

MEMÒRIA TÈCNICA VALORADA : **MODIFICAT DOCUMENT TÈCNIC (MATEIXA ACTUACIÓ) PER LA** **REFORMA CARRER LA MIRANDA DE GRANYANELLA.**

25218 GRANYANELLA , COMARCA DE A SEGARRA
RAMON BERGE I MEDIAVILLA, ARQUITECTE TÈCNIC

Diputació de Lleida Pla de cooperació municipal per finançament inversions Ajuntaments de Lleida 2020, 2021.



PROMOTOR: AJUNTAMENT GRANYANELLA

EXPEDIENT-anterior (2021/25218/11)-actual 2023/25218/10



AJUNTAMENT DE GRANYANELLA
c/Raval s/n 25218 La Curullada

MEMÒRIA TÈCNICA VALORADA. MODIFICAT DOCUMENT TÈCNIC (MATEIXA ACTUACIÓ) PER LA REFORMA CARRER LA MIRANDA DE GRANYANELLA, MUNICIPI DE GRANYANELLA, COMARCA DE LA SEGARRA.

1.- MOTIU DE LA MODIFICACIÓ

A questa obra esta inclosa en una ajuda econòmica concedida del Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions dels Ajuntaments del territori de Lleida 2020-2021, d'acord amb el Ple de la Diputació numero 7/2020 celebrat el dia 17 de setembre de 2020, per la qual aproven el Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions dels Ajuntaments del territori de Lleida 2020-2021.

L'anterior memòria es va realitzar al gener de l'any 2021 i es tenia que executar l'any 2022, degut al fort increment de preus que hi va haver , superior al 10/15 %, vam estima que l'obra no es podia realitzar amb el mateix preu, per tal de poder-la fer i prèvia consulta amb el Departament de Cooperació de la Diputació de Lleida, es fa un "MODIFICAT DEL DOCUMENT TÈCNIC", amb el mateix pressupost concedit (49.683,21 €), fent menys obra i canviant algunes partides d'obra.

Aquet modificat caldrà esser aprovat per l'Ajuntament i notificar-lo a la Diputació per la seva aprovació.

Bàsicament els canvis mes importants son:

- Es redueix la superfície a realitzar, es a dir menys m2 de carrer.
- Es canvia el asfalt per un paviment de formigó, ja que es lo que feia mes card la obra i a mes resulta mes fàcil la seva execució,
- Es treu una barana que es deixa per una altra fase.

2.- ANTECEDENTS.

La present memòria valorada, pretén aportar solucions tècniques, per solucionar la reforma del carrer la miranda de Granyanella, es mol antic i el paviment esta deteriorat.

La present memòria desenvolupa estrictament les característiques tècniques i un valor econòmic estimatiu que conformarà els treballs de reforma del carrer.

3.- PROPIETAT.

Ajuntament de Granyanella
CIF P 2513200-B
Plaça Major 1
Granyanella
Comarca de la Segarra

4.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE FER L'OBRA.



AJUNTAMENT DE GRANYANELLA
c/Raval s/n 25218 La Curullada

Aquets treball a realitzar es important, ja que el carrer en el seu estat actual, es troba el paviment trencat i en alguna zona enfonsat, a mes amb el perill que suposa el possible corriments dels talús, lo que comporta un mal i perillós accés pel veïns.

5.- OBJECTE.

Es definí tècnicament i econòmicament els treballs a realitzar i a la vegada ha de servir per demanar una ajuda econòmica, amb l'objectiu d'acollir-se a la subvenció del Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions dels Ajuntaments del territori de Lleida 2020-2021, d'acord amb el Ple de la Diputació numero 7/2020 celebrat el dia 17 de setembre de 2020, per la qual aproven el Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions dels Ajuntaments del territori de Lleida 2020-2021.

Per aquest motiu, l'ajuntament creure necessari emprendre accions per sol·licitar-lo donat la seva importància.

6.- PETICIONARI I ORDRE DE REDACCIÓ.

Es redacta la present memòria valorada a petició de l'Excm. Ajuntament de Granyanella, amb l'objecte de definir i valorar els paràmetres tècnics de les obres que cal realitzar i el valor econòmic que cal preveure.

7.- ESTAT ACTUAL.

Actualment el carrer La Miranda esta en un dolent estat de conservació, tal com es pot veure en el reportatge fotogràfic, i resulta perillós pel transit rodat, trobant-se en un estat de deixadesa i manca conservació, es per això que l'Ajuntament el vol fer la reforma general.

Hi ha paviment de formigó que en la zona superior del carrer que es troba amb esquerdes importants degut a el moviment del talús , la resta fins al final es troba en mes bones condicions i es deixa per una altra fase.

8.- PROPOSTA D'ACTUACIÓ.

La present memòria tècnica valorada, te per objecte definir i valorar els treballs a realitzar.

Totes les obres definides en la present memòria tècnica valorada, figuren definides en el pressupost i s'han d'executar per poder assolir la finalitat proposada.

La descripció general d'aquestes, és la següent:

Demolició de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, mitjançant retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.

Transport amb camió de residus inerts de formigons, morters i prefabricats produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador



AJUNTAMENT DE GRANYANELLA
c/Raval s/n 25218 La Curullada

específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.

Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de formigons, morters i prefabricats produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. excavació per a obertura i eixample de caixa en terreny de trànsit dur, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.

Estesa i compactació de terra vegetal en talussos escalonat situat al costat del carrer, amb mitjans mecànics, deixant el terreny perfilat en bast. Base granular amb tot-u natural calcari, i compactació al 95% del Proctor Modificat amb mitjans mecànics, en tongades de 25 cm de gruix, fins a aconseguir una densitat seca no inferior al al 95% del Proctor Modificat de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501, per a millora de les propietats resistents del terreny.

Paviment continu de formigó amb addició de fibres de 17 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-25/B/20/X0 fabricat en central i abocament des de camió amb un contingut de fibres sense funció estructural, fibres de vidre resistents als àlcalis (AR) de 2 kg/m³, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; amb làmina de polietilè com a capa separadora sota el paviment; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó.

Subministri i col·locació de malla 20x20x8 amb zuncho perimetral en la zona exterior del camí.

subministri i col·locació de malla 20x20x6, en la zona alta.

Junta perimètrica de dilatació de 10 mm d'amplada i 100 mm de profunditat, en paviment continu de formigó.

Seguretat a l'obra.

- **9.- TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA.**

- El termini d'execució de les obres descrites en la memòria serà de un (1) mes.
- El període de garantia s'estableix en (1) any a comptar des de la data de la recepció provisional de les obres.

- **10.- DECLARACIÓ D'OBRA COMPLERTA.**

- En compliment de l'article 125 i 127 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (Real Decret 1098/2001) es fa constar que l'obra definida en el present projecte és complerta, per entendre que comprèn tots i cadascun dels elements necessaris per al seu ús, i per tant susceptible de ser lliurada a l'ús d'interès públic pel qual



AJUNTAMENT DE GRANYANELLA
c/Raval s/n 25218 La Curullada

s'ha realitzat, sense perjudici de les ulteriors ampliacions de que posteriorment puguin ser objecte.

• 11.- CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL.

- La classificació empresarial és un **requisit de capacitat i solvència** que han d'acreditar les empreses en els procediments d'adjudicació de determinats contractes administratius, d'acord amb l'article 77 de la [Llei 9/2017](#), de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).
- En concret, la classificació dels empresarial només és **exigible** e els **contractes d'obres** amb un **valor estimat igual o superior a 500.000 euros**.

En els **contractes d'obres amb un valor estimat inferior a 500.000 euros i en els contractes de serveis** no és exigible la classificació empresarial. No obstant això, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits a la licitació, de conformitat amb l'article 90 de la LCSP.

No requereixen classificació empresarial, per tant, els **contractes de concessió d'obres públiques, concessió de serveis, i subministrament**. En aquests contractes, però, sigui quin sigui el seu pressupost de licitació, es requereix necessàriament l'acreditació de la solvència econòmica i tècnica dels licitadors d'acord amb un, diversos o tots els mitjans previstos en els articles 87, 89 i 90 de la LCSP.

12.- PRESSUPOST.

El pressupost d'execució material d'aquesta obra, puja la quantitat de TRENTA QUATRE MIL CINC VCENTS QUATRE AMB SEIXANTA DOS CÈNTIMS (34.504,62 €), i afegint-li un 13% i un 6% en concepte de despeses generals i benefici industrial i d'un 21 % d'Iva, s'obté un pressupost d'execució per contracta de **QUARANTA NOU MIL SIS CENTS VUITANTA TRES AMB VINT I U CÈNTIMS (49.683,21 €)**.

11.- DOCUMENTS.

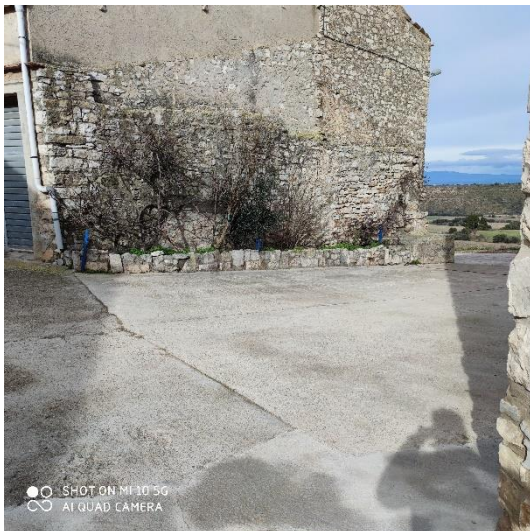
- 1.- memòria
- 2.- pressupost
- 3.- fotografies, situació i emplaçament

Granyanella Agost del 2023
Ramon Berge i Mediavilla
Arquitecte tècnic



AJUNTAMENT DE GRANYANELLA
c/Raval s/n 25218 La Curullada

REPORTATGE FOTOGRÀFIC



Pressupost parcial nº 3 TREBALLS A REALITZAR

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
3.1	M²	Demolició de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, mitjançant retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1	504,40			504,40	
							504,40	504,40
		Total m²				504,40	6,45	3.253,38
3.2	M³	Transport amb camió de residus inerts de formigons, morters i prefabricats produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1	100,88			100,88	
							100,88	100,88
		Total m³				100,88	19,77	1.994,40
3.3	M³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de formigons, morters i prefabricats produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1	100,88			100,88	
							100,88	100,88
		Total m³				100,88	16,45	1.659,48
3.4	M³	Excavació per a obertura i eixample de caixa en terreny de trànsit dur, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els perfils dels plànols topogràfics de Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1	504,20		0,40	201,68	
							201,68	201,68
		Total m³				201,68	12,46	2.512,93
3.5	M³	Estesa i compactació de terra vegetal en talussos escalonat situat al costat del carrer, amb mitjans mecànics, deixant el terreny perfilat en bast. Inclou: Estesa de les terres. Criteri d'amidament de projecte: Volum a estendre, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum realment executat segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1	100,00			100,00	
							100,00	100,00
		Total m³				100,00	30,46	3.046,00

Pressupost parcial nº 3 TREBALLS A REALITZAR

Nº	U	Descripció	Amidament		Preu	Import		
3.6	M³	Base granular amb tot-u natural calcari, i compactació al 95% del Proctor Modificat amb mitjans mecànics, en tongades de 25 cm de gruix, fins a aconseguir una densitat seca no inferior al al 95% del Proctor Modificat de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501, per a millora de les propietats resistents del terreny. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Transport i descàrrega del material a peu de tall. Estès del material en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els plànols de perfils transversals del Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1	161,34			161,34	
							161,34	161,34
			Total m³		161,34	15,31		2.470,12
3.7	M²	Paviment continu de formigó amb addició de fibres de 17 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-25/B/20/X0 fabricat en central i abocament des de camió amb un contingut de fibres sense funció estructural, fibres de vidre resistents als àlcalis (AR) de 2 kg/m³, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; amb làmina de polietilè com a capa separadora sota el paviment; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la base de la solera ni l'execució i el segellat dels junts. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Col·locació de la capa separadora. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions projectades. Mesclat en camió formigonera. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Fratasado mecànic de la superfície. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1	504,20			504,20	
							504,20	504,20
			Total m²		504,20	27,66		13.946,17
3.8	M2	Subministre i col·locació de malla 20x20x8 amb zuncho perimetral en la zona exterior del camí.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1	362,40			362,40	
							362,40	362,40
			Total M2		362,40	11,46		4.153,10
3.9	M2	Suministre i col·locació de malla 20x20x6, en la zona alta	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1	142,00			142,00	
							142,00	142,00
			Total M2		142,00	5,48		778,16
3.10	M	Junta perimètrica de dilatació de 10 mm d'amplada i 100 mm de profunditat, en paviment continu de formigó, amb làmina d'escuma de polietilè en la trobada del paviment amb els paraments que delimiten el seu perímetre i amb tots aquells elements constructius integrats en la seva superfície, tals com pilars, embornals, pous de registre i murs. Inclou: Replanteig de les juntes. Tall de les làmines. Col·locació de la làmina d'escuma de polietilè. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						

Pressupost parcial nº 3 TREBALLS A REALITZAR

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import	
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal	
			1	50,40			50,40		
							50,40	50,40	
			Total m:				50,40	7,78	392,11
3.11	Ud	Seguritat a l'obra.							
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
			Total Ud:				1,00	298,77	298,77
Total pressupost parcial nº 3 TREBALLS A REALITZAR :									34.504,62

Pressupost d'execució material

3 TREBALLS A REALITZAR	34.504,62
Total	34.504,62

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de TRENTA-QUATRE MIL CINC-CENTS QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS.

Granyanella, Agost 2023
Arquitecte Tècnic

Ramon Berge

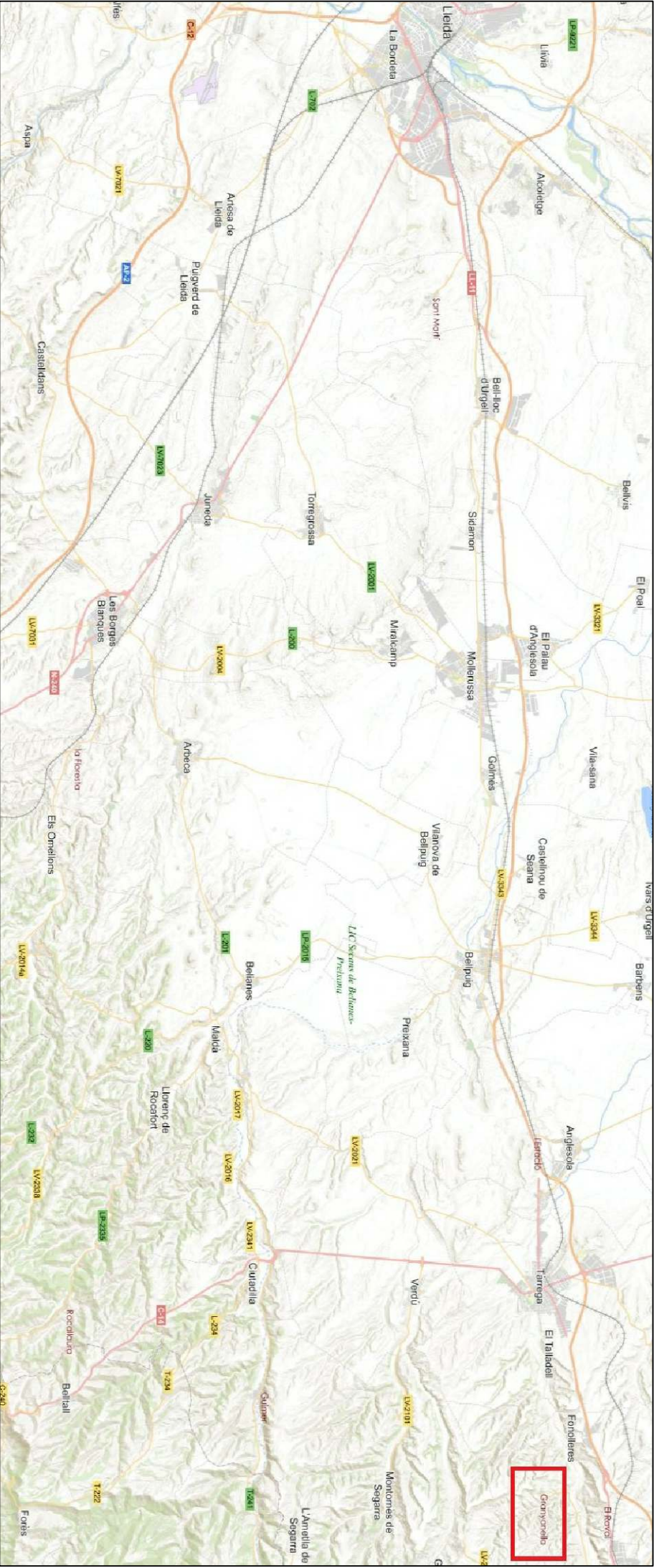
Projecte: Modificat document tècnic (mateixa actuació) carrer La Miranda de Granyanella-2023-2521...

Capítol	Import
3 TREBALLS A REALITZAR	34.504,62
Pressupost d'execució material	34.504,62
13% de despeses generals	4.485,60
6% de benefici industrial	2.070,28
Suma	41.060,50
21%	8.622,71
Pressupost d'execució per contracta	49.683,21

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de QUARANTA-NOU MIL SIS-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-U CÈNTIMS.

Granyanella, Agost 2023
Arquitecte Tècnic

Ramon Berge



EMPLAÇAMENT



SITUACIÓ