



Avinguda Bellissens 42, 43204 Reus
Tel. 977 300 304
redessa@redessa.cat
www.redessa.cat

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE JARDINERIA, CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONELLOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A.- Objecte:

L'objecte del contracte és la prestació del servei de manteniment de jardineria, control i prevenció de la legionel·losis i control de plagues a realitzar a les instal·lacions de Reus Desenvolupament Econòmic, S.A., en determinats casos de manera periòdica i d'altres puntuals o ocasionals.

Lots:

En el **Lot 1, 2 i 3** es reserva el dret a participar en aquest procediment de licitació de serveis a:

- Els centres especials de treball d'iniciativa social, regulats en el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovada pel Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.
- Les empreses d'inserció, regulades a la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació de les empreses d'inserció.

LOTS 1, 2 i 3 (reservats): Servei de conservació, manteniment i neteja dels espais verds interiors i exteriors, les instal·lacions de reg associades, neteja de males herbes i restes de cobertes i zones perimetrals, i desbrossament de solars i terrenys.

LOT 4: Servei de control per la prevenció de la legionel·losi.

LOT 5: Control de plagues, servei de desratització, desinsectació i desinfecció.

D'acord amb l'article 99.7 de la LCSP, cada lot constitueix un contracte.

Els codis CPV són:

LOT 1, 2 i 3 - 71421000-5 Serveis de jardineria paisatgística

- 77211400-6 Serveis de tala d'arbres
- 77211500-7 Serveis de manteniment d'arbres
- 90924000-0 Serveis de fumigació

LOT 4 - 24962000-5 Productes químics per a tractament de l'aigua

- 90920000-2 Serveis d'higienització d'instal·lacions

LOT 5 - 90922000-6 Serveis de control de plagues

- 90921000-9 Serveis de desinfecció i extermini
- 90923000-3 Serveis de desratització

B.- Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte: Les establertes a la clàusula segona del present Plec.



Avinguda Bellissens 42, 43204 Reus
Tel. 977 300 304
redessa@redessa.cat
www.redessa.cat

C.- Dades econòmiques:

-- **Valor estimat del contracte (VEC)** és de **146.828,18 €** (IVA exclòs) desglossat de la següent manera:



LOT 1	PREVENTIU	CORRECTIU	PODA OPCIONAL LOT 1 i 2	ACTUACIONS OPCIONALS LOT 4	TOTAL	MODIFICACI ONS PREVISTES 20%	TOTAL VEC
Primera anualitat	6.782,78	2.260,93 €	779,95	-	9.823,66	1.964,73	11.788,39
Possible pròrroga segona anualitat	6.782,78	2.260,93 €	779,95	-	9.823,66	-	9.823,66
Possible pròrroga tercera anualitat	6.782,78	2.260,93 €	779,95	-	9.823,66	-	9.823,66
TOTAL LOT 1	20.348,34	6.782,79	2.339,85	-	29.470,98	1.964,73	31.435,71
LOT 2							
Primera anualitat	11.384,24	1.138,42	2.946,09	-	15.468,75	3.093,75	18.562,50
Possible pròrroga segona anualitat	11.384,24	1.138,42	2.946,09	-	15.468,75	-	15.468,75
Possible pròrroga tercera anualitat	11.384,24	1.138,42	2.946,09	-	15.468,75	-	15.468,75
TOTAL LOT 2	34.152,71	3.415,27	8.838,26	-	46.406,24	3.093,75	49.499,99
LOT 3							
Primera anualitat	3.937,34	1.312,45	-	-	5.249,78	1.049,96	6.299,74
Possible pròrroga segona anualitat	3.937,34	1.312,45	-	-	5.249,78	-	5.249,78
Possible pròrroga tercera anualitat	3.937,34	1.312,45	-	-	5.249,78	-	5.249,78
TOTAL LOT 3	11.812,02	3.937,34	-	-	15.749,35	1.049,96	16.799,31



LOT 4							
Primera anualitat	2.167,08	2.461,23	-	1.073,38	5.701,68	1.140,34	6.842,02
Possible pròrroga segona anualitat	2.167,08	2.461,23	-	1.073,38	5.701,68	-	5.701,68
Possible pròrroga tercera anualitat	2.167,08	2.461,23	-	1.073,38	5.701,68	-	5.701,68
TOTAL LOT 4	6.501,23	7.383,68	-	3.220,14	17.105,04	1.140,34	18.245,38
LOT 5							
Primera anualitat	7.229,95	2.409,98	-	-	9.639,94	1.927,99	11.567,92
Possible pròrroga segona anualitat	7.229,95	2.409,98	-	-	9.639,94	-	9.639,94
Possible pròrroga tercera anualitat	7.229,95	2.409,98	-	-	9.639,94	-	9.639,94
TOTAL LOT 5	21.689,86	7.229,95	-	-	28.919,81	1.927,99	30.847,79

TOTAL PREVENTIU	94.504,14 €
TOTAL CORRECTIU	28.749,03 €
PODA OPCIONAL LOTS 1 i 2	11.178,11 €
ACTUACIONS OPCIONALS LOT 4	3.220,14 €



TOTAL	137.651,42 €	
Modificacions Previstes 20%	9.176,76 €	
TOTAL VEC		146.828,18 €



PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

-Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és **45.883,81 €** (sense IVA) i **52.159,77 €** (amb IVA):

Anualitat	Base imposable	IVA	Total amb IVA
Lot 1 Primera anualitat	9.823,66 €	982,37 €	10.806,02 €
Lot 2 Primera anualitat	15.468,75 €	1.546,87 €	17.015,62 €
Lot 3 Primera anualitat	5.249,78 €	524,98 €	5.774,76 €
Lot 4 Primera anualitat	5.701,68 €	1.197,35 €	6.899,03 €
Lot 5 Primera anualitat	9.639,94 €	2.024,39 €	11.664,32 €
TOTAL	45.883,81 €	6.275,96 €	52.159,77 €

El desglossament del pressupost base de la licitació és el següent:

COSTOS DIRECTES	ANUAL
Costos salarials	35.052,56 €
Costos materials (10%)	3.505,26 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	38.557,82 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals d'estructura (13.00%)	5.012,52 €
Benefici industrial (6,00%)	2.313,47 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	7.325,99 €
TOTAL COSTOS ANUALS (directes + indirectes)	45.883,81 €

Aquest és el preu màxim per lot que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació del contracte, les ofertes que superin aquest preu màxim, seran automàticament rebutjades i excloses de la licitació.

Aquest import no implica una despesa màxima sinó un valor estimat pel volum de negocis que pot generar l'empresa adjudicatària durant la durada establerta del contracte. En cap moment l'empresa adjudicatària pot establir aquest pressupost com un objectiu de facturació, la qual se'n derivarà dels serveis que finalment presti en funció de necessitats i disponibilitats, fet a la vegada que no crearà a l'empresa adjudicatària una perspectiva de negoci no atesa que motivi reclamacions, indemnitzacions o compensacions per no assoliment de xifres de facturació mínimes de negoci en la prestació d'aquest servei.

Pel que fa als serveis anomenats "opcionals", tal com es fa constar en el PPT, serà decisió de la propietat la seva execució, en funció de l'estat de la vegetació.

En el cas que no s'hagin de dur a terme, la persona contractista no tindrà dret a rebre cap compensació per la seva inexecució.

L'empresa adjudicatària, està obligada a complir les condicions salarials de les persones treballadores d'acord amb el Conveni Col·lectiu laboral sectorial d'aplicació i l'òrgan de contractació prendrà les mesures pertinents per a garantir que durant l'execució del contracte la persona contractista compleixi amb aquesta obligació donant lloc a la imposició de les penalitats previstes i/o la resolució del contracte.

D.- Existència de crèdit: D'acord amb la clàusula quarta del Plec.

E.- Durada del contracte: D'acord amb la clàusula cinquena del Plec.

F.- Admissibilitat de variants i millores: No s'admeten variants. Les millores s'estableixen en els criteris d'adjudicació.

G.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació:

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert no subjecte a regulació harmonitzada amb diferents criteris d'adjudicació.

Lloc d'execució: Reus, província de Tarragona, amb Codi NUTS ES514

H.- Solvència i classificació empresarial: D'acord amb la clàusula desena del present Plec.

I.- Criteris d'adjudicació: Segons l'ANNEX 3 del present Plec.

J.-Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:
D'acord amb la clàusula setzena del present Plec.

K.- Presentació d'ofertes:

Presentació: Mitjançant Sobre Digital

Lloc: Perfil del contractant de REDESSA, accessible a la Plataforma de Servei de Contractació pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/13987060?categoria=0>

Pàgina d'Internet: <https://www.redessa.cat/>

Consultes sobre aclariments del plec: Els licitadors poden formular preguntes o demanar aclariments, administratius i tècnics, per mitjà de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat.

Termini de presentació: S'establirà en el perfil de contractant. El mínim serà de 15 dies naturals des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant d'acord amb l'article 156.6 i la Disposició Addicional 12ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP). Si l'últim dia de presentació de pliques coincideix en festiu o dissabte, es traslladarà el termini al primer dia hàbil següent.

L.- Garanties:

Provisional: No s'exigeix

Definitiva: 5% de l'import d'adjudicació de cada lot (IVA exclòs) segons clàusula divuitena del Plec.

M.- Obertura de les ofertes:

Lloc: Oficines de REDESSA

Domicili: Tecnoredessa-Edifici Tecnoparc, Av. Bellissens, 42

Localitat: Reus – 43204

Data i hora: La què s'indiqui expressament per l'òrgan de contractació en el Perfil del Contractant.



N.- Despeses de publicitat: No es preveuen, ja que la publicació al perfil de contractant és gratuïta.

O.- Condicions especials d'execució: D'acord amb la clàusula vint-i-unena del present Plec.

P.- Pagament del preu: D'acord amb el previst a la clàusula vint-i-sisena del present Plec.

Q.- Revisió de preus: No procedeix la revisió de preus.

R.- Confidencialitat: D'acord amb la clàusula trenta-unena del present Plec.

S.- Modificació del contracte: D'acord amb la clàusula trenta-tresena del present Plec.

T.- Cessió del contracte: D'acord amb la clàusula trenta-quatrena del present Plec.

U.- Subcontractació: D'acord amb la clàusula trenta-cinquena del present Plec.

V.- Subrogació del personal: No es preveu

W.-Termini de garantia: D'acord amb la clàusula trenta-sisena del Plec.

X.- Responsable del contracte: El Cap d'Enginyeria i Projectes de REDESSA.

I.-DISPOSICIONS GENERALS

PRIMERA. OBJECTE DEL CONTRACTE

Descripció: L'objecte d'aquest Plec és l'establiment de les condicions que regiran l'adjudicació del procés de licitació, per a la prestació del servei de manteniment de jardineria, control i prevenció de la legionel·losis i control de plagues a realitzar a les instal·lacions de Reus Desenvolupament Econòmic, S.A. (REDESSA), en determinats casos de manera periòdica i d'altres puntuals o ocasionals.

A través d'aquest procediment, REDESSA contractarà aquella empresa/empresari per a cada lot, que complint amb els requisits establerts en aquest procediment pugui prestar els serveis esmentats.

Lots:

En el **Lot 1, 2 i 3** es reserva el dret a participar en aquest procediment de licitació de serveis a:

- Els centres especials de treball d'iniciativa social, regulats en el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovada pel Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.
- Les empreses d'inserció, regulades a la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació de les empreses d'inserció.

LOT 1 (reservat): Servei de conservació, manteniment i neteja dels espais verds interiors i exteriors, les instal·lacions de reg associades, neteja de males herbes i restes de cobertes i zones perimetrals, i desbrossament de solars i terrenys.

EDIFICI	ADREÇA	DESCRIPCIÓ
TECNOPARC	AV BELLISSENS 42, REUS	Edifici de pública concurrència amb 2 parterres exteriors, jardineres exteriors, interiors i plantes ornamentals. Disposa de diferents terrats transitables i terrasses.

LOT 2 (reservat): Servei de conservació, manteniment i neteja dels espais verds interiors i exteriors, les instal·lacions de reg associades, neteja de males herbes i restes de cobertes i zones perimetrals.

EDIFICI	ADREÇA	DESCRIPCIÓ
LA PATACADA	ALT DEL CARME 53-55, REUS - 46 habitatges	Edifici d'habitatges sense zona exterior. Caldrà treure herbes i el terrat transitable de l'edifici. És l'únic edifici on no caldrà netejar d'herbes el perímetre de l'edifici ni murs exteriors.
GRANJA MASSÓ	COMUNITAT MÚRCIA 4, REUS. - 16 habitatges	Edifici d'habitatges amb una zona exterior, formada per 2 parterres. L'edifici disposa de terrat transitable.
MAS BERTRAN I i II	PINTOR FUSTER 75-81, REUS - 114 habitatges	Conjunt de 3 edificis d'habitatges amb zona exterior comuna formada per un parterre i diferents escocells amb arbres. Cada edifici disposa de terrat transitable.
REDESSA VIVER	CAMÍ DE VALLS 81-87 REUS	Edifici de pública concurrència amb diferents escocells amb arbres, una jardineria exterior i diferents jardineres, parterres interiors i plantes ornamentals. També disposa de terrat transitable.
REDESSA CEPID	AVDA. CAMBRA DE COMERÇ, 42 REUS	Edifici de pública concurrència amb plantes ornamentals interiors i diferents parterres exteriors amb arbres, plantes, gespa i plantes aromàtiques. Disposa de terrat transitable.
REDESSA NAUS	IGNASI IGLESIAS, CASTILLEJOS, PRUDENCI BERTRANA i ADRIÀ GUAL	Edifici industrial sense jardineria, caldrà netejar els embornals de coberta i realitzar la fumigació del perímetre.

LOT 3 (reservat): Desbrossament de solars i terrenys.

SOLAR/TERRENY	ADREÇA	DESCRIPCIÓ
Reus Est – Mas Iglesias	Carrer Maria Aurèlia Capmany, 12	Solar on caldrà desbrossar per complet amb tractor.
Reus Sud – Barri Juroca	Carrer Romà Perpinyà i Grau, 19	Solar on caldrà desbrossar per complet manualment.
Perímetre H11 Dr. Laporte	Avda. Bellissens i Dr. Laporte	Solar on caldrà realitzar una franja perimetral de 6 metres amb tractor.
Antiga Noovo	Sabadell 17-19	Solar de on caldrà desbrossar per complet manualment.

Solars Darrere Cepid i Activa Mutua	C/ Àustria, Portugal, Hongria	Solars on caldrà desbrossar per complet amb tractor.
---	----------------------------------	--

LOT 4: Servei de control per la prevenció de la legionel·losi.

EDIFICI	ADREÇA	DESCRIPCIÓ
TECNOPARC	AV BELLISSENS 42, REUS	Edifici de pública concurrència: ACS amb acumulació, AFS amb acumulació, reg per aspersió i aljubs de PCI.
REDESSA CEPID	AVDA. CAMBRA DE COMERÇ, 42 REUS	Edifici de pública concurrència: AFS, reg per aspersió i aljubs de PCI.
REDESSA NAUS	IGNASI IGLESIAS, CASTILLEJOS, PRUDENCI BERTRANA I ADRIÀ GUAL	Edifici Industrial amb aljub de PCI.

LOT 5: Servei de control de plagues, servei de desratització, desinsectació i desinfecció.

EDIFICI	ADREÇA	DESCRIPCIÓ
TECNOPARC	AV BELLISSENS 42, REUS	Edifici de pública concurrència amb 5 plantes en total per tractament contra rosegadors i espais determinats contra paneroles.
REDESSA CEPID	AVDA. CAMBRA DE COMERÇ, 42 REUS	Edifici de pública concurrència de 6 plantes per fer tractament contra rosegadors, espais concrets contra paneroles i exteriors contra mosquits.
REDESSA VIVER	CAMÍ DE VALLS 81- 87 REUS	Edifici de pública concurrència 3 plantes per fer tractament contra rosegadors i espais concrets contra paneroles.

No s'estableix ni mínim ni màxim de lots en l'adjudicació en una mateixa empresa.

Codificació de l'objecte del contracte: Els codis CPV d'aquest contracte d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són els que consten a l'apartat A del quadre de característiques.



SEGONA. NECESSITATS A SATISFER I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Aquest contracte pretén garantir el correcte funcionament, la continuïtat de servei i el compliment de la normativa vigent, en l'àmbit de la jardineria, desbrossament i manteniment de zones enjardinades, arbrades o solars; el control i la prevenció de la Legionel·la i el control de plagues a les instal·lacions de REDESSA.

Donant compliment a l'objecte social previst als estatuts de la societat, en concret l'apartat 7 de l'article 2 "Subministrament de serveis generals i logístics a les empreses instal·lades als centres de suport i a les instal·lacions fora".

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, correspon determinar amb precisió la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir.

La idoneïtat d'aquest contracte bé determinada per la insuficiència de mitjans personals i materials de REDESSA i, per tant, es té la necessitat de prestar aquest servei mitjançant la gestió indirecta per tal de poder complir amb els serveis de la seva titularitat o competència ja que és susceptible d'explotació econòmica per particulars i no implica exercir l'autoritat inherent als poders públics.

Per tot l'anteriorment esmentat es considera necessari la redacció del Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i efectuar la licitació corresponent al contracte de referència.

TERCERA. DADES ECONÒMIQUES

3.1. Preu del contracte

El preu del contracte està compost de preus unitaris. D'acord amb l'article 102 de la LCSP, el preu es determina atenent al preu general del mercat en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

El preu del contracte és el d'adjudicació que ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

Els preus es mantindran invariables durant tota la vigència del contracte. No procedeix aplicar cap clàusula de revisió de preus, segons l'article 103 de la LCSP en la seva redacció donada per la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

3.2. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, es refereix a l'apartat C del Quadre Característiques del present Plec, import que no inclou l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 de la LCSP i és la suma del pressupost de licitació, així com les eventuais modificacions i, en el seu cas, pròrrogues o altres opcions, en els termes establerts en el present Plec.

3.3. El pressupost base de licitació: del contracte és el que consta expressat a l'apartat C del Quadre Característiques del present Plec.

Aquest pressupost base inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, incloent l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Aquest pressupost és el preu màxim que poden oferir les empreses que concorren a la present licitació, en el supòsit de que excedeixin d'aquesta xifra seran exclosos del procediment.

QUARTA. EXISTÈNCIA DEL CRÈDIT

D'acord amb l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera i la disposició addicional 3.3 de la LCSP, aquest contracte està subjecte al principi d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

S'han complert tots els tràmits per assegurar l'existència de crèdit suficient i adequat per al pagament dels serveis que són objecte d'aquest contracte.

Els comptes comptables en els quals s'imputaran les despeses corresponents a aquest contracte, als efectes del què disposa l'article 116 de la LCSP, són els següents:

62200005, 62200006 i 62200007, 62210004, 62210005, 62210006.

Es tracta de despesa corrent i de funcionament dels serveis, i de caràcter recurrent i periòdic.



CINQUENA. DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES

D'acord amb l'article 29 de la LCSP, la durada del contracte es fixa per un període **d'un (1) any** a comptar des de la data de formalització del mateix.

Aquest contracte es podrà prorrogar per períodes anuals, **fins a dos (2) anualitats** més, essent la durada total de tres (3) anys, inclosa la pròrroga.

Segons l'establert a l'article 29.4 LCSP quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

SISENA. RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

6.1. REDESSA com poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública està subjecta a les disposicions de la LCSP i totes aquelles normes de caràcter general i especial aplicables als contractes del sector públic, així com el que es preveu en el present Plec i en les clàusules del contracte que es formalitzi.

6.2. En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4ª de la Secció 3ª del Capítol I del Títol I del Llibre segon de la LCSP.

6.3. És un contracte de servei tipificat a l'article 17 de la LCSP, de naturalesa jurídica privada de conformitat amb la previsió de l'article 26 de la LCSP i queda subjecte, en quant als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

La preparació i adjudicació del present contracte li resulta d'aplicació allò previst al Títol I del Llibre tercer de la LCSP.

6.4. El present Plec de clàusules administratives particulars, els seus annexes i el Plec de prescripcions tècniques particulars, revestiran caràcter contractual. El contracte



s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

6.5. La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap excepció o reserva.

El desconeixement d'aquesta documentació en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà a l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

6.6. La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc el present Plec i el Plec de prescripcions tècniques. En cas de discordança entre el que preveu el Plec i el Contracte, prevaldrà el que s'indica al Plec. En cas de discordança entre el present Plec i el Plec de prescripcions tècniques prevaldrà el criteri d'especialitat.

SETENA. ADMISSIÓ DE VARIANTS I MILLORES

S'admetran variants i millores quan així consti en l'apartat F del quadre de característiques.

VUITENA. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

8.1. La forma de tramitació de l'expedient és ordinària.

8.2. El procediment d'adjudicació és obert, no subjecte a regulació harmonitzada, al ser el valor estimat inferior a 215.000 euros, a l'empara dels articles 19, 22.1.b i 318 b) de la LCSP, i Ordre HFP/1499/2021, de 28 de desembre.

8.3. L'adjudicació del contracte es realitzarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu en el seu conjunt, d'acord amb els criteris d'adjudicació que hi figuren a l'**ANNEX 3** del present Plec.

NOVENA. CAPACITAT PER CONTRACTAR

9.1. Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si s'escau, el corresponent contracte, les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;

- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest Plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

Habilitació professional (a incloure en el Sobre A)

- Les empreses, pel Lot 1, 2 i 3 necessitaran estar donats d'alta com a generadors de restes vegetals i estar inscrits al Registre oficial de Maquinària Agrícola (ROMA) i, i han de tenir la inspecció realitzada per una estació d'Inspecció Tècnica d'Equips d'Aplicació de productes Fitosanitaris" (ITEAF) autoritzada i a més a més, hauran de reunir les una de les dues condicions següents:
 - a) Ser un centre especial de treball d'iniciativa social, regulats en el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovada pel Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.
 - b) Ser una empresa d'inserció, regulades a la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació de les empreses d'inserció.
- Les empreses que presentin oferta pel Lot 4 necessitaran estar a inscrites en el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) per a la prevenció i control de la Legionel·la.
- Les empreses licitadores per al Lot 5 hauran d'estar inscrites en el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP).

Serà causa d'exclusió del procediment no complir amb les habilitacions professionals establertes per als Lots 1, 2 i 3 i no està inscrites als Registres indicats per als Lots 4 i 5.



Els requisits de capacitat, de solvència i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en el moment de la presentació de l'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i de formalització del contracte i durant tota la durada d'aquest.

9.2. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant presentació del NIF de l'empresa i quan sigui exigible, l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil. Quan no sigui exigible, s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acreditarà amb la presentació del DNI.

La documentació administrativa i d'acreditació exigida s'haurà de presentar mitjançant document original o còpia compulsada davant Notari o organisme públic competent.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE (a partir d'ara, Directiva 2014/24/UE).

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

9.3. D'acord amb l'article 69 de la LCSP, podran contractar amb el sector públic les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Previ a l'adjudicació, caldrà que aportin la còpia compulsada de les escriptures de constitució de les empreses que formaran la UTE un cop se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant de REDESSA i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins

a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

Als efectes de la licitació, els empresaris que vulguin concórrer integrats en una unió temporal han d'indicar els noms i les circumstàncies dels qui la constitueixin i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas que resultin adjudicataris del contracte.

La durada de la Unió temporal d'empreses (UTE) ha de coincidir amb la de la finalització del termini de garantia.

Queda exclosa del procediment d'adjudicació del contracte la unió temporal d'empreses quan alguna o algunes de les empreses que la integrin quedi incursa en prohibició de contractar.

9.4. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència, d'acord amb el que preveu l'article 70 de la LCSP.

DESENA. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

10.1. D'acord amb el previst en l'article 77.1.c) de la LCSP, en els contractes de serveis no és exigible la classificació empresarial amb independència del seu valor estimat.

Per aquest contracte hi ha la possibilitat alternativa d'acreditar la solvència mitjançant la classificació següent:

LOT 1, 2, 3,

Grup O

Subgrup 6 (Conservació i manteniment de muntanyes i jardins)

Categoria: 1

LOT 4

Grup O

Subgrup 3 (Conservació, manteniment i explotació de reds d'aigua i clavegueram)

Categoria: 1

LOT 5

Grup M

Subgrup 1 (Higenització, desinfecció, desinsectació i desratotzació)

Categoria: 1

10.2. **Solvència econòmica i financera:** De conformitat amb l'article 87 de la LCSP els licitadors han de declarar, mitjançant el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), la solvència econòmica i financera, amb els següents mitjans:

a) Per a cada lot: Declaració sobre el volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres (5) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import mínim del valor estimat del contracte (del lot corresponent).

El volum anual de negocis serà acreditat mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

En tot cas, la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acreditarà enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari/a.

b) Per a cada lot: Tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de l'activitat empresarial o professional desenvolupada pel licitador per un import igual o superior a **300.000 euros** per sinistre i **150.000 euros** per víctima.

Aquest requisit s'entén complert per l'empresa licitadora que inclogui amb la seva oferta el compromís de renovació o pròrroga de l'assegurança que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota la vigència del contracte, així com, el rebut de pagament de l'assegurança.

10.3. **Solvència tècnica o professional:** De conformitat amb l'article 90 de la LCSP els licitadors, en els contractes de serveis, la solvència tècnica o professional dels empresaris per optar a qualsevol dels lots haurà d'acreditar-se tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els mitjans següents:

a) Per a tots els lots:

Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, en el curs de com a màxim, els últims 5 anys que inclogui l'import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Almenys l'import



anual acumulat en l'any de major execució haurà de ser igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte (sense IVA).

Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits i signats o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit i signat per aquest.

Els treballs efectuats s'hauran d'acreditar mitjançant un mínim de 2 certificats. En el cas que no s'aportin aquests dos certificats, es farà requeriment a l'empresa per a que amb un termini de 3 dies hàbils els porti. En cas de no aportar-los dins aquest termini, s'exclourà a l'empresa licitadora del procediment i es farà el requeriment a la següent empresa amb major puntuació.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar per l'adscripció de mitjans personals i materials, sense ser d'aplicació els altres requeriments.

REDESSA utilitza un GMAO (software de gestió del manteniment) si REDESSA ho requereix, es facilitarà al contractista un usuari i contrasenya accessible des de qualsevol navegador d'internet, sense cap cost d'adaptació.

Actualment no es contempla aquesta opció, però si en un futur es requereix, caldrà que el licitador entri els albarans i les incidències sorgides a aquesta plataforma.

b) LOT 1, 2 i 3. Servei de conservació, manteniment i neteja d'espais verds:

b.1) Adscripció dels mitjans personals següents:

- Per a una bona execució del servei es preveu que serà necessari l'adscripció de 4 persones treballadores. Aquesta adscripció no serà acumulativa per aquelles empreses que presentin oferta a més d'un lot.
- El personal encarregat ha d'estar format mínim per un/a Tècnic/a de Grau Superior en jardineria o similar o amb una titulació superior. Les persones operaries hauran d'acreditar una experiència mínima de 2 anys.
- El personal haurà d'estar en possessió dels carnets legalment preceptius com el treball amb línies de vida i la manipulació de productes fitosanitaris.

b.2) Adscripció dels mitjans materials:



- L'empresa licitadora haurà d'aportar un inventari del seus mitjans mecànics i auxiliars. S'entén per mitjans mecànics, el conjunt de vehicles, maquinària i l'ormeig necessari per al desenvolupament de l'activitat objecte del concurs.
- Els empleats de l'empresa de serveis aniran correctament uniformats durant totes les estacions de l'any.

c) LOT 4. Servei de control per la prevenció de la legionel·losi:

c.1) Adscripció dels mitjans personals següents:

- Per a una bona execució del servei es preveu que serà necessari l'adscripció de 4 persones treballadores. Aquesta adscripció no serà acumulativa per aquelles empreses que presentin oferta a més d'un lot.
- El personal encarregat ha d'estar format per un Tècnic de Grau Superior o amb una titulació superior. Els operaris hauran d'acreditar una experiència mínima de 2 anys.
- Tots els treballadors assignats al servei han d'estar capacitats per desenvolupar les tasques assignades segons els mitjans que es descriuen en el Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitació per realitzar tractaments amb biocides.

c.2) Adscripció dels mitjans materials:

- Vehicles, eines i d'altres. L'adjudicatari disposarà de tots els mitjans tècnics necessaris per l'execució del servei (vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis, etc.), així com els equips de protecció personal i d'elements de protecció i senyalització per evitar accidents durant l'execució dels treballs.
- Disponibilitat d'espai

Amb la finalitat de d'obtenir unes condicions el màxim de favorables per aportar al servei contractat la millor atenció directa i capacitat de resposta en el compliment de les prestacions requerides, l'empresa adjudicatària haurà de disposar d'unes dependències d'oficina i magatzem que hauran d'estar situades dins la zona geogràfica compresa per les comarques de l'Alt Camp, Baix Camp i Tarragonès, de manera que minimitzi els temps de resposta i optimitzi el temps destinat al servei dels edificis on es presta el servei i s'obtinguin els avantatges d'aquesta proximitat.



d) LOT 5. Control plagues, desratització, desinsectació i desinfecció:

d.1) Adscripció dels mitjans personals següents:

- Per a una bona execució del servei es preveu que serà necessari l'adscripció de 4 persones treballadores. Aquesta adscripció no serà acumulativa per aquelles empreses que presentin oferta a més d'un lot.
- La persona responsable tècnica adscrita al servei haurà de disposar del carnet d'aplicador de tractaments de desratització, desinsectació i desinfecció de nivell qualificat.
- Les persones operaries adscrites al servei, hauran de tenir en vigor el carnet d'aplicador de tractament de desratització, desinsectació i desinfecció de nivell bàsic i hauran de tenir una experiència mínima de 3 anys laborals en l'àmbit de control de plagues.

d.2) Adscripció dels mitjans materials:

- Vehicles, eines i d'altres

L'adjudicatari disposarà de tots els mitjans tècnics necessaris per l'execució del servei (vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis, etc.), així com els equips de protecció personal i d'elements de protecció i senyalització per evitar accidents durant l'execució dels treballs.

- Disponibilitat d'espai. Amb la finalitat de d'obtenir unes condicions el màxim de favorables per aportar al servei contractat la millor atenció directa i capacitat de resposta en el compliment de les prestacions requerides, l'empresa adjudicatària haurà de disposar d'unes dependències d'oficina i magatzem que hauran d'estar situades dins la zona geogràfica compresa per les comarques de l'Alt Camp, Baix Camp i Tarragonès, de manera que minimitzi els temps de resposta i optimitzi el temps destinat al servei dels edificis on es presta el servei i s'obtinguin els avantatges d'aquesta proximitat.

L'incompliment de l'adscripció de mitjans és considerarà com a falta molt greu.

La declaració de la solvència tècnica i/o professional requerida, es realitzarà d'acord amb la clàusula dissetena d'aquest Plec.



L'empresa licitadora proposada com adjudicatària haurà d'acreditar abans de l'adjudicació, i en tot cas en el moment en que sigui requerit per REDESSA, els requisits de capacitat, solvència i aptitud per a contractar establerts, presentant la documentació justificativa demanada en el present Plec.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

ONZENA. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I DE PROPOSICIONS

11.1 En tant que la present licitació està dividida en lots, els licitadors podran presentar una única oferta per lot, ja sigui de forma individual o conjunta amb altres empreses (UTE).

La documentació tècnica i econòmica s'ha de redactar de manera separada per a cada lot al que es concursi, i ha de seguir les indicacions referides al plec sobre contingut i dimensió de la proposta tècnica .

La valoració de les ofertes, es realitzarà de manera separada per a cadascun dels lots.

No es tindran en consideració les propostes que no permetin la valoració per lots d'acord amb els criteris recollits en el present plec.

La presentació de més d'una oferta en el present procediment per part d'un licitador, de forma individual o conjunta amb altres empreses, implicarà la no admissió i, per tant, exclusió de la present licitació.

11.2. Les propostes es presentaran a través de la Plataforma de contractació pública, mitjançant l'eina de Sobre Digital i dins del termini màxim que s'assenyali a **l'apart K del quadre de característiques**.

Les propostes presentades fora del termini establert o no presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital, no seran admeses sota cap concepte ni cap circumstància.

11.3. Les ofertes hauran de tenir una validesa de SIS (6) mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les propostes.

11.4. Les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà, d'acord amb l'article 23 del Reial decret 1098/2001, de



12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (a partir d'ara, RGLCAP).

DOTZENA. FORMAT DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS I MITJANS DE CONTRACTACIÓ ELECTRÒNICS

12.1. En virtut del que estableix la Disposició Addicional quinzena de la LCSP la tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació de contractes s'ha de fer utilitzant mitjans electrònics.

Els licitadors han de presentar les seves ofertes a través de la plataforma de contractació pública que REDESSA posa a disposició des de la següent direcció:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13987060&ambit=5&

Per presentar les ofertes mitjançant sobre digital, les empreses licitadores hauran de seguir les instruccions establertes a la plataforma EACAT, concretament a la Plataforma electrònica de contractació pública:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

12.2 En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes, publicant a la Plataforma l'esmena.

S'exclouran del procediment de contractació les ofertes que siguin incomplertes, anòmales, continguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament els seus termes i, en conseqüència, no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta o indueixin a error.

12.3 Els formats de documents electrònics admissible són els següents: PDF.

12.4 Les proposicions dels interessats s'han d'ajustar als plecs i la documentació que regeixen aquesta licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari/a del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions, sense cap

excepció o reserva, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

12.5 Els licitadors hauran de signar mitjançant una signatura electrònica qualificada, vàlidament emesa i que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a aquesta, en les que sigui necessària la signatura de l'apoderat, de conformitat amb el que disposa Llei 6/2020, d'11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança. (a partir d'ara, Llei 6/2020), el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i altres disposicions de contractació pública electrònica.

TRETZENA. FORMA DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS

13.1. Les empreses licitadores han de presentar la documentació exigible i les seves proposicions en **TRES (3) SOBRES DIGITALS (A, B i C)**, en el termini màxim que s'assenyala en el perfil del contractant.

13.2. Contingut dels sobres:

El **SOBRE A** ha de contenir la documentació que tot seguit s'indiqui (PER ALS LOTS 1, 2, 3, 4 i 5):

a) DEUC

Les empreses licitadores han d'emplenar el formulari DEUC d'acord a l'establert a **l'ANNEX 1** d'aquest Plec.

S'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

Les empreses licitadores indicaran, si s'escau, la informació relativa a la persona o persones habilitades per a representar-les en aquesta licitació.



En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, han de complir amb el previst en la [clàusula novena](#) del present plec.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

b) HABILITACIÓ PROFESSIONAL

Per als Lots 1,2 i 3 han d'estar inscrits al Registre oficial de Maquinària Agrícola (ROMA) i han de tenir la inspecció realitzada per una estació d'Inspecció Tècnica d'Equips d'Aplicació de productes Fitosanitaris" (ITEAF) autoritzada i a més a més, estar donats d'alta com a:

- a) Centre especial de treball d'iniciativa social, regulats en el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovada pel Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.
- b) Empresa d'inserció, regulades a la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació de les empreses d'inserció.

Per al Lot 4, la inscripció en el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) per a la prevenció i control de la Legionel·la.

Per al Lot 5, la inscripció en el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP).

Les empreses licitadores que presentin les seves ofertes sense aportar l'acreditació que correspongui per al/s lot/s presentat/s en aquest mateix Sobre A, quedaran excloses del procediment.

c) Declaració responsable signada electrònicament de que disposa de la documentació exigida per acreditar el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals que s'enumera a l'ANNEX 5.

d) ANNEXS 6 relatiu al compliment de les condicions especials d'execució.



El **SOBRE B** (PER ALS LOTS 1, 2, 4 i 5) ha de contenir la documentació que tot seguit s'indiqui:

La documentació es presentarà indexada i pel mateix ordre que s'estableix a **L'ANNEX 3**. **Les empreses han de concretar les seves propostes relatives a la metodologia o pla de treball en una memòria tècnica que, en cap cas podrà tenir una extensió superior a 10 pàgines DIN A4, per una cara o 5 pàgines per ambdues cares, i amb un cos de lletra no inferior a 11. No seran puntuades les pàgines que excedeixin de l'extensió establerta (la portada i l'índex no es comptaran dins aquesta extensió establerta).**

En la descripció haurà de constar la descripció i les característiques de l'oferta i totes aquelles dades que permetin valorar, si s'escau, l'oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor, fixats en **L'ANNEX 3** d'aquest plec.

Caldrà una declaració en la qual les empreses licitadores especifiquin quins documents i/o dades tècniques incorporades en els sobres són, al seu parer, confidencials, seguint el model que s'adjunta com **ANNEX 4**, si no s'entendrà que l'oferta no conté dades confidencials.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.

La declaració de confidencialitat que es presenti ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. **No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter de confidencial.**

El **SOBRE B** (PER AL LOT 3) ha de contenir la documentació que tot seguit s'indiqui:

La proposta econòmica i la documentació relativa a criteris quantificables de forma automàtica, d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX 2**. No s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-la.

Pel que fa l'oferta econòmica, dins del preu ofert es consideren incloses tota mena de despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin per motiu del contracte i de la seva correcta execució.

Els preus unitaris de l'oferta no podran ser superiors als previstos en L'ANNEX 3.

El fet de no seguir el model d'oferta previst a **L'ANNEX 2** pot comportar l'exclusió de l'empresa licitadora.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat



qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

El **SOBRE C** (PER ALS LOTS 1, 2, 4 i 5) ha de contenir la documentació que tot seguit s'indiqui:

La proposta econòmica i la documentació relativa a criteris quantificables de forma automàtica, d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX 2**. No s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-la.

Pel que fa l'oferta econòmica, dins del preu ofert es consideren incloses tota mena de despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin per motiu del contracte i de la seva correcta execució.

Els preus unitaris de l'oferta no podran ser superiors als previstos en L'ANNEX 3.

El fet de no seguir el model d'oferta previst a **L'ANNEX 2** pot comportar l'exclusió de l'empresa licitadora.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

CATORZENA. COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de contractació estarà integrada pels següents membres:

-President: Sr. Albert Boronat Avià - Gerent de REDESSA o el membre en qui ell delegui.

-Vocals:

Sr. Eduard Vicente Pascual- Director de firaReus, o el seu suplent.

Sr. Julen Barriola Muguerza- Secretari del Consell d'Administració de REDESSA, o el seu suplent.

Sr. Gerard Juanpere Toral – Funcionari de l'Ajuntament de Reus, o el seu suplent.

-Secretària: Sra. Liliانا Torné Burjales- Assessora jurídica de REDESSA, o la seva suplent.

Tots els membres de la Mesa podran ser substituïts per decisió de l'òrgan de contractació.

Tots els membres de la Mesa tindran veu i vot, a excepció de la secretària que només tindrà veu. Tots els membres poden actuar representats en cas d'absència.

A les reunions de la Mesa es podran incorporar els funcionaris o assessors especialitzats que resultin convenients, segons la naturalesa dels assumptes a tractar, amb veu però sense vot, així com els membres del Consell d'Administració.

Els acords es prendran per majoria dels membres presents. El president té vot de qualitat en cas d'empat.

La Mesa de contractació, en reunió interna, procedirà a l'obertura dels Sobres A de les empreses i comprovarà l'existència i correcció de la documentació que ha de contenir d'acord amb el que estableix la clàusula onzena d'aquest Plec.

Per realitzar l'obertura dels sobres digitals és necessari que coincideixin simultàniament un mínim de dos dels custodis, que poden ser coincidents amb els membres de la Mesa o no.

La Mesa de contractació, qualificarà la documentació continguda en el Sobre A i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies hàbils d'acord amb l'article 141.2 de la LSCP.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre A, la Mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el Perfil de Contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores, els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, amb el termini de 5 dies naturals.

La resta de sobres s'han d'obrir en la data i hora assenyalada en l'anunci i configurades en l'eina de Sobre Digital, i es podrà fer un cop les persones que permeten l'obertura dels sobres, anomenades custodis, hagin aplicat, amb el quòrum mínim i en l'interval de temps que s'hagin definit prèviament, les seves credencials i hagi arribat la data i hora assenyalades.



QUINZENA. ÒRGANS TÈCNICS DE VALORACIÓ

Es podrà delegar en els òrgans tècnics que es considerin oportuns, la valoració dels criteris d'adjudicació tècnics que depenguin d'un judici de valor.

SETZENA. DETERMINACIÓ DE L'OFERTA MÉS AVANTATJOSA

16.1. La Mesa de contractació qualificarà la documentació general (SOBRE A), presentada en el termini i la forma establerta, i desestimarà les que no aportin tota la documentació requerida o que no acreditin la capacitat i/o la solvència sol·licitades.

Un cop qualificada la documentació general i esmenats, si s'escau, els defectes o omissions de la documentació presentada, s'han de determinar les empreses que s'ajusten als criteris de selecció establerts.

16.2. Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts a l'**ANNEX 3** del present Plec.

16.3. Les proposicions s'han d'obrir en el termini màxim establert en l'article 157.3 de la LCSP.

16.4. L'acte públic d'obertura dels Sobres presentats per les empreses admeses es celebrarà el dia, lloc i hora indicats al Perfil del Contractant.

16.5. La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta, sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta.

Serán exclòses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les proposicions que no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

16.6. La Mesa abans de formular la proposta d'adjudicació, podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores s'aplicaran el següents criteris de desempat per ordre de prelación:

- **Les empreses licitadores amb menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.**
- **Les empreses licitadores amb major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.**

En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

16.7. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats: La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a l'**ANNEX 3** del present Plec.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, la Mesa de contractació, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, requerirà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes, i aquests disposaran d'un termini de cinc (5) dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció de la sol·licitud, per presentar la informació i els documents necessaris per a justificar el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades la Mesa de contractació acordarà la seva acceptació o no als efectes de considerar l'oferta com a possible adjudicatària.

Es rebutjaran les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

DISSETENA. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ PREVI A L'ADJUDICACIÓ

17.1. Un cop valorades les ofertes, la Mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats a l'**ANNEX 3**, podent sol·licitar aquells informes tècnics que s'estimin pertinents.



17.2. Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, es requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb l'article 150 de la LCSP perquè, dins el termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació següent:

En cas d'empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE):

a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari i la capacitat per a contractar assenyalada a la clàusula novena d'aquest Plec.

Les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació hauran de presentar, la còpia compulsada de l'escriptura pública de constitució de la unió temporal en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

b) La documentació que acrediti la solvència econòmica i financera assenyalada a la clàusula desena d'aquest Plec:

- La presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest Registre, i en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en el que hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- La presentació d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de l'activitat empresarial o professional desenvolupada pel licitador per un import igual o superior a **300.000 euros** per sinistre i **150.000 euros** per víctima.

S'haurà de presentar igualment el compromís de renovació o pròrroga de l'assegurança que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota la vigència del contracte i el rebut de pagament de l'assegurança.

c) La documentació acreditativa de la solvència tècnica i professional:

Caldrà aportar per a tots els lots:

- La relació dels principals serveis o treballs mitjançant certificats de bona execució, expedit o visat per l'entitat receptora de la prestació objecte del contracte, on constarà l'import, dates i el destinatari (públic o privat):

- Si el destinatari del servei és un subjecte públic, els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits i signats o visitats per l'òrgan competent.
- Si el destinatari és un subjecte privat, es podrà acreditar aportant un certificat expedit i signat per aquest.

Els treballs efectuats s'hauran d'acreditar mitjançant un mínim de 2 certificats. En el cas que no s'aportin aquests dos certificats, es farà requeriment a l'empresa per a que amb un termini de 3 dies hàbils els aporti. En cas de no aportar-los dins aquest termini, s'exclourà a l'empresa licitadora del procediment i es farà el requeriment a la següent empresa amb major puntuació.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar per l'adscripció de mitjans personals i materials, sense ser d'aplicació els altres requeriments.

Caldrà aportar per als Lots 1,2 i 3:

Adscripció dels mitjans personals (d'acord amb l'ANNEX 7):

- Una declaració responsable indicant els noms, cognoms i DNI's de les 4 persones treballadores adscrites al servei. Aquesta adscripció no serà acumulativa per aquelles empreses que presentin oferta a més d'un lot.
- S'ha d'indicar qui serà l'encarregat, que ha de ser un/a Tècnic/a de Grau Superior en jardineria o similar o amb una titulació superior, aportant dita titulació. Per les persones operàries adscrites al servei s'haurà d'aportar el Currículum Vitae per acreditar una experiència mínima de 2 anys.
- S'hauran d'aportar, igualment, els carnets de tot el personal de manipulació de productes fitosanitaris.

Adscripció dels mitjans materials (d'acord amb l'ANNEX 8):

- Una declaració responsable indicant que l'empresa pot adscriure al contracte els mitjans mecànics i auxiliars necessaris per a la bona execució del mateix. S'entén per mitjans mecànics, el conjunt de vehicles, maquinària i l'ormeig necessari per al desenvolupament de l'activitat objecte del concurs.



Caldrà aportar per al Lot 4:

Adscripció dels mitjans personals (d'acord amb l'ANNEX 7):

- Una declaració responsable indicant els noms, cognoms i DNI's de les 4 persones treballadores adscrites al servei. Aquesta adscripció no serà acumulativa per aquelles empreses que presentin oferta a més d'un lot.
- S'ha d'indicar qui serà l'encarregat, que ha de ser un/a Tècnic/a de Grau Superior en jardineria o similar o amb una titulació superior, aportant dita titulació. Per les persones operàries adscrites al servei s'haurà d'aportar el Currículum Vitae per acreditar una experiència mínima de 2 anys.
- En la mateixa declaració s'indicarà que tots els treballadors assignats al servei han d'estar capacitats per desenvolupar les tasques assignades segons els mitjans que es descriuen en el Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitació per realitzar tractaments amb biocides.

Adscripció dels mitjans materials (d'acord amb l'ANNEX 8):

- Una declaració responsable indicant que l'empresa pot adscriure al contracte els mitjans tècnics, mecànics i auxiliars necessaris per a la bona execució del mateix. S'entén per mitjans tècnics i mecànics; el conjunt de vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis i l'ormeig necessari per al desenvolupament de l'activitat objecte del concurs. També es requerirà que es disposin dels equips de protecció personal i dels elements de protecció i senyalització per evitar accidents durant l'execució dels treballs.
- Indicar en la declaració responsable l'adreça postal de les dependències de l'oficina i magatzem que disposa l'empresa adjudicatària. Aquestes hauran d'estar situades dins la zona geogràfica compresa per les comarques de l'Alt Camp, Baix Camp i Tarragonès per tal de minimitzar els temps de resposta i optimitzar el temps destinat al servei dels edificis on es presta el servei i així obtenir els avantatges d'aquesta proximitat.

Caldrà aportar per al Lot 5:

Adscripció dels mitjans personals (d'acord amb l'ANNEX 7):

- Una declaració responsable indicant els noms, cognoms i DNI's de les 4 persones treballadores adscrites al servei. Aquesta adscripció no serà acumulativa per aquelles empreses que presentin oferta a més d'un lot.

- S'ha d'indicar qui serà l'encarregat, que ha de ser un/a Tècnic/a de Grau Superior en jardineria o similar o amb una titulació superior, aportant dita titulació. També s'haurà d'aportar una còpia del carnet d'aplicador de tractaments de desratització, desinsectació i desinfecció de nivell qualificat.
- Per a les persones operàries adscrites al servei, s'haurà d'aportar el Currículum Vitae per acreditar una experiència mínima de 3 anys en l'àmbit del control de plagues i una còpia del carnet d'aplicador de tractament de desratització, desinsectació i desinfecció de nivell bàsic.

Adscripció dels mitjans materials (d'acord amb l'ANNEX 8):

- Una declaració responsable indicant que l'empresa pot adscriure al contracte els mitjans tècnics, mecànics i auxiliars necessaris per a la bona execució del mateix. S'entén per mitjans tècnics i mecànics; el conjunt de vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis i l'ormeig necessari per al desenvolupament de l'activitat objecte del concurs. També es requerirà que es disposin dels equips de protecció personal i dels elements de protecció i senyalització per evitar accidents durant l'execució dels treballs.
- Indicar en la declaració responsable l'adreça posta de les dependències de l'oficina i magatzem que disposa l'empresa adjudicatària. Aquestes hauran d'estar situades dins la zona geogràfica compresa per les comarques de l'Alt Camp, Baix Camp i Tarragonès per tal de minimitzar els temps de resposta i optimitzar el temps destinat al servei dels edificis on es presta el servei i així obtenir els avantatges d'aquesta proximitat.

e) Justificatius conforme es troba al corrent del compliment d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, previstos als articles 13 i 14 del RGLCAP, així com el document d'alta en l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Per tal que l'empresa acrediti que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de les obligacions amb la Seguretat Social, caldrà que porti la documentació següent:

En relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques:

- Si l'empresa proposada com adjudicatària és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligada a pagar aquest Impost, ha de presentar el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'impost, s'ha d'acompanyar d'una declaració responsable de no haver estat donat de baixa en la matrícula de l'Impost.



- Si l'empresa proposada es troba en algun supòsit d'exempció recollit en l'apartat 1 de l'article 82 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens de persones obligades tributàriament.

En relació amb la resta d'obligacions tributàries i amb les obligacions amb la Seguretat Social:

- Certificat positiu de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i l'Agència Tributària de Catalunya acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.
- Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- Acreditació que l'adjudicatari es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Reus.

A tal efecte són vàlides les certificacions trameses per via telemàtica, informàtica o electrònica, de caràcter positiu i acreditatives del compliment d'obligacions amb la Tresoreria de la Seguretat Social, d'acord amb les previsions de l'article 15.4 del RGLCAP.

f) Justificant de constitució de la garantia definitiva.

g) Prevenció de riscos laborals:

Presentar els següents documents de prevenció de riscos laborals, d'acord l'enumeració de l'**ANNEX 5**:

En cas d'empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE):

a) Document on indiqui el número d'inscripció en el Registre i còpia del document acreditatiu d'inscripció i de les dades inscrites, juntament amb una declaració responsable de la vigència de les dades que inclou.

b) Justificant de constitució de la garantia definitiva.

c) La documentació que acrediti la solvència econòmica i financera assenyalada a la clàusula desena d'aquest Plec:

- Compromís de renovació o pròrroga de l'assegurança que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota la vigència del contracte i el rebut de pagament de l'assegurança.



La documentació acreditativa de la solvència tècnica i professional:

Caldrà aportar per als Lots 1,2 i 3:

Adscripció dels mitjans personals (d'acord amb l'ANNEX 7):

- Una declaració responsable indicant els noms, cognoms i DNI's de les 4 persones treballadores adscrites al servei. Aquesta adscripció no serà acumulativa per aquelles empreses que presentin oferta a més d'un lot.
- S'ha d'indicar qui serà l'encarregat, que ha de ser un/a Tècnic/a de Grau Superior en jardineria o similar o amb una titulació superior, aportant dita titulació. Per les persones operàries adscrites al servei s'haurà d'aportar el Currículum Vitae per acreditar una experiència mínima de 2 anys.
- S'hauran d'aportar, igualment, els carnets de tot el personal de manipulació de productes fitosanitaris.

Adscripció dels mitjans materials (d'acord amb l'ANNEX 8):

- Una declaració responsable indicant que l'empresa pot adscriure al contracte els mitjans mecànics i auxiliars necessaris per a la bona execució del mateix. S'entén per mitjans mecànics, el conjunt de vehicles, maquinària i l'ormeig necessari per al desenvolupament de l'activitat objecte del concurs.

Caldrà aportar per al Lot 4:

Adscripció dels mitjans personals (d'acord amb l'ANNEX 7):

- Una declaració responsable indicant els noms, cognoms i DNI's de les 4 persones treballadores adscrites al servei. Aquesta adscripció no serà acumulativa per aquelles empreses que presentin oferta a més d'un lot.
- S'ha d'indicar qui serà l'encarregat, que ha de ser un/a Tècnic/a de Grau Superior en jardineria o similar o amb una titulació superior, aportant dita titulació. Per les persones operàries adscrites al servei s'haurà d'aportar el Currículum Vitae per acreditar una experiència mínima de 2 anys.
- En la mateixa declaració s'indicarà que tots els treballadors assignats al servei han d'estar capacitats per desenvolupar les tasques assignades segons els mitjans que



es descriuen en el Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides.

Adscripció dels mitjans materials (d'acord amb l'ANNEX 8):

- Una declaració responsable indicant que l'empresa pot adscriure al contracte els mitjans tècnics, mecànics i auxiliars necessaris per a la bona execució del mateix. S'entén per mitjans tècnics i mecànics; el conjunt de vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis i l'ormeig necessari per al desenvolupament de l'activitat objecte del concurs. També es requerirà que es disposin dels equips de protecció personal i dels elements de protecció i senyalització per evitar accidents durant l'execució dels treballs.
- Indicar en la declaració responsable l'adreça postal de les dependències de l'oficina i magatzem que disposa l'empresa adjudicatària. Aquestes hauran d'estar situades dins la zona geogràfica compresa per les comarques de l'Alt Camp, Baix Camp i Tarragonès per tal de minimitzar els temps de resposta i optimitzar el temps destinat al servei dels edificis on es presta el servei i així obtenir els avantatges d'aquesta proximitat.

Caldrà aportar per al Lot 5:

Adscripció dels mitjans personals (d'acord amb l'ANNEX 7):

- Una declaració responsable indicant els noms, cognoms i DNI's de les 4 persones treballadores adscrites al servei. Aquesta adscripció no serà acumulativa per aquelles empreses que presentin oferta a més d'un lot.
- S'ha d'indicar qui serà l'encarregat, que ha de ser un/a Tècnic/a de Grau Superior en jardineria o similar o amb una titulació superior, aportant dita titulació. També s'haurà d'aportar una còpia del carnet d'aplicador de tractaments de desratització, desinsectació i desinfecció de nivell qualificat.
- Per a les persones operàries adscrites al servei, s'haurà d'aportar el Currículum Vitae per acreditar una experiència mínima de 3 anys en l'àmbit del control de plagues i una còpia del carnet d'aplicador de tractament de desratització, desinsectació i desinfecció de nivell bàsic.

Adscripció dels mitjans materials (d'acord amb l'ANNEX 8):

- Una declaració responsable indicant que l'empresa pot adscriure al contracte els mitjans tècnics, mecànics i auxiliars necessaris per a la bona execució del mateix.

S'entén per mitjans tècnics i mecànics; el conjunt de vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis i l'ormeig necessari per al desenvolupament de l'activitat objecte del concurs. També es requerirà que es disposin dels equips de protecció personal i dels elements de protecció i senyalització per evitar accidents durant l'execució dels treballs.

- Indicar en la declaració responsable l'adreça posta de les dependències de l'oficina i magatzem que disposa l'empresa adjudicatària. Aquestes hauran d'estar situades dins la zona geogràfica compresa per les comarques de l'Alt Camp, Baix Camp i Tarragonès per tal de minimitzar els temps de resposta i optimitzar el temps destinat al servei dels edificis on es presta el servei i així obtenir els avantatges d'aquesta proximitat.

d) Prevenció de riscos laborals:

Presentar els següents documents de prevenció de riscos laborals, d'acord l'enumeració de l'**ANNEX 5.**:

- Avaluació de riscos generals de l'empresa i mesures preventives
- Acreditació del corrent de pagament a la Seguretat Social
- Acreditació del corrent de pagament d'Hisenda nominatiu a REDESSA
- Assegurança de Responsabilitat Civil i justificant de pagament
- Modalitat preventiva adoptada
- Document d'inscripció al Registre Oficial de Productors i operadors de medis de defensa fitosanitària (ROPO).

De no complimentar-se el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat. La retirada indeguda de la proposició, podrà donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

En aquest cas, es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent d'acord amb l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

La Mesa de contractació qualificarà la documentació presentada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les

empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

DIVUITENA. GARANTIA DEFINITIVA

A l'empara de l'article 114 de la LCSP la garantia definitiva és del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, corresponent a la durada inicial del contracte (del lot corresponent), segons l'article 107 de la mateixa llei.

A l'empara de la Disposició addicional quarta de la LCSP (per als lots 1,2 i 3), *"En els procediments de contractació en què s'apliqui la reserva que estableix aquesta disposició addicional no procedirà l'exigència de la garantia definitiva a què es refereix l'article 107 d'aquesta Llei, llevat dels casos en què l'òrgan de contractació, per motius excepcionals, ho consideri necessari i així ho justifiqui motivadament en l'expedient."* Per aquesta licitació (lots 1,2 i 3) no serà exigible.

La garantia es pot prestar en alguna de les formes establertes en l'article 108 de la LCSP. En cas d'efectuar-se mitjançant ingrés bancari, aquest s'haurà d'efectuar al compte corrent titularitat de REDESSA:

BIC/Codi SWIFT: CAIXESBBXXX

IBAN: ES71-2100-0010-3202-0243-2254

En el cas d'UTE/IAE/ empreses amb finalitat específica, la garantia definitiva caldrà que la constitueixi la mateixa.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.



En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, REDESSA pot resoldre el contracte.

DINOVENA. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O SUBSCRIURE EL CONTRACTE I DESISTIMENT. DECLARACIÓ DE PROCEDIMENT DESERT.

Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula dissetena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries.

La resolució d'adjudicació del contracte serà motivada i d'acord amb la previsió de l'article 151 i la disposició addicional quinzena de la LCSP, l'acte d'adjudicació serà notificat per mitjans electrònics a les empreses licitadores, dins el termini de 5 dies següents a la recepció de dita documentació, i en el termini màxim de 15 dies es publicarà en el perfil de contractant.

Si no hi hagués cap proposició que fos admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació del present Plec es declararà desert el procediment.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte. També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació. En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores amb 120 euros per les despeses en què hagin incorregut. La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

VINTENA. FORMALITZACIÓ I PERFECCIÓ DEL CONTRACTE

20.1. El contracte es formalitzarà en document privat mitjançant signatura electrònica avançada i d'acord amb l'article 153.3 LCSP, el contracte no es podrà formalitzar fins que hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores.

L'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.



20.2. D'acord amb l'article 151.2 de la LCSP amb la comunicació de l'adjudicació s'indicarà el termini en que es procedirà a la formalització del contracte.

20.3. En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta s'ha de constituir formalment en unió temporal abans de la formalització del contracte.

20.4. D'acord amb l'article 153.4 LCSP, si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat en la comunicació de l'adjudicació, s'entendrà que l'empresa adjudicatària retira la seva oferta, procedint a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i REDESSA sol·licitarà la documentació al següent licitador per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

20.5. El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

20.6. El contracte es publicarà en el perfil de contractant en un termini màxim de 15 dies hàbils des de la seva formalització.

20.7. El contractista autoritza publicar totes les dades que surtin en el contracte que resulti a l'efecte que les entitats contractants puguin donar compliment de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i altra normativa concordant. En cas que alguna dada tingues caràcter confidencial, serà assenyalada de forma expressa.

III.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

VINT-I-UNENA. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, s'estableixen com a condicions especials d'execució per a tots els Lots les següents:

a) El contractista resta obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria medi ambiental, en particular, a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envàs, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte (resta vegetal, etc). Pel que fa a les restes que es poden ocasionar al efectuar aquest serveis, l'empresa adjudicatària està obligada a retirar-les i a donar estricte compliment al previst en l'ordenança municipal reguladora de la neteja pública i de la gestió de residus.

Per acreditar aquest compliment, la persona contractista lliurarà a REDESSA abans de la finalització del contracte, certificats o informes que acreditin el compliment d'aquest reciclatge o alternativament una declaració responsable.



b) L'empresa adjudicatària durant l'execució del contracte ha de garantir:

- Que no s'utilitza llenguatge o imatges sexistes, que atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.

- Que la comunicació no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials.

- Que en les seves comunicacions derivades de l'execució del contracte, s'eviti l'exaltació de la violència.

L'acreditació es dura a terme abans de l'inici de l'execució del contracte, mitjançant una declaració responsable en la qual manifestin que són coneixedors i compliran aquesta obligació d'acord amb **l'ANNEX 6**

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions essencials del contracte i el seu incompliment és causa de resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211.1 lletra f) de la LCSP.

VINT-I-DOSENA. EXEUCIÓ I SUPERVISIÓ DELS SERVEIS

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixen les seves clàusules i els Plec de clàusules administratives i tècniques així com les instruccions de la persona responsable del contracte.

VINT-I-TRESENA. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

De conformitat amb l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, és el Cap d'Enginyeria i Projectes de REDESSA, a la que li correspondrà exercir les següents funcions:

- Supervisar l'execució del contracte per constatar que el contractista dona compliment a les obligacions assumides.

- Promoure les reunions que resultin necessàries amb la finalitat de solucionar qualsevol incident que succeeixi en fase d'execució del contracte.

- Adreçar a l'adjudicatària les ordres i instruccions oportunes per garantir l'efectiu compliment del contracte.

- Requerir en el seu cas, la realització de les prestacions contractades i les esmenes dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.
- Refusar la prestació, si els treballs realitzats o els materials no s'adeqüen al contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal, subcontractació i mediambiental.
- Assumir la interlocució amb la coordinadora tècnica o responsable designada per l'adjudicatària.

La persona responsable del contracte serà la interlocutora amb la persona coordinadora tècnica o responsable que hagi designat l'empresa adjudicatària, que ha de pertànyer a la seva plantilla, per tal de coordinar i controlar la correcta execució del contracte, per la qual cosa s'hauran de reunir amb la periodicitat oportuna.

REDESSA efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta execució del contracte i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del mateix.

VINT-I-QUATRENA. COMPLIMENT DELS TERMINIS I CORRECTA EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

24.1. L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

24.2. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, REDESSA podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia, si existís, o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en el present Plec.

24.3. En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa contractista o de les condicions especials d'execució establertes en aquest Plec es podrà acordar la imposició de les penalitats expressament assenyalades en aquest Plec.

24.4. Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'Empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en que estigui prevista penalitat o aquesta no cobreixi els danys causats a les entitats contractistes, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.



VINT-I-CINQUENA. RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ I PENALITATS

25.1. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, REDESSA podrà resoldre el contracte o exigir-li el compliment del mateix.

25.2. D'acord amb l'article 192 de la LCSP, en cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos i de les condicions especials d'execució es podran acordar la imposició de les següents penalitats, segons la tipificació que es detalla a continuació:

A.- Tipificació incompliments:

Els incompliments en què pot incórrer l'adjudicatari en la prestació dels treballs es qualificaran com a lleus, greus i molt greus, segons la tipificació que es detalla a continuació:

1. Incompliments lleus:

- a. L'omissió del deure de comunicar situacions contràries a la correcta prestació del servei contractat, en el termini màxim de 24 hores des del seu coneixement.
- b. La falta de respecte als usuaris de les instal·lacions objecte del contractes, als treballadors o clients de REDESSA, i a la resta de personal dels centres on es presta el servei.
- c. L'abandonament del lloc de treball o el servei sense causa justificada al responsable del contracte de REDESSA durant la jornada. Si a conseqüència d'aquest abandonament s'ocasiona un perjudici de consideració als usuaris o al personal dels centres, o és causa d'accident, la falta pot considerar-se greu o molt greu.
- d. Les petites negligències en la realització de les feines, o en la cura i conservació dels materials de les instal·lacions de REDESSA. Quan l'incompliment de l'anterior origina conseqüències de gravetat en la realització del servei, la falta es pot considerar greu o molt greu.
- e. En general, qualsevol altra actuació o incompliment de les condicions del plec de clàusules, què pugui ocasionar perjudici al servei i que no es contempli en els apartats següents.
- f. La demora en la prestació del servei.

2. Incompliments greus:

- a. La no utilització dels uniformes de treball proporcionats per l'empresa adjudicatària, si és el cas, i la falta de decòrum.

- b. La manca de les mesures de seguretat necessaris per a la prestació del servei, o la utilització d'eines defectuoses que impedeixin una correcta prestació del servei, depenent del grau d'incompliment es podrà considerar com a molt greu.
- c. La modificació del servei, sense causa justificada i sense notificació prèvia.
- d. La falsedat de la informació que es faciliti a REDESSA.
- e. La insuficiència de personal i/o qualificació professional inferior a l'ofert.
- f. Qualsevol altre incompliment del contracte que causi un perjudici greu al servei.
- g. No poder localitzar al tècnic responsable destinat a la prestació del servei.
- h. L'incompliment per part de l'adjudicatari d'acompanyament de les inspeccions de control, si és el cas.
- i. L'incompliment injustificat del temps de resposta indicats en el plec, si és el cas.
- j. La realització de tres incompliments lleus.

3. Incompliments molt greus:

- a. La desobediència reiterada a les ordres escrites de REDESSA, relatives a la prestació del servei. Per reiteració s'entendrà l'incompliment de tres o més ordres.
- b. Paralització o interrupció del servei per motius no justificats.
- c. L'incompliment dels terminis parcials, establerts per a la realització dels serveis. Incompliment d'horaris.
- d. La inexistència o falta de cobertura de la pòlissa de responsabilitat civil que empari els riscos i responsabilitats de l'adjudicatari en l'execució del servei.
- e. El retard sistemàtic i comprovat en la prestació del servei (més de tres advertències escrites per part REDESSA).
- f. Fraus, falsedat, abús de confiança i deslleialtat en la prestació del servei.
- g. La comissió de furt o robatori durant l'exercici del servei.
- h. Els maltractaments de paraula o d'obra, o falta greu de respecte i consideració a les persones en les instal·lacions de REDESSA.
- i. Incompliment de l'obligació de prorrogar el contracte.
- j. El no compliment de qualsevol de les obligacions per causa d'adjudicació de més d'un lot i simultaneïtat de tasques al mateix temps sense capacitat operativa de l'adjudicatària.
- k. L'incompliment de l'adscripció de mitjans.
- l. La realització de tres infraccions greus.

Quantificació de les penalitats:

Els incompliments es penalitzaran, excepte per aquells que tenen una penalitat específica, de la següent manera:

- Els lleus, del 0.5% fins al 4% de l'import del contracte (sense IVA.)



- Els greus, del 4% fins al 6% de l'import del contracte (sense IVA).
- Els molt greus, del 6% € fins al 10% de l'import del contracte (sense IVA), sens perjudici d'acordar també la resolució del contracte.

REDESSA determinarà la penalitat adequada per a cada tipus d'incompliment, les quals es graduaran d'acord amb els següents criteris:

- a) Intencionalitat.
- b) La pertorbació que pugui produir en el funcionament del servei o en el compliment de la normativa en vigor.
- c) La reincidència en la comissió d'incompliments.
- d) La negligència o actitud culposa de l'adjudicatari.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret REDESSA.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret REDESSA.

La constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de REDESSA d'acord amb l'article 193.2 de la LCSP.

No obstant, en cas que REDESSA ho consideri oportú, si l'adjudicatari incorre en alguna de les conductes tipificades com a incompliments, li notificarà mitjançant correu electrònic la incidència/incompliment existent, la seva graduació i les característiques del mateix d'acord amb les previsions establertes al Plec, i es donarà un termini màxim de 5 dies naturals a l'adjudicatari per solucionar les incidències referides, a més d'indicar quines mesures adoptarà per evitar que es tornin a produir. En cas de que no s'adopti la solució pertinent, s'aplicarà la penalitat corresponent.

REDESSA notificarà a l'adjudicatari la resolució adoptada, atenent a les al·legacions presentades i, en el seu cas, amb imposició de la penalització corresponent si fos el cas.

Els imports d'aquestes penalitats es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista (a compte de la factura) o sobre la garantia definitiva que, si s'escau, s'hagués constituït.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determina la paralització del contracte.

VINT-I-SISENA. PAGAMENT DEL PREU

L'empresa contractista tindrà dret a l'abonament del preu dels serveis executats i formalment rebuts per REDESSA.

El contractista disposa de 30 dies naturals per presentar la factura, una vegada finalitzat el servei, mitjançant enviament al correu electrònic yribassa@redessa.cat.

REDESSA podrà determinar un altre sistema de facturació i de pagament del preu en qualsevol moment.

El pagament de la factura s'efectuarà en el termini de 30 dies naturals, a comptar des de la data de la verificació de la factura pel responsable del contracte.

Els terminis s'entendran interromputs quan es reclami al contractista esmenar alguna deficiència en el compliment de les seves obligacions contractuals, específicament la no presentació periòdica de les certificacions d'estar al corrent de pagament emeses per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, Agència Catalana Tributària i de la Tresoreria General de la Seguretat Social de o se li requereixi modificar la factura i/acreditació del compliment de les seves obligacions, reprenent-se de nou un cop esmenades aquestes deficiències.

Es podrà suspendre el pagament de les factures que en base al contracte tingués l'adjudicatari pendent de cobrament, si existeixen indicis que pugui resultar aplicable alguna penalitat.

En el cas que el licitador no presenti dins el termini establert s'actuarà d'acord amb el que estableix l'article 198 de la LCSP. Un cop presentats es procedirà al pagament.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

La factura es podrà fer arribar per altres vies segons les necessitats de REDESSA. En el moment en el que REDESSA utilitzi el sistema de factura electrònica, el contractista haurà de presentar les seves factures per aquest mitjà.

Les factures hauran d'especificar el codi de la licitació de la que deriva, com també haurà d'especificar els subministraments/serveis i període temporal al que corresponen aquests serveis.

VINT-I-SETENA. REVISIÓ DE PREUS

No s'admet revisió de preus.

VINT-I-VUITENA. RESPONSABILITAT DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels serveis que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que



es dedueixen per a les entitats contractants o per tercer o persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a tercers persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'un ordre de les entitats contractants.

VINT-I-NOVENA. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

29.1. En relació als seus treballadors, haurà de complir estrictament i durant tota la vigència del contracte les mesures de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent, en particular la Llei 31/1995, de 8 de novembre de prevenció de riscos laborals, entre d'altres.

En aquest sentit, l'empresa que resulti adjudicatària s'obliga a presentar abans de l'inici de la prestació del servei la documentació que s'estableix a la clàusula dissenyada del present Plec.

29.2. Per donar compliment al Reial decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials (a partir d'ara RD 171/2004), i per informar dels riscos generals de les instal·lacions de REDESSA es posa a disposició de l'adjudicatari el Pla d'autoprotecció (a partir d'ara, PAU):

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/13987060?categoria=0>

En aquest sentit, l'adjudicatària s'haurà d'implicar i participar, en la mesura que indiqui el PAU per tal de garantir la pròpia seguretat i de les persones que intervenen en la prestació dels serveis, obligant-se amb la formalització del contacte, al seu estricte compliment.

29.3. Tot el personal que executi les prestacions dependrà únicament de l'adjudicatari a tots els efectes, sense que entre aquest i REDESSA hi hagi cap vincle de dependència funcional ni laboral.

Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte. L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de mode real, efectiu i continu, el poder de direcció inherent a tot empresari, així com també, el compliment de tots els drets i obligacions que derivin de la relació contractual entre empleat i ocupador.

29.4. El personal de l'empresa adjudicatària donarà un tracte respectuós als usuaris i personal del centre, podent-se requerir la substitució, a càrrec de l'empresa, d'una persona que sigui objecte de queixes reiterades o bé no presti el servei amb els mínims nivells exigibles de qualitat.

29.5. L'empresa contractista vetllarà per la bona execució del servei i haurà de designar almenys un/a **coordinador/a tècnic/a o persona responsable del contracte**, integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions (sense perjudici de les que s'estableixen en el plec de prescripcions tècniques):

- Actuar com a interlocutor entre l'empresa contractista i REDESSA.
- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte.
- Impartir als treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries per a la prestació del servei contractat.
- El control de presència i del desenvolupament de treball per part del personal de l'empresa contractista.
- Organitzar el règim de permisos i vacances del personal adscrit a l'execució del contracte a efectes de no alterar el bon funcionament del servei.
- Informar a l'entitat contractant de les variacions ocasionals o permanents que hi pugui haver en l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, entre d'altres.

29.6. El contractista ha d'acomplir durant tota la vigència del contracte les disposicions vigents en matèria laboral i en el conveni col·lectiu sectorial. En aquest sentit el preu hora que s'ha abonar als treballadors adscrits per la prestació del servei objecte del present contracte serà el fixat pel Conveni Col·lectiu vigent, i en tot allò no previst, el conveni corresponent.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

29.7. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions en REDESSA derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, el contractista i, si escau, les subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

REDESSA podrà requerir el contractista per tal que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

29.8. L'adjudicatari haurà de disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil per cobrir les pèrdues i danys a tercers que es puguin produir en els béns, instal·lacions o persones, durant la vigència del contracte, per un import igual o superior a l'establert a la clàusula desena.

L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal tècnic designat per ell, no implicarà cap responsabilitat per REDESSA. L'incompliment de les referides obligacions donarà lloc a la imposició de les penalitats previstes al present Plec inclòs a la resolució del contracte.

TRENTENA. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i de garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (a partir d'ara, RGPD).

L'empresa contractista ha de complir amb el previst en l'article 13 del RGPD, en concret:

- a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per a la participació en el mateix.
- b. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades/afectades per a facilitar la referida informació a REDESSA amb la finalitat de licitar en el present procediment.
- c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada i tractada per REDESSA en els termes del RGPD per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública d'aplicació. Els destinataris d'aquesta informació seran REDESSA, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a REDESSA a tractar la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

e. REDESSA podrà conservar les dades personals durant el període que els necessiti pel propòsit per la qual són tractades i durant el període necessari per complir amb les seves obligacions legals i/o administratives.

En cas que l'execució del contracte requereixi la cessió de dades al contractista o bé el tractament de dades personals per part del contractista, es tindran en compte les previsions dels articles 116.1, 122.1 i 202.1 de la LCSP, d'acord amb les novetats introduïdes pel Reial decret llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

Així mateix, de conformitat amb el què disposa el RGPD i la LOPDGDD, REDESSA informa que amb motiu de la celebració del contracte, les dades de caràcter personal del contractista seran incloses en un tractament de dades responsabilitat de REDESSA amb domicili a Av. de Bellissens, núm. 42 – 43204 Reus (Tarragona). Així mateix, s'informa que la finalitat del tractament i recollida de les dades serà la gestió i execució del contracte (base legitimadora del tractament), així com la gestió econòmica, comptable i fiscal, la gestió administrativa, la gestió de proveïdors, la gestió de cobraments i pagaments i històric de relacions comercials.

Igualment, s'informa de la possibilitat d'exercitar els drets de supressió, oposició, portabilitat, limitació, accés i rectificació, enviant un correu electrònic a dpd.redessa@reus.cat.

D'acord amb allò què estableix l'article 13 RGPD i l'article 11 LOPDGDD s'indiquen a continuació les dades de contacte del Delegat de Protecció de Dades de REDESSA: dpd.redessa@reus.cat.

Els destinataris de les dades personals facilitades seran la pròpia REDESSA, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.

Per a més informació, pot consultar la Política de Privacitat de REDESSA al següent enllaç <https://www.redessa.cat/politica-de-privacitat/>

TRENTA-UNENA. CONFIDENCIALITAT

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, l'adjudicatari i els seus col·laboradors estaran obligats a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que



tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui REDESSA, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal.

Aquest deure de confidencialitat tindrà una vigència de (8) vuit anys a comptar des del principi de l'execució del servei.

Per tal de sol·licitar confidencialitat amb la informació i documentació facilitada, el licitador haurà de redactar i firmar una declaració de confidencialitat de l'**ANNEX 4**.

Aquesta haurà de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. **No s'admeten declaracions genèriques, sense referència a documents o apartats concrets, o no justificades de caràcter confidencial.**

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el RELI.

En cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació no té caràcter confidencial.

De conformitat amb l'article 133.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors indicada de forma expressa i justificada, per aquets com a confidencial.

TRENTA-DOSENA. COMPLIMENT DE PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA PELS ADJUDICATARIS

32.1. L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta, per tal de donar compliment al que preveu l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

1. Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.

2. En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:



- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
- No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb REDESSA o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Denunciar els licitadors, contractistes i/o subcontractistes que utilitzin societats "offshore" per cometre il·lícits penals o eludir les seves obligacions tributàries amb les administracions tributàries de l'Estat, de Catalunya o del municipi.

TRENTA-TRESEN. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que seguidament s'indiquen:

- a) La necessitat d'incorporar noves zones de prestació dels serveis.

- b) La necessitat sobrevinguda d'execució d'actuacions de control de plagues fora dels tractaments habituals i amb caràcter excepcional.
- c) La necessitat d'execució d'actuacions excepcionals i urgents a causa de factors meteorològics no habituals o bé derivades de situacions de risc (incendis, vandalisme, etc).
- d) La modificació dels espais verds i per tant del manteniment associat.
- e) La necessitat de realitzar més controls de la legionel·losi per ampliació dels punts de control o per canvis normatius o situacions anàlogues.

En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20 % del preu inicial del contracte, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ de la persona responsable del contracte.

En els casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions, sempre que s'hagi establert així en el plec de clàusules administratives particulars, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

TRENTA-QUATRENA. SUCCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE

34.1. Successió en la persona del contractista: En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la

beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

34.2. Cessió del contracte: Els drets i obligacions relatius a aquest contracte poden ser cedits per l'adjudicatari a un tercer, prèvia autorització de REDESSA, sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, quan es compleixin els requisits establerts a l'article 214.2 de la LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

TRENTA-CINQUENA. SUBCONTRACTACIÓ

35.1. El contractista podrà subcontractar a tercers per a la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP, indicant a les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització.

Si no s'hagués indicat prèviament a l'oferta presentada, el contractista comunicarà per escrit a REDESSA, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, especificant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista.

El contractista serà l'encarregat de verificar que l'empresa subcontractada no està incursa en cap supòsit de prohibició per contractar, eximint en tot moment a REDESSA de qualsevol responsabilitat.



35.2. Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front REDESSA, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte.

35.3. Respecte el pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores resultarà d'aplicació el previst als articles 216 i 217 de la LCSP.

TRENTA-SISENA. TERMINI DE GARANTIA I DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

El termini de garantia del servei serà de 2 mesos a comptar des de la finalització del contracte i no es procedirà a la devolució de la garantia definitiva fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que se'n declari la resolució sense culpa del contractista.

Transcorregut el termini de garantia, si no resulten responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva segons l'article 110 de la LCSP, es procedirà a dictar l'acord de devolució de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

TRENTA-SETENA. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte les previstes en l'article 211 de la LCSP.

A part de les establertes a l'esmentat Plec, constitueixen causes específiques de resolució:

- a) La demora en l'inici de les prestacions.
- b) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- c) L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en aquest plec i en el de prescripcions tècniques que no tingui una penalitat específica establerta.
- d) L'incompliment de les clàusules i obligacions especials del contracte incloent les condicions especials d'execució, quan aquest incompliment hagi estat qualificat d'infracció greu i concorre dol, culpa o negligència de l'empresa i, si es tracta de clàusules essencials, sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.
- e) No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- f) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.



- g) La impossibilitat de prestar el servei per conseqüències derivades de la COVID-19 o situació anàloga.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213, 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

TRENTA-VUITENA. RÈGIM DE RECURSOS

Es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació regulat a l'article 44 i següents de la LCSP davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic com a òrgan competent per la resolució del recurs, contra l'anunci de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixen les condicions que han de regir la contractació, així com també els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests darrers decideixin directa o indirectament sobre la mateixa, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, els actes pels que s'acordi l'admissió o inadmissió de candidats, incloses les ofertes que siguin excloses per resultar anormalment baixes com a conseqüència de l'aplicació de l'article 149 de la LCSP, contra l'acord d'adjudicació i les modificacions contractuals basades en l'incompliment d'allò que disposen els articles 204 i 205 de la LCSP.

El recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu. Alternativament, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

TRENTA-NOVENA. JURISDICCió COMPETENT

Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment d'allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del present contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil.

Les parts, amb renúncia al seu propi fur, es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de Reus.

Reus, a la data que consta al peu de signatura d'aquest document.



Albert Boronat Avià
Gerent de REDESSA



ANNEX 1: DOCUMENT ÚNIC EUROPEU DE CONTRACTACIÓ (DEUC) (SOBRE A)

Aquest document estarà a disposició dels licitadors en les següents adreces electròniques:

En document en format PDF editable, en la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/capDocument.pscp?reqCode=viewCapD&idCap=13987060&idDoc=46948276

En el servei en línia de la Comissió Europea a través del qual es pot importar el model de DEUC corresponent a aquesta licitació:

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

El DEUC s'ha de presentar signat pel representat legal de l'empresa licitadora, que declararà en aquest que ostenta la deguda representació per la presentació de la proposició i d'aquesta.

ANNEX 2: MODEL D'OFERTA

LOT 1 (SOBRE C)

El/la Sr./Sra..... amb residència a
, al carrer.....
 número....., i amb NIF....., en nom propi o com
(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per exemple,
 administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa
, amb CIF i amb domicili a
)

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària del contracte de **SERVEI MANTENIMENT DE JARDINERIA, CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONELLOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, d'acord amb l'oferta següent:

1. PREU: _____ sense IVA _____ amb IVA.

Oferta econòmica: El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. El preu ofert no pot superar el pressupost base. Si el preu és superior al pressupost base establert, es considerarà que l'oferta no compleix amb els requisits sol·licitats i s'exclourà de la licitació.

2. PREU OPERACIONS EXTRAORDINÀRIES

Es valorarà la millor oferta econòmica del preu unitari del següent concepte de treballs extraordinaris. El preu no podrà ser superior al preu establert, en cas contrari s'exclourà de la licitació. S'arrodonirà la puntuació final a dos decimals.

Aquestes tasques son opcionals i tal com es fa constar en el PPT, serà decisió de la propietat la seva execució, en funció de l'estat de la vegetació.

Conceptes	Cost sense IVA	Preu ofert sense IVA
Esportga arbres TECNOPARC	779,93 €	

Signatura electrònica de la persona legal representant de l'empresa

ANNEX 2: MODEL D'OFERTA

LOT 2 (SOBRE C)

El/la Sr./Sra..... amb residència a
, al carrer.....
 número....., i amb NIF....., en nom propi o com
(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per exemple,
 administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa
, amb CIF i amb domicili a
)

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària del contracte de **SERVEI MANTENIMENT DE JARDINERIA, CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONELLOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, d'acord amb l'oferta següent:

1. PREU: _____ **sense IVA** _____ **amb IVA.**

Oferta econòmica: El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. El preu ofert no pot superar el pressupost base. Si el preu és superior al pressupost base establert, es considerarà que l'oferta no compleix amb els requisits sol·licitats i s'exclourà de la licitació.

2. PREU OPERACIONS EXTRAORDINÀRIES

Es valorarà la millor oferta econòmica dels preus unitaris dels següents conceptes de treballs extraordinaris. El preu no podrà ser superior al preu establert, en cas contrari s'exclourà de la licitació. S'arrodonirà la puntuació final a dos decimals.

Aquestes tasques son opcionals i tal com es fa constar en el PPT, serà decisió de la propietat la seva execució, en funció de l'estat de la vegetació.

Conceptes	Cost sense IVA	Preu ofert sense IVA
Esporga arbres CEPID	1.271,26 €	
Esporga arbres REDESSA VIVER	1.144,46 €	
Esporga arbres MAS BERTRAN	530,30 €	

Signatura electrònica de la persona legal representant de l'empresa

ANNEX 2: MODEL D'OFERTA

LOT 3 (SOBRE B)

El/la Sr./Sra..... amb residència a
, al carrer.....
 número....., i amb NIF....., en nom propi o com
(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per exemple,
 administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa
, amb CIF i amb domicili a
)

DECLARA que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària del contracte de **SERVEI MANTENIMENT DE JARDINERIA, CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONELLOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, d'acord amb l'oferta següent:

1. PREU:

SOLARS A DESBROSSAR						OFERTA SENSE IVA
Nom	Adreça	m2	Sistema	Periodicitat mínima	Cost sense IVA (€)	
REUS EST - MAS IGLESIAS	C/Maria Aurèlia Capmany, 12	8.276	Tractor	Anual	1.102,81 €	
REUS SUD - BARRI JUROCA	C/Romà Perpinyà i Grau, 19	680	Manual	Semestral	1.107,11 €	
Perímetre H11 Dr. Laporte	Avda. Bellissens i Dr. Laporte	7.500	Tractor	Anual	510,36 €	
Antiga discoteca Noovo	C/Sabadell 17-19	1.500	Tractor/Manual	Anual	608,53 €	
Solars Darrere Cepid i Activa Mutua	C/Austria, Portugal, Hongria	9.000	Tractor	Anual	608,53 €	

2. PREU OPERACIONS EXTRAORDINÀRIES

Es valorarà la millor oferta econòmica dels preus unitaris dels següents conceptes de treballs extraordinaris. El preu no podrà ser superior al preu establert, en cas contrari s'exclourà de la licitació. S'arrodonirà la puntuació final a dos decimals.

Aquestes tasques son opcionals i tal com es fa constar en el PPT, serà decisió de la propietat la seva execució, en funció de l'estat de la necessitat dels serveis.

Conceptes	Cost sense IVA	Preu ofert sense IVA
<i>Desbrossament manual</i>	0,68 €/m2	
<i>Desbrossament tractor</i>	0,08 €/m2	

Signatura electrònica de la persona legal representant de l'empresa

ANNEX 2: MODEL D'OFERTA

LOT 4 (SOBRE C)

El/la Sr./Sra..... amb residència a
....., al carrer.....
número....., i amb NIF....., en nom propi o com
.....(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per exemple,
administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa
....., amb CIF i amb domicili a
.....)

DECLARA que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària del contracte de **SERVEI MANTENIMENT DE JARDINERIA, CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONELLOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, d'acord amb l'oferta següent:

1. PREU: _____ **sense IVA** _____ **amb IVA.**

Oferta econòmica: El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. El preu ofert no pot superar el pressupost base. Si el preu és superior al pressupost base establert, es considerarà que l'oferta no compleix amb els requisits sol·licitats i s'exclourà de la licitació.

2. PREU OPERACIONS EXTRAORDINÀRIES

Es valorarà la millor oferta econòmica dels preus unitaris dels següents conceptes de treballs extraordinaris. El preu no podrà ser superior al preu establert, en cas contrari s'exclourà de la licitació. S'arrodonirà la puntuació final a dos decimals.

Aquestes tasques son opcionals i tal com es fa constar en el PPT, serà decisió de la propietat la seva execució, en funció de l'estat de la necessitat dels serveis.

Hipoclorit sòdic (€/Kg)	250 Kgs
Sal per descalcificador (€/kg)	2.500 Kgs

OPERACIONS EXTRAORDINÀRIES	Cost sense IVA	Preus ofert sense IVA
SERVEI EN CAS DE DECCIÓ DE BROT A LA XARXA		
Desinfecció sistema ACS amb acumulador (2uts) i circuit de retorn	504,12 €	
Desinfecció sistema de reg d'espais exteriors	713,56 €	
Desinfecció sistema AFS aljub i dipòsits i desinfecció de xarxa per hipercloració TECNOPARC	1.387,85 €	
Desinfecció sistema AFS aljub i dipòsits i desinfecció de xarxa per hipercloració REDESSA CEPID	713,56 €	
Desinfecció de la xarxa de PCI TECNOPARC	441,71 €	
Desinfecció de la xarxa de PCI REDESSA CEPID	389,35 €	
Desinfecció de la xarxa de PCI REDESSA VIVER	389,35 €	
SERVEI EN CAS DE DECCIÓ DE POSITIU A XARXA		
Desinfecció puntual a xarxa ACS.	203,84 €	
Desinfecció puntual en xarxa de reg	203,84 €	
Desinfecció puntual sistema AFS aljub i dipòsits.	203,84 €	
ALTRES		
Presa de mostra de legionella d'aigua 1-5 mostres	43,98 €	
Presa de mostra de legionella d'aigua 6-10 mostres	65,45 €	
Analítica de legionella d'aigua (ut)	35,20 €	
Preu hipoclorit sòdic (€/kg)	1.02 €	
Preu sal per descalcificador (€/kg)	0.33 €	
Preu Bisulfit sòdic (€/kg)	1,02€	

Signatura electrònica de la persona legal representant de l'empresa

ANNEX 2: MODEL D'OFERTA

LOT 5 (SOBRE C)

El/la Sr./Sra..... amb residència a
....., al carrer.....
número....., i amb NIF....., en nom propi o com
.....(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per exemple,
administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa
....., amb CIF i amb domicili a
.....)

DECLARA que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària del contracte de **SERVEI MANTENIMENT DE JARDINERIA, CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONELLOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, d'acord amb l'oferta següent:

1. PREU: _____ **sense IVA** _____ **amb IVA.**

Oferta econòmica: El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. El preu ofert no pot superar el pressupost base. Si el preu és superior al pressupost base establert, es considerarà que l'oferta no compleix amb els requisits sol·licitats i s'exclourà de la licitació.

Signatura electrònica de la persona legal representant de l'empresa



ANNEX 3: CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

El contracte s'adjudicarà a la proposició més avantatjosa, essent la que presenti una millor relació qualitat-preu.

Les ofertes es valoraran, sempre que la documentació aparegui correctament acreditada, d'acord amb els següents criteris, que apareixen per ordre de prelación, i que es ponderaran en funció del barem previst per a cadascun.

A continuació, es descriuen els criteris de selecció i valoració de les ofertes. La puntuació màxima serà 100 punts per lot, i es distribueixen de la forma següent:

<u>LOT 1:</u>

SOBRE B:

CRITERIS BASATS EN JUDICIS DE VALOR (Fins a 40 punts)

Les empreses han de concretar les seves propostes relatives a la metodologia o pla de treball en una memòria tècnica que en cap cas, podrà tenir una extensió superior a 10 pàgines DIN A4, per una cara o 5 pàgines per ambdues cares, i amb un cos de lletra no inferior a 11. Podràn no ser puntuades les pàgines que excedeixin de l'extensió establerta.

En aquest apartat es puntuarà el pla de treball que les empreses proposin, el qual haurà d'estar adaptat a les característiques de cada edifici. També es valorarà el sistema que utilitzarà l'empresa per a l'aplicació del pla de treball, el seguiment, la inspecció i control d'aquest.

Atenent a les necessitats descrites en el plec de prescripcions tècniques, es tindran en compte aquestes premisses:

- Adequació: es valorarà que la documentació presentada s'ajusti a les característiques particulars de cada zona verda a mantenir.
- Contingut: es valorarà el format de la documentació i que el contingut sigui detallat, coherent i complet.
- Qualitat del servei: es valorarà que s'inclogui i detalli tota la informació que indica el plec de clàusules tècniques i els mitjans que l'empresa utilitzi per garantir la bona qualitat i el control del servei.



Es puntuarà la memòria tècnica d'acord amb la puntuació de taula següent:

Descripció	Exhaustiva i coherent	Correcta i coherent	Bàsica i coherent	Incoherent o sense informació rellevant
Criteris Tècnics				
Descripció tècnica detallada de les feines a realitzar	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Descripció tècnica de les mesures previstes per l'optimització i estalvi dels costos en la gestió de restes vegetals, resultat d'esporga, sega, etc.	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Descripció tècnica d'altres criteris relacionats amb avantatges medi ambientals que oferta l'empresa. (vehicles sostenibles, biocombustibles, eines elèctriques, gestió dels materials reciclats...)	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Programació i Organització				
Descripció de la conformació de cada equip de treball especificant la categoria professional dels seus components	De 5,01 a 6 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Gràfic organitzatiu on es reflecteixi la configuració i jerarquia dels equips de treball	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Quadrant i/o distribució gràfica amb la distribució de les tasques a realitzar anualment i mensualment	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt

S'estableix un llindar mínim d'obtenció de 20 punts per a poder continuar en el procés selectiu.

SOBRE C:

CRITERIS QUALIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA-OFERTA ECONÒMICA (Fins a 60 punts)

1. PREU (fins a 50 punts)

Les ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent :

$$P = \frac{(\text{ImpLic} - \text{Oferta}) \times 50}{(\text{ImpLic} - \text{Ofmin})}$$

On:

P: Puntuació de l'apartat

ImpLic= preu de la licitació per aquest concepte

Oferta= preu oferta que es valora

Ofmin= preu oferta més baixa

Oferta econòmica: El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. El preu ofert no pot superar el pressupost base. Si el preu és superior al pressupost base establert, es considerarà que l'oferta no compleix amb els requisits sol·licitats i s'exclourà de la licitació.

2. PREU OPERACIONS EXTRAORDINÀRIES (fins a 10 punts)

Es valorarà la millor oferta econòmica del preu unitari del següent concepte de treballs extraordinaris. El preu no podrà ser superior al preu establert, en cas contrari s'exclourà de la licitació. S'arrodonirà la puntuació final a dos decimals.

Aquestes tasques son opcionals i tal com es fa constar en el PPT, serà decisió de la propietat la seva execució, en funció de l'estat de la vegetació. En el cas que no s'hagin de dur a terme, la persona contractista no tindrà dret a rebre cap compensació per la seva inexecució.

Conceptes	Cost sense iva
Esporga arbres TECNOPARC	779,93 €

S'utilitzarà la formula següent:

$$P = 10 \times \frac{\text{DescOferta}}{\text{DescMax}}$$

On:

P= Puntuació de l'apartat

DescOferta= Percentatge de descompte ofertada pel licitador.

DescMax= Percentatge de descompte més elevat d'entre totes les ofertes.

LOT 2:

SOBRE B:

CRITERIS BASATS EN JUDICIS DE VALOR SUBJECTIUS (Fins a 40 punts)

Les empreses han de concretar les seves propostes relatives a la metodologia o pla de treball en una memòria tècnica que en cap cas, podrà tenir una extensió superior a 10 pàgines DIN A4, per una cara o 5 pàgines per ambdues cares, i amb un cos de lletra no inferior a 11. Podràn no ser puntuades les pàgines que excedeixin de l'extensió establerta.

En aquest apartat es puntuarà el pla de treball que les empreses proposin, el qual haurà d'estar adaptat a les característiques de cada edifici. També es valorarà el sistema que utilitzarà l'empresa per a l'aplicació del pla de treball, el seguiment, la inspecció i control d'aquest.

Atenent a les necessitats descrites en el plec de prescripcions tècniques, es tindran en compte aquestes premisses:

- Adequació: es valorarà que la documentació presentada s'ajusti a les característiques particulars de cada zona verda a mantenir.
- Contingut: es valorarà el format de la documentació i que el contingut sigui detallat, coherent i complet.
- Qualitat del servei: es valorarà que s'inclogui tota la informació que indica el plec de clàusules tècniques i els mitjans que l'empresa utilitzi per garantir la bona qualitat i el control del servei.

Es puntuarà la memòria tècnica d'acord amb la puntuació de taula següent:

Descripció	Exhaustiva i coherent	Correcta i coherent	Bàsica i coherent	Incoherent o sense informació rellevant
Criteris Tècnics				
Descripció tècnica detallada de les feines a realitzar	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Descripció tècnica de les mesures previstes per l'optimització i estalvi dels cost	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt



os en la gestió de restes vegetals, resultat d'esporga, sega, etc...				
Descripció tècnica d'altres criteris relacionats amb avantatges medi-ambientals que oferta l'empresa. (vehicles sostenibles, biocombustibles, eines elèctriques, gestió dels materials reciclats...)	De 5,01 a 6 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Programació i Organització				
Descripció de la conformació de cada equip de treball especificant la categoria professional dels seus components	De 5,01 a 6 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Gràfic organitzatiu on es reflecteixi la configuració i jerarquia dels equips de treball	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Quadrant i/o distribució gràfica amb la distribució de les tasques a realitzar anualment i mensualment	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt

S'estableix un llindar mínim d'obtenció de 20 punts per a poder continuar en el procés selectiu.

SOBRE C:

CRITERIS QUALIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA-OFFERTA ECONÒMICA (Fins a 60 punts)

1. PREU (fins a 50 punts)

Les ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent :

$$P = \frac{(\text{ImpLic} - \text{Oferta}) \times 50}{(\text{ImpLic} - \text{Ofmin})}$$

On:

P: Puntuació de l'apartat

ImpLic= preu de la licitació per aquest concepte

Oferta= preu oferta que es valora

Ofmin= preu oferta més baixa

Oferta econòmica: El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. El preu ofert no pot superar el pressupost base. Si el preu és superior al pressupost base establert, es considerarà que l'oferta no compleix amb els requisits sol·licitats i s'exclourà de la licitació.

2. PREU OPERACIONS EXTRAORDINÀRIES (fins a 10 punts)

Es valorarà la millor oferta econòmica dels preus unitaris dels següents conceptes de treballs extraordinaris. El preu no podrà ser superior al preu establert, en cas contrari s'exclourà de la licitació. S'arrodonirà la puntuació final a dos decimals.

Aquestes tasques son opcionals i tal com es fa constar en el PPT, serà decisió de la propietat la seva execució, en funció de l'estat de la vegetació.

En el cas que no s'hagin de dur a terme, la persona contractista no tindrà dret a rebre cap compensació per la seva inexecució.

Conceptes	Cost sense iva
Esporga arbres CEPID	1.271,26 €
Esporga arbres REDESSA VIVER	1.144,46 €
Esporga arbres MAS BERTRAN	530,30 €

S'utilitzarà la formula següent:

$$P = 10 \times \frac{\text{DescOferta}}{\text{DescMax}}$$

On:

P= Puntuació de l'apartat

DescOferta= Percentatge de descompte ofertada pel licitador.

DescMax= Percentatge de descompte més elevat d'entre totes les ofertes.

S'aplicarà la formula indicada per a cada un dels conceptes i posteriorment es farà la mitjana de tots ells. Aquesta, serà la puntuació d'aquest apartat amb un màxim de 10 punts. S'arrodonirà la puntuació final a dos decimals

LOT 3

SOBRE B (CRITERIS QUALIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA-OFERTA ECONÒMICA).

Aquest lot es valorarà amb dos criteris automàtics:

1. PREU (fins a 90 punts)

Les ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent :

$$P = \frac{(\text{ImpLic} - \text{Oferta}) \times 90}{(\text{ImpLic} - \text{Ofmin})}$$

On:

P: Puntuació de l'apartat
 Implic= preu de la licitació per aquest concepte
 Oferta= preu oferta que es valora
 Ofmin= preu oferta més baixa

S'aplicarà la fórmula indicada per a cada un dels solars i posteriorment es farà la mitjana de tots ells. Aquesta, serà la puntuació d'aquest apartat amb un màxim de 10 punts. S'arrodonirà la puntuació final a dos decimals.

SOLARS A DESBROSSAR					
Nom	Adreça	m2	Sistema	Periodicitat mínima	Cost sense IVA (€)
REUS EST - MAS IGLESIAS	C/Maria Aurèlia Capmany, 12	8.276	Tractor	Anual	1.102,81 €
REUS SUD - BARRI JUROCA	C/Romà Perpinyà i Grau, 19	680	Manual	Semestral	1.107,11 €
Perímetre H11 Dr. Laporte	Avda. Bellissens i Dr. Laporte	7.500	Tractor	Anual	510,36 €
Antiga discoteca Noovo	C/Sabadell 17-19	1.500	Tractor/Manual	Anual	608,53 €
Solars Darrere Cepid i Activa Mutua	C/Austria, Portugal, Hongria	9.000	Tractor	Anual	608,53 €

2. PREU OPERACIONS EXTRAORDINÀRIES (fins a 10 punts)

Es valorarà la millor oferta econòmica dels preus unitaris dels següents conceptes de treballs extraordinaris. El preu no podrà ser superior al preu establert, en cas contrari s'exclourà de la licitació. S'arrodonirà la puntuació final a dos decimals.

Aquestes tasques son opcionals i tal com es fa constar en el PPT, serà decisió de la propietat la seva execució, en funció de la necessitat dels serveis.

En el cas que no s'hagin de dur a terme, la persona contractista no tindrà dret a rebre cap compensació per la seva inexecució.

Conceptes	Cost sense IVA
Desbrossament manual	0,68 €/m2
Desbrossament tractor	0,08 €/m2

S'utilitzarà la fórmula següent:

$$P = 10 \times \frac{\text{DescOferta}}{\text{DescMax}}$$

On:

P= Puntuació de l'apartat

DescOferta= Percentatge de descompte ofertada pel licitador.

DescMax= Percentatge de descompte més elevat d'entre totes les ofertes.

S'aplicarà la formula indicada per a cada un dels conceptes i posteriorment es farà la mitjada de tots ells. Aquesta, serà la puntuació d'aquest apartat amb un màxim de 10 punts. S'arrodonirà la puntuació final a dos decimals.

LOT 4

SOBRE B:

CRITERIS BASATS EN JUDICIS DE VALOR SUBJECTIUS (Fins a 40 punts)

Les empreses han de concretar les seves propostes relatives a la metodologia o pla de treball en una memòria tècnica que en cap cas, podrà tenir una extensió superior a 10 pàgines DIN A4, per una cara o 5 pàgines per ambdues cares, i amb un cos de lletra no inferior a 11. Podràn no ser puntuades les pàgines que excedeixin de l'extensió establerta.

En aquest apartat es puntuarà el pla de treball que les empreses proposin, el qual haurà d'estar adaptat a les característiques de cada edifici. També es valorarà el sistema que utilitzarà l'empresa per a l'aplicació del pla de treball, el seguiment, la inspecció i control d'aquest.

Atenent a les necessitats descrites en el plec de prescripcions tècniques, es tindràn en compte aquestes premises:

- Adequació: es valorarà que la documentació presentada s'ajusti a les característiques particulars de cada zona verda a mantenir.
- Contingut: es valorarà el format de la documentació i que el contingut sigui detallat, coherent i complet.
- Qualitat del servei: es valorarà que s'inclogui tota la informació que indica el plec de clàusules tècniques i els mitjans que l'empresa utilitzi per garantir la bona qualitat i el control del servei.

Es puntuarà la memòria tècnica d'acord amb la puntuació de taula següent:

Descripció	Exhaustiv a i coherent	Correcta i coherent	Bàsica i coherent	Incoherent o sense informació rellevant
<i>Criteris Tècnics</i>				
Descripció tècnica detallada de les feines a realitzar	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Descripció tècnica de les mesures previstes per l'optimització i estalvi dels costos en la gestió de restes vegetals, res ultat d'esporga, sega, etc...	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Descripció tècnica d'altres criteris relacionats amb avantatges medi-ambientals que oferta l'empresa. (vehicles sostenibles, biocombustibles, materials reciclats...)	De 5,01 a 6 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
<i>Programació i Organització</i>				
Descripció de la conformació de cada equip de treball especificant la categoria professional dels seus components	De 5,01 a 6 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Gràfic organitzatiu on es reflecteixi la configuració i jerarquia dels equips de treball	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Quadrant i/o distribució gràfica amb la distribució de les tasques a realitzar anualment.	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt

S'estableix un llindar mínim d'obtenció de 20 punts per a poder continuar en el procés selectiu.

SOBRE C:

CRITERIS QUALIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA-OFFERTA ECONÒMICA (Fins a 60 punts)

1. PREU (fins a 50 punts)

Les ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent :

$$P = \frac{(\text{ImpLic} - \text{Oferta}) \times 50}{(\text{ImpLic} - \text{Ofmin})}$$

On:

P: Puntuació de l'apartat
 ImpLic= preu de la licitació per aquest concepte
 Oferta= preu oferta que es valora
 Ofmin= preu oferta més baixa

Oferta econòmica: El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. El preu ofert no pot superar el pressupost base. Si el preu és superior al pressupost base establert, es considerarà que l'oferta no compleix amb els requisits sol·licitats i s'exclourà de la licitació.

2. PREU OPERACIONS EXTRAORDINÀRIES (fins a 10 punts)

Es valorarà la millor oferta econòmica dels preus unitaris dels següents conceptes de treballs extraordinaris. El preu no podrà ser superior al preu establert, en cas contrari s'exclourà de la licitació. S'arrodonirà la puntuació final a dos decimals.

Aquestes tasques son opcionals i tal com es fa constar en el PPT, serà decisió de la propietat la seva execució, en funció de la necessitat dels serveis.

En el cas que no s'hagin de dur a terme, la persona contractista no tindrà dret a rebre cap compensació per la seva inexecució.

El manteniment correctiu inclou la compra de productes fungibles amb aquesta previsió anual:

Hipoclorit sòdic (€/Kg)	250 Kgs
Sal per descalcificador (€/kg)	2.500 Kgs

OPERACIONS EXTRAORDINÀRIES	COST (sense iva)
SERVEI EN CAS DE DECCIÓ DE BROT A LA XARXA	
Desinfecció sistema ACS amb acumulador (2uts) i circuit de retorn	504,12 €
Desinfecció sistema de reg d'espais exteriors	713,56 €
Desinfecció sistema AFS aljub i dipòsits i desinfecció de xarxa per hipercloració TECNOPARC	1.387,85 €
Desinfecció sistema AFS aljub i dipòsits i desinfecció de xarxa per hipercloració REDESSA CEPID	713,56 €
Desinfecció de la xarxa de PCI TECNOPARC	441,71 €
Desinfecció de la xarxa de PCI REDESSA CEPID	389,35 €
Desinfecció de la xarxa de PCI REDESSA VIVER	389,35 €

SERVEI EN CAS DE DECCIÓ DE POSITIU A XARXA	
Desinfecció puntual a xarxa ACS	203,84 €
Desinfecció puntual en xarxa de reg	203,84 €
Desinfecció puntual sistema AFS aljub i dipòsits	203,84 €
ALTRES	
Presa de mostra de legionella d'aigua 1-5 mostres	43,98 €
Presa de mostra de legionella d'aigua 6-10 mostres	65,45 €
Analítica de legionella d'aigua (ut)	35,20 €
Preu hipoclorit sòdic (€/kg)	1,02 €
Preu sal per descalcificador (€/kg)	0,33 €
Preu Bisulfit sòdic (€/kg)	1,02€

S'utilitzarà la formula següent:

$$P = 10 \times \frac{\text{DescOferta}}{\text{DescMax}}$$

On:

P= Puntuació de l'apartat

DescOferta= Percentatge de descompte ofertada pel licitador.

DescMax= Percentatge de descompte més elevat d'entre totes les ofertes.

S'aplicarà la formula indicada per a cada un dels conceptes i posteriorment es farà la mitjana de tots ells. Aquesta, serà la puntuació d'aquest apartat amb un màxim de 10 punts. S'arrodonirà la puntuació final a dos decimals.

LOT 5

SOBRE B:

CRITERIS BASATS EN JUDICIS DE VALOR SUBJECTIUS (Fins a 40 punts)

Les empreses han de concretar les seves propostes relatives a la metodologia o pla de treball en una memòria tècnica que en cap cas, podrà tenir una extensió superior a 10 pàgines DIN A4, per una cara o 5 pàgines per ambdues cares, i amb un cos de lletra no inferior a 11. Podràn no ser puntuades les pàgines que excedeixin de l'extensió establerta.

En aquest apartat es puntuarà el pla de treball que les empreses proposin, el qual haurà d'estar adaptat a les característiques de cada edifici. També es valorarà el

sistema que utilitzarà l'empresa per a l'aplicació del pla de treball, el seguiment, la inspecció i control d'aquest.

Atenent a les necessitats descrites en el plec de prescripcions tècniques, es tindran en compte aquestes premisses:

- Adequació: es valorarà que la documentació presentada s'ajusti a les característiques particulars de cada zona verda a mantenir.
- Contingut: es valorarà el format de la documentació i que el contingut sigui detallat, coherent i complet.
- Qualitat del servei: es valorarà que s'inclougi tota la informació que indica el plec de clàusules tècniques i els mitjans que l'empresa utilitzi per garantir la bona qualitat i el control del servei.

Es puntuarà la memòria tècnica d'acord amb la puntuació de taula següent:

Descripció	Exhaustiva i coherent	Correcta i coherent	Bàsica i coherent	Incoherent o sense informació rellevant
Criteris Tècnics				
Descripció tècnica detallada de les feines a realitzar	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Descripció tècnica de les mesures previstes per l'optimització i estalvi dels costos en la gestió.	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Descripció tècnica d'altres criteris relacionats amb avantatges medi ambientals que oferta l'empresa. (vehicles sostenibles, biocombustibles, materials reciclats...)	De 5,01 a 6 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Programació i Organització				
Descripció de la conformació de cada equip de treball especificant la categoria professional dels seus components	De 5,01 a 6 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Gràfic organitzatiu on es reflecteixi la configuració i jerarquia dels equips de treball	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt
Quadrant i/o distribució gràfica amb la distribució de les tasques a realitzar anualment i/o trimestralment i/o mensualment.	De 5,01 a 7 punts	De 3,01 a 5 punts	De 1,01 a 3 punts	0 a 1 punt



S'estableix un llindar mínim d'obtenció de 20 punts per a poder continuar en el procés selectiu.

SOBRE C:

CRITERIS QUALIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA-OFERTA ECONÒMICA (Fins a 60 punts)

1. PREU (fins a 60 punts)

Les ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent :

$$P = \frac{(\text{ImpLic} - \text{Oferta}) \times 60}{(\text{ImpLic} - \text{Ofmin})}$$

On:

P: Puntuació de l'apartat

ImpLic= preu de la licitació per aquest concepte

Oferta= preu oferta que es valora

Ofmin= preu oferta més baixa

Oferta econòmica: El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. El preu ofert no pot superar el pressupost base. Si el preu és superior al pressupost base establert, es considerarà que l'oferta no compleix amb els requisits sol·licitats i s'exclourà de la licitació.



Criteris per a la determinació de l'existència de baixes anormals o desproporcionades

Per als LOTS 1, 2, 4 i 5, d'acord amb el 149.2.b) de la LCSP, es consideraran, en principi, com a temeràries o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en algun dels següents supòsits:

-Quan concorren un sol licitador, l'oferta consignada sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

-Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

-Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel càlcul de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja.

-Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'ens contractant podrà valorar també una oferta com a desproporcionada, considerant la relació entre la solvència del licitador i l'oferta presentada.

Per al LOT 3 es consideraran, en principi, com a temeràries o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en alguns dels supòsits establerts a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.



ANNEX 4: DECLARACIÓ DE CONFIDENCIALITAT DE DADES I DOCUMENTS

El/La senyor/a..... amb NIF núm.
....., com apoderat/da de l'empresa..... amb CIF
..... i amb domicili
a..... declara sota la seva responsabilitat
que l'empresa a la qual representa, com a licitadora del contracte del **SERVEI DE
MANTENIMENT DE JARDINERIA, CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONELLOSIS I CONTROL DE
PLAGUES A REALITZAR A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A.
(REDESSA)**, amb expedient núm. 14/2023

DECLARA

Que els documents i dades presentades que considera de caràcter confidencial, són els
que **CONCRETAMENT** a continuació es relacionen:

.....
.....
.....

I per que consti, signo aquesta declaració responsable.

Reus, a la data que consta al peu de signatura d'aquest document.

(Signatura electrònica)

Nota: no és vàlida una remissió genèrica a tota la documentació



ANNEX 5: DOCUMENTACIÓ DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

El/la senyor/a..... amb DNI
núm..... com apoderat/da de l'empresa.....
amb CIF, declara sota la seva responsabilitat que l'empresa a la qual
representa, com a licitadora del contracte del **SERVEI DE MANTENIMENT DE JARDINERIA,
CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONELLOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR A LES
INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** amb codi
expedient 14/2023.

DECLARA

Que disposa de la documentació exigida per acreditar el compliment de la normativa
de prevenció de riscos laborals que s'enumera a continuació:

- Avaluació de riscos generals de l'empresa i mesures preventives
- Acreditació del corrent de pagament a la Seguretat Social
- Acreditació del corrent de pagament d'Hisenda nominatiu a REDESSA
- Assegurança de Responsabilitat Civil i justificant de pagament
- Modalitat preventiva adoptada
- Document d'inscripció al Registre Oficial de Productors i operadors de medis de
defensa fitosanitària (ROPO)

Que, en cas d'adjudicació, es presentarà previ a l'adjudicació, i un cop adjudicat es
presentarà la resta de documentació que exigeix la legislació aplicable a través d'una
plataforma de gestió documental per donar compliment al Reial decret 171/2004, de 30
de gener, en el qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/95 de prevenció de riscos
laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials (CAE) i aquesta
documentació s'actualitzarà en els terminis que marca cada document i en cas de
produir-se canvis per l'adjudicatari, es comunicarà a REDESSA.

Que, l'empresa es compromet a mantenir la documentació actualitzada en matèria de
coordinació d'activitats empresarials durant tota la vigència del contracte i estarà
validada per REDESSA abans de cada servei per tenir accés a les instal·lacions.

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

(Signatura electrònica)



ANNEX 6 - DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE COMPLIMENT DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

El/La senyor/a..... amb NIF núm.....com
apoderat/da de l'empresa.....
amb CIF declara sota la seva responsabilitat que l'empresa a la qual
representa, per poder ser empresa adjudicatària del contracte del **SERVEI DE
MANTENIMENT DE JARDINERIA, CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONELLOSIS I CONTROL DE
PLAGUES A REALITZAR A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A.
(REDESSA)** amb codi expedient 14/2023.

DECLARA

Que s'obliga a complir amb les condicions especials d'execució contingudes a la
clàusula vint-i-unena, a l'inici del contracte i durant tota la vigència del mateix.

I per que consti, signo aquesta declaració responsable.

Reus, a la data que consta al peu de signatura d'aquest document.

(Signatura electrònica)



ANNEX 7 (LOT 1): DECLARACIÓ RESPONSABLE DELS MITJANS PERSONALS

El/la Sr./Sra..... amb residència
a....., al carrer.....
número....., i amb NIF....., en nom propi o com
.....(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per
exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa
....., amb CIF i amb
domicili a
.....

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser
empresa adjudicatària del contracte de **SERVEI MANTENIMENT DE JARDINERIA,
CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONELLOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR
A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** es
compromet a:

1. Adscriure al contracte les 4 persones treballadores següents:
 - Nom
DNI
 - Nom
DNI
 - Nom
DNI
 - Nom
DNI
2. La persona encarregada serà:
 - Nom
 - DNI
3. Així mateix apporto el següent:
 - Titulació de la persona encarregada (ha de ser de Tècnic/a de Grau Superior en jardineria o similar).
 - Currículums Vitales de les persones operàries adscrites al servei per acreditar l'experiència mínima de 2 anys.
 - Carnets de tot el personal de manipulació de productes fitosanitaris.

Reus, a la data que consta al peu de signatura d'aquest document.

(Signatura electrònica)



ANNEX 7 (LOT 2): DECLARACIÓ RESPONSABLE DELS MITJANS PERSONALS

El/la Sr./Sra..... amb residència
a....., al carrer.....
número....., i amb NIF....., en nom propi o com
.....(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per
exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa
....., amb CIF i amb
domicili a
.....

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser
empresa adjudicatària del contracte de **SERVEI MANTENIMENT DE JARDINERIA,
CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONELLOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR
A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** es
compromet a:

4. Adscriure al contracte les 4 persones treballadores següents:
 - Nom
DNI
 - Nom
DNI
 - Nom
DNI
 - Nom
DNI
5. La persona encarregada serà:
 - Nom
 - DNI
6. Així mateix apporto el següent:
 - Titulació de la persona encarregada (ha de ser de Tècnic/a de Grau Superior en jardineria o similar).
 - Currículums Vitales de les persones operàries adscrites al servei per acreditar l'experiència mínima de 2 anys.
 - Carnets de tot el personal de manipulació de productes fitosanitaris.

Reus, a la data que consta al peu de signatura d'aquest document.

(Signatura electrònica)



ANNEX 7 (LOT 3): DECLARACIÓ RESPONSABLE DELS MITJANS PERSONALS

El/la Sr./Sra..... amb residència
a....., al carrer.....
número....., i amb NIF....., en nom propi o com
.....(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per
exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa
....., amb CIF i amb
domicili a
.....

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser
empresa adjudicatària del contracte de **SERVEI MANTENIMENT DE JARDINERIA,
CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR
A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** es
compromet a:

7. Adscriure al contracte les 4 persones treballadores següents:
 - Nom
DNI
 - Nom
DNI
 - Nom
DNI
 - Nom
DNI
8. La persona encarregada serà:
 - Nom
 - DNI
9. Així mateix apporto el següent:
 - Titulació de la persona encarregada (ha de ser de Tècnic/a de Grau Superior en jardineria o similar).
 - Currículums Vitales de les persones operàries adscrites al servei per acreditar l'experiència mínima de 2 anys.
 - Carnets de tot el personal de manipulació de productes fitosanitaris.

Reus, a la data que consta al peu de signatura d'aquest document.

(Signatura electrònica)



ANNEX 7 (LOT 4): DECLARACIÓ RESPONSABLE DELS MITJANS PERSONALS

El/la Sr./Sra..... amb residència
a....., al carrer.....
número....., i amb NIF....., en nom propi o com
.....(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per
exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa
....., amb CIF i amb
domicili a
.....

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser
empresa adjudicatària del contracte de **SERVEI MANTENIMENT DE JARDINERIA,
CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONELLOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR
A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** es
compromet a:

10. Adscriure al contracte les 4 persones treballadores següents:

- Nom
DNI
- Nom
DNI
- Nom
DNI
- Nom
DNI

11. La persona encarregada serà:

Nom
DNI

12. Així mateix apporto els següents:

- Titulació de la persona encarregada (ha de ser de Tècnic/a de Grau Superior en jardineria o similar o titulació superior).
- Currículums Vitaes de les persones operàries adscrites al servei per acreditar l'experiència mínima de 2 anys.

13. Que, les persones treballadores assignades al servei estan capacitades per desenvolupar les tasques assignades segons els mitjans que es descriuen en el Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides.

Reus, a la data que consta al peu de signatura d'aquest document.
(Signatura electrònica)



ANNEX 7 (LOT 5): DECLARACIÓ RESPONSABLE DELS MITJANS PERSONALS

El/la Sr./Sra..... amb residència
a....., al carrer.....
número....., i amb NIF....., en nom propi o com
.....(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per
exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa
....., amb CIF i amb
domicili a

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser
empresa adjudicatària del contracte de **SERVEI MANTENIMENT DE JARDINERIA,
CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONELLOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR
A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** es
compromet a:

14. Adscriure al contracte les 4 persones treballadores següents:

- Nom
DNI
- Nom
DNI
- Nom
DNI
- Nom
DNI

15. La persona encarregada serà:

Nom..... DNI

16. Així mateix apporto els següents:

- Titulació de la persona encarregada (ha de ser de Tècnic/a de Grau Superior en jardineria o similar o titulació superior).
- Còpia del carnet en l'àmbit del control de plagues i una còpia del carnet d'aplicador de tractament de desratització, desinsectació i desinfecció de nivell bàsic de la persona encarregada.
- Currículums Vitaes de les persones operàries adscrites al servei per acreditar l'experiència mínima de 3 anys en l'àmbit del control de plagues i una còpia del carnet d'aplicador de tractament de desratització, desinsectació i desinfecció de nivell bàsic.

Reus, a la data que consta al peu de signatura d'aquest document.
(Signatura electrònica)



ANNEX 8 (LOT 1): COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DELS MITJANS MATERIALS

El/la Sr./Sra..... amb residència
a....., al carrer.....
número....., i amb NIF....., en nom propi o com
.....(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per
exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa
....., amb CIF i amb
domicili a

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser
empresa adjudicatària del contracte de **SERVEI MANTENIMENT DE JARDINERIA,
CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR
A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** es
compromet a:

Adscriure al contracte els mitjans mecànics i auxiliars necessaris per a la bona
execució del mateix. S'entén per mitjans mecànics, el conjunt de vehicles,
maquinària i l'ormeig necessari per al desenvolupament de l'activitat objecte del
concurs.

I per que consti, signo aquesta declaració responsable.

Reus, a la data que consta al peu de signatura d'aquest document.

(Signatura electrònica)



ANNEX 8 (LOT 2): COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DELS MITJANS MATERIALS

El/la Sr./Sra..... amb residència
a....., al carrer.....
número....., i amb NIF....., en nom propi o com
.....(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per
exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa
....., amb CIF i amb
domicili a

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser
empresa adjudicatària del contracte de **SERVEI MANTENIMENT DE JARDINERIA,
CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR
A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** es
compromet a:

Adscriure al contracte els mitjans mecànics i auxiliars necessaris per a la bona
execució del mateix. S'entén per mitjans mecànics, el conjunt de vehicles,
maquinària i l'ormeig necessari per al desenvolupament de l'activitat objecte del
concurs.

I per que consti, signo aquesta declaració responsable.

Reus, a la data que consta al peu de signatura d'aquest document.

(Signatura electrònica)

ANNEX 8 (LOT 3): COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DELS MITJANS MATERIALS

El/la Sr./Sra..... amb residència
a....., al carrer.....
número....., i amb NIF....., en nom propi o com
.....(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per
exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa
....., amb CIF i amb
domicili a

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser
empresa adjudicatària del contracte de **SERVEI MANTENIMENT DE JARDINERIA,
CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONEL·LOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR
A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** es
compromet a:

Adscriure al contracte els mitjans mecànics i auxiliars necessaris per a la bona
execució del mateix. S'entén per mitjans mecànics, el conjunt de vehicles,
maquinària i l'ormeig necessari per al desenvolupament de l'activitat objecte del
concurs.

I per que consti, signo aquesta declaració responsable.

Reus, a la data que consta al peu de signatura d'aquest document.

(Signatura electrònica)

ANNEX 8 (LOT 4): COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DELS MITJANS MATERIALS

El/la Sr./Sra..... amb residència
a....., al carrer.....
número....., i amb NIF....., en nom propi o com
.....(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per
exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa
....., amb CIF i amb
domicili a

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser
empresa adjudicatària del contracte de **SERVEI MANTENIMENT DE JARDINERIA,
CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONELLOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR
A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** es
compromet a:

- Adscriure al contracte els mitjans tècnics, mecànics i auxiliars necessaris per a la bona execució del mateix. S'entén per mitjans tècnics i mecànics; el conjunt de vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis i l'ormeig necessari per al desenvolupament de l'activitat objecte del concurs.
- Posar a disposició els equips de protecció personal i els elements de protecció i senyalització necessaris per evitar accidents durant l'execució dels treballs.
- Igualment s'indica que l'adreça postal de les dependències de l'oficina i magatzem que disposa l'empresa adjudicatària és:
.....

(Aquestes hauran d'estar situades dins la zona geogràfica compresa per les comarques de l'Alt Camp, Baix Camp i Tarragonès per tal de minimitzar els temps de resposta i optimitzar el temps destinat al servei dels edificis on es presta el servei i així obtenir els avantatges d'aquesta proximitat).

I per que consti, signo aquesta declaració responsable.

Reus, a la data que consta al peu de signatura d'aquest document.
(Signatura electrònica)

ANNEX 8 (LOT 5): COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DELS MITJANS MATERIALS

El/la Sr./Sra..... amb residència
a....., al carrer.....
número....., i amb NIF....., en nom propi o com
.....(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per
exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa
....., amb CIF i amb
domicili a

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser
empresa adjudicatària del contracte de **SERVEI MANTENIMENT DE JARDINERIA,
CONTROL I PREVENCIÓ DE LA LEGIONELLOSIS I CONTROL DE PLAGUES A REALITZAR
A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)** es
compromet a:

- Adscriure al contracte els mitjans tècnics, mecànics i auxiliars necessaris per a la bona execució del mateix. S'entén per mitjans tècnics i mecànics; el conjunt de vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis i l'ormeig necessari per al desenvolupament de l'activitat objecte del concurs.
- Posar a disposició els equips de protecció personal i els elements de protecció i senyalització necessaris per evitar accidents durant l'execució dels treballs.
- Igualment s'indica que l'adreça postal de les dependències de l'oficina i magatzem que disposa l'empresa adjudicatària és:
.....

(Aquestes hauran d'estar situades dins la zona geogràfica compresa per les comarques de l'Alt Camp, Baix Camp i Tarragonès per tal de minimitzar els temps de resposta i optimitzar el temps destinat al servei dels edificis on es presta el servei i així obtenir els avantatges d'aquesta proximitat).

I per que consti, signo aquesta declaració responsable.

Reus, a la data que consta al peu de signatura d'aquest document.
(Signatura electrònica)