



INFORME TÈCNIC DE NECESSITATS PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE LES BROADADORES, AL MUNICIPI DE MOLLET DEL VALLÈS

EXP: E0792023000004 (X2023006102) - COOB/23004

A. DADES GENERALS

A.1 Objecte del contracte

A. Objecte del contracte

Constitueix l'objecte del contracte l'execució de l'obra de **reurbanització del carrer de les Brodadores**, al municipi de Mollet del Vallès, de conformitat amb el Projecte d'obra local ordinària redactat per l'empresa Landem Project Management i signat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports, Àlex Andrés Rey, col·legiant núm. 25.522 i aprovat inicialment per la Regidoria de Coordinació de l'Àrea de Governança, Territori i Acció Climàtica en data 22 de març de 2023 amb mesures de contractació sostenible i aprovat definitivament un cop transcorregut el període d'exposició pública sense que s'hagin registrat al·legacions en contra, de conformitat amb l'òrgan competent que el va aprovar.

En relació amb l'informe de supervisió del projecte d'obres a què es refereix l'article 235 de la LCSP, es fa constar que:

- S'ha emès en data
- No s'ha emès perquè el pressupost base de licitació de l'obra és inferior a 500.000,00 €, IVA exclòs, i l'obra no afecta a la seva estabilitat, seguretat o estanqueïtat.
- No s'ha emès.

En relació amb el replanteig del projecte de l'obra a què es refereix l'article 236 de la LCSP, es fa constar que:

- Es va realitzar el dia
- No s'ha realitzat encara.

B. Objectius de desenvolupament sostenible (ODS):

En relació amb el replanteig del projecte de l'obra a què es refereix l'article 236 de la LCSP, es fa constar que el contracte promou el següent ODS aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Mollet del Vallès, en sessió de 20 de setembre de 2020:



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

- **Objectiu 11: ciutats i comunicats sostenibles.** En concret R4: *Aconseguir un nou POUM que incorpori aquestes prioritats en el futur urbanístic de la ciutat, A4.1: Nou POUM amb diverses mesures d'urbanització sostenible i inclusiva: xarxa de carrers verds, connexió espais verds (Besós i Gallecs), etc., LA4.2: Que el nou POUM dissenyi el Mollet del segle XXI amb criteris de sostenibilitat als carrers verds, places-espais lliures sense contaminació, i ordenació de les grans línies de vehicle rodat amb menys pol·lució.*

A.2. Justificació de la necessitat de contractar

a) Justificació de la necessitat de contractar aquesta obra:

La contractació de l'obra ha de millorar l'eficiència energètica de l'enllumenat públic, ha de permetre que els arbres es trobin a major distància dels habitatges i patis, ha de deixar més espai al creixement potencial de les capçades dels arbres en edat adulta, ha de millorar l'accessibilitat de les voreres i ha de resoldre els problemes d'urbanització per la manca de resistència de les voreres al creixement de les arrels dels arbres.

b) L'objecte del contracte forma part de les competències:

- Pròpies, d'acord amb els articles 25.2.d) i 26.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local i l'article 86. 1 i 2 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.
- Delegades

c) Codi CPV

CPV 45233252-0	Treballs de pavimentació de carrers
CPV 45315600-4	Instal·lacions de baixa tensió
CPV 45232440-8	Treballs de construcció de canonades per aigües residuals
CPV 45316100-6	Instal·lació d'equips d'enllumenat exterior
CPV 45316000-5	Treballs d'instal·lació de sistemes d'enllumenat i senyalització.
CPV 34928400-2	Mobiliari urbà

A.3. Tramitació

- Ordinària
- Urgent

A.4. Procediment de contractació

- Obert simplificat
- Restringit
- Negociat

Justificar elecció: El procediment escollit és l'obert simplificat, com a procediment ordinari i que dona compliment als principis de la contractació pública de publicitat, transparència i igualtat de tracte.



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

A.5. Divisió en lots

- SI. Número de lots:
 NO:

Motius per a la no divisió en lots

El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic atès que cal realitzar-les de manera correlativa i coordinada en el mateix àmbit del projecte.

A.6. Termini d'execució de l'obra

El termini d'execució de l'obra serà d'un mes i mig (1,5 mesos), a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig.

B. DADES ECONÒMIQUES

B.1. Determinació del preu

- Tant alçat
 Tant alçat de preu tancat
 Preus unitaris

B.2. Pressupost base de licitació (PBL)

B.2.a. PBL total

El PBL total és la quantitat de 271.171,64 euros

Concepte	Euros
Pressupost net	224.108,79 €
Impost sobre el Valor Afegit (IVA del 21%)	47.062,85 €
Pressupost base de licitació Total	271.171,64 €



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

B.2.b. PN desglossat per costos

El pressupost net de l'obra, de conformitat amb el desglossament que conté el Projecte d'execució de l'obra, és el següent:

Costos directes	Euros
Capítol 01.01 Enderrocs i moviments de terres	35.446,27 €
Capítol 01.02 Pavimentació	91.576,18 €
Capítol 01.03 Jardineria	30.854,34 €
Capítol 01.04 Sanejament i drenatge	2.267,21 €
Capítol 01.05 Enllumenat públic	6.991,67 €
Capítol 01.06 Senyalització	3.997,62 €
Capítol 01.07 Gestió de residus	13.033,98 €
Capítol 01.08 Seguretat i Salut	4.159,45 €
Total costos directes	188.326,72 €
Despeses generals (13%)	24.482,47 €
Benefici industrial (6%)	11.299,60 €
Total costos indirectes	35.782,07 €
Pressupost net	224.108,79 €

Segons allò que estableix la clàusula 38 del Plec de Clàusules Administratives Generals, seran a compte del contractista les despeses d'assaigs de Control de Qualitat, fins a l'1% del pressupost de licitació.

B.2.c. Costos ma d'obra

Desglossat categories laborals	Percentatge
Categoria oficial 1a	16 %
Categoria ajudant	8 %
Categoria peó	5 %
Total	29 %

B.2.d. Conveni laboral de referència

Els costos estan obtinguts de la base de dades BEDEC que utilitza els costos del Conveni Col·lectiu de Treball de la Indústria de la Construcció i Obres Públiques de la Província de



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

Barcelona o en cada ram el conveni sectorial de referència. Aquesta base de dades està publicada i revisada anualment per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya – ItEC amb el sistema regulat per l'Associació FIEBDC (fiebdc.es) de la qual l'ITeC n'és membre.

B.3. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 de la LCSP, s'estableix en 235.314,23 euros, IVA exclòs, corresponents a l'import de l'execució de l'obra i a les possibles modificacions del contracte, desglossat de la manera següent:

Concepte	Valor estimat
Preu base de licitació	224.108,79 €
Modificacions previstes: (5%)	11.205,44 €
TOTAL	235.314,23 €

B.4. Aplicació pressupostària

L'aplicació pressupostària del pressupost municipal per l'exercici és F1 1532 61900 RENOVACIÓ PARCIAL DE CARRERS.

C. REQUISITS PER PARTICIPAR EN LA LICITACIÓ

C.1. Capacitat d'obra

- SÍ.
 NO.

C.2. Solvència

C.2.1. Solvència econòmica i financera

- Volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import mínim anual 352.971,35 euros.
- En el cas de persones físiques, tindran que disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior a 400.000 euros.

Mitjà d'acreditació:

- S'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

- b. S'acreditarà amb el certificat emès per l'asseguradora, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, que haurà d'estar vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, renovació o pròrroga de l'assegurança, que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Per a empreses de nova creació, inferiors a cinc anys, el criteri i mitjà de solvència econòmica serà la presentació de pòlissa d'assegurances.

Justificació:

El criteri de volum de negoci respecte a tota l'activitat empresarial dels licitadors ha de permetre més participació respecte a la limitació que representa el volum de negoci referenciat a l'àmbit de l'objecte del contracte.

C.2.2. Solvència tècnica o professional

Criteri de la solvència tècnica i mitjà d'acreditació:

Indicació del personal tècnic adscrit al contracte, integrats o no en l'empresa (en el cas de subcontractar part de l'execució del contracte, cal indicar quines prestacions es permet subcontractar). Caldrà adscriure al contracte un equip mínim de quatre (4) mínim un haurà de ser Oficial de Primera, i disposar de formació ocupacional en riscos laborals relacionats amb treballs a la via pública.

Justificació:

En relació amb els treballs executats es demana la presentació i acreditació mínima establerta per la Llei 9/2017 que ha de permetre la participació de la petita i mitjana empresa, però amb l'exigència d'un personal tècnic amb formació i experiència per a garantir una execució de qualitat dels treballs.

C.3. Classificació empresarial

La classificació corresponent a aquest contracte és la següent d'acord el RD 773/2015.

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
G	6	2

D. PROCEDIMENT ADJUDICACIÓ

D.1. Criteris d'adjudicació

Criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica, fins a 22 punts.



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

a) Oferta econòmica: Es valorarà les ofertes al mateix tipus de licitació amb 0 punts, i l'oferta més econòmica amb 15 punts. La resta d'ofertes entre aquests dos valors, es valoraran de forma proporcional d'acord amb la baixa proposada.

L'oferta econòmica es presentarà de conformitat amb el "Model de proposició econòmica" del PCAP, i haurà d'anar acompanyada de la corresponent justificació de l'oferta econòmica (pressupost per partides).

Fórmula:

$$\text{Puntuació} = 15 \times \frac{(\text{PBL-POV})}{(\text{PBL-POA})}$$

On;

PBL = Pressupost base de licitació

POV = Preu de l'oferta que es puntua o valora

POA = Preu de l'oferta més avantatjosa

Les ofertes es presentaran amb un màxim de dos decimals

b) Increment de la uniformitat lumínica del carrer mitjançant el subministrament i instal·lació de 7 nous punts de llum (fins a 5 punts). Es donaran 5 punts si s'ofereix i 0 punts si no s'ofereix.

c) Ampliació del termini de garantia de l'obra civil (fins a 2 punts). Es donarà 0,5 punt per sis mesos d'ampliació del termini de garantia mínim establert en l'apartat E.4.

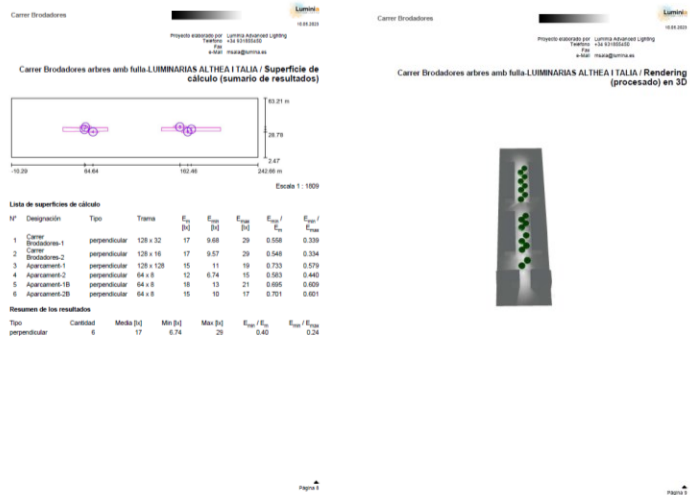
Justificació:

Les fórmules lineals proposades permeten un repartiment de punts proporcional, pel que a major baixa, s'obtingui la màxima puntuació, amb la qual cosa no es limita la baixa. Amb aquest tipus de fórmules és d'esperar comportaments més agressius per part dels licitadors, arriscant-se a fer més baixa. A més a més la fórmula utilitzada garanteix que no obtinguin punts les ofertes que ofereixin un preu igual al preu base de licitació, és a dir, que no ofereixin cap baixa.

S'ha fet un estudi lumínic i s'ha constatat que amb una actuació d'instal·lació de 7 nous punts de llum suposa que la millora de la il·luminació mitjana passi de 15 a 17 lux i que la uniformitat passi de 0,01 a 0,40. El detall de l'actuació és:



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).



Instal·lació de millora de l'enllumenat públic al carrer de les Brodadores de Mollet del Vallès			
Descripció	ut	€/ut	Import
Execució de fonament de 0,6x0,6x0,6m per columna de fins a 6 metres	7	195,50	1.368,50
Execució d'arqueta de registre de 0,40x0,40, inclou la tapa i el marc	7	165,50	1.158,50
Subministrament i col·locació de columna troncocònica model mixte de 4 metres d'alçada amb tractament anti orins. Inclou, la caixa de fusibles, els fusibles i les connexions.	7	425,68	2.979,76
Subministrament i col·locació de LLUMENERA ALTHEA L2_3030_20W_Opt.55-145 amb Protector sobretensió i Regulació Driver. Inclou el muntant, les connexions i les proves.	7	313,39	2.193,73
Subministrament i estesa en rassa de conductor armat designació RVFV 0,6/1kV 4x6mm ² Cu	28	7,83	219,24
Subministrament i col·locació de pica de presa a terra, inclou el cable folrat dins al suport.	7	24,50	171,50
Unió termoretràctil	14	41,26	577,64
Instal·lació de punt de il·lum.	7	62,87	440,09
Suma			9.108,96

c) Ponderació dels criteris d'adjudicació

Criteris		Punts	%
De valoració automàtica	1.Oferta econòmica	15	68%
	2. Treballs addicionals definits en projecte	5	23%
	3. Ampliació del termini de garantia	2	9%
	Totals	22	100,00%

d) Justificació dels criteris d'adjudicació

D.2. Oferta anormalment baixes

1.1. Si només concorre un licitador



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

Es consideren incurses en presumpció d'anormalitat les ofertes que compleixin els dos criteris següents:

- a) Que l'oferta econòmica sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%.
- b) Que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior al 90 % de la puntuació total establerta per a aquests criteris en el Plec.

1.2. Si concorren dos licitadors

Es consideren incurses en presumpció d'anormalitat les ofertes que compleixin els dos criteris següents:

- a) Que l'oferta econòmica sigui inferior a l'altra oferta en més del 20%.
- b) Que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior en més d'un% (es recomana el 20%) a la puntuació de l'altra oferta per aquests mateixos conceptes.

No obstant, si els licitadors obtenen la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.

1.3. Si concorren tres o més licitadors

Es consideren incurses en presumpció d'anormalitat les ofertes que compleixin els dos criteris següents:

- a) Que l'oferta econòmica hagi de ser considerada desproporcionada per aplicació dels apartats 3 o 4 de l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- b) Que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica) i la desviació mitja d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

No obstant, si els licitadors obtenen la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

(En el supòsit d'únic criteri d'adjudicació, preu, s'aplicarà l'establert a l'article 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques).

D.3. Comitè d'experts

- NO
 SÍ

D.3. Composició de la mesa de contractació

CÀRREC	TITULAR	SUPLÈNCIA
Presidència	Cap del Servei de Contractació i Compres	La cap d'Unitat de Compres
Vocals	Cap de secció de biodiversitat i gestió del verd	Cap de servei d'Ecologia urbana, Transició energètica i sostenibilitat
	Secretaria municipal	Qualsevol funcionari/a de carrera de l'Ajuntament que legalment els pugui substituir
	Interventora municipal	
Secretaria	El cap d'Unitat Administrativa de Contractació	El Responsable Econòmic Financer de Contractació i Compres

E. DADES SOBRE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

E.1. Forma de pagament del contracte:

Les factures s'expediran:

- mensualment
 amb un pagament únic
 altres mitjans

D'acord amb la/les certificació/ons d'obra expedida/es per la direcció facultativa.

E.2. Obligacions contractuals

a) Obligacions generals del contractista

- Executar el contracte de conformitat amb el que estableixen el Plec de clàusules administratives particulars i el Projecte d'obres local ordinària, i de conformitat amb allò a què s'hagués compromès en la seva oferta.



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

- Complir en tot moment el compromís manifestat a l'oferta de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients (article 76.2 de la LCSP).
- Complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial d'aplicació (articles 122.2 i 201 de la LCSP).
- Facilitar la informació següent, relativa a les relacions laborals objecte de subrogació: la relació del personal objecte de subrogació, amb indicació del conveni col·lectiu d'aplicació; els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, acabament del contracte i salari brut anual de cada treballador; i tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als que afecti la subrogació (article 130.1 de la LCSP).
- Executar el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització. També, complir amb els terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva del contracte (article 193.1 de la LCSP).
- Indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte (article 196.1 de la LCSP).
- Definir les desviacions i passos provisionals per a vehicles i vianants, els circuits i trams de senyalització, la senyalització, les mesures de protecció i detecció, els paviments provisionals, les modificacions que comporti la implantació de l'obra i la seva execució.
- Complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius (article 35.1.n de la LCSP) o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat, en particular les obligacions establertes en els convenis internacionals recollits a l'annex V de la LCSP (article 201 de la LCSP).
- En relació amb el seu dret a subcontractar parts del contracte, complir les obligacions següents: comunicar la seva intenció de subcontractar abans d'iniciar l'execució del contracte, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant legal del subcontractista; justificar de manera suficient l'aptitud del subcontractista per executar la part del contracte que se li vol encarregar; acreditar que el subcontractista no es troba incurs en causa de prohibició de contractar; i comunicar a l'Ajuntament qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant el termini d'execució del contracte principal (article 215.2.b de la LCSP).
- Permetre l'accés i l'execució de treballs específics per part d'altres contractistes als treballs quan així ho determini el responsable del contracte (entre d'altres, treballs d'instal·lacions elèctriques, de telefonia i d'aigua potable), coordinant-se adequadament als efectes de seguretat i salut en l'obra.
- Presentar a la finalització dels treballs un projecte "as built", amb els plànols del que s'hagi realment executat. Constaran com a mínim de plantes i seccions on s'indiquin els diferents element executats, així com la situació i fondària de tots els serveis en el moment de la recepció els treballs.



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

- Acreditar l'existència d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, amb una cobertura mínima de 600.000 euros, i el seu pagament anual.

- Respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals.

b) Condicions especials d'execució del contracte

- Trametre, quan l'Ajuntament ho demani, les condicions de la subcontractació que tinguin una relació directa amb el termini de pagament (article 217.1 de la LCSP).

- Aportar, a petició de l'Ajuntament, justificant del compliment dels pagaments efectuats a favor dels subcontractistes (article 217.1 de la LCSP).

- Les restes tant d'enderroc, moviment de terres o materials sobrants d'obra, amb excepció de les vorades i peces de gual granítiques, cal que es seleccionin en origen en el numero màxim de fraccions i cada una es porti a l'abocador corresponent.

A la finalització de l'obra caldrà presentar, els justificant dels abocadors de cada una de les fraccions.

- Les peces de gual granítiques hauran de ser tractada la seva extracció per al seu aprofitament posterior en futures actuacions pels serveis municipals.

Justificació:

Admesa la subcontractació com a normal general de la contractació pública i sent practica habitual en la construcció amb una dilatada experiència en causar distorsions en l'execució de les obres es considera pertinent la seva inclusió com a condició especial d'execució, d'acord amb l'article 217.1 de la LCSP; així mateix,

Com a mesura mediambiental es considera adequat, en executar-se als espais públics comporta un seguit de molèsties a la ciutadania que cal que compregui l'abast i la finalitat de les obres i ho percebi com una millora per a la seva qualitat de vida.

c) Obligacions essencials del contractista

Als efectes que puguin ser considerades causes de resolució del contracte, les circumstàncies següents tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials:

- Observar els principis ètics i les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat continguts a l'annex núm. 6 del Plec.

E.3. Penalitats

En el cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment de les obligacions del contractista, s'imposaran les penalitats següents:



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

Incompliment	Caràcter (lleu/greu)	Penalitat (referit al preu de contracte)
No complir les condicions salarials dels treballadors (article 122.2 i 201 de la LCSP)	Greu	4%
No indemnitzar els danys i perjudicis causats a terceres persones (article 196.1 de la LCSP)	Greu	4%
No complir el compromís d'adscripció de mitjans manifestat a l'oferta (article 76.2 de la LCSP)	Greu	3%
No complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201 de la LCSP	Greu	3%
No facilitar la informació relativa a les relacions laborals objecte de subrogació (article 130.4 de la LCSP)	Greu	3%
No complir els terminis parcials o total d'execució de les prestacions (article 193.3 de la LCSP)	Lleu	2%
No complir alguna condició especial d'execució del contracte, sempre que aquesta condició no hagi estat qualificada com a causa de resolució (article 202.3 de la LCSP)	Lleu	2%
Incomplir les formalitats relatives a la subcontractació establertes a l'article 215.2.b de la LCSP	Lleu	2%
No comunicar les condicions de la subcontractació que tinguin una relació directa amb el termini de pagament (article 217.1 de la LCSP)	Lleu	2%
No aportar la justificació del compliment dels pagaments efectuats a favor dels subcontractistes (article 217.1 de la LCSP)	Lleu	2%

E.4 Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia d'un any pels elements d'obra civil i de dos anys pels elements vegetals.

No s'estableix un termini de garantia per la raó.

E.5. Direcció facultativa i responsable del contracte

El Director Facultatiu de l'obra serà el cap de secció de biodiversitat i gestió del verd.

E.6. Modificacions



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

SÍ

% màxim	Element a modificar	Condicció que s'ha de donar
4 %	Increment de pressupost per afectació de canalitzacions existents o altres serveis afectats.	Traçat no coincident amb la informació lliurada per les companyies operadores o aparició d'altres serveis afectats
1 %	Increment de pressupost per la necessitat de fer reparacions d'elements malmesos no identificats en fase de projecte	Que la impossibilitat inicial d'identificació dels elements malmesos es comprovi després que estava motivada pel fet que el pont estigués en servei en el moment de la inspecció

NO

E.7. Possibilitat de cessió

SÍ
 NO

E.8. Subcontractació

Hi ha tasques crítiques
 No hi ha tasques crítiques

E.9 Assegurança de responsabilitat civil

L'import mínim de l'assegurança de responsabilitat civil a subscriure pel contractista haurà de ser de 600.000,00 euros.

E.10 Recepcions parcials

SÍ en el cas que l'execució de l'obra impedeixi la plantació d'arbrat en l'època idònia.
 NO

E.11 Control de qualitat inclòs en el contracte

SÍ
 NO



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seu.molletvalles.cat>).

Signat electrònicament a Mollet del Vallès,

Codi segur de verificació: 53a1476a-ba28-4374-80f0-9e0119fd6e60



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<http://seu.molletvalles.cat>).