



Ajuntament de
La Granja d'Escarp

Contractació Obra
"ARRANJAMENT LOCAL JOVES"

Expedient Contractació: 27-23

Procediment: SIMPLIFICAT SUMARI
Tramitació ordinària amb publicitat

QUADRE RESUM PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS	
PROJECTE	"REFORMA DEL LOCAL PER A JOVES I SALA MULTIUSOS"
EXPEDIENT	27-23
PROCEDIMENT	Obert simplificat Sumari. Art. 159.6 LCSP
TRAMITACIÓ	Ordinària .
PERFIL CONTRACTANT	<u>Perfil del contractant LGE</u>
TERMINI PRESENTACIÓ	10 dies hàbils
CPV	45000000-7. Treballs de construcció
ÒRGAN ADJUDICACIÓ	Alcaldia
ASPECTES ECONÒMICS	
Pressupost execució	63.547,38 €
Tipus d'IVA	10 %
Import IVA	6.354,74 €
Pressupost BASE licitació	69.902,12 €
Valor estimat (IVA no inclòs)	69.530,55 €
TERMINI EXECUCIÓ	3 mesos
MODIFICACIONS PREVISTES	
RESPONSABLE DEL CONTRACTE	Director facultatiu
FORMA PRESENTACIÓ D'OFERTES	Sobre digital
CRITERIS VALORACIÓ	Avaluables de forma automàtica. Clàusula 14 PCAP
SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCER	No exigible, art. 159.6.b) LCSP
SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL	No exigible, art. 159.6.b) LCSP
GARANTIA EXIGIBLE	No exigible, art. 159.6.f) LCSP
CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	Clàusula 22 PCAP.



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT CONTRACTE MENOR DE L'OBRA "ARRANJAMENT PLANTA 1A LOCAL ENTITATS"

1a. OBJECTE DEL CONTRACTE , TRAMITACIÓ, PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ

Aquesta contractació té com a objecte la reforma i adequació de la part nova del cementiri municipal.

L'abast i característiques es descriuen, de forma detallada, en el Document Tècnic:

Objecte:	"Reforma del local per a joves i sala multiusos".	
Autor del Projecte	Col·legi Oficial	Data Aprovació
Ivette Sopena Coma	arquitectes	16/09/2022
Amb un import per contracte de 69.902, 12 € (Iva Inclòs)		

Les característiques de la contractació són les següents:

Tramitació:	Ordinària
Procediment d'adjudicació:	Simplificat sumari. Art. 159.6 LCSP
Criteris de selecció:	Diversos
Codi CPV:	45000000-7 Treballs construcció
Expedient Municipal:	27-2023

El termini d'execució del contracte serà de 3 mesos.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

En tot cas l'obra haurà d'estar lliurada abans del 30 de juny de 2024, data límit prevista a la subvenció PUOSC que financia l'actuació. En cas que per causa imputable al contractista no sigui possible justificar a temps la subvenció, el contractista assumirà com a penalització el cost del contracte.

Emplaçament: Parcel·la urbana amb referència cadastral 9088017BF7898N0001SP, d'acord amb la definició inclosa en el projecte tècnic.

2a. NATURALESA

Aquest contracte té caràcter administratiu i es tipifica com a contracte d'obres, d'acord amb l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

La forma d'adjudicació del contracte, atès que el valor estimat del contracte previst al Projecte Tècnic és de 69.530,55 €, serà el Procediment obert Simplificat Sumari de conformitat amb lo establert en l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3a. NECESSITATS ADMINISTRATIVES I DIVISIÓ EN LOTS

Les necessitats que cal satisfer mitjançant el contracte, la idoneïtat del seu objecte, la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient.

De conformitat amb la memòria de necessitats, no és procedent la divisió del contracte de lots.





Ajuntament de
La Granja d'Escarp

Contractació Obra
"ARRANJAMENT LOCAL JOVES"

Expedient Contractació: 27-23

Procediment: SIMPLIFICAT SUMARI
Tramitació ordinària amb publicitat

4a. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA

La despesa relativa a aquest contracte és de caràcter anual. I es finançarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 920-632.01. **Reforma Local Joves**, del pressupost 2024, actualment en tràmit d'aprovació. El contracte resta condicionat a l'aprovació definitiva del Pressupost 2024, moment en el que es procedirà a la retenció de crèdit corresponent.

5a. PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL, BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.

A la vista del Pressupost recollit en la memòria valorada:

Objecte:	"Reforma del local per a joves i sala multiusos".	
Autor del Projecte	Col·legi Oficial	Data Aprovació
Ivette Sopena Coma	arquitectes	16/09/2022
Amb un import per contracte de 69.902, 12 € (Iva Inclòs)		

Es denomina pressupost d'execució material al resultat obtingut per la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari i de les partides alçades

El **Pressupost d'Execució Material** és de 53.401,16 €.

Els costos directes seran aquells que s'identifiquen plenament amb l'obra objecte de contractació. Es consideraran costos directes:

- La mà d'obra que intervé directament en l'execució de la unitat d'obra.
- Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que queden integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lacions utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària i instal·lacions anteriorment citades.

Els costos indirectes seran aquells que no es poden identificar directament amb l'obra objecte de contractació. Es consideren costos indirectes:

- Despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra
- Comunicacions
- Edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratori, etc.
- Despeses del personal tècnic i administratiu adscrit exclusivament a l'obra
- Imprevistos

Totes aquestes despeses, excepte aquells que es reflecteixin al pressupost valorats en unitats d'obra o en partides alçades, es xifrarán en un percentatge dels costos directes, igual per a totes les unitats d'obra, que adoptarà, en cada cas, l'autor del projecte a la vista de la naturalesa de l'obra projectada, de la importància del seu pressupost i del seu previsible termini d'execució.

El **Pressupost base de Licitació** és de 69.902,12, inclòs l'IVA.

S'entén que el pressupost base de licitació s'adequa als preus del mercat.



A aquest efecte, el Pressupost base de Licitació es desglossa en els següents conceptes:

Pressupost d'execució material	53.401,16 €
13% Despeses generals	6.942,15 €
6 % benefici industrial	3.204,07 €
SUBTOTAL	63.547,38 €
IVA, 10 %	6.354,74 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	69.902,12 €

El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantia de **69.530,55 €** euros (IVA exclòs).

Mètode de càlcul per calcular el valor estimat:

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material	53.401,16 €
Despeses generals de l'empresa, despeses financeres, etc.	6.942,15 €
Benefici industrial 6% sobre el total	3.204,07 €
Millores puntuables per a adjudicació	5.983,25 €
Import (exclòs IVA)	69.530,55 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordant LCSP.

6a. GARANTIES

No s'exigeix la constitució de garantia provisional ni definitiva de conformitat amb allò que preveuen els articles 106 i 159.6.f) de la LCSP.

7a. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS.

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la [Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya](#).

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de DEU dies hàbils comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és imprescindible que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.





Ajuntament de
La Granja d'Escarp

Contractació Obra "ARRANJAMENT LOCAL JOVES"		
Expedient Contractació: 27-23		Procediment: SIMPLIFICAT SUMARI Tramitació ordinària amb publicitat

Per garantir la confidencialitat del contingut dels arxius electrònics que continguin l'oferta fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests arxius electrònics en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un únic arxiu electrònic, signat pel licitador, en el qual es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda «Proposició per licitar a la contractació de les obres de REFORMA DEL LOCAL PER A JOVES I SALA MULTIUSOS».

El contingut del sobre únic serà el que indica l'annex 1 d'aquest Plec.

Les proposicions dels interessants són secretes i s'hauran d'ajustar als plecs, al DOCUMENT TÈCNIC "PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA I DEL LOCAL PER A JOVES I SALA MULTIUSOS" i documentació que regeix la licitació, i la seua presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de llurs clàusules o condicions i també del plec de condicions tècniques, així com l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article, 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició, Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

L'oferta econòmica es presentarà en caràcters clars o escrita a màquina, i seran excloses aquelles que tinguin omissions, errors o que impedeixin conèixer, clarament, allò fonamental per considerar l'oferta.

En la proposició s'haurà d'indicar, com a partida independent, l'import de l'impost sobre el Valors Afegit que s'haurà de repercutir.



8a. MITJANS DE COMUNICACIÓ ELECTRÒNICS

La tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-se el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils de les empreses que els hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable que consta a l'annex 1 d'aquest Plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s o SMS indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persona/es designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant (Plataforma de contractació). En cas contrari es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

9a. APTITUD PER CONTRACTAR

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueix l'objecte del contracte.

Les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les seves finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

La capacitat d'obrar de les empreses catalanes o espanyoles, persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en que constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses catalanes o espanyoles, persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

Les empreses comunitàries o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i les empreses no comunitàries s'estarà al que disposen els articles 68 i 69 LCSP.

Resta eximida l'acreditació de solvència econòmica, financera, tècnica o professional d'acord amb la previsió de l'art. 159.6.b) LCSP.

10a. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES. Fins a 70 punts

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:





Ajuntament de
La Granja d'Escarp

**Contractació Obra
"ARRANJAMENT LOCAL JOVES"**

Expedient Contractació: 27-23

Procediment: SIMPLIFICAT SUMARI
Tramitació ordinària amb publicitat

1. Preu ofertat, fins a 10 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació (10 Punts) a la proposició que ofereixi el preu més baix i per la resta s'aplicarà la fórmula de la inversa proporcional:

$$\text{Puntuació oferta} = \text{PM} \times (\text{OM} / \text{OI})$$

On:

- PM = puntuació màxima que es pot obtenir = 10 punts
- OI = Oferta econòmica objecte de valoració (sense IVA)
- OM = Import de l'oferta econòmica més baixa (sense IVA)

Seràn excloses de forma automàtica les que ofereixin un import superior a l'import de licitació establert en aquest plec.

Justificació:

L'aplicació d'aquesta fórmula garanteix que petites diferències en el preu, no suposin grans diferències en la puntuació, potenciant la resta de criteris avaluable de forma automàtica.

2. Millores sobre la intervenció, fins a 80 punts.

Es consideren les següents millores sobre la intervenció, amb un total de 2.

Si es vol fer una oferta de millores, s'ha de seguir els següents criteris:

- En aquesta licitació NO s'acceptaran millores a càrrec de l'administració.
- És a dir, que totes les millores proposades seran a COST ZERO per l'administració.
- **Les millores s'han d'oferir correlatives, es a dir no es pot oferir la següent sense haver ofert l'anterior.**
- Cada millora de la 1 a la 2 serà complerta.
- S'atorgarà el total de punts amb que es valora cadascuna de les millores a totes les empreses que les ofereixin.
- Es valorarà amb 0,00 punts qualsevol millora que no s'oferixi o no es faci sencera.

- **Millora núm. 1: DISTRIBUCIÓ FIXA PLANTA PRIMERA, amb una puntuació de 20 punts.**

La millora consisteix en distribuir l'espai diàfan de la planta primera amb una divisòria fixa amb sistema constructiu en sec per dividir l'espai en dos i una porta d'accés des de el primer espai.

PEM estimat de l'actuació: 1.512,12€ - 20 punts

- **Millora núm. 2: DISTRIBUCIÓ PRACTICABLE PLANTA PRIMERA:, amb una puntuació de 60 punts.**

La millora consisteix en distribuir l'espai diàfan de la planta primera amb una divisòria tipus mampara plegable i apilable tipus "tabic mòbil" per dividir l'espai en dos quan sigui de menester.

PEM estimat de l'actuació: 4.471,05 € - 60 punts

3. Ampliació garantia fins a 6 punts

Millora en el termini de garantia, amb una puntuació màxima de 6 punts.

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia, per sobre de tres anys, fins a un màxim de 6 punts. S'atorgarà 2 punt per any addicional.



4. Criteris ambientals fins a 4 punts

Aquest criteri d'adjudicació dona resposta a l'obligació fixada per l'article 145.2 de la Llei, d'establir criteris qualitatius, i per l'article 31.1 de la Llei 7/2021, del canvi climàtic i transició energètica, d'establir criteris ambientals. En cas que s'ofereixi aquest compromís, constitueix una condició especial d'execució.

Qualsevol emissió de CO₂ equiv. per sobre de zero en l'execució del contracte haurà de ser calculada i compensada econòmicament pel proveïdor. L'empresa adjudicatària ha de presentar, juntament amb cada factura, una declaració responsable en què especifiqui la prestació executada, les emissions de CO₂ equiv generades i l'equivalent econòmic de les emissions. La tramitació i comprovació d'aquesta declaració sobre emissions de CO₂ equiv l'han de dur a terme la persona responsable del contracte i el mateix proveïdor mitjançant l'aplicació del fons de compensació de CO₂, disponible al web de la Diputació <https://www.ddgi.cat/iplecs/faces/index.xhtml>

L'empresa adjudicatària, per emplenar degudament el full de compensació que li farà arribar la persona responsable del contracte, ha d'especificar el lloc d'origen del transport (p. e.: des de la seu central, de les oficines del proveïdor, etc.).

La persona responsable del contracte ha de validar la declaració sobre emissions de CO₂ equiv. feta pel proveïdor. Posteriorment, el proveïdor ha de compensar el resultat de la seva declaració mitjançant un certificat emès per una entitat de compravenda de crèdits de gasos amb efecte d'hivernacle. Aquestes entitats han de complir els requisits següents:

- Que la compra i venda de crèdits de gasos amb efecte d'hivernacle (en endavant, GEH) figuri al seu objecte social.
- Que hi hagi mecanismes a l'entitat que permetin tenir un control de la compra i venda de crèdits de GEH

El certificat de compensació dels crèdits ha de contenir, com a mínim, la informació següent:

- La quantitat de crèdits adquirits i la seva equivalència en tones de CO₂ equiv.
- La tipologia i codificació dels crèdits adquirits que permeti la seva traçabilitat
- La raó social de l'empresa compradora dels crèdits
- La comprovació de la retirada del mercat i cancel·lació dels crèdits

Els crèdits de GEH utilitzats per a la compensació d'emissions, cal que provenguin de reduccions d'emissions de GEH de projectes generats i verificats sota uns estàndards de qualitat. Els crèdits de GEH del mercat voluntari de carboni reconeguts per compensar en el marc d'aquest contracte són:

- Crèdits de GEH generats en el marc del Programa voluntari de compensació d'emissions de GEH impulsat per la Generalitat de Catalunya
- VCU (d'acord amb l'estàndard Verified Carbon Standard)
- VER-GS (d'acord amb l'estàndard Gold Standard)

S'acceptaran altres crèdits de GEH per a compensar les emissions sempre que se'n justifiqui de manera adequada la qualitat. Quan el proveïdor hagi obtingut el certificat de compensació d'emissions, l'ha de lliurar a la persona responsable del contracte per tal que es pugui retornar al balanç zero en emissions de CO₂ equiv. i es consideri complerta la condició especial d'execució.

Per formular la seva oferta econòmica, qualsevol empresa pot fer un precàlcul de l'impacte econòmic i de generació de CO₂ equiv. que originaria l'acompliment, accedint al web de la Diputació <https://www.ddgi.cat/iplecs/faces/index.xhtml>

10.1 Criteri de baixa anormal o desproporcionada

Es presumeix que l'oferta és anormalment baixa quan el factor preu té una reducció superior al **10%** del preu de licitació, cas en què cal seguir la tramitació de l'article 149 LCSP, si bé el termini màxim perquè el licitador justifiqui la seva oferta no pot superar els 5 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació corresponent.





Ajuntament de
La Granja d'Escarp

Contractació Obra "ARRANJAMENT LOCAL JOVES"		
Expedient Contractació: 27-23		Procediment: SIMPLIFICAT SUMARI Tramitació ordinària amb publicitat

10.2 Criteris en cas d'empat de puntuació.

En cas d'igual puntuació definitiva d'una o varies empreses aquestes seran requerides perquè aportin la documentació corresponent als següents criteris de desempat:

- En primer lloc s'atendrà i adjudicarà el contracte al licitador que, referit a la data final de presentació de proposicions, tingui a la seva plantilla el major percentatge de treballadors amb discapacitat, en tot cas superior al 2%.
- En segon lloc, de persistir l'empat, s'adjudicarà al licitador que disposi d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
- En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

11a OBERTURA DE LES PROPOSICIONS

L'òrgan de contractació designarà una unitat tècnica encarregada de l'obertura i de la valoració de les proposicions.

L'obertura de les proposicions es realitzarà per la unitat tècnica a través de la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya garantint que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, per la qual cosa no se celebrarà acte públic d'obertura d'aquestes.

Els licitadors han de facilitar la informació necessària per a obrir les ofertes. Altrament, o en cas d'impossibilitat motivada per virus, documents corruptes, o altres circumstàncies no imputable a l'administració, es poden considerar no presentades si no hi ha possibilitat d'esmena.

12a CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Obertes les ofertes, la seva valoració s'efectuarà per la unitat tècnica d'acord amb les fórmules establertes en la clàusula desena d'aquest plec, generant-se la proposta d'adjudicació a favor del licitador que obtingui la millor puntuació.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la unitat tècnica procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, i no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

13a. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

L'Òrgan de contractació adjudicarà el contracte, que es notificarà als candidats o licitadors i, simultàniament, es publicarà en el Perfil del Contractant.



La formalització s'entendrà efectuada mitjançant l'acceptació de l'adjudicació per part del proposat contractista, que haurà de tenir lloc dins el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de l'acceptació de l'adjudicació.

14a. DURADA DEL CONTRACTE

El contracte tindrà una durada **de 12 setmanes**, fins l'acabament de l'actuació.

15a. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

15.1 Obligacions laborals, socials i de transparència

Serà obligació de l'adjudicatari garantir el compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva entre homes i dones, fiscal, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb lo establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

En compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

Igualment haurà de complir totes les obligacions descrites en el **"PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA. REFORMA DEL LOCAL PER A JOVES I SALA MULTIUSOS. PUOSC"**.

15.2 Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a) El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b) El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- c) El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

- Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.





Ajuntament de
La Granja d'Escarp

Contractació Obra "ARRANJAMENT LOCAL JOVES"		
Expedient Contractació: 27-23		Procediment: SIMPLIFICAT SUMARI Tramitació ordinària amb publicitat

- Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.

El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

Es constitueix, així mateix, com a obligació essencial el subministrament, col·locació i manteniment dels cartells d'obra, d'acord amb el model aprovat per l'article 21 del **DECRET 169/2019, de 23 de juliol, pel qual s'aproven les bases reguladores i d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2020-2024. El cartell haurà de seguir el següent model:**

✓ [Model rètol PUOSC](#)

Constitueix també una condició essencial del contracte el termini de recepció de les obres, sent aquest termini el 30 de juny de 2024, de manera que qualsevol endarreriment en aquesta data imputable al contractista suposarà l'assumpció per part del contractista de la part subvencionada de l'actuació.

16. OBLIGACIONS DE L'ADMINISTRACIÓ.

És obligació de l'Administració contractant abonar el preu del contracte.

17. FORMA DE PAGAMENT.

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

El contractista també tindrà dret a percebre abonaments a compte per les operacions preparatòries realitzades com a instal·lacions i apilament de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, havent d'assegurar els referits pagaments mitjançant la prestació de garantia.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trenta-dosena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

Les factures que s'hagin d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013 s'han de presentar mitjançant la plataforma E-Fact:

DIR3 Codi d'entitat	L01251023
---------------------	-----------



DIR3 Òrgan de tramitació	L01251023
DIR3 Oficina comptable	L01251023
DIR3 Òrgan proponent	L01251023

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat dels serveis prestats amb el que es disposa en el contracte, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment de dit termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertorqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

18. REVISIÓ DE PREUS.

Aquest contracte no està subjecte a revisió de preus.

19. MODIFICACIÓ, CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE.

Sense perjudici dels supòsits previstos en la LCSP sobre successió en la persona del contractista, cessió de contracte, revisió de preus i pròrroga del termini d'execució, aquest contracte podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i amb els límits establerts en l'article 203 LCSP. Les modificacions així acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per al contractista i hauran de formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 LCSP.

Els drets i les obligacions dimanants a aquest contracte podran ser cedits a un tercer, sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP.

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial del servei, tret que, per la seva naturalesa i condicions, es dedueixi que el contracte ha de ser executat directament per l'adjudicatari. La subcontractació haurà d'ajustar-se, en tot cas, al previst en els articles 215 i següents de la LCSP.

20. PENALITATS.

El compliment per part del contractista dels terminis previstos per a la realització de l'objectiu del contracte s'ajustarà al que es disposa en els articles 192 i 193 de la LCSP.

El contractista incorrerà en demora en el cas d'incompliment tant del termini total com dels terminis parcials que, si escau, s'hagin previst; sense que la constitució en mora d'aquest requereixi la interpretació o la intimació prèvia per part de l'òrgan de contractació.

En el cas que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

- Per incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € del preu de contracte, IVA exclòs.
- Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu de contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran penalitat pel compliment defectuós de la prestació, o per l'incompliment dels compromisos o de les





Ajuntament de
La Granja d'Escarp

Contractació Obra "ARRANJAMENT LOCAL JOVES"		
Expedient Contractació: 27-23		Procediment: SIMPLIFICAT SUMARI Tramitació ordinària amb publicitat

condicions especials d'execució definides al contracte, penalitats que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment.

21. CAUSES DE RESOLUCIÓ

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211, 306 i concordants de la LCSP, el fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública establertes a l'article 71LCSP.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la LCSP les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixi l'import de la garantia.

22. RECEPCIÓ.

A la recepció de les obres en la seva finalització concorrerà el responsable del contracte, si es va nomenar, o un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit si així es considera convenient.

Dins del termini de tres mesos a comptar a partir de la recepció, l'òrgan de contractació aprovarà la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant l'acta corresponent i començarà el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar en l'acta i el Director d'aquestes assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no els ha efectuat, podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

23. TERMINI DE GARANTIA.

L'objecte de la prestació quedarà subjecte a un termini de garantia de tres anys (o el resultat de l'oferta realitzada), a comptar des de la data de recepció o conformitat del treball, termini durant el qual l'Administració podrà comprovar que el treball realitzat s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i a l'estipulat en el present Plec i en **"PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA. REFORMA DEL LOCAL PER A JOVES I SALA MULTIUSOS. PUOSC"**. Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions als treballs executats, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.



Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest ha de respondre dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar de la recepció.

24. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ.

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seua resolució i determinar-ne els efectes. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

25. CLÀUSULA ÈTICA.

Els licitadors i contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i /o les prestacions corresponent a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució del contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions especial d'execució del contracte.

26. CONDICIÓ ESPECIAL D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Es fixa com a condició especial d'execució del contracte, d'acord amb allò establert en l'article 202 LCSP, el manteniment o millora dels valors mediambientals que puguin veure's afectats per l'execució del contracte.

27. SUBCONTRACTACIÓ.

No s'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte.

28. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, a l'alcaldia. La direcció facultativa de l'obra serà a càrrec de Carlos Farnell, arquitecte tècnic dels serveis tècnics del Consell Comarcal del Segrià.

29. JURISDICCIÓ APLICABLE.

Seràn d'aplicació al contracte, amb exclusió de tot altre procediment, jurisdicció i fur, el procés administratiu i el contenciós-administratiu, sotmetent-se el contractista als Tribunals i jutjats del domicili de la Corporació que fossin competents per conèixer de les qüestions que puguin suscitar-se.

30. RÈGIM JURÍDIC DE LA CONTRACTACIÓ.

El règim jurídic del contracte es troba constituït per aquest plec de clàusules administratives particulars, el **"PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA. REFORMA DEL LOCAL PER A JOVES I SALA MULTIUSOS. PUOSC"**, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel





Ajuntament de
La Granja d'Escarp

Contractació Obra "ARRANJAMENT LOCAL JOVES"		
Expedient Contractació: 27-23		Procediment: SIMPLIFICAT SUMARI Tramitació ordinària amb publicitat

Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat, pel Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública en la part no derogada, i per la resta de normativa legal aplicable.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Igualment li serà aplicable la normativa de les subvencions PUOSC, atès que l'obra és finançada per aquesta convocatòria. **DECRET 169/2019, de 23 de juliol, pel qual s'aproven les bases reguladores i d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2020-2024.**



ANNEX I

A INSERIR EN EL SOBRE ÚNIC D'OFERTA

Model de declaració responsable i de proposició avaluable d'acord amb criteris automàtics:

"El/la senyor/a _____, proveït del DNI núm. _____, en representació de l'empresa _____, amb CIF núm. _____ domiciliada al carrer/plaça/avinguda _____, núm. _____ de _____, aporta a l'Ajuntament de La Granja d'Escarp, la documentació per participar en el procediment convocat per la contractació de l'obra **"Reforma del local per a joves i sala multiusos"** i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil de l'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 87 LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional necessària.
- Que disposa de prou solvència econòmica i financera i tècnica o professional per realitzar el subministrament objecte del contracte.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ Sí
 ☐ No
 ☐ No obligat legalment

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ Sí
 ☐ No
 ☐ No obligat legalment

- Que l'empresa consta inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o que figura en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

☐ Sí
 ☐ No
 ☐ No obligat legalment

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona autoritzada	DNI	Correu electrònic professional	Mòbil professional

El licitador / contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de La Granja d'Escarp pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.





Ajuntament de
La Granja d'Escarp

Contractació Obra
"ARRANJAMENT LOCAL JOVES"

Expedient Contractació: 27-23

Procediment: SIMPLIFICAT SUMARI
Tramitació ordinària amb publicitat

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és: (indicar empreses que el componen),
 - Que, en el cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació objecte de declaració responsable (excepte la declaració de solvència).
 - Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació (només afecta les persones jurídiques), així com que el signant de la declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
 - Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigits, en les condicions establertes pel plec de conformitat amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.
 - Que no està incursa en prohibició de contractar per si mateixa ni per extensió com a conseqüència de l'aplicació de l'article 71.3 de la Llei 9/2017.
- SÍ ☐ NO ☐ Autoritzo l'Ajuntament de La Granja d'Escarp per comprovar el compliment de les obligacions tributàries o amb la Seguretat Social, tant en el moment de l'adjudicació, com durant la vigència del contracte.

Així mateix, assabentat/da de les condicions exigides per optar a l'esmentada contractació, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al **"PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DEL LOCAL PER A JOVES I SALA MULTIUSOS. PUOSC"** que regeixen la licitació, i que accepta íntegrament, i presenta la següent

OFERTA:

1 Oferta econòmica total, exclòs IVA, **OFEREIX** la quantitat de * € (en lletres i xifres), incloent les despeses de seguretat i salut, que representa una baixa del %, sobre el pressupost de licitació (IVA exclòs), segons el detall següent:

Preu sense IVA (pressupost d'execució material inclou seguretat i salut + despeses generals + benefici industrial)	 €	(1) *
Import IVA (... %)	 €	(2)
Preu total del contracte	 €	(1+ 2)

*(Aquest import ha de coincidir amb l'oferta econòmica)

En cas de discrepància de les quantitats indicades, prevaldrà l'import en euros indicat en lletres.

(L'oferta en número es presentarà amb dos decimals)

2. Criteris valuables automàticament:

Criteri	Respecte del següent criteri declaro que em comprometo a executar la següent actuació	Declaro:
---------	---	----------

Criteris qualitatius		
	Millors, prestacions addicionals a les definides en projecte	Màxim 45 punts
10.2.1	MILLORA 1 – Distribució fixa planta primera (25 punts)	SÍ ☐ NO ☐
10.2.2	MILLORA 2 – Distribució practicable planta primera. (55 punts). (en oferir aquesta millora, s'ofereix automàticament la millora 1)	SÍ ☐ NO ☐



	Ampliació termini garantia	Màxim 6 punts
10.3.a)	• Ampliació del termini de garantia quart any. (2 punts) • Ampliació del termini de garantia cinquè any. (2 punts) • Ampliació del termini de garantia sisè any. (2 punts)	Quart any ☐ Cinquè any ☐ Sisè any ☐

	Criteris ambientals	4 punts
14.4	Compromís que l'execució de la prestació tingui un impacte zero quant a emissions de CO ₂ (5 punts)	SÍ ☐ NO ☐

Signatura electrònica:

Dades del/de la persona signant de la proposta:

CAL DETALLAR LES DADES DE LA PERSONA QUE SIGNA LA PROPOSTA (nom, cognoms, i DNI)

