

CODI DE VERIFICACIÓ	 2260 0M3Z 5Y0Z 1E5O 14SO				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/354	DOCUMENT NÚM.	OTU17I098U	DATA	20-11-2023
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POSS Accés web control subministraments equipaments municipals IFU				

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT ANOMENAT: "ACCÉS WEB AL PAQUET INFORMÀTIC QUE GESTIONA I CONTROLA ELS SUBMINISTRAMENTS D'ELECTRICITAT, AIGUA I GAS DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS I L'ENLLUMENAT PÚBLIC A CÀRREC DE L'AJUNTAMENT"

1.- Necessitat de contractació

Per dur a terme la comptabilitat i eficiència energètica es requereix un programa informàtic específic de comptabilitat energètica que ofereixi solucions d'anàlisi, disposi d'alarmes configurables i permeti gestionar els subministraments d'energia. Aquest programa ha de contenir i gestionar la informació sobre cada dependència amb les seves característiques principals i tot els seus subministraments energètics. El programa ha de permetre la importació de les factures energètiques emeses per les companyies comercialitzadores d'energia així com la realització periòdica de les accions següents: revisió de factures (preus facturats, lectures estimades, comprovació de la facturació del terme de potència, correlació de les factures, detecció d'increments de consum). A més a més, el programa ha de permetre identificar les possibilitats d'optimització dels contractes energètics a partir de l'anàlisi de la potència contractada i de la detecció de subministraments sense consum. Finalment, el programa ha de permetre propostes de millora. Actualment, l'Ajuntament de Sabadell duu a terme tota aquesta gestió a través del programa Gemweb 2.0.

Tanmateix, per seguir desenvolupant el servei de comptabilitat i eficiència energètica l'Ajuntament de Sabadell té la necessitat d'accedir via web a un programa informàtic de comptabilitat i gestió de dades de subministraments i consums energètics per al control i allotjament dels contractes de subministrament d'energia, amb el corresponent usuari i contrasenya per a la utilització, la formació i el suport tècnic del programa que siguin necessaris.

2.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte consisteix en l'accés via web a un programa de gestió energètica, així com la corresponent formació, atenció i manteniment evolutiu. En tot cas, l'adjudicatari ha d'atendre específicament les prestacions següents:

- Accés via web al programa informàtic per al període de durada del contracte.
- Importació, quan sigui el cas, de tota la informació i base de dades històriques gestionades per l'Ajuntament de Sabadell prèviament a l'adjudicació d'aquest contracte provinents d'un altre sistema informàtic de gestió de dades energètiques.
- Lliurament dels manuals o tutorials del programa que en permetin l'ús autònom per part de les persones usuàries.

- d) Formació bàsica inicial d'utilització del programa (mínim 8 hores anuals a impartir a les instal·lacions de l'Ajuntament de Sabadell).
- e) Adaptació als nous arxius de facturació de les empreses comercialitzadores per tal que el programa en pugui fer la importació en tot moment.
- f) Manteniment actualitzat i evolutiu de l'aplicació i de les bases internes d'informatització, pel que fa a les tarifes d'energia, peatges, preu voluntari per al petit consumidor (PVPC), climatologia, etc.
- g) Resposta personalitzada (següent dia laborable) per correu electrònic per a consultes i solucions a problemes d'utilització.
- h) Còpia de seguretat diària de les dades.
- i) Validació de la facturació de manera periòdica amb un mínim d'una per trimestre.

3.- Garanties

Totes les dades existents al software són propietat de l'Ajuntament de Sabadell, encara que informàticament estiguin ubicades en servidors de l'empresa adjudicatària. Aquestes dades hauran d'estar sempre disponibles en format de fulls de càlcul oberts.

S'estableix en tres mesos el termini de garantia posterior al termini del període contractual, atès que en cas de canvi de software s'haurà de realitzar el procés de migració de les dades a l'empresa adjudicatària del nou contracte. Durant aquest termini de garantia, l'empresa adjudicatària haurà de:

Emmagatzemar totes les dades existents al software a data últim dia de la vigència del contracte i que són propietat de l'Ajuntament de Sabadell.

Facilitar a la nova adjudicatària l'accés a totes les dades del punt anterior.

4.- Durada del contracte

Aquest contracte tindrà una durada d'1 any, amb inici previst el 28 d'abril de 2024, data de finalització del contracte vigent, o des de l'endemà de la data de formalització del contracte, si aquesta fos posterior.

No obstant això, s'estableix la possibilitat que, arribada la finalització del termini inicial, es pugui concretar pròrroques per període mínim d'un mes i fins a un màxim de tres anys. La suma de les pròrroques no pot ser superior a tres anys.

5.- Pressupost de licitació

Atenent la durada a què s'ha fet referència i a la vista del preu de mercat i de la despesa generada durant els anys anteriors del subministrament d'aquest accés web que constitueix l'objecte del contracte, el pressupost màxim de licitació s'estableix en **14.950,00 €**, més **3.139,50 €**, corresponents al 21% d'IVA, resultant un import de 18.089,50 euros, IVA inclòs, per l'any inicial de durada del contracte.

El valor estimat d'aquest contracte, atesa la possibilitat de prorrogar-lo 3 anys més, és de **59.800,00 €**.

6.- Requisits mínims específics

La gestió energètica que es porta a terme des de l'Ajuntament de Sabadell comporta la necessitat de disposar d'una eina informàtica que permeti realitzar les tasques tècniques corresponents. Per tant, l'objecte del present contracte és disposar d'un accés via web al programa informàtic (software) que ha de disposar dels requisits mínims següents:

CODI DE VERIFICACIÓ	 226O 0M3Z 5Y0Z 1E5O 14SO				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/354	DOCUMENT NÚM.	OTU17I098U	DATA	20-11-2023
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POSS Accés web control subministraments equipaments municipals IFU				

6.1 Disponibilitat per mantenir i visualitzar un inventari de totes les pòlisses i factures d'electricitat, gas i altres combustibles de l'Ajuntament de Sabadell i els organismes autònoms, a més de tota la informació històrica de les pòlisses donades de baixa. L'inventari ha de disposar de diferents nivells de concreció de les dades de facturació estructurals de manera piramidal com es mostra a continuació:

- Nom i CIF, característiques del municipi i altres organismes.
- Centres/equipaments amb diferenciació del tipus d'equipament (escoles, enllumenats públics, centres cívics, bombes de xarxa freàtica, reg, font pública, etc.), característiques principals, ubicació geogràfica, l'àrea funcional a la que pertanyen, etc.
- Pòlisses dels subministraments d'energia (electricitat, gas, gasoil...) associades a cada centre/equipament on s'especifiquin totes les dades tècniques i administratives de la pòlissa: CUPS, nº pòlissa, dates d'alta i baixa, tarifa i potència contractades.
- Instal·lacions solars o d'energies renovables associades a cada centre/equipament o individuals, on s'especifiquin dades tècniques d'aquestes (tipus, potència instal·lada, número de panells, etc.).
- Factures associades a cada pòlissa on existeixin diferents camps de l'estat de la factura (si és el correcte, si es tracta d'un abonament, si està reclamada, si complementa a una altra factura, si està anul·lada...).

6.2 L'inventari ha de disposar de la possibilitat d'anotar a nivell de centre/equipament o de subministrament d'accions/modificacions realitzades en aquests (tipus acció, títol, descripció, etc.).

6.3 L'accés al programa ha de permetre diferents nivells d'accessos i usuaris amb un mínim d'usuaris 12

6.4 Gestió de totes les dades de l'inventari que permetin les següents explotacions:

- Anàlisi de tots els camps de la factura (consums, imports i altres conceptes),
- Anàlisi d'emissions de CO₂ i ràtios tipus: preu del kWh, consum/superfície....
- Anàlisi de la potència contractada en funció dels màxims. Els resultats haurien d'incloure, com a mínim, les potències òptimes a contractar i els estalvis calculats.
- Anàlisis d'avaluació de factures on es calculin la conformitat o disconformitat de tots els camps de cada factura (amb uns intervals d'error a definir per l'usuari), existència d'alarmes a configurar per l'usuari amb la finalitat de detectar incoherències de facturació i anomalies de consum.
- Exportació de les dades, de les imatges dels anàlisis, dels informes i de l'inventari a arxius tipus .pdf, .odt, .ods, .xls, .doc, etc., i possibilitat d'inserció de gràfiques a pàgines web (widgets).
- Aquests anàlisis han de permetre múltiples possibilitats de combinació i tria:

- i. Dia inici i dia final.
 - ii. Evolució mensual, anual o total.
 - iii. Per data de facturació i per data natural (prorrrateig de factures si s'escau).
 - iv. Per a un equipament o per a més d'un equipament o conjunt d'equipaments.
 - v. En cas d'un conjunt d'equipaments: resultats agregats, diferenciats o separats.
 - vi. Comparació respecte a períodes anteriors.
- 6.5 Informes tipus de consum, d'evolució, de quadres d'enllumenat, etc. que permetin una ràpida visualització i presentació de les dades.
- 6.6 Existència de les eines de filtratge necessàries per tal de portar a terme els requisits que es demanen en aquest informe.
- 6.7 Eines de visualització d'anormalitats a la facturació (consum 0, lectures estimades, períodes facturats més d'una vegada, etc.).
- 6.8 Importació de factures en arxiu:
- a) El software ha de reconèixer i importar qualsevol tipus d'arxiu de facturació de qualsevol subministrament energètic de qualsevol empresa comercialitzadora i subministradora del mercat (mercat lliure i regulat). En cas de modificació dels arxius de facturació proporcionats per l'empresa comercialitzadora d'energia, es donarà un termini màxim d'1 setmana a l'empresa adjudicatària del present contracte per tal d'adequar el software a la nova situació.
 - b) El software haurà de realitzar correctament les importacions de factures on existeixi algun canvi tarifari (o més d'un).
 - c) Es podran analitzar les factures durant el procés d'importació de factures.
 - d) Cada importació tindrà un número d'ordre i podrà ser consultada a posteriori (històric): factures incloses, incoherències/errades calculades de les factures incloses, etc.
 - e) En el moment de realitzar cada importació, el software comprovarà els canvis que puguin existir al subministrament (canvi de nº de pòlissa, canvi de tarifa i/o de potència, canvi d'empresa comercialitzadora, ...) tenint en compte la informació de la factura a importar i preguntarà a l'usuari si es vol actualitzar l'inventari de les pòlisses on existeixin modificacions.
 - f) El software funcionarà de forma anàloga quan el procés d'importació comporti altres tipus de contradiccions com per exemple:
 - i. La factura a importar ja existeix a l'inventari: el software preguntarà a l'usuari si es sobreescriu, si no s'importa, si es mantenen els estats de les factures existents en cas de sobreescriure-les.
 - ii. Si el subministrament no existeix a l'inventari (una alta): el software preguntarà les dades necessàries per aconseguir importar la facturació del nou punt de subministrament.
- 6.9 Lots de contractació i preus:
- a) El software ha d'establir els lots de contractació per tarifa que permetin una explotació directa de les dades bàsiques del subministrament. L'eina ha d'estar enfocada per facilitar l'extracció de la informació necessària en l'elaboració dels plecs de contractació dels subministraments: CUPS/pòlissa, potències contractades i consum anual com a mínim.
 - b) Cada lot tindrà associada la tarifa vigent, ja sigui de mercat regulat o la resultant del concurs vigent del subministrament en qüestió. El software utilitzarà aquest preu en els càlculs de les factures per tal de trobar errors i divergències a la facturació.
 - c) El software ha de permetre el seguiment i control de preus facturats amb fórmules indexades als mercats OMIE i OMIP de forma automàtica.
 - d) El software disposarà de tots els imports regulats aplicables. Aquests imports estaran sempre actualitzats sense cap tipus de demora.

CODI DE VERIFICACIÓ	 2260 0M3Z 5Y0Z 1E5O 14SO				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/354	DOCUMENT NÚM.	OTU17I098U	DATA	20-11-2023
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POSS Accés web control subministraments equipaments municipals IFU				

- 6.10 Geolocalització dels centres de consum/pòlisses mitjançant GIS incorporat al software. Aquesta informació ha de poder-se editar en formularis i gràficament.
- 6.11 Disposar d'un mòdul d'enllumenat públic que permeti geolocalització de tots els punts de llum del municipi, així com els quadres de subministrament, i on hi hagi la descripció i característiques principals dels punt de llum (tipus, potència, llumera, alçada, equip auxiliar...). El Mòdul ha de permetre extreure resums i dades bàsiques dels enllumenats públics municipals. Aquesta informació ha de poder-se editar en formularis i gràficament.
- 6.12 En cas de canvi de software, la nova empresa haurà de migrar la totalitat de les dades i informació disponible al programa Gemweb al nou software (totes les factures i les dades dels mòduls d'inventari, de gestió, d'importació, de contractació, de telemesures i de configuració).
- 6.13 L'empresa adjudicatària haurà d'assumir els costos que es derivin del possible increment en el número de pòlisses a gestionar durant el termini de vigència del contracte.
- 6.14 El sistema haurà de permetre fer consultes estructurades i generar informes automatitzats amb detall per fonts energètiques i distribució per usos, detall de consums, despeses, emissions, benchmarking, anàlisi de desviacions, i estalvis aconseguits i potencials.

Dins del contracte de subministrament de software específic, està inclòs:

- 6.15 L'empresa donarà suport tècnic al personal usuari, per via telefònica, remota i en cas que sigui necessari presencial.
- 6.16 Possibilitat d'estudi i implantació de millores en el software proposades des de l'Ajuntament de Sabadell en funció de les necessitats futures.
- 6.17 Validació de la facturació un cop cada trimestre

7.- Criteris de valoració de les ofertes

Com a criteri per a valorar les ofertes licitadores d'aquest procediment, es proposa una puntuació màxima de 100 punts distribuïts en:

1. Millora del preu: 94 punts màxim.
2. Ampliació del període de garantia: 2 punts per mes addicionals (6 punts màxim) fins un màxim de 3 mesos més.

Els licitadors hauran de formular les seves ofertes igualant o minorant, el pressupost màxim de licitació, expressant l'import ofert en euros amb un màxim de dos decimals. Els licitadores hauran d'oferir el preu que proposa per a l'execució d'aquest contracte durant tota la seva vigència (1 any) amb indicació de l'IVA com a partida independent.

Les ofertes formulades pels licitadors seran valorades amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$\frac{(a-c)*d}{(a-b)}$$

A on:

- a: Pressupost màxim de licitació (IVA inclòs al tipus del 21%) establert per a la durada d'aquest contracte.
- b: Oferta més econòmica.
- c: Oferta del licitador que s'està valorant
- d: Puntuació màxima establerta per a aquest criteri (94 punts)

8.- Facturació de la despesa

El contractista ha d'emetre factura electrònica a l'Ajuntament de Sabadell.

Aquesta factura serà anual, i s'haurà d'emetre a 30 dies de l'inici del contracte. En el cas d'eventuals pròrrogues es seguirà el mateix criteri de facturació.

9.- Referències generals de les prescripcions d'aquest plec

No s'admetrà en cap cas aquelles ofertes que no s'ajustin estrictament a les prestacions tècniques mínimament sol·licitades que es detallen a l'apartat 6. Requisits mínims específics exigits.

Les millores que, sobre l'objecte del contracte, es puguin incloure voluntàriament en les ofertes presentades pel licitador no incrementaran el seu preu final.

10.- Documentació a presentar

S'haurà de presentar una proposta on s'especifiqui com a mínim detallats els aspectes del punt 6 del present plec.

Sabadell, a data de la signatura electrònica