



CONSORCI PORT DE MATARÓ

Ps Callao s/n, 08301 Mataró (Barcelona) CIF: Q5856419F

Telf.: 93 755 09 61 - Email: info.portmataro@gencat.cat

Plec de Prescripcions Tècniques del Contracte de Control de Plagues del Port de Mataró.

Codi d'Expedient: CPM2024Serveis003

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

ÍNDEX

Clàusula primera: Objecte i justificació de la necessitat	3
Clàusula segona: Àmbit d'actuació	3
Clàusula tercera: Visita de les xarxes de distribució del Consorci	4
Clàusula quarta: Mitjans humans dedicat al servei	4
Clàusula cinquena: Condicions generals	6
Clàusula sisena: Descripció dels treballs	7
Clàusula setena: Mitjans materials a adscriure a l'execució del contracte	9
Clàusula vuitena: Gestió del contracte de manteniment	9
Clàusula novena: Anàlisi de riscos	10
Clàusula desena: Prescripcions reglamentàries	11

Clàusula primera: Objecte i justificació de la necessitat de contractar

Aquest Plec de Prescripcions Tècniques Particulars té per objecte la descripció detallada de les condicions i *les característiques del contracte Servei de control de plagues del Port de Mataró per tal de:*

- Mantenir les instal·lacions lliures de rosegadors i d'insectes, especialment paneroles, i realitzar un control preventiu de les instal·lacions a través del seu monitoratge.
- Prioritzar la utilització de productes específics per a cadascuna de les plagues, evitant la utilització de productes químics perjudicials per al medi ambient.
- Aplicar tractaments bioenzimàtics als pous de sanejament per evitar la formació de crostes que dificultin el treball de les bombes

Aquestes tasques s'han de portar a terme per personal i maquinària especialitzada i el Consorci Port de Mataró **no disposa de mitjans adequats ni suficients** per dur a terme el manteniment integral de les instal·lacions de què disposa. Per aquest motiu, és necessària la contractació de la realització d'aquest servei.

Clàusula segona: Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació del contracte segons tipologia i unitats aproximadament són les següents:

- a) Lavabo i vestuaris: local 10, local 21, esplanada, bugaderia, Creu Roja i oficina.
- b) Espais de comptadors dels 5 mòduls superiors.
- c) 4 Zones contenidors escombraries.
- d) Espais exteriors: Platja Pekin, passeig superior, passeig inferior, pallols i bocana.
- e) Arquetes.
- f) Pous: 3 zona comercial, oficina, base nàutica.

Clàusula tercera: Visita de les instal·lacions del Consorci

Les empreses licitadores poden sol·licitar visitar les instal·lacions del Port de Mataró en el termini de 5 dies naturals a comptar a partir de l'endemà de la data de publicació de l'Anunci al Perfil del Contractant.

Per a sol·licitar-ho, hauran d'enviar un correu electrònic a l'adreça electrònica (info.portmataro@gencat.cat) amb l'assumpte "Visita Concurs de Control de Plagues del Port de Mataró" amb les dades següents:

- Nom empresa
- Número DNI de les persones que visitaran les instal·lacions del Port de Mataró (màxim dues persones)

Una vegada rebudes les sol·licituds, el Consorci concertarà una visita conjunta en la data i hora indicades en la resposta que s'enviarà a cada una de les empreses que ho hagin sol·licitat.

Clàusula quarta: Mitjans humans dedicats al servei**1. Equip de treball**

El manteniment de les xarxes de distribució serà prestat com a mínim amb el personal següent.

- Un coordinador amb títol de tècnic especialista amb formació en prevenció de riscos
- Un oficial aplicador: Certificat de nivell 2 de professionalitat

2. Coordinador

L'empresa contractista assignarà un tècnic de la seva plantilla com a coordinador. Aquest coordinador haurà de disposar de coordinador de prevenció de riscos. Les funcions d'aquest coordinador seran les següents:

- Coordinació i supervisió, canalització d'informació i interlocució amb el Consorci i l'empresa contractista;
- Resolució de requeriments i de les qüestions formulades pel Consorci;
- Organització en l'execució dels treballs;
- Interpretació de les instruccions rebudes pel Consorci;
- Supervisió de la correcta execució i qualitat de les tasques de manteniment;
- Presentació d'informes;
- Responsable del compliment de la normativa en prevenció de riscos;

En el programa de tractament del servei que haurà de presentar l'empresa contractista, aquesta establirà un sistema de comunicació amb el Consorci, que haurà de ser aprovat per aquest.

En cas d'absència dels mitjans personals, l'empresa contractista haurà de substituir el personal per uns altres amb la mateixa qualificació i informant amb un mínim de 48 hores a través dels canals establerts.

Tots els mitjans personals hauran de disposar d'un telèfon mòbil i estaran dotats de tots els mitjans tècnics necessaris per realitzar els treballs.

Els mitjans personals aniran vestits amb uniforme, amb la identificació de l'empresa ben visible. L'aspecte dels mitjans personals i de la seva roba hauran de ser correctes. En cas que alguna d'aquestes persones no mantingui el nivell mínim de rendiment i comportament que el Consorci consideri necessaris, s'informarà per escrit a l'empresa contractista, que haurà de presentar a la seva consideració el possible substitut. El Consorci té la potestat de demanar el canvi de personal unilateralment.

Les tasques es duran a terme amb el mínim destorb al desenvolupament de les tasques pròpies del Consorci i serà determinat amb caràcter previ pel responsable del contracte.

Totes les tasques s'hauran de fer amb una especial cura i s'acabaran amb una neteja rigorosa, que haurà de fer l'equip de treball, de les instal·lacions i de les zones de treball afectades.

L'empresa contractista es responsabilitzarà de l'aplicació de les mesures i de la formació del seu personal en matèria de prevenció de riscos laborals i aportarà una còpia de l'avaluació de riscos laborals dels treballadors del contracte al Consorci, així com la resta de documents en matèria de prevenció de riscos laborals exigits per la normativa vigent i pel plec de clàusules administratives particulars.

Els mitjans personals hauran rebut per part de l'empresa contractista a la qual pertanyen (contractista o subcontractista) una formació i informació adequades sobre els riscos derivats de la utilització dels diferents equips de treball necessaris per realitzar els treballs objecte del contracte, així com sobre les mesures de prevenció i protecció que hagin d'adoptar-se en aplicació de la normativa vigent.

Clàusula cinquena: Condicions generals

Als efectes del compliment de les condicions d'aquest plec, s'entendrà que les activitats a desenvolupar per l'empresa contractista responen al nivell de qualitat requerit quan compleixin totes i cada una de les condicions següents:

- Que els elements de senyalització viària i mesures preventives garanteixin la seguretat de treballadors i usuaris. d'acord amb la normativa tècnica i reglamentaria legalment aplicable;
- Que el treball es realitzi de conformitat amb les regles de la bona pràctica professional, complint amb la normativa que regula les activitats objecte del contracte;
- Que es gestionin els residus a treves de gestors autoritzats
- Les actuacions de control s'han de dur a terme atenent criteris de protecció de la salut, mediambientals i d'efectivitat, de manera que els mètodes utilitzats siguin proporcionals a la problemàtica que cal resoldre i que hi estiguin en consonància.

Clàusula sisena: Descripció dels treballs

El servei disposarà una estratègia capaç de mantenir espècies nocives per sota del llindar de tolerància, explotant en primer lloc els factors naturals de mortalitat i utilitzant posteriorment mètodes integrats de lluita (biològics, físics, químics, etc.) compatibles amb el medi ambient i la salut pública, segons normativa vigent (Reial Decret 830/2010 del 25 de juny i Reial Decret 1054/2002 de l'11 d'octubre).

Per aquest objectiu es preveuen com a mínim les següents tasques:

- Avaluació inicial del port
- Establiment del calendari anual d'actuacions
- Mapa d'esquers
- Intervenció mensual de reposició d'esquers i neteja
- Intervenció mensual de revisió de pous i aplicació de productes bioenzimàtics
- 2 actuacions extraordinàries per respondre a incidències

Després de realitzar un diagnòstic, l'empresa adjudicatària aplicarà un programa de control de plagues basat en els principis del control integrat.

El programa ordinari de desratització, desinfecció i desinsectació en l'espai públic consistirà en l'eliminació preventiva de rosegadors, insectes o fongs bé per mitjà de tractaments periòdics amb productes biocides o bé per sistemes físics. En el cas d'utilitzar productes biocides, aquests es col·locaran sempre en indrets inaccessibles per a la ciutadania. En el cas que sigui necessari, es col·locaran paranyes de seguretat per a rates a l'interior dels quals es col·locaran els productes.

Els licitadors presentaran a les seves ofertes una proposta de programa ordinari on faran constar:

- la metodologia, la periodicitat i
- els productes i/o mètodes que s'empraran en els tractaments.

- La freqüència mínima del control preventiu de l'espai públic
- El plànol amb el nombre de punts de control a instal·lar

L'empresa contractista portarà el control i inspecció anual posant-ho en coneixement del Consorci i propasant un pla de treball.

Els licitadors faran constar en la memòria de la seva oferta tant els procediments com els productes emprats per a cadascun dels tractaments i s'haurà d'especificar i aportar:

- Nom comercial del producte.
- Nom de la matèria activa.
- Número del Registre de la Direcció general de Salut Pública del Ministeri de Sanitat i Consum.
- Toxicitat del producte.
- Termini de seguretat del producte.
- Fitxa de seguretat i fitxa tècnica del producte.

Compromís mediambiental i de qualitat del servei

L'empresa adjudicatària serà responsable de gestionar íntegrament i de conformitat amb la normativa vigent, els residus que generi la seva activitat. En aquest sentit, haurà d'aportar justificants de gestió dels residus a través de gestors autoritzats.

Es valorarà les mesures de control ambiental de l'activitat, des de l'aplicació de tècniques de lluita integrada fins a l'ús de productes inerts amb el medi ambient i a l'aprofitament d'envasos i materials.

Resolució d'incidències

Es valorarà la posada a disposició de diferents vies per a la comunicació d'incidències per part del personal portuari. Així mateix es valorarà el temps de resposta una vegada l'empresa adjudicatària hagi rebut l'avís d'incidència.

D'altra banda, es tindrà en compte l'assegurament de la qualitat del servei mitjançant eines per controlar l'eficiència de la planificació proposada i de mecanismes per a modificar-la en cas que no resulti eficient

El Consorci comunicarà les incidències en el mateix moment del seu esdeveniment al coordinador de l'empresa contractista, per programar les feines. El coordinador de l'empresa contractista haurà d'estar localitzable al telèfon mòbil i correu de contacte.

Amb una setmana d'antelació es confirmarà la programació per tal que el Consorci pugui fer els avisos als usuaris afectats. Preferentment es programaran **a primera hora del matí i en dimarts o dimecres feiners**

No es podrà realitzar cap actuació que no estigui comunicada i acceptada pel responsable del servei del Consorci.

Clàusula setena: Mitjans materials a adscriure a l'execució del contracte

Per tal d'executar correctament el contracte, l'empresa contractista haurà d'adscriure els mitjans materials següents:

- Un vehicle de transport habilitat pel transport de material i maquinària
- Tanques i sistema de senyalització de la zona de treball

L'empresa contractista disposarà del material necessari per les operacions un cop arribi al port. Aquest material ha d'incloure el necessari per la preparació de superfícies, col·locació de senyals verticals, neteja i gestió de residus.

Clàusula vuitena: Gestió del contracte

1. Preparació

Durant el primer mes de vigència del contracte, es farà el inventari i es proposarà el programa d'actuacions, dates, zones afectades i materials.

Un cop consensuat el programa es començaran les actuacions. Preferentment es programaran les feines evitant els dies de màxima afluència a l'estiu i de previsió de pluja.

El Consorci posarà a la seva disposició la documentació, plànols, projectes i accessos a les per al seu anàlisi complet.

2. Inici del servei

El responsable del contracte del Consorci passarà cada dia les incidències per correu electrònic.

Trimestralment es programaran les actuacions indicant els serveis afectats i mitjans de prevenció que s'empraran.

Abans de començar les feines es disposarà del material necessari.

Cada dia de treball es passarà al Consorci un part o albarà dels serveis realitzats i material emprat.

3. Inventari

Un cop finalitzades les tasques es passarà un recull fotogràfic i/o inventari per mantenir actualitzada la informació.

L'empresa contractista haurà de facilitar al Consorci un informe anual sobre les actuacions realitzades i els justificants de tractaments.

Tots els informes han d'estar redactats al català.

Clàusula novena: Anàlisi de riscos

Els recintes estan situats a zones portuàries. Aquesta característica fa que l'afluència més notable que es pugui donar són rosegadors, per la qual cosa no podem descartar entrades fortuïtes de rosegadors de vies externes de les instal·lacions.

- S'han de tenir en compte les espècies de paneroles que procedeixen de clavegueram (Periplaneta Americana i Blattella Orientallis), ja que observem un gran nombre de registres i embornals, on es poden desenvolupar. .

- Pel que fa a les formigues, l'atractiu de la mercaderia emmagatzemada no és el més idoni però s'hauria de fer un seguiment a l'època estival.

- Per l'estructura de la construcció de la zona comercial, i el pas dels col·lectors o baixants dels locals, cal tenir en compte la revisió de la zona per evitar la proliferació de mosca psychodda o altres espècies d'insectes voladors.
- Per l'agrupació de restaurants els abocaments de fècula, especialment en èpoques d'altres temperatures, poden provocar en presència d'alguns sabons i detergents, la formació de crostes sòlides

Clàusula desena: Prescripcions reglamentàries

L'empresa haurà d'estar inscrita al Registre Oficial d'Establiments Plaguicides tant per la realització de la seva activitat com per l'emmagatzematge de biocides.

L'empresa haurà de donar compliment de la normativa legalment vigent en cada moment,, s'aplicaran com a mínim les reglamentacions següents:

Reial Decret 830/2010 del 25 de juny i Reial Decret 1054/2002 de l'11 d'octubre) normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments biocides

Riscos laborals, seguretat i salut

- Llei 31/1995 de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals
- Reial Decret 485/1997 de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de la seguretat i salut en el treball
- Reial Decret 1215/1997 de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització dels equips de treball
- Reial Decret 773/1997 de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització dels equips de protecció individual

Residus

- Llei 6/1993 de 15 juliol, reguladora dels residus
- Llei 15/2003 de 13 de juliol, de modificació de la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus
- Ordenança general de residus urbans i neteja viària

Generals

- Condicions imposades pels Serveis tècnics i legislació vigent
- Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)
- Normes UNE i EN aplicables
- Normes tecnològiques de l'edificació
- Qualsevol altra norma o disposició legal aplicable aprovada o que s'aprovi durant la vigència del contracte

A Mataró, a data de signatura digital.

Sra. Margarita Díez Rilova
Òrgan Contractant del Consorci
Port de Mataró.