



EXPEDIENT GEEC JU-2024-22

INFORME JUSTIFICATIU PER A LA LICITACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT BASAT EN L'ACORD MARC (Exp. 2022/5) DELS SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT DELS EDIFICIS DEL DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA, DRETS I MEMÒRIA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, PER AL PERÍODE DE L'1 DE GENER DE 2024 AL 31 DE DESEMBRE DE 2025

1.- Introducció

En aquest expedient es proposa la contractació dels serveis de vigilància i seguretat per a diversos edificis judicials, administratius, i centres educatius del Departament de Justícia, Drets i Memòria, per al període comprès entre l'1 de gener de 2024 i el 31 de desembre de 2025. L'expedient es compon de 10 lots i es tramita com a contracte basat en l'acord marc dels serveis de vigilància i seguretat de la Generalitat de Catalunya (Exp. CCS 2022/5), aprovat per la Comissió Central de Subministraments.

2.- Justificació de la necessitat de contractar

El Departament de Justícia contracta habitualment els serveis de vigilància dels edificis judicials i administratius, i centres educatius, a empreses externes atesa la manca de mitjans propis per fer-ho.

Els serveis de vigilància i seguretat, en general, es consideren bàsics per al correcte funcionament de les unitats que presten servei en cada edifici, perquè compleixen diverses funcions que es consideren essencials, que detallem a continuació:

- Control dels accessos als edificis tant del personal autoritzat com d'usuaris.
- Control de les instal·lacions de seguretat (càmeres, alarmes, arcs detectors, aparells de detecció de paqueteria, i altres similars).
- Custòdia de les instal·lacions i de la documentació que s'hi troba, que per la seva naturalesa conté dades especialment sensibles i susceptibles de possibles intents de sostracció i/o destrucció, especialment els expedients administratius i judicials.
- Primera intervenció en cas d'incidents, amb avís immediat als Mossos d'Esquadra. En aquest sentit cal dir que per la tipologia d'usuaris que s'atenen als edificis del Departament de Justícia i les funcions que s'hi desenvolupen, la possibilitat que es produeixen incidents de seguretat és elevada, tant dins dels edificis com en els seus accessos o rodalies.
- Atenció a les alarmes en els edificis on no hi ha seguretat presencial 24 hores, control de la central receptora, verificació presencial en cas d'alarma, avís al responsable del Departament i als Mossos d'Esquadra
- En els centres educatius el contracte inclou des de fa anys, el servei de manteniment de les instal·lacions de seguretat. En aquesta nova licitació, i tal com preveu l'acord marc, s'inclou també el manteniment de les instal·lacions de seguretat dels edificis judicials i administratius en els quals no hi ha dret de superfície. En primer lloc, per tal de complir les previsions de la vigent normativa en matèria de seguretat privada (Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada i els reglaments que la desenvolupen), i en segon lloc, per tal d'assolir, amb una visió conjunta de la seguretat activa i passiva,

millors nivells de seguretat global en els nostres edificis. En els edificis judicials i administratius, el manteniment dels sistemes i instal·lacions de seguretat estaven inclosos en els serveis de manteniment integral contractat per als nostres edificis a través d'Infracat. Per a un millor compliment de la normativa vigent, la contractació s'ha de realitzar de forma específica en el marc de la Llei 5/2014, de Seguretat Privada

Com a norma general, es cobreixen els llocs mínims per fer els controls d'accessos, de les instal·lacions, i la realització de les rondes necessàries. Sempre i quan l'edifici disposi d'instal·lacions de seguretat passiva suficients, els serveis presencials no cobreixen les 24 hores, sinó només l'horari d'atenció al públic. Es reserva aquest servei presencial de 24 hores a determinats edificis especialment sensibles, o bé on la seguretat passiva no pot garantir el nivell de seguretat adequat.

3.- Antecedents

Tots els serveis de vigilància i seguretat han estat objecte de contractació en diversos expedients en els darrers anys.

El contracte JU 2018 468, basat en l'Acord marc 2017/4 de serveis de vigilància i seguretat, es va adjudicar durant febrer de 2019, era vigent fins 31 de desembre de 2021, i va ser prorrogat fins desembre de 2023. Engloba tots els edificis judicials i administratius inclosos en els lots 1 a 8 de la licitació que es proposa. Va ser ampliat durant 2019 per tal de donar resposta a l'obertura d'un nou edifici judicial a Tortosa, ampliació que es consolida en la nova licitació que proposem. Es van produir ajustos també amb motiu de l'obertura d'un nou edifici judicial a Mollet del Vallès durant 2019, i el tancament de les seues antigues, i l'ajust d'horaris a l'edifici judicial de Sabadell.

El contracte JU 2021 309, basat en l'Acord marc 2017/4 de serveis de vigilància i seguretat, es va adjudicar durant març de 2022, era vigent fins 31 de desembre de 2022, i ha estat prorrogat fins 31 de desembre de 2023. Engloba els edificis inclosos en els lots 9 i 10 de la licitació que es proposa, que són els Centres Educatius de la Direcció General d'Execució Penal a la Comunitat i Justícia Juvenil, i la Ciutat de la Justícia de Barcelona i l'Hospitalet de Llobregat. Va ser ampliat durant 2022 per causa dels canvis funcionals en el centre educatiu els Til·lers, amb l'obertura d'una nova unitat terapèutica.

En termes generals doncs, la contractació que es proposa manté el nivell de serveis actual, incorporant els diversos ajustos en funció dels canvis que s'han dut a terme en l'execució dels serveis, segons ha anat evolucionant la situació de cada servei concret en cada lot durant els darrers anys.

La principal novetat respecte a licitacions anteriors és la incorporació dels serveis de manteniment dels sistemes i instal·lacions de seguretat, i la inclusió dels mitjans auxiliars (aparells de detecció de paqueteria) per al control d'accessos dels edificis, tal com s'ha indicant en el punt anterior, aspectes que no estaven inclosos en les contractes anteriors.

4.- Durada del contracte

D'acord amb les previsions de vigència de l'Acord marc en les quals es basa la licitació (CCS 2022 1), es proposa un contracte de 2 anys, de l'1 de gener de 2024 al 31 de desembre de 2025.

En el cas del serveis de manteniment inclosos en els lots 1 a 8 d'aquesta licitació, la durada prevista és a partir de l'1 de juliol de 2024, data en la qual finalitzen els contractes vigents gestionats actualment a través d'INFRACAT.

Es preveu una pròrroga per un termini màxim de 2 anys, condicionada a la possible pròrroga de l'Acord marc en el qual es basa aquesta licitació

5.- Procediment

Es proposa la tramitació d'un expedient derivat de l'acord marc dels serveis de vigilància i seguretat de la Generalitat de Catalunya (Exp. CCS 2022/5), aprovat per la Comissió Central de Subministraments.

D'acord amb el punt 8 de l'Annex 11 de l'Acord Marc dels serveis de vigilància i Seguretat (Exp. CCS 2022 5) en el qual es basa aquesta licitació, les empreses convidades seran les següents:

Lots / sublots de l'Acord marc	3	8	9
Lots de la licitació basada en l'Acord marc	10	9	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8
Alerta y Control, SA		x	
Auservi Group Seguridad y Vigilancia, SL		x	
Barna Porters Seguretat, SL	x	x	x
Clece Seguridad, SAU	x	x	x
Enerpro, SL	x		
Eulen Seguridad, SA	x	x	x
Grupo Control Empresa de Seguridad, SA	x		
GSI Profesionales de la Seguridad y Sistemas, SA	x	x	
IB2 Seguretat Catalunya, SL	x		
Ilunion Seguridad, SA	x	x	x
Iman Seguridad, SA	x	x	x
I-Sec Spain Aviation Security, SL	x		
Norvik Security Services SLU (abans Inv Vigilancia, SL)	x		
Phoenix Vigilancia y Seguridad, SA	x	x	
Prosegur Soluciones Integrales de Seguridad España, SL	x	x	x
Protección de Patrimonios, SA	x	x	
Pycseca Seguridad, SA	x	x	x
Sabico Seguridad, SA	x	x	x
Salzillo Seguridad, SA	x	x	
Sasegur, SL		x	x
Securitas Seguridad España, SA	x	x	x
Seguridad Profesional Mediterranea, SA	x		
Sentry Servicios de Seguridad Integral y Privada, SL	x		
Sicor Seguridad El Corte Inglés, SL		x	x
Sureste Seguridad, SLU		x	x
Transportes Blindados, SA		x	x
UTE INV Vigilancia - INV Protección AM Catalunya		x	x
UTE Visegurity – AB Seguridad AM Justicia		x	

6.- Divisió en lots

Aquesta licitació està dividida en lots que inclouen els diferents edificis judicials, administratius i centres educatius en els quals s'ha de prestar el servei de vigilància i seguretat.

L'agrupació dels edificis en lots s'ha dut a terme tenint en compte l'organització del Departament, atesa la necessitat de facilitar el control de l'execució del contracte i la gestió de les possibles incidències que puguin sorgir.

L'acord marc en el qual s'empara aquesta licitació estableix, en el punt 3 de l'annex 11 dedicat a la contractació basada, indica el següent: "sempre que sigui viable i adequat a la prestació del servei s'evitarà l'agrupació de dependències administratives d'un mateix lot que comportin un valor estimat superior a 800.000 euros (IVA exclòs)". No obstant això, en aquesta licitació no és viable, per les raons que s'exposen a continuació:

- El Departament de Justícia, Drets i Memòria gestiona el servei de vigilància seguretat en un total de 85 seus adscrites a l'administració de justícia, 4 adscrites a serveis territorials o tècnics específic, i 7 centres educatius. Edificis, dispersos per tot el territori i en molts dels quals no hi ha presència continua de funcionaris propis del departament. El seguiment es realitza des de la seu de les gerències o delegacions territorials (un total de sis). L'agrupació de lots ha tingut en compte aquesta organització, de forma que en el cas dels edificis judicials, cada gerència o territori gestiona un lot que inclou tots els seus edificis. Aquesta distribució simplifica força la gestió del dia a dia del contracte. Una desagregació d'aquests edificis en més lots no es considera gens adequada per què implicaria un sobreesforç a les gerències i delegacions, que van mancades de recursos per poder realitzar-la de forma correcta.
- El volum de determinats edificis i centres, que no es poden desagregar per constituir per ells mateixos una única instal·lació amb entitat pròpia i diferenciada, fa inviable que ni tan sols el pressupost base de licitació sigui inferior a la quantitat de 800.000 euros sense IVA.
- La indicació de l'acord marc es refereix al valor estimat del contracte. Aquest considera les possibles pròrrogues i modificacions. En el cas d'una licitació d'aquesta complexitat, s'ha establert una durada inicial de dos anys i una possible pròrroga de dos anys. Tot i que en alguns lots el pressupost base de licitació és inferior a la quantitat indicada per l'acord marc, el VEC supera aquesta quantitat. Cal assenyalar que és altament recomanable que el contracte consideri la possibilitat de ser prorrogat, per tal que les empreses puguin fer millors ofertes econòmiques i tècniques amb una perspectiva de negoci superior a un exercici pressupostari.
- L'experiència en contractes anteriors, amb una desagregació d'edificis superior a la proposada, ens ha dificultat la introducció de modificacions en l'execució dels contractes. Són serveis d'execució complexa, amb una elevada possibilitat de canvis en funció de l'evolució de la normativa de seguretat i/o la detecció de nous riscos, de forma que la desagregació en molts lots de petit volum complica sobremanera la implantació d'aquests canvis i la tramitació administrativa que comporta necessàriament la implantació de les modificacions.

Entenem per tot plegat que la proposta d'agrupació de lots d'aquest procediment és millor manera d'assegurar una adequada gestió del contracte durant tot el temps previst per a la seva execució. No obstant això, es mantenen lots amb pocs edificis o edificis aïllats, per tal de facilitar la participació en la licitació de petites i mitjanes empreses que normalment no opten a lots de gran volum per la complexitat d'execució d'aquests contractes.

La distribució en lots proposada és la següent:

Lot	Lot acord marc	Descripció
1	9	Edificis judicials de Barcelona ciutat
2	9	Edificis judicials de Barcelona comarques
3	9	Edificis judicials de Girona
4	9	Edificis judicials de Lleida
5	9	Edificis judicials de Tarragona i Terres de l'Ebre
6	9	Serveis territorials de Lleida
7	9	Serveis Territorials de Tarragona
8	9	ASSEP - Serveis d'Execució Penal de Barcelona
9	8	Centres Educatius
10	3	Ciutat de la Justícia de Barcelona i l'Hospitalet de Llobregat

7.- Limitació de lots

D'acord amb el punt 3 de l'Annex 11 de l'Acord Marc en el qual es basa aquesta licitació (CCS 2022 5), els òrgans de contractació podran limitar el nombre de lots que es podran adjudicar a una mateixa empresa licitadora, amb la finalitat d'incentivar la competència i de remoure obstacles que dificultin l'accés de la petita i mitjana empresa en la contractació d'aquests serveis.

En virtut de l'anterior, cap empresa pot ser adjudicatària de més de dos dels lots que constitueixen aquesta licitació.

El nombre màxim o combinació de lots a adjudicar a una mateixa empresa, d'acord amb els límits fixats, podrà quedar sense efectes en el cas que el nombre d'empreses presentades no fos suficient per adjudicar la totalitat dels lots objecte del contracte o que únicament es presenti una empresa a la licitació d'algun dels lots del contracte.

Si durant el procés d'aquesta licitació es produeix alguna incidència que impedeix que el primer adjudicatari proposat pugui signar el contracte, no es repararà tot el procediment de lotització. En aquest cas la proposta d'adjudicació del lot afectat passarà a l'oferta millor puntuada encara que superi el límit màxim previst de 2 lots

8.- Determinació del preu del contracte

L'import de licitació s'ha fixat atenent a les indicacions establertes en l'Acord marc en el qual es basa la licitació.

A partir de les dades de subrogació del personal inclòs en els serveis a licitar, s'han calculat els costos de personal que constitueixen el gruix de la despesa prevista, d'acord amb el que estableix la guia per calcular l'escandall de costos dels serveis de vigilància (2023-2026) (Aprovada pel Comitè de seguiment mixt de l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (exp. CCS 2022 5), amb l'abstenció d'ADN Sindical de Seguridad y Servicios de Cataluña i el vot a favor de la resta de membres del Comitè, en reunió de data 23/01/2023)

La guia abans esmentada pren com a punt de partida per als càlculs els costos salarials mínims segons el conveni col·lectiu del sector de la seguretat privada i computa també la resta de despeses directes i indirectes vinculades a un contracte d'aquesta naturalesa, d'acord amb el consens existent en aquest sector, entre les principals organitzacions empresarials i organitzacions sindicals.

En el cas del lot dels centres educatius, s'ha tingut en compte també una especial incidència de l'absentisme laboral, per sobre de la mitjana del 7,5 inclosa en l'escandall inclòs en l'Acord Marc.

La prescripció del servei en els nostres plec inclou també la prestació de manteniment, i la dotació de mitjans auxiliars específics per sobre dels habituals en un servei ordinari, que són els que té en compte l'escandall inclòs en l'Acord Marc. Per aquesta raó hem realitzat una valoració específica d'aquests mitjans, per incloure-la en la previsió de costos directes del contracte. La tipologia d'aquests mitjans, en termes generals és la següent:

- Escàners de detecció de paqueteria per als accessos
- Material antiavalots
- Raquetes manuals
- Sistemes de radiotransmissió i avisadors de seguretat
- Desfibril·ladors semiautomàtics
- Controls de rondes
- Miralls d'inspecció de baixos de vehicles
- Material de senyalització per a situacions d'emergència.

La valoració de costos de manteniment ha estat realitzada, per als edificis judicials, a partir de les dades que ha facilitat INFRACAT respecte de l'execució dels contractes actuals.

Per a cada concepte s'ha incorporat la previsió indicada en l'acord marc, d'un 13 % estimat de costos indirectes, i un 6 % estimat de benefici industrial.

Cada lot inclou una previsió per a serveis esporàdics o extraordinaris, destinats a atendre situacions imprevistes o urgents de forma immediata.

Entenem que l'import de licitació resultant deixa prou marge per garantir una adequada concurrència d'ofertes.

El pressupost base de licitació previst és el que consta en els quadres següents:

Lot	Descripció	Partides	2024, IVA exclòs	2025, IVA exclòs	Total, IVA exclòs
1	EJ Barcelona ciutat	D/227000200/2110/0000	576.905,62 €	664.837,78 €	1.241.743,40 €
2	EJ Barcelona comarques	D/227000200/2110/0000	5.539.789,41 €	5.942.076,84 €	11.481.866,25 €
3	EJ Girona	D/227000200/2110/0000	1.393.760,68 €	1.550.698,89 €	2.944.459,57 €
4	EJ Lleida	D/227000200/2110/0000	1.097.519,77 €	1.255.444,62 €	2.352.964,39 €
5	EJ Tarragona i Terres de l'Ebre	D/227000200/2110/0000	2.280.972,68 €	2.564.122,57 €	4.845.095,25 €
6	SSTT Lleida	D/227000200/1210/0000	119.935,26 €	133.679,38 €	253.614,64 €
7	SSTT Tarragona	D/227000200/1210/0000	70.002,93 €	83.716,95 €	153.719,88 €
8	ASSEP	D/227000200/2130/0000	214.424,01 €	242.270,01 €	456.694,02 €
9	Centres Educatius	D/227000200/2120/0000	9.043.287,00 €	9.020.320,94 €	18.063.607,94 €
10	Ciutat de la Justícia	D/227000200/2110/0000	5.921.768,49 €	5.902.649,39 €	11.824.417,88 €
TOTALS			26.258.365,85 €	27.359.817,37 €	53.618.183,22 €

Lot	Descripció	Partides	2024, IVA	2025, IVA	Total, IVA
1	EJ Barcelona ciutat	D/227000200/2110/0000	121.150,18 €	139.615,93 €	260.766,11 €
2	EJ Barcelona comarques	D/227000200/2110/0000	1.163.355,78 €	1.247.836,14 €	2.411.191,92 €
3	EJ Girona	D/227000200/2110/0000	292.689,74 €	325.646,77 €	618.336,51 €
4	EJ Lleida	D/227000200/2110/0000	230.479,15 €	263.643,37 €	494.122,52 €
5	EJ Tarragona i Terres de l'Ebre	D/227000200/2110/0000	479.004,26 €	538.465,74 €	1.017.470,00 €
6	SSTT Lleida	D/227000200/1210/0000	25.186,40 €	28.072,67 €	53.259,07 €
7	SSTT Tarragona	D/227000200/1210/0000	14.700,62 €	17.580,56 €	32.281,18 €
8	ASSEP	D/227000200/2130/0000	45.029,04 €	50.876,70 €	95.905,74 €
9	Centres Educatius	D/227000200/2120/0000	1.899.090,27 €	1.894.267,40 €	3.793.357,67 €
10	Ciutat de la Justícia	D/227000200/2110/0000	1.243.571,38 €	1.239.556,37 €	2.483.127,75 €
TOTALS			5.514.256,82 €	5.745.561,65 €	11.259.818,47 €

Lot	Descripció	Partides	2024, IVA inclòs	2025, IVA inclòs	Total, IVA inclòs
1	EJ Barcelona ciutat	D/227000200/2110/0000	698.055,80 €	804.453,71 €	1.502.509,51 €
2	EJ Barcelona comarques	D/227000200/2110/0000	6.703.145,19 €	7.189.912,98 €	13.893.058,17 €
3	EJ Girona	D/227000200/2110/0000	1.686.450,42 €	1.876.345,66 €	3.562.796,08 €
4	EJ Lleida	D/227000200/2110/0000	1.327.998,92 €	1.519.087,99 €	2.847.086,91 €
5	EJ Tarragona i Terres de l'Ebre	D/227000200/2110/0000	2.759.976,94 €	3.102.588,31 €	5.862.565,25 €
6	SSTT Lleida	D/227000200/1210/0000	145.121,66 €	161.752,05 €	306.873,71 €
7	SSTT Tarragona	D/227000200/1210/0000	84.703,55 €	101.297,51 €	186.001,06 €
8	ASSEP	D/227000200/2130/0000	259.453,05 €	293.146,71 €	552.599,76 €
9	Centres Educatius	D/227000200/2120/0000	10.942.377,27 €	10.914.588,34 €	21.856.965,61 €
10	Ciutat de la Justícia	D/227000200/2110/0000	7.165.339,87 €	7.142.205,76 €	14.307.545,63 €
TOTALS			31.772.622,67 €	33.105.379,02 €	64.878.001,69 €

9.- Valor estimat del contracte

De conformitat amb l'art. 101 LCSP, el valor estimat del contracte (VEC) s'ha calculat a partir de l'import de licitació (IVA exclòs) previst per a 2 anys de servei. S'ha considerat també una possible modificació del contracte d'un màxim d'un 20% del pressupost base de licitació (IVA exclòs), així com una possible pròrroga de 2 anys.

El VEC consta en el quadre següent:

Lot	Descripció	A	A1 = A x 20%	B	B1 = B x 20%	C = B+B1	D = C	E = A+A1+B+B1+C+D
		PBL Any 2024	Modificacions a l'alça previstes any 2024	PBL Any 2025	Modificacions a l'alça previstes any 2025	Pròrroga Any 2026	Pròrroga Any 2027	VEC total
1	EJ Barcelona ciutat	576.905,62 €	115.381,12 €	664.837,78 €	132.967,56 €	797.805,34 €	797.805,34 €	3.085.702,76 €
2	EJ Barcelona comarques	5.539.789,41 €	1.107.957,88 €	5.942.076,84 €	1.188.415,37 €	7.130.492,21 €	7.130.492,21 €	28.039.223,92 €
3	EJ Girona	1.393.760,68 €	278.752,14 €	1.550.698,89 €	310.139,78 €	1.860.838,67 €	1.860.838,67 €	7.255.028,83 €
4	EJ Lleida	1.097.519,77 €	219.503,95 €	1.255.444,62 €	251.088,92 €	1.506.533,54 €	1.506.533,54 €	5.836.624,34 €
5	EJ Tarragona i Terres de l'Ebre	2.280.972,68 €	456.194,54 €	2.564.122,57 €	512.824,51 €	3.076.947,08 €	3.076.947,08 €	11.968.008,46 €
6	SSTT Lleida	119.935,26 €	23.987,05 €	133.679,38 €	26.735,88 €	160.415,26 €	160.415,26 €	625.168,09 €
7	SSTT Tarragona	70.002,93 €	14.000,59 €	83.716,95 €	16.743,39 €	100.460,34 €	100.460,34 €	385.384,54 €
8	ASSEP	214.424,01 €	42.884,80 €	242.270,01 €	48.454,00 €	290.724,01 €	290.724,01 €	1.129.480,84 €
9	Centres Educatius	9.043.287,00 €	1.808.657,40 €	9.020.320,94 €	1.804.064,19 €	10.824.385,13 €	10.824.385,13 €	43.325.099,79 €
10	Ciutat de la Justícia	5.921.768,49 €	1.184.353,70 €	5.902.649,39 €	1.180.529,88 €	7.083.179,27 €	7.083.179,27 €	28.355.660,00 €
TOTALS		26.258.365,85 €	5.251.673,17 €	27.359.817,37 €	5.471.963,48 €	32.831.780,85 €	32.831.780,85 €	130.005.381,57 €

10.- Criteris de Solvència

S'han establert els criteris de solvència econòmica, financera i tècnica o professional que tot seguit es detallen.

10.1 Classificació empresarial:

La classificació empresarial és opcional, però disposar-ne eximeix d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, sempre i quan l'empresa licitadora disposi de la classificació suficient per presentar-se als lots que opti.

Les categories dels contractes de serveis són les següents (article 38 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques):

- Grup M (serveis especialitzats), subgrup M2 (serveis de seguretat, custòdia i protecció), categoria 1: Si hom licita per un o diversos lots la mitjana anual del VEC dels quals, IVA exclòs, és inferior a 150.000 euros.
- Grup M (serveis especialitzats), subgrup M2 (serveis de seguretat, custòdia i protecció), categoria 2: Si hom licita per un o diversos lots la mitjana anual del VEC dels quals, IVA exclòs, és igual o superior a 150.000 euros i inferior a 300.000 euros.
- Grup M (serveis especialitzats), subgrup M2 (serveis de seguretat, custòdia i protecció), categoria 3: Si hom licita per un o diversos lots la mitjana anual del VEC dels quals, IVA exclòs, és igual o superior a 300.000 euros i inferior 600.000 euros.
- Grup M (serveis especialitzats), subgrup M2 (serveis de seguretat, custòdia i protecció), categoria 4: Si hom licita per un o diversos lots la mitjana anual del VEC dels quals, IVA exclòs, és igual o superior a 600.000 euros i inferior a 1.200.000 euros.
- Grup M (serveis especialitzats), subgrup M2 (serveis de seguretat, custòdia i protecció), categoria 5: Si hom licita per un o diversos lots la mitjana anual del VEC dels quals, IVA exclòs, és igual o superior a 1.200.000 euros.

En el supòsit de presentar-se a diversos lots, el lliurar a acreditar serà el del lot de més import.

D'acord amb la Resolució 1187/2019, de 21 d'octubre, del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, la durada del contracte als efectes de fixar la categoria de classificació exigida és de 4 anys –dos anys d'execució més dues possibles pròrrogues-. Per tant, s'ha tingut en compte el valor anual mig del contracte per determinar la categoria de classificació.

La categoria de classificació que correspon a cada lot és la següent:

Num. Lot	Num lot de IAM	Descripció	VEC (48 mesos)	Mitjana anual VEC	Classificació
1	9	EJ Barcelona ciutat	3.085.702,76 €	771.425,69 €	4
2	9	EJ Barcelona comarques	28.039.223,92 €	7.009.805,98 €	5
3	9	EJ Girona	7.255.028,83 €	1.813.757,21 €	5
4	9	EJ Lleida	5.836.624,34 €	1.459.156,09 €	5
5	9	EJ Tarragona i Terres de l'Ebre	11.968.008,46 €	2.992.002,12 €	5
6	9	SSTT Lleida	625.168,09 €	156.292,02 €	2
7	9	SSTT Tarragona	385.384,54 €	96.346,14 €	1
8	9	ASSEP	1.129.480,84 €	282.370,21 €	2
9	8	Centres Educatius	43.325.099,79 €	10.831.274,95 €	5
10	3	Ciutat de la Justícia	28.355.660,00 €	7.088.915,00 €	5

10.2. Solvència econòmica i financera:

- Les empreses licitadores hauran d'acreditar disposar d'un volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, en funció de la data de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior als valors següents:

Num. Lot	Num lot de l'AM	Descripció	Solvència econòmica i financera
1	9	EJ Barcelona ciutat	600.000,00 €
2	9	EJ Barcelona comarques	1.200.000,00 €
3	9	EJ Girona	1.200.000,00 €
4	9	EJ Lleida	1.200.000,00 €
5	9	EJ Tarragona i Terres de l'Ebre	1.200.000,00 €
6	9	SSTT Lleida	150.000,00 €
7	9	SSTT Tarragona	67.442,00 €
8	9	ASSEP	150.000,00 €
9	8	Centres Educatius	1.200.000,00 €
10	3	Ciutat de la Justícia	1.200.000,00 €

En el supòsit de presentar-se a diversos lots, el lliandar a acreditar serà el del lot de més import.

El volum de negocis s'acreditarà mitjançant els comptes anuals dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres i comptes anuals legalitzats en el Registre Mercantil.

En el supòsit d'empresaris individuals no obligats legalment a inscriure's, legalitzar llibres i presentar i dipositar comptes en el Registre Mercantil, segons resulta de l'article 19 del Codi de Comerç, articles 329 i següents i 365 i següents, del Reglament del Registre Mercantil, aprovat pel Reial Decret 1784/1996, hauran d'acreditar el volum de negocis mitjançant la presentació de les declaracions de l'IVA i de l'IRPF.

10.3 Solvència tècnica o professional:

La solvència tècnica o professional s'haurà d'acreditar mitjançant una relació dels principals serveis o treballs executats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en l'any de major execució dels tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.

L'import anual a acreditar per les empreses licitadores haurà de ser igual o superior als valors següents:

Num. Lot	Num lot de IAM	Descripció	Solvència tècnica i professional
1	9	EJ Barcelona ciutat	600.000,00 €
2	9	EJ Barcelona comarques	1.200.000,00 €
3	9	EJ Girona	1.200.000,00 €
4	9	EJ Lleida	1.200.000,00 €
5	9	EJ Tarragona i Terres de l'Ebre	1.200.000,00 €
6	9	SSTT Lleida	150.000,00 €
7	9	SSTT Tarragona	67.442,00 €
8	9	ASSEP	150.000,00 €
9	8	Centres Educatius	1.200.000,00 €
10	3	Ciutat de la Justícia	1.200.000,00 €

En el supòsit de presentar-se a diversos lots, el lliurar a acreditar serà el del lot de més import.

Aquests serveis s'acreditaran com segueix:

- Mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic.
- Si el destinatari és un subjecte privat, es pot optar per acreditar els serveis amb un certificat expedit pel subjecte privat destinatari o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari que ha d'anar acompanyada dels documents que tingui en poder de què disposi que acreditin la realització de la prestació.

A l'efecte de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, es tindran en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV.

10.4 Justificació de la solvència requerida:

S'ha tingut en compte el contingut de l'acord de bones pràctiques en la contractació dels serveis de vigilància i seguretat, aprovat per la Comissió Central de Subministraments, concretament el seu punt 1.3, per tal que els requeriments no siguin excessivament elevats, siguin proporcionals i vinculats a l'objecte del contracte.

Per als lots on la mitjana anual del VEC és superior a 150.000 euros, es requereix disposar, com a mínim, d'una solvència econòmica i financera i tècnica i professional equivalent a l'import mínim del grau de classificació que l'empresa pot acreditar si en disposa, d'acord amb els barems marcats a article 38 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Per als lots on la mitjana anual del VEC és inferior a 150.000 euros, s'exigeix, com a mínim, una solvència econòmica i financera que suposa un 70 % de la mitjana anual del VEC.

Entenem que aquests criteris són proporcionals i no excessius en relació amb l'objecte a executar en cada lot, prenent com a referència el VEC de cadascun d'ells. Són també adequats a l'objecte del contracte, atès que es valora el volum de negoci en serveis similars als que licitem, sense acudir a cap altra criteri que no estigui estrictament relacionat amb l'objecte del contracte.

11.- Criteris d'adjudicació – valoració d'ofertes amb valors desproporcionats o anormals

Els criteris d'adjudicació proposats s'han establert atenent al que estableix el punt 10 de l'Annex 11 de l'Acord marc en el qual es basa la licitació. Es proposa una ponderació diferenciada per al lots 1 a 8 (edificis judicials i administratius), lot 9 (centres educatius) i lot 10 (Ciutat de la Justícia de Barcelona i l'Hospitalet de Llobregat), en funció de les característiques específiques de cada tipologia d'edificis.

Els criteris escollits equilibren el pes de l'oferta econòmica, el pes de criteris ambientals, qualitatius de formació i socials valorats en l'acord marc i els criteris qualitatius dissenyats per aquesta contractació basada, segons aquells aspectes que considerem més significatius per a la prestació del servei, i que poden suposar millores sobre els mínims marcats en el plec de prescripcions tècniques.

S'han tingut en compte també els criteris marcats en el codi de bones pràctiques en la contractació del servei de seguretat que es troben en l'acord marc en el qual es basa la licitació. Per exemple, s'indiquen els criteris que es consideraran a l'hora de fer la valoració. També ho ha fet així la Comissió Central de Subministraments en els criteris de la licitació en l'acord marc, especialment en la incorporació de criteris ambientals, socials i de formació.

La fórmula utilitzada per a la determinació de possibles baixes amb valors anormals o desproporcionats segueixen també els criteris d'aquest codi de bones pràctiques, en el sentit que considera la puntuació obtinguda en el conjunt de l'oferta i no només en el preu.

El servei objecte d'aquesta licitació s'adjudicarà a l'empresa que en el seu conjunt faci la proposició econòmicament més avantatjosa, segons els criteris que s'assenyalen a continuació, amb la ponderació corresponent:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ PER ALS LOTS 1 A 8 (EDIFICIS JUDICIALS I ADMINISTRATIUS)

Els punts es distribuïran segons l'esquema següent.

Epígraf	Criteris a valorar LOTS 1 A 8	Punts
Criteris amb judici de valor		37
1.1	Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici i identificació de les característiques bàsiques de l'escenari a protegir	4
1.2	Determinació d'avaluació de riscos/amenaces	4
1.3	Identificació de les vulnerabilitats principals	3
1.4	Protocol de seguretat	4
1.5	Funcions de control d'entrades i sortides (persones, paqueteria, correspondència, escàners, arcs detectors, etc.)	2

1.6	Seguiment de la presència i assistència del personal	3
1.7	Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes – manca imprevista de vigilants a l'inici del servei	4
1.8	Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes – necessitat de reforços per atendre incidències relatives a l'obertura d'edificis i manteniment de serveis de seguretat fora dels horaris ordinaris	4
1.9	Definició dels protocols específics que contemplen les tasques generals de vigilància i control dels vigilants de seguretat. Comunicació als treballadors habituals i als nous	1
1.10	Supervisió del servei	1
1.11	Implantació del servei de vigilants	1
1.12	Servei de manteniment – proposta organitzativa del servei ordinari	3
1.13	Servei de manteniment – pla de transició previ a l'assumpció del servei	1
1.14	Servei de manteniment – atenció a urgències	2
Criteris de valoració automàtica		63
2.1	Preu	44,5
2.2	La puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc referent als criteris de Pla de qualitat adaptat a l'Acord marc, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental	15
2.3	Criteri ambiental, si escau: vehicles de la flota de baixes emissions	2,5
2.4	Import ofert de la franquícia dels materials per al manteniment correctiu	1
TOTAL PUNTUACIÓ		100

1.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS REQUEREIX UN JUDICI DE VALOR

Metodologia o pla de treball: puntuació fins a 37 punts

Per a la valoració de les ofertes caldrà adjuntar una memòria tècnica descriptiva de tots i cadascun dels punts que es valoren mitjançant criteris subjectes a judici de valor.

Aquesta memòria ha de complir els requisits següents:

- Seguir l'esquema que hem utilitzat per a l'establiment dels criteris de valoració, fer una exposició diferenciada per a cadascun dels punts, seguint el mateix ordre, i fent constar a l'inici la mateixa numeració i títol que en el nostre esquema.
- Cada punt ha de contenir la informació necessària per a la valoració del criteri de l'epígraf en qüestió.
- Respectar el límit de pàgines màxim que establím per a cada epígraf. Les pàgines que superin aquest límit no es valoraran. No s'admeten annexes ni catàlegs (no es valoraran). La limitació s'estableix en pàgines. Un full té dues cares, és dir, dues

pàgines. El tipus de lletra que s'ha d'utilitzar és Arial 10 amb interlineat 1. La limitació de pàgines és la següent:

Epígraf	Criteris a valorar LOT 1-8	Límit de pàgines
Criteris amb judici de valor - Esquema a seguir		
1.1	Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici i identificació de les característiques bàsiques de l'escenari a protegir	4
1.2	Determinació d'avaluació de riscos/amenaces	3
1.3	Identificació de les vulnerabilitats principals	2
1.4	Protocol de seguretat	5
1.5	Funcions de control d'entrades i sortides (persones, paqueteria, correspondència, escàners, arcs detectors, etc.)	3
1.6	Seguiment de la presència i assistència del personal	3
1.7	Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes – manca imprevista de vigilants a l'inici del servei	4
1.8	Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes – necessitat de reforços per atendre incidències relatives a l'obertura d'edificis i manteniment de serveis de seguretat fora dels horaris ordinaris	4
1.9	Definició dels protocols específics que contempen les tasques generals de vigilància i control dels vigilants de seguretat. Comunicació als treballadors habituals i als nouvinguts	2
1.10	Supervisió del servei	2
1.11	Implantació del servei de vigilants	2
1.12	Servei de manteniment – proposta organitzativa del servei ordinari	5
1.13	Servei de manteniment – pla de transició previ a l'assumpció del servei	2
1.14	Servei de manteniment – atenció a urgències	4
Total pàgines		45

Per a cada lot s'admet una oferta diferenciada, cadascuna amb els límits de pàgines total i parcials indicades en el punt anterior. No obstant, per simplificar la presentació i evitar repeticions innecessàries, els licitadors que presentin ofertes idèntiques en algun dels epígrafs per a tots els lots als quals licitin, podran fer-ho constar en el títol de la memòria, indicant quins punts són idèntics i per a quins lots són vàlids, i quins punts són vàlids específicament per a determinats lots.

Es valorarà especialment una descripció ajustada a la realitat de l'edifici objecte de contracte i la idoneïtat de l'oferta respecte del servei que es licita i que acrediti els recursos materials, tècnics i humans que el licitador hi dedicarà, la forma en que s'aplicaran els plans de treball i procediments d'actuació.

Cal recordar que el plec inclou les prestacions de servei de manteniment de les instal·lacions de seguretat, a banda del servei de seguretat mitjançant vigilants, per tant es valorarà també en cada ítem la referència a la cobertura d'aquestes prestacions.

La valoració tindrà en compte l'adequació de l'oferta a la realitat dels centres de treball on es durà a terme el servei i que presenti un valor afegit respecte als mínims requerits en el plec

que permetin obtenir un servei de qualitat. En relació a cada subapartat dels que es detallen més endavant, la puntuació es proposarà seguint el següent barem.

- 100% de la puntuació: L'explicació de l'ítem a valorar és exhaustiva, ben estructurada, coherent amb el que es vol valorar; se'n desprèn un bon coneixement tècnic del servei; recull tots els elements que es valoren; els explica de forma detallada. Se'n pot deduir que aporta una metodologia de treball clara, coneguda pels seus treballadors i fàcil de desenvolupar que suposa un alt valor afegit sobre els requeriments del plec i que el servei es podrà desenvolupar amb un nivell de qualitat molt alt.
- 75% de la puntuació: L'explicació de l'ítem a valorar és adequada i coherent amb el que es valora. Se'n un coneixement tècnic del servei correcte; recull tots els elements que es valoren i els explica amb un nivell de detall que permet deduir que el servei tindrà un alt nivell de qualitat i que s'aporta alt valor afegit sobre els requeriments del plec.
- 50% de la puntuació: L'explicació de l'ítem recull tots els apartats que es valoren i permet deduir que l'oferta en el seu conjunt en l'apartat que es valora presenta un valor afegit suficient com per esperar un servei de qualitat correcta.
- 25% de la puntuació: el valor afegit que es desprèn sobre els requeriments del plec és escàs, bé perquè omet apartats dels que es valoren, bé perquè l'explicació no els desenvolupa de forma prou detallada.
- 0% de la puntuació: l'oferta presentada no es pot avaluar per manca d'informació, explicació massa resumida o genèrica, exposada de forma desendreçada o perquè la que aporta no suposa cap valor afegit sobre els requeriments del plec.

Per obtenir la puntuació final, es sumaran els punts obtinguts en cada subcriteri i s'aplicarà la fórmula següent:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar

P = Puntuació del criteri

VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua

VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

Per a l'aplicació de la fórmula en la puntuació dels criteris sotmesos a judici de valor, s'estableix un llindar del 75% sobre el total dels 37 punts, per sota del qual, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula i la puntuació a atorgar serà el valor obtingut en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació d'aquesta fórmula. Per tant, només s'aplicarà la fórmula si almenys una de les ofertes supera els 27,75 punts del total de la puntuació (en aquest criteri) que equival a un 75% del màxim de 37 punts previstos per als criteris que requereixen judici de valor.

Les puntuacions de les ponències es faran com a màxim amb dos decimals. Quan s'utilitzin fórmules, s'utilitzarà la fórmula d'arrodoniment a dos decimals que ofereix el programa excel.

Els subapartats que seran objecte de valoració i puntuació, dins la metodologia o pla de treball, són els següents:

1.1.- Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici i identificació de les característiques bàsiques de l'escenari a protegir: fins a 4 punts.

El licitador exposarà el seu pla de treball global d'acord amb els característiques dels edificis de cada lot. Cal desenvolupar els següents apartats:

- Identificar els diferents tipus d'usuaris.
- Definir els respectius nivells de seguretat per cada grup d'usuaris.
- Definir els nivells de circulació.
- Localitzar i definir les diferents àrees i els seus nivells de seguretat, definint el perímetre exterior i interior de seguretat.
- Identificar els sistemes electrònics de seguretat existents.
- Característiques físiques de l'edifici a protegir.
- Característiques de l'entorn

1.2.- Determinació d'avaluació de riscos/amenaces: fins a 4 punts.

L'oferta ha d'identificar els riscos/amenaces derivats de la pròpia activitat, els riscos/amenaces derivats de l'activitat antisocial i riscos/amenaces derivats.

Per fer aquesta valoració s'ha de tenir en compte els mitjans passius físics, mitjans actius d'alarma, mitjans humans de reacció i mesures organitzatives.

Entenem com a amenaça tota causa possible de dany a les persones, bens i informació. Risc és la probabilitat de que es produeixi l'amença. Dany és el grau de perjudici rebut si s'executa l'amença.

1.3.- Identificació de les vulnerabilitats principals: fins a 3 punts.

L'oferta ha d'identificar les vulnerabilitats principals del servei que es licita. Entenem les vulnerabilitats com a punts febles en les condicions de seguretat de l'edifici respecte dels riscos considerats a l'apartat anterior. També s'ha de considerar les vulnerabilitats que es produeixen en els espais físics dels diferents edificis en relació a la funcionalitat u operativa desenvolupada i horaris d'ús

1.4.- Protocol de seguretat: fins a 4 punts.

Atenent a la identificació dels riscos, la identificació de l'objecte de protecció, les vulnerabilitats, els mitjans de protecció, els licitadors han d'explicar un protocol que defineixi les mesures de seguretat temporals o habituals en cas d'incidències durant el servei que posin en risc la seguretat de les persones i dels béns materials, i que suposin una alteració del pla operatiu ordinari, especificant per a cada nivell d'incidència les mesures de prevenció i protecció que l'empresa aplicarà

A partir de la identificació de riscos i vulnerabilitats, els licitadors han d'acreditar el pla de mobilització dels recursos de que disposa per atendre les incidències que es poden produir i, per tal que es podran atendre les incidències ràpidament per restablir la situació normal i es garanteixi el nivell de prestació del servei requerit en els plecs. Cal indicar com a mínim, per a cada nivell d'incidència

- Les mesures de prevenció, intervenció i protecció que s'aplicaran
- Els recursos que es mobilitzaran, tècnics i humans
- El mecanisme de mobilització dels recursos: valoració de la gravetat de la incidència, comunicació a la cadena de comandament, sistema de presa de decisions, funcionament del centre de control, sistema de mobilització de recursos, ubicació física (punt de partida dels possibles reforços)

1.5. Funcions de control d'entrades i sortides (persones, paqueteria, correspondència, escàners, arcs detectors, etc.): fins a 2 punts

La Llei de Seguretat Privada 5/14 i el Plec de Prescripcions Tècniques defineix de forma general les funcions de control d'entrades i sortides. Es valorarà el manual operatiu que contempli els procediments establerts per dur a terme el control als diferents accessos dels edificis/Lots tenint en compte el perfil dels usuaris, nivells de circulació, elements de seguretat, autoritzacions, control de vehicles, paqueteria, correu, horaris, etc., atenent a les característiques específiques de cada edifici.

1.6.- Seguiment de la presència i assistència del personal: fins a 3 punts.

Es valorarà la disposició per part dels licitadors d'un sistema telemàtic de verificació de presència del personal de l'empresa, que permeti:

- L'enregistrament telemàtic de les entrades i sortides del personal de l'empresa al centre de treball en el qual presten el servei.
- Sistema de detecció d'inactivitat perllongada del personal que permeti reacció del centre de control de l'empresa.
- Que l'administració pugui tenir constància de la presència/absència dels treballadors durant l'horari planificat, tant dels treballadors titulars com dels substituïts, per poder valorar el compliment dels plans de treball establerts.
- La possibilitat d'accés a la informació relativa a la presència/absència dels treballadors de l'empresa, per part de l'Administració mitjançant sistemes informàtics (tipus accés a intranets).
- L'emissió d'informes de control mensuals, per edifici, en els quals constin de forma clara i entenedora els punts següents:
 - . Treballadors que han intervingut en el servei
 - . Hores efectives de treball de cadascun
 - . Identificació dels titulars/substituïts
 - . Comparativa de resultats entre el pla de treball i hores efectives de servei.

En la memòria tècnica cal detallar de quina manera l'empresa verificarà la presència efectiva del seu personal en els centres de treball on prestin el servei: entrada i sortida a les hores estipulades i permanència activa durant la prestació del servei; amb quins mitjans es duran a terme els controls; els actors implicats; els procediments d'actuació, i en el cas que el sistema de verificació de presència/absència requereixi la dotació de mitjans materials, cal aportar referències del producte, la marca, les característiques i les prestacions, i el mecanisme d'implantació en cas de ser adjudicatari. I també de quina manera l'administració contractant podrà tenir accés a aquestes dades.

L'administració pot no valorar de forma motivada la proposta de l'empresa si, per motius tècnics no s'ajusta als requeriments dels plecs d'aquesta licitació, no és compatible amb el centre de treball on s'ha d'implantar o adequada a la finalitat a que s'ha de destinar.

La no disposició d'un sistema telemàtic de registre d'entrada i sortida del personal implica que no es puntuarà aquest criteri.

1.7. Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes – manca imprevista de vigilants a l'inici del servei, fins a 4 punts:

Es valorarà la capacitat de resposta de l'empresa per atendre la manca imprevista de vigilants a l'inici del servei, que pot comprometre el nivell de seguretat o l'obertura dels edificis. El licitador ha de detallar:

- Mecanismes de detecció de la manca de vigilants, especificant el temps de detecció de la manca de vigilants des de l'inici previst del servei.
- Mecanismes de resposta, especificant els recursos disponibles per fer-ho i temps mitjà de resposta previst, atenent a les circumstàncies dels edificis de cada lot.

1.8. Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes – necessitat de reforços per atendre incidències relatives a l'obertura d'edificis i manteniment de serveis de seguretat fora dels horaris ordinaris, fins a 4 punts:

Es valorarà la capacitat de resposta de l'empresa per atendre la necessitat de muntar dispositius especials d'obertura i custòdia d'edificis fora de l'horari ordinari habitual (incloses hores nocturnes, caps de setmana i festius), per necessitats imprevisibles sobrevingudes. El licitador ha de detallar:

- Els mecanismes de comunicació i preparació de la resposta des de la detecció de la necessitat imprevista, dins de la pròpia empresa i amb els responsables dels òrgans gestors de cada edifici.
- Els recursos necessaris per donar resposta a la necessitat que es planteja.
- El termini de resposta per a cada edifici, tant del servei acuda com el dispositiu de reforç que ha de romandre en els edificis en cas de ser necessari per garantir el nivell de seguretat que requereix la situació imprevista que es planteja.

1.9.- Definició dels protocols específics que contempen les tasques generals de vigilància i control dels vigilants de seguretat. Comunicació als treballadors habituals i als nous: fins a 1 punt.

La Llei de Seguretat Privada 5/14 defineix de forma general les funcions de la figura del vigilant de seguretat privada i el Plec de prescripcions Tècniques defineix les tasques generals de vigilància i control. Es valoraran els manuals operatius que ha de preveure tots els processos

de seguretat per garantir la seguretat de les persones i els bens materials per cada edifici/Lot, el seu contingut, si és adequat al servei i suficient, els mecanismes que utilitza l'empresa per tal de garantir que els treballadors coneguin aquests manuals, se n'assabentin de les modificacions i tinguin la capacitat i coneixement suficient per dur-los a terme. Cal especificar també el mecanisme d'informació d'aquests protocols als treballadors que s'incorporen per primer cop al servei. Aquests processos són específics pels vigilants de seguretat i han de garantir la coordinació necessària en l'execució de les accions dirigides a reduir/anul·lar les amenaces/riscos definits en apartats anteriors.

1.10.- Supervisió del servei, fins a 1 punt.

Es valorarà el sistema que l'empresa proposa per a la supervisió del seu propi servei. Caldrà descriure el sistema que utilitzarà, les funcions dels implicats, la identificació d'aquests en l'organigrama de l'empresa, el tipus de control i la periodicitat de les tasques de supervisió, la forma i periodicitat de la presentació de les dades a l'òrgan gestor de cada edifici, i detallar també la millora que suposa el sistema de supervisió per a la qualitat del servei.

1.11.- Implantació del servei de vigilants, fins a 1 punt

Es valorarà el protocol que proposa l'empresa licitadora per a la implantació del servei en cas que resulti adjudicatària, que ha de contenir com a mínim:

- Descripció del procés.
- Cronograma.
- Relació amb els responsables dels òrgans gestors de cada edifici i amb els treballadors que cal subrogar.
- Mecanismes de subministrament del material als edificis per garantir l'existència en tot moment de material suficient per a la prestació del servei.

1.12. Servei de manteniment – proposta organitzativa del servei ordinari: fins a 3 punts.

El licitador exposarà el model organitzatiu que proposa per al servei de manteniment en els edificis del lot, explicant amb detall els recursos de la seva empresa que hi dedicarà, o de empreses subcontractades si és el cas. Indicarà el personal, dedicació horària als edificis, categoria i formació tècnica. També els recursos materials que adscriurà. La forma de comunicació de presentació de la informació amb els responsables dels òrgans gestors de cada edifici.

1.13 Servei de manteniment – pla de transició previ a l'assumpció del servei: fins a 1 punt.

El licitador exposarà el model de transició previ a l'assumpció del servei, indicant els recursos humans i materials que hi dedicarà per assolir un bon coneixement de les instal·lacions, i els terminis amb que ho farà previ a l'inici de l'execució.

1.14 Servei de manteniment – atenció a urgències: fins a 2 punts.

El licitador exposarà el model d'atenció a les urgències de manteniment, indicant la seva capacitat tècnica en recursos humans i materials per atendre situacions d'urgència fora de l'horari habitual del servei; bases de partida; personal disponible; categoria i formació tècnica; quin grau de coneixement tindrà el personal que atindrà urgències de les instal·lacions dels edificis; quina capacitat per mobilitzar més recursos en cas de ser necessari. La forma de localització, de comunicació amb els responsables de cada edifici, i la forma i terminis de presentació d'informes.

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS ES PRODUÏX DE FORMA AUTOMÀTICA

Puntuació màxima: 63 punts

2.1 Preu: puntuació fins a 44,5 punts.

La puntuació màxima serà per a l'oferta, segons el preu total ofert per l'empresa licitadora, més baixa i només per a aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

$$P_i = \left[1 - \left(\frac{O_i - O_m}{PL} \right) \right] \times P$$

On P_i és la puntuació que obté l'empresa "i", O_i és l'import de l'oferta de l'empresa "i", O_m és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa), PL és el pressupost de licitació i P són els punts del criteri.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses del lot en l'oferta del qual s'hagi produït alguna d'aquestes circumstàncies.

2.2 La puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc referent als criteris de Pla de qualitat adaptat a l'Acord marc, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental: puntuació fins a 15 punts.

Aquesta puntuació s'aplicarà donant la màxima puntuació a l'empresa adjudicatària que hagi obtingut la millor puntuació en els criteris de l'Acord marc referents al pla de qualitat, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental i a la resta en aplicació de la fórmula següent:

$$P_i = \frac{15 * P_{iAM}}{PMAM}$$

On P_i és la puntuació que obté l'empresa "i", P_{iAM} és la puntuació obtinguda per l'empresa "i" en funció dels punts obtinguts en la licitació de l'Acord marc i $PMAM$ és la puntuació més alta segons l'Acord marc dels licitadors que s'han presentat.

En cas d'UTE entre empreses de l'Acord marc amb puntuacions diferents, s'aplicarà la mitjana ponderada de la puntuació obtinguda en l'Acord marc per les empreses que participen en la UTE, en funció del seu respectiu percentatge de participació.

2.3 Criteri ambiental, si escau: vehicles de la flota de baixes emissions: puntuació 2,5 punts.

Es valorarà amb 2,5 punts disposar d'una flota de vehicles destinada a tasques relacionades directament amb el servei de vigilància i seguretat que disposi d'un vehicle amb baixes emissions: vehicle amb Distintiu ambiental Zero emissions, vehicle amb Distintiu ambiental Eco o vehicle amb Distintiu ambiental C.

Als efectes de la verificació, les empreses licitadores hauran d'especificar les dades del vehicle: matrícula i Distintiu ambiental de la Direcció General de Tràfic (DGT) corresponent. En aquest sentit les empreses licitadores hauran d'emplenar l'annex núm. 6B.

2.4 Import ofert de la franquícia dels materials per al manteniment correctiu: fins a 1 punt.

En aquest contracte s'estableix una franquícia mínima de 400 €. Es puntuarà la millora sobre aquest mínim de la forma següent:

- Franquícia oferta entre 401 € i 600 €: 0,1 punts
- Franquícia oferta entre 601 € i 800 €: 0,2 punts
- Franquícia oferta entre 801 € i 1.000 €: 0,3 punts
- Franquícia oferta entre 1.001 € i 1.200 €: 0,4 punts
- Franquícia oferta entre 1.201 i 1.400 €: 0,5 punts
- Franquícia oferta entre 1.401 € i 1.600 €: 0,6 punts.
- Franquícia oferta entre 1.601 € i 1.800 €: 0,7 punts.
- Franquícia oferta igual o superior a 1.800 €: 1 punt.

CRITERIS DE VALORACIÓ PER AL LOT 9 (CENTRES EDUCATIUS)

Els punts es distribuïran segons l'esquema següent.

Epígraf	Criteris a valorar LOT 9	Punts
Criteris amb judici de valor - esquema		37
1.1	Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici i identificació de les característiques bàsiques de l'escenari a protegir	5
1.2	Determinació d'avaluació de riscos/amenaces	4
1.3	Identificació de les vulnerabilitats principals	4
1.4	Protocol de seguretat	5
1.5	Funcions de control d'entrades i sortides (persones, paqueteria, correspondència, escàners, arcs detectors, etc.)	2
1.6	Seguiment de la presència i assistència del personal	3
1.7	Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes	4

1.8	Definició dels protocols específics que contemplen les tasques generals de vigilància i control dels vigilants de seguretat. Comunicació als treballadors habituals i als nous	1
1.9	Supervisió del servei	1
1.10	Implantació del servei de vigilants	1
1.11	Servei de manteniment – proposta organitzativa del servei ordinari	4
1.12	Servei de manteniment – pla de transició previ a l'assumpció del servei	1
1.13	Servei de manteniment – atenció a urgències	2
Criteris de valoració automàtica		63
2.1	Preu	44,5
2.2	La puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc referent als criteris de Pla de qualitat adaptat a l'Acord marc, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental	15
2.3	Criteri ambiental, si escau: vehicles de la flota de baixes emissions	2,5
2.4	Import ofert de la franquícia dels materials per al manteniment correctiu	1
TOTAL PUNTUACIÓ		100

1.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS REQUEREIX UN JUDICI DE VALOR

Metodologia o pla de treball: puntuació fins a 37 punts

Per a la valoració de les ofertes caldrà adjuntar una memòria tècnica descriptiva de tots i cadascun dels punts que es valoren mitjançant criteris subjectes a judici de valor.

Aquesta memòria ha de complir els requisits següents:

- Seguir l'esquema que hem utilitzat per a l'establiment dels criteris de valoració, fer una exposició diferenciada per a cadascun dels punts, seguint el mateix ordre, i fent constar a l'inici la mateixa numeració i títol que en el nostre esquema.
- Cada punt ha de contenir la informació necessària per a la valoració del criteri de l'epígraf en qüestió.
- Respectar el límit de pàgines màxim que establim per a cada epígraf. Les pàgines que superin aquest límit no es valoraran. No s'admeten annexes ni catàlegs (no es valoraran). La limitació s'estableix en pàgines. Un full té dues cares, és dir, dues pàgines. El tipus de lletra que s'ha d'utilitzar és Arial 10 amb interlineat 1. La limitació de pàgines és la següent:

Epígraf	Criteris a valorar LOT 9	Límit pàgines
Criteris amb judici de valor - esquema		
1.1	Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici i identificació de les característiques bàsiques de l'escenari a protegir	4
1.2	Determinació d'avaluació de riscos/amenaces	4
1.3	Identificació de les vulnerabilitats principals	2
1.4	Protocol de seguretat	5
1.5	Funcions de control d'entrades i sortides (persones, paqueteria, correspondència, escàners, arcs detectors, etc.)	4
1.6	Seguiment de la presència i assistència del personal	3
1.7	Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes	2
1.8	Definició dels protocols específics que contemplen les tasques generals de vigilància i control dels vigilants de seguretat. Comunicació als treballadors habituals i als nousinguts	2
1.9	Supervisió del servei	2
1.10	Implantació del servei de vigilants	2
1.11	Servei de manteniment – proposta organitzativa del servei ordinari	5
1.12	Servei de manteniment – pla de transició previ a l'assumpció del servei	2
1.13	Servei de manteniment – atenció a urgències	3
Total pàgines		40

Es valorarà especialment una descripció ajustada a la realitat de l'edifici objecte de contracte i la idoneïtat de l'oferta respecte del servei que es licita i que acrediti els recursos materials, tècnics i humans que el licitador hi dedicarà, la forma en que s'aplicaran els plans de treball i procediments d'actuació.

Cal recordar que el plec inclou les prestacions de servei de manteniment de les instal·lacions de seguretat, a banda del servei de seguretat mitjançant vigilants, per tant es valorarà també en cada ítem la referència a la cobertura d'aquestes prestacions.

La valoració tindrà en compte l'adequació de l'oferta a la realitat dels centres de treball on es durà a terme el servei i que presenti un valor afegit respecte als mínims requerits en el plec que permetin obtenir un servei de qualitat. En relació a cada subapartat dels que es detallen més endavant, la puntuació es proposarà seguint el següent barem.

- 100% de la puntuació: L'explicació de l'ítem a valorar és exhaustiva, ben estructurada, coherent amb el que es vol valorar; se'n desprèn un bon coneixement tècnic del servei; recull tots els elements que es valoren; els explica de forma detallada. Se'n pot deduir que aporta una metodologia de treball clara, coneguda pels seus treballadors i fàcil de desenvolupar que suposa un alt valor afegit sobre els requeriments del plec i que el servei es podrà desenvolupar amb un nivell de qualitat molt alt.
- 75% de la puntuació: L'explicació de l'ítem a valorar és adequada i coherent amb el que es valora. Se'n un coneixement tècnic del servei correcte; recull tots els elements que es valoren i els explica amb un nivell de detall que permet deduir que el servei tindrà un alt nivell de qualitat i que s'aporta alt valor afegit sobre els requeriments del plec.

- 50% de la puntuació: L'explicació de l'ítem recull tots els apartats que es valoren i permet deduir que l'oferta en el seu conjunt en l'apartat que es valora presenta un valor afegit suficient com per esperar un servei de qualitat correcta.
- 25% de la puntuació: el valor afegit que es desprèn sobre els requeriments del plec és escàs, bé perquè omet apartats dels que es valoren, bé perquè l'explicació no els desenvolupa de forma prou detallada.
- 0% de la puntuació: l'oferta presentada no es pot avaluar per manca d'informació, explicació massa resumida o genèrica, exposada de forma desendregada o perquè la que aporta no suposa cap valor afegit sobre els requeriments del plec.

Per obtenir la puntuació final, es sumaran els punts obtinguts en cada subcriteri i s'aplicarà la fórmula següent:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
 P = Puntuació del criteri
 VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
 VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

Per a l'aplicació de la fórmula en la puntuació dels criteris sotmesos a judici de valor, s'estableix un llindar del 75% sobre el total dels 37 punts, per sota del qual, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula i la puntuació a atorgar serà el valor obtingut en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació d'aquesta fórmula. Per tant, només s'aplicarà la fórmula si almenys una de les ofertes supera els 27,75 punts del total de la puntuació (en aquest criteri) que equival a un 75% del màxim de 37 punts previstos per als criteris que requereixen judici de valor.

Les puntuacions de les ponències es faran com a màxim amb dos decimals. Quan s'utilitzin fórmules, s'utilitzarà la fórmula d'arrodoniment a dos decimals que ofereix el programa *excel*.

Els subapartats que seran objecte de valoració i puntuació, dins la metodologia o pla de treball, són els següents:

1.1.- Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici i identificació de les característiques bàsiques de l'escenari a protegir: fins a 5 punts.

El licitador exposarà el seu pla de treball global d'acord amb els característiques dels edificis de cada lot. Cal desenvolupar els següents apartats:

- Identificar els diferents tipus d'usuaris.
- Definir els respectius nivells de seguretat per cada grup d'usuaris.
- Definir els nivells de circulació.
- Localitzar i definir les diferents àrees i els seus nivells de seguretat, definint el perímetre exterior i interior de seguretat.
- Identificar els sistemes electrònics de seguretat existents.

- Característiques físiques de l'edifici a protegir.
- Característiques de l'entorn

1.2.- Determinació d'avaluació de riscos/amenaces: fins a 4 punts.

L'oferta ha d'identificar els riscos/amenaces derivats de la pròpia activitat, els riscos/amenaces derivats de l'activitat antisocial i riscos/amenaces derivats.

Per fer aquesta valoració s'ha de tenir en compte els mitjans passius físics, mitjans actius d'alarma, mitjans humans de reacció i mesures organitzatives.

Entenem com a amenaça tota causa possible de dany a les persones, bens i informació. Risc és la probabilitat de que es produeixi l'amenança. Dany és el grau de perjudici rebut si s'executa l'amenança.

1.3.- Identificació de les vulnerabilitats principals: fins a 4 punts.

L'oferta ha d'identificar les vulnerabilitats principals del servei que es licita. Entenem les vulnerabilitats com a punts febles en les condicions de seguretat de l'edifici respecte dels riscos considerats a l'apartat anterior. També s'ha de considerar les vulnerabilitats que es produeixen en els espais físics dels diferents edificis en relació a la funcionalitat u operativa desenvolupada i horaris d'ús

1.4.- Protocol de seguretat: fins a 5 punts.

Atenent a la identificació dels riscos, la identificació de l'objecte de protecció, les vulnerabilitats, els mitjans de protecció, els licitadors han d'explicar un protocol que defineixi les mesures de seguretat temporals o habituals en cas d'incidències durant el servei que posin en risc la seguretat de les persones i dels béns materials, i que suposin una alteració del pla operatiu ordinari, especificant per a cada nivell d'incidència les mesures de prevenció i protecció que l'empresa aplicarà

A partir de la identificació de riscos i vulnerabilitats, els licitadors han d'acreditar el pla de mobilització dels recursos de que disposa per atendre les incidències que es poden produir i, per tal que es podran atendre les incidències ràpidament per restablir la situació normal i es garanteixi el nivell de prestació del servei requerit en els plecs. Cal indicar com a mínim, per a cada nivell d'incidència

- Les mesures de prevenció, intervenció i protecció que s'aplicaran
- Els recursos que es mobilitzaran, tècnics i humans
- El mecanisme de mobilització dels recursos: valoració de la gravetat de la incidència, comunicació a la cadena de comandament, sistema de presa de decisions, funcionament del centre de control, sistema de mobilització de recursos, ubicació física (punt de partida dels possibles reforços)

1.5. Funcions de control d'entrades i sortides (persones, paqueteria, correspondència, escàners, arcs detectors, etc.): fins a 2 punts

La Llei de Seguretat Privada 5/14 i el Plec de Prescripcions Tècniques defineix de forma general les funcions de control d'entrades i sortides. Es valorarà el manual operatiu que

contempli els procediments establerts per dur a terme el control als diferents accessos dels edificis/Lots tenint en compte el perfil dels usuaris, nivells de circulació, elements de seguretat, autoritzacions, control de vehicles, paqueteria, correu, horaris, etc., atenent a les característiques específiques de cada edifici.

1.6.- Seguiment de la presència i assistència del personal: fins a 3 punts.

Es valorarà la disposició per part dels licitadors d'un sistema telemàtic de verificació de presència del personal de l'empresa, que permeti:

- L'enregistrament telemàtic de les entrades i sortides del personal de l'empresa al centre de treball en el qual presten el servei.
- Sistema de detecció d'inactivitat perllongada del personal que permeti reacció del centre de control de l'empresa.
- Que l'administració pugui tenir constància de la presència/absència dels treballadors durant l'horari planificat, tant dels treballadors titulars com dels substituïts, per poder valorar el compliment dels plans de treball establerts.
- La possibilitat d'accés a la informació relativa a la presència/absència dels treballadors de l'empresa, per part de l'Administració mitjançant sistemes informàtics (tipus accés a intranets).
- L'emissió d'informes de control mensuals, per edifici, en els quals constin de forma clara i entenedora els punts següents:

- . Treballadors que han intervingut en el servei
- . Hores efectives de treball de cadascun
- . Identificació dels titulars/substituïts
- . Comparativa de resultats entre el pla de treball i hores efectives de servei.

En la memòria tècnica cal detallar de quina manera l'empresa verificarà la presència efectiva del seu personal en els centres de treball on prestin el servei: entrada i sortida a les hores estipulades i permanència activa durant la prestació del servei; amb quins mitjans es duran a terme els controls; els actors implicats; els procediments d'actuació, i en el cas que el sistema de verificació de presència/absència requereixi la dotació de mitjans materials, cal aportar referències del producte, la marca, les característiques i les prestacions, i el mecanisme d'implantació en cas de ser adjudicatari. I també de quina manera l'administració contractant podrà tenir accés a aquestes dades.

L'administració pot no valorar de forma motivada la proposta de l'empresa si, per motius tècnics no s'ajusta als requeriments dels plecs d'aquesta licitació, no és compatible amb el centre de treball on s'ha d'implantar o adequada a la finalitat a que s'ha de destinar.

La no disposició d'un sistema telemàtic de registre d'entrada i sortida del personal implica que no es puntuarà aquest criteri.

1.7. Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes, fins a 4 punts:

Es valorarà la capacitat de resposta de l'empresa per atendre situacions imprevistes o emergències que superin el nivell d'incidències habitual del servei, que requereixin la mobilització de recursos extraordinaris. Es valorarà:

- Identificació i desenvolupament de situacions d'emergència, a partir de l'avaluació de riscos.
- Mecanismes de detecció de la situació d'emergència o imprevista.
- Mecanismes de comunicació interna de l'empresa i de l'empresa amb els òrgans gestors de cada centre.
- Mecanismes de resposta, especificant els recursos disponibles per fer-ho i temps mitjà de resposta previst, atenent a les circumstàncies dels edificis de cada lot.

1.8.- Definició dels protocols específics que contemplen les tasques generals de vigilància i control dels vigilants de seguretat. Comunicació als treballadors habituals i als nous: fins a 1 punt.

La Llei de Seguretat Privada 5/14 defineix de forma general les funcions de la figura del vigilant de seguretat privada i el Plec de prescripcions Tècniques defineix les tasques generals de vigilància i control. Es valoraran els manuals operatius que ha de preveure tots els processos de seguretat per garantir la seguretat de les persones i els bens materials per cada edifici/Lot, el seu contingut, si és adequat al servei i suficient, els mecanismes que utilitza l'empresa per tal de garantir que els treballadors coneguin aquests manuals, se n'assabentin de les modificacions i tinguin la capacitat i coneixement suficient per dur-los a terme. Cal especificar també el mecanisme d'informació d'aquests protocols als treballadors que s'incorporen per primer cop al servei. Aquests processos són específics pels vigilants de seguretat i han de garantir la coordinació necessària en l'execució de les accions dirigides a reduir/anul·lar les amenaces/riscos definits en apartats anteriors.

1.9.- Supervisió del servei, fins a 1 punt.

Es valorarà el sistema que l'empresa proposa per a la supervisió del seu propi servei. Caldrà descriure el sistema que utilitzarà, les funcions dels implicats, la identificació d'aquests en l'organigrama de l'empresa, el tipus de control i la periodicitat de les tasques de supervisió, la forma i periodicitat de la presentació de les dades a l'òrgan gestor de cada edifici, i detallar també la millora que suposa el sistema de supervisió per a la qualitat del servei.

1.10.- Implantació del servei de vigilants, fins a 1 punt

Es valorarà el protocol que proposa l'empresa licitadora per a la implantació del servei en cas que resulti adjudicatària, que ha de contenir com a mínim:

- Descripció del procés.
- Cronograma.
- Relació amb els responsables dels òrgans gestors de cada edifici i amb els treballadors que cal subrogar.
- Mecanismes de subministrament del material als edificis per garantir l'existència en tot moment de material suficient per a la prestació del servei

1.11. Servei de manteniment – proposta organitzativa del servei ordinari: fins a 4 punts.

El licitador exposarà el model organitzatiu que proposa per al servei de manteniment en els edificis del lot, explicant amb detall els recursos de la seva empresa que hi dedicarà, o de empreses subcontractades si és el cas. Indicarà el personal, dedicació horària als edificis, categoria i formació tècnica. També els recursos materials que adscriurà. La forma de comunicació de presentació de la informació amb els responsables dels òrgans gestors de cada edifici.

1.12. Servei de manteniment – pla de transició previ a l'assumpció del servei: fins a 1 punt.

El licitador exposarà el model de transició previ a l'assumpció del servei, indicant els recursos humans i materials que hi dedicarà per assolir un bon coneixement de les instal·lacions, i els terminis amb que ho farà previ a l'inici de l'execució.

1.13. Servei de manteniment – atenció a urgències: fins a 2 punts.

El licitador exposarà el model d'atenció a les urgències de manteniment, indicant la seva capacitat tècnica en recursos humans i materials per atendre situacions d'urgència fora de l'horari habitual del servei; bases de partida; personal disponible; categoria i formació tècnica; quin grau de coneixement tindrà el personal que atindrà urgències de les instal·lacions dels edificis; quina capacitat per mobilitzar més recursos en cas de ser necessari. La forma de localització, de comunicació amb el responsables de cada edifici, i la forma i terminis de presentació d'informes.

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS ES PRODUÏX DE FORMA AUTOMÀTICA

Puntuació màxima: 63 punts

2.1 Preu: puntuació fins a 44,5 punts.

La puntuació màxima serà per a l'oferta, segons el preu total ofert per l'empresa licitadora, més baixa i només per a aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

$$P_i = \left[1 - \left(\frac{O_i - O_m}{PL} \right) \right] \times P$$

On P_i és la puntuació que obté l'empresa "i", O_i és l'import de l'oferta de l'empresa "i", O_m és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa), PL és el pressupost de licitació i P són els punts del criteri.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses del lot en l'oferta del qual s'hagi produït alguna d'aquestes circumstàncies.

2.2 La puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc referent als criteris de Pla de qualitat adaptat a l'Acord marc, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental: puntuació fins a 15 punts.

Aquesta puntuació s'aplicarà donant la màxima puntuació a l'empresa adjudicatària que hagi obtingut la millor puntuació en els criteris de l'Acord marc referents al pla de qualitat, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental i a la resta en aplicació de la fórmula següent:

$$P_i = \frac{15 * P_{iAM}}{PMAM}$$

On P_i és la puntuació que obté l'empresa "i", P_{iAM} és la puntuació obtinguda per l'empresa "i" en funció dels punts obtinguts en la licitació de l'Acord marc i $PMAM$ és la puntuació més alta segons l'Acord marc dels licitadors que s'han presentat.

En cas d'UTE entre empreses de l'Acord marc amb puntuacions diferents, s'aplicarà la mitjana ponderada de la puntuació obtinguda en l'Acord marc per les empreses que participen en la UTE, en funció del seu respectiu percentatge de participació.

2.3 Criteri ambiental, si escau: vehicles de la flota de baixes emissions: puntuació 2,5 punts.

Es valorarà amb 2,5 punts disposar d'una flota de vehicles destinada a tasques relacionades directament amb el servei de vigilància i seguretat que disposi d'un vehicle amb baixes emissions: vehicle amb Distintiu ambiental Zero emissions, vehicle amb Distintiu ambiental Eco o vehicle amb Distintiu ambiental C.

Als efectes de la verificació, les empreses licitadores hauran d'especificar les dades del vehicle: matrícula i Distintiu ambiental de la Direcció General de Tràfic (DGT) corresponent. En aquest sentit les empreses licitadores hauran d'emplenar l'**annex núm. 6B**.

2.4 Import ofert de la franquícia dels materials per al manteniment correctiu: fins a 1 punt.

En aquest contracte s'estableix una franquícia mínima de 400 €. Es puntuarà la millora sobre aquest mínim de la forma següent:

- Franquícia oferta entre 401 € i 600 €: 0,1 punts
- Franquícia oferta entre 601 € i 800 €: 0,2 punts
- Franquícia oferta entre 801 € i 1.000 €: 0,3 punts
- Franquícia oferta entre 1.001 € i 1.200 €: 0,4 punts
- Franquícia oferta entre 1.201 i 1.400 €: 0,5 punts
- Franquícia oferta entre 1.401 € i 1.600 €: 0,6 punts.
- Franquícia oferta entre 1.601 € i 1.800 €: 0,7 punts.
- Franquícia oferta igual o superior a 1.800 €: 1 punt

CRITERIS DE VALORACIÓ PER A LOT 10 (CIUTAT DE LA JUSTÍCIA):

Els punts es distribuïran segons l'esquema següent.

Epígraf	Criteris a valorar LOT 10	Punts
Criteris amb judici de valor - esquema		37,5
1.1	Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici i identificació de les característiques bàsiques de l'escenari a protegir	5,5
1.2	Determinació d'avaluació de riscos/amenaces	5
1.3	Identificació de les vulnerabilitats principals	5
1.4	Protocol de seguretat	5
1.5	Funcions de control d'entrades i sortides (persones, paqueteria, correspondència, escàners, arcs detectors, etc.)	3
1.6	Seguiment de la presència i assistència del personal	4
1.7	Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes	4
1.9	Definició dels protocols específics que contemplen les tasques generals de vigilància i control dels vigilants de seguretat. Comunicació als treballadors habituals i als nous	2
1.10	Supervisió del servei	2
1.11	Implantació del servei de vigilants	2
Criteris de valoració automàtica		62,5
2.1	Preu	45
2.2	La puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc referent als criteris de Pla de qualitat adaptat a l'Acord marc, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental	15
2.3	Criteri ambiental, si escau: vehicles de la flota de baixes emissions	2,5
TOTAL PUNTUACIÓ		100

1.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS REQUEREIX UN JUDICI DE VALOR

Metodologia o pla de treball: puntuació fins a 37,5 punts

Per a la valoració de les ofertes caldrà adjuntar una memòria tècnica descriptiva de tots i cadascun dels punts que es valoren mitjançant criteris subjectes a judici de valor.

Aquesta memòria ha de complir els requisits següents:

- Seguir l'esquema que hem utilitzat per a l'establiment dels criteris de valoració, fer una exposició diferenciada per a cadascun dels punts, seguint el mateix ordre, i fent constar a l'inici la mateixa numeració i títol que en el nostre esquema.
- Cada punt ha de contenir la informació necessària per a la valoració del criteri de l'epígraf en qüestió.
- Respectar el límit de pàgines màxim que establím per a cada epígraf. Les pàgines que superin aquest límit no es valoraran. No s'admeten annexes ni catàlegs (no es valoraran). La limitació s'estableix en pàgines. Un full té dues cares, és dir, dues pàgines. El tipus de lletra que s'ha d'utilitzar és Arial 10 amb interlineat 1. La limitació de pàgines és la següent:

Epígraf	Criteris a valorar LOT 10	Límit pàgines
Criteris amb judici de valor - esquema		
1.1	Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici i identificació de les característiques bàsiques de l'escenari a protegir	6
1.2	Determinació d'avaluació de riscos/amenaces	5
1.3	Identificació de les vulnerabilitats principals	5
1.4	Protocol de seguretat	6
1.5	Funcions de control d'entrades i sortides (persones, paqueteria, correspondència, escàners, arcs detectors, etc.)	4
1.6	Seguiment de la presència i assistència del personal	3
1.7	Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes	2
1.9	Definició dels protocols específics que contemplen les tasques generals de vigilància i control dels vigilants de seguretat. Comunicació als treballadors habituals i als nous	2
1.10	Supervisió del servei	2
1.11	Implantació del servei de vigilants	2
Total pàgines		37

Es valorarà especialment una descripció ajustada a la realitat de l'edifici objecte de contracte i la idoneïtat de l'oferta respecte del servei que es licita i que acrediti els recursos materials, tècnics i humans que el licitador hi dedicarà, la forma en que s'aplicaran els plans de treball i procediments d'actuació.

La valoració tindrà en compte l'adequació de l'oferta a la realitat dels centres de treball on es durà a terme el servei i que presenti un valor afegit respecte als mínims requerits en el plec que permetin obtenir un servei de qualitat. En relació a cada subapartat dels que es detallen més endavant, la puntuació es proposarà seguint el següent barem.

- 100% de la puntuació: L'explicació de l'ítem a valorar és exhaustiva, ben estructurada, coherent amb el que es vol valorar; se'n desprèn un bon coneixement tècnic del servei;

recull tots els elements que es valoren; els explica de forma detallada. Se'n pot deduir que aporta una metodologia de treball clara, coneguda pels seus treballadors i fàcil de desenvolupar que suposa un alt valor afegit sobre els requeriments del plec i que el servei es podrà desenvolupar amb un nivell de qualitat molt alt.

- 75% de la puntuació: L'explicació de l'ítem a valorar és adequada i coherent amb el que es valora. Se'n un coneixement tècnic del servei correcte; recull tots els elements que es valoren i els explica amb un nivell de detall que permet deduir que el servei tindrà un alt nivell de qualitat i que s'aporta alt valor afegit sobre els requeriments del plec.
- 50% de la puntuació: L'explicació de l'ítem recull tots els apartats que es valoren i permet deduir que l'oferta en el seu conjunt en l'apartat que es valora presenta un valor afegit suficient com per esperar un servei de qualitat correcta.
- 25% de la puntuació: el valor afegit que es desprèn sobre els requeriments del plec és escàs, bé perquè omet apartats dels que es valoren, bé perquè l'explicació no els desenvolupa de forma prou detallada.
- 0% de la puntuació: l'oferta presentada no es pot avaluar per manca d'informació, explicació massa resumida o genèrica, exposada de forma desendregada o perquè la que aporta no suposa cap valor afegit sobre els requeriments del plec.

Per obtenir la puntuació final, es sumaran els punts obtinguts en cada subcriteri i s'aplicarà la fórmula següent:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar

P = Puntuació del criteri

VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua

VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

Per a l'aplicació de la fórmula en la puntuació dels criteris sotmesos a judici de valor, s'estableix un llindar del 75% sobre el total dels 37,5 punts, per sota del qual, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula i la puntuació a atorgar serà el valor obtingut en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació d'aquesta fórmula. Per tant, només s'aplicarà la fórmula si almenys una de les ofertes supera els 28,125 punts del total de la puntuació (en aquest criteri) que equival a un 75% del màxim de 37,5 punts previstos per als criteris que requereixen judici de valor.

Les puntuacions de les ponències es faran com a màxim amb dos decimals. Quan s'utilitzin fórmules, s'utilitzarà la fórmula d'arrodoniment a dos decimals que ofereix el programa *excel*.

Els subapartats que seran objecte de valoració i puntuació, dins la metodologia o pla de treball, són els següents:

1.1.- Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici i identificació de les característiques bàsiques de l'escenari a protegir: fins a 5,5 punts.

El licitador exposarà el seu pla de treball global d'acord amb els característiques dels edificis de cada lot. Cal desenvolupar els següents apartats:

- Identificar els diferents tipus d'usuaris.
- Definir els respectius nivells de seguretat per cada grup d'usuaris.
- Definir els nivells de circulació.
- Localitzar i definir les diferents àrees i els seus nivells de seguretat, definint el perímetre exterior i interior de seguretat.
- Identificar els sistemes electrònics de seguretat existents.
- Característiques físiques de l'edifici a protegir.
- Característiques de l'entorn.

1.2.- Determinació d'avaluació de riscos/amenaces: fins a 5 punts.

L'oferta ha d'identificar els riscos/amenaces derivats de la pròpia activitat, els riscos/amenaces derivats de l'activitat antisocial i riscos/amenaces derivats.

Per fer aquesta valoració s'ha de tenir en compte els mitjans passius físics, mitjans actius d'alarma, mitjans humans de reacció i mesures organitzatives.

Entenem com a amenaça tota causa possible de dany a les persones, bens i informació. Risc és la probabilitat de que es produeixi l'amença. Dany és el grau de perjudici rebut si s'executa l'amença.

1.3.- Identificació de les vulnerabilitats principals: fins a 5 punts.

L'oferta ha d'identificar les vulnerabilitats principals del servei que es licita. Entenem les vulnerabilitats com a punts febles en les condicions de seguretat de l'edifici respecte dels riscos considerats a l'apartat anterior. També s'ha de considerar les vulnerabilitats que es produeixen en els espais físics dels diferents edificis en relació a la funcionalitat u operativa desenvolupada i horaris d'ús.

1.4.- Protocol de seguretat: fins a 5 punts.

Atenent a la identificació dels riscos, la identificació de l'objecte de protecció, les vulnerabilitats, els mitjans de protecció, els licitadors han d'explicar un protocol que defineixi les mesures de seguretat temporals o habituals en cas d'incidències durant el servei que posin en risc la seguretat de les persones i dels béns materials, i que suposin una alteració del pla operatiu ordinari, especificant per a cada nivell d'incidència les mesures de prevenció i protecció que l'empresa aplicarà.

A partir de la identificació de riscos i vulnerabilitats, els licitadors han d'acreditar el pla de mobilització dels recursos de que disposa per atendre les incidències que es poden produir i, per tal que es podran atendre les incidències ràpidament per restablir la situació normal i es garanteixi el nivell de prestació del servei requerit en els plecs. Cal indicar com a mínim, per a cada nivell d'incidència:

- Les mesures de prevenció, intervenció i protecció que s'aplicaran
- Els recursos que es mobilitzaran, tècnics i humans
- El mecanisme de mobilització dels recursos: valoració de la gravetat de la incidència, comunicació a la cadena de comandament, sistema de presa de decisions, funcionament del centre de control, sistema de mobilització de recursos, ubicació física (punt de partida dels possibles reforços)

1.5. Funcions de control d'entrades i sortides (persones, paqueteria, correspondència, escàners, arcs detectors, etc.): fins a 3 punts .

La Llei de Seguretat Privada 5/14 i el Plec de Prescripcions Tècniques defineix de forma general les funcions de control d'entrades i sortides. Es valorarà el manual operatiu que contempli els procediments establerts per dur a terme el control als diferents accessos dels edificis/Lots tenint en compte el perfil dels usuaris, nivells de circulació, elements de seguretat, autoritzacions, control de vehicles, paqueteria, correu, horaris, etc., atenent a les característiques específiques de cada edifici.

1.6.- Seguiment de la presència i assistència del personal: fins a 4 punts.

Es valorarà la disposició per part dels licitadors d'un sistema telemàtic de verificació de presència del personal de l'empresa, que permeti:

- L'enregistrament telemàtic de les entrades i sortides del personal de l'empresa al centre de treball en el qual presten el servei.
- Sistema de detecció d'inactivitat perllongada del personal que permeti reacció del centre de control de l'empresa.
- Que l'administració pugui tenir constància de la presència/absència dels treballadors durant l'horari planificat, tant dels treballadors titulars com dels substituïts, per poder valorar el compliment dels plans de treball establerts.
- La possibilitat d'accés a la informació relativa a la presència/absència dels treballadors de l'empresa, per part de l'Administració mitjançant sistemes informàtics (tipus accés a intranets).
- L'emissió d'informes de control mensuals, per edifici, en els quals constin de forma clara i entenedora els punts següents:
 - . Treballadors que han intervingut en el servei
 - . Hores efectives de treball de cadascun
 - . Identificació dels titulars/substituïts
 - . Comparativa de resultats entre el pla de treball i hores efectives de servei.

En la memòria tècnica cal detallar de quina manera l'empresa verificarà la presència efectiva del seu personal en els centres de treball on presten el servei: entrada i sortida a les hores estipulades i permanència activa durant la prestació del servei; amb quins mitjans es duran a terme els controls; els actors implicats; els procediments d'actuació, i en el cas que el sistema de verificació de presència/absència requereixi la dotació de mitjans materials, cal aportar referències del producte, la marca, les característiques i les prestacions, i el

mecanisme d'implantació en cas de ser adjudicatari. I també de quina manera l'administració contractant podrà tenir accés a aquestes dades.

L'administració pot no valorar de forma motivada la proposta de l'empresa si, per motius tècnics no s'ajusta als requeriments dels plecs d'aquesta licitació, no és compatible amb el centre de treball on s'ha d'implantar o adequada a la finalitat a que s'ha de destinar.

La no disposició d'un sistema telemàtic de registre d'entrada i sortida del personal implica que no es puntuarà aquest criteri.

1.7. Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes, fins a 4 punts:

Es valorarà la capacitat de resposta de l'empresa per atendre situacions imprevistes o emergències que superin el nivell d'incidències habitual del servei, que requereixin la mobilització de recursos extraordinaris. Es valorarà:

- Identificació i desenvolupament de situacions d'emergència, a partir de l'avaluació de riscos.
- Mecanismes de detecció de la situació d'emergència o imprevista.
- Mecanismes de comunicació interna de l'empresa i de l'empresa amb els òrgans gestors de cada centre.
- Mecanismes de resposta, especificant els recursos disponibles per fer-ho i temps mitjà de resposta previst, atenent a les circumstàncies dels edificis de cada lot

1.8.- Definició dels protocols específics que contempnen les tasques generals de vigilància i control dels vigilants de seguretat. Comunicació als treballadors habituals i als nous: fins a 2 punts.

La Llei de Seguretat Privada 5/14 defineix de forma general les funcions de la figura del vigilant de seguretat privada i el Plec de prescripcions Tècniques defineix les tasques generals de vigilància i control. Es valoraran els manuals operatius que ha de preveure tots els processos de seguretat per garantir la seguretat de les persones i els bens materials per cada edifici/Lot, el seu contingut, si és adequat al servei i suficient, els mecanismes que utilitza l'empresa per tal de garantir que els treballadors coneguin aquests manuals, se n'assabentin de les modificacions i tinguin la capacitat i coneixement suficient per dur-los a terme. Cal especificar també el mecanisme d'informació d'aquests protocols als treballadors que s'incorporen per primer cop al servei. Aquests processos són específics pels vigilants de seguretat i han de garantir la coordinació necessària en l'execució de les accions dirigides a reduir/anul·lar les amenaces/riscos definits en apartats anteriors.

1.9.- Supervisió del servei, fins a 2 punts.

Es valorarà el sistema que l'empresa proposa per a la supervisió del seu propi servei. Caldrà descriure el sistema que utilitzarà, les funcions dels implicats, la identificació d'aquests en l'organigrama de l'empresa, el tipus de control i la periodicitat de les tasques de supervisió, la forma i periodicitat de la presentació de les dades a l'òrgan gestor de cada edifici, i detallar també la millora que suposa el sistema de supervisió per a la qualitat del servei.

1.10.- Implantació del servei de vigilants, fins a 2 punt.

Es valorarà el protocol que proposa l'empresa licitadora per a la implantació del servei en cas que resulti adjudicatària, que ha de contenir com a mínim:

- Descripció del procés.
- Cronograma.
- Relació amb els responsables dels òrgans gestors de cada edifici i amb els treballadors que cal subrogar.
- Mecanismes de subministrament del material als edificis per garantir l'existència en tot moment de material suficient per a la prestació del servei.

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS ES PRODUÏX DE FORMA AUTOMÀTICA

Puntuació màxima: 62,5 punts

2.1 Preu: puntuació fins a 45 punts.

La puntuació màxima serà per a l'oferta, segons el preu total ofert per l'empresa licitadora, més baixa i només per a aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

$$P_i = \left[1 - \left(\frac{O_i - O_m}{PL} \right) \right] \times P$$

On P_i és la puntuació que obté l'empresa "i", O_i és l'import de l'oferta de l'empresa "i", O_m és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa), PL és el pressupost de licitació i P són els punts del criteri.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses del lot en l'oferta del qual s'hagi produït alguna d'aquestes circumstàncies.

2.2 La puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc referent als criteris de Pla de qualitat adaptat a l'Acord marc, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental: puntuació fins a 15 punts.

Aquesta puntuació s'aplicarà donant la màxima puntuació a l'empresa adjudicatària que hagi obtingut la millor puntuació en els criteris de l'Acord marc referents al pla de qualitat, criteris socials, formació, qualitat en la prestació dels serveis i criteri ambiental i a la resta en aplicació de la fórmula següent:

$$P_i = \frac{15 * P_{iAM}}{P_{MAM}}$$

On P_i és la puntuació que obté l'empresa "i", P_{iAM} és la puntuació obtinguda per l'empresa "i" en funció dels punts obtinguts en la licitació de l'Acord marc i P_{MAM} és la puntuació més alta segons l'Acord marc dels licitadors que s'han presentat.

En cas d'UTE entre empreses de l'Acord marc amb puntuacions diferents, s'aplicarà la mitjana ponderada de la puntuació obtinguda en l'Acord marc per les empreses que participen en la UTE, en funció del seu respectiu percentatge de participació.

2.3 Criteri ambiental, si escau: vehicles de la flota de baixes emissions: puntuació 2,5 punts.

Es valorarà amb 2,5 punts disposar d'una flota de vehicles destinada a tasques relacionades directament amb el servei de vigilància i seguretat que disposi d'un vehicle amb baixes emissions: vehicle amb Distintiu ambiental Zero emissions, vehicle amb Distintiu ambiental Eco o vehicle amb Distintiu ambiental C.

Als efectes de la verificació, les empreses licitadores hauran d'especificar les dades del vehicle: matrícula i Distintiu ambiental de la Direcció General de Tráfico (DGT) corresponent. En aquest sentit les empreses licitadores hauran d'emplenar l'**annex núm. 6B**.

12.- Modificacions de contracte

Es preveuen diverses possibilitats de modificació de contracte, en els quals s'han inclòs totes aquells supòsits que amb la informació actual i a partir de la nostra experiència en la gestió d'aquest servei, es poden donar durant la vigència d'aquest contracte. D'acord amb l'art. 204 LCSP, el límit per a la modificació del contracte a l'alça o la baixa prevista en el plec s'estableix en un màxim d'un 20% del preu del contracte, quan les necessitats reals del servei fossin superiors o inferiors a les estimades inicialment, per alguna de les raons següent:

- L'assumpció de noves competències o la supressió d'alguna o algunes de les existents, per part del Departament/entitat.
- L'atribució al Departament/entitat de nous mitjans o la reducció dels existents com a conseqüència de processos d'estructuració o reestructuració del Departament.
- Situacions de restricció, contenció o modificació de la despesa per aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària.
- Canvis d'ubicació de les dependències on s'executa el servei; modificacions funcionals en els edificis on es presta el servei per causa d'obres de reestructuració o ampliació; o bé tancament d'edificis per cessament de l'activitat que s'hi presta, que comportin una modificació dels espais a vigilar i/o un augment o disminució de les hores inicialment previstes.
- Entrada en funcionament de nous òrgans judicials, unitats tècniques, funcionals o administratives que suposin un increment de les necessitats de vigilància en els edificis.
- Assumpció del servei en algun edifici, de forma total o parcial, per part dels Mossos d'Esquadra
- L'alteració dels elements o sistemes de seguretat dels edificis (introducció de nous equips de seguretat, alteració o deteriorament dels existents) que comportin modificar les condicions del servei de vigilància i seguretat per adequar la prestació als nous requeriments i circumstàncies.
- Els canvis organitzatius, d'activitat, de funcionalitat i/o en els horaris de treball del personal adscrit laboralment als edificis inclosos en qualsevol dels lots d'aquest procediment, que comportin modificar les condicions del servei de vigilància i seguretat per adequar la prestació a les franges horàries o les noves circumstàncies organitzatives, funcionals o d'activitat.

- Els canvis en la normativa o protocols de seguretat que comportin modificar les condicions del servei de vigilància i seguretat dels edificis per adequar la prestació al compliment de la norma.
- La variació del nivell de risc existent en els edificis objecte de contracte que comporti modificar les condicions del servei de vigilància i seguretat dels edificis per adequar la prestació a les contingències a cobrir.

13.- Subrogació de personal

Tal com indica la clàusula 29a i) de l'Acord marc, en el qual es basa aquesta licitació, i les disposicions sectorials, i més concretament, en els convenis laborals del sector, la subrogació del personal adscrit al servei és obligatòria.

14.- Subcontractació

De conformitat amb el disposat en l'apartat 4 de l'article 75 de la LCSP i en la lletra e) de l'apartat 2 de l'article 215 de la LSCP, les tasques determinades com a crítiques que haurà d'executar directament el contractista principal és les següents:

- La direcció i supervisió del servei de seguretat

El gruix de tasques previstes en el plec poden ser subcontractades. Es deixa un marge ampli en la subcontractació i es considera com a tasca crítica la direcció i supervisió del servei, per tal que l'empresa adjudicatària pugui tenir el control del compliment de tots els punts del plec de prescripcions tècniques per part dels seus possibles subcontractistes i també de totes les millores qualitatives ofertes per l'empresa i que poden haver estat puntuades.

15.- Garantia:

Es proposa que les empreses proposades com adjudicatàries dipositin una garantia del 5 % de l'import d'adjudicació (iva exclòs) per a cada lot

16.- Proposta

Per tot l'anterior, es proposa la contractació dels serveis de vigilància i seguretat dels edificis judicials, administratius i centres educatius del Departament de Justícia, Drets i Memòria de la Generalitat de Catalunya, per al període de l'1 de gener de 2024 al 31 de desembre de 2025. L'expedient es desglossa en 10 lots i es tramita com a contracte basat en l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat de la Generalitat de Catalunya, (Exp. CCS 2022/5), aprovat per la Comissió Central de Subministraments.

L'import total del pressupost de licitació és de 64.878.001,69 € amb IVA, dels quals 53.618.183,22 € corresponen al preu (IVA exclòs) i 11.259.818,47 € a l'IVA:

	a1	a2	A = a1 + a2	b1 = a1 x 21%	b2 = a2 x 21%	B = b1 + b2	c1 = a1 + IVA	c2 = a2 + IVA	C = c1 + c2
Partides	2024, IVA exclòs	2025, IVA exclòs	Total, IVA exclòs	2024, IVA	2025, IVA	Total, IVA	2024, IVA inclòs	2025, IVA inclòs	Total, IVA inclòs
D/227000200/1210/0000	189.938,19 €	217.396,33 €	407.334,52 €	39.887,02 €	45.653,23 €	85.540,25 €	229.825,21 €	263.049,56 €	492.874,77 €
D/227000200/2110/0000	16.810.716,65 €	17.879.830,09 €	34.690.546,74 €	3.530.250,49 €	3.754.764,32 €	7.285.014,81 €	20.340.967,14 €	21.634.594,41 €	41.975.561,55 €
D/227000200/2120/0000	9.043.287,00 €	9.020.320,94 €	18.063.607,94 €	1.899.090,27 €	1.894.267,40 €	3.793.357,67 €	10.942.377,27 €	10.914.588,34 €	21.856.965,61 €
D/227000200/2130/0000	214.424,01 €	242.270,01 €	456.694,02 €	45.029,04 €	50.876,70 €	95.905,74 €	259.453,05 €	293.146,71 €	552.599,76 €
Total general	26.258.365,85 €	27.359.817,37 €	53.618.183,22 €	5.514.256,82 €	5.745.561,65 €	11.259.818,47 €	31.772.622,67 €	33.105.379,02 €	64.878.001,69 €

Quadre desglossat per lots:

Lot	Descripció	Partides	2024, IVA exclòs	2025, IVA exclòs	Total, IVA exclòs
1	EJ Barcelona ciutat	D/227000200/2110/0000	576.905,62 €	664.837,78 €	1.241.743,40 €
2	EJ Barcelona comarques	D/227000200/2110/0000	5.539.789,41 €	5.942.076,84 €	11.481.866,25 €
3	EJ Girona	D/227000200/2110/0000	1.393.760,68 €	1.550.698,89 €	2.944.459,57 €
4	EJ Lleida	D/227000200/2110/0000	1.097.519,77 €	1.255.444,62 €	2.352.964,39 €
5	EJ Tarragona i Terres de l'Ebre	D/227000200/2110/0000	2.280.972,68 €	2.564.122,57 €	4.845.095,25 €
6	SSTT Lleida	D/227000200/1210/0000	119.935,26 €	133.679,38 €	253.614,64 €
7	SSTT Tarragona	D/227000200/1210/0000	70.002,93 €	83.716,95 €	153.719,88 €
8	ASSEP	D/227000200/2130/0000	214.424,01 €	242.270,01 €	456.694,02 €
9	Centres Educatius	D/227000200/2120/0000	9.043.287,00 €	9.020.320,94 €	18.063.607,94 €
10	Ciutat de la Justícia	D/227000200/2110/0000	5.921.768,49 €	5.902.649,39 €	11.824.417,88 €
TOTALS			26.258.365,85 €	27.359.817,37 €	53.618.183,22 €

Lot	Descripció	Partides	2024, IVA	2025, IVA	Total, IVA
1	EJ Barcelona ciutat	D/227000200/2110/0000	121.150,18 €	139.615,93 €	260.766,11 €
2	EJ Barcelona comarques	D/227000200/2110/0000	1.163.355,78 €	1.247.836,14 €	2.411.191,92 €
3	EJ Girona	D/227000200/2110/0000	292.689,74 €	325.646,77 €	618.336,51 €
4	EJ Lleida	D/227000200/2110/0000	230.479,15 €	263.643,37 €	494.122,52 €
5	EJ Tarragona i Terres de l'Ebre	D/227000200/2110/0000	479.004,26 €	538.465,74 €	1.017.470,00 €
6	SSTT Lleida	D/227000200/1210/0000	25.186,40 €	28.072,67 €	53.259,07 €
7	SSTT Tarragona	D/227000200/1210/0000	14.700,62 €	17.580,56 €	32.281,18 €
8	ASSEP	D/227000200/2130/0000	45.029,04 €	50.876,70 €	95.905,74 €
9	Centres Educatius	D/227000200/2120/0000	1.899.090,27 €	1.894.267,40 €	3.793.357,67 €
10	Ciutat de la Justícia	D/227000200/2110/0000	1.243.571,38 €	1.239.556,37 €	2.483.127,75 €
TOTALS			5.514.256,82 €	5.745.561,65 €	11.259.818,47 €

Lot	Descripció	Partides	2024, IVA inclòs	2025, IVA inclòs	Total, IVA inclòs
1	EJ Barcelona ciutat	D/227000200/2110/0000	698.055,80 €	804.453,71 €	1.502.509,51 €
2	EJ Barcelona comarques	D/227000200/2110/0000	6.703.145,19 €	7.189.912,98 €	13.893.058,17 €
3	EJ Girona	D/227000200/2110/0000	1.686.450,42 €	1.876.345,66 €	3.562.796,08 €
4	EJ Lleida	D/227000200/2110/0000	1.327.998,92 €	1.519.087,99 €	2.847.086,91 €
5	EJ Tarragona i Terres de l'Ebre	D/227000200/2110/0000	2.759.976,94 €	3.102.588,31 €	5.862.565,25 €
6	SSTT Lleida	D/227000200/1210/0000	145.121,66 €	161.752,05 €	306.873,71 €
7	SSTT Tarragona	D/227000200/1210/0000	84.703,55 €	101.297,51 €	186.001,06 €
8	ASSEP	D/227000200/2130/0000	259.453,05 €	293.146,71 €	552.599,76 €
9	Centres Educatius	D/227000200/2120/0000	10.942.377,27 €	10.914.588,34 €	21.856.965,61 €
10	Ciutat de la Justícia	D/227000200/2110/0000	7.165.339,87 €	7.142.205,76 €	14.307.545,63 €
TOTALS			31.772.622,67 €	33.105.379,02 €	64.878.001,69 €

La subdirectora general de Patrimoni, Obres i Serveis