

COMPANYIA D'AIGÜES DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

CONTRACTACIÓ NO HARMONITZADA – PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

**CONTRACTE DE SERVEI DE CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES AL
CLAVEGUERAM EN BAIXA DEL MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ**

NÚM. EXPEDIENT: 2024/04

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES AL CLAVEGUERAM EN BAIXA DEL MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ

ÍNDEX.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN EL CONTRACTE	3
1. Objecte del contracte.	3
2. Principi i durada del servei.	3
3. Treballs i àmbits compresos dins del servei objecte del Plec.	3
4. Condicions del servei de control integrat de plagues	4
Condicions de l'empresa	4
Condicions del servei	5
Metodologia	5
5. Horari de treball	8
6. Disponibilitat de personal i equips de treball.	9
Encarregat del servei	9
Equips i personal operatiu	9
7. Gestió d'avisos previs a la realització dels treballs	9
8. Abonament del servei	9
Facturació	9
Incorporació de noves zones al servei de control de plagues	10
9. Control de la prestació del servei.	10
10. Import del servei.	10
11. Revisió de preus.	10
12. Règim penalitzador.	10
ANNEX NÚM. 1	11
Plànol històric avisos/actuacions Desinsectació i Desratització (DI+DR)	11
Mapa de calor actuacions 2022 Desinsectació (DI)	11
Mapa de calor actuacions 2023 Desinsectació (DI)	11
Mapa de calor actuacions 2022 Desratització (DR)z	11
Mapa de calor actuacions 2023 Desratització (DR)	11
Plànol sectors actuació Mosquit Tigre (MT)	11

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN EL CONTRACTE

1. Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és la prestació del servei de control integrat plagues a la xarxa de clavegueram en baixa, del municipi de Vilanova i la Geltrú, així com en aquelles altres instal·lacions de la Companyia d'Aigües (dipòsits, Magatzems, Cambres, etc...) que siguin susceptibles de ser tractades de manera extraordinària, consistent en:

- desratització i
- desinsectació (paneroles, rates, mosquit tigre,...)

La xarxa té la següent estructura/magnitud:

Longitud xarxes (ml)

Unitària	Residual	Pluvial	TOTAL
96.451	53.431	59.254	209.136

Pous de registre: 4.932 ut

Embornals individuals: 5.611 ut

Reixes: 3.100 ml

Les actuacions preventives es duran a terme d'acord amb les peculiaritats de cadascuna de les plagues a combatre, i d'acord amb la planificació que consta en present Plec, i en l'àmbit d'actuació que consta a l'annex 1 d'aquest document.

2. Principi i durada del servei.

Aquest detall es descriu al Plec de Clàusules Administratives. En tot cas, la durada del contracte serà de dos anys, amb possibilitat de pròrroga dos anys més, d'any en any. L'òrgan de contractació acordarà les pròrrogues que seran obligatòries per l'adjudicatari sempre que es faci el preavis amb 2 mesos d'antelació a la finalització del contracte.

3. Treballs i àmbits compresos dins del servei objecte del Plec.

El treball principal comprès dins del servei a realitzar, objecte d'aquest Plec, és, bàsicament, el del control integrat de les plagues relacionades amb el clavegueram (*paneroles, rates, mosquit tigre*) presents a la xarxa general de clavegueram en baixa del municipi de Vilanova i la Geltrú, o en altres instal·lacions de la Companyia d'Aigües en que sigui necessària la intervenció.

En concret, els àmbits d'actuació per aquesta contractació, seran principalment:

1) Tots els col·lectors, pous de registre, embornals, reixes, estacions de bombament d'aigües residuals i pluvials que configuren la xarxa de clavegueram en baixa que gestiona la Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú., segons l'indicat al punt 1, són susceptibles de ser tractats.

2) Eventualment, es podran realitzar serveis en altres instal·lacions/espais de la Companyia d'Aigües (dipòsits, Magatzems, Cambres, etc...)

4. Condicions del servei de control integrat de plagues

4.1 Condicions de l'empresa

- 1) L'empresa ha d'estar inscrita al Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP) de la Direcció General de Salut Pública del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya per tal de poder actuar en els àmbits ambientals i de la indústria alimentària.
 - 2) El personal de l'empresa que realitzi aplicacions amb plaguicides ha de tenir el carnet d'aplicador de tractaments de desratització, desinsectació i desinfecció (DDD)
 - 3) Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil específica per als serveis de control de plagues.
 - 4) Disposar del seu codi de productor de residus i gestionar-los mitjançant un gestor autoritzat.
 - 5) Els productes que utilitzi l'empresa, en cas d'haver de realitzar tractaments d'aplicació de plaguicides, han d'estar autoritzats per la Direcció General de Salut Pública del Ministeri de Sanitat i Consum i s'han d'utilitzar seguint estrictament les condicions d'ús que estableixi aquest Ministeri.
 - 6) Aportar tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte i oferir garanties de qualitat en la prestació del servei. Tots els treballadors contractats per l'empresa que prestin el servei objecte del contracte hauran d'estar contractats d'acord amb el conveni col·lectiu del sector corresponent i disposar de la titulació exigida en aquest plec.
 - 7) L'equip que es posarà a disposició, actuarà de manera autònoma, en l'obertura i tancament de tapes i/o reixes que siguin necessàries per a realitzar les tasques encomanades.
- També serà responsabilitat de l'equip aplicador, el posar els mitjans necessaris per evitar que durant l'execució de les feines, es puguin dispersar els individus de la plaga que s'està tractant. Això és especialment important en el tractament de paneroles, ja que la sortida a l'exterior d'aquestes durant el tractament, pot crear alarma innecessària.
- 8) Ser responsable del treball realitzat pels seus treballadors. Executaran el contracte al seu risc i ventura i estaran obligats a indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys estiguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de la Companyia d'Aigües.
 - 9) La Companyia d'Aigües no tindrà cap relació jurídica ni laboral amb el personal de l'empresa adjudicatària, sent a compte d'aquesta la totalitat de les obligacions, indemnitzacions i responsabilitats que neixin derivats d'aquell.
 - 10) Tot el personal de l'empresa ha de portar uniforme que l'identifiqui quan estigui treballant al municipi, a banda de que, d'acord amb la seva avaluació de riscos, ha de determinar la necessitat d'utilitzar els equips de protecció personal necessaris per al desenvolupament segur de la seva feina.
 - 11) Els vehicles de l'empresa han d'estar degudament identificats amb el logotip de la Companyia d'Aigües, mentre realitzin les tasques per aquesta, que podrà ser compatible amb el logotip de

la contracta. Per al logotip de la Companyia d'Aigües es podrà recórrer a l'ús de plaques imantades re movibles.

12) L'empresa adjudicatària nomenarà la persona que mantindrà les relacions contractuals i de control que s'han de mantenir amb la Companyia d'Aigües. Aquesta persona tindrà plena representació de l'adjudicatari i plena capacitat d'obrar en representació de l'empresa i davant la Companyia d'Aigües.

13) El personal reportarà, a través de l'aplicatiu informàtic que li indiqui la Companyia, l'execució de les tasques assignades, així com les incidències detectades en el punts concrets d'intervenció.

4.2 Condicions del servei

L'execució de totes les àrees de la present contractació, això és: la desratització, i la desinsectació de la xarxa de clavegueram en baixa, principalment, i en altres instal·lacions de la Companyia d'Aigües en que sigui necessària la intervenció. Aquestes tasques inclouran les tasques d'obertura de tapes i reixes per a la realització de les actuacions.

La implementació d'un sistema integrat de control de plagues que contempli un control preventiu.

4.3 Metodologia

Es podrà recórrer a la utilització de mètodes integrats de lluita: físics, mecànics, químics, etc, compatibles amb el medi ambient i la salut pública. El mètode i la dosi emprats en els possibles tractaments a realitzar han d'estar en consonància amb la problemàtica a resoldre i degudament autoritzats per la Direcció General de Salut Pública del Ministeri de Sanitat i Consum i s'han d'utilitzar seguint estrictament les condicions d'ús que estableixi aquest Ministeri, o altre òrgan competent.

Pel cas de les plagues de paneroles, durant l'aplicació dels productes caldrà evitar que els insectes surtin a l'exterior, per tal no es produeixin alarmes ciutadanes innecessàries i/o avisos posteriors immediats.

Igualment, si per qüestions d'eficiència, cal actuar utilitzant productes que provoquin una reacció sobre els insectes/rosegadors, l'empresa adjudicatària haurà de posar, al seu càrrec, els mitjans i aplicar les tècniques que pal·liin aquest efecte negatiu i indesitjat.

Únicament a títol d'exemple:

1) si s'aplica als pous de registre un producte insecticida de llarga efectivitat, però que causa reacció a les paneroles i aquestes acaben sortint al exterior, un cop realitzada l'aplicació, caldrà segellar les obertures de les tapes dels pous (forats de ventilació, tanca, frontissa,...) per garantir que no puguin sortir a l'exterior mitjançant cinta americana o algun altre producte eficaç.

2) en casos d'una elevada presència de paneroles als pous de registre en el moment d'obrir les tapes, algunes paneroles poden escapar-se cap a l'exterior. Caldrà actuar de manera que aquestes paneroles es tornin a introduir al pou, mitjançant l'escombrat, per exemple.

3) Pel cas de la sortida de paneroles pels l'embornals, cas de produir-se, a part d'evitar la seva sortida a l'exterior, s'haurà de comunicar a la Companyia d'Aigües la incidència per tal de que aquesta procedeixi a la seva revisió/arranjament.

4) De manera general, es recomana picar a la tapa de registre abans d'obrir-la. Sovint les paneroles es situen a la tapa per la temperatura d'aquesta, i a l'obrir-la poden fàcilment escapar a l'exterior.

4.4 El contracte contempla accions programades i accions no programades.

4.4.1 Accions programades

Les accions programades són aquelles previstes a portar a terme al llarg de l'any natural. Aquestes actuacions han de cobrir tant aquelles accions de caire preventiu com aquelles de caire correctiu que es deriven dels avisos rebuts per la Companyia d'Aigües a través dels canals habituals.

La freqüència d'intervenció serà variable en funció de l'estacionalitat així com del nombre d'avisos que es puguin produir.

S'estima, com a mitjana, que el nombre d'actuacions programades a realitzar és d'1 actuació/setmana.

Així doncs s'estableix que el total d'actuacions programades sigui de 52 actuacions anuals.

Per totes aquestes actuacions la Companyia d'Aigües proporcionarà informació amb anticipació, sobre el tipus de plaga i les zones a tractar.

El total import de les accions programades és de 15.600 € (18.876 € IVA inclòs)/any

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar l'efectiva realització de l'actuació prevista a la planificació davant la Companyia. Aquestes certificacions es faran utilitzant el programa propi que la Companyia d'Aigües els facilitarà.

4.4.2 Accions no programades

Es tracta de totes aquelles accions, normalment derivades d'avisos-queixes entrades a la Companyia d'Aigües a través de tots els canals disponibles (atenció directa, telèfon, correu electrònic..) que excedeixen la previsió anual exposada anteriorment.

Aquestes accions es divideixen en dos tipus en funció del nivell d'excepcionalitat:

1. Accions derivades de circumstàncies extraordinàries (altes temperatures, sequera, alta activitat d'alguna de les plagues,...) que obliguen a augmentar les accions de control i que poden ser tractades com a accions programades.
2. Accions de caire urgent i en dates fora de les normals, davant les quals cal actuar amb diligència per abordar-les. Aquestes accions s'hauran de realitzar en el termini màxim de 24h des de la petició i podran ser executades en qualsevol dia de la setmana.

La Companyia d'Aigües, proporcionarà a l'empresa adjudicatària, les indicacions necessàries sobre el tipus i l'àmbit d'actuació.

Per a les accions del punt 1, l'empresa adjudicatària haurà de preveure una bossa d'actuacions de reserva equivalent a un total de 16 actuacions/any. Als efectes de la seva valoració econòmica tindran la mateixa repercussió que les actuacions programades.

L'import màxim que preveu el contracte per a la realització d'aquests serveis no programats (punt 1) serà com a màxim de 4.800 € (5.808 € IVA inclòs)/any.

Per a les accions urgents del punt 2, es preveu una bossa de com a màxim 4 actuacions/any. Als efectes de la seva valoració econòmica, aquestes tindran un tractament diferenciat.

L'import màxim que preveu el contracte per a la realització d'aquests serveis no programats (punt 2) serà com a màxim de 1.500 € (1.815 € IVA inclòs)/any.

4.4.3 Definició del concepte “Actuació a realitzar”

S'entendrà per “actuació a realitzar”, l'acció per part de l'equip aplicador, en mitja jornada (4h efectives).

Si per necessitats de servei, les actuacions fossin d'una durada inferior/superior a la de mitja jornada, el nombre d'actuacions anuals podrà incrementar-se/reduir-se respectant la proporció resultant.

Les feines programades a executar per l'equip aplicador, inclouran realització dels treballs de control de plagues amb la freqüència que s'estableixi segons necessitats del servei i una durada prevista de 4 hores per actuació. Aquests treballs estan descrits tots ells a la clàusula 3 d'aquest plec.

4.4.4 Temps de resposta

De manera general, caldrà poder donar resposta, en un termini màxim de **3 dies**, a comptar des de la data del encàrrec, de qualsevol petició d'actuació que designi la Companyia d'Aigües, malgrat que s'hagués programat aquella actuació amb anterioritat per una altra data.

De manera extraordinària, l'execució d'aquestes actuacions podran ser requerides amb un termini inferior a 24 h, les quals tindran un tracte econòmic diferenciat.

4.4.5 Metodologies específiques

Per al tractament de les plagues de rates en llocs concrets, es recorrerà de manera preferent al ús de trampes multicaptura que no utilitzen productes químics i per tant el seu ús resulta innocu. L'ús d'aquesta metodologia, s'entén que requereix de recursos que van més enllà de la aplicació de productes biocides en punts de la xarxa, i sovint comporten la utilització d'equips específics durant força temps, així com les tasques de posada en servei, vigilància i retirada d'aquests equips.

Per aquests casos, es preveu que aquests equips puguin ser posats a disposició de la Companyia d'Aigües. Així doncs, l'empresa adjudicatària ha de poder instal·lar 1 trampa multicaptura/any en el lloc que es determini, segons la necessitat del servei de sanejament.

El cost de col·locació d'aquesta trampa, ha de comprendre, la seva instal·lació, la seva vigilància i manteniment durant 5 mesos (reposició d'esquers, retirada de cadàvers, reparacions,...) el reportar les informacions del seu funcionament/eficàcia, així com la seva retirada.

La valoració econòmica de la instal·lació de 1 trampa multicaptura és de com a màxim 600 € (726 € IVA incl.) /any

4.4.6. Composició dels productes que estiguin prohibits a la UE

No es podran utilitzar aquells productes no autoritzats per la UE.

En tot cas, abans de realitzar cap tractament amb productes que presentin termini de seguretat, ho informarà per escrit al responsable de l'equipament o entorn a tractar, que se'n farà coneixedor, i a la persona que designi la Companyia d'Aigües. En aquesta informació escrita hi

figurarà, com a mínim, la data i hora, les característiques i autorització sanitària del producte, els terminis de seguretat, i les necessitats i recomanacions anteriors i posteriors a l'aplicació.

4.4.7. Gestió i control de la informació/encàrrecs

La Companyia d'Aigües facilitarà informació detallada dels diferents punts sobre els quals s'haurà d'actuar indicant la plaga a tractar.

Una vegada finalitzat el servei, l'empresa adjudicatària emplenarà, mitjançant l'aplicació de la CAVNG, les dades corresponents a l'encàrrec realitzat que inclourà

- Els punts sobre els quals s'ha actuat (segons la planificació donada)
- El tipus de plaga tractada, per cada punt amb indicació del tractament efectuat
- El grau d'infestació detectat (pel cas de les plagues d'escarabats) en cada punt.
- Indicis de presència de rates (excrements, galeries, etc..) si s'escau, per cada punt.
- La data i hora d'actuació, per cada punt.
- Incidència detectada, si s'escau, per cada punt.
- Contactes (trucades telefòniques) realitzats amb la ciutadania que ha generat l'avís, per informar de l'actuació de tractament.

Aquesta informació, s'haurà de introduir a l'aplicació informàtica de que disposa la Companyia d'Aigües, el més aviat possible després d'haver realitzat les actuacions. L'empresa adjudicatària, posarà a disposició dels seus treballadors, els dispositius mòbils necessaris (tauletes, telèfons,...) que permetin la introducció de dades al sistema de manera immediata en el mateix lloc d'actuació i no s'entendrà que el tractament hagi finalitzat fins a la introducció de totes les dades requerides. Es més, serà condició indispensable haver reportat tota la informació al sistema, per a procedir a facturar. El retard en la introducció d'aquesta informació, podrà suposar penalització a part del retard en l'acceptació de les factures.

L'ús per part de l'empresa adjudicatària, d'alguna aplicació pròpia per al control de les actuacions, no podrà en cap cas substituir a la aplicació de la CAVNG.

A més del llistat de feines realitzades, la contracta podrà especificar les accions preventives per disminuir la presència de qualsevol plaga i evitar, en el possible, l'aplicació de productes químics.

Caldrà, per part de la contracta, la comunicació immediata a la Companyia d'Aigües, de totes aquelles situacions considerades urgents i/o que poguessin suposar risc per a la salut pública.

La Companyia d'Aigües realitzarà periòdicament reunions de seguiment amb la contracta per a la coordinació de les tasques i anàlisi del funcionament del contracte. En aquestes reunions, es podrà requerir la presència (real i/o telemàtica) de l'encarregat del servei i/o responsable del contracte per a tractar temes relacionats amb la gestió del mateix.

5. Horari de treball

Preferiblement els serveis es realitzaran dins de la franja horaria de treball de Companyia d'Aigües que es de 8 a 15 hores, però no hi ha inconvenient en allargar la jornada.

Dins de l'horari referit, doncs, es programaran i executaran les tasques de tractament de la xarxa, que componen el servei a prestar. L'empresa adjudicatària posarà a disposició del servei els mitjans i equips que consideri oportuns per realitzar les cobertures exigides de cadascun dels treballs a realitzar, assolint els graus d'intervenció demanats.

Si per assolir les cobertures exigides, es necessari realitzar torn de treball fora de l'horari referit, les hores realitzades en aquest torn es comptabilitzaran igual que les realitzades en torns de cobertura del servei d'horari normal. Aquestes hores no tindran un import especial, per tant, l'empresa adjudicatària haurà de tenir en compte els costos en la seva oferta econòmica global del servei.

Pels casos en que el producte o sistema emprat per a realitzar la desinsectació pugui provocar fuites anormals d'insectes a la via pública amb la corresponent queixa social, l'empresa adjudicatària posarà els mitjans necessaris o modificarà el producte utilitzat per evitar aquest fet i complir l'objecte del contracte sense cap altre cost suplementari. El contracte corre a risc i ventura de l'empresari. En cas que la solució passi per realitzar aplicacions nocturnes de producte o sistema, l'empresa adjudicatària no repercutirà cap despesa a la Companyia.

6. Disponibilitat de personal i equips de treball.

6.1 Encarregat del servei

La contracta disposarà d'una persona responsable dels treballs que es realitzin i que assignarà les tasques i coordinarà els equips de treball per portar a terme les mateixes. Aquesta persona serà la que haurà de mantenir el contacte continuat i puntual amb la Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú per consultes o treballs esporàdics que puguin sorgir.

Aquesta persona disposarà de telèfon mòbil que permeti el contacte telefònic immediat entre la contracta i Companyia d'Aigües de Vilanova i la Geltrú.

La contracta disposarà del personal tècnic i administratiu per elaborar els informes, comunicats i tota la documentació necessària pel compliment dels requisits del servei.

6.2 Equips i personal operatiu

La contracta disposarà, dins de l'horari normal definit anteriorment, acotat preferentment a l'horari de 8 a 15 hores, per a la realització dels serveis programats i els no programats de la presència efectiva com a mínim d'un equip complet de treball que inclogui vehicle propi, l'equip de personal necessari per a realitzar les actuacions tant d'aplicació com d'obertura i tancament de tapes amb el nivells requerits de cobertura del servei i de prevenció de riscos, així com les eines/materials necessaris per a la realització de les tasques encomenades.

7. Gestió d'avisos previs a la realització dels treballs

La contracta d'acord amb la programació establerta d'acord amb el present plec, executarà amb els seus propis mitjans les feines encarregades. Amb anticipació a l'execució de les tasques, caldrà que informin al departament d'Ocupació de Via pública de l'Ajuntament, dels punts/zones on es preveu realitzar les actuacions, sempre que comportin afectacions importants per al trànsit. Si les actuacions a la xarxa, per la seva complexitat suposessin haver de tallar el trànsit en algun carrer, o bé necessitessin de reserva d'estacionament, caldrà sol·licitar-ho a l'Ajuntament, com a mínim amb una setmana d'anticipació.

8. Abonament del servei

8.1 Facturació

Segons l'establert a la Clàusula 16 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

8.2 Incorporació de noves zones al servei de control de plagues

Durant la vigència del contracte de servei de control de plagues, es podran modificar les zones/punts d'actuació d'acord amb les necessitats del servei i /o les incidències o avisos rebuts, incorporant noves zones d'actuació no previstes a la documentació inicial. Per aquest motiu, es podrà modificar el contracte d'acord amb el PCAP.

No caldrà modificar el contracte si el canvis en la programació no comporten que el nombre d'actuacions totals previstes al contracte no augmenti més enllà de les programades en aquest plec.

9. Control de la prestació del servei.

El control es basarà en el seguiment del compliment de les prestacions i serveis pactats. La prestació del servei estarà subjecte a la cobertura dels serveis segons les periodicitats indicades en aquest Plec, així com la indicada en la planificació segons el previst a la Clàusula 24 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

10. Import del servei.

El preu anual estimat pels treballs de control de plagues és el que s'estableix al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

11. Revisió de preus.

No hi haurà revisió de preu durant tota la vigència del contracte d'acord amb el que consta a la clàusula corresponent en el Plec de Clàusules administratives.

12. Règim penalitzador.

El previst a la Clàusula 24 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Marc de Arias Sanabra
Director Gerent

ANNEX NÚM. 1

Plànol històric avisos/actuacions Desinsectació i Desratització (DI+DR)

Mapa de calor actuacions 2022 Desinsectació (DI)

Mapa de calor actuacions 2023 Desinsectació (DI)

Mapa de calor actuacions 2022 Desratització (DR)

Mapa de calor actuacions 2023 Desratització (DR)

Plànol sectors actuació Mosquit Tigre (MT)











