



**Exp. 2023/146 (201/2023/CONT)**

## **INFORME DECLARACIÓ OFERTES SOTMESES A BAIXA TEMERÀRIA I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA DE RECONVERSIÓ ENERGÈTICA DE LES LLUMINÀRIES DE TORRES DEL CAMP DE FUTBOL DE CAN GILI DE GRANOLLERS**

---

### **Antecedents:**

Que s'ha iniciat l'expedient 2023/146 per a la contractació de l'obra de reconversió energètica de les lluminàries de les torres del camp de futbol de Can Gili de Granollers, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

En el termini establert, s'han presentat 5 empreses que han presentat les següents ofertes per a cada un dels criteris de valoració segons la clàusula V dels plecs de clàusules administratives particulars.

A continuació es detalla les ofertes presentades per a cada una de les empreses per a cada un dels criteris de valoració:

Els criteris d'adjudicació es basaran en la proposició econòmicament més avantatjosa, termini de garantia, projectors instal·lats i testats en altres instal·lacions, i potència dels projectors ofertats.

Es procedirà a la seva valoració fins a un màxim de 100 punts, derivada del resultat de la suma dels punts obtinguts en els aspectes següents:

$$V_i = A + B + C + D$$

On:

$V_i$ : valoració resultant de cada empresa

### **A: Millor preu, fins a 70 punts**

La puntuació es calcularà de forma proporcional, tot aplicant la fórmula que segueix, una vegada quantificades cada una de les ofertes econòmiques presentades.

$$P_i = \left[ \frac{(OP_i - OT)}{(OP_{\min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{\max}$$

essent:

$P_i$ : Puntuació de l'oferta

$OP_i$ : Oferta de preu analitzada

$OT$ : Oferta Tipus. Import licitació

$OP_{\min}$ : Oferta de preu més baixa del full d'obertura d'ofertes econòmiques

$P_{\max}$ : Puntuació màxima (80 punts)



PLICA	EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA				PUNTUACIÓ
		Base (€)	IVA (€)	Total (€)	Baixa (%)	
1	OBRAS Y PAVIMIENTOS	42.972,59	9.024,24	51.996,83	25,11	58,45
2	MUNTATGES LLEIDA	39.016,77	8.193,52	47.210,29	32,00	65,99
3	INSTALECTRIC	36.720,00	7.711,20	44.431,20	36,00	70,00
4	ESTUDIOS Y MONTAJES	51.450,50	10.804,61	62.255,11	10,33	37,50
5	ELECNOR	38.388,36	8.061,56	46.449,92	33,10	67,11

### B: Número màxim de projectors, fins a 20 punts

S'assignarà un màxim de 20 punts per al número mínim de projectors totals. Sent la puntuació de la següent manera:

- Fins a 12 projectors: 5 punts
- Fins a 10 projectors: 15 punts
- Fins a 8 projectors: 20 punts

El número de projectors ha de complir, com a mínim, les especificacions de  $E_m = 200$  lux, i la uniformitat  $> 0,6$ .

PLICA	EMPRESA	NÚM. PROJECTORS	PUNTUACIÓ
1	OBRAS Y PAVIMIENTOS	fins 8	20
2	MUNTATGES LLEIDA	fins 8	20
3	INSTALECTRIC	fins 8	20
4	ESTUDIOS Y MONTAJES	fins 8	20
5	ELECNOR	fins 8	20

### C: Ampliació termini de garantia, fins a 10 punts

L'ofertant podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia respecte del termini de garantia que s'especifica en el PCAP.

Les unitats en què l'ofertant haurà d'especificar l'ampliació de termini serà número d'anys addicionals i fins a un màxim que suposi doblar el termini de garantia especificat al Plec de Clàusules Administratives.

El termini de garantia especificat és de 5 anys, per tant el licitador podrà oferir un màxim de 5 anys més.



S'assignaran 2 punt per cada any de garantia addicional per sobre dels 5 anys de garantia establerts en el projecte tècnic fins a un màxim de 10 punts.

PLICA	EMPRESA	GARANTIA (anys)	PUNTUACIÓ
1	OBRAS Y PAVIMIENTOS	10	10
2	MUNTATGES LLEIDA	10	10
3	INSTALECTRIC	10	10
4	ESTUDIOS Y MONTAJES	10	10
5	ELECNOR	10	10

Per tant, les puntuacions finals dels criteris automàtics són les següents:

PLICA	EMPRESA	PUNTUACIÓ A	PUNTUACIÓ B	PUNTUACIÓ C	TOTAL
1	OBRAS Y PAVIMIENTOS	58,45	20	10	88,45
2	MUNTATGES LLEIDA	65,99	20	10	95,99
3	INSTALECTRIC	70,00	20	10	100,00
4	ESTUDIOS Y MONTAJES	37,50	20	10	67,50
5	ELECNOR	67,11	20	10	97,11

Segons la Clàusula 14 "Criteris per a la valoració de les proposicions", en el punt "Càlcul de la mitjana (OM) i desviació de la mitjana (d)", indica:

Si el nombre de licitadors resultants a tenir en compte per al càlcul de la mitjana és superior a 10, llavors es seguirà el següent procediment per al càlcul de la mitjana de les ofertes, la qual és de 44.919,43€.

- Es prescindirà de l'oferta més baixa (OMB1) sempre que sigui inferior en més del 5% a la segona oferta més baixa (OMB2) és a dir, quan  $OMB1 < 0,95 * OMB2$
- Es prescindirà de l'oferta més alta (OMA1) sempre que sigui superior en més del 5% a la segona oferta més alta (OMA2) és a dir, quan  $OMA1 > 1,05 * OMA2$

En aquest cas, no es prescindirà tant de l'oferta més baixa ni de la més alta, ja que només hi ha 5 empreses que s'hagin presentat en la licitació.

Segons el punt I. Criteris d'adjudicació del PCAP, en el punt "Criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada", indica:



• Si s'admeten a licitació entre DOS (2) i CINC (5) ofertes, totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals (sigui més gran que 0,05 ( $d > 0,05$ )) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

La fórmula, és la següent:

$$d_i = - \frac{(O_i - OM)}{OT}$$

essent:

O<sub>i</sub>: Oferta presentada

OM: Mitjana de les ofertes (41.709,64€)

OT: Preu de licitació (57.377,61€)

d<sub>i</sub>: Desviació

Per tant, la desviació per a cada oferta, és la següent:

PLICA	EMPRESA	DESVIACIÓ
1	OBRAS Y PAVIMIENTOS	-0,02201
2	MUNTATGES LLEIDA	0,04693
3	INSTALECTRIC	0,08696
4	ESTUDIOS Y MONTAJES	-0,16977
5	ELECNOR	0,05788

**Conclusió:**

**Primer.-**



L'empresa **INSTALECTRIC SERVEI 2006 SLU** ha sigut requerida a justificar la seva oferta sotmesa a baixa temerària.

L'empresa **INSTALECTRIC SERVEI 2006 SLU** justifica correctament la baixa realitzada. Presenta un desglossament dels costos i una previsió d'hores per a les tasques, amb preus de conveni del metall. Presenta el pressupost d'un fabricant de projectors, amb els costos reals per a l'empresa.

Al presentar uns projectors diferents als descrits en projecte, s'analitza tant la fitxa tècnica d'aquests projectors, com els estudis lumínics realitzats, per a poder valorar si són equivalents als pro

jectors indicats en projecte.

Després de la valoració tècnica realitzada dels focus ofertats per **INSTALECTRIC SERVEI 2006 SLU**, es conclou que aquests projectors NO són equivalents als definits en projecte, per les següents raons:

El pes dels projectors ofertats tenen un pes de 22,80 Kg (en projecte està assignat un pes màxim de 23 Kg) però sense comptar amb els drivers. Per tant, el pes final de l'equip, es pot incrementar un mínim d'entre 6 i 8 Kg més dels indicats en la fitxa tècnica. Aquest concepte és bàsic, ja que les torres actuals dels camps de futbol són molt antigues, i és necessari i imprescindible el mínim pes possible. Tal i com s'indica en la pàgina 3 del projecte o plec tècnic Els estudis lumínics presentats per l'empresa, els valors mínims exigits es compleixen. Però sense comptar amb les viseres anti enlluernament, les quals tampoc surten en la relació de pressuposts de material descrita anteriorment. Això provoca, apart dels possibles problemes d'enlluernament tant per jugadors com per públic, una contaminació lluminosa per sobre de la exigida o reglamentada.

Per tant, l'empresa **SERVEI 2006 SLU** queda exclosa de la licitació per no adequar-se els projectors ofertats amb les especificacions tècniques requerides en projecte.

L'empresa **ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU** ha sigut requerida a justificar la seva oferta sotmesa a baixa temerària.

L'empresa **ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU** justifica correctament la baixa realitzada. Presenta el pressupost del fabricant dels projectors escollits (AAA LUX), els definits en projecte, amb els costos reals per a l'empresa. Justifica els costos de mà d'obra i dels medis d'elevació.

**Segon:** Es proposa requerir a l'empresa **ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU** amb CIF A79486833, la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte d'obres del projecte de Reconversió energètica de les Il·luminàries de les torres del camp de futbol de Can Gili de Granollers, atès que ha presentat la millor oferta qualitat preu segons dades a continuació indicades:



L'empresa executarà el contracte per un import de 38.388,36€ més 8.061,56€ en concepte d'IVA (21%) que suposa un total de 46.449,92€, amb una garantia del contracte de 10 anys (segons oferta presentada en la que proposen una garantia addicional de 5 anys més), amb un termini d'execució de 3 setmanes des de l'acta de comprovació de replanteig, sense possibilitat de pròrroga.

**Tercer:** Existeix consignació pressupostària suficient i adequat per atendre les despeses derivades de l'execució d'aquest projecte a l'aplicació pressupostària 2024 L3300/16903/63312.

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Anualitat</b>	<b>Base imposable</b>	<b>21% IVA</b>	<b>Total</b>
L3300/16903/63312	2024	38.388,36	8.061,56	46.449,92
	<b>Total</b>	<b>38.388,36</b>	<b>8.061,56</b>	<b>46.449,92</b>

Josep M Robles  
Enginyer tècnic  
Transició Energètica