

Actuación

Camino hacia la digitalización y modernización del mercado municipal de Molins de Rei: MARKETPLACE

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ (2/2023/CONHS)

Es redacta la present memòria per donar compliment a les exigències legals que estableix l'article 116.4 de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en endavant LCSP, en correlació amb l'article 63.3 lletra a) de la llei esmentada.

Aquesta memòria justificativa es publicarà en el perfil del contractant.

1. Objecte del contracte

1.1. L'objecte del contracte de servei és la creació d'una plataforma web de venda *on-line* (Marketplace) amb diferents funcionalitats per al Mercat Municipal de Molins de Rei amb la fi de fomentar i donar visibilitat a la oferta comercial impulsant el consum de producte fresc, de qualitat i proximitat.

Així mateix, queda inclòs en l'objecte del contracte, la totalitat dels treballs i elements materials complementaris per a la correcta execució del contracte.

Les actuacions anteriors es duran a terme d'acord amb les prescripcions establertes en el plec de prescripcions tècniques (PPT).

1.2. CPV:

- 72500000-0 Serveis informàtics
- 72000000-5 Serveis TI: consultoria, desenvolupament de software, internet
- 72200000-7 Serveis de programació de software i de consultoria

2. Justificació de la divisió en lots

Es preveu l'adjudicació unitària de les prestacions objecte d'aquest contracte per una major eficiència, tant econòmica com en el desenvolupament de les feines, ja que el fet de tenir una contractació única permet un millor control en l'execució del contracte i facilita la coordinació de les diferents tasques que s'han de dur a terme.

3. Naturalesa i extensió de les necessitats a cobrir mitjançant el contracte projectat, idoneïtat del contracte i justificació de la insuficiència de mitjans.

Les necessitats a satisfer, la idoneïtat del contracte i la necessitat d'acudir a la contractació externa ha quedat acreditada a l'informe justificatiu de data 9 d'octubre de 2023.

4. Pressupost base de licitació

4.1. El pressupost base de licitació de la present contractació és de 36.542 € IVA inclòs; 30.200 € com a pressupost net i 6.342 € en concepte d'impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

En relació al pressupost base de licitació es fa constar que el desglossament és el

que a continuació es detalla, en compliment de la previsió establerta a l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i dels Consells 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de gener.

	TOTAL
COSTOS DIRECTES	25.378,15 €
COSTOS INDIRECTES	4.821,85 €
Despeses generals 13%	3.299,16 €
Benefici industrial 6%	1.522,69 €
IVA 21%	6.342,00 €
TOTAL IVA INCLÒS	36.542,00 €

Desglòs costos directes pels principals elements del projecte:

Desenvolupament i disseny del lloc web : 9.365,26 €

Personalització de la plataforma: 3.745,85 €

Integració productes amb fotos, descripcions i preus i plataformes de pagament i logística: 6.648,89 €

Serveis allotjament web i domini: 2.809,08 €

Manteniment i actualitzacions: 2.809,07 €

Desglòs costos directes per conceptes de despesa:

COSTOS SALARIALS

CÀRREC/CATEGORIA	HORES	PREU HORA	TOTAL
Responsable	35	38,00 €	1.330,00 €
Tècnic d'arquitectura / UX/UI Dissenyador gràfic	235	34,00 €	7.990,00 €
Programador	148	30,00 €	4.440,00 €
Marketing-junior	300	20,00 €	6.000,00 €
			19.760,00 €

SERVEIS/MAQUINÀRIES

Serveis allotjament web i domini, manteniment i actualitzacions	5.618,15 €
	5.618,15 €

4.2. En tot cas, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, amb l'IVA com a partida independent, resultaran excloses del procediment.

4.3. De conformitat amb l'article 100 LCSP, el desglossament del pressupost de licitació (36.542 € IVA inclòs) s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i

indirectes.

4.4. El preu del contracte es formula en termes de preus aplicables a un tant alçat a la totalitat de les prestacions del contracte.

5. Valor estimat del contracte

El valor estimat d'aquest contracte, segons l'article 101 de la LCSP és de 36.240 € IVA exclòs, de conformitat amb el següent desglossament:

	TOTAL (IVA exclòs)
Import licitació	30.200 €
MODIFICACIÓ 20%	6.040 €
TOTAL	36.240 €

6. Aplicació pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació de 36.542 € (IVA inclòs), es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària del pressupost de l'Ajuntament 5100.431203.62200 Inversions dinamització Mercat Municipal Mincotur.

7. Durada del contracte i termini d'execució del contracte

El contracte s'iniciarà a partir de seva formalització i tindrà una durada de un any i 2 mesos i mig. En aquest context, la plataforma web de venda *on -line* (Market`place) haurà de romandre correctament en funcionament com a màxim als dos mesos i mig després de la formalització del contracte. I el servei d'allotjament web i domini i els serveis de manteniment i actualitzacions tindrà una durada de un any a comptar des de la posada en marxa de dita plataforma.

8. Pròrrogues

No es preveuen pròrrogues.

9. Procediment de licitació i tramitació de l'expedient

La contractació es tramitarà de forma urgent mitjançant el procediment obert simplificat, d'acord els articles 119 i 159 de la LCSP i el contracte projectat s'adjudicarà a l'oferta amb millor relació qualitat-preu, d'acord amb els criteris d'adjudicació exposats a la present Memòria.

10. Criteris de solvència i/o classificació

10.1. Solvència econòmica i financera

El requeriment de solvència econòmica i financera té caràcter selectiu.

Les empreses licitadores hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera, d'acord amb l'article 87 de la LCSP, mitjançant qualsevol dels següents requisits:

a) El volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte, referit

al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de l'oferta per un import igual a una vegada i mitja el valor estimat del contracte; que s'acreditarà mitjançant la presentació dels comptes anuals i declaració de l'empresari indicant el volum de negocis global de l'empresa.

- b) Mitjançant l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior al valor estimat del contracte; que s'acreditarà mitjançant la presentació del justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior al valor estimat del contracte.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i/o en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) acredita, segons el que hi estigui reflectit, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva solvència econòmica i financera.

10.2. Solvència tècnica o professional

El requeriment de solvència tècnica o professional té caràcter selectiu.

La solvència tècnica o professional dels empresaris s'ha d'acreditar pels següents mitjans:

- a) Haver realitzat serveis o treballs de la mateixa o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els últims tres anys, que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, avalats per certificats de bona execució, i el requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte.
- b) Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.

Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Així mateix es podrà acreditar la solvència tècnica i professional per qualsevol dels altres mitjans previstos a l'article 90 de la LCSP.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i/o en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) acredita, segons el que hi estigui reflectit, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva solvència tècnica o professional.

Específicament s'haurà d'acreditar els següents mitjans personals i materials

especialitzats:

- a) Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte.
- b) Les titulacions acadèmiques, de cicle formatiu i professionals del personal adscrit al contracte i especialment del responsable de l'execució del contracte.
- c) Declaració indicant els equips i material tècnic del qual es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions descrites en els plecs de la present licitació, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

10.3. Classificació empresarial

No procedeix.

10.4. Adscripció a mitjans personals i/o materials (article 76.3 LCSP)

L'empresa contractista dedicarà o adscriurà a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a això i, com a mínim, els que s'hagi compromès a adscriure en la seva oferta.

11. Criteris d'adjudicació

11.1. Criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica i a través de fórmules (sobre únic), fins a un màxim de 100 punts:

a) Proposta econòmica: fins a 55 punts

Les empreses licitadores ompliran una declaració econòmica i concretaran el preu ofert pel servei.

No s'acceptarà cap oferta econòmica que superi el pressupost base de licitació. Presentar una oferta de preu superior al pressupost base licitació serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmica més baixa, i a la resta de forma inversament proporcional, mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

Essent:

$$P_1 = P_{MAX} \cdot \left(\frac{Q_{REF} - Q_{PROP}}{Q_{REF} - Q_{MIN}} \right)$$

P_{MAX} puntuació màxima

Q_{PROP} preu proposat (IVA exclòs)

Q_{REF} preu de licitació (IVA exclòs)

Q_{MIN} preu mínim de les propostes acceptades (IVA exclòs)

Es tindran en compte dos decimals.

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 55 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

b) Millores en l'execució de l'encàrrec: fins a 45 punts

b.1) Disposar d'una eina de marketing digital basada en Growth que s'integri en la plataforma de venda *on-line*. 20 PUNTS

b.2) Que la plataforma de venda *on-line* disposi de funció de veu per a persones amb discapacitat visual. 10 PUNTS

b.3) Que la plataforma de venda *on-line* integri funcionalitat per a la reutilització de productes i malbaratament zero, que permeti que cada comerç seleccioni determinats productes per aplicar un descompte i/o mostrar-los a la pàgina principal de forma visible a l'usuari per impulsar la seva venda i evitar el malbaratament. 5 PUNTS

b.4) Temps de resposta en cas de problemes en la plataforma:

Temps de resposta en 1 hora: 10 PUNTS
Temps de resposta en 2 hores: 5 PUNTS

11.2. Criteris de desempat

L'empat entre varies ofertes es resoldrà mitjançant l'aplicació, per ordre, dels següents criteris socials, d'acord amb l'article 147.2 de la LCSP:

- Major percentatge de treballadors/res fixes amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, quan l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc al desempat.

12. Termini de presentació de proposicions

12.1. Els licitadors només poden presentar una única proposició. Així mateix, no poden subscriure cap proposta en unió temporal amb d'altres empreses si ho han fet individualment, i tampoc figurar en més d'una unió temporal. La contravenció del previst en aquesta clàusula comporta la inadmissió de totes les proposicions presentades.

12.2. Els licitadors hauran de presentar la seva proposició, amb la corresponent documentació, en un termini màxim de 15 dies naturals.

12.3. Les proposicions són secretes i la seva presentació presumeix

l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut que es determini als corresponents PCAP i PPT, així com l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades que consten en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE), en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o figura equivalent d'altra CCAA, o en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un estat membre de la Unió Europea.

12.4. Així mateix, amb la presentació de la proposició es presumeix que es declara que l'empresa reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.

12.5. Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

12.6. La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya.

12.7. Les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

12.8. La retirada indeguda d'una proposició serà causa que impedirà al licitador contractar amb les Administracions Públiques, d'acord amb l'article 71.2 de la LCSP.

12.9. De no produir-se l'adjudicació dins dels terminis senyalats a l'article 158 de la LCSP, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposició.

13. Ofertes anormalment baixes

13.1. Per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats, es tindrà en compte el preu final ofert d'acord amb els punts establerts pel preu en els criteris d'adjudicació, i s'aplicaran els paràmetres objectius que determinen el llindar d'anormalitat de l'oferta considerada en el seu conjunt d'acord amb l'article 85 del Real decret 1098/2001 del 12 d'octubre pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, que són:

1. Quan, en cas que hi concorri una empresa licitadora, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

2. Quan hi concorrin dos empreses licitadores, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

3. Quan hi concorrin tres empreses licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul d'aquesta mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan hi concorrin quatre empreses licitadores o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

Quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, es donarà audiència a l'empresa licitadora que l'hagi presentat perquè justifiqui la valoració de l'oferta i en precisi les condicions, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents al lloc en què s'hagi de realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

En el procediment s'haurà de sol·licitar l'assessorament tècnic del servei corresponent.

13.2. L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

14. Revisió de preus

L'empresa contractista no té dret a revisió de preus, ateses les característiques i la durada del present contracte, d'acord amb l'article 103 LCSP.

15. Garanties

15.1. Garantia provisional

No s'exigeix la constitució d'una garantia provisional.

15.2. Garantia definitiva

El licitador que hagi presentat la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva del 5% del preu final ofert, IVA exclòs.

16. Responsable del contracte

De conformitat amb l'article 62 de la LCSP, serà l'encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, el departament de Fira, Comerç, Consum i Turisme, actuant com a responsable del contracte la Cap de departament.

17. Assegurança

El contractista haurà de contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import igual o superior al valor estimat del contracte.

18. Condicions especials d'execució del contracte

Conforme a la nomenclatura i contingut de l'article 202 de la LCSP, s'identifiquen tres categories de condicions especials d'execució (les de caràcter social, les de caràcter ètic i les relacionades amb la innovació) que es poden establir a la contractació pública sempre que tinguin vinculació amb l'objecte del contracte, no siguin discriminatòries i siguin compatibles amb el dret comunitari:

- **Sobre l'adscripció de mitjans personals i materials:** L'empresa contractista dedicarà o adscriurà a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a això i, com a mínim, els que s'hagi compromès a adscriure en la seva oferta.
- **Sobre el compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals.** L'empresa adjudicatària està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals i, de manera especial, de les obligacions indicades al capítol III o en el capítol IV segons procedeixi, del Reial decret 171/2004 del 30 de gener pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals en matèria de coordinació d'activitats empresarials. L'empresa adjudicatària haurà de lliurar la documentació quan li sigui requerida pel Servei de Prevenció de Riscos Laborals de l'Ajuntament de Molins de Rei, per la seva comprovació i aprovació.
- Les relacionades amb la **innovació:** La plataforma ha de permetre disposar de tota la informació a través de la pantalla de qualsevol dispositiu (ordinador, tablet, mòbil,...)

19. Obligacions essencials del contracte

Són obligacions essencials, l'incompliment de les quals comportarà la resolució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts pel contracte.
- b. Totes les condicions especials d'execució del contracte previstes a la present Memòria.
- c. El pagament de la prima de la/les pòlissa/es d'assegurança.

20. Modificació del contracte

20.1. Modificacions previstes

En cas que, dins de la vigència del contracte, les necessitats reals siguin superiors a les estimades inicialment, es preveu la modificació del contracte que es tramitarà d'acord amb la normativa d'aplicació. A aquests efectes, es preveu la possibilitat que es pugui modificar el contracte com a conseqüència d'aquestes circumstàncies, en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20 % del preu inicial del contracte.

D'acord amb aquestes previsions, s'estableixen com a causes previstes de modificació:

- a. Que s'obrin noves parades en el mercat durant la durada del contracte.
- b. Que es produeixi algun traspàs de parada en el mercat durant la durada del contracte.

20.2. Modificacions no previstes: supòsits i límits

En el termes que preveu l'article 205 de la LCSP, només podran realitzar-se modificacions no previstes en el plec de clàusules tècniques en els següents casos:

- a) Quan sigui necessari afegir serveis addicionals als inicialment acordats.
- b) Quan la necessitat de modificar un contracte vigent derivi de circumstàncies sobrevingudes i que siguin imprevisibles en el moment en què va tenir lloc la licitació del contracte.
- c) Quan les modificacions no siguin substancials.

En aquests casos, les modificacions acordades per l'òrgan de contractació són obligatòries per als contractistes quan impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que no excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. Quan la modificació no sigui obligatòria per al contractista, aquesta només ha de ser acordada per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit d'aquest; en cas contrari, el contracte es resol de conformitat amb l'article 211.1 lletra g) de la LCSP.

20.3. Especialitats procedimentals

Sense perjudici de les particularitats que deriven dels articles 191 i 207 de la LCSP, les modificacions del contracte hauran de formalitzar-se en document administratiu i s'hauran de publicar en el perfil del contractant.

21. Termini de garantia de les prestacions

Atesa la naturalesa i característiques del contracte, s'estableix un termini de garantia de un any a comptar a partir de la posta en marxa de la plataforma web de venda *on line* (marketplace).

22. Cessió del contracte

Els drets i les obligacions que dimanen del contracte projectat es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona seguint el procediment que estableixi el plec de clàusules administratives particulars, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

23. Subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte del contracte que es projecta.

24. Drets i obligacions de les parts

Els drets i obligacions de les parts s'establiran en el Plec de clàusules administratives particulars.

25. Subrogació dels treballadors

No.

26. Règim de penalitats

26.1. Les penalitats previstes per aquesta contractació s'establiran en el Plec de condicions administratives particulars.

26.2. Les faltes sancionables seran accions i omissions de l'adjudicatari, que suposin un perjudici a les instal·lacions en general i l'incompliment de les exigències del PPT, així com les omissions d'informació arran de les incidències en l'execució del contracte que puguin afectar el correcte desenvolupament del seu objecte.

26.3. En el cas que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

- a) Per incompliment dels terminis total i parcials d'execució del contracte: retard en l'execució dels terminis pactats: si l'execució acordada amb l'Ajuntament no es realitza d'acord amb les prescripcions municipals, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs (article 193.3 LCSP). L'import resultant serà descomptat directament de la factura/es que presenti.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, l'Ajuntament podrà procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la prestació amb imposició de noves penalitats.

- b) Per incompliment parcial o compliment defectuós: Sense perjudici de les causes que estableix el PPT de compliment defectuós de la prestació, quan el contractista, per causes que li són imputables, incompleix algun/s dels compromisos assumits i els requisits mínims de qualitat de la prestació del servei contractat, haurà de satisfer una penalitat de l'1% del preu del contracte, IVA exclòs. Quan l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, la penalitat pot arribar fins a un 5% o 10%, respectivament, podent-se descomptar de les corresponents factures que s'emetin a efectes del present contracte.

En aquest sentit, són:

- Incompliments molt greus:
 - o Incompliments molt greus de les obligacions que deriven de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
 - o Incomplir els terminis de pagament a subcontractistes i proveïdors.
 - o Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control per part de l'Ajuntament de Molins de Rei.
 - o Incomplir la normativa sobre protecció de dades i/o confidencialitat.
 - o Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

- Incompliments greus:
 - o Incomplir les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
 - o Incompliments greus de les obligacions que deriven de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
 - o Desobeir les indicacions efectuades per l'Ajuntament de Molins de Rei en relació a la prestació del servei contractat.
 - o No participar en les reunions sol·licitades per l'Ajuntament.
 - o Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.
- Incompliments lleus:
 - o Incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
 - o Qualsevol incompliment que no sigui molt greu o greu.

Aquestes darreres dues penalitats compleixen amb els límits fixats a l'article 192 de la LCSP, en el sentit que les quanties de cadascuna d'elles no són superiors al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, i s'estableix el límit que el total de totes elles no pot superar el 50% del preu del contracte.

- c) Per incompliment de les condicions especials d'execució i dels principis ètics i regles de conducta: el seu incompliment serà considerat com a infracció greu i comportarà la imposició al contractista d'una penalitat de l'1% del preu del contracte. Així mateix, l'incompliment serà causa constitutiva de prohibició per contractar.

26.4. Danys i perjudicis

En els supòsits de compliment defectuós o demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o quan aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament de Molins de Rei, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis d'acord amb la normativa aplicable.

26.5. Imposició i graduació de les penalitats

Les penalitats que es preveuen en els apartats anteriors s'imposen per l'òrgan de contractació, a proposta del responsable del contracte, són immediatament executives i s'han de fer efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Per a la imposició les penalitats, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- Gravetat de la infracció comesa
- Importància econòmica
- Existència d'intencionalitat
- Naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- Reincidència: incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- Nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.

- Benefici obtingut pel contractista.

Les penalitats exigides no exclouen la indemnització per danys i perjudicis que, en el seu cas, correspongui a l'Ajuntament.

27. Règim de pagament

La facturació es realitzarà necessàriament de forma telemàtica seguint les instruccions que estableix la següent direcció: <https://www.molinsderei.cat/factura-electronica/>

L'Administració té l'obligació d'abonar el preu en un termini màxim de 30 dies des de la data d'aprovació de les factures. En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament, en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Transcorreguts 3 mesos des de la presentació per part del contractista d'una sol·licitud d'abonament d'interessos de demora sense que hagi recaigut resolució, aquesta es podrà entendre estimada per silenci administratiu.

Les factures corresponents a tots els treballs de la present licitació s'hauran d'emetre com a màxim el 30 de maig de 2024.

28. Cessió de dades de caràcter personal

L'adjudicatari no podrà cedir les dades corresponents a l'execució del contracte. Un cop finalitzat aquest les dades recollides durant l'execució seran lliurades al responsable del contracte o a la persona en qui delegui.

Molins de Rei, a la data de la signatura electrònica

M. Carme Pi Ciudad
Directora de Fira, Comerç, Consum i Turisme