

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

Contracte: Obres.

Objecte: Acord marc d'obres per a la realització d'obres de manteniment, reparació i renovació de la xarxa d'abastament de Industrial Piera, SA

Número expedient:

Procediment: Obert

Tramitació: Ordinària

ÍNDIX

INDEX

INDEX	2
1. Objecte de la contractació.....	3
1.1. Objecte de les obres.....	3
1.2. Abast del contracte	3
2. Execució del contracte	4
2.1. Actuacions urgents d'enderroc, moviment de terres i repavimentació	4
3. Actuacions no urgents	6
3.1. Nova escomesa.....	6
3.2. Anul·lació escomesa	7
4. Servei de guàrdies d'operari (albanyileria).....	7
5. Servei de oficial lampista	8
6. Qualitat de l'execució dels treballs	8
6.1. Actuacions urgents (i d'emergència)	8
6.2. Per a totes les actuacions (urgents i no urgents)	9
7. Gestió de residus	10
8. Recepció de les obres	10
9. Abonament dels treballs.....	11
10. Relacions de l'adjudicatari amb IPSA	12
11. Comunicacions entre IPSA i l'adjudicatari en cas d'avaría	12
12. Informes mensuals de l'adjudicatari a IPSA	13
13. Mitjans adscrits al contracte.....	14
14. Responsabilitat	15
15. Annex 1. Característiques de la xarxa	16
16. Annex 2. Proposta de quadrant horari.	16
17. Annex 3. Mitjans materials	17
18. Annex 4. Preus unitaris d'obra per a contractes urgents i no urgents	18
19. Annex 5. Model rasa tipus.....	19

1. Objecte de la contractació

2. Objecte de les obres

L'objecte de la present licitació és seleccionar un numero determinat d'empreses especialitzades que puguin realitzar les actuacions d'obra civil necessàries per al correcte funcionament de la xarxa d'abastament d'aigua potable que gestiona IPSA (Industrial Piera, SA) i que es realitzaran segons les directrius indicades pels seus serveis tècnics incloent obres de manteniment, reposició i renovació de la xarxa així com d'alguns elements associats. Aquestes tasques també integren la realització completa d'escomeses domiciliàries i totes les tasques addicionals incloses en el present Plec de Clàusules.

L'objectiu prioritari és tenir la màxima garantia en la resolució ràpida i eficaç de les totes les obres de manteniment correctiu en la xarxa, minimitzant els temps de resposta, tenint disponibilitat i capacitat de recursos materials, i humans per a fer front a un nombre d'actuacions elevats que es poguessin produir, en situacions extremes, en un interval de temps reduït. És per això, que es realitza un acord marc per a poder disposar de diverses empreses que donin resposta a les necessitats descrites de manera simultània en cas necessari.

La xarxa d'aigua potable inclou totes les canonades de alta i baixa que gestiona Industrial Piera, SA (en endavant, IPSA) segons plànol adjunt (ANNEX 1, considerant exclusivament les xarxes identificades com IPSA i ANAIGUA), i que estan destinades a l'abastament d'algunes zones del municipi. En concret, els nuclis a gestionar són:

- Casc Urbà Piera (parcialment)
- Sant Jordi
- Can Mas
- Can Creixell
- El Portell
- El Grandet
- Can Canals de Masbover
- La Fortesa
- El Badorc
- El Castell de la Ventosa
- Can Claramunt
- La Venta de Can Mussarro
- Can Martí de l'Estela
- Els Boscos de Can Martí

Cal considerar que la xarxa actual està formada, segons el Pla Director, per 37 kilòmetres de canonades de fibrociment o plom. Per tant, els adjudicataris hauran d'acreditar la seva capacitat per treballar amb aquests materials segons la normativa sectorial corresponent.

Si en el futur s'ampliés alguna de les xarxes d'aigua potable el contractista haurà de desenvolupar les tasques adjudicades en la nova xarxa.

3. Abast del contracte

Els treballs als què es refereix el contracte es centren en les actuacions de :

- 1) Actuacions urgents d'enderroc del paviment, moviment de terres i repavimentació,

que a l'hora es subdivideixen en:

- a. Actuacions al nucli de Piera i urbanitzacions
 - b. Actuacions en dies laborables, festius o fora de la jornada laboral. A efectes de definició es consideren jornada laborable de dilluns a divendres de 8 a 18 hores excepte aquells establerts com a festius per l'Ajuntament de Piera.
 - c. Actuacions segons la superfície i el tipus de pavimentació.
- 2) Actuacions no urgents:
- a. Nova escomesa
 - b. Anul·lació escomesa
- 3) Servei de guàrdia operari. Servei sotmès a demanda prèvia d'IPSA
- 4) Servei de oficial de lampisteria . Servei sotmès a demanda prèvia d'IPSA.

A efectes merament informatius, tenint en compte que per la naturalesa de les actuacions objecte d'aquesta licitació no és possible conèixer el nombre d'obres que haurà d'afrontar IPSA amb càrrec a aquests contractes, ja que dependrà del número d'actuacions que es produeixin en els termes anteriorment referits. Tenint en compte que Industrial Piera SA ha estat recentment encarregat de la gestió del servei, no disposa d'un històric d'exercicis anteriors que pugui servir com a referència de les obres que es puguin sol·licitar ni urgents ni programades. En conseqüència IPSA no estarà obligada a consumir el total del pressupost.

Totes les actuacions aniran encaminades a minimitzar els temps d'interrupció del servei, disminució de les fuites i augment del rendiment de la xarxa, complint especialment la legislació vigent en matèria de innocuïtat, Seguretat i Salut, així com la Mediambiental pel que fa a la gestió dels residus.

4. Execució del contracte

5. Actuacions urgents d'enderroc, moviment de terres i repavimentació

Les obres a executar denominades urgents són, a mode orientatiu, les actuacions d'obra civil on s'hi inclouen els trencaments de la xarxa general i de les connexions. La gran majoria tindran la consideració d'urgents i, per tant, de resolució immediata. Si no fos aquest el cas, és a dir, que pugui demorar-se la seva execució, Ipsa li ho farà saber al contractista assignat, ja que algunes actuacions de manteniment preventiu es poden arribar a programar en un termini inferior a un mes i sense la necessitat de la redacció d'una memòria valorada o projecte.

A més dels trencaments també s'inclouen dins d'aquestes actuacions la instal·lació d'una nova connexió i els treballs puntuals que es puguin produir al llarg del contracte: creixement d'un registre, arquetes, localització de serveis, etc.

Ipsa seleccionarà, en cada cas, a l'adjudicatari, segons els criteris definits en el PCAP, per a la resolució de l'obra, indicant-li en aquell moment el caràcter d'aquesta i els equips materials, maquinària i recursos humans que haurà de desplaçar a la zona.

Com s'ha determinat el quadre de característiques l'adjudicatari s'haurà de personar en el punt requerit en un termini inferior a 3 hores (o el termini que hagi ofert en la proposta), amb els mitjans que li hagin estat indicats. Un cop s'estigui escometent l'obra i a

la vista de la mateixa, aquests mitjans podran modificar-se segons consideració fonamentada del contractista.

Una vegada personat en el lloc de l'obra, l'adjudicatari procedirà a la seva senyalització i acotació per a minimitzar els riscos a persones i vehicles aliens a ella.

Pel que fa als treballadors destinats a l'obra, aquests hauran d'utilitzar els elements de protecció individual o col·lectiva que siguin necessaris per a minimitzar els riscos laborals i accidents propis d'aquestes actuacions. Inclou apuntament si fos necessari, il·luminació etc. En tot cas s'ha d'adherir al pla de seguretat i salut d'Ipsa o aquests han d'aprovar el del contractista. L'adjudicatari designarà els Recursos Preventius i d'acord amb el pla de seguretat s'establirà la presència necessària del mateix.

Amb caràcter general, els materials propis de la xarxa (tubs, juntes, vàlvules, etc.) per a la reparació de la xarxa seran subministrats per Ipsa.

Les actuacions a la xarxa: tancament del polígon que permeti aïllar el trencament, reobertura de les vàlvules un cop conclosa la reparació, seran, normalment, executats per personal de Ipsa, que verificarà in situ que les obres realitzades pel contractista són correctes i compleixen la qualitat requerides en l'execució. Tot i així existiran casos en què l'equip del contractista haurà de realitzar la col·locació dels materials. En cada cas serà determinat pel personal responsable de Ipsa

Un cop reparada l'avaria, es procedirà a restablir el subministrament inclosa la neteja i desinfecció de la xarxa que, normalment, serà executat per treballadors de Ipsa, i un cop comprovat que la situació ha tornat a la normalitat i que no hi ha fugues entre els elements connectats de la xarxa, el contractista procedirà a l'ompliment de la rasa.

La pavimentació del carrer es realitzarà en un termini no superior a 3 dies des que finalitza les actuacions vinculades directament amb la xarxa depenent de la intensitat circulatoria, desnivell entre diferents firmes, perillositat, etc. l'adjudicatari posarà xapes metàl·liques o passarel·les per minimitzar riscos per als vianants i/o els vehicles, per a poder certificar aquestes partides haurande ser autoritzades, prèvia a la seva instal·lació, per Ipsa.

Les tasques de manera resumida seran de suport als tècnics de l'empresa municipal d'aigua que seran els responsables de l'execució de les tasques hidràuliques, i consistiran en:

Enderrocs de pavimentació (si s'escau)

(formigó, panot i asfalt majoritàriament, amb la seva pertinent recollida de runes i transport a abocador autoritzat amb pagament del pertinent canon d'abocament). Segons la dimensió de l'enderroc s'optarà per treballar de manera manual amb execució per part d'un operari, o amb maquinària d'enderroc (retro excavadora) per dimensions més grans.

Moviments de terres

Un cop fet l'enderroc dels elements de pavimentació (no necessari en ocasions quan es treballi en zones no pavimentades) es procedirà a tasques d'excavació del terreny, ja sigui per executar rasa per estesa de nova canonada, com per buscar una fuita o fer una nova escomesa o anul·lació. De nou les terres sobrants aniran a abocador autoritzat amb pagament de canon de runa. Feta l'excavació es faran reblerts, normalment de terra en zona superior de rasa i de sorra d'aportació de cantera entorn de la canonada.

Reposició elements pavimentació-paleta (si s'escau)

Finalment la tercera tasca és el repavimentat dels elements enderrocats en el primer capítol per accedir al servei o executar nova canonada-escomesa. Normalment els acabats es podran englobar en tres famílies de material: 1 panot o paviment per peces similar en voreres, 2 formigó en zones de vorera sense panot així com rigoles i finalment 3 sense paviment. (les tasques re

asfaltat per la seva dimensió i cost podran ser objecte d'una licitació apart per agrupar un mínim rendiment de la tasca i executar-ho amb empresa especialitzada)

IPSA serà l'encarregada d'assignar les obres a realitzar a cadascun dels adjudicataris homologats, complint, per a aquesta assignació, les estipulacions incloses en el PCAP i en els documents annexos segons la tipologia de contracte basat derivat de l'acord marc.

Es tarifarà d'acord amb la baixa presentada per cada preu unitari (Annex 4) segons:

1. Disponibilitat 24 hores els 365 dies de l'any.
2. Superfície,
 - a. Panot
 - b. Formigó
 - c. Sense pavimentar
3. Ubicació de la incidència,
 - a. Nucli de Piera
 - b. Urbanitzacions
4. Dia o hora de la incidència
 - a. Dintre de horari laboral
 - b. Caps de setmana, festius o fora de l'horari laboral
5. Tipus de obra
 - a. Preparació d'eines i desplaçament
 - b. ½ jornada de feina i material sense màquina. Màxim 1 m2
 - c. 1 jornada de feina i material i màquina excavadora. Entre 2m2 i 4m2
 - d. 1 jornada de feina i material i màquina excavadora. Més de 4m2

Inclourà la excavació amb enderroc previ del perímetre marcat per l'operari d'aigua, fins la canonada amb fuita. Un cop l'operari municipal hagi reparat canonada, reblert entorn de canonada amb sorra de cantera, reblert superior de rasa-cata amb terra compactada de la mateixa excavació i posterior repavimentat segons paviment pre existent. Amb gestió de runa a norma i mitjans de seguretat i salut inclosos (senyalització perimetral i vallat).

Les mides de la rasa tipus s'inclouen en document adjunt (Annex 5), compliran les següents prescripcions: Fons 20+20+20 (sorra entorn de tub, terra sobre sorra i 20 cms finals de pavimentat amb formigó) Quan el fons de la rasa sigui superior per trobar el servei, es mantindran els 20 dels dos extrems (sorra i formigó i augmentarà la terra central de reblert).

Per garantir acabat i estabilitat, es farà un tall de disc perimetral de l'àmbit d'obra i es repavimentarà amb àmbit superior de 15-20 cms entorn excavació per garantir el bon recolçament sobre terra no excavada del paviment.

6. Actuacions no urgents

7. Nova escomesa

Dins aquesta categoria s'englobaran 2 tasques diferenciades:

Les tasques inclouran, com en cas de fuita la localització (incloent serveis afectats), enderroc, excavació, reblert amb les mateixes mides de fuita i repavimentat (de nou amb perímetre regular

definit per operari municipal) entorn al metre quadrat en cas d'escomesa.

Es tarifarà d'acord amb la baixa presentada per cada preu unitari (Annex xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx) segons superfície i acabat:

- a) Panot,
- b) formigó
- c) sense paviment.

La nova escomesa podrà ser tant en armari de façana com en nova tapa de vorera (sense afectació de façana particular prevista en tasca).

8. Anul·lació escomesa

Les tasques inclouran, com en cas de fuga, enderroc, excavació, reblert amb les mateixes mides de fuga i repavimentat (de nou amb perímetre regular definit per operari municipal) entorn al metre quadrat en cas d'escomesa.

Es tarifarà d'acord amb la baixa presentada per cada preu unitari (Annex xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx) segons superfície i acabat:

- a) Panot,
- b) formigó
- c) sense paviment.

En el cas d'anul·lació l'armari en façana es manté i només s'afecta a nivell de pavimentació per fer el tall del servei.

9. Servei de guàrdies d'operari (albanyileria)

Durant les hores normals de cobertura del servei, les emergències **amb caràcter general** es cobriran amb els equips de IPSA que estiguin operatius en aquell moment, sempre que es puguin deixar inacabats els treballs que estiguin realitzant. Si no hi hagués cap equip treballant en el moment de la emergència, l'adjudicatària posarà a disposició d'IPSA els mitjans necessaris per atendre-la com a suport, de tasques d'operari de lampisteria amb capacitats per fer tasques de paleta (ja sigui de cap de setmana o en horari de nocturnitat). La contracta posarà a disposició de IPSA un telèfon de 24 hores on poder adreçar-se per comunicar les emergències que puguin sorgir, fora d'aquest horari.

Quan l'operari municipal de guàrdia pugui fer la tasca en solitari, no reclamarà el suport del servei, mentre que quan la tasca demani d'un suport a nivell de tasques de paleta o lampisteria, tindrà a disposició un operari, amb tasques definides a l'apartat anterior. Sempre que sigui possible actuarà per resoldre la incidència i deixarà per l'endemà en horari laboral ordinari la realització d'aquelles tasques de finalització i supervisió de la qualitat de l'obra.

L'empresa contractada posarà a disposició del servei una persona amb capacitat de supervisió per assistir, si cal, al lloc de l'emergència o incidència, per efectuar tasques d'assignació dels recursos necessaris per fer front a la situació.

Els equips que hagin de cobrir serveis classificats com emergències hauran d'acudir al lloc indicat en el termini màxim d'una hora (1) comptabilitzat des del moment en que es realitza una comunicació amb el servei de guàrdia u oficina de contracta. Aquest període es respectarà en cas de que el servei s'hagi de realitzar en festiu o de nit.

Es tarifarà d'acord amb la baixa presentada per cada preu unitari (Annex xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx) segons:

1. Servei de guàrdia fora de l'horari laboral ordinari:

- a. Disponibilitat 24 hores els 365 dies de l'any.
- b. Desplaçament en horari nocturn (per treballador)
- c. Preu/hora (per treballador)

En cas de més d'una empresa adjudicatària s'establirà un torn rotatiu de guàrdies entre les empreses signatàries de l'Acord Marc.

10. Servei de oficial lampista

Durant les hores normals de cobertura del servei, les emergències **amb caràcter general** es cobriran amb els equips de IPSA que estiguin operatius en aquell moment, sempre que es puguin deixar inacabats els treballs que estiguin realitzant. Si no hi hagués cap equip treballant en el moment de la emergència, l'adjudicatària posarà a disposició d'IPSA els mitjans necessaris per atendre-la com a suport, de tasques hidràuliques (ja sigui de cap de setmana o en horari de nocturnitat). La contracta posarà a disposició de IPSA un telèfon de 24 hores on poder adreçar-se per comunicar les emergències que puguin sorgir, fora d'aquest horari.

Quan l'operari municipal de guàrdia pugui fer la tasca en solitari, no reclamarà el suport del servei, mentres que quan la tasca demani (d'un suport a nivell de tasques hidràuliques, tindrà a disposició un oficial lampista, amb tasques definides a l'apartat anterior. Sempre que sigui possible actuarà per resoldre la incidència i deixarà per l'endemà en horari laboral ordinari la realització d'aquelles tasques de finalització i supervisió de la qualitat de l'obra.

L'empresa contractada posarà a disposició del servei una persona amb capacitat de supervisió per assistir, si cal, al lloc de l'emergència o incidència, per efectuar tasques d'assignació dels recursos necessaris per fer front a la situació.

Els equips que hagin de cobrir serveis classificats com emergències hauran d'acudir al lloc indicat en el termini màxim d'una hora (1) comptabilitzat des del moment en que es realitza una comunicació amb el servei de guàrdia u oficina de contracta. Aquest període es respectarà en cas de que el servei s'hagi de realitzar en festiu o de nit.

Es tarifarà d'acord amb la baixa presentada per cada preu unitari (Annex 4 PACP) segons:

1. Jornada laboral ordinària (horari 8 a 18 hores)
2. Servei de guàrdia fora de l'horari laboral ordinari:
3. Disponibilitat 24 hores els 365 dies de l'any.
- d. Preu hora diürn
- e. Preu hora nocturn

En cas de més d'una empresa adjudicatària s'establirà un torn rotatiu de guàrdies entre les empreses signatàries de l'Acord Marc.

11. Qualitat de l'execució dels treballs

12. Actuacions urgents (i d'emergència)

En tots els casos quedarà constància per escrit de l'hora en què s'ha realitzat la petició de l'ordre de treball per part de Ipsa.

L'adjudicatari, de manera immediata, haurà de comunicar de manera fefaent que ha rebut el missatge i que activa el protocol per a l'inici de les actuacions.

Amb l'objectiu de controlar els terminis que es marquen en aquest plec, una vegada el contractista s'ha personat amb els equips sol·licitats al lloc de l'obra es seguirà el protocol determinat per Ipsa que es proporcionarà a les empreses adjudicatàries una vegada s'hagi formalitzat el contracte.

El temps màxim per a presentar-se amb tots els recursos (humans i materials) per iniciar l'actuació en el lloc dependrà del temps ofert pel contractista en la seva oferta que no podrà superar les 3 hores, qualsevol incompliment en aquest sentit serà penalitzat segons el PCAP.

13. Per a totes les actuacions (urgents i no urgents)

En el transcurs dels treballs, recollirà documentació gràfica a través de fotografies i descriptiva a través de croquis (si fossin necessaris) per a la correcta interpretació de la resolució de l'ordre de treball.

En cas que s'hagués hagut de tallar el subministrament d'aigua, s'annotarà l'hora del moment en què s'hagi interromput i restablert el servei d'abastament, així com les vàlvules que han estat utilitzades amb l'objectiu de determinar el temps que ha estat interromput el servei i, per tant, el temps de desabastament als usuaris afectats.

Tota la documentació fotogràfica, croquis, hores d'inici i finalització de tasques, etc. es recolliran en l'informe de treball que posteriorment el contractista haurà de remetre a Ipsa segons les indicacions de les ordres de treball.

Quan l'ordre de treball impliqui falta de subministrament d'aigua a algun client o pèrdua d'aigua per una fuga, l'execució dels treballs haurà efectuar-se sense interrupció fins que el subministrament quedi restablert o la pèrdua d'aigua hagi cessat.

L'execució de les obres s'ajustarà en tot moment a les indicacions dels tècnics de Ipsa. Si el contractista escometés alguna activitat que no formi part de l'ordre de treball de manteniment o del projecte de renovació, sense autorització dels tècnics de Ipsa, aquesta no podrà ser objecte de certificació.

Ipsa podrà subministrar tots els materials que consideri oportuns per a la seva instal·lació a les obres per part de l'adjudicatari; en aquest cas, els materials no seran objecte de certificació per part de l'adjudicatari.

En cas que el contractista aportés algun material hidràulic (canonada, peça especial, junta, vàlvula, etc.) haurà de comptar amb la prèvia aprovació expressa de Ipsa anterior a la seva col·locació per poder certificar-ho i cobrar-ho, assegurant el compliment de qualitat i inoquïtat requerits per Ipsa.

El personal de l'empresa adjudicatària col·laborarà amb el personal de Ipsa en el mesurament de l'obra, així com en l'obtenció de les dades que es necessitin per a la comprovació de la certificació o per al manteniment de les bases de dades de Ipsa.

El personal operari del contractista haurà d'anar correctament uniformat amb les peces de roba de treball necessàries per al tipus de feina a realitzar, segons la legislació vigent en matèria de Seguretat i Salut en el treball i en compliment del que disposi el Pla de Seguretat i Salut.

El contractista comunicarà a Ipsa qualsevol dany que es produeixi a tercers com a conseqüència de la reparació. Si es tractés d'una companyia de serveis, comunicarà la incidència d'immediat a aquesta companyia, sol·licitarà l'assistència necessària i farà un seguiment dels treballs d'aquesta companyia fins a la seva finalització; tot això haurà de quedar clarament reflectit en l'informe de treball de l'obra.

En cas que el manteniment realitzat hagi estat conseqüència d'un trencament de la canonada o enllaç, en l'informe de treball, a més, quedarà reflectit amb claredat i precisió si hi ha o no danys perceptibles a tercers.

De la mateixa manera, quan el manteniment o reparació hagi estat causat per l'actuació d'un tercer, el contractista identificarà a l'empresa promotora de l'obra, al contractista o

subcontractista, realitzant per això les fotos de l'avaria o trencament, així com les proves que aquesta empresa n'ha estat la responsable. Aquests treballs s'emmarquen en la col·laboració mútua entre Ipsa i les empreses contractades per ella.

El personal que intervingui en l'execució dels treballs tindrà un comportament i una imatge correctes tant amb el personal de Ipsa com amb els seus usuaris o persones que s'interessin per la realització de les obres.

IPSA podrà vigilar l'execució de les obres per comprovar que s'ajusten a l'establert en l'ordre de treball i que s'està realitzant amb els materials i qualitats adequades.

En cas que es detectin treballs defectuosos, incorrectes o amb materials no adequats, el contractista haurà de corregir-los sense cap cobrament addicional. A més, es podran aplicar les penalitzacions que apareixen en el PCAP.

Ja que una part de la xarxa d'abastament actual del municipi està constituïda per canonada de fibrociment, els contractistes hauran de complir l'establert en el RD 396/2006 pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables a els treballs amb risc d'exposició a l'amiant.

Abans de començar qualsevol actuació, el contractista comprovarà si hi ha serveis afectats. Leshores empleades per l'adjudicatari (personal, maquinària i mitjans auxiliars) en aquestes activitats així com els possibles temps d'espera que poguessin produir-se per desviar o eliminaraquests serveis afectats, no seran d'abonament.

14. Gestió de residus

L'adjudicatari haurà de complir, en l'execució de tots i cadascun dels treballs, el disposat en lesdiferents legislacions: nacional, autonòmica i local, entre elles:

- Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats
- Reial decret 553/2020, de 2 de juny, pel qual es regula el trasllat de residus a l'interior delterritori de l'Estat.
- Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus deconstrucció i demolició.
- Reial Decret 396/2006, de 31 de març, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes deseguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, Text Refós de la Llei reguladora de residus.
- Qualsevol altra llei que en el futur substitueixi a les anteriors

Entre la documentació que el contractista haurà d'aportar mensualment, hi haurà un informe sobre la gestió de residus segons la seva caracterització per a tots els treballs realitzats i per codide residu, en el qual s'hi inclourà el volum dels mateixos, destí (abocador autoritzat), gestor del residu.

Aquestes dades també s'inclouran en cadascun dels informes de treball de cadascuna de les obres realitzades.

15. Recepció de les obres

Les obres objecte d'aquest contracte, es consideraran rebudes provisionalment al terme de l'execució de cadascuna d'elles i un cop aportada tota la documentació de l'informe de treball, i definitivament transcorregut el termini de garantia previst en el PCAP o aquell que

hagi ofert el contractista en la seva oferta.

16. Abonament dels treballs

En tots els tipus de treballs seran d'abonament aquelles activitats realitzades per l'adjudicatari; en aquest sentit i com a norma general, tots els materials hidràulics de la xarxa de distribució: tubs, collarins, vàlvules, juntes, etc. seran aportats per Ipsa; per tant aquests materials no seran d'abonament.

En els casos en què els treballadors de Ipsa siguin els encarregats de realitzar les connexions a la xarxa, aquestes tampoc seran d'abonament al contractista.

En el PCAP s'ha definit el procediment per al pagament dels treballs, depenent de sigui una actuació urgent, sense relació valorada o sense projecte, en aquest cas es pagarà atenent al quadre de preus que figura en l'annex 4 del present plec (PPTP) descomptant la baixa presentada.

Les actuacions es pagaran conforme als quadres de preus que l'annex 4 del present plec (PPTP); per a cadascuna de les activitats, minorats per la baixa que hagués ofert el contractista per als contractats basats urgents.

Per a totes les actuacions del contracte que requereixin excavació, es tindrà en compte el següent:

- La localització dels serveis afectats, es consideren incloses en els preus d'excavació dels quadres de preus aplicables en el contracte i no seran d'abonament addicional, excepte que es tracti de localitzacions puntuals ordenades expressament per Ipsa.
- El transport interior en obra, que pogués produir-se, es considera així mateix inclòs en tots els preus referents al moviment de terres dels quadres de preus aplicables en el contracte
- Amb l'objectiu de fixar el volum de material traslladat a abocador, es considerarà un augment de volum pel que fa al de la rasa, d'un 20% superior degut a l'esponjament dels materials extrets, que s'aplicarà a les partides d'excavació i demolició dels quadres de preus aplicables.
- En cas d'haver-se d'utilitzar xapes o passarel·les per donar continuïtat al trànsit de vehicles i vianants respectivament, s'haurà de comptar amb el vistiplau de Ipsa a l'horad'establir la superfície a cobrir.

Serà amb càrrec al contractista, i per consegüent es considerarà inclòs en el preu de la unitat corresponent, el transport dels materials que porti Ipsa i que hagi de transportar des del seu magatzem fins al lloc de treball.

Contràriament, el Contractista haurà d'aportar, suportant tots els costos, la resta dels materials que siguin necessaris per a l'execució de les actuacions que se li requereixin, concretament:

- Els materials d'ompliment
- Els materials del ferm de la calçada
- Les rajoles o vorades de les voreres, que hauran de tenir les característiques marcades per Ipsa
- Els formigons, el ferro, els encofrats, els mòduls prefabricats per a la construcció de les arquetes
- Les tanques, xapes, passarel·les, cons, senyals i elements de senyalització

que siguin necessaris per a la seguretat del trànsit de vehicles i persones

- Qualsevol altres materials no citats anteriorment però que siguin necessaris per realitzar l'escomesa del contractista

S'entendrà en tot cas que, en el preu de cada unitat, s'hi inclou el transport del personal, maquinària, instrumental i materials a les diferents tasques, així com la resta de cost,

17. Relacions de l'adjudicatari amb IPSA

L'adjudicatari nomenarà a un Cap d'obra com a interlocutor entre Ipsa i l'empresa, segons es determina al PCAP

Així doncs, haurà d'existir un llistat de persones de contacte a disposició de Ipsa i estarà localitzable les 24 hores del dia tots els dies de l'any a través del seu telèfon mòbil.

El Cap d'obra o el seu substitut si s'escau, serà el responsable de confeccionar i enviar a Ipsa els informes de treball de cadascuna de les actuacions realitzades per l'empresa i els informes mensuals de les activitats desenvolupades en el mes anterior. Haurà d'assistir a totes les reunions que sigui convocat per Ipsa i transmetrà als seus treballadors les directrius donades per Ipsa.

Qualsevol variació del Cap d'obra, haurà de ser raonada, justificada i informada pel contractista abans de produir-se, per ser autoritzada per Ipsa.

18. Comunicacions entre IPSA i l'adjudicatari en cas d'avaria

Les comunicacions entre Ipsa i l'adjudicatari en la resolució d'una avaria a la xarxa hauran d'anar orientades a aconseguir la traçabilitat de tots i cadascun dels passos que s'han anat donant, en el transcurs d'aquesta i, en el seu cas, els temps empleats en la recuperació del servei d'abastament, sigui en un domicili pel trencament i reparació de la connexió o d'una zona com a conseqüència del trencament de la xarxa general.

Els mitjans que s'utilitzaran per comprovar aquests extrems són el correu electrònic i les aplicacions de missatgeria del telèfon mòbil. Per això el contractista haurà de tenir operatius aquests mitjans les 24 hores del dia, els 365 dies de l'any.

Les comunicacions seran bidireccionals; en principi serà Ipsa qui iniciï el contacte amb el contractista per a posar de manifest l'existència d'una avaria. A partir d'aquest moment, el contractista haurà de fer un seguiment de la reparació amb el mitjà de comunicació acordat per informar de:

- i. l'estat en què es troba la xarxa
- ii. els mitjans materials i humans que ha posat a disposició de la mateixa
- iii. el temps esperat per a la seva resolució.
- iv. etc.

Si en el transcurs de la reparació hi hagués algun canvi substancial en els aspectes anteriorment indicats, el contractista haurà de tornar a informar a Ipsa. Això permetrà a Ipsa tenir un coneixement actualitzat de la reparació i així poder informar als seus usuaris de la situació anòmla del servei i quan s'espera que quedi resolta.

Un cop resolta l'avaria completament (inclòs repavimentat), el contractista haurà realitzar l'informe de treball oportú que determinarà Ipsa i que haurà d'incloure entre d'altres:

- i. Localització de la incidència: carrer i número, o dades que la situïn

- ii. Hora de la comunicació de la incidència per part de Ipsa
- iii. Hora de la presentació del contractista a la incidència
- iv. Hora de la finalització de la cala
- v. Material de la canonada afectada
- vi. Hora de la interrupció i recuperació del servei
- vii. Hora de la recuperació de la mobilitat del vehicles i/o persones
- viii. Data del formigonat de la cala
- ix. ...

Aquest informe de treball serà indispensable per poder certificar els treballs realitzats i percebre el pagament de la factura. Fins que no s'hagi enviat aquesta documentació i s'hagi considerat correcta i completa, no es podran facturar els treballs.

En aquest sentit, Ipsa en el termini de dues setmanes farà els comentaris o precisions que consideri oportunes a la documentació aportada pel Contractista.

En el cas que el contractista no presenti els informes corresponent en els terminis establerts en el plec i els seus annexos, s'executaran les penalitzacions determinades en Annex 8 PCAP

19. Informes mensuals de l'adjudicatari a IPSA

A més de la informació puntual de cadascuna de les incidències, en els primers deu dies de cada mes l'adjudicatari enviarà un resum de les actuacions que ha realitzat al llarg del mes anterior; la tipologia de document així com la forma en que s'ha de presentar la determinarà Ipsa una vegada s'hagi formalitzat el contracte. Tot i això, el document inclourà la següent informació entre d'altres:

- i. Codi de l'ordre de treball
- ii. Data en què s'inicià el treball
- iii. Data en la qual es finalitzà
- iv. Base imposable (€)
- v. IVA facturat
- vi. Total Factura (€)

La presentació mensual de la facturació haurà d'anar acompanyada d'aquest document, en cas contrari no es tramitarà.

Mensualment l'adjudicatari presentarà, igualment, un informe sobre la gestió realitzada dels residus del mes anterior en què es recullin totes les dades rellevants:

- i. m³ transportats
- ii. abocadors utilitzats
- iii. gestors
- iv. observacions
- v. etc.

En cas que entre els residus evacuats hi hagi hagut fibrociment com a conseqüència de la retirada d'aquest material de la xarxa, es descriurà amb especial detall, si n'hi hagués, qualsevol fet rellevant del mateix.

20. Mitjans adscrits al contracte

Estarà adscrit als treballs objecte del contracte un Cap d'Obres. S'haurà de justificar documentalment que aquest perfil pertany a la plantilla de l'empresa licitadora en el moment de presentar l'oferta, així com la seva experiència, que serà valorada segons el PCAP.

Qualsevol variació que pretengui fer l'adjudicatari s'haurà de raonar, justificar i informar a Ipsa, per posteriorment, ser autoritzat, segons el que determina el PCAP.

Els treballadors que dediqui l'empresa adjudicatària hauran de ser tals (en número i qualificació) que permeti realitzar les obres que se li encomani, complint amb els temps de resposta en els treballs, anteriorment citats.

En cas que el contractista derivés algun personal que estigués realitzant una actuació planificada a una actuació urgent no impedirà complir la planificació en les actuacions planificades. En cas que aquest endarreriment ocorregués en la renovació es podran imposar les penalitzacions previstes en el PCAP.

El contractista atendrà les trucades de Ipsa en qualsevol horari durant tots els dies de l'any. Per això, disposarà d'un número de telèfon i dispositius informàtics que seran atesos per una o varies persones con coneixements dels treballs objecte d'aquest contracte.

L'adjudicatari disposarà dels mitjans tècnics per a la correcta comunicació amb Ipsa, tant en la seva oficina com amb els treballadors destinats a l'execució de les ordres de treball. En l'Annex 3 del present plec es determina quins han de ser els mitjans materials mínims.

L'adjudicatari disposarà directament, o a través de subcontracta, els mitjans necessaris per realitzar els treballs de pavimentació i així garantir els terminis donats per a la realització d'aquestes tasques. En cas de subcontractar aquests treballs, el licitador, en la seva oferta, haurà d'aportar carta de compromís d'aquesta empresa subcontractista en la què s'assumeixi els terminis de realització.

Tot el personal, tècnic, encarregat, brigades de treball, etc. de l'empresa contractista disposarà de telèfon mòbil per a la permanent comunicació amb Ipsa a través del Encarregat o persona en qui delegui.

Les brigades de reparació i/o l'encarregat hauran de disposar de càmeres fotogràfiques amb data i hora per poder complimentar els informes de treball; aquesta funcionalitat podrà ser substituïda pel telèfon si és que compta amb aquestes prestacions.

Els vehicles destinats a la resolució d'avaries hauran de tenir instal·lat un sistema GPS que certifiqui on ha estat el vehicle des del moment en què Ipsa hagi donat avís de la incidència i fins la seva reparació, amb l'objectiu de comprovar els recursos assignats a la incidència i el temps de resposta.

21. Responsabilitat

Les circumstàncies de responsabilitat civil o d'altre tipus que puguin derivar-se pel que fa a danys a tercers o a Ipsa amb motiu de l'execució de les obres realitzades en base a aquest contracte hauran de ser assumides pel contractista al seu càrrec o a través de la seva companyia d'assegurances.

L'Adjudicatari es compromet a adoptar totes les mesures necessàries perquè durant l'execució de les obres quedi assegurada la protecció de tercers i de Ipsa, essent de la seva total responsabilitat els danys i perjudicis que a aquests pugui ocasionar-se com a conseqüència d'aquestes obres, si d'acord amb les disposicions vigents es demostra la seva responsabilitat.

L'adjudicatari haurà d'acreditar, amb anterioritat a la firma del contracte, la subscripció de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil prevista en el PCAP.

El contractista assumeix l'obligació d'atenir-se, pel que fa a les obres i treballs que es realitzin, al disposat en les Ordenances Municipals o d'altres Organismes Públics reguladors de les ocupacions de les vies públiques. En conseqüència, el contractista farà front al pagament de les sancions que puguin imposar els diferents òrgans públics municipals o altres per l'incompliment de les corresponents normatives.

El contractista haurà de disposar, a temps parcial o total, de tècnics competents en prevenció de riscos laborals de nivell superior i en control de qualitat assignats al contracte i realitzar supervisions periòdiques, aportant actes i fotografies.

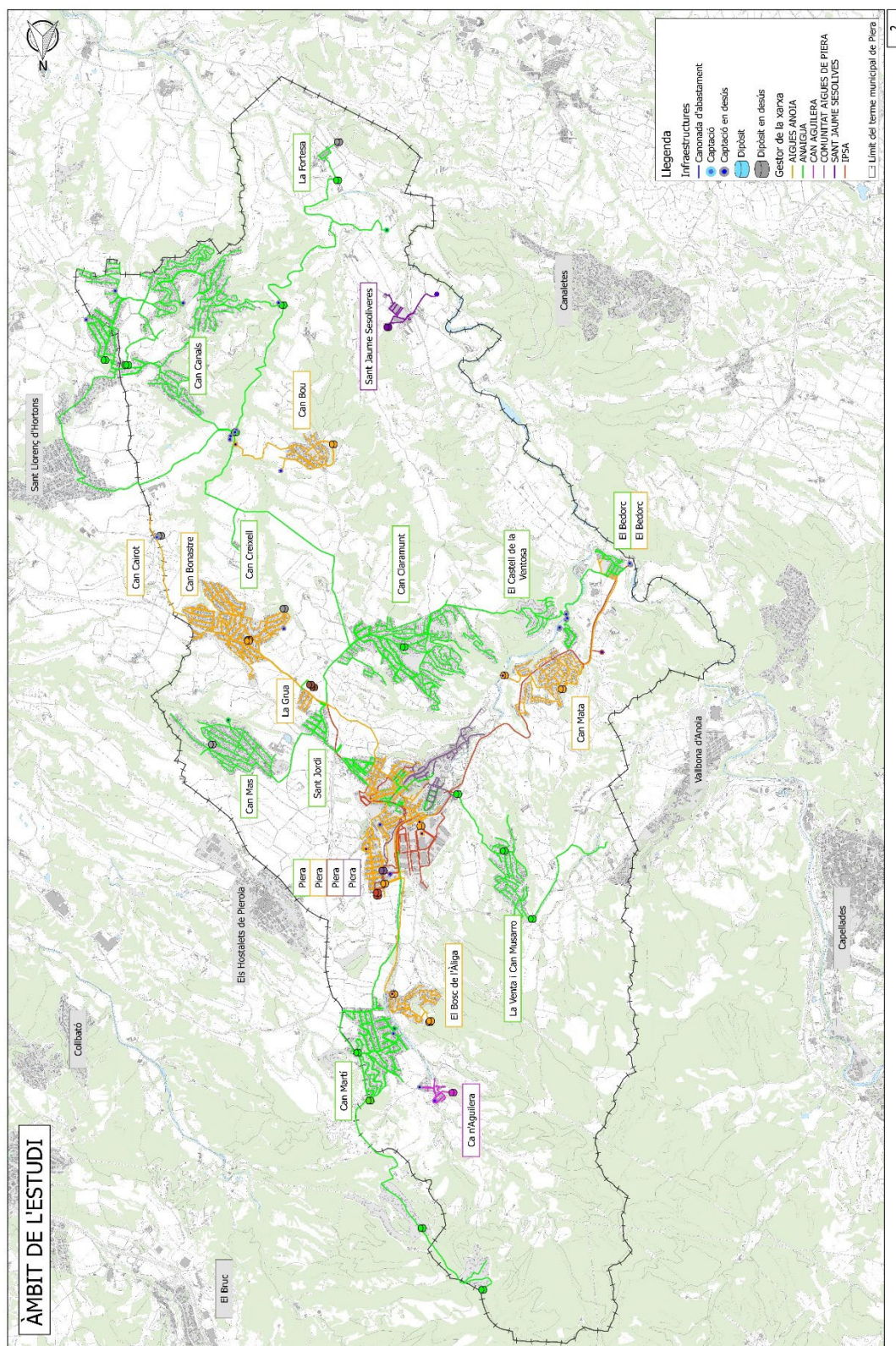
També haurà de disposar de recurs preventiu designat, amb formació mínima de PRL nivell bàsic i formació específica.

A més haurà de complir en tot moment les disposicions vigents en matèria laboral i de seguretat i salut dels treballadors així com en matèria mediambiental, assumint les obligacions derivades de la legislació vigent que afectin a l'execució dels treballs objecte d'aquest contracte.



INDUSTRIAL PIERA, S.A. (IPSA)
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE PIERA
C/ de la Plaça, 27 - 08784 Pira (BCN) - T 93 708 78 00 - Fax 93 708 78 01
C.I.F. A-59089128

22. Annex 1. Característiques de la xarxa



23. Annex 2. Proposta de quadrant horari.

24. Annex 3. Mitjans materials

L'adjudicatari disposarà de camió-ploma, per tal que sigui posat a disposició de qualsevol actuació si ho requereix Ipsa.

L'adjudicatari haurà de disposar de retroexcavadora, incloent maquinista disponible en tot moment.

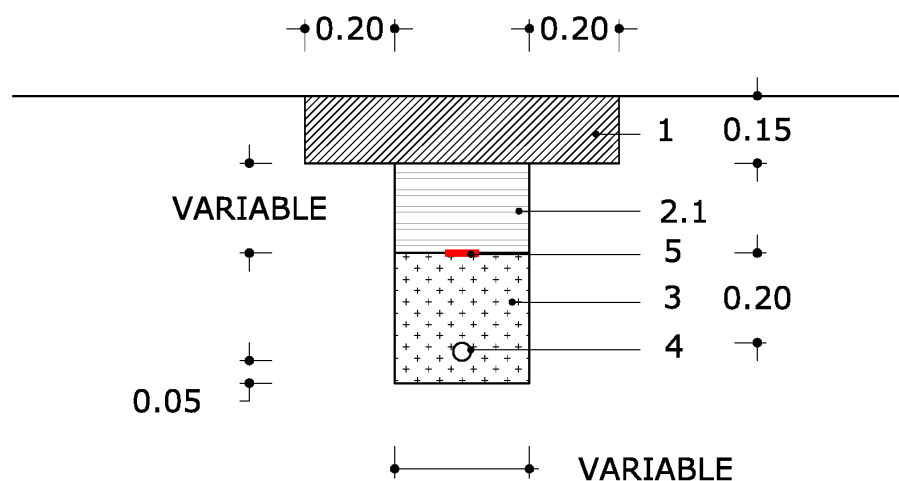
COMPRESSOR AMB TOT L'EQUIPAMENT
MÀQUINA MINIEXCAVADORA AMB MARTELL.
RETRO EXCAVADORA MIXTA AMB CULLERA I MARTELL O GIRATÒRIA DE 3500 KG
DÚMPER DE 1.5 TONES DE CÀRREGA
FORMIGONERA MANUAL
CAMIÓ BASCULANT
MARTELL ELÈCTRIC I GRUP ELECTROGEN.
DETECTOR DIGITAL D'INSTAL·LACIONS O CONDUCCIONS SOTERRADES
MÀQUINA RADIAL PER A TALL DE PAVIMENT AMB AIGUA
TANQUES DE PROTECCIÓ I SENYUALITZACIÓ
COMPACTADORA.
TOT TIPUS D'EINES MANUALS PER LA CORRECTA EXECUCIÓ DELS TREBALLS (MARTELLS, ESCARPES, POTES DE CABRA, TORNAVISOS, ALICATES, TENALLES, SERRES, ETC)
FURGONETA LLEUGERA

25. Annex 4. Preus unitaris d'obra per a contractes urgents i no urgents

S'adjunta en la documentació de la licitació un document en format Excel amb el llistat de preusunitaris

26. Annex 5. Model rasa tipus

RASA TIPUS REPARACIÓ D'AIGUA



- IP
SA**
- 
- INDUSTRIAL PIERA S.A.**
SOCIETAT UNIPERSONAL DE L' AJUNTAMENT DE PIERA
C/ de la Plaça 25 08784 Piera