon paràgraf LCSP.

Pel que fa a la resta, sens perjudici, en el seu cas, dels supòsits de successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i ampliació del termini d'execució (arts. 98, 203.1 i 214), **la modificació només es podrà produir durant la vigència del contracte per la concurrència de les circumstàncies excepcionals de l'article 205 LCSP.** En el qual cas, s'estarà a

allò previst en l'article 206 LCSP: les modificacions seran acordades per l'òrgan de contractació i seran obligatòries pels contractistes quan impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en la seva quantia que no excedeixi del 20 per 100 del preu inicial del contracte, més IVA, o quan no sigui obligatòria per al contractista, només serà acordada per l'òrgan de contractació prèvia la seva conformitat per escrit, resolent-se el contracte en cas contrari.

Se seguirà el procediment establert a l'article 207.2 LCSP.

La modificació no pot suposar l'establiment de nous preus per hora de servei, segons estableix l'article 204.1.b) LCSP i sens perjudici del previst per a serveis a l'article 309.1.

2.4) Règim de pagament

El contractista presentarà factures parcials, amb caràcter mensual en funció de les tasques efectivament realitzades.

El pagament es realitzarà per PROCORNELLÀ, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de PROCORNELLÀ (***facturar@procornella.cat***), que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat, i han d'incloure del número d'expedient 2023-44, així com el centre d'activitat.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

2.5) No hi ha revisió de preus

No s'admet la revisió de preus, atès que és un contracte de serveis no SARHA i la durada del contracte és de 2 anys.

Les ofertes que presentin els licitadors hauran de tenir-ho en compte a l'hora de presentar la seva oferta.

2.6) Compliment i penes per incompliment

Incompliments lleus

Per cada incompliment lleu s'aplicarà una pena de:

- Pel retard en el compliment de les obligacions mínimes subjectes a termini, s'aplicarà una pena per incompliment equivalent 0,60€/dia de retard per cada 1.000€ de preu del contracte, IVA exclòs.
- Per l'incompliment defectuós de la prestació i per l'incompliment de la resta d'obligacions mínimes, s'aplicarà per cada incompliment, una pena proporcional, amb

el límit del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, que en conjunt, no podrà superar el 50% del preu del contracte.

Incompliment greus

La reiteració d'incompliment lleus es podrà considerar un incompliment greu que pot comportar, a més a més de l'aplicació de penes per incompliment, la resolució del contracte.

També es considerarà un incompliment greu, quan:

- No es compleixi amb les obligacions determinades com essencials en el PPTP, o el PCAP.
- No es compleixi amb algun dels compromisos assolits mitjançant l'oferta que hagin estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor.
- No es compleixi amb alguna de les condicions especials d'execució establertes com obligacions essencials, segons l'apartat m) amb concordança amb la lletra q) de la Memòria justificativa.

Per cada incompliment greu, s'aplicarà una pena proporcional, que serà com a mínim del 20% i podrà arribar fins el 100% del preu del contracte, IVA exclòs.

L'incompliment greu pot comportar, a més a més de l'aplicació de penes per incompliment, la incautació de la garantia definitiva, la suspensió o inclòs la resolució del contracte, i el dret de rescabament de danys i perjudicis que s'haguessin ocasionat per motiu de l'incompliment de la contractista.

Procediment

Per a la imposició de la pena per incompliment, es tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de l'incompliment comès.
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i el grau dels perjudicis ocasionats a PROCORNELLÀ.
- La reincidència, per incórrer, durant el termini de durada del contracte, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.
- El benefici obtingut per la contractista.
-

De conformitat amb l'article 1.152 del Codi civil, s'estableix expressament que aquestes penes no seran substitutives de la reclamació de danys i perjudicis, que, en tot cas es reserva PROCORNELLÀ, essent les despeses de tot ordre que s'originin, inclòs honoraris d'advocat i procurador, de compte i càrrec del contractista.

L'inici del procediment per l'aplicació de penes per incompliment, compliment defectuós o retard en el compliment de la prestació objecte del contracte, s'iniciarà amb l'informe del responsable del contracte amb vistiplau del Gerent d'administració i finances que ha proposat la contractació.

Es comunicarà l'inici del procediment al contractista, als efectes que al·legui el que estimi per convenient en defensa dels seus interessos dins el termini de 5 dies hàbils, i un cop transcorregut el dit termini, la Gerència d'administració i finances, a proposta del responsable del contracte, adoptarà el que estimi oportú respecte la imposició de penes per incompliment, l'import de les quals podrà ser retengut de factures, o es podrà executar total o parcialment la garantia constituïda pel contractista.

Cas que l'incompliment sigui de caràcter greu, i impedeixi el compliment de l'obligació legal que n'és la seva finalitat per part de PROCORNELLÀ, podrà declarar-se suspès el contracte i adjudicar el seu objecte a un tercer per a l'Informe de valoració en concret de què es tracti.

L'import de les penes per incompliment es podrà fer efectiu mitjançant deducció en els documents comptables de reconeixement de l'obligació.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- Les previstes específicament per a la resolució dels contractes de serveis a l'article 313 LCSP.
- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb el sector públic estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució vinculades amb les condicions socials i laborals: SMI; vinculades amb innovació: e-coordina; i amb qualitat del servei: periodicitat i tasques mínimes segons PPTP.
- La persistència i reiteració d'incompliments lleus, posats de manifest formalment a la contractista, sense que aquesta els hagi esmenat dins el termini conferit a l'efecte.
- L'incompliment greu dels principis ètics establerts a l'article 64 de la LCSP i la LCat 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (articles 3.5 i 55.2), i a l'Informe JCCA Generalitat de Catalunya 14/2015, 21.12, "*principis ètics i regles de conducta a les quals les empreses licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en les seves relacions en l'àmbit de la contractació pública amb el sector públic de Catalunya*".
- L'incompliment de les condicions per a subcontractar, a més de la imposició de les penes per incompliment corresponents, pot comportar la resolució del contracte, d'acord amb l'article 211.1.f) LCSP, en concordança amb l'article 215.3.b) LCSP.

En cas que concorrin diverses causes de resolució, amb diferents efectes econòmics, haurà d'atendre's a les què hagin aparegut amb prioritat en el temps, de conformitat amb l'article 211.2 LCSP.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

S'estarà a les taules I, II i III i al PPTP.

2.9) Termini de garantia del contracte

D'acord amb l'article 210.3 LCSP, donada la naturalesa del contracte, que és principalment de mera activitat, no s'estableix un termini de garantia, llevat pel subministrament de peces.

Per a subministraments de peces: El termini de garantia en els béns nous serà de 2 anys des del seu lliurament. Totes les reposicions de maquinaria, equips i instal·lacions que en execució del contracte calgui fer seran de béns nous, a no ser que expressa i prèviament s'hagi acceptat que sigui amb béns usats.

L'empresa contractista respondrà professionalment de la qualitat dels seus serveis, i del compliment de les especificacions mínimes obligatòries de tot el material i elements a reposar.

2.10) Cessió

No es podrà cedir el contracte, llevat que derivi d'operacions societàries o es tracti d'un supòsit de successió del contractista, en els termes de l'article 98 de la Llei de contractes del sector públic..

2.11) Subcontractació

Els subcontractistes i subministradors queden obligats davant del contractista principal qui, al seu torn, assumeix la plena responsabilitat davant de PROCORNELLÀ .

El contractista solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, prèvia autorització i sempre que no es refereixi a les tasques crítiques excloses de subcontractació segons el PPTP per al lot corresponent.

En cap cas es podrà subcontractar l'execució parcial del contracte a persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incloses en qualsevol supòsit de prohibició de contractar, de conformitat amb l'article 215.5 LCSP.

2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat que, en el seu cas, realitzin els licitadors, ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència, limitant-se, en tot cas, a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

El deure de confidencialitat no podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes, respectant, en tot cas, allò disposat a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel:

- La Memòria justificativa de la contractació, el present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel *Plec de Prescripcions Tècniques Particulars* i resta de documents integrants de l'expedient de contractació núm. 2023/44.
- Pel Llibre Tercer, Títol I, articles 316 a 320 de la Llei 9/2017, aplicables als poders adjudicadors no administracions públiques.
- Resta d'articulat de la Llei 9/2017, en allò que hi hagi una remissió expressa.
- Articles del Codi civil que hi hagi remissió expressa.

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o persones autoritzades a l'efecte.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles a la plataforma de contractació pública electrònica VORTAL www.vortal.es.

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

2.16) Assegurances

El contractista es compromet a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per l'import mínim legalment establert.

2.17) Lloc de prestació/realització/lliurament objecte del contracte

Els llocs fixats per a la *prestació/realització/lliurament* dels serveis objecte del contracte serà a Cornellà de Llobregat, en els equipaments i instal·lacions de PROCORNELLÀ següents:

- Recinte que inclou aquests edificis i el seu entorn que conformen una illa: centre empreses, Naus exteriors, Auditori, oficines i aparcament oficines, carrer Tirso de Molina 34-36 i Albert Einstein 45-49-51.
- Fira
- Aparcament Fira
- Bar Fira
- OLH carrer Avellaner 7
- Nou viver carrer Joan Fernández 3
- Aparcament públic Prat de la Riba soterrani plaça Prat de la Riba
- Aparcament públic Mercat-Doctor Arús soterrani Mercat Sant Ildefons
- Aparcament Almogàvers carrer Almogàvers.
- Centre esportiu Can Mercader carretera d'Hospitalet s/n
- Centre esportiu PELL Avinguda Baix Llobregat s/n
- Local Castellars, situat a la Caldereria al carrer Sevilla.

2.18) Responsable del contracte

Consta a l'expedient que s'ha designat els responsables del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP.

El/ la responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.19) Protecció de dades de caràcter personal

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

D'acord amb l'art. 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa al contractista i al seu personal, que la realització de l'objecte:

No hi ha tractament de dades previst però sí concorre l'accés a instal·lacions o sistemes corporatius.

2.10) Principis d'actuació de proveïdors

EL PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA s'obliga a complir els Principis d'Actuació Bàsics dels Proveïdors de PROCORNELLÀ que s'adjuntaran en Annex al contracte que es formalitzi.

Així mateix, EL PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA s'obliga a no realitzar ni consentir que es realitzin per les persones que es troben sota la seva direcció, supervisió, vigilància i/o control, ni en benefici directe ni indirecte, propi o de PROCORNELLÀ, cap dels delictes pels quals es poden derivar responsabilitat penal a les persones jurídiques segons la legislació vigent i aplicable en cada moment.

L'incompliment d'alguna de les obligacions anteriors per part del PROVEÏDOR/ CONTRACTISTA facultarà al PROCORNELLÀ a resoldre el present contracte.

3) DADES ESPECÍFIQUES

3.a) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES DE SERVEIS

3.a.1) Sistema de determinació del preu del contracte

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient, en base a una combinació de vàries de les modalitats establertes en la LCSP.

3.a.2) Comprovacions en el moment de la recepció de la qualitat de l'objecte del contracte

A tenor de l'article 311 LCSP, el contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a PROCORNELLÀ o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

D'acord amb l'article 311.3 LCSP, PROCORNELLÀ/els organismes competents per a la certificació de la qualitat del servei determinaran si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les PPTP establertes per a la seva execució i compliment, requerint, en el seu cas, la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats. Si els treballs realitzats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables en el contractista, podrà rebutjar la mateixa, quedant exempta de l'obligació de pagament o tenint dret, en el seu cas, a la recuperació del preu satisfet i sense perjudici de l'inici del procediment d'imputació de penes per incompliment.

Per a la part del contracte que consisteix en mera activitat i adscripció de mitjans, la responsabilitat del contractista s'extingirà, conforme l'article 311.6, amb el venciment del contracte, sense perjudici de la facultat de PROCORNELLÀ de depurar la responsabilitat del contractista per qualsevol eventual incompliment que s'hagués produït durant la vigència del contracte, tot i que s'hagués detectat amb posterioritat.

Si durant el termini de vigència del contracte, o durant el termini de garantia en el cas de reposició de peces, s'acredita l'existència de vicis o defectes, PROCORNELLÀ tindrà dret a

reclamar al contractista la seva substitució o reparació, i cas que el contractista no ho faci dins el termini requerit a l'efecte, fer-ho PROCORNELLÀ amb càrrec ja sigui de factures o de la garantia.

De conformitat amb l'article 311 LCSP i articles 67.6.f), 67.7.f), 203 i 204 RGLCAP PROCORNELLÀ es reserva la realització de comprovacions sobre la qualitat de l'objecte del contracte, mitjançant el control, seguiment i instruccions que doni el responsable del contracte designat per PROCORNELLÀ.

3.a.3) Facultat de PROCORNELLÀ sobre manteniment d'estàndards de qualitat en la prestació del servei

De conformitat amb l'article 311.2 LCSP, art. 94 i 95 RGLCAP, el contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que hagin servit de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que adscriuï a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada; quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, PROCORNELLÀ n'informarà al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

3.a.4) Condició especial d'execució del contracte: vinculada amb la innovació: ús d'una plataforma web per a la planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

D'acord amb l'article 24 de la Llei 31/95, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en suposar l'execució del contracte la intervenció de mitjans personals o tècnics del contractista a les dependències gestionades o adscrites per PROCORNELLÀ, s'informa al contractista que PROCORNELLÀ s'ha subscrit a l'**aplicació empresarial d'intercanvi d'informació e-coordina**, per a donar compliment a les obligacions laborals i preventives derivades de la dita Llei, concretament de les exigibles en matèria de **Coordinació d'Activitats Empresarials**.

És una condició especial d'execució del contracte, elaborar i trametre a la plataforma web esmentada, la planificació preventiva amb anterioritat a l'inici de la prestació objecte del contracte, amb la qual finalitat se li enviarà un usuari i contrasenya per accedir a l'aplicació web i tota la informació necessària per a procedir a l'acreditació del contractista i els seus treballadors.

Dita planificació implementarà les previsions contingudes a la normativa general de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball, relatives a l'avaluació dels riscos detectats i les mesures específiques a adoptar per eliminar o reduir i controlar els esmentats riscos. Així mateix, el contractista haurà d'acreditar, en el termini assenyalat al paràgraf anterior, el compliment del deure d'informació i formació als treballadors implicats en els treballs d'execució esmentats en relació amb la planificació preventiva efectuada amb motiu de la concurrència empresarial.

Per tal de garantir durant l'execució del contracte l'aplicació coherent i responsable dels principis d'acció preventiva i dels mètodes de treball, així com el control de la interacció de les diferents activitats desenvolupades a les dependències de PROCORNELLÀ l'adequació entre els

riscos existents i les mesures aplicades, s'estableixen els següents medis de coordinació: l'intercanvi d'informació entre PROCORNELLÀ i la contractista, a través de l'aplicació web.

El contractista tindrà a la seva disposició la direcció de correu electrònic soporte@e-coordina.com i el telèfon 916977168 on resoldran els dubtes que sorgeixin.

S'atribueix a aquesta condició especial d'execució del contracte, el caràcter d'obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual serà qualificat com incompliment greu, i com a tal, podrà ser considerat com a prohibició per contractar quan hi concorri dol, culpa o negligència i prèviament s'hagi imposat pena per incompliment o indemnització per danys i perjudicis, en els termes previstos per l'article 71.2.c) LCSP en concordança amb l'article 202.3 LCSP.

Aquesta condició especial d'execució serà exigida, en el seu cas, també a tots els subcontractistes, segons determina l'article 202.4 LCSP.

3.a.5) Comprovacions de la qualitat de l'objecte del contracte

PROCORNELLÀ es reserva la realització de comprovacions sobre la qualitat de l'objecte del contracte, mitjançant organismes competents de certificació de la qualitat del servei i els responsables del contracte.

La vigilància i l'examen respecte els béns a subministrar s'exercirà per part del responsable del contracte del lot corresponent, que serà el que decidirà, en el seu cas, sobre les proves, anàlisis o assaig que, en el seu cas, estimi per pertinent en funció de la naturalesa del bé.

Sgt. Ioan Mihai Fodor

Sgt Ernest Marco

Conseller delegat

Gerent d'administració i finances

PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A. (PROCORNELLÀ)

Cornellà de Llobregat, emès a 29 de novembre de 2023 i signat a data de la signatura digital