

PROJECTE D'EXECUCIÓ

OBRA. MILLORA DELS ACCESSOS A MASIES HABITADES

ACTIVITATS AGROPECUÀRIES I TURISME RURAL

EMPLAÇAMENT. ACCESSOS A CAL PALLARÈS, A CAL LLOP I CAL PEI, I A CAL MOLÍ DEL MESTRE

PROMOTOR. AJUNTAMENT DE LES VALLS D'AGUILAR. COMARCA DE L'ALT URGELL. LLEIDA

REDACTOR DEL PROJECTE: ANTONI FIOI I COLOMAR, arquitecte col. nùm. 13455/4 del COAC

MEMÒRIA

PRESSUPOST

EBSS

PROJECTE D' EXECUCIÓ

TITOL: MILLORA DELS ACCESSOS A MASIES HABITADES: ACTIVITATS AGROPECUÀRIES I
TURISME RURAL.

PROPOSTA D'ACTUACIONS QUE S'ACULLEN A LA LÍNIA DE SUBVENCIONS PER A INVERSIONS
DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA PER AL PERIODE 2020-2024

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE LES VALLS D'AGUILAR. COMARCA DE L'ALT URGELL

MILLORA DELS ACCESSOS A MASIES HABITADES: ACTIVITATS AGROPECUÀRIES I TURISME RURAL.

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT I VIABILITAT ECONÒMICA DEL PROJECTE.

PRIORITAT: 3

ANY SOL.LICITAT: 2022

PRESSUPOST: 65.698,32.- €

ANTECEDENTS

El municipi de les Valls d'Aguilar està situat a la comarca de l'Alt Urgell, al marge dret del riu Segre. Té una extensió de 124,53 km² i és el tercer més gran de la comarca.

El terme municipal de Les Valls d'Aguilar afronta a llevant amb el de Ribera d'Urgellet, al sud amb el de Fígols i Alinyà, i amb el terme de Cabó i a ponent les Valls d'Aguilar termeneja amb el Baix Pallars i Soriguera (Pallars Sobirà), mentre al nord afronta amb el terme de Montferrer i Castellbó.

Aquest terme municipal està articulat orogràficament en tres valls principals, al llarg de les quals es distribueixen les diferents poblacions d'aquest terme. La vall principal, és la vall del riu d'Aguilar i en aquesta, vessa les aigües la vall del riu de Castellàs, l'altre gran vall del terme.

Els 13 nuclis urbans del terme municipal conserven el seu esperit rústic i rural. Es tracta d'una zona perfecta per gaudir de les seves activitats de muntanya, a l'aire lliure, el senderisme, la BTT, la pesca o l'observació de flora i fauna, així com d'interessants visites al seu magnífic patrimoni històric.

OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ

Per motius sobrevinguts es proposa la modificació del projecte inicial que contemplava els accessos a les masies habitades de Cal Pallarès, Cal Llop i cal Pei, i Cal Molí Vell, per

La pavimentació dels accessos de Cal Pallarès, Cal Llop i cal Pei, i Cal Molí del Mestre.

Amb la justificació que s'adjuntà amb el corresponent informe tècnic

Modificació parcial del Projecte del PUOSC- IN-anualitat 2023.

MILLORA DELS ACCESSOS A MASIES HABITADES: ACTIVITATS AGROPECUÀRIES I TURISME RURAL.

INFORME TÈCNIC

ANTONI FIOL I COLOMAR, arquitecte col. núm. 13455/4 del COAC, a petició de l'ajuntament de les Valls d'Aguilar, com a arquitecte municipal redactor del projecte ressenyat,

INFORMO

Que en el procés de redacció del projecte executiu de l'obra esmentada que contemplava les actuacions dels accessos a tres localitzacions a l'entorn de Noves de Segre, s'ha constatat les circumstàncies que segueixen.

Que el camí d'accés a Cal Molí Vell es de pas exclusiu a la propietat, casa, coberts i camps de l'explotació agropecuària del sr. JOSEP GUÀRDIA CERVÓS; i segons l'escrit adreçat a l'ajuntament, en data 11/01/2023, el sr. Josep Guàrdia Cervós manifesta que l'esmentat accés es de la seva propietat.

Que per a resoldre aquesta situació jurídica, es proposa iniciar la corresponent acció investigadora per part de l'ajuntament de les Valls d'Aguilar, sobre la titularitat de la finca cadastral del polígon 2 parcel·la 9031, de referència 25185A002090310000YB.

Que, per altra part, no es viable tècnicament la pavimentació de l'accés a Cal Molí Vell perquè els desperfectes provocats per l'ús del pas de bestiar sumat al pas de maquinària agrícola habitual no permetrien l'amortització de la inversió, pel desgast insostenible pel sobre cost de manteniment, essent impropï per a aquesta ubicació a diferència de la resta d'accessos projectats que no estan sotmesos a unes condicions tant exigents. Aquest es el cas de l'alternativa d'incorporar en substitució l'accés al Molí del Mestre, amb un pas de trànsit menys agressiu per al paviment.

Per tant, es proposa la modificació de l'emplaçament de l'actuació MILLORA DELS ACCESSOS A MASIES HABITADES: ACTIVITATS AGROPECUÀRIES I TURISME RURAL, en relació l'actuació de pavimentació a l'accés a cal Molí Vell que no s'executaria i es substituiria per l'accés a cal Molí del Mestre en el mateix àmbit de l'entorn de Noves de Segre, mantenint el mateix pressupost inicial, amb característiques i solució dispositiva iguals en condicions d'accessibilitat, requeriments i viabilitat constructiva. Les altres dues actuacions de pavimentació dels camins de Cal Pallarès i de Cal Llop, es mantindrien segons les previsions inicials.

La modificació proposada mantindria el mateix pressupost d'execució de les obres projectades, en el total de 65.698,32.- (seixanta-cinc mil sis-cents noranta-vuit euros amb trenta-dos cèntims).

La modificació no ocasiona cap afectació negativa a cap altre propietat o a tercers.

I, perquè en prengueu coneixement, als efectes de redacció del projecte d'execució corresponent, signo el present informe a Organyà a març de 2023.

Aquesta modificació està acceptada segons la resolució del PUOSC 2020-2024, exp. PRE082/19/00757 de data 7 de novembre, resolució PRE3588/2022, mantenint la subvenció inicial i el pressupost de l'obra.

ESTRATÈGIA DE DESENVOLUPAMENT RURAL

Aquesta actuació forma part de diverses estratègies de desenvolupament territorial impulsades pel Consell Comarcal de l'Alt Urgell. Aquest Ajuntament ha aprovat pel Ple de la Corporació les adhesions corresponents.

1.- Pla Estratègic de Desenvolupament Econòmic i de l'Ocupació de l'Alt Urgell i la Seu, Horitzó 2026.

2.- Projecte Camina Pirineus – Creació de la xarxa de senders a la carta, l'eina de posicionament ecoturístic de l'Alt Urgell 2014-2020.

El pla Estratègic a l'apartat corresponent estableix el criteri de CONNECTANT MUNICIPIS, CONNECTANT PERSONES. Resoldre l'acabat bàsic dels carrers d'aquests nuclis urbans és una prioritat urgent, qualificant l'entorn i dignificant el lloc habitable dels pobles.

3.- FEDER EIX 4, 2014-2020, referent a la MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I GESTIÓ DE L'ENLLUMENAT I EDIFICIS PÚBLICS A L'ALT URGELL.

IMPULS DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA

El municipi de les Valls d'Aguilar ha estat tradicionalment ramader, però en les darreres dècades els ramaders han anat tancant la seva activitat i han anat marxant a les ciutats cercant una millora en la qualitat de vida. Tot i així, encara hi trobem alguns ramaders que es van especialitzant per tal d'obtenir productes ecològics i de qualitat, que siguin competitius amb a les demandes del mercat.

Actualment, els pocs veïns del municipi de les Valls d'Aguilar estan fent un esforç per a revitalitzar-lo, atès que, essent uns dels territoris potser menys coneguts del Pirineu, amaga paisatges fantàstics i una naturalesa exuberant que val la pena descobrir a través dels seus múltiples camins i senders. Es tracta també d'una terra carregada d'història, amb vestigis del seu passat que va des de diferents dolmens a un mosaic d'ermites i esglésies romàniques de gran interès.

Tots aquest territori conserva el seu esperit rústic i rural. Es tracta d'una zona perfecta per gaudir de les seves activitats de muntanya, a l'aire lliure, el senderisme, la BTT, la pesca o l'observació de flora i fauna, així com d'interessants visites al seu magnífic patrimoni històric.

Per aquest motiu, en els darrers anys els veïns del municipi estan obrint diverses cases de turisme rural que aporten treball i vida al territori.

MEMÒRIA DE L'ACTUACIÓ

MILLORA DELS ACCESSOS A MASIES HABITADES: ACTIVITATS AGROPECUÀRIES I TURISME RURAL.

L'accés a Noves de Segre des de la carretera C-14 es fa per la carretera LV-5133/34. Aquesta via comunica els diversos pobles i les EMD de Taus i de la Guàrdia d'Ares fins al final de les Valls d'Aguilar.

En el primer tram, tot just deixat el riu Segre, s'estén a les dues vores de la carretera local la plana que reguen els rius de la Guàrdia i el de Pallerols. És la zona més extensa i fèrtil de les valls del terme abans d'endinsar-se entre les muntanyes.

Aprofitant aquestes característiques, la zona ha estat explotada amb els establiments immemorials de les masies que des de sempre han estat habitades: Cal Pallarès, cal Llop, cal Pei, cal Molí del Mestre. A part de l'aprofitament de les aigües dels dos afluents del riu Segre, també hi hagut aprofitament com a molí, dels que queden les traces i la bassa de càrrega en el última.

Les explotacions estan en funcionament a dia d'avui, havent adaptat les millores i les tècniques modernes, conservant els edificis antics i construint noves edificacions d'ampliació de l'activitat tant agrícola com ramadera. Per cal Pallarès passa la Carrerada que portava de la Plana de Lleida fins al Pirineu, la transhumància buscant les pastures altes a l'estiu.

Aquestes explotacions agropecuàries han vist créixer les dificultats al llarg dels darrers anys.

Les exigències legals i del mercat han ajustat els rendiments i la capacitat productiva. En la situació actual han trobat una sortida amb la diversificació. La regulació de les masies i cases rurals com a allotjament de turisme han suposat una millora de gestió econòmica i de viabilitat per a mantenir el patrimoni, restaurar les construccions i els habitatges i obrir l'oferta de places de turisme en les diverses modalitats que contempla la normativa aplicable. Tot plegat ha servit per millorar la situació en el darrer temps de crisi econòmica. Sobre tot ha obert una expectativa al relleu generacional, permetent el treball per als joves en la continuïtat de les explotacions familiars, inclosa la part dels ajuts per a joves agricultors que incentiven les inversions des del departament d'Agricultura, així com altres línies d'ajuts com les del fons europeus del programa LEADER. Hi ha dues cases de turisme a cal Pallarès.

Les millores de conservació i actualització dels edificis han deixat al descobert les mancances dels accessos a les masies, camins públics que hi arriben des de la carretera local a banda i banda. Estan sense pavimentar, de terra, amb costosos manteniments i dificultats d'accés per la inestabilitat i els efectes climatològics que els deterioreen constantment.

L'estat actual dels accessos públics a les masies obliga a la millora del paviment i la estabilització dels traçats actuals.

MEMÒRIA

SITUACIÓ CADASTRAL

CAMÍ A CAL PALLARÈS

Referència cadastral 25185A00109580000YP, Polígon 1 parcel·la 9058, la carrerada al pla de la Borda. De titularitat pública.

CAMÍ A CAL LLOP

Referència cadastral 25185A001004510001UA, camí veïnal de Noves de Segre, carretera, paratge comú, polígon 1 parcel·la 451, camí de titularitat pública.

CAMÍ A CAL MOLÍ DEL MESTRE

Referència cadastral 25185A00209160000YI, polígon 2 parcel·la 9016, de titularitat pública.

GEOREFERENCIES

CAMÍ A CAL PALLARÈS, llargada 235 m

VÈRTEX	X	Y	H
A	364836	4683117	612,9 M
B	364845	4683135	613,2 M
C	364854	4683155	613,5 M
D	364861	4683172	613,7 M
E	364868	4683189	613,9 M
F	364876	4683209	613,9 M
G	364882	4683227	614,3 M
H	364890	4683244	614,7 M
I	364900	4683264	615,1 M
J	364911	4683283	615,5 M
K	364920	4683304	615,8 M
L	364927	4683320	616,1 M
M	364929	4683325	616,3 M



GEOREFERÈNCIES

CAMÍ A CAL LLOP I CAL PEI, llargada 180 m

VÈRTEX	X	Y	H
A	363688	4683748	618,6 M
B	363691	4683768	619,8 M
C	363690	4683790	622,6 M
D	363686	4683808	624,7 M
E	363687	4683821	624,8 M
F	363689	4683844	625,9 M
G	363679	4683859	627,3 M
H	363667	4683876	630,0 M
I	363656	4683892	631,4 M
J	363646	4683906	634,1 M

GEOREFERÈNCIES

CAMI A CAL MESTRE, llargada 115 m, entre vèrtex C i I

VERTEX	X	Y	H
A	362178	4683577	667,5 M
B	362158	4683569	667,6 M
C	362140	4683564	665,5 M
D	362119	4683569	662,5 M
E	362098	4683561	660,6 M
F	362080	4683545	658,0 M
G	362064	4683544	655,6 M
H	362053	4683540	654,7 M
I	362048	4683536	654,7 M

JUSTIFICACIÓ DE NECESSITAT I DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

L'estat actual esmentat es precari per la base de la implantació sobre el terreny natural amb una mínima aportació de capa superficial. Aquesta capa està sotmesa a l'erosió freqüent per arrossegament de les aigües de pluja encara que els pendents no són molt pronunciats, excepte cap al Molí del Mestre, però, sobre tot, no disposen d'evacuació ordenada de drenatge superficial. Estabilitzar el ferm és la única solució i cal donar durabilitat que eviti el manteniment constant i que es insostenible econòmicament.

L'ajuntament disposa del mitjans i terrenys per a l'execució de les obres previstes. Estan documentats la titularitat i l'atribució cadastral de les finques a l'ajuntament de les Valls d'Aguilar.

L'actuació suposa una unitat completa, acabada en si mateixa, i és susceptible de destinar al seu ús públic sense requerir cap obra complementària.

Es preveu el manteniment de les rasants actuals, amb petites correccions puntuals. Els pendents longitudinals es mantenen, amb una mitjana transversal amb pendent del 2% cap al marge lliure. La llargada total de les actuacions és de 530 m. Hi ha trams estrets i altres més amples, de forma irregularment repartida. La superfície a pavimentar es de 1.874,50 m².

Es preveu la dotació de paviment rígid de formigó HM-25, per la garantia de durabilitat comprovada al llarg del temps, resistència i bon comportament enfront de les gelades i afectacions de les tempestes habituals de la muntanya. Es dota un pendent lateral per al drenatge de les aigües superficials, cap als marges lliures existents preveient la evacuació a tot el llarg sense acumulació en cap punt o indret que provoqui inundació, erosió o altres efectes indesitjats per l'escorrentia. Es mantenen els serveis afectats a reposar amb l'enrasat als nivells i fixació ancorada al ferm.

Es fa un acabat antilliscant, amb proposta de talls transversals cada 5 m, procurant l'harmonització i la integració en l'entorn de l'arquitectura tradicional del país de muntanya.

Es donarà continuïtat als dos caps que arriben fins als límits terminals, enrasat a la carretera local i a les masies. A la carretera es resoldrà la entrega d'acord amb els serveis tècnics de la Diputació de Lleida, titular de la via.

En conjunt s'evitaran els efectes indesitjats i es conformarà un paviment adient a la circulació de vianants, i també el trànsit rodat de maquinària agrícola.

Es justifica, per tant, que és una actuació subvencionable de la base 3.1 de l'annex 2 del decret 169/2019 de les bases del PUOSC, corresponent a:

- impulsar l'equilibri territorial i revertir la pèrdua poblacional
- la millora d'equipament i infraestructures municipals que formen part d'una estratègia de desenvolupament territorial.
- la millora i gestió més eficient dels recursos del municipi.
- actuació destinada a serveis públics.



MEMÒRIA

ACTUACIONS PROJECTADES

Perfilat i refinat de la base amb mitjans mecànics i manuals per a enrasat de pendents longitudinals i transversals d'evacuació d'aigües superficials, dotant uniformitat i continuïtat a tot el tram i la corresponent adequació per al trànsit rodat i de vianants.

Formació de paviment de formigó HM-25 de 15 cm de gruix, encofrat per a donar gruixos regulars i uniformes, pendent lateral per a desguassos, acabat superficial remolinat antilliscant, junts de dilatació tallats amb disc cada 25 m², amb encofrat per a disposició de punts a regular i/o enrasar i junts de formigonat.

Reposició i reinstal·lació de contenidors de recollida selectiva amb bloc de morter de ciment acabat amb projecció de sulfat de ferro, cantonades massissades amb formigó HM-25 i dotació d' 1D12 ancorat a la base.

ESTAT D'AMIDAMENTS

Perfilat i refinat de la base amb mitjans mecànics i manuals per a enrasat de pendents longitudinals i transversals d'evacuació d'aigües superficials, dotant uniformitat i continuïtat a tot el tram i la corresponent adequació per al trànsit rodat i de vianants.

$235.00 \times 3.20 + 180.00 \times 4.00 + 115 \times 3.50$

1.874,50 m²

Formació de paviment de formigó HM-25 de 15 cm de gruix, encofrat per a donar gruixos regulars i uniformes, pendent lateral per a desguassos, 1% d'evacuació, acabat superficial remolinat antilliscant, junts de dilatació tallats amb disc cada 25 m², amb encofrat per a disposició de punts a regular i/o enrasar i junts de formigonat.

1.874,50 m²

Reposició i instal·lació de contenidors de recollida selectiva amb bloc de morter de ciment acabat amb projecció de sulfat de ferro, cantonades massissades amb formigó HM-25 i dotació d' 1D12 ancorat a la base.

10.00 m²

PRESSUPOST DE LES OBRES PROJECTADES

Perfilat i refinat de la base amb mitjans mecànics i manuals per a enrasat de pendents longitudinals i transversals d'evacuació d'aigües superficials, dotant uniformitat i continuïtat a tot el tram i la corresponent adequació per al trànsit rodat i de vianants.

235.00 X 3.20 + 180.00 X 4.00 + 115 X 3.50

1.874,50 m2 X 1,10

2.061,95.-

Formació de paviment de formigó HM-25 de 15 cm de gruix, encofrat per a donar gruixos regulars i uniformes, pendent lateral per a desguassos, 1% d'evacuació, acabat superficial remolinat antilliscant, junts de dilatació tallats amb disc cada 25 m2, amb encofrat per a disposició de punts a regular i/o enrasar i junts de formigonat.

1.874,50 m2 X 23,00

43.113,50.-

Reposició i instal·lació de contenidors de recollida selectiva amb bloc de morter de ciment acabat amb projecció de sulfat de ferro, cantonades massissades amb formigó HM-25 i dotació d' 1D12 ancorat a la base.

10.00 m2 X 45,155

451,55.-

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....45.627,00.-

PRESSUPOST GENERAL DE L'OBRA

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	45.627,00.-
19 % DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL.....	8.669,13.-
SUMA.....	54.296,13.-
21 % IVA.....	11.402,19.-
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA.....	65.698,32.-

El pressupost d'execució per contracta del projecte de MILLORA DELS ACCESSOS A MASIES HABITADES: ACTIVITATS AGROPECUÀRIES I TURISME RURAL, es de seixanta-cinc mil sis-cents noranta-vuit euros amb trenta-dos cèntims.

TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució previst per a l'execució de les obres projectades es de cinc mesos en condicions normals, tenint en compte la climatologia de la muntanya

ORGANYÀ, novembre de 2023

CRITERIS ESPECÍFICS DEL PROJECTE

Base 4.2.2 de l'annex 2.

MILLORA DELS ACCESSOS A MASIES HABITADES: ACTIVITATS AGROPECUÀRIES I TURISME RURAL.

Contribuirà a

1. **econòmica.**

Estan d'acord amb l'estratègia territorial comarcal del PLA ESTRATÈGIC DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC LOCAL I DE L'OCUPACIÓ DE L'ALT URGELL, HORIZÓ 2026 (IMPULSA 2026) al qual està adherit l'ajuntament de LES VALLS D'AGUILAR, segons acord del ple de 4 de juliol de 2019, que permet un impuls econòmic en l'activitat econòmica del municipi i genera llocs de treball directes. Permet l'assistència de població local i visitant en la promoció d'activitats del sector primari i del sector de serveis amb diversos establiments de turisme rural. Projecte Camina Pirineus – Creació de la xarxa de senders a la carta, l'eina de posicionament ecoturístic de l'Alt Urgell 2014-2020. Des la creació de la xarxa de senders del terme municipal s'ha intensificat la creació d'activitat en diversos pobles i a Noves de Segre s'està activant la obertura d'un bar i un nou restaurant amb capacitat d'allotjament rural impulsat per gent jove; una botiga de producte km0. També hi ha una incipient instal·lació hípica a la zona. És de vital importància l'existència de l'espai públic de carrers i accessos per a donar cabuda ordenada a visitants i residents aprofitant els espais fora del conjunt antic i dels entorns sensibles del patrimoni local, facilitant l'accés en la proximitat del centre i als eixos viaris principals. Es segueix el criteri CONNECTANT MUNICIPIS I PERSONES A L'ALT URGELL. (10 punts)

2. **Actuacions d'inversió per a una gestió més eficient dels recursos de prestació de serveis.**

La inversió permet fer una gestió continuada, més eficient del recurs de prestació de servei d'accessibilitat. L'estat actual dels accessos obliga a continues actuacions de manteniment, costoses i de difícil solució, sobre tot no permetent una eficàcia per a la neteja i menys encara per a treure la neu que impedeix la normalitat en les activitats agropecuàries de subministraments i l'accessibilitat dels residents. També es pot resoldre be l'accés als establiments de turisme que ara troben la problemàtica d'arribar els usuaris i clients a un lloc desconegut i que estigui intransitable. La solució de pavimentació resol aquestes situacions reduint sensiblement els costos, sobre tot fent-los possibles amb mitjans proporcionats i en actuacions ràpides i segures. (5 punts)

3. **Actuacions destinades a serveis públics.**

L'actuació projectada tracta de les obres en serveis públics de prestació municipal: permeten compartir i abasten tant tota la unió dels dos municipis antics, amb tots els pobles que el conformen. De la mateixa manera permeten estendre les actuacions participatives en tots els àmbits donant accessibilitat fins a la capçalera del terme (Noves de Segre), a la carretera i fins el municipi veí de la Ribera d'Urgellet per la Cabanera que comunica la plana amb l'alta muntanya per a la transhumància. En el cas de les masies operatives en el sector agropecuari i la diversificació en l'oferta turística integrada, comunica amb els serveis que ofereix el centre municipal: serveis mèdico-sanitaris, religiosos, cívics, administratius... Es resol la solució per a compartir i abastar tant el nucli capçalera de Noves de Segre, com la resta de nuclis i pobles, sobre tot els antics termes abans de l'agregació actual i amb les dues Entitats Municipals Descentralitzades de Taús i de la Guàrdia d'Ares. També es comparteix amb els municipis colindants i amb la comarca del Pallars Jussà i Sobirà, inclosa la carretera que arriba a Freixa, nucli pertanyent a la comarca del Pallars. (15 punts)

NOVES DE SEGRE, novembre 2023



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra:

MILLORA DELS ACCESSOS A MASIES HABITADES: ACTIVITATS AGROPECUÀRIES I TURISME RURAL

Emplaçament:

CAMINS D'ACCÉS A CAL PALLARÈS, A CAL LLOP I CAL PEI, I A CAL MOLÍ DEL MESTRE

Superfície construïda:

LLARGADA DE CAMINS 530 M

Promotor:

AJUNTAMENT DE LES VALLS D'AGUILAR

Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució:

ANTONI FIOL I COLOMAR

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

ANTONI FIOL I COLOMAR

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia:

MITJA COSTA, A COTES ENTRE 612 I 668 M.

Característiques del terreny: (resistència, cohesió)

ROCA CALCÀRIA I DOLOMIES, AFLORAMENT EXTENS A L'ENTORN EN EL CONTACTE AMB ARENISQUES I LIMOLITES BUNTSANDSTEIN I GUIXOS PUNTUALS.

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:

SENSE EDIFICIS / SENSE CONSTRUCCIONS EDIFICADES IMMEDIATES.

Instal·lacions de serveis públics: (tant vistes com soterrades)

DOTACIONS I CONNEXIONS A CARRETERES LV-5133 I LV-5134

Tipologia de vials: (amplada, nombre, densitat de circulació i amplada de voreres)

PISTES FORESTALS DE FERM DE TERRA, DE 3-4 M D'AMPLADA, BAIXA DENSITAT DE CIRCULACIÓ PEATONAL, NO HI HA VORERES NI PAVIMENTS, CARRETERA D'ACCÉS ALS NUCLIS URBANS I A LES MASIES ACTUALS

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies peril·louses
- La recollida dels materials peril·losos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir, com a àmbit de cobertura, la previsió de riscos derivats del treball de l'empresa respecte dels seus treballadors, dels treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i de les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció dels treballadors, l'empresari garantirà que cada treballador rebi una formació teòrica i pràctica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme el treballador, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions del contractista, els treballadors han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per el contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball
- Informar d'immediat al seu cap superior i als treballadors designats per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut dels treballadors.
- Cooperar amb el contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut dels treballadors.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Altres

Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Enderrocs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes
- Altres

Moviments de terres i excavacions

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases

- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar
- Altres

Fonaments

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalços
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Estructura

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials
- Altres

Ram de paleta

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Coberta

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

Instal·lacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de quedar soterrat, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades en funció de si es protegeixen les persones, o als operaris i tercers de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris

Mesures de protecció individual

- Utilització de cures i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat als operaris amb formació i capacitat suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la

calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa

- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

7. NORMATIVA APLICABLE

La documentació de l'Estudi Bàsic de seguretat ha d'anar acompanyada d'un llistat de normativa de seguretat que podeu trobar actualitzat a l'apartat de normativa de la pàgina web de l'OCT.

