



FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE núm. 22000233

Codi de
contracte

22000233

Descripció

Gestió de la "Llar Rosario Endrinal", situada a la Via Augusta núm. 409 del Districte Sarrià-Sant Gervasi, de Barcelona, que ofereix en un mateix edifici 10 apartaments amb format d'habitatge definitiu i no condicionat, dins un entorn col·lectiu, amb un acompanyament socio-educatiu i psico-social que respon a un model comunitari de "Housing First" o "Communal Housing First".

Import

**1.093.338,87 euros
(IVA Inclòs)**

REUNITS:

D'una banda, el Sr. Javier Martínez Gómez, en nom i representació de l'Institut Municipal de Serveis Socials, en ús de les facultats delegades per la Presidència de l'IMSS en data 21-06-2023, assistida en aquest acte per la Sra. Elisenda Comas Martín secretaria delegada de l'Institut, per delegació de la Secretaria General de l'Ajuntament de Barcelona, segons atribucions conferides en data de 16 de Febrer de 2022, d'acord amb el que disposen l'article 92 bis de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 3 del R.D. 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, així com la de trasllat d'acords o resolucions, prevista en l'article 192.2 del R.D 2568/1986, de 28 de Novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

D'altre part, la Sra. Maria José Ribas Batlló, amb DNI núm. 37736083Y en representació de l'ASSOCIACIÓ CENTRE D'ACOLLIDA ASSIS, amb NIF G62781935, segons consta acreditat a l'expedient de referència.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament les facultats necessàries per contractar i obligar-se i

MANIFESTEN:

Que per resolució de la Gerència de l'IMSS a data 19/02/2023:

"ADJUDICAR el contracte de serveis 22000233 que té per objecte la contractació per procediment negociat sense publicitat de la gestió de la "Llar Rosario Endrinal" amb mesures de contractació pública sostenible, per un període de 48 mesos, comptadors des del dia 1 gener de 2023 o el dia que es fixi en la formalització del contracte, a l'entitat ASSOCIACIÓ CENTRE D'ACOLLIDA ASSIS, amb NIF G62781935, per un import màxim de 1.093.338,87 euros, exempt d'IVA, integrat per les quantitats següents: 1.005.738,87 euros, exempt d'IVA, corresponent a la part del preu global del contracte i 87.600,00 euros, exempt d'IVA, corresponent a la part del preu en concepte de provisions.

DISPOSAR LA DESPESA del contracte per un import de 1.093.338,87 euros, exempt d'IVA, a favor de l'ASSOCIACIÓ CENTRE D'ACOLLIDA ASSIS, amb NIF G62781935 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0103 22732 23141 dels exercicis 2023 a 2026 amb el desglossament següent:

- Exercici pressupost 2023: 273.334,72 euros, exempt d'IVA.
- Exercici pressupost 2024, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient: 273.334,72 euros, exempt d'IVA.
- Exercici pressupost 2025, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient: 273.334,72 euros, exempt d'IVA.
- Exercici pressupost 2026, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient: 273.334,71 euros, exempt d'IVA.

ALLIBERAR la quantitat de 44.294,09 euros en concepte de baixa en la licitació, i retornar-lo a l'aplicació pressupostària 0103 22732 23141 i als corresponents pressupostos, amb el desglossament següent: 11.073,52 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023; 11.073,52 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024, 11.073,52 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i 11.073,53 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026.

FIXAR l'import de la garantia definitiva en 54.666,94 euros, i **RETENIR** l'esmentada garantia del preu del contracte.

FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals, a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió.

DESIGNAR com a responsable del contracte la Sra. Marina Sánchez Casanovas, Cap del Departament de Serveis i Programes d'Allotjaments Individuals per a Persones Sense Llar.

NOTIFICAR la present resolució a l'entitat adjudicatària i **PUBLICAR-LA** al perfil de contractant i al DOUE.

DONAR COMPTE a la Comissió de Govern"



**Ajuntament
de Barcelona**

Àrea de Drets Socials
Institut Municipal de Serveis Socials (IMSS)

Que per resolució de la Gerència de l'IMSS a data 20/12/2023:

"REAJUSTAR les anualitats del contracte núm. 22000233, que té per objecte la gestió i administració de la "Llar Rosario Endrinal, amb mesures de contractació pública sostenible.

ANUL·LAR L'AUTORITZACIÓ DE DESPESA de l'esmentat contracte per un import de 273.334,72 euros (IVA exempt) de l'exercici 2023 que anava a càrrec de l'aplicació pressupostària 0103-22732-23161.

AMPLIAR L'AUTORITZACIÓ DE LA DESPESA de l'esmentat contracte per un import de 273.334,72 euros (IVA exempt) a càrrec de l'aplicació pressupostària 0103-22732-23161 de l'exercici 2027, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient."

ACORDEN:

FORMALITZAR en document administratiu el contracte 22000233 que té per objecte *Gestió de la "Llar Rosario Endrinal", situada a la Via Augusta núm. 409 del Districte Sarrià-Sant Gervasi, de Barcelona, que ofereix en un mateix edifici 10 apartaments amb format d'habitatge definitiu i no condicionat, dins un entorn col·lectiu, amb un acompanyament socio-educatiu i psico-social que respon a un model comunitari de "Housing First" o "Communal Housing First" de l'Institut Municipal de Serveis Socials de Barcelona, de l'Ajuntament de Barcelona.*

Les parts s'obliguen a complir les obligacions derivades del contracte d'acord amb totes i cadascuna de les clàusules contingudes al plec de condicions regulador del contracte, així com a les característiques de la proposició que van ser determinants de l'adjudicació al seu favor i que consten a la documentació acreditativa dels criteris de valoració establerts al plec de condicions que consta en l'expedient.

Havent llegit aquest document i assabentats del seu contingut, les parts interessades, com a prova de conformitat i acceptació, signen el present document. El contracte iniciarà la seva execució el dia **01 de Febrer de 2024**.

Per L'Institut Municipal de Serveis Socials
EL GERENT LA SECRETARIA DELEGADA
(P.D. 16/02/2022)

JAVIER
MARTINEZ
GOMEZ -
DNI
46239702L
(TCAT)

Signat digitalment
per JAVIER
MARTINEZ GOMEZ
- DNI 46239702L
(TCAT)
Data: 2024.01.17
09:23:43 +01'00'

Javier Martínez Gómez

ELISENDA
COMAS
MARTIN - DNI
46773135J
(TCAT)

Signat digitalment
per ELISENDA
COMAS MARTIN -
DNI 46773135J
(TCAT)
Data: 2024.01.17
14:25:10 +01'00'

Elisenda Comas Martín

Pel contractista

37736083Y Firmado
digitalmente por
MARIA JOSE 37736083Y MARIA
RIBAS (R: JOSE RIBAS (R:
G62781935) G62781935)
G62781935) Fecha: 2024.01.16
09:29:59 +01'00'

Maria José Ribas Batlló