

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	REFERÈNCIA G122-000150-2023
Codi Segur de Verificació: e43f34d5-51d1-4901-964d-98ccfccac366 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2479060 Data d'impressió: 19/12/2023 11:03:56 Pàgina 1 de 21		
SIGNATURES 1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obra i instal·lacions), 05/12/2023 09:27:07 2.- MUÑOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 05/12/2023 11:27:43		



CONTRACTE D'OBRES D'ENDERROCS, CONSTRUCCIÓ DE L'EDIFICI DE SERVEIS, EL NOU MAGATZEM DE COMPOST I D'UN TRAM DE LA PASSAREL·LA DE VISITES, ADEQUACIÓ DE L'URBANITZACIÓ DELS ACCESSOS I RECORREGUT DE VISITES AIXÍ COM SUBMINISTRAMENT DE DUES BÀSCULES DE CAMIONS PER A LA FASE 1B D'AMPLIACIÓ DEL CENTRE COMARCAL DETRACTAMENT DE RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL

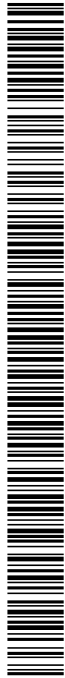
PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN EL CONTRACTE D'OBRES D'ENDERROCS, CONSTRUCCIÓ EDIFICI SERVEIS, EL NOU MAGATZEM DE COMPOST I D'UN TRAM DE LA PASSARELLA DE VISITES, ADEQUACIÓ DE L'URBANITZACIÓ DELS ACCESSOS I RECORREGUT DE VISITES AIXÍ COM EL SUBMINISTRAMENT DE DUES BÀSCULES PER LA FASE 1B D'AMPLIACIÓ DEL CENTRE COMARCAL DETRACTAMENT DE RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL

Í N D E X

1	ANTECEDENTS	4
2	OBJECTE DEL CONTRACTE	4
3	DADES BÀSIQUES DEL PROJECTE	4
4	DISPOSICIONS GENERALS.....	4
4.1	PROMOTOR DE LES OBRES	4
4.2	DIRECCIÓ DE LES OBRES	4
4.3	DIRECTOR DEL CONTRACTE, CAP D'OBRA I RESPONSABLE PREVENTIU.....	5
4.4	ORDRES AL CONTRACTISTA	5
4.5	ANNEXOS I APÈNDIXS AL PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES.....	5
5	DESCRIPCIÓ GENERAL DELS TREBALLS A EXECUTAR	5
5.1	ABAST DELS TREBALLS	5
5.2	LÍMITS DE BATERIA DEL CONTRACTE.....	6
5.3	DESENVOLUPAMENT I CONTROL DE LES OBRES.....	7
5.3.1	Replanteig de detall de les obres	7
5.3.2	Estudis geotècnics i topogràfics	7
5.3.3	Restitució topogràfica.....	7
5.3.4	Assaigs	8
5.3.5	Materials	8
5.3.6	Interferència amb el funcionament de la planta	8
5.3.7	Desmuntatge i embalatge dels compactadors existents	8
5.3.8	Emmagatzematge de materials	9
5.3.9	Campament d'obra	9
5.3.10	Treballs nocturns	10
5.3.11	Treballs defectuosos.....	10
5.3.12	Construcció i conservació de desviaments.....	10
5.3.13	Senyalització, abalisament i defensa d'obres i instal·lacions	10
5.3.14	Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra	10
5.3.15	Modificacions d'obra.....	10
5.4	DESENVOLUPAMENT DE L'ENGINYERIA DURANT L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	10
5.4.1	Enginyeria d'execució i final del contracte.....	10
5.4.2	Presentació de la documentació final de les instal·lacions	11
5.4.3	Altres serveis d'enginyeria relacionats.....	12
5.4.4	Documentació generada	12
6	CONDICIONS DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES	13
6.1	ASPECTES GENERALS DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES	13
6.2	MITJANS MATERIALS I PERSONALS	13
6.3	COORDINACIÓ I COMUNICACIONS	14
6.4	DISPOSICIONS D'EMERGÈNCIA.....	14
6.5	INTERRUPCIÓ DE L'OBRA	14
6.6	HORARIS DE TREBALL.....	14
6.7	DEMOLICIONS I DESMANTELLAMENTS D'INSTAL·LACIONS ACTUALS	15
6.8	NETEJA DE L'OBRA I GESTIÓ DE RESIDUS	15
6.9	VALLAT DE L'OBRA	16
7	RECEPCIÓ DE LES OBRES I INSTAL·LACIONS.....	16
7.1	GENERAL.....	16



7.2	ELEMENTS QUE ES SOTMETEN AL CONTROL I CERTIFICACIÓ	16
7.2.1	Legalitzacions	16
7.2.2	Obra civil.....	16
7.2.3	Instal·lacions	17
7.3	CONDICIONS PER A LA RECEPCIÓ PROVISIONAL DE LES OBRES	17
7.4	CONDICIONS PER A LA RECEPCIÓ DEFINITIVA DE LES OBRES	18
8	TERMINI DE GARANTIA	18
9	TERMINI DE LES OBRES	19
10	SEGURETAT I SALUT	20
11	RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA	20
11.1	RESPONSABILITAT RESPECTE AL MATERIAL.....	20
11.2	RESPONSABILITAT RESPECTE A LES TASQUES DESCRITES.....	20
12	OMISSIONS I COMPLEMENTARIETATS DELS DIFERENTS PLECS.....	20
13	ANNEXOS	20



1 ANTECEDENTS

La Planta de Digestió Anaeròbia i de Compostatge del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental (en endavant CCTRVO) està arribant a la seva capacitat nominal de tractament, pel què es fa necessària la seva ampliació per a poder atendre l'increment de recollida de fracció orgànica previst per als propers anys.

És per aquest motiu que el Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental (en endavant Consorci) està impulsant l'ampliació de la planta d'acord amb les determinacions de l'Agència de Residus de Catalunya.

Aquesta ampliació té com a objectiu ampliar la capacitat de tractament de la planta fins a 80.000 t/any de matèria orgànica en una primera Fase i fins a 100.000 t/any en una segona Fase.

Les actuacions d'obres que afecten a edificis i instal·lacions a realitzar en la primera Fase s'han previst executar en dues etapes (Fase 1A i Fase 1B). Les actuacions definides per a la Fase 1A s'estan executant actualment i bàsicament consisteixen en la construcció les naus de descàrrega, recepció i transferència de residus, l'ampliació de la nau de pre-tractament, la construcció del nou taller i magatzem de la Planta i la construcció d'una part de la futura passarel·la de visites de la Planta.

Com a part de les actuacions a realitzar dins de la Fase 1B del projecte d'ampliació, és necessari l'enderroc de l'edifici actual de Serveis Ambientals del Vallès Oriental, SA, (en endavant SAVO, SA), les obres de construcció del nou edifici de serveis del Consorci on actualment s'ubica l'edifici de SAVO, SA, un nou magatzem de compost on actualment s'ubica una zona d'aparcament de camions de recollida, les obres per completar la passarel·la de visites de la planta i les obres d'adequació de la urbanització de la zona de control d'accessos i pesatge de camions, incloent el subministrament de dues bàscules de camions.

Aquest plec regula l'execució de la Fase 1B de les obres definides anteriorment.

2 OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució de les obres d'enderrocs de l'edifici de SAVOSA, les obres de construcció del nou edifici de serveis i el nou magatzem de compost del Consorci, les obres per completar la passarel·la i el recorregut de visites de la planta i les obres d'adequació de la zona de control d'accessos i pesatge de camions així com el subministrament de dues noves bàscules de pesatge de camions per la Fase 1B de l'ampliació de la planta digestió anaeròbia i compostatge del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental, amb la inclusió de criteris de sostenibilitat.

Aquest Plec de prescripcions tècniques, i els seus annexos, entre els quals s'inclou el "Projecte d'ampliació de la digestió anaeròbia i compostatge del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental. Fase2", constitueix el conjunt d'instruccions per al desenvolupament de les obres i inclou les condicions tècniques normalitzades referents a la solució constructiva, qualitats previstes i unitats d'obra.

3 DADES BÀSIQUES DEL PROJECTE

L'emplaçament i situació actual de la planta és la següent:

Nom:	PLANTA DE DIGESTIÓ ANAERÒBIA I DE COMPOSTATGE DEL CENTRE COMARCAL DE TRACTAMENT DE RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Adreça completa:	Camí Ral, s/n (08401 Granollers)
Coordenades:	41°34'00.0"N / 2°16'19.5"E

La planta on es situa el projecte objecte de les actuacions definides en aquest document està representada mitjançant els plànols de Situació i Emplaçament, adjunts a l'Annex 1 d'aquest plec.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	REFERÈNCIA G122-000150-2023
Codi Segur de Verificació: e43f34d5-51d1-4901-964d-98ccfccac366 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2479060 Data d'impressió: 19/12/2023 11:03:56 Pàgina 5 de 21		
SIGNATURES 1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obra i instal·lacions), 05/12/2023 09:27:07 2.- MUÑOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 05/12/2023 11:27:43		



Pàgina 5 de 21

4 DISPOSICIONS GENERALS

4.1 Promotor de les obres

El promotor de les obres és el Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental (en endavant Consorci).

4.2 Direcció de les obres

La direcció i supervisió de les obres és a càrrec de l'empresa Fichtner RESA, que també té designada la Direcció Facultativa de les obres, en endavant, Direcció Facultativa o Assistència Tècnica.

Qualsevol decisió que impliqui una modificació del Projecte, en qualitat, en cost o en termini, haurà de ser aprovada per l'Assistència Tècnica i pel Consorci.

Les instruccions de l'Assistència Tècnica s'emetran per escrit i, a criteri de la mateixa, podran quedar recollides en els corresponents Llibre d'Ordres, que haurà d'ésser degudament diligenciat a l'inici dels treballs. El contractista està obligat a signar el coneixement de les esmentades ordres, restin o no en el Llibre d'Ordres.

4.3 Director del contracte, cap d'obra, responsable preventiu i responsable gestió sostenible de la construcció

El contractista ha de designar fins a la recepció de les obres un tècnic responsable que actuarà com a cap d'obra i responsable preventiu, així com un responsable de la planificació i gestió sostenible de la construcció, tots dos dependran del Director del Contracte.

- El/la Director/a del contracte ha de disposar d'una experiència mínima de 10 anys en la realització de tasques assimilables a les descrites a la clàusula 6.3 d'aquest PPT, en contractes d'obres de construcció d'edificis d'oficines i de serveis.
- El/la cap d'obra ha de disposar d'una experiència mínima com a tal, de 6 anys en obres de construcció d'edificis d'oficines i de serveis.
- El responsable de la planificació i gestió sostenible de la construcció ha de disposar d'una experiència mínima en tasques similars, de 3 anys, en obres de construcció que hagin integrat i/o implementat estratègies de sostenibilitat en fases de disseny i/o execució.

4.4 Ordres al Contractista

Les ordres que es donin al contractista procediran de l'Assistència Tècnica i, a criteri de la mateixa, es podran reflectir al Llibre d'Ordres amb la corresponent signatura de coneixement per part del Contractista, o bé es donaran per escrit per part del Consorci. Aquest Llibre d'Ordres el conservarà degudament la Direcció Facultativa.

4.5 Annexos i apèndixs al Plec de Condicions Tècniques

Als efectes de regular l'execució de les obres, els annexos en aquest PPT, consignen expressament o per referència les característiques que han de reunir els materials a emprar, els assaigs als quals han de sotmetre's per a la comprovació de les condicions que han de complir, les normes per elaborar les diferents unitats d'obra, les instal·lacions que s'han d'exigir i les precaucions que s'han d'adoptar durant la construcció.

Les especificacions tècniques han sigut establertes per referències a normes vigents. En els casos que es deroguin les normes vigents s'aplicaran les normes que e les substitueixin, en cas que no existeixin o no tinguin caràcter obligatori, podran utilitzar-se de referència altres de diferents.

5 DESCRIPCIÓ GENERAL DELS TREBALLS A EXECUTAR

5.1 Abast dels treballs

L'abast dels treballs de contracte inclou l'execució de les següents obres:

- a) Enderroc de l'edifici existent de SAVO, SA, i instal·lacions associades.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	REFERÈNCIA G122-000150-2023
Codi Segur de Verificació: e43f34d5-51d1-4901-964d-98ccfccac366 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2479060 Data d'impressió: 19/12/2023 11:03:56 Pàgina 6 de 21		
SIGNATURES 1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obra i instal·lacions), 05/12/2023 09:27:07 2.- MUÑOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 05/12/2023 11:27:43		



Pàgina 6 de 21

- b) Construcció del nou edifici de serveis del Consorci, consistent en una planta baixa a la que s'ubicaran els vestidors i zones comunes del personal d'operació del Consorci, una primera planta on s'ubicarà l'aula ambiental i zona d'atenció de visites, i una segona planta on s'ubicaran les oficines del personal administratiu i gerència del Consorci.
- c) Construcció d'un nou magatzem de compost de la planta.
- d) Construcció del tram de passarel·la de visites de la planta que connecta l'àrea d'inici del recorregut de les visites amb la passarel·la executada pel contractista de la Fase 1A, així com l'adequació de la urbanització de l'àrea d'inici del recorregut de visites.
- e) Adequació de la part de la urbanització de la planta corresponent a la zona de control d'accessos de vehicles així com execució de l'aparcament de vehicles del personal del Consorci i per a les visites.
- f) Subministrament de dues noves bàscules de pesada de camions.
- g) Adequació de les xarxes (pluvials i potable) afectades per les obres i connexió a les xarxes existents.
- h) Alimentació elèctrica a l'edifici de serveis des de el CGBT1, incloent execució de prisma per a pas de cablejat soterrat des de arqueta existent a zona de bàscula actual fins a edifici de serveis.
- i) Execució de les xarxes i instal·lacions necessàries per a la dotació de serveis als diferents edificis i infraestructures i connexió a les xarxes i instal·lacions deixades en espera en els límits de bateria de la Fase 1A.
- j) Adquirir i instal·lar, al seu càrrec, els rètols informatius de les obres amb el text i amb la forma que li assenyali el Consorci, o l'assistència tècnica, així com instal·lar els senyals precisos per a indicar l'accés a les obres i de circulació per l'entorn i de precaució.
- k) Instal·lar les casetes d'obra per al seu personal i connectar-les als punts d'escomesa disponibles en la zona de campament d'obra.

La descripció detallada de les actuacions a realitzar es troba inclosa en els documents de memòria descriptiva del projecte i documentació gràfica.

El contractista haurà d'aportar tots els serveis, materials i equips, mitjans mecànics i personal que es requereixin per dur a terme els treballs del contracte, fins i tot aquells que no es citen explícitament en aquest document.

El licitador ha de tenir en compte per a la conformació de la seva oferta la informació i dades que es faciliten en aquest PPT i els seus annexos, entre els quals s'inclou el projecte executiu d'ampliació de la Planta de Digestió Anaeròbia i Compostatge del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental. Fase 1B.

El contracte inclou també els treballs següents:

- a) Estudi topogràfic de la parcel·la alterada per les actuacions realitzades.
- b) Tota la neteja del lloc i els moviments de terres.
- c) Totes els controls de qualitat, proves i certificacions necessàries incloent preparació del document de Pla de control de qualitat de l'obra.
- d) La redacció del Pla de Seguretat i Salut en el treball.
- e) La redacció del Pla de gestió de residus.
- f) La gestió dels residus generats durant l'obra.
- g) La legalització de les instal·lacions que siguin d'aplicació en compliment del marc legal vigent (baixa tensió, equips a pressió, aparells d'elevació, contra incendis, etc.).
- h) L'elaboració dels projectes as-built i dels certificats de l'instal·lador autoritzat on apliqui (instal·lació contra incendis, ...).
- i) L'actualització del model 3D segons s'ha construït amb el detall definit en l'Annex 6 BIM Execution Plan.
- j) La reposició de serveis afectats i l'execució de escomeses provisionals segons escaigui.
- k) La realització de totes les obres i treballs auxiliars necessaris per a l'execució del contracte en els termes previstos als plecs de licitació i al projectes de referència.

Com a primer document a preparar un cop signat el contracte, el contractista ha de realitzar una planificació detallada de l'obra, que en tot cas no podrà contradir o incrementar els terminis indicats al cronograma d'oferta.

5.2 Límits de bateria del contracte



A continuació s'indiquen els límits per a sistemes i àrees específiques. Formen part del contracte totes les connexions als sistemes existents.

Si no s'indica cap límit de suport o sistema, l'inici o finalització del sistema correspon a l'abast d'aquest contracte.

Punt terminal Núm.	Sistema	Límit de bateria	Inclou
Xarxes i serveis			
PT-001	Aigua potable	Vàlvula d'escomesa de la xarxa d'aigua(existent)	- Actuacions indicades al Projecte(Annex 1 del PPT)

Punt terminal Núm.	Sistema	Límit de bateria	Inclou
PT-002	Aigües residuals/procés	Arqueta de lixiviats ubicada al costat d'edifici de transferència	Actuacions indicades al Projecte (Annex 1 del PPT)
PT-003	Pluvials netes	Dipòsit soterrat d'emmagatzematge de pluvials netes (a executar al costat de l'edifici serveis) i canonada de sobreeximent i connexió a xarxa de pluvials grises. Ubicació a definir en Fase d'obra	Actuacions indicades al Projecte (Annex 1 del PPT)
PT-004	Pluvials grises	Connexió a punt d'abocament actual davant zona control accessos	Actuacions indicades al Projecte (Annex 1 del PPT)
PT-005	Sistema elèctric	Bornes d'escomesa principal i d'emergència al quadre elèctric de distribució de l'edifici de serveis (per a consums d'edifici serveis, aparcament vehicles i reserva per magatzem de compost) Execució de Prisma per a pas de tubs soterrats per cablejat elèctric des de arqueta existent a zona bàscula actual fins a l'arqueta d'entrada cablejat elèctric a edifici serveis (mantenint numero de tubs de tram existent)	Actuacions indicades al Projecte (Annex 1 del PPT)
PT-006	Bàscules de pesada de camions	Alimentació elèctrica. No hi ha límit, l'abast inclou el cablejat de potència i senyals des de quadre elèctric de edifici de serveis fins a quadre elèctric de bàscules (incloent perifèrics) Gestió de dades de pesatge Terminal de pesatge a ubicar dins de sala control accessos a planta baixa	Actuacions indicades al Projecte(Annex 1 del PPT)



		de l'edifici de serveis. Límit de bateria Bus de comunicació de terminal de pesatge per exportació de dades a software de pesatge de vehicles del Consorci	
PT-007	Sistemes de PCI	Connexió amb l'anell existent del circuit contra incendis	Actuacions indicades al Projecte (Annex 1 del PPT)
PT-008	Sistemes de comunicacions	Connexió amb els anells de dades existents executades per la Fase 1A	Actuacions indicades al Projecte (Annex 1 del PPT)

5.3 Desenvolupament i control de les obres

5.3.1 Replanteig de detall de les obres

La Direcció Facultativa aprovarà els replanteigs de detall necessaris per a l'execució de l'obra, i subministrarà al contractista tota la informació que disposi perquè aquets puguin ser realitzats.

5.3.2 Estudis geotècnics i topogràfics

Es posa a disposició dels licitadors tota la informació geotècnica existent disponible de l'emplaçament.

Abans de l'inici de les obres el contractista ha de realitzar un estudi topogràfic de les àrees afectades pels treballs de construcció. En cas que considerés necessari ampliar les campanyes de caracterització i estudi del terreny, el contractista haurà de definir i planificar els treballs i assumir els costos d'execució d'aquests estudis.

5.3.3 Restitució topogràfica

Arribat el final de l'obra, s'ha de realitzar un estudi topogràfic de la parcel·la alterada per les actuacions realitzades. L'actuació anirà a compte del contractista i la documentació generada formarà part de la documentació final de projecte.

5.3.4 Assaigs

És d'aplicació al contracte tot allò disposat al PPT, al PCAP i a l'oferta del contractista.

El contractista és totalment responsable de totes les proves i assaigs de tots els elements relacionats amb les obres i les instal·lacions, incloent, entre d'altres, proves de formigó, proves estructurals d'acer/soldadura, proves sobre accessoris, proves de canalització, proves de canonades, proves d'estanquitat a l'aigua i totes les proves de materials/components de construcció. Queden inclosos al contracte tots els costos relacionats amb mostreig, proves i assaigs, incloses despeses de transport, mobilització de mitjans, documentació i visats, segons escaigui.

El cost dels assaigs de control de qualitat realitzats pel Consorci i/o la Direcció Facultativa, que siguin repetició d'altres que hagin donat resultats defectuosos, seran repercutits íntegrament al contractista.

El Consorci, pot instruir proves addicionals i, en cas que el resultat d'aquestes proves compleixin el contracte o sigui compatible amb les proves originals, se li compensarà al contractista el sobre cost d'aquestes proves.

5.3.5 Materials

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	REFERÈNCIA G122-000150-2023
Codi Segur de Verificació: e43f34d5-51d1-4901-964d-98ccfccac366 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2479060 Data d'impressió: 19/12/2023 11:03:56 Pàgina 9 de 21		
SIGNATURES 1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obra i instal·lacions), 05/12/2023 09:27:07 2.- MUÑOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 05/12/2023 11:27:43		



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (<https://residusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



El contractista notificarà a la Direcció Facultativa amb la suficient antelació la procedència dels materials que es proposi utilitzar, amb els corresponents assaigs d'identificació, a la fi de poder comprovar la seva possible utilització.

També s'aportaran mostres de materials, si així ho requereix la Direcció Facultativa.

Si el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars del projecte executiu fixés la procedència d'uns materials, i durant l'execució de les obres es trobessin altres idonis que es poguessin utilitzar amb avantatge tècnica o econòmica sobre aquells, la Direcció Facultativa podrà autoritzar o, en el seu cas, ordenar un canvi de procedència a favor d'aquests.

5.3.6 Interferència amb el funcionament de la planta

Durant el període del contracte la planta rebrà camions de recollida i de transport de residus, que accediran per la bàscula existent mentre aquesta estigui operativa i circularan pel vial "nord" (rampa d'accés de camions de residus a l'edifici de transferència).

El contractista ha de tenir en compte aquesta interferència a l'hora de planificar l'execució dels treballs d'urbanització de cara a que no s'interrompi la circulació d'aquests vehicles. Els licitadors hauran d'aportar una planificació de les actuacions i un pla de constructibilitat, definint les necessitats previstes en cada moment del període de construcció segons la mateixa planificació presentada pel contractista.

5.3.7 Emmagatzematge de materials

S'ha previst un terreny extern per a l'emmagatzematge de materials llurs principals característiques queden definides a l'Annex 4 d'aquest Plec.

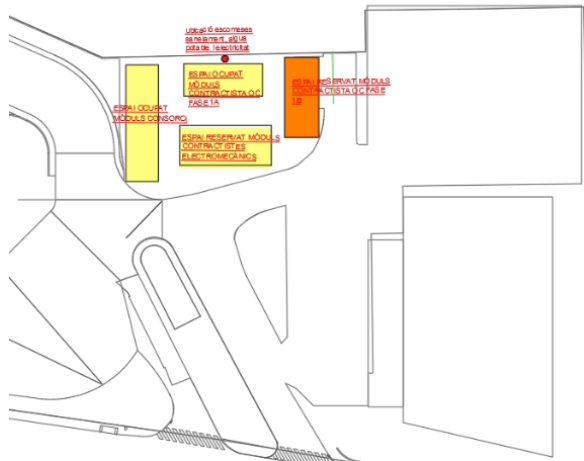
Aquest terreny servirà per l'emmagatzematge de materials del contractista, així com de la resta de contractistes que intervindran en el projecte d'ampliació del CCTRVO.

Es preveu la presència durant tota l'obra d'una persona al control d'accessos d'aquest terreny les 24 hores amb responsabilitat estricta sobre el control d'accessos, llur cost serà assumit pel Consorci.

El Consorci no es farà responsable de la pèrdua o el deteriorament dels materials o equips dels contractistes mentre romanguin emmagatzemats a la parcel·la externa. Els diferents contractistes seran responsables de la manipulació i conservació dels seus materials, així com dels desperfectes ells mateixos puguin causar sobre materials o béns de tercers.

5.3.8 Campament d'obra

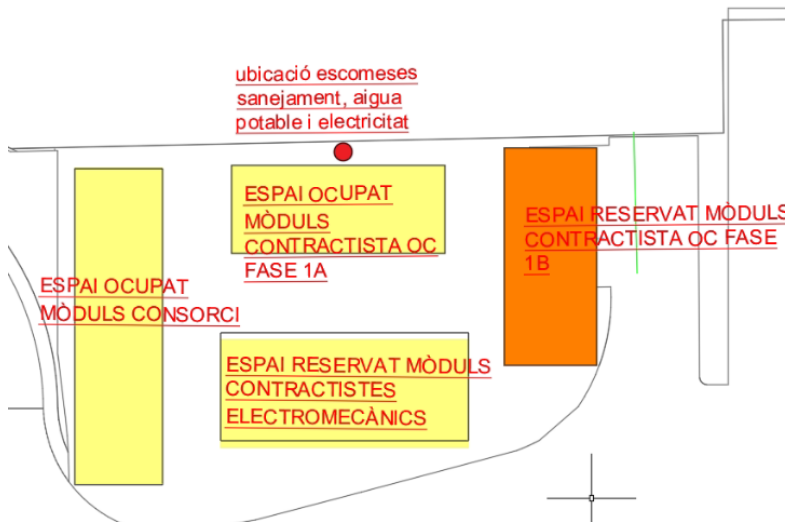
El conjunt de casetes d'obra per al Consorci i els diferents contractistes s'ha previst ubicar dins del CCTRVO, en l'espai marcat a la imatge a continuació, que està ubicat davant del control d'accessos



Ombrejat en color taronja, es mostra l'espai reservat per al Contractista, d'uns 100 m² en planta, que permet ubicar fins a 6 mòduls per planta de 6,5x2.5x2.5 m per mòdul. En aquesta àrea el Contractista podrà ubicar les seves casetes d'obra (oficines, vestidors, menjador).

En cas que l'espai reservat per a les casetes del contractista no sigui suficient, el contractista s'encarregarà al seu cost (i despeses) de buscar un terreny extern addicional per a aquests usos.

El contractista disposarà en l'àrea marcada amb un punt vermell, punt per a escomesa elèctrica, per a veu/dades, escomesa d'aigua potable i punt d'evacuació d'aigües sanitàries, connexions que haurà de realitzar com a part dels treballs inclosos al seu abast. Com a referència, les escomeses es troben a una distància aproximada de 12 metres des del vèrtex superior esquerra de l'espai reservat al contractista. Els consums d'aigua, electricitat, sanejament de la caseta del contractista seran a càrrec del Consorci.



5.3.9 Treballs nocturns

Els treballs nocturns, haurand'ésser prèviament autoritzats per la Direcció Facultativa, i realitzar-se únicament on la mateixa indiqui. El contractista ha d'instal·lar un equip d'il·luminació, del tipus i

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	REFERÈNCIA G122-000150-2023
Codi Segur de Verificació: e43f34d5-51d1-4901-964d-98ccfccac366 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2479060 Data d'impressió: 19/12/2023 11:03:56 Pàgina 11 de 21		
SIGNATURES 1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obra i instal·lacions), 05/12/2023 09:27:07 2.- MUÑOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 05/12/2023 11:27:43		



CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DELS VALLS ORIENTAL
 Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document al web del Consorci de Residus del Vallès Oriental (<https://residusvo.vallesoriental.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



intensitat que la Direcció Facultativa ordeni i mantenir-lo en perfecte estat mentre durin els treballs.

5.3.10 Treballs defectuosos

Serà d'aplicació allò disposat al Plec de Clàusules Administratives.

5.3.11 Construcció i conservació de desviaments

Si per necessitats del Consorci durant el desenvolupament de les obres, fos necessari construir desviaments addicionals, o accessos a trams total o parcialment finalitzats, la construcció, conservació i demolició d'aquests, es realitzaran d'acord amb les instruccions de la Direcció Facultativa i seran considerades com a modificació del contracte.

5.3.12 Senyalització, abalisament i defensa d'obres i instal·lacions

El contractista és el responsable de l'estricta compliment de les disposicions vigents en senyalització, abalisament i defensa d'obres i instal·lacions, i determinarà les mesures que s'han d'adoptar en cada cas per a senyalitzar, abalisar i, en tot cas, defensar les obres que afectin la circulació interna a la parcel·la, informant la Direcció Facultativa i el Coordinador de Seguretat i Salut. La Direcció Facultativa i el Coordinador de Seguretat podran introduir les modificacions i ampliacions que considerin adients degudament justificades per a cada cas, les quals seran d'obligat compliment per part del contractista.

5.3.13 Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra

Es d'aplicació allò disposat en el Pla de Seguretat i Salut.

El contractista ha d'incorporar un responsable (recurs preventiu), Tècnic en Prevenció de Riscos Laborals. A través d'aquest responsable, redactarà el Pla de Seguretat i Salut a l'obra, que ha de ser aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut que forma part de l'Assistència Tècnica.

5.3.14 Modificacions d'obra

En relació amb les modificacions d'obra que es puguin produir durant l'execució de la mateixa, es compliran les condicions estipulades en el Plec de Clàusules Administratives.

5.4 Desenvolupament de l'enginyeria durant l'execució del contracte

5.4.1 Enginyeria d'execució i final del contracte

El contractista és responsable de la preparació, en temps i forma, de tota la documentació d'enginyeria de detall necessària durant l'execució del projecte resultant dels potencials ajustos i/o modificacions de projecte així com de l'execució de les millores complementàries si fossin requerides.

Per tal de complir amb l'esmentat anteriorment, el contractista ha de disposar d'un equip d'enginyeria que ha d'estar disponible al llarg de l'execució del contracte. Aquest equip ha de poder realitzar en temps i forma tota la documentació necessària (plànols, càlculs, procediments, manuals, etc.).

Qualsevol addenda als plànols de construcció necessària degut a modificacions, millores, elements o actuacions no considerades prèviament, s'ha d'incorporar a al projecte i ha de ser aprovada per la Direcció Facultativa prèviament a l'execució de l'obra relacionada. S'ha d'indicar aquesta actualització dins del camp de revisió de plànol i mitjançant senyalització en forma de núvol en la secció del plànol afectada pel canvi.

El contractista és l'únic responsable del correcte disseny de detall i execució de les obres, i per tant qualsevol error, omissió o negligència en elles serà imputable únicament i exclusiva al contractista. El Consorci podrà realitzar estudis o comprovacions sobre els treballs executats a efectes de verificació o motivació d'instruccions, però en cap caps substituiran l'obligació del contractista de, definir, calcular i justificar els elements propis de l'enginyeria de detall, que seran plenament i exclusiva assumits pel contractista.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	REFERÈNCIA G122-000150-2023
Codi Segur de Verificació: e43f34d5-51d1-4901-964d-98ccfccac366 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2479060 Data d'impressió: 19/12/2023 11:03:56 Pàgina 12 de 21		
SIGNATURES 1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obra i instal·lacions), 05/12/2023 09:27:07 2.- MUÑOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 05/12/2023 11:27:43		



Pàgina 12 de 21

La llista de documents d'enginyeria i disseny que ha de presentar el contractista durant l'etapa d'execució d'aquest projecte s'inclou al Formulari 2 adjunt a l'Annex 1 del PCAP. En particular, es requereix que el contractista elabori un informe mensual d'activitats, incloent-hi la corba d'avanç respecte la planificació contractual i la corba de certificació, així com un informe simplificat setmanal de producció i les previsions per la setmana següent.

El contractista ha de complir les dates preliminars d'entrega indicades en els documents d'enginyeria i disseny enumerats en aquest Formulari 2. Aquests documents es presentaran amb suficient anticipació, de manera que les correccions, així com el temps de presentació dels documents corregits, no generin cap retard en el calendari acordat (Programa d'Execució).

Així mateix, el contractista ha d'actualitzar mensualment el Model 3D de les actuacions, partint del Model generat en el desenvolupament del Projecte constructiu. A l'Annex 6 del Plec s'adjunta el Pla d'Execució del Model BIM (Building Information Modeling), document que defineix la metodologia de treball a seguir pel contractista relacionada amb el model BIM.

El Consorci es reserva el dret de sol·licitar els plànols, documents, etc., addicionals que siguin necessaris als efectes de concessió de permisos, així com per a una millor comprensió i definició adequades del disseny i l'enginyeria dels treballs.

A l'inici del contracte, l'Assistència Tècnica facilitarà al contractista un "Manual de direcció del projecte" el qual inclourà, en d'altres aspectes, les plantilles necessàries de documents (portades, llistes, etc.) i plànols (formats de caixetins) per a la presentació de tota la documentació final de Projecte.

El contractista mantindrà permanentment a l'obra tota la documentació tècnica, permisos i procediments en relació amb els seus treballs.

5.4.2 Presentació de la documentació final de les instal·lacions

Al final de l'execució del contracte, el contractista ha de presentar el paquet de documentació final o as-built, que ha de contenir tota la documentació d'enginyeria revisada, incorporant tots els canvis realitzats durant la construcció, així com la documentació dels proveïdors dels equips subministrats.

En el moment de lliurar la documentació, es farà una revisió de la documentació entregada i, en cas de què es detectin defectes, mancances o incongruències es generarà un "Punch List" de documentació que el contractista haurà de resoldre.

El conjunt complet de documentació "as-built" ha de contenir el següent volums de documents:

- DOCUMENT 1: Memòria i Annexos
- DOCUMENT 2: Plànols
- DOCUMENT 3: Control de Qualitat
- APÈNDIX DOCUMENT 3: Arxiu de dades de Control de Qualitat
- DOCUMENT 4: Gestió de Residus
- ALTRA DOCUMENTACIÓ

El nivell de desenvolupament del 3D BIM de l'as-built serà LOD 500.

DOCUMENT 1: Memòria i Annexos

A la memòria s'han de descriure, de forma resumida però completa, el conjunt dels treballs executats des de l'inici de l'obra fins a la recepció d'aquesta. A la memòria s'ha de documentar (i justificar, quan sigui el cas, a l'annex respectiu) qualsevol modificació efectuada respecte del projecte executiu.

S'ha d'incloure una ressenya de les incidències, esdeveniments durant l'execució de les obres, que puguin afectar a la posterior explotació i actuacions futures. Aquestes incidències, de tipologia diversa, s'han d'incloure a l'annex que pertorqui.

DOCUMENT 2: Plànols

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	REFERÈNCIA G122-000150-2023
Codi Segur de Verificació: e43f34d5-51d1-4901-964d-98ccfccac366 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2479060 Data d'impressió: 19/12/2023 11:03:56 Pàgina 13 de 21		
SIGNATURES 1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obra i instal·lacions), 05/12/2023 09:27:07 2.- MUÑOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 05/12/2023 11:27:43		



En els plànols ha de quedar reflectida la totalitat de l'obra executada; per això s'ha d'incloure a la documentació final tots els plànols que s'hagin fet servir en l'execució de l'obra (ja siguin del projecte executiu original o de nova generació), actualitzats amb les dades definitives d'obra.

Cal indicar quins plànols han estat afegits, modificats o eliminats respecte de la col·lecció del projecte constructiu.

DOCUMENT 3: Control de qualitat

En un tom (o toms) a part s'inclouran els resums dels processos de Control de Qualitat realitzats a l'obra per tal de garantir el compliment del Projecte. El document final de Control de Qualitat ha de constar de: memòria, plànols de localització i resum de dades característiques.

APÈNDIX DOCUMENT 3: Arxiu de dades de control de qualitat

Constarà d'un o varis toms on s'ha de recopilar tota la informació del control de qualitat: resultats dels assaigs, certificats i inspeccions realitzades, etc., ordenada de tal forma que permeti la seva consulta a partir dels plànols preparats i del resum de resultats de Control de Qualitat.

En aquest tom també es recolliran els certificats i tota la documentació que afecta al control de qualitat de l'obra executada.

En el cas dels assaigs, per tal de preservar les dades lliurades pels laboratoris, les sèries de resultats es mantindran agrupades per informes (tal com van ser presentades). Per facilitar la localització d'una sèrie concreta, s'acompanyarà un índex que relacioni el número de sèrie amb el de l'informe al que pertany (taula codi sèrie - número d'informe).

DOCUMENT 4: Gestió de residus

S'inclourà la darrera versió aprovada del Pla de Gestió de Residus, juntament amb els albarans de lliurament a gestors autoritzats o altra documentació acreditativa de la correcta gestió dels residus generats durant l'obra.

ALTRA DOCUMENTACIÓ

En aquest volum s'aportarà tota la documentació requerida a l'adjudicatari que no s'inclouï en els apartats següents o que sigui necessari aglutinar (encara que sigui redundant) per a assegurar la unitat de separates o documentació de temàtica específica. Com a mínim inclourà:

- Els certificats de garantia addicionals a la del constructor
- Manuals d'operació i ús d'instal·lacions i equipaments
- Instruccions i llibres de manteniment reglamentaris d'equips i instal·lacions
- Certificat d'Eficiència Energètica de l'Edifici de serveis
- Dossier de sostenibilitat i check-list de verificació del compliment/no compliment dels Criteris Tècnics de Selecció per a alineació amb la Taxonomia Europea d'activitats sostenibles. Incloure tota la informació disponible per a cadascun dels Criteris Tècnics de selecció (CTS) associats a l'activitat econòmica equivalent a " Edificios de nueva construcción", per a cada un dels 6 objectius Medioambientals:
 - Mitigació al canvi climàtic
 - Adaptació al canvi climàtic
 - Ús sostenible de l'aigua i dels recursos hídrics
 - Transició cap a una economia circular
 - Prevenció i control de la contaminació
 - Protecció i restauració de la biodiversitat i dels ecosistemes

5.4.3 Altres serveis d'enginyeria relacionats

Les tasques d'enginyeria incloses al contracte són les següents:

- a) Participació en reunions regulars amb la Direcció Facultativa i Consorci, incloent:
 - i. Reunions de progrés
 - ii. Reunions de planificació i coordinació

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	REFERÈNCIA G122-000150-2023
Codi Segur de Verificació: e43f34d5-51d1-4901-964d-98ccfccac366 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2479060 Data d'impressió: 19/12/2023 11:03:56 Pàgina 14 de 21		
SIGNATURES 1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obra i instal·lacions), 05/12/2023 09:27:07 2.- MUÑOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 05/12/2023 11:27:43		



Pàgina 14 de 21

- iii. Reunions de revisió de dissenys
- iv. Reunions de coordinació de Seguretat, Salut i Medi Ambient
- v. Reunions de construcció
- b) Participació en reunions puntuals al CCTRVO amb tercers, si així ho requerís el Consorci.
- c) Les despeses de material i de personal per a proves i inspeccions que siguin obligatòries segons la legislació vigent.
- d) Despeses de materials, personal i mitjans per a les inspeccions en obra, segons Pla de Control de Qualitat.
- e) Coordinació de les interfases amb altres Contractistes.
- f) Coordinació de tots els esforços, dins dels límits del contracte, per tal d'assegurar que l'obra compleixi plenament amb les lleis i reglaments aplicables. El contractista coordinarà alhora els esforços dels seus subcontractistes.
- g) Contractació de les Pòlisses d'assegurança, segons es requereixin.

5.4.4 Documentació generada

Tota la documentació s'ha d'entregar al Registre general del Consorci en format digital. Els manuals d'operació i manteniment d'equips i, si s'escau, altra documentació que el Consorci pugui sol·licitar al contractista s'hauran d'entregar també en format paper a través del Registre general del Consorci.

El programari a utilitzar pel desenvolupament del contracte és el següent:

- a) MS Office els documents, fulls de dades, presentacions.
- b) AUTOCAD per als plànols 2D.
- c) Model 3D. .dwg (versió editable). En cas de no proporcionar arxius oberts en .dwg, aquests s'hauran de proporcionar com arxius intercanviables en format obert IFC2x3 / .nwd (versió visor).
- d) Model 3D equips, format Autocad Plant 3D, Inventor o Solidworks
- e) Planificació (MS Project). .mpp

Per tal que siguin compatibles amb la majoria de les versions de les aplicacions, els fitxers editables s'han de guardar com a versió 2010 o inferior per a MS Office i com versió 2010 o inferior per a AutoCAD.

6 CONDICIONS DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

6.1 Aspectes generals durant l'execució de les obres

L'obra s'ha de construir d'acord amb l'especificat en aquest plec, tal com s'estableix a la documentació adjunta, tenint en compte els requisits específics d'espai de la planta en quant a obres i processos.

L'obra s'ha de construir amb materials adequats i de bona qualitat per complir les qualitats indicades al Projecte Executiu i resta de documents del Plec. Tots els materials que s'utilitzin per elaborar els productes de construcció han de coincidir amb l'especificat al projecte i/o a aquells indicats a l'oferta del contractista i acceptats pel Consorci, o en el seu cas es podran acordar amb la Direcció Facultativa materials alternatius com a estàndard acceptable. El contractista ha de mantenir els registres adequats d'aquests acords adequadament autoritzats per la Direcció Facultativa.

Durant la fase de construcció, la Direcció Facultativa supervisarà el disseny en termes de qualitat d'enginyeria, el compliment de la qualitat dels materials i de la mà d'obra relacionada amb l'obra.

El contractista és responsable de l'anàlisi organitzatiu, el disseny de detall, i la planificació de l'espai, tot subjecte a l'aprovació final de l'Assistència Tècnica.

Durant l'execució de l'obra, s'inclouran portes, barreres, il·luminació del lloc i tanques de seguretat adequades per evitar l'accés no autoritzat al lloc.

El contractista ha de prendre les precaucions adequades i assumir la responsabilitat total dels possibles danys a béns, carrers, camins, clavegueres i altres serveis adjacents, resultants o derivats de les seves operacions.

El contractista s'ha de familiaritzar plenament amb les condicions i restriccions locals, els mitjans



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	REFERÈNCIA G122-000150-2023
Codi Segur de Verificació: e43f34d5-51d1-4901-964d-98ccfccac366 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2479060 Data d'impressió: 19/12/2023 11:03:56 Pàgina 15 de 21		
SIGNATURES 1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obra i instal·lacions), 05/12/2023 09:27:07 2.- MUÑOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 05/12/2023 11:27:43		



Pàgina 15 de 21

d'accés al lloc i des del lloc, els serveis, la disponibilitat, les disposicions i l'estat de l'espai de treball emmagatzematge del contractista proposat, els requisits d'allotjament i tots els altres requisits per a la correcta realització del contracte.

El contractista ha de mantenir totes les vies d'accés, seguretat, tanques i serveis i complir amb tots els requisits de seguretat i medi ambient en relació amb les obres.

6.2 Mitjans materials i personals

Els mitjans materials i personals necessaris per a dur a terme les operacions objecte del contracte són a càrrec del contractista.

S'exigeix al personal la màxima educació i cortesia. El contractista és responsable de la cortesia del seu personal i ha de posar remei, immediatament, a qualsevol mal comportament del personal de servei.

Els mitjans materials han de ser propietat del contractista o arrendat a tercers. El contractista ha de disposar dels mitjans materials suficients per tal de garantir la prestació de les tasques objecte del contracte.

Els materials i béns que siguin destinats per a la correcta prestació de les operacions objecte del contracte, aniran a compte i càrrec exclusius del contractista.

6.3 Coordinació i comunicacions

El/la Director del contracte designat pel contractista, serà l'únic interlocutor amb el Consorci i l'Assistència Tècnica durant l'execució del contracte, i tindrà les funcions següents:

- Fer el seguiment del contracte i respondre davant qualsevol incidència en relació amb el desenvolupament del contracte.
- Verificar que les tasques es duen a terme segons les condicions especificades en aquest plec, el PCAP i la oferta del contractista.
- Revisar el funcionament global del contracte, la distribució dels recursos i l'estat d'execució del contracte conjuntament amb el responsable del contracte i/o l'Assistència Tècnica del Consorci i el Consorci.
- Donar conformitat a les obres i documentació amb la formalització de les actes indicades en aquest Plec.
- Organitzar la prestació del contracte i interpretar i posar en pràctica les indicacions rebudes pel Consorci i l'Assistència Tècnica del Consorci.
- Comunicar qualsevol incidència al personal del Consorci, i/o l'Assistència Tècnica del Consorci, a través de l'adreça de correu electrònic que s'indiqui.
- Proposar al Consorci i a l'Assistència Tècnica del Consorci, la resolució dels problemes que es plantegin o col·laborar-hi, així com revisar el nivell de resposta aconseguit per l'organització de l'empresa durant el desenvolupament del contracte.
- Prendre les mesures adequades per evitar interrupcions o demores en l'execució del contracte.
- Assistir a totes les reunions de seguiment i control que siguin convocades per part del Consorci i per l'Assistència Tècnica del Consorci.
- Informar als seus treballadors de les tasques a realitzar.
- Organitzar, planificar, encarregar els treballs als treballadors i supervisar els treballs.
- Estar disponible i localitzable durant la vigència del contracte.
- Les altres tasques que resultin d'aquest plec.

6.4 Disposicions d'emergència

El contractista és responsable de disposar de la mà d'obra, materials i equips fora de l'horari laboral normal per realitzar qualsevol treball necessari per a una emergència associada a les obres. Aquests detalls s'acordaran amb la Direcció Facultativa abans de començar qualsevol treball. El contractista ha de proporcionar-li en tot moment una llista d'adreces i números de telèfon del personal del contractista que s'encarrega d'organitzar i executar els treballs d'emergència.

El contractista ha de informar als seus propis empleats de qualsevol acord rellevant, inclosos els de l'empresari, que existeixen per fer front a emergències.



6.5 Interrupció de l'obra

La Direcció Facultativa i/o el Consorci podran aturar en qualsevol moment els treballs si es detecta qualsevol desviació no autoritzada en els treballs o alguna incidència en seguretat.

6.6 Horaris de treball

Tret que s'especifiqui el contrari, les hores de treball han d'estar dins de les indicades a continuació:

- De dilluns a divendres de 07:00 a 19:00 *
- Dissabte 08: 00-13: 00 *
- Diumenge i festius – No sense permís del Consorci

* Les hores de treball es poden augmentar fora de les indicades anteriorment, previ acord amb el Consorci. En cas de requerir-se treballs nocturns les condicions es regiran d'acord amb l'establert a la clàusula 5.3.10 del present plec.

6.7 Demolicions i desmantellaments d'instal·lacions actuals

El contractista és responsable de les demolicions d'edificis i instal·lacions definides al Projecte (Annex 1 del PPT), així com de la neteja del la zona d'obra per permetre la construcció.

Els treballs de demolició inclouen la retirada de tots els fonaments, lloses, fosses, estructures enterrades, etc., segons sigui necessari per a la construcció de les obres. El contractista ha de minimitzar els residus generats i incorporar el reciclatge al procés de demolició i construcció tot donant compliment a l'establert a l'article 30 i altres aplicables de la Llei 7/22 de residus i sòls contaminats per a una economia circular.

El contractista haurà d'acreditar de forma oportuna l'execució del Pla de demolició selectiva elaborat a l'empara de la Llei 7/22 i de conformitat amb la jerarquia de de residus. Serà responsable de la gestió de tots els materials de demolició, del lliurament de les diferents fraccions a gestor o valoritzador i de la preparació i el reciclat en obra de tots els materials susceptibles de ser utilitzats en alguna de les unitats d'execució contemplades al projecte.

Qualsevol oli o matèria perillosa, corrosiva, càustica, nociva o contaminant continguda o drenada de tancs, dipòsits, canonades, plantes o altres equips, ha de ser retirada del lloc pel contractista d'acord amb totes les normatives de seguretat i medi ambient pertinents.

El contractista prepararà els procediments i avaluacions de riscos per a ser revisats per part de l'Assistència Tècnica abans de començar qualsevol demolició. Aquests procediments han d'incloure descripcions i diagrames segons sigui necessari per indicar les tècniques proposades, les seqüències, les precaucions i la protecció del públic i de la mà d'obra.

6.8 Neteja de l'obra i gestió de residus

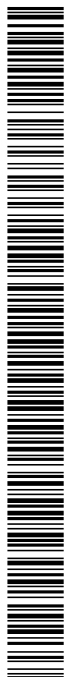
El contractista ha de complir tota la legislació ambiental i les instruccions pertinents sobre l'emplaçament relacionades amb la protecció del medi ambient i la gestió dels residus. El contractista ha de minimitzar els residus generats i incorporar el reciclatge al procés de construcció sempre que sigui possible, tot donant compliment a l'establert a l'article 30 de la Llei 7/22 de residus i sòls contaminats per a una economia circular.

El contractista ha de desenvolupar i implementar un pla de gestió de residus que inclogui l'emplaçament durant les activitats de construcció en el que s'indicaran les zones d'emmagatzematge temporal dels residus. El contractista ha d'eliminar de l'obra tots els residus i terres excavades (quan no es puguin tornar a utilitzar al lloc), així com fer-se càrrec dels costos associats a la gestió d'aquests, així com de les despeses associades a proves, pretractament, transport i/o abocadors associats.

La neteja de l'obra s'executarà de la següent manera:

- (1) Treure els residus, deixalles, material sobrant dels talls d'obra regularment i mantenir el lloc i les obres netesi ordenades;

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	REFERÈNCIA G122-000150-2023
Codi Segur de Verificació: e43f34d5-51d1-4901-964d-98ccfccac366 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2479060 Data d'impressió: 19/12/2023 11:03:56 Pàgina 17 de 21		
SIGNATURES 1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obra i instal·lacions), 05/12/2023 09:27:07 2.- MUÑOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 05/12/2023 11:27:43		



- (2) Treure tots els residus, brutícia i residus dels buits i cavitats de la construcció abans de tancar-la;
- (3) Assegurar-se que el material no perillós s'elimina en un lloc d'eliminació adequadament autoritzat;
- (4) Eliminar regularment tots els excedents de materials peril·losos i els seus contenidors per eliminar-los de manera segura i competent a un lloc d'eliminació adequadament autoritzat i d'acord amb la normativa pertinent;
- (5) Conservar la documentació sobre la transferència de residus realitzada per al seu tractament.

El contractista és el responsable de mantenir nets els accessos a l'obra així com de la minimització de pols durant la fase de construcció.

El contractista és el responsable de l'eliminació oportuna i dels costos de retirada de tots els equips, material sobrant, ferralla i deixalles de l'obra durant i fins a la finalització de l'obra. El contractista ha d'assegurar que la construcció de les obres no comportin un impacte perjudicial per a les estructures i instal·lacions existents o el medi ambient de la zona circumdant.

El contractista es responsabilitzarà d'abalisar, senyalitzar i/o protegir els elements d'urbanització susceptibles de veure's afectats per l'execució de les obres. Quan es taquin o es danyin les tanques, les carreteres, els desguassos i el paisatge existents per a la col·locació de nous serveis (com ara noves canonades, cables, desguassos de les carreteres, trinxeres, etc.), aquestes instal·lacions es restauraran seguint les indicacions de l'Assistència Tècnica.

6.9 Vallat de l'obra

El contractista inspeccionarà i mantindrà regularment totes les tanques perimetrals i portes del l'obra amb la reparació de qualsevol defecte sense demora. El contractista és responsable del manteniment i/o reposició de tots els perímetres de tanca (temporals i permanents) fins a la finalització de les obres.

7 RECEPCIÓ DE LES OBRES I INSTAL·LACIONS

7.1 General

Per a la formalització de l'acta de recepció definitiva de l'obra, és requisit indispensable tenir tots els informes, controls d'execució i proves de funcionament i prestacions d'instal·lacions, signades pel Director Facultatiu de l'Assistència Tècnica, i sense reserves.

Totes les proves i assajos a realitzar per a la recepció dels materials a obra i instal·lacions acabades quedaran definides en el document de Pla de Control de Qualitat de l'obra.

A més de la recopilació de tota aquesta informació, es realitzarà per part de l'Assistència Tècnica una inspecció visual prèvia per verificar que es compleix l'especificació d'acabats i les dimensions projectades.

L'Assistència Tècnica participarà en la inspecció i certificació de les proves de recepció de les obres i instal·lacions. L'Assistència Tècnica serà responsable de certificar les proves de finalització i recepció de la construcció segons les condicions contractuals.

L'aprovació de l'Assistència Tècnica no anirà en detriment de tenir el dret a rebutjar els equips si se'n troba algun de defectuós en servei sempre que es compleixin les disposicions i limitacions pertinents sobre garanties i defectes a les condicions del contracte.

En cas que qualsevol material, peces, equipament no compleixin els requisits les normes requerides d'aquest contracte, el contractista els haurà de substituir-los al seu cost, d'acord amb les especificacions del present Plec de Condicions

7.2 Elements que es sotmeten al control i certificació

7.2.1 Legalitzacions

És requisit obligatori tenir les obres i instal·lacions de l'abast del contracte legalitzades, incloent la resolució favorable per part de l'Administració competent que correspongui, previ a la realització de la inspecció d'acceptació i recepció per part de l'Assistència Tècnica.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	REFERÈNCIA G122-000150-2023
Codi Segur de Verificació: e43f34d5-51d1-4901-964d-98ccfccac366 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2479060 Data d'impressió: 19/12/2023 11:03:56 Pàgina 18 de 21		
SIGNATURES 1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obra i instal·lacions), 05/12/2023 09:27:07 2.- MUÑOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 05/12/2023 11:27:43		



Pàgina 18 de 21

De forma no limitativa, les diferents legalitzacions i permisos que s'inclouria a realitzar, són:

- Instal·lació de Baixa Tensió pels treballs elèctrics a realitzar
- Equips a pressió
- Instal·lacions de calefacció i ventilació;
- Instal·lació de Protecció Contra Incendis, PCI;
- Legalització d'aparells d'elevació i manteniment.

7.2.2 Obra civil

Es sotmetran a inspecció prèviament per a la seva aprovació per part del Director Facultatiu de l'Assistència Tècnica, els següents elements:

- Urbanització exterior, moviments de terres i rebliments;
- Ferms i paviments;
- Fonamentacions;
- Elements de formigó i armadures d'acer;
- Estructures metàl·liques;
- Blocs de formigó i altres tancaments i elements de partició;
- Materials d'impermeabilització i aïllament tèrmic;
- Pintures i arrebossats;

Per a totes elles, es comprovarà i verificarà la disponibilitat de la informació de qualitat, tals com:

- Certificacions de garantia del fabricant;
- Declaracions de prestacions, certificats CE o autoritzacions administratives obligatòries;
- Resultats de les proves i assaigs dels materials i sistemes;
- Dimensions i compliment amb les característiques de disseny establertes en aquest Plec.

7.2.3 Instal·lacions

Respecte a les instal·lacions incloses dins l'abast del contracte (sistema de PCI, elevadors/muntacàrregues, sistema de climatització), caldrà presentar els resultats de les verificacions i proves de posada en servei necessàries per a la certificació davant l'Administració com a pas final per a l'obtenció del permís o legalització.

El contractista s'ha de fer càrrec de la posada en marxa de les instal·lacions incloses al contracte, incloses les proves i legalitzacions necessàries.

Finalitzada la posada en marxa dels sistemes, el contractista ha de presentar els seus resultats de la prova per duplicat a la Direcció Facultativa per a la seva aprovació, abans de la certificació de final d'obra.

Els equips aprovats i els procediments de posada en marxa s'incorporaran a les instruccions d'operació i manteniment a entregar pel Contractista.

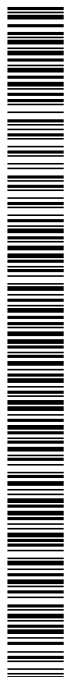
7.3 Condicions per a la recepció provisional de les obres

Una vegada finalitzats tots els treballs previstos al projecte constructiu vigent, obtinguts els permisos i autoritzacions necessaris i legalitzats tots els equips que reglamentàriament així ho requereixin tindrà lloc la recepció provisional i es procedirà a un reconeixement de les mateixes per la Direcció Facultativa i el Consorci, en presència del contractista, aixecant una acta recepció provisional en el que les parts acorden que:

1. Els treballs s'han completat i estan en condicions de ser admesos.
2. Les parts han acordat els ítems de la Llista de tasques pendents (Punch List) pel que fa a treballs menors pendents i per arreglar els possibles defectes de construcció detectats. La "Punch List" s'adjuntarà com a apèndix a l'acta de recepció provisional. La "Punch List" inclourà documents de disseny pendents ("as-built") amb dates de finalització estimades.

A l'acte de recepció provisional hi assistirà com a mínim el contractista acompanyat si així ho estima oportú per un facultatiu, la Direcció Facultativa, el/la Director/a del CCTRVO o persona en qui delegui l'interventor/a assistit/da si ho considera escaient per un tècnic especialitzat que en cap cas pot coincidir amb el director facultatiu o responsable del contracte. D'aquest acte se n'aixecarà la corresponent acta de recepció provisional.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	REFERÈNCIA G122-000150-2023
Codi Segur de Verificació: e43f34d5-51d1-4901-964d-98ccfccac366 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2479060 Data d'impressió: 19/12/2023 11:03:56 Pàgina 19 de 21		
SIGNATURES 1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obra i instal·lacions), 05/12/2023 09:27:07 2.- MUÑOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 05/12/2023 11:27:43		



Pàgina 19 de 21

El contractista ha de resoldre les tasques pendents indicades a la "Punch List" i arreglar els possibles defectes de construcció o instal·lació que s'hagin identificat i inclòs a la llista, en el termini màxim tres mesos comptadors a partir de l'endemà de la data de la formalització de l'acta de recepció provisional per tots els assistents.

A partir d'aquesta llista, l'Assistència Tècnica prepararà diferents fitxes descriptives de tots els defectes detectats in situ, que traslladarà al contractista. Aquestes fitxes inclouran tant un text descriptiu com una foto del defecte d'obra.

El contractista és el responsable de resoldre les tasques pendents indicades així com els possibles defectes i d'omplir les fitxes, amb els comentaris de resposta i la fotografia de la resolució del/s defecte. Un cop resolt els defectes, l'Assistència Tècnica actualitzarà la llista "Punch List" utilitzant els números identificadors de les fitxes.

Els defectes es classificaran segons ordre de prioritat:

- PRIORITAT URGENT: els defectes s'han de resoldre en un termini màxim de cinc (5) dies hàbils, comptadors des de l'acte de recepció provisional;
- PRIORITAT NO URGENT: els defectes es poden resoldre dins del període de tres mesos per a la correcció de defectes, d'acord amb el que s'ha indicat anteriorment.

Es realitzaran reunions setmanals per firmar les fitxes dels defectes resolts, respectivament. Un cop firmades, l'Assistència Tècnica s'encarregarà d'actualitzar la llista de tasques pendents amb l'estat "tancat" dels diferents punts de revisió i la distribuirà al Consorci i al contractista l'endemà de la reunió.

Si ho requereix, es realitzaran visites conjuntes amb representant(s) de l'Assistència Tècnica, del Consorci i del contractista per a la inspecció i discussió dels punts pendents.

En paral·lel, l'Assistència Tècnica pot requerir aclariments sobre diferents aspectes de la instal·lació que poden sorgir durant les visites a l'obra o durant la revisió de documents. Aquests aclariments es poden fer en qualsevol moment discutint-ho amb el contractista, però no formaran part de la llista de tasques pendents.

7.4 Condicions per a la recepció definitiva de les obres

Les condicions que s'estableixen per a l'acceptació definitiva de l'obra són:

1. Tenir les legalitzacions finalitzades, amb resolució favorable de les entitats certificadores o l'Administració local.
2. Tenir tancada la Punch List d'obra, amb els punts de defectes a corregir, tancats per l'Assistència Tècnica.
3. Haver entregat tota la documentació final i tenir tancada la Punch List de documentació, amb tots els documents pertanyents al paquet de documentació final o as-built, en estat "APROVAT".

Sobre la base del resultat de la revisió d'aquests tres punts es procedirà a la recepció definitiva de les obres.

A l'acte hi assistirà com a mínim el contractista acompanyat si així ho estima oportú per un facultatiu, la Direcció Facultativa, el/la Director/a del CCTRVO o persona en qui delegui i l'interventor/a assistit/da si ho considera escaient per un tècnic especialitzat que en cap cas pot coincidir amb el director facultatiu o responsable del contracte. D'aquest acte se n'aixecarà la corresponent acta de recepció definitiva de les obres.

A més, sobre la base del resultat de la revisió de les tres condicions que s'estableixen per a la revisió definitiva i dins del termini d'1 mes des de la recepció definitiva de les obres, el Director Facultatiu de l'Assistència Tècnica redactarà la corresponent relació valorada i dins dels 10 dies següents expedirà i tramitarà la corresponent certificació final.

Un cop recepcionada definitivament l'obra, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades que haurà de ser abonada, al contractista dins dels terminis legalment establerts.

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	REFERÈNCIA G122-000150-2023
Codi Segur de Verificació: e43f34d5-51d1-4901-964d-98ccfccac366 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2479060 Data d'impressió: 19/12/2023 11:03:56 Pàgina 20 de 21		
SIGNATURES 1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obra i instal·lacions), 05/12/2023 09:27:07 2.- MUÑOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 05/12/2023 11:27:43		



Pàgina 20 de 21

8 TERMINI DE GARANTIA

Les obres tindran una garantia de com a mínim 1 any o aquell termini ofert pel contractista i acceptat pel Consorci, comptadors tots dos a partir de la recepció definitiva.

En el cas d'instal·lacions i equips la garantia mecànica de substitució o reparació serà de 2 anys comptadors a partir de l'endemà de la data de la recepció definitiva.

Durant aquests períodes seran a càrrec del contractista la reparació de tots els desperfectes que puguin presentar-se a causa de defectes o vicis ocults de les mateixes que no s'hagin reparat a l'efectuar la recepció definitiva.

9 TERMINI DE LES OBRES

A la reunió d'inici del contracte es determinaran les concrecions i/o particularitats del seguiment i del control de qualitat en base a un Manual d'Organització del Projecte que es lliurarà al contractista per al seu seguiment.

A continuació es desglossen els diferents terminis d'execució del contracte:

- 1) En el termini màxim de 4 setmanes, comptades a partir de l'endemà de la formalització del contracte, es preveu signar l'acta de replanteig de les obres
- 2) En el termini màxim de 16 (setze) mesos comptats a partir de l'endemà de la signatura de l'acta dereplanteig, o aquell ofert pel contractista i acceptat pel Consorci, el contractista ha de finalitzar la totalitat de treballs previstos en el contracte.

Aquest termini està vinculat a poder disposar de l'àrea prevista per a la construcció del magatzem de compost. Aquesta àrea està afectada per una línia elèctrica aèria de MT. El Consorci està tramitant el seu desviament i soterrament per fora dels límits de la parcel·la de la Planta.

Amb la planificació actual està previst que aquesta àrea quedi disponible el 15 d'abril de 2025, moment en el qual es podrien iniciar les tasques de construcció del magatzem. En cas que la finalització de l'execució del desviament de la línia es demori dins d'un període de fins a 6 mesos més enllà de la data del 15 d'abril de 2025, és a dir fins com a màxim al 15 d'octubre de 2025, el contractista haurà de realitzar la construcció del magatzem i s'ajustarà la durada del contracte a la nova data d'inici d'execució del magatzem.

Si en data 15 d'octubre de 2025 l'àrea no està disponible per a la construcció del magatzem, el contractista quedarà deslligat de la construcció d'aquesta nau i, en conseqüència, de l'abonament per part del Consorci dels imports previstos per a l'execució d'aquesta nau. Tanmateix, el contractista tampoc podrà reclamar cap indemnització ni compensació econòmica per les despeses en què pugui haver incorregut per aquest fet.

La recepció de les obres es farà d'acord amb el procediment de recepció definitiva de les obres indicat a la clàusula 7.4 d'aquest PPT.

Si per causes imputables al contractista no es compleix amb els terminis d'execució indicats en aquest PPT i/o a la oferta del contractista s'aplicaran les penalitzacions indicades en el PCAP.

10 SEGURETAT I SALUT

El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals, alhora, ha de complir tota la normativa aplicable en matèria de seguretat, salut i higiene, el que implica la coordinació d'activitats empresarials.

Una vegada adjudicat el contracte, el contractista ha d'enviar al Consorci tota la documentació sobre la coordinació d'empreses que es sol·liciti en els terminis especificats. Qualsevol canvi en aquesta documentació s'ha de fer arribar al Consorci abans de l'inici de les tasques in situ.

Quan el contractista sol·liciti els serveis d'una altra empresa per realitzar treballs encomanats a ella,



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	REFERÈNCIA G122-000150-2023
Codi Segur de Verificació: e43f34d5-51d1-4901-964d-98ccfccac366 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2023_2479060 Data d'impressió: 19/12/2023 11:03:56 Pàgina 21 de 21		
SIGNATURES 1.- DIEGO PEREZ SANZ (Cap d'obra i instal·lacions), 05/12/2023 09:27:07 2.- MUÑOZ MELIZ JAVIER (Assistència tècnica del Consorci), 05/12/2023 11:27:43		



Pàgina 21 de 21

aquest haurà d'informar al Consorci i a l'Assistència Tècnica del Consorci d'aquest fet i establirà una adequada coordinació de totes elles en les seves actuacions. El contractista serà l'encarregat de fer complir les instruccions, normes i procediments de treball d'obligat compliment del Consorci i de l'Assistència Tècnica del Consorci, així com les corresponents a la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i restants disposicions legals, reglamentàries i convencionals.

L'Assistència Tècnica del Consorci i el Consorci podran adoptar les mesures sancionadores que consideri necessàries, per exemple, la suspensió temporal o indefinida del contracte o la rescissió del mateix si els treballadors pertanyents a l'empresa adjudicatària incompleixen les normes de seguretat i salut establertes, o posen en situació de risc greu la seva seguretat o la d'altres treballadors.

11 RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

11.1 Responsabilitat respecte al material

Les despeses ocasionades per la reparació de danys o ruptures produïdes en les instal·lacions del Consorci (incloent l'espai extern al CCTRVO per a l'emmagatzematge de materials d'obra) i que siguin responsabilitat del contractista, hauran de ser assumides per aquest, sense que pugui reclamar quantitat alguna.

11.2 Responsabilitat respecte a les tasques descrites

El contractista és el responsable de que la realització de les tasques es realitzin en els terminis acordats i que es portin a terme mitjançant personal responsable i preparat per a la correcta realització d'aquests.

En aquest sentit, l'obra no s'interromprà per qüestions meteorològiques excepte causes de força major (incendis, nevades, aiguats...).

12 OMISSIONS I COMPLEMENTARIETATS DELS DIFERENTS PLECS

Les omissions en aquests Plec de prescripcions tècniques no eximeixen al contractista de l'execució dels esmentats treballs, que s'han de realitzar segons el bon ofici i costums, com si haguessin estat efectivament descrits.

En cas de contradicció entre els Plànols i els textos del Plec de Prescripcions Tècniques i/o els seus annexos, prevaldrà el prescrit segons l'ordre següent:

- (1) Plec General de Prescripcions Tècniques;
- (2) Projecte Executiu (Annex 1 del PPT)
- (3) Resta d'Annexos al Plec de Prescripcions Tècniques;

En tot cas, les contradiccions, omissions o errors que s'observin en aquests documents per l'Assistència Tècnica o pel contractista abans de començar les obres, hauran de reflectir-se preceptivament en l'acta de comprovació del replanteig.

13 ANNEXOS AL PPTP

Annex 1. Projecte Executiu

Annex 2. Estudi geotècnic

Annex 3. Planificació preliminar de l'obra

Annex 4. Pla d'execució del BIM

Document signat electrònicament