Generalitat de Catalunya

Rambla Vella, 67, 2º
43003 – Tarragona

Plot Plan
www.plotplan.eu

Telf 0034 977 230 152
plotplan@plotplan.eu

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

PROJECTE D'OBRES PER ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS A LA RESIDÈNCIA DE GENT GRAN "NATZARET" A MÓRA D'EBRE

ADREÇA	C/ DE MARIA DEL MIRACLE DESCÀRREGA NÚM 8 (CANTONADA C/ DEL PRIORAT)
	43740 – MÓRA D'EBRE
MUNICIPI	MÓRA D'EBRE
COMARCA	RIBERA D'EBRE
DATA	MAIG 2023

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635 9F39

PROJECTE D'OBRES PER ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS A LA RESIDÈNCIA DE GENT GRAN "NATZARET" A MÓRA D'EBRE

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Pàgina 2 de 243

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

ÍNDEX:

Document núm. 1: MEMÒRIA

1. ANTECEDENTS 5
2. OBJECTE DEL PROJECTE 5
3. AGENTS 5
4. EMPLAÇAMENT DE LA INSTAL·LACIÓ 6
5. REGLAMENTACIÓ I NORMES TÈCNIQUES CONSIDERADES 6
6. DADES DE L'ACTIVITAT 6
7. ACTUACIONS A REALITZAR EN L'EDIFICI 7
8. TERMINI D'EXECUCIÓ 14
9. CONDICIONS REGLAMENTÀRIES 15
10. RESUM DEL PRESSUPOST 17

Document núm. 2: ANNEXES

Document núm. 3: PLEC DE CONDICIONS

Document núm. 4: PRESSUPOST

Document núm. 5: PLÀNOLS

11. GESTIÓ DE RESIDUS 237
12. SEGURETAT I PROTECCIÓ DE DADES 237
13. ANNEXOS 237

Annex 1 - Document de Designació de l'encarregat d'obra
Annex 2 - Document de Designació del cap d'obra
Annex 3 - Document de formalització del compliment de la LOPD en la prestació sense accés a dades de caràcter personal
Annex 4 - Document d'acceptació d'obligacions relatives a seguretat de la informació i protecció de dades de caràcter personal

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635 9F39

PROJECTE D'OBRES PER ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS A LA RESIDÈNCIA DE GENT GRAN "NATZARET" A MÓRA D'EBRE.

Document núm. 1: MEMÒRIA

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

1. ANTECEDENTS

La residència de gent gran "Natzaret" situada a la població de Móra d'Ebre te la resolució favorable de la llicència d'activitat amb el número d'expedient 06/2008 amb la classificació Annex III codi: 12.27 "Centre geriàtrics" amb mesures preventives, mesures de control i condicionat a l'entrega de l'acta de comprovació d'incendis favorable i el control inicial favorable de l'activitat.

Per a obtenir la llicència d'activitat l'entitat de control ambiental TÜV Rheinland fa l'acta de comprovació d'incendis en data 08/04/2014, la qual és desfavorable al tenir un llistat de deficiències, i el control inicial de l'activitat Annex III en data 08/04/2014, el qual és desfavorable al tenir un llistat de deficiències.

Inicialment la documentació presentada donava a entendre que tot l'estudi de prevenció d'incendis es feia segons el CTE, però degut a la complexitat de la problemàtica que implicava, a nivell de seguretat passiva, es va plantejar la variant d'aplicar la normativa vigent en cada estadi de la construcció.

Posteriorment, en març de 2020, es va redactar document com a resposta a l'informe de prevenció d'incendis referència 26/2015/000009 i referència externa EA 08/09 emès per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments – Regió d'Emergències Terres de l'Ebre -, referit a la Residència de Gent Gran Natzaret de Móra d'Ebre.

En data maig de 2021 es rep informe favorable de prevenció d'incendis referència 26/2021/000011, condicionat a l'adopció de diverses mesures de seguretat contra incendis.

En data 26 de novembre de 2021 es realitza visita d'acte de comprovació: prevenció i seguretat en cas d'incendi per part de l'entitat col·laboradora TÜV Rheinland, observant-se una sèrie de mancances en quant a mesures de protecció passiva.

En data març de 2022 es redacta un informe justificatiu donant resposta a les mancances de l'acte de comprovació. Algunes d'aquestes justificacions suposen la realització d'obres d'adequació de proteccions passives contra incendis, les quals es detallen al present projecte.

2. OBJECTE DEL PROJECTE

L'objecte del present projecte és la definició i valoració de les obres necessàries per a l'esmena de diferents mancances detectades durant l'acte de comprovació realitzat per TÜV Rheinland en data 26 de novembre de 2021.

3. AGENTS

El titular de l'activitat és el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, amb C.I.F. S-0811001G i domicili al Passeig del Taulat 266-270, codi postal 08019 de Barcelona.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

L'empresa redactora d'aquest projecte és PLOT PLAN, S.L. situada a la Rambla Vella 67, 2n pis, 43003 de Tarragona. El redactor signant és Carlos Turón Rodríguez, Enginyer Industrial nº 8.156, amb NIF [redacted].

4. EMPLAÇAMENT DE LA INSTAL·LACIÓ

Les obres es preveuen a la RESIDENCIA PER A GENT GRAN "NATZARET".
Adreça: Avda. Maria del Miracle Descàrrega 8, 43740 de Móra d'Ebre (Tarragona).
Ref. Cadastral: 1111302CF0511S0001UA

5. REGLAMENTACIÓ I NORMES TÈCNIQUES CONSIDERADES

- PGOU i normatives urbanístiques de Móra d'Ebre.
- Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Ordre INT/323/2012, d'11 d'octubre, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries del Document Bàsic de Seguretat en cas d'Incendi (DB SI) del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
- Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, "Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo".

6. DADES DE L'ACTIVITAT

6.1. Classificació

L'activitat es troba classificada a *l'Annex III codi 12.27 "Centres geriàtrics"*.

6.2. Codi CCAE

La Classificació catalana d'activitats econòmiques és:

8731 Activitats de serveis socials amb allotjament a persones grans.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Pàgina 6 de 243

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635 9F39

Nota: aquesta classe inclou la prestació d'atenció residencial i personal a persones grans. Els establiments ofereixen allotjament, menjar, supervisió i assistència en les tasques habituals de la vida quotidiana com ara la neteja. En la major part d'aquestes unitats s'ofereixen cures d'infermeria als residents en instal·lacions independents dins del centre i supervisió mèdica.

Aquesta classe comprèn:

- Les llars residències per a persones grans.
- Les residències assistides per a persones grans.
- Els habitatges tutelats per a persones grans en la població El Prat de Llobregat en un solar es construirà d'un edifici per tenir un ús de residència.

7. ACTUACIONS A REALITZAR EN L'EDIFICI

En aquest apartat es detallen les actuacions que s'han d'executar a la residència per a gent gran "Natzaret" per corregir les deficiències en matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendis. En concret es plantegen les següents actuacions:

- Substitució de portes en sortides de planta per altres de tipus tallafoc.
- Substitució de finestres junt a escales d'evacuació exteriors per altres de tipus tallafoc.
- Substitució d'escala exterior d'evacuació per una altra que compleixi l'amplada reglamentària.
- Restitució de ventilació d'escala protegida existent a la planta tercera-badalot.
- Substitució de reixes de ventilació en menjador de planta primera per altres de tipus tallafoc.
- Recobriment contra el foc per estructura metàl·lica existent.
- Modificació de la porta del saló d'actes per una altra de tipus tallafoc.
- Instal·lació d'un nova porta de control en planta baixa.
- Ampliació de la xarxa de subministrament d'aigua fins a les cobertes de les ales esquerra i dreta per a tasques de manteniment i neteja.
- Col·locació de noves instal·lacions de detecció i prevenció d'incendis a la coberta central de la residència.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

7.1. Consideracions d'execució de l'obra

La realització de les obres ha de tenir en compte els següents condicionants:

- El centre ha de continuar en normal funcionament mentre durin les obres, per tant s'haurà d'afectar el mínim possible en el desenvolupament de les activitats.
- Per les característiques dels residents, el centre disposa d'un control d'errants.
- Caldrà aplicar els protocols actuals contra la COVID-19 als centres de gent gran, aplicant totes les mesures de seguretat que aniran per compte del Contractista.

Això implica que per l'execució de l'obra tant el pla de treball com les mesures de seguretat i salut que s'apliquin hauran de garantir:

- En el cas de la substitució de finestres i portes exteriors, que no es deixarà cap buit obert o que mentre es mantingui el buit existirà almenys una persona encarregada d'evitar el pas de persones. Per cada porta o finestra enretirada caldrà realitzar immediatament la instal·lació del nou element que la substitueixi, deixant-la totalment col·locada i en funcionament. Cada substitució finalitzada serà informada al centre i en el cas de les portes es farà l'entrega immediata de les instruccions d'ús i manteniment.
- En el cas de la substitució de l'escala exterior, i per tal d'evitar la caiguda accidental de persones, caldrà garantir que la sortida que dóna a aquesta escala es mantingui tancada i bloquejada, sense possibilitat d'obertura des de l'interior del centre. Caldrà també indicar de manera visual la prohibició d'utilització d'aquesta sortida fins que la nova escala es trobi operativa. Així mateix caldrà indicar el recorregut alternatiu a utilitzar en cas d'incendi amb la corresponent modificació de senyalitzacions fins que es finalitzi l'escala, moment en el qual es revertirà la senyalització a l'estat original.
- En totes les zones de treball, i especialment en zones de trànsit de residents, un cop finalitzada la jornada de treball:
    - Es netejaran els espais afectats.
    - S'enretiraran plàstics, mantes, cartrons o qualsevol altre element que dificulti el pas de persones.
    - Es col·locaran al seu lloc original els elements traslladats o desplaçats i si no, és possible, es guardaran en espais reservats.
- D'acord a la direcció facultativa o a la direcció del centre es podran dictar nous procediments que l'adjudicatari haurà d'assumir per complir amb els preceptes de seguretat que pertoquen a aquest tipus d'activitat.

A continuació es descriuen en detall les actuacions a realitzar.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233636359F39

7.2. Substitució de portes en sortides de planta

Les portes actuals de sortida de planta que donen a les escales exteriors es substituiran per portes de tipus tallafocs. La resistència al foc de tot el conjunt serà EI_2 60-C5.

Les noves portes estaran formades per vidre apte per exteriors i perfileria d'acer color RAL a escollir per la Direcció Facultativa, amb un full abatible de 1.000 mm d'amplada complementat amb un o dos fixes laterals (mantenint la configuració que tenen les portes actuals en cada cas).

L'obertura per la cara exterior serà amb maneta. L'obertura per la cara interior serà amb barra antipànic.

Les portes disposaran de tancament electrònic connectat al sistema d'avisadors i a les botoneres existents (referència 1340-14-24V "Pulsador lógico Autónomo de emergència" de la marca Klesco) que conformen el sistema de control d'errants actual de la residència. Aquest sistema permet les següents funcions, que han de mantenir-se amb les noves portes:

- Control d'errants: Bloqueig total de la porta, inclòs prement la barra antipànic. Alarma d'avís en cas d'obertura no autoritzada.
- Obertura manual controlada pel personal mitjançant polsador o clau.
- Obertura automàtica en cas d'emergència.

Identificació de la porta / (mesures del buit d'obra)	Situació en plànols
Porta P03 / (1,80x2,10h m)	Passadís-1 planta primera (ref. 41)
Porta P04 / (1,65x2,10h m)	Passadís-2 planta primera (ref. 42)
Porta P05 / (2,15x2,20h m)	Passadís-3 planta primera (ref. 43)
Porta P06 / (1,80x2,05h m)	Passadís-1 planta segona (ref. 19)
Porta P07 / (1,65x2,15h m)	Passadís-2 planta segona (ref. 20)
Porta P08 / (1,80x2,10h m)	Passadís-1 planta tercera (ref. 19)
Porta P09 / (1,65x2,20h m)	Passadís-2 planta tercera (ref. 20)

7.3. Substitució de finestres junt a escales d'evacuació exteriors

Per evitar la propagació d'un possible foc cap a les escales exteriors d'evacuació, es portarà a terme la substitució de totes aquelles finestres de façana situades a menys de 50 cm de les escales, ja que actualment no disposen de cap resistència al foc.

Les noves finestres estaran formades per vidre apte per exteriors i perfileria d'acer o alumini aïllat color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. La resistència al foc de tot el conjunt serà EI 60.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Les finestres seran fixes per garantir la resistència al foc. Aquest fet no alterarà les condicions de ventilació de les zones afectades, ja que disposen d'altres finestres practicables per a realitzar aquest funció.

Identificació de la finestra / (mesures del buit d'obra)	Situació en plànols
Finestra F01 (1,85x2,20 m)	Office planta baixa (ref. 11)
Finestra F02 (1,80x2,30 m)	Passadís planta baixa (ref. 54)
Finestra F03 (1,80x2,30 m)	Passadís planta baixa (ref. 54)
Finestra F04 (1,90x1,40 m)	Passadís planta primera (ref. 42)
Finestra F05 (1,90x1,40 m)	Control planta segona (ref. 12)
Finestra F06 (1,90x1,40 m)	Control planta tercera (ref. 12)

7.4. Substitució d'escala exterior d'evacuació

D'acord a la Instrucció Tècnica Complementària SP-111 "*Condicions de seguretat en cas d'incendi en els centres residencials i centres de dia per a gent amb dependència i gent gran*", i atenent a les característiques de la residència, aquesta és pot classificar com de tipus assistit, sense places d'hospitalització.

En aquest cas, les condicions de seguretat en cas d'incendi s'assimilen a un *ús hospitalari* segons el CTE i les escales previstes per a l'evacuació de persones han de tenir una amplada mínima d'1,20 m d'acord amb la taula 4.1 del DB SUA-1 per a ús sanitari "altres zones".

Es comprova que l'escala exterior actual que es troba situada a l'ala dreta de la residència no compleix amb aquesta amplada mínima. Es preveu, per tant, la retirada de l'escala actual, mantenint només el replà superior de la planta primera, procedint a continuació a la construcció de la nova escala amb una amplada lliure útil de 1,20 m.

7.4.1. Característiques de la nova escala:

- Amplada útil entre baranes de 1,20 m.
- Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1.
- Fonamentació realitzada amb daus de formigó HA-25/B/20/XC2 de 50x50x50 cm, amb acer B 500 SD. En aquests fonaments s'encastaran plaques d'ancoratge de dimensions 260x325x20 mm amb 6 perns per placa de diàmetre 16 mm i 44 cm de longitud total.
- Estructura metàl·lica de perfils d'acer S 275 JR laminat en calent, amb galvanitzat en calent de 600 micres, unions soldades i/o cargolades. Fixada a les plaques d'ancoratge de la fonamentació. Es verificaran en obra les mides de l'espai on s'instal·larà l'escala abans de procedir a la seva construcció.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

- Esglaonat i replà de xapa llagrimada tipus A d'acer galvanitzat en calent, de 4 mm de gruix, amb petja i contrapetja, que garanteixi una resistència al lliscament classe 3 d'acord a DB SUA-1.1. Tot i que es tracta d'una zona exterior d'acord a DB SUA-1.2, pel tipus d'usuari es requerirà que la xapa no presenti cap perforació o buit pel que es pugui introduir una esfera de 1,5 cm de diàmetre. Es verificaran en obra les mides de l'estructura de l'escala abans de procedir a la seva construcció.

- Barana: de 1,00 m d'alçada, de barrots verticals d'acer galvanitzat en calent. L'espai entre els graons i la part inferior de la barana serà de 5 cm com a màxim. L'espai de separació entre barrots serà inferior a 10 cm. Es verificaran en obra les mides de l'escala abans de procedir a la construcció de la barana.

- Posada a terra: mitjançant conductor de coure nu de 35 mm^2 de secció, piqueta d'acer, de 1500 mm de longitud, de diàmetre 14,6 mm, amb recobriment de coure de 300 µm i clavada a terra.

7.4.2. Actuacions addicionals per la instal·lació de la nova escala:

La nova escala prevista disposarà d'una geometria diferent a l'actual. Com a conseqüència caldrà realitzar actuacions addicionals en el pati, en concret seran:

- Modificació de l'escala d'accés a l'aparcament.

  Per tal d'ampliar l'espai de gir per a vehicles al pati, es preveu la reducció de l'amplada de l'escala d'accés a l'aparcament, mitjançant una demolició parcial, passant d'una amplada de 2,05 m a una de 0,85 m.

  Addicionalment es col·locarà una barana per aquesta escala, amb una alçada de 1,00 m i realitzada amb barrots verticals d'acer galvanitzat. L'espai entre els graons i la part inferior de la barana serà de 5 cm com a màxim. L'espai de separació entre barrots serà inferior a 10 cm. Es verificaran en obra les mides de l'escala resultant abans de procedir a la construcció de la barana.

  L'espai guanyat per a calçada s'arranjarà amb la construcció d'una solera de formigó armat HA-30/B/20/XC4, de 15 cm de gruix, reforçada amb malla electrosoldada d'acer B-500-T de 20x20 cm i diàmetre 6 mm i capa de rodolament de morter color gris.

- Ampliació de vorera existent per accés a nova escala exterior d'evacuació.

  La construcció de la nova escala exterior d'evacuació requereix l'accés mitjançant un replà inicial de 1,20 m. La vorera actual és més estreta i per tant caldrà la seva modificació. Aquesta ampliació no serà només del replà mínim necessari sinó que es prolongarà fins assolir una longitud d'uns 6,20 m.

  Per portar a terme l'ampliació de la vorera, es realitzarà en primer lloc la demolició del tram afectat de vorada i la formació d'una rasa per a la nova vorada.

  A continuació es construirà la nova vorada amb peces de pedra natural de 12x20 cm de secció, fixades amb base de formigó HM-20/P/P/X0.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233636359F39

Per últim es realitzarà el recrescut amb formigó HA-30/B/20/XC4, reforç de malla electrosoldada d'acer B-500-T de 20x20 cm i diàmetre 6 mm i capa de rodolament de morter color gris, fins a la cota de coronació de la vorera existent. Aquest recrescut disposarà d'un pendent del 2% descendent en direcció a la calçada del pati.

7.5. Restitució de ventilació d'escala protegida existent a la planta tercera-badalot

La residència disposa d'una escala protegida, ubicada al cos central. Aquesta escala és d'origen, construïda a l'any 1974, no existint ordenança reguladora en el moment de la seva construcció.

Fins a l'any 2008 aquesta escala disposava d'una finestra a la tercera planta. Amb l'execució del projecte d'ampliació i reforma del 2008, el replà d'escala de la tercera planta es va reduir, quedant-se sense aquesta finestra de ventilació.

S'ha comprovat que l'escala, en el recorregut entre la tercera planta i la coberta, disposa de tres finestres addicionals de 800 x 850 mm, que proporcionen la ventilació mínima, tot i que el recinte ha perdut una de les finestres. El problema que es detecta es que aquestes altres finestres estan situades a una alçada que dificulta la seva obertura en cas d'incendi.

És per aquest motiu que es proposa la substitució de les finestres per reixes de lamel·les d'acer galvanitzat que proporcionin una ventilació de forma permanent. Aquestes reixes disposaran de malles per evitar l'entrada d'insectes.

7.6. Substitució de reixes de ventilació en menjador de planta primera

El menjador de planta primera disposa de reixes que trenquen la sectorització que marca aquesta paret. Es preveu la substitució d'aquestes per altres de tipus intumescent, EI-90.



Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

7.7. Recobriment contra el foc per estructura

A la planta soterrani es disposa d'una biga metàl·lica que no disposa de cap recobriment protector davant el foc. Es preveu el seu recobriment amb una solució intumescent que proporcioni una resistència al foc de 90 minuts.

7.8. Modificació porta saló d'actes

Al saló d'actes de planta baixa es substituirà la porta de sortida que dóna al vestíbul. La nova porta tindrà una resistència al foc EI_2 60-C5, i els seus dos fulls abatibles obriran en el sentit de l'evacuació.

Serà fabricada amb xapa d'acer i cambra intermitja de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix. Disposarà de panys antipànic en el seus fulls, tancaportes i pany amb clau.

Identificació de la porta / (mesures del buit d'obra)	Situació en plànols
Porta P02 / (2,50x2,25h m)	Saló d'actes (Capella) planta baixa (ref. 4)

7.9. Instal·lació de nova porta en planta baixa

S'instal·larà una nova porta al passadís de planta baixa, situada entre l'ascensor (ref. 19 en plànol) i Control-1 (ref. 20 en plànol).

Identificació de la porta / (mesures del buit d'obra)	Situació en plànols
Porta P01 / (1,60x2,15h m)	Passadís de planta baixa (ref. 55)

7.9.1. Característiques i elements que conformen la nova porta:

- Fusteria d'alumini anoditzat (color RAL igual al de les fusteries existents en aquesta zona) amb certificat de conformitat marca de qualitat EWAA EURAS (QUALANOD); composta per perfils extrusionats formant cèrcols i fulles d'1,5 mm de gruix mínim en perfils estructurals, ferratges de penjar, pany, maneta, frontisses amb ressort i barra antipànic.

- Vidres laminars de seguretat 3+3 amb làmina incolora de butiral de polivinil, de 0,38 mm de gruix, classificació de prestacions 2B2, segons UNE-EN 12600, fixats sobre fusteria amb encunyat mitjançant calçons de suport perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora (no acrílica), compatible amb el material suport.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

7.10. Ampliació de la xarxa de subministrament d'aigua fins a les cobertes de les ales esquerra i dreta per a tasques de manteniment i neteja.

Es realitzarà una ampliació de la xarxa de subministrament d'aigua fins a les cobertes de les ales esquerra i dreta.

Els nous ramals estaran formats per tub de polietilè PE 80 de color negre amb bandes de color blau, de 25 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=10 atm. Cadascun dels ramals finalitzarà amb una vàlvula d'esfera de llautó niquelat de 1".

Els materials emprats en la construcció de la xarxa compliran les condicions establertes al "Reial Decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losi" i el "Reial Decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tecnicosanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament".

7.11. Noves instal·lacions de detecció i prevenció d'incendis

A la coberta central de la residència es disposa d'una sala on recentment s'han instal·lat quadres elèctrics de control de la instal·lació fotovoltaica. En aquesta sala actualment no es disposa de cap element de detecció i prevenció d'incendis, per la qual cosa un possible foc com a conseqüència d'una deficiència en aquesta instal·lació no podria ser detectat.

Es preveu per tant l'ampliació del sistema de detecció de la residència fins aquesta sala amb la incorporació d'un detector de fums compatible. També s'instal·larà un nou extintor d'incendis de CO_2, instal·lat en un armari situat a l'exterior, junt aquesta sala.

8. TERMINI D'EXECUCIÓ

Per a la realització de la totalitat de les obres contingudes en aquest projecte, es preveu un termini total d'execució de 80 dies hàbils, comptats a partir de la signatura de l'acta d'inici de les obres. Aquesta acta es formalitzarà en un termini màxim d'un mes des de la signatura del contracte per ambdues parts.

El contractista presentarà un pla d'obres en què s'ajustarà al termini d'execució previst. Els temps previstos per a cada activitat s'han d'estimar atenent els rendiments dels equipaments emprats per la construcció i estalvi del temps mort.

Es tindran en compte també els condicionants particulars de l'obra descrits a l'apartat 7.1 de la present memòria.

Això implicarà una planificació acurada i actuacions concretes en hores assenyalades i en el cas que sigui necessari haver de fer obres provisionals.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

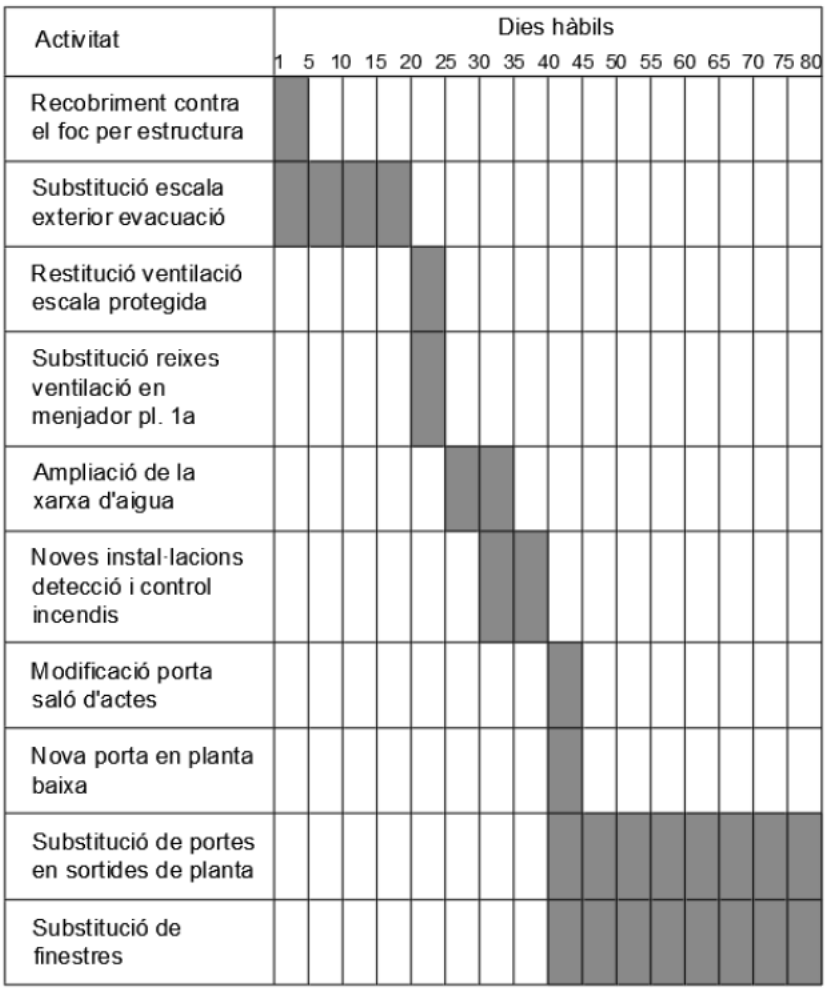
06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39



9. CONDICIONS REGLAMENTÀRIES

9.1. Prescripcions tècniques

El plec de prescripcions tècniques defineix la descripció de les obres del projecte. Així mateix, es descriuen els diferents elements de l'obra amb les condicions que han de reunir els materials, dispositius i instal·lacions que s'han d'emprar, així com les seves característiques individuals.

9.2. Preus

L'estudi de tots els preus que figuren en els quadres corresponents, es detalla en la justificació de preus. En aquest estudi s'han diferenciat els següents conceptes:

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

a) Mà d'obra:

Hem estudiat tots els elements que intervenen en el cost de la mà d'obra, els preus reals a la zona, i s'han estudiat els diversos jornals segons les categories dels operaris, incrementats segons els conceptes estimats a la legislació vigent. A aquesta mà d'obra se li ha aplicat un 2% de despeses auxiliars. D'aquesta manera s'han obtingut les despeses totals per jornada de treball i hora per a cadascuna de les categories d'operaris.

b) Maquinària:

Respecte a la maquinària a emprar a les diferents unitats d'obra, se'n determina el cost horari a partir del preu d'adquisició deduint d'aquest la repercussió de l'amortització de la màquina, així com les despeses de conservació i assegurances. En cada cas han estat calculades les despeses horàries i combustibles, lubricants i personal conductor o mecànic.

Per últim, s'han tingut en compte unes petites despeses catalogades com a diverses i que serveixen per suplir qualsevol imprevist. Amb aquestes dades s'han obtingut les depeses horàries de cadascuna de les màquines.

c) Preu dels materials a peu d'obra:

Aquest preu s'ha deduït a partir del valor d'adquisició en magatzem i incrementant-lo amb l'import de transport, càrrega i descàrrega i pèrdua de material o trencament durant la manipulació dels materials.
Finalment s'ha arribat a determinar el preu de les diferents unitats d'obra que figuren en els estats d'amidaments, tenint en compte, d'una banda, el rendiment de cada màquina i del personal necessari per a cada preu, una part corresponent als mitjans auxiliars i diversos necessaris per a l'execució de cada unitat d'obra.

Amb tots aquests conceptes s'ha obtingut el cost directe, en el qual s'aplica pel concepte de cost indirecte, un augment arrodonit del 3% del cost directe corresponent. La suma d'aquests dos conceptes de cost directe i indirecte proporciona el preu unitari descompost total de cada unitat d'obra, el detall del qual es traslladarà als corresponents quadres de preus núm. 1 i 2.

9.3. Amidaments i pressupostos

En el capítol "Pressupost", figuren les ubicacions i amidaments detallats de cada unitat d'obra, fets d'acord amb les prescripcions que sobre el tema s'inclouen en el Plec.

A aquests amidaments se'ls aplica els preus continguts en els corresponents quadres núm. 1 i núm. 2 per a l'obtenció dels pressupostos parcials i totals.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Pàgina 16 de 243

Generalitat de Catalunya

10. RESUM DEL PRESSUPOST

• Pressupost d'execució material	122.908'80 €
• Despeses general (13%)	15.978'14 €
• Benefici industrial (6%)	7.374'53 €
• Pressupost d'execució per contracta	146.261'47 €
• IVA 21%	30.714'91 €
• Taxes municipals (4% PEM)	4.916'35 €
• **Pressupost general de licitació**	**181.892'73 €**

El pressupost general de licitació del projecte puja a CENT VUITANTA-UN MIL VUIT-CENTS NORANTA-DOS Euros amb SETANTA-TRES Cèntims.

Tarragona, maig de 2023

L'Autor del Projecte,
Carlos Turón Rodríguez

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Pàgina 17 de 243

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635 9F39

PROJECTE D'OBRES PER ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS A LA RESIDÈNCIA DE GENT GRAN "NATZARET" A MÓRA D'EBRE.

Document núm. 2: ANNEXES

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Pàgina 18 de 243

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635 9F39

1. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Pàgina 19 de 243

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233636359F39

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.
La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses.
- La recollida dels materials perillosos utilitzats.
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms.
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos.
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar.
- Combatre els riscos a l'origen.
- Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut.
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica.
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill.
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball.
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual.
- Donar les degudes instruccions als treballadors.

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS GENERALS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.1. MITJANS I MAQUINARIA

Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades.
Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).
Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...).
Riscos derivats del funcionament de grues.
Caiguda de la càrrega transportada.
Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
Cops i ensopegades.
Caiguda de materials, rebots.
Ambient excessivament sorollós.
Contactes elèctrics directes o indirectes.
Accidents derivats de condicions atmosfèriques.

3.2. TREBALLS PREVIS

Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
Cops i ensopegades.
Caiguda de materials, rebots.
Sobreesforços per postures incorrectes.
Bolcada de piles de materials.
Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

GENERALITAT DE CATALUNYA

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

3.3. ENDERROCS

Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).
Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
Projecció de partícules durant els treballs.
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
Contactes amb materials agressius.
Talls i punxades.
Cops i ensopegades.
Caiguda de materials, rebots.
Ambient excessivament sorollós.
Fallida de l'estructura.
Sobreesforços per postures incorrectes.
Acumulació i baixada de runes.

3.4. MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS

Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).
Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
Cops i ensopegades.
Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques.
Caiguda de materials, rebots.
Ambient excessivament sorollós.
Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases.
Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes.
Accidents derivats de condicions atmosfèriques.
Sobreesforços per postures incorrectes.
Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar.

3.5. FONAMENTS

Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).
Projecció de partícules durant els treballs.
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
Contactes amb materials agressius.
Talls i punxades.
Cops i ensopegades.
Caiguda de materials, rebots.
Ambient excessivament sorollós.
Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases.
Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes.
Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques .
Contactes elèctrics directes o indirectes.
Sobreesforços per postures incorrectes.
Fallides d'encofrats.
Fallides de recalçaments.
Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
Bolcada de piles de material.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

3.6. ESTRUCTURA

Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).
Projecció de partícules durant els treballs.
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
Contactes amb materials agressius.
Talls i punxades.
Cops i ensopegades.
Caiguda de materials, rebots.
Ambient excessivament sorollós.
Contactes elèctrics directes o indirectes.
Sobreesforços per postures incorrectes.
Fallides d'encofrats.
Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
Bolcada de piles de material.
Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
Riscos derivats de l'accés a les plantes.
Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials.

3.7. RAM DE PALETA

Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
Projecció de partícules durant els treballs.
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
Contactes amb materials agressius.
Talls i punxades.
Cops i ensopegades.
Caiguda de materials, rebots.
Ambient excessivament sorollós.
Sobreesforços per postures incorrectes.
Bolcada de piles de material.
Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

3.8. INSTAL·LACIONS

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
Talls i punxades.
Cops i ensopegades.
Caiguda de materials, rebots.
Emanacions de gasos en obertures de pous morts.
Contactes elèctrics directes o indirectes.
Sobreesforços per postures incorrectes.
Caigudes de pals i antenes.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233636359F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.cic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

3.9. RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball.
Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.
Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.
Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.
Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.
Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis.
Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.
Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit.
Treballs que impliquin l'ús d'explosius.
Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

4-. DISPOSICIONS MÍNIMES DE SENYALITZACIÓ EN EL LLOC DE TREBALL

4.1. REQUISITS.

1-. Elecció del tipus de senyal, que s'escollirà en funció de les característiques de la pròpia senyal, rics o elements a senyalitzar, l'extensió de la zona a cobrir, així com el número de treballadors.

2-. L'eficàcia de la senyal serà en funció d'impedir les circumstàncies que poguessin deteriorar el missatge, agafant mesures complementàries per a reforçar la transmissió del missatge de la senyal.

3-. Els medis i dispositius deuran ser mantinguts, verificats i reparats si fos necessari.

4.2. DISPOSICIONS MÍNIMES.

A)-. Riscs, prohibicions i obligacions.
La senyalització destinada a advertir la presència d'un risc es realitzarà mitjançant formes de plafó que s'adapti a les normatives.

B)-. Riscs de caigudes i xocs
Es delimitaran les zones de desnivells a on hagi riscs de caigudes mitjançant una banda de franges grogues i negres d'inclinació 45º i dimensions adequades.

C)-. Vies de circulació
Es procurarà la delimitació de zona de pas de vehicles amb bandes de color visible tenint en compte el color del terra, així com les vies i terrenys adjacents a les zones d'obra, excepte que ja estiguessin delimitades per altres elements divisoris, barreres o paviment.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

D)-. Substàncies perilloses: senyalització i emmagatzematge.
Com a norma general els productes considerats com a substàncies perilloses deuran estar etiquetats segons el disposat en les normatives, a fi de garantir un nivell de protecció adequat.
Aquestes etiquetes es col·locaran en llocs visibles i en nombre suficient, i podran ser en forma de plafó d'ús reconegut en cas que es realitzi un transport o altres situacions.
L'emmagatzematge d'aquestes substàncies es realitzarà en un lloc protegit, permetent la identificació dels embalatges mitjançant les etiquetes que corresponguin. S'utilitzarà una senyal de "perill en general".

E)-. Senyalització dels equips de protecció contra incendis, salvament i auxili, destinats a senyalitzar les vies d'evacuació i la localització dels medis i equips, es realitzaran mitjançant formes de plafó.

F)-. Situacions d'emergència. A l'aparèixer una situació de perill, la senyalització es realitzarà mitjançant senyals lluminoses, acústiques i verbals, dirigides a identificar, alertar, evacuar si fos precís o aïllar la zona de perill.

G)-. Maniobres perilloses. La senyalització té en aquest cas com objectiu guiar i orientar als treballadors durant l'execució de maniobres que suposen risc. Es combinaran senyals gestuals i verbals, a fi d'evitar l'apropament a la zona de perill.

4.3. SENYALS EN FORMA DE PLAFÓ.

La col·locació d'aquests plafons es farà en un lloc apropiat, amb l'alçada i posició necessàries en relació a l'angle visual i en la posició immediata del risc. Al mateix temps s'assegurarà d'un emplaçament ben il·luminat i accessible, utilitzant il·luminació artificial o fosforescències si fos precís.

No s'utilitzaran senyals massa pròximes entre elles, a fi de no mesclar els missatges i pugui donar lloc a confusions. Les senyals desapareixeran quant deixi d'existir la situació que les justificava.

4.4. SENYALS LLUMINOSES I ACÚSTIQUES.

En línies generals, es mantindrà l'execució de les senyals mentre la necessitat que l'ha motivat s'estigui produint. Es comprovarà abans de la seva utilització el seu estat d'ús i manteniment.

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

5.1. MESURES PREVENTIVES DAVANT EL COVID-19

Per tal de preservar i garantir les condicions de salut dels treballadors i personal que acudeixi a les obres de construcció, s'adoptaran les següents mesures preventives en funció del que estableix el Reial Decret 664/1997, de 12 de maig, sobre la protecció dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició a agents biològics durant el treball, en el "PROCEDIMENT D'ACTUACIÓ DAVANT DE CASOS D'INFECCIÓ PEL NOU CORONAVIRUS (SARS-CoV-2)" redactat i aprovat pel Ministeri de Sanitat del Govern d'Espanya i actualitzat a data 2020.03.11, així com les recomanacions establertes pel seu servei de prevenció de riscos laborals en funció del "PROCEDIMENT D'ACTUACIÓ PER ALS SERVEIS DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS DAVANT L'EXPOSICIÓ AL NOU CORONAVIRUS (SARS -COV-2) "redactat i aprovat igualment pel Ministeri de Sanitat de el Govern d'Espanya.

Es farà especial èmfasi a la Coordinació d'Activitats empresarials, vetllant perquè el nombre de treballadors que coincideixin en l'obra sigui el menor possible.

S'establiran reunions periòdiques entre el Coordinador de Seguretat i Salut, el contractista i el cap d'obra per a establir, actualitzar i revisar totes les mesures de prevenció de riscos enfront de la possible exposició al COVID-19.

S'ha de constatar, tant per aquests, com pel servei de prevenció que les mesures preventives establertes són suficients per garantir la salut dels treballadors i persones que acudeixin a l'obra.

S'informarà a tot el personal sobre el virus, les seves vies de transmissió així com les mesures de prevenció a adoptar.

Instal·lar recomanacions visuals en tots els punts de l'obra i en llocs visibles per als treballadors.

5.1.1. MESURES PER EVITAR EL CONTAGI

- Qualsevol treballador de l'empresa o sots-contracta té ordres de NO ANAR AL LLOC DE TREBALL SI PRESENTEN: TOS, FEBRE, TOS SECA O DIFICULTAT PER RESPIRAR.
- Es garantirà una distància de seguretat entre treballadors mínima de 1,5 metres.
- S'evitaran aglomeracions o agrupacions dels treballadors, que suposen un contacte entre els mateixos, tant en l'obra com en totes les dependències i instal·lacions de la mateixa.
- S'establiran uns protocols de protecció de treballadors i personal de l'obra. Serà obligatori l'ús de mascaretes (FFP2 o FFP3). S'optarà per utilitzar EPI d'un sol ús, o si no és així, que puguin desinfectar després de l'ús, seguint les recomanacions de fabricant.
- Es realitzaran controls de mesurament de temperatura a l'entrada de l'obra.
- Quant consti el menor indici que algun treballador o personal de l'obra presenti símptomes de la malaltia, es cridarà al telèfon habilitat per COVID-19 Catalunya: 061 i se seguirà rigorosament les indicacions facilitades. De confirmar-se que alguna persona hagi donat positiu en les proves de comprovació de la malaltia, es paralitzarà immediatament l'obra i es comunicarà a tots els membres de la direcció facultativa, així com a les sots-contractes i autònoms que hagin pogut estar en l'obra durant els últims 15 dies.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233636359F39

- Per no propagar la infecció és imprescindible la bona higiene de mans i respiratòria. Els treballadors disposaran d'aigua i sabó i / o pots de gel desinfectant en l'obra.
- S'extremaran les precaucions a l'hora d'utilitzar els serveis i / o vestidors. S'establiran torns d'entrada accedint a la mateixa d'un en un, desinfectant cada treballador la zona amb la qual hagi tingut contacte amb una solució desinfectant. Es prohibirà fer reunions en les mateixes.
- S'establiran plans de neteja, desinfecció i manteniment d'instal·lacions i equips de treball. Les solucions desinfectants es deixaran actuar entre un i cinc minuts.
- Es farà especial èmfasi a la neteja de taules i cadires, lavabos, zones de descans, oficina d'obra (telèfons, teclats, interruptors, bolígrafs).
- Es ventilarà freqüentment les instal·lacions fixes (casetes d'obra, vestuaris) i les zones de treball a l'interior de l'obra (obertura de finestres).
- Els treballadors no compartiran ni materials ni eines.
- Tampoc compartiran equips de protecció individual. Utilitzar guants de làtex o nitril (segons al·lèrgies) per a la realització de la teva activitat. Utilitzar, si escau, sota dels guants de protecció habituals. No tocar-se la cara amb els guants posats.
- S'habilitarà una zona d'aïllament per si es detectés algun contagi.
- Les màscares i guants d'un sol ús es consideren residu de classe III o com a residus biosanitaris especials, de manera que s'han d'establir programes de gestió de residus que estableixin la recollida, emmagatzematge i evacuació.
- Es suspenen les visites i reunions de treball. S'utilitzaran de manera preferent les comunicacions telefòniques o mitjançant correu electrònic. En els casos en què la visita sigui obligada, es respectarà les mesures internes i distàncies de seguretat adoptades per a aquests casos (1,5 m). En els llocs en què sigui possible es fomentarà el teletreball (oficina tècnica)
- Els desplaçaments en vehicle hauran de fer-se de manera individual, llevat que es consideri imprescindible per a la prestació de servei.
- En cas que el treballador acudeixi a el lloc de treball en transport públic, abans d'incorporar-se al seu lloc de treball haurà de rentar-se a fons les mans.
- El constructor ha d'informar el Servei de Prevenció dels canvis organitzatius que s'hagin produït, per adaptar-se a aquesta situació excepcional, per si fos necessari modificar o ampliar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra per incorporar les mesures exposades o aquelles altres que es consideri necessari incorporar a l'obra.

5.1.2. MESURES PER A EVITAR LA PROPAGACIÓ

Per evitar la propagació de virus dels treballadors seguiran les següents mesures preventives:

- La higiene de mans és la mesura principal de prevenció i control de la infecció. Si les mans estan visiblement netes la higiene de mans s'ha de fer amb productes de base alcohòlica; si estiguessin brutes o tacades amb fluids es farà amb aigua i sabó antisèptic.
- Els coronavirus es transmeten principalment per les gotes respiratòries de més de 5 micres per aquest motiu es cobrirà el nas i boca quan s'esternudi, preferiblement amb mocadors o amb el colze, evitant cobrir-se amb les mans directament.
- Evitar el contacte directe amb altres persones que presentin símptomes típics de grip o refredat.
- Els treballadors han de portar les ungles curtes i cuidades, evitant l'ús d'anells, polseres, rellotges de canell o altres ornaments, així com recollir el cabell llarg en una cua o monyo baix.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

- Evitar l'ús de lents de contacte. Si es necessiten ulleres, aquestes hauran d'estar fixades amb cinta adhesiva des del pont de les ulleres al front.
- La correcta col·locació de l'EPI és fonamental per evitar possibles vies d'entrada de l'agent biològic; igualment important és la retirada dels mateixos per evitar el contacte amb zones contaminades i / o dispersió de l'agent infecciós. Per aquest motiu els treballadors s'afaitessin per garantir els requeriments d'estanqueïtat de la mascareta i la retirada de guants es realitzarà agafant la cara externa del guant i donant-li la volta a aquest.
- En cas que qualsevol treballador presenti algun dels símptomes, ha d'avisar a la direcció de l'empresa, romandre a casa i posar en coneixement d'aquesta el nom dels treballadors amb els que ha estat en contacte en els últims dies, així com seva presència en obres o instal·lacions per poder activar els protocols necessaris.
- En cas que es detecti algun possible cas de contagi a l'empresa a la qual el treballador accedeix, s'informarà immediatament al seu superior jeràrquic o al contacte que proporcioni l'empresa.
- En cas de contagiats, s'ha de realitzar la neteja i desinfecció de les superfícies amb les que ha estat en contacte. La neteja i desinfecció es realitzarà amb un desinfectant: lleixiu o amb una solució d'hipoclorit sòdic que contingui 1000 ppm de clor actiu (dilució 1:50 d'un lleixiu amb concentració 40-50 gr / litre preparada recentment). El personal de neteja utilitzarà l'equip de protecció individual: mascareta autofiltrant FFP2 o FFP3, protecció ocular ajustada de muntura integral o protector facial complet, guants de protecció i roba de mànega llarga.

5.2. MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra.
Senyalització de les zones de perill.
Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària.
Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents.
Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants.
Fonamentació correcta de la maquinària d'obra.
Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra.
Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat.
Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
Comprovació d'apuntalaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases.
Utilització de paviments antilliscants.
Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
Col·locació de xarxat en forats horitzontals.
Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).
Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades.
Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides.
Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

5.3. MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules.
Utilització de calçat de seguretat.
Utilització de casc homologat.
A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria.
Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades.
Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos.
Utilització de mandils.
Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire.

5.4. MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).

5.5. INSTAL·LACIONS DE SERVEIS HIGIÈNICS

Per als serveis de vestuari i lavabos, s'habilitarà un espai.

6. MEDICINA PREVENTIVA I PRIMERS AUXILIS

6.1. PLANIFICACIÓ DE L'ACCIÓ PREVENTIVA.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

6.2. MEDICINA PREVENTIVA. PRIMERS AUXILIS.

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

6.3. EN CAS D'ACCIDENT MENOR.

Es interrompre la situació de perill sense arriscar a l'afectat ni a cap altra persona. S'avisarà al responsable de l'obra i s'iniciaran, si fos necessari, maniobres de primers auxilis o trasllat de la persona afectada a un centre sanitari. Es realitzarà una declaració escrita de l'accident.

6.4. EN CAS D'ACCIDENT GREU O MORTAL.

Es realitzarà la mateixa dinàmica anterior, informant del fet a les autoritats pertinents i evitar mobilitzar a l'accidentat.

6.5. EN CAS D'ASFÍXIA O ELECTROCUCIÓ.

Es detindrà en primer lloc la causa que ho genera, sense exposar-se un mateix. Posteriorment s'avisarà als efectius de seguretat i s'actuarà amb la mateixa diligència que en els casos anteriors.

6.6. EN CAS DE CREMADES.

Rentar sempre amb abundant aigua freda la zona afectada, ja sigui la causa de la cremadora per productes químics.
Si la inflamació és profunda, desinfectar-la sense fregar, amb un antisèptic i cobrir-la amb gases.

6.7. EN CAS DE FERIDES O TALLADES.

Si són superficials, desinfectar amb un antisèptic i recobrir amb protecció adhesiva.
En el cas de què la ferida sagnés abundantment, es procedirà a cobrir amb gases i pressionar amb la mà o amb una banda ajustada que no interrompre la circulació normal de la sang.

7. PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

7.1. GENERALITATS.

La resistència al foc dels elements constructius es defineix pel temps en que aquell element manté les seves qualitats mecàniques, estanquitat al pas de flames o gasos calents, no emissió de gasos inflamables a la cara no exposada al foc i aïllaments tèrmic suficient.

El fi d'aquests conceptes és el de poder mantenir un temps determinat i suficient l'extensió de l'incendi i poder prendre les mesures necessàries per a aïllar als individus i salvaguardar tot el possible el material.

L'estructura o elements autoportants deuran mantenir una estabilitat al foc regulada en la normativa al respecte. La sectorització de les zones té com objectiu paralitzar l'incendi i la seva ràpida propagació, complir especialment en tot el referent a portes de pas i distància entre finestres.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

7.2. EXTINTORS D'INCENDIS I SENYALITZACIÓ

S'instal·laran extintors d'incendis no permetent la utilització d'agents extintors conductors de l'electricitat.

Es procedirà a la senyalització de les sortides d'ús habitual o d'emergència, essent aquestes fàcilment localitzables.

8. NORMATIVA APLICABLE

Serà d'aplicació el Reglament sobre obres de construcció (RD 1627/1997, de 24 d'octubre) i la llei 31/1995 de 8 de novembre (BOE : 10/11/95) Prevenció de riscos laborals, així com les lleis, decrets i ordres que han sortit fins data actual i derivades d'aquesta normativa.

Tarragona, maig de 2023

L'Autor del Projecte,

Carlos Turón Rodríguez

GENERALITAT DE CATALUNYA

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

2. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

1. OBJECTE DE L'ESTUDI

El present estudi s'aplica al PROJECTE D'OBRES PER ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS A LA RESIDÈNCIA DE GENT GRAN "NATZARET" A MÓRA D'EBRE

El productor de residus haurà de vetllar pel compliment de la normativa específica vigent, fomentant la prevenció de residus d'obra, la reutilització, el reciclat i altres formes de valoració, tot assegurant un tractament adequat amb l'objectiu d'assolir un desenvolupament sostenible de l'activitat de la construcció.

2. MARC LEGISLATIU

- Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular.
- Real Decret 209/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Pla territorial sectorial d'infraestructures de gestió de residus municipals de Catalunya (PINFRECAT20).
- Real Decret 210/2018, de 6 de abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
- Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, per el que se regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc.
- Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus.
- Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
- Reial Decret 833/1988, pel que s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 20/1986, Bàsica de Residus Tòxics i Perillosos.
- Llei 15/2003, de modificació de la Llei 6/199, reguladora dels residus.

3. MESURES DE MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DE RESIDUS

Les accions de minimització considerades per tal de prevenir la generació de residus de construcció i de demolició durant la fase d'obra o de reduir-ne la producció, s'indiquen en la taula següent:

ACCIONS DE MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DES DE LA FASE DE PROJECTE		Sí	No
	S'ha programat el volum de terres excavades per minimitzar els sobrants de terra i per utilitzar-los al mateix emplaçament?	☒	☐
	Els sistemes constructius són sistemes industrialitzats i prefabricats que es munten a l'obra sense gairebé generar residus?	☒	☐
	S'han optimitzat les seccions resistents, per tendir a reduir el pes de la construcció i, per tant, la quantitat de material a emprar?	☒	☐

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

ACCIONS DE MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DES DE LA FASE DE PROJECTE	Sí	No
S'empren sistemes d'encofrat reutilitzables?	☒	☐
S'han detectat aquelles partides que poden admetre materials reutilitzats de l'obra mateixa. La reutilització dels materials en l'obra, fa que perdin la consideració de residus, cal reutilitzar aquells materials que continguin unes característiques físiques / químiques adequades i regulades en el Plec de Prescripcions Tècniques.	☐	☒
~~S'ha previst el pas d'instal·lacions per cel·rasos registrables i envans de cartró guix per evitar la realització de regates durant la fase d'instal·lacions?~~	☐	☐
S'ha modulat el projecte (paviments, acabats, etc.) per minimitzar els retalls?	☒	☐
S'han tingut en compte criteris de desconstrucció o desmuntabilitat? (Considerar en el procés de disseny unir de manera irreversible només aquells materials que tenen el mateix potencial de reciclabilitat, o bé preveure fixacions fàcilment desmuntables, de manera que en sigui viable la separació una vegada finalitzada la seva vida útil). Algunes de les solucions possibles són: Solucions d'impermeabilització o d'aïllament tèrmic no adherit. Solucions de parquet flotant en front de l'encolat. Solucions de façanes industrialitzades. Solucions d'estructures industrialitzades. Solucions de paviments continus.	☒	☐
Des d'un punt de vista de la disminució de la producció dels residus d'una forma global, s'han utilitzat materials que incorporin material reciclat (residus) en la seva producció, com pneumàtics fora d'ús, llots de depuradora i cendres.	☐	☒
S'han planificat les obres complementàries (aplecs de terra, accessos i dipòsits de materials i de residus) en un punt on l'efecte sigui mínim?	☒	☐
~~S'ha reservat la primera capa de sòl superficial, durant l'esbrossada, per a la revegetació posterior?~~	☐	☐
S'han gestionat adequadament els préstecs i els abocadors, tenint en compte la distància a l'obra i contemplant la possibilitat d'aprofitar materials d'altres obres properes?	☒	☐
S'ha estudiat la qualitat i la composició del terreny on se situarà l'obra a efectes del seu futur reaprofitament i tractament?	☐	☒
S'ha potenciat l'ús de materials de llarga durabilitat?	☒	☐
S'ha avaluat la toxicitat dels materials a utilitzar i actuar al respecte per reduir-ne l'impacte (betums, emulsions, aerosols, fibrociments, CFC...)?	☒	☐
S'han definit els tipus de contenidors necessaris en funció del residu que poden admetre?	☒	☐
S'han considerat els mitjans més adequats per a la classificació segons l'etapa d'obra (contenidors, sacs, etc.)?	☒	☐
~~En el cas de pares i espais verds, s'ha instal·lat un sistema de compostatge dels residus que provinguin de la poda i de residus orgànics generats en les zones verdes.~~	☐	☐
... (Altres bones pràctiques)	☐	☐

Fonts: Guia per a la redacció de l'Estudi de Gestió de Residus de construcció i d'enderroc. Estudi PROGROC JUL08_CO080724.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233636359F39

4. ESTIMACIÓ DE LA GENERACIÓ DE RESIDUS EN TONES, M3 I PER FASES D'OBRA

4.1. Classificació LER i estimació dels residus

L'estimació i la tipologia dels residus que es preveu generar durant l'execució de l'obra s'ha determinat mitjançant consulta amb la base de dades de l'ITEC. La seva relació, segons la separació selectiva que dicta el R.D. 105/2008, es mostra en la taula següent:

RESIDUS PER A OBRA NOVA I REFORMA						
Codi LER	Residu	Tipologia *(1)*			Volum (m3)	Massa (T)
		I	NE	ES		
150101	Envasos de paper i cartró		X		0,10	0,01
170101	Formigó	X			3,68	5,52
170103	Teules i materials ceràmics	X			0,04	0,03
170202	Vidre		X		0,98	0,98
170203	Plàstic		X		0,09	0,01
170302	Mescles bituminoses diferents de les especificades en el codi 170301		X		0,18	0,18
170405	Ferro i acer		X		0,96	4,60
170407	Metalls mesclats		X		0,55	3,45
170504	Terra i pedres diferents de les especificades en el codi 170503	X			0,80	1,36
170904	Residus mesclats de construcció i demolició diferents dels especificats en els codis 170901, 170902 i 170903		X		0,35	0,16
	Total				**7,73**	**16,30**

(1) I = Residu inert
NE = Residu no especial
ES = Residu especial

4.2. Inventari de Residus Especials

Per tal de facilitar la correcta planificació de la gestió interna i externa dels Residus Especials que es generen durant les activitats de nova construcció i d'enderroc, de reparació o de reforma, s'ha d'incloure un inventari d'aquest tipus de residus.

La taula següent llista els Residus Especials generats en les activitats de nova construcció.

INVENTARI DE RESIDUS ESPECIALS PER A LES ACTIVITATS DE NOVA CONSTRUCCIÓ (també inclou la part d'obra nova de reparacions o reformes)	Codi LER	S'ha detectat?		Quantitat		
		Sí ☒	No ☒	T	m^3	u.
RESIDUS D'ENVASOS; ABSORBENTS, DRAPS DE NETEJA; MATERIALS DE FILTRACIÓ I ROBA DE PROTECCIÓ						

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

Envasos que contenen substàncies perilloses o estan contaminades per aquestes	150101*	☐	☒			
Envasos que contenen substàncies perilloses o estan contaminades per elles (pintures, vernissos, dissolvents, adhesius, silicones, aerosols, etc.)	150101*	☐	☒			
RESIDUS DE LA FFDU I DEL DECAPATGE O DE L'ELIMINACIÓ DE PINTURA I DE VERNÍS						
Residus de decapat o eliminació de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	080117*	☐	☒			
Residus de decapants o desenvernissants	080121*	☐	☒			
Residus de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	080111*	☐	☒			
RESIDUS DE LA FABRICACIÓ, LA FORMULACIÓ, LA DISTRIBUCIÓ I LA UTILITZACIÓ (FFDU) DE PRODUCTES QUÍMICS ORGÀNICS DE BASE						
Dissolvents	070103* / 070403*/ 070404*	☐	☒			
RESIDUS DE LA FFDU D'ADHESIUS I DE SEGELLANTS (INCLOENT ELS PRODUCTES D'IMPERMEABILITZACIÓ)						
Residus d'adhesius i segellants que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	080409*	☐	☒			
RESIDUS DE LA FFDU DE PLÀSTICS, DE CATXÚ SINTÈTIC I DE FIBRES ARTIFICIALS						
Residus que contenen silicones perilloses	070216*	☐	☒			
ALTRES RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DE DEMOLICIÓ						
Restes de desencofrants	170903*	☐	☒			
Altres residus de construcció i de demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses	170903*	☐	☒			
RESIDUS RECOLLITS DE MANERA SELECTIVA						
Tubs fluorescents i làmpades de vapor de mercuri defectuoses	200121*	☐	☒			

Fonts: Guia per a la redacció de l'Estudi de Gestió de Residus de Construcció i d'Enderroc. Estudi PROGROC JUL08_CO080724.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Anàlogament al punt anterior, es llisten a continuació els Residus Especials generats a les activitats d'enderroc.

INVENTARI DE RESIDUS ESPECIALS PER A LES ACTIVITATS D'ENDERROC (enderroc, reparació o reforma)	Codi LER	S'ha detectat?		Quantitat		
		Sí ☒	No ☒	T	m^3	u.
TERRES CONTAMINADES						
- Terres i pedres que contenen substàncies perilloses (terres contaminades)	170503*	☐	☒			
AMIANT ([5])						
- Flocatge amb amiant d'estructures metàl·liques	170605*	☐	☒			
- Proteccions individuals en l'eliminació d'amiant (filtres, granotes, caretes, etc.)	170605*	☐	☒			
- Calorifugat de canonades amb amiant	170605*	☐	☒			
- Plaques de fibrociment amb amiant	170605*	☐	☒			
- Canonades i baixants de fibrociment amb amiant	170605*	☐	☒			
- Dipòsits de fibrociment amb amiant	170605*	☐	☒			
- Envans pluvials de plaques de fibrociment amb amiant	170605*	☐	☒			
- Plaques de cel ras que contenen amiant	170605*	☐	☒			
- Paviments vinílics que contenen amiant	170605*	☐	☒			
TOTAL AMIANT						
RESIDUS D'EQUIPS ELÈCTRICS I ELECTRÒNICS						
- Equips d'aire condicionat o refrigeració amb CFC o HCFC	160211*	☐	☒			
RESIDUS RECOLLITS DE MANERA SELECTIVA						
- Tubs fluorescents i làmpades de vapor de mercuri defectuoses	200121*	☐	☒			
ALTRES RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DE DEMOLICIÓ						
- Fusta tractada amb substàncies perilloses	170204*	☐	☒			

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

INVENTARI DE RESIDUS ESPECIALS PER A LES ACTIVITATS D'ENDERROC (enderroc, reparació o reforma)	Codi LER	S'ha detectat?		Quantitat		
		Sí ☒	No ☒	T	m^3	u.
- Qualsevol element, material o envàs que pugui contenir substàncies perilloses (detergents, combustibles, pintures, vernissos, dissolvents, adhesius, aerosols, etc.)	(el codi CER dependrà del tipus de residu)	☐	☒			
- Altres residus de construcció i de demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses	170903*	☐	☒			

Fonts: Guia per a la redacció de l'Estudi de Gestió de Residus de construcció i d'enderroc. Estudi PROGROC JUL08_CO080724.

([5]) Els productes de l'amiant es classifiquen en dos grans grups, amiant no friable, en el qual les fibres es troben barrejades amb altres materials, habitualment ciment o cola (el principal producte és el fibrociment: plaques ondulades, panells, dipòsits, xemeneies, conductes d'aire, etc.) i amiant friable (amiant projectat, etc.). Les fibres d'amiant s'introdueixen en l'organisme per les vies respiratòries; per tant, el risc d'amiant és en funció de la quantitat de fibres que es troben en suspensió de l'aire. En cas de detectar elements susceptibles de contenir amiant caldrà demanar, amb suficient antelació, els permisos pertinents a l'autoritat laboral competent i complir amb els requisits ambientals i de seguretat i salut exigits per la legislació vigent.

5. OPERACIONS DE GESTIÓ DE RESIDUS

La gestió dins i fora de l'obra es realitza d'acord a:

- L'espai disponible per fer la separació selectiva dels residus a l'obra.
- La possibilitat de reutilització i reciclatge in situ.
- La proximitat de valoritzadors de residus de la construcció i de demolició i la distància als dipòsits controlats, els costos econòmics associats a cada opció de gestió, etc.

5.1. Operacions de gestió de residus dins de l'obra

A continuació s'adjunta, en forma de taula, una fitxa per identificar les operacions de gestió de residus dintre de l'obra:

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Pàgina 39 de 243

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

FITXA RESUM DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DINTRE DE L'OBRA	
Separació segons tipologia de residu	Separació mínima obligatòria si els materials següents superen les fraccions indicades a continuació (segons RD 105/2008): ☐ Formigó: 80T ☐ Maons, teules, ceràmics: 40 T ☒ Metall: 2 T ☐ Fusta: 1 T ☐ Vidre: 1 T ☐ Plàstic: 0,5 T ☐ Paper i Cartró: 0,5 T
Especials	☐ zona habilitada per als Residus Especials (amb tants bidons com calgui) La legislació de Residus Especials obliga a tenir una zona adequada per a l'emmagatzematge d'aquest tipus de residu. Entre d'altres recomanacions, es destaquen les següents: - No tenir-los emmagatzemats a l'obra més de 6 mesos. - El contenidor de Residus Especials haurà de situar-se en un lloc pla i fora del trànsit habitual de la maquinària d'obra, per tal d'evitar vessaments accidentals. - Senyalitzar correctament els diferents contenidors on s'hagin de situar els envasos dels productes especials, tenint en compte les incompatibilitats segons els símbols de perillositat representats en les etiquetes. - Tapar els contenidors i protegir-los de la pluja, la radiació, etc. - Emmagatzemar els bidons que contenen líquids perillosos (olis, desencofrants, etc.) en posició vertical i sobre cubetes de retenció de líquids per tal d'evitar fuites. - Impermeabilitzar el terra on se situïn els contenidors de residus especials
Inerts	☒ contenidor per a inerts barrejats ☐ contenidor per a inerts formigó ☐ contenidor per a inerts Ceràmica ☐ contenidor per a d'altres inerts ☐ contenidor o zona d'aplec per a terres que van a finca autoritzada
No Especials	☒ contenidor per a metall ☐ contenidor per a fusta ☐ contenidor per a plàstic ☐ contenidor per a paper i cartró ☒ contenidor per a la resta de residus No Especials barrejats ☐ contenidor per a TOTS els residus No Especials barrejats

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

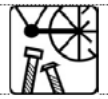
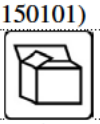
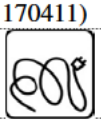
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

FITXA RESUM DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DINTRE DE L'OBRA	
Inerts+no especials	inerts + No Especials: ☐ contenidor amb inerts i No Especials barrejats (**) (**) Només quan sigui tècnicament inviable. En aquest cas, derivar-ho cap a un gestor que li faci un tractament previ.
Reciclatge de residus petris inerts en l' obra	☐ Es preveu matxucar residus petris a l'obra per a reutilitzar, posteriorment, en el mateix emplaçament. Quantitat de residus que es preveu reciclar i que s'evita portar a abocador kg: 0 m^3: Quantitat d'àrid matxucat resultant: (cal tenir en compte que l'àrid resultant, una vegada matxucat serà, aproximadament, un 30% menor al volum inicial de residus petris): kg: 0 m^3:
Senyalització dels contenidors	Els contenidors s'hauran de senyalitzar en funció del tipus de residu que continguin, d'acord amb la separació selectiva prevista.
Inerts 	Residus admesos: ceràmica, formigó, pedres, etc. CODIS LER: 170107, 170504... (codis admesos en els dipòsits de terres i runes)
No Especials Mesclats 	Residus admesos: fusta, metall, plàstic, paper i cartró, cartró - guix, etc. CODIS LER: 170201, 170407, 150101, 170203, 170401... (codis admesos en dipòsits de residus no especials). Aquest símbol identifica els residus No Especials barrejats, no obstant això, en cas d'optar per una separació selectiva més exigent, caldria un cartell específic per a cada tipus de residu:
Especials 	CODIS LER: (els codis dependran dels tipus de residus). Aquest símbol identifica als Residus Especials de manera genèrica i pot servir per a senyalitzar la zona d'aplec habilitada per als Residus Especials, no obstant això, a l'hora d'emmagatzemar-los cal tenir en compte els símbols de perillositat que identifiquen cadascun d'aquests recursos i senyalitzar els bidons o contenidors d'acord amb la legislació de Residus Especials. Símbols de perillositat:

Fusta (LER 170201)	Ferralla (LER 170407)	Paper i cartró (LER 150101)	Plàstic (LER 170203)	Cables elèctrics (LER 170411)
				

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

FITXA RESUM DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DINTRE DE L'OBRA				
	T: Tòxic T^+: Molt Tòxic	C: Corrosiu	F: Fàcilment Inflamable F^+: Extremadament Inflamable	E: Explosiu
				
	N: Perillós per al medi ambient	O: Comburent	X_n: Nociu. X_i: Irritant.	
				

Fonts: Guia per a la redacció de l'Estudi de Gestió de Residus de construcció i d'enderroc. Estudi PROGROC JUL08_CO080724.

5.2. Operacions de gestió de residus fora de l'obra

A continuació, es facilita una fitxa resum de la gestió dels residus fora de l'obra.

FITXA RESUM DE GESTIÓ DELS RESIDUS FORA DE L'OBRA					
Destí dels residus segons tipologia					
Inerts	**Quantitat estimada**		**Gestor**		**Observacions**
	Tones	**m^3**	**Codi**	**Nom**	
☐ Reciclatge	---	---	---	---	---
☐ Planta de transferència	---	---	---	---	---
☐ Planta de selecció	---	---	---	---	---
☒ **Dipòsit**	**6,91**	**4,52**	---	---	---

Fonts: Guia per a la redacció de l'Estudi de Gestió de Residus de construcció i enderroc. Estudi PROGROC JUL08_CO080724.

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233636359F39

FITXA RESUM DE GESTIÓ DELS RESIDUS FORA DE L'OBRA					
Destí dels residus segons tipologia					
Residus No Especials	**Quantitat estimada**		**Gestor**		**Observacions**
	Tones	**m³**	**Codi**	**Nom**	
Reciclatge:	---	---	---	---	---
☐ Reciclatge metall	---	---	---	---	---
☐ Reciclatge fusta	---	---	---	---	---
☐ Reciclatge plàstic	---	---	---	---	---
☐ Reciclatge paper-cartró	---	---	---	---	---
☐ Reciclatge altres	---	---	---	---	---
☐ Planta de transferència	---	---	---	---	---
☐ Planta de selecció	---	---	---	---	---
☒ **Dipòsit**	**9,39**	**3,21**	---	---	---

Fonts: Guia per a la redacció de l'Estudi de Gestió de Residus de construcció i enderroc. Estudi PROGROC JUL08_CO080724.

FITXA RESUM DE GESTIÓ DELS RESIDUS FORA DE L'OBRA					
Destí dels residus segons tipologia					
Residus Especials	**Quantitat estimada**		**Gestor**		**Observacions**
	Tones	**m³**	**Codi**	**Nom**	
☐ Instal·lació de gestió de Residus Especials	---	---	---	---	---
	---	---	---	---	---

Fonts: Guia per a la redacció de l'Estudi de Gestió de Residus de construcció i enderroc. Estudi PROGROC JUL08_CO080724.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

6. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

6.1. Definició i abast del plec

Aquest Plec de Prescripcions de l'Estudi de Gestió de Residus (E.G.R.) de la construcció i de la demolició comprèn el conjunt d'especificacions que ha d'acomplir el Pla de Gestió de Residus del Contractista i de la seva materialització en obra.

El Pla de Gestió de Residus haurà de concretar com s'aplicarà l'E.G.R. seguint, com a mínim, el tipus d'operacions de gestió que s'hagi determinat a l'Estudi o, en cas contrari, justificar-ho. És, per tant, que haurà d'incorporar:
Mesures de minimització i prevenció de residus.
Estimació de la generació de residus.
Operacions de gestió de residus.
Plec de prescripcions tècniques.
Documentació gràfica de les instal·lacions per a la gestió de residus.
Pressupost.
Documentació addicional referent a:
L'acta d'aprovació del Pla de Gestió de Residus de construcció i de demolició.
Pla de formació d'obra.
Documentació de control d'obra.

Un cop sigui aprovat pel promotor i la Direcció Facultativa, el Pla formarà part de la documentació contractual de l'obra, tal i com estableix l'article 5.1 del RD 105/2008.

6.2.- Definicions i competències dels agents del fet constructiu

A continuació, s'estableix la definició de les parts que intervenen en el fet constructiu i estan obligats a prendre decisions ajustant-se als continguts de:
1. Controlar els residus de construcció i de demolició en totes les fases de les obres.
2. Avaluar els residus que no es poden evitar i la seva gestió.
3. Tenir en compte l'evolució de la tècnica .per tal d'adaptar les activitats de les obres, mètodes de treball i de producció a la minoració dels impactes mediambientals als efectes dels residus.
4. Planificar i adoptar mesures que donin prioritat a la informació, amb instruccions col·lectives als treballadors, respecte a l'organització de la feina, les condicions de treball, i la influència dels factors ambientals en el treball, tots relacionats amb la fase de producció de residus de construcció i de demolició.

6.2.1.Productor de residus de construcció i de demolició (promotor)

Als efectes del present Estudi de Gestió de Residus, i d'acord a l'article 2 del R.D. 105/2008, serà considerat promotor:

La persona física o jurídica titular de la llicència urbanística en una obra de construcció o de demolició; en les obres en què no sigui necessari llicència urbanística, es considerarà productor de residus la persona física o jurídica titular del bé immoble objecte d'una obra de construcció o de demolició.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

La persona física o jurídica que porti a terme operacions de tractament, de barreja o d'una altra tipologia, que ocasioni un canvi de naturalesa o de composició dels residus.
L'importador o adquiridor en qualsevol estat de la Unió Europea de residus de construcció o de demolició.

Obligacions del promotor en matèria de gestió de residus de la construcció i de la demolició segons l'article 4 del R.D. 105/2008 (legislació estatal) i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i de la demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció (legislació autonòmica):

1. A part dels requisits exigits per la legislació vigent sobre residus, el promotor haurà de complir les següents obligacions:
a) Incloure en el projecte d'execució de l'obra un estudi de gestió de residus de construcció i de demolició, que contindrà com a mínim:
1r Una estimació de la quantitat, expressada en tones i en metres cúbics, dels residus de construcció i de demolició que es generaran a l'obra, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i d'eliminació de residus i la llista europea de residus, o norma que la substitueixi.
2n Les mesures per a la prevenció de residus a l'obra objecte del projecte.
3r Les operacions de reutilització, de valorització o d'eliminació a què es destinaran els residus que es generaran a l'obra.
4t Les mesures per a la separació dels residus a l'obra, en particular, pel compliment per part del posseïdor de residus, de l'obligació establerta en l'apartat 5 de l'article 5.
5è Els plànols de les instal·lacions previstes per a l'emmagatzematge, el maneig, la separació i, en el seu cas, altres operacions de gestió dels residus de construcció i de demolició dintre de l'obra. Posteriorment, aquests plànols podran ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa de l'obra.
6èLes prescripcions del plec de prescripcions tècniques particulars del projecte, en relació amb l'emmagatzematge, el maneig, la separació i, en el seu cas, altres operacions de gestió dels residus de construcció i de demolició dintre de l'obra.
7è Una valoració del cost previst de la gestió dels residus de construcció i de demolició.
b) En obres de demolició, de rehabilitació, de reparació o de reforma, fer un inventari dels residus perillosos que es generaran, que s'hauran d'incloure en l'estudi de gestió a què es refereix la lletra a) de l'apartat 1, així com preveure'n la retirada selectiva, amb el fi d'evitar la mescla entre ells o amb altres residus no perillosos, i assegurar-ne la tramesa a gestors autoritzats de residus perillosos.
d) En el cas d'obres sotmeses a llicència urbanística, constituir, quan procedeixi, en els termes previstos en la legislació de les comunitats autònomes, la fiança o la garantia financera equivalent que asseguri el compliment dels requisits establerts en dita llicència en relació amb els residus de construcció i de demolició de l'obra.

2. En el cas d'obres d'edificació, quan es presenti un projecte bàsic per l'obtenció de la llicència urbanística, dit projecte contindrà, almenys, els documents referents als subapartats 1r, 2n, 3r, 4t i 7ède la lletra a) i de la lletra b) de l'apartat 1.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Addicionalment, s'estableixen altres obligacions pel productor de residus de la construcció i la demolició amb l'entrada en vigor del Decret 89/2010:
Art. 14.1 Cada lliurament de residus de la construcció i de la demolició ha de constar en un document de seguiment independent on s'identifiqui:
La persona productora o posseïdora del residu.
L'obra de la qual prové el residu de construcció i de demolició i el número de llicència d'obres.
La quantitat en tones o metres cúbics, o en ambdós quan sigui possible, de residus a gestionar i la seva codificació d'acord amb el Catàleg Europeu de Residus.
Les persones gestores.
La persona transportista.
Art. 14.2 La persona productora o posseïdora de residus i les persones gestores han de disposar d'un exemplar del document de seguiment, i mantenir els exemplars corresponents a cada any natural durant els cinc anys següents.

Art. 15.2 La persona sol·licitant de la llicència ha de presentar a l'ajuntament corresponent el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta d'acord amb l'article 11 del Decret 89/2010.

Art. 15.3 En cas que en l'Estudi de Gestió i en el corresponent Pla de Gestió s'hagi previst la reutilització de residus generats en la mateixa obra, en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió. Aquesta acreditació pot realitzar-se:

a) mitjançant els serveis tècnics del mateix Ajuntament, o
b) mitjançant empreses acreditades externes.

El cost d'aquesta acreditació ha de ser assumit pel productor dels residus.

Tota la documentació que contemplen els art. 14 i 15 del Decret 89/2010 restarà en el Document final d'obra, tot i no ser necessària la llicència d'obres.

6.2.2. Posseïdor de residus de construcció i de demolició (contractista)

Als efectes del present Estudi de Gestió de Residus, i d'acord a l'article 2 del R.D. 105/2008, serà considerat contractista:

La persona física o jurídica que tingui al seu poder els residus de la construcció i de la demolició i que no ostenti la condició de gestor de residus. Tindrà la consideració de posseïdor de residus la persona física o jurídica que executi l'obra de construcció o de demolició, com el constructor, els subcontractistes i els treballadors autònoms. No tindran la consideració de posseïdor de residus de construcció i de demolició els treballadors per compte aliè.

Obligacions del posseïdor de residus de construcció i demolició segons l'article 5 del R.D. 105/2008 (legislació estatal) i el Decret 89/2010 (legislació autonòmica).

Pel que fa als requisits exigits per la legislació vigent sobre residus, el posseïdor de residus haurà de complir amb les obligacions següents:

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

1. A més de les obligacions previstes en la normativa aplicable, la persona física o jurídica que executi l'obra estarà obligada a presentar a la propietat d'aquesta un pla que reflecteixi com portarà a terme les obligacions que li pertoquen amb relació als residus de construcció i de demolició que es produeixin a l'obra, en particular les recollides en l'article 4.1. i en aquest article. El pla, una vegada aprovat per la direcció facultativa i acceptat per la propietat, passarà a formar part dels documents contractuals de l'obra.
2. El posseïdor de residus de construcció i de demolició, quan no procedeixi a gestionar-los per si mateix, i sense perjudici dels requeriments del projecte aprovat, estarà obligat a lliurar-los a un gestor de residus o a participar en un acord voluntari o conveni de col·laboració per la seva gestió. Els residus de construcció i de demolició es destinaran preferentment, i per aquest ordre, a operacions de reutilització, de reciclatge o a altres formes de valorització.

3. L'entrega dels residus de construcció i de demolició a un gestor per part del posseïdor haurà de constar en document fefaent (anomenat "document de seguiment", art. 14 Decret 89/2010), en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència i, en el seu cas, el número de llicència de l'obra, la quantitat, expressada en tones o en metres cúbics, o en ambdues unitats quan sigui possible, el tipus de residus entregats, codificats d'acord a la llista europea de residus publicada per Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destí. Amb l'entrada en vigor del Decret 89/2010 s'ha d'identificar també la persona transportista (art. 14.1)

Quan el gestor al qual el posseïdor lliuri els residus de construcció i de demolició efectuï únicament operacions de recollida, d'emmagatzematge, de transferència o de transport, en el document de lliurament haurà de figurar també el gestor de valorització o d'eliminació ulterior al qual es destinaran els residus.

En tot cas, la responsabilitat administrativa en relació amb la cessió dels residus de construcció i de demolició per part dels posseïdors als gestors es regirà per l'establert a l'article 33 de la Llei 10/98, de 21 d'abril.

4. El posseïdor dels residus estarà obligat, mentre es trobin en el seu poder, a mantenir-los en condicions adequades d'higiene i seguretat, així com a evitar la mescla de fraccions ja seleccionades que impedeixi o dificulti la seva posterior valorització o eliminació.

5. Els residus de construcció i de demolició hauran de separar-se en les fraccions següents, quan, de forma individualitzada per cadascuna de dites fraccions, la quantitat prevista de generació pel total de l'obra superi les quantitats següents:

Formigó: 80 t.
Maons, teules, ceràmics: 40 t.
Metall: 2 t.
Fusta: 1 t.
Vidre: 1 t.
Plàstic: 0,5 t.
Paper i cartró: 0,5 t.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

La separació en fraccions es portarà a terme preferentment pel posseïdor dels residus de construcció i de demolició dintre de l'obra en què es produeixin. Quan per falta d'espai físic a l'obra no resulti tècnicament viable efectuar dita separació en origen, el posseïdor podrà encomanar la separació de fraccions a un gestor de residus en una instal·lació de tractament de residus de construcció i de demolició externa a l'obra. En aquest últim cas, el posseïdor haurà d'obtenir del gestor de la instal·lació documentació acreditativa que aquest ha complert, en el seu nom, l'obligació recollida en el present apartat.

6. L'òrgan competent en matèria mediambiental de la comunitat autònoma en què se situï l'obra, de forma excepcional, i sempre que la separació dels residus no hagi estat especificada i pressupostada en el projecte d'obra, podrà eximir al posseïdor dels residus de construcció i de demolició de l'obligació de separació d'alguna o de totes les anteriors fraccions.

7. El posseïdor dels residus de construcció i de demolició estarà obligat a sufragar els corresponents costos de gestió i a lliurar al productor els certificats i la documentació acreditativa de la gestió dels residus a què es fa referència en l'apartat 3, així com a mantenir la documentació corresponent a cada any natural durant els cinc anys següents. En els certificats de gestió constarà la identificació de l'obra (art. 15.1 del Decret 89/2010).

6.2.3. Gestor de residus de construcció i de demolició

Als efectes del present Estudi de Gestió de Residus, i d'acord a l'article 3 de la Llei 10/1998, serà considerat gestor:
La persona o entitat, pública o privada, que realitzi qualsevol de les operacions que composen la gestió dels residus, en sigui o no el productor.

Obligacions generals del gestor de residus de construcció i de demolició segons l'article 7 del R.D. 105/2008.
A més de les recollides en la legislació sobre residus, el gestor de residus de construcció i de demolició complirà amb les obligacions següents:
a) En el cas d'activitats de gestió sotmeses a autorització per la legislació de residus, dur un registre en el qual, com a mínim, figuri la quantitat de residus gestionats, expressada en tones i en metres cúbics, el tipus de residus, codificats d'acord a la llista europea de residus publicada per Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, la identificació del productor, del posseïdor de l'obra d'on procedeixen, o del gestor, quan procedeixin d'altra operació anterior de gestió, el mètode de gestió aplicat, així com les quantitats, en tones i en metres cúbics, i destins dels productes i residus resultants de l'activitat.
b) Posar a disposició de les administracions públiques competents, a petició d'aquestes, la informació continguda en el registre mencionat en la lletra a). La informació referida a cada any natural haurà de mantenir-se durant els cinc anys següents.
c) Estendre al posseïdor o al gestor que li lliuri residus de construcció i de demolició, segons els termes recollits en aquest Reial Decret, els certificats acreditatius de la gestió dels residus rebuts, especificant-ne el productor i, en el seu cas, el número de llicència de l'obra de procedència. Quan es tracti d'un gestor que duu a terme una operació exclusivament de recollida, d'emmagatzematge, de transferència o de transport, a més haurà de transmetre al posseïdor o al gestor que li va lliurar els residus els certificats de l'operació de valorització o d'eliminació subsegüent a què varen ser destinats els residus.

GENERALITAT DE CATALUNYA

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

d) En el cas que freturi d'autorització per gestionar residus perillosos, haurà de disposar d'un procediment d'admissió de residus a la instal·lació que asseguri que, prèviament al procés de tractament, es detectaran i se separaran, emmagatzemaran adequadament i derivaran a gestors autoritzats de residus perillosos aquells que tinguin aquest caràcter i puguin arribar a la instal·lació mesclats amb residus no perillosos de construcció i de demolició. Aquesta obligació s'entendrà sense perjudici de les responsabilitats en què puguin incórrer el productor, el posseïdor o, en el seu cas, el gestor precedent que hagi enviat aquests residus a la instal·lació.

6.2.4. Coordinador de seguretat i de salut en obra

El coordinador de seguretat i de salut en obra serà, als efectes del present Estudi de Gestió de Residus, qualsevol persona física legalment habilitada pels seus coneixements específics i que compti amb titulació acadèmica en construcció.
El coordinador de seguretat i salutforma part de la direcció d'obra o direcció facultativa / direcció d'execució.
Funcions del coordinador de seguretat i de saluten matèria de seguretat i salut en la gestió de residus:
El coordinador de seguretat i de saluten fase d'execució d'obra, és designat pel Promotor en tots aquells casos en què intervé més d'una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms.
Les funcions del coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra, derivades de l'activitat de la gestió de residus, segons el R.D. 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció, són les següents:
1. Coordinar l'aplicació dels Principis Generals de l'Acció Preventiva (Art. 15 L. 31/1995) :
a) En el moment de prendre les decisions tècniques i d'organització amb el fi de planificar les diferents tasques o fases de treball que s'hagin de desenvolupar simultàniament o successivament, referides a les operacions de reutilització de residus i la seva gestió.
b) En l'estimació de la durada requerida per a l'execució d'aquests treballs o fases de treball.
2. Coordinar les activitats de l'obra, relacionades amb els residus de la construcció i les demolicions, per garantir que els contractistes, i si n'hi ha, els sotcontractistes i els treballadors autònoms, apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva que recull l'article 15 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals (L.31/1995 de 8 de novembre) durant l'execució de l'obra i, en particular, en les tasques o activitats a què es refereix l'article 10 del R.D. 1627/1997 de 24 d'octubre sobre Disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció:
a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.
b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i les àrees de treball, on es tinguin previstes les separacions de les fraccions dels residus en l'obra mateix, tenint en compte les seves condicions d'accés, i la determinació de les vies o les zones de desplaçament o de circulació.
c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dels dispositius necessaris per a la reducció de residus en l'execució de l'obra, a fi de corregir els defectes que pugin afectar a la seguretat i a la salut dels treballadors.
e) La delimitació i el condicionament de les zones d'emmagatzematge i de dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries o substàncies perilloses (residus especials).
f) La recollida dels materials perillosos utilitzats.
g)L'emmagatzematge i l'eliminació o l'evacuació a monodipòsit dels residus i les deixalles.
3. Organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
4. Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball en la fase de producció i de gestió dels residus.
5. Adoptar les mesures necessàries perquè només puguin accedir a l'obra i a les zones de classificació i de separació dels residus les persones autoritzades.

A més a més, el coordinador de seguretat i de salut tindrà en compte els continguts de la Memòria de l'Estudi de Seguretat i Salut, concretament els apartats següents: "19.- Àrees Auxiliars, 19.1 Zones d'apilament", "20. Tractament de residus", "21. Tractament de materials i/o substàncies perilloses", "21.1. Manipulació", "21.2. Delimitació / condicionament de zones d'apilament".

6.2.5. Director d'obra

Als efectes del present Estudi de Gestió de Residus, es considera director d'obra:
Al tècnic habilitat professionalment que, formant part de la direcció d'obra, dirigeix el desenvolupament de l'obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, de conformitat amb el Projecte que el defineix, la llicència constructiva i d'altres autoritzacions preceptives i les condicions del contracte, amb l'objecte d'assegurar l'adequació al fi proposat.
Funcions del director d'obra en matèria de gestió de residus:
1. Subscriure l'Acta de Replanteig o començament de l'obra, confrontant prèviament l'existència prèvia de l'Acta d'Aprovació del Pla de Gestió de Residus del contractista.
2. Aprovar i signar el Pla de Gestió de Residus (P.G.R.) que desenvoluparà l'Estudi de Gestió de Residus del Projecte. El contractista podrà incorporar els suggeriments de millora corresponents a la seva especialització en el Pla de Gestió de Residus i presentar-los a l'aprovació del promotor i de la direcció facultativa.
3. Verificar la influència de les condicions ambientals en la realització dels treballs de demolicions i de moviment de terres, d'acord amb el Projecte i l'Estudi de Gestió de Residus.
4. Exigir al contractista que disposi i acrediti que els residus de construcció i de demolició realment produïts en obra han estat gestionats, en el seu cas, en obra o lliurats a una instal·lació de valorització o d'eliminació pel seu tractament per un gestor de residus autoritzat, per tal de incloure-les en la documentació de final d'obra.
5. Certificar el final d'obra, amb la comprovació de totes les fitxes de seguiment de la gestió de residus que siguin preceptives.
6. Elaborar i subscriure la Memòria de Gestió de Residus de l'obra finalitzada, per lliurar-la al promotor, amb la documentació i els certificats que foren perceptius.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Pàgina 50 de 243

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

6.3. Requisits legals

Per a la realització del Pla de Gestió de Residus (P.G.R.), el contractista tindrà en compte la legislació i la normativa existent i vigent.
A títol orientatiu, i sense caràcter limitatiu, s'adjunta una relació de requisits legals aplicables. El contractista, no obstant això, afegirà a la llista següent les esmenes de caràcter tècnic particular que no siguin a la relació i correspongui aplicar al seu Pla.
ORDRE DE 6 DE SETEMBRE DE 1988, sobre prescripcions en el tractament i l'eliminació dels olis usats.
LLEI 6/1993, de 5 de juliol, reguladora dels residus.
DECRET 115/1994, de 6 d'abril, reguladora del Registre General de Gestors de Residus.
DECRET 34/1996, de 9 de gener, pel qual s'aprova el Catàleg de Residus de Catalunya.
DECRET 1/1997, de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats.
DECRET 92/1999, de 6 d'abril, de modificació del Decret 34/1996, de 9 de gener, pel qual s'aprova el Catàleg de Residus de Catalunya.
DECRET 93/1999, de 6 d'abril, sobre Procediments de Gestió de Residus.
DECRET 219/2001, d'1 d'agost, pel qual es deroga la disposició addicional tercera del Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.
LLEI 15/2003, de 13 de juny, de modificació de la Llei 6/1993, de 5 de juliol, reguladora dels residus.
LLEI 16/2003, de 13 de juny, de finançament de les infraestructures de tractament de residus i del cànon sobre la deposició de residu.
REAL DECRETO 833/1988, de 20 de julio, por el que se aprueba el reglamento para la ejecución de la ley 2071986, básica de residuos tóxicos y peligrosos.
ORDEN DE 28 DE FEBRERO DE 1989 (Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo), sobre gestión de. aceites usados.
REAL DECRETO 108/1991, de 1 de febrero, sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto.
REAL DECRETO 952/1997, de 20 de junio, por el que se modifica el reglamento para la ejecución de la ley 20/1996, de 14 de mayo, Básica de Residuos Tóxicos y Peligrosos, aprobado mediante Real Decreto 833/1998 de 20 de julio.
LEY 10/1998, de 21 de abril, de Residuos.
REAL DECRETO 1481/2001, de 27 de. diciembre, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero.
ORDEN 304/MAM/2002, de 8 de febrero, por el que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.
REAL DECRETO 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.
REAL DECRETO 679/2006, de 2 de junio, por el que se regula la gestión de los aceites industrials usados.
REAL DECRETO 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y la gestión de los residuos de construcción y demolición.
DECRET 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i la gestió dels residus de la construcció i de la demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
a) Tots aquells continguts que facin referència a la producció i la gestió de residus.
b) Les normatives de les companyies subministradores de serveis públics de gestió de residus en tot allò que fa referència a la gestió de residus.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

6.4. Condicions econòmiques

6.4.1. Criteris d'aplicació

Tant en la gestió interna com en l'externa les partides que representen un percentatge substancial pel que fa a la resta de partides de cada subcapítol estan detallades per preus unitaris. La resta està considerada en una partida alçada d'abonament íntegre obtinguda en base a la suma de la resta de partides.

6.4.2.- Certificació del pressupost de Gestió de Residus

El Pressupost de Gestió de Residus s'abonarà amb certificacions mensuals.
En qualsevol cas, el Pressupost de Gestió de Residus s'abonarà d'acord amb el que indiqui el contracte d'obra corresponent.

6.5.- Definició d'activitats considerades en l'Estudi de Gestió de Residus

La definició de les activitats contemplades a l'E.G.R., així com les unitats i criteris d'amidament que es desprenen de cadascuna, comprèn:

6.5.1.- Classificació de residus.

Definició i condició de les partides executades
Operacions destinades a la gestió dels residus generats en l'obra: residu de construcció o demolició o material d'excavació.
S'han de separar els residus en les fraccions mínimes següents si es supera el límit especificat, d'acord amb el que especifica l'article 5.5 del REAL DECRETO 105/2008 :
- Formigó LER 170101 (formigó): >= 80 t
- Maons, teules, ceràmics LER 170103 (teules i materials ceràmics): >= 40 t
- Metall LER 170407 (metalls barrejats) >= 2 t
- Fusta LER 170201 (fusta): >= 1 t
- Vidre LER 170202 (vidre): >= 1 t
- Plàstic LER 170203 (plàstic) >= 0,5 t
- Paper i cartró LER 150101 (envasos de paper i cartró): >= 0,5 t

Els materials que no superin aquest límits o que no es corresponguin amb cap de les fraccions anteriors, han de quedar separats com a mínim en les fraccions següents:
- Si es fa la separació selectiva en obra:
  - Inerts LER 170107 (mescles de formigó, maons, teules i materials ceràmics que no contenen substàncies perilloses)
  - No especials LER 170904 (residus barrejats de construcció i demolició que no contenen, mercuri, PCB ni substàncies perilloses)
  - Especials LER 170903* (altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus barrejats, que contenen substàncies perilloses)
- Si es fa la separació selectiva en un centre de transferència (extern):
  - Inerts i No especials LER 170904 (residus barrejats de construcció i demolició que no contenen, mercuri, PCB ni substàncies perilloses)
  - Especials LER 170903* (altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus barrejats, que contenen substàncies perilloses)

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Els residus separats en les fraccions establertes al "Pla de Gestió de Residus de la Construcció i Enderroc" de l'obra, s'emmagatzemaran en els espais previstos a l'obra per a aquesta finalitat.
Els contenidors han d'estar senyalitzats clarament, en funció del tipus de residu que continguin, d'acord amb la separació selectiva prevista.

Els materials destinats a ser reutilitzats han de quedar separats, en funció del seu destí final.

Residus especials:
Els residus especials sempre s'han de separar.
Els residus especials s'han de dipositar en una zona d'emmagatzematge separada de la resta.
Temps màxim d'emmagatzematge: 6 mesos.

Els materials potencialment perillosos han d'estar separats per tipus compatibles i emmagatzemats en bidons o contenidors adequats, amb indicació del tipus de perillositat.
El contenidor de residus especials ha de situar-se en un lloc pla, fora del trànsit habitual de la maquinària d'obra, per tal d'evitar vessaments accidentals.
Cal senyalitzar convenientment els diferents contenidors de residus especials, tenint en compte les incompatibilitats segons els símbols de perillositat representat en les etiquetes.
Els contenidors de residus especials han d'estar tapats i protegits de la pluja i la radiació solar excessiva.
Els bidons que contenen líquids perillosos (olis, desencofrants, etc.) s'han d'emmagatzemar en posició vertical i sobre cubetes de retenció de líquids per tal d'evitar fuites.
Els contenidors de residus especials s'han de col·locar sobre un terra impermeabilitzat.

Condicions del procés d'execució:
La manipulació dels materials s'ha de fer amb les proteccions adequades a la perillositat del mateix.

Unitat i criteris d'amidament:
M3 de volum realment classificat d'acord amb les especificacions del "Pla de Gestió de Residus de Construcció i Enderrocs" de la obra.

6.5.2. Transport o càrrega i transport de residus d'excavació, de construcció o de demolició a instal·lació autoritzada de gestió de residus

Definició i condició de les partides executades
Operacions destinades a la gestió dels residus generats en l'obra: residu de construcció o demolició o material d'excavació.
S'han considerat les operacions següents:
- Transport o càrrega i transport del residu: material procedent d'excavació o residu de construcció o demolició
- Subministrament i recollida del contenidor dels residus

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

Càrrega i transport de material d'excavació i residus:
L'operació de càrrega s'ha de fer amb les precaucions necessàries per a aconseguir unes condicions de seguretat suficients.
Els vehicles de transport han de portar els elements adequats a fi d'evitar alteracions perjudicials del material.
El contenidor ha d'estar adaptat al material que ha de transportar.
El trajecte que s'ha de recórrer ha de complir les condicions d'amplària lliure i de pendent adequades a la maquinària que s'utilitzi.

Transport a obra:
Transport de terres i material d'excavació o del rebaix, o residus de la construcció, entre dos punts de la mateixa obra o entre dues obres.
Les àrees d'abocada han de ser les que defineixi el "Pla de Gestió de Residus de la Construcció i Enderrocs" de la obra.
L'abocada s'ha de fer al lloc i amb el gruix de capa indicats al "Pla de Gestió de Residus de la Construcció i els Enderrocs" de l'obra.
Les terres han de complir les especificacions del seu plec de condicions en funció del seu ús, i cal que tinguin l'aprovació de la DF.

Transport a instal.lació externa de gestió de residus:
El material de rebuig que el "Pla de Gestió de Residus de la Construcció i els Enderrocs" i el que la DF no accepti per a reutilitzar en obra, s'ha de transportar a una instal·lació externa autoritzada, per tal de rebre el tractament definitiu.
El contractista ha de lliurar al promotor un certificat on s'indiqui, com a mínim:
- Identificació del productor dels residus
- Identificació del posseïdor dels residus
- Identificació de l'obra de la qual prové el residu i en el seu cas, el número de llicència d'obra
- Identificació del gestor autoritzat que ha rebut el residu i si aquet no fa la gestió de valorització o eliminació final del residu, la identificació, cal indicar també qui farà aquesta gestió
- Quantitat en t i m3 del residu gestionat i la seva codificació segons codi LER

Condicions del procés d'execució:
El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, per al material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte.
Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.
La manipulació dels materials s'ha de fer amb les proteccions adequades a la perillositat del mateix.

Unitat i criteris d'amidament:
M3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament corresponent, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF.
La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

Terres:
Es considera un increment per esponjament d'acord amb els criteris següents:
- Excavacions en terreny fluix: 15%
- Excavacions en terreny compacte: 20%
- Excavacions en terreny de trànsit: 25%
- Excavacions en roca: 25%

6.5.3. Disposició de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus

Definició i condicions de les partides d'obra executades
Operacions destinades a la gestió dels residus generats en l'obra: residu de construcció o demolició o material d'excavació.
S'han considerat les operacions següents:
- Deposició del residu no reutilitzat en la instal·lació autoritzada de gestió on se li aplicarà el tractament de valorització, selecció i emmagatzematge o eliminació
Cada fracció s'ha de dipositar al lloc adequat legalment autoritzat per a que se li apliqui el tipus de tractament especificat en la DT: valorització, emmagatzematge o eliminació.

Condicions del procés d'execució
La manipulació dels materials s'ha de fer amb les proteccions adequades a la perillositat del mateix.

Unitat i criteris d'amidament:
Disposició de residus de construcció o demolicio inerts o no especials i de material d'excavació: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.
Disposició de residus de construcció o demolició especials: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.
La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.
En el cas en que la partida així o especifiqui, s'inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008.
La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.

7. PRESSUPOST

Pressupost per a gestió de residus:	215,05 €
Despeses generals (13%):	27,96 €
Benefici industrial (6%):	12,90 €
Subtotal:	255,91 €
IVA (21%):	53,74 €
Total:	**309,65 €**

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Pàgina 55 de 243

Generalitat de Catalunya

El pressupost de gestió de residus de construcció i d'enderrocs generats en l'obra puja a la quantitat de TRES-CENTS NOU Euros amb SEIXANTA-CINC Cèntims.

L'import de la fiança, que s'ha de dipositar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, per a tots els residus de la construcció i demolició es fixa en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros:

Total per a l'obra objecte d'estudi:
16,30 tones x 11 €/tona = **179,30 €**

Per a la present obra, la fiança a dipositar correspondrà a CENT SETANTA-NOU Euros amb TRENTA Cèntims.

Tarragona, maig de 2023

L'Autor del Projecte,

Carlos Turón Rodríguez

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Pàgina 56 de 243

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635 9F39

PROJECTE D'OBRES PER ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS A LA RESIDÈNCIA DE GENT GRAN "NATZARET" A MÓRA D'EBRE.

Document núm. 3: PLEC DE CONDICIONS

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

Les condicions Tècniques generals del present Plec tindran vigència mentre no siguin modificades per les Prescripcions Tècniques Particulars del Projecte, en cas d'incloure's l'esmentat document.

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Aquest Plec de Condicions Tècniques Generals comprèn el conjunt de característiques que hauran d'acomplir els materials emprats a la construcció, així com les tècniques de la seva col·locació a l'obra i les que hauran de manar en l'execució de qualsevol tipus d'instal·lacions i obres accessòries i depenents. Per a qualsevol tipus d'especificació, no inclosa en aquest Plec, es tindrà en compte el que indiqui el "Pliego de Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura" (Actualitzat).

Aquest Plec està constituït pels següents capítols:

0. GENERALITATS

0.1. Documents del projecte.
0.2. Obligacions del contractista.
0.3. Compliment de les disposicions vigents.
0.4. Indemnitzacions per compte del Contractista.
0.5. Despeses a càrrec del Contractista.
0.6. Replanteig de les obres.
0.7. Materials.
0.8. Obres provisionals.
0.9. Abocadors.
0.10. Explosius.
0.11. Servituds i serveis afectats.
0.12. Preus unitaris.
0.13. Partides alçades.
0.14. Termini de garantia.
0.15. Conservació de les obres.
0.16. Disposicions aplicables.
0.17. Existència de tràfic durant l'execució de les obres.
0.18. Interferència amb altres Contractistes.
0.19. Existència de servituds i serveis soterrats.
0.20. Desviaments de serveis.
0.21. Mesures d'ordre i seguretat.
0.22. Abonament d'unitats d'obra.
0.23. Control d'unitats d'obra.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

0. GENERALITATS

0.1. Documents del Projecte.

El present Projecte consta dels següents documents: Document no. 1: Memòria; Document no. 2: Annexes; Document no. 3: Plec de Condicions; Document no. 4: Pressupost; Document no. 5: Plànols. El contingut d'aquests documents està detallat a la Memòria. S'entén per documents contractuals, aquells que resten incorporats al Contracte i que són d'obligat compliment, llevat de modificacions degudament autoritzades. Els esmentats documents informatius representen únicament una opinió fonamentada de la Propietat, sense que això suposi que es responsabilitzi de la certesa de les dades que se subministren. Aquestes dades han de considerar-se, tant sols, com a complement d'informació que el Contractista ha d'adquirir directament i amb els seus propis mitjans. Solament els documents contractuals, definits a l'apartat anterior, constitueixen la base del Contracte, per tant, el Contractista no podrà al·legar modificació de les condicions de Contracte en base a les dades contingudes en els documents informatius (com per exemple, preus de base de personal, maquinària i materials, fixació de lloseres, préstecs o abocadors, distàncies de transport, característiques dels materials de l'explanació justificació de preus, etc.) llevat que aquestes dades apareixin en algun document contractual. El Contractista serà, doncs, responsable de les errades que es puguin derivar de no obtenir la suficient informació directa que rectifiqui o ratifiqui la continguda als documents informatius del Projecte. En cas de contradicció entre els Plànols i les Prescripcions Tècniques Particulars, contingudes en el Capítol II del present Plec de Condicions, prevaleix el que s'ha prescrit en aquestes últimes. En qualsevol cas, ambdós documents prevaleixen sobre les Prescripcions Tècniques Generals contingudes en el Capítol I del present Plec. Allò que s'hagi esmentat en el Plec de Condicions i omès als Plànols o viceversa, haurà de ser executat com si hagués estat exposat en ambdós documents, sempre que a judici del Director quedin suficientment definides les unitats d'obra corresponents i, aquestes, tinguin preu en el Contracte.

0.2. Obligacions del Contractista

El Contractista designarà un "Delegat d'Obra", en les condicions que determina el Plec de clàusules Administratives Generals, per a la contractació d'obres de l'Estat. En relació a "L'Oficina d'Obra" i "Llibre d'Obres", hom es regirà pel que disposen les clàusules de l'esmentat "Plec de Clàusules Administratives Generals". El Contractista està obligat a dedicar a les obres el personal tècnic que es va comprometre en la licitació. El personal del Contractista col·laborarà amb el Director i la Direcció, pel normal compliment de les seves funcions.

0.3. Compliment de les Disposicions vigents

Hom es regirà pel que s'estipula a les Clàusules del "Plec de Clàusules Administratives Generals". Això mateix, acomplirà amb els requisits vigents per a emmagatzematge i utilització d'explosius, carburants, prevenció d'incendis, etc. i s'ajustarà a allò assenyalat en el Codi de Circulació, Reglament de la Policia i conservació de carreteres, Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i a totes les disposicions vigents que siguin d'aplicació als treballs que, directament o indirectament, siguin necessaris per a l'acompliment del Contracte.

0.4. Indemnitzacions per compte del Contractista

Hom es regirà pel que disposa el Reglament General de Contractació de l'Estat i el "Plec de Clàusules Administratives Generals". Particularment el Contractista haurà de reparar, al seu càrrec, els serveis públics o privats fets malbé, indemnitzant a les persones o propietats que resultin perjudicades.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233636359F39

El Contractista adoptarà les mesures necessàries per tal d'evitar la contaminació de rius, llacs i dipòsits d'aigua, així com del medi ambient, per l'acció de combustibles, olis, lligants, fums, etc., i serà responsable dels danys i perjudicis que es puguin causar. El Contractista haurà de mantenir durant l'execució de l'obra i refer a la seva finalització les servituds afectades, conforme estableix el "Plec de Clàusules Administratives Generals", sent a compte del Contractista els treballs necessaris per a tal fi.

0.5. Despeses a càrrec del Contractista

A més de les despeses i taxes que se citen a les clàusules del "Plec de Clàusules Administratives Generals", aniran a càrrec del Contractista, si en el Capítol II d'aquest Plec o en el Contracte no es preveu explícitament el contrari, les següents despeses:
- Despeses corresponents a instal·lacions i equips de maquinària.
- Despeses de construcció i retirada de tota classe de construccions auxiliars, instal·lacions, ferramentes, etc.
- Despeses de llogaters o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- Despeses de protecció de materials arreplegats i de la pròpia obra, contra tot deteriorament.
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per subministrament d'aigua i energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com els drets, taxes o impostos de presa. comptadors, etc.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals.
- Despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors.
- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones confrontades, afectades per les obres, etc.
- Despeses de permisos o llicències necessàries per a l'execució, excepte dels corresponents a Expropiacions i Serveis afectats.
- Qualsevol altre tipus de despesa no especificada es considerarà inclosa en els preus unitaris Contractats.
- Serà obligatòria la col·locació, a càrrec del Contractista, d'una tanca perimetral provisional de protecció de característiques a definir per la Direcció Facultativa, que hi romandrà fins que la Propietat ordeni la seva retirada.

0.6. Replanteig de les obres

El Contractista realitzarà tots els replantejaments parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la Direcció. Haurà de materialitzar, també, sobre el terreny, tots els punts de detall que la Direcció consideri necessari per a l'acabament exacte de les diferents unitats. Tots els materials, equips i ma d'obra necessaris per a aquests treballs aniran a càrrec del Contractista.

0.7. Materials

A més del que es disposa a les clàusules del "Plec de Clàusules Administratives Generals", hauran d'observar-se les següents prescripcions: Si les procedències de materials estiguessin fixades en els documents contractuals, el Contractista haurà d'utilitzar obligatòriament les esmentades procedències, llevat de l'autorització expressa del Director de l'Obra. Si fos imprescindible, a judici de la Propietat, canviar aquell origen o procedència, hom es regirà pel que es disposa a la clàusula 60 del "Plec de Clàusules Administratives Generals". Si per no complir les prescripcions del present Plec, es rebutgen els materials que figuren com a utilitzables sols en els documents informatius, el Contractista tindrà l'obligació d'aportar altres materials que acompleixin les prescripcions, sense que per això tingui dret a un nou preu unitari. El Contractista obtindrà a càrrec seu l'autorització per a la utilització de préstecs, i es farà càrrec, a més, al seu compte de totes les despeses, canons, indemnitzacions, etc., que es presentin. El Contractista notificarà a la Direcció de l'Obra, amb suficient antelació, les procedències dels materials que es proposa utilitzar, aportant les mostres i les dades necessàries, tant pel que es refereix a la quantitat com a la qualitat.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

En cap cas podran ser arreplegats i utilitzats a l'obra materials si la seva procedència no ha estat aprovada pel Director. Tots els materials que s'utilitzaran a l'obra hauran de ser, a judici del Director de les Obres, de qualitat suficient, malgrat que no s'especifiqui expressament en el Plec de Condicions. La qualitat considerada com a suficient, serà la més completa de les definides a la normativa d'obligat compliment.

0.8. Obres Provisionals

El Contractista executarà o acondicionarà en el moment oportú les carreteres, camins i accessos provisionals pels desviaments que imposin les obres en relació amb el tràfic general i amb els accessos dels confrontants, d'acord amb les definicions del Projecte o a les instruccions que rebi de la Direcció. Els materials i les unitats d'obra que comporten les esmentades obres provisionals, compliran totes les prescripcions del present Plec com si fossin obres definitives. Aquestes obres seran d'abonament, llevat que en el Capítol II es digui expressament el contrari, amb càrrec a les partides alçades que per tal motiu figurin en el Pressupost o, en cas que no hi siguin, valorats als preus del Contracte. Si les obres provisionals no fossin estrictament necessàries per a l'execució normal de les obres, a judici de la Direcció, sent, per tant, conveniència del Contractista per a facilitar o accelerar l'execució de les obres, no seran d'abonament. Tampoc seran d'abonament els camins d'obra, com accessos, pujades, ponts provisionals, etc., necessaris per a la circulació interior de l'obra o pel transport de materials a l'obra, o per accessos i circulació del personal de la Propietat i visites d'obra. Malgrat tot, el Contractista haurà de mantenir els esmentats camins d'obra i accessos en bones condicions de circulació. La conservació durant el termini d'utilització d'aquestes obres provisionals serà a càrrec del Contractista.

0.9. Abocadors

Llevat de manifestació expressa contrària al Capítol II del present Plec, la localització d'abocadors així com les despeses que comporti la seva utilització, seran a càrrec del Contractista. Ni la distància més gran dels abocadors, en relació a la hipòtesi feta en la justificació del preu unitari que s'inclou als Annexos de la Memòria, ni l'omissió, en l'esmentada justificació, de l'operació de transport als abocadors, seran causa suficient per a al·legar modificació del preu unitari que apareix al quadre de preus o al·legar que la unitat d'obra corresponent no inclou l'esmentada operació de transport a l'abocador, sempre que en els documents contractuals es fixi que la unitat inclou aquest transport. Els diferents tipus de material que calgui eliminar (fonaments soterrats, etc.) no seran motiu d sobre-preu, per considerar-se inclosos en els preus unitaris del Contracte. Si en els mesuraments i documents informatius del Projecte se suposa que el material obtingut de l'excavació, de l'aplanament, fonaments o rases ha d'utilitzar-se per terraplè, replens, etc., i la Direcció d'Obra rebutja l'esmentat material per no complir les condicions del present Plec, el Contractista haurà de transportar l'esmentat material a abocadors, sense dret a cap abonament complementari en la corresponent excavació, ni increment del preu del Contracte per haver d'emprar majors quantitats de material procedent de préstecs. El Director de les Obres podrà autoritzar abocadors en zones baixes de les parcel·les, amb la condició que els productes abocats siguin estesos i compactats correctament. Les despeses de l'esmentada extensió i compactació dels materials seran a compte del Contractista, per considerar-se incloses en els preus unitaris.

0.10. Explosius

L'adquisició, transport, magatzematge, conservació, manipulació i utilització de metxes, detonadors i explosius es regirà per les disposicions vigents a l'efecte, completades amb les instruccions que figurin en el Projecte o dicti la Direcció d'Obra. Anirà a càrrec del Contractista l'obtenció de permisos i llicències per a la utilització d'aquests mitjans, així com el pagament de les despeses que els esmentats permisos comportin. El Contractista estarà obligat al compliment estricte de totes les normes existents en matèria d'explosius i execució de voladures.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

La Direcció podrà prohibir la utilització de determinats mètodes que consideri perillosos, encara que l'autorització dels mètodes utilitzats no eximeix al Contractista de la responsabilitat dels danys causats. El Contractista subministrarà i col·locarà els senyals necessaris per tal d'advertir al públic del seu treball amb explosius. El seu emplaçament i estat de conservació garantiran en qualsevol moment la seva perfecta visibilitat. En tot cas, el Contractista serà responsable dels danys que derivin de la utilització d'explosius. Si per qualsevol motiu no és possible emprar explosius, els treballs d'excavació mecànica amb retro-excavadora o martell-picador no seran objecte de sobre-preu, i s'abonaran al preu únic d'excavació.

0.11. Servituds i Serveis Afectats

En relació a les servituds existents es regirà pel que s'estipula al "Plec de Clàusules Administratives Generals". A aquest efecte, també es consideraran servituds relacionades en el "Plec de Prescripcions", aquelles que apareixen definides en els Plànols del Projecte. Els objectes afectats seran traslladats o retirats per les Companyies i Organismes corresponents. Malgrat tot, tindrà l'obligació de realitzar els treballs necessaris per a la localització, protecció o desviament, en tot cas, dels serveis afectats de poca importància, que la Direcció consideri convenient per a la millora del desenvolupament de les obres, si bé aquests treballs seran de pagament al Contractista, ja sigui amb càrrec a les partides alçades existents a l'efecte en el Pressupost o per unitats d'obra, amb aplicació dels preus del Quadre de Preus no. 1. En el seu defecte es regirà pel que s'estableix el "Plec de Clàusules Administratives Generals".

0.12. Preus Unitaris

El preu unitari que apareix en lletra en el Quadre de Preus no. 1, serà el que s'aplicarà als mesuraments per a obtenir l'import d'Execució Material de cada unitat d'obra. Complementàriament al que es prescriu al "Plec de Clàusules Administratives Generals", els preus unitaris que figuren en el Quadre de Preus no. 1 inclouen sempre, llevat de prescripció expressa en contra d'un document contractual i encara que no figuri a la descomposició de preus, els següents conceptes: Subministrament (inclòs drets de patent, cànon d'extracció, etc.), transport, amàs, manipulació i utilització de tots els materials usats en l'execució de la corresponent unitat d'obra; les despeses de mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, ferramentes, instal·lacions, etc.; les despeses de tot tipus d'operacions normalment o incidentalment necessàries per tal d'acabar la unitat corresponent i els costos indirectes. La descomposició dels preus unitaris, que figuren en el Quadre de Preus no. 2 són d'aplicació exclusiva a les unitats d'obra incompletes. El Contractista no podrà reclamar modificació dels preus en lletra del Quadre no. 1, per les unitats totalment executades, per errades i omissions en la descomposició que figura en el Quadre de Preus no. 2. Si fins i tot, en la justificació del preu unitari, que apareix en el corresponent Annex a la Memòria, s'utilitzen hipòtesis no coincidents amb la forma real d'executar les obres (jornals i mà d'obra necessària, quantitat, tipus i cost horari de maquinària; preu i tipus dels materials bàsics, procedència o distàncies de transport, número i tipus d'operacions necessàries per a completar la unitat d'obra, dosificació, quantitat de materials, proporció de diferents components o diferents preus auxiliars, etc.), els esmentats caps no podran argüir-se com a base per a la modificació del corresponent preu unitari, ja que els caps s'han fixat a l'objecte de justificar l'import del preu unitari i estan continguts en un document fonamentalment informatiu. La descripció de les operacions i materials necessaris per a executar cada unitat d'obra que figura en els corresponents Articles del present Plec, no és comprensió dels conceptes que comprèn la unitat d'Obra. Per això, les operacions o materials no relacionats però necessaris per a executar la unitat, es consideraran inclosos en el preu unitari corresponent. Tots els materials i operacions necessàries pel correcte acabament de la unitat d'obra o complementàries a la unitat d'obra, malgrat que no figurin en documents contractuals, si es consideren necessàries a judici del Director Facultatiu, s'hauran d'executar sense ser motiu de sobre-preu del Contracte.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

0.13. Partides Alçades

Les partides que figuren com de "pagament íntegre" en les Prescripcions Tècniques Particulars, en els Quadres de Preus o en els Pressupostos Parcials o Generals, es pagaran íntegrament al Contractista, un cop realitzats els treballs als quals corresponen. Les partides alçades "a justificar" es pagaran d'acord amb allò que s'estipula al "Plec de Clàusules Administratives Generals". Pel que respecta a les partides alçades "a justificar" en concepte de desviament de línies elèctriques, aquestes s'abonaran segons factura de les Companyies Distribuïdores afectades.

0.14. Termini de Garantia

El termini de garantia de l'obra serà d'un (1) any, comptat a partir de la Recepció Provisional llevat que en el Capítol II del present Plec o en el Contracte es modifiqui expressament aquest termini. Aquest termini s'estendrà a totes les obres executades sota el mateix Contracte. En cas de recepcions parcials, regirà el que disposa el Reglament General de Contracta de l'Estat.

0.15. Conservació de les Obres

Definició: Es defineix com a conservació de l'obra, els treballs de guardaria de les obres, neteja, acabats, entreteniment i reparació, i tots aquells treballs que siguin necessaris per a mantenir les obres en perfecte estat de funcionament i policia. L'esmentada conservació s'estén a totes les obres executades sota el mateix Contracte. A més del que es prescriu en el present Article, es regirà pel que es disposa al "Plec de Clàusules Administratives Generals". El present Article serà d'aplicació des del moment d'endegament de les Obres fins a la recepció definitiva. Totes les despeses originades en aquest concepte seran a compte del Contractista. Seran a càrrec del Contractista la reposició d'elements que s'hagin deteriorat o que hagin estat objecte de robatori. El Contractista haurà de tenir en compte en el càlcul de les seves proposicions econòmiques, les despeses corresponents a les reposicions esmentades o a les assegurances que sigui convenients. Es tindran en compte, especialment, les assegurances contra-incendis i actes de vandalisme durant el període de garantia, ja que s'entenen incloses en el concepte de guardaria a compte del Contractista.

0.16. Disposicions aplicables

A més de les disposicions esmentades explícitament als articles del present Plec, seran d'aplicació totes les disposicions vigents en el moment de la realització dels treballs, i que hagin pogut entrar en vigor en posterioritat a la redacció del Projecte i les disposicions Descrites en l'Annex de Normativa Vigent. També es complirà la legislació que substitueixi, modifiqui o complementi les disposicions esmentades i la nova legislació aplicable que es promulgui, sempre que estigui vigent amb anterioritat a la data del Contracte. En cas de contradicció o simple complementació de diverses normes es tindran en compte, en tot moment, les condicions mes restrictives.

0.17. Existència de Tràfic durant l'execució de les obres d'Urbanització i Edificació

L'existència de determinats vials que s'hagin de mantenir en servei durant l'execució de les obres, no serà motiu de reclamació econòmica per part del Contractista. El Contractista programarà l'execució de les obres, de manera que les interferències siguin mínimes i si s'escau, construirà els desviaments provisionals que siguin necessaris, sense que això sigui motiu d'increment del preu del Contracte.
Les despeses ocasionades pels anteriors conceptes i per la conservació dels vials de servei esmentats es consideraran incloses en els preus del Contracte i en cap moment podran ser objecte de reclamació. En el cas que això anterior impliqui la necessitat d'executar determinades parts de les obres per fases, aquestes seran definides per la Direcció de les Obres i el possible cost addicional es considerarà com a l'apartat anterior, inclòs en els preus unitaris.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

0.18. Interferències amb altres Contractistes

El contractista programarà els treballs de manera que, durant el període d'execució de les obres, sigui possible executar treballs de jardineria, obres complementàries com poden ser execució de xarxes elèctriques, telefòniques o altres treballs. En aquest cas, el Contractista complirà les ordres de la Direcció de les Obres, a fi de delimitar les zones amb determinades unitats d'obra totalment acabades, per tal d'endegar els treballs complementaris esmentats. Les possibles despeses motivades per eventuals paralitzacions o increments de cost, deguts a l'esmentada execució per fases, es consideraran incloses en els preus del Contracte i no podran ser en cap moment, objecte de reclamació.

0.19. Existència de servituds i serveis existents

Quan sigui necessari executar determinades unitats d'obra, en presència de servituds de qualsevol tipus, o de serveis existents, que sigui necessari respectar, o bé quan s'escaigui l'execució simultània de les obres i la substitució o reposició de serveis afectats, el Contractista estarà obligat a emprar els medis adequats per a l'execució dels treballs, de manera que eviti la possible interferència i el risc d'accidents de qualsevol tipus. El Contractista sol·licitarà a les diferents entitats subministradores o propietaris de Serveis, plànols de definició de la posició dels esmentats serveis i localitzarà i descobrirà les canonades de serveis enterrats mitjançant treballs d'excavació manual. Les despeses originades o les disminucions de rendiment originades es consideraran incloses en els preus unitaris i no podran ser objecte de reclamació.

0.20. Desviament de Serveis

Abans de començar les excavacions, el Contractista, fonamentat en els plànols i dades de que disposi, o mitjançant la visita als serveis, si es factible, haurà d'estudiar i replantejar sobre el terreny els serveis i instal·lacions afectades, considerar la millor manera d'executar els treballs per no fer-los malbé i assenyalar aquells que, en últim cas, consideri necessari modificar. Si el Director de les Obres es mostra conforme, sol·licitarà de l'Empresa i organismes corresponents, la modificació d'aquestes instal·lacions. Aquestes operacions es pagaran mitjançant factura. En cas d'existir una partida per a abonar els esmentats treballs, el Contractista tindrà en compte, en el càlcul de la seva oferta econòmica, les despeses corresponents a pagaments per Administració, ja que s'abonarà únicament l'import de les factures. Malgrat tot, si amb la fi d'accelerar les obres, les empreses interessades recapten la col·laboració del contractista, aquest haurà de prestar l'ajut necessari.

0.21. Mesures d'ordre i Seguretat

El Contractista resta obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona i segura marxa dels treballs. En tot cas, el constructor serà únicament i exclusivament el responsable, durant l'execució de les obres, de tots els accidents o perjudicis que pugui tenir el seu personal, o causats a alguna altra persona o Entitat. En conseqüència el Constructor assumirà totes les responsabilitats annexes al compliment de la Llei sobre accidents de treball, i disposicions posteriors. Serà obligació del Constructor la contractació de l'Assegurança contra el risc per incapacitat permanent o mort dels seus obrers així com l'obligació de tenir-los donats d'alta a la Seguretat Social.

0.22. Abonament d'Unitats d'Obra

Els conceptes mesurats per a totes les unitats d'obra, i la manera d'abonar-los, d'acord amb el Quadre de Preus nº. 1, s'entendrà que es refereixen a unitats d'obra totalment acabades. En el càlcul de la proposició econòmica s'haurà de tenir en compte que qualsevol material o treball necessari pel correcte acabament de la unitat d'obra, o per assegurar el perfecte funcionament de la unitat construïda en relació a la resta de construcció, es considerarà inclòs en els preus unitaris del Contracte, no podent ser objecte de sobre-preu.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

L'ocasional omissió dels esmentats elements en els documents del Projecte no podrà ser objecte de reclamació ni de preu contradictori, per considerar-se expressament inclòs en els preus del contracte. Els materials i operacions esmentats són els considerats com a necessaris a la normativa d'obligat compliment.

0.23. Control d'unitats d'obra

Per compte del Contractista i fins a l'u per cent (1%) de l'import del pressupost, segons el Plec de Clàusules Administratives Generals per a la contractació d'obres de l'Estat, abonarà les factures del laboratori, dictaminat per la Propietat per a la realització del control de Qualitat, segons l'esquema aprovat per la Propietat i d'acord amb la Direcció Facultativa. El laboratori encarregat del present control d'obra realitzarà tots els assaigs del programa, prèvia sol·licitud de la Direcció Facultativa de les obres o Serveis Tècnics de la Propietat, d'acord amb el següent esquema de funcionament;
- A criteri de la Direcció Facultativa o Serveis Tècnics de la Propietat, es podrà ampliar o reduir el nombre de controls, que s'abonaran sempre a partir dels preus unitaris acceptats.
- Els resultats de cada assaig es comunicaran simultàniament a la Direcció Facultativa de les Obres, a l'Arquitecte Codirector, als Serveis Tècnics de la Propietat i a l'Empresa Constructora. En cas de resultats negatius s'anticiparà la comunicació telefònicament, a fi de poder prendre les mesures necessàries amb urgència.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635 9F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

1. ENDERROCS

1.1. Definició.
1.2. Execució de les obres.
1.3. Mesurament i abonament.

2. MOVIMENTS DE TERRES

2.1. Neteja del terreny.
2.2. Explanacions, desmunts i buixardats.
2.3. Replens i terraplens.
2.4. Excavació de rases i pous.
2.5. Transport de terres a l'abocador.
2.6. Replanteig definitiu.

3. FONAMENTS.

3.0. Generalitats.
3.1. Acers.
3.2. Emmacats.
3.3. Sabates contínues
3.4. Sabates aïllades.
3.5. Lloses.
3.6. Murs i pantalles.
3.7. Estacada.

4. SANEJAMENT.

4.1. Xarxes de sanejament.
4.2. Fosses sèptiques.
4.3. Elevació d'aigües brutes.
4.4. Shunts i xemeneies d'evacuació de fums o de ventilació.

5. ESTRUCTURES

5.1. Estructures de formigó.
5.2. Estructures metàl liques.
5.3. Forjats.
5.4. Escales i rampes.
5.5. Elements prefabricats.
5.6. Juntes de dilatació.

6. RAM DE PALETA.

6.1. Divisions interiors.
6.2. Coberta.
6.3. Guixos i escaioles.
6.4. Arrebossats i enlluits.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

7. AILLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS

7.1. Aïllaments tèrmics.
7.2. Aïllaments acústics
7.3. Aïllaments contra la humitat.
7.4. Mesurament i abonament.

8. FUSTERIA.

9. PAVIMENTS I ENRAJOLATS.

9.1. Paviments.
9.2. Enrajolats.

10. INSTAL LACIONS

10.1. Fontaneria.
10.2. Electricitat.
10.3. Gas.
10.4. Calefacció.
10.5. Climatització.
10.6. Aparells elevadors.
10.7. Comunicació.
10.8. Protecció.
10.9. Dipòsits.
10.10. Aparells sanitaris i aixetes.
10.11. Equipament de cuines.

11. VIDRIERIA.

12. PINTURES I ESTUCATS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635 9F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

1. ENDERROCS

1.1. Definició

Es defineix com enderroc l'operació de demolició de tots els elements aeris o enterrats que obstaculitzin la construcció d'una obra o sigui necessari fer desaparèixer per acabar-ne l'execució.

La seva execució inclou les operacions següents:
- enderrocament o excavació dels materials.
- retirada dels materials resultants als abocadors, d'utilització o d'amàs definitiu.

Abans de l'execució material, un tècnic facultatiu redactarà un projecte d'enderroc amb indicació expressa de les normes de seguretat aplicables a les fases i a la tecnologia de l'enderroc, l'aprofitament o no dels materials resultants i llur retirada.
L'execució material es realitzarà sota la supervisió de la Direcció Facultativa.

1.2. Execució de les Obres

Les operacions d'enderrocs s'efectuaran amb les precaucions necessàries a fi d'obtenir unes condicions de seguretat suficients, evitant danys al personal que treballi en aquestes operacions i a les estructures existents. Serà el facultatiu encarregat de les obres qui designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes, així com els llocs d'amàs i la forma de transport amb el vist-i-plau de la Direcció Facultativa de l'Obra.

1.3. Mesurament i Abonament

Les obres de demolició no seran objecte d'amidament i s'abonaran com a partida alçada d'abonament íntegre. La partida alçada inclourà els honoraris de projecte i de direcció facultativa de l'enderroc, els costos i la neteja, la càrrega i transport a l'abocador o indret indicat a qualsevol distància, així com tots els treballs, materials, operacions necessàries per a deixar el solar i el seu entorn immediat net de tot element que pugui obstaculitzar l'execució de les obres.

La partida d'abonament íntegre contemplarà la possible existència de fonamentacions enterrades, així com els increments de cost d'aquesta fonamentació.

Encara que en cap document del Projecte figuri el concepte esmentat o que les dades informatives de la Memòria siguin inexactes, s'entén que el Contractista ho ha de comprovar a l'hora de calcular l'import de la proposició econòmica. La Direcció de les Obres interpretarà les incidències sobre elements enterrats des del punt de vista del principi de risc i ventura que regeix sobre el Contracte.

El Contractista té l'obligació de dipositar els materials procedents d'enderrocaments que consideri de possible utilització o d'algun valor en els llocs que els assigni el Facultatiu Director de l'Obra.

Si durant els enderrocs fos necessària la reconstrucció d'aquelles fàbriques que s'haguessin enderrocat per l'execució de les obres, seran d'igual qualitat i textura que les primitives. Les reposicions s'abonaran als preus del Quadre de preus núm. 1, com si es tractés d'obres de nova construcció.

2. MOVIMENTS DE TERRES

Comprèn totes les operacions relacionades amb els moviments de terres, incloses roques, necessàries per a l'execució de l'obra.

Aquestes operacions son:
- Neteja del terreny
- Explanacions, desmunts i buixardats
- Replens i terraplens
- Excavació de rases i pous

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233636359F39

Transport de terres a l'abocador
Replanteig definitiu

Es considerarà inclosa en el preu de tot moviment de terres qualsevol resta d'edificació a enderrocar que apareixi.

2.1. Neteja del terreny

Aquest treball consisteix en extreure i retirar de les zones designades tots els arbres, soques, plantes, malesa, brossa, runes, escombraries o qualsevol altre material indesitjable.

La seva execució inclou les operacions següents:
- Excavació dels materials objecte de l'esbrossada
- Retirada dels materials objecte de l'esbrossada.

Tot això realitzat d'acord amb les presents especificacions i amb les dades que sobre el particular inclouen els corresponents documents del projecte.

Execució de les obres:

Les operacions d'excavació s'efectuaran amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar dany en les estructures existents, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni el Facultatiu Encarregat de les Obres, que designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes.

Per a disminuir el més possible el deteriorament dels arbres que hagin de conservar-se, es procurarà que els que s'han d'aterrar caiguin cap al centre de la zona objecte de neteja. Quan sigui necessari evitar danys a d'altres arbres, al tràfic per carretera o ferrocarril o a estructures pròximes, els arbres s'aniran trossejant per la seva brancada i tronc progressivament.

Si per a protegir aquests arbres o altra vegetació destinada a romandre en un lloc, es precisa aixecar barreres o utilitzar qualsevol altre mitjà, els treballs corresponents s'ajustaran al que, sobre el particular, ordeni el facultatiu encarregat de les obres.

Aquells arbres que ofereixin possibilitats comercials, seran esporgats i netejats; després es tallaran en trossos adequats i finalment s'emmagatzemaran acuradament al llarg del tirat, separats dels munts que cal cremar o llençar. La longitud dels trossos de fusta serà superior a 3 m. (tres metres), si ho permet el tronc.

Els treballs es realitzaran de manera que produeixin la menor molèstia possible als ocupants de les zones pròximes a les obres. Cap fita-marca de propietat o punt de referència de dades topogràfiques de qualsevol classe serà fet malbé o desplaçat fins que un agent autoritzat hagi referenciat d'alguna altra manera la seva situació o aprovat el desplaçament.

Retirada dels materials objecte d'aclariment i esbrossada:

Tots els subproductes forestals, excepte la llenya de valor comercial, seran cremats d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni el Facultatiu encarregat de les obres.

El concepte de metre quadrat (m2) d'esbrossada, neteja i preparació del terreny inclourà també les possibles excavacions i replens motivats per existència de sòls inadequats que, a judici del director de les Obres, sigui necessari eliminar per a poder endegar els treballs de fonamentació.

Es considerarà que abans de presentar l'oferta econòmica, el Contractista haurà visitat i estudiat de forma suficient els terrenys sobre els quals s'ha de construir, i que haurà inclòs en el preu de l'oferta tots els treballs de preparació, que s'abonaran al preu únic definit al Quadre de Preus núm. 1 i que en cap cas podran ésser objecte d'increment del preu del contracte. Es considerarà que les dades contingudes a la Memòria tenen únicament valor informatiu i que llur inexactitud no pot ésser objecte de reclamació.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Mesurament i abonament

El mesurament i abonament es realitzarà per metres quadrats (m2) realment esbrossats i preparats.

El preu inclou la càrrega i transport a l'abocador dels materials i totes les operacions esmentades en l'apartat precedent i definides en el Quadre de Preus núm. 1. Simultàniament a les operacions d'esbrossada, es podrà excavar la capa de terra vegetal.

Les terres vegetals es transportaran a l'abocador o s'arreplegaran en les zones que indiqui la Direcció de les Obres, a fi de ser emprades per a formació de zones verdes.

El transport a l'abocador o a l'amàs intermedi esmentat es considerarà inclòs en els preus unitaris del Contracte.

2.2. Explanacions, desmunts i buixardats

Definicions :

Explanació és el conjunt d'operacions de desmunt o replè necessàries per a nivellar les zones on hauran d'asseure's les construccions, incloent-hi les plataformes, talussos i cunetes provisionals o definitives, a més del transport dels materials remoguts als abocadors o lloc d'utilització.

Desmunt és l'operació consistent en el rebaix del terreny fins arribar als nivells previstos en els plànols d'obra.

Buidat és l'excavació delimitada per unes mides definides en els plànols de construcció per l'aprofitament de les parts baixes de l'edifici, com soterrani, garatges, dipòsits o altres utilitzacions.

Si durant les excavacions apareixen manantials o filtracions motivades per qualsevol causa, s'executaran els treballs que ordeni la Direcció de les Obres, i es consideraran inclosos en els preus d'excavació.

En els preus de les excavacions està inclòs el transport a qualsevol distància. Si a judici del Director de les Obres els materials no són aptes per a la formació de terraplens, es transportaran a l'abocador, no essent possible que un increment de distància en el transport sigui motiu de sobre-preu. El Director de les Obres, podrà autoritzar el fet d'abocar materials a determinades zones baixes de les parcel les, assumint el Contractista l'obligació d'executar els treballs d'estesa i compactació sense reclamar compensació econòmica de cap mena.

El replè de parcel les definit, en cap cas podrà superar les cotes de les voreres més pròximes.

La unitat d'excavació inclourà l'ampliació, millora o rectificació dels talussos de zones de desmunt, així com el seu refinat i l'execució de cunetes provisionals o definitives.

Quan les excavacions arribin a la rasant definida, els treballs que s'executaran per a deixar l'esplanada refinada, compactada i totalment preparada per a endegar les obres, estaran inclosos en el preu unitari de l'excavació. Si l'esplanada no compleix les condicions de capacitat portant necessàries el Director de les Obres podrà ordenar una excavació addicional, que serà mesurada i abonada mitjançant el mateix preu definit per a totes les excavacions.
Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb el preu únic per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació especial de talussos en roca, s'abonarà al preu únic definit d'excavació.

Mesurament i abonament

Es mesurarà i abonarà per metres cúbics (m3) realment excavats, mesurats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs.
No són abonables despreniments ni augments de volum sobre les seccions que prèviament s'hagin fixat en aquest Projecte.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Per a l'efecte dels mesuraments de moviment de terra, s'entén per metre cúbic d'excavació el volum corresponent a aquesta unitat, referida al terreny, tal com es trobi on s'hagi d'excavar.

S'entén per volum de terraplè o replè, el que correspon a aquestes obres després d'executades i consolidades, segons el que es preveu en aquestes Condicions.

En tots els casos els buits que quedin entre les excavacions i les fàbriques, inclús resultants dels despreniments o per qualsevol motiu, s'hauran de omplir amb el mateix tipus de material, sense que el Contractista rebi per això cap quantitat addicional, així com la realització del buixardat, sense increment de cost.

En cas de dubte sobre la determinació del preu d'una excavació concreta, el Contractista s'atindrà al que decideixi el Facultatiu Director, sense ajustar-se a allò que, a efectes de valoració del Pressupost, figuri en els pressupostos parcials del Projecte.

S'entén que els preus de les excavacions comprenen, a mes de les operacions i despeses indicades, tots els auxiliars i complementaris com són: instal lacions, subministrament i consum d'energia per a enllumenat i força, subministrament d'aigües, ventilació, utilització de tota mena de maquinària, amb totes les seves despeses i amortització, etc., així com els entrebancs produïts per les filtracions o per qualsevol altre motiu.

Si el Contractista amb l'aprovació de la Propietat, executés menor volum d'excavació que al que hauria de resultar de les prescripcions fixades, solament es considerarà d'abonament el volum realment executat.

En cas de trobar-se fonaments enterrats o altres construccions, es considerarà que s'inclouen en el concepte ampli d'excavació en tot tipus de terreny objecte del preu definit.

Buixardats

Un cop realitzades totes les operacions de moviment de terres es realitzarà el buixardat, a fi d'aconseguir l'acabat geomètric de tota l'explanació, desmunt, buidat o replè.

Es comprovaran i rectificaran les alineacions i rasants, així com l'amplada de les explanacions, refinament de talussos en els desmunts i terraplens, neteja i refinat de cunetes i explanacions, en les coronacions de desmunts i en el començament de talussos. Les operacions de buixardats es consideren incloses al preu de moviment de terres per indicar-se expressament en el present Plec.

2.3. Replens i Terraplens

Replens i terraplens són les masses de terra o d'altres materials amb els que s'omplen i compacten uns forats, es fan talussos, es nivellen terrenys o es porten a terme obres similars.

Les diferents capes o zones que els componen són:

Fonament: Zona que està per sota de la superfície neta del terreny.
Nucli: Zona que comprèn des del fonament fins la coronació.
Coronació: Capa superior amb un gruix de 50 cm.

L'equip necessari per a efectuar la compactació es determinarà pel facultatiu encarregat, en funció de les característiques del material a compactar en el tipus d'obra.

El contractista podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització del Facultatiu Director, que solament la concedirà quan amb l'equip proposat pel Contractista obtingui la compactació requerida, al menys del mateix grau, que amb l'equip proposat pel Facultatiu encarregat.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

El fonament del replè es prepararà de forma adequada per a suprimir les superfícies de discontinuïtat evitables. A continuació s'estendrà el material a base de tongades, de gruix uniforme, suficientment reduït, per tal que, amb els mitjans disponibles, s'obtingui en tot el seu gruix el grau de compactació exigit. Els materials de cada tongada seran de característiques uniformes i si no ho són, s'aconseguirà aquesta uniformitat barrejant-se convenientment amb els mitjans adequats per això. No s'estendrà cap tongada mentre no s'hagi comprovat que la superfície subjacent compleix les condicions exigides i, per tant, sigui autoritzada la seva estesa pel Facultatiu Encarregat. Quan la tongada subjacent s'hagi reblanit per una humitat excessiva, no s'estendrà la següent.

Mesurament i abonament

Es mesuraran i abonaran per metres cúbics (m3.) realment executats i compactats en el seu perfil definitiu, mesurats per diferència entre perfils presos abans i després dels treballs.

Si el material a utilitzar és, en algun moment, provinent de les excavacions, el preu del replè inclourà la càrrega, compactació i transport.

En cas que el material provingui de préstecs, el preu corresponent inclou l'excavació, càrrega, transport, estesa, humectació, compactació, nivellació i cànon de préstec corresponent.

El Director de les obres podrà autoritzar l'excavació en determinades parcel les a fi d'obtenir materials de préstecs. L'esmentada excavació de préstecs en parcel les, en cap cas podrà rebaixar el terreny de les parcel les per sota de les cotes de les voreres més pròximes.

Quan sigui necessari obtenir els materials per a formar terraplens de préstecs exteriors al polígon, el preu del terraplè inclourà el Cànon d'extracció, càrrega, transport a qualsevol distància i la resta d'operacions necessàries per a deixar totalment acabada la unitat del terraplè. El Contractista haurà de localitzar les zones de préstecs, obtenir els permisos i llicències que siguin necessàries i, abans de començar les excavacions, haurà de sotmetre a l'aprovació del Director de les Obres les zones de préstec, a fi de determinar si la qualitat dels sòls és suficient. La necessitat d'emprar sòls seleccionats serà a criteri del Director de les Obres, i no podrà ser objecte de sobre-preu, abonant-se a l'únic preu de replè definit al Quadre núm. 1.

2.4. Excavació de Rases i Pous.

La unitat d'excavació de rases i pous comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua, la resta de les xarxes de serveis definits en el present Projecte, així com les rases i pous necessaris per fonaments o drenatges.

Les excavacions s'executaran d'acord amb els plànols del Projecte i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la Direcció de les Obres.

Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació de roca i l'excavació especial de talussos en roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntalaments i excavacions saltejades a trams que siguin necessàries i el transport de les terres a l'abocador a qualsevol distància. La Direcció de les Obres podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobre-excavacions per evitar les operacions d'apuntalament, però els volums sobre-excavats no seran objecte d'abonament. L'excavació de rases s'abonarà per metres cúbics excavats, d'acord amb el mesurament teòric dels Plànols del Projecte.

El preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària, mà d'obra necessària per la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la vegetació, la construcció d'obres de desguàs per evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntalaments i els calçats que es precisin, els transports dels productes extrets al lloc d'ús, dipòsits o abocador, indemnitzacions que calguin i arranjament de les àrees afectades.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Serà d'aplicació, en l'excavació de rases i pous, l'advertit sobre els preus de les excavacions esmentades en l'article 2.4 del present Plec.

Quan durant els treballs d'excavació apareixin serveis existents, independentment d'haver-se contemplat o no en el projecte, els treballs s'executaran inclús amb mitjans manuals per no fer malbé aquestes instal lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat, en bones condicions, de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal lacions elèctriques, telefòniques, etc. o qualsevol altre servei que sigui precís descobrir, sense que el Contractista tingui cap dret a pagament per aquests conceptes.

Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions de diferent alçada o amplada que les definides en el projecte, no serà causa de nova definició de preu.

2.5. Transport de Terres a l'abocador

Totes aquelles terres, així com els materials que la Direcció Facultativa declari indesitjables, els carregarà i els transportarà el Contractista fins l'abocador. S'entén que en totes les partides enunciades resta inclosa la part proporcional de càrrega i transport a l'abocador dels materials indesitjables.

2.6. Replanteig definitiu

Definició: El Replanteig definitiu és el conjunt d'operacions que són precises per traslladar al terreny les dades expressades en la Documentació Tècnica de l'Obra que s'ha de realitzar.

El replanteig definitiu es farà en una o varies vegades, segons les circumstàncies que concurreixin en l'anivellació del terreny.

El Contractista està obligat a subministrar tots els escrits i elements auxiliars necessaris per aquestes operacions, amb inclusió de claus i estaques. També hi aportarà el personal necessari.
El Contractista vigilarà, conservarà i respondrà de les estaques o senyals, responsabilitzant-se de qualsevol desaparició o modificació d'aquests elements.

Acta de Replanteig: Del resultat final del replanteig s'aixecarà una Acta que signaran per triplicat el Constructor, l'Arquitecte Director de les Obres i el representant de la Propietat, acordant l'inici de l'obra.
El Constructor tindrà un mes natural, comptat a partir de la data de la signatura de l'acta de replanteig, per a començar l'execució de les obres.

3. FONAMENTS, ACERS I EMMACATS

3.0. Fonaments

3.0.1. Generalitats

Definició: Els fonaments són aquells elements estructurals que transmeten les càrregues de l'edificació al terreny de sustentació.

Reconeixement general de sòls

Amb anterioritat a l'execució de les obres, mitjançant els treballs adequats, es reunirà tota la informació possible provinent de l'observació de les zones veïnes, estat de les edificacions adjacents, corrents d'aigua, etc, i prenent dades en general de tota mena de circumstàncies que puguin posteriorment facilitar i orientar els treballs que hauran de realitzar-se en el moment del reconeixement del terreny.

GENERALITAT DE CATALUNYA

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723366359F39

Resistència dels terrenys

L'Arquitecte Director, segons el seu criteri tècnic i després del reconeixement i assaig del terreny que consideri necessaris, escollirà en cada cas la pressió admissible que consideri adequada, fixant també l'assentament màxim tolerable.

Tipus de fonaments

La Direcció Facultativa comprovarà que els fonaments es realitzin en la forma, amidament, dosificació i manera particular d'execució que indiquin els plànols i plec de condicions particulars, amb longituds, forma, separacions, diàmetres, núm. de barres i seccions que figurin en els plànols. Els recobriments, ancoratges i encaixos s'ajustaran a les normes vigents.

Els pous i rases tindran la forma i mesures fixades en els plànols d'obra. Abans de formigonar, el Contractista comprovarà que les capes d'assentament del fonament estiguin perfectament nivellades i netes, procedint a continuació a l'execució dels fonaments.

3.1. Acers

3.1.1. Generalitats

Condicions generals: L 'acer a emprar complirà les condicions exigides a la Instrucció per al Formigó Estructural EHE-08.

Qualitat: L 'allargament repartit de trencament serà superior o igual a divuit (18) graus, entenent per tal deformació unitària la que romangui, mesurada després de l'assaig normal de tracció UNE 7101, sobre una base de cinc (5) diàmetres de coll d'estriccó i de més de tres (3) diàmetres del punt d'aplicació de la mordassa.

El mòdul d'elasticitat inicial serà igual o superior a un milió vuit-cents-mil quilograms per centímetre quadrat (1.800.000 K/cm2). El límit elàstic serà l'indicat en els plànols, i si no hi ha especificacions, serà de 5.100 K/cm2.

En els acers d'esglaó de relaxament es prendrà com a límit elàstic, la mínima tensió capaç de produir una deformació remanent del dos per mil. (0,2%).

La tensió màxima de trencament serà igual o superior al cent vint-i-cinc per cent (125 %) de la corresponent al seu límit elàstic, entenent per tensió màxima de trencament el valor de l'ordenada màxima del diagrama tensió-deformació.

El valor del límit elàstic característic es determinarà prenent la mitja aritmètica dels "n/2" valors mes baixos obtinguts en l'assaig de "n" provetes, prescindint del valor mig de la sèrie, si "n" fos imparell. S'ajustarà a l'article 600 del Plec General del març de 1975.

Assaig.

Si el Facultatiu Director de l'Obra ho considera convenient, s'exigirà un certificat del Laboratori Oficial que garanteixi la qualitat del ferro utilitzat. Així mateix, donarà instruccions sobre l'execució en obra de l'assaig de plegament, descrit en la Instrucció per al Formigó Estructural EHE-08.

Mesurament i abonament.

S'abonaran pels quilograms (Kg) que resultin de l'especejament dels plànols que, abans de començar cada obra, hagin estat presentats al Facultatiu Director i aprovats per ell, al preu corresponent dels que figurin en el Quadre de Preus Número 1.

Estan compreses en els esmentats preus, totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblegat i posta a l'obra, així com els encavalcaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

3.1.2. Malles, Electrosoldadures d'acer especial.

Són malles de retícula quadrada o rectangular, formades per barres cilíndriques o corrugades, d'acer laminat de duresa natural o endurides per deformació en fred, unides en els punts d'encreuament per soldadura elèctrica.

Mesurament i abonament

S'abonaran pel quilograms (Kg) que resultin de l'especejament dels plànols que abans de començar cada obra hagin estat presentats al Facultatiu Director i aprovats per ell mateix, al preu corresponent que figuri en el Quadre de preus núm. 1. Els esmentats preus comprenen totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblegat i posta a l'obra, així com els encavalcaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.

3.2. Emmacats

L'emmacat és una capa de gruix variable, formada per la compactació de graves.

Mesurament i abonament

S'abonaran per m2. Es consideraran incloses les ajudes necessàries pel subministrament del material, la col·locació, estesa i la compactació, incloent-hi també la maquinària necessària.

3.3. Sabates Contínues

Les sabates contínues són els fonaments d'aquells elements estructurals lineals que transmeten esforços repartits uniformement en el terreny.

El dimensionament restarà fixat a l'annex de càlcul de la memòria del Projecte d'Execució i als plànols de fonaments degudament acotats.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament de les sabates contínues es realitzarà per metre lineal, incloent en el preu tant el treball de posta a l'obra, preparació del terreny, materials i mà d'obra utilitzats, com la maquinària i elements auxiliars necessaris.

3.4. Sabates aïllades.

Les sabates aïllades són els fonaments d'aquells elements estructurals que transmeten esforços puntuals en el terreny.

El dimensionament resta fixat a l'annex de càlcul de la memòria del Projecte d'Execució i als plànols de fonaments, degudament acotats.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament de les sabates contínues es realitzarà per m3. incloent en el preu tant el treball de posta a l'obra, preparació del terreny, materials, així com la maquinària i els elements auxiliars necessaris.

3.5. Lloses

Ls lloses son els fonaments d'aquells elements estructurals que necessitin tenir assentaments uniformes o que sigui terreny poc comprimible, fetes de formigó en massa o armat. En el projecte d'execució s'indica, en els plànols, el dimensionat i l'armat.
Mesurament i abonament

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Es mesuraran i abonaran per metres cúbics (m3.) de formigó, incloent-hi els treballs auxiliars de preparació, el subministrament i la col·locació del formigó, formació de juntes, etc...

3.6. Murs i Pantalles

Els murs són els elements estructurals que transmeten esforços uniformement repartits. A més poden contenir masses de terres, com el cas de desmunts amb talussos més inclinats que el talús natural del terreny.

Les pantalles contínues de formigó armat "in situ" són els murs construïts mitjançant la perforació en el terreny de rases profundes i allargades, sense necessitat d'apuntalaments, i el seu posterior replè de formigó, constituint una estructura contínua capaç de resistir empentes laterals del terreny i càrregues verticals.

Abans del començament dels treballs d'excavació, es condicionarà el terreny per al bon funcionament i accés de la maquinària necessària; es replantejaran els eixos de les pantalles i els nivells o cotes d'execució. La perforació es realitzarà per plafons amb mitjans mecànics adients. Si les característiques del terreny ho requereixen, s'anirà reemplaçant el material extret per llots "tixotròpics". La fondària d'excavació serà de vint centímetres (20 cm.) més gran que lo que han d'abastar les armadures.

A partir de l'eix de replanteig es realitzaran els paretons guies, l'objectiu dels quals és el de guiar la maquinària d'excavació i col·laborar en l'estabilitat del terreny.

Abans del formigonat es col·locaran els encofrats necessaris per motllorar les juntes sobre els plafons.

La separació mínima entre barres verticals o horitzontals serà de deu centímetres (10 cm.) i el recobriment de set centímetres (7 cm.). Pel a garantir el centrat de les gàbies, s'hauran de posar separacions de morter en ambdues cares, a raó d'un separador per cada dos metres quadrats (2 m2).

El formigonat es realitzarà per canonada introduïda en el llot fins al fons del plafó. El formigonat es realitzarà de forma contínua.
Un cop acabada l'execució dels plafons, se n'enderrocarà el cap per tal de retirar el formigó contaminat amb llot i es construirà La biga de lligada longitudinal.

Mesurament i abonament

L 'excavació es mesurarà per metres cúbics (m3.) de terreny extret, incloent en el preu la part proporcional d'operacions prèvies, com replanteig, preparació del terreny, formació de paretons guies, llots, esgotaments i transport de materials extrets a l'abocador a qualsevol distància, i tots els materials i operacions que calguin a l'albir de la Direcció d'Obra per a la correcta execució dels treballs.

El formigó es mesurarà per metres cúbics (m3.) del tipus indicat en el projecte, incloent en el preu la part proporcional d'operacions de vessament, formació de juntes, treballs de neteja i reparació dels paraments quan hagin de restar vistos, demolició de caps de plafons, i totes les operacions necessàries per tal d'abastar els acabats indicats en el Projecte.

L'acer de les armadures es mesurarà en quilograms (Kg) realment col·locats, inclosa la seva posta a l'obra.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

4. SANEJAMENT

S'inclouen en aquest capítol totes les condicions que hauran de satisfer els materials, instal·lacions i mà d'obra necessària per la construcció de la xarxa de sanejament dels edificis.

4.1. Xarxes de Sanejament

Les xarxes de sanejament poden ser verticals o horitzontals.

4.1.1. Xarxes de sanejament vertical

La xarxa de sanejament vertical o baixants de desguàs comprèn els següents elements:

- xarxa horitzontal de desguàs d'aparells
- baixants pluvials, fecals i aigües greixoses o sabonoses
- xarxa de canonades de ventilació

El traçat de la xarxa serà el més senzill possible, per tal d'aconseguir una circulació normal per gravetat. Serà estanca i no presentarà exudacions ni estarà exposada a obstruccions.

La xarxa restarà fermament subjecte als paraments i amb espai suficient per a absorbir les dilatacions normals del material.

La distancia entre elements de subjecció serà la següent, segons els diferents elements:

- Per foneria: tres metres en baixants
- Per ferro galvanitzat: tres metres i mig en baixants
- Per coure: tres metres en baixants i dos metres i mig en trams horitzontals
- Per plom: un metre i vint centímetres en baixants i setanta centímetres en trams horitzontals
- Per clorur de polivinil: un metre i mig en baixants i un metre i vint centímetres en trams horitzontals.
- Per zinc: dos metres.

Els elements de subjecció es col·locaran a les copes de les canonades corresponents. Les canonades seran totes de marques reconegudes i sancionades per la pràctica.

Sifons

Tenen com a missió impedir la sortida de gasos a través de les vàlvules dels aparells. Hauran de col·locar-se el més pròxim possible del desguàs de l'aparell.

Pots sifònics

S'empraran per desguassar un aparell o conjunt d'aquests, degudament agrupats. Tindran un diàmetre mínim de cent mil·límetres (100 mm.) i una alçada mínima de cent-cinquanta mil·límetres (150 mm.) amb una tanca hidràulica de cinquanta a setanta mil·límetres (50 a 70 mm.)

Desguàs d'aparells

Es realitzarà amb tubs de plom o PVC. que puguin suportar una pressió hidrostàtica de dues atmosferes (2 at.)

Ventilació de la xarxa de sanejament

Serveix per a evitar el dessifonat i amb això la pèrdua de les tanques hidràuliques dels aparells.

La ventilació pot ser: primària, perllongant els baixants per damunt la coberta; secundària, amb canonades pròpies de ventilació per a airejar els baixants o els desguassos dels aparells.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Mesurament i abonament

Es mesurarà la xarxa vertical de sanejament en metres lineals de baixant instal·lada, incloent en el preu la part proporcional d'ancoratges, tubs de ventilació necessaris, registres, peces especials, sifons o pots sifònics, desguassos dels aparells indicats en els plànols corresponents, així com els ajuts necessaris d'altres oficis per a la definitiva col·locació i posta en servei de la instal·lació complint tot això la Normativa vigent i d'acord amb les instruccions dictades pel Director Facultatiu de les Obres.

4.1.2. Xarxa de sanejament horitzontal.

Comprèn les conduccions que recullen les aigües pluvials, negres o fecals i greixoses o sabonoses, per a conduir-les a la xarxa general de clavegueram o la fossa sèptica. Els materials a emprar en les canonades, que es troben definits en el Projecte, podran ser ciment, gres, foneria o clorur de polivinil, havent de ser totes de marques reconegudes i sancionades per la pràctica.

Les rases seran de tal manera que la canonada anirà enterrada a les cotes indicades en el Projecte o a les que indiqui el Director Facultatiu de les Obres. En cas que no figuri en els plànols el corresponent perfil longitudinal s'aprofundirà a un metre i vint centímetres de fondària (1,20 m.) com a mínim, que podrà disminuir-se si la canonada es troba sota la solera d'un pis.

Una vegada obertes les rases que allotjaran la conducció, s'instal·larà sobre una solera de deu centímetres (10 cm.) de formigó HM-20, amb el pendent adequat, a fi de construir un llit rígid.

Els tubs s'uniran mitjançant anellat de rajola borda o protecció de formigó. Qualsevol canvi de direcció, reducció o empalmament s'efectuarà amb peces especials o mitjançant tronetes, segons el tipus de canonada de que es tracti.

Les canonades que hagin d'anar penjades se subjectaran a intervals regulars i iguals de manera que no se sotmetin a flexions, amb els ganxos metàl·lics que s'empren protegits contra la corrosió. En les canonades de fibrociment o foneria, els ganxos no es distanciaran més d'un metre i mig; en les de clorur de polivinil aquesta distància no superarà els setanta-cinc centímetres. (1,50 m. i 0,75 m.)

Mesurament i abonament

La xarxa horitzontal de sanejament es mesurarà en metres lineals (ml.) de canonada col·locada, inclosa la part proporcional d'excavació, solera de suport, replè, juntes, ganxos d'ancoratge, peces especials, obertura de passos en murs, fonaments i forjats, de manera que quedi totalment acabada d'acord amb les indicacions del Projecte i la Normativa vigent.

4.2. Fosses sèptiques

Tan sols s'autoritzaran a les zones on no hi hagi xarxa de clavegueram o bé si es tracten d'aigües que no poden ser abocades a la xarxa.

Les fosses séptiques podran fabricar-se "in situ" o seran prefabricades, prohibint-se en llur construcció l'ús del morter de calç o materials fàcilment atacables.

Es prohibirà el vessament d'aigües pluvials a les fosses. Les fosses disposaran de tapes mòbils de registre i hauran de disposar de ventilació adequada per a impedir la concentració de gasos.

Mesurament i abonament

Es mesurarà per unitats (ut.) segons el Projecte, incloent-se en el preu d'abonament totes les operacions necessàries per la seva posta a l'obra, inclosa la connexió a la xarxa de sanejament de l'edifici, així com l'excavació i replè del pou pel seu allotjament.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

4.3. Shunts i Xemeneies d'evacuació de fums o de ventilació

Aquesta partida comprèn el conjunt de conductes prefabricats o realitzats "in situ" per l'evacuació de vapors i fums en els lavabos, cuines o xemeneies.

Mesurament i abonament

Es mesuraran en metres lineals (ml) de tub acabat, inclosos coronaments, reixetes d'aspiració, comportes de tanca i ajuts adients per col·locar-los, d'acord amb la Normativa vigent.

5. ESTRUCTURES

5.1. Estructures de formigó

5.1.1. Encofrats

Les cimbres, encofrats i motlles, així com les unions dels diferents elements, tindran una resistència i rigidesa suficient per resistir, sense assentaments ni deformacions perjudicials, les accions de qualsevol mena que puguin produir-se com a conseqüència del procés de formigonat i especialment sota les pressions del formigó en fresc o els efectes del mètode de compactació utilitzat.

Els encofrats i motlles seran suficientment estancs per a impedir pèrdues apreciables d'abeurada.

Els encofrats i motlles de fusta s'humitejaran per a evitar que absorbeixin l'aigua continguda en el formigó.

Les superfícies interiors dels encofrats i motlles apareixeran netes en el moment del formigonat. Per a facilitar aquesta neteja, en els fons de pilars i murs es disposaran obertures provisionals a la part inferior dels encofrats corresponents.

Si fos necessari, i a fi d'evitar la formació de fissures en els paraments de les peces, s'adoptaran les oportunes mesures perquè els encofrats i motlles no impedeixin la lliure retracció del formigó.

Si s'utilitzen productes de desencofrat, no hauran de deixar senyals en els paraments de formigó i no hauran d'impedir la posterior aplicació de revestiments ni la possible construcció de juntes de formigonat.

L'ús d'aquests productes haurà d'ésser expressament autoritzat pel Director de l'Obra.

5.1.2. Formigó

Tots els formigons compliran l'EHE-08 considerant com a definició de resistència la d'aquesta Instrucció.

Es fabricarà sempre en formigonera, essent el període de pastada superior a un minut i mig, i de tal manera que la consistència del formigó en cada mescla sigui uniforme. A més de les Prescripcions de l'EHE, es tindran en compte les següents:

La instal·lació de transport i posta a l'obra serà del tipus tal que el formigó no perdi capacitat ni homogeneïtat.

No es podrà abocar lliurement el formigó des d'una alçada superior a un metre i cinquanta centímetres (1.50) ni distribuir-lo amb pala a gran distància.

Queda prohibit l'ús de canaleres o trompes del transport o la posta a l'obra del formigó sense l'autorització del Facultatiu Encarregat.
No es podrà formigonar quan l'aigua pugui perjudicar la resistència o qualsevol de les característiques del formigó. Pel formigonat en temps de fred o de calor se seguiran les prescripcions de l'EHE.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

No es col·locarà mai formigó sobre un terreny que estigui gelat. El pervibrador s'introduirà vertical a la massa del formigó fresc i es retirarà també verticalment, sense que es mogui horitzontalment mentre que està submergit en el formigó.

Es procurarà extremar el vibrat en les proximitats dels encofrats, a fi d'evitar la formació de bosses de pedres i de coqueres.

En general, el vibrat del formigó s'executarà d'acord amb les normes especificades en l'EHE:

La situació de les juntes de construcció serà fixada pel Facultatiu Director, de manera que compleixin les prescripcions de l'EHE i procurant que el seu nombre sigui el menor possible.

Sempre que s'interrompi el treball, qualsevol que sigui el termini d'interrupció, es cobrirà la junta amb sacs de gerga humits, per a protegir-la dels agents atmosfèrics.

Abans de recomençar els treballs es prendran les disposicions necessàries per aconseguir la bona unió del formigó fresc amb ei que està endurit.

Durant els tres primers dies es protegirà el formigó dels raigs solars amb una arpillera molla. Com a mínim, durant els set primers dies es mantindran les superfícies vistes contínuament humides, mitjançant el reg o la inundació, o cobrint-les amb sorra o arpillera, que es mantindran constantment humides.

La temperatura de l'aigua utilitzada en el reg serà inferior en més de vint graus (20ºC) a la del formigó, a fi d'evitar producció de badadures per refredament brusc. També es podran utilitzar procediments de curat especial, a base de pel·lícules superficials impermeables, prèvia autorització, per escrit, del Facultatiu Director.

Els paraments han de restar llisos, amb formes perfectes sense defectes o rugositats i sense que sigui necessari aplicar-los-hi enlluíts, que no podran ser en cap cas executats sense l'autorització prèvia del Facultatiu Director. Les operacions precises per a deixar les superfícies en bones condicions d'aspecte seran a compte del Contractista.

La irregularitat màxima que s'admet en els paraments serà la següent:

- Parament vist: sis mil·límetres.
- Parament ocult: vint-i cinc mil·límetres.

En qualsevol cas, a totes les obres de fàbrica i murs es prendran provetes, que seran trencades al set o vint-i-vuit dies. S'efectuaran com a mínim una sèrie de sis provetes cada cinquanta metres cúbics de formigó utilitzat en taujans, voltes i soleres.

A les obres de formigó armat, es faran diàriament dues sèries de sis provetes cada una, per trencar cada sèrie als set o vint-i-vuit dies, prenent com a càrrega de trencada, en cada sèrie, la mitja dels resultats, descartant les dues extremes.

Les provetes s'amaçonaran de forma similar al del formigó en obra i es conservaran en condicions anàlogues. Si passats els vint-i-vuit dies la resistència de les provetes fos menor a les especificades, en aquesta data, en més d'un 20%, s'extrauran provetes de l'obra i si la seva resistència és menor que l'especificada, serà enderrocada.

Si la resistència de les provetes extretes és més gran que la de les provetes d'assaig, podrà acceptar-se l'obra si es pot efectuar, sense perill, un assaig de càrrega amb una sobre-carrega superior a un 50% de la de càlcul, durant el qual es mesurarà la fletxa produïda, que haurà de ser admissible.

Si no fos possible extreure provetes de l'obra i les d'assaig no donessin el 80% de les resistències especificades l'obra haurà d'enderrocar-se. En cas que la resistència de provetes d'assaig i les extretes de l'obra estès compresa entre el 80% i el 100% de l'especificada, el Facultatiu Director podrà rebre l'obra amb reserves, previ l'assaig de càrrega corresponent.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

Els motlles i encofrats seran de fusta que compleixi les condicions exigides a l'apartat corresponen, metàl lics o d'altre material que reuneixi condicions d'eficàcia similars, a judici del Facultatiu Director.

Tant les unions com les peces que constitueixen els encofrats, cintres i calçat, hauran de tenir la resistència i la rigidesa necessàries perquè, amb la marxa del formigó prevista, no es produeixin moviments locals de més de 5 mm. (cinc mil límetres).

Tant les superfícies dels encofrats com els productes que s'hi puguin aplicar per facilitar l'encofrat no hauran de contenir substàncies agressives pel formigó.

Els encofrats de fusta s'humitejaran abans del formigonat i es netejaran, especialment els fons, deixant-se obertures provisionals per facilitar aquesta tasca.

Les juntes entre les diferents taules, hauran de permetre l'entumiment per la humitat del reg o de l'aigua del formigó sense que deixin escapar la pasta durant el formigonat.

Es disposarà l'encofrat a les bigues i forjats amb la necessària contra-fletxa perquè, un cop desencofrada i carregada la peça de formigó, conservi una contra-fletxa de 1:300 de la llum.

S'autoritza l'ús de tipus i tècniques especials d'encofrat, de les que el comportament i resultats estan sancionats per la pràctica havent de justificar l'eficàcia d'aquells altres que es proposin que, per la seva novetat, manquin d'aquelles garanties. S'inclouen les juntes que calguin formigonar per qualsevol motiu.

El preu del formigó inclourà els possibles additius que la Direcció d'Obres estimi necessaris i també la possible necessitat d'emprar ciments especials, segons criteri de la Direcció (ciment, P.A.S., blanc, etc.).

El preu dels encofrats podrà anar independent dels preus del formigó, si així s'estipula. El mesurament es realitzarà per metres quadrats (m2) realment col locats.

Els esmentats preus inclouen els materials dels encofrats, la maquinària i la mà d'obra necessària per a llur col locació, així com la resta d'operacions materials necessàries. S'entén que quedaran inclosos en el preu del metre quadrat qualsevol tipus d'accessoris de l'encofrat, com les juntes entre murs o altres elements que a judici del Director de les obres siguin necessaris per a obtenir un correcte acabat.

El formigó armat s'abonarà al preu del tipus de formigó emprat, que inclourà totes les operacions necessàries per a executar la unitat d'obra menys l'encofrat i les armadures, així com la seva col locació que s'abonarà al preu del Kg. d'acer col locat.

Les bastides, cimbres, execució de juntes, operacions de curat i altres operacions necessàries, a judici de la Direcció de les Obres, per l'execució del formigonat, es consideraran incloses en els preus dels formigons.

Mesurament i abonament

Els formigons es mesuraran d'acord amb els plànols del Projecte, o amb els plànols de detalls resultants del Replanteig de les Obres i s'abonaran per metres cúbics.

Advertència sobre l'abonament de les obres de fàbrica.
Únicament s'abonarà el volum d'obra de fàbrica realment executada, conforme a les condicions i amb subjecció als perfils de replanteig i plànol dels mateixos, que figuren en el Projecte, o ordres escrites del Facultatiu Director; per tant, en cap cas seran d'abonament els excessos d'obra de fàbrica executats pel Contractista, pel seu Compte. sense tenir autorització del Facultatiu Director.
Per l'abonament dels increments de secció sobre la secció teòrica mínima indicats en els plànols de seccions tipus, serà necessari que prèviament hagi estat ordenada la seva execució pel Facultatiu Director, per escrit en el que consti de manera explícita les dimensions que han de donar-se a la secció.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Per això, el contractista estarà obligat a exigir prèviament a l'execució de cada part d'obra. la definició exacte d'aquelles dimensions que no ho estan.

5.1.3. Armadures

Les armadures es col·locaran netes, sense òxid o qualsevol substància perjudicial. Es disposaran d'acord amb les indicacions del Projecte, subjectes entre elles i amb l'encofrat, de manera que no puguin experimentar moviments durant l'abocada i la compactació del formigó i a fi d'evitar coqueres.

En bigues i elements similars, les barres hauran d'anar, al doblegar-se, agafades amb cèrcols o estreps a la zona del colze.

Quan hi hagi perill de poder-se confondre unes barres amb altres, es prohibeix la utilització simultània d'acers de característiques mecàniques diferents. Es podran utilitzar, dins d'un mateix element, dos tipus diferents d'acers, un per l'armadura principal i l'altre pels estreps.

Els cèrcols o estreps se subjectaran a les barres principals mitjançant lligament o altre procediment adequat, prohibint-se expressament la fixació mitjançant punts de soldadura.

S'haurà d'acomplir la Instrucció EHE en tot el que fa referència a les armadures (resistència, límit elàstic, etc...).

5.2. Estructures metàl·liques.

Definició: Es defineix com estructura metàl·lica d'acer, els elements d'aquest material que formen la part sustentable de l'edificació.

La forma i dimensions de l'estructura vindrà definida en els plànols corresponents. Els acers a emprar son els laminats en xapes o perfils del tipus A-52 definits en la Norma UNE-36080-73.

Tots els productes laminats hauran de tenir una superfície llisa i se subministraran en estat brut de laminatge.

El Contractista haurà de demostrar la qualificació del personal que executi aquest tipus d'obra.

Les unions, qualsevol que sigui el seu tipus, es realitzaran d'acord amb les indicacions del Projecte, Direcció Facultativa i Normativa vigent.

Abans del muntatge de l'estructura es netejaran i pintaran amb una imprimació les parts d'aquesta que hauran de restar ocultes.

Es col·locaran plaques de suport sobre els massissos de fàbrica de formigó, que s'immobilitzaran una vegada aconseguits els aploms i alineacions definitives.

Tots els elements de l'estructura es protegiran contra els fenòmens d'oxidació i corrosió.

No s'efectuarà la imprimació fins que llur execució hagi estat autoritzada pel Director de l'Obra, després d'haver realitzat la inspecció de les superfícies i unions de l'estructura acabada al taller.

No s'imprimiran ni protegiran les superfícies que calgui soldar, mentre no s'hagi executat la unió.

S'adoptaran les mesures necessàries per evitar la corrosió dels elements que recolzin directament sobre la fàbrica o que encastin en ella.

Mesurament i abonament

Les estructures o elements estructurals d'acer es mesuraran per quilograms d'acer incloent en el preu tots els elements i operacions d'unió, muntatge, assaigs, protecció, ports necessaris per llur completa execució d'acord amb el Projecte i indicacions de la Direcció Facultativa.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Totes les operacions de muntatge s'inclouran en el preu, així com la protecció i pintura que siguin necessàries, d'acord amb la Normativa.

5.3. Forjats

Definició: Es defineix com a forjat l'element estructural de l'edifici per a separació de pisos, mitjançant un empostissat d'elements resistents o nervis que treballen a flexió, un replè d'espais entre nervis amb cossos alleugerits i un formigonat de la superfície superior, a més d'un replè de carcanyols per aconseguir un tot únic que treballi conjuntament.

Els forjats es construiran amb el sistema especificat a la documentació tècnica. Aquest sistema tindrà estesa l'autorització de la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, que acreditarà amb la fitxa de característiques.

La capa de compressió s'executarà amb la dosificació adient, segons s'especifica en la documentació del Projecte o en les prescripcions del tipus de forjat escollit.

Abans del vessament del formigó de la capa de compressió, es regaran en abundància les biguetes i revoltons. Durant el curat, caldrà mantenir humit el forjat, per la qual cosa es regarà sobre tot a l'estiu, a partir de les sis hores del vessament del formigó, tant com la Direcció d'Obra ho consideri oportú.

El Contractista recaptarà de la Direcció Facultativa totes les especificacions pertinents i no formigonarà el forjat fins que no hagi estat inspeccionat per la Direcció.

Seran d'aplicació totes aquelles limitacions ressenyades per les obres de formigó armat, segons el present Plec.

L'encofrat i apuntalament els fixaran les especificacions del tipus de forjat i les indicacions de la Direcció d'Obra.

Mesurament i abonament

El mesurament dels forjats serà per metres quadrats realment executats, descomptant forats de superfície més grans d'un metre quadrat.

En el preu d'abonament s'inclouran els treballs d'encofrat, apuntalament i desencofrat, així com la formació d'elements resistents singulars, tals com reforços, corretges, traves, enjovats, formació de forats per pas d'instal lacions i les previsions d'ancoratges per altres fàbriques.

De no trobar-se contemplats els aïllaments necessaris per acomplir la Normativa en altres capítols, es consideraran inclosos en el preu del forjat. També quedarà inclòs el ferro de negatius, i l'armadura mínima de Normativa.

5.4. Escales i rampes

Dins dels elements de comunicació vertical a tota edificació distingirem les escales i les rampes.

Definicions:

Les escales són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà de graons. L'alçada màxima dels frontals serà de 18'5 cm. i l'estesa de 28 cm, com a mínim.

Les rampes són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà d'un pla inclinat. Les rampes per a minusvàlids, en els seus aspectes dimensionals compliran la Normativa Vigent.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

Execució

En el Projecte d'execució s'especifiquen les característiques estructurals i d'acabats d'aquells elements que configuren les rampes i escales,

Mesurament i abonament

Les escales i les rampes es mesuraran per metres quadrats totalment acabats, incloent en el preu tots els materials (estructurals, d'acabament de graons, baranes i passamans) accessoris i treballs necessaris per llur construcció.

5.5. Elements prefabricats.

Definició: Aquest apartat comprèn el conjunt d'elements estructurals i/o de tancament, industrialitzats, realitzats en el taller, de manera que a l'obra solament es realitzarà el muntatge.

El muntatge dels diferents elements es realitzarà d'acord amb les indicacions del fabricant i Direcció de l'Obra, pel personal especialitzat o capaç d'efectuar treballs d'aquesta mena.

Es tindrà especial cura amb l'ancoratge i aplomat dels elements, així com el perfecte segellat de les seves juntes.

Mesurament i abonament

Els elements estructurals prefabricats, com és ara pilars, jàsseres, encavallades, etc., es mesuraran en metres cúbics (m3.) de formigó i l'acer en quilograms (Kg), incloent en els preus d'ambdues partides tots els materials i operacions necessàries per llur posta a l'obra incloent-hi també la part proporcional d'operacions necessàries per al muntatge i definitiu acabament, així com totes les armadures, instal lacions, fusteria per armar i equips que portin integrats en llur fabricació.

5.6. Juntes de dilatació

Es defineixen com a juntes de dilatació els dispositius que enllacen les vores dels elements estructurals o de fàbrica contigus, de manera que permetin els moviments per canvis de temperatura, assentaments diferencials i deformacions reològiques.

El tipus de material emprat serà el que indiqui la Direcció de l'Obra o el que es defineixi en el projecte; en qualsevol cas haurà de complir la Normativa més estricte de l'apartat, entenent-se inclòs en el preu del metre lineal (ml) tant materials com operacions que calgui executar per a aconseguir-ho.

La junta es muntarà seguint les instruccions del fabricant.

Mesurament i abonament

Les juntes es mesuraran en metres lineals (ml) col locats, restant inclòs en el preu els materials i treballs necessaris per llur col locació.

6. RAM DE PALETA

6.1. Divisions interiors

Aquest apartat comprèn totes les fàbriques de blocs de ceràmica lligats amb morter, quedant exclosos i objecte del Plec de Condicions Particulars els elements de divisió no tradicionals.

Materials

Els morters són la mescla íntima d'àrid fi, aglomerat i aigua, convenientment escollida i dosificada.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Eventualment poden portar un producte d'addició per a millorar-ne les característiques.

Les condicions generals dels morters seran:

- Resistència adequada a la dels materials als que s'interposen.
- Adherència suficient a la dels materials als quals cal unir.
- Compacitat i docilitat.
- Impermeabilitat a l'aigua.
- Inalterabilitat als agents agressius generals.

Classes:

- De guix: Dosificació 3 vol. guix/1 vol. sorra
  Resistència mitja: 5 Kg/cm2
  Camp d'aplicació: Mitjanada.
- Calç hidràulica:
  Dosificació 1 vol. calç/3 vol.sorra/0,5 vol.aigua
  Resistència mitja: 15 Kg/cm2
  Camp d'aplicació: fabriques sense càrrega'
- De mescla amb pòrtland:
  Dosificació 1 vol. calç/1 vol. c.p./6 vol.sorra
  Resistència mitja: 35 Kg/cm,
  Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega i ram de paleta en general.

- De ciment:
  Dosificació. M-50 l vol. c.p./6 vol.sorra
  M-75 1 vol. c.p./5 vol. sorra
  M-100 1 vol. c.p./4 vol. sorra
  M-150 1 vol. c.p./3 vol. sorra
  M-200 1 vol. c.p./2 vol. sorra
  Resistència mitja;
  M-50 50 Kg/cm2
  M-75 75 Kg/cm2
  M-100 100 Kg/cm2
  M-150 150 Kg/cm2
  M-200 200 Kg/cm2
  Camp d'aplicació:
  M-50 : Fàbriques lleugerament carregades
  M-75 : Fàbriques poc carregades
  M-100: Fàbriques amb càrrega normal
  M-150: Fàbriques molt carregades
  M-200: Fàbriques especials

Les fàbriques del ram de paleta són les obres en que entra com a element fonamental el bloc paral·lepipèdic de ceràmica o formigó, lligat amb morter.

Els maons que cal emprar, com totxo, maó foradat, totxo buit, totxana, manual o especials, compliran amb el que s'estableix, pel que fa referència a dimensions, qualitat i resistència, a les disposicions vigents.

Els maons, abans de llur col·locació, es mullaran abundantment amb aigua. Es col·locaran sempre a refrec, plans sobre la capa de morter i apretant-los fins aconseguir la junta necessària, la qual restarà totalment plena i tindrà, tant en degollades (juntes verticals) com en cordells (juntes horitzontals) el gruix que indiqui la Direcció Facultativa.

Els murs es realitzaran amb el tipus d'aparellatge que s'indiqui.

Els murs que s'enllacen en cantonada, cruïlla o encontre, s'executaran encallant-los simultàniament entre ells.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Les interrupcions de treball es faran deixant les fàbriques en lligada o en esglaonat en diagonal, per preveure una bona trava en la continuació. Quan es comenci de nou, es regarà abundantment la fàbrica, netejant-se de pols i morter vell.

Les soleres són fàbriques més petites, generalment de totxo foradat col·locat com envà de maó de quart, que no compleixen cap mena de funció resistent. Segons el seu gruix s'anomenaran: envà (de cinc centímetres -5 cm.-) o paret de mitja rajola (de deu centímetres -10 cm.-).

Els envans s'aplomaran perfectament, amb llurs filades ben alineades. S'emprarà pasta de guix per als envans i morter M-50 per a les parets de mitja rajola.

En els envans es preveurà que la revinguda del morter de guix no provoqui guerxesa en la fàbrica, degut a l'augment del seu volum.

Els envans s'entregaran als murs mitjançant regates o caixes; entre envans sempre per caixes.

En les parets o envans que s'entreguin a pilars metàl·lics o de formigó, es col·locaran rodells, amb una separació màxima de setanta-cinc centímetres (75 cm.) per l'encadellat d'un sistema amb l'altre.

Els murs de blocs són fàbriques de bloc buit de morter o morter cel·lular. Les condicions generals dels treballs amb aquestes fàbriques són iguals que en el cas de fàbriques ceràmiques.

Si la Direcció Facultativa ho creu necessari, s'ompliran alguns blocs amb formigó armat, a fi de formar reforços a les cantonades, cruïlles, llindes o en petits murets de contenció.

Arcs i voltes del ram de paleta.

Els arcs es formaran falcant les juntes de morter, no tallant mai el maó. Es construiran sobre cintres capacitades per o suportar llur pes abans de la revinguda del morter.

Es començarà col·locant els maons a partir d'ambdues arrencades i acabant amb la col·locació de la clau aplomada.

Les voltes es realitzaran sobre cintres contínues, de forma que les filades de maons contigües tinguin juntes trobades.

Un cop construïda la volta, es vessarà morter a l'extradós, perquè ompli totalment les juntes, afluixant-se després una mica la cintra per l'assentament dels maons.

Envans prefabricats

Són els construïts per plafons sòl-sostre que eventualment poden portar incloses les instal·lacions i revestiments.

Es col·locaran seguint les indicacions del fabricant i de la Direcció Facultativa, realitzant-se les juntes de forma que restin el màxim de petites possible i s'utilitzaran els enganxaments adequats que indiqui el fabricant, per no danyar l'aspecte de l'acabat superficial.

Mesurament i abonament

Les obres de fàbrica ceràmica o de formigó, tant vistes com quan cal revestir-les, es mesuraran en metres cúbics (m3) executats, incloent-hi en el preu els transports, morters, parts proporcionals de formes especials, detalls decoratius, coronament de paraments (encara que sigui d'altres materials) elements de subjecció i peces especials necessàries per abastar l'acabament de l'element tal com s'expressa en el Projecte.

També dins d'aquest preu s'inclourà la neteja i tractaments especials que requereix el parament un cop acabat, podent la Direcció de les Obres ordenar el rejuntat de les juntes quan s'hagi acabat l'obra, entenent-se aquestes operacions incloses en els preus unitaris si s'observen defectes en les unions.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

El criteri d'amidament serà el de "buit per ple" i tan sols es descomptaran la meitat dels forats compresos entre quatre (4) i vuit (8) metres quadrats i la totalitat dels forats superiors a vuit (8) metres quadrats.

A fi d'assegurar la total impermeabilització dels paraments exteriors d'obres de fàbrica, el correcte adreçat interior serà d'abonament, d'acord amb les especificacions del capítol de revestiments.

Els paredons i envans de qualsevol tipus es mesuraran per metres quadrats (m2.) incloent tot allò esmentat anteriorment i descomptant els forats.

Les soleres, tant de fàbrica com prefabricades, translúcids, envanets de sostre mort, gelosies i voltes, es mesuraran en metres quadrats (m2), incloent-se en el preu la part proporcional de transport, posta a l'obra, morters, materials auxiliars, cintres, peces especials i elements de subjecció necessaris per a l'execució de l'element, així com totes les operacions necessàries que indiqui la Direcció Facultativa pel perfecte acabament.

La formació d'arcs es mesurarà en metres lineals, incloent en el preu tant els materials del ram de paleta, com les cintres i operacions necessàries per llur execució, així com totes les operacions necessàries que indiqui la Direcció Facultativa pel perfecte acabament.

La graonada i replanteig d'escales es mesurarà per metres lineals de graó acabat, llest per rebre el revestiment.

La formació de conductes de xemeneies o ventilació (Shunt) es mesurarà en metres lineals de conducte acabat, sigui prefabricat o executat "in situ", incloent-se tots els treballs, materials de tancament o maniobra que s'especifiquin en el Projecte, o que siguin necessaris per a complir la Normativa vigent al respecte.

Els caixons de persianes enrotllables, tant prefabricats com realitzats "in situ" es mesuraran en metres lineals, incloent tant els materials com els treballs necessaris per l'execució o posta a l'obra, entenent-se inclòs en el preu tots els elements i operacions necessàries per a complir la Normativa, inclús la d'aïllament tèrmic.

Albellons

Són peces de metall o plàstic que tenen per funció la connexió dels baixants d'aigües pluvials amb el plànol superficial de la teulada, de manera que resolgui l'estanqueïtat de la unió entre ambdós elements, no permeti l'obstrucció amb cossos estranys i estigui provist de sifó antimúrid.

Mesurament i abonament

Els albellons es mesuraran per unitats col·locades i totalment acabades, incloent en el preu tots els materials, peces i treballs necessaris per la col·locació i perfecta estanqueïtat de manera que l'element compleixi amb la Normativa vigent.

Claraboies

Son elements prefabricats o realitzats a l'obra, que tenen com objecte permetre la ventilació o il·luminació de les dependències emplaçades sota la coberta.

Mesurament i abonament

Es mesuraran per unitat totalment acabada, segons plànols i Normativa vigent.

6.3. Guixos i Escaioles

Definició: Els guixos són els revestiments realitzats amb pasta de guix. Poden ser de dos tipus: estesos (guarnits, enlluïts o emblanquinats) i estucs.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233636359F39

Les escaioles són els revestiments per sostres, fets per plaques sostingudes del sostre.

Es presentaran a la Direcció Facultativa mostres de mida natural i documentació d'assaigs realitzats a Laboratoris oficials d'aquells materials que hagin de complir qualsevol funció a més de la de fals sostre.

Mesurament i abonament

Es mesurarà i abonarà per m2 de superfície indicada en els plànols i amidaments del projecte. Si hi ha diferencia entre indicacions en plànols i amidaments, prevaldrà el que s'indiqui als amidaments.

En la valoració per m2 de superfície resta inclosa la valoració de formació d'arestes (verticals i horitzontals) i angles díedres.

6.4. Arrebossats i Enlluïts

Definició: Els arrebossats i enlluïts són revestiments realitzats amb pastes o morters de qualsevol conglomerat, calç o ciment, així com amb morters mixtes.

Tots els materials, qualsevol que sigui la seva classe, compliran en quant a qualitat i característiques tècniques, les especificacions de la Normativa vigent o de la Direcció Facultativa.

Mesurament i abonament

Tots els revestiments es mesuraran en metres quadrats (m2) de superfície revestida, descomptant dels forats entre quatre i vuit metres quadrats (4 i 8 m2) la meitat de llur superfície.

En el preu d'abonament s'inclouran tots els materials, treballs propis de col·locació i ajuts d'altres oficis, peces especials, coronaments, preparació dels paraments, talls, juntes, neteja, tot els necessaris per executar el revestiment d'acord amb les especificacions de Projecte i de la Direcció d'obra, així com tots els treballs i materials que calguin per la correcte execució de les obres i a fi d'aconseguir el compliment de les Normatives corresponents, malgrat que no s'especifiqui exactament en els plànols.

Qualsevol operació o material especial que sigui necessari incorporar al revestiment: a fi de complir amb la Normativa en el tractament de ponts tèrmics, s'entendrà inclòs en els preus del revestiment, així com els ajuts adients per realitzar-lo.

7. AÏLLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS

Els aïllaments es divideixen en tres grups, segons el tipus de protecció per la qual es vulguin destinar, i que són:

- Tèrmics
- Acústics
- Contra la humitat

7.1. Aïllaments tèrmics

Definides les condicions tèrmiques exigibles a l'edifici i escollits els elements constructius, definits en el Projecte, el valor aïllant de l'element podrà conseguir-se amb els seus propis components o per l'addició d'altres, la funció dels quals serà abastar el valor d'aïllament exigit.

Els aïllants hauran d'ésser continus i complets en tota la seva superfície de sostres, sòls i parets.

En qualsevol sistema constructiu s'evitarà la creació de ponts tèrmics o zones de menor cabuda aïllant, atès que modifiquen els aïllants d'una manera perjudicial. donant lloc a zones on es puguin produir condensacions.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Cap mena de producte podrà ser emprat per aïllar sense l'aprovació prèvia de la Direcció Facultativa.

7.2. Aïllaments acústics

La insonorització de locals tindrà per objecte crear un ambient adient per a qualsevol manifestació humana, aconseguint que els nivells sonors que imperen en els locals insonoritzats tinguin uns valors màxims establerts en cada cas.

Els materials a emprar com a aïllaments, quan l'element constructiu ho requereixi, hauran d'estar avalats per Segells o Marques de Qualitat. No es col·locarà cap mena de material aïllant sense la conformitat de la Direcció Facultativa.

7.3. Aïllament contra la humitat

En general, l'aïllament pot conseguir-se per procediments constructius, que evacuen l'aigua per gravetat fora de la zona de perill, per impermeabilitzants de massa, que són aquells materials que quan s'afegeixen a les barreges aglomerants confereixen propietats impermeables al material resultant o impermeabilitzants de superfície, que són impermeables per si sols i s'apliquen superficialment a altres que serveixen com a base o suport.

Aquest capítol se cenyeix únicament a aquest cas últim atès que els impermeabilitzants en massa s'inclouen en els capítols de morters i formigons com a additius.

Els impermeabilitzants superficials comprenen el conjunt de materials, com a làmines sintètiques, asfàltiques i inclús pintures, que eviten el pas de la humitat en els elements constructius on s'empren.

Es tindrà molta cura en la formació de soldadures de peces, coronaments, formació de desguassos, etc. Les superfícies sobre les que han d'estendre's les làmines impermeabilitzants es netejaran i prepara ran adequadament per evitar elements punxants.

Qualsevol producte impermeabilitzant que s'empri comptarà amb l'aprovació de la Direcció Facultativa i estarà garantit pel fabricant per un mínim de deu anys.

7.4. Mesurament i abonament

El mesurament es farà en metres quadrats (m2) de superfície aïllada, incloent en el preu la part proporcional de col·locació, coronaments, encavallades, peces especials necessàries per a abastar la perfecta execució de l'element, totalment acabat.

L'aïllament de conduccions es mesurarà en metres lineals (ml) de conducte protegit, tot inclòs.

8. FUSTERIA

Té per objecte el tancament total de les obertures, dotant l 'edifici de les prestacions d'accés, lluminositat, assolejament, ventilació, etc. en els moments adequats.

Els tipus seran de fusta, metàl·lics i de plàstic, i compliran les especificacions de la Normativa vigent.

Executades en el taller les peces definides en els plànols, el Contractista haurà de preveure a l'obra tots els detalls per la recepció i perfecte engalzament, tenint molta cura en l'aplanat, alineació i quotes de les diverses encavallades i contra-cèrcols, així com de la seva subjecció a l'obra, atenent l'estanqueïtat de les unions en els paraments de façana (tapajunts) i perfecta col·locació. ajustament i funcionament de tots els elements.

El portam metàl·lic de ferro o d'alumini i el de plàstic seran de marca acreditada i segons mostres acceptades per la Direcció Facultativa.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

La col·locació en obra s'ajustarà a les normes del fabricant; se segellaran les juntes amb massilles especials, garantides per un mínim de deu anys.

Les persianes enrotllables de plàstic, fusta o metàl·liques disposaran dels mecanismes adients, definits en el projecte, instal·lats per personal especialitzat, essent necessari per a llur recepció que el seu esllavissament i accionament sigui executat sense cap mena de dificultat i amb suavitat.

Mesurament i abonament

Tots els elements de portam, qualsevol que sigui el seu tipus, incloses les persianes enrotllables, correderes o practicables es mesuraran per metres quadrats (m2) de llum d'obra d'elements col·locats, incloent-se en el preu la part proporcional d'ajuts per a llur col·locació, segellat de juntes, elements de connexió a les fàbriques, tapajunts i les ferramentes de tancament o de penjar, del tipus definit en el Projecte indicat per la Direcció Facultativa.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (Ut) completament acabades i posades a l'obra segons el Projecte o indicades per la Direcció Facultativa.

El mobiliari de les cuines es valorarà per unitat (Ut) de cuina acabada, amb els armaris alts i baixos indicats en els plànols, inclosos ajuts d'altres oficis necessaris per col·locar-los.

Qualsevol element de fusteria que presenti algun defecte, tant material com formal, com desperfectes ocasionats a l 'obra o en el transport, serà rebutjat sense dret a cap mena de càrrec per part de la propietat.

Tots els preus relatius al portam inclouran totes aquelles feines o materials que siguin necessaris pel seu perfecte funcionament o que siguin recollides a la Normativa vigent, encara que no figurin en els plànols del Projecte.

9. PAVIMENTS, ENRAJOLATS

9.1. Paviments

Definició: S'anomenen soleres els paviments de formigó en massa, que s'executen sobre el terreny o sub-bases granulars, podent ser d'un gruix variable en funció de l 'ús al qual es destinin i que de tant en tant s'armaran.

Quan les soleres tinguin una superfície superior a cinquanta metres quadrats (50 m2) es realitzaran juntes de dilatació amb materials elàstics i la disposició que indiqui la Direcció Facultativa.

Execució

Els paviments enrajolats, com terrassos, ceràmics, enllosats de pedra natural o artificial, etc., es realitzaran sobre base perfectament neta i anivellada, executant-se els talls i distribució de peces que indiqui la Direcció d'Obra. Un cop executats, s'ajuntaran amb abeurada de ciment.

Els paviments de terrasso, quan s'hagin acabat, es netejaran i protegiran, a fi d'evitar desperfectes malgrat que a les zones on s'hagin col·locat encara calgui treballar.

Els paviments de fusta no han d'arribar fins les parets perimetrals, sinó que cal deixar un espai de cinc a deu mil·límetres (5 a 10 mm.) que s'amagarà en l'entornpeu.

Mesurament i abonament

El mesurament dels paviments, de qualsevol tipus, es realitzarà per metres quadrats (m2) totals executats.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

En la valoració de les soleres s'inclourà el preu de tots els treballs necessaris per deixar-les totalment acabades, d'acord amb les especificacions del Projecte i de la Direcció, sumant-hi en el preu la part proporcional de preparació de la base, anivellació i acabats superficials, armadures, juntes i entornpeus.

En els paviments de llosetes de pedra, terrasso, ceràmica, etc., s'inclouran en el preu tots els treballs necessaris de col·locació, poliment, desbastament, abrillantat, rejuntat, neteja, part proporcional d'entornpeu, per ben acabar-ho totalment. En els paviments de fusta s'inclourà la part proporcional de rastells o empostissats, així com els treballs de coltellejat, poliment, envernissat, entornpeus, totalment acabat.

En el preu del metre quadrat (m2) de paviment s'inclouran tots els materials i operacions que calguin per complir la Normativa vigent, malgrat que eventualment no es trobi recollida exactament en els plànols del Projecte. En els paviments encolats s'inclourà en el preu la part proporcional de materials d'agafada, així com els treballs i peces necessàries per al bon acabament.

9.2. Enrajolats

Definició: Són els revestiments fets amb peces ceràmiques.

Execució

Els revestiments es fixaran sobre els paraments verticals nets de tota mena de materials que puguin produir despreniments de peces.

Les superfícies seran llises, sense balcaments ni deformacions i formant les juntes línies rectes en tots els sentits, sense trencaments ni desploms.

En fer el repartiment de peces, es començarà sempre des dels eixos de figura, com és ara juntes o el seu centre, a fi que les parets revestides quedin simètriques.

Les rajoles col·locades amb els materials de presa tradicionals es col·locaran amb morter de ciment de riquesa mitja en proporció 1:3, escollint ciments que quan s'adormin no presentin augments sensibles de volum, i havent-les mullat i xopat abans amb aigua.

Mesurament i abonament

Es mesurarà i abonarà per m2 indicats en els plànols i amidaments del Projecte.

10. INSTAL·LACIONS

10.1. Fontaneria

La instal·lació de fontaneria resta definida per la xarxa que, connectada a la general de proveïment, arriba fins als punts de consum.

Els tubs, de qualsevol classe o tipus, seran perfectament llisos, de secció circular i ben calibrats amb generatrius rectes o amb la corba que els hi correspongui en els colzes o peces especials. No s'admetran els que presentin ondulacions o desigualtats més grans de cinc mil·límetres (5 mm.), ni rugositats de més de dos (2 mm.) de gruix. En els diàmetres interiors s'admetrà una tolerància de l'u i mig per cent (1,5 %) en menys i del quatre per cent (4 %) en més, i en el gruix de les parets la tolerància serà d'un deu per cent (10 %).

Aixetes

S'empraran preferentment aixetes del tipus de pressió o aquelles en que l'obturació s'executa gradualment i no de sobte, per evitar l'efecte dinàmic produït pel tancament brusc.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

S'ajustarà la col·locació de comptadors a les Normes que dicti la Companyia Subministradora. S'usaran comptadors construïts amb materials de llarga durada, amb eixos muntats.

- Unions de les canonades amb les aixetes dels aparells:

La presa d'aigua freda i calenta de la canonada de coure protegit a les aixetes de cada servei es farà mitjançant ràcord de llautó per evitar els efectes de les dilatacions. No es permetrà, en cap cas, soldar directament. Les canonades seran verticals o horitzontals i es fixaran amb brides als suports. Les brides estaran perfectament alineades i corregides, de forma que el tub que s'hi assenta quedi en les condicions d'alineació requerides, no tolerant-se l'ús de suplements en els braçals; les femelles hauran d'estar convenientment apretades.

- Proves:

Cada ramal, comprès entre dues claus, s'assajarà un cop acabat, sota una pressió de quinze atmosferes (15 at.) produïda mitjançant bombes. L 'assaig durarà quinze minuts i la pressió restarà invariable durant aquest temps. Si es necessària la instal·lació d'una bateria de comptadors, es construirà amb tub de ferro galvanitzat a fi de donar-l'hi rigidesa. Els comptadors hauran de quedar instal·lats, de forma que permetin una fàcil lectura, reparació o substitució.

- Instal·lacions amb elevació d'aigua:

Quan l 'aigua de la xarxa d'abastament manqui de pressió per arribar als punts de subministrament més enlairats de l'edifici per permetre l'engegada de calentadors instantanis que necessiten una pressió de cinc a set metres (5 a 7 m) de columna d'aigua, caldrà disposar d'un dipòsit elevat o d'un sistema d'elevació d'aigua. S'empraran bombes de baixa pressió per grans quantitats i petites elevacions; per elevacions superiors a 30 m. hauran de dividir-se les elevacions en 2 trams, cada un d'ells amb una moto-bomba. Les calderes per al subministrament d'aigua calenta seran de marques reconegudes i de bona qualitat, i s'instal·laran amb tots els accessoris necessaris per a que funcionin correctament.

Mesurament i abonament

La partida de connexió a la xarxa de proveïment de l'edifici es comptarà com a partida alçada (P.A.) incloent en el preu tant els treballs del ram de paleta com les peces de les tronetes, tot inclòs, fins i tot el comptador o bateria de comptadors. La bateria de comptadors es valorarà com unitat instal·lada amb tots els accessoris. Les conduccions de les instal·lacions es valoraran per unitat d'habitatge independentment del diàmetre, diferenciant en el preu únicament si són o no encastades, incloent-se la part proporcional de claus de pas, vàlvules reductores, expansió, ventoses, ancoratges peces especials i ajuts necessaris per llur definitiva instal·lació, d'acord amb les normes de la companyia subministradora i indicacions dels plànols del Projecte.

Els dipòsits, escalfadors, grups de pressió, etc., s'abonaran per unitats d'elements completament instal·lats, inclosos els oficis auxiliars necessaris.

En la valoració de formació d'arestes (verticals i horitzontals) i angles díedres, si hi ha diferència entre els amidaments i els plànols, aquestes es resoldran prenent els metres quadrats (m2) executats.

10.2. Electricitat

En aquest apartat s'estableixen les especificacions que han de complir les instal·lacions de baixa tensió a l'edifici.

L'industrial adjudicatari realitzarà el treball d'acord amb les prescripcions que estableixin el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions Complementàries, així com la resta de Normativa i Normes de la Companyia subministradora d'Energia Elèctrica.

Es considerarà acabat aquest apartat quan el servei d'inspecció de la Companyia doni la conformitat a l'execució de la instal·lació i, un cop complimentats els tràmits necessaris, autoritzi la connexió definitiva a la xarxa.

S'empraran materials i aparells de qualitat, quantitat, model i tipus detallats en els documents del Projecte i plànols. Pels que no estan especificats, s'hauran d'acomplir les Normes NTE, UNE, PIN.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

L'industrial adjudicatari haurà de facilitar, sense despeses, una mostra de tots els materials no específicament detallats en els documents del Projecte que s'adjunten i que han de fer-se servir en la instal lació.

La tramitació dels permisos i autoritzacions necessaris del Servei d'Indústria i Energia de la Generalitat i d'altres organismes oficials seran efectuats per l'industrial adjudicatari, amb la conformitat de la Direcció d'Obra.

L'industrial queda obligat a informar per escrit a la Direcció de l'Obra de tots els tràmits que s'hagin d'efectuar amb els esmentats organismes amb temps suficient per no alterar els programes previstos i no interrompre la bona marxa dels treballs en curs i tractar el tema amb la Companyia subministradora pel seu desenvolupament, fins arribar a que accepti la instal lació i connexió de la presa.

El Contractista haurà d'abonar totes les càrregues, taxes i impostos que es derivin de la consecució de les anomenades llicències i legalitzacions.

Mesurament i abonament

La presa d'alta i mitja tensió es mesurarà per unitat de presa aèria o enterrada, totalment realitzada incloent-se en el preu unitari tots els treballs i materials necessaris per l'acabament i posta en servei, inclús torres o pals complets, aïllants, excavacions, apuntalaments, replens, reposicions de paviments, tramitacions de llicències i autoritzacions.

La presa de baixa tensió es mesurarà i abonarà per unitat de presa totalment acabada, amb les mateixes característiques que en el cas d'alta o mitja tensió anteriorment esmentades.
La instal lació de l'estació transformadora es mesurarà per unitat (Ut.) d'instal lació, inclús obra civil i aparellatge intern (exceptuant el transformador), totalment acabada d'acord amb la Normativa de la Companyia subministradora.

La Centralització de comptadors es mesurarà per unitat de centralització completament instal lada, inclosos quadre de comptadors i connexions, ajuts del ram de paleta i tots els treballs i materials necessaris pel total i complet acabament i posta en servei.

La xarxa d'electrificació i enllumenat dels habitatges o locals es mesurarà per unitat d'instal lació en habitatges o locals, amb tots els equips de maniobra i punts de llum o de presa de corrent que s'indiquen en el Projecte, inclosos els quadres de protecció, les derivacions individuals, així com els ajuts d'altres oficis per llur complet acabament i posta en servei.

L'electrificació i enllumenat de les zones comuns de l'edifici, aparcament, serveis annexes, etc. es mesuraran per unitat d'instal lació totalment acabada, tot inclòs. Quan la calefacció dels habitatges i locals sigui de tipus elèctric, requerint-se per tant la realització en cada habitatge de més circuits, els mesurament es realitzaran per unitat d'instal lació en local o habitatge, totalment acabada.

El circuit de posta a terra de protecció es mesurarà per unitat completa d'instal lació, incloent en el preu tots els ajuts necessaris per el total acabament.

10.3. Calefacció

Les instal lacions de calefacció podran ésser centralitzades o individuals, existint diferents sistemes, com són :

- En instal lacions centralitzades:
  - . Per aigua
  - . Vapor d'aigua
  - . Calefacció central tèrmica de gas, elèctrica, vapor, aigua, etc.
  - . Calefacció per aire.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

- En instal lacions individuals:
  - . Calefacció elèctrica.
  - . Calefacció per gas.

Els elements que constitueixen la instal lació de calefacció són els següents:

- . Calderes
- . Cremadors
- . Xarxa de distribució
- . Valvuleria
- . Radiadors
- . Elements auxiliars de circulació (bombes, dipòsits d'expansió)
- . Dipòsits de combustible

Tant el tipus d'instal lació com la relació d'elements que la componen, vénen definits en el Projecte.

10.3.1. Calderes

Les calderes són els aparells destinats a produir calor. Seran de primera qualitat, de marques reconegudes; estaran provistes de tots els elements i equips auxiliars necessaris per llur funcionament, com són cremadors i dipòsits de combustible, els quals s'instal laran d'acord amb les indicacions del fabricant i de la Direcció Facultativa.

Mesurament i abonament

Les calderes es mesuraran per unitat instal lada, tant centralitzada com individual, inclosa la part proporcional d'aparells auxiliars, dipòsits, xemeneies i ajuts d'altres industrials necessaris per completar la instal lació.

10.3.2. Xarxa de distribució

Definició: Es el conjunt d'elements que condueixen l'element de transport del calor, des de la caldera als elements de radiació.

Les canonades seran de ferro soldat i aniran provistes de peces especials de dilatació. Els colzes, maneguets, tes, creuers. etc. , seran d'acer estirat sense soldadures i hauran de resistir una pressió hidrostàtica interior de prova de 15 Kg/cm2.

Les claus de pas emprades en les conduccions seran de fàcil accionament i revisió.

S'instal laran dipòsits d'expansió, d'una cabuda doble de l'augment de volum de tota l'aigua continguda en la instal lació a temperatura de règim i estarà provista de sobreeixidor.

Les bombes d'acceleració seran el màxim de silencioses possible i col locades sobre esmorteïdors.

El funcionament de la bomba haurà d'estar sempre assegurada per evitar l'ebullició de l'aigua de la caldera.

Mesurament i abonament

La xarxa de canonades de distribució de calor es mesurarà en unitats d'habitatge o local totalment instal lats, incloent en llur cost la part proporcional d'aparells necessaris, especificats en el Projecte o indicats per la Direcció Facultativa pel seu funcionament, així com peces especials, ancoratges, muntatge i ajuts d'altres industrials.

10.4. Climatització

Les instal lacions de climatització son les destinades a mantenir, en els espais interiors del local, les condicions de temperatura, puresa d'aire i humitat adequades, independentment de les condicions exteriors.

GENERALITAT DE CATALUNYA

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Per tant, i segons s'especifica en el Projecte, aquestes instal lacions podran comptar amb equips per purificar, refrigerar, escalfar, humitejar i dessecar l'aire, així com la regulació de totes aquestes operacions.

10.4.1. Equips

El tipus d'equips que calgui instal lar, vindrà definit en el Projecte i serà de marca reconeguda i aprovada per la Direcció Facultativa. Els elements constitutius de l'aparell són: l'equip productor de fred, el productor de calor, si es troba inclòs en la instal lació, i la zona de preparació o tractament de l'aire que, segons indica, realitzarà les operacions d'impulsió, extracció, filtrat, polvorització d'aigua, desinfecció i calda.

Mesurament i abonament

Si la instal lació és centralitzada, es mesurarà per unitat d'instal lació completa, incloent en el preu tots els equips de tractament de l'aire, quadre elèctric, equips de maniobra (manuals i automàtics) i ajuts necessaris per llur instal lació, excepte les conduccions.

Si el sistema de climatització és per condicionadors autònoms o de finestra, el mesurament serà per unitat (Ut) d'aparell completament instal lat i engegada de la instal lació.

10.5. Comunicació

10.5.1. Telefonia

Aquest capítol comprèn la instal lació interna de l'edifici de la xarxa telefònica, des de la presa de la Companyia fins a cada punt de presa.

Les parts que inclouen la instal lació són:
- Presa xarxa general
- Canalització d'enllaç fins l'armari de distribució
- Canalització de distribució, amb caixes de pas, armaris de registre i punts de presa.

La instal lació s'executarà amb el número d'elements i punts de presa que s'indiquen en els plànols i seguint les prescripcions de la Direcció Facultativa, Companyia i Normativa vigent.

Tota la instal lació es realitzarà encastada amb tub de plàstic, realitzant les derivacions i canvis de direcció mitjançant caixes de registre encastades.

Mesurament i abonament

El mesurament es farà per unitats (Ut) d'instal lació, diferenciant dues partides independents que són:

- Presa a la xarxa general, canalitzacions i armari d'enllaç totalment instal lats, amb tots els treballs, peces, materials i ajuts necessaris.
- Unitats de xarxa de distribució interior, incloent en el preu la part proporcional de caixes d'empalmes i presa, materials, operacions i ajuts necessaris per acabar completament la instal lació.

10.6. Protecció

10.6.1. Contra el foc

La protecció contra el foc es realitzarà prenent les mesures de seguretat establertes al Reglament de Seguretat contra Incendis en els Establiments Industrials i al Document Bàsic Seguretat Industrial del CTE, en funció del tipus d'edificació en dos camps específics:
- Supressió de les causes que puguin produir un incendi
- Evitació de la propagació

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Es complirà en tot moment els requeriments de la Normativa vigent.

Les mesures seran:
- De natura física de l'edificació (Protecció d'incendis)
- Col locació d'instal lacions

10.6.1.1. Protecció d'incendis

Els processos d'ignifugació o revestiment protectors del foc d'estructures o d'altres elements d'obra, venen especificats en el Projecte i s'executaran d'acord amb les indicacions de la Direcció Facultativa. Els materials que s'hauran d'emprar tindran certificats de garantia i d'assaigs, havent de presentar el Contractista a la Direcció d'Obra les corresponents fixes tècniques per a que s'aprovin, abans de la posta a l'obra.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament es realitzarà en metres quadrats d'ignifugació o revestiment, incloent-se en el preu tots els treballs auxiliars necessaris.

10.6.1.2. Instal lacions de protecció d'incendis

Aquest capítol comprèn el conjunt d'instal lacions i equips de protecció d'incendis de l'edifici i que es defineixen en el Projecte, complint la Normativa vigent.

Classes d'instal lacions:

A. - Instal lacions de detecció automàtica d'incendis, compostes per:
- Equips de control i senyalització
- Detectors
- Fonts de subministrament
- Elements d'unió entre els anteriors

B. - Instal lació d'extinció, compostes per:
- Instal lació de boques d'incendi
- Instal lació d'hidrants
- Instal lació de columna seca
- Instal lació d'extintors mòbils
- Instal lació de sistemes fixes d'instal lació.

C. - Instal lacions d'alarma, compostes per:
- Instal lació de premedors d'alarma
- Instal lació d'alerta
- Instal lació de megafonia

D. - Instal lacions d'Emergència, compostes per:
- Instal lacions d'enllumenat d'emergència i senyalització
- Instal lació de ventilació de vestíbuls d'independència

Mesurament i abonament

Cadascun dels tipus d'instal lació definits en aquest capítol es mesurarà per unitat (Ut) completa d'instal lació definida en el Projecte, incloent en el preu tots els ajuts del ram de paleta o altres industrials necessaris per la completa posta en servei de la instal lació segons Projecte i Normativa vigent.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233636359F39

10.6.2. Parallamps

Quan calgui la instal·lació de parallamps, aquests seran del tipus que s'indiqui al Projecte, instal·lant-se d'acord amb la Normativa vigent i les indicacions del fabricant; s'empraran equips de primera qualitat i marca reconeguda.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament d'aquest apartat es realitzarà per unitat d'equip de parallamps instal·lat, incloent en el preu totes les obres i ajuts d'altres oficis necessaris per la seva completa posta en servei.

10.7. Aparells sanitaris i aixetes

Tots els aparells que comprèn aquest capítol seran de primera qualitat, de models, material i colors que indica el Projecte. Estaran provistos d'equips de subjecció o suport.

Cada aparell disposarà de sifó registrable a la sortida de la vàlvula de desguàs.

També es podrà fer una presa des de la canonada de desguàs fins un pot sifònic, que serveixi per diferents aparells.

Les aixetes seran de primera qualitat, de llautó, coure, niquelades o cromades o de metalls nobles, segons s'indica en el Projecte. Aniran provistes de barrejadors d'aigua freda i calenta en els casos indicats.

Mesurament i abonament

Els aparells sanitaris es mesuraran per unitat (Ut) completa instal·lada, incloent-se en el preu de la unitat tots els accessoris, aixetes, desguassos i treballs auxiliars que requereixi llur instal·lació, a fi de que funcioni perfectament.

11. VIDRIERIA

Aquest capítol correspon als treballs el principal material dels quals és el vidre, en qualsevol tipus, i els treballs de la seva col·locació o posta en servei.

Classes de vidre

- Llunes: seran els vidres de primera qualitat, amb cares polits i bisellats, de gruix de quatre a quinze mil·límetres (4 a 15 mm.) perfectament polits i peces de tres-cents per dos-cents quaranta centímetres (300 x 240 cm.)

- Cristal·lines: Són vidres que tenen un gruix que varia entre tres i sis mil·límetres (3 a 6 mm.) en peces de dos-cents cinquanta per cent-setanta centímetres. (250 x 170 cm.).

- Vidre senzill: Vidres de gruix d'un amb vuit mil·límetres a dos mil·límetres (1.8 a 2 mm.) en peces de cent-cinquanta per trenta-nou centímetres (150 x 39 cm.).

- catedral : vidre colat de gruix irregular.

- vidre imprès: són vidres colats amb relleus, ratllats, estriats, piconats, etc.

- vidre armat: Es el que té a l'interior de la seva massa una malla metàl·lica per a mantenir lligats els trossos en cas de trencament.

- Vidre opalí: Es un vidre translúcid de color blanquinós.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

- vidre especial: Resistent a altes temperatures, inesquerdables. permetent el pas de raigs ultravioletes, etc..

- Pavés: Són peces de vidre amotllades, amb cambra d'aire o no i de diferents mesures i colors, que es col loquen com a fàbrica de blocs armats, mitjançant un conjunt de varetes horitzontals i verticals, amorterant o massillant les seves juntes.

Col locacions

Els vidres es col locaran en els elements de portam o entre mainells o bastigis, per mitjà de verguerons, juntes de cautxú, neoprè, silicona, o mitjançant juntes de zinc o massilla, de tal manera que no puguin estar sotmesos a esforços de contraccions o dilatacions del propi vidre o als de deformació del bastigi que l'emmarca. S'evitaran els contactes de vidre-vidre o vidre-metall.

Mesurament i abonament

Els diferents tipus de vidres que es defineixen en el Projecte es mesuraran en metres quadrats (m2) incloent en el preu tots els treballs, peces i materials necessaris per llur col locació, segons les indicacions dels plànols i de la Direcció Facultativa de l'Obra.

12. PINTURES I ESTUCATS

S'agrupen sota aquesta denominació tots aquells treballs de revestiments de superfícies, executats amb materials fluids generalment acolorats i compostos per elements líquids i sòlids, dosificats per tal d'afavorir la conservació i que no es produeixi la disgregació dels materials emprats en la construcció, protegint-los contra els agents atmosfèrics i intempèrie.

Les seves funcions fonamentals són de protecció, decoració i funcionals. Els revestiments transparents s'anomenaran vernissos i els opacs pintures.

Els tipus de pintures a emprar, en cada tipus d'element d'obra vindrà definit en el projecte, així com els seus colors, acabats i textures.

Es presentaran mostres a la Direcció Facultativa abans de procedir ai pintat de qualsevol element.

Mesurament i abonament

El mesurament de les partides de pintura serà en metres quadrats (m2) totals executats, diferenciant el tipus de suports que figuren en el mesurament i el tipus de pintura.

En el preu s'inclourà la repercussió del cost de preparació, neteja, imprimació dels paraments amb productes adequats a cada tipus de material i repassos, així com bastimentada i elements necessaris per poder executar el treball.

El mesurament de la pintura de conduccions serà en metres lineals (ml) inclosa la part proporcional d'ancoratges i suports, totalment acabada.

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

Ley de Ordenación de la Edificación.
Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99),modificació: llei 52/2002,(BOE 31/12/02) Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Codi Tècnic de l'Edificació
RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación
D 462/71 (BOE: 24/3/71)modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación
O. 9/6/71 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71(BOE: 24/7/91)

Libro de Ordenes y visitas
D 461/1997, de 11 de març

Certificado final de dirección de obras
D. 462/71 (BOE: 24/3/71)

Telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación
RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98), modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005)

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones.
RD 401/2003 (BOE: 14/06/2003)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento reguladors de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones, aprobado por el real decreto 401/2003.
Orden CTE/1296/2003, de 14 de mayo. (BOE 27.06.2003)

Modificació de l'àmbit d'aplicació del RD Ley 1/98 en la modificació de la Ley de Ordenación de la Edificación
Ley 38/1999 (BOE 6/11/99)

Canalitzacions i infraestructures de radiodifusió sonora, televisió, telefonia bàsica i altres serveis per cable als edificis.
D. 172/99 (DOGC: 07/07/99)

Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable
D 116/2000 (DOGC: 27/03/00)

Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit.
D 117/2000 (DOGC: 27/03/00)

Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya
D 360/1999 (DOGC: 31/12/99) D. 122/2002 (DOGC: 30/04/2002)

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Seguretat estructural

SE 1 DB SE 1 Resistència i estabilitat

SE 2 DB SE 2 Aptitud al servei
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Seguretat en cas d'incendis

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego
RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios (RIPCI)
RD 1942/93 (BOE:14/12/93)

Seguretat d'utilització

CTE DB SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

CTE DB SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

CTE DB SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

CTE DB SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

CTE DB SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

CTE DB SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Estalvi d'energia

CTE DB HE-1 Limitació de la demanda energètica

CTE DB HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (RITE)

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Salubritat

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 DOGC: 16/02/2006

Protecció enfront del soroll

CTE DB HR Protección frente al ruido

Sistemes estructurals

CTE DB SE 1 Resistència i estabilitat

CTE DB SE 2 Aptitud al servei

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE C Fonaments

CTE DB SE A Acer

CTE DB SE M Fusta

CTE DB SE F Fàbrica
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación
RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Materials i elements de construcció

RB-90 pliego general de prescripciones técnicas generales para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción
O 4/7/90 (BOE: 11/07/90)

RC-03 Instrucción para la recepción de cementos
RD 1797/2003 (BOE: 16/01/04)

RY-85 pliego general de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción
O 31/5/85 (BOE: 10/6/85)

RL-88 pliego general de condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción
O 27/7/88 (BOE: 3/8/88)

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Instal·lacions de fontaneria

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

CTE DB HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Regulación de los contadores de agua fría
O 28/12/88 (BOE: 6/3/89)

Real Decreto 487/2022, de 21 de junio, por el que se establecen los requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

Real Decreto 3/2023, de 10 de enero, por el que se establecen los criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro.

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques (remet al RITE)
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

RITE Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els edificis
RD 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios.
RD 1826/2009, de 27 de noviembre, por el que se modifica el Reglamento de instalaciones térmicas en los edificios, aprobado por Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio.

Procediment d'actuació de les empreses instal·ladores-mantenidores de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries.
O 3.06.99 (DOGC: 11/05/99)

Directiva 2002/91/CE Eficiencia Energética de los edificios
(DOCE 04.01.2003)

Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas
RD 275/1995

Aplicación de la Directiva 97/23/CE relativa a los equipos de presión y que modifica el RD 1244/1979 que aprobó el reglamento de aparatos a presión.
(deroga el RD 1244/79 en los aspectos referentes al diseño, fabricación y evaluación de conformidad)
RD 769/99 (BOE: 31/06/99)

Reglamento de aparatos a presión. Instruciones técnicas complementarias
(en vigor per als equips exclosos o no contemplats al RD 769/99)
RD 1244/79 (BOE: 29/5/79) corrección d'errades (BOE: 28/6/79) modificació (BOE: 12/3/82)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Pàgina 102 de 243

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Instal·lacions d'electricitat

Reglamento electrotécnico para baja tensión (REBT). Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió
D. 363/2004 (DOGC 26/8/2004)

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques
Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energia eléctrica
RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000)

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Instal·lacions de parallamps

CTE DB SUA-8 Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Control de qualitat

Directiva 89/106/CEE de productes de construcció
Transposada pel RD 1630/1992, de desembre, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego
RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

Control de qualitat en l'edificació
D 375/88 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Obligatorietat de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents
O 18/3/97 (DOGC: 18/4/97)

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació.
R 22/6/98 (DOGC: 3/8/98)

Autorización de uso de sistemas de forjados o estructuras para pisos y cubiertas
RD 1630/80 (BOE: 8/8/80)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados
R 30/1/97 (BOE: 6/3/97)

Autorització administrativa per als fabricants de sistemes de sostres per a pisos i cobertes i d'elements resistents components de sistemes
D 71/95 (DOGC: 24/3/95) desplegament (o. de 31/10/95, DOGC: 8/11/95)

Residus d'obra i enderrocs

Residus
Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos
O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.
D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny
D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus
RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Normativa de seguretat i salut

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES
Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE:26/08/92)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN
R.D. 1627/1997. 24 octubre (BOE: 25/10/97)Transposició de la Directiva 92/57/CEE

LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES
Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)

REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES
Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE: 13/12/2003)

REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN
R.D. 39/1997. 17 de enero (BOE: 31/01/97). Modificacions: RD 780/1998 . 30 abril (BOE: 01/05/98)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA
R. D. 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)

DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
R.D. 485/1997. 14 abril (BOE:23/04/97)

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO
R.D. 486/1997 14 de abril (BOE: 23/04/97) En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES
R.D. 487/1997 .14 abril (BOE: 23/04/97)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN
R.D. 488/97. 14 abril (BOE 23/04/97)

PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO
R.D. 664/1997. 12 mayo (BOE: 24/05/97)

PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO
R.D. 665/1997. 12 mayo (BOE:24/05/97)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL
R.D. 773/1997.30 mayo (BOE:12/06/97)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO
R.D. 1215/1997. 18 de julio (BOE: 07/08/97) transposició de la directiva 89/655/CEE modifica i deroga alguns capítols de la "ordenanza de seguridad e higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
PROTECCIÓN A LOS TRABAJADORES FRENTE A LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN AL RUIDO DURANTE EL TRABAJO
R.D. 1316/1989 . 27 octubre (BOE:02/11/89)

PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO
R.D. 614/2001 . 8 junio (BOE:21/06/01)

INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-APQ-006. ALMACENAMIENTO DE LÍQUIDOS CORROSIVOS
R.D 988/1998 (BOE:03/06/98)

REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN
O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) modificacions: O. 10 diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53) O. 23 septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66) ART. 100 A 105 derogats per O de 20 gener de 1956 Derogat capítol III pel RD 2177/2004

ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA
O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) corrección d'errades: BOE:17/10/70

SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO
O. de 31 de agosto de 1987 (BOE:18/09/87)

REGLAMENTO DE APARATOS ELEVADORES PARA OBRAS
O. de 23 de mayo de 1977 (BOE:14/06/77) modificació:O. de 7 de marzo dE 1981 (BOE: 14/03/81)

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.
R.D. 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))

REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO
O. de 31 octubre 1984 (BOE:07/11/84)

TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO
O. de 7 enero 1987 (BOE: 15/01/87)

ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO
O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) corrección d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997

S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ
O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL CASCOS NO METÁLICOS
R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1

PROTECTORES AUDITIVOS
R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2

PANTALLAS PARA SOLDADORES
R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75

GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD
R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75

CALZADO DE SEGURIDAD CONTRA RIESGOS MECÁNICOS
R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5 modificació: BOE: 27/10/75

BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS
R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES
R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS
R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES
R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO
R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

Tarragona, maig de 2023

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Pàgina 106 de 243

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635 9F39

PROJECTE D'OBRES PER ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS A LA RESIDÈNCIA DE GENT GRAN "NATZARET" A MÓRA D'EBRE.

Document núm. 4: PRESSUPOST

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Pàgina 107 de 243

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

1. JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Quantitat	Ud	Descripció	Preu	Subtotal	Import

CAPITOL C01 FUSTERIES EXTERIORS: PORTES

DLP010 **u** **Aixecat de porta completa**

Aixecat de portes completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

mo020	2,00	h	Oficial 1ª construcció	27,50	55,0000
mo077	2,00	h	Ajudant construcció	24,46	48,9200
			Suma la partida		103,9200
			Costos indirectes	3,00%	3,1176
			TOTAL PARTIDA		**107,04**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de CENT SET EUROS amb QUATRE CÈNT MS.

LFA010P03 **u** **Porta P03 tallafocs 1,80x2,10m, homologada, EI2 60-C5**

PORTA REF. P03: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.800 x 2.100 mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntsperimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

mo020	2,00	h	Oficial 1ª construcció	27,50	55,0000
mo077	2,00	h	Ajudant construcció	24,46	48,9200
mt26pca020P03	1,00	u	Porta tallafocs 1,80x2,10m, homologada, EI2 60-C5	8.295,33	8.295,3300
mt26pca100q	1,00	u	Tancaportes per a ús intensiu de porta tallafocs d'una fulla, se	64,80	64,8000
mt26pca110A	1,00	u	Barra antipànic per a porta tallafocs	98,55	98,5500
mt26pca110c	1,00	u	Pany per a porta amb tancament electrònic	32,40	32,4000
B93452423	1,00	u	Diversos	300,00	300,0000
			Suma la partida		8.895,0000
			Costos indirectes	3,00%	266,8500
			TOTAL PARTIDA		**9.161,85**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de NOU MIL CENT SEIXANTA-UNA EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.etc.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
LFA010P04	**u**	**Porta P04 tallafocs 1,65x2,10m, homologada, EI2 60-C5** PORTA REF. P04: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant dos fixes laterals i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.650x2.100mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juints perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
mo020	2,00h	Oficial 1ª construcció	27,50	55,0000	
mo077	2,00h	Ajudant construcció	24,46	48,9200	
mt26pca020P04	1,00u	Porta tallafocs 1,65x2,10m, homologada, EI2 60-C5	7.655,33	7.655,3300	
mt26pca100q	1,00u	Tancaportes per a ús intensiu de porta tallafocs d'una fulla, se	64,80	64,8000	
mt26pca110A	1,00u	Barra antipànic per a porta tallafocs	98,55	98,5500	
mt26pca110c	1,00u	Pany per a porta amb tancament electrònic	32,40	32,4000	
B93452423	1,00u	Diversos	300,00	300,0000	
		Suma la partida			8.255,0000
		Costos indirectes		3,00%	247,6500
		TOTAL PARTIDA			**8.502,65**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de VUIT M L CINC-CENTES DUES EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Quantitat	Ud	Descripció	Preu	Subtotal	Import
LFA010P05		**u**	**Porta P05 tallafocs 2,15x2,20m, homologada, EI2 60-C5** PORTA REF. P05: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 2.150x2.200mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
mo020	2,00	h	Oficial 1ª construcció	27,50	55,0000	
mo077	2,00	h	Ajudant construcció	24,46	48,9200	
mt26pca020P05	1,00	u	Porta tallafocs 2,15x2,20m, homologada, EI2 60-C5	9.155,33	9.155,3300	
mt26pca100q	1,00	u	Tancaportes per a ús intensiu de porta tallafocs d'una fulla, se	64,80	64,8000	
mt26pca110A	1,00	u	Barra antipànic per a porta tallafocs	98,55	98,5500	
mt26pca110c	1,00	u	Pany per a porta amb tancament electrònic	32,40	32,4000	
B93452423	1,00	u	Diversos	300,00	300,0000	
			Suma la partida			9.755,0000
			Costos indirectes		3,00%	292,6500
			TOTAL PARTIDA			**10.047,65**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de DEU M L QUARANTA-SET EUROS amb SEIXANTA-C NC CÈNT MS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
LFA010P06	**u**	**Porta P06 tallafocs 1,80x2,05m, homologada, EI2 60-C5** PORTA REF. P06: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.050mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
mo020	2,00h	Oficial 1ª construcció	27,50	55,0000	
mo077	2,00h	Ajudant construcció	24,46	48,9200	
mt26pca020P06	1,00u	Porta tallafocs 1,80x2,05m, homologada, EI2 60-C5	8.295,33	8.295,3300	
mt26pca100q	1,00u	Tancaportes per a ús intensiu de porta tallafocs d'una fulla, se	64,80	64,8000	
mt26pca110A	1,00u	Barra antipànic per a porta tallafocs	98,55	98,5500	
mt26pca110c	1,00u	Pany per a porta amb tancament electrònic	32,40	32,4000	
B93452423	1,00u	Diversos	300,00	300,0000	
		Suma la partida.....			8.895,0000
		Costos indirectes.....		3,00%	266,8500
		TOTAL PARTIDA.....			**9.161,85**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de NOU MIL CENT SEIXANTA-UNA EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
LFA010P07	**u**	**Porta P07 tallafocs 1,65x2,15m, homologada, EI2 60-C5** PORTA REF. P07: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant dos fixes laterals i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.650x2.150mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juints perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
mo020	2,00h	Oficial 1ª construcció	27,50	55,0000	
mo077	2,00h	Ajudant construcció	24,46	48,9200	
mt26pca020P07	1,00u	Porta tallafocs 1,65x2,15m, homologada, EI2 60-C5	7.655,33	7.655,3300	
mt26pca100q	1,00u	Tancaportes per a ús intensiu de porta tallafocs d'una fulla, se	64,80	64,8000	
mt26pca110A	1,00u	Barra antipànic per a porta tallafocs	98,55	98,5500	
mt26pca110c	1,00u	Pany per a porta amb tancament electrònic	32,40	32,4000	
B93452423	1,00u	Diversos	300,00	300,0000	
		Suma la partida			8.255,0000
		Costos indirectes		3,00%	247,6500
		TOTAL PARTIDA			**8.502,65**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de VUIT M L CINC-CENTES DUES EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
LFA010P08	**u**	**Porta P08 tallafocs 1,80x2,10m, homologada, EI2 60-C5** PORTA REF. P08: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.100mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntsperimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
mo020	2,00h	Oficial 1ª construcció	27,50	55,0000	
mo077	2,00h	Ajudant construcció	24,46	48,9200	
mt26pca020P08	1,00u	Porta tallafocs 1,80x2,10m, homologada, EI2 60-C5	8.295,33	8.295,3300	
mt26pca100q	1,00u	Tancaportes per a ús intensiu de porta tallafocs d'una fulla, se	64,80	64,8000	
mt26pca110A	1,00u	Barra antipànic per a porta tallafocs	98,55	98,5500	
mt26pca110c	1,00u	Pany per a porta amb tancament electrònic	32,40	32,4000	
B93452423	1,00u	Diversos	300,00	300,0000	
		Suma la partida			8.895,0000
		Costos indirectes		3,00%	266,8500
		TOTAL PARTIDA			**9.161,85**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de NOU MIL CENT SEIXANTA-UNA EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
LFA010P09	**u**	**Porta P09 tallafocs 1,65x2,20m, homologada, EI2 60-C5** PORTA REF. P09: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant dos fixes laterals i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.650x2.200mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntsperimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
mo020	2,00h	Oficial 1ª construcció	27,50	55,0000	
mo077	2,00h	Ajudant construcció	24,46	48,9200	
mt26pca020P09	1,00u	Porta tallafocs 1,65x2,20m, homologada, EI2 60-C5	7.655,33	7.655,3300	
mt26pca100q	1,00u	Tancaportes per a ús intensiu de porta tallafocs d'una fulla, se	64,80	64,8000	
mt26pca110A	1,00u	Barra antipànic per a porta tallafocs	98,55	98,5500	
mt26pca110c	1,00u	Pany per a porta amb tancament electrònic	32,40	32,4000	
B93452423	1,00u	Diversos	300,00	300,0000	
		Suma la partida			8.255,0000
		Costos indirectes		3,00%	247,6500
		TOTAL PARTIDA			**8.502,65**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de VUIT M L CINC-CENTES DUES EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Quantitat	Ud	Descripció	Preu	Subtotal	Import

CAPITOL C02 FUSTERIES EXTERIORS: FINESTRES

DLP011 **u** **Aixecat de finestra completa**

Aixecat de finestres completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

mo020	2,00	h	Oficial 1ª construcció	27,50	55,0000
mo077	2,00	h	Ajudant construcció	24,46	48,9200
			Suma la partida		103,9200
			Costos indirectes	3,00%	3,1176
			TOTAL PARTIDA		**107,04**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de CENT SET EUROS amb QUATRE CÈNT MS.

LFA010F01 **u** **Finestra F01 tallafocs 1,85x2,20m, homologada, EI 60**

FINESTRA REF. F01: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.850x2.200mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

mo020	1,50	h	Oficial 1ª construcció	27,50	41,2500
mo077	1,50	h	Ajudant construcció	24,46	36,6900
mt26pca020F01	1,00	u	Finestra tallafocs 1,85x2,20m, homologada, EI 60	3.762,06	3.762,0600
B93452423	1,00	u	Diversos	300,00	300,0000
			Suma la partida		4.140,0000
			Costos indirectes	3,00%	124,2000
			TOTAL PARTIDA		**4.264,20**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de QUATRE MIL DUES-CENTES SEIXANTA-QUATRE EUROS amb VINT CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Quantitat	Ud	Descripció	Preu	Subtotal	Import
LFA010F02		**u**	**Finestra F02 tallafocs 1,80x2,30m, homologada, EI 60** FINESTRA REF. F02: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.300mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
mo020	1,50	h	Oficial 1ª construcció	27,50	41,2500	
mo077	1,50	h	Ajudant construcció	24,46	36,6900	
mt26pca020F02	1,00	u	Finestra tallafocs 1,80x2,30m, homologada, EI 60	3.822,06	3.822,0600	
B93452423	1,00	u	Diversos	300,00	300,0000	
			Suma la partida			4.200,0000
			Costos indirectes		3,00%	126,0000
			TOTAL PARTIDA			**4.326,00**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de QUATRE M L TRES-CENTES VINT-I-SIS EUROS.

Codi	Quantitat	Ud	Descripció	Preu	Subtotal	Import
LFA010F03		**u**	**Finestra F03 tallafocs 1,80x2,30m, homologada, EI 60** FINESTRA REF. F03: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.300mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
mo020	1,50	h	Oficial 1ª construcció	27,50	41,2500	
mo077	1,50	h	Ajudant construcció	24,46	36,6900	
mt26pca020F03	1,00	u	Finestra tallafocs 1,80x2,30m, homologada, EI 60	3.822,06	3.822,0600	
B93452423	1,00	u	Diversos	300,00	300,0000	
			Suma la partida			4.200,0000
			Costos indirectes		3,00%	126,0000
			TOTAL PARTIDA			**4.326,00**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de QUATRE M L TRES-CENTES VINT-I-SIS EUROS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Quantitat	Ud	Descripció	Preu	Subtotal	Import
LFA010F04		**u**	**Finestra F04 tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60** FINESTRA REF. F04: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.900x1.400mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
mo020	1,50	h	Oficial 1ª construcció	27,50	41,2500	
mo077	1,50	h	Ajudant construcció	24,46	36,6900	
mt26pca020F04	1,00	u	Finestra tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60	2.637,06	2.637,0600	
B93452423	1,00	u	Diversos	300,00	300,0000	
			Suma la partida			3.015,0000
			Costos indirectes		3,00%	90,4500
			TOTAL PARTIDA			**3.105,45**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de TRES MIL CENT CINC EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNT MS.

Codi	Quantitat	Ud	Descripció	Preu	Subtotal	Import
LFA010F05		**u**	**Finestra F05 tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60** FINESTRA REF. F05: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.900x1.400mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
mo020	1,50	h	Oficial 1ª construcció	27,50	41,2500	
mo077	1,50	h	Ajudant construcció	24,46	36,6900	
mt26pca020F05	1,00	u	Finestra tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60	2.637,06	2.637,0600	
B93452423	1,00	u	Diversos	300,00	300,0000	
			Suma la partida			3.015,0000
			Costos indirectes		3,00%	90,4500
			TOTAL PARTIDA			**3.105,45**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de TRES MIL CENT CINC EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNT MS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
LFA010F06	**u**	**Finestra F06 tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60** FINESTRA REF. F06: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.900x1.400mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
mo020	1,50h	Oficial 1ª construcció	27,50	41,2500	
mo077	1,50h	Ajudant construcció	24,46	36,6900	
mt26pca020F06	1,00u	Finestra tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60	2.637,06	2.637,0600	
B93452423	1,00u	Diversos	300,00	300,0000	
				Suma la partida.....	3.015,0000
				Costos indirectes..... 3,00%	90,4500
				TOTAL PARTIDA.....	**3.105,45**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de TRES MIL CENT CINC EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNT MS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Quantitat	Ud	Descripció	Preu	Subtotal	Import

CAPITOL C03 VENTILACIONS

DIC125 **u** **Desmuntatge de reixeta existent**

Desmuntatge de reixeta existent en paret i dels accessoris i dels elements de fixació. Inclosos les ajudes de ram de paleta, la retirada i apilament del material desmuntat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

mo011	1,00	h	Oficial 1ª muntador	28,39	28,3900
mo080	1,00	h	Ajudant muntador	24,46	24,4600
			Suma la partida		52,8500
			Costos indirectes	3,00%	1,5855
			TOTAL PARTIDA		**54,44**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de CINQUANTA-QUATRE EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNT MS.

IVN100 **u** **Reixeta interior intumescent EI-90**

Subministrament i col·locació de reixeta intumescent, EI-90, fixada i segellada. Inclosos ajuts de ram de paleta, replanteig, accessoris de muntatge, elements de fixació, reparació de qualsevol desperfecte del buit de paret per a deixar-lo amb el mateix acabat que la resta de l'estança i neteja final.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

mo011	0,50	h	Oficial 1ª muntador	28,39	14,1950
mo080	0,50	h	Ajudant muntador	24,46	12,2300
mt42trx010bae	1,00	u	Reixeta intumescent EI-90	107,50	107,5000
MT15SSJ	1,00	u	Silicona EI-90	7,20	7,2000
			Suma la partida		141,1300
			Costos indirectes	3,00%	4,2339
			TOTAL PARTIDA		**145,36**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de CENT QUARANTA-CINC EUROS amb TRENTA-SIS CÈNT MS.

DLP011 **u** **Aixecat de finestra completa**

Aixecat de finestres completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

mo020	2,00	h	Oficial 1ª construcció	27,50	55,0000
mo077	2,00	h	Ajudant construcció	24,46	48,9200
			Suma la partida		103,9200
			Costos indirectes	3,00%	3,1176
			TOTAL PARTIDA		**107,04**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de CENT SET EUROS amb QUATRE CÈNT MS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
ISG035	**u**	**Reixeta d'intempèrie** Subministrament i muntatge de reixeta d'intempèrie de dimensions 800x850 mm, amb marc frontal i lamel·les de xapa perfilada d'acer galvanitzat, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla antiinsectes, fixada en el tancament de façana. Inclosos ajuts de ram de paleta, replanteig, accessoris de muntatge, elements de fixació, reparació de qualsevol desperfecte del buit de paret per a deixar-lo amb el mateix acabat que la resta de l'estança i neteja final. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
mo011	0,50h	Oficial 1ª muntador	28,39	14,1950	
mo080	0,50h	Ajudant muntador	24,46	12,2300	
mt42trx010KKI	1,00u	Reixeta d'intempèrie	162,50	162,5000	
MT15SKI	1,00u	Silicona	7,20	7,2000	
		Suma la partida.....			196,1300
		Costos indirectes.....		3,00%	5,8839
		TOTAL PARTIDA.....			**202,01**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de DUES-CENTES DUES EUROS amb UN CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Quantitat	Ud	Descripció	Preu	Subtotal	Import

CAPITOL C04 FUSTERIES INTERIORS: PORTES

DLP010 **u** **Aixecat de porta completa**

Aixecat de portes completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

mo020	2,00	h	Oficial 1ª construcció	27,50	55,0000
mo077	2,00	h	Ajudant construcció	24,46	48,9200
			Suma la partida		103,9200
			Costos indirectes	3,00%	3,1176
			TOTAL PARTIDA		**107,04**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de CENT SET EUROS amb QUATRE CÈNT MS.

LFA015P01 **u** **Porta P01 alumini anod. 1100+500x2150 mm, amb vidre lam. 3+3**

PORTA REF. P01: Subministrament i instal·lació de porta abatible, per a un buit d'obra de 1.600 x 2.150 mm, formada per dos fulls abatibles d'eix vertical, un de 1.100 mm d'amplada i l'altre de 500 mm d'amplada. Fabricada en alumini anoditzat (color RAL igual al de les fusteries existents en aquesta zona) i vidres laminars 3+3. Certificat de conformitat marca de qualitat EWAA EURAS (QUALANOD); composta per perfils extrusionats formant cèrcols i fulles d'1,5 mm de gruix mínim en perfils estructurals, ferratges de penjar, pany amb clau, maneta, frontisses amb ressorts, barra antipànic, juntes de vidre d'EPDM, cargols d'acer inoxidable, elements d'estanquetat, accessoris i utillatges de mecanitzat homologats. Fins i tot patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, silicona per a segellat perimetral de les juntes, entre la fusteria i l'obra. Els vidres són laminars de seguretat 3+3 amb làmina incolora de butiral de polivinil, de 0,38 mm de gruix, classificació de prestacions 2B2, segons UNE-EN 12600, fixats sobre fusteria amb encunyat mitjançant calçons de suport perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora (no acrílica), compatible amb el material suport.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat de junts. Col·locació de tots els elements que conformen la porta. Reposició de materials existents afectats amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

mo020	2,00	h	Oficial 1ª construcció	27,50	55,0000
mo077	2,00	h	Ajudant construcció	24,46	48,9200
mt26pca020cgY	1,00	u	Porta P01 alumini anod. 1100+500x2150 mm, amb vidre lam. 3+3	1.283,50	1.283,5000
mt26pca110B1	1,00	u	Barra antipànic per a porta	240,30	240,3000
B93452423	1,00	u	Diversos	300,00	300,0000
			Suma la partida		1.927,7200
			Costos indirectes	3,00%	57,8316
			TOTAL PARTIDA		**1.985,55**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de MIL NOU-CENTES VUITANTA-CINC EUROS amb CINQUANTA-CINC CÈNT MS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
LFA013	**u**	**Porta P02 tallafocs abatible 2,15x2,20m, homologada, EI2 60-C5** PORTA REF. P02: Porta tallafocs abatible homologada, EI2 60-C5, per a un buit d'obra de 2,15 x 2,20 m, formada per dos fulls abatibles d'eix vertical amb obertura cap a l'exterior i 120 cm d'amplada, amb tancaportes amb braç, barres antipànic i pany amb clau. Fabricada amb xapa d'acer i cambra intermitja de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix. Color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
mo020	2,20h	Oficial 1ª construcció	27,50	60,5000	
mo077	2,20h	Ajudant construcció	24,46	53,8120	
mt26pca020cgJ	1,00u	Porta tallafocs abatible 2,50x2,25m, homologada, EI2 60-C5	1.652,00	1.652,0000	
mt26pca100q	2,00u	Tancaportes per a ús intensiu de porta tallafocs d'una fulla, se	64,80	129,6000	
mt26pca110A	2,00u	Barra antipànic per a porta tallafocs	98,55	197,1000	
mt26pca110c	1,00u	Pany per a porta amb tancament electrònic	32,40	32,4000	
B93452423	1,00u	Diversos	300,00	300,0000	
			Suma la partida.....		2.425,4100
			Costos indirectes.....	3,00%	72,7623
			TOTAL PARTIDA.....		**2.498,17**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de DUES MIL QUATRE-CENTES NORANTA-VUIT EUROS amb DISSET CÈNT MS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import

CAPITOL C05 ESCALA D'EMERGÈNCIA EXTERIOR
SUBCAPITOL C05A SUBSTITUCIÓ ESCALA EMERGÈNCIA

DEA060 **u** **Retirada d'escala existent, càrrega**

Desmuntatge i retirada d'escala existent formada per peces de perfils laminats, graons i baranes metàl·liques, amb equip d'oxitall. El preu inclou els ajuts de ram de paleta necessaris, la fragmentació dels enderrocs en peces manejables, la càrrega de tota la runa sobre camió o contenidor, la reposició de paraments o paviments afectats per l'enderroc amb els mateixos materials i acabats que els actuals i la neteja final.

BH08H23	1,00u	Retirada d'escala existent, càrrega	380,00	380,0000	
		Suma la partida			380,0000
		Costos indirectes		3,00%	11,4000
		TOTAL PARTIDA			**391,40**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de TRES-CENTES NORANTA-UNA EUROS amb QUARANTA CÈNT MS.

DMC010 **m** **Tall de paviment**

Tall de paviment d'aglomerat asfàltic o formigó, mitjançant màquina talladora de paviment.
Inclòs: Replanteig de les zones a tallar. Tall del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta.
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

mo077	0,07h	Ajudant construcció	24,46	1,7122	
MQ11EQC010	0,07h	Talladora de paviment amb arrencada, desplaçament i regulació de	42,15	2,9505	
		Suma la partida			4,6600
		Costos indirectes		3,00%	0,1398
		TOTAL PARTIDA			**4,80**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de QUATRE EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS.

DMX031 **m2** **Demolició de paviment exterior**

Demolició de paviment exterior, amb martell pneumàtic.
Inclòs: Tall previ del contorn de la zona a demolir. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta.
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

mo020	0,11h	Oficial 1ª construcció	27,50	3,0250	
mo077	0,26h	Ajudant construcció	24,46	6,3596	
mq05mai030	0,25h	Martell pneumàtic.	4,66	1,1650	
mq05pdm110	0,12h	Compressor portàtil dièsel mitja pressió 10 m³/min.	7,90	0,9480	
MQ11EQC010	0,01h	Talladora de paviment amb arrencada, desplaçament i regulació de	42,15	0,4215	
		Suma la partida			11,9200
		Costos indirectes		3,00%	0,3576
		TOTAL PARTIDA			**12,28**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de DOTZE EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNT MS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
ADE010	**m3**	**Excavació de rases i pous** Excavació de rases per fonamentacions, amb mitjans manuals. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega manual a camió dels materials excavats. Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni trobades.			
mo113	1,62h	Peó ordinari construcció	23,04	37,3248	
		Suma la partida			37,3200
		Costos indirectes		3,00%	1,1196
		TOTAL PARTIDA			**38,44**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de TRENTA-VUIT EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS.

ACR060	**m2**	**Compactació de fons d'excavació** Compactació de fons de rasa o pou, al 95% del Proctor Modificat, amb picó vibrant de guiat manual. Inclòs replanteig dels punts topogràfics, baixada de la màquina al fons de l'excavació, posterior elevació d'aquesta i humectació de les terres. Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.			
mo077	0,24h	Ajudant construcció	24,46	5,8704	
mq02rop020	0,16h	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm	3,54	0,5664	
mq02cia020j	0,02h	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat	40,59	0,8118	
		Suma la partida			7,2500
		Costos indirectes		3,00%	0,2175
		TOTAL PARTIDA			**7,47**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de SET EUROS amb QUARANTA-SET CÈNTIMS.

CHH035	**m3**	**Formigó HA-25/B/20/XC2** Formigó per armar en sabates de fonamentació, HA-25/B/20/XC2, fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà. Inclou: Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Ajudes de ram de paleta. Amidat el volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte.			
mo045	0,06h	Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en obra del form	27,50	1,6500	
mo092	0,36h	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó	24,46	8,8056	
mt10haf010ctL	1,10m³	Formigó HA-25/B/20/XC2, fabricat en central	67,42	74,1620	
		Suma la partida			84,6200
		Costos indirectes		3,00%	2,5386
		TOTAL PARTIDA			**87,16**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de VUITANTA-SET EUROS amb SETZE CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
CHA010	**kg**	**Acer B-500-SD per armadura de fonament** Acer UNE-EN 10080 B 500 SD per a elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en sabata de fonamentació. Inclou: Filferro de lligar i separadors. Tall i doblec de l'armadura. Muntatge i col·locació de l'armadura amb separadors homologats. Subjecció de l'armadura. Ajudes de ram de paleta. Amidat el pes teòric calculat segons documentació gràfica de Projecte. No s'abonaran despunts, encavalcaments ni toleràncies. El preu unitari ha d'incloure aquests conceptes.			
mo043	0,01h	Oficial 1ª ferrallista	27,50	0,2750	
mo090	0,01h	Ajudant ferrallista	24,46	0,2446	
mt07sep010aa	0,16u	Separador homologat de plàstic, per a armadures de fonamentacion	0,16	0,0256	
mt07aco010d	1,00kg	Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en barres corru	1,61	1,6100	
mt08var050	0,01kg	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,30 mm de diàmetre.	1,50	0,0150	
		Suma la partida			2,1700
		Costos indirectes		3,00%	0,0651
		TOTAL PARTIDA			**2,24**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de DUES EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS.

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
EAS005	**u**	**Placa d'ancoratge d'acer, amb perns soldats** Placa d'ancoratge d'acer UNE-EN 10025 S275JR en perfil pla, amb forat central biselllat, de 325x260 mm i gruix 20 mm, amb 6 perns soldats, d'acer corrugat UNE-EN 10080 B 500 SD de 16 mm de diàmetre i 44 cm de longitud total. Inclou: Neteja i preparació del plànol de suport. Replanteig i marcat dels eixos. Col·locació i fixació provisional de la placa. Aplomat i anivellació. Morter d'anivellació amb 20 mm de gruix. Ajudes de ram de paleta.			
mo047	0,51h	Oficial 1ª muntador d'estructura metàl·lica.	27,50	14,0250	
mo094	0,51h	Ajudant muntador d'estructura metàl·lica.	27,50	14,0250	
mt07ala011k	13,27kg	Platina d'acer laminat UNE-EN 10025 S275JR, per aplicacions estr	2,01	26,6727	
mt07aco010d	4,26kg	Ferralla elaborada en taller industrial amb acer en barres corru	1,61	6,8586	
mq08sol020	0,02h	Equip i elements auxiliars per soldadura elèctrica	3,42	0,0684	
		Suma la partida			61,6500
		Costos indirectes		3,00%	1,8495
		TOTAL PARTIDA			**63,50**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de SEIXANTA-TRES EUROS amb CINQUANTA CÈNT MS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
IOE010	**u**	**Escala d'emergència exterior per a una planta** Subministrament i muntatge d'escala metàl·lica d'emergència situada en l'exterior de l'edifici, composta de muntants d'escala i replans, per a 1 planta, d'altura de planta 4,42 m, amb tres trams rectes, amb una amplada útil de 1,20 m per a una sobrecàrrega d'ús de 400 kg/m², Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, elaborada en taller i muntada en obra mitjançant unions soldades / cargolades. Composta de: ESTRUCTURA metàl·lica de perfils d'acer S 275 JR laminat en calent, amb galvanitzat en calent de 600 micres. ESGLAONAT I REPLÀ de xapa llagrimada tipus A d'acer galvanitzat en calent, de 4 mm de gruix, classe 3 de resistència al lliscament. BARANA de 1,00 m d'alçada, de barrots i passamà d'acer galvanitzat en calent. Incloses peces especials i despunts. El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, replanteig i marcat dels eixos dels pilars metàl·lics, tall i ajust de les peces, hissat i presentació dels perfils, aplomat, resolució de les unions a la base de fonamentació, reglatge de la peça i ajust definitiu de les unions, comprovació final de l'aplomat, unions a l'edifici, execució de punts de trobada especials i acabaments i tots els ajuts de ram de paleta necessaris. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
mo047	8,00h	Oficial 1ª muntador d'estructura metàl·lica.	27,50	220,0000	
mo094	8,00h	Ajudant muntador d'estructura metàl·lica.	27,50	220,0000	
mt41esc010b	1,00u	Escala metàl·lica emergència, recta, amb tres trams	10.590,00	10.590,0000	
M928Y53	1,00u	Galvanitzat en calent 600 micres	1.760,00	1.760,0000	
mt27pfi010	7,00l	Emprimació d'assecat ràpid, formulada amb resines alquídiques mo	4,80	33,6000	
B927Y41	4,00u	Banda senyalitzadora	15,50	62,0000	
mq07gte010a	8,00h	Grua autopropulsada de braç telescòpic amb una capacitat d'eleva	54,88	439,0400	
mq08sol020	8,00h	Equip i elements auxiliars per soldadura elèctrica	3,42	27,3600	
		Suma la partida			13.352,0000
		Costos indirectes	3,00%		400,5600
		TOTAL PARTIDA			**13.752,56**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de TRETZE MIL SET-CENTES CINQUANTA-DUES EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS.

IEP021	**u**	**Connexió a terra de l'escala, Cu nu,1x35mm2, piqueta** Connexió a terra de l'escala mitjançant conductor de 3 m de longitud de coure nu de 35 mm2 de secció, piqueta d'acer, de 1500 mm de longitud, de d 14,6 mm, amb recobriment de coure de 300 µm i clavada a terra.			
mo003	1,00h	Oficial 1ª electricista	27,50	27,5000	
mo102	1,00h	Ajudant electricista	24,46	24,4600	
KG380902	3,00m	Conductor de coure nu, unipolar 1x35 mm2	2,81	8,4300	
KGD1222E	1,00u	Elèctrode per a xarxa de connexió a terra couratge amb 300 µm	16,00	16,0000	
		Suma la partida			76,3900
		Costos indirectes	3,00%		2,2917
		TOTAL PARTIDA			**78,68**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de SETANTA-VUIT EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.cic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
UB9233	**paj**	**Connexió i adaptació replà existent a nova escala** Partida alçada a justificar per la realització de la connexió i adaptació del replà superior de l'escala existent a la nova escala. Inclou: Neteja i preparació de la superfície de suport. Replanteig i marcat dels eixos. Col·locació i fixació d'elements provisionals i definitius de suport. Aplomat i anivellació. Execució de les unions i ancoratges.			
BB9233	1,00paj	Connexió i adaptació replà existent a nova escala	300,00	300,0000	
		Suma la partida.....			300,0000
		Costos indirectes.....		3,00%	9,0000
		TOTAL PARTIDA.....			**309,00**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de TRES-CENTES NOU EUROS.

MPC021X	**m2**	**Paviment de formigó HA-30/B/20/XC4** Reompliert de buits sobre sabates amb formigó en massa, fins a la cota de rodolament existent en la zona on s'ubica la sabata (aproximadament 15 cm de gruix màxim), realitzat amb formigó HA-30/B/20/XC4 fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Arremolinat mecànic de la superfície. Ajudes de ram de paleta. Neteja final. Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.			
mo020	0,33h	Oficial 1ª construcció	27,50	9,0750	
mo077	0,45h	Ajudant construcció	24,46	11,0070	
mt10haf010etO	0,11m3	Formigó HA-30/B/20/XC4	74,23	8,1653	
MT09WNC011CB	3,00kg	Morter decoratiu de rodolament, color gris	0,46	1,3800	
mq06vib020	0,02h	Regla vibrant de 3 m	5,33	0,1066	
mq06fra010	0,61h	Arremolinadora mecànica de formigó	5,79	3,5319	
		Suma la partida.....			33,2700
		Costos indirectes.....		3,00%	0,9981
		TOTAL PARTIDA.....			**34,27**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de TRENTA-QUATRE EUROS amb V NT-I-SET CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
SUBCAPITOL C05B		**RECRESCUT DE VORERA**			
DMX090	**m**	**Demolició de vorada** Demolició de vorada sobre base de formigó, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta. Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.			
mo020	0,02h	Oficial 1ª construcció	27,50	0,5500	
mo077	0,03h	Ajudant construcció	24,46	0,7338	
mq05mai030	0,03h	Martell pneumàtic.	4,66	0,1398	
mq05pdm110	0,03h	Compressor portàtil dièsel mitja pressió 10 m³/min.	7,90	0,2370	
		Suma la partida.....			1,6600
		Costos indirectes.....		3,00%	0,0498
		TOTAL PARTIDA.....			**1,71**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de UNA EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS.

DMC010	**m**	**Tall de paviment** Tall de paviment d'aglomerat asfàltic o formigó, mitjançant màquina talladora de paviment. Inclòs: Replanteig de les zones a tallar. Tall del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta. Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.			
mo077	0,07h	Ajudant construcció	24,46	1,7122	
MQ11EQC010	0,07h	Talladora de paviment amb arrencada, desplaçament i regulació de	42,15	2,9505	
		Suma la partida.....			4,6600
		Costos indirectes.....		3,00%	0,1398
		TOTAL PARTIDA.....			**4,80**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de QUATRE EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
DMX030	**m2**	**Demolició de paviment exterior** Demolició de paviment exterior, amb martell pneumàtic, realitzada fins a la profunditat prevista per la cota inferior de base de vorada. Inclòs: Tall previ del contorn de la zona a demolir. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta. Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.			
mo020	0,11h	Oficial 1ª construcció	27,50	3,0250	
mo077	0,26h	Ajudant construcció	24,46	6,3596	
mq05mai030	0,25h	Martell pneumàtic.	4,66	1,1650	
mq05pdm110	0,12h	Compressor portàtil dièsel mitja pressió 10 m³/min.	7,90	0,9480	
MQ11EQC010	0,01h	Talladora de paviment amb arrencada, desplaçament i regulació de	42,15	0,4215	
		Suma la partida.....			11,9200
		Costos indirectes.....		3,00%	0,3576
		TOTAL PARTIDA.....			**12,28**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de DOTZE EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNT MS.

MPC020	**m2**	**Paviment continu de formigó** Paviment continu de formigó armat de 15 cm de gruix, amb juntsm realitzat amb formigó HA-30/B/20/XC4 fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà, amb malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels juntsde construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions existents. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Arremolinat mecànic de la superfície. Ajudes de ram de paleta. Neteja final. Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.			
mo020	0,50h	Oficial 1ª construcció	27,50	13,7500	
mo077	0,68h	Ajudant construcció	24,46	16,6328	
mt10haf010etO	0,17m3	Formigó HA-30/B/20/XC4	74,23	12,6191	
mt07ame010i	1,20m2	Malla electrosoldada ME 20x20 d6-6 B500T	2,10	2,5200	
mt07aco020j	2,00u	Separador homologat per paviments continus	0,05	0,1000	
MT09WNC011CB	3,00kg	Morter decoratiu de rodolament, color gris	0,46	1,3800	
mq06vib020	0,02h	Regla vibrant de 3 m	5,33	0,1066	
mq06fra010	0,61h	Arremolinadora mecànica de formigó	5,79	3,5319	
		Suma la partida.....			50,6400
		Costos indirectes.....		3,00%	1,5192
		TOTAL PARTIDA.....			**52,16**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de CINQUANTA-DUES EUROS amb SETZE CÈNT MS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
MLB020	**m**	**Vorada de pedra natural, amb base de formigó** Vorada recta de granit, formada per peces de 12x20 cm de secció, longitud lliure entre 50 i 100 cm, arestes mortes de 3 mm, cares vistes i cantells serrats, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5 de consistència seca i posterior ajuntant d'amplada màxima 1 cm amb morter de ciment, industrial, M-5, per a col·locació en vials, sobre base de formigó en massa HM-20/P/20/X0 de 25 cm de gruix màxim i 25 cm d'amplada màxima, abocament amb qualsevol mitjà, estès i vibrat, amb acabat reglejat, segons pendents del projecte i col·locat sobre explanada. Inclou: Replanteig d'alineacions i nivells. Abocament i estès de formigó en llit de suport. Col·locació, rebut i anivellació de les peces. Reomplert de junts amb morter de ciment. Ajudes de ram de paleta. Neteja. Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.			
mo020	0,45h	Oficial 1ª construcció	27,50	12,3750	
mo077	0,45h	Ajudant construcció	24,46	11,0070	
mt10hmf011Bc	0,10m3	Formigó en massa HM-20/P/20/X0, fabricat en central	61,94	6,1940	
mt08aaa010a	0,01m3	Aigua	1,53	0,0153	
mt09mif010ca	0,01t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment	52,11	0,5211	
mt18jbp020aga	1,00m	Vorada recta de granit	17,28	17,2800	
		Suma la partida.....			47,3900
		Costos indirectes.....		3,00%	1,4217
		TOTAL PARTIDA.....			**48,81**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de QUARANTA-VUIT EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS.

U923Y4	**paj**	**Modificació de serveis existents** Partida alçada a justificar per la modificació de serveis existents (aigua, baixa tensió, enllumenat, etc) com a conseqüència del recrescut de vorera previst en projecte, incloent desviament dels serveis amb un altre traçat, anivellament de tapes de registre i arquetes existents als nous nivells previstos, demolicions, talls, excavació de noves rases, reomplert de rases noves i existents amb formigó HM-20/P/20/X0, acabat de rases amb paviment de característiques similars als existents i qualsevol ajuda de ram de paleta necessària per a la correcta execució de la partida.			
B923Y4	1,00paj	Modificació de serveis existents	400,00	400,0000	
		Suma la partida.....			400,0000
		Costos indirectes.....		3,00%	12,0000
		TOTAL PARTIDA.....			**412,00**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de QUATRE-CENTES DOTZE EUROS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Quantitat	Ud	Descripció	Preu	Subtotal	Import
SUBCAPITOL C05C ADAPTACIO ESCALA ACCES APARCAMENT						
DMC010		**m**	**Tall de paviment** Tall de paviment d'aglomerat asfàltic o formigó, mitjançant màquina talladora de paviment. Inclòs: Replanteig de les zones a tallar. Tall del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta. Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.			
mo077	0,07	h	Ajudant construcció	24,46	1,7122	
MQ11EQC010	0,07	h	Talladora de paviment amb arrencada, desplaçament i regulació de	42,15	2,9505	
			Suma la partida			4,6600
			Costos indirectes	3,00%		0,1398
			TOTAL PARTIDA			**4,80**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de QUATRE EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS.

DEH040		**m3**	**Demolició parcial d'escala de formigó armat** Demolició d'escala de formigó armat, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, fins a una profunditat de 15 cm per sota de la cota actual de calçada. Inclou: Demolició de l'element. Tall de les armadures. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Sanejament i neteja del parament vertical d'escala resultant de la demolició per a deixar-lo preparat per a rebre un revestiment continu de morter. Amidat el volum teòric sobre plànol segons especificacions de Projecte.			
mo019	1,78	h	Oficial 1ª soldador.	27,50	48,9500	
mo020	4,46	h	Oficial 1ª construcció	27,50	122,6500	
mo077	2,97	h	Ajudant construcció	24,46	72,6462	
mq05mai030	3,48	h	Martell pneumàtic.	4,66	16,2168	
mq05pdm110	1,74	h	Compressor portàtil dièsel mitja pressió 10 m³/min.	7,90	13,7460	
mq08sol010	1,39	h	Equip d'oxitall, amb acetilè com combustible i oxigen com combur	8,25	11,4675	
			Suma la partida			285,6800
			Costos indirectes	3,00%		8,5704
			TOTAL PARTIDA			**294,25**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de DUES-CENTES NORANTA-QUATRE EUROS amb V NT-I-CINC CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
RPE010	**m2**	**Arrebossat de ciment sobre parament exterior** Arranjament de parament vertical d'escala existent amb revestiment continu de morter de ciment M-5, a bona vista, acabat superficial rugós. Inclosa p/p de col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcalis per a reforç, formació de juntes, racons, mestres amb separació entre elles no superior a tres metre, arestes, queixals, brancals, llindes, acabaments en els trobament amb paraments, revestiments o altres elements rebuts en la seva superfície. Inclou: Col·locació de la malla. Especejament de panys de treball. Realització de mestres. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts de trobada. Acabat superficial. Cura del morter. Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte			
mo020	0,49h	Oficial 1ª construcció	27,50	13,4750	
mo077	0,25h	Ajudant construcció	24,46	6,1150	
mt09mor010c	0,02m3	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5	115,30	2,3060	
mt09var030a	1,00m2	Malla de fibra de vidre teixida	1,55	1,5500	
		Suma la partida			23,4500
		Costos indirectes		3,00%	0,7035
		TOTAL PARTIDA			**24,15**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de VINT-I-QUATRE EUROS amb QUINZE CÈNT MS.

FDD100	**m**	**Barana d'acer per escala existent** Barana metàl·lica d'acer S 275 JR galvanitzat en calent, de 100 cm d'altura, amb muntants i barrots verticals col·locats a distàncies inferior a 10 cm, amb els elements soldats entre sí, per a una escala recta d'un tram. Inclou: Replanteig dels punts de fixació. Aplomat i anivellació. Resolució de les unions entre trams. Platines per a fixació mitjançant ancoratge químic en element de formigó amb varetes roscades i resina. Resolució de les unions al parament. Inclou ajudes de ram de paleta necessàries per a la completa i correcta execució de la partida. Elaborada en taller i muntada en obra. Totalment acabada. Mesurada en veritable magnitud, a eixos, la longitud segons especificacions de Projecte.			
mo018	0,80h	Oficial 1ª serraller.	27,50	22,0000	
mo059	0,55h	Ajudant serraller.	24,46	13,4530	
mt26aaq010a	3,00u	Ancoratge químic compost per resina i vareta roscada d'acer galv	4,90	14,7000	
mt26dbe010a	1,00m	Barana metàl·lica d'acer galvanitzat en calent, de 100 cm	90,93	90,9300	
		Suma la partida			141,0800
		Costos indirectes		3,00%	4,2324
		TOTAL PARTIDA			**145,31**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de CENT QUARANTA-CINC EUROS amb TRENTA-UN CÈNT MS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Quantitat	Ud	Descripció	Preu	Subtotal	Import
MPC020		**m2**	**Paviment continu de formigó** Paviment continu de formigó armat de 15 cm de gruix, amb juntsrealitzat amb formigó HA-30/B/20/XC4 fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà, amb malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions existents. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Arremolinat mecànic de la superfície. Ajudes de ram de paleta. Neteja final. Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.			
mo020	0,50	h	Oficial 1ª construcció	27,50	13,7500	
mo077	0,68	h	Ajudant construcció	24,46	16,6328	
mt10haf010etO	0,17	m3	Formigó HA-30/B/20/XC4	74,23	12,6191	
mt07ame010i	1,20	m2	Malla electrosoldada ME 20x20 d6-6 B500T	2,10	2,5200	
mt07aco020j	2,00	u	Separador homologat per paviments continus	0,05	0,1000	
MT09WNC011CB	3,00	kg	Morter decoratiu de rodolament, color gris	0,46	1,3800	
mq06vib020	0,02	h	Regla vibrant de 3 m	5,33	0,1066	
mq06fra010	0,61	h	Arremolinadora mecànica de formigó	5,79	3,5319	
			Suma la partida.....			50,6400
			Costos indirectes.....		3,00%	1,5192
			TOTAL PARTIDA.....			**52,16**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de CINQUANTA-DUES EUROS amb SETZE CÈNT MS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import

CAPITOL C06 ALTRES ACTUACIONS

SUBCAPITOL C06A IGNIFUGAT ESTRUCTURA

IOR040 **m2** **Protecció passiva contra incendis d'estructura metàl·lica, R 90**

Protecció passiva contra incendis d'estructura metàl·lica, per assolir una resistència al foc de R 90, mitjançant l'aplicació de morter ignífug compost de ciment en combinació amb perlita o vermiculita o bé mitjançant l'aplicació de pintura intumescent en emulsió aquosa monocomponent.
Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport, aplicació de les capes necessàries per assolir la resistència al foc exigida i totes les eines, maquinària i ajudes de ram de paleta necessàries.
Totalment executada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

mo038	0,47h	Oficial 1ª pintor	27,50	12,9250	
mo076	0,47h	Ajudant pintor	24,46	11,4962	
mt27pwj010a	3,92kg	Pintura intumescent, en emulsió aquosa monocomponent, color blan	14,99	58,7608	
		Suma la partida			83,1800
		Costos indirectes		3,00%	2,4954
		TOTAL PARTIDA			**85,68**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de VUITANTA-CINC EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS.

SUBCAPITOL C06B PROTECCIÓ ACTIVA CONTRA EL FOC

IOD002 **u** **Detector òptic de fums**

Detector òptic de fums, compatible amb el sistema de detecció actual de la residència, amb doble led d'activació i indicador d'alarma color vermell, sortida per a pilot de senyalització remota i base universal.
Inclou: Replanteig. Fixació de la base. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Accessoris. Ajudes de ram de paleta. Amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

mo006	0,60h	Oficial 1ª instal·lador de xarxes i equips de detecció i seguret	27,50	16,5000	
mo105	0,60h	Ajudant instal·lador de xarxes i equips de detecció i seguretat	24,46	14,6760	
mt41pig070	1,00u	Detector òptic de fums	23,28	23,2800	
		Suma la partida			54,4600
		Costos indirectes		3,00%	1,6338
		TOTAL PARTIDA			**56,09**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de CINQUANTA-SIS EUROS amb NOU CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	QuantitatUd	Descripció	Preu	Subtotal	Import
IOD031X	**paj**	**Ampliació xarxa detecció de fums** Partida alçada a justificar per l'ampliació de la xarxa de detecció de fums, des del punt adequat més proper fins al nou detector de la sala de quadres elèctrics de la instal·lació fotovoltaica ubicada a la coberta central, amb cablejat H07Z1-K (AS), reacció al foc classe Cca-s1a,d1,a1, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1), canalitzacions de protecció superficials o encastades i caixes de derivació. Inclou tota la mà d'obra, materials, ajudes de ram de paleta, eines i maquinària necessària per la seva correcta realització i tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
BOD031X	1,00paj	Ampliació xarxa detecció de fums	500,00	500,0000	
			Suma la partida.....		500,0000
			Costos indirectes.....	3,00%	15,0000
			TOTAL PARTIDA.....		**515,00**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de CINC-CENTES QUINZE EUROS.

IOX010	**u**	**Extintor CO2** Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 89B, amb 5 kg d'agent extintor, amb mànega i trompa difusora, allotjat en armari metàl·lic amb porta cega, de 700x280x210 mm, inclòs en el preu. Inclosos accessoris de muntatge, ajudes de ram de paleta. Totalment muntat i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
mo113	0,29h	Peó ordinari construcció	23,04	6,6816	
mt41ixo010b	1,00u	Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 89B, amb 5 kg	78,45	78,4500	
mt41ixw010a	1,00u	Armari metàl·lic amb porta cega, de 700x280x210 mm	53,14	53,1400	
			Suma la partida.....		138,2700
			Costos indirectes.....	3,00%	4,1481
			TOTAL PARTIDA.....		**142,42**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de CENT QUARANTA-DUES EUROS amb QUARANTA-DOS CÈNT MS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Quantitat	Ud	Descripció	Preu	Subtotal	Import

SUBCAPITOL C06C AMPLIACIÓ XARXA AIGUA

IUA020 **m** **Tub de polietilè PE 80, diàm. 25 mm, PN10**

Tub de polietilè PE 80 de color negre amb bandes de color blau, de 25 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=10 atm.
Inclòs: Replanteig del recorregut de la canonada. Accessoris i fixacions. Col·locació dels tubs als paraments de suport amb les fixacions. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Proves.
El preu inclou tots els equips, maquinària i ajudes de ram de paleta necessàries per a la correcta instal·lació i l'aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

mo008	0,04	h	Oficial 1ª lampista	27,50	1,1000
mo107	0,04	h	Ajudant lampista	24,46	0,9784
mt37tpa040cba	1,00	m	Tub de polietilè PE 80 de color negre amb bandes de color blau,	0,94	0,9400

Suma la partida		3,0200
Costos indirectes	3,00%	0,0906
TOTAL PARTIDA		**3,11**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de TRES EUROS amb ONZE CÈNTIMS.

ICS075 **u** **Vàlvula d'esfera de llautó niquelat 1"**

Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per a roscar, de 1". Inclosos elements de muntatge, accessoris i ajudes de ram de paleta necessàries per al seu correcte funcionament. Totalment muntada, connexionada i provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

mo008	0,20	h	Oficial 1ª lampista	27,50	5,5000
mo107	0,20	h	Ajudant lampista	24,46	4,8920
mt37sve010d	1,00	u	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat 1"	17,15	17,1500
mt38www012	0,10	u	Material auxiliar	2,10	0,2100

Suma la partida		27,7500
Costos indirectes	3,00%	0,8325
TOTAL PARTIDA		**28,58**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de VINT-I-VUIT EUROS amb C NQUANTA-VUIT CÈNTIMS.

U920H3 **paj** **Connexió a xarxa existent**

Partida alçada a justificar per la connexió de l'ampliació de xarxa d'aigua a la instal·lació existent situada en coberta. Incloent totes les ajudes, materials, eines, maquinària i mà d'obra per la correcta execució dels treballs.

B920H3	1,00	paj	Connexió a xarxa existent	150,00	150,0000

Suma la partida		150,0000
Costos indirectes	3,00%	4,5000
TOTAL PARTIDA		**154,50**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de CENT C NQUANTA-QUATRE EUROS amb C NQUANTA CÈNT MS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Quantitat	Ud	Descripció	Preu	Subtotal	Import

CAPITOL C07 DIVERSOS

PAHH923 **paj** **Partida alçada imprevistos**
Partida alçada corresponent a imprevistos d'obra no contemplats en partides adjuntes.

BPAHH923	1,00	u	Imprevistos	7.000,00	7.000,0000
			Suma la partida		7.000,0000
			Costos indirectes	3,00%	210,0000
			TOTAL PARTIDA		**7.210,00**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de SET MIL DUES-CENTES DEU EUROS.

PAH7R23 **paj** **Partida alçada afectació de serveis**
Partida alçada corresponent a l'afectació de serveis aeris o soterrats per la realització de les obres, i de la col·locació i modificació de senyalitzacions d'evacuació o contra incendis. Inclou tota la mà d'obra, materials, ajudes, eines i maquinària necessària per la seva correcta realització.

BPAHR923	1,00	u	Afectació serveis i senyalització	1.000,00	1.000,0000
			Suma la partida		1.000,0000
			Costos indirectes	3,00%	30,0000
			TOTAL PARTIDA		**1.030,00**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de MIL TRENTA EUROS.

XUX010j **u** **Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acred.**
Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat en l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent. Inclòs lloguer, construcció o adaptació de locals per a aquest fi, manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i demolició o retirada.
Criteri de mesurament de projecte: Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de qualitat.

BXUX010J	1,00	u	Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acred.	500,00	500,0000
			Suma la partida		500,0000
			Costos indirectes	3,00%	15,0000
			TOTAL PARTIDA		**515,00**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de CINC-CENTES QUINZE EUROS.

C1101 **paj** **Partida alçada a justificar per la Seguretat i Salut**
Partida alçada a justificar en concepte de seguretat i salut: sistemes de protecció col·lectiva, equips de protecció individual, senyalitzacions, mesures de prevenció davant el COVID-19, etc. Totes les mesures de seguretat i salut tindran en compte que el centre es torbarà en funcionament mentre durin les obres.

BPA0NSS	1,00	paj	Partida alçada a justificar per la Seguretat i Salut	1.706,79	1.706,7900
			Suma la partida		1.706,7900
			Costos indirectes	3,00%	51,2037
			TOTAL PARTIDA		**1.757,99**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de MIL SET-CENTES CINQUANTA-SET EUROS amb NORANTA-NOU CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E72336359

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Quantitat	Ud	Descripció	Preu	Subtotal	Import
GRA020		**m3**	**Transport de residus inerts o no especials** Transport amb camió de residus inerts o no especials produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.			
mq04cap020aa	0,18	h	Camió de transport de 10 t amb una capacitat de 8 m³	58,48	10,5264	
			Suma la partida			10,5300
			Costos indirectes		3,00%	0,3159
			TOTAL PARTIDA			**10,85**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de DEU EUROS amb VUITANTA-C NC CÈNTIMS.

Codi	Quantitat	Ud	Descripció	Preu	Subtotal	Import
GRB020		**m3**	**Cànon abocament per entrega de residus** Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts o no especials produïts en obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, en instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o en centre de valorització o eliminació de residus.			
mq04res025ca	1,00	m3	Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar	16,48	16,4800	
			Suma la partida			16,4800
			Costos indirectes		3,00%	0,4944
			TOTAL PARTIDA			**16,97**

Puja el preu total de la partida a l´esmerada quantitat de SETZE EUROS amb NORANTA-SET CÈNT MS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Generalitat de Catalunya

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635 9F39

2. QUADRE DE PREUS Nº1

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

CAPITOL C01 FUSTERIES EXTERIORS: PORTES

DLP010 **u** **Aixecat de porta completa** **107,0**

Aixecat de portes completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

CENT SET EUROS amb QUATRE CÈNTIMS.

LFA010P03 **u** **Porta P03 tallafocs 1,80x2,10m, homologada, EI2 60-C5** **9.161,85**

PORTA REF. P03: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.800 x 2.100 mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

NOU MIL CENT SEIXANTA-UNA EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS.

LFA010P04 **u** **Porta P04 tallafocs 1,65x2,10m, homologada, EI2 60-C5** **8.502,65**

PORTA REF. P04: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant dos fixes laterals i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.650x2.100mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

VUIT MIL CINC-CENTES DUES EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi IDeE72336359F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu
LFA010P05	**u**	**Porta P05 tallafocs 2,15x2,20m, homologada, EI2 60-C5**	**10.047,60**
		PORTA REF. P05: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 2.150x2.200mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	
		DEU MIL QUARANTA-SET EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS.	
LFA010P06	**u**	**Porta P06 tallafocs 1,80x2,05m, homologada, EI2 60-C5**	**9.161,85**
		PORTA REF. P06: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.050mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	
		NOU MIL CENT SEIXANTA-UNA EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS.	

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu
LFA010P07	**u**	**Porta P07 tallafocs 1,65x2,15m, homologada, EI2 60-C5** PORTA REF. P07: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant dos fixes laterals i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.650x2.150mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa. VUIT MIL CINC-CENTES DUES EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS.	**8.502,65**
LFA010P08	**u**	**Porta P08 tallafocs 1,80x2,10m, homologada, EI2 60-C5** PORTA REF. P08: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.100mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa. NOU MIL CENT SEIXANTA-UNA EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS.	**9.161,85**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu
LFA010P09	**u**	**Porta P09 tallafocs 1,65x2,20m, homologada, EI2 60-C5**	**8.502,65**

PORTA REF. P09: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant dos fixes laterals i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.650x2.200mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

VUIT MIL CINC-CENTES DUES EUROS amb SEIXANTA-CINC CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

CAPITOL C02 FUSTERIES EXTERIORS: FINESTRES

DLP011 **u** **Aixecat de finestra completa** **107,00**

Aixecat de finestres completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

CENT SET EUROS amb QUATRE CÈNTIMS.

LFA010F01 **u** **Finestra F01 tallafocs 1,85x2,20m, homologada, EI 60** **4.264,20**

F NESTRA REF. F01: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.850x2.200mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

QUATRE MIL DUES-CENTES SEIXANTA-QUATRE EUROS amb VINT CÈNT MS.

LFA010F02 **u** **Finestra F02 tallafocs 1,80x2,30m, homologada, EI 60** **4.326,00**

F NESTRA REF. F02: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.300mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

QUATRE MIL TRES-CENTES VINT-I-SIS EUROS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID: 7E723636359F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu
LFA010F03	**u**	**Finestra F03 tallafocs 1,80x2,30m, homologada, EI 60**	**4.326,00**
		F NESTRA REF. F03: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.300mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	
		QUATRE MIL TRES-CENTES VINT-I-SIS EUROS.	
LFA010F04	**u**	**Finestra F04 tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60**	**3.105,45**
		F NESTRA REF. F04: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.900x1.400mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	
		TRES MIL CENT CINC EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS.	
LFA010F05	**u**	**Finestra F05 tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60**	**3.105,45**
		F NESTRA REF. F05: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.900x1.400mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	
		TRES MIL CENT CINC EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS.	

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu
LFA010F06	**u**	**Finestra F06 tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60**	**3.105,45**

F NESTRA REF. F06: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.900x1.400mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

TRES MIL CENT CINC EUROS amb QUARANTA-CINC CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

CAPITOL C03 VENTILACIONS

DIC125 **u** **Desmuntatge de reixeta existent** **54,44**

Desmuntatge de reixeta existent en paret i dels accessoris i dels elements de fixació. Inclosos les ajudes de ram de paleta, la retirada i apilament del material desmuntat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CINQUANTA-QUATRE EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS.

IVN100 **u** **Reixeta interior intumescent EI-90** **145,36**

Subministrament i col·locació de reixeta intumescent, EI-90, fixada i segellada. Inclosos ajuts de ram de paleta, replanteig, accessoris de muntatge, elements de fixació, reparació de qualsevol desperfecte del buit de paret per a deixar-lo amb el mateix acabat que la resta de l'estança i neteja final.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

CENT QUARANTA-C NC EUROS amb TRENTA-SIS CÈNTIMS.

DLP011 **u** **Aixecat de finestra completa** **107,04**

Aixecat de finestres completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

CENT SET EUROS amb QUATRE CÈNTIMS.

ISG035 **u** **Reixeta d'intempèrie** **202,01**

Subministrament i muntatge de reixeta d'intempèrie de dimensions 800x850 mm, amb marc frontal i lamel·les de xapa perfilada d'acer galvanitzat, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla antiinsectes, fixada en el tancament de façana.
Inclosos ajuts de ram de paleta, replanteig, accessoris de muntatge, elements de fixació, reparació de qualsevol desperfecte del buit de paret per a deixar-lo amb el mateix acabat que la resta de l'estança i neteja final.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

DUES-CENTES DUES EUROS amb UN CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID: 7E723636359F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

CAPITOL C04 FUSTERIES INTERIORS: PORTES

DLP010 **u** **Aixecat de porta completa** **107,08**

Aixecat de portes completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

CENT SET EUROS amb QUATRE CÈNTIMS.

LFA015P01 **u** **Porta P01 alumini anod. 1100+500x2150 mm, amb vidre lam. 3+3** **1.985,55**

PORTA REF. P01: Subministrament i instal·lació de porta abatible, per a un buit d'obra de 1.600 x 2.150 mm, formada per dos fulls abatibles d'eix vertical, un de 1.100 mm d'amplada i l'altre de 500 mm d'amplada. Fabricada en alumini anoditzat (color RAL igual al de les fusteries existents en aquesta zona) i vidres laminars 3+3. Certificat de conformitat marca de qualitat EWAA EURAS (QUALANOD); composta per perfils extrusionats formant cèrcols i fulles d'1,5 mm de gruix mínim en perfils estructurals, ferratges de penjar, pany amb clau, maneta, frontisses amb ressorts, barra antipànic, juntes de vidre d'EPDM, cargols d'acer inoxidable, elements d'estanqueïtat, accessoris i utillatges de mecanitzat homologats. Fins i tot patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, silicona per a segellat perimetral de les juntes, entre la fusteria i l'obra. Els vidres són laminars de seguretat 3+3 amb làmina incolora de butiral de polivinil, de 0,38 mm de gruix, classificació de prestacions 2B2, segons UNE-EN 12600, fixats sobre fusteria amb encunyat mitjançant calçons de suport perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora (no acrílica), compatible amb el material suport.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat de junts. Col·locació de tots els elements que conformen la porta. Reposició de materials existents afectats amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

MIL NOU-CENTES VUITANTA-CINC EUROS amb CINQUANTA-CINC CÈNTIMS.

LFA013 **u** **Porta P02 tallafocs abatible 2,15x2,20m, homologada, EI2 60-C5** **2.498,17**

PORTA REF. P02: Porta tallafocs abatible homologada, EI2 60-C5, per a un buit d'obra de 2,15 x 2,20 m, formada per dos fulls abatibles d'eix vertical amb obertura cap a l'exterior i 120 cm d'amplada, amb tancaportes amb braç, barres antipànic i pany amb clau. Fabricada amb xapa d'acer i cambra intermitja de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix. Color RAL a escollir per la Direcció Facultativa.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

DUES MIL QUATRE-CENTES NORANTA-VUIT EUROS amb DISSET CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi IDeE72336359F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

CAPITOL C05 ESCALA D'EMERGÈNCIA EXTERIOR

SUBCAPITOL C05A SUBSTITUCIÓ ESCALA EMERGÈNCIA

DEA060 **u** **Retirada d'escala existent, càrrega** **391,43**

Desmuntatge i retirada d'escala existent formada per peces de perfils laminats, graons i baranes metàl·liques, amb equip d'oxitall. El preu inclou els ajuts de ram de paleta necessaris, la fragmentació dels enderrocs en peces manejables, la càrrega de tota la runa sobre camió o contenidor, la reposició de paraments o paviments afectats per l'enderroc amb els materials i acabats que els actuals i la neteja final.

TRES-CENTES NORANTA-UNA EUROS amb QUARANTA CÈNTIMS.

DMC010 **m** **Tall de paviment** **4,80**

Tall de paviment d'aglomerat asfàltic o formigó, mitjançant màquina talladora de paviment.
Inclòs: Replanteig de les zones a tallar. Tall del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta.
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

QUATRE EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS.

DMX031 **m2** **Demolició de paviment exterior** **12,28**

Demolició de paviment exterior, amb martell pneumàtic.
Inclòs: Tall previ del contorn de la zona a demolir. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta.
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

DOTZE EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS.

ADE010 **m3** **Excavació de rases i pous** **38,44**

Excavació de rases per fonamentacions, amb mitjans manuals.
Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega manual a camió dels materials excavats.
Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni trobades.

TRENTA-VUIT EUROS amb QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS.

ACR060 **m2** **Compactació de fons d'excavació** **7,47**

Compactació de fons de rasa o pou, al 95% del Proctor Modificat, amb picó vibrant de guiat manual. Inclòs replanteig dels punts topogràfics, baixada de la màquina al fons de l'excavació, posterior elevació d'aquesta i humectació de les terres.
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

SET EUROS amb QUARANTA-SET CÈNTIMS.

CHH035 **m3** **Formigó HA-25/B/20/XC2** **87,16**

Formigó per armar en sabates de fonamentació, HA-25/B/20/XC2, fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà.
Inclou: Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Ajudes de ram de paleta.
Amidat el volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte.

VUITANTA-SET EUROS amb SETZE CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7833636359F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu
CHA010	**kg**	**Acer B-500-SD per armadura de fonament** Acer UNE-EN 10080 B 500 SD per a elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en sabata de fonamentació. Inclou: Filferro de lligar i separadors. Tall i doblec de l'armadura. Muntatge i col·locació de l'armadura amb separadors homologats. Subjecció de l'armadura. Ajudes de ram de paleta. Amidat el pes teòric calculat segons documentació gràfica de Projecte. No s'abonaran despunts, encavalcaments ni toleràncies. El preu unitari ha d'incloure aquests conceptes. DUES EUROS amb VINT-I-QUATRE CÈNT MS.	**2,24**
EAS005	**u**	**Placa d'ancoratge d'acer, amb perns soldats** Placa d'ancoratge d'acer UNE-EN 10025 S275JR en perfil pla, amb forat central bisellat, de 325x260 mm i gruix 20 mm, amb 6 perns soldats, d'acer corrugat UNE-EN 10080 B 500 SD de 16 mm de diàmetre i 44 cm de longitud total. Inclou: Neteja i preparació del plànol de suport. Replanteig i marcat dels eixos. Col·locació i fixació provisional de la placa. Aplomat i anivellació. Morter d'anivellació amb 20 mm de gruix. Ajudes de ram de paleta. SEIXANTA-TRES EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS.	**63,50**
IOE010	**u**	**Escala d'emergència exterior per a una planta** Subministrament i muntatge d'escala metàl·lica d'emergència situada en l'exterior de l'edifici, composta de muntants d'escala i replans, per a 1 planta, d'altura de planta 4,42 m, amb tres trams rectes, amb una amplada útil de 1,20 m per a una sobrecàrrega d'ús de 400 kg/m², Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, elaborada en taller i muntada en obra mitjançant unions soldades / cargolades. Composta de: ESTRUCTURA metàl·lica de perfils d'acer S 275 JR laminat en calent, amb galvanització en calent de 600 micres. ESGLAONAT I REPLÀ de xapa llagrimada tipus A d'acer galvanitzat en calent, de 4 mm de gruix, classe 3 de resistència al lliscament. BARANA de 1,00 m d'alçada, de barrots i passamà d'acer galvanitzat en calent. Incloses peces especials i despunts. El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, replanteig i marcat dels eixos dels pilars metàl·lics, tall i ajust de les peces, hissat i presentació dels perfils, aplomat, resolució de les unions a la base de fonamentació, reglatge de la peça i ajust definitiu de les unions, comprovació final de l'aplomat, unions a l'edifici, execució de punts de trobada especials i acabaments i tots els ajuts de ram de paleta necessaris. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa. TRETZE MIL SET-CENTES C NQUANTA-DUES EUROS amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS.	**13.752,56**
IEP021	**u**	**Connexió a terra de l'escala, Cu nu,1x35mm2, piqueta** Connexió a terra de l'escala mitjançant conductor de 3 m de longitud de coure nu de 35 mm2 de secció, piqueta d'acer, de 1500 mm de longitud, de d 14,6 mm, amb recobriment de coure de 300 µm i clavada a terra. SETANTA-VUIT EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS.	**78,68**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu
UB9233	**paj**	**Connexió i adaptació replà existent a nova escala** Partida alçada a justificar per la realització de la connexió i adaptació del replà superior de l'escala existent a la nova escala. Inclou: Neteja i preparació de la superfície de suport. Replanteig i marcat dels eixos. Col·locació i fixació d'elements provisionals i definitius de suport. Aplomat i anivellació. Execució de les unions i ancoratges. TRES-CENTES NOU EUROS.	**309,00**
MPC021X	**m2**	**Paviment de formigó HA-30/B/20/XC4** Reompliert de buits sobre sabates amb formigó en massa, fins a la cota de rodolament existent en la zona on s'ubica la sabata (aproximadament 15 cm de gruix màxim), realitzat amb formigó HA-30/B/20/XC4 fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Arremolinat mecànic de la superfície. Ajudes de ram de paleta. Neteja final. Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. TRENTA-QUATRE EUROS amb VINT-I-SET CÈNTIMS.	**34,27**

SUBCAPITOL C05B RECRESCUT DE VORERA

DMX090	**m**	**Demolició de vorada** Demolició de vorada sobre base de formigó, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus. Inlou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta. Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. UNA EUROS amb SETANTA-UN CÈNTIMS.	**1,71**
DMC010	**m**	**Tall de paviment** Tall de paviment d'aglomerat asfàltic o formigó, mitjançant màquina talladora de paviment. Incòs: Replanteig de les zones a tallar. Tall del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta. Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. QUATRE EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS.	**4,80**
DMX030	**m2**	**Demolició de paviment exterior** Demolició de paviment exterior, amb martell pneumàtic, realitzada fins a la profunditat prevista per la cota inferior de base de vorada. Incòs: Tall previ del contorn de la zona a demolir. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta. Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. DOTZE EUROS amb VINT-I-VUIT CÈNTIMS.	**12,28**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu
MPC020	**m2**	**Paviment continu de formigó**	**52,10**
		Paviment continu de formigó armat de 15 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HA-30/B/20/XC4 fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà, amb malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions existents. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Arremolinat mecànic de la superfície. Ajudes de ram de paleta. Neteja final. Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.	
			CINQUANTA-DUES EUROS amb SETZE CÈNTIMS.
MLB020	**m**	**Vorada de pedra natural, amb base de formigó**	**48,81**
		Vorada recta de granit, formada per peces de 12x20 cm de secció, longitud lliure entre 50 i 100 cm, arestes mortes de 3 mm, cares vistes i cantells serrats, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5 de consistència seca i posterior ajuntant d'amplada màxima 1 cm amb morter de ciment, industrial, M-5, per a col·locació en vials, sobre base de formigó en massa HM-20/P/20/X0 de 25 cm de gruix màxim i 25 cm d'amplada màxima, abocament amb qualseovl mitjà, estès i vibrat, amb acabat reglejat, segons pendents del projecte i col·locat sobre explanada. Inclou: Replanteig d'alineacions i nivells. Abocament i estès de formigó en llit de suport. Col·locació, rebut i anivellació de les peces. Reomplert de junts amb morter de ciment. Ajudes de ram de paleta. Neteja. Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.	
			QUARANTA-VUIT EUROS amb VUITANTA-UN CÈNTIMS.
U923Y4	**paj**	**Modificació de serveis existents**	**412,00**
		Partida alçada a justificar per la modificació de serveis existents (aigua, baixa tensió, enllumenat, etc) com a conseqüència del recrescut de vorera previst en projecte, incloent desviament dels serveis amb un altre traçat, anivellament de tapes de registre i arquetes existents als nous nivells previstos, demolicions, talls, excavació de noves rases, reomplert de rases noves i existents amb formigó HM-20/P/20/X0, acabat de rases amb paviment de característiques similars als existents i qualsevol ajuda de ram de paleta necessària per a la correcta execució de la partida.	
			QUATRE-CENTES DOTZE EUROS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

SUBCAPITOL C05C ADAPTACIO ESCALA ACCES APARCAMENT

DMC010 **m** **Tall de paviment** **4,80**

Tall de paviment d'aglomerat asfàltic o formigó, mitjançant màquina talladora de paviment.
Inclòs: Replanteig de les zones a tallar. Tall del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta.
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

QUATRE EUROS amb VUITANTA CÈNTIMS.

DEH040 **m3** **Demolició parcial d'escala de formigó armat** **294,25**

Demolició d'escala de formigó armat, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, fins a una profunditat de 15 cm per sota de la cota actual de calçada.
Inclou: Demolició de l'element. Tall de les armadures. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Sanejament i neteja del parament vertical d'escala resultant de la demolició per a deixar-lo preparat per a rebre un revestiment continu de morter.
Amidat el volum teòric sobre plànol segons especificacions de Projecte.

DUES-CENTES NORANTA-QUATRE EUROS amb VINT-I-CINC CÈNT MS.

RPE010 **m2** **Arrebossat de ciment sobre parament exterior** **24,15**

Arranjament de parament vertical d'escala existent amb revestiment continu de morter de ciment M-5, a bona vista, acabat superficial rugós. Inclosa p/p de col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcalis per a reforç, formació de juntes, racons, mestres amb separació entre elles no superior a tres metre, arestes, queixals, brancals, llindes, acabaments en els trobament amb paraments, revestiments o altres elements rebuts en la seva superfície.
Inclou: Col·locació de la malla. Especejament de panys de treball. Realització de mestres. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts de trobada. Acabat superficial. Cura del morter.
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte

VINT-I-QUATRE EUROS amb QUINZE CÈNTIMS.

FDD100 **m** **Barana d'acer per escala existent** **145,31**

Barana metàl·lica d'acer S 275 JR galvanitzat en calent, de 100 cm d'altura, amb muntants i barrots verticals col·locats a distàncies inferior a 10 cm, amb els elements soldats entre sí, per a una escala recta d'un tram.
Inclou: Replanteig dels punts de fixació. Aplomat i anivellació. Resolució de les unions entre trams. Platines per a fixació mitjançant ancoratge químic en element de formigó amb varetes roscades i resina. Resolució de les unions al parament.
Inclou ajudes de ram de paleta necessàries per a la completa i correcta execució de la partida.
Elaborada en taller i muntada en obra. Totalment acabada.
Mesurada en veritable magnitud, a eixos, la longitud segons especificacions de Projecte.

CENT QUARANTA-C NC EUROS amb TRENTA-UN CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi D37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu
MPC020	**m2**	**Paviment continu de formigó**	**52,17**

Paviment continu de formigó armat de 15 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HA-30/B/20/XC4 fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà, amb malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó.
Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions existents. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Arremolinat mecànic de la superfície. Ajudes de ram de paleta. Neteja final.
Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

CINQUANTA-DUES EUROS amb SETZE CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

CAPITOL C06 ALTRES ACTUACIONS

SUBCAPITOL C06A IGNIFUGAT ESTRUCTURA

IOR040 **m2** **Protecció passiva contra incendis d'estructura metàl·lica, R 90** **85,68**

Protecció passiva contra incendis d'estructura metàl·lica, per assolir una resistència al foc de R 90, mitjançant l'aplicació de morter ignífug compost de ciment en combinació amb perlita o vermiculita o bé mitjançant l'aplicació de pintura intumescent en emulsió aquosa monocomponent.
Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport, aplicació de les capes necessàries per assolir la resistència al foc exigida i totes les eines, maquinària i ajudes de ram de paleta necessàries.
Totalment executada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

VUITANTA-CINC EUROS amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS.

SUBCAPITOL C06B PROTECCIÓ ACTIVA CONTRA EL FOC

IOD002 **u** **Detector òptic de fums** **56,09**

Detector òptic de fums, compatible amb el sistema de detecció actual de la residència, amb doble led d'activació i indicador d'alarma color vermell, sortida per a pilot de senyalització remota i base universal.
Inclou: Replanteig. Fixació de la base. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Accessoris. Ajudes de ram de paleta. Amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

CINQUANTA-SIS EUROS amb NOU CÈNTIMS.

IOD031X **paj** **Ampliació xarxa detecció de fums** **515,00**

Partida alçada a justificar per l'ampliació de la xarxa de detecció de fums, des del punt adequat més proper fins al nou detector de la sala de quadres elèctrics de la instal·lació fotovoltaica ubicada a la coberta central, amb cablejat H07Z1-K (AS), reacció al foc classe Cca-s1a,d1,a1, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1), canalitzacions de protecció superficials o encastades i caixes de derivació.
Inclou tota la mà d'obra, materials, ajudes de ram de paleta, eines i maquinària necessària per la seva correcta realització i tota la documentació tècnica exigida per normativa.

CINC-CENTES QUINZE EUROS.

IOX010 **u** **Extintor CO2** **142,42**

Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 89B, amb 5 kg d'agent extintor, amb mànega i trompa difusora, allotjat en armari metàl·lic amb porta cega, de 700x280x210 mm, inclòs en el preu. Inclosos accessoris de muntatge, ajudes de ram de paleta.
Totalment muntat i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

CENT QUARANTA-DUES EUROS amb QUARANTA-DOS CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7833636359F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu
SUBCAPITOL C06C AMPLIACIÓ XARXA AIGUA			
IUA020	**m**	**Tub de polietilè PE 80, diàm. 25 mm, PN10** Tub de polietilè PE 80 de color negre amb bandes de color blau, de 25 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=10 atm. Inclòs: Replanteig del recorregut de la canonada. Accessoris i fixacions. Col·locació dels tubs als paraments de suport amb les fixacions. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Proves. El preu inclou tots els equips, maquinària i ajudes de ram de paleta necessàries per a la correcta instal·lació i l'aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa. TRES EUROS amb ONZE CÈNTIMS.	**3,11**
ICS075	**u**	**Vàlvula d'esfera de llautó niquelat 1"** Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per a roscar, de 1". Inclosos elements de muntatge, accessoris i ajudes de ram de paleta necessàries per al seu correcte funcionament. Totalment muntada, connexionada i provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa. VINT-I-VUIT EUROS amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS.	**28,58**
U920H3	**paj**	**Connexió a xarxa existent** Partida alçada a justificar per la connexió de l'ampliació de xarxa d'aigua a la instal·lació existent situada en coberta. Incloent totes les ajudes, materials, eines, maquinària i mà d'obra per la correcta execució dels treballs. CENT CINQUANTA-QUATRE EUROS amb CINQUANTA CÈNTIMS.	**154,50**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi HD37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 1

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

CAPITOL C07 DIVERSOS

PAHH923 **paj** **Partida alçada imprevistos** **7.210,00**

Partida alçada corresponent a imprevistos d'obra no contemplats en partides adjuntes.

SET MIL DUES-CENTES DEU EUROS.

PAH7R23 **paj** **Partida alçada afectació de serveis** **1.030,00**

Partida alçada corresponent a l'afectació de serveis aeris o soterrats per la realització de les obres, i de la col·locació i modificació de senyalitzacions d'evacuació o contra incendis. Inclou tota la mà d'obra, materials, ajudes, eines i maquinària necessària per la seva correcta realització.

MIL TRENTA EUROS.

XUX010j **u** **Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acred.** **515,00**

Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat en l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent. Inclòs lloguer, construcció o adaptació de locals per a aquest fi, manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i demolició o retirada.
Criteri de mesurament de projecte: Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de qualitat.

CINC-CENTES QUINZE EUROS.

C1101 **paj** **Partida alçada a justificar per la Seguretat i Salut** **1.757,99**

Partida alçada a justificar en concepte de seguretat i salut: sistemes de protecció col·lectiva, equips de protecció individual, senyalitzacions, mesures de prevenció davant el COVID-19, etc. Totes les mesures de seguretat i salut tindran en compte que el centre es torbarà en funcionament mentre durin les obres.

MIL SET-CENTES CINQUANTA-SET EUROS amb NORANTA-NOU CÈNTIMS.

GRA020 **m3** **Transport de residus inerts o no especials** **10,85**

Transport amb camió de residus inerts o no especials produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.
Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.

DEU EUROS amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS.

GRB020 **m3** **Cànon abocament per entrega de residus** **16,97**

Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts o no especials produïts en obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, en instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o en centre de valorització o eliminació de residus.

SETZE EUROS amb NORANTA-SET CÈNTIMS.

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi IDE723636359E

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635 9F39

3. QUADRE DE PREUS Nº2

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

CAPITOL C01 FUSTERIES EXTERIORS: PORTES

DLP010 **u** **Aixecat de porta completa**

Aixecat de portes completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

Ma d'obra		103,9200
Suma la partida		103,9200
Costos indirectes	3,00%	3,1176
Arrodoniment		0,0024
TOTAL PARTIDA		**107,04**

LFA010P03 **u** **Porta P03 tallafocs 1,80x2,10m, homologada, EI2 60-C5**

PORTA REF. P03: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.800 x 2.100 mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		103,9200
Materials		8.791,0800
Suma la partida		8.895,0000
Costos indirectes	3,00%	266,8500
TOTAL PARTIDA		**9.161,85**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

LFA010P04 **u** **Porta P04 tallafocs 1,65x2,10m, homologada, EI2 60-C5**

PORTA REF. P04: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant dos fixes laterals i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.650x2.100mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		103,9200
Materials		8.151,0800
Suma la partida		8.255,0000
Costos indirectes	3,00%	247,6500
TOTAL PARTIDA		**8.502,65**

LFA010P05 **u** **Porta P05 tallafocs 2,15x2,20m, homologada, EI2 60-C5**

PORTA REF. P05: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 2.150x2.200mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		103,9200
Materials		9.651,0800
Suma la partida		9.755,0000
Costos indirectes	3,00%	292,6500
TOTAL PARTIDA		**10.047,65**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

LFA010P06 **u** **Porta P06 tallafocs 1,80x2,05m, homologada, EI2 60-C5**

PORTA REF. P06: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.050mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Buriet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntsperimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		103,9200
Materials		8.791,0800
Suma la partida		8.895,0000
Costos indirectes	3,00%	266,8500
TOTAL PARTIDA		**9.161,85**

LFA010P07 **u** **Porta P07 tallafocs 1,65x2,15m, homologada, EI2 60-C5**

PORTA REF. P07: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant dos fixes laterals i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.650x2.150mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Buriet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntsperimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		103,9200
Materials		8.151,0800
Suma la partida		8.255,0000
Costos indirectes	3,00%	247,6500
TOTAL PARTIDA		**8.502,65**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

LFA010P08 **u** **Porta P08 tallafocs 1,80x2,10m, homologada, EI2 60-C5**

PORTA REF. P08: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.100mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Buriet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		103,9200
Materials		8.791,0800
Suma la partida		8.895,0000
Costos indirectes	3,00%	266,8500
TOTAL PARTIDA		**9.161,85**

LFA010P09 **u** **Porta P09 tallafocs 1,65x2,20m, homologada, EI2 60-C5**

PORTA REF. P09: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant dos fixes laterals i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.650x2.200mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Buriet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		103,9200
Materials		8.151,0800
Suma la partida		8.255,0000
Costos indirectes	3,00%	247,6500
TOTAL PARTIDA		**8.502,65**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

CAPITOL C02 FUSTERIES EXTERIORS: FINESTRES

DLP011 **u** **Aixecat de finestra completa**

Aixecat de finestres completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

Ma d'obra		103,9200
Suma la partida		103,9200
Costos indirectes	3,00%	3,1176
Arrodoniment		0,0024
TOTAL PARTIDA		**107,04**

LFA010F01 **u** **Finestra F01 tallafocs 1,85x2,20m, homologada, EI 60**

F NESTRA REF. F01: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.850x2.200mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		77,9400
Materials		4.062,0600
Suma la partida		4.140,0000
Costos indirectes	3,00%	124,2000
TOTAL PARTIDA		**4.264,20**

LFA010F02 **u** **Finestra F02 tallafocs 1,80x2,30m, homologada, EI 60**

F NESTRA REF. F02: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.300mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		77,9400
Materials		4.122,0600
Suma la partida		4.200,0000
Costos indirectes	3,00%	126,0000
TOTAL PARTIDA		**4.326,00**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

LFA010F03 **u** **Finestra F03 tallafocs 1,80x2,30m, homologada, EI 60**

F NESTRA REF. F03: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.300mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini alliat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		77,9400
Materials		4.122,0600
Suma la partida		4.200,0000
Costos indirectes	3,00%	126,0000
TOTAL PARTIDA		**4.326,00**

LFA010F04 **u** **Finestra F04 tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60**

F NESTRA REF. F04: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.900x1.400mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini alliat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		77,9400
Materials		2.937,0600
Suma la partida		3.015,0000
Costos indirectes	3,00%	90,4500
TOTAL PARTIDA		**3.105,45**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu
LFA010F05	**u**	**Finestra F05 tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60**	
		F NESTRA REF. F05: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.900x1.400mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini alliat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	
		Ma d'obra	77,9400
		Materials	2.937,0600
		Suma la partida	3.015,0000
		Costos indirectes 3,00%	90,4500
		TOTAL PARTIDA	**3.105,45**
LFA010F06	**u**	**Finestra F06 tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60**	
		F NESTRA REF. F06: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.900x1.400mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini alliat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	
		Ma d'obra	77,9400
		Materials	2.937,0600
		Suma la partida	3.015,0000
		Costos indirectes 3,00%	90,4500
		TOTAL PARTIDA	**3.105,45**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

CAPITOL C03 VENTILACIONS

DIC125 **u** **Desmuntatge de reixeta existent**

Desmuntatge de reixeta existent en paret i dels accessoris i dels elements de fixació. Inclosos les ajudes de ram de paleta, la retirada i apilament del material desmuntat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

Ma d'obra		52,8500
Suma la partida		52,8500
Costos indirectes	3,00%	1,5855
Arrodoniment		0,0045
TOTAL PARTIDA		**54,44**

IVN100 **u** **Reixeta interior intumescent EI-90**

Subministrament i col·locació de reixeta intumescent, EI-90, fixada i segellada. Inclosos ajuts de ram de paleta, replanteig, accessoris de muntatge, elements de fixació, reparació de qualsevol desperfecte del buit de paret per a deixar-lo amb el mateix acabat que la resta de l'estança i neteja final.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		26,4250
Materials		114,7000
Suma la partida		141,1300
Costos indirectes	3,00%	4,2339
Arrodoniment		-0,0039
TOTAL PARTIDA		**145,36**

DLP011 **u** **Aixecat de finestra completa**

Aixecat de finestres completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

Ma d'obra		103,9200
Suma la partida		103,9200
Costos indirectes	3,00%	3,1176
Arrodoniment		0,0024
TOTAL PARTIDA		**107,04**

ISG035 **u** **Reixeta d'intempèrie**

Subministrament i muntatge de reixeta d'intempèrie de dimensions 800x850 mm, amb marc frontal i lamel·les de xapa perfilada d'acer galvanitzat, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla antiinsectes, fixada en el tancament de façana.
Inclosos ajuts de ram de paleta, replanteig, accessoris de muntatge, elements de fixació, reparació de qualsevol desperfecte del buit de paret per a deixar-lo amb el mateix acabat que la resta de l'estança i neteja final.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		26,4250
Materials		169,7000
Suma la partida		196,1300
Costos indirectes	3,00%	5,8839
Arrodoniment		-0,0039
TOTAL PARTIDA		**202,01**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

CAPITOL C04 FUSTERIES INTERIORS: PORTES

DLP010 **u** **Aixecat de porta completa**

Aixecat de portes completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

Ma d'obra		103,9200
Suma la partida		103,9200
Costos indirectes	3,00%	3,1176
Arrodoniment		0,0024
TOTAL PARTIDA		**107,04**

LFA015P01 **u** **Porta P01 alumini anod. 1100+500x2150 mm, amb vidre lam. 3+3**

PORTA REF. P01: Subministrament i instal·lació de porta abatible, per a un buit d'obra de 1.600 x 2.150 mm, formada per dos fulls abatibles d'eix vertical, un de 1.100 mm d'amplada i l'altre de 500 mm d'amplada. Fabricada en alumini anoditzat (color RAL igual al de les fusteries existents en aquesta zona) i vidres laminars 3+3. Certificat de conformitat marca de qualitat EWAA EURAS (QUALANOD); composta per perfils extrusionats formant cèrcols i fulles d'1,5 mm de gruix mínim en perfils estructurals, ferratges de penjar, pany amb clau, maneta, frontisses amb ressorts, barra antipànic, juntes de vidre d'EPDM, cargols d'acer inoxidable, elements d'estanqueïtat, accessoris i utillatges de mecanitzat homologats. Fins i tot patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, silicona per a segellat perimetral de les juntes, entre la fusteria i l'obra. Els vidres són laminars de seguretat 3+3 amb làmina incolora de butiral de polivinil, de 0,38 mm de gruix, classificació de prestacions 2B2, segons UNE-EN 12600, fixats sobre fusteria amb encunyat mitjançant calçons de suport perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora (no acrílica), compatible amb el material suport.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat de juntes. Col·locació de tots els elements que conformen la porta. Reposició de materials existents afectats amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		103,9200
Materials		1.823,8000
Suma la partida		1.927,7200
Costos indirectes	3,00%	57,8316
Arrodoniment		-0,0016
TOTAL PARTIDA		**1.985,55**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu
LFA013	**u**	**Porta P02 tallafocs abatible 2,15x2,20m, homologada, EI2 60-C5**	

PORTA REF. P02: Porta tallafocs abatible homologada, EI2 60-C5, per a un buit d'obra de 2,15 x 2,20 m, formada per dos fulls abatibles d'eix vertical amb obertura cap a l'exterior i 120 cm d'amplada, amb tancaportes amb braç, barres antipànic i pany amb clau. Fabricada amb xapa d'acer i cambra intermitja de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix. Color RAL a escollir per la Direcció Facultativa.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		114,3120
Materials		2.311,1000
Suma la partida		2.425,4100
Costos indirectes	3,00%	72,7623
Arrodoniment		-0,0023
TOTAL PARTIDA		**2.498,17**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

CAPITOL C05 ESCALA D'EMERGÈNCIA EXTERIOR

SUBCAPITOL C05A SUBSTITUCIÓ ESCALA EMERGÈNCIA

DEA060 **u** **Retirada d'escala existent, càrrega**

Desmuntatge i retirada d'escala existent formada per peces de perfils laminats, graons i baranes metàl·liques, amb equip d'oxitall. El preu inclou els ajuts de ram de paleta necessaris, la fragmentació dels enderrocs en peces manejables, la càrrega de tota la runa sobre camió o contenidor, la reposició de paraments o paviments afectats per l'enderroc amb els mateixos materials i acabats que els actuals i la neteja final.

Materials		380,0000
Suma la partida		380,0000
Costos indirectes	3,00%	11,4000
TOTAL PARTIDA		**391,40**

DMC010 **m** **Tall de paviment**

Tall de paviment d'aglomerat asfàltic o formigó, mitjançant màquina talladora de paviment.
Inclòs: Replanteig de les zones a tallar. Tall del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta.
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Ma d'obra		1,7122
Maquinaria		2,9505
Suma la partida		4,6600
Costos indirectes	3,00%	0,1398
Arrodoniment		0,0002
TOTAL PARTIDA		**4,80**

DMX031 **m2** **Demolició de paviment exterior**

Demolició de paviment exterior, amb martell pneumàtic.
Inclòs: Tall previ del contorn de la zona a demolir. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta.
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Ma d'obra		9,3846
Maquinaria		2,5345
Suma la partida		11,9200
Costos indirectes	3,00%	0,3576
Arrodoniment		0,0024
TOTAL PARTIDA		**12,28**

ADE010 **m3** **Excavació de rases i pous**

Excavació de rases per fonamentacions, amb mitjans manuals.
Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega manual a camió dels materials excavats.
Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni trobades.

Ma d'obra		37,3248
Suma la partida		37,3200
Costos indirectes	3,00%	1,1196
Arrodoniment		0,0004
TOTAL PARTIDA		**38,44**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció		Preu
ACR060	**m2**	**Compactació de fons d'excavació**		
		Compactació de fons de rasa o pou, al 95% del Proctor Modificat, amb picó vibrant de guiat manual. Inclòs replanteig dels punts topogràfics, baixada de la màquina al fons de l'excavació, posterior elevació d'aquesta i humectació de les terres. Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.		
			Ma d'obra	5,8704
			Maquinaria	1,3782
			Suma la partida	7,2500
			Costos indirectes 3,00%	0,2175
			Arrodoniment	0,0025
			TOTAL PARTIDA	**7,47**
CHH035	**m3**	**Formigó HA-25/B/20/XC2**		
		Formigó per armar en sabates de fonamentació, HA-25/B/20/XC2, fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà. Inclou: Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Ajudes de ram de paleta. Amidat el volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte.		
			Ma d'obra	10,4556
			Materials	74,1620
			Suma la partida	84,6200
			Costos indirectes 3,00%	2,5386
			Arrodoniment	0,0014
			TOTAL PARTIDA	**87,16**
CHA010	**kg**	**Acer B-500-SD per armadura de fonament**		
		Acer UNE-EN 10080 B 500 SD per a elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en sabata de fonamentació. Inclou: Filferro de lligar i separadors. Tall i doblec de l'armadura. Muntatge i col·locació de l'armadura amb separadors homologats. Subjecció de l'armadura. Ajudes de ram de paleta. Amidat el pes teòric calculat segons documentació gràfica de Projecte. No s'abonaran despunts, encavalcaments ni toleràncies. El preu unitari ha d'incloure aquests conceptes.		
			Ma d'obra	0,5196
			Materials	1,6506
			Suma la partida	2,1700
			Costos indirectes 3,00%	0,0651
			Arrodoniment	0,0049
			TOTAL PARTIDA	**2,24**
EAS005	**u**	**Placa d'ancoratge d'acer, amb perns soldats**		
		Placa d'ancoratge d'acer UNE-EN 10025 S275JR en perfil pla, amb forat central biselat, de 325x260 mm i gruix 20 mm, amb 6 perns soldats, d'acer corrugat UNE-EN 10080 B 500 SD de 16 mm de diàmetre i 44 cm de longitud total. Inclou: Neteja i preparació del plànol de suport. Replanteig i marcat dels eixos. Col·locació i fixació provisional de la placa. Aplomat i anivellació. Morter d'anivellació amb 20 mm de gruix. Ajudes de ram de paleta.		
			Ma d'obra	28,0500
			Maquinaria	0,0684
			Materials	33,5313
			Suma la partida	61,6500
			Costos indirectes 3,00%	1,8495
			Arrodoniment	0,0005
			TOTAL PARTIDA	**63,50**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E72336359F394

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu
IOE010	**u**	**Escala d'emergència exterior per a una planta**	
		Subministrament i muntatge d'escala metàl·lica d'emergència situada en l'exterior de l'edifici, composta de muntants d'escala i replans, per a 1 planta, d'altura de planta 4,42 m, amb tres trams rectes, amb una amplada útil de 1,20 m per a una sobrecàrrega d'ús de 400 kg/m², Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, elaborada en taller i muntada en obra mitjançant unions soldades / cargolades. Composta de: ESTRUCTURA metàl·lica de perfils d'acer S 275 JR laminat en calent, amb galvanitzat en calent de 600 micres. ESGLAONAT I REPLÀ de xapa llagrimada tipus A d'acer galvanitzat en calent, de 4 mm de gruix, classe 3 de resistència al lliscament. BARANA de 1,00 m d'alçada, de barrots i passamà d'acer galvanitzat en calent. Incloses peces especials i despunts. El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, replanteig i marcat dels eixos dels pilars metàl·lics, tall i ajust de les peces, hissat i presentació dels perfils, aplomat, resolució de les unions a la base de fonamentació, reglatge de la peça i ajust definitiu de les unions, comprovació final de l'aplomat, unions a l'edifici, execució de punts de trobada especials i acabaments i tots els ajuts de ram de paleta necessaris. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	
		Ma d'obra	440,0000
		Maquinaria	466,4000
		Materials	12.445,6000
		Suma la partida	13.352,0000
		Costos indirectes 3,00%	400,5600
		TOTAL PARTIDA	**13.752,56**
IEP021	**u**	**Connexió a terra de l'escala, Cu nu,1x35mm2, piqueta**	
		Connexió a terra de l'escala mitjançant conductor de 3 m de longitud de coure nu de 35 mm2 de secció, piqueta d'acer, de 1500 mm de longitud, de d 14,6 mm, amb recobriment de coure de 300 µm i clavada a terra.	
		Ma d'obra	51,9600
		Materials	24,4300
		Suma la partida	76,3900
		Costos indirectes 3,00%	2,2917
		Arrodoniment	-0,0017
		TOTAL PARTIDA	**78,68**
UB9233	**paj**	**Connexió i adaptació replà existent a nova escala**	
		Partida alçada a justificar per la realització de la connexió i adaptació del replà superior de l'escala existent a la nova escala. Inclou: Neteja i preparació de la superfície de suport. Replanteig i marcat dels eixos. Col·locació i fixació d'elements provisionals i definitius de suport. Aplomat i anivellació. Execució de les unions i ancoratges.	
		Materials	300,0000
		Suma la partida	300,0000
		Costos indirectes 3,00%	9,0000
		TOTAL PARTIDA	**309,00**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

MPC021X **m2** **Paviment de formigó HA-30/B/20/XC4**

Reompliert de buits sobre sabates amb formigó en massa, fins a la cota de rodolament existent en la zona on s'ubica la sabata (aproximadament 15 cm de gruix màxim), realitzat amb formigó HA-30/B/20/XC4 fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó.
Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Arremolinat mecànic de la superfície. Ajudes de ram de paleta. Neteja final.
Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

Ma d'obra		20,0820
Maquinaria		3,6385
Materials		9,5453
Suma la partida		33,2700
Costos indirectes	3,00%	0,9981
Arrodoniment		0,0019
TOTAL PARTIDA		**34,27**

SUBCAPITOL C05B RECRESCUT DE VORERA

DMX090 **m** **Demolició de vorada**

Demolició de vorada sobre base de formigó, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus.
Inlou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta.
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Ma d'obra		1,2838
Maquinaria		0,3768
Suma la partida		1,6600
Costos indirectes	3,00%	0,0498
Arrodoniment		0,0002
TOTAL PARTIDA		**1,71**

DMC010 **m** **Tall de paviment**

Tall de paviment d'aglomerat asfàltic o formigó, mitjançant màquina talladora de paviment.
Inclòs: Replanteig de les zones a tallar. Tall del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta.
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Ma d'obra		1,7122
Maquinaria		2,9505
Suma la partida		4,6600
Costos indirectes	3,00%	0,1398
Arrodoniment		0,0002
TOTAL PARTIDA		**4,80**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

DMX030 **m2** **Demolició de paviment exterior**

Demolició de paviment exterior, amb martell pneumàtic, realitzada fins a la profunditat prevista per la cota inferior de base de vorada.
Inclòs: Tall previ del contorn de la zona a demolir. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta.
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Ma d'obra		9,3846
Maquinaria		2,5345
Suma la partida		11,9200
Costos indirectes	3,00%	0,3576
Arrodoniment		0,0024
TOTAL PARTIDA		**12,28**

MPC020 **m2** **Paviment continu de formigó**

Paviment continu de formigó armat de 15 cm de gruix, amb juntes, realitzat amb formigó HA-30/B/20/XC4 fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà, amb malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó.
Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels juntes de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions existents. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Arremolinat mecànic de la superfície. Ajudes de ram de paleta. Neteja final.
Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

Ma d'obra		30,3828
Maquinaria		3,6385
Materials		16,6191
Suma la partida		50,6400
Costos indirectes	3,00%	1,5192
Arrodoniment		0,0008
TOTAL PARTIDA		**52,16**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

MLB020 **m** **Vorada de pedra natural, amb base de formigó**

Vorada recta de granit, formada per peces de 12x20 cm de secció, longitud lliure entre 50 i 100 cm, arestes mortes de 3 mm, cares vistes i cantells serrats, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5 de consistència seca i posterior ajuntant d'amplada màxima 1 cm amb morter de ciment, industrial, M-5, per a col·locació en vials, sobre base de formigó en massa HM-20/P/20/X0 de 25 cm de gruix màxim i 25 cm d'amplada màxima, abocament amb qualseovi mitjà, estès i vibrat, amb acabat reglejat, segons pendents del projecte i col·locat sobre explanada.
Inclou: Replanteig d'alineacions i nivells. Abocament i estès de formigó en llit de suport. Col·locació, rebut i anivellació de les peces. Reomplert de junts amb morter de ciment. Ajudes de ram de paleta. Neteja.
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Ma d'obra		23,3820
Materials		24,0104
Suma la partida		47,3900
Costos indirectes	3,00%	1,4217
Arrodoniment		-0,0017
TOTAL PARTIDA		**48,81**

U923Y4 **paj** **Modificació de serveis existents**

Partida alçada a justificar per la modificació de serveis existents (aigua, baixa tensió, enllumenat, etc) com a conseqüència del recrescut de vorera previst en projecte, incloent desviament dels serveis amb un altre traçat, anivellament de tapes de registre i arquetes existents als nous nivells previstos, demolicions, talls, excavació de noves rases, reomplert de rases noves i existents amb formigó HM-20/P/20/X0, acabat de rases amb paviment de característiques similars als existents i qualsevol ajuda de ram de paleta necessària per a la correcta execució de la partida.

Materials		400,0000
Suma la partida		400,0000
Costos indirectes	3,00%	12,0000
TOTAL PARTIDA		**412,00**

SUBCAPITOL C05C ADAPTACIO ESCALA ACCES APARCAMENT

DMC010 **m** **Tall de paviment**

Tall de paviment d'aglomerat asfàltic o formigó, mitjançant màquina talladora de paviment.
Inclòs: Replanteig de les zones a tallar. Tall del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta.
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Ma d'obra		1,7122
Maquinaria		2,9505
Suma la partida		4,6600
Costos indirectes	3,00%	0,1398
Arrodoniment		0,0002
TOTAL PARTIDA		**4,80**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

DEH040 **m3** **Demolició parcial d'escala de formigó armat**

Demolició d'escala de formigó armat, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, fins a una profunditat de 15 cm per sota de la cota actual de calçada.
Inclou: Demolició de l'element. Tall de les armadures. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Sanejament i neteja del parament vertical d'escala resultant de la demolició per a deixar-lo preparat per a rebre un revestiment continu de morter.
Amidat el volum teòric sobre plànol segons especificacions de Projecte.

Ma d'obra		244,2462
Maquinaria		41,4303
Suma la partida		285,6800
Costos indirectes	3,00%	8,5704
Arrodoniment		-0,0004
TOTAL PARTIDA		**294,25**

RPE010 **m2** **Arrebossat de ciment sobre parament exterior**

Arranjament de parament vertical d'escala existent amb revestiment continu de morter de ciment M-5, a bona vista, acabat superficial rugós. Inclosa p/p de col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcalis per a reforç, formació de juntes, racons, mestres amb separació entre elles no superior a tres metre, arestes, queixals, brancals, llindes, acabaments en els trobament amb paraments, revestiments o altres elements rebuts en la seva superfície.
Inclou: Col·locació de la malla. Especejament de panys de treball. Realització de mestres. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts de trobada. Acabat superficial. Cura del morter.
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte

Ma d'obra		19,5900
Materials		3,8560
Suma la partida		23,4500
Costos indirectes	3,00%	0,7035
Arrodoniment		-0,0035
TOTAL PARTIDA		**24,15**

FDD100 **m** **Barana d'acer per escala existent**

Barana metàl·lica d'acer S 275 JR galvanitzat en calent, de 100 cm d'altura, amb muntants i barrots verticals col·locats a distàncies inferior a 10 cm, amb els elements soldats entre sí, per a una escala recta d'un tram.
Inclou: Replanteig dels punts de fixació. Aplomat i anivellació. Resolució de les unions entre trams. Platines per a fixació mitjançant ancoratge químic en element de formigó amb varetes roscades i resina. Resolució de les unions al parament.
Inclou ajudes de ram de paleta necessàries per a la completa i correcta execució de la partida.
Elaborada en taller i muntada en obra. Totalment acabada.
Mesurada en veritable magnitud, a eixos, la longitud segons especificacions de Projecte.

Ma d'obra		35,4530
Materials		105,6300
Suma la partida		141,0800
Costos indirectes	3,00%	4,2324
Arrodoniment		-0,0024
TOTAL PARTIDA		**145,31**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu
MPC020	**m2**	**Paviment continu de formigó** Paviment continu de formigó armat de 15 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HA-30/B/20/XC4 fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà, amb malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions existents. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Arremolinat mecànic de la superfície. Ajudes de ram de paleta. Neteja final. Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.	
		Ma d'obra	30,3828
		Maquinaria	3,6385
		Materials	16,6191
		Suma la partida	50,6400
		Costos indirectes 3,00%	1,5192
		Arrodoniment	0,0008
		TOTAL PARTIDA	**52,16**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

CAPITOL C06 ALTRES ACTUACIONS

SUBCAPITOL C06A IGNIFUGAT ESTRUCTURA

IOR040 **m2** **Protecció passiva contra incendis d'estructura metàl·lica, R 90**

Protecció passiva contra incendis d'estructura metàl·lica, per assolir una resistència al foc de R 90, mitjançant l'aplicació de morter ignífug compost de ciment en combinació amb perlita o vermiculita o bé mitjançant l'aplicació de pintura intumescent en emulsió aquosa monocomponent.
Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport, aplicació de les capes necessàries per assolir la resistència al foc exigida i totes les eines, maquinària i ajudes de ram de paleta necessàries.
Totalment executada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		24,4212
Materials		58,7608
Suma la partida		83,1800
Costos indirectes	3,00%	2,4954
Arrodoniment		0,0046
TOTAL PARTIDA		**85,68**

SUBCAPITOL C06B PROTECCIÓ ACTIVA CONTRA EL FOC

IOD002 **u** **Detector òptic de fums**

Detector òptic de fums, compatible amb el sistema de detecció actual de la residència, amb doble led d'activació i indicador d'alarma color vermell, sortida per a pilot de senyalització remota i base universal.
Inclou: Replanteig. Fixació de la base. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Accessoris. Ajudes de ram de paleta. Amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		31,1760
Materials		23,2800
Suma la partida		54,4600
Costos indirectes	3,00%	1,6338
Arrodoniment		-0,0038
TOTAL PARTIDA		**56,09**

IOD031X **paj** **Ampliació xarxa detecció de fums**

Partida alçada a justificar per l'ampliació de la xarxa de detecció de fums, des del punt adequat més proper fins al nou detector de la sala de quadres elèctrics de la instal·lació fotovoltaica ubicada a la coberta central, amb cablejat H07Z1-K (AS), reacció al foc classe Cca-s1a,d1,a1, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1), canalitzacions de protecció superficials o encastades i caixes de derivació.
Inclou tota la mà d'obra, materials, ajudes de ram de paleta, eines i maquinària necessària per la seva correcta realització i tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Materials		500,0000
Suma la partida		500,0000
Costos indirectes	3,00%	15,0000
TOTAL PARTIDA		**515,00**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

IOX010 **u** **Extintor CO2**

Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 89B, amb 5 kg d'agent extintor, amb mànega i trompa difusora, allotjat en armari metàl·lic amb porta cega, de 700x280x210 mm, inclòs en el preu. Inclosos accessoris de muntatge, ajudes de ram de paleta.
Totalment muntat i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		6,6816
Materials		131,5900
Suma la partida		138,2700
Costos indirectes	3,00%	4,1481
Arrodoniment		0,0019
TOTAL PARTIDA		**142,42**

SUBCAPITOL C06C AMPLIACIÓ XARXA AIGUA

IUA020 **m** **Tub de polietilè PE 80, diàm. 25 mm, PN10**

Tub de polietilè PE 80 de color negre amb bandes de color blau, de 25 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=10 atm.
Inclòs: Replanteig del recorregut de la canonada. Accessoris i fixacions. Col·locació dels tubs als paraments de suport amb les fixacions. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Proves.
El preu inclou tots els equips, maquinària i ajudes de ram de paleta necessàries per a la correcta instal·lació i l'aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		2,0784
Materials		0,9400
Suma la partida		3,0200
Costos indirectes	3,00%	0,0906
Arrodoniment		-0,0006
TOTAL PARTIDA		**3,11**

ICS075 **u** **Vàlvula d'esfera de llautó niquelat 1"**

Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per a roscar, de 1". Inclosos elements de muntatge, accessoris i ajudes de ram de paleta necessàries per al seu correcte funcionament. Totalment muntada, connexionada i provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Ma d'obra		10,3920
Materials		17,3600
Suma la partida		27,7500
Costos indirectes	3,00%	0,8325
Arrodoniment		-0,0025
TOTAL PARTIDA		**28,58**

U920H3 **paj** **Connexió a xarxa existent**

Partida alçada a justificar per la connexió de l'ampliació de xarxa d'aigua a la instal·lació existent situada en coberta. Incloent totes les ajudes, materials, eines, maquinària i mà d'obra per la correcta execució dels treballs.

Materials		150,0000
Suma la partida		150,0000
Costos indirectes	3,00%	4,5000
TOTAL PARTIDA		**154,50**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu

CAPITOL C07 DIVERSOS

PAHH923 **paj** **Partida alçada imprevistos**

Partida alçada corresponent a imprevistos d'obra no contemplats en partides adjuntes.

Materials		7.000,0000
Suma la partida		7.000,0000
Costos indirectes	3,00%	210,0000
TOTAL PARTIDA		**7.210,00**

PAH7R23 **paj** **Partida alçada afectació de serveis**

Partida alçada corresponent a l'afectació de serveis aeris o soterrats per la realització de les obres, i de la col·locació i modificació de senyalitzacions d'evacuació o contra incendis. Inclou tota la mà d'obra, materials, ajudes, eines i maquinària necessària per la seva correcta realització.

Materials		1.000,0000
Suma la partida		1.000,0000
Costos indirectes	3,00%	30,0000
TOTAL PARTIDA		**1.030,00**

XUX010j **u** **Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acred.**

Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat en l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent. Inclòs lloguer, construcció o adaptació de locals per a aquest fi, manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i demolició o retirada.
Criteri de mesurament de projecte: Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de qualitat.

Materials		500,0000
Suma la partida		500,0000
Costos indirectes	3,00%	15,0000
TOTAL PARTIDA		**515,00**

C1101 **paj** **Partida alçada a justificar per la Seguretat i Salut**

Partida alçada a justificar en concepte de seguretat i salut: sistemes de protecció col·lectiva, equips de protecció individual, senyalitzacions, mesures de prevenció davant el COVID-19, etc. Totes les mesures de seguretat i salut tindran en compte que el centre es torbarà en funcionament mentre durin les obres.

Materials		1.706,7900
Suma la partida		1.706,7900
Costos indirectes	3,00%	51,2037
Arrodoniment		-0,0037
TOTAL PARTIDA		**1.757,99**

GRA020 **m3** **Transport de residus inerts o no especials**

Transport amb camió de residus inerts o no especials produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.
Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.

Materials		10,5264
Suma la partida		10,5300
Costos indirectes	3,00%	0,3159
Arrodoniment		0,0041
TOTAL PARTIDA		**10,85**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E72356259F2

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

QUADRE DE PREUS 2

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Ud	Descripció	Preu
GRB020	**m3**	**Cànon abocament per entrega de residus**	
		Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts o no especials produïts en obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, en instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o en centre de valorització o eliminació de residus.	
		Maquinaria	16,4806
		Suma la partida	16,4806
		Costos indirectes 3,00%	0,4944
		Arrodoniment	-0,0044
		TOTAL PARTIDA	**16,97**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E72336209F38

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635 9F39

4. AMIDAMENTS

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import

CAPITOL C01 FUSTERIES EXTERIORS: PORTES

DLP010 **u** **Aixecat de porta completa**

Aixecat de portes completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

	PLANTA PRIMERA								
	- Porta P03	1				1,00			
	- Porta P04	1				1,00			
	- Porta P05	1				1,00			
	PLANTA SEGONA								
	- Porta P06	1				1,00			
	- Porta P07	1				1,00			
	PLANTA TERCERA								
	- Porta P08	1				1,00			
	- Porta P09	1				1,00			
							7,00		

LFA010P03 **u** **Porta P03 tallafocs 1,80x2,10m, homologada, EI2 60-C5**

PORTA REF. P03: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.800 x 2.100 mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

	Porta P03	1				1,00			
							1,00		

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
LFA010P04	**u Porta P04 tallafocs 1,65x2,10m, homologada, EI2 60-C5**								
	PORTA REF. P04: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant dos fixes laterals i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.650x2.100mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.								
	Porta P04	1				1,00			
							1,00		
LFA010P05	**u Porta P05 tallafocs 2,15x2,20m, homologada, EI2 60-C5**								
	PORTA REF. P05: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 2.150x2.200mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.								
	Porta P05	1				1,00			
							1,00		

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
LFA010P06	**u Porta P06 tallafocs 1,80x2,05m, homologada, EI2 60-C5**								
	PORTA REF. P06: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.050mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.								
	Porta P06	1				1,00			
							1,00		
LFA010P07	**u Porta P07 tallafocs 1,65x2,15m, homologada, EI2 60-C5**								
	PORTA REF. P07: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant dos fixes laterals i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.650x2.150mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.								
	Porta P07	1				1,00			
							1,00		

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
LFA010P08	**u Porta P08 tallafocs 1,80x2,10m, homologada, EI2 60-C5**								
	PORTA REF. P08: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.100mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juints perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.								
	Porta P08	1				1,00			
							1,00		
LFA010P09	**u Porta P09 tallafocs 1,65x2,20m, homologada, EI2 60-C5**								
	PORTA REF. P09: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant dos fixes laterals i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.650x2.200mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juints perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.								
	Porta P09	1				1,00			
							1,00		

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import

CAPITOL C02 FUSTERIES EXTERIORS: FINESTRES

DLP011 **u** **Aixecat de finestra completa**

Aixecat de finestres completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

	PLANTA BAIXA								
	- Finestra F01	1				1,00			
	- Finestra F02	1				1,00			
	- Finestra F03	1				1,00			
	PLANTA PRIMERA								
	- Finestra F04	1				1,00			
	PLANTA SEGONA								
	- Finestra F05	1				1,00			
	PLANTA TERCERA								
	- Finestra F06	1				1,00			
							6,00		

LFA010F01 **u** **Finestra F01 tallafocs 1,85x2,20m, homologada, EI 60**

FINESTRA REF. F01: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.850x2.200mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

	Finestra F01	1				1,00			
							1,00		

LFA010F02 **u** **Finestra F02 tallafocs 1,80x2,30m, homologada, EI 60**

FINESTRA REF. F02: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.300mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

	Finestra F02	1				1,00			
							1,00		

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
LFA010F03	**u Finestra F03 tallafocs 1,80x2,30m, homologada, EI 60**								
	FINESTRA REF. F03: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.300mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.								
	Finestra F03	1				1,00			
							1,00		
LFA010F04	**u Finestra F04 tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60**								
	FINESTRA REF. F04: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.900x1.400mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.								
	Finestra F04	1				1,00			
							1,00		
LFA010F05	**u Finestra F05 tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60**								
	FINESTRA REF. F05: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.900x1.400mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.								
	Finestra F05	1				1,00			
							1,00		

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
LFA010F06	**u Finestra F06 tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60**								
	FINESTRA REF. F06: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.900x1.400mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini allat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.								
	Finestra F06	1				1,00			
							1,00		

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import

CAPITOL C03 VENTILACIONS

DIC125 **u** **Desmuntatge de reixeta existent**

Desmuntatge de reixeta existent en paret i dels accessoris i dels elements de fixació. Incloses les ajudes de ram de paleta, la retirada i apilament del material desmuntat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

	Menjador pl. 1a	2				2,00			
							2,00		

IVN100 **u** **Reixeta interior intumescent EI-90**

Subministrament i col·locació de reixeta intumescent, EI-90, fixada i segellada. Inclosos ajuts de ram de paleta, replanteig, accessoris de muntatge, elements de fixació, reparació de qualsevol desperfecte del buit de paret per a deixar-lo amb el mateix acabat que la resta de l'estança i neteja final.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

	Menjador pl. 1a	2				2,00			
							2,00		

DLP011 **u** **Aixecat de finestra completa**

Aixecat de finestres completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

	ESCALA PROTEGIDA								
	- Finestres a retirar	3				3,00			
							3,00		

ISG035 **u** **Reixeta d'intempèrie**

Subministrament i muntatge de reixeta d'intempèrie de dimensions 800x850 mm, amb marc frontal i lamel·les de xapa perfilada d'acer galvanitzat, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla antiinsectes, fixada en el tancament de façana.
Inclosos ajuts de ram de paleta, replanteig, accessoris de muntatge, elements de fixació, reparació de qualsevol desperfecte del buit de paret per a deixar-lo amb el mateix acabat que la resta de l'estança i neteja final.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

	Escala protegida	3				3,00			
							3,00		

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import

CAPITOL C04 FUSTERIES INTERIORS: PORTES

DLP010 **u** **Aixecat de porta completa**

Aixecat de portes completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.

PLANTA BAIXA

	- Porta P02	1				1,00			
							1,00		

LFA015P01 **u** **Porta P01 alumini anod. 1100+500x2150 mm, amb vidre lam. 3+3**

PORTA REF. P01: Subministrament i instal·lació de porta abatible, per a un buit d'obra de 1.600 x 2.150 mm, formada per dos fulls abatibles d'eix vertical, un de 1.100 mm d'amplada i l'altre de 500 mm d'amplada. Fabricada en alumini anoditzat (color RAL igual al de les fusteries existents en aquesta zona) i vidres laminars 3+3. Certificat de conformitat marca de qualitat EWAA EURAS (QUALANOD); composta per perfils extrusionats formant cèrcols i fulles d'1,5 mm de gruix mínim en perfils estructurals, ferratges de penjar, pany amb clau, maneta, frontisses amb ressorts, barra antipànic, juntes de vidre d'EPDM, cargols d'acer inoxidable, elements d'estanqueïtat, accessoris i utillatges de mecanitzat homologats. Fins i tot patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, silicona per a segellat perimetral de les juntes, entre la fusteria i l'obra. Els vidres són laminars de seguretat 3+3 amb làmina incolora de butiral de polivinil, de 0,38 mm de gruix, classificació de prestacions 2B2, segons UNE-EN 12600, fixats sobre fusteria amb encunyat mitjançant calçons de suport perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora (no acrílica), compatible amb el material suport.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat de juntes. Col·locació de tots els elements que conformen la porta. Reposició de materials existents afectats amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

	Porta P01	1				1,00			
							1,00		

LFA013 **u** **Porta P02 tallafocs abatible 2,15x2,20m, homologada, EI2 60-C5**

PORTA REF. P02: Porta tallafocs abatible homologada, EI2 60-C5, per a un buit d'obra de 2,15 x 2,20 m, formada per dos fulls abatibles d'eix vertical amb obertura cap a l'exterior i 120 cm d'amplada, amb tancaportes amb braç, barres antipànic i pany amb clau. Fabricada amb xapa d'acer i cambra intermitja de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix. Color RAL a escollir per la Direcció Facultativa.
Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida.
Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

	Porta P02	1				1,00			
							1,00		

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import

CAPITOL C05 ESCALA D'EMERGÈNCIA EXTERIOR
SUBCAPITOL C05A SUBSTITUCIÓ ESCALA EMERGÈNCIA

DEA060 **u** **Retirada d'escala existent, càrrega**

Desmuntatge i retirada d'escala existent formada per peces de perfils laminats, graons i baranes metàl·liques, amb equip d'oxitall. El preu inclou els ajuts de ram de paleta necessaris, la fragmentació dels enderrocs en peces manejables, la càrrega de tota la runa sobre camió o contenidor, la reposició de paraments o paviments afectats per l'enderroc amb els mateixos materials i acabats que els actuals i la neteja final.

Total	1			1,00		
					1,00	

DMC010 **m** **Tall de paviment**

Tall de paviment d'aglomerat asfàltic o formigó, mitjançant màquina talladora de paviment.
Inclòs: Replanteig de les zones a tallar. Tall del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta.
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Tall per a nous fonaments	4	2,00		8,00		
					8,00	

DMX031 **m2** **Demolició de paviment exterior**

Demolició de paviment exterior, amb martell pneumàtic.
Inclòs: Tall previ del contorn de la zona a demolir. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta.
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Demolició paviment	4	0,50	0,50	1,00		
					1,00	

ADE010 **m3** **Excavació de rases i pous**

Excavació de rases per fonamentacions, amb mitjans manuals.
Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega manual a camió dels materials excavats.
Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni trobades.

Sabates escala	4	0,50	0,50	0,50	0,50	
					0,50	

ACR060 **m2** **Compactació de fons d'excavació**

Compactació de fons de rasa o pou, al 95% del Proctor Modificat, amb picó vibrant de guiat manual. Inclòs replanteig dels punts topogràfics, baixada de la màquina al fons de l'excavació, posterior elevació d'aquesta i humectació de les terres.
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Sabates escala	4	0,50	0,50	1,00		
					1,00	

CHH035 **m3** **Formigó HA-25/B/20/XC2**

Formigó per armar en sabates de fonamentació, HA-25/B/20/XC2, fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà.
Inclou: Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Ajudes de ram de paleta.
Amidat el volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte.

Sabates escala	4	0,50	0,50	0,50	0,50	

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
							0,50		
CHA010	**kg Acer B-500-SD per armadura de fonament**								
	Acer UNE-EN 10080 B 500 SD per a elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en sabata de fonamentació. Inclou: Filferro de lligar i separadors. Tall i doblec de l'armadura. Muntatge i col·locació de l'armadura amb separadors homologats. Subjecció de l'armadura. Ajudes de ram de paleta. Amidat el pes teòric calculat segons documentació gràfica de Projecte. No s'abonaran despunts, encavalcaments ni toleràncies. El preu unitari ha d'incloure aquests conceptes.								
	Sabata-1	16	0,70	10,00		7,18			
	Sabata-2	16	0,70	10,00		7,18			
	Sabata-3	16	0,70	10,00		7,18			
	Sabata-4	16	0,70	10,00		7,18			
							28,72		
EAS005	**u Placa d'ancoratge d'acer, amb perns soldats**								
	Placa d'ancoratge d'acer UNE-EN 10025 S275JR en perfil pla, amb forat central biselat, de 325x260 mm i gruix 20 mm, amb 6 perns soldats, d'acer corrugat UNE-EN 10080 B 500 SD de 16 mm de diàmetre i 44 cm de longitud total. Inclou: Neteja i preparació del plànol de suport. Replanteig i marcat dels eixos. Col·locació i fixació provisional de la placa. Aplomat i anivellació. Morter d'anivellació amb 20 mm de gruix. Ajudes de ram de paleta.								
	Unitats	4				4,00			
							4,00		
IOE010	**u Escala d'emergència exterior per a una planta**								
	Subministrament i muntatge d'escala metàl·lica d'emergència situada en l'exterior de l'edifici, composta de muntants d'escala i replans, per a 1 planta, d'altura de planta 4,42 m, amb tres trams rectes, amb una amplada útil de 1,20 m per a una sobrecàrrega d'ús de 400 kg/m², Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, elaborada en taller i muntada en obra mitjançant unions soldades / cargolades. Composta de: ESTRUCTURA metàl·lica de perfils d'acer S 275 JR laminat en calent, amb galvanitzat en calent de 600 micres. ESGLAONAT I REPLÀ de xapa llagrimada tipus A d'acer galvanitzat en calent, de 4 mm de gruix, classe 3 de resistència al lliscament. BARANA de 1,00 m d'alçada, de barrots i passamà d'acer galvanitzat en calent. Incloses peces especials i despunts. El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, replanteig i marcat dels eixos dels pilars metàl·lics, tall i ajust de les peces, hissat i presentació dels perfils, aplomat, resolució de les unions a la base de fonamentació, reglatge de la peça i ajust definitiu de les unions, comprovació final de l'aplomat, unions a l'edifici, execució de punts de trobada especials i acabaments i tots els ajuts de ram de paleta necessaris. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.								
	Unitats	1				1,00			
							1,00		
IEP021	**u Connexió a terra de l'escala, Cu nu,1x35mm2, piqueta**								
	Connexió a terra de l'escala mitjançant conductor de 3 m de longitud de coure nu de 35 mm2 de secció, piqueta d'acer, de 1500 mm de longitud, de d 14,6 mm, amb recobriment de coure de 300 µm i clavada a terra.								
	Total	1				1,00			
							1,00		

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
UB9233	**paj Connexió i adaptació replà existent a nova escala**								
	Partida alçada a justificar per la realització de la connexió i adaptació del replà superior de l'escala existent a la nova escala. Inclou: Neteja i preparació de la superfície de suport. Replanteig i marcat dels eixos. Col·locació i fixació d'elements provisionals i definitius de suport. Aplomat i anivellació. Execució de les unions i ancoratges.								
	Total	1				1,00			
							1,00		
MPC021X	**m2 Paviment de formigó HA-30/B/20/XC4**								
	Reomplert de buits sobre sabates amb formigó en massa, fins a la cota de rodolament existent en la zona on s'ubica la sabata (aproximadament 15 cm de gruix màxim), realitzat amb formigó HA-30/B/20/XC4 fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Arremolinat mecànic de la superfície. Ajudes de ram de paleta. Neteja final. Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.								
	Sabates escala	4	0,50	0,50		1,00			
							1,00		
	SUBCAPITOL C05B RECRESCUT DE VORERA								
DMX090	**m Demolició de vorada**								
	Demolició de vorada sobre base de formigó, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus. Inlou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta. Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.								
	Total	1	6,20			6,20			
							6,20		
DMC010	**m Tall de paviment**								
	Tall de paviment d'aglomerat asfàltic o formigó, mitjançant màquina tal·ladora de paviment. Inclòs: Replanteig de les zones a tallar. Tall del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta. Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.								
	Tall per a base nova vorada	2	7,00			14,00			
							14,00		
DMX030	**m2 Demolició de paviment exterior**								
	Demolició de paviment exterior, amb martell pneumàtic, realitzada fins a la profunditat prevista per la cota inferior de base de vorada. Inclòs: Tall previ del contorn de la zona a demolir. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta. Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.								
	Demolició calçada	1	7,00	0,25		1,75			
							1,75		

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
MPC020	**m2 Paviment continu de formigó**								
	Paviment continu de formigó armat de 15 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HA-30/B/20/XC4 fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà, amb malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions existents. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Arremolinat mecànic de la superfície. Ajudes de ram de paleta. Neteja final. Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.								
	Recrescut vorera	1	6,20	0,70		4,34			
	Reomplerts addicionals	1	6,20	0,20		1,24			
							5,58		
MLB020	**m Vorada de pedra natural, amb base de formigó**								
	Vorada recta de granit, formada per peces de 12x20 cm de secció, longitud lliure entre 50 i 100 cm, arestes mortes de 3 mm, cares vistes i cantells serrats, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5 de consistència seca i posterior ajuntant d'amplada màxima 1 cm amb morter de ciment, industrial, M-5, per a col·locació en vials, sobre base de formigó en massa HM-20/P/20/X0 de 25 cm de gruix màxim i 25 cm d'amplada màxima, abocament amb qualseovl mitjà, estès i vibrat, amb acabat reglejat, segons pendents del projecte i col·locat sobre explanada. Inclou: Replanteig d'alineacions i nivells. Abocament i estès de formigó en llit de suport. Col·locació, rebut i anivellació de les peces. Reomplert de junts amb morter de ciment. Ajudes de ram de paleta. Neteja. Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.								
	Total	1	7,00			7,00			
							7,00		
U923Y4	**paj Modificació de serveis existents**								
	Partida alçada a justificar per la modificació de serveis existents (aigua, baixa tensió, enllumenat, etc) com a conseqüència del recrescut de vorera previst en projecte, incloent desviament dels serveis amb un altre traçat, anivellament de tapes de registre i arquetes existents als nous nivells previstos, demolicions, talls, excavació de noves rases, reomplert de rases noves i existents amb formigó HM-20/P/20/X0, acabat de rases amb paviment de característiques similars als existents i qualsevol ajuda de ram de paleta necessària per a la correcta execució de la partida.								
	Total	1				1,00			
							1,00		

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import

SUBCAPITOL C05C ADAPTACIO ESCALA ACCES APARCAMENT

DMC010 **m** **Tall de paviment**

Tall de paviment d'aglomerat asfàltic o formigó, mitjançant màquina talladora de paviment.
Inclòs: Replanteig de les zones a tallar. Tall del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta.
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

		1	2,70		2,70	
		1	1,20		1,20	
						3,90

DEH040 **m3** **Demolició parcial d'escala de formigó armat**

Demolició d'escala de formigó armat, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, fins a una profunditat de 15 cm per sota de la cota actual de calçada.
Inclou: Demolició de l'element. Tall de les armadures. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Sanejament i neteja del parament vertical d'escala resultant de la demolició per a deixar-lo preparat per a rebre un revestiment continu de morter.
Amidat el volum teòric sobre plànol segons especificacions de Projecte.

Total		3			3,00	
						3,00

RPE010 **m2** **Arrebossat de ciment sobre parament exterior**

Arranjament de parament vertical d'escala existent amb revestiment continu de morter de ciment M-5, a bona vista, acabat superficial rugós. Inclosa p/p de col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcalis per a reforç, formació de juntes, racons, mestres amb separació entre elles no superior a tres metre, arestes, queixals, brancals, llindes, acabaments en els trobament amb paraments, revestiments o altres elements rebuts en la seva superfície.
Inclou: Col·locació de la malla. Especejament de panys de treball. Realització de mestres. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts de trobada. Acabat superficial. Cura del morter.
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte

Total m2		2,5			2,50	
						2,50

FDD100 **m** **Barana d'acer per escala existent**

Barana metàl·lica d'acer S 275 JR galvanitzat en calent, de 100 cm d'altura, amb muntants i barrots verticals col·locats a distàncies inferior a 10 cm, amb els elements soldats entre sí, per a una escala recta d'un tram.
Inclou: Replanteig dels punts de fixació. Aplomat i anivellació. Resolució de les unions entre trams. Platines per a fixació mitjançant ancoratge químic en element de formigó amb varetes roscades i resina. Resolució de les unions al parament.
Inclou ajudes de ram de paleta necessàries per a la completa i correcta execució de la partida.
Elaborada en taller i muntada en obra. Totalment acabada.
Mesurada en veritable magnitud, a eixos, la longitud segons especificacions de Projecte.

Total		1	3,60		3,60	
						3,60

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
MPC020	**m2 Paviment continu de formigó**								
	Paviment continu de formigó armat de 15 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HA-30/B/20/XC4 fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà, amb malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions existents. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Arremolinat mecànic de la superfície. Ajudes de ram de paleta. Neteja final. Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.								
	Arranjament calçada	1	2,70	1,20		3,24			
		1	2,70	0,50		1,35			
		1	1,20	0,50		0,60			
							5,19		

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
	CAPITOL C06 ALTRES ACTUACIONS								
	SUBCAPITOL C06A IGNIFUGAT ESTRUCTURA								
IOR040	**m2 Protecció passiva contra incendis d'estructura metàl·lica, R 90**								
	Protecció passiva contra incendis d'estructura metàl·lica, per assolir una resistència al foc de R 90, mitjançant l'aplicació de morter ignífug compost de ciment en combinació amb perlita o vermiculita o bé mitjançant l'aplicació de pintura intumescent en emulsió aquosa monocomponent. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport, aplicació de les capes necessàries per assolir la resistència al foc exigida i totes les eines, maquinària i ajudes de ram de paleta necessàries. Totalment executada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.								
	Viga soterrani	1	5,00	1,00		5,00			
							5,00		
	SUBCAPITOL C06B PROTECCIÓ ACTIVA CONTRA EL FOC								
IOD002	**u Detector òptic de fums**								
	Detector òptic de fums, compatible amb el sistema de detecció actual de la residència, amb doble led d'activació i indicador d'alarma color vermell, sortida per a pilot de senyalització remota i base universal. Inclou: Replanteig. Fixació de la base. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Accessoris. Ajudes de ram de paleta. Amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.								
	Unitats	1				1,00			
							1,00		
IOD031X	**paj Ampliació xarxa detecció de fums**								
	Partida alçada a justificar per l'ampliació de la xarxa de detecció de fums, des del punt adequat més proper fins al nou detector de la sala de quadres elèctrics de la instal·lació fotovoltaica ubicada a la coberta central, amb cablejat H07Z1-K (AS), reacció al foc classe Cca-s1a,d1,a1, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1), canalitzacions de protecció superficials o encastades i caixes de derivació. Inclou tota la mà d'obra, materials, ajudes de ram de paleta, eines i maquinària necessària per la seva correcta realització i tota la documentació tècnica exigida per normativa.								
	Total	1				1,00			
							1,00		
IOX010	**u Extintor CO2**								
	Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 89B, amb 5 kg d'agent extintor, amb mànega i trompa difusora, allotjat en armari metàl·lic amb porta cega, de 700x280x210 mm, inclòs en el preu. Inclosos accessoris de muntatge, ajudes de ram de paleta. Totalment muntat i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.								
							1,00		

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import

SUBCAPITOL C06C AMPLIACIÓ XARXA AIGUA

IUA020 **m Tub de polietilè PE 80, diàm. 25 mm, PN10**

Tub de polietilè PE 80 de color negre amb bandes de color blau, de 25 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=10 atm.
Inclòs: Replanteig del recorregut de la canonada. Accessoris i fixacions. Col·locació dels tubs als paraments de suport amb les fixacions. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Proves.
El preu inclou tots els equips, maquinària i ajudes de ram de paleta necessàries per a la correcta instal·lació i l'aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Coberta central	1	10,00		10,00	
	1	25,00		25,00	
	1	45,00		45,00	
Muntants	2	10,00		20,00	
					100,00

ICS075 **u Vàlvula d'esfera de llautó niquelat 1"**

Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per a roscar, de 1". Inclosos elements de muntatge, accessoris i ajudes de ram de paleta necessàries per al seu correcte funcionament. Totalment muntada, connexionada i provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.

Final tram coberta esquerra	1			1,00	
Inici tram coberta central	1			1,00	
Final tram coberta dreta	1			1,00	
					3,00

U920H3 **paj Connexió a xarxa existent**

Partida alçada a justificar per la connexió de l'ampliació de xarxa d'aigua a la instal·lació existent situada en coberta. Incloent totes les ajudes, materials, eines, maquinària i mà d'obra per la correcta execució dels treballs.

Total	1			1,00	
					1,00

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

AMIDAMENTS

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Uts	Longitut	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
	CAPITOL C07 DIVERSOS								
PAHH923	**paj Partida alçada imprevistos**								
	Partida alçada corresponent a imprevistos d'obra no contemplats en partides adjuntes.								
	Total	1				1,00			
							1,00		
PAH7R23	**paj Partida alçada afectació de serveis**								
	Partida alçada corresponent a l'afectació de serveis aeris o soterrats per la realització de les obres, i de la col·locació i modificació de senyalitzacions d'evacuació o contra incendis. Inclou tota la mà d'obra, materials, ajudes, eines i maquinària necessària per la seva correcta realització.								
	Total	1				1,00			
							1,00		
XUX010j	**u Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acred.**								
	Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat en l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent. Inclòs lloguer, construcció o adaptació de locals per a aquest fi, manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i demolició o retirada. Criteri de mesurament de projecte: Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de qualitat.								
	Total	1				1,00			
							1,00		
C1101	**paj Partida alçada a justificar per la Seguretat i Salut**								
	Partida alçada a justificar en concepte de seguretat i salut: sistemes de protecció col·lectiva, equips de protecció individual, senyalitzacions, mesures de prevenció davant el COVID-19, etc. Totes les mesures de seguretat i salut tindran en compte que el centre es torbarà en funcionament mentre durin les obres.								
	Unitats	1				1,00			
							1,00		
GRA020	**m3 Transport de residus inerts o no especials**								
	Transport amb camió de residus inerts o no especials produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.								
	Total	7,73				7,73			
							7,73		
GRB020	**m3 Cànon abocament per entrega de residus**								
	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts o no especials produïts en obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, en instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o en centre de valorització o eliminació de residus.								
	Total	7,73				7,73			
							7,73		

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363F39F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635 9F39

5. PRESSUPOST

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
	CAPITOL C01 FUSTERIES EXTERIORS: PORTES			
DLP010	**u Aixecat de porta completa** Aixecat de portes completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.	7,00	107,04	749,28
LFA010P03	**u Porta P03 tallafocs 1,80x2,10m, homologada, EI2 60-C5** PORTA REF. P03: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.800 x 2.100 mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	9.161,85	9.161,85
LFA010P04	**u Porta P04 tallafocs 1,65x2,10m, homologada, EI2 60-C5** PORTA REF. P04: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant dos fixes laterals i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.650x2.100mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	8.502,65	8.502,65

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
LFA010P05	**u Porta P05 tallafocs 2,15x2,20m, homologada, EI2 60-C5**			
	PORTA REF. P05: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 2.150x2.200mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	10.047,65	10.047,65
LFA010P06	**u Porta P06 tallafocs 1,80x2,05m, homologada, EI2 60-C5**			
	PORTA REF. P06: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.050mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	9.161,85	9.161,85
LFA010P07	**u Porta P07 tallafocs 1,65x2,15m, homologada, EI2 60-C5**			
	PORTA REF. P07: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant dos fixes laterals i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.650x2.150mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
		1,00	8.502,65	8.502,65
LFA010P08	**u Porta P08 tallafocs 1,80x2,10m, homologada, EI2 60-C5** PORTA REF. P08: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant fixe lateral i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.100mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntsperimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
		1,00	9.161,85	9.161,85
LFA010P09	**u Porta P09 tallafocs 1,65x2,20m, homologada, EI2 60-C5** PORTA REF. P09: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant dos fixes laterals i porta d'un full abatible, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI2 60-C5), per a unes dimensions del conjunt de 1.650x2.200mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Maneta a la cara exterior i barra antipànic a la cara interior. Tancament electrònic amb cablejat per a connexió a botonera existent (referència 1340-14-24V de la marca Klesco) i al sistema d'avisadors existent. Frontisses en acer soldades. Tancaportes aeri per tancament segons normativa. Burlet automàtic inferior. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntsperimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.			
		1,00	8.502,65	8.502,65
	TOTAL CAPITOL C01 FUSTERIES EXTERIORS:..			**63.790,43**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
	CAPITOL C02 FUSTERIES EXTERIORS: FINESTRES			
DLP011	**u Aixecat de finestra completa** Aixecat de finestres completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.	6,00	107,04	642,24
LFA010F01	**u Finestra F01 tallafocs 1,85x2,20m, homologada, EI 60** FINESTRA REF. F01: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.850x2.200mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	4.264,20	4.264,20
LFA010F02	**u Finestra F02 tallafocs 1,80x2,30m, homologada, EI 60** FINESTRA REF. F02: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.300mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	4.326,00	4.326,00

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
LFA010F03	**u Finestra F03 tallafocs 1,80x2,30m, homologada, EI 60** FINESTRA REF. F03: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.800x2.300mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	4.326,00	4.326,00
LFA010F04	**u Finestra F04 tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60** FINESTRA REF. F04: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.900x1.400mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	3.105,45	3.105,45
LFA010F05	**u Finestra F05 tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60** FINESTRA REF. F05: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.900x1.400mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	3.105,45	3.105,45

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
LFA010F06	**u Finestra F06 tallafocs 1,90x1,40m, homologada, EI 60** FINESTRA REF. F06: Subministrament i instal·lació de conjunt homologat de vidre i perfileria tallafoc per a exteriors, formant finestra fixa, per a una protecció davant del foc de 60 minuts (EI 60), per a unes dimensions del conjunt de 1.900x1.400mm. Conjunt construit mitjançant perfileria d'acer o alumini aïllat, color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Juntes i gomes per a tancament hermètic i acústic. Cargols ocults. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de junts perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials existents afectats en zona de finestra amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	3.105,45	3.105,45
	TOTAL CAPITOL C02 FUSTERIES EXTERIORS:..			**22.874,79**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
	CAPITOL C03 VENTILACIONS			
DIC125	**u Desmuntatge de reixeta existent** Desmuntatge de reixeta existent en paret i dels accessoris i dels elements de fixació. Inclosos les ajudes de ram de paleta, la retirada i apilament del material desmuntat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.	2,00	54,44	108,88
IVN100	**u Reixeta interior intumescent EI-90** Subministrament i col·locació de reixeta intumescent, EI-90, fixada i segellada. Inclosos ajuts de ram de paleta, replanteig, accessoris de muntatge, elements de fixació, reparació de qualsevol desperfecte del buit de paret per a deixar-lo amb el mateix acabat que la resta de l'estança i neteja final. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	2,00	145,36	290,72
DLP011	**u Aixecat de finestra completa** Aixecat de finestres completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.	3,00	107,04	321,12
ISG035	**u Reixeta d'intempèrie** Subministrament i muntatge de reixeta d'intempèrie de dimensions 800x850 mm, amb marc frontal i lamel·les de xapa perfilada d'acer galvanitzat, tela metàl·lica d'acer galvanitzat amb malla antiinsectes, fixada en el tancament de façana. Inclosos ajuts de ram de paleta, replanteig, accessoris de muntatge, elements de fixació, reparació de qualsevol desperfecte del buit de paret per a deixar-lo amb el mateix acabat que la resta de l'estança i neteja final. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	3,00	202,01	606,03
	TOTAL CAPITOL C03 VENTILACIONS.....			**1.326,75**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
	CAPITOL C04 FUSTERIES INTERIORS: PORTES			
DLP010	**u Aixecat de porta completa** Aixecat de portes completes de qualsevol tipus, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, incloent l'aixecat dels fulls, dels marcs, dels tapajunts i de les ferramentes, la retirada i apilament del material aixecat, neteja de les restes de l'obra, càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. S'inclouen també totes les ajudes de ram de paleta necessàries.	1,00	107,04	107,04
LFA015P01	**u Porta P01 alumini anod. 1100+500x2150 mm, amb vidre lam. 3+3** PORTA REF. P01: Subministrament i instal·lació de porta abatible, per a un buit d'obra de 1.600 x 2.150 mm, formada per dos fulls abatibles d'eix vertical, un de 1.100 mm d'amplada i l'altre de 500 mm d'amplada. Fabricada en alumini anoditzat (color RAL igual al de les fusteries existents en aquesta zona) i vidres laminars 3+3. Certificat de conformitat marca de qualitat EWAA EURAS (QUALANOD); composta per perfils extrusionats formant cèrcols i fulles d'1,5 mm de gruix mínim en perfils estructurals, ferratges de penjar, pany amb clau, maneta, frontisses amb ressorts, barra antipànic, juntes de vidre d'EPDM, cargols d'acer inoxidable, elements d'estanqueïtat, accessoris i utillatges de mecanitzat homologats. Fins i tot patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria, silicona per a segellat perimetral de les juntes, entre la fusteria i l'obra. Els vidres són laminars de seguretat 3+3 amb làmina incolora de butiral de polivinil, de 0,38 mm de gruix, classificació de prestacions 2B2, segons UNE-EN 12600, fixats sobre fusteria amb encunyat mitjançant calçons de suport perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora (no acrílica), compatible amb el material suport. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat de juntes. Col·locació de tots els elements que conformen la porta. Reposició de materials existents afectats amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	1.985,55	1.985,55
LFA013	**u Porta P02 tallafocs abatible 2,15x2,20m, homologada, EI2 60-C5** PORTA REF. P02: Porta tallafocs abatible homologada, EI2 60-C5, per a un buit d'obra de 2,15 x 2,20 m, formada per dos fulls abatibles d'eix vertical amb obertura cap a l'exterior i 120 cm d'amplada, amb tancaportes amb braç, barres antipànic i pany amb clau. Fabricada amb xapa d'acer i cambra intermitja de llana de roca d'alta densitat i plaques de cartró guix. Color RAL a escollir per la Direcció Facultativa. Inclou: Marcat de punts de fixació i aplomat del cèrcol. Fixació del cèrcol al parament. Segellat RF de juntes perimetrals. Col·locació de tots els elements. Reposició de materials afectats en zona de porta amb els mateixos acabats (guixos, pintures, fals sostre, etc). Inclou qualsevol altra ajuda de ram de paleta necessària per a la completa i correcta execució de la partida. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	2.498,17	2.498,17
	TOTAL CAPITOL C04 FUSTERIES INTERIORS:...			**4.590,76**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
	CAPITOL C05 ESCALA D'EMERGÈNCIA EXTERIOR			
	SUBCAPITOL C05A SUBSTITUCIÓ ESCALA EMERGÈNCIA			
DEA060	**u Retirada d'escala existent, càrrega**			
	Desmuntatge i retirada d'escala existent formada per peces de perfils laminats, graons i baranes metàl·liques, amb equip d'oxitall. El preu inclou els ajuts de ram de paleta necessaris, la fragmentació dels enderrocs en peces manejables, la càrrega de tota la runa sobre camió o contenidor, la reposició de paraments o paviments afectats per l'enderroc amb els mateixos materials i acabats que els actuals i la neteja final.			
		1,00	391,40	391,40
DMC010	**m Tall de paviment**			
	Tall de paviment d'aglomerat asfàltic o formigó, mitjançant màquina talladora de paviment. Inclòs: Replanteig de les zones a tallar. Tall del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta. Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.			
		8,00	4,80	38,40
DMX031	**m2 Demolició de paviment exterior**			
	Demolició de paviment exterior, amb martell pneumàtic. Inclòs: Tall previ del contorn de la zona a demolir. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arrepleg at de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta. Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.			
		1,00	12,28	12,28
ADE010	**m3 Excavació de rases i pous**			
	Excavació de rases per fonamentacions, amb mitjans manuals. Inclou: Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega manual a camió dels materials excavats. Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni trobades.			
		0,50	38,44	19,22
ACR060	**m2 Compactació de fons d'excavació**			
	Compactació de fons de rasa o pou, al 95% del Proctor Modificat, amb picó vibrant de guiat manual. Inclòs replanteig dels punts topogràfics, baixada de la màquina al fons de l'excavació, posterior elevació d'aquesta i humectació de les terres. Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.			
		1,00	7,47	7,47
CHH035	**m3 Formigó HA-25/B/20/XC2**			
	Formigó per armar en sabates de fonamentació, HA-25/B/20/XC2, fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà. Inclou: Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Ajudes de ram de paleta. Amidat el volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte.			
		0,50	87,16	43,58

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
CHA010	**kg Acer B-500-SD per armadura de fonament** Acer UNE-EN 10080 B 500 SD per a elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge en sabata de fonamentació. Inclou: Filferro de lligar i separadors. Tall i doblec de l'armadura. Muntatge i col·locació de l'armadura amb separadors homologats. Subjecció de l'armadura. Ajudes de ram de paleta. Amidat el pes teòric calculat segons documentació gràfica de Projecte. No s'abonaran despunts, encavalcaments ni toleràncies. El preu unitari ha d'incloure aquests conceptes.	28,72	2,24	64,33
EAS005	**u Placa d'ancoratge d'acer, amb perns soldats** Placa d'ancoratge d'acer UNE-EN 10025 S275JR en perfil pla, amb forat central biselIat, de 325x260 mm i gruix 20 mm, amb 6 perns soldats, d'acer corrugat UNE-EN 10080 B 500 SD de 16 mm de diàmetre i 44 cm de longitud total. Inclou: Neteja i preparació del plànol de suport. Replanteig i marcat dels eixos. Col·locació i fixació provisional de la placa. Aplomat i anivellació. Morter d'anivellació amb 20 mm de gruix. Ajudes de ram de paleta.	4,00	63,50	254,00
IOE010	**u Escala d'emergència exterior per a una planta** Subministrament i muntatge d'escala metàl·lica d'emergència situada en l'exterior de l'edifici, composta de muntants d'escala i replans, per a 1 planta, d'altura de planta 4,42 m, amb tres trams rectes, amb una amplada útil de 1,20 m per a una sobrecàrrega d'ús de 400 kg/m², Euroclasse A1 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1, elaborada en taller i muntada en obra mitjançant unions soldades / cargolades. Composta de: ESTRUCTURA metàl·lica de perfils d'acer S 275 JR laminat en calent, amb galvanització en calent de 600 micres. ESGLAONAT I REPLÀ de xapa llagrimada tipus A d'acer galvanitzat en calent, de 4 mm de gruix, classe 3 de resistència al lliscament. BARANA de 1,00 m d'alçada, de barrots i passamà d'acer galvanitzat en calent. Incloses peces especials i despunts. El preu inclou l'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i el muntatge en el lloc definitiu de la seva col·locació en obra, replanteig i marcat dels eixos dels pilars metàl·lics, tall i ajust de les peces, hissat i presentació dels perfils, aplomat, resolució de les unions a la base de fonamentació, reglatge de la peça i ajust definitiu de les unions, comprovació final de l'aplomat, unions a l'edifici, execució de punts de trobada especials i acabaments i tots els ajuts de ram de paleta necessaris. Totalment muntada, provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	13.752,56	13.752,56
IEP021	**u Connexió a terra de l'escala, Cu nu,1x35mm2, piqueta** Connexió a terra de l'escala mitjançant conductor de 3 m de longitud de coure nu de 35 mm2 de secció, piqueta d'acer, de 1500 mm de longitud, de d 14,6 mm, amb recobriment de coure de 300 µm i clavada a terra.	1,00	78,68	78,68
UB9233	**paj Connexió i adaptació replà existent a nova escala** Partida alçada a justificar per la realització de la connexió i adaptació del replà superior de l'escala existent a la nova escala. Inclou: Neteja i preparació de la superficie de suport. Replanteig i marcat dels eixos. Col·locació i fixació d'elements provisionals i definitius de suport. Aplomat i anivellació. Execució de les unions i ancoratges.	1,00	309,00	309,00

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
MPC021X	**m2 Paviment de formigó HA-30/B/20/XC4** Reomplert de buits sobre sabates amb formigó en massa, fins a la cota de rodolament existent en la zona on s'ubica la sabata (aproximadament 15 cm de gruix màxim), realitzat amb formigó HA-30/B/20/XC4 fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Arremolinat mecànic de la superfície. Ajudes de ram de paleta. Neteja final. Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.	1,00	34,27	34,27
	TOTAL SUBCAPITOL C05A SUBSTITUCIÓ.....			**15.005,19**
	SUBCAPITOL C05B RECRESCUT DE VORERA			
DMX090	**m Demolició de vorada** Demolició de vorada sobre base de formigó, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus. Iniou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta. Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.	6,20	1,71	10,60
DMC010	**m Tall de paviment** Tall de paviment d'aglomerat asfàltic o formigó, mitjançant màquina talladora de paviment. Inclòs: Replanteig de les zones a tallar. Tall del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta. Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.	14,00	4,80	67,20
DMX030	**m2 Demolició de paviment exterior** Demolició de paviment exterior, amb martell pneumàtic, realitzada fins a la profunditat prevista per la cota inferior de base de vorada. Inclòs: Tall previ del contorn de la zona a demolir. Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta. Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.	1,75	12,28	21,49

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
MPC020	**m2 Paviment continu de formigó** Paviment continu de formigó armat de 15 cm de gruix, amb juntsrealitzat amb formigó HA-30/B/20/XC4 fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà, amb malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions existents. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Arremolinat mecànic de la superfície. Ajudes de ram de paleta. Neteja final. Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.	5,58	52,16	291,05
MLB020	**m Vorada de pedra natural, amb base de formigó** Vorada recta de granit, formada per peces de 12x20 cm de secció, longitud lliure entre 50 i 100 cm, arestes mortes de 3 mm, cares vistes i cantells serrats, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5 de consistència seca i posterior ajuntant d'amplada màxima 1 cm amb morter de ciment, industrial, M-5, per a col·locació en vials, sobre base de formigó en massa HM-20/P/20/X0 de 25 cm de gruix màxim i 25 cm d'amplada màxima, abocament amb qualseovl mitjà, estès i vibrat, amb acabat reglejat, segons pendents del projecte i col·locat sobre explanada. Inclou: Replanteig d'alineacions i nivells. Abocament i estès de formigó en llit de suport. Col·locació, rebut i anivellació de les peces. Reompliert de junts amb morter de ciment. Ajudes de ram de paleta. Neteja. Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.	7,00	48,81	341,67
U923Y4	**paj Modificació de serveis existents** Partida alçada a justificar per la modificació de serveis existents (aigua, baixa tensió, enllumenat, etc) com a conseqüència del recrescut de vorera previst en projecte, incloent desviament dels serveis amb un altre traçat, anivellament de tapes de registre i arquetes existents als nous nivells previstos, demolicions, talls, excavació de noves rases, reompliert de rases noves i existents amb formigó HM-20/P/20/X0, acabat de rases amb paviment de característiques similars als existents i qualsevol ajuda de ram de paleta necessària per a la correcta execució de la partida.	1,00	412,00	412,00
	TOTAL SUBCAPITOL C05B RECRESCUT DE.....			**1.144,01**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635F39

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import

SUBCAPITOL C05C ADAPTACIO ESCALA ACCES APARCAMENT

DMC010 **m** **Tall de paviment**

Tall de paviment d'aglomerat asfàltic o formigó, mitjançant màquina talladora de paviment.
Inclòs: Replanteig de les zones a tallar. Tall del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Ajudes de ram de paleta.
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

3,90	4,80	18,72

DEH040 **m3** **Demolició parcial d'escala de formigó armat**

Demolició d'escala de formigó armat, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, fins a una profunditat de 15 cm per sota de la cota actual de calçada.
Inclou: Demolició de l'element. Tall de les armadures. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Sanejament i neteja del parament vertical d'escala resultant de la demolició per a deixar-lo preparat per a rebre un revestiment continu de morter.
Amidat el volum teòric sobre plànol segons especificacions de Projecte.

3,00	294,25	882,75

RPE010 **m2** **Arrebossat de ciment sobre parament exterior**

Arranjament de parament vertical d'escala existent amb revestiment continu de morter de ciment M-5, a bona vista, acabat superficial rugós. Inclosa p/p de col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcalis per a reforç, formació de juntes, racons, mestres amb separació entre elles no superior a tres metre, arestes, queixals, brancals, llindes, acabaments en els trobament amb paraments, revestiments o altres elements rebuts en la seva superfície.
Inclou: Col·locació de la malla. Especejament de panys de treball. Realització de mestres. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts de trobada. Acabat superficial. Cura del morter.
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte

2,50	24,15	60,38

FDD100 **m** **Barana d'acer per escala existent**

Barana metàl·lica d'acer S 275 JR galvanitzat en calent, de 100 cm d'altura, amb muntants i barrots verticals col·locats a distàncies inferior a 10 cm, amb els elements soldats entre sí, per a una escala recta d'un tram.
Inclou: Replanteig dels punts de fixació. Aplomat i anivellació. Resolució de les unions entre trams. Platines per a fixació mitjançant ancoratge químic en element de formigó amb varetes roscades i resina. Resolució de les unions al parament.
Inclou ajudes de ram de paleta necessàries per a la completa i correcta execució de la partida.
Elaborada en taller i muntada en obra. Totalment acabada.
Mesurada en veritable magnitud, a eixos, la longitud segons especificacions de Projecte.

3,60	145,31	523,12

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
MPC020	**m2 Paviment continu de formigó** Paviment continu de formigó armat de 15 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HA-30/B/20/XC4 fabricat en central, i abocament amb qualsevol mitjà, amb malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant; tractat superficialment amb capa de morter decoratiu de rodolament per a paviment de formigó, color gris, espolsat manualment sobre el formigó encara fresc i posterior remolinat mecànic de tota la superfície fins aconseguir que el morter quedi completament integrat en el formigó. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Col·locació de la malla electrosoldada amb separadors homologats. Connexionat, ancoratge i embroquetat de les xarxes d'instal·lacions existents. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Aplicació manual del morter, assegurant-se de la total cubrició del formigó fresc. Retirada d'encofrats. Arremolinat mecànic de la superfície. Ajudes de ram de paleta. Neteja final. Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.	5,19	52,16	270,71
	TOTAL SUBCAPITOL C05C ADAPTACIO ESCALA			**1.755,68**
	TOTAL CAPITOL C05 ESCALA D'EMERGÈNCIA..			**17.904,88**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
	CAPITOL C06 ALTRES ACTUACIONS			
	SUBCAPITOL C06A IGNIFUGAT ESTRUCTURA			
IOR040	**m2 Protecció passiva contra incendis d'estructura metàl·lica, R 90**			
	Protecció passiva contra incendis d'estructura metàl·lica, per assolir una resistència al foc de R 90, mitjançant l'aplicació de morter ignífug compost de ciment en combinació amb perlita o vermiculita o bé mitjançant l'aplicació de pintura intumescent en emulsió aquosa monocomponent. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport, aplicació de les capes necessàries per assolir la resistència al foc exigida i totes les eines, maquinària i ajudes de ram de paleta necessàries. Totalment executada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	5,00	85,68	428,40
	TOTAL SUBCAPITOL C06A IGNIFUGAT.....			**428,40**
	SUBCAPITOL C06B PROTECCIÓ ACTIVA CONTRA EL FOC			
IOD002	**u Detector òptic de fums**			
	Detector òptic de fums, compatible amb el sistema de detecció actual de la residència, amb doble led d'activació i indicador d'alarma color vermell, sortida per a pilot de senyalització remota i base universal. Inclou: Replanteig. Fixació de la base. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Accessoris. Ajudes de ram de paleta. Amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	56,09	56,09
IOD031X	**paj Ampliació xarxa detecció de fums**			
	Partida alçada a justificar per l'ampliació de la xarxa de detecció de fums, des del punt adequat més proper fins al nou detector de la sala de quadres elèctrics de la instal·lació fotovoltaica ubicada a la coberta central, amb cablejat H07Z1-K (AS), reacció al foc classe Cca-s1a,d1,a1, amb conductor multifilar de coure classe 5 (-K) de 1,5 mm² de secció, amb aïllament de compost termoplàstic a força de poliolefina lliure de halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1), canalitzacions de protecció superficials o encastades i caixes de derivació. Inclou tota la mà d'obra, materials, ajudes de ram de paleta, eines i maquinària necessària per la seva correcta realització i tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	515,00	515,00
IOX010	**u Extintor CO2**			
	Extintor portàtil de neu carbònica CO2, d'eficàcia 89B, amb 5 kg d'agent extintor, amb mànega i trompa difusora, allotjat en armari metàl·lic amb porta cega, de 700x280x210 mm, inclòs en el preu. Inclosos accessoris de muntatge, ajudes de ram de paleta. Totalment muntat i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	1,00	142,42	142,42
	TOTAL SUBCAPITOL C06B PROTECCIÓ ACTIVA.			**713,51**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
	SUBCAPITOL C06C AMPLIACIÓ XARXA AIGUA			
IUA020	**m Tub de polietilè PE 80, diàm. 25 mm, PN10** Tub de polietilè PE 80 de color negre amb bandes de color blau, de 25 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=10 atm. Inclòs: Replanteig del recorregut de la canonada. Accessoris i fixacions. Col·locació dels tubs als paraments de suport amb les fixacions. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Proves. El preu inclou tots els equips, maquinària i ajudes de ram de paleta necessàries per a la correcta instal·lació i l'aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	100,00	3,11	311,00
ICS075	**u Vàlvula d'esfera de llautó niquelat 1"** Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per a roscar, de 1". Inclosos elements de muntatge, accessoris i ajudes de ram de paleta necessàries per al seu correcte funcionament. Totalment muntada, connexionada i provada i amb aportació de tota la documentació tècnica exigida per normativa.	3,00	28,58	85,74
U920H3	**paj Connexió a xarxa existent** Partida alçada a justificar per la connexió de l'ampliació de xarxa d'aigua a la instal·lació existent situada en coberta. Incloent totes les ajudes, materials, eines, maquinària i mà d'obra per la correcta execució dels treballs.	1,00	154,50	154,50
	TOTAL SUBCAPITOL C06C AMPLIACIÓ XARXA....			**551,24**
	TOTAL CAPITOL C06 ALTRES ACTUACIONS.....			**1.693,15**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Codi	Descripció	Quantitat	Preu	Import
	CAPITOL C07 DIVERSOS			
PAHH923	**paj Partida alçada imprevistos** Partida alçada corresponent a imprevistos d'obra no contemplats en partides adjuntes.	1,00	7.210,00	7.210,00
PAH7R23	**paj Partida alçada afectació de serveis** Partida alçada corresponent a l'afectació de serveis aeris o soterrats per la realització de les obres, i de la col·locació i modificació de senyalitzacions d'evacuació o contra incendis. Inclou tota la mà d'obra, materials, ajudes, eines i maquinària necessària per la seva correcta realització.	1,00	1.030,00	1.030,00
XUX010j	**u Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acred.** Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat en l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent. Inclòs lloguer, construcció o adaptació de locals per a aquest fi, manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i demolició o retirada. Criteri de mesurament de projecte: Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de qualitat.	1,00	515,00	515,00
C1101	**paj Partida alçada a justificar per la Seguretat i Salut** Partida alçada a justificar en concepte de seguretat i salut: sistemes de protecció col·lectiva, equips de protecció individual, senyalitzacions, mesures de prevenció davant el COV D-19, etc. Totes les mesures de seguretat i salut tindran en compte que el centre es torbarà en funcionament mentre durin les obres.	1,00	1.757,99	1.757,99
GRA020	**m3 Transport de residus inerts o no especials** Transport amb camió de residus inerts o no especials produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.	7,73	10,85	83,87
GRB020	**m3 Cànon abocament per entrega de residus** Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts o no especials produïts en obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, en instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o en centre de valorització o eliminació de residus.	7,73	16,97	131,18
	TOTAL CAPITOL C07 DIVERSOS			**10.728,04**
	TOTAL			**122.908,80**

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E72336C59F39

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635 9F39

6. RESUM DE PRESSUPOST

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

RESUM DE PRESSUPOST

RESIDÈNCIA NATZARET - MÓRA D'EBRE

Capitol	Resum	Import
C01	FUSTER ES EXTERIORS: PORTES	63.790,43
C02	FUSTER ES EXTERIORS: FINESTRES	22.874,79
C03	VENTILACIONS	1.326,75
C04	FUSTER ES INTERIORS: PORTES	4.590,76
C05	ESCALA D'EMERGÈNCIA EXTERIOR	17.904,88
C06	ALTRES ACTUACIONS	1.693,15
C07	DIVERSOS	10.728,04
	PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	**122.908,80**
	13,00 % Despeses Generals 15.978,14	
	6,00 % Benefici industrial 7.374,53	
	SUMA DE G.G. I B.I.	23.352,67
	PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA	**146.261,47**
	21,00% I.V.A.	30.714,91
	4,00% PEM Taxes municipals	4.916,35
	PRESSUPOST GENERAL DE LICITACIÓ	**181.892,73**

Puja el pressupost general a l´esmerada quantitat de CENT VUITANTA-UN MIL VUIT-CENTS NORANTA-DOS EUROS amb SETANTA-TRES CÈNTIMS.

Maig de 2023.

Redacció del Projecte,

Carlos Turón Rodríguez

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E723363 59F39

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Generalitat de Catalunya

Plot Plan

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E7233635 9F39

PROJECTE D'OBRES PER ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS A LA RESIDÈNCIA DE GENT GRAN "NATZARET" A MÓRA D'EBRE.

Document núm. 5: PLÀNOLS

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

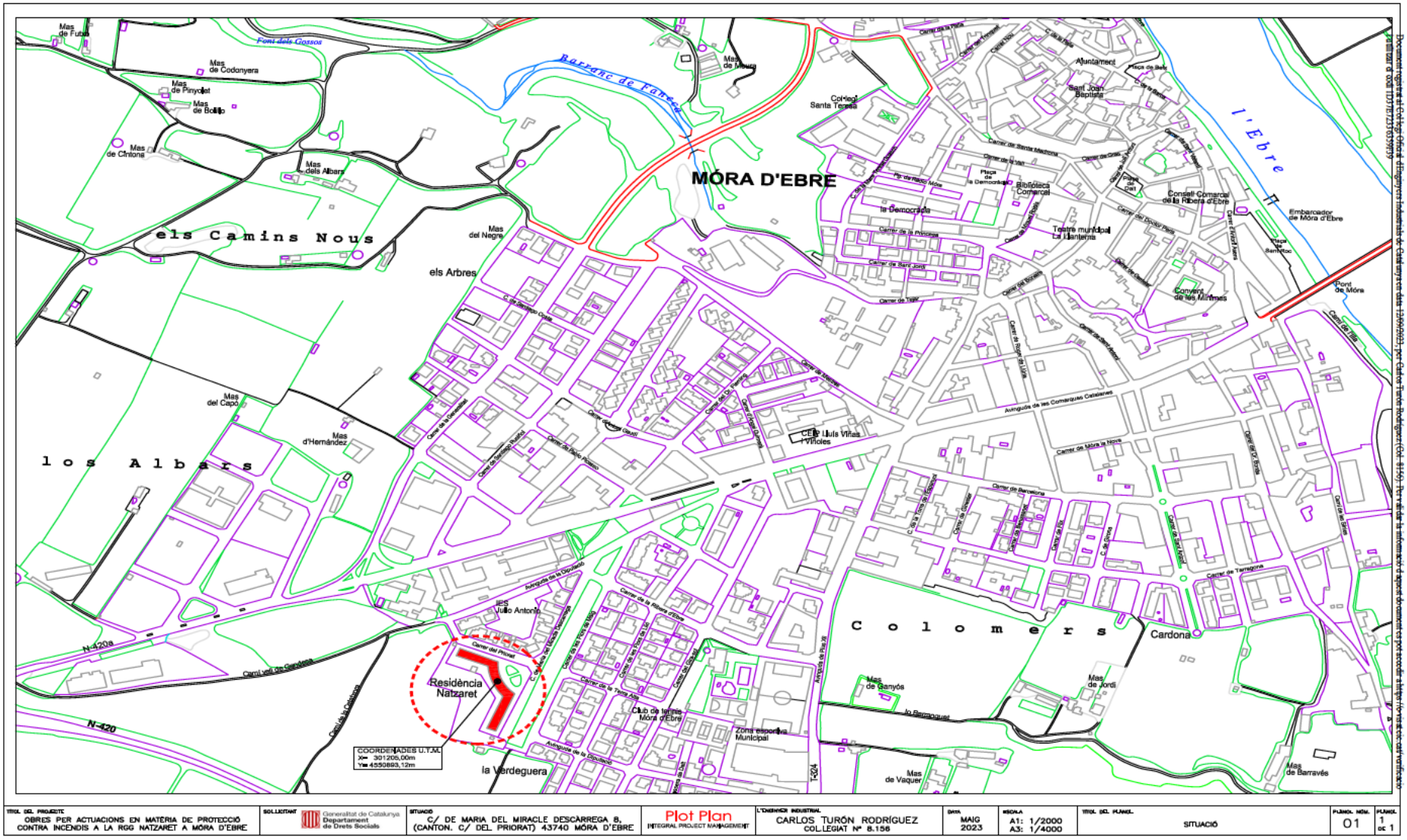
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA



TÍTOL DEL PROJECTE: OBRES PER ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS A LA RGG NATZARET A MÓRA D'EBRE	SOL·LICITANT: Generalitat de Catalunya, Departament de Drets Socials	SITUACIÓ: C/ DE MARIA DEL MIRACLE DESCARREGA 8, (CANTON. C/ DEL PRIORAT) 43740 MÓRA D'EBRE	Plot Plan INTEGRAL PROJECT MANAGEMENT	L'ENGINYER INDUSTRIAL: CARLOS TURÓN RODRÍGUEZ COL·LEGIAT Nº 8.156	DATA: MAIG 2023	ESCALA: A1: 1/2000 A3: 1/4000	TÍTOL DEL PLÀNOL: SITUACIÓ	PLÀNOL NÚM.: 01	PLÀNOL: 1 DE 1

Doc original signat per:
CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num:8156 12/09/2023,
Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia:
17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

PLANTA SOTERRANI



PLANTA BAIXA		
REF	PEÇA	S.ÚTIL m2
1	SAGRISTIA	10,26
2	PECSA	26,13
3	VELATORI	10,26
4	CAPELLA	270,80
5	VESTÍBUL	56,63
6	TERÀPIA OCUPACIONAL	89,03
7	PATI	4,87
8	SALA D'ESTAR	74,17
9	ARXIU-ADMINISTRACIÓ	10,39
10	SALA T.V	19,26
11	BIBLIOTECA	24,45
12	SALA D'ESTAR	118,98
13	BANY	13,13
14	SALA D'ESTAR T.V	28,22
15	SALA DE TELÈFONS	13,88
16	SALA VISITAS	14,07
17	BANY	13,25
18	MAGATZEM	13,92
19	ASCENSOR	3,84
20	CONTROL 1	5,91
21	VESTÍBUL	7,07
22	ACCÉS	9,25
23	CONTROL 2	5,83
24	MAGATZEN	7,87
25	AS.SOCIAL	14,49
26	ADMINISTRACIÓ	14,53
27	DIRECCIÓ	24,57
28	ESCALA	9,92
29	BANY	3,26
30	BANY	6,73
31	ASCENSOR	5,72

32	MENJADOR	155,23
33	ACENSOR	5,83
34	ESCALA	3,95
35	MAGATZEM	7,66
36	RENTADORS	27,39
37	CONGELADOR	6,86
38	REBOST	5,56
39	CAMARA FRIGORIFICA	5,43
40	CAMARA FRIGORIFICA	5,43
41	MAGATZEM NETEJA	12,57
42	VESTUARI	12,93
43	MAGATZEM	8,36
44	BUGADERIA	42,38
45	PLANCHA COSIDOR	43,49
46	TALLER	16,67
47	VESTUARI	13,84
48	VESTUARI	20,71
49	REBOST	32,44
50	CUINA	78,90
51	OFFICE	14,37
52	PASSADÍS	16,66
53	PASSADÍS	57,96
54	PASSADÍS	16,09
55	PASSADÍS	62,16
56	PASSADÍS	22,33
57	ESCALA	5,48
58	ESCALA	5,07

TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	1699,75
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	1863,64

PLANTA BAIXA



TÍTOL DEL PROJECTE: OBRES PER ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS A LA RGG NATZARET A MÓRA D'EBRE	SOL·LICITANT: Generalitat de Catalunya Departament de Drets Socials	SITUACIÓ: C/ DE MARIA DEL MIRACLE DESCARREGA 8, (CANTÓN. C/ DEL PRIORAT) 43740 MÓRA D'EBRE	Plot Plan INTEGRAL PROJECT MANAGEMENT	L'ENGINYER INDUSTRIAL: CARLOS TURÓN RODRÍGUEZ COL.LEGIAT Nº 8.156	DATA: MAIG 2023	ESCALA: A1: 1/200 A3: 1/400	TÍTOL DEL PLÀNOL: OBRES A REALITZAR PLANTA SOTERRANI I PLANTA BAIXA	PLÀNOL NÚM.: 02	PLÀNOL: 1 DE 1

Document signat per Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 15/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col. 8156). Per verificar la informació d'aquest document cal posar-se a https://www.csv.gencat.cat/verificador

Doc original signat per:
CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num:8156 12/09/2023,
Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

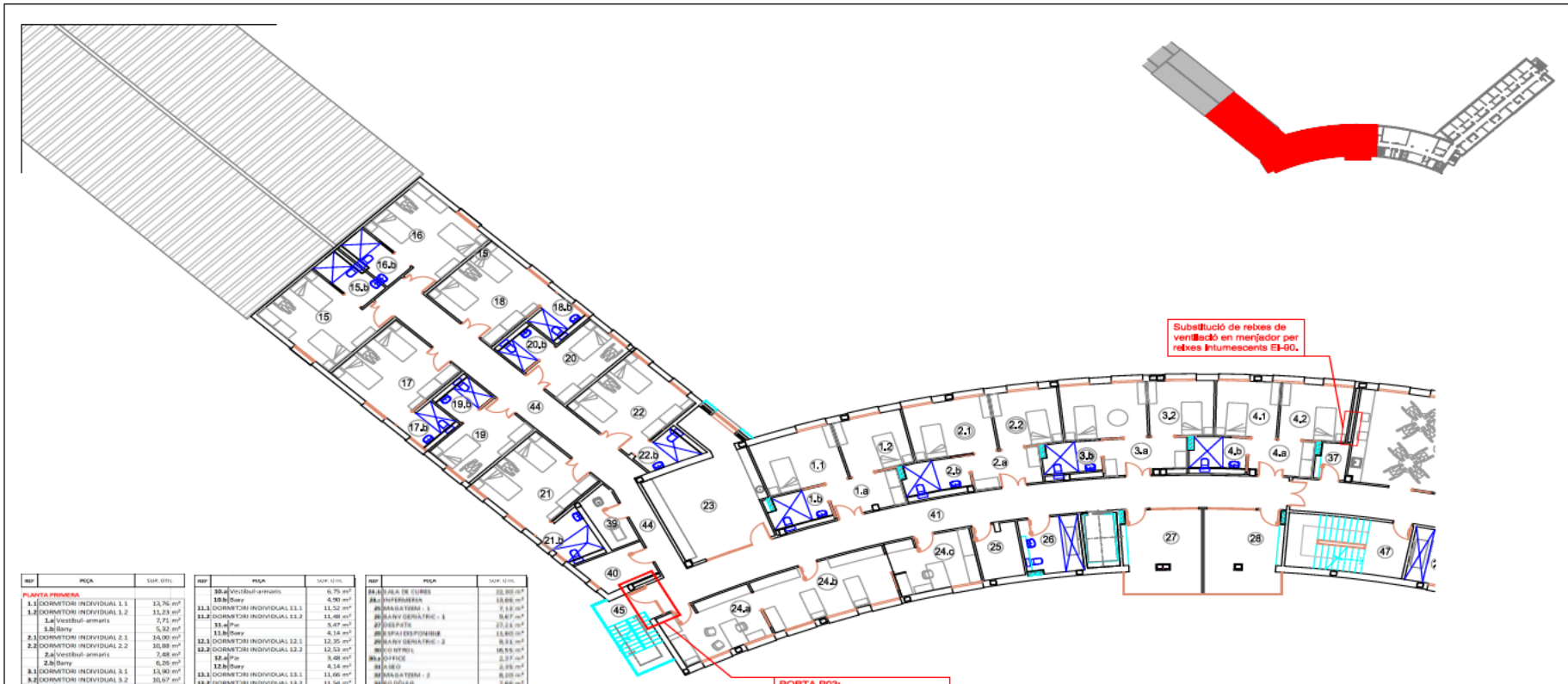
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia:
17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA



REF	PEÇA	SUP. ÚTIL
PLANTA PRIMERA		
1.1	DORMITORI INDIVIDUAL 1.1	13,76 m²
1.2	DORMITORI INDIVIDUAL 1.2	11,23 m²
1.a	Vestíbul-armaris	7,71 m²
1.b	Bany	5,32 m²
2.1	DORMITORI INDIVIDUAL 2.1	14,00 m²
2.2	DORMITORI INDIVIDUAL 2.2	10,88 m²
2.a	Vestíbul-armaris	7,48 m²
2.b	Bany	6,26 m²
3.1	DORMITORI INDIVIDUAL 3.1	13,90 m²
3.2	DORMITORI INDIVIDUAL 3.2	10,67 m²
3.a	Vestíbul-armaris	8,58 m²
3.b	Bany	5,95 m²
4.1	DORMITORI INDIVIDUAL 4.1	10,37 m²
4.2	DORMITORI INDIVIDUAL 4.2	12,43 m²
4.a	Vestíbul-armaris	6,77 m²
4.b	Bany	5,33 m²
5.1	DORMITORI INDIVIDUAL 5.1	12,62 m²
5.2	DORMITORI INDIVIDUAL 5.2	9,71 m²
5.a	Vestíbul-armaris	7,41 m²
5.b	Bany	5,06 m²
6.1	DORMITORI INDIVIDUAL 6.1	9,88 m²
6.2	DORMITORI INDIVIDUAL 6.2	9,82 m²
6.a	Vestíbul-armaris	7,34 m²
6.b	Bany	5,59 m²
7.1	DORMITORI INDIVIDUAL 7.1	10,00 m²
7.2	DORMITORI INDIVIDUAL 7.2	10,97 m²
7.a	Vestíbul-armaris	7,57 m²
7.b	Bany	5,81 m²
8.1	DORMITORI INDIVIDUAL 8.1	9,95 m²
8.2	DORMITORI INDIVIDUAL 8.2	9,95 m²
8.a	Vestíbul-armaris	8,54 m²
8.b	Bany	6,37 m²
9.1	DORMITORI INDIVIDUAL 9.1	9,99 m²
9.2	DORMITORI INDIVIDUAL 9.2	9,98 m²
9.a	Vestíbul-armaris	7,71 m²
9.b	Bany	5,18 m²

REF	PEÇA	SUP. ÚTIL
10.a	Vestíbul-armaris	6,75 m²
10.b	Bany	4,90 m²
11.1	DORMITORI INDIVIDUAL 11.1	11,52 m²
11.2	DORMITORI INDIVIDUAL 11.2	11,48 m²
11.a	Pe	5,47 m²
11.b	Bany	4,14 m²
12.1	DORMITORI INDIVIDUAL 12.1	12,35 m²
12.2	DORMITORI INDIVIDUAL 12.2	12,53 m²
12.a	Pe	5,48 m²
12.b	Bany	4,14 m²
13.1	DORMITORI INDIVIDUAL 13.1	11,66 m²
13.2	DORMITORI INDIVIDUAL 13.2	11,54 m²
13.a	Pe	5,35 m²
13.b	Bany	3,98 m²
14	DORMITORI DOBLE 14	19,83 m²
14.b	Bany	4,66 m²
15	DORMITORI DOBLE 15	21,59 m²
15.b	Bany	5,20 m²
16	DORMITORI DOBLE 16	21,59 m²
16.b	Bany	5,20 m²
17	DORMITORI DOBLE 17	21,70 m²
17.b	Bany	4,36 m²
18	DORMITORI DOBLE 18	21,70 m²
18.b	Bany	4,36 m²
19	DORMITORI INDIVIDUAL 19	13,30 m²
19.b	Bany	4,18 m²
20	DORMITORI INDIVIDUAL 20	13,30 m²
20.b	Bany	4,18 m²
21	DORMITORI DOBLE 21	21,95 m²
21.b	Bany	4,80 m²
22	DORMITORI DOBLE 22	21,92 m²
22.b	Bany	4,37 m²
23	TALLER OCUPACIONAL	29,02 m²

REF	PEÇA	SUP. ÚTIL
24.a	SALA DE CURES	22,90 m²
24.b	INFERMERIA	13,66 m²
25	MAGATZEM - 1	7,14 m²
26	BANY GERIÀTRIC - 1	9,67 m²
27	DISPATX	27,23 m²
28	ESPAI DISPONIBLE	13,60 m²
29	BANY GERIÀTRIC - 2	9,91 m²
30	OFICINETA	18,55 m²
31	OFFICE	2,37 m²
32	ASEO	2,35 m²
33	MAGATZEM - 2	8,20 m²
34	PRODÒLEG	7,66 m²
35	FERRULERIA	10,72 m²
36	SALA D'ESTAR	51,56 m²
37	RENTADOR	16,04 m²
38	ASEO	3,28 m²
39	ASEO ADAPTAT	5,61 m²
40	RENTETJA	5,91 m²
41	MAGATZEM - 3	9,87 m²
42	PASSADÍS - 1	84,95 m²
43	PASSADÍS - 2	80,59 m²
44	PASSADÍS - 3	77,58 m²
45	PASSADÍS - 4	39,64 m²
46	ESCALA EXTERIOR - 1	9,70 m²
47	ESCALA EXTERIOR - 2	9,25 m²
48	ESCALA	19,60 m²
TOTAL SUP. ÚTIL		1.255,17 m²
SUP. CONSTRUÏDA EXTERIOR (escales no computades)		19,58 m²
SUP. CONSTRUÏDA INTERIOR		1443,00 m²
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA		1462,58 m²

TÍTOL DEL PROJECTE: OBRES PER ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS A LA RGG NATZARET A MÓRA D'EBRE	SOL·LICITANT: Generalitat de Catalunya, Departament de Drets Socials	SITUACIÓ: C/ DE MARIA DEL MIRACLE DESCARREGA 8, (CANTON. C/ DEL PRIORAT) 43740 MÓRA D'EBRE	Plot Plan INTEGRAL PROJECT MANAGEMENT	L'ENGINYER INDUSTRIAL: CARLOS TURÓN RODRÍGUEZ COL·LEGIAT Nº 8.156	DATA: MAIG 2023	ESCALA: A1: 1/100 A3: 1/200	TÍTOL DEL PLÀNOL: OBRES A REALITZAR PLANTA PRIMERA (1)	PLÀNOL NÚM.: 03	PLÀNOL: 1 DE 2

Doc original signat per:
CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num:8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

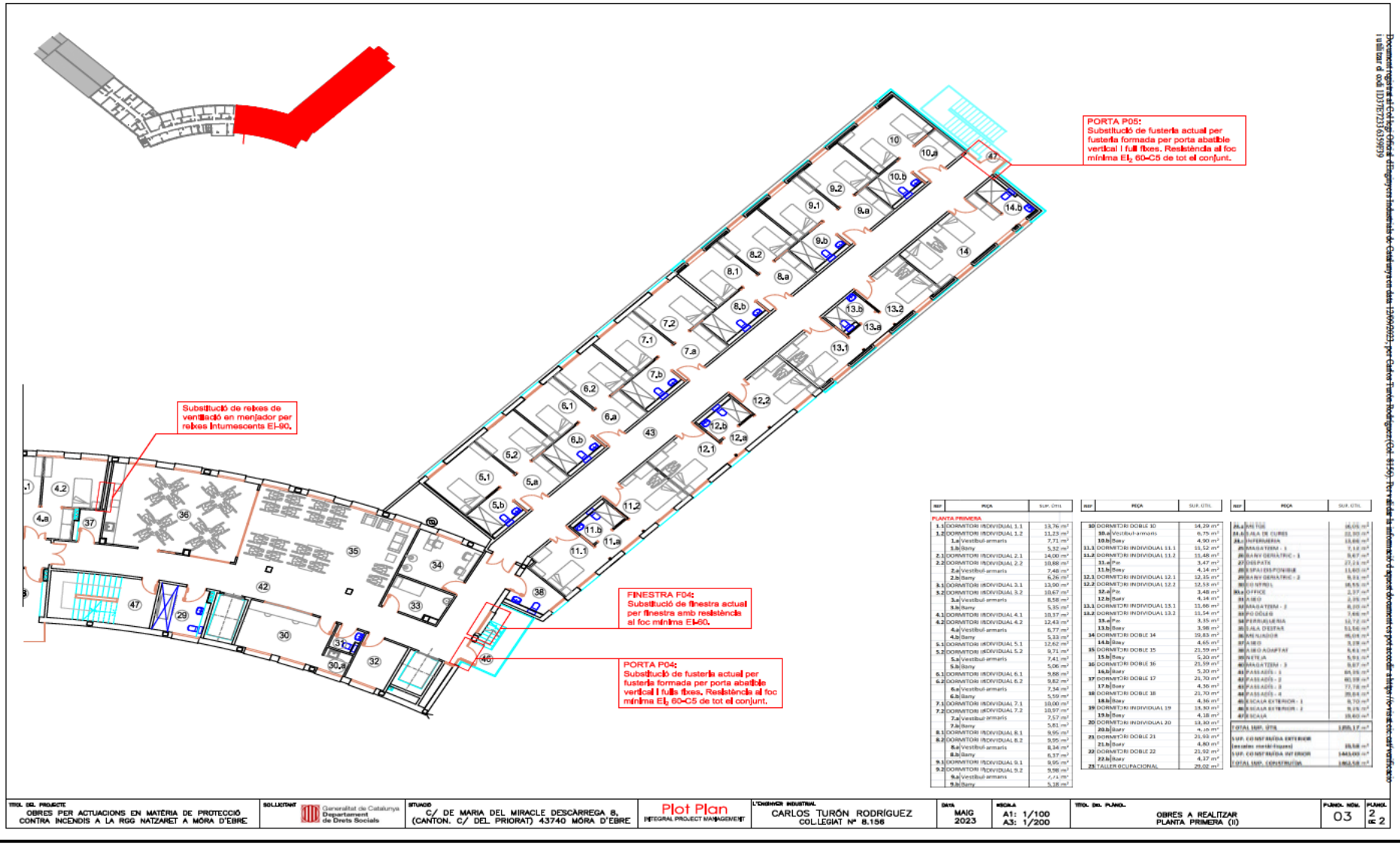
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA



TÍTOL DEL PROJECTE	SOL·LICITANT	SITUACIÓ		L'ENGINYER INDUSTRIAL	DATA	ESCALA	TÍTOL DEL PLÀNOL	PLÀNOL NÚM.	PLÀNOL
OBRES PER ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS A LA RGG NATZARET A MÓRA D'EBRE	Generalitat de Catalunya Departament de Drets Socials	C/ DE MARIA DEL MIRACLE DESCARREGA 8, (CANTÓN. C/ DEL PRIORAT) 43740 MÓRA D'EBRE	Plot Plan INTEGRAL PROJECT MANAGEMENT	CARLOS TURÓN RODRÍGUEZ COL·LEGIAT Nº 8.156	MAIG 2023	A1: 1/100 A3: 1/200	OBRES A REALITZAR PLANTA PRIMERA (II)	03	2 DE 2

Doc original signat per:
CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num:8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

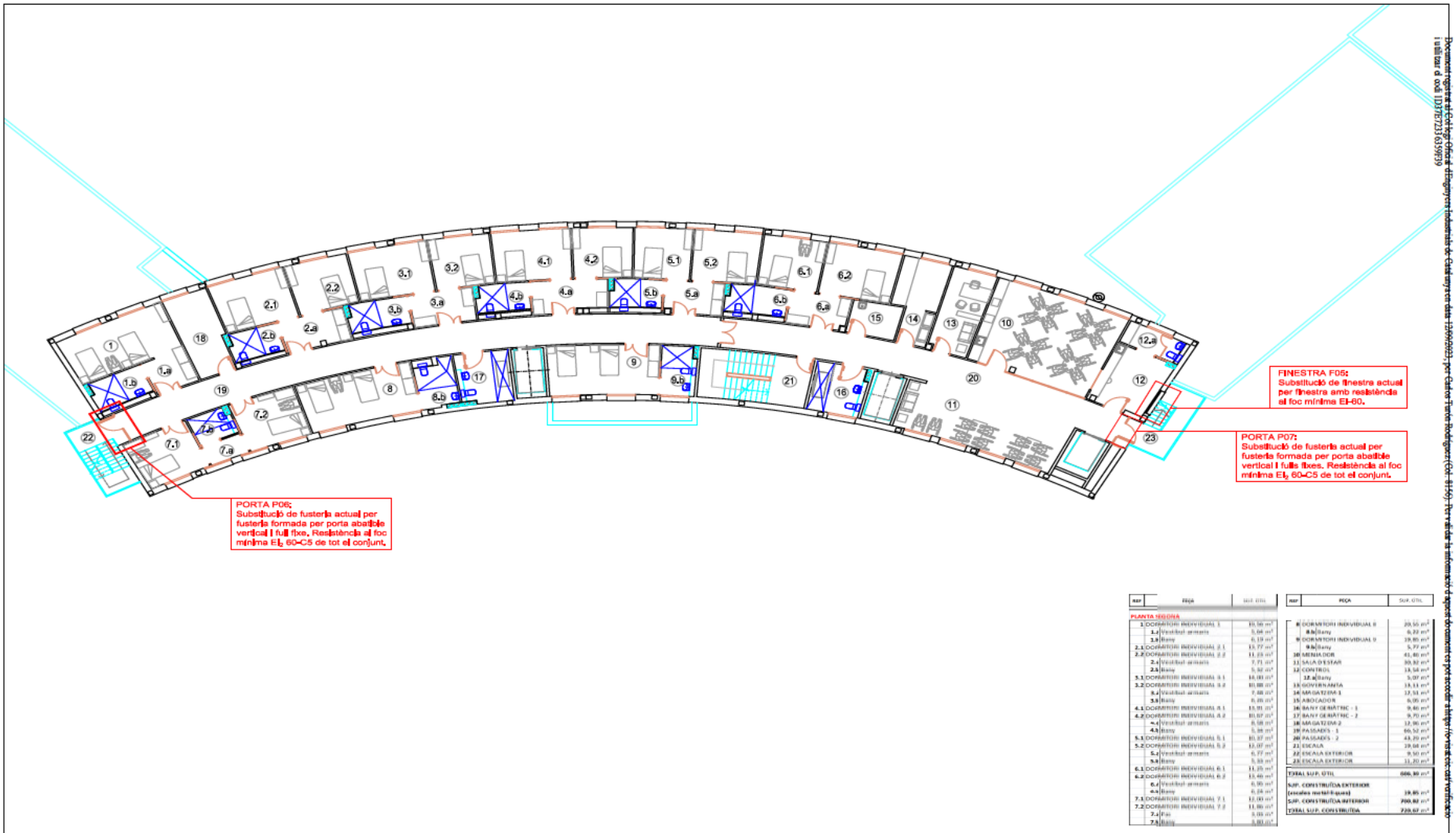
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc original signat per:
CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num:8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

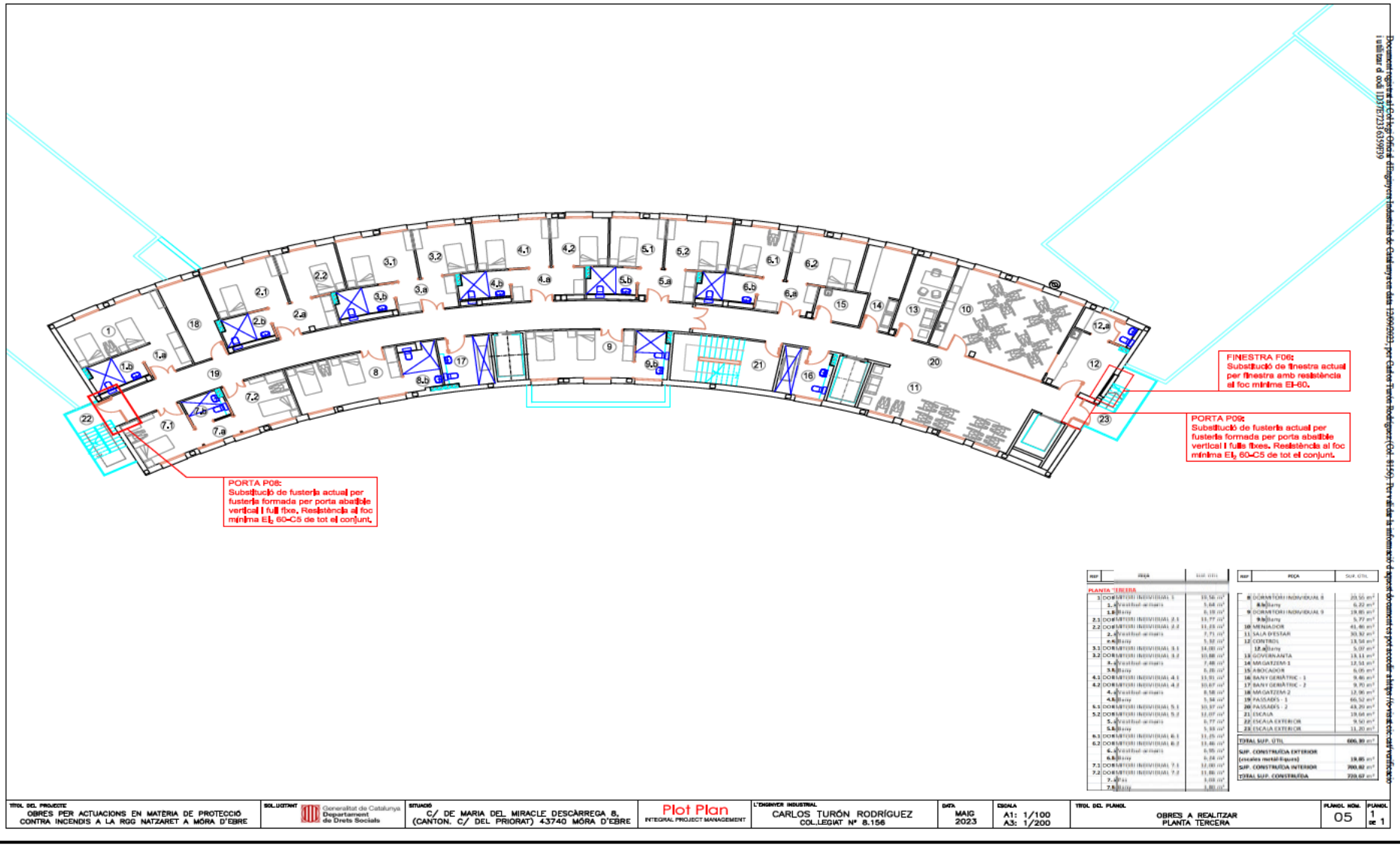
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc original signat per:
CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num:8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

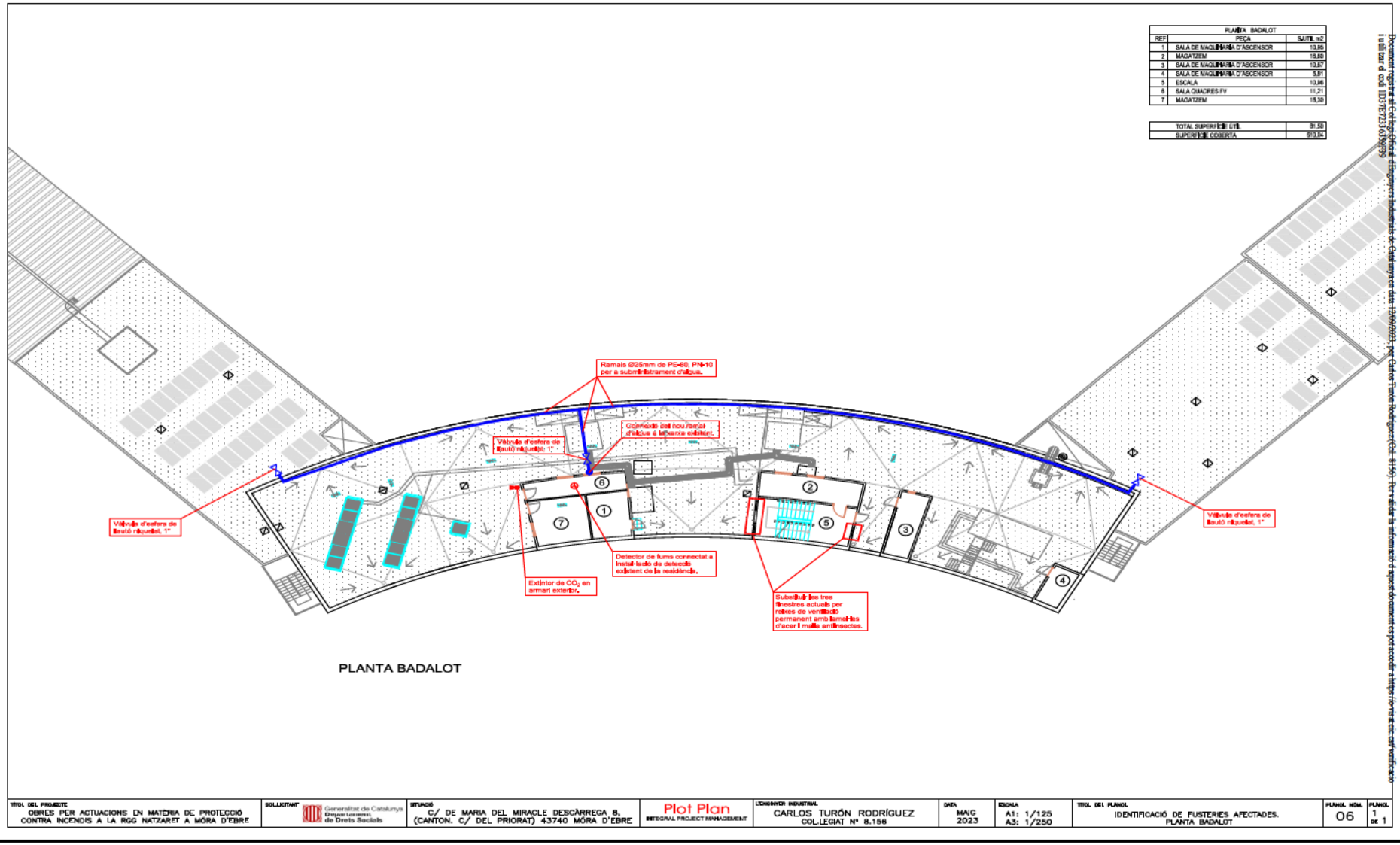
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia:
17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc original signat per:
CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num:8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

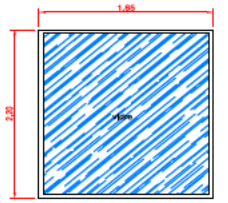
Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA

Planta baixa
Finestra F01

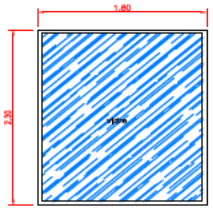
Alçat frontal interior



Finestra fixa.
Fusteria d'acer o alumini, color RAL a escollir per la D.F.
Vidre apte per exteriors.
Resistència al foc del conjunt: EI 60.

Planta baixa
Finestra F02

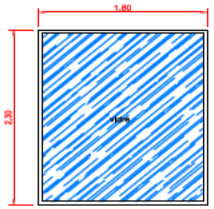
Alçat frontal interior



Finestra fixa.
Fusteria d'acer o alumini, color RAL a escollir per la D.F.
Vidre apte per exteriors.
Resistència al foc del conjunt: EI 60.

Planta baixa
Finestra F03

Alçat frontal interior

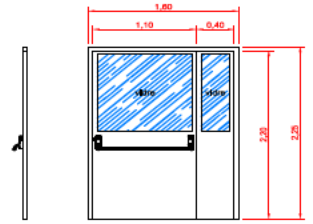


Finestra fixa.
Fusteria d'acer o alumini, color RAL a escollir per la D.F.
Vidre apte per exteriors.
Resistència al foc del conjunt: EI 60.

Planta baixa
Porta P01

Secció lateral

Alçat frontal interior



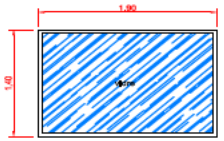
Secció en planta



Porta de 2 fulls abatibles.
Fusteria d'alumini anoditzat, color RAL igual al de les fusteries existents de la zona.
Vidres laminars de seguretat 3+3 transparents, amb làmina incolora de butiral de polivinil, classificació de prestacions 2B2.
Obertura des de passadís amb barra antipànic.
Obertura des de vestíbul amb maneta.
Frontisses amb ressort.
Pany amb clau.
Sense resistència al foc.

Planta primera
Finestra F04

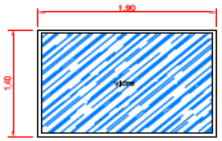
Alçat frontal interior



Finestra fixa.
Fusteria d'acer o alumini, color RAL a escollir per la D.F.
Vidre apte per exteriors.
Resistència al foc del conjunt: EI 60.

Planta segona
Finestra F05

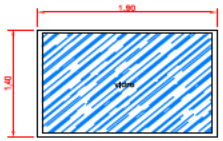
Alçat frontal interior



Finestra fixa.
Fusteria d'acer o alumini, color RAL a escollir per la D.F.
Vidre apte per exteriors.
Resistència al foc del conjunt: EI 60.

Planta tercera
Finestra F06

Alçat frontal interior



Finestra fixa.
Fusteria d'acer o alumini, color RAL a escollir per la D.F.
Vidre apte per exteriors.
Resistència al foc del conjunt: EI 60.

Document signat per Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turon Rodríguez (Col. 8156). Per a verificar la informació d'aquest document es pot accedir a https://csv.gencat.cat/verificador i utilitzar el codi ID37E72316359F39

TÍTOL DEL PROJECTE: OBRES PER ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS A LA RGG NATZARET A MÓRA D'EBRE	SOL·LICITANT: Generalitat de Catalunya Departament de Drets Socials	SITUACIÓ: C/ DE MARIA DEL MIRACLE DESCARREGA 8, (CANTÓN. C/ DEL PRIORAT) 43740 MÓRA D'EBRE	Plot Plan INTEGRAL PROJECT MANAGEMENT	L'ENGINYER INDUSTRIAL: CARLOS TURÓN RODRÍGUEZ COL·LEGIAT Nº 8.156	DATA: MAIG 2023	ESCALA: A1: 1/25 A3: 1/50	TÍTOL DEL PLÀNOL: OBRES A REALITZAR DETALLS NOVES PORTES I FINESTRES	PLÀNOL NÚM.: 07	PLÀNOL: 1 DE 2

Doc original signat per:
CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num:8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

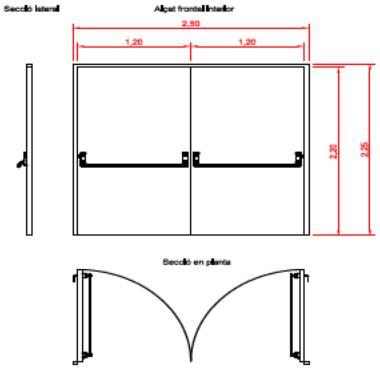
06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

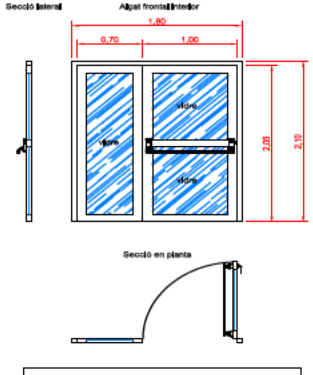
GENERALITAT DE CATALUNYA

Planta baixa
Porta P02



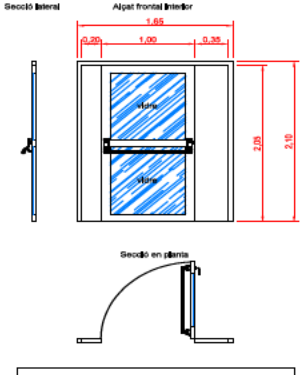
Porta de 2 fulls abatibles.
Fusteria d'acer, color RAL a escollir per D.F, amb ànima de llana de roca i cartró gub.
Obertura des d'interior amb barra antipànic.
Obertura des d'exterior amb maneta.
Pany amb clau.
Resistència al foc del conjunt: EI_2-60-C5.

Planta primera
Porta P03



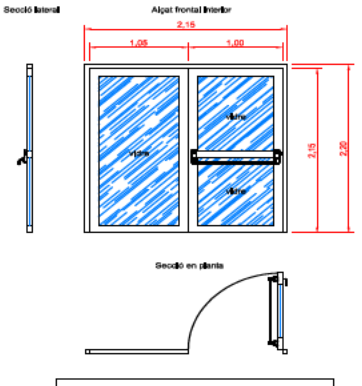
Porta de 1 full abatible + 1 full fixe.
Vidre apte per exteriors.
Fusteria d'acer, color RAL a escollir per D.F.
Obertura des d'interior amb barra antipànic.
Obertura des d'exterior amb maneta.
Connexió electrònica a botonera Kiesco.
Connexió electrònica a sistema d'avisadors.
Resistència al foc del conjunt: EI_2-60-C5.

Planta primera
Porta P04



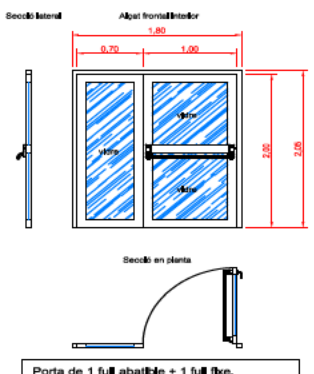
Porta de 1 full abatible + 2 fulls fixes.
Vidre apte per exteriors.
Fusteria d'acer, color RAL a escollir per D.F.
Obertura des d'interior amb barra antipànic.
Obertura des d'exterior amb maneta.
Connexió electrònica a botonera Kiesco.
Connexió electrònica a sistema d'avisadors.
Resistència al foc del conjunt: EI_2-60-C5.

Planta primera
Porta P05



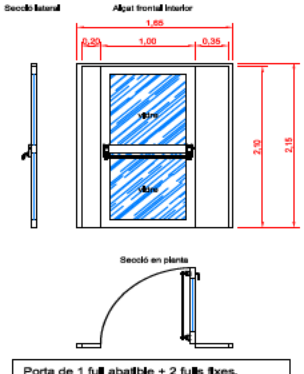
Porta de 1 full abatible + 1 full fixe.
Vidre apte per exteriors.
Fusteria d'acer, color RAL a escollir per D.F.
Obertura des d'interior amb barra antipànic.
Obertura des d'exterior amb maneta.
Connexió electrònica a botonera Kiesco.
Connexió electrònica a sistema d'avisadors.
Resistència al foc del conjunt: EI_2-60-C5.

Planta segona
Porta P06



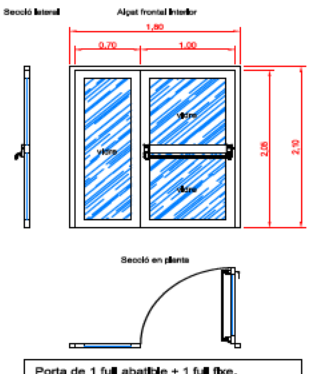
Porta de 1 full abatible + 1 full fixe.
Vidre apte per exteriors.
Fusteria d'acer, color RAL a escollir per D.F.
Obertura des d'interior amb barra antipànic.
Obertura des d'exterior amb maneta.
Connexió electrònica a botonera Kiesco.
Connexió electrònica a sistema d'avisadors.
Resistència al foc del conjunt: EI_2-60-C5.

Planta segona
Porta P07



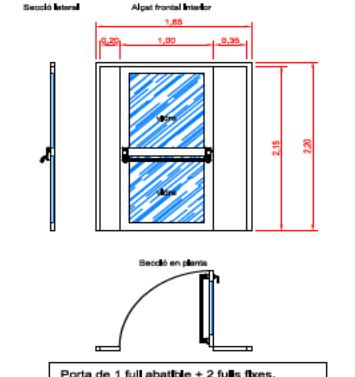
Porta de 1 full abatible + 2 fulls fixes.
Vidre apte per exteriors.
Fusteria d'acer, color RAL a escollir per D.F.
Obertura des d'interior amb barra antipànic.
Obertura des d'exterior amb maneta.
Connexió electrònica a botonera Kiesco.
Connexió electrònica a sistema d'avisadors.
Resistència al foc del conjunt: EI_2-60-C5.

Planta tercera
Porta P08



Porta de 1 full abatible + 1 full fixe.
Vidre apte per exteriors.
Fusteria d'acer, color RAL a escollir per D.F.
Obertura des d'interior amb barra antipànic.
Obertura des d'exterior amb maneta.
Connexió electrònica a botonera Kiesco.
Connexió electrònica a sistema d'avisadors.
Resistència al foc del conjunt: EI_2-60-C5.

Planta tercera
Porta P09



Porta de 1 full abatible + 2 fulls fixes.
Vidre apte per exteriors.
Fusteria d'acer, color RAL a escollir per D.F.
Obertura des d'interior amb barra antipànic.
Obertura des d'exterior amb maneta.
Connexió electrònica a botonera Kiesco.
Connexió electrònica a sistema d'avisadors.
Resistència al foc del conjunt: EI_2-60-C5.

TÍTOL DEL PROJECTE	SOL·LICITANT	SITUACIÓ		L'ENGINYER INDUSTRIAL	DATA	ESCALA	TÍTOL DEL PLÀNOL	PLÀNOL NÚM.	PLÀNOL
OBRES PER ACTUACIONS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS A LA RGG NATZARET A MÓRA D'EBRE	Generalitat de Catalunya Departament de Drets Socials	C/ DE MARIA DEL MIRACLE DESCARREGA 8, (CANTÓN. C/ DEL PRIORAT) 43740 MÓRA D'EBRE	Plot Plan INTEGRAL PROJECT MANAGEMENT	CARLOS TURÓN RODRÍGUEZ COL·LEGIAT Nº 8.156	MAIG 2023	A1: 1/25 A3: 1/50	OBRES A REALITZAR DETALLS NOVES PORTES I FINESTRES	07	2 DE 2

Document signat digitalment per CARLOS TURON RODRIGUEZ (DNI 43156***) el dia 12/09/2023, per Enginyers Industrials de Catalunya col·legiat núm 15696/2023, per Carlos Turon Rodriguez (DNI 43156***). Per verificar la informació d'aquest document signat visiteu la seu electrònica: csv.gencat.cat i utilitzeu el codi ID37E72316359F39

Doc original signat per:
CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num:8156 12/09/2023,
Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

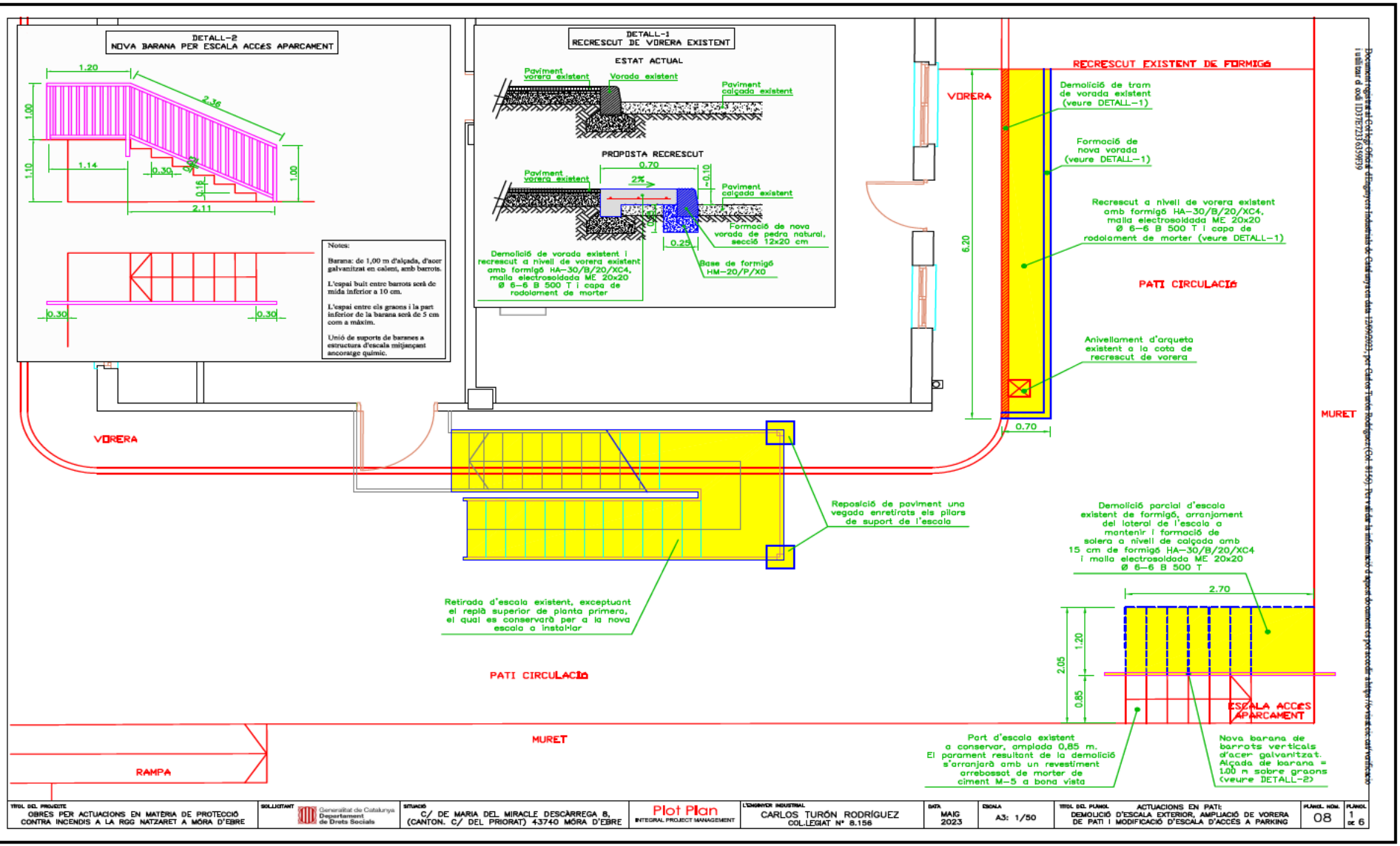
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia:
17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc original signat per:
CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num:8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

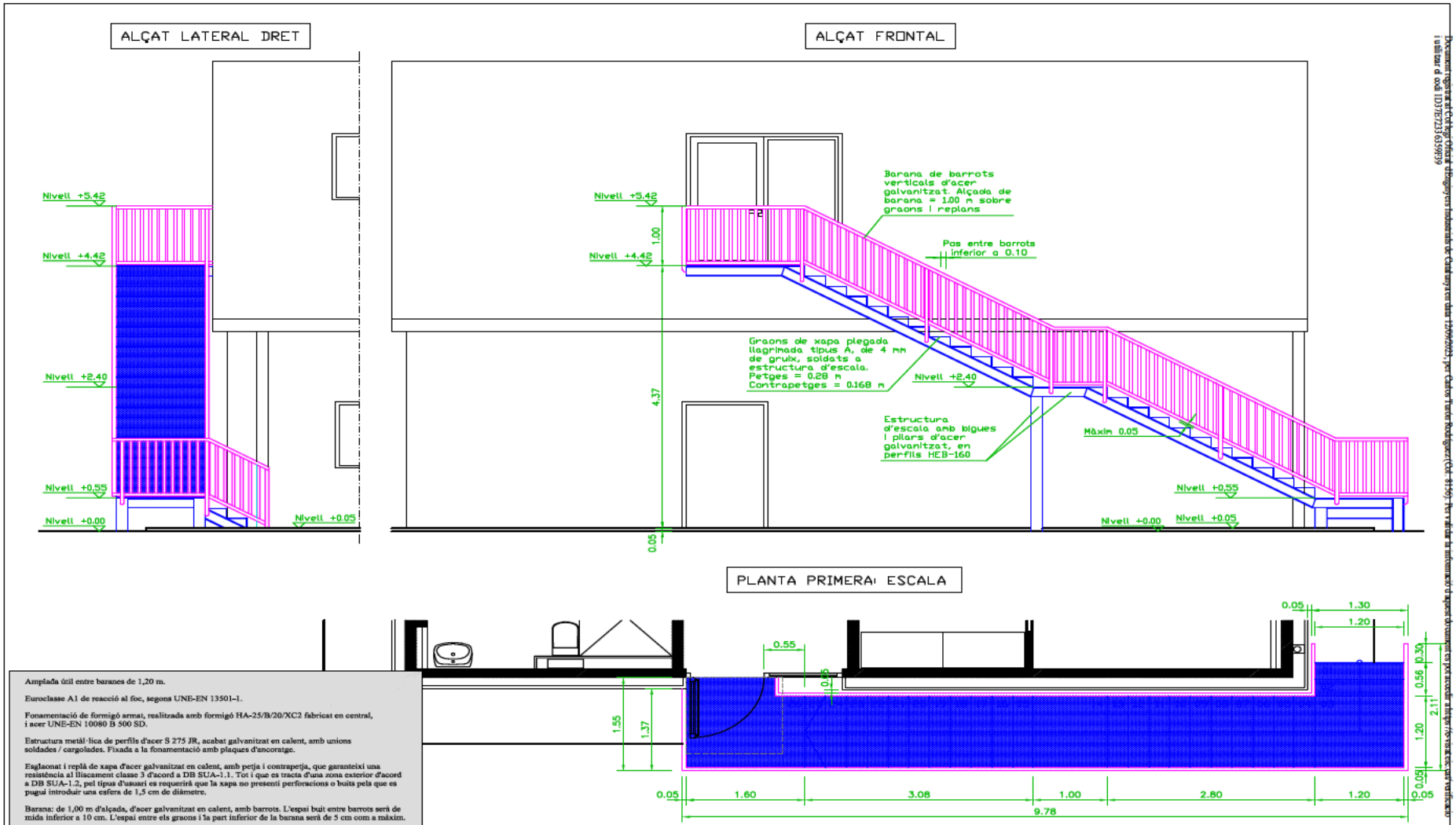
Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc original signat per:
CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num:8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

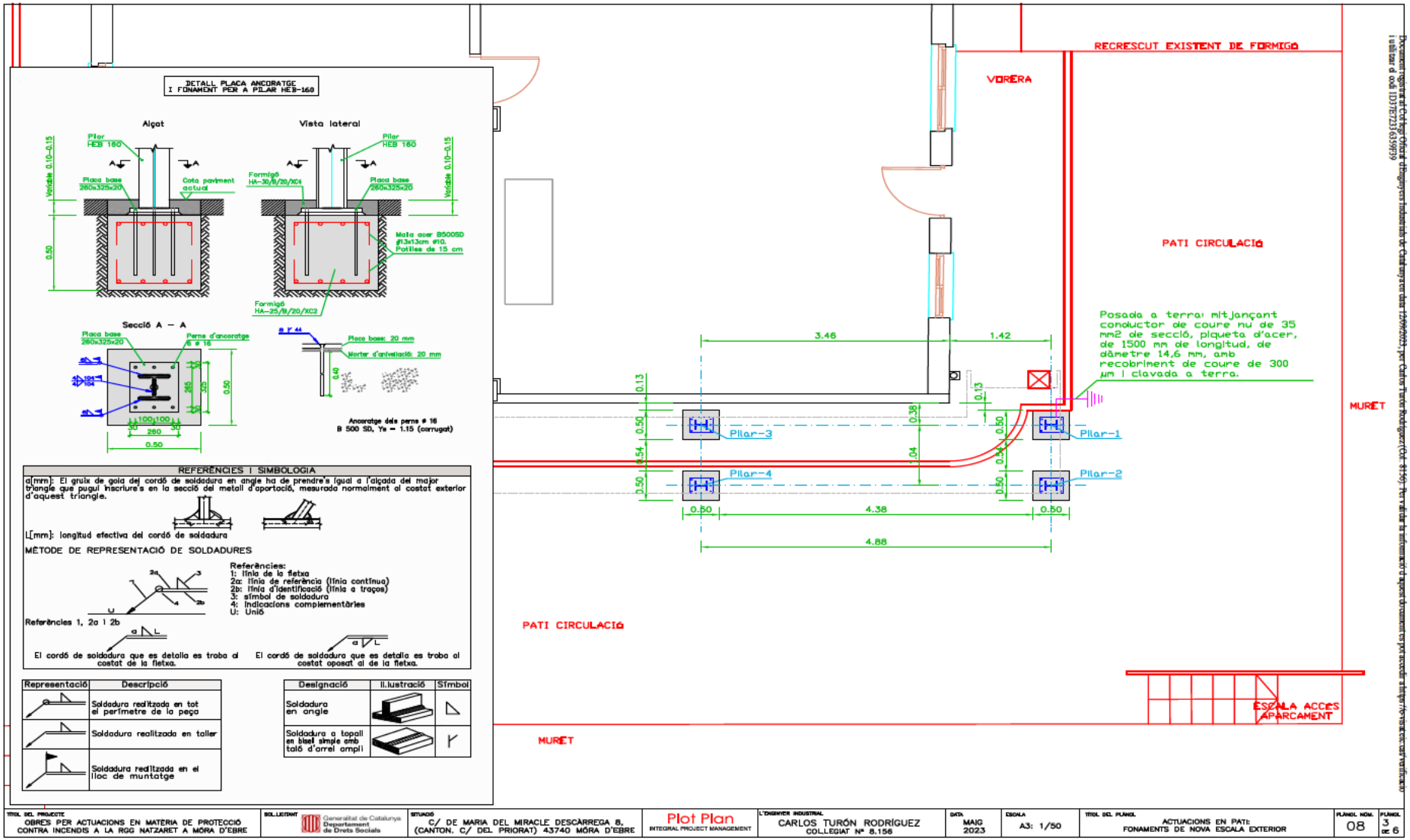
Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc original signat per:
CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num:8156 12/09/2023,
Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

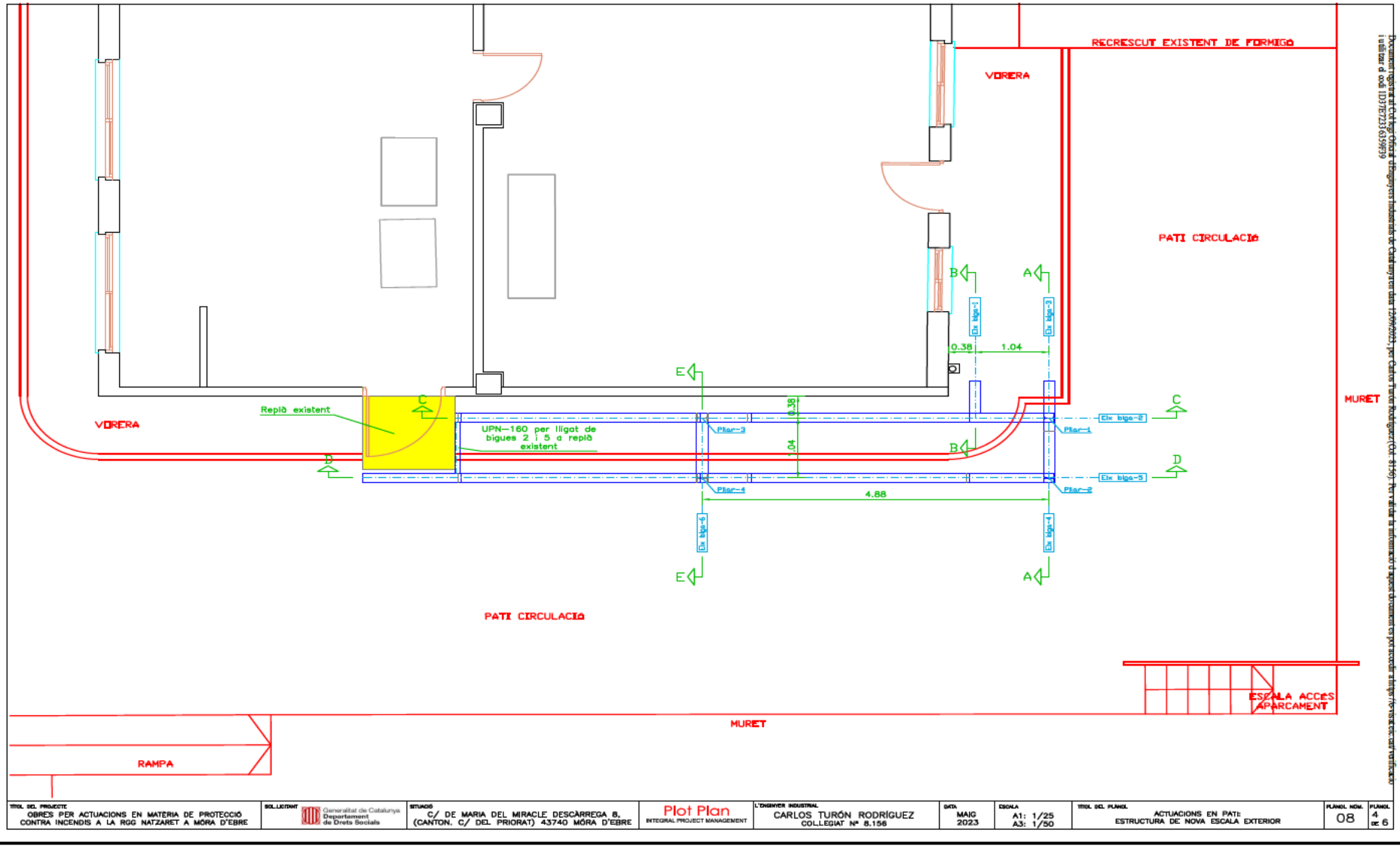
Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia:
17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc original signat per:
CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num:8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

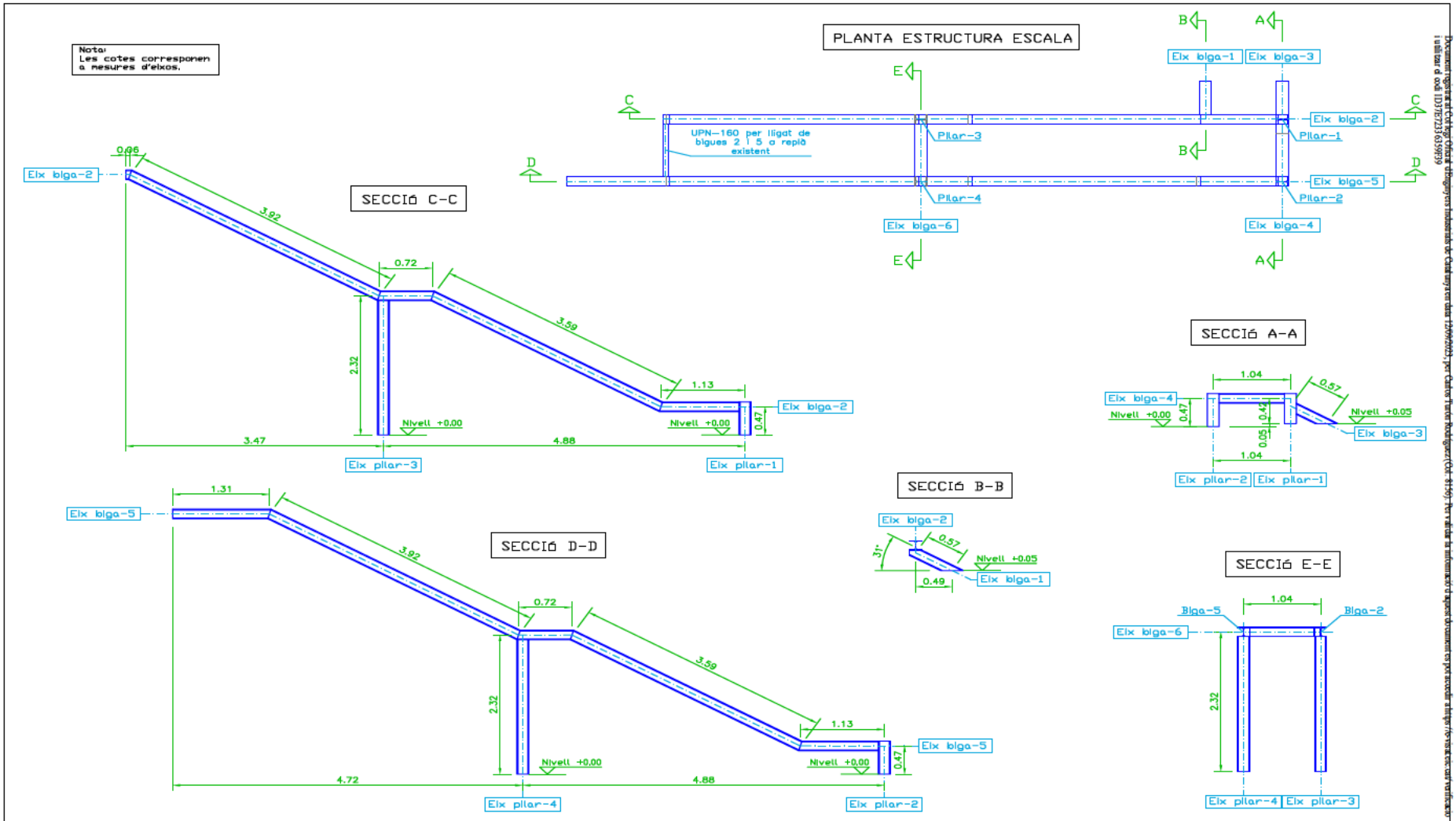
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia:
17/01/2024 08:38:51

Generalitat de Catalunya

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc original signat per:
CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num:8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

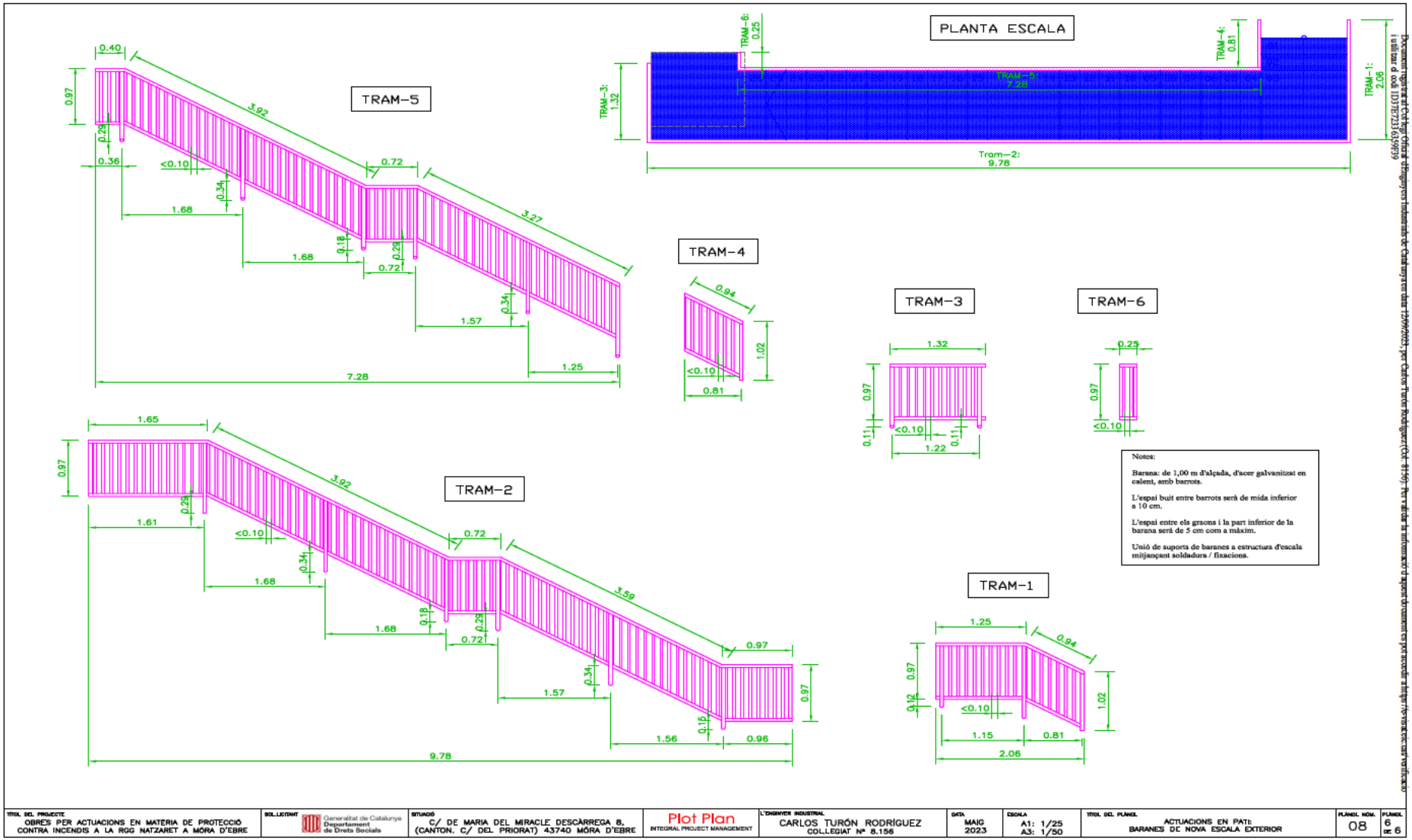
Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc original signat per:
CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num:8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E72336359F39

11. GESTIÓ DE RESIDUS

Són a càrrec del contractista, tant els treballs necessaris per facilitar l'accés segur i separat de l'obra del personal que actualment treballa a les dependències on es realitzen les obres ,així com l'abastament i el tancament temporal de l'obra, la posterior demolició de les obres provisionals i la restauració dels elements malmesos en l'execució de l'obra, inclosos accessos, voreres i altres elements que per causa de l'obra s'hagin deteriorat. També aniran exclusivament a càrrec del contractista les taxes i els permisos necessaris per a la realització de les obres plantejades en el present projecte.

El contractista es compromet a entregar al promotor, abans de començar les obres, el model de document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició degudament signat per la gestora de residus autoritzat, d'acord amb Reial Decret 210/2018 Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

http://residus.gencat.cat/ca/ambits_dactuacio/tipus_de_residu/runes_i_altres_residus_de_la_construccio/

Durant el temps que duri l'obra, el contractista ha d'obtenir l'aigua i l'electricitat de les corresponents connexions de servei provisionals d'obra, les quals aniran al seu exclusiu càrrec.

Per a donar continuïtat al funcionament del centre durant el temps que duri l'execució de l'obra, es preveu el lloguer d'un mòdul prefabricat per a allotjar un bany adaptat amb dutxa.

12. COMUNICACIÓ OBLIGATÒRIA DE RESPONSABLES D'OBRA

Abans de l'inici de l'execució de les obres l'adjudicatari lliurà degudament emplenats i firmats els dos annexos relatius a la designació d'encarregat d'obra i a la designació de cap d'obra. Ambdós models de documents s'incorporen a aquest Plec de Prescripcions Tècniques.

Annex 1 – Designació d'encarregat d'obra.

Annex 2 – Designació de cap d'obra.

13. SEGURETAT I PROTECCIÓ DE DADES

L'empresa contractista no accedirà a cap dada de caràcter personal.

Tot i així, serà necessari regularitzar la relació mitjançant un document en el qual s'emfatitzi el compromís de confidencialitat i deure de secret del tercer prestador de serveis de dades propietat del Departament i encara més en cas que en l'execució de les seves funcions professionals, de forma involuntària o accidental, accedeixi a dades de caràcter personal.

En aquest supòsit, cal que el proveïdor signi la preceptiva clàusula de confidencialitat i deure de secret **(Annex 3).**

Així mateix, cal que el proveïdor faci signar al seu personal el document d'acceptació d'obligacions pel personal abans d'iniciar la prestació del servei per cada individu, amb independència de si accedeix o no a dades de caràcter personal **(Annex 4).**

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi 1D37E7233635 9F39

ANNEX 1

DESIGNACIÓ DE L'ENCARREGAT D'OBRA

Dades de l'obra i del licitador

Obra:	
Licitador (1):	

(1) Si es tracta d una UTE es farà constar el nom de les empreses amb el percentatge corresponent a cada una d elles.

Declaració del licitador i dades de l'Encarregat d'obra

El sotasignat , ..., en qualitat de representant de l'empresa licitadora de l'obra:.....
..... Codi d'expedient: .....

es compromet a tenir com a Encarregat d'obra la persona indicada en el quadre següent:

Nom i cognoms	NIF	Categoria professional	Empresa a la que pertany	Antiguitat a l'empresa	Vincle contractual amb l'empresa

i declara que ha participat durant els darrers 5 anys en les obres acabades indicades en el quadre següent:

	Descripció de l'"Obra de característiques similars":	Client	Càrrec desenvolupat	PEC final d'obra (iva no inclòs)	Data final d'obra
1					
2					
3					
4					
5					

El licitador / representat de l'empresa licitadora es compromet a garantir la presencia continuada, de la persona designada com a encarregat, durant l'execució de les obres per a garantir el seguiment i el control exhaustiu de les partides a executar, així com la coordinació dels treballs de les empreses subcontractades.

Data:.....

Signatura del licitador / representant de l'empresa licitadora:

.....

Signatura del Cap d'obra:

.....

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi 1D37E7233635 9F39

ANNEX 2

DESIGNACIÓ DE CAP D'OBRA

Dades de l'obra i del licitador

Obra:	
Licitador (1):	

(1) Si es tracta d una UTE es farà constar el nom de les empreses amb el percentatge corresponent a cada una d elles.

Declaració del licitador i dades de l'Encarregat d'obra

El sotasignat , ..., en qualitat de representant de l'empresa licitadora de l'obra:

.....

.....Codi d'expedient: .....

es compromet a tenir com a Cap d'obra el tècnic indicat en el quadre següent:

Nom i cognoms	NIF	Titulació	Empresa a la que pertany	Antiguitat a l'empresa	Vincle contractual amb l'empresa

i declara que ha participat durant els darrers 5 anys en les obres acabades indicades en el quadre següent:

	Descripció de l'"Obra de característiques similars":	Client	Càrrec desenvolupat	PEC final d'obra (iva no inclòs)	Data final d'obra
1					
2					
3					
4					
5					

El licitador / representat de l'empresa licitadora es compromet a que la persona designada com a Cap d'obra sigui el interlocutor amb la propietat i que estigui present a les visites de seguiment de les obres.

Data:.....

Signatura del licitador / representant de l'empresa licitadora:

.....

Signatura del Cap d'obra:

.....

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E72336359F39

ANNEX 3

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL COMPLIMENT DE LA LOPD EN LA PRESTACIÓ SENSE ACCÉS A DADES DE CARÀCTER PERSONAL

L'execució de l'objecte del contracte no implica el tractament de dades personals. No obstant això, en cas que el personal de l'empresa contractista accedeixi a dades personals incidentalment, quedarà subjecte al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, d'ara endavant RGPD.

L'empresa contractista manifesta que el Departament l'ha informat sobre la prohibició expressa d'accedir, visualitzar, copiar, gravar, alterar, comunicar i/o fer qualsevol acte que posi en perill o vulneri la confidencialitat i seguretat del conjunt d'informació i dades de caràcter personal de les que és responsable el Departament, a les quals l'empresa contractista hagués accedit de forma involuntària o accidental amb motiu de l'execució del contracte formalitzat entre ambdues parts, l'objecte del qual és: Obres per actuacions en matèria de protecció contra incendis a la Residència de gent gran "Natzaret" a Móra d'Ebre.

Aquesta prohibició és extensible a la totalitat de la informació i de les dades de caràcter personal responsabilitat del Departament, amb independència del tipus de canal o suport amb què siguin tractades, essent responsable l'empresa contractista de l'incompliment de tal prohibició per part dels seus treballadors. El deure de secret i confidencialitat subsistirà amb posterioritat a l'extinció del contracte.

L'empresa contractista ha de fer signar a cada treballador el document d'acceptació d'obligacions pel personal abans d'iniciar la prestació del servei, amb independència de si accedeix o no a dades de caràcter personal *(annex 4)*. Aquest document restarà en poder del proveïdor.

L'empresa contractista ha de posar en coneixement de l'òrgan de contractació, de forma immediata, qualsevol incidència que es produeixi durant l'execució del contracte que pugui afectar la integritat o la confidencialitat de les dades de caràcter personal tractades per l'Administració contractant, la qual haurà d'anotar-ho al Registre d'incidències.

L'incompliment del que s'estableix en els apartats anteriors pot donar lloc a que l'empresa contractista sigui considerada responsable del tractament, als efectes d'aplicar el règim sancionador i de responsabilitats previst a la normativa de protecció de dades.

....., a .....de ..... de 20...

Signat.....

RESPONSABLE DEL DOCUMENT: Servei de Projectes, Obres i Equipaments

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrials de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E72336359F39

12. Garantir la confidencialitat de les credencials emprant contrasenyes que no siguin fàcils d'endevinar, canviant la contrasenya inicial temporalment assignada durant la primera connexió al sistema i tornar-la a canviar periòdicament cada tres mesos i davant de qualsevol sospita d'incident de suplantació de la identitat de l'usuari.
13. En finalitzar la jornada laboral o durant absències prolongades, mantenir la taula neta de papers i suports i guardar la documentació i els suports en llocs segurs.
14. Tancar o blocar les sessions actives a l'ordinador (Ctrl+Alt+Supr) en abandonar temporalment el lloc de treball i apagar-lo al finalitzar la jornada.
15. No deixar sense recollir documents confidencials als dispositius de reproducció (fotocopiadores, faxos, escàners i impressores).
16. Notificar a la unitat gestora del contracte del Departament qualsevol incidència, anomalia o sospita relacionada amb la seguretat de la informació. En cas que la incidència estigui relacionada amb l'accés als sistemes d'informació es comunicarà immediatament al servei d'atenció a l'usuari del Departament *(telèfon 900 101 439)*.
17. Entregar qualsevol còpia o versió de la informació disponible durant la prestació del servei al concloure la col·laboració. Quan els equips utilitzats per a la prestació del servei no siguin propietat del Departament, caldrà eliminar tota la informació / codi / programari propietat de Departament o la Generalitat de Catalunya d'aquests equips, així com de qualsevol suport extern d'informació.

Descripció del servei:

Accepto les obligacions descrites en el present document en relació amb l'execució del projecte.

Lloc, a data

Nom i cognoms:

Nom de la companyia:

Signatura,

RESPONSABLE DEL DOCUMENT: Servei de Projectes, Obres i Equipaments

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156). Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi 1D37E72336359F39

ANNEX 4

DOCUMENT D'ACCEPTACIÓ D'OBLIGACIONS RELATIVES A SEGURETAT DE LA INFORMACIÓ I PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

La persona que treballa a ..... està autoritzada a utilitzar els recursos d'informació del Departament de Drets Socials i accedir a les seves instal·lacions sempre que sigui necessari per a l'execució del contracte i seguint els termes i condicions especificats a continuació.

Obligacions

Els col·laboradors que participin en la prestació del servei estaran sotmesos a la política, les normes i procediments de seguretat del Departament i tindran l'obligació de respectar els següents requeriments:

1. Mantenir el deure de secret sobre la informació a la qual tinguin accés en el temps, fins i tot un cop finalitzada la col·laboració.
2. Protegir la informació a què tingui accés per qualsevol motiu durant la prestació del servei. Això inclou mantenir la confidencialitat i integritat de la informació i dels sistemes / aplicacions a través dels quals s'hi accedeix i evitar la modificació o destrucció d'aquestes dades.
3. Conèixer les funcions i obligacions del personal que presten servei al Departament i els procediments i mesures que els aplica en el desenvolupament de les seves funcions.
4. Complir amb els preceptes i principis que disposa la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i la resta de normativa aplicable en aquesta matèria, de conformitat amb els protocols establerts pel Departament.
5. Garantir el compliment de l'Esquema Nacional de seguretat.
6. Facilitar, si escau, l'exercici dels drets de les persones interessades (Dret d'accés, Dret de rectificació, Dret de supressió (dret a l'oblit), Dret d'oposició, Dret a la limitació del tractament), seguint el protocol a tal efecte elaborat pel Departament.
7. No fer servir la informació ni els recursos informàtics per finalitats no previstes en la prestació del servei.
8. No subministrar ni comunicar les dades personals a terceres persones, ni tan sols per a la seva conservació, llevat que compti amb l'autorització expressa del Departament.
9. No fer còpies ni extreure la informació a què tingui accés, llevat que sigui imprescindible per a l'adequada execució de les funcions assignades pel Departament i, per tant, es disposi de l'autorització corresponent. Si l'extracció suposa l'ús de suports extraïbles o ordinadors portàtils, l'autorització únicament permetrà el seu emmagatzematge de forma xifrada.
10. Esborrar qualsevol tractament temporal que hagi calgut generar en el desenvolupament de les seves atribucions un cop finalitzi la raó per la qual va ésser creat.
11. No compartir les contrasenyes amb altres persones. L'identificador i contrasenya són personals i intransferibles.

RESPONSABLE DEL DOCUMENT: Servei de Projectes, Obres i Equipaments

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51

GENERALITAT DE CATALUNYA

Document registrat al Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 12/09/2023, per Carlos Turón Rodríguez (Col 8156) Per validar la informació d'aquest document es pot accedir a https://e-visat.eic.cat/verificacio i utilitzar el codi ID37E72336359F39

12. Garantir la confidencialitat de les credencials emprant contrasenyes que no siguin fàcils d'endevinar, canviant la contrasenya inicial temporalment assignada durant la primera connexió al sistema i tornar-la a canviar periòdicament cada tres mesos i davant de qualsevol sospita d'incident de suplantació de la identitat de l'usuari.
13. En finalitzar la jornada laboral o durant absències prolongades, mantenir la taula neta de papers i suports i guardar la documentació i els suports en llocs segurs.
14. Tancar o blocar les sessions actives a l'ordinador (Ctrl+Alt+Supr) en abandonar temporalment el lloc de treball i apagar-lo al finalitzar la jornada.
15. No deixar sense recollir documents confidencials als dispositius de reproducció (fotocopiadores, faxos, escàners i impressores).
16. Notificar a la unitat gestora del contracte del Departament qualsevol incidència, anomalia o sospita relacionada amb la seguretat de la informació. En cas que la incidència estigui relacionada amb l'accés als sistemes d'informació es comunicarà immediatament al servei d'atenció a l'usuari del Departament *(telèfon 900 101 439)*.
17. Entregar qualsevol còpia o versió de la informació disponible durant la prestació del servei al concloure la col·laboració. Quan els equips utilitzats per a la prestació del servei no siguin propietat del Departament, caldrà eliminar tota la informació / codi / programari propietat de Departament o la Generalitat de Catalunya d'aquests equips, així com de qualsevol suport extern d'informació.

Descripció del servei:

Accepto les obligacions descrites en el present document en relació amb l'execució del projecte.

Lloc, a data

Nom i cognoms:

Nom de la companyia:

Signatura,

RESPONSABLE DEL DOCUMENT: Servei de Projectes, Obres i Equipaments

Doc.original signat per: CARLOS TURON RODRÍGUEZ / num 8156 12/09/2023, Enginyers Industrals de Catalunya 12/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

06KKHWI4LX6QWE2PYTIJTUF69428OLUX

Data creació còpia: 17/01/2024 08:38:51