



Exp. Núm.: X2023004821
Assumpte: Reparació d'emergència del carener de la coberta del Centre "el Puig"

A la presidència,

S'emet el present informe en motiu a la situació d'emergència ocorreguda el dia 22 de novembre de 2023 al Centre "El Puig", degut al despreniment de planxes metàl·liques de la coberta a causa del vent.

Antecedents

L'edifici principal del Centre Ocupacional i Especial de Treball es projectà l'any 1993 i entrà en servei el setembre de 1995. Al llarg del temps s'han realitzat diferents ampliacions per a donar resposta al creixent nombre d'usuaris i l'augment de serveis oferts.

Constructivament la coberta del centre el Puig està formada amb estructura metàl·lica i panell sandwich, a la part central hi ha un antic lluernari que es cobrir a posteriori també amb panell sandwich de perfil grecat i rematat amb un carener metàl·lic pre-format i troquelat. El conjunt està fixat amb cargols autoroscants amb volanderes EPDM.

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)

Fets

En data 21 de novembre de 2023, el Centre de Coordinació Operativa de Catalunya (CECAT) va emetre el comunicat d'activació del "VENTCAT" en fase d'aleta que contenia els mapes de perill on es preveia, entre altres, un perill moderat per vent a la comarca del Pla de l'Estany pels períodes de 6 a 12 hores (TU) i de 12 a 18 hores (TU) del dia 22 de novembre.

El dia 22 de novembre de 2023, al voltant de les 14:30 a causa de les fortes ratxes de vent es va desprendre part del carener metàl·lic suposant un risc evident per a les persones, els béns de l'entorn i el propi edifici.

Vist el risc que suposaven les peces metàl·liques soltes a sobre la coberta i les que s'havien arrencat parcialment, personalment vaig contactar amb l'empresa "Metall Corts" (Marc Planas Roura), per ser una empresa propera, amb els mitjans necessaris per realitzar els treballs i tenir a disposició els operaris per fer l'actuació de forma immediata.

L'actuació va consistir en retirar tots els elements solts, desmuntat els que estaven arrencats parcialment i fixar de forma segura els elements que restaven íntegres, minimitzant el risc que el fort vent agreugés la situació.

Conclusions i propostes

Atès que hi ha una relació de causa-efecte entre la situació que suposa un perill greu i la necessitat sorgida de fer la prestació d'emergència.

Ja que l'actuació realitzada d'emergència va ser la necessària per evitar els riscos immediats que provocava el despreniment de peces metàl·liques de la coberta a causa del fort vent.

DOCUMENT Informe	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2023004821
Codi Segur de Verificació: f53fe895-e0a2-4a7a-8db8-0e9f7e7f8b18 Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2023_2551800 Data d'impressió: 16/01/2024 14:28:21 Pàgina 2 de 2		SIGNATURES 1.- Xavier Oliver Serrat (TCAT) (Arquitecte tècnic), 01/12/2023 10:24



Donat a que en cas de tornar-se a produir una situació similar amb vent, o en cas de pluja es poden produir danys al propi edifici o a l'entorn.

Donat que existeix una responsabilitat civil per danys a tercers.

Donat que el Consell Comarcal del Pla de l'Estany no disposa de personal per a la realització dels treballs necessaris en aquell moment ni en actuacions posteriors.

Donat que l'empresa "Metall Corts" (Marc Planas Roura) va realitzar els treballs inicials i disposa de la disponibilitat i dels mitjans necessaris per la reposició dels elements malmesos pel vent.

Segons valoració facilitada per "Metall Corts" (Marc Planas Roura) els treballs de reparació d'emergència ascendeixen a la quantitat de 376,56.-€ + IVA

Atès a que existeix suficient consignació pressupostaria a l'aplicació 75.23150.21200

Per aquests motius es proposa demanar a l'empresa "Metall Corts" (Marc Planas Roura) la realització dels treballs de reparació d'emergència, dels elements malmesos de la coberta del Centre el Puig per l'episodi de vent del dia 22 de novembre.

Banyoles, a la data de la signatura electrònica

L'arquitecte tècnic.

Xavier Oliver Serrat