

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DEL SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA, CONTROL DE QUALITAT, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT, I SERVEIS DE COORDINACIÓ INTEGRAL, GESTIÓ DEL PROJECTE, OBRA I POSADA EN MARXA SEGONS METODOLOGIA LEAN (LEAN MANAGEMENT), D'UN EDIFICI DE PROTONTERÀPIA I ALTRES USOS ASSISTENCIALS AL PARC SANITARI PERE VIRGILI, DE BARCELONA.**

**EXPEDIENT SCS-2024-111**

**1. Objecte del contracte i necessitats a satisfer**

Amb data 26 d'octubre de 2021 es subscriu el Conveni de col·laboració entre, per una banda, el Ministeri de Sanitat i les conselleries competents en matèria de salut i, d'altra banda, la Fundació Amancio Ortega Gaona, per implementar la protonteràpia al Sistema Nacional de Salut, segons el qual la Fundació indicada farà una donació al Ministeri de Sanitat per a l'adquisició de deu equips de protonteràpia, per una quantitat màxima de 280 M€, a raó d'una quantitat màxima de 28 M€ (IVA inclòs) per a cadascun dels equips i les conselleries assumeixen per la seva part l'execució de la inversió necessària per a la implantació i posada en marxa de l'equipament. D'aquests equips, dos s'ubicaran a Catalunya, estimats en 56 M€.

En execució d'aquest conveni, el Ministeri de Sanitat ha licitat la compra dels equips finançats per la FAO, formalitzant-se els corresponents contractes el mes de desembre de 2022.

El tractament del càncer, és una prioritat del Sistema de Salut, i la protonteràpia, com especialitat de radioteràpia que utilitza els protons en comptes del raigs X o electrons, permet millor dosificació de la radiació i una menor irradiació del teixit circumdant, la qual cosa minva efectes adversos dels òrgans i teixits que envolten els tumors i redueix el risc de desenvolupar tumors secundaris, qüestió d'especial rellevància en pacients de llarga supervivència i, especialment en la població pediàtrica. Aquesta actuació facilitarà la recerca clínica i el desenvolupament tecnològic relacionat amb la matèria i millorarà l'accessibilitat dels pacients als tractaments.

El nou centre de protonteràpia de Catalunya, serà un centre independent propietat del Servei Català de la Salut, que donarà servei a tota la xarxa d'hospitals inclosos al sistema sanitari integral d'utilització pública de Catalunya (SISCAT), i treballarà coordinadament amb aquests, on els pacients candidats a protonteràpia es derivaran des dels serveis d'oncologia radioteràpica dels diferents hospitals de referència.

Per tal de d'encabir el citat equipament d'alta complexitat i singularitat és necessària la construcció d'un nou edifici específic a mida per als dos equips i es determina que la seva ubicació més adient serà al Parc Sanitari Pere Virgili. D'aquesta manera el Pla funcional del Nou edifici de Protonteràpia, es complementa amb la oferta assistencial del Pla funcional del Parc Sanitari Pere Virgili.

L'objecte de la present contractació és l'adjudicació dels serveis de direcció d'execució d'obra, control de qualitat, coordinació de seguretat i salut, i Serveis de coordinació integral, gestió del projecte, obra i posada en marxa segons metodologia Lean (Lean management), d'un edifici de Protonteràpia i altres usos assistencials al Parc Sanitari Pere Virgili, de Barcelona.

Dins dels treballs corresponents a l'encàrrec, s'inclouen tots els indicats al plec tècnic.

En data 29 de setembre de 2023 el Servei Català de la Salut i el Parc Sanitari Pere Virgili van formalitzar un

protocol on es defineix la contractació conjunta per les dues entitats de la construcció de l'edifici Ponent en el recinte del Parc Sanitari Pere Virgili i dels corresponents serveis de direcció d'execució de l'obra i altres serveis vinculats, per donar compliment a les necessitats aprovades en ambdós plans funcionals, d'acord al règim que estableix l'apartat 2 de la Disposició Addicional 2a. de la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

La licitació està dividida en els següents lots als quals els licitadors podran presentar les seves proposicions:

**Lot 1 – Direcció d'execució d'obra i coordinació de seguretat i salut i de control de qualitat de les obres**

**Lot 2 - Coordinació integrada, gestió de projecte, obra i posada en marxa segons metodologia Lean (Lean management)**

**Codi CPV:** 71247000-1

## 2. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

**Pressupost base de licitació:** 802.843,78 euros (IVA inclòs)

**Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul (sense IVA):** 763.033,35€

CONCEPTE	PRESSUPOST BASE LICITACIÓ		VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE
	TOTAL IVA exclòs	TOTAL IVA inclòs	sense IVA
LOT 1 Direcció (DEO,CQ I CSS)	565.793,60 €	684.610,26 €	650.662,64 €
LOT 2 Coordinació Integrada Lean	97.713,66 €	118.233,53 €	112.370,71 €
<b>total</b>	<b>663.507,26 €</b>	<b>802.843,78 €</b>	<b>763.033,35 €</b>

Per al càlcul del VEC, s'ha tingut en compte una previsió per modificacions que es puguin produir durant l'execució dels serveis, fins a un màxim del 15% (99.526,09 €) del seu preu adjudicat.

## 3. Determinació del preu del contracte

El pressupost base de licitació s'ha elaborat a partir dels costos directes i costos indirectes indicats a continuació; aquest costos inclouen la previsió del marge de benefici empresarial corresponent.

	Lot 1- DEO CSS	Lot- 2 CI LEAN MAN.
COSTOS DIRECTES	415.972,48 €	73.987,20 €
COSTOS INDIRECTES	117.795,07 €	18.195,50 €
Total COST Directe+Indirecte	533.767,55 €	92.182,70 €
Benefici Empresarial 6%	32.026,05 €	5.530,96 €
Total sense IVA	565.793,60 €	97.713,66 €
IVA 21%	118.816,66 €	20.519,87 €
<b>TOTAL (IVA INCLÒS)</b>	<b>684.610,26 €</b>	<b>118.233,53 €</b>

Les despeses directes inclouen el salaris, la seguretat social, desplaçaments, etc... i les despeses indirectes inclouen els beneficis industrials, els lloguers d'immobles, despeses administratives, assegurances, subministraments generals, etc...

#### 4. Termini de durada i pròrrogues

Aquesta contractació es considera complementària a la de l'expedient SCS-2024-64 (redacció del projecte i construcció de les obres de l'edifici Ponent de protonteràpia i altres usos assistencials al Parc Sanitari Pere Virgili) i, en tot cas, la durada efectiva d'aquesta contractació anirà lligada a la durada efectiva del contracte SCS-2024-64, que tenen prevista un termini de 40 mesos. La durada total de l'actuació té una previsió de 40 mesos, s'ha previst una durada de redacció de projecte de 8 mesos i una durada d'obra de 23 mesos d'execució d'obra i 9 mesos destinats a finalitzar els treballs auxiliars necessaris fins a l'acceptació dels equips.

En aquest termini queden inclosos els serveis de coordinació integral, direcció d'execució d'obra i coordinació de seguretat, salut i de control de qualitat, fins a la total finalització de l'obra i la seva aptitud per a ser ocupada i posada en efectiu funcionament.

##### Forma de pagament:

El preu del contracte es satisfarà mitjançant la presentació de factures parcials a la finalització de cada mes; l'import de les factures parcials es correspondrà en el percentatge que l'obra executada durant aquell mes comporti respecte el total.

Queda sota la responsabilitat del tècnic nomenat, juntament amb la resta de la direcció facultativa de l'obra, la confecció de les certificacions mensuals de l'obra executada en les corresponents partides per import proporcional que la part d'obra executada correspongui respecte el total del capítol d'obra de què es tracti.

Aquestes certificacions seran lliurades al CatSalut juntament amb una declaració referent al compliment dels terminis d'execució de l'obra, d'acord amb el programa de treball aprovat.

#### 5. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Procediment: obert

Forma de tramitació: ordinària, harmonitzada.

#### 6. Requisits mínims de solvència i mitjans d'acreditació

Els previstos en el Quadre de característiques.

#### 7. Criteris d'adjudicació

Els previstos en el Quadre de característiques.

##### **Justificació dels criteris d'adjudicació:**

Els criteris definits per a l'adjudicació del serveis de coordinació integral, direcció d'execució d'obra i coordinació de seguretat, salut i de control de qualitat, estan vinculats a l'objecte del contracte, amb la finalitat de seleccionar la millor oferta en relació qualitat-preu.

La valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmica més avantatjosa es durà a terme per l'aplicació dels següents criteris d'adjudicació:

Puntuació màxima total: 100 punts

Criteris d'adjudicació la valoració dels quals requereix un judici de valor: fins a 50 punts.

Criteris d'adjudicació la valoració dels quals es produeix de forma automàtica: fins a 50 punts.

## **8. Tractament i/o cessió de dades de caràcter personal**

L'execució del contracte no requereix al contractista realitzar un tractament de dades personals per compte del responsable del tractament

## **9. Identificació de les persones que intervenen al procediment**

Persona que signarà l'informe tècnic de valoració de les ofertes: Gerent d'Inversions i Patrimoni

## **10. Responsable del contracte**

Gerent d'Inversions i Patrimoni

Martí Ballart i Torras

Gerent d'Inversions i Patrimoni