

Expedient núm.: 389/2023

Document de Formalització del Contracte

Procediment: Contractacions

Assumpte: Adjudicació del contracte de concessió de serveis del centre de dia Casa Joan Gimferrer

Procediment i forma d'adjudicació: Procediment obert

Interessat: RESIDÈNCIA TERCERA EDAT L'ONADA, S.L.

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'una part, Montserrat Mases Sala, alcaldessa del Ajuntament de Calaf amb NIF núm. 79275353B, assistit per la secretària interventora accidental de la Corporació Núria Valencia Peñuelas amb NIF 39364513J, que dóna fe de l'acte.

D'una altra part,

Maria Cinta Pascual Montañés amb NIF núm. 40934308N, en representació de l'entitat RESIDÈNCIA TERCERA EDAT L'ONADA, S.L. amb NIF núm. B43514504.

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del següent contracte:

Objecte del contracte: concessió de serveis del centre de dia Casa Joan Gimferrer	
Procediment de contractació: obert	Tipus de tramitació: ordinària
Codi CPV: 85312100-0 Serveis de centre de dia 8531100-0 serveis de benestar social proporcionats a gent gran	
Pressupost base de licitació del contracte anual: 190.200,35 €	
Pressupost despeses d'explotació anual (IVA exclòs): 184.238,65 €	
Aportació municipal anual a la concessió (IVA inclòs): 30.000,00 € (IVA inclòs)	
Data d'inici del contracte:	15 de novembre de 2023
Termini concessió: 2 anys	Durada màxima: 4 anys (opció de pròrroga de 2 anys)

Aquesta adjudicació va ser aprovada pel Ple de data 23 d'octubre de 2023, segons es desprèn dels següents

FETS

1. A la vista dels següents antecedents:

Document	Data	Observacions
Provisió d'alcaldia	30/03/2023	
Informe de secretaria	01/06/2023	
Plec de prescripcions tècniques	12/07/2023	
Plec de clàusules administratives particulars	14/07/2023	
Informe proposta de secretaria	14/07/2023	
Resolució per Ple aprovació expedient de contractació	24/07/2023	Ple
Anunci de licitació	31/07/2023	Publicació perfil contractat
Certificat proposicions presentades perfil contractant	28/08/2023	Fi publicació perfil contractant 14:00 hores.
Constitució de la Mesa i obertura de sobre A i B	30/08/2023	



Informe de valoració criteris d'un judici de valor	20/09/2023	
Acta de la Mesa de Contractació obertura Sobre C i proposta d'adjudicació	25/09/2023	
Informe proposta de secretaria	11/10/2023	
Resolució adjudicació contracte	23/10/2023	Ple
Anunci adjudicació	26/10/2023	Publicat al perfil del contractant
Notificació adjudicatari	26/10/2023	
Notificació concessionari actual	26/10/2023	
Diligència esmena adjudicació contracte	30/10/2023	
Aportació documentació empresa	07/11/2023	

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicant i d'adjudicatari, el present contracte de concessió de serveis, ho formalitzen en aquest document administratiu, conforme a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA. RESIDÈNCIA TERCERA EDAT L'ONADA, S.L. es compromet a la realització de les següents prestacions: contracte de concessió de serveis del centre de dia Casa Joan Gimferrer, en es condicions que figuren en la seva oferta i les que figuren al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, que figuren en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.

SEGONA. El preu del contracte:

L'Ajuntament de Calaf haurà d'abonar mensualment al concessionari la quantitat de 2.083,33 € (IVA inclòs) en concepte d'aportació municipal.

Pressupost despeses d'explotació anual (IVA exclòs): 184.238,65 €
Aportació municipal anual a la concessió (IVA inclòs): 25.000,00 €

TERCERA. El termini d'execució del contracte és de dos (2), a comptar des del dia 15 de novembre de 2023, data d'inici de posada en funcionament del servei.

L'Ajuntament podrà aprovar fins a dues pròrrogues anuals del contracte (1+1), de manera que la durada màxima de la concessió, inclosa la pròrroga no podrà ser superior a quatre (4) anys.

La pròrroga serà d'acceptació obligatòria per part del concessionari. La decisió municipal de prorrogar haurà de notificar-se a l'adjudicatari amb una antelació mínima de dos (2) mesos a l'acabament del termini de durada del contracte.

En cap cas es produirà la pròrroga del contracte de concessió pel consentiment tàcit de les parts.



QUARTA. RESIDÈNCIA TERCERA EDAT L'ONADA, S.L. es compromet a:

- Aportar una quantia econòmica de 5.000,00 € per tota la vigència del contracte, per a la millora d'equipament del centre de dia que haurà de ser decidit conjuntament amb l'Ajuntament fins esgotar l'aportació econòmica proposada.
- Aportar un vehicle de transport adaptat, en les condicions operatives adequades i en compliment de totes les normatives legals i tècniques corresponents.

CINQUENA. RESIDÈNCIA TERCERA EDAT L'ONADA, S.L i l'Ajuntament de Calaf es citaran a l'equipament durant el primer mes a partir de l'entrada en funcionament del servei per actualitzar l'inventari detallat en el plec de clàusules administratives i el signaran les dues parts.

SISENA. RESIDÈNCIA TERCERA EDAT L'ONADA, S.L. representada per Maria Cinta Pascual Montañés presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest acte i se sotmet, per quan no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

Calaf, document signat electrònicament.

L'alcalde

L'empresa adjudicatària

La secretària interventora accidental

